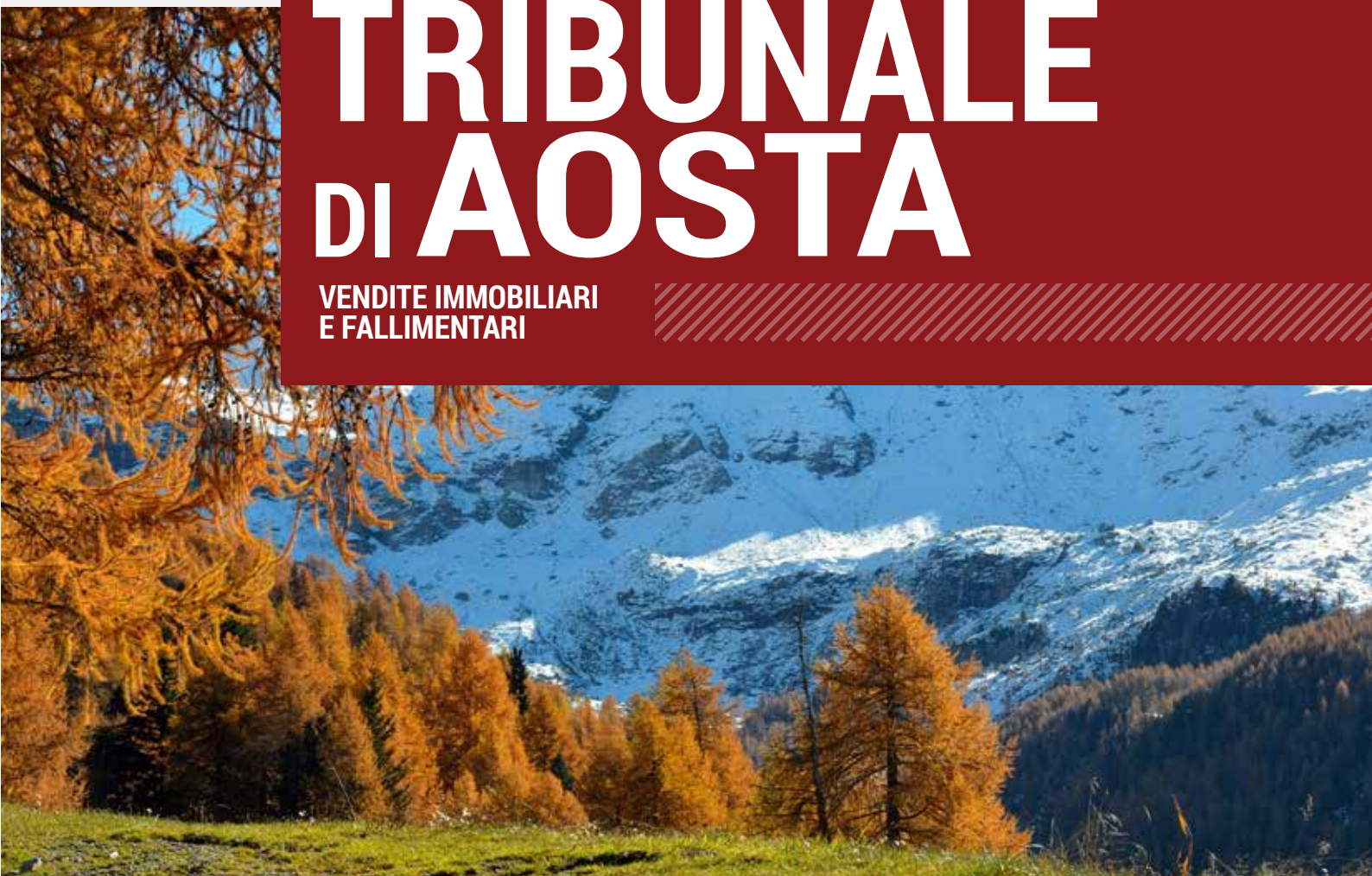




TRIBUNALE DI AOSTA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

AOSTA (AO) - VIA DELLE BETULLE, 35 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 113 mq situato al piano terra composto da ingresso, disimpegno, bagno, una camera da letto, altro disimpegno, cucina, tinello, soggiorno e ripostiglio. E' presente un balcone. Annessi all'appartamento: 3 locali interrati di cui uno adibito a centrale termica. Prezzo base e valore di stima Euro 129.980,00. Offerta minima: Euro 97.485,00. Vendita senza incanto 15/01/18 ore 11:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Bich tel. 0165610217. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 11/2017 **AA433819**

AOSTA - VIALE EUROPA, 24 - BOX SINGOLO situato all'interno del Condominio denominato "Due Betulle" posto al piano S1, avente un'altezza interna di 290 cm, della consistenza di mq 14. Occupato. Valore di perizia Euro 20.855,00.

Prezzo base Euro 18.769,50. Offerta minima: Euro 14.077,12. Vendita senza incanto 02/02/2018 ore 10.30. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carlo Laganà tel. 016541077. Custode Giudiziario I.V.G. srl Aosta tel. 0165061070. Rif. RGE 10/2016 **AA434406**

AOSTA (AO) - VIA MONT VELANT, 25 - LOTTO 1) ALLOGGIO al secondo piano di un fabbricato condominiale, composto da ingresso su corridoio, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, due camere e tre balconi, con annessa cantina. Prezzo base Euro 173.847,60. Offerta minima: Euro 130.385,70. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 12:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pellissier Paola tel. 0165/263600. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. PD 1712/2016 **AA436452**

AOSTA (AO) - PIAZZA RONCAS, 18 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della sup. comm. di 57,75 mq recentemente ristrutturato. Ingresso indipendente

