



TRIBUNALE DI IMPERIA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Tribunale di Imperia



Abitazioni e box

BAIARDO (IM) - PIAZZA DE SONNAZ, 1 - LOTTO 3) APPARTAMENTO composto al piano primo da locale soggiorno e cucina, al piano secondo da tre camere da letto (la cui superficie è in parte soppalcata ad una altezza di mt.1,70), disimpegno e bagno, il tutto per una superficie complessiva netta di mq.78; al piano terra del fabbricato esiste una cantina di pertinenza dell'alloggio avente una superficie utile di mq.6. Prezzo base Euro 67.457,81. Offerta minima: Euro 50.593,36. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. **VIA SAN SALVATORE, 32 -**

LOTTO 4) APPARTAMENTO composto da locale soggiorno e cucina, disimpegno e camera, per una superficie netta di mq.38 oltre ad un balcone di mq.8; al piano terra del fabbricato esiste una cantina di pertinenza dell'alloggio, suddivisa in tre locali tra essi comunicanti, avente una superficie utile di mq.35. Prezzo base Euro 22.753,13. Offerta minima: Euro 17.064,85. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Lolli tel. 0184577088. Rif. RGE 79/2014 **IM501033**

CARAVONICA (IM) - VIA ORATORIO - LOTTO 1) L'intero EDIFICIO si sviluppa su 4

piani: 3 piani fuori terra, piano primo cucina, bagno, camera e ripostiglio, piano secondo due camere, piano terzo, camera soffitto e ripostiglio, 1 piano interrato più cantina composta da tre locali seminterrati di mq. 8,59. Prezzo base Euro

69.900,00. Offerta minima: Euro 52.425,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. **VIA DRAGHI, 4 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** composto da cucina, due camere e una loggia e una bagno. Prezzo base Euro 21.760,00. Offerta minima:

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Euro 16.320,00. Rilancio in gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto 11/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Buscaglia tel. 0184504125. Rif. RGE 255/2014 **IM458773**



CHIUSAVECCHIA (IM) - VIA GARIBALDI, 49 - ABITAZIONE

della superficie commerciale di mq. 40, situata al piano secondo (sottotetto) di palazzina degli anni '70, in centro storico della frazione di Sarola. L'abitazione è suddivisa in 2 locali principali (soggiorno/cucina e camera matrimoniale), un modesto ripostiglio, un locale igienico-sanitario ed ampio terrazzo a vasca. Annesso **posto auto** di mq. 18. Prezzo base Euro 37.580,00. Offerta minima: Euro 28.185,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Rebuttato tel. 0183273391. Rif. RGE 132/2015 **IM501023**



COSIO DI ARROSCIA (IM) - VIA PALESTRO - FABBRICATO UNIFAMILIARE

sito nel centro storico, di vecchia realizzazione, in zona "A" edifici storici di pregio; piano seminterrato composto da 2 vani ad uso cantina e un vano abitativo collegato da scala interna al resto dell'abitazione; piano rialzato: cucina e soggiorno; piano primo: due camere, bagno, disimpegno e

piccolo balcone. Prezzo base Euro 43.740,00. Offerta minima: Euro 32.805,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/03/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Panetta tel. 0184573112. Rif. RGE 63/2010 **IM500987**



IMPERIA (IM) - VIA DELLE VALLI, 61 - VILLA

di recente costruzione a due piani con autorimessa e circostante terreno. Ottimo stato di conservazione, finiture di pregio. Prezzo base Euro 460.000,00. Offerta minima: Euro 345.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/03/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Arimondo tel. 0183767267. Rif. RGE 42/2013 **IM501583**



SANREMO (IM) - VIA GALILEO GALILEI, 403 (INT. 9) - APPARTAMENTO sito al 3° piano (4° f.t.) composto da: soggiorno, angolo

cottura, bagno, una camera e due balconi. Attenzione: attualmente il soggiorno è stato diviso per realizzare una seconda cameretta che dovrà però essere rimossa, così come dovrà essere ripristinato anche il disimpegno tra la zona notte e la zona giorno. Prezzo base Euro 41.011,20. Offerta minima: Euro 30.758,40. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 16/2014 **IM501038**



SANREMO (IM) - VIA GALILEO GALILEI, 488 - IMMOBILE

sito al piano 1° del condominio denominato "Il Vichingo", composto da una cucina e una camera ai quali si accede tramite un corridoio di distribuzione che conduce anche al bagno per una superficie di mq 36,8. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Carmela Artusi tel. 0184508363. Rif. RGE 178/2014 **IM501017**

