



TRIBUNALE DI ISERNIA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Foto di Franco Cappellari



Abitazioni e box

AGNONE (IS) - CONTRADA CASE SPARSE - LOTTO 1) A) Piena proprietà "casale" sito in località "Contrada case sparse", sup. lorda compl. mq 172; trattasi di fabbricato rurale costituito da due vani al piano terra e da un vano soppalcato al piano primo; ha una pertinenza che affaccia direttamente sulla strada comunale. E' stato oggetto di "lavori di valorizzazione mediante interventi di turismo rurale". B) Piena proprietà "terreno agricolo", sito in località "Contrada Taverna", Pascolo cespuglioso, superf. compl. mq 220; C) Piena proprietà "terreno agricolo", sito in località "Contrada Taverna", Categoria Pascolo, superf. compl. circa mq 690. Prezzo base Euro 34.502,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:30. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lino Inforzato. Rif. RGE 26/2005 **IA435813**

BELMONTE DEL SANNIO (IS) - CONTRADA PADULE PIANE, 36 - VENDITA DI UNICO LOTTO COMPOSTO DA N.5 FABBRICATI E DA N.7 TERRENI: Fabbricato n.1 unità immobiliare ad uso abitativo su due livelli (T-S1) di vani 7,5 ; fabbricato n.2 unità immobiliare ad uso accessorio (stalla) su un livello , di 72 mq; fabbricato n.3 unità immobiliare ad uso accessorio (rimessa) di 334 mq; fabbricato n.4 unità immobiliare ad uso commerciale su un livello (T) di 18 mq ; fabbricato n.5 unità immobiliare ad uso abitativo su due livelli (T-1) di 9 vani. Terreno n.1 (in parte seminativo)

di are35ca26; Terreno n.2 (seminativo) di are16ca70; terreno n.3 (seminativo) di are08ca50; Terreno n.4 (seminativo) di are13ca40; Terreno n.5 (seminativo) di are03ca40; Terreno n.6 (seminativo) di are05ca70; terreno n.7 (seminativo) di are11ca20. Prezzo base Euro 79.492,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 16:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Patriciello. Rif. RGE 52/2015 **IA435135**

CARPINONE (IS) - CONTRADA SANT' ANASTASIA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



1000/1000 DI APPARTAMENTO ad uso civile abitazione del fabbricato, con adiacente corte; l'unità immobiliare è composta dal piano terra costituito da ingresso e angolo cottura e dal piano primo costituito da due camere da letto ed un bagno; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno incolto produttivo mq 9, di fatto il terreno costituisce corte adiacente al fabbricato. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno Qualità pascolo arborato mq 330. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno Qualità pascolo arborato mq 400. Prezzo base Euro 38.242,79. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 16:30. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cosmo Venditti. Custode Giudiziario Avv. Cosmo Venditti tel. 0865/299276. Rif. RGE 17/2015 **IA435131**



CASTELPETROSO (IS) - VIA CONIGLIO, 22 - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA UN APPARTAMENTO composto da 8 vani. Più specificamente l'immobile è composto da un Piano Seminterrato di vani 2 e accessori, destinati a deposito e cantina; un Piano Terra di vani 2 e accessori, destinati a camera, cucina, 1 disimpegno, un ripostiglio ed un wc ed un Piano Primo di vani 3 e accessori, destinati a camere, un disimpegno ed un wc. L'unità abitativa sviluppa una superficie complessiva di mq. 135,33. Prezzo base Euro 61.257,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 16:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Fraraccio tel.

0865415679. Rif. RGE 42/2016 **IA435799**



COLLI A VOLTURNO (IS) - VIA ROMA 38 - LOTTO 1) IMMOBILE (APPARTAMENTO CON CANTINA) consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 10:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariagrazia Bove. Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia Bove tel. 347/6306272. Rif. RGE 111/2011 **IA435198**



ISERNIA (IS) - VIA SENERCHIA, 12 - PIENA PROPRIETÀ DEL ½ CIASCUNO DELL'APPARTAMENTO standard di tipo civile sito al quarto piano

(mansarda) di un fabbricato su cinque livelli fuori terra ed un livello interrato, con ascensore. L'appartamento è composto da un ingresso con accesso diretto al soggiorno e allo studio, oltre al corridoio di disimpegno che conduce in cucina, nei due bagni, nelle due camere da letto e al ripostiglio dal quale si accede ad un terrazzo scoperto. **PIENA PROPRIETÀ DEL ½ CIASCUNO DEL LOCALE GARAGE** ad uso cantinola, in quanto non dotato di porta basculante per l'accesso di autoveicoli, sito al piano interrato dello stesso fabbricato di cui al lotto 1). Prezzo base Euro 97.126,37. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 16:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Boccia tel. 338-7382473. Custode Giudiziario Avv. Maria Boccia tel. 338-7382473. Rif. RGE 101/2013 **IA437680**

