



TRIBUNALE DI PATTI

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI

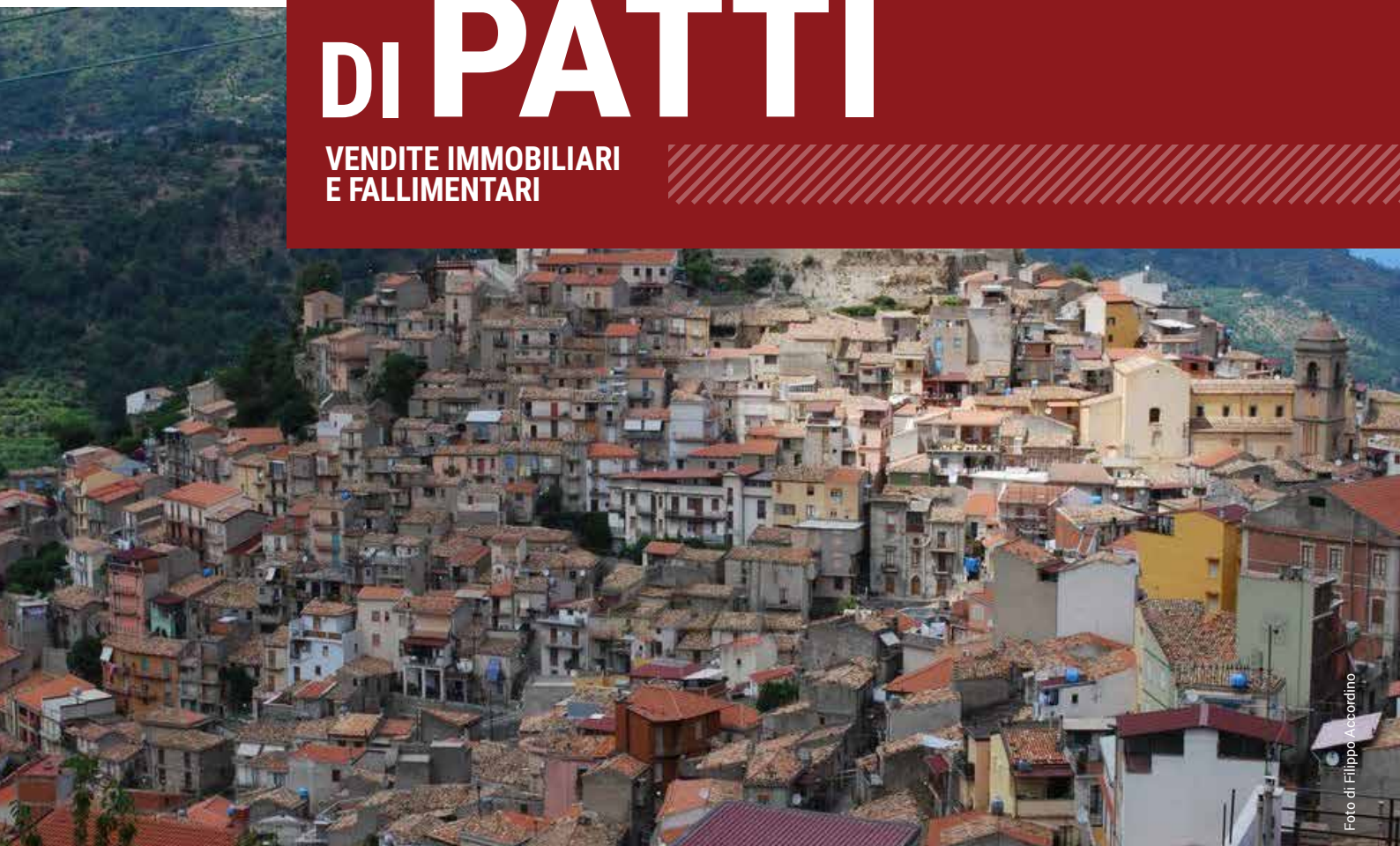


Foto di Filippo Accardino

TRIBUNALE DI PATTI



Abitazioni e box

ACQUEDOLCI (ME) - VIA DUCA D'AOSTA, 38 - A) APPARTAMENTO

composto da tre vani, cucina e bagno, corridoio di disimpegno, posto al piano secondo, sup. coperta di circa 90 mq con balconi la cui sup. complessiva è di circa 22 mq. **B) LASTRICO SOLARE** su parte dell'unità abitativa descritta al punto A), sup. coperta di circa 53 mq. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima : Euro 32.062,50. Vendita

