

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

BARANELLO (CB) - CONTRADA TERRANOVA, SNC - 1) VILLINO UNIFAMILIARE con annessi locali rustici e terreno di pertinenza di mq 6.270 sito in agro di Baranello alla Contrada Terranova. Il villino con una porzione di terreno di pertinenza (ex particella 121) è riportato in catasto urbano alla partita n. 1000458, foglio 20, particella 781 (già 121 e 782), sub 1 e 2, cat. A/7. La rimanente porzione di terreno e gli annessi fabbricati rustici sono censiti in catasto terreni alla partita n. 5.780, foglio 20, particella 120, are 26.60, R.D. lire 27.930 pari ad Euro 14,42 e R.A. lire 25.270 pari ad Euro 13,05; **2) TERRENO** della superficie complessiva di are 82.50 sito in Colle d'Anchise (CB), alla contrada Mignanello; nel catasto terreni alla partita n. 4881, foglio 11, particella 223, R.D. lire 1.813 pari ad Euro 0,94 e R.A. lire 1.554 pari ad Euro 0,80, particella 300, R.D. lire 14.850 pari ad Euro 7,67 e R.A. lire 20.790 pari ad Euro 10,74, particella 302, R.D. lire 5.380 pari ad Euro 2,78 e R.A. lire 17.485 pari ad Euro 9,03;. Prezzo base Euro 95.800,00. Offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto

18/04/18 ore 12:30. Presso Tribunale di Campobasso. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott. Carmine Franco D'Abate tel. 0874/94730. Rif. FALL 1/1996 **CPB469726**

BOJANO (CB) - SALITA PIAGGIA, 92 - ABITAZIONE con area pertinenziale, su tre livelli, con annesso locale cantina ed area pertinenziale, ubicata nel comune di Bojano (CB). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 06/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mauro Iacobacci, Campobasso Via Zurlo 3, tel. 0874/484748. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 58/2015 **CPB501557**

BUSSO (CB) - PIAZZA SANTANGELO, 12 - LOTTO 1) FABBRICATO ubicato nel centro abitato alla Piazza Santangelo n.12 costituito da tre piani con struttura in muratura portante e tetto a falde; il piano seminterrato è destinato a cantine e deposito, il piano terra a cucina, zona giorno e camere; al piano primo vi è un salotto

con tre camere e con un bagno in comune. Dal portone di ingresso a piano terra si accede ad un ampio ingresso con una scala monumentale che conduce al piano primo. Al piano seminterrato si accede sia tramite un'angusta scala di collegamento interna all'androne, sia tramite due accessi interni. Terreno situato a valle dell'abitazione principale ed è confinante con altri immobili destinati a deposito ed autorimessa; attualmente è destinato a giardino dell'abitazione alla quale si accede attraverso una scala da cui si accede al terrazzo del piano terra. Prezzo base Euro 200.000,00. Cauzione 10% del

prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA SAN NICOLA, SNC - LOTTO 2) TERRENI** situati a circa 1 km dal centro dell'abitato e sono difficilmente raggiungibili con mezzi di trasporto comuni; risultano abbandonati e ricadono nella zona "E1" a destinazione rurale prevista dal vigente strumento urbanistico comunale. Prezzo base Euro 10.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 16/04/18 ore 09:30. Presso Campobasso - Piazza della Vittoria 14. G.E. Dott.ssa Barbara Previati. Professionista Delegato alla vendita Dott. Eliodoro



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



Giordano, Campobasso - P.zza della Vittoria 14. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. CC 699/2015 **CPB500265**

CAMPBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELL'ORSO, 46 - ABITAZIONE di tipo popolare su due livelli fuori terra, un piano terra ed un primo piano, e da un sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 53.305,00. Offerta minima in aumento Euro 1.100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 10:00. Presso IVG - via Galanti 19 - 86100 Campobasso. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Basilio Pizzuto, Campobasso Via Umberto I n. 25. Rif. RGE 88/2009 **CPB500826**

CAMPBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, 91/D - APPARTAMENTO COMPOSTO DA QUATTRO VANI, secondo l'attuale uso: cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 verande e 1 balcone. L'appartamento dispone di impianto di riscaldamento autonomo a metano. E' presente anche una soffitta. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima in aumento Euro 1.550,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Elena Quaranta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Sallustio, Campobasso Via Mazzini 32. Rif. RGE 1502/2013 **CPB458991**

CAMPBASSO (CB) - VIA LONGANO, 20 - APPARTAMENTO al piano 4° composto da 6,5 vani della superficie lorda di mq.126 + locale di deposito al 5° piano della superficie lorda di mq.10, riportato in Ncu al foglio 131, particella 120, sub.16. Prezzo base Euro 110.760,00. Offerta minima: Euro 83.070,00. Offerta minima in aumento Euro 2.300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/04/18 ore 12:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Luciani, Campobasso Via Cardarelli 23, tel. 0874/62003. Rif. RGE 20/2017 **CPB501772**



CAMPBASSO (CB) - VIA LOMBARDA, 157 - PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO piano terzo composto di tre vani ed accessori confinante con proprietà condominiale in tre lati e vano garage al piano terra di mq 18. Prezzo base Euro 27.300,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Offerta minima in aumento Euro 546,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del

prezzo offerto. Vendita senza incanto 18/04/18 ore 12:30. Presso Uffici dell'I.V.G. di Campobasso. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarla Petrella, Campobasso Via Pietrunti 20. Rif. RGE 97/2011 **CPB437511**

CAMPBASSO (CB) - CONTRADA MACCHIE, 38 - PORZIONE DI FABBRICATO ad uso residenziale, costituito da due unità immobiliari di superficie lorda totale 146,68 mq, poste al piano terra di un fabbricato residenziale caratterizzato da piano terra, da un piano primo e da un piano secondo (non in vendita). Prezzo base Euro 35.184,37. Offerta minima: Euro 26.388,28. Offerta minima in aumento Euro 704,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iacobacci, Campobasso Via Zurlò 3, tel. 0874/484748. Rif. RGE 45/2015 **CPB501568**

CAMPBASSO (CB) - VALLE VIA GENOVA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DEL TERRENO sito in agro di Campobasso. Prezzo base Euro 18.975,00. Offerta minima: Euro 14.231,25. Offerta minima in aumento Euro 380,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CORSO VITTORIO EMANUELE II, 3 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' DELL'ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO CON ANNESSA SOFFITTA.** Il lotto è così identificato nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Campobasso: a) Foglio 120, particella 201, subalterno 9, categoria A/3, classe 4, consistenza vani 7,5, rendita € 600,38, piano 3-4. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima: Euro 143.437,50. Offerta minima in aumento Euro 3.800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 06/04/18 ore 12:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Griguoli, Campobasso Viale Ugo Petrella 30, tel. 0874/415779. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 43/2015 **CPB448471**

CAMPODIPIETRA (CB) - VIA SANTA MARIA, 3 - FABBRICATO e pertinenze ubicato nella periferia di Campodipietra in zona alquanto scoscesa, ristrutturato. L'unità è a struttura in muratura portante, solai con travetti in acciaio. Prezzo base Euro 42.706,00. Offerta minima in aumento Euro 854,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/04/18 ore 12:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott.ssa Alessandra Pasqualone tel. 0874493210. Rif. FALL 15/2015 **CPB501543**