composto da un unico vano con bagno cieco oltre ad una cantina. Prezzo base e valore di stima Euro 107.992,50. Offerta minima: Euro 80.994,38. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:30. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicole Joris tel. 016545865. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 130/2016 **AA433310**

AYAS (AO) - FRAZ. ANTAGNOD - VIA BARMASC, 51 - APPARTAMENTO di mq 55 lordi, parte di una RTA denominata Residence Barmasc, sito al piano primo del complesso e composto da soggiorno-cucina, camera, bagno con annesso vano ad uso cantina. Posto auto sito al piano sotterraneo del medesimo complesso di 13 mq circa. Valore di perizia Euro 207.153,24. Prezzo base Euro 90.329,16. Offerta minima: Euro 67.746,87. Vendita senza incanto



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

 **ASTA**legale.net



23/01/18 ore 11:30. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Fanizzi tel. 016532767. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 84/2015 **AA434367**

AYAS (AO) - FRAZ. CHAMPOLUC - UNITÀ IMMOBILIARE al primo piano, composta da disimpegno di ingresso, con corto corridoio per l'accesso alle stanze, una camera da letto, un ampio bagno ed una zona giorno con angolo cottura. Lungo i lati Ovest e Nord dell'appartamento si sviluppa l'unico balcone. L'appartamento è dotato cantina posta al piano terra. Annesso un posto auto, sito in una autorimessa ubicata nell'immobile adiacente l'appartamento. Valore di perizia Euro 215.150,00. Prezzo base Euro 193.635,00. Offerta minima: Euro 145.226,25. Vendita senza incanto 23/01/18 ore 10:30. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Cerise tel. 0165/43074 - cell. 3899906359. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 16/2016 **AA434449**

CHATILLON (AO) - VIA E. CHANOUX, 111 - ALLOGGIO situato al piano primo con corte pertinenziale al piano terreno oltre una cantina al piano seminterrato. Valore di perizia Euro 92.800,00. Prezzo base Euro 82.520,00. Offerta minima: Euro 61.890,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 11:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gennaro De Martino tel. 016661779 - Cell. 3383599285. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 136/2016 **AA434962**

