



TRIBUNALE DI BRINDISI

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

BRINDISI - VIA C. TE FRANCESCO BARACCA, 2/A, RIONE CASALE - APPARTAMENTO signorile posto al secondo piano di una palazzina che si compone di n.3 palazzine sorte tra il 1972 e il 1976. Trattasi di abitazione composta da: ampio ingresso-soggiorno, cucina, con angolo cottura, tinello, studio, due camere da letto, due bagni + w.c., dispensa, ripostiglio, tre balconi e verandina coperta. Misura mq. 198,60 con una superficie utile netta di mq. 167,20. L'appartamento risulta ben curato e dotato di rifiniture di buona qualità. Prezzo base Euro 165.240,00. Offerta minima: Euro 123.930,00. Rilancio Minimo



Euro 11.100,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:35. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. C. Baccaro tel. 0804448491. Rif. RGE 210/2014 **BR507181**

BRINDISI - VIA MONTE SAN MICHELE, 26 - APPARTAMENTO posto al piano secondo, della superficie commerciale di 78,60

mq più vano lavanderia su lastrico solare. Prezzo base Euro 27.843,75. Offerta minima: Euro 20.882,81. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16/04/18 ore 10:10. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Santomanno tel. 3339451583

- avvsantomanno@gmail.com.
Rif. RGE 14/2016 **BR518548**



Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



BRINDISI - VIA ROMOLO, 128 - APPARTAMENTO in condominio sito in zona centrale della città, posto al piano primo, con ottime rifiniture, composto da 5 vani più accessori ed ampio terrazzo a livello. Prezzo base Euro 77.896,45. Offerta minima: Euro 58.422,34. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:15. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Santomanco tel. 3339451583 - avvsantomanco@gmail.com. Rif. RGE 238/2016 **BR508402**



BRINDISI - VIA TIBULLO, 2 - APPARTAMENTO situato al piano primo di un fabbricato condominiale (sito nel rione Commenda), composto da un ingresso-disimpegno, soggiorno comunicante con la cucina, due vani letto, un bagno, un ripostiglio, due balconi (di cui uno chiuso con vetrata), della complessiva superficie coperta netta pari a mq. 92,15, oltre al balcone scoperto per mq. 2,66. Prezzo base Euro 60.519,00. Offerta minima: Euro 45.390,00. Rilancio Minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. A. Apruzzi tel. 0804897123 - 3332950662. Rif. RGE 160/2013 **BR519525**



CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA SARDELLA - LOTTO 1) QUOTA DI ½ DI VILLETTA della superficie commerciale di 42,61 mq. Piccola abitazione rurale, con deposito e terreno circostante recintato, composta da vano ingresso-soggiorno di circa 10 mq, sul retro del soggiorno è posto un bagno. Anteriormente è stata realizzata

una veranda in legno di circa 25 mq senza alcuna autorizzazione. A distanza di qualche metro, staccato da tale fabbricato, vi è il vano cucina con forno, con piccola veranda in legno. Alle spalle del primo immobile vi è un deposito della superficie di 12mq. In prossimità di questi fabbricati vi è una cisterna totalmente interrata per deposito acqua. I vani interni sono discretamente rifiniti, infissi di buona fattura. Buone condizioni manutentive. Il terreno circostante annesso al lotto, è di circa 5.700 mq coltivato ad uliveto, alberi da frutto e ornamentali per ville. Prezzo base Euro 9.098,57. Offerta minima: Euro 6.823,93. Rilancio Minimo Euro 500,00. **VIA CAPUANA, SN - LOTTO 2) QUOTA DI ½ DI BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 12,65mq posto al piano interrato. Prezzo base Euro 2.956,94. Offerta minima: Euro 2.217,70. Rilancio Minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Caforio. Rif. RGE 34/2017 **BR518427**

CEGLIE MESSAPICA - LOCALITA' GIUSEPPE NISI, SNC - A) TERRENO AGRICOLO esteso are 16.00 ubicato in agro di Ceglie Messapica censito nel N.C.T. con fabbricato posto al piano terra, censito nel N.C.E.U. - b) Terreno agricolo esteso are 13.37 ubicato in agro di Ceglie Messapica censito nel N.C.T. - vigneto 2^a con fabbricato posto al primo piano, censito nel N.C.E.U. - in corso di costruzione. c) Terreno agricolo esteso are 14.10 ubicato in agro di Ceglie Messapica censito nel N.C.T. - vigneto 2^a - con fabbricato posto al primo piano, censito nel N.C.E.U. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima: Euro 5.906,25. Rilancio Minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:00. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. C.I. Saponaro tel. 0831819957. Rif. RGE 597/1995 **BR508325**

FASANO - VIA CANALE DI PIRRO, SNC - QUOTA DI 1/9 DI UNA ABITAZIONE E PERTINENTE VIGNETO. Prezzo base Euro 4.793,23. Offerta minima: Euro 3.594,92. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessia Modeo tel. 0831721411. Rif. RGE 134/2016 **BR520640**