CASTELMAURO (CB) - VIA VII TRAVERSA RIPA, 14E 17 - FABBRICATO A SCHIERA UNIFAMILIARE sito nel centro abitato composto da un piano Terra: ingresso-cucina e sottoscala/

ripostiglio con scale interna per l'accesso al piano superiore di mq 24,65 lordi, con cantina con ingresso autonomo dal vicoletto esterno di mq 13,25 lordi - piano Primo: soggiorno - salotto con scala interna per accesso al piano superiore di mq 37,60 lordi - piano Secondo: camera e servizio igienico con scala interna di accesso al piano superiore mq 26,05 lordi con terrazzo esterno di mq 11,25 netti - Piano Terzo: camera da letto matrimoniale con scala interna di accesso al piano superiore di mq 26,65 lordi - piano Sottotetto come locale non abitabile di altezze variabili di mq 26,65 lordi. Prezzo base Euro 24.245,00. Offerta minima in aumento Euro 485,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 11:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Lucarelli, Campobasso Piazza Vittorio Emanuele II° 9. Rif. RGE 76/2012 **CPB469679**

CERCEMAGGIORE (CB) - CONTRADA CAPOIACCIO, 5 - LOTTO 1) FABBRICATO RURALE con annessa corte composto da un piano terra, un piano primo ed un piano secondo. Il piano terra ha una consistenza lorda di 151 mq. Il primo ed il secondo piano hanno una consistenza complessiva di 291 mq. L'annessa corte ha una superficie di 1.530 mq. Prezzo base Euro 33.588,00. Offerta minima in aumento Euro 672,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA CAPOIACCIO, - LOTTO 2) IL LOTTO SI COMPONE DI 2 TERRENI** con una superficie complessiva di 6.950 mq. Prezzo base Euro 1.564,00. Offerta minima in aumento Euro 31,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ernesto D'Elisa, Campobasso Via Crispi 8, tel. 0874/493422. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 60/2008 **CPB500822**



CERCEMAGGIORE (CB) - VIA CASELVATICA, 11 - EDIFICIO in corso di costruzione composto da scheletro in cemento armato sviluppatosi su due piani fuori terra privo di pareti perimetrali, con terreni contigui. Prezzo base Euro 48.979,69. Offerta minima: Euro 36.734,77. Offerta minima in aumento Euro 980,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iacobacci, Campobasso Via Zurlò

3, tel. 0874/484748. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Iacobacci tel. 0874416150. Rif. RGE 33/2015 **CPB501566**



CERCEMAGGIORE (CB) - CONTRADA MACCHIE, SNC - LOTTO 1) EDIFICIO UNIFAMILIARE residenziale su tre livelli, con annessa corte adibita a giardino. Il fabbricato presenta un piccolo corpo in adiacenza di un solo piano, adibito a cucina rustica - cantina. L'area esterna di pertinenza, adibita a giardino della superficie di circa mq 300 , risulta in parte piantumata, in parte pavimentata ed è recintata tramite muro con sovrastante recinzione metallica e cancello all'ingresso. La residenza si sviluppa in tre piani per una superficie complessiva di mq 450,58. Il piano terra, di superficie lorda di mq 185,31, è suddiviso in ingresso con scala di collegamento ai livelli superiori, soggiorno con angolo cottura, ampio salone, cucina e studio. Il primo piano è composto da disimpegno, sei camere e doppi servizi igienici, di superficie lorda di 185,31 mq e 18,15 mq di balconi. Il piano sottotetto presenta tre locali indivisi adibiti a soffitta - ripostiglio, della superficie lorda di mq 185,31. Prezzo base Euro 125.458,00. Offerta minima in aumento Euro 2.510,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) EDIFICIO** attualmente destinato ad officina - autorimessa, della superficie lorda di mq 235,40, affiancato da corpo aggiunto di mq 66,50 destinato a deposito attrezzi. Prezzo base Euro 34.388,00. Offerta minima in aumento Euro 688,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) CAPANNONE** attualmente adibito a stalla per cavalli con superficie lorda di mq 470,40. Prezzo base Euro 53.581,50. Offerta minima in aumento Euro 1.072,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 4) CAPANNONE** destinato ad attività produttive agricole, della superficie lorda di mq 847,70. Prezzo base Euro 96.581,00. Offerta minima in aumento Euro 1.932,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 5) CAPANNONE** destinato ad attività produttive agricole, della superficie lorda di mq 847,70. Prezzo base Euro 96.851,00. Offerta minima in aumento Euro 1.932,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 11:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Lucarelli, Campobasso Piazza Vittorio Emanuele II° 9. Rif. PD 1449/2011 **CPB459677**