DONNAS (AO) - VIA RONC DE VACCAZ, 93 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, suddiviso al piano terra in un ampio soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, un bagno e un disimpegno; al piano primo (raggiungibile dal soggiorno con scala centrale in legno): due camere da letto e un servizio igienico; al piano interrato: deposito e cantina; il tutto per una superficie convenzionale di circa 140,75 mq. Valore di perizia Euro 142.500,00. Prezzo base Euro 59.031,00. Offerta minima: Euro 44.273,25. Vendita senza incanto 07/02/18 ore 09:15. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Di Francesco tel. 0165230451. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 7/2016 **AA436075**

FONTAINEMORE (AO) - LOC. THEILLY - PIENA PROPRIETÀ DI INTERO FABBRICATO già rurale di tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato entrostante ad area della superficie catastale di mq 25. Il fabbricato è costituito da un alloggio composto da cucina e soggiorno

al piano terreno, da camera, bagno e balcone al piano primo e da locale sottotetto e balcone al piano secondo; oltre a due cantine a piano seminterrato. Valore di perizia Euro 39.097,84. Prezzo base Euro 35.190,00. Offerta minima: Euro 26.392,50. Vendita senza incanto 24/01/18 ore 09:30. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Balducci tel. 0165230451. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 90/2016 **AA434044**



GIGNOD (AO) - FRAZ. PLAN CHATEAU, 1/D - Lotto unico così composto: **A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 227,25 mq, posto al primo piano fuori terra, che si compone di cucina - ingresso, pranzo, tre camere, disimpegno, dispensa, due bagni, balcone e terrazzo - balcone; al piano secondo - sottotetto: due soffitte e sottotetto volume - tecnico; ai piani c'è un vano scala. **B) AUTORIMESSA:** box doppio della superficie commerciale di 46 mq. Prezzo base ribassato per questo nuovo esperimento Euro 197.457,76. Vendita senza incanto 19/01/18 ore 10:30. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. Angelo Bovio tel. 016543395. Rif. RGE 94/2015 **AA433712**

JOVENCAN (AO) - LOC. LE CLOU, 14 - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO di 96 mq di superficie commerciale, sito in un edificio storico a schiera. Valore di perizia Euro 150.500,00. Prezzo base Euro 65.525,53. Offerta minima: Euro 49.219,15. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Giuseppe Odisio tel. 0165235818.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 102/2014+7/2015 **AA433160**

LA SALLE (AO) - FRAZ. CHATELARD, 5 - LOTTO 2) APPARTAMENTO della sup. comm. di 47,55 mq con annesso posto auto pertinenziale. Prezzo base e valore di stima Euro 102.471,80. Offerta minima: Euro 76.853,85. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 82,55 mq con annesso posto auto pertinenziale. Prezzo base e valore di stima Euro 183.413,00. Offerta minima: Euro 137.559,75. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 87,30 mq con annesso posto auto pertinenziale. Prezzo base e valore di stima Euro 172.217,52. Offerta minima: Euro 129.163,14. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 66,75 mq con annesso posto auto pertinenziale. Prezzo base e valore di stima Euro 125.862,70. Offerta minima: Euro 94.397,03. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 112,20 mq con annesso posto auto pertinenziale. Prezzo base e valore di stima Euro 243.939,50. Offerta minima: Euro 182.954,63. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 115,10 mq con annesso posto auto pertinenziale. Prezzo base e valore di stima Euro 255.348,50. Offerta minima: Euro 191.511,38. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicole Joris tel. 016545865. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 67/2016 **AA433338**

LILLIANES (AO) - VIA SANTA MARGHERITA - APPARTAMENTO posto al piano primo con accesso indipendente così composto: cucina, bagno, camera e balcone. Superficie commerciale di circa mq 46,80. Valore di perizia Euro 45.500,00. Prezzo base Euro 40.950,00. Offerta minima: Euro 30.712,50. Vendita senza incanto 07/02/18 ore 09:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Sommo tel. 0165230451. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 60/2016 **AA436073**