senza incanto 12/04/18 ore 11:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567. Rif. RGE 110/2013 **PT503598**



BROLO (ME) - CONTRADA PIANA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO IN VILLA. L'appartamento è distribuito su due elevazioni (piano primo e secondo sottotetto)

ed è così composto: al primo piano si trovano un vano destinato ad ingresso-soggiorno-salottocucina oltre w.c., è presente altresì un balcone ballatoio da cui si accede all'appartamento; al secondo piano (sottotetto),



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



collegato al sottostante livello, tramite scala interna prefabbricata in legno si trovano: disimpegno, n°4 camere, due w.c., ripostiglio oltre n°3 balconi e n°2 terrazzini. Sviluppa una superficie complessiva di mq 120,48 c.ca ed è posto all'interno di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima : Euro 96.750,00. Vendita senza incanto 26/03/18 ore 17:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 23/2017 **PT503147**



NASO (ME) - FRAZIONE GORGAZZO - LOTTO 2) A) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO composto da due vani grandi, tre più piccoli, un bagno e due vani non rifiniti. Ingresso sia dalla corte sia dalla strada vicinale. L'immobile è privo di manutenzione sia negli infissi sia nella copertura, posto al piano terra. **B) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** composto da tre vani e due bagni rifiniti la restante parte suddivisa in sei vani disimpegnati da un corridoio centrale è privi di pavimentazione e di impianti, posto al piano primo. Prezzo base Euro 69.675,00. Offerta minima : Euro 52.256,25. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO** commerciale composto da un vano unico con piccolo bagno e terrazzo sovrastante. L'ingresso è consentito

dalla corte comune. Il terrazzo è accessibile da una scala esterna, posto al piano terra. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima : Euro 18.562,50. **CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA CONSOLARE ANTICA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** composto da un soggiorno una stanza da letto una cucina un bagno, un ripostiglio e un piccolo vano senza finestre, posto al piano terra. Prezzo base Euro 69.675,00. Offerta minima : Euro 52.256,25. Vendita senza incanto 27/03/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Vinci. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 31/1992 **PT503223**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA CONSOLARE ANTICA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CANTINATO AD USO MAGAZZINO composto da Locale cantinato- facente parte di un edificio a tre elevazioni f.t. Più cantinato con annessa ampia corte scoperta ad uso esclusivo ed ampliamento, il tutto per una superficie lorda complessiva di mq 384,61. Il cantinato risulta internamente suddiviso in n. 1 magazzino, n.2 depositi, n. 1 servizi igienici composto da

antibagno e bagno. L'ampliamento risulta internamente suddiviso in n.1 spogliatoio, n.1 servizi igienici composto da antibagno e bagno e n. 1 deposito. Prezzo base Euro 173.931,61. Offerta minima : Euro 130.448,71. Vendita senza incanto 03/04/18 ore 17:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mike Bonomo tel. 3333986403 - 0941561078. Rif. RGE 100/2014 **PT503569**



CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA XXVII SETTEMBRE, 26/A - LOTTO 1) LASTRICO SOLARE (TERRAZZO) di m.q. 314,00. Attualmente detto lastrico solare e le opere ivi insistenti, sono sottoposte a sequestro preventivo, ex art. 321 C.P.P. e grava inoltre un'ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dei luoghi da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune ove l'immobile è ubicato. Prezzo base Euro 57.318,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 29/03/18 ore 17:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Rif. RGE 17/2016 **PT503227**