FRANCAVILLA FONTANA - VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 14 - LOTTO 3) LOCALE GARAGE al piano seminterrato, interno 14, fabbricato H. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima: Euro 39.375,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 10 - LOTTO 7) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 10, fabbricato I. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Rilancio Minimo Euro 400,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 12 - LOTTO 8) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 12, fabbricato I. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Rilancio Minimo Euro 400,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 13 - LOTTO 9) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 13, fabbricato I. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Rilancio Minimo Euro 300,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 17 - LOTTO 10) BOX AUTO** sito

al piano seminterrato, interno 17, fabbricato I. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima: Euro 6.328,12. Rilancio Minimo Euro 450,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 5 - LOTTO 11) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 5, fabbricato L. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Rilancio Minimo Euro 400,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 6 - LOTTO 12) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 6, fabbricato L. Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima: Euro 4.640,62. Rilancio Minimo Euro 350,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 7 - LOTTO 13) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 7, fabbricato L. Prezzo base Euro 6.468,75. Offerta minima: Euro 4.851,56. Rilancio Minimo Euro 350,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 8 - LOTTO 14) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 8, fabbricato L. Prezzo base Euro 6.468,75. Offerta minima: Euro 4.851,56. Rilancio Minimo Euro 350,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 9 - LOTTO 15) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 9, fabbricato L. Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima: Euro 4.640,62. Rilancio Minimo Euro 350,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 20 - LOTTO 16) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 20, fabbricato L. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio Minimo Euro 450,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 21 - LOTTO 17) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 21, fabbricato L. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio Minimo Euro 450,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 1 - LOTTO 21) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 1, fabbricato M. Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima: Euro 4.640,62. Rilancio Minimo Euro 350,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 2 - LOTTO 22) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 2, fabbricato M. Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima: Euro 4.640,62. Rilancio Minimo Euro 350,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 4 - LOTTO 24) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 4, fabbricato M. Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima: Euro 4.640,62. Rilancio Minimo



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Euro 350,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 24 - LOTTO 25) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 24, fabbricato M. Prezzo base Euro 10.687,50. Offerta minima: Euro 8.015,62. Rilancio Minimo Euro 600,00. **VIA GEN. CARLO ALBERTO DALLA CHIESA, 25 - LOTTO 26) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 25, fabbricato M. Prezzo base Euro 7.312,50. Offerta minima: Euro 5.484,37. Rilancio Minimo Euro 400,00. **VIA CADUTI DI VIA FANI, 19 - LOTTO 30) APPARTAMENTO** al piano rialzato, interno B del fabbricato condominiale "O", avente superficie lorda pari a 152 mq e superficie utile di 130,33 mq, oltre alla superficie lorda complessiva di 42,90 mq relativa alla scala di accesso autonomo esterna ed a quattro balconi. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 70.875,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **VIA CADUTI DI VIA FANI, 12 - LOTTO 33) BOX AUTO** sito al piano seminterrato, interno 12, fabbricato O. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Rilancio Minimo Euro 350,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 09:45. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Caso tel. 0831521346 - studiocaso@virgilio.it. Rif. RGE 358/2010 **BR508356**

FRANCAVILLA FONTANA - CONTRADA TERMITONE, SNC - QUOTA DI 1/1 DELL'ENFITEUSI (DOMINIO UTILE) DI VILLINO UNIFAMILIARE, della superficie commerciale di 162,89 mq. per la quota di 1/1 dell'enfiteusi (dominio utile), composto da ampia veranda sul fronte, soggiorno con camino, pranzo, due camere da letto, disimpegno, bagno con cabina doccia, cucina e terrazzino all'uscita della cucina con sottostante ampia cisterna di acqua. Corpo di fabbrica distaccato composto da forno a legna, caminetto e ripostiglio/lavanderia. Prezzo base Euro 48.015,20. Offerta minima: Euro 36.011,40. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:50. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. A. Apruzzi tel. 0804897123 - 3332950662. Rif. RGE 52/2016 **BR519528**

LATIANO - VIA SANT'ANTONIO, 120 - ABITAZIONE gravata da diritto di abitazione fino al

16.12.2023, al piano primo. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima: 35.859,40. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:05. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. F. Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 366/2011 **BR508364**



MESAGNE - VIA AIMONETTO SAN GIORGIO, 144 - A) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 209,40 mq, ubicato in zona semicentrale, distribuito su tre piani: seminterrato, rialzato e primo, costituito da una cantina, un vano soggiorno pranzo, cucina e due stanze da letto e due bagni, con annesso locale garage distinto al corpo B. **B) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 22,88 mq, ubicato al piano terra collegato dall'interno con l'abitazione. Prezzo base Euro 117.417,56. Offerta minima: Euro 88.063,17. Rilancio Minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:15. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Diego Pisani tel. 0831583961. Rif. RGE 8/2017 **BR519841**

MESAGNE - VIA MAYA MATERDONA, 110 - ABITAZIONE composta da piano terra e piccolo ripostiglio al piano primo con accesso da scala esterna. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima: Euro 44.437,50. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16/04/18 ore 13:10. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Bardaro tel. 0831730498 - 3205705804 - lucabardaro@virgilio.it. Rif. RGE 142/2014 **BR519129**

MESAGNE - VIA SASSO, 155 - LOTTO 2) ABITAZIONE posta al piano primo censito presso l'Agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi comune censuario Mesagne al Fg. 47 P.la 572 sub 4, Cat. A/3 di classe 3 Cons. 6 vani, Rendita € 275,79. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima: Euro 43.900,00.

Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/05/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa C. Lapadula tel. 0831725308. Rif. CC 2496/2012 **BR506634**

MESAGNE - VIA SOLFERINO, 4 ANGOLO VIA MAJA MATERDONA, SNC - LOTTO A) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE posto al primo piano. Prezzo base Euro 51.081,60. Offerta minima: Euro 38.311,20. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. **VIA SOLFERINO, 2 ANGOLO VIA MAJA MATERDONA, 2 - LOTTO B) VANO** garage posto al piano terra, di 3° mq. 74. Prezzo base Euro 33.252,00. Offerta minima: Euro 24.939,00. Rilancio Minimo Euro 2.770,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 09:35. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Per info Dott. C. Gabrieli tel. 0831515585. Rif. RGE 367/2014 **BR518639**



MESAGNE - VIA TORRE SANTA SUSANNA, 151 - NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DELL'APPARTAMENTO posto al piano terra. Prezzo base Euro 14.433,72. Offerta minima: Euro 10.825,29. Rilancio Minimo Euro 962,24. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 11:25. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. C. De Giorgi tel. 0831513605. Rif. RGE 111/2017 **BR519536**

ORIA - VIA FIUME, 19 - FABBRICATO URBANO a piano terra con cortile interno, ubicato nell'abitato del Comune di Oria (Br9). Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima: Euro 54.843,75. Rilancio Minimo Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 12:35. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. V. Asciano tel. 0804819988. Rif. RGE 382/2012 **BR518561**

OSTUNI - VIA ALESSANDRO PETRAROLO, SN - ABITAZIONE

di antica costruzione al piano terra. Prezzo base Euro 48.300,00. Offerta minima: Euro 36.225,00. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:45. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Bocco tel. 0831587714. Rif. RGE 18/2017 **BR520301**



OSTUNI - CONTRADA VILLANOVA CAMERINI, VIA DEI MERCATI, S.N. - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al p.t.; situato all'interno di un complesso edilizio denominato "Ostuni Residence" a pochi decine di metri dalla spiaggia. L'appartamento è dotato di accesso autonomo ed ha una superficie utile interna degli ambienti di mq 43,53, mq 54 quella lorda e mq 12,44 quella della veranda. Presenta difformità edilizia interna sanabile. Prezzo base Euro 71.585,59. Offerta minima: Euro 53.689,20. Rilancio Minimo Euro 3.600,00. **CONTRADA VILLANOVA CAMERINI, VIA DEI MERCATI, S.N. - LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al piano 1°; situato all'interno di un complesso immobiliare denominato "Ostuni Residence" a poche decine di metri dalla spiaggia. L'immobile ha accesso autonomo esterno da una scala che immette su terrazzino comune ad altre due abitazioni. E costituito da 2 locali per una superficie interna utile degli ambienti di mq 34,04, mentre quella lorda è pari a mq 42,75 oltre veranda di mq 11,93. Prezzo base Euro 51.962,63. Offerta minima: Euro 38.971,98. Rilancio Minimo Euro 2.600,00. **LARGO BIANCHIERI, 6, SCALA B, PIANO 2, INT. 7 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** ubicato in zona centrale a 400 mt circa dal centro storico. L'appartamento è parte di un complesso immobiliare costruito agli inizi degli anni 50 dall'ex IACP. Ha una superficie utile interna di mq 54,87, mentre quella lorda è pari a mq 70,53 oltre mq 4,37 della veranda. L'immobile presenta difformità edilizia regolarizzabile. Prezzo base Euro

64.901,19. Offerta minima: Euro 48.675,90. Rilancio Minimo Euro 3.500,00. **VICO FELICE ORSINI, 1 - LOTTO 4) MONOLOCALE** adibito ad abitazione posto al piano terra, vani 1,5, superficie commerciale complessiva mq 33,92, situato nelle vicinanze del centro storico. Composto da un monocale principale parzialmente soppalcato e da un sottoscala dove è stato ricavato un bagno. Presenta difformità edilizie regolarizzabili. Prezzo base Euro 37.610,66. Offerta minima: Euro 28.208,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. R. Mazzeo. Rif. RGE 120/2017 **BR520694**

OSTUNI - CONTRADA MONACELLE - LOTTO 3)

ABITAZIONE sita al piano primo. Prezzo base Euro 229.694,40. Offerta minima: Euro 172.270,80. Rilancio Minimo Euro 11.500,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:25. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Per info Avv. S. Cristofaro tel. 0831511006 - cristofaro.silvana@coabrandisi.legalmail.it. Rif. RGE 126/2008 **BR508334**

SAN DONACI - VIA LIBERTÀ, 24