OLLOMONT (AO) - FRAZ. VAUD - LOTTO 1) APPARTAMENTO della

sup. comm. di 78,00 mq di recente ristrutturazione. Prezzo base e valore di stima Euro 75.496,00. Offerta minima: Euro 56.622,00. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicole Joris tel. 016545865. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 67/2016 **AA433337**

PONTEY (AO) - FRAZ. BANCHET, 14 - LOTTO 1) VILLETTA UNIFAMILIARE entrostante fondo sistemato a giardino. Valore di perizia Euro 319.986,72. Prezzo base Euro 287.989,00. Offerta minima: Euro 215.992,00. **FRAZ. BANCHET, 38 - LOTTO 2) - APPARTAMENTO**, sito in un fabbricato plurifamiliare, con cantina e terreno di modeste dimensioni. Valore di perizia Euro 111.060,32. Prezzo base Euro 50.978,00. Offerta minima: Euro 38.234,00. Vendita senza incanto 02/02/18 ore 11:15. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Renzulli tel. 0125807814. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 100/2014 **AA434206**



QUART (AO) - LOC. TEPPE - LOTTO 2) AUTORIMESSA distinta al N.C.E.U. al Fg. 42 particella n. 27 sub. 7. Valore di perizia Euro 148.684,00. Prezzo base Euro 68.247,00. Offerta minima: Euro 51.186,00. Vendita senza incanto 02/02/18 ore 12:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Renzulli tel. 0125807814. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 30/2016 **AA434409**

SAINT-MARCEL (AO) - FRAZ. VURVIAN, 23 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 83,50 mq, disposto su tre piani composto da soggiorno, cucina, bagno e camera su soppalco ai piani terra e primo collegati fra loro da scala interna. Al piano inferiore due cantine e locali accessori con accesso autonomo. Valore di perizia Euro 138.000,00. Prezzo base Euro 84.456,00. Offerta minima: Euro 63.342,00. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:15. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Varallo tel. 0165236960. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 164/2015 **AA433163**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

SAINT-VINCENT (AO) - VIA PONTE ROMANO - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA LATERALE della sup. comm. di 63,28 mq. Box singolo di 9,00 mq composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 148.200,00. Prezzo base Euro 90.698,40. Offerta minima: Euro 68.000,00. **LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** della sup. comm. di 61,58 mq. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 144.200,00. Prezzo base Euro 88.250,40. Offerta minima: Euro 66.187,80. **LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** della sup. comm. di 61,58 mq. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 144.200,00. Prezzo base Euro 88.250,40. Offerta minima: Euro 66.187,80. **LOTTO 4) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** della sup. comm. di 61,58 mq. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 144.200,00. Prezzo base Euro 88.250,40. Offerta minima: Euro 66.187,80. **LOTTO 5) VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della sup. comm. di 73,65 mq. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 151.800,00. Prezzo base Euro 92.901,60. Offerta minima: Euro 69.676,20. **LOTTO 6) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** della sup. comm. di 72,65 mq. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 149.900,00. Prezzo base Euro 91.738,80. Offerta minima: Euro 68.804,10. **LOTTO 7) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** della sup. comm. di 72,65 mq. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 149.900,00. Prezzo base Euro 91.738,80. Offerta minima: Euro 68.804,10. **LOTTO 8) VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** della sup. comm. di 72,65. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 149.900,00. Prezzo base Euro 91.738,80. Offerta minima: Euro 68.804,10. **LOTTO 9) VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della sup. comm. di 73,90. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina. Valore di perizia Euro 149.400,00. Prezzo base Euro 91.432,80. Offerta minima: Euro 68.574,60. **VIA FLLI MARC-GRIVAZ - LOTTO 11) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 89,50 mq. Box composto da autorimessa con annessa cantina oltre ad un posto auto. Valore di perizia Euro 169.500,00. Prezzo base Euro 103.734,00. Offerta minima: Euro 77.800,50. **LOTTO 12) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 92,05 mq. Box composto da autorimessa con annessa cantina oltre ad un posto auto. Valore di perizia Euro 173.300,00. Prezzo base Euro 106.059,60. Offerta minima: Euro 79.544,70. **LOTTO 14) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 87,80. Box singolo composto da autorimessa con annessa cantina oltre a n. 2 posti auto. Valore di perizia Euro 182.800,00. Prezzo

