



# TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

**VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI**



## Abitazioni e box

**ACQUASANTA TERME - FRAZIONE CENTRALE, VIA SALARIA 69 (CATASTALMENTE N. 71) - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DEL FABBRICATO** e precisamente: - abitazione di tipo economico ai piani terra e primo. - spazio di terreno adibito a parcheggio. gli immobili risultavano occupati dalla pignorata e dal coniuge. Con provvedimento in data 05/05/09 il G.E. ha autorizzato la permanenza negli immobili fino al provvedimento di aggiudicazione definitiva. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 01/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 162.300,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 12/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 121.750,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 24/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 103.500,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se

inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. **ACQUASANTA TERME - FRAZIONE CENTRALE, VIA SALARIA, 70 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO** e precisamente: - rimessa al piano terra. gli immobili risultavano occupati dalla pignorata e dal coniuge. Con provvedimento in data 05/05/09 il G.E. ha autorizzato la permanenza negli immobili fino al provvedimento di aggiudicazione definitiva. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 01/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 12/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 22.500,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 24/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 19.150,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTI DI TERRENO** in parte edificabili ed in parte ricadenti in zone per attrezzature

pubbliche, siti nel Comune di Acquasanta Terme. della superficie catastale complessiva di mq. 1.970. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Acquasanta Terme in data 3/11/2016 il terreni risultano in parte in zona C1 - residenziali di espansione (art. 47 NTA), in parte in zona F3 - verde pubblico attrezzato, attività sportive e ricreative (art. 38 NTA), in parte in Zona B1 -

residenziali sature (art. 43 NTA). gli immobili risultavano occupati dalla pignorata e dal coniuge. Con provvedimento in data 05/05/09 il G.E. ha autorizzato la permanenza negli immobili fino al provvedimento di aggiudicazione definitiva. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 01/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 185.500,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 12/04/18 ore

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

 **ASTAlegale.net**

**Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale**

da oltre **18** anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



16:00. Prezzo base Euro 139.150,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 24/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 118.300,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Dott. Dario Amadio tel. 073642704. Rif. RGE 85/2004 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458720**

**ASCOLI PICENO - VIA ADIGE, 13 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** per abitazione posto al piano terra con corte di pertinenza esclusiva. abitato dall'esecutato. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 27.900,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 22.350,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 31/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 20.150,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Catalini tel. 073645531. Rif. RGE 177/2012 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458760**

**ASCOLI PICENO - VIA ARRIGO BOITO, 13 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano rialzato con annesso fondaco al piano seminterrato. è nella disponibilità di uno degli esecutati. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 46.800,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. **ASCOLI PICENO - VIA ARRIGO BOITO, 13 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** posto al piano primo con annesso fondaco al piano seminterrato. Occupato dal genitore di uno degli esecutati. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 42.500,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Dott. Pietro Perla tel. 0736250309. Rif. RGE 28/2011 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458764**

**ASCOLI PICENO - VIA DEI CAPPUCINI, SNC - PIENA**

**PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO AUTORIMESSA**, posta al piano primo sottostrada, con accesso carrabile dallo scivolo condominiale, composta da due locali deposito, wc e locale ufficio. L'immobile risulta interessato da contratto di locazione commerciale sottoscritto in data 24/10/2012, registrato in pari data al n. 2648, serie 3, con durata di anni sei+sei. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 53.600,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 42.900,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 31/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 38.650,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Angelini tel. 0736255159. Rif. RGE 206/2012 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458733**

**ASCOLI PICENO - FRAZIONE LISCIANO, 9/A - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** posto al piano rialzato, distinto con il numero interno 1, della consistenza di 102 mq circa (compresi balconi), composto da ingresso, zona pranzo, retro cucina, due camere, uno studio ed un bagno; -Garage posto al piano primo sottostrada della superficie di 10 mq circa. Occupato dagli esecutati e dalla loro famiglia. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 15/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 46.400,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 10/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 37.150,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 07/06/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 33.450,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cristiana Castallo. Custode Giudiziario Rag. Massimiliano Filiaggi tel. 0736/42704. Rif. RGE 131/2013 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC500254**

**ASCOLI PICENO - FRAZIONE POGGIO DI BRETTA - VIA SAN GIOVANNI BATTISTA, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** ai piani secondo e terzo ( sottotetto) con annesso fondaco al piano primo sottostrada ed un locale garage al piano primo sottostrada. Libero. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno aula n.53 in data 28/02/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 106.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno aula n.53 in data 28/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 79.500,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 59.625,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno aula n.53 in data 09/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 67.575,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 50.681,25. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Pulcini tel. 0736/45801. Rif. RGE 183/2015 **ASC459596**

