



# TRIBUNALE DI COMO

VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI



## Abitazioni e box

**ALBESE CON CASSANO (CO) - VIA VITTORIO VENETO, 102 - LOTTO 001) APPARTAMENTO-** Opificio: piano terra: uffici divisi in 6 ambienti. Primo piano: abitazione composta da 4 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina. Piano seminterrato: Lab., 2 box, cantina. Giardino e area manovra. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 339.000,00 Offerta minima Euro 255.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. M. Corti tel. 031266268. Rif. RGE 591/2014 **CO437910**

**ALBIOLO (CO) - VIA A.VOLTA, 3 - APPARTAMENTO** al piano terra di mq 70 esclusi gli accessori, composto da cucina, bagno, 2 camere, corridoi e scala al piano cantina. A.1 Cantina. B. Autorimessa singola al piano terra

di mq 12. Stato di conservazione: come risulta dalla perizia in atti l'unità immobiliare è in stato di conservazione pessimo a causa dell'umidità risalente nei vetusti muri e nel pavimento. Non rilevabile la presenza di vespaio sotto pavimento. L'alloggio è privo di coibentazione e necessita di riqualificazione totale. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. M.T. Palmiero tel. 031241553. Rif. RGE 407/2016 **CO435115**



**AROSIO (CO) - VIA PLINIO, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO:** mq 97, 3 locali, cucina, servizio e balconi; autorimessa. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **VIA DON CARLO GNOCCHI, 74 - LOTTO 3) APPARTAMENTO:** P.T., soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni, portico, 3 balconi e giardino con autorimessa e ripostiglio con

cantina al p. seminterrato. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 237.000,00 Offerta minima Euro 178.000,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO:** P.T., 2 locali, disimpegno, portico e giardino (sup. lorda mq. 195) con autorimessa al p. seminterrato. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 103.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00. G.E. Dott. M. Mancini.

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. Brianza tel. 031700311. Rif. RGE 437/2015 **CO434022**

**AROSIO (CO) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 2 - APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno camera e balcone. Vendita senza incanto 18/01/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 29.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Prof.ssa E. Bertacchini tel. 031 3552056-750500. Rif. RGE 107/2016 **CO422034**

**ASSO (CO) - VICOLE CHIUSO, 6 - APPARTAMENTO** di mq 62 composto da due locali, oltre a vani accessori, disposti su due piani (primo e secondo), cucina/soggiorno, camera e bagno. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. M. Botta tel. 031265348. Rif. RGE 140/2016 **CO433993**



**BINAGO (CO) - VIA VAL DI RAME, 1 - Porzioni di fabbricato ad uso ABITAZIONE ED AUTORIMESSA.** Vendita senza incanto 08/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 94.230,00 Offerta minima Euro 70.672,50. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio A. Schiavetti tel. 031242377 - aschiavetti@notariato.it. Rif. RGE 120/2016 **CO434742**

**BREGNANO (CO) - VIA INDIPENDENZA, 15 (IDENTIF. CATASTALE VIA VITTORIO EMANUELE N. 1) - LOTTO 1) APPARTAMENTO:** corridoio ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, locale hobby, lavanderia e bagno, mq. 93.Box mq 19. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Maino tel. 031555555. Rif. RGE 365/2016 **CO435639**

**BULGAROGRASSO (CO) - VIA C. BATTISTI, 23 - APPARTAMENTO:** 96,50 mq, al piano primo, soggiorno/cucina, disimpegno, camera, cabina armadio, due studi, antibagno, bagno e ripostiglio. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Mule' tel. 031242222. Rif. RGE 340/2016 **CO434258**



**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA FRANCESCO BARACCA, 22 - LOTTO 001) Usufrutto di 1/1 di piccolo APPARTAMENTO** al piano quarto di un locale più servizi di mq 48 oltre cantina e autorimessa. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott.ssa A. Pizzala tel. 031265348. Rif. FALL 16/2016 **CO434075**



**CADORAGO (CO) - PIAZZA ALCIDE DE GASPERI, 1 - FRAZ. BULGORELLO - A. APPARTAMENTO:** sup. comm. di 105,00 mq, al primo piano, composto da ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile e disimpegno da cui si accede a due ampie camere e al bagno. Il complesso edilizio ha una vasta area condominiale adibita in gran

parte a parco e in parte a posti auto comuni. B. Box singolo di 16,00 mq. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 117.000,00 Offerta minima Euro 87.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. Allievi tel. 031266968. Rif. RGE 527/2016 **CO436710**

**CADORAGO (CO) - LOCALITÀ CASLINO AL PIANO - VIA PIAVE, 6 - Porzione di vecchia casa colonica:** trattasi di abitazione al piano terreno di mq 31 con accesso da corte interna comune con camera, cucina, w.c. e da antistante portico di proprietà di mq 20. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Quarantotto tel. 0313338394. Rif. RGE 284/2016 **CO437557**

**CADORAGO (CO) - VIA GIAN LORENZO BERNINI, 7 - FRAZ. CASLINO AL PIANO - APPARTAMENTO:** 71,00 mq, ingresso - disimpegno, cucina, balcone, soggiorno, locale ripostiglio/pluriuso, camera da letto e bagno. Locale deposito: 14,00 mq. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 67.000,00 Offerta minima Euro 50.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. A. Assi tel. 0392302490. Rif. RGE 97/2017 **CO434249**

**CADORAGO (CO) - VIA ROMA, 3 - APPARTAMENTO:** al piano quarto di edificio condominiale, con relativa porzione di cantina ubicata al piano ottavo e relativa autorimessa posta al piano terra in fabbricato adiacente al suddetto condominio. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, corridoio, servizio igienico e balcone al piano quarto; sviluppa una sup. lorda complessiva di mq. 106,23; l'autorimessa sviluppa una sup. complessiva di mq. 18,40.

Vendita senza incanto 22/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 47.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. M.T. Palmiero tel. 031241553. Rif. RGE 122/2017 **CO437947**

**CADORAGO (CO) - VIA SAN MARTINO, 10 - APPARTAMENTO:** al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838 e-mail: eugcol@tin.it. Rif. RGE 49/2017 **CO436829**

**CADORAGO (CO) - VIA VERGA, 16 - A.PORZIONE DI CORTE** in fase di ristrutturazione di mq 325,53 composta da n. 4 appartamenti al rustico posti al piano terra, primo e secondo. **B.TERRENO** di mq 30. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 196.000,00 Offerta minima Euro 147.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ivana R. Balzarotti tel. 031774121. Rif. RGE 309/2015 **CO434287**

**CANTU' (CO) - VIA CARSO, 12 - APPARTAMENTO** al piano secondo di mq 104 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, due camere, ripostiglio oltre a balcone di mq 3,50 e ripostiglio al piano S1 di mq 6. Posto auto al piano S1 di mq 9. Terreno di pertinenza, sup. Ha 00.00.70. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Arcidiacono tel. 0313551594-studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 510/2016 **CO437742**



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato



**CANTU' (CO) - FRAZIONE CASCINA AMATA, VIA ALLA CHIESA N. 8/12 - ABITAZIONE:** 80 mq, costituita da vani abitativi al piano primo e più precisamente l'abitazione dall'ingresso ha il locale cottura dal quale si accede al soggiorno; la zona notte dispone di due camere e servizi, il vano bagno ed il corridoio al loro disimpegno. Due terrazzi per una sup. compless. di mq. 15,00. Altresi dal titolo di provenienza risulta pertinenziale di proprietà anche il sottotetto. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. E. Cassera tel. 0312753481. Rif. RGE 11/2017 **CO434084**



**CANTU' (CO) - VIA CATANIA, 10 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al P1 di mq. 63,94 composto da tre locali, cucina e servizio, con annessa porzione di sottotetto in uso esclusivo (non abitabile). Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 20.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00 (prezzo base ridotto di un quarto) ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Rag. L. Calcagni tel. 031747147. Rif. RGE 443/2013 **CO434530**

**CANTU' (CO) - VIA GENERAL CANTORE, 26 - LOTTO 3) A. BOX** a piano terra e soppalco al piano primo/sottotetto per mq 45,78. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. **VIA CONCORDIA, 10 - LOTTO 5) PALAZZINA** in corso di costruzione composta da n. 18 unità abitative disposte su 4 piani f.t. e n. 25 box in corso di costruzione posti al piano interrato unitamente a 5 cantine, vani e aree comuni a tutti. Sup. lorda di mq 2131,71. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 1.044.000,00 Offerta minima Euro 783.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. M. Premoli tel. 031302755. Rif. FALL 22/2015 **CO434468**

