



TRIBUNALE DI VITERBO

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

**BAGNOREGIO - LOCALITA' CASTEL
CELLESI - PIENA PROPRIETA' SU
COMPENDIO IMMOBILIARE
COMPOSTO DA ABITAZIONE** di
vani 12 con annessi garage e
terreno limitrofo. Immobile in uso
al debitore e alla sua famiglia.
Prezzo base Euro 85.000,00.
Vendita senza incanto c/o
Tribunale di Viterbo aula Cudevit
in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta
minima: Euro 63.750,00. G.E. Dott.
Antonino Geraci. Custode Delegato
Dott.ssa Alessandra Basile tel.
0761/220382. Informazioni c/o
sede Cudevit - stanza n. 8 -
Tribunale di Viterbo - Responsabile
Dott. Fulvi Emanuel - tel.
0761/253838 - e su sito Internet
www.cudevit.it Rif. RGE 172/2001
VT504181

**BASSANO IN TEVERINA - VIA
TRENTO E VIA CASTELLO, SNC**

- **DIRITTI DI PROPRIETA' SU
PORZIONI DI FABBRICATI DIRUTI**
per i quali si è provveduto alla
demolizione totale ed esistono
come aree edificabili (categoria
catastale F/2 unità collabenti). La
superficie complessiva edificabile
è pari a circa mq 3038. Prezzo base
Euro 110.000,00. Vendita senza
incanto c/o Tribunale di Viterbo
aula Cudevit in data 02/05/18
ore 10:00. Offerta minima: Euro
82.500,00. G.E. Dott. Antonino
Geraci. Custode Delegato Dott.ssa
Maurizi Cristiana tel. 0761321944.
Informazioni c/o sede Cudevit -
stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo -
Responsabile Dott. Fulvi Emanuel
- tel. 0761/253838 - e su sito
Internet www.cudevit.it Rif. RGE
149/2007 VT502935

**BASSANO ROMANO - VIA
IL PIANO - STRADA FONTE
CAPOCCIA, 01 - DIRITTO DI
ENFITEUSI DI 1/2 CIASCUNO
DEI DEBITORI SU COMPENDIO
IMMOBILIARE COSTITUITO DA:**

- **VILLINO** unifamiliare ad uso
abitativo di sup. pari a mq. 222,32
con giardino di alberi ad alto fusto
di mq. 2.694 e annesso forno;
- **TERRENO**, in parte alberato,
di mq. 4.748 con sovrastanti 2
fabbricati al piano T utilizzati, il
primo come garage di mq. 28,50
con annesso deposito di mq. 26,79
e il secondo come magazzino di
mq. 25,80; - **TERRENO** di qualità

bosco di mq. 2.110. L'immobile
è gravato dalla quota di livello in
favore dell'Università Agraria di
Bassano Romano. Prezzo base
Euro 80.000,00. Vendita senza
incanto c/o Tribunale di Viterbo
aula Cudevit in data 16/05/18
ore 10:00. Offerta minima: Euro
60.000,00. G.E. Dott. Antonino
Geraci. Custode Delegato Dott.
Pietro Benucci tel. 0761304477.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

**Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale**

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 117/2002 **VT501261**



BASSANO ROMANO - VIA ROMA, 268 (250) - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ per la quota dell'intero **SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE**. Prezzo base Euro 74.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 55.500,00. **VIA ROMA, 116 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ** per la quota di 1/3 del debitore esecutato **SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE**. Prezzo base Euro 8.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 6.450,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 209/2013 **VT503758**

BOLSENA - VIA DEI GELSI, 24 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano terreno, della superficie commerciale di mq. 72 circa, composto da: soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, oltre area scoperta di pertinenza di mq. 68,00 circa. L'immobile è nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 92.990,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell'As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 10/05/18 ore 10:30. Offerta minima: Euro 69.743,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Maria Teresa Dalsasso. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 262/2015 **VT504474**

VALLERANO - VIA OTELLO BENEDETTI, 4 - LOTTO 1) DIRITTI PER ½ DELLA PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO posto al secondo piano di mq. 94,50 circa, vani 5,5, comprensivo di balcone esterno di mq.1,20 circa e un ripostiglio esterno di mq 1,50, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, 2 cucine, salone, 2 camere da letto e 2 servizi igienici. Sul presente bene insistono degli

abusivismi sanabili con oneri pari ad Euro 3.516,00 (già detratti dal prezzo base). Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 15.000,00. **CANEPINA - VIALE MAZZINI, 8 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** posto al secondo piano di mq. 94,50 circa, vani 5,5, comprensivo di area esterna di pertinenza, composto da ingresso, salone, ripostiglio, cucina, 5 camere e un servizio igienico. Sul presente bene deve essere eseguita la regolarizzazione urbanistica con DIA a sanatoria per complessivi oneri pari ad Euro 1.500,00 (già detratti dal prezzo base). Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 13.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 250/2012 **VT501069**

CANEPINA - VIA PIAZZETTA, 26 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO: a piano 3° di mq. 69,50, vani 3. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 11.250,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO:** a piano terra di mq. 19. Libero. Prezzo base Euro 1.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 97/2009 **VT502237**

CANINO - LOCALITÀ VALLONE - VIA ROCCO CHINNICI, 1/17 - PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILI composti, oltre a diritti su parti comuni, da : - **APPARTAMENTO**

per civile abitazione al piano primo di un fabbricato plurifamiliare a schiera composto da vano soggiorno/cucina, tre camere da letto, servizi igienici, e balconi a livello; - **MAGAZZINO** a piano interrato di mq 9,00; - **POSTO AUTO** a piano seminterrato di mq 13,00. L'appartamento e gli immobili pertinenziali risultano occupati. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 60.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Sara Piacentini tel. 0761/253759. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 150/2015 **VT503179**



CAPRANICA - VIA DEI BERSAGLIERI, 1 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO UNIFAMILIARE AUTONOMO da cielo a terra, di due livelli fuori terra, oltre ad ampi locali seminterrati e spazi pertinenziali esterni ed attrezzati. Al piano rialzato è ubicata la zona giorno con una grande cucina soggiorno, ampio salone con affaccio su un balcone di mq 6,33, studio e bagno, di totali mq utili 84,18 e commerciali mq 87,53; al 1° livello, c'è invece la zona notte con tre camere, due bagni, un balcone di mq 4,23 e un ripostiglio, per un totale di mq. netti 74,04. Il piano terra, seminterrato su tre lati, ospita un locale autonomo ad autorimessa di mq 18,36 utili e altri vani al momento non utilizzati, di mq 81,80 utili, oltre a un locale tecnico ricavato nell'intercapedine e un bagno in fase di realizzazione. Occupato dai familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 324.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00.

Offerta minima: Euro 243.000,00. **LOCALITÀ CAMPO FARNESE, 1 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU VILLINO** unifamiliare, articolato su due livelli, il piano terra a destinazione residenziale e il seminterrato con funzione di rimessa agricola e locale tecnico. Il piano abitativo ospita una cucinapranzo, un ampio soggiorno, tre camere e due servizi igienici; un profondo portico di ben 43,91 mq in affaccio sulla vallata, ingentilisce il prospetto. L'unità immobiliare sviluppa al piano terra mq 95,07 netti, mentre il piano seminterrato ha una superficie utile di 48,23 mq. L'intera abitazione è inserita in un fondo chiuso interamente recintato di circa mq 52.266, in parte a bosco con circa 200 alberi di ulivo ed altri da frutto, oltre querce centenarie, in parte attrezzato a giardino con piscina in muratura di 50,96 mq. Occupato dai familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 318.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 238.950,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 316/2015 **VT501324**

CASTEL SANT'ELIA - VIA DELLE MURA, 4 - PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE AD USO DI CIVILE ABITAZIONE, della consistenza di mq. 37,60; 2 vani. Prezzo base Euro 22.560,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 16.920,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Clemente Ceccaroni tel. 0761346856. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 321/2014 **VT437923**