CAPRI LEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA - VIA NAZIONALE, 153 - APPARTAMENTO composto da un ampio ingresso, un corridoio ad "L" che serve due ampi vani destinati a sala pranzo e salone, tre stanze da letto, bagno e cucina abitabile con annesso ripostiglio. Prezzo base Euro 42.777,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 28/03/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avvocato Catania Mastrantonio tel. 094121624. Rif. RGE 40/2005 **PT503522**



GALATI MAMERTINO (ME) - VIA SANT'ANTONIO - LOTTO 1) A - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CANTINA composto da un rustico costruito in muratura ordinaria e cemento armato. Senza intonaco esterno e costituita da due vani adiacenti ai quali si accede attraverso una saracinesca di lamiera zingata ed una porta in legno. Adiacente a questi si trovano un locale, utilizzato



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

come deposito legna, un piccolo magazzino, con un piccolo forno a legna sulla parete nord. Posta al piano seminterrato, tutta la superficie lorda della cantina seminterrata ammonta a mq. 116. **B - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** Composto da 4 vani oltre cucina e bagno, balcone e terrazzino per una superficie totale lorda di mq. 128. Si entra dal giardino posto sul retro del fabbricato. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 128. **C - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** allo stato rustico della superficie di circa 122 mq, costituito da un unico vano senza intonaci e divisione di pareti posto al piano 2° piano sviluppa una superficie lorda di circa mq. 122. **D - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI MANSARDA** composto da un unico vano di circa mq. 60 costruito in muratura ordinaria e cemento armato senza intonaci esterni ed interni, privo di pareti divisorie infissi e impianti. Posto al piano 4° sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 60. Prezzo base Euro 55.768,50. Offerta minima : Euro 41.826,37. Vendita senza incanto 03/04/18 ore 11:15. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Orlando tel. 0941/301363 - 339/7364208. Rif. RGE 4/2009 **PT503498**



MILITELLO ROSMARINO (ME) - VIA CALVARIO, 8 - PIENA PROPRIETÀ DI - A.CASA ABITATIVA DI TIPO POPOLARE, su due livelli. Al primo, ingresso, due camere, disimpegno, wc sottoscala, due balconi e pianerottolo di arrivo in muratura di accesso, mentre al secondo, angolo cottura, zona pranzo, balcone. Superficie lorda complessiva di circa mq 115. **B. LOCALE DEPOSITO DA RISTRUTTURARE - VIA CALVARIO N° 6**, composto da tre modesti locali comunicanti dall'interno. In uno di essi zona cottura in muratura e una zona soppalcata in legno in condizioni diroccati. Posto al piano terra, superficie, e di circa mq 63. L'edificio è stato costruito intorno al 1910. Da ristrutturare. Non vi sono, presso il Comune di appartenenza, rilasciati documenti autorizzativi riguardante l'edificazione dell'intero fabbricato. Prezzo base Euro 10.524,00. Offerta minima : Euro 7.893,00. Vendita senza incanto 26/03/18 ore 18:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 102/2011 **PT503139**



MIRTO (ME) - VIA UMBERTO I, 140 - LOTTO I) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO posto al piano primo, di una superficie lorda complessiva di circa 116,7, composto da vani

4,5: ingresso/disimpegno attraverso il quale si articolano camera, un servizio igienico, un salone ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 21.545,22. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariuccia Condipodaro tel. 3472509822. Rif. RGE 59/2015 **PT503149**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC - APPARTAMENTO, piano primo, composto da pranzo-soggiorno, cucina, due camere da letto, w.c. e ripostiglio, di mq. 58 circa, incompleto, con terreno agricolo di pertinenza di mq. 571 circa. Prezzo base Euro 23.288,00. Offerta minima : Euro 17.466,00. Vendita senza incanto 28/03/18 ore 12:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Mauro Aquino tel. 094122793. Rif. RGE 19/2014 **PT503527**



NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC - A) A P P A R T A M E N T O composto da 3 vani, disimpegno e locale wc,

con annessa corte; al P.T. di una villetta plurifamiliare costituita da P.T. e P. semint. Superficie coperta di 71 mq ca con balconi e terrazzino con superficie di 25 mq. Corte di 201 mq ca. **B) TERRENO** superficie di 343 mq ca, qualità uliveto e qualità agrumeto. Prezzo base Euro 27.731,25. Offerta minima : Euro 20.798,44. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567. Rif. RGE 102/2013 **PT503596**



SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - VIA SAN MICHELE - LOTTO 2) EDIFICIO a 3 elevazioni f.t. con aree cortilizie. Prezzo base Euro 82.954,81. **LOTTO 3) VECCHIA PALAZZINA** pericolante a 2 elevazioni f.t. Prezzo base Euro 29.750,00. **FRAZIONE SAN SILVESTRO - VIA PROVINCIALE - LOTTO 4) PALAZZINA** a 3 elevazioni f.t. Prezzo base Euro 177.909,38. **PATTI (ME) - VIA VITTORIO EMANUELE III, 63 - LOTTO 10) APPARTAMENTO** sito al P.1°. Prezzo base

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Euro 41.000,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 24/04/18 ore 18:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Merenda. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT503124**

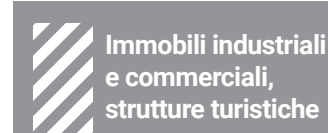
SAN PIERO PATTI (ME) - VIA LEONARDO DA VINCI - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI UN APPARTAMENTO di tipo popolare di superficie commerciale pari a circa mq 175. Composto da 5,5 vani, P1°. Prezzo base Euro 9.208,33. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 9/54 DI UN APPARTAMENTO** di sup. commerciale di circa mq 172, dotata di giardinetto, ubicato in zona centrale dell'abitato. Composto da 7,5 vani, P2°. Prezzo base Euro 9.123,33. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 29/03/18 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Rosa Ventura tel. 0941/050018. Rif. FALL 7/1992 **PT503579**



TORRENOVA (ME) - VIA BENEDETTO CAPUTO - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da tre camere,

wc, disimpegno oltre un vano (sottoscala) destinato a ripostiglio. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 134,37. Prezzo base Euro 22.527,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** composto da cucina, quattro camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balconi. Posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 138,15. Prezzo base Euro 33.687,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Sicilia tel. 0941562486. Rif. RGE 3/2015 **PT503133**

TORRENOVA (ME) - LOCALITÀ EX C.DA PIANA VICOLO I VIA B. CAPUTO, OGGI VIA PRATO - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN LASTRICO SOLARE di mq 262,00 circa. Prezzo base Euro 16.418,78. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 28/03/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Saccone tel. 094121243 - 3281038097. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 11/1994 **PT503587**



ACQUEDOLCI (ME) - VIA DEI MILLE, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI NEGOZIO composto da un unico ambiente con vani servizi igienici e soppalco posto al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa mq 45 (superf. Commerciale). L'edificio è stato costruito nel 2010 L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 4,70. Prezzo base Euro 24.242,00. Offerta minima : Euro 18.181,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO COMMERCIALE** (garage) impropriamente utilizzato con destinazione diversa, composto da locale posto al piano terra per una superficie lorda complessiva di circa mq 44. L'edificio è stato costruito nel 2010. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 4,70. Prezzo base Euro 18.520,00. Offerta minima : Euro 13.890,00. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pino Campione tel. 0941/241572 - 328/9658040. Custode Giudiziario Avv. Domenico Raffaele Addamo tel. 3283772392. Rif. RGE 13/2016 **PT503485**