**CANTU' (CO) - VIA DEI CACCIATORI, 30 - APPARTAMENTO** al primo piano, mq 70 composto da corridoio, cucina, soggiorno, camera e bagno. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Guido Belgeri tel. 0313370097. Rif. RGE 545/2016 **CO434553**



**CANTU' (CO) - VIA GORIZIA, 2 - APPARTAMENTO** di mq 60 al piano terra, trilocale con un piccolo bagno: ingresso/parete cottura/soggiorno, due camere da letto, disimpegno e bagno. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 31.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. Brianza tel. 031700311. Rif. RGE 494/2016 **CO437721**



**CANTU' (CO) - LOCALITA' VIGHIZZOLO, VIALE ITALIA, 2 - APPARTAMENTO** al primo piano, locale, cucina e servizio. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. M. Botta tel. 031265348. Rif. RGE 16/2017 **CO437495**

**CANZO (CO) - VIA ARCELLAZZI, 7/D - LOTTO 2) CANTINA** al piano interrato di mq 4. Vendita senza incanto 08/03/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 2.250,00 Offerta minima Euro 1.688,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. G. Arcidiacono tel. 0313551594-studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. FALL 142/2016 **CO436696**

**CANZO (CO) - VIA CARAVAGGIO, 32- APPARTAMENTO** al piano terra di mq 65 composto da soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due camere di cui una con balcone, bagno e giardino esterno pertinenziale di mq 30; cantina al piano interrato e box auto al piano terra. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Maino tel. 031555555. Rif. RGE 570/2013 **CO419730**



**CANZO (CO) - VIA FRANCESCO TOSI, 27/B - LOTTO 2) APPARTAMENTO:** al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, locale di servizio e balcone. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 221.000,00 Offerta minima Euro 165.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. W. Moro tel. 031268002. Rif. RGE 48/2017 **CO437900**

**CANZO (CO) - VIA VITTORIO VENETO, 24/B - A. APPARTAMENTO:** mq. 90,76, al secondo piano, locale unico a destinazione soggiorno/cucina/camera, disimpegno, bagno e balcone; al piano terzo/sottotetto locale destinato a solaio; al piano primo sottostrada locale destinato a cantina. B. Box singolo mq 16,93. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro 62.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. M. Corti tel. 031266268. Rif. RGE 108/2017 **CO437580**

**CAPIAGO INTIMIANO (CO) - VIA VIA VITTORIO EMANUELE II, 18/C - LOTTO 1) APPARTAMENTO:** con giardino e posto auto - Piano terra con giardino, due locali ad uso sgombero e lavanderia - Piano primo con giardino, soggiorno-

cucina, disimpegno, camera e bagno. Disposta su due piani collegati con scala a chioccia interna. L'appartamento dispone di posto auto di proprietà. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 163.000,00 Offerta minima Euro 123.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. Corvi tel. 031800272. Rif. RGE 79/2017 **CO434955**



**CARUGO (CO) - VIA DIAZ, 11 (CATASTALE 6) - APPARTAMENTO:** 73 mq, su due piani con scala interna: al piano terra locale cucina/soggiorno con accesso diretto da via Diaz, un piccolo disimpegno ed un bagno; al piano primo una camera, un ripostiglio ed un wc. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. A. Bergamo tel. 0296778418 e-mail: a.bergamo@quadrantibergamo.it. Rif. RGE 533/2016 **CO437874**

**CARUGO (CO) - VIA DON CARLO GNOCCHI, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano I e sottotetto di mq 189,84, posto in fabbricato plurifamiliare servito da scala interna, con area esterna verde, n. 2 box e cantine. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 244.000,00 Offerta minima Euro 183.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano terra di mq. 113,18 con annessa cantina e box ed area verde. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 125.000,00 Offerta minima Euro 94.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 126/2014 **CO437671**

**CARUGO (CO) - VIA FRANCESCO BARACCA, 12/16 - A. APPARTAMENTO** al piano terra, cucina, soggiorno e bagno, due camere, per mq 114. **B. APPARTAMENTO** al piano terra, cucina, bagno, disimpegno con scala a chiocciola, lavanderia, disimpegno scala, due camere, bagno, balcone e ripostiglio, per mq 115. ACE In corso di

rilascio. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 199.000,00 Offerta minima Euro 149.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa D. Baldassarre tel. 031715820. Rif. RGE 385/2012 **CO436753**



**CARUGO (CO) - VIA LUIGI CADORNA, 38 - APPARTAMENTO:** di 97,35 mq, situato al piano terzo (quarto fuori terra), composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera 1, camera 2, bagno 1, bagno 2 e balcone, corredato da cantina al piano seminterrato (primo sottostrada). Autorimessa privata al piano terreno. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. M. Mele tel. 031778860. Rif. RGE 590/2016 **CO437939**

**CARUGO (CO) - VIA PASCOLI, 10 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terzo (IV f.t.) costituito da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, due balconi, ripostiglio al piano sottotetto e box al piano terra, per una sup. compless. di mq 129,92. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Arnaboldi tel. 0312759220. Rif. RGE 371/2016 **CO437853**

**CASNATE CON BERNATE (CO) - VIA CONTRADA DELLA TORRE, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terra di mq 117,75 composto da due camere, soggiorno-cucina, disimpegno e bagno. Corte esclusiva di pertinenza e taverna al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 109.000,00 Offerta minima Euro 82.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano terra di mq 73,30 composto da camera, soggiorno-cucina, disimpegno e bagno. Al piano primo soppalco e al piano primo sottostrada taverna. Al piano terra corte esclusiva di

partinenza. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 52.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano terra di mq 59,72 composto da camera, soggiorno-cucina, disimpegno e bagno. Corte esclusiva di pertinenza e cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 41.000,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo di mq 81,76 composto da camera, soggiorno-cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano primo di mq 96,78 composto da camera, soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 68.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano secondo di mq 76,07 composto da camera, soggiorno-cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO MONOLOCALE** al piano secondo di mq 44,49 composto da soggiorno-cucina, bagno e ripostiglio. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 26.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Prof.ssa E. Bertacchini tel. 031 3552056-750500. Rif. RGE 179/2016 **CO434098**

**CASNATE CON BERNATE (CO) - VIA DONATELLO, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al p.terra composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno bagno e due camere, oltre area di proprietà sul fronte e sul retro dell'abitazione. Autorimessa singola al p.t. Superf. lorda mq 181,64. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 65.000,00 Offerta minima Euro 48.750,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al p.terra composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno bagno e due camere, oltre area di proprietà sul fronte e sul retro dell'abitazione. Autorimessa singola al p.t. Superf. lorda mq 189,24. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** su

tre piani composto da soggiorno/pranzo/cottura e servizio oltre a balcone ed area esterna di proprietà al p.terra; disimpegno, bagno, due camere e due balconi al 1 piano; al p.s. taverna e due autorimesse singole. Superf. lorda mq 234,36. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al p. 1 composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere oltre a balcone sul fronte e sul retro; al p.s. cantina e autorimessa singola. Superf. lorda mq 110,44. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al 1 p. composto da soggiorno/pranzo e cucina, disimpegno, bagno, balcone sul fronte e sul retro; al p.s. cantina e due autorimesse singole. Superf. lorda mq 128,84. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano t. e 1, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e area di pertinenza esterna al p. t; disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi al 1 p.; al p.s. autorimessa doppia. Superf. lorda mq 250,84. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. M.C. Ferrari tel. 0314310662. Rif. RGE 176/2016 **CO432760**



**CASNATE CON BERNATE (CO) - VIA ROMA, 13 - APPARTAMENTO:** P.T. di mq 167 composto da portico, ingresso disimpegni, due bagni, due camere, soggiorno, cucina e studio al piano primo servito da scala interna; ed autorimessa al piano terra della superficie utile di mq 11. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio C. Pelizzatti tel. 031640630. Rif. RGE 404/2016 **CO434936**

**CASSINA RIZZARDI (CO) - LOCALITA' RONCO VECCHIO - VIA**

**FRATELLI NAVA, 320 - LOTTO 2) AUTORIMESSA,** piano S1, mq.15, sup.cat.mq.18. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 9.562,50 Offerta minima Euro 7.171,88. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio A. Schiavetti tel. 031242377 - aschiavetti@notariato.it. Rif. RGE 437/2016 **CO434552**