**ASCOLI PICENO - FRAZIONE VALLI, 239 - PIENA PROPRIETÀ DI : -APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, ubicato al piano terra e composto da soggiorno, cucina con angolo cottura e pranzo, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un corridoio-disimpegno oltre ad un portico ed un cortile posto sul lato est. -**GARAGE-MAGAZZINO** al piano seminterrato. l'immobile non era abitato ed era libero da beni mobili. era stata effettuata richiesta di sopralluogo da parte dei Vigili del Fuoco a seguito degli eventi sismici. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 137.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 102.750,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 31/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 87.350,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli. Custode Giudiziario Dott. Filippo Di Leonardo tel. 0736258786. Rif. RGE 130/2015 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458743**

**ASCOLI PICENO - VIA VIDACILIO, 26 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo. L'immobile risulta occupato dal coniuge separato di uno degli esecutati e dai suoi quattro figli di cui un minore. E' stato rilevato contratto di locazione di immobile urbano ad uso abitativo ai sensi della Legge 431/98, stipulato tra gli esecutati ed il predetto coniuge di uno di loro, in data 01/06/2008, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ascoli Piceno il 27/06/2008 al n. 1707 serie 3. La durata del contratto è di anni quattro decorrenti dal 01/06/08 e si rinnoverà tacitamente se nessuna delle parti invierà all'altra, almeno sei mesi prima della scadenza, con lettera raccomandata, regolare disdetta. La conduttrice ha dichiarato di non aver ricevuto raccomandata per disdetta del contratto da parte dei locatori. In base al verbale di separazione omologato in data 21/10/03 e non trascritto, si conveniva che i figli minori andassero a convivere con la madre nel domicilio coniugale. Dal verbale di accesso del custode l'immobile è occupato dalla conduttrice. Con provvedimento in data 15/04/2016 il G.E. autorizza la permanenza degli occupanti sino a differente determinazione e comunque non oltre l'aggiudicazione. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 351.300,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Dott. Francesco Chincoli tel. 0735 582785. Rif. RGE 54/2014 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458758**

**CASTEL DI LAMA - VIA ROMA, 296 - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** con annessa corte di pertinenza, composta da fondaco, bagno, lavatoio, cantina e locale tecnico al piano seminterrato; da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, una camera, bagno, due balconi e porticato al piano terra; da disimpegno, ripostiglio, quattro camere, due bagni e tre balconi al piano primo. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 356.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 267.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 31/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 227.000,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Flavia De Felice. Custode Giudiziario Dott.ssa Franca Liberati



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato



tel. 0736252969. Rif. RGE 167/2013  
Informazioni c/o Associazione  
Notarile di Ascoli Piceno - Tel  
0736/263229 **ASC458736**

**COLLI DEL TRONTO - VIA SPONTINI, 11 - PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO UNIFAMILIARE** costituito da: - abitazione ai piani: primo sottostrada, terra e primo; - garage al piano primo sottostrada. Costituisce bene comune non censibile l'immobile identificato al C.F. del Comune di Colli del Tronto al foglio 1 part. 910 sub 1. con provvedimento di omologa del Tribunale di Ascoli Piceno in data 29/03/2011 l'abitazione familiare viene assegnata alla comproprietaria che vi vivrà con la figlia. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 01/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 220.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 12/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 165.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 24/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 140.250,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.I. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Nazzareno Cappelli. Rif. CC 402/2010 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458718**

**MONTEDINOVE - LOCALITÀ LAPEDOSA - INTERA PIENA PROPRIETÀ DEI SEGUENTI IMMOBILI** e precisamente: fabbricato da cielo a terra con corte composto di: - Appartamento al piano terra. - Garage al piano terra. - Rimessa attrezzi e macchine agricole al piano terra. - Appartamento sviluppatosi al piano primo con annessa sovrastante soffitta al piano secondo (sottotetto). il b.c.n.c., quale risulta dal relativo elaborato planimetrico, quale corte esterna, loggia (P.T.) e vano scala (P.T., P1 e P 2). -Manufatto con terreno pertinenziale -Frustolo di terreno di mq. 250 circa. -Piccolo frustolo di terreno di mq. 40 circa. Il compendio pignorato risulta nel possesso dell'esecutato e della sua famiglia. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 138.400,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 117.600,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Enrica Silenzi. Custode Giudiziario Rag. Giuseppe Persiani tel. 0735595287. Rif. RGE 187/2012 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458756**