PIETRABBONDANTE (IS) - VIA SANT'AGOSTINO - NUDA PROPRIETÀ 1/1 E USUFRUTTO 1/1 DI UN APPARTAMENTO di tipo residenziale, ubicato al piano terra, primo e secondo, composto da una cucina, cantina/dispensa e wc, al piano terra; ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, r.k. e w.c., al piano primo; due camere da letto e un corridoio di disimpegno, con ingresso dalla scala, al piano secondo. Prezzo base Euro 88.821,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 17:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Testa tel. 3383183208-0865413888. Rif. RGE 7/2015 **IA435149**

RONERO SANNITICO (IS) - CONTRADA CASABONA - PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI FABBRICATO per civile

abitazione piano terra, 1° e sottotetto, consistenza vani 9,5, con area di pertinenza di 764 mq. Prezzo base Euro 73.684,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 07/02/18 ore 17:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Marconi tel. 086550760. Rif. RGE 43/2010 **IA436088**

SANT'AGAPITO (IS) - VIALE DELLE SCIENZE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI VILLA sita in Sant'Agapito (IS), di cui in catasto al foglio 1 particella 328 sub 1 - Cat. A/7, nonché terreno di cui in catasto al foglio 1 particelle nn. 37-38-39-43-44, Foglio 13 particella 328 - foglio 14 particella 10 - foglio 15 p.lle 186 - 212 - 41 - 69 e 99 - Foglio 16 p.la 303 - foglio 19 p.lle 120 e 482, foglio 7 p.la 129 e foglio 8 p.lle 389. Prezzo base Euro 195.299,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.474,00. Vendita senza incanto 07/02/18 ore 10:00. Giudice tutelare Dott. Emiliano Vassallo. Liquidatore Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. GV 70/2015 **IA435964**



COMPENDIO AZIENDALE UBICATO IN CARPINONE (IS), ZONA INDUSTRIALE, UTILIZZATO PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ DI PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI CASEARI, PREZZO BASE € 2.164.242,38, composto dai seguenti beni: **BENI IMMOBILI** di cui alla perizia di valutazione redatta dal Geom. Gianmichele Filippone ed esattamente: Fabbricato industriale distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Carpinone al foglio 23 con la particella 1436 (ex particelle n. 925 - 967 - 968 - 969 - 970 -



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

972 - 973 - 974 - 975 - 976 - 978 - 980 - 982 - 983 - 1027 - 1030 - 1038 - 1074 - 1082), cat.D/7, Rendita Euro 35.318,00, di una superficie coperta totale di mq 3099,00 di cui piano terra mq 3099,00 e primo piano mq 814,00 e fabbricato composto da un unico piano terra comprendente la centrale termica, il deposito e l'officina di superficie coperta totale di mq 602,00. Depuratore - impianto di depurazione per il trattamento delle acque reflue situato all'interno dell'area di proprietà e precisamente nel lato nord/ovest del lotto. Terreno distinto in Catasto di detto Comune al foglio 23 e particelle 1392-977- 979 - 981 che fanno parte delle aree di rispetto stradale della zona industriale. Superficie catastrale totale di mq 19947,00. **BENI MOBILI - IMPIANTI - ARREDI** di cui alla perizia di valutazione redatta dal CTU ed allegata al presente avviso di vendita pubblicato sui siti www.portaleaste.com e www.tribunalediisernia.net: A. Mobili e arredi per ufficio, beni informatici, attrezzature B. Macchinari, impianti e accessori. Le offerte di acquisto, irrevocabili, dovranno essere presentate in busta chiusa, presso lo studio del Curatore, Dott.ssa Nella Caruso, a Pesche, in Viale Ippocrate n. 30, entro e non oltre le ore 12:30 del 7 Febbraio 2018. **L'APERTURA DELLE BUSTE AVVERRÀ ALLE ORE 16,00 DEL GIORNO 8 FEBBRAIO 2018** presso lo studio del Curatore. Giudice Delegato Dott. Emiliano Vassallo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Nella Caruso tel. 0865/460417-3381258059. Rif. FALL 12/2013 **IA435488**