NASO (ME) - FRAZIONE GORGAZZO - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE artigianale

composto da due corpi di fabbrica uniti, uno di circa 340 mq. con copertura curva, l'altro di circa 1100 mq. con tetto a due falde, posto al piano terra. **B) PIENA PROPRIETÀ DI CABINA ENEL.** Prezzo base Euro 309.375,00. Offerta minima : Euro 232.031,25. **CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA CONSOLARE ANTICA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO** artigianale composto da un grande vano destinato alla lavorazione del legno, da una serie di vani destinati al deposito del materiale posto al piano S1. Prezzo base Euro 97.800,00. Offerta minima : Euro 73.350,00. Vendita senza incanto 27/03/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Fiorella Vinci. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 31/1992 **PT503222**

CAPO D'ORLANDO (ME) - CONTRADA MASSERIA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN CAPANNONE industriale composto da un opificio industriale a due elevazioni fuori terra destinato al confezionamento ed imballaggio di prodotti alimentari. Prezzo base Euro 2.643.638,00. Offerta minima : Euro 1.982.728,50. **VIA TORRENTE FORNO - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI LABORATORIO** artigianale composto da laboratorio artigianale a livello seminterrato destinato a falegnameria. Prezzo base Euro 216.540,71. Offerta minima : Euro 162.405,53. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO** commerciale

composto da deposito a livello seminterrato destinato a magazzino. Prezzo base Euro 89.376,14. Offerta minima : Euro 67.032,10. Vendita senza incanto 28/03/18 ore 09:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Fazio tel. 0909412339 - 3477203264. Rif. RGE 29/2016 **PT503188**

PIRAINO (ME) - FRAZIONE GLIACA - VIA DEL SOLE, 19 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UFFICIO/STUDIO PROFESSIONALE. L'appartamento è sito al piano terra di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra complessive e si compone di: ingresso con disimpegno-corridoio, n°4 vani, n°2 w.c. e n°2 ripostigli per una superficie di mq 98 circa. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima : Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 26/03/18 ore 17:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 23/2017 **PT503148**



SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - CONTRADA PIANO CROCE, 34 - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE a 3 elevazioni f.t. destinato alla produzione di salumi. Prezzo base Euro 1.098.710,01. **PATTI (ME) - VIA VITTORIO EMANUELE III - LOTTO 9) NEGOZIO** sito al P.T. Prezzo base Euro 48.250,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita

senza incanto 24/04/18 ore 18:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Merenda. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT503123**



PATTI (ME) - FRAZIONE MADORO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN FONDO AGRICOLO esteso nell'intero ha 16,5120, in parte uliveto, in parte pascolo e la maggiore consistenza bosco e nocciolo, in condizioni di scarso utilizzo, ove sono situati un vecchio casalingo a 2 elevazioni f.t. in parte crollato (unità collabente) ed un piccolo fabbricato diruto. Prezzo base Euro 106.248,30. Offerta minima : 75 % del prezzo base. **SAN PIERO PATTI (ME) - FRAZIONE SAN NICOLA O BELLU' - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/6 DI UN TERRENO AGRICOLO** in zona isolata, esteso ettari 1,6580, seminativo/pascolo, servito ed intersecato da strada comunale. Prezzo base Euro 600,24. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 29/03/18 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Rosa Ventura tel. 0941/050018. Rif. FALL 7/1992 **PT503578**



SAN MARCO D'ALUNZIO (ME) - CONTRADA LANTERI - LOTTO 1) A)

PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO della superficie complessiva di circa mq 5525. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO** composto da un unico vano con struttura in murature di pietrame con copertura a doppia falda inclinata, infissi in metallo, per una superficie lorda complessiva di circa mq 18,7. Prezzo base Euro 22.718,00. Offerta minima : Euro 17.038,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 10:45. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionisti Delegati alla vendita e Custodi Giudiziari Avv. Marco Barbiera e Avv. Pino Campione tel. 094122712 - 3385990162, 0941241572 - 3289658040. Rif. RGE 24/2011 **PT503508**



SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - CONTRADA PIANO CROCE O SALINÀ - LOTTO 5) SPEZZONE DI TERRENO agricolo. Prezzo base Euro 23.980,63. **FRAZIONE MACCURELLA O SAN SILVESTRO - LOTTO 6) PICCOLI SPEZZONI DI TERRENI** agricoli. Prezzo base Euro 5.331,63. **FRAZIONE CALANNA E MOSÈ - LOTTO 7) PICCOLI SPEZZONI DI TERRENI** agricoli. Prezzo base Euro 12.665,00. **CONTRADA SAN BIAGIO O PIETRE LUNGHE - LOTTO 8) PICCOLO SPEZZONE DI TERRENO** agricolo. Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima: 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 24/04/18 ore 18:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv.