CIVITÀ CASTELLANA - VIA FONTANA MATUCCIA, 8/A - APPARTAMENTO al piano 1° di edificio a due piani. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, cucina/tinello, ripostiglio, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno, 2 balconi. Superficie commerciale 119 mq. ca. Stato di conservazione interno: ottimo. Stato di conservazione dell'intero stabile: discreto. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 36.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Giovanni Cima tel. 0761/353533. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo -



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 33/2014 **VT502488**

CIVITA CASTELLANA - LOCALITA' SAN GIOVANNI - LARGO SALVADOR ALLENDE, 5 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO destinato a civile abitazione posto al piano 5, avente una consistenza di vani 6 con annessa cantina al 2° piano S di mq. 9. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 56.250,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO** posizionato al 2° piano interrato dell'immobile di mq. 13. Il posto auto è accessibile per mezzo di una rampa carrabile. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 75/2013 **VT501366**

CIVITA CASTELLANA - VIA SAN GRATILIANO, 14/C - DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU APPARTAMENTO più cantina ubicati al piano terra (cantina) e Terzo (appartamento). L'appartamento ha una superficie di circa 94,60 mq mentre la cantina di circa 9,80 mq. Vani 7,5. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 52.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 144/2013 **VT503813**

CIVITA CASTELLANA - VIA SASSACCI, 5 - VILLINO isolato, con porticato esterno, di circa mq. 118, aree di servizio interrate di circa mq. 132 ed aree esclusive a giardino di circa mq. 534 con accesso indipendente dalla Via Sassacci. L'abitazione si sviluppa al piano terra ed è composta da ampio soggiorno con collegata cucina abitabile, tre camere da letto e bagno. Tramite una scala in muratura, posta nel soggiorno, si accede al piano interrato nel quale troviamo un grande locale adibito a taverna con angolo cottura, 2 bagni, camera da letto, ripostiglio nel sottoscala e piccolo cucinotto esterno. Occupato

dal debitore. Prezzo base Euro 210.000,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI VITERBO AULA CUDEVIT in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 157.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio tel. 0761223707. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 204/2012 **VT506037**

CIVITA CASTELLANA - VIA VINCIOLINO, 1 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO disposto al piano interrato e terra. La parte residenziale, posta al piano terra, ha la distribuzione degli ambienti come di seguito: cucina-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 camere; a completare il piano c'è uno scoperto esterno. Al piano interrato, raggiungibile mediante scala interna vi è una cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Maurizio Rubini tel. 0761/251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 263/2014 **VT503808**

FABRICA DI ROMA - VIA CIRCONVALLAZIONE, 33 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al secondo piano con annessa soffitta al terzo piano. Consistenza 5,5. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/ Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 15.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Giancarlo Puri tel. 0761/323294. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 289/2011 **VT501271**

FABRICA DI ROMA - FRAZIONE DI FALERI - VIA G. FALCONE, SNC - LOTTO 1) ABITAZIONE in corso di costruzione, in villino quadrifamiliare su tre livelli con giardino e porticati esterni; composto da piano S ad uso garage e magazzino di mq. 202,00 circa, piano terreno da zona residenziale di mq. 78,00 circa, piano sottotetto e soffitta non abitabile. L'immobile risulta nella detenzione del debitore. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. **LOTTO 2) ABITAZIONE** in corso di costruzione, in villino quadrifamiliare su 3 livelli con giardino e porticati esterni,

composto da piano S ad uso garage e magazzino, di mq. 205,00 circa, piano terreno da zona residenziale, di mq. 78,00 circa, piano sottotetto e soffitta non abitabile. L'immobile risulta nella detenzione del debitore. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No. Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 16/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 78.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 459/2012 **VT505045**

FABRICA DI ROMA - VIA HALESUS, 35 - PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI VILLETTA composta da piano terra suddiviso da quattro camere da letto, ingresso, disimpegno, spogliatoio e n. 2 bagni, portico, corte e scala di collegamento tra i due piani; il piano sottoterra suddiviso da cucina, bagno, ripostiglio, due saloni, magazzino, cantina e corte per la superficie di mq. 190,00. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefano Tripanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 262/2012 **VT503127**

FABRICA DI ROMA - VIALE ITALIA, 44 - Quota di 1/1 di PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO posto al piano 1°, consistenza vani 5, sup. mq. 66 circa oltre a 2 balconi di mq. 18. Annessa cantina al p. S, di mq. 17. L'immobile risulta occupato dall'esecutata e le caratteristiche appaiono nel complesso mediocri. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 21.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Pierluigi Roncetti tel. 0761251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 187/2012 **VT504463**



FABRICA DI ROMA - VIA SAN ROCCO, 54-56 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO ABITAZIONE ubicata nel centro storico, consistenza vani 4, superficie utile mq 54. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 22.500,00. **VIA SAN ROCCO, 50 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO MAGAZZINO** della consistenza mq 22. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Claudia Ferroni tel. 0761/345098. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 216/2012 **VT501212**

FALERIA - VIA DELLA CUCCAGNA, 1 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO APPARTAMENTO, al piano 1°, composta da ingresso/disimpegno, cucina scavata e ripostiglio soggiorno, stanza da letto, affiancata da bagno, disimpegno che accede su camera da letto matrimoniale di passaggio ad altra camera da letto e ripostiglio e bagno. Superficie di mq. 96,10 abitativi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 41.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Maurizio Rubini tel. 0761/251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 442/2012 **VT500933**

FALERIA - VIA SCOPERTA, 5 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO in porzione di fabbricato al piano 1° consistenza vani 4 e mq. 39,29. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 12.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo tel. 0761347638. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 392/2010 **VT504135**

FARNESE - VIA XX SETTEMBRE, 61 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA

COMPOSTA DA LOCALE USO MAGAZZINO della superficie utile di mq. 42 circa e da una cantina della superficie di mq. 30 circa. Prezzo base Euro 13.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 9.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 111/2007 **VT503762**

GRAFFIGNANO - LOCALITA' CONTRADA TARDANI, 15 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO ABITATIVO al piano terra e primo, della superficie commerciale complessiva di mq 159,85, composta di cucina, pranzolo, 4 camere da letto, bagno, sottoscala e area esterna, censita al N.C.E.U. in due unità immobiliari distinte. Libera. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CuDeVit c/o Tribunale di Viterbo in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 26.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Roberto Migliorati tel. 0761/325252. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 243/2009 **VT502945**



GRAFFIGNANO - VIA CONVENTINO, 26 - PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO PIGNORATO COSTITUITO DA VILLA disposta su 4 livelli composta da taverna, garage ed intercapedine al piano S1 per una superficie di mq. 122; una scalinata interna porta al piano T composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno per una superficie di mq. 96, oltre 47 mq. di portico e 35 mq. di balcone; scalinata interna porta al piano 1 composto da 4 camere e tre bagni per una superficie di mq. 85 oltre balconi per mq. 34. Al piano 2° due ampie soffitte di complessivi mq. 78, oltre terrazzo di mq. 21. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 333.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 249.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Giuseppe Mangano tel.