POZZILLI (IS) - VIA DELL'INDUSTRIA, 25 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI UN COMPLESSO INDUSTRIALE che si estende su un lotto di circa 17.645 mq e consta di una tecnostuttura, all'interno della quale sono ubicati tre ulteriori edifici in cemento armato dei quali due piccoli ad un solo

livello, adibiti a uffici amministrativi e direzionali; esternamente all'area coperta della tecnostuttura vi è un capannone adibito a magazzino, un edificio a deposito ed altri manufatti adibiti a locali tecnici; la tecnostuttura è completamente circondata da un laghetto artificiale, oltre il quale vi è il terreno di esclusiva pertinenza; il tutto formante un unico corpo nel suo insieme. Prezzo base Euro 1.034.806,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 776.105,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 10:00 del 1 febbraio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 2 febbraio 2018 ore 15:00.** G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. **ASSISTENZA:** Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. Rif. RGE 9/2017 **IA435695**



CANTALUPO NEL SANNIO (IS) - LOTTO 1) TERRENI AGRICOLI individuati catastalmente in 6 particelle mq 10.610. Prezzo base Euro 19.893,75. Vendita senza incanto 24/01/18 ore 16:00. **MACCHIAGODENA (IS) - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** ed un fabbricato rurale individuati catastalmente in 14 particelle mq 9.271. Prezzo base Euro 30.673,50. **LOTTO 3) TERRENI AGRICOLI** individuati catastalmente in 9 particelle mq 7.330. Prezzo base Euro 13.743,75. Vendita senza incanto 24/01/18 ore 16:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Erika Decini. Rif. RGE 8/2010 **IA434408**

FROSOLONE (IS) - LOCALITÀ FONTE MARCA ANGIONE - LOTTO A) TERRENI AGRICOLI siti in Frosolone, Loc. Fonte Marca Angione: Foglio di mappa n. 13 P.IIa 81, mq. 2.260; Foglio di mappa n. 13 P.IIa 89, mq. 5.510; Foglio di mappa n. 13 P.IIa 90, mq. 3.190. Totale Mq. 10.960. Prezzo base Euro 16.455,00. **LOTTO B) TERRENO AGRICOLO** sito in Frosolone, Loc. Fonte Marca Angione: Foglio di mappa n. 13 P.IIa 87, mq. 1.840. Totale: Mq. 1.840. Prezzo base Euro 2.760,00. **LOCALITÀ COLLE DEI VECCHI - LOTTO C) TERRENI AGRICOLI** siti in Frosolone, Loc. Colle dei Vecchi: Foglio di mappa n. 19 P.IIa 390, vigneto di prima, mq. 340; Foglio di mappa n. 19 P.IIa 395, mq. 2.280; Foglio di mappa n. 19 P.IIa 396, mq. 350; Foglio di mappa n. 19 P.IIa 397, mq. 840; Totale: Mq. 3.810. Prezzo base Euro 5.715,00. **LOCALITÀ FOSSO CAMPO VENALE - LOTTO D) TERRENO AGRICOLO** sito in Frosolone, Loc. Fosso Campo Venale: Foglio di mappa n. 29 P.IIa 27, mq. 1.440 Totale: Mq. 1.440. Prezzo base Euro 2.700,00. **LOCALITÀ FONTE CERRASITO - LOTTO E) TERRENO AGRICOLO** sito in Frosolone, Loc. Fonte Cerrasito: Foglio di mappa n. 29 P.IIa 74, mq. 840 Totale: Mq. 840. Prezzo base Euro 1.575,00. **Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.** Vendita senza incanto 27/02/18 ore 16:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rita Paola Formichelli. Custode Giudiziario Avv. Rita Paola Formichelli. Rif. RGE 103/2013 **IA435505**

ISERNIA (IS) - ZONA COLLE VAVUSO - TERRENO EDIFICABILE formato da due particelle adiacenti della superficie mq 1210 e mq 350. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 09/02/18 ore 10:00. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariagrazia Bove. Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia Bove tel.