base Euro 111.873,60. Offerta minima: Euro 83.905,20. **LOTTO 15) APPARTAMENTO** della sup. comm. di 75,86 mq. Box singolo oltre ad un posto auto. Valore di perizia Euro 159.500,00. Prezzo base Euro 97.614,00. Offerta minima: Euro 73.210,50. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 10:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicole Joris tel. 016545865. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 45/2016 **AA434620**

SAINT-VINCENT (AO) - VIALE IV NOVEMBRE, 26 - APPARTAMENTO della superficie interna di 66,20 mq, facente parte del complesso residenziale denominato "Vallechiara". Sito al piano ottavo, dispone di: ingresso, bagno, cucina, camera, soggiorno/camera, veranda e tre ripostigli. Annessa cantina. Valore di perizia Euro 121.600,00. Prezzo base Euro 93.024,00. Offerta minima: Euro 69.768,00. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 12:45. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Genny Bouc tel. 3479441531 - genny.bouc@gmail.com. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 118/2013+21/2016 **AA434982**



SAINT-VINCENT (AO) - FRAZ. JACQUES, 3 - PORZIONE DI FABBRICATO MONOFAMILIARE, in corso di costruzione, ubicata nella parte nord-est del fabbricato principale. Prezzo base e valore di stima Euro 40.854,00. Offerta minima: Euro 30.641,00. Vendita senza incanto 23/01/18 ore 09:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pellissier Paola tel. 0165/263600. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 153/2016 **AA434869**



VERRES (AO) - VIA CADUTI DELLA LIBERTÀ, 3 - LOTTO 3) APPARTAMENTO disposto su due piani, composto, al piano terzo, da ingresso, disimpegno, zona giorno con angolo cucina, due camere, bagno e balcone e, al piano quarto, da soffitta. Valore di perizia Euro 73.700,00. Prezzo base Euro 30.530,04. Offerta minima: Euro 22.495,82.

Vendita senza incanto 23/02/18 ore 12:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adriano Consol tel. 0166563261. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 56/2013+98/2013 **AA436384**



Fall. 8/2008 - Il dr. Luigi Tarricone in qualità di Curatore avvisa che si procederà all'esperimento di nuovi tentativi di vendita avanti a sé nel proprio studio in Vercelli, Via XX Settembre n. 37, per i seguenti beni immobili: **A) IMMOBILI E TERRENI SITI NEL COMUNE DI VERRAYES (AO) SUDDIVISI IN PIÙ LOTTI:** Dal lotto 1 al lotto 27. **B) TERRENI SITI NEL COMUNE DI PONTEY (AO) SUDDIVISI IN PIÙ LOTTI:** Dal lotto 1 al lotto 62. Per la descrizione dei lotti e prezzi si fa riferimento all'Avviso di Vendita pubblicato nel sito www.astalegale.net. **FISSA il giorno 16.1.2018 alle ore 16,00** il quarto esperimento di gara per i lotti in Verrayes e il primo esperimento di vendita per i lotti in Pontey. In caso di mancata aggiudicazione vengono fissati fin d'ora i seguenti tentativi di vendita: 20.2.2018 alle ore 16,00; 27.3.2018 alle ore 16,00; 24.4.2018 alle ore 16,00 e 22.5.2018 alle ore 16,00. Ulteriori informazioni possono essere acquisite presso lo studio del dr. Luigi Tarricone, tel. 0161/257325 fax 0161/257363 - luigi.tarricone@tiscali.it. G.D. Dott. Marco Tornatore. Rif. FALL 8/2008 **AA434462**