0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 37/2016 **VT502248**



GROTTE DI CASTRO - VICOLO DEL BISCARELLO, 27 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione, allo stato grezzo, della superficie complessiva di circa mq. 42 e di vani 4,5. Libero, nella disponibilità della Custodia Giudiziaria. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No. Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 15.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott.ssa Anna Laura Paoletti. Info presso l'ufficio dell'As. No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 126/2016 **VT505540**

ISCHIA DI CASTRO - VIA ROMA, 44 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo della superficie calpestabile di mq. 49,60, oltre balconi per una superficie complessiva di mq. 7,00 circa. L'immobile è in uso al debitore. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 18.750,00. **VIA DEGLI ORTI, 42 - LOTTO 2) LOCALE** uso magazzino-autorimessa al piano seminterrato, della superficie complessiva calpestabile di mq. 34,00 circa. L'immobile è in uso al debitore. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No. Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 3.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 369/2011 **VT504910**

ISCHIA DI CASTRO - VIA ANNIBAL CARO, 75 - PIENA PROPRIETÀ SULLA QUOTA DI ABITAZIONE, di 7,5 vani. L'appartamento è situato nel centro storico di Ischia di Castro, al primo piano, senza ascensore. L'appartamento è su un unico piano di mq. 81,00 a cui aggiungere mq 5,00 di vano scala; ha 6 stanze oltre a corridoio centrale, 2 bagni e al vano scala. L'appartamento risulta in buone

condizioni anche se disabitato da tempo. Per interni ed esterni non si nota la necessità di riparazioni o di interventi di manutenzione straordinaria. Sono presenti alcune finiture di discreto pregio, quali due cornici di porte interne in peperino ed un particolare inserto sempre in peperino presente nell'atrio di ingresso; atrio che è a faccia vista, cosa particolare e caratteristica. Il fabbricato è stato costruito in data anteriore al 1967. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Cudevit presso Tribunale di Viterbo in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 26.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 68/2014 **VT505466**



LUBRIANO - LOCALITA' PIETRARE, 56 - PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA composta da un piano S di mq. 230 collegato con scala a un piano T ad uso residenziale di mq. 193. Piano 1° sottotetto e due rimesse per auto adiacenti il corpo di fabbrica. Occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 67.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 117/2007 **VT502222**



MARTA - VIA DELLO STORCITOIO, 5 - APPARTAMENTO al piano 1°, di vani 3,5. Risulta in uso al debitore. Prezzo base Euro 63.500,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore

11:30. Offerta minima: Euro 47.625,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 101/2014 **VT502461**

MARTA - VIA LAERTINA, SNC - PIENA PROPRIETÀ DI Villa singola della superficie di mq. 154,50 , composta da piano seminterrato, piano terreno. Trattasi di un fabbricato isolato posto a circa 1 Km dall'abitato di Marta; si sviluppa su 2 piani ed è così composto: Piano S di 2 corpi di fabbrica tra loro adiacenti e comunicanti per mezzo di scala interna: il 1° è adibito ad abitazione con 3 camere, bagno e disimpegno, mq. 75; il 2° adibito parzialmente ad uso abitativo per circa mq. 20 ed autorimessa per i restanti mq. 50 circa. Piano T ad uso abitativo di circa mq. 77,00 composto da ingresso/ soggiorno- cucina-camera e servizio igienico. A livello sono ubicati 2 portici realizzati con struttura portante in legno e tetto. Si estendono per circa mq 116. Completa la proprietà 2 manufatti ad uso tettoie (legnaia e ricovero animali in gabbia) ed il terreno annesso che si estende per mq. 910 con alberi ornamentali di alto fusto, prato, e viottoli in pezzame di peperino. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 71.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo tel. 0761347638. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 233/2014 **VT506059**

MONTE ROMANO - VIA DEI TELARI, 13 (GIÀ CIV.35) - DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE. L'appartamento è posto al piano 3° e 4°. Il piano 3° della superficie utile di circa mq.25,70 è composto da cucina, bagno, soggiorno e scala per accedere al piano 4° della superficie utile di circa mq.15,40 e composto da una soffitta adibita a camera e bagno. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 10.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 347/2010 **VT503820**

MONTEFIASCONE - VIA COMMENDA - FABBRICATO COMPOSTO DA: - APPARTAMENTO al piano terreno di vani 8,5; - appartamento ai piani 1° e 2° di vani 7,5, con annessa area esterna, della superficie complessiva, tra coperto e scoperto, di mq. 3.140,00. L'immobile è nella disponibilità dei debitori e verrà liberato a cura della Custodia Giudiziaria. Prezzo base Euro 176.112,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 132.084,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 439/2013 **VT503873**

MONTEFIASCONE - STRADA TEVERINA, 47 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE ubicata ai piani interrato, terra e primo, di vani 10. Superficie: mq. 315,10, di cui mq 179,90 **destinati a magazzino/rimessa e deposito**, ai piani interrato e terra; mq. 135,20 **destinati ad abitazione**, posti ai piani terra e primo, suddivisi in cucina, soggiorno, bagno e camera da letto al piano terra e tre camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo. A tali superfici vanno aggiunte le consistenze ragguagliate di portico: mq 64,00 al piano terra, e dei balconi/terrazzi per mq 61,60 (piani terra e primo). Il tutto con le difformità urbanistiche indicate in perizia. Prezzo base Euro 233.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 174.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefano Tripanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 364/2012 **VT500774**

MONTEFIASCONE - LOCALITÀ ZEPPONAMI - VIA PAOLETTI, SNC - PIENA PROPRIETÀ SULLA INTERA QUOTA DI APPARTAMENTO con giardino e di garage con cantina. L'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e piccolo disimpegno (superficie mq 69 circa) e balcone (sup. mq 5 circa). Il garage ha una superficie di mq. 23 circa, la cantina mq. 9. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o aula Cudevit presso Tribunale di Viterbo in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 18.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su

sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 85/2009 **VT502913**

MONTEROSI - LOCALITÀ GROTTA FINOCCHIARA - VIA ERNESTO CAPPONI, 14 - PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE USO ABITAZIONE di vani 3,5, posto al piano secondo, di mq 102. Sono presenti abusi di modesta entità sanabili con un costo di euro 4.500 circa. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 101.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Maurizi Cristiana tel. 0761321944. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 205/2015 **VT502780**

MONTEROSI - LOCALITÀ SBOCCATORE - VIA VENERE, SNC - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE RAPPRESENTATA DA ABITAZIONE di tipo civile, situata in zona periferica di campagna, posta su due piani per una sup. di mq. 78 con area esterna di pertinenza di mq. 380. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo presso aula CU.DE.VIT. in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 395/2010 **VT490043**

NEPI - VIA CAVOUR, 28 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al P.1 della superficie di mq. 32,73 suddivisi in ingresso-cucina, bagno e camera. Locato con titolo di locazione del 01/11/2011. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 18.750,00. **VIA CAVOUR, 24 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO MAGAZZINO** posto al P.T. di mq 18,32. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 4.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.375,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Giuseppe Mariottini tel. 0761/321993. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet

www.cudevit.it Rif. RGE 391/2013 **VT502727**

NEPI - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 5 - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE con annessa autorimessa, posta al piano terra di un fabbricato, che si eleva su tre piani fuori terra. L'unità abitativa (attualmente allo stato rustico, ancorché molto avanzato, a seguito di recenti opere di ristrutturazione) si compone di zona pranzo con angolo cottura e soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno oltre ad un'autorimessa annessa avente accesso sia dall'interno dell'abitazione sia dall'area condominiale mediante un'ampia apertura prospiciente l'area suddetta; dalle misurazioni e dagli accertamenti eseguiti è risultata una superficie convenzionale, comprensiva di quella dell'autorimessa opportunamente ragguagliata, pari a mq. 70,25. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 26.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Pietro Benucci tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 226/2011 **VT501064**



NEPI - VIA NICCOLÒ PAGANINI, 2/C - PIENA PROPRIETÀ SULLA INTERA QUOTA SU VILLINO A SCHIERA trifamiliare disposto su due livelli di complessivi mq 151,17 utili (mq 162,17 lordi commerciali), di 7 vani ed annesso giardino di pertinenza di mq 485. L'immobile si trova all'interno del Centro Residenziale Belvedere Lydia. L'edificio allo stato attuale è oggetto di lavori di ristrutturazione. Al piano terra è localizzata la zona giorno e lo spazio è costituito da ampio locale destinato a soggiorno dove trova collocazione la scala che immette al piano superiore. Da questo locale, tramite una porta prospiciente l'ingresso, si accede ad un disimpegno che porta alla cucina abitabile, al bagno e ad una camera da letto. Al piano primo si accede mediante una scala interna; a tale livello è organizzata la zona notte, costituita da due camere da letto ed un secondo bagno, il tutto strutturato attorno ad un disimpegno collegato

direttamente alla scala. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o aula Cudevit presso Tribunale di Viterbo in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 135.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 366/2012 **VT500784**