Marco Merenda. Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Spanò tel. 094121542. Rif. RGE 37/2014 **PT503125**

TORRENOVA (ME) - VIA BENEDETTO CAPUTO - LOTTO 3) TERRENO RESIDENZIALE della superficie complessiva di circa mq 380. Prezzo base Euro 39.219,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonella Sicilia tel. 0941562486. Rif. RGE 3/2015 **PT503134**

**TRIBUNALE DI PATTI
EX MISTRETTA**

Abitazioni e box

SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME) - VIA IGNAZIO BUTTITA, 7 - LOTTO III) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO composto da 5 vani, posto al quarto piano, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 105,50. Prezzo base Euro 31.995,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 29/03/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 2/2008 **MST503239**

SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME) - VIA NEBRODI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI - VILLETTA a schiera centrale composta da piano terra, piano primo, piano secondo e sottotetto, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 292,10; - **GARAGE.** Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa

mq 49,00. Prezzo base Euro 92.950,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 29/03/18 ore 10:45. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 12/2012 **MST503475**



 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

PETTINEO (ME) - CONTRADA LORETO - LOTTO III bis) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TETTOIA RICOVERO ANIMALI composto da un ampio locale più una corte esterna posto al piano T; sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 412. **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO**

composto da 4 vani più accessori posto la piano T; sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 179,23. **PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO**, cat. seminativo arborato, della superficie complessiva di circa mq 14849. Prezzo base Euro 25.050,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 29/03/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio

Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 3/2011 **MST503592**



SPAZIO ASTE
MOBILIARE



LE VENDITE MOBILIARI DELL'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
www.spazioaste.it

Pietra di cava: Blocchi di pietra "Grigio Mirto rosato" cavati in forma irregolare, di dimensione compresa fra 0,2- 03 mc. e 4-5 mc: - Materiale di scarto mc. 136,8 - Materiale di pregio mc. 57,2 - Rif.: Fallimento 9/2015 - Valore: 9.948,00€; Prezzo base: 696,36€; Rilancio minimo: 5,00€.

base: 790,40€; Rilancio minimo: 15,00€.



Transpallet manuale Pramac: Transpallet manuale Pramac del 2011, in buone condizioni. - Rif.: Fallimento 9/2016 - Prezzo base: 91,20€; Rilancio minimo: 10,00€.



Transpallet a timone: Transpallet a timone BTLWE 130 MINIMOVER Matr. 6170640, anno 2011 - Rif.: Fallimento 9/2016 - Prezzo

Lavapavimenti: marca IPC, completa di spazzola in nylon, anno 2011, Matr. 8144796, da riparare. - Rif.: Fallimento 9/2016 - Prezzo base: 608,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



Fiat Strada: Autocarro Fiat Strada, targato CS245CN,

immatricolato il 5/04/2005, cilindrata 1910, potenza kw 59, alimentazione a gasolio. Km percorsi 46319, non marciante. La curatela è in possesso di n.1 chiave di accensione, nonché della carta di circolazione e del certificato di proprietà. - Rif.: Fallimento 5/2016 - Prezzo base: 1.500,00€; Rilancio minimo: 50,00€.