LA THUILE (AO) - LOC. RIONDET - ALPES denominato "Riondet", raggiungibile mediante strada carrozzabile podere nella sola stagione estiva, sito in zona agricola del vigente Piano Regolatore Generale Comunale, comprensivo di: **1) FABBRICATO RURALE** composto da: ingresso, cucina-soggiorno, due servizi igienici e deposito a piano terreno (primo fuori terra); disimpegno e due camere, disimpegno e bagno a piano primo (secondo fuori terra). **2)**

APPEZZAMENTI DI TERRENO della complessiva superficie catastale di mq 19.087. Prezzo base e valore di stima Euro 357.300,00. Offerta minima: Euro 267.975,00. Vendita senza incanto 13/03/18 ore 12:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Favre (per info DFF S.a.S. tel. 0165238328). Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 28/2016 **AA436392**



AOSTA (AO) - REG. SERRAILLON - PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI EDIFICABILI con superficie complessiva di 703 mq. I terreni tutti confinanti, formanti un unico lotto, sono ben esposti e sono molto vicini alla ripida scarpata che scende sino al torrente Buthier. Valore di perizia Euro 153.000,00. Prezzo base Euro 70.227,00. Offerta minima: Euro 52.670,25. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 08:45. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giulia Ventura tel. 016545581 - giuliventura@fastwebnet.it. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 48/2016 **AA436362**

CHATILLON (AO) - TERRENO posizionato a sud rispetto alla linea ferroviaria Ivrea Aosta. Unico corpo di circa mq 816; presente vegetazione boscosa e incolta. Non insiste alcun manufatto. Allo stato attuale esiste un contratto di locazione della durata di 21 anni a partire dal 01/04/2009. Prezzo base e valore di stima Euro 19.618,00. Offerta minima: Euro 14.713,50. Vendita senza incanto 10/01/18 ore 11:00. G.D. Dott. Marco Tornatore. Curatore Fallimentare Dott. Marco Sorbara tel. 3429339614. Rif. FALL 11/2012 **AA436018**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale



MORGEX (AO) - FRAZ. RUINES DI SOTTO - LOTTO UNICO, così composto: piena proprietà di **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq 1.284, trattasi di prato inserito integralmente in zona agricola; piena proprietà di **TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq 723; piena proprietà di **TERRENO MISTO EDIFICABILE/AGRICOLO** della superficie commerciale di mq 236. Prezzo base e valore di stima Euro 112.184,70. Offerta minima: Euro 84.138,53. Vendita senza

incanto 22/02/18 ore 09:00. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Orazio Giuffrida tel. 016532007-230170. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 150/2016 **AA434898**

NUS (AO) - FRAZ. CAPOLUOGO - VIA CIRCONVALLAZIONE SUD - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE edificabile della superficie complessiva di mq. 655; il fondo si presenta regolare e pianeggiante

adiacente alla via pubblica. Valore di perizia Euro 60.588,00. Prezzo base Euro 46.349,82. Offerta minima: Euro 34.762,37. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:45. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicole Joris tel. 016545865. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 2/2016 **AA434605**

PONTEY (AO) - LOTTO 3) In Pontey (AO) n. 6 TERRENI AGRICOLI sparsi

in zona prativa tra la Fraz. Prelaz e l'Autostrada A5 (Fig. 3 n. 72, Fig. 5 nn. 278, 396, 397, 400, Fig. 18 n. 312); in Chatillon (AO) **N. 1 TERRENO AGRICOLO** (Fig. 11 n. 257). Valore di perizia Euro 15.689,73. Prezzo base Euro 7.203,00. Offerta minima: Euro 5.403,00. Vendita senza incanto 02/02/18 ore 11:15. G.E. Dott. P. De Paola. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Renzulli tel. 0125807814. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Aosta tel. 0165261995 - 016534819 - 0165061070. Rif. RGE 100/2014 **AA434207**

Tribunale di Aosta

INFORMAZIONI

Il custode, il professionista delegato o, per gli immobili posti in vendita dai fallimenti, il curatore fallimentare sono a disposizione per dare informazioni sugli immobili e sulle vendite.