347/6306272. Rif. RGE 34/2016 **IA435500**



MONTERODUNI (IS) - VIA SANT'EUSANIO - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENI contermini edificabili di estensione pari a mq 570 e mq 350, censiti al NCT al Foglio 8 e mappali rispettivamente 756 e 757 siti in Monteroduni (IS) con accesso da strada comunale. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 16/02/18 ore 16:30. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cosmo Venditti. Custode Giudiziario Avv. Cosmo Venditti tel. 0865/299276. Rif. RGE 47/2014 **IA435992**

POGGIO SANNITA (IS) - LOCALITÀ CONTRADA CASTELLO - LOTTO 2) D) Piena proprietà "Terreno Pascolo", Pascolo cespuglioso, Superf. compl. mq 2180; E) Piena proprietà "Terreno Agricolo", Seminativo, Superf. compl. mq 880; F) Piena proprietà "Terreno Pascolo cespuglioso", Pascolo cespuglioso, Superf. compl. mq 680; G) Piena proprietà "Terreno Pascolo cespuglioso", Pascolo cespuglioso, Superf. compl. mq 950; H) Piena proprietà "Terreno Agricolo", Seminativo, Superf. compl. mq 1670; I) Piena proprietà "Terreno Pascolo Arboreo", Pascolo arboreo, Superf. compl. mq 1430; L) Piena proprietà "Terreno Pascolo Arboreo", Categoria Pascolo arboreo, Superf. compl. mq 2230. Prezzo base Euro 2.442,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:30. G.E. Dott. Emiliano Vassallo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lino Inforzato. Rif. RGE 26/2005 **IA435814**

Tribunale di Isernia

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La prima asta è senza incanto e, nel caso in cui non venga formulata nessuna offerta, la seconda asta si svolge con incanto.

Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano solo gli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1^a casa, imprenditore agricolo, ecc.), le spese di trascrizione e voltura catastale gli onorari del delegato. La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con Decreto.

Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione.

Prima di fare l'offerta leggere l'ordinanza e la perizia di vendita.

COME PARTECIPARE

1) Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa entro le ore 13 del giorno antecedente la vendita. Sulla busta ci deve essere un motto o uno pseudonimo dell'offerente, il nome del giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta;

2) L'offerta dovrà contenere: il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato, a pena di esclusione; tale indicazione non è necessaria in caso di vendita con incanto; le modalità ed il termine di pagamento del saldo prezzo, nonché degli

ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita. In mancanza di indicazione del termine, si intende che esso è di 60 giorni dalla aggiudicazione. Se il termine è superiore a 60 giorni, il prezzo offerto si intende maggiorato degli interessi al tasso ufficiale di riferimento dalla data della aggiudicazione al saldo. Il giudice può escludere dalla gara offerte che prevedano un termine di pagamento superiore ai 120 giorni; tale indicazione non è necessaria nel caso di vendita con incanto, nella quale il termine per il versamento delle somme sopra indicate è di 60 giorni dall'aggiudicazione; ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; tale indicazione non è necessaria nel caso di vendita con incanto; l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e delle condizioni della vendita.

3) Nel caso in cui l'offerente fosse interessato all'acquisto di uno solo, indifferentemente, tra più lotti di beni simili (es. box) posti in vendita dalla medesima procedura in una stessa udienza, potrà fare una unica offerta valida per più lotti, dichiarando di volerne acquistare però uno solo. In tal caso, se si renderà aggiudicatario di uno dei lotti, non sarà obbligato all'acquisto dei lotti successivi.

4) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato con l'indicazione del numero della procedura esecutiva, per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto (del prezzo a base d'asta nel caso di vendita con incanto), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi dell'articolo precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo.

5) L'offerta presentata è irrevocabile, salvo che in caso di vendita con incanto. Essa, non dà diritto all'acquisto del bene, restando piena facoltà del Giudice di valutare se dar luogo o meno alla vendita. La persona indicata nella offerta come futura intestataria del bene è tenuta a presentarsi all'udienza.

6) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta. In caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dalla aggiudicazione. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia ipotecaria con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita.

Nello stesso termine dovrà essere effettuato un deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, mediante versamento su libretto di deposito bancario/postale intestato alla procedura, secondo quanto indicato all'atto dell'aggiudicazione o immediatamente dopo.

7) In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta.

8) L'offerta non conforme, per importo del prezzo o altro, alle condizioni sopra riportate è inefficace.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

1) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo.

2) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e trascrizioni saranno cancellate a cura della procedura e a spese dell'aggiudicatario. Se l'immobile risulta occupato dal debitore o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero, che sarà eseguito a cura del Custode Giudiziario.

3) Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

4) La proprietà del bene ed i conseguenti oneri saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data di efficacia del decreto di trasferimento, e in ogni caso non prima del versamento dell'intero prezzo e dell'importo delle spese.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 32
Gennaio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, snc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231

Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG

Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473

www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Monza

Piazza Risorgimento, 1

20841 Carate Brianza - MB

Tel. +39 0362 90761

Fax +39 039 3309896

carate@astalegale.net