VITERBO - FRAZIONE SAN MARTINO AL CIMINO - VIA PAPA NICOLÒ III, 8 - LOTTO 1) QUOTA DI ½ DI APPARTAMENTO ai piani terra primo e secondo, di complessivi mq 87,60, composto da: a piano primo zona pranzo con angolo cottura e bagno; a piano secondo tre camere, bagno e ripostiglio con balconi. Quota di 1/2 di autorimessa di mq. 31 da quest'ultima si accede a cantina di circa mq. 27. Prezzo base Euro 58.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 43.875,00. **NEPI - PIAZZA PADELLA, 1 - 2 - LOTTO 3) QUOTA DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** ai piani primo e secondo della superficie complessiva utile è di circa mq.116. E' composto da: al primo livello un ampio salone, cucina, bagno, un piccolo studio ed un ripostiglio-lavanderia; al piano secondo, mansardato, si trovano tre camere da letto, un bagno ed un piccolo WC. Completano l'immobile una cantina costituita da tre ambienti scavati nel tufo aventi una superficie di circa 55 mq., ed una cantinola, intonacata e pavimentata. L'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 124.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 93.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi tel. 0761353807. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 123/2015 **VT502197**



NEPI - VIA SALOMONIO, 42 - ABITAZIONE di mq 155,59, facente parte di villette a schiera in trifamiliare, su due piani, terreno e seminterrato, oltre superficie ad utilizzo deposito pertinenziale di mq. 109,62 e terrazze e lastrici di mq. 211,17, con annesso giardino di mq. 340. Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 127.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 10/2013 **VT504906**

ORTE - VIA DEI BATTELLIERI, 2 (già Via dei Calefati snc) - **Piena proprietà per l'intera quota di unità immobiliare con destinazione di abitazione** meglio identificata come segue: 1) l'appartamento è costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni, due ripostigli e tre balconi, superficie di circa mq. 67 oltre a circa 14 mq. di balconi. 2) garage della superficie di 14 Mq. Posto al piano Terra. 3) posto auto scoperto della superficie di 16 Mq. Posto al piano Terra. Prezzo base Euro 66.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 49.950,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Gianluca Zuccaro Labellarte tel. 0761-1767880. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 7/2015 **VT506068**

PIANSANO - VIA DELLA PIAZZETTA, 7 E VIA VALLEFORMA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ per la quota dell'intero **SU ABITAZIONE** disposta su due piani per mq. 105 e vani 8 con cantina di mq. 37. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 18.750,00. **VIA DELLA ROCCA, 42 E 43 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ** per la quota dell'intero **SU DUE RIMESSE** completamente dirute e adiacenti poste al piano T e p. T1 della sup. complessiva di mq. 109. Prezzo base Euro 4.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.150,00. **VIA TUSCANIA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ** per la quota dell'intero **SU CANTINA** al p. T di mq. 42. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 2.250,00. G.E. Dott. Antonino

Geraci. Custode Delegato Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 214/2008 **VT501195**

PIANSANO - VIA DELLA ROCCA, 6 - Diritti per l'intero della PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, allo stato grezzo, composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura e bagno al piano terra e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 13.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 469/2012 **VT500788**

PIANSANO - PIAZZA INDIPENDENZA, 8 - IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE sito nel centro storico, composta da soggiorno, angolo cucina, camera e bagno, in buone condizioni manutentive. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Cudevit Tribunale Viterbo in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Giovanni Crescenzi tel. 0761572528. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 138/2014 **VT504166**

SORIANO NEL CIMINO - FRAZIONE DI CHIA - VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 99 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO ABITATIVO composta da cucina-soggiorno e piccolo bagno al piano terra e due camere, bagno e ripostiglio al piano 1°, per una sup. utile di mq. 69, vani 4,5. Area di pertinenza esterna ove sussiste una servitù di passaggio. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 16.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 331/2011 **VT503173**

SORIANO NEL CIMINO - VIA INNOCENZO VIII, 50 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a piano 2° di vani 5,5 composto da

ingresso, soggiorno, 3 camere e bagno per mq. 90,20. L'immobile non è occupato, ma contiene beni mobili di proprietà del debitore. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 15.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Daniela Di Paolo tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 128/2009 **VT502998**

SUTRI - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 57 - PIENA PROPRIETÀ SULL'INTERA QUOTA SU UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE situata nel centro storico al primo e secondo piano sottotetto, consistenza vani 5,5, superficie mq. 79. L'appartamento si articola su due livelli collegati da una scala interna ed è dotato di un balcone al piano primo. L'unità è costituita al piano primo da un ingresso-soggiorno, cucina e una prima camera da letto con bagno interno e al secondo piano sottotetto da una seconda camera da letto, un bagno e un ripostiglio. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo al piano primo e impianto di condizionamento nella camera al piano secondo sottotetto. Prezzo base Euro 66.600,00. Vendita senza incanto c/o AULA CUDEVIT PRESSO IL TRIBUNALE DI VITERBO in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 49.950,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Sandro Brunetti tel. 0761/251697. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 151/2015 **VT501436**

TUSCANIA - VIA DELLE SAMBUCARE, 33 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE, sviluppata su due livelli fuori terra destinati alla residenza; il piano 1° risulta parzialmente soppalcato. La superficie residenziale è di complessivi mq. 97 circa di cui mq. 43 al piano T, mq. 41 al piano 1° e mq. 13 di soppalco; al piano T sono presenti cucina-soggiorno, vano bagno, ripostiglio e vano scala per l'accesso al livello superiore; al piano primo è presente vano camera, bagno e soppalco destinato a studio. L'abitazione si trova in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro

52.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 411/2012 **VT503823**

TUSCANIA - VIA G. FIORETTI, 18 - PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO della consistenza di vani 7,5. Trattasi di abitazione a schiera composta da: - Piano seminterrato composto da locale magazzino lavatoio e garage una taverna non sanabile in catasto indicato come magazzino per complessivi mq. 77,80 di superficie utile; - Piano Terra composti da sogg./cucina, 2 camere da letto, wc, disimpegno per complessivi mq.77,80 di superficie utile + balcone di mq.10,00 e 2 piccoli giardini antistanti e retrostanti l'abitazione di mq.62,00 - Piano primo un letto e un wc per complessivi mq.17,60 di superficie utile ed un terrazzo di mq. 5,80 L'abitazione fa parte di un fabbricato composto da n.6 alloggi indipendenti; l'intero complesso è in ottimo stato conservativo. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 82.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 359/2013 **VT501074**

TUSCANIA - LOCALITÀ SAN PANTALEO, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE composta da Piano S1, avente cucina, un bagno, zona pranzo, disimpegno e ripostiglio; Piano Terra con soggiorno, disimpegno, un bagno, due camere e portico. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 51.750,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU TERRENO** e pollaio. Il terreno è di qualità bosco ceduo, superficie ha. 00.55.20 e seminativo, superficie ha. 1.27.00. Il pollaio è della consistenza mq. 13, sup. catastale mq. 18. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 15.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo -

Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 324/2013 **VT500935**

VALENTANO - VIA GAETANO AMOROSO, 15 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE articolata su due livelli, situata al piano terra e seminterrato di una palazzina quadrifamiliare. Vani 7,5, superficie catastale 79 mq, escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 129.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 96.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Alessandro Graziani tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 201/2015 **VT500848**

VALLERANO - VIA DEI GRANARI, 2 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq. 30,27 circa, e di vani 2,5. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Giovanna Canticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 39/2011 **VT502233**

VALLERANO - VICOLO DEL COACCHIO, 3 - DIRITTO DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO ad uso civile abitazione al piano terra, composto da ingresso/disimpegno, angolo cottura, piccolo soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e terrazzo, ed annessa cantina / legnaia di pertinenza al civico 5 (22 mq piano interrato) per una superficie utile pari a mq 45,00 (oltre a mq 5 di terrazzo). Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 15.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Giuseppe Mangano tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 254/2013 **VT500930**



VEJANO - VIA UMBERTO I°, 83 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al secondo piano composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e due camere. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 37.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Giuseppe Mangano tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 315/2014 **VT502256**