**CAVALLASCA (CO) - VIA BORSELLINO, 7 - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE con autorimessa e terreno.** Vendita senza incanto 13/02/18 ore 10:30. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.500,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 119/2014 **CO437643**

**CERMENATE (CO) - VIA INDIPENDENZA, 50 - LOTTO 1) A.APPARTAMENTO** mq 184,28, piano terra ingresso e piccola lavanderia, piano I soggiorno con angolo cottura, w.c., piano secondo/sottotetto soppalco, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e balcone. **B.POSTO AUTO** piano terra di mq 12,68. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 171.000,00 Offerta minima Euro 128.250,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. E. Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO432708**



**COMO (CO) - VIA DOMENICO VANDELLI, 8 - APPARTAMENTO** mq 93,51, posto al piano primo, composto da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera singola, camera matrimoniale, un bagno e balcone esterno. BOX singolo al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq 12. Classe energetica E - valore limite per la climatizzazione invernale 40,63 kWh/m2a. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:00. Prezzo



base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Ricchiuto tel. 031733021-ricchiuto.gianluigi@alice.it. Rif. RGE 257/2016 **CO434917**



**COMO (CO) - VIA GIOVANNI SCALABRINI, 22 - APPARTAMENTO:** mq 79,26, piano III, soggiorno, cucina, camera doppia, camera singola, bagno, balcone e cantina. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:30. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Delegato e Custode Dott. L. Corbella tel. 031268489 - lc.delegatoallavendita@gmail.com. Rif. RGE 456/2015 **CO434435**

**COMO (CO) - VIA PER CERNOBBIO, 24-26 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, portico, camera, disimpegno e bagno al piano terra; due camere, disimpegno e due bagni al primo piano. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 212.000,00 Offerta minima Euro 159.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. Bergna Tornelli tel. 031309181. Rif. RGE 55/2016 **CO437815**

**COMO (CO) - FRAZIONE TAVERNOLA, VIA POLANO, 32 - APPARTAMENTO:** 85,50 mq, 5 vani oltre a disimpegno, un balcone e cantina. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 62.000,00 Offerta minima Euro 46.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. Corvi tel. 031800272. Rif. RGE 46/2017 **CO434574**

**DIZZASCO (CO) - VIA RISCILOLO, 19 - LOTTO 4) A.APPARTAMENTO** ingresso, ripostiglio e soggiorno al P.T.; vano scale, bagno, disimpegno, 2 camere e terrazzo al piano I; cantina al seminterrato. Il tutto per mq 125 lordi, comm. mq 105. A1.Area scoperta privata di mq 40. **A2.Diritto alla corte** ed andito comune di mq

55. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. **PIAZZA CENTRALE, 6 - LOTTO 5) A.PORZIONE DI EDIFICIO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE** composto da unico locale al P.T. per mq 20. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. **VIA PROVINCIALE, S.N.C. - LOTTO 7) A.APPARTAMENTO** rustico composto da cucina e ripostiglio al P.T. terra e ripostiglio e camera al piano I per mq 140. **A1.Area scoperta privata** di mq 28. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:30. G.E. Dott. M. Mancini. Delegato e Custode Dott. Paolo Quarantotto tel. 0313338394. Rif. RGE 305/2013 **CO437927**



**ERBA (CO) - PIAZZA CARCANO, 4 - IMMOBILE** di tipo economico di mq 53,04, composto da 2 locali di cui uno adibito a cucina e l'altro a camera. Il bagno è esterno ai locali ricavato nel sottoscala di accesso ad altri immobili ai piani superiori. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 10:30. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. Molinari tel. 0313338394. Rif. RGE 219/2015 **CO436691**

**ERBA (CO) - VIA CORTI, 1 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** mq 55 con annesso box. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 95/2016 **CO438087**

**ERBA (CO) - VIA XXIV MAGGIO, S.N.C - LOTTO 4) VILLA SINGOLA** composta da piano terra, primo, secondo e taverna. Sup. lorda di mq 592,45. **BOX** di circa mq 91,26. **VILLETTA SINGOLA** composta da P.T. e I. Sup. lorda di mq 115,16. **RIPOSTIGLI** con sup. lorda di mq 44,04. Il tutto insistente su un terreno di 2225 mq. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 603.000,00 Offerta minima Euro 452.250,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dr. G. Arnaboldi tel.

031302470. Rif. FALL 96/2015 **CO434926**



**FALOPPIO (CO) - VIA TETTAMANTI, 7/A - UNITÀ RESIDENZIALE** posta al piano interrato, terra, primo e secondo. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 166.000,00 Offerta minima Euro 124.500,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Rag. F. Marazzi tel. 0296343234. Rif. FALL 115/2013 **CO420465**

**FIGINO SERENZA (CO) - VIA MONTE ROSA, 23 - SOTTOTETTO** non abitabile di 160,00 mq (porzione di altezza maggiore a metri 1,80). L'immobile oggetto di stima è il piano sottotetto, attualmente inagibile e non possibile di trasformazione a superficie abitabile ai sensi della vigente normativa amministrativa del Comune di Figino Serenza, di un edificio residenziale con n. 8 appartamenti distribuiti su due livelli; qualora l'unità immobiliare dovesse essere trasformata in volume abitativo, ad essa sarà pertinenziale uno spazio esterno condominiale già identificato ed adatto ad accogliere n. 4 posti auto esterni in linea, per un totale di 21 metri di lunghezza x 2 metri di profondità. L'immobile risulta conforme urbanisticamente e catastalmente. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima Euro 41.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. C. Pellegrini tel. 031304622 - studiopellegrini@gruppointercom.net. Rif. RGE 124/2017 **CO437597**

**FINO MORNASCO (CO) - FRAZIONE ANDRATE, VIA LIGURIA, 51 - A)** Piena proprietà di appartamento facente parte di un complesso condominiale di tipo orizzontale di recente edificazione, denominato "CONDOMINIO LIGURIA" composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, lavanderia, porticato sul lato nord e sud affacciati su area esterna a giardino. Posto al PT sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 187,44 (di cui mq. 63,40) **B)** Piena proprietà di box doppio composto da locale per ricovero auto posto al piano interrato mq

27,00. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 126.000,00 Offerta minima Euro 95.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Pucci tel. 320/6777312 - pucci.studio75@gmail.com. Rif. RGE 421/2016 **CO437938**



**FINO MORNASCO (CO) - VIA LEONARDO DA VINCI, 26 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** per una superficie lorda complessiva di mq. 127, oltre a box doppio in serie e cantina. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 78.750,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** per una superficie lorda complessiva di mq. 47, oltre a box e cantina. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 49.000,00 Offerta minima Euro 36.750,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** per una superficie lorda complessiva di mq. 72, oltre a box doppio in serie e cantina. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** per una superficie lorda complessiva di mq. 75, oltre a box doppio in serie e cantina. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 77.000,00 Offerta minima Euro 57.750,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** per una superficie lorda complessiva di mq. 130, oltre a box doppio in serie e cantina. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 102.000,00 Offerta minima Euro 76.500,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** per una superficie lorda complessiva di mq. 147, oltre a box doppio in serie e cantina. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 121.000,00 Offerta minima Euro 90.750,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** per una superficie lorda complessiva di mq. 147, oltre a box doppio in serie. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 89.250,00. **LOTTO 8) BOX DOPPIO** in serie. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. **LOTTO 9) BOX DOPPIO** in serie. Vendita senza incanto 01/03/18 ore

14:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. **LOTTO 10) BOX DOPPIO** in serie. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Pusterla tel. 031242774 -Fax 031242338 - info@giuliapusterla.it. Rif. RGE 183/2017 **CO437979**

**FINO MORNASCO (CO) - VIA RAIMONDI, 20 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano 2 di mq 94 composto da ingresso, locale cucina-soggiorno, camera, bagno e due ripostigli oltre uso esclusivo del sottotetto. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. G.E. Dott. A. Abate. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Mello tel. 031268002. Rif. PD 5912/2014 **CO434902**



**FINO MORNASCO (CO) - FRAZIONE SOCCO - VIA I° MAGGIO, 1 - APPARTAMENTO IN CORTE** di mq 77,60 composto da PT soggiorno con angolo cottura, P1 disimpegno, camera, bagno e ripostiglio. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 38.812,50 Offerta minima Euro 29.109,37. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Ronchetti tel. 031268105. Rif. RGE 200/2016 **CO437933**