FERRAZZANO (CB) - VIA ALESSANDRO VOLTA (CONTRADA TAVERNA), 5 -

UNITÀ IMMOBILIARE destinata ad uso residenziale con annesso vano cantina e n. 2 box garage al 3° piano in condominio di 4 piani servito da ascensore, di superficie utile netta 236 mq, oltre 2 terrazze di 15,30 mq ciascuna, cantina di 9,70 mq. I due box garage sviluppano una superficie utile netta complessiva di 42,60 mq. Prezzo base Euro 144.281,25. Offerta minima: Euro 108.210,94. Offerta minima in aumento Euro 2.886,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iacobacci, Campobasso Via Zurlò 3, tel. 0874/484748. Rif. RGE 101/2014 **CPB501562**

MATRICE (CB) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 73- LOTTO 1) LOCALE al piano terra di un fabbricato in muratura composto da più piani con destinazioni diverse. L'unità locale è a destinazione magazzino superficie catastale 30 mq. In Catasto al Foglio 12, P.Illa 686, sub.1 - cat C/2, cl. 3, consistenza 24 m², superficie catastale 30 m², R.C. Euro 30,99. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima in aumento Euro 81,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA CALVARIO, SNC - LOTTO 2) TERRENO SEMINATIVO**, classe 1, ha. 00.01.20. zona urbanistica B-completamento In catasto al Foglio 12, P.Illa 36, Seminativo, classe 1, ha. 00.01.20, R.D. Euro 0,31, R.A. Euro 0,40. Prezzo base Euro 1.620,00. Offerta minima in aumento Euro 32,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA GUGLIELMO MARCONI / VIA V. VENETO, 7 - LOTTO 3) FABBRICATO COMPOSTO DA DIVERSI AMBIENTI** situati su tre piani con un accesso principale dalla via V. Veneto. Il piano terra è costituito da un locale accessorio, ripostiglio a cui si accede attraverso un ingresso comune; dal piano terra una scalinata comune conduce al secondo piano dove sono situati due ambienti uno destinato a cucina e camera da letto, oltre ad un bagno realizzato sul terrazzo del piano sottostante a cui si accede tramite una veranda. Superficie catastale 83 mq. In Catasto al Foglio 11, P.Illa 242, Sub. 2 - Cat. A/6, classe 3, consistenza 2,5 vani, superficie catastale 83 m², R.C. Euro 65,85. Prezzo base Euro 20.823,75. Offerta minima in aumento Euro 416,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA MIDODDA, SNC - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** Foglio 18 P.Illa 150 particella AA Seminativo classe 3 esteso ha 0.02.60, R.D. Euro 0,27, R.A. Euro 0,74 particella AB Uliveto classe 1 esteso ha 0.30.60, R.D. Euro 11,06, R.A. Euro 7,11. Prezzo base Euro 5.770,50. Offerta minima in aumento Euro 115,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA CANNAVINA, SNC - LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO** Seminativo classe 1 esteso ha 0.59.90. In Catasto al Foglio 11 P.Illa 210 Seminativo classe 1 esteso ha 0.59.90, R.D. Euro 15,47, R.A. Euro 20,11. Prezzo base Euro 5.736,00. Offerta minima in aumento Euro 115,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA CAPOCULO CONTRADA**

COLLECROCE, SNC - LOTTO 6) TERRENI AGRICOLI : - Foglio 13 P.Illa 495 particella AA Seminativo classe 2 esteso ha 0.17.49, R.D. Euro 3,16, R.A. Euro 5,42 particella AB Vigneto classe 1 esteso ha 0.11.31, R.D. Euro 7,30, R.A. Euro 4,96 - Foglio 14 P.Illa 227 Seminativo classe 2 esteso ha 00.14.80, R.D. Euro 2,68, R.A. Euro 4,59. Prezzo base Euro 4.890,00. Offerta minima in aumento Euro 98,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 09:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Angelo Persichillo, Campobasso Via Conte Verde 37, tel. 0874/94730. Custode Giudiziario Dott. Angelo Persichillo tel. 0874/94730. Rif. RGE 47/2015 **CPB489901**