Attrezzatura varia per supermercato: Lotto composto da: n.15 carrelli spesa per supermercato; n. 4 espositori per frutta; n.1 cancelletto indicatore di entrata completo di corrimano; scaffalature varie composte da n.15 montanti, n.85 ripiani da 1,30 m., n.19 ripiani da m.1,20,

n.122 spalliere di varia misura; n. 54 plafoniere; - Rif.: Fallimento 5/2016 - Prezzo base: 540,00€; Rilancio minimo: 20,00€.

articoli per la casa e da regalo: vari articoli per la casa e da regalo quali bicchieri, ciotole, orologi, portafoto, contenitori per liquidi e solidi in vari materiali (legno, argento, vetro, acciaio, ecc.), oltre a complementi d'arredo e alcuni articoli di bigiotteria, come meglio specificato nel file allegato - Rif.: Fallimento 17/2015 - Valore: 13.121,00€; Prezzo base: 10.496,80€; Rilancio minimo: 50,00€.

Orologi, collane e pendenti: Orologi vari per ragazzo, uomo, donna, da scrivania, oltre collane e pendenti, tutto come da elenco allegato - Rif.: Fallimento 17/2015 - Valore: 2.355,00€; Prezzo base: 1.884,00€; Rilancio minimo: 20,00€.

N. 1 MOBILE SCAFFALATURA IN LEGNO MASSICCIO: N. 1 MOBILE SCAFFALATURA IN LEGNO MASSICCIO, DIMENSIONI 280 X 150, -



LE VENDITE MOBILIARI DELL'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
www.spazioaste.it

Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 1.300,00€; Prezzo base: 832,00€; Rilancio minimo: 10,00€.

N. 1 MOBILE LIBRERIA IN LEGNO MASSICCIO: N. 1 MOBILE LIBRERIA IN LEGNO MASSICCIO, CON 3 CASSETTINI SOTTOSTANTI E 5 RIPIANI, DIMENSIONI 175 X 110 X 35 CIRCA - Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 500,00€; Prezzo base: 320,00€; Rilancio minimo: 10,00€.

CON TAVOLO QUADRATO - Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 200,00€; Prezzo base: 128,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N. 1 TAVOLO IN LEGNO CON DOPPIO PIANO: N. 1 TAVOLO IN LEGNO CON DOPPIO PIANO, 150 X 80 CIRCA - Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 300,00€; Prezzo base: 192,00€; Rilancio minimo: 10,00€.

N. 1 SCAFFALATURA IN LEGNO: N. 1 SCAFFALATURA IN LEGNO IN 3 ELEMENTI COMPOSTI, 300 X 180, CON 6 RIPIANI - Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 300,00€; Prezzo base: 192,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N. 1 MOBILE LIBRERIA IN LEGNO: N. 1 MOBILE LIBRERIA IN LEGNO DI COLORE BIANCO, CON 5 MENSOLE E 2 ANTE SOTTOSTANTI, 200 X 100 CIRCA - Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 200,00€; Prezzo base: 128,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N. 1 MOBILE ESPOSITORE CON TAVOLO QUADRATO: N. 1 MOBILE ESPOSITORE

192,00€; Rilancio minimo: 10,00€.

N. 1 MOBILE SCAFFALATURA CON 4 MENSOLE IN VETRO: N. 1 MOBILE SCAFFALATURA CON 4 MENSOLE IN VETRO - Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 300,00€; Prezzo base: 192,00€; Rilancio minimo: 10,00€.

N. 1 AUTOVETTURA FIAT GRANDE PUNTO TG. DK 343 EV: N. 1 AUTOVETTURA FIAT GRANDE PUNTO TG. DK 343 EV, 1.250 CC. ALIMENTAZIONE A GASOLIO, IMMATRICOLAZ. 06/2007, CIRCA 112.000 KM PERCORSI, PROVVISATA DI CARTA DI CIRCOLAZIONE, SPROVVISTA DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'. IN BUONO STATO D'USO - Rif.: Registro generale esecuzione 344/2015 - Valore: 4.000,00€; Prezzo base: 3.200,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



composti da n.20 ripiani da mt. 1; 3) N.25 carrelli spesa in metallo; 4) N.1 banco ortofrutta marca Costan mod. LION 110 HF 685 di 385 cm completo di 6 ripiani espositivi di 125 cm. - Rif.: Fallimento 5/2017 - Prezzo base: 17.610,00€; Rilancio minimo: 350,00€.