VEJANO - PIAZZA XX SETTEMBRE, 6 - DIRITTI DI PROPRIETÀ per la quota dell'intero dei debitori eseguiti **SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO CIVILE ABITAZIONE:** articolata su 2 livelli, di superficie pari a 5 vani costituita al piano 3° da appartamento di mq. 68 e al piano 4° da una terrazza di mq 26 con annessa soffitta di superficie netta di mq 22. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 17.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 227/2011 **VT500508**

VEJANO - VIA XXIV MAGGIO, 5 - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE al piano primo, di vani 3,5, superficie catastale di mq. 88. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 19.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Claudia Ferroni tel. 0761/345098. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 55/2013 **VT501259**

VETRALLA - LOCALITÀ PIOMBINELLO, SNC - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE in villino articolata su due livelli fuori terra oltre a piano interrato destinato a garage; piano terra

composto da ampio soggiorno, pranzo, cucina, bagno, studio e da un portico esterno; il primo piano da due camere da letto, due bagni, spogliatoio, un terrazzo e due balconi. Area di pertinenza circostante di mq. 5.000. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 150.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 122/2009 **VT500751**

VETRALLA - VIA SAN MICHELE, SNC - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO APPARTAMENTO, al piano T, con annessa area scoperta, composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni per complessivi mq.75, con annessi area scoperta al piano interrato di circa mq. 4. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 47.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Daniela Locci tel. 0761270594. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 299/2013 **VT500804**

VIGNANELLO - VIA MAREGNANO, 2 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO CIVILE ABITAZIONE composta da ingresso-soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e soffitta. Sup. utile mq. 98 circa. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 18.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 349/2010 **VT503766**

VIGNANELLO - VIA SAN ROCCO, 81 - DIRITTI PER L'INTERO DELLA PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, composto da locale soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un corridoio, un bagno ed un ripostiglio, della superficie commerciale di mq. 91. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale

di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Alessandro Graziani tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 252/2011 **VT500768**

VITERBO - VIA ALDO NETTI, 6 - PIENA PROPRIETÀ INDIVISA DI APPARTAMENTO ad uso abitativo al piano primo composto di ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, tre camere e due bagni con annesso locale ad uso sgabuzzino al piano seminterrato, vani 6,5. Diritti di piena proprietà indivisa di locale uso garage di mq. 24. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo presso aula CU.DE.VIT. in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 135.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Andrea Cardoni tel. 0761/304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 72/2014 **VT490055**

VITERBO - VIA ANNIO, 12 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE al piano terzo di vani 4. Superficie mq. 52. Attualmente in uso al debitore. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 51.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 156/2016 **VT501593**

VITERBO - STRADA CASTEL D'ASSO, SNC - LOC. RISIERE - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU FABBRICATO AD USO DI CIVILE ABITAZIONE disposto su due livelli per mq. 220 e di vani 11 oltre mq. 12 di cantina interrata e mq. 22 di portico. Fabbricato ad uso magazzino su due livelli per mq. 65. Altro fabbricato ad uso magazzino su unico livello per mq. 21 con antistante portico di mq. 28. Terreno agricolo di pertinenza dei fabbricati di sup. di ha 4,5. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 101.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Arieti tel. 0761/343190. Informazioni

c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 145/2011 **VT503825**

VITERBO - FRAZIONE BAGNAIA - EX STRADA PONTE DI VEIANO SNC - VIA MATTEO GIOVANNETTI, 6 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO della superficie utile al PT e P1, di mq 212,00; P2 mq. 66,00, terrazzo di mq 40,00; giardino mq. 750. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 541.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 406.350,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 360/2014 **VT503069**



VITERBO - VIA DELLE CAIOLE, 28 - APPARTAMENTO al piano terreno della superficie di mq. 34,00 circa, con annesso locale cantina al piano interrato, della superficie di mq. 17,00 circa. L'immobile è libero, nella disponibilità della Custodia Giudiziaria. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 18/04/18 ore 09:30. Offerta minima: Euro 21.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott.ssa Paola Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 438/2012 **VT501353**

VITERBO - VIA MONTELLO, 17 - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 SU APPARTAMENTO al Piano Primo, di vani 6. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 41.250,00. **FRAZIONE DI BAGNAIA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI** di mq. 1.120 e mq. 1.780. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 2.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Sara Piacentini tel. 0761/253759.

Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 127/2013 **VT503186**

VITERBO - LOCALITÀ GROTTE SANTO STEFANO - VIA DI VALLEBONA, 15 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE della sup. di mq. 51 ca. posta al piano terra e primo, composta da: soggiorno pranzo con annesso angolo cottura, un wc, una camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Giuseppe Mariottini tel. 0761/321993. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 214/2013 **VT502731**

VITERBO - VIA LUIGI ROSSI DANIELLI, 10 - LOTTO 4) APPARTAMENTO al piano 5° - sottotetto in un edificio condominiale composto di 5 piani fuori terra+sottotetto, della superficie calpestabile pari a mq. 72,52 e di vani 4. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 41.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Alessandro Feliziani tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 329/2010 **VT504180**

VITERBO - LOCALITÀ MERLANO, SNC - FABBRICATO INDIPENDENTE su due piani rispettivamente: al piano terra di mq 104,72 e al 1° piano di mq 106,71 con terreno circostante di pertinenza esclusiva sul quale insistono manufatti adibiti a magazzini realizzati abusivamente che dovranno essere demoliti. Altre irregolarità urbanistiche sono relative al piano terra e possono essere regolarizzate con oneri pari a circa € 19.90,19, già detratti dal prezzo di vendita. Buono lo stato di manutenzione del fabbricato posto nelle immediate vicinanze del complesso ospedaliero Belcolle tra gli abitati di Viterbo e S. Martino al Cimino. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto c/o TRIBUNALE DI VITERBO AULA CUDEVIT in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 86.250,00. G.E. Dott.

Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio tel. 0761223707. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 335/2014 **VT506062**

VITERBO - STRADA MONTARONE, SNC - APPARTAMENTO composto da piano terreno ad uso abitativo della superficie utile di mq. 109,00 circa, oltre portico di mq. 28,00, e piano interrato ad uso magazzino della superficie utile di mq. 143,00 circa. Vani 7,5. L'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 19/04/18 ore 11:00. Offerta minima: Euro 60.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Biancamaria Ciambella. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 23/2015 **VT501318**

VITERBO - STRADA MONTECALVELLO, 42 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO che si sviluppa come unità immobiliare indipendente su tre livelli, e composto al piano T da soggiorno con angolo cottura e bagno, al piano 1° da camera (passante) e bagno, oltre ad ulteriore camera al piano 2°. L'unità immobiliare è priva di impianto di riscaldamento. L'unità immobiliare presenta alcuni vizi, meglio dettagliati in perizia, che hanno determinato il diniego al rilascio del certificato di abitabilità richiesto. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo presso aula CU.DE. VIT in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 17.250,00. **STRADA MONTECALVELLO, 46 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** dotato di accesso indipendente e posto al piano primo di più ampio fabbricato. L'unità immobiliare è così composta, vano scala, corridoio, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, oltre a balcone. L'immobile è occupato da soggetti privi di titolo. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo presso aula CU.DE.VIT in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 24.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Andrea Cardoni tel. 0761/304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 450/2012 **VT490053**

VITERBO - VIA PERGOLESI, 3 - PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO

SU APPARTAMENTO posto al piano terra di mq.107 circa, di vani 7,5, composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, corridoio, n.3 camere, 2 servizi igienici, portico, 2 terrazzi, un balcone e giardino, oltre ad autorimessa posta al piano seminterrato, di mq. 45. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo presso aula CU.DE.VIT. in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 150.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 81/2013 **VT501431**

VITERBO - LOCALITÀ ROCCALVECCE - VIA DELLE PROVINCE, 27B - QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA APPARTAMENTO, piano T-1. L'appartamento, della superficie complessiva di mq. 45, è composto da un piano terra e da un piano primo così suddivisi: due camere con disimpegno al piano terra; cucina, soggiorno e bagno al piano primo. Il terreno di pertinenza di circa 100 mq è in parte occupato da scale. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 12.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Umberto Caldari tel. 0761/307788. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 272/2012 **VT501771**