**FINO MORNASCO (CO) - LOCALITÀ SOCCO - VIA SS. DEI GIOVI SNC - VILLA SINGOLA** (mq 190) composta da ripostiglio, locale di

sgombero, cantina e lavanderia (piano S1); soggiorno, cucina, bagno, portico e giardino (al piano T); tre camere, bagno e balcone (piano 1). Box doppio (mq 27) (piano S1). Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 169.000,00 Offerta minima Euro 126.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Arcidiacono tel. 0313551594-studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 195/2016 **CO437748**

**GUANZATE (CO) - VIA LANDRIANI, 19 - APPARTAMENTO:** P I, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto e balcone. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. M. Corti tel. 031266268. Rif. RGE 33/2017 **CO434890**

**GUANZATE (CO) - VIA MAZZA, 2 - A) APPARTAMENTO:** 169 mq, al piano terra da due vani ad uso cucina/soggiorno con annesso vano ripostiglio e servizio; al piano primo due camere, disimpegno e sovrastante sottotetto; tutti i piani sono collegati da scala esterna e ballatoio e con accesso da corte comune. **B) TERRENO** di pertinenza. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 59.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 252/2016 **CO437826**

**LAMBRUGO (CO) - VIA IV NOVEMBRE, 19 - CASA INDIPENDENTE** con box: casa unifamiliare, con circostante area a giardino completamente recintata. Immobile disposto su tre livelli: al piano seminterrato porzione adibita a box e locale tecnico; al piano rialzato suddivisione di due appartamenti con ingressi separati verso est appartamento costituito da ingresso, scala interna di collegamento al piano seminterrato, wc, soggiorno/cucina, balcone e camera matrimoniale; mentre verso ovest appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, wc, due camere da letto, oltre a balcone e box al costituito da ingresso, soggiorno, cucina, wc, due camere da letto, oltre balcone e box al piano sottostante. La proprietà comprende una parte mansardata agibile del piano sottotetto con accesso da scala esterna. Completano la proprietà

un grande spazio interrato ad uso autorimessa con accesso dalla rampa esterna e a confine sullo spigolo di sud/ovest al piano terra insiste un ripostiglio. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 160.000,00 Offerta minima Euro 120.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. C. Coduri tel. 0314146729. Rif. RGE 649/2014 **CO437958**

**LAMBRUGO (CO) - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 17 - VILLA SINGOLA** mq 384,32, piano terra - disimpegno, lavanderia, bagno, due locali sgombero, vano scala due partici; piano primo- ingresso, soggiorno, cottura, sala pranzo, disimpegno, bagno, due camere, vano scala, due balconi; piano secondo/sottotetto: locale sgombero e vano scala. Box: posto al piano terra, per una superficie lorda complessiva di circa mq.37,49. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 388.000,00 Offerta minima Euro 291.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Antonluca Assi tel. 0392302490. Rif. FALL 143/2016 **CO436788**

**LANZO D'INTELVI (CO) - VIA VOLTA - LOTTO 9) A.Box** a piano seminterrato di mq 17. B.Quota proporzionale rampa d'accesso di mq 107. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. G. Mogavero tel. 031242222. Rif. FALL 134/2015 **CO436735**



**LOCATE VARESI (CO) - VIA TRENTO E TRIESTE, 17 - LOTTO 003) Usufrutto** di 1/1 di **APPARTAMENTO** di vani 6 catastali al piano terra con cantina al piano interrato e terreno esterno. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott.ssa A. Pizzala tel. 031265348. Rif. FALL 16/2016 **CO434076**

**LOMAZZO (CO) - VIA PAOLO DA LOMAZZO, 11 - APPARTAMENTO:** su due livelli, composto da due camere al primo piano con

soprastanti cucina, camera, disimpegno e bagno al secondo piano/sottotetto, serviti da scala autonoma interna. Dotato di due ingressi, sviluppa una superficie lorda di mq. 125. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima Euro 38.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa C. Nava tel. 031646060. Rif. RGE 450/2016 **CO434568**

**LURATE CACCIVIO (CO) - VIA MANZONI, 23 - LOTTO 1) APPARTAMENTO INDIPENDENTE:** al piano terra e primo di mq 106 composto da ingresso dalla strada, ripostiglio-lavanderia, soggiorno-cucina, scala di accesso al piano primo, bagno due camere di cui una priva di aperture, corridoio. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. S. Santini tel. 031555006. Rif. RGE 427/2016 **CO437599**



**MARIANO COMENSE (CO) - VIA XXVI APRILE, 3/B E 3/E - LOTTO 1) APPARTAMENTO:** piano secondo (terzo f.t.) costituito da soggiorno, cucina, due camere, bagno, wc, disimpegno, portico d'ingresso e ripostiglio avente accesso dallo stesso e del box doppio al p. interrato, sup compless. mq 160,00. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 151.000,00 Offerta minima Euro 113.250,00. **VIA CARDINAL FERRARI, 1/A - LOTTO 2) APPARTAMENTO:** piano quarto (quinto f.t.) costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone, vano cantina al piano interrato per una sup compless. di mq. 99,20. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Arnaboldi tel. 0312759220. Rif. RGE 371/2016 **CO437852**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA CORSO BRIANZA, 29 - UNITÀ ABITATIVA:** a piano rialzato, con annessa cantina composta da



2 vani e box singolo. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. S. Cantoni tel. 031304290. Rif. RGE 587/2016 **CO435468**

**MARIANO COMENSE (CO) - VIA PALESTRO, 21-25-27 - LOTTO 4) ANTICA EDIFICAZIONE** con caratteristiche di complesso urbano di tipo a corte che rientra nella classificazione UNI (unità di intervento) del P.G.T. del Comune per la quale è prevista una superficie edificatoria di circa 2350 mq. (zona UNI4). Vendita senza incanto 15/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 285.750,00 Offerta minima Euro 214.500,00. Vendita senza incanto 15/03/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 214.500,00 Offerta minima Euro 161.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744 - gcasarte@gcasartelli.it. Rif. FALL 67/2014 **CO434920**



**MARIANO COMENSE (CO) - VIA SANT'AMBROGIO, 64/C - APPARTAMENTO:** cucina, tre vani, due servizi, tre corridoi, balcone, posto al piano 2 (terzo f.t.) oltre a cantina e box al piano terra. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 73.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Maino tel. 031555555. Rif. RGE 8/2017 **CO437862**

**MENAGGIO (CO) - VIA FABIO FILZI, 40 - BOX** al piano seminterrato, composto da vano principale e ripostiglio di mq. 25. Ripostiglio al piano seminterrato, composto da un vano con annesso wc di mq. 18. **RIPOSTIGLIO** al piano seminterrato di mq. 28. **UNITÀ A DESTINAZIONE ABITAZIONE** al piano secondo sottotetto, attualmente al rustico e corredata da piccola loggia. **UNITÀ A DESTINAZIONE UFFICIO** al piano terra, composta da ingresso, disimpegno, 4 vani, wc e porzione sopralcata di mq. 120. **UNITÀ A DESTINAZIONE BOX** al piano terra

di mq. 37. **UNITÀ A DESTINAZIONE ABITAZIONE** di mq. 165 al piano terra e primo, composta da ingresso, ripostiglio, disimpegno, 4 camere, wc, soggiorno, cucina e pranzo, con tre balconi. **AREA ESTERNA CORTILIZIA** su due livelli. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 387.000,00 Offerta minima Euro 290.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. V. Anzani tel. 031712785. Rif. RGE 314/2016 **CO434567**

**MERONE (CO) - VIA MARCONI, 10 - APPARTAMENTO** al piano terra di mq 115,5 esclusi gli accessori, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, due camere, bagno e servizi con annesso giardino. POSTO AUTO PERTINENZIALE sito in Rogeno (LC), con accesso dalla Via Salvo d'Acquisto (senza numero civico), posto al piano terra. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 109.500,00 Offerta minima Euro 82.125,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Rodolfo Casnati tel. 031266461. Rif. RGE 552/2016 **CO436188**



**MERONE (CO) - VIA ROMA, 38 - BILOCALE** di tipo economico al primo piano (1°P) servito da un vano scala a doppia rampa di scale, senza ascensore composto da un locale di ingresso / soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno e camera da letto e un balcone. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa E. Cavalleroni tel. 031265230. Rif. RGE 553/2016 **CO434940**