L'avviso di vendita integrale e la relazione dell'esperto, disponibili sui siti www.tribunale.aosta.giustizia.it e www.astalegale.net, forniscono informazioni dettagliate sull'immobile, corredate da fotografie e sulle modalità di partecipazione alla vendita.

E' possibile visitare gratuitamente gli immobili, prendendo accordi con il custode indicato nell'avviso o con il curatore fallimentare.

Nelle vendite giudiziarie non è dovuto alcun compenso di mediazione.

COME PARTECIPARE

Chiunque, eccetto il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, può partecipare alla vendita.

L'offerta di acquisto deve essere sottoscritta dall'offerente e deve contenere le seguenti indicazioni:

- per le persone fisiche: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, regime patrimoniale tra coniugi, residenza e recapito telefonico;
- per le persone giuridiche: denominazione, sede dell'ente, codice fiscale e recapito telefonico.

All'offerta devono essere allegati i seguenti documenti:

- per le persone fisiche: copia della carta di identità e

del tesserino del codice fiscale;

- per le persone giuridiche: copia della carta di identità del legale rappresentante e certificato camerale aggiornato o documento equivalente da cui risultino l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita ovvero - qualora la data per la presentazione delle offerte cada in un giorno festivo o di sabato - entro le ore 13:00 del giorno immediatamente precedente. Nell'offerta devono essere indicati il numero della procedura, il lotto che si intende acquistare (se vi sono più lotti), il prezzo offerto, il termine e il modo del pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; all'offerta devono essere allegati una marca da bollo da 16 euro e la cauzione, non inferiore al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura. L'offerta di acquisto non è efficace se è inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base d'asta.

L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dalla data del deposito. All'udienza il delegato, se vi sono più offerte, invita gli offerenti alla gara.

DOPO L'AGGIUDICAZIONE

Il pagamento da parte dell'aggiudicatario dell'intero prezzo del bene aggiudicato nonché il versamento del fondo necessario a coprire le spese di trasferimento determinato dal professionista (e da quest'ultimo comunicato all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo già versato per

cauzione, deve avere luogo entro il termine stabilito nell'avviso di vendita (termine entro il quale dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo).

Resta salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve per il pagamento del saldo del prezzo, circostanza che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta.

Se dall'avviso di vendita l'immobile risulta gravato da un **mutuo fondiario**, l'aggiudicatario può subentrare al mutuo, pagando alla banca entro 15 giorni dall'aggiudicazione rate scadute, accessori e spese.

Se non si avvale di questa facoltà ha in ogni caso l'obbligo di versare direttamente alla banca, fino alla concorrenza del prezzo di aggiudicazione, l'ammontare precisato per capitale, interessi e spese.

E' in ogni caso possibile ottenere un **mutuo garantito da ipoteca** sull'immobile per pagare il prezzo di aggiudicazione.

In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del residuo prezzo, verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e confiscata la cauzione, salvi gli ulteriori provvedimenti di cui all'art. 587 cpc..

Con il decreto con cui trasferisce la proprietà dell'immobile il giudice dispone la cancellazione delle ipoteche e dei pignoramenti.

Le spese di cancellazione delle formalità di pregiudizio sono definitivamente poste a carico dell'aggiudicatario.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 8 - N. 24 Dicembre 2018 Direttore Responsabile Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE Astalegale.net Spa Str. Tiberina Nord, snc Ponte Felcino - 06134 (PG) Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA GI. RONCHI Srl Via Rossa Guido, 39 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net