MIRABELLO SANNITICO (CB) - CONTRADA MANDRELLE, SNC - IMMOBILE a destinazione abitativa, con deposito, insistente su lotto di terreno delimitato da recinzione metallica. Prezzo base Euro 88.488,00. Offerta minima: Euro 66.366,00. Offerta minima in aumento Euro 1.770,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 06/04/18 ore 11:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Claudia Oliva, Campobasso Piazza Gabriele Pepe 42. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 12/2015 **CPB501549**

ORATINO (CB) - CONTRADA LAMMERTI, SN - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE piano primo avente in comune la scala di accesso, metà sottotetto come ripostiglio, riportato al NCU del comune di Oratino al foglio 25 - particella 871 - sub.6 (piano primo) - sub.8 (metà sottotetto) - sub.9 (scala) con diritto di passaggio sulla corte di cui al sub.4. Prezzo base Euro 20.817,54. Offerta minima: Euro 17.545,00. Offerta minima in aumento Euro 450,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Luciani, Campobasso Via Cardarelli 23, tel. 0874/62003. Rif. RGE 3/2015 **CPB501774**



ORATINO (CB) - CONTRADA ROCCA, SNC - TERRENI E FABBRICATI connessi ad attività agricole, e terreni contigui. Prezzo base Euro 257.596,87. Offerta minima: Euro 193.197,65. Offerta minima in aumento Euro 5.152,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iacobacci, Campobasso Via Zurlò 3, tel. 0874/484748. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie - Campobasso. Rif. RGE 84/2015 **CPB501570**

SEPINO (CB) - VIA SANTA MARIA, 43/C - APPARTAMENTO per uso abitativo (di mq 57) dotato di terrazzo coperto (di mq 18) e di magazzino/cantina (di mq 13) ubicato a ridosso della piazza principale del centro urbano. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima: Euro 18.984,37. Offerta minima in aumento Euro 507,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iacobacci, Campobasso Via Zurlò 3, tel. 0874/484748. Rif. RGE 51/2011 **CPB501560**

SPINETE (CB) - VIA GUGLIELMO MARCONI, 83 - Porzioni di unità immobiliare abitativa su più piani con cantina, autorimessa e soffitta. Prezzo base Euro 39.571,87. Offerta minima: Euro 29.678,90. Offerta minima in aumento Euro 792,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/04/18 ore 10:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Iacobacci, Campobasso Via Zurlò 3, tel. 0874/484748. Rif. RGE 19/2015 **CPB501563**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole
CAMPOBASSO (CB) - VIA CARDARELLI, 54 - LOTTO 1) IL LOCALE È COSTITUITO DA DUE VANI di forma rettangolare: uno

anteriore (27,5 mq) con ingresso in via cardarelli, l'altro posteriore ed attiguo al primo che affaccia su un cortile interno tramite una finestra posta in asse con il vano stesso. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.540,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/04/18 ore 12:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pasqualone tel. 0874493210. Rif. RGE 84/2016 **CPB501547**