**MERONE (CO) - FRAZIONE MOIANA, VIA PARINI( ENTRATA ANCHE SU VIA PASCOLI), 5 - LOTTO 1) APPARTAMENTO:** posto al secondo piano con affaccio su tre lati, 9 vani, suddivisi in "zona giorno" con ingresso, soggiorno comunicante con salotto e zona pranzo, cucina e servizio igienico; "zona notte" con disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio-lavanderia; al piano interrato

taverna servizio igienico, cantina comunicanti con box di proprietà. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:30. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. T. Roncoroni tel. 031304290 - studio@studiolegaleroncoroni.it. Rif. RGE 551/2016 **CO437937**



**MONTANO LUCINO (CO) - VIA VAREGINA, 54 - IMMOBILE:** piano terra di mq 48,00 composto da ingresso su angolo cottura, soggiorno, camera, bagno e portico comune. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 45.420,00 Offerta minima Euro 35.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. T.E. Perrotta tel. 0296751373. Rif. RGE 102/2017 **CO434965**

**MONTORFANO (CO) - VIA COMO, 7 - LOTTO 2) A) APPARTAMENTO** al piano rialzato primo di quattro locali, cucina e servizi. B) APPARTAMENTO al piano secondo di quattro vani, cucina e servizi. C) LOCALI DI DEPOSITO al piano terreno e primo D) OPIFICIO AD USO INDUSTRIALE al piano terreno con area annessa e spazi di manovra. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 374.000,00 Offerta minima Euro 280.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. Bergna Tornelli tel. 031309181. Rif. RGE 55/2016 **CO437816**

**MOZZATE (CO) - VIA DON O. BELLOMI, 16 (SCALA A) - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al PT con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** PT con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** PT con cantina e box al piano semint. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** P I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 53.000,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** P I

con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** P I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 68.000,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** P I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 53.000,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al P. II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** P II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** P II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 73.000,00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** P II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 56.000,00. **VIA DON O. BELLOMI, 18 (SCALA B) - LOTTO 12) APPARTAMENTO** PT con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 98.000,00 Offerta minima Euro 74.000,00. **LOTTO 13) APPARTAMENTO** PT con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **LOTTO 14) APPARTAMENTO** PI con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 59.000,00. **LOTTO 15) APPARTAMENTO** P I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. **LOTTO 16) APPARTAMENTO** P I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. **LOTTO 17) APPARTAMENTO** P I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **LOTTO 18) APPARTAMENTO** P II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. **LOTTO 19) APPARTAMENTO** P II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. **LOTTO 20) APPARTAMENTO** P II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 97.000,00 Offerta minima Euro 73.000,00. **LOTTO 21) APPARTAMENTO** al P. II con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 56.000,00. **VIA DON O. BELLOMI, 20 (SCALA C) - LOTTO 22) APPARTAMENTO** al P. T. con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. **LOTTO 23) APPARTAMENTO** al P. T. con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 99.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00.

**LOTTO 24) APPARTAMENTO** al P.T. con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 106.000,00 Offerta minima Euro 80.000,00. **LOTTO 25) APPARTAMENTO** al P.I. con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 53.000,00. **LOTTO 26) APPARTAMENTO** al P. I con cantina e box al P. semint. autorimessa. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 88.000,00. **LOTTO 27) APPARTAMENTO** al P. I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 87.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. **LOTTO 28) APPARTAMENTO** al P. I con cantina e box al P. semint. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **LOTTO 29) APPARTAMENTO** al P. II con cantina, magazzino e box al P. semint. Prezzo base Euro 157.000,00 Offerta minima Euro 118.000,00. **LOTTO 30) APPARTAMENTO** al P. II con cantina, magazzino e box al P. semint. Prezzo base Euro 157.000,00 Offerta minima Euro 118.000,00. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:00. G.E. Dott. M. Mancini. Delegato e Custode Dott. E. Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 249/2012 **CO434702**

**MOZZATE (CO) - VIA TAGLIABUE, 14 - A. APPARTAMENTO:** 120 mq, al primo piano cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e camera; al secondo piano locale di sgombero; **B. BOX SINGOLO** 17 mq. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 11:30. Prezzo base Euro 94.000,00 Offerta minima Euro 70.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ivana R. Balzarotti tel. 031774121. Rif. RGE 570/2016 **CO437868**

**OLGIATE COMASCO (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE, 31 - APPARTAMENTO** al 5° piano composto da tre locali oltre servizi e cantina, con annessa autorimessa di 11 mq. Vendita senza incanto 08/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Camozzi tel. 031241582. Rif. RGE 113/2017 **CO434584**

**OLGIATE COMASCO (CO) - VIA VIVALDI, 3 - LOTTO 2) A. APPARTAMENTO** composto da locale caldaia e vano scale al piano interr.; guardaroba, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazzi al piano I per mq 171,65 lordi, mq 162,65 commerciali. **B. Laboratorio**

**artigianale**, composto da laboratorio, deposito, antibagno, 2 w.c. e doccia al P.T., ripostiglio al piano I di mq 472 lordi, mq 317,60 commerciali. **C. Laboratorio artigianale** composto da ingresso, 2 ripostigli e 2 laboratori di mq 228 lordi, mq 182,40 commerciali. **D. Cabina enel** di mq 16. Al. Area scoperta comune di mq 834 (mq 625,5 competenza). Prezzo base Euro 750.000,00 Offerta minima Euro 562.500,00. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:30. G.E. Dott. M. Mancini. Delegato e Custode Dott. Paolo Quarantotto tel. 0313338394. Rif. RGE 305/2013 **CO437928**

**OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA XX SETTEMBRE, 21 - LOTTO 4) DEPOSITO** per finalità agricole con portico antistante di mq 92,50. **DEPOSITO** per finalità agricole con portico antistante di mq 117,50. **DEPOSITO** per finalità agricole con portico antistante di mq 154,80. **APPARTAMENTO** 4 vani, al P1 di mq 80,84. **APPARTAMENTO** 4 vani, al P1 di mq 64,40. **DEPOSITO** per finalità agricole con portico antistante di mq 67. **DEPOSITO** per finalità agricole con loggia antistante di mq. 30. **DEPOSITO** per finalità agricole con portico antistante di mq 70. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 76.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Delegato alla vendita e Custode Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. RGE 302/2013 **CO433304**

**PONTE LAMBRO (CO) - VIA MATTEOTTI, 7 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone e porzione di portico con area a giardino e box. Classe Energetica G. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Prof.ssa E. Bertacchini tel. 031 3552056-750500. Rif. RGE 309/2011 **CO434518**



**PONTE LAMBRO (CO) - VIA MONTELLO, 16 - NUCLEO STORICO FUCINA - LOTTO 1)**

**LOCALI** ad uso residenziale da ristrutturare + porticato, cantine ed area scoperta. L'edificio è disposto su quattro livelli per mq 271: **A. Locali ad uso abitativo e cantine** posti al piano seminterrato e terreno per mq 64. **B. Locali ad uso residenziale più cantine** posti al piano primo e secondo per mq 187. **C. Terreni** senza capacità edificatoria di sup.catastale di mq 290 e commerciale di mq 20. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Vimercati tel. 0313347463 - elena.vimercati@gmail.com. Rif. RGE 486/2015 **CO434606**



**PONTE LAMBRO (CO) - PIAZZA VITTORIO VENETO, 16 - APPARTAMENTO** al piano secondo di mq 45 compresi spazi accessori esterni opportunamente ragguagliati, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 13.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 135/2013 **CO437919**



**PONTE LAMBRO (CO) - VIA XI FEBBRAIO, 16 - LOTTO 1) APPARTAMENTO:** cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegni e 4 balconi. All'immobile è correlato un vano cantina al piano interrato e un box composto da un unico vano che è al piano terra. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 0316870616. Rif. RGE 399/2015 **CO434055**

**ROVELLASCA (CO) - VIA CARSO, 8 - APPARTAMENTO:** al piano terra di ca. mq. 70 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Solaio al piano terzo di ca. mq. 40. Posto auto di ca. mq. 15 con annessa area di pertinenza. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 90.000,00 Offerta minima Euro 67.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa R. Gatti tel. 034456467. Rif. RGE 387/2016 **CO434550**

**ROVELLASCA (CO) - VIA IV NOVEMBRE - LOTTO 2) BOX** al piano interrato, mq. 30. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Maino tel. 031555555. Rif. RGE 365/2016 **CO435640**