**MONTEPRANDONE - FRAZIONE CENTOBUCCHI, VICOLO II MATTEOTTI, 5 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** posta al piano terra, composta da soggiorno, cucina, tre camere di cui una con bagno, disimpegno e bagno. Occupato dalla debitrice esecutata e da suo figlio. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 15/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 124.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 10/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 93.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 07/06/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 79.050,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** posta al piano primo, con annesso locale dispensa e bagno al piano seminterrato, composta da ingresso con disimpegno, soggiorno, tinello con cucinino, tre camere due bagni e quattro balconi. l'appartamento, seppur arredato, si ritiene che possa essere considerato libero; la porzione di piano scantinato è occupata dai debitori. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 15/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 145.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 10/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 108.750,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 07/06/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 92.450,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE** posta al piano secondo, composta da ingresso con disimpegno, con accesso diretto ad una terrazza coperta, soggiorno, tinello con cucinino, una camera, un bagno e due balconi. Libero. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 15/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 10/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 07/06/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 45.900,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE MAGAZZINO** posto al piano seminterrato, composto da un ripostiglio e due locali deposito. Occupato. Come emerso nel corso dell'accesso effettuato in data 29/09/2017, l'esecutata e suo figlio hanno accesso all'intero immobile oggetto di esecuzione immobiliare. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 15/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 61.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli

Piceno in data 10/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 45.750,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 07/06/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 38.900,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Carlo Campana. Custode Giudiziario Dott. Mariano Cesari tel. 0736814888. Rif. RGE 138/2015 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC500256**

**OFFIDA - CONTRADA LAVA, 12 - LOTTO A) 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** già fabbricato rurale con annessa corte di pertinenza esclusiva, costituito dai piani: primo sottostrada, terra e primo (sottotetto non praticabile), 2) **APPEZZAMENTI DI TERRENO** agricolo ed in parte in zona di completamento residenziale sito in Comune di Offida, località Lava e località Valle, della superficie catastale complessiva di mq. 26.600 Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Offida in data 09/06/2016 i terreni risultano in parte in Aree Agricole ed in parte in Zona di Completamento residenziale "San Barnaba". il fabbricato è utilizzato dalla famiglia degli esecutati, mentre i terreni in parte sono boschivi e scoscesi e non possono essere coltivati ed in parte sono coltivati con colture seminatrici per i bisogni familiari. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 01/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 327.750,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 12/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 278.600,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Dott. Mario Volpi tel. 0735753487. Rif. RGE 122/2006 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458728**

**OFFIDA - CONTRADA S.LAZZARO, 122/A - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** di vani sei al piano terra e piano primo di un fabbricato con i diritti di 1/4 su terreno adiacente di complessivi mq. 330. stato di manutenzione scadente. diffonità nella distribuzione interna sanabili ai sensi del DPR 380/2011. Libero. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno aula n.53 in data 28/02/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 22.000,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno aula n.53 in data 28/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 17.600,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 13.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno aula n.53 in data

09/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 15.840,00 Rilancio Minimo 3%. Offerta minima Euro 11.880,00. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ulissi tel. 0735592715. Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Angelini tel. 0736255159. Rif. RGE 75/2013 **ASC459601**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO - VIA STRAMPELLI, 3 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** al piano terra ed al piano primo composto da: soggiorno, cucina, disimpegno al piano terra e due camere, bagno, disimpegno e balcone al piano primo. L'unità immobiliare comprende anche una corte comune con la p.lla 24 sub. 2. Occupato da un figlio degli esecutati. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 08/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 92.300,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 69.250,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 31/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 58.900,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Donatella Calvelli. Custode Giudiziario Rag. Massimiliano Filiaggi tel. 073642704. Rif. RGE 89/2006 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458750**



**ASCOLI PICENO - VIA DELLA TINTURA (IN CATASTO VIA DELLA NAVICELLA), 8 - PIENA PROPRIETÀ DI UFFICIO AL PIANO SECONDO:** composto da due ampi locali ad uso ufficio, un ripostiglio cieco, un antibagno, un wc cieco aspirato. il custode ha preso in consegna le chiavi dell'ufficio. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 01/03/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 12/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 67.500,00 Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno in data 24/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 57.400,00 Con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto dei prezzi indicati. G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Nazzareno Cappelli. Custode Giudiziario Dott.ssa Franca Liberati tel. 0736252969. Rif. RGE 86/2012 Informazioni c/o Associazione Notarile di Ascoli Piceno - Tel 0736/263229 **ASC458730**

**TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO**

DISPOSIZIONI GENERALI IN MATERIA DI VENDITE IMMOBILIARI MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

**VENDITA SENZA INCANTO**

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini, 1 - Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia), dalle ore 9,30 alle ore 12,30 del giorno precedente la data della vendita. Dovranno inoltre contenere due assegni circolari (se postali sono accettati solo quelli vidimati) non trasferibili intestati a "Tribunale di Ascoli Piceno - Nome pro fessionista - n. R.G.E. o R.G.A.C.C. o R.G. Fall.", uno pari al 10% del prezzo offerto per cauzione ed il secondo per un importo pari al 20% del prezzo offerto per spese.