VITERBO - STRADA SAMBUCHETE, 2 - PROPRIETÀ SU MOLTEPLICI BENI IMMOBILI, alcuni dei quali adibiti ad abitazione: il primo posto a piano T di mq. 43,40; ulteriore unità posta al piano T e piano 1° della sup. di mq. 152,50 nonché una superficie di mq. 5.273, con aree pertinenziali comuni. Magazzino al piano terra e a magazzino al piano terra e piano seminterrato. Terreni adibiti a pascolo cespugliato, uliveto, vigneto e terreni di pertinenza. Immobili completati in parte e con difformità urbanistiche legittimabili. Prezzo base Euro 450.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 337.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito

Internet www.cudevit.it Rif. RGE 244/2013 **VT502246**

VITERBO - STRADA SAMMARTINESE, 10 - LOTTO 1) PALAZZO SIGNORILE sviluppato al piano seminterrato, piano terra, primo e sottotetto, per complessivi mq. 778, comprese le pertinenze, oltre a cappella di mq.29, immobile ad uso accoglienza turisti di mq.270 circa, ente comune e terreno ente urbano di mq.7.110. Occupato in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura. Si segnala che il compendio è soggetto alla prelazione del Ministero dei Beni Culturali come meglio descritto nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 2.183.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 1.637.550,00. **LOTTO 2) TERRENI** distinti al NCT al Foglio 196 p.la 181, uliveto, di mq.2.540 ed al Foglio 196 p.la 1.238 uliveto di mq.1.860. Occupati in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 12.320,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 9.240,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Alessandro Graziani tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 421/2013+264/15 **VT505290**

considerarsi ottimo. Prezzo base Euro 155.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 116.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Andrea Cardoni tel. 0761/304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 298/2014 **VT500843**



VITORCHIANO - VIA MARCONI, 18 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO ubicato ai piani S1 e T, consistenza vani 5. La stessa abitazione si sviluppa in un piano seminterrato della superficie utile di mq 63,56 ed una altezza m 2,38, destinato a cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno e wc, ed un piano terra che a sua volta si sviluppa per una superficie utile di mq. 55,56 ed ha una altezza interna di m 2,70 destinato a disimpegno, un bagno e tre camere di cui una con balcone di mq. 5,72. Allo stesso immobile è asservita un'area gradinata esterna in cui vi è collocata una tettoia in legno a carattere precario della superficie lorda di circa mq. 26,64; e da una adiacente autorimessa, di mq. 27, posta al piano seminterrato, che si sviluppa per una superficie utile di mq. 16,56, ha altezza interna di m. 2,86 ed è asservita da una piccola area esclusiva esterna di mq.11,59. Il compendio immobiliare è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 97.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Pietro Benucci tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 29/2015 **VT501075**



VITORCHIANO - FRAZIONE IL PALLONE - VIA MARMOLADA, 1 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 205,00 mq. Trattasi di unità immobiliare abitativa, più specificatamente è dislocata su 2 livelli tra loro comunicanti tramite scala interna, di cui uno seminterrato. E' così composta: al piano terreno (o rialzato) da ingresso - soggiorno - cucina - doppi servizi igienici - disimpegno/ripostiglio - due camere, il tutto per complessivi mq. 98,00 circa; al piano seminterrato da un locale principale adibito a pranzo/soggiorno/angolo cottura - disimpegno - servizio igienico - camera - locale lavanderia e garage, per complessivi mq 120,00 circa. Alla succitata consistenza si aggiunge l'incidenza delle due aree scoperte una posta al piano seminterrato e l'altra al piano terreno ognuna delle quali si stende per circa mq 40,00 (mq 80,00 complessivi). Sono da considerare anche le superfici adibite a terrazzo e balcone posti al livello del piano terreno per una incidenza di circa mq 100,00. Nel complesso lo stato di conservazione, manutenzione, di illuminazione ed areazione è da

Aziende agricole

CASTIGLIONE IN TEVERINA - VOCABOLO DI BAGNOREGIO, 4 - Diritti di PIENA PROPRIETÀ su unità urbana. I beni risultano essere occupati da terzi con contratto di affitto di fondo rustico del 29.3.2013 e durata di 25 anni. **LOTTO A (ABITAZIONE/FABBRICATI E TERRENI)** **Abitazione** di tipo economico : composta da 4 piani, Piano Terra avente zona pranzo, tinello, disimpegno, camera, portico, forno e pergolato. Piano I° avente wc 1, camera 1, studio, camera 2, camera 3, wc 2. Piano II° avente camera 1 e camera 2. Piano III° avente un wc. **Abitazione di tipo popolare** : composta da due piani, Piano Terra avente ripostiglio 1, cucina, ripostiglio 2, disimpegno e soggiorno. Piano I° avente ripostiglio, camera 1, camera 2, disimpegno. **Fabbricato "Opificio"** : composta da unico piano, Piano Terra avente cantina, magazzino-degustazione, locale tecnico, bagno, deposito, disimpegno, wc1, antiwc 1, wc 2, antiwc 2. **TERRENI** di varia natura e varie dimensioni meglio descritti nella Ctu alla quale si rimanda. I beni risultano essere occupati da terzi con contratto di affitto di fondo rustico del 29.3.2013 e durata di 25 anni. Beni intestati a un unico esecutato. Prezzo base Euro 700.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 525.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Stefano Trippanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 196/2014 **VT500837**

Beni immobili

BASSANO ROMANO - VIA DELLA STAZIONE, 2 - COMPLESSO RESIDENZIALE COSTITUITO DA : - DUE UNITÀ IMMOBILIARI AD USO ABITAZIONE tra loro comunicanti, di vani 5, il tutto per una sup. lorda di mq. 215,25 oltre mq. 26 di pertinenze (portico, terrazza e tettoia). - Unità immobiliare ad uso **MAGAZZINO** comunicante con le abitazione di mq. 16 dotata di piccolo servizio. - **TERRENO** di pertinenza delle tre unità sopra descritte con sup. netta di mq. 354. - Ulteriore unità immobiliare ad uso magazzino dotato di piccolo servizio igienico di mq. 124, annesso terreno di pertinenza esclusiva pari a mq. 880. - **ULTERIORE UNITÀ IMMOBILIARE AD USO MAGAZZINO** dislocato

in tre corpi di fabbrica per complessivi mq. 132 con annesso terreno agricolo avente sup. netta pari a mq. 2.370. Stato dell'immobile non rifinito, stato manutentivo carente. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 90.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Claudia Ferroni tel. 0761/345098. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 154/2012 **VT501209**



CANINO - VIA MAGENTA, 22 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo di complessivi mq. 45,00, soggiorno/cucina, due camere, bagno, sprovvisto di agibilità. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Viterbo Aula CUDEVIT in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 18.000,00. **VIA MAGENTA, 24 - LOTTO 2) MAGAZZINO** posto al piano terreno di complessivi mq. 35,00 con ingresso indipendente e bagno. E' presente un'irregolarità urbanistica sanabile con costi già precisati e detratti. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Viterbo Aula CUDEVIT in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima : Euro 7.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Marco Prosperoni tel. 0761/309875. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 43/2015 **VT501810**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CAPRAROLA - LOCALITÀ LA VITA, SNC - DIRITTI PARI A 1/1 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO DESTINATO AD ATTIVITÀ AGRITURISTICA, posto al piano terra, primo e secondo oltre ad una cantina al piano seminterrato, per una superficie di oltre 1.000,00 mq con annessa area pertinenziale oltre ad un terreno limitrofo destinato a

giardino pertinenziale ma censito catastalmente come frutteto. Prezzo base Euro 1.700.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 1.275.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Fabiola Cirica tel. 0761/321245. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 123/2016 **VT501800**