**ROVELLO PORRO (CO) - VIA CARCANO, 19 - LOTTO 1) VILLA BIFAMILIARE** su tre livelli, P T, interrato e P I sottotetto, è circondata da un'ampia area esterna adibita a giardino. Composta al P.T. locale soggiorno, camera, bagno e la cucina, oltre alla scala di collegamento agli altri piani. Al piano interrato, locali accessori della villa, quali una cantina, un ripostiglio, una stileria e una lavanderia. Il piano interrato comunica direttamente con il box. Al P I sottotetto 3 ripostigli, una dispensa ed un guardaroba. Sup. lorda compl. mq 734. Box doppio sup. lorda compl. di mq 51. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 319.000,00 Offerta minima Euro 239.250,00. **LOTTO 4) Aree urbane** adibite a parcheggio libero di circa mq 35 e mq 79. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. **VIA CARCANO, 17/A - LOTTO 2) VILLA BIFAMILIARE** su tre livelli, PT, interrato e P I sottotetto, ha una piccola area esterna adibita a giardino prospiciente l'ingresso principale, mentre sul retro ha un'area esterna che si configura come un ampio terrazzo scoperto. Al P T, locale soggiorno, camera, bagno e la cucina, oltre alla scala di collegamento agli altri piani. Al piano interrato, locali accessori della villa, quali 2 cantine, lavanderia e 2 intercapedini ventilate, utilizzate come vani



tecnici. Al P. I sottotetto locali accessori quali 2 ripostigli ed un guardaroba. Sup. lorda compl. di mq 435. Box doppio superficie lorda complessiva di circa mq 53. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 295.000,00 Offerta minima Euro 221.250,00. **VIA CARCANO, 17 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** su 2 livelli: P.T. terra e interrato collegati da scala a chiocciola interna. Al P.T., portico, un locale soggiorno/cucina, camera e bagno. In prossimità dell'ingresso, si trova un piccolo giardino, mentre sul retro vi è un ampio terrazzo ricavato sulla copertura dei box interrati. Al piano interrato, cantina ed una intercapedine ventilata utilizzata come vano tecnico. Sup. lorda compl. di mq 162. Box sup. lorda compl. di mq 24. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 115.000,00 Offerta minima Euro 86.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Delegato e Custode Dr. G. Arnaboldi tel. 031302470. Rif. RGE 275/2016 **CO434612**



**SAN FERMO DELLA BATTAGLIA (CO)-LOCALITA' COLOMBIROLINO - VIA ALLA TORRE - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA** villa storica, fienile annesso, area a giardino e area boschiva. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 687.000,00 Offerta minima Euro 515.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Todaro tel. 031266968. Rif. RGE 301/2016 **CO436197**



**SANSIRO (CO)-VIABATTISTI, SNC - APPARTAMENTO** disposto su due livelli così composto: al piano terra locali adibiti ad ingresso, ripostiglio, locale sgombero, ripostiglio, disimpegno e bagno; al primo piano soggiorno, cucina e bagno. Vendita senza incanto 24/01/18 ore 15:30. Prezzo base Euro 51.000,00 Offerta minima

Euro 38.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. T. Roncoroni tel. 031304290 - studio@studiolegaleroncoroni.it. Rif. RGE 44/2016 **CO435271**



**SORMANO (CO) - VIA PIAN DEL TIVANO, 24 - LOTTO 001) APPARTAMENTO** in porzione di fabbricato terra-cielo a corte e con ingresso indipendente di mq. 346 composto da piano terra, primo, secondo e terzo sottotetto, oltre tettoia ed aree esterne di pertinenza. Esente ACE. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. **LOTTO 002) APPARTAMENTO** in porzione di fabbricato terra-cielo a corte e con ingresso indipendente di mq. 113 composto da piano terra, primo e secondo sottotetto. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Custode Giudiziario Dott.ssa E. Minafra tel. 0314030059 - e.minafra@studiominafra.it. Rif. RGE 685/2012 **CO434485**



**TURATE (CO) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 16/F - APPARTAMENTO:** al piano terra composto da cucina-ingresso, servizio igienico e locale soggiorno/camera. Vendita senza incanto 01/03/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 26.000,00 G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Casartelli tel. 031265554/ giovanni.casartelli@studio-tettamanti.it. Rif. RGE 455/2016 **CO437858**

**VALBRONA (CO) - VIA MILANO, 35 - APPARTAMENTO:** al piano primo, composto da ingresso/disimpegno, bagno e locale adibito a soggiorno e camera con angolo cottura. Quota pari a 2,42/1000 sulle parti comuni dell'intero complesso immobiliare: terreni ove insistono l'edificio, una piscina, due campi da tennis/calciotto/pallavolo/pallacanestro, il giardino attrezzato, il piazzale, le strade interne ed i parcheggi. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 19.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa M. Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 482/2016 **CO437515**

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**ALBAVILLA (CO) - VIA XXV APRILE, 12 - LOTTO 1) UFFICI** e locali accessori per una sup. compless. di 287 mq. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 171.000,00 Offerta minima Euro 129.000,00. **LOTTO 2) CAPANNONE/** laboratorio dotato di uffici locali igienici, locale mensa ed accessori. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 672.000,00 Offerta minima Euro 504.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 95/2016 **CO438086**

**ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA PROVINCIALE, 20 - CAPANNONE INDUSTRIALE:** 1.544 mq, in un fabbricato di due piani f.t., composto da magazzino al piano terra, uffici al piano ammezzato ai quali si accede dal magazzino mediante scala interna e dalla strada privata condominiale mediante portoncino di ingresso e da area esterna pertinenziale ad uso esclusivo. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 352.000,00 Offerta minima Euro 264.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jonata Cafaro tel. 031260628. Rif. RGE 162/2017 **CO437633**

**APPIANO GENTILE (CO) - VIA MONTE CARMELO, 1 - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE** con ufficio e cortile, posto al piano terra, di mq 928,36. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 142.000,00 Offerta minima Euro 106.500,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 09:00. Prezzo base Euro

107.000,00 Offerta minima Euro 80.250,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. G. Bocchietti tel. 031264358- procedure@studioBocchietti.it. Rif. FALL 16/2013 **CO434516**



**AROSIO (CO) - VIA OBERDAN, 13 - LOTTO 2) UFFICIO:** mq 97, P.T. di 2 locali e servizi, con cantina al piano interrato e autorimessa al piano terreno. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 38.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. Brianza tel. 031700311. Rif. RGE 437/2015 **CO434023**

**BRIENNO (CO) - VIA REGINA, 4 - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE** in corso di costruzione: a) tre piani, sedime maggior consistenza del compendio, ovvero la porzione di immobile ospitante l'area di parcheggio; b) tre piani destinati a soddisfare l'utilizzo vero e proprio recettivo degli avventori. L'opera eseguita è in parte costituita dall'autorimessa di circa 90 posti auto e in parte destinata ad uso principale turistico-recettivo per una s.l.p. di mq 1.249. Complessivamente il compendio sviluppa una s.l.p. di mq. 4.310. Compendio immobiliare costituito da: 1. Edificio con destinazione ristorante costituito da due piani. Il piano inferiore sviluppa, al di sotto della sede stradale, una sup. di mq. 240 con pertinenziale coperta a terrazzo di mq 122; 2. Edificio con destinazione bar, ad un piano f.t., di mq. 92 circa. 3. Edificio a uso spogliatoio/sauna ad un piano f.t. di mq. 63. C) Proprietà superficaria 1000/1000 di corpi di fabbrica in corso di costruzione costituito da: 1. struttura edilizia di sottopasso stradale; 2. porzione dell'edificio destinato a ristorante al piano I sottostrada. Vendita senza incanto 20/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 1.580.000,00 Offerta minima Euro 1.185.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 71/2011 **CO437922**

**CANTU' (CO) - FRAZIONE GALLIANO, VIA SAN VINCENZO N. 2 - FABBRICATO AD USO**

**COMMERCIALE** - bar situato al piano terra. Vi sono due servizi igienici uno dei quali per disabili e il locale cucina. Nel seminterrato vi è un locale uso ufficio, uno spogliatoio/servizio igienico e due vani destinati a magazzini. Vendita senza incanto 27/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 174.000,00 Offerta minima Euro 131.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 204/2016 **CO437914**