SANREMO (IM) - STRADA MULATTIERA SAN LORENZO, 63 - LOTTO 1) VILLETTA PLURIFAMILIARE, contornata da corte graffiata adibita in

parte a giardino ed in parte a parcheggio autovetture privato, costituita da: a) appartamento al piano terra; b) appartamento al piano primo; c) appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 315.634,50. Offerta minima: Euro 236.725,88. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. **VIA GALILEO GALILEI, 663 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** in condominio denominato "Palazzo San Giovanni", sito al piano primo, composto da cucina, due camere da letto, ripostiglio, bagno e disimpegno corridoio, per una superficie netta di mq.63. Prezzo base Euro 70.664,06. Offerta minima: Euro 52.998,05. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Lolli tel. 0184577088. Rif. RGE 79/2014 **IM501032**

SANREMO (IM) - VIA PADRE SEMERIA, 260 - APPARTAMENTO

posto al piano terzo, composto da soggiorno, due camere, cucina, doppi servizi, due balconi, veranda, cantina e posto auto chiuso in autorimessa, oltre a giardino e piscina condominiali. Prezzo base Euro 262.500,00. Offerta minima: Euro 196.875,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Villa tel. 0184507501. Rif. RGE 155/2014 **IM501046**



SANREMO (IM) - VIA RICCOBONO, 14 INT.3 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO

sita in piano terzo di vani 4 e circa mq.50 netti calpestabili (mq.67 lordi). L'alloggio si sviluppa su unico piano terzo, senza ascensore, composto da soggiorno, ampia cucina abitabile, camera da letto e ripostiglio; il tutto è termoautonomo. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima: Euro 17.718,75. Rilancio in



HELP DESK telefonico
848.800.583
numero dedicato

gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Di Domenico tel. 0184509085. Rif. RGE 89/2013 **IM501876**



VESSALICO (IM) - VIA LANZARI - LOTTO 1) APPARTAMENTO, non ultimato allo stato di cantiere, a piano primo e un annesso giardino esclusivo. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO**, non ultimato allo stato di cantiere, a piano primo. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima: Euro 31.200,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO** di 14 mq. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Rilancio in gara: Euro 100,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** di 14 mq. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Rilancio in gara: Euro 100,00. **LOTTO 5) POSTO AUTO SCOPERTO** di 14 mq. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Rilancio in gara: Euro 100,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO** di 14 mq. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Rilancio in gara: Euro 100,00. **LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** di 14 mq. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Rilancio in gara: Euro 100,00. **LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** di 14 mq. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Rilancio in gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto 26/03/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ramadan Tahiri tel. 0183754469. Rif. RGE 23/2015 **IM500984**



IMPERIA (IM) - TERRENI incolti e privi di recinzione

raggiungibili tramite una strada carraia che si diparte da Strada Ramona. Prezzo base Euro 19.180,00. Offerta minima: Euro 14.385,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/03/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio D'Angelo tel. 0183273391. Rif. RGE 289/2014 **IM500996**

Tribunale di Imperia (ex Sanremo)
www.tribunale.imperia.it - www.astalegale.net oppure **848.800.583**



BORDIGHERA (IM) - VIA TORRENTE, 4 - IMMOBILE costituito dai piani secondo e terzo (sottotetto) di un fabbricato in pietra situato nella frazione di Borghetto San Nicolò. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima: Euro 21.093,75. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lucia Artusi tel. 0184508363. Rif. RGE 161/2013 **SAN500650**

SANREMO (IM) - VIA GOETHE, 435 (int.7) - UNITÀ IMMOBILIARE del "Cond. Palazzina Villa Francesca", sita in piano terreno catastale (2° piano fuori terra) di vani 5 e circa mq 93 commerciali. L'alloggio è composto da vano d'ingresso/disimpegno che immette in un piccolo ripostiglio, 2 camere da letto, sala/soggiorno, bagno e cucina, 2 balconi. Prezzo base Euro 178.560,00. Offerta minima: Euro 133.920,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Di Domenico tel. 0184509085. Rif. RG 1997/2008 **SAN503490**

Rettifica pubblicazione 14/01/2018: TAGGIA (IM) - VIA PERIANE, 112 - LOTTO 1) Nuda proprietà di **ALLOGGIO**. Prezzo base corretto Euro 36.934,40. **LOTTO 2)** Nuda proprietà di **ALLOGGIO** e quota di 1/2 di nuda proprietà terreni. Prezzo base corretto Euro 92.352,00. Vendita senza incanto 23/03/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. B. Brugnolo tel.