Si precisa che non verranno accettate offerte presentate in giorni ed ore diverse da quello indicato. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato e la data della vendita. Presso l'aula di udienza del Tribunale di Ascoli Piceno (che verrà indicata dall'ufficio dell'Associazione Notarile), verranno aperte le buste, prese in esame le offerte e si svolgerà la gara tra gli offerenti. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Presso l'aula di udienza del Tribunale di Ascoli Piceno il giorno della vendita, nell'ora fissata, verranno aperte le buste, prese in esame le offerte e si svolgerà la gara tra gli offerenti.

La partecipazione alle vendite senza incanto presuppone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita; la

conoscenza integrale delle "Disposizioni generali in materia di vendite immobiliari - Modalità di presentazione delle offerte" che potranno essere ritirate presso la sede dell'Associazione Notarile, presso il custode giudiziario o scaricate dal sito [www.associazionenotarileap.it](http://www.associazionenotarileap.it).

In base ad una convenzione tra il Tribunale di Ascoli Piceno e l'ABI, alcuni Istituti di Credito concedono agli acquirenti delle vendite giudiziarie, mutui per importi fino all'80% del prezzo garantibili con ipoteche sui beni oggetto della vendita. Spese di istruttoria fisse. Nessuna spesa di penzia.

L'accordo è stato raggiunto con i seguenti Istituti di Credito:

- CARISAP S.p.A. ora Banca dell'Adriatico S.p.A. - Sede di Ascoli Piceno - tel. 0736/292331;
- Banca CARIGE - Sede di Ascoli Piceno - tel. 0736/249811;
- Banca di Credito Cooperativo Picena Soc. Coop. a r.l. - Sede di Castignano - tel. 0736/82471;
- BancApulia S.p.A. - Sede di S. Severo (FG) - tel. 0882/201111;
- Banca Picena Truentina Credito Cooperativo a r.l. - Sede di Acquaviva Picena - tel. 0735/62532;
- Banca Intesa - Filiale di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/583280;
- Banca di Credito Cooperativo di Ripatransone S.c.r.l. - Sede di Ripatransone - tel. 0735/9191;
- Micos Banca - Agenzia 15 di Ancona - tel. 071/899875;
- Banca di Roma: -Filiale di Ascoli Piceno - Agenzia 1 - tel. 0736/344121;

- Filiale di Ascoli Piceno - Agenzia 2 - tel. 0736/262179;
  - Filiale di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/594956;
  - San Paolo IMI:
  - Filiale di Ascoli Piceno - tel. 0736/342850;
  - Filiale di Ascoli Piceno - Agenzia 1 - tel. 0736/42078;
  - Filiale di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/583231;
  - Centro Domus Area Adriatica (Ancona) - tel. 071/22801;
  - Banca delle Marche S.p.A. - Filiale di Ascoli Piceno - tel. 0736/250246;
  - Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. - Filiale di Ascoli Piceno - tel. 0736/341354;
  - Meliorbanca c/o SYSTEMA S.p.A. - tel. 0733/818245;
  - Banca Popolare di Ancona - Filiale di Ascoli Piceno - Viale Indipendenza, 42 - tel. 0736/45736;
  - SediciBanca S.p.A. - Sede di Roma - tel. 06/474881; Uff. di Rappresentanza di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/757482;
  - UniCredit Banca S.p.A. - Agenzia di Ascoli Piceno - tel. 0736/342650
  - B@nca 24-7 S.p.A.:
  - Agenzia By You di Ancona - tel. 071/2801996;
  - Agenzia By You di Pescara - tel. 085/4549708.
- La stipula del preliminare di mutuo con uno dei suddetti istituti dovrà essere evidenziata nella domanda di partecipazione all'asta.
- Per informazioni: tel. 0736/263229, presso il custode giudiziario o sul sito [www.associazionenotarileap.it](http://www.associazionenotarileap.it) o sul sito [www.associazionenotarileap.it](http://www.associazionenotarileap.it)

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
Anno 8 - N. 33  
Gennaio / Febbraio 2018  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

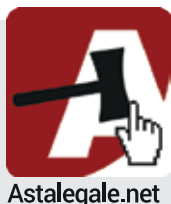
DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
[Astalegale.net](http://Astalegale.net) Spa  
Str. Tiberina Nord, snc  
Ponte Felcino - 06134 (PG)  
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



## Scarica la nuova app di Astalegale

### Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231  
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG  
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473  
[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)

**Sede Carate**

**Piazza Risorgimento, 1**  
20841 Carate Brianza - MB  
Tel. +39 0362 907601  
Fax +39 039 3309896  
[carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)