**CANTU' (CO) - VIA MICHELANGELO BUONARROTI, 20/D - CAPANNONE ARTIGIANALE:** 670,03 mq, al P. terra int. con annesse tettoie, magazzini attrezzi, locali di deposito, officina ed area di proprietà al P.T. e 2 ripostigli al piano interr. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 171.000,00 Offerta minima Euro 128.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. M. Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 497/2015 **CO434906**



**CANTU' (CO) - VIA SEMPIONE, 19-21 - NEGOZIO** posto al piano terra composta da locale principale, vano retro negozio e servizio. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Prof.ssa E. Bertacchini tel. 031 3552056-750500. Rif. RGE 549/2016 **CO437725**

**CANZO (CO) - VIA VOLTA 68 E VIA TOSI 29 - FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE** e relativo sedime articolato su piano interrato (magazzino e celle frigorifere), terra (suddiviso in produzione, centrale termica, autorimessa, vendita al dettaglio,

uffici e depuratore) e primo (dedicato alla produzione con celle di stagionatura, essiccazione e affumicatura), insistente sul terreno di mq 3200. **B) UFFICIO** piano terra; **C) TERRENO** 220 mq, su cui insiste il depuratore a servizio dell'attività industriale. **D) TERRENO** edificabile artigianale di mq. 1380; **E) UNITÀ IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE** I piano, ingresso, studio, soggiorno, 2 disimpegni, pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere, un guardaroba e balcone, oltre a locale cantina (di mq. 15) a piano interrato. **F) UNITÀ IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE** III piano, costituita da soggiorno, camera, cucina, bagno, terrazzo e balcone, oltre a locale cantina (di mq. 12) a piano interrato. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 599.000,00 Offerta minima Euro 450.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. FALL 110/2014 **CO433984**

**CARUGO (CO) - VIA GRAMSCI, 5 - LOTTO 4) CAPANNONE ARTIGIANALE** di mq 512,2 con annessi terreni agricoli. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 88.500,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 126/2014 **CO437672**

**CERMENATE (CO) - VIA SCALABRINI, 119 - LOTTO 3) A.DEPOSITO** al piano terra di mq 197. **B.TETTOIA** piano terra di mq 138,33. **C.TETTOIA** composta da unità immobiliare demolita. **D.DEPOSITO** piano terra e piano I per mq 74,44 con accesso attraverso proprietà di terzi. **E.TERRENO** cortile accatastato come bene comune non censibile. **F.TERRENO** mq 431. **G.ENTE URBANO** mq 1851. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 270.000,00 Offerta minima Euro 202.500,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. E. Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO432710**



**COMO (CO) - PIAZZA MAZZINI, 3 - DEPOSITO** magazzino: mq 11, al piano terra, inserito in fabbricato condominiale. Vendita senza

incanto 13/02/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 36/2016 **CO437704**

**COMO (CO) - VIA PAOLO DIACONO, SNC - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI** cantiere costituito da terreni facenti parte del Parco Regionale della Spina Verde con una capacità edificatoria assentita di mc. 4.334,57. Vendita senza incanto 16/02/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 367.000,00 Offerta minima Euro 275.250,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. G. Pusterla tel. 031242774 - Fax 031242338 - info@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO434670**



**ERBA (CO) - VIA CORTI, 1 - LOTTO 4) Negozi e accessori** mq 156. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 159.000,00 Offerta minima Euro 120.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 95/2016 **CO437691**

**ERBA (CO) - VIA MILANO, 4 - LOTTO 1) UNITÀ AD USO COMMERCIALE** di mq 1781,02 esclusi accessori, posta al piano terra e seminterrato. Al piano terra aree destinate a showroom, reception, uffici, magazzino, esposizione, deposito, servizi igienici; al piano seminterrato aree destinate a officina, officina moto, ripostiglio officina, deposito, sgombero, servizi igienici, centrale termica, lavaggio veicoli. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 561.000,00 Offerta minima Euro 420.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa C. Quagliara tel. 3389884995 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 225/2015 **CO433975**

**ERBA (CO) - VIASANBERNARDINO, 25 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO** al piano terra composta da un vano negozio, un locale ed

un bagno. Vendita senza incanto 31/01/18 ore 11:30. Prezzo base Euro 69.400,00 Offerta minima Euro 53.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio F. Galvalisi tel. 031260389. Rif. RGE 566/2016 **CO434556**

**ERBA (CO) - VIA VIA SAN MAURIZIO, SNC - LOTTO 1) A) Piena proprietà per la quota di 1/5 Piccolo deposito; B) Piena proprietà per la quota di 1/5 Area Urbana; C) Piena proprietà per la quota di 1/5 Terreno; D) Piena proprietà per la quota di 1/5 Terreno Prato; E) Piena proprietà per la quota di 1/5 Area Urbana; F) Capannone Artigianale e centrale termica. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 115.533,00 Offerta minima Euro 86.650,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. V. Capristo tel. 0312759775. Rif. RGE 153/2011 **CO434525****



**EUPILIO (CO) - VIA ROMA, 15/A - NEGOZIO:** al piano terreno di edificio residenziale condominiale, costituito da un unico locale ad uso negozio, locale accessorio, due servizi con i relativi disimpegni, portico, giardino, scala esterna e deposito al piano interrato, sviluppa una superficie commerciale lorda, compresi accessori di circa mq 138,80. Vendita senza incanto 23/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 83.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. T. Zappa tel. 031260505 - studio\_tiziano.zappa@virgilio.it. Rif. RGE 504/2016 **CO433880**

**FIGINO SERENZA (CO) - VIA PIETRO FIGINO, 12 - LOTTO 1) Quota 250/1000 di Fabbricato industriale** costituito da capannone con copertura a volta ad un solo piano terra e da capannone a due piani oltre ad area di pertinenza. Destinazione urbanistica: nel piano di Governo vigente l'immobile è identificato nella zona AMBITO DI TRASFORMAZIONE URBANA - ATU 5. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 25.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare



Dott. C. Amati tel. 031945333. Rif. FALL 93/2015 **CO434290**



**MOZZATE (CO) - VIA DON O. BELLOMI, 18 (SCALA B) - LOTTO 31) NEGOZIO** PT con magazzino p. semint. terreno e deposito. Prezzo base Euro 128.000,00 Offerta minima Euro 96.000,00. **LOTTO 32) NEGOZIO** PT con cantina al P. semint. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:00. G.E. Dott. M. Mancini. Delegato e Custode Dott. E. Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 249/2012 **CO434703**

**ROVELLO PORRO (CO) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 65 - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE:** al piano terreno, da officina di circa 850 mq. lordi commerciali, tettoia e deposito di circa 180 mq., spogliatoi e bagni per circa 75 mq., oltre locali ad uso ufficio ai piani terra e primo di circa 160 mq. E' compresa un'area esterna di pertinenza di 650 mq. circa. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 500.000,00 Offerta minima Euro 375.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. F. Frigerio tel. 031704629. Rif. RGE 396/2016 **CO437610**

**SAN FEDELE INTELVI (CO) - VIA PROVINCIALE, 167 - LOTTO 1) NEGOZIO** in centro commerciale posto su due livelli, superficie mq. 107 circa. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. **LOTTO 3) NEGOZIO** in centro commerciale di circa mq 22 posto al piano primo. Vendita senza incanto 01/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Rag. C. Abate tel. 3484501861 mail@corradoabate.it. Rif. RGE 386/2014 **CO434566**

**TURATE (CO) - VIA MAGISTRI COMACINI, 10** - Vendita 1000/1000 di proprietà superficaria di terreno su cui insiste fabbricato industriale di circa 900 mq. su due piani e soppalco. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 10:00. Prezzo

base Euro 280.125,00 Offerta minima Euro 210.100,00. G.D. Dott. M. Mancini. Commissario Liquidatore Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744 - gcasarte@gcasartelli.it. Rif. CP 2/2015 **CO436186**



**VILLA GUARDIA (CO) - VIA VARESINA E VIA MONTE ROSA - A. Negozio:** grande vano, 2 bagni con antibagno, un deposito/ufficio, posto al piano terra mq 676,57. **B. Deposito commerciale** composto da un vano unico con due accessi carrai dal corsello comune, al piano primo sottostrada di mq. 214. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 515.000,00 Offerta minima Euro 386.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa M. Selli tel. 0296343234. Rif. RGE 168/2016 **CO434423**