CIVITA CASTELLANA - LOCALITA' CASALE ETTORE - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU LABORATORIO ARTIGIANALE di mq. 380. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 135.000,00. **LOTTO 2) PROPRIETA' DI 1/2 SU AREA URBANA.** Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 5.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 316/2013 **VT502211**

FABRICA DI ROMA - FRAZIONE DI FALERI - STRADA VICINALE DELL'ACQUA FORTE, SNC - PIENA PROPRIETA' DI NEGOZIO Di mq 74 posto al piano seminterrato costituito da locale di esposizione e vendita, piccolo ripostiglio ed un servizio igienico con antistante corridoio/locale di sgombero. Locato fino al 30/09/2018. - **PIENA PROPRIETA' DI MAGAZZINO** di mq 44 posto al piano seminterrato costituito da unico locale intercluso senza aperture verso l'esterno. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 33.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 305/2013 **VT504403**

FABRICA DI ROMA - LOCALITA' QUARTACCIO - ZONA INDUSTRIALE, SNC - PIENA PROPRIETA' per l'intero 1\1 del debitore esecutato **SU - : OPIFICIO INDUSTRIALE** con annessa area urbana di Ha. 2.08.70 - occupato dal debitore. - **CASA DI ABITAZIONE** di vani 4,5. occupato dal debitore - L'edificio industriale ha una superficie coperta lorda di circa mq. 7.397,08 pari a circa mq. 7.208,61 di superficie utile lorda, di cui mq. 236,15 destinati ad uffici, mq. 6.527,52 destinati ad attività produttiva, mq. 349,00 a tettoie e silos e mq. 95,94 ad abitazione. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 1.500.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Claudia Ferroni tel. 0761/345098. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 228/2012 **VT501256**



GALLESE - VIA CESARE BATTISTI, 12 - PROPRIETA' PER 1/2 SU LOCALE ADUSO NEGOZIO su due livelli, della superficie di mq. 57,00. L'immobile risulta in uso al debitore. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No. Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima : Euro 14.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 311/2015 **VT505492**

GRADOLI - LOCALITA' POGGIO PINZO-STR. PROV. MAREMMANA 211, KM66,200-PIENA PROPRIETA' SU OPIFICIO composto da vari corpi di fabbrica (disposti fino a tre piani) destinati all'attività di prosciuttificio. Il complesso immobiliare ha una consistenza di mq. 12.425 di cui circa mq. 9.581 di sup. destinata a locali per la preparazione, lavorazione, conservazione, esposizione, vendita, amministrazione e locali di servizi. Sull'area grava servitù di acquedotto ed elettrodotto. Prezzo base Euro 600.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta

minima: Euro 450.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott.ssa Maurizi Cristiana tel. 0761321944. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 189/2007 **VT505295**

NEPI - VIA DELLA SELCIATELLA, 1 - PIENA PROPRIETA' SU: COMPLESSO IMMOBILIARE IN PARTE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA E IN PARTE A DESTINAZIONE COMMERCIALE composto da: fabbricato commerciale su unico livello (sup. commerciale 318 m2 ca.); locali accessori, laboratori e servizi (sup. commerciale 130 mq ca.); locali deposito sul retro del fabbricato commerciale (sup. commerciale 156 m2 ca.); capannone industriale e annesse aree deposito (sup. commerciale 891 m2 ca.); area tettoia di superficie pari a 630 m2 ca.; uffici al piano primo (sup. commerciale 170 m2 ca.). Stato di conservazione complessivo: mediocre. Prezzo base Euro 664.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 498.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Andrea Cardoni tel. 0761/304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 260/2014 **VT500842**

SORIANO NEL CIMINO - VIA PIANGOLI, SNC - PIENA PROPRIETA' SU LOCALE DEPOSITO: di mq.180 circa, tettoia di mq. 80 circa e altro locale deposito di mq.28,00 circa con forno in muratura, con appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale di mq.15.439. Difficoltà urbanistiche sanabili con modalità e costi indicati nella CTU. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Alessandro Graziani tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 74/2011 **VT500755**

TUSCANIA - LOCALITA' DEL GALLO, 13 - LOTTO 4) UTILE DOMINIO SU MAGAZZINO con cantina al piano interrato, consistenza mq. 47. Prezzo base Euro 7.500,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No. Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 5.625,00. G.E. Dott.

Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott.ssa Anna Laura Paoletti. Info presso l'ufficio dell'As. No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 34/2013 +271/2014+53/2015 **VT505489**

TUSCANIA - LOCALITA' PAGANO - STRADA TARQUINESE KM. 4 - PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI CAPANNONE ad uso industriale composta da grosso locale ad uso carrozzeria, locale forni, locale deposito, due piccoli locali uso ufficio, dei quali uno a p. terra e uno al piano soppalcato, wc ed un antibagno a p. terra e da uno spazio aperto adibito a ripostiglio al p. soppalcato. SUp. utile complessiva di mq. 371,52. Pertinenza esclusiva retrostante di mq. 184,95. Prezzo base Euro 156.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo presso aula CU.DE.VIT. in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 117.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Daniela Di Paolo tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 108/2015 **VT500106**

VEJANO - VIA MARIANO ROMITI, 5 - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' SU UNITA' IMMOBILIARE AD USO UFFICIO. Trattasi di un immobile sito al terzo piano di un fabbricato di recente costruzione di mq 34,00, e composto da un ingresso, soggiorno con angolo cottura, sala da pranzo, un bagno, un locale soffitta di mq 7,00 ed uno stenditoio di mq. 6,50. L'immobile è occupato in forza di un contratto di locazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 320/2013 **VT501979**

VITERBO - SS CASSIA CIMINA, SNC - PIENA PROPRIETA' su UNITA' IMMOBILIARE URBANA FATISCENTE AD USO MAGAZZINO su unico piano TERRA e bosco di ha 5,5119 con pozzo. - **LOCALE MAGAZZINO FATISCENTE** in stato di abbandono per una superficie di circa mq 125,28 + 31,45 + tettoia mq 30,00 (Ragguagliati a Commerciali lordi mq 187,45) oltre a terreno bosco ceduo per complessivi ha 5,5119 e pozzo idrico. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo

aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima : Euro 60.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Andrea Cardoni tel. 0761/304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 156/2013 **VT500791**

VITERBO - PIAZZA GENERALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, SNC - LOTTO 1) Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un **LOCALE COMMERCIALE** a piano terra e da quattro box auto, trasformati in un unico locale deposito, posti a piano seminterrato: - Locale Negozio, piano T, consistenza mq. 588, - Box in Viterbo, piano S1, consistenza mq. 19, - Box in Viterbo, piano S1, consistenza mq. 18, - Box in Viterbo, piano S1, consistenza mq. 16, - Box in Viterbo, consistenza mq. 30. Gli immobili sono locati." Prezzo base Euro 974.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 730.500,00. **LOTTO 2)** Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un **LOCALE COMMERCIALE** a piano T, consistenza mq. 332. L'immobile è locato." Prezzo base Euro 601.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 450.750,00. **LOTTO 3)** Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un **LOCALE COMMERCIALE** a piano terra, consistenza mq. 76. Lo stato di manutenzione è buono. L'immobile è locato." Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 108.750,00. **LOTTO 4)** Il Lotto è costituito dalla piena proprietà di un **LOCALE COMMERCIALE** a piano terra, consistenza mq. 47. Lo stato di manutenzione è buono. L'immobile è locato. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 75.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Andrea Cardoni tel. 0761/304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 257/2014 **VT501053**

VITERBO - VIA MONFALCONE, SNC - LOTTO A) PIENA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO posto al piano seminterrato 1°, della sup. utile di mq. 19,37, il cui accesso avviene da corridoio condominiale. Libero. Prezzo base Euro 7.650,00. Vendita senza incanto c/o

Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 5.737,50. **LOTTO B) PIENA PROPRIETÀ SU POSTO AUTO SCOPERTO** con accesso dall'area condominiale circostante, della sup. di mq. 13. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 18/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 173/2014 **VT501315**

VITERBO - STRADA POGGINO, 40/42 - CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE ED UFFICI con annessa area scoperta pavimentata, suddiviso in tre ampi locali consecutivi, della superficie complessiva di mq. 472,00 circa, con spogliatoi e bagno, oltre al piano rialzato locali ad uso ufficio della superficie di mq. 55,00 circa. L'immobile risulta oggetto di contratto di locazione di natura commerciale opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto c/o Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo in data 09/05/18 ore 11:30. Offerta minima: Euro 97.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi. Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 203/2013 **VT504980**



ARLENA DI CASTRO - LOCALITÀ VALLE DEL GUERCIO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI posti in zona agricola della sup. complessiva di mq. 9.540. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 9.000,00. **TUSCANIA - LOCALITÀ SASSICHETA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** posto in zona agricola di mq. 4.132. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 6.000,00. **LOCALITÀ SASSICHETA, SNC - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO** posto in zona industriale-artigianale della sup. di mq. 4.828, comprendente un capannone industriale di mq. 774. Prezzo base Euro 300.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo aula Cudevit in data 02/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 225.000,00. G.E.

Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Luca Benedetti tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 112/2009 **VT501056**

BAGNOREGIO - FRAZIONE DI VETRIOLO, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ (1/1) SU TERRENO EDIFICABILE di are 16 ca 50 inglobato in zona di nuova espansione, distinto al NCT F.36, part. 190, seminativo, classe 1. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Viterbo Aula Cudevit in data 11/04/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Avv. Claudia Ferroni tel. 0761/345098. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. PD 681/2009 **VT501203**

GRAFFIGNANO - LOCALITÀ PIANO DELLA NOCE, SNC - LOTTO 1) QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DEL LIVELLARIO SU TERRENO appartenente ai debitori esecutati, della superficie di ha 0.64.70, gravato dal Diritto del Concedente in capo all'Università Agraria di Grotte Santo Stefano. Prezzo base Euro 2.500,00. Vendita senza incanto c/o CU.DE.VIT. PRESSO TRIBUNALE DI VITERBO in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 1.875,00. **LOCALITÀ SAN NICOLA, SNC - LOTTO 2) QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DEL LIVELLARIO SUL TERRENO** appartenente al debitore esecutato, della superficie di ha 0.22.40, gravato dal Diritto del Concedente in capo all'Università Agraria di Sipicciano. Prezzo base Euro 1.000,00. Vendita senza incanto c/o CU.DE.VIT. PRESSO TRIBUNALE DI VITERBO in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 750,00. **LOCALITÀ CALDERARO - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ 1/1 DI TERRENO** agricolo di proprietà per 1/2 ciascuno indiviso, in comunione dei beni, dei debitori esecutati, con sovrastanti n. 8 fabbricati rurali, della superficie complessiva totale di ha 6.28.80. Alla data di sopralluogo sia i terreni che i sovrastanti fabbricati risultavano in completo stato di abbandono. I fabbricati ivi insistenti sono costituiti da: - una casa colonica al piano 1° suddivisa in bagno, cucina, soggiorno e due camere da letto, complessivamente della superficie utile di mq. 62,78, oltre un piano terra della superficie lorda di mq. 196,32 suddiviso in due stalle e tre magazzini; - una tettoia aperta della superficie lorda coperta di mq. 44,55; - due

capannoni uguali, della superficie totale di mq. 432,00, oltre una tettoia di mq 46,69; - un capannone di mq. 754,45; - un capannone di mq. 245,04 oltre una tettoia di mq. 60,84 ed una porciaia della superficie lorda di mq. 33,36; - due piccoli pollai di mq. 11,97 e mq. 8,93; il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova come meglio descritto nella C.T.U. Risultano costruiti alcuni immobili in assenza di regolare autorizzazione amministrativa, ma sono sanabili secondo le prescrizioni, modalità indicate dal C.T.U. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto c/o CU.DE.VIT. PRESSO TRIBUNALE DI VITERBO in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 63.750,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ 1/1 DI TERRENO** agricolo di proprietà per 1/2 ciascuno indiviso, in comunione dei beni, dei debitori esecutati, della superficie di ha 0.59.60 R.D. € 24,01 R.A. € 13,85. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o CU.DE.VIT. PRESSO TRIBUNALE DI VITERBO in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.000,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ 1/1 DI TERRENO** agricolo di proprietà per 1/2 ciascuno indiviso, in comunione dei beni, dei debitori esecutati, della superficie di ha 0.60.30 R.D. € 24,29 R.A. € 14,01. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto c/o CU.DE.VIT. PRESSO TRIBUNALE DI VITERBO in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 3.000,00. **LOCALITÀ PIANO DELLA NOCE - LOTTO 6) QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DEL LIVELLARIO APPARTENENTE AL DEBITORE ESECUTATO SUL TERRENO** della superficie complessiva di ha 1.10.60, gravato dal diritto del concedente a favore dell'Università Agraria di Grotte Santo Stefano. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto c/o CU.DE.VIT. PRESSO TRIBUNALE DI VITERBO in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 5.250,00. **LOCALITÀ MADONNA DELL'AIUTO, SNC - LOTTO 8) QUOTA DI 1/1 DEL DIRITTO DEL LIVELLARIO APPARTENENTE AL DEBITORE ESECUTATO SUL TERRENO**, della superficie complessiva di ha 0.63.80, gravato dal diritto concedente a favore dell'Università Agraria di Grotte Santo Stefano. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto c/o CU.DE.VIT. PRESSO TRIBUNALE DI VITERBO in data 16/05/18 ore 10:00. Offerta minima: Euro 2.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Custode Delegato Dott. Giovanni Arriga tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 255/2001 **VT503131**

TRIBUNALE DI VITERBO**Modalità di partecipazione delle offerte e altre disposizioni valide per l'As.No.Vi.Ri e per la Cu.De.Vit**

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso la sede delle Associazioni **AS.NO.VI.RI.(ASSOCIAZIONE TRA NOTAI DI VITERBO E RIETI)** tel. 0761351236 email asnoviri@tiscali.it o c/o la **CU.DE.VIT (CUSTODI DELEGATI VITERBO)** e-mail info@cudevit.it tel. 0761/253838 nel Tribunale di Viterbo (**secondo quanto disposto dal Giudice nell'ordinanza di vendita**) entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, **ad eccezione del sabato.**

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura dell'incaricato alla ricezione, **ESCLUSIVAMENTE** il nome di chi deposita materialmente l'offerta e la data della vendita.

2) L'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, unitamente a copia di un documento d'identità e copia del codice fiscale (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge.

Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; Nel caso in cui l'offerente sia soggetto giuridico iscritto

nelle Registro delle Imprese, l'offerta dovrà contenere una visura camerale aggiornata con valore di certificazione da cui emergano i poteri dispositivi dell'offerente, oltre che copia di valido documento d'identità del soggetto offerente in nome e per conto della Società;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto che, a pena di inefficacia dell'offerta, non potrà essere inferiore di un quarto rispetto al prezzo base d'asta indicato nell'avviso di vendita;

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

3) Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine), si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo. In tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri. Qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto.

4) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare

non trasferibile oppure vaglia postale intestato come indicato nell'avviso di vendita per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo.

5) Salvo quanto previsto dall'art.571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

6) L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine stabilito o se è inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

7) L'aggiudicatario, su indicazione del custode delegato, da compiersi entro 30 gg. dall'aggiudicazione, è tenuto al pagamento degli oneri tributari (Imposta di registro o IVA) conseguenti all'acquisto del bene e il relativo importo dovrà essere versato, entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo, a mezzo assegno circolare non trasferibile oppure vaglia postale intestato come indicato nell'avviso di vendita.

8) In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 23
Marzo 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, snc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

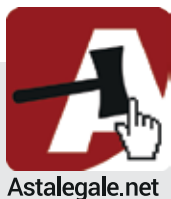
STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net, www.asteimmobili.it e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231

Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG

Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473

www.asteimmobili.it www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1

20841 Carate Brianza - MB

Tel. +39 0362 90761

Fax +39 039 3309896

carate@astalegale.net