Renault Koleos: Renault Koleos, targata DT 237 RL, anno d'immatricolazione 23/02/2009. La vettura è marciante. - Rif.: Fallimento 5/2017 - Prezzo base: 4.500,00€; Rilancio minimo: 90,00€.



N. 2 ELEMENTI SCAFFALATURA IN METALLO: N. 2 ELEMENTI SCAFFALATURA IN METALLO, CON MENSOLE IN ACCIAIO L. 240 X H. 150 - Rif.: Registro generale esecuzione 461/2017 - Valore: 300,00€; Prezzo base:

Arredi ed attrezzature: Lotto composto da: 1) N.2 registratori di cassa marca Wincor di cui uno non funzionante; 2) N.2 scaffali in metallo grigio completi di piantoni in metallo e

...e molto altro su
www.spazioaste.it

VENDITE MOBILIARI ONLINE - WWW.SPAZIOASTE.IT - WWW.IVGMESSINA.IT

COME VISIONARE

Per visionare i beni contattare IVG Messina - Tel. 090/361985 - Fax. 090/8967371

COME PARTECIPARE

Per le vendite del mese collegarsi al sito www.spazioaste.it

Tribunale di Patti

COME PARTECIPARE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale.

Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di legge se spettanti (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto. La trascrizione nei Registri Immobiliari è a cura del Tribunale.

Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico dell'acquirente. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode.

Vendita senza incanto

Per partecipare alla vendita senza incanto ogni offerente dovrà presentare entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, in busta chiusa, la propria offerta irrevocabile in bollo unitamente ad un assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto quale cauzione. Per l'intestazione dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita.

L'offerta irrevocabile deve contenere inoltre:

- per le persone fisiche le generalità complete dell'offerente, il codice fiscale, e nel caso di coniuge, il regime patrimoniale prescelto, copia del documento di identità;
 - per le persone giuridiche la ragione sociale, Partita Iva, visura camerale;
 - i dati identificativi del bene per i quali l'offerta è proposta;
 - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base;
 - il termine di versamento del saldo del prezzo.
- In caso di rifiuto dell'acquisto la cauzione verrà trattenuta. L'interessato è chiamato a verificare l'avviso di vendita per eventuali altre e/o diverse prescrizioni.
- Per ragioni organizzative, occorre portare con sé anche un'altra busta vuota.

Vendita con incanto

Per partecipare alla vendita con incanto occorre presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto, presso la Cancelleria del Tribunale, istanza di partecipazione in bollo, unitamente ad un assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo base quale cauzione. Per l'intestazione dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita.

L'istanza di partecipazione deve contenere inoltre:

- per le persone fisiche le generalità complete dell'offerente, il codice fiscale, e nel caso di coniuge, il regime patrimoniale prescelto, copia del documento di identità;
- per le persone giuridiche la ragione sociale, Partita Iva, visura camerale;
- i dati identificativi del bene per i quali l'offerta

è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base;
 - il termine di versamento del saldo del prezzo.
- Si fa avvertenza che la mancata partecipazione all'incanto comporterà la perdita di un decimo della cauzione. Nella vendita con incanto potranno essere formulate offerte in aumento entro dieci giorni, se superiori di almeno un quinto rispetto al prezzo di aggiudicazione e previo versamento di cauzione pari al 20% del prezzo offerto.

L'interessato è chiamato a verificare l'avviso di vendita per eventuali altre e/o diverse prescrizioni.

In entrambe le modalità di vendita (con incanto / senza incanto) gli assegni saranno immediatamente restituiti ai non aggiudicatari. Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice.

COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario indicato in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della vendita.

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

Sui siti www.tribunale.patti.giustizia.it e www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite via posta copia/e gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione. Le richieste possono essere inoltrate via telefono chiamando il numero ad addebito ripartito 848800583.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 33
5 Febbraio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, snc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Monza

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net