Terreni
BARANELLO (CB) - LOCALITÀ COLLE DELLA CORTE, SNC - LOTTO A) -Foglio 20 - particella 220 - Qualità Seminativo - Classe 1 -Superficie are 03 centiare 80 - Reddito Dominicale € 1,47 - Reddito Agrario € 1,77 -Foglio 20 - particella 710 -Qualità Seminativo Arboreo - Classe 1 -Superficie are 08 centiare 70 - Reddito Dominicale € 3,59 - Reddito Agrario € 4,04 -Foglio 20 - particella 1002 -Qualità Seminativo Arboreo - Classe 1 -Superficie are 03 centiare 50 - Reddito Dominicale € 1,45 - Reddito Agrario € 1,63 -Foglio 20 - particella 224 - Qualità Bosco Alto - Classe 1 -Superficie are 01 centiare 50 - Reddito Dominicale € 0,15 - Reddito Agrario € 0,05 -Foglio 20 - particella 912 -Qualità Seminativo Arboreo Classe 1 -Superficie are 14 centiare 40 - Reddito Dominicale € 5,95 - Reddito Agrario € 6,69 -Foglio 20 - particella 222 -Qualità Seminativo Classe 1 -Superficie are 03 centiare 00 - Reddito Dominicale € 1,16 - Reddito Agrario € 1,39 -Foglio 20 - particella 711 -Qualità Seminativo Arboreo Classe 1 - Superficie are 06 centiare 90 - Reddito Dominicale € 2,85 - Reddito Agrario € 3,21 -Foglio 20 - particella 940 -Qualità Seminativo Arboreo Classe 1 -Superficie are 05 centiare 40 - Reddito Dominicale € 2,23 - Reddito Agrario € 2,51 -Foglio 20 - particella 969 -Qualità Seminativo Arboreo Classe 1 -Superficie are 01 centiare 10 - Reddito Dominicale € 0,45 - Reddito Agrario € 0,51 -Foglio 20 - particella 1000 - Qualità Seminativo Arboreo classe 1 - Superficie are 03 centiare 60 - Reddito Dominicale € 1,49 - Reddito Agrario € 1,67 -Foglio 20 - particella 1004 - Qualità Seminativo Arboreo Classe 1 -Superficie are 05 centiare 25 - Reddito Dominicale € 2,17 - Reddito Agrario € 2,44. Prezzo base Euro 14.344,00. Offerta minima in aumento Euro 287,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 11:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19 **CERCEMAGGIORE (CB) - LOCALITÀ PADULO-LA CORTE, SNC - LOTTO B)** - Foglio 13 - particella 445 - Qualità Seminativo- Classe 3 - Superficie are 08 e centiare 70 - Reddito Dominicale € 0,85 - Reddito agrario € 3,82 - Foglio 13 - particella 461 - Qualità Bosco Ceduo - Classe 2 - Superficie are 06 centiare 50 - Reddito Dominicale L.910

- Reddito Agrario L.390. Prezzo base Euro 1.267,50. Offerta minima in aumento Euro 25,50. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 11:00. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Lucarelli, Campobasso Piazza Vittorio Emanuele II° 9. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 35/2011 **CPB469677**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA LIMITI, SNC - LOTTO 1) TERRENI IN AGRO DI CAMPOBASSO alla C.da Limiti, ricadenti in zona N (agricola) secondo il vigente Piano Regolatore Generale, riportati in Catasto Terreni Comune di Campobasso al foglio 79, particella 260, canneto, classe 1, superficie 190 mq RD € 0,98 RA € 0,49 e foglio 79 particella 980 seminativo arborato, classe 2,

superficie 10.120 mq RD € 33,97 RA € 36,59. Attualmente i terreni non sono coltivati ma forniti di alcune piccole piante di ulivo. Il terreno particella 260 è interno al terreno particella 980 al quale si accede tramite strada comunale. Prezzo base Euro 15.230,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Offerta minima in aumento Euro 304,60. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 12:30. Presso Locali IVG in Campobasso, Via Galanti, 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Pietrunti - Campobasso, Via Pietrunti 20. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Campobasso. Rif. RGE 23/2011 **CPB437500**

TRIVENTO (CB) - CONTRADA CARUSCIA, SNC - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE ubicato nel Comune di Trivento alla C.da Caruscia e riportato al Catasto

Terreni al foglio n. 38, p.IIa n. 490 di are 16.50 quale "fabbricato urbano da accertare" e al Catasto Terreni al foglio n° 38, p.IIa n. 456 di are 00.30 quale corte del fabbricato sopra menzionato. Prezzo base Euro 38.505,00. Offerta minima in aumento Euro 770,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/04/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ernesto D'Elisa, Campobasso Via Crispi 8, tel. 0874/493422. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 55/2016 **CPB500995**