**ASSO (CO) - LOTTO 1) A.Terreno,** qualità prato, di mq 60. **B.Terreno,** qualità prato, di mq 160. **C.Terreno,** qualità prato, di mq 80. **D.Terreno,** qualità fu d accert, di mq 1070. **E.Terreno,** qualità semin arbor, di mq 90. Vendita senza incanto 06/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 29.000,00 Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 06/03/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. G. Bocchietti tel. 031243627- procedure@studiobocchietti.it. Rif. FALL 110/2010 **CO434503**

**BOTRUGNO (LE) - VIA VICINALE CAPASI - LOTTO 5C) TERRENO AGRICOLO** della sup. di mq. 55.730. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 40.000,00 Offerta minima Euro 30.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dr. G. Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 36/2015 **CO436679**

**BRINDISI (BR) - CONTRADA SCOLMAFORA - LOTTO 6C) TERRENI AGRICOLI** ad oggi destinati per la maggior parte ad uso campi di fotovoltaici con presenza dei relativi

impianti tecnologici presenti nel soprasuolo. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 315.000,00 Offerta minima Euro 236.250,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dr. G. Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 36/2015 **CO436680**

**BRUNATE (CO) - VIA PER CIVIGLIO - TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di mq 2830. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 92.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Delegato e Custode Dott. Sergio Gaddi tel. 0317300648 - sergio.gaddi@studiogaddi.it. Rif. RGE 251/2015 **CO434428**

**CANTU' (CO) - VIA SPARTA - LOTTO 4A) TERRENO EDIFICABILE** con possibilità di costruire edifici a destinazione socio assistenziale, sup. compl. di mq 14310. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 457.000,00 Offerta minima Euro 342.750,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dr. G. Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 36/2015 **CO436677**

**CANZO (CO) - VIA FRANCESCO TOSI - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Vendita senza incanto 20/02/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. W. Moro tel. 031268002. Rif. RGE 48/2017 **CO437899**

**CERMENATE (CO) - LOTTO 2) A.QUOTA DI 3/5 DI TERRENO** di mq 2100. B.Quota di 3/5 di terreno di mq 1105. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. E. Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO432709**

**CERTOSA DI PAVIA (PV) - LOCALITA' BIVIO SAMPERONE - LOTTO 3C) TERRENI** attualmente utilizzati per usi agricoli e coltivati con colture di tipo seminativo. Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 615.000,00 Offerta minima Euro 461.250,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dr. G. Frigerio tel. 031572323 e-mail: esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. FALL 36/2015 **CO436676**

**DIZZASCO (CO) - VIA CERANO, S.N.C. - LOTTO 2) TERRENO:** mq 160. Prezzo base Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 750,00. **VIA DANTE ALIGHIERI, S.N.C. -**

**LOTTO 3) 3A.Terreno** di mq 1270. **3B.Terreno** di mq 690. **3C.Terreno** di mq 1030. **3D.Terreno** di mq 890. **3E.Terreno** di mq 650. Prezzo base Euro 84.000,00 Offerta minima Euro 63.000,00. **LOTTO 6) TERRENO** di mq 410. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00. **LOTTO 9) ENFITEUTA DI 1000/1000 DI TERRENO** di mq 2020. Prezzo base Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 750,00. **LOTTO 11) A.QUOTA 500/1000 DI TERRENO** di mq 1380. **B.QUOTA DI 500/1000 DI TERRENO** di mq 500. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:30. G.E. Dott. M. Mancini. Delegato e Custode Dott. Paolo Quarantotto tel. 0313338394. Rif. RGE 305/2013 **CO437926**

**ERBA (CO) - VIA N.D. - LOTTO 5) TERRENO** di superficie are 82 e quota di 12/72 di terreno di superficie are 20. Vendita senza incanto 13/02/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. FALL 95/2016 **CO438088**

**LANZO D'INTELVI (CO) - VIA SPAZZI - LOTTO 1) TERRENI** parzialmente edificabili di mq 4330. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **VIA VOLTA - LOTTO 2) TERRENI** parzialmente edificabili di mq 2003. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 41.000,00 Offerta minima Euro 30.750,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. G. Mogavero tel. 031242222. Rif. FALL 134/2015 **CO436734**



**LAZZATE (MB) - VIA N.D. - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ** per la quota di 10/40 di terreno: mq 1136; Piena proprietà per la quota 10/40 sito in Lazzate mq 84. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 41.333,33 Offerta minima Euro 31.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. E. Cassera tel. 0312753481. Rif. FALL 130/2014 **CO432711**

**PONTE LAMBRO (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, SNC - LOTTO 5) A) TERRENO** parte sedime e

sponda fluviale e parte corso d'acqua. Superficie di mq. 560. **B) TERRENO** con sup. di mq 2800. Vendita senza incanto 15/02/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dr. G. Arnaboldi tel. 031302470. Rif. FALL 96/2015 **CO434927**

**PONTELAMBRO (CO) - VIADANTE, 35 - LOTTO 2) TERRENI:** all'interno di un complesso immobiliare industriale. Le aree sono utilizzate come aree di stoccaggio/deposito e parte lasciate a bosco. I terreni hanno diversa forma e metratura. L'orografia è caratterizzata da aree pianeggianti con forte pendenza nei pressi del fiume Lambro.

Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 0316870616. Rif. RGE 399/2015 **CO434056**

**SAN FERMO DELLA BATTAGLIA (CO) - LOCALITA' COLOMBIROLINO, VIA ALLA TORRE - LOTTO 2) TERRENO** area boschiva interamente inserita nel Parco Regionale "Spina Verde". Vendita senza incanto 22/02/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 25.000,00 Offerta minima Euro 18.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Todaro tel. 031266968. Rif. RGE 301/2016 **CO436198**

**VALBRONA (CO) - FRAZIONE VISINO - AVENTE DOPPIO ACCESSO DA VIA VOLTA, 68 E VIA TOSI, 29 - TERRENO** parte in ambito residenziale e piccola parte in ambito verde di rispetto stradale. Vendita senza incanto 30/01/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Rag. A. Assi tel. 0392302490. Rif. FALL 25/2016 **CO418780**

**VARESE (VA) - LOCALITA' BEVERA, ARCISATE E CANTELLO, SNC - LOTTO 12) PIENA**

**PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI terreni agricoli e boschivi** per una superficie complessiva di circa mq. 185.000 con all'interno edifici (cascina e rustici) abbandonati non accatastati anche di dimensione rilevante. Vendita senza incanto 16/02/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 235.000,00 Offerta minima Euro 176.250,00. G.D. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. G. Pusterla tel. 031242774 - Fax 031242338 - info@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO434669**

### Tribunale di Como

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA VIA INTERNET  
[www.tribunale.como.it](http://www.tribunale.como.it) - [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

#### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, eccetto il debitore. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1<sup>a</sup> casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento emesso entro 30 giorni dal saldo del prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura della procedura. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono A CARICO DEL RICAPO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Il decreto di trasferimento è titolo esecutivo

per la liberazione dell'immobile anche nei confronti di terzi che lo occupino in base ad un titolo non opponibile alla procedura. Prima di presentare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza di vendita.

#### COME PARTECIPARE

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare presso lo Studio del Professionista Delegato alla vendita, entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente quello stabilito per la vendita, domanda, in busta chiusa, su carta legale (marca da bollo da € 16,00) con indicazione delle generalità dell'offerente, codice fiscale, se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1<sup>a</sup> casa, stato civile, regime patrimoniale (se coniugato), visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica, indicazione del numero della procedura e nel caso l'incanto preveda più lotti del lotto che

si intende acquistare. Chi intenda non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato, il quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione intestato al "Tribunale di Como proc. (fall.) n....". E' possibile offrire un prezzo inferiore a quello base, fino al massimo al 25% rispetto al prezzo base, ma in tal caso non si procederà ad aggiudicazione se il creditore procedente chiederà l'assegnazione del bene. Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti da ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di credito aderenti all'iniziativa e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.como.it](http://www.tribunale.como.it)

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
Anno 8 - N. 66  
Gennaio 2018  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Astalegale.net Spa  
Str. Tiberina Nord, snc  
Ponte Felcino - 06134 (PG)  
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

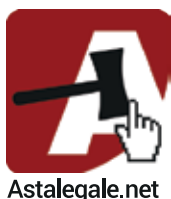
STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

#### REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



## Scarica la nuova app di Astalegale

### Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



#### Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231  
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG  
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)

#### Sede Carate

**Piazza Risorgimento, 1**  
20841 Carate Brianza - MB  
Tel. +39 0362 90761  
Fax +39 039 3309896  
[carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)