0184505116-3288326703. Rif. RGE 11/2009 **SAN469762**



VENTIMIGLIA (IM) - VIA RICCARDO ZANDONAI (GIÀ VIA TENDA), 13 - LOTTO 1) Nel "Palazzo Lidia": **MAGAZZINO** interrato composto da grande vano grezzo non rifinito e vano soppalcato adibito a piccolo ufficio e limitrofo locale servizi igienici, collegato da scala in muratura con il livello sottostante. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 96.000,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Giuliani tel. 0184355475. Rif. RGE 153/2013 **SAN500635**



SANREMO (IM) - STRADA COMUNALE SAN PIETRO - TERRENI contigui (ad eccezione del mapp. 445 di mq. 162 poco distante) per complessivi mq. 5374, ricompresi in zona urbanistica a carattere agricolo E1g (zona agricola consolidata a coltura intensiva) all'interno dei cui mapp. 388 e 393

insistono due fabbricati in corso di costruzione in forza di Permesso di costruire n. 462/04 rilasciato dal Comune di Sanremo in data 23.09.05 e quindi non ancora accatastati: il fabbricato "A" (in fase di completamento piuttosto avanzato) è un edificio a due piani, il cui piano seminterrato è costituito da vari ambienti per complessivi mq. 127,25 lordi ed il cui piano primo è costituito da vari ambienti per complessivi mq. 92,10 lordi; il fabbricato "B" (in fase di completamento meno avanzato) è un edificio a due piani, il cui piano seminterrato è costituito da vari ambienti per complessivi mq. 142,78 lordi ed il cui piano primo è costituito da vari ambienti per complessivi mq. 91,10 lordi. Al Catasto Terreni (i fabbricati debbono essere ancora censiti): In Comune Censuario di Sanremo, Sez. B (Bussana), F. 4: Mapp. 331, orto irriguo fiori, cl. 3, 6 are 8 ca., R.D. € 71,91, R.A. € 50,24; Mapp. 332, seminativo irriguo, cl. 2, 60 ca., R.D. € 0,48, R.A. € 0,40; Mapp. 388, uliveto, cl. 2, 3 are 34 ca., R.D. € 1,47, R.A. € 1,03; Mapp. 390, roseto, cl. U, 21 are 63 ca., R.D. € 618,87, R.A. € 178,74; Mapp. 391, orto irriguo fiori, cl. 3, 1 are 30 ca., R.D. € 15,37, R.A. € 10,74; Mapp. 393, roseto, cl. U, 15 are 41 ca., R.D. € 440,91, R.A. € 127,34; Mapp. 445, uliveto, cl. 2, 1 are 62 ca., R.D. € 0,71, R.A. € 0,50; Mapp. 1406, seminativo irriguo, cl. 2, 3 are 76 ca., R.D. € 3,01, R.A. € 2,52. Prezzo base Euro 253.682,80. Offerta minima: Euro 190.396,80. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/04/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pier Mario Telmon tel. 0184509085. Rif. RGE 83/2013 **SAN501907**

UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00

Tribunale di Imperia

VENDITE IMMOBILIARI A PREZZI VANTAGGIOSI

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Ogni immobile è stimato da un perito nominato dal Tribunale.

I partecipanti sono tenuti, prima di presentare la domanda, a leggere integralmente l'avviso di vendita, la perizia e la documentazione allegata.

MAGGIORI INFORMAZIONI, ordinanze, perizie, fotografie, planimetrie, ecc. sono disponibili: VIA INTERNET su www.tribunale.imperia.giustizia.it e www.astalegale.net; VIA FAX inviando richiesta al n. 039.3309896; VIA TELEFONO chiamando il numero ripartito 848.800583. Potrà essere spedita gratuitamente copia dei documenti fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione. In alternativa rivolgersi al Professionista delegato alla vendita indicato nell'annuncio.

COME PARTECIPARE

VENDITE SENZA INCANTO: le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, entro il termine indicato nell'avviso di vendita disponibile su internet, presso lo studio del

Professionista delegato.

All'esterno della busta dovranno essere indicati: nominativo della persona che consegna la busta e del Professionista delegato, e la data fissata per l'esame delle offerte.

La busta dovrà contenere: 1) domanda per offerta senza incanto, su carta bollata (16,00 €), con indicazione di: generalità dell'offerente, codice fiscale, stato civile e regime patrimoniale per i coniugati, indicazione della residenza e/o domicilio, professione, recapito telefonico, eventuale richiesta di benefici fiscali, indicazione del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base); 2) in caso di persona fisica: copia del documento di identità valido e del codice fiscale; in caso di persona giuridica: certificato di vigenza camerale aggiornato, copia del documento di identità valido e del codice fiscale del legale rappresentante; in caso di offerta a mezzo procuratore speciale: copia del documento di identità valido del procuratore, copia del documento di identità valido e del codice fiscale dell'offerente, procura notarile; 3) assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, a titolo

di cauzione, intestato al Professionista delegato.

Le buste verranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. In caso di più offerte si procederà a gara tra gli offerenti sulla base dell'offerta più alta.

Le somme depositate per cauzione saranno rimborsate ai non aggiudicatari al termine della gara. Se l'offerente non partecipa all'incanto senza addurre giustificato e documentato motivo, la cauzione gli verrà restituita nella misura di 9/10 dell'intero. Il saldo del prezzo dovrà essere versato con assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato entro i termini previsti nell'avviso di vendita (consultare l'avviso di vendita relativo al lotto per cui si intende depositare l'offerta).

COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al Professionista delegato alla vendita.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 35
Febbraio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, n. 35
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Monza

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net