VINCHIATURO (CB) - CONTRADA FOSCO DI STORGIO, SNC - TERRENO di ha.1.21.80, sito in agro di Vinchiaturò (CB) alla Contrada Fosco di Storgio, censito al catasto terreni al fgl 7, particella 135, nonché il terreno di ha 0.78.50, parimenti sito in agro di Vinchiaturò (CB) alla Contrada Fosco di Storgio, censito al catasto terreni al fgl 7, particella 45, particella 137, particella 168. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 18/04/18 ore 12:00. Presso Tribunale di Campobasso. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott. Carmine Franco D'Abate tel. 0874/94730. Rif. FALL 1/1996 **CPB469687**

Tribunale di Campobasso

www.tribunale.campobasso.it - www.astalegale.net

COME PARTECIPARE ALLE VENDITE GIUDIZIARIE

Le vendite possono essere con incanto o senza incanto, come indicato nell'ordinanza o nell'avviso di vendita. Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare entro il giorno indicato nell'avviso di vendita, **DOMANDA UNITAMENTE A DUE ASSEGNI CIRCOLARI NON TRASFERIBILI, A TITOLO DI CAUZIONE E DI RIMBORSO SPESE** (salvo conguaglio solo per l'aggiudicatario) **SECONDO LE INDICAZIONI CONTENUTE NELL'ORDINANZA O NELL'AVVISO DI VENDITA**. In caso di mancata aggiudicazione gli assegni verranno immediatamente restituiti all'offerente.

Per le vendite con incanto (ove previsto) entro il decimo giorno successivo all'asta, chiunque è ammesso a depositare ulteriori offerte di acquisto per l'importo del prezzo di aggiudicazione maggiorato di almeno un sesto o di un quinto secondo quanto

previsto dell'ordinanza di vendita. In tal caso il Giudice o il Professionista delegato disporrà una nuova gara al prezzo minimo pari a quello dell'offerta in aumento.

PER INFORMAZIONI, MODALITA' DI VENDITA E VISITE AGLI IMMOBILI RIVOLGERSI A: Istituto Vendite Giudiziarie del Molise, via Galanti 19, 86100 - Campobasso Tel/fax 0874416150 - 337665146 - e-mail: aste@ivgmolise.it

oppure al Professionista Delegato secondo quanto previsto nell'ordinanza di vendita

LA PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA PRESUPPONE LA CONOSCENZA INTEGRALE DELL'ORDINANZA O DELL'AVVISO DI VENDITA DELLA PERIZIA DISPONIBILI SUI SITI INTERNET: www.astalegale.net e www.ivgmolise.it PRESSO L'I.V.G. MOLISE O PRESSO IL TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

MUTUI

Gli acquirenti possono pagare il saldo del prezzo ricorrendo a finanziamenti bancari presso gli Istituti di credito quali Unicredit Banca, Banca Popolare di Lanciano e Sumana, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Monte dei Paschi di Siena, Banca di Roma, Bancapulla, Banca Popolare di Bari, Poste Italiane, System Spa, Banca Popolare di Ancona, Finabaco srl, Banca Popolare delle Province Molisane, BHW Financial s.r.l., Banca Popolare di Novara, Banca di Credito Cooperativo della Valle del Tr Per maggiori informazioni sulle condizioni offerte dalle singole Banche rivolgersi direttamente alle filiali del singolo Istituto oppure visitare il sito www.ivgmolise.it

IN SEGUITO ALL'ENTRATA IN VIGORE DELLA NUOVA NORMATIVA E' INDISPENSABILE CONSULTARE LE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE SPECIFICHE DI OGNI VENDITA PUBBLICATA

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 8 - N. 18
15 Febbraio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, snc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net, www.asteimmobili.it e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - www.asteimmobili.it - perugia@astalegale.net

Sede Monza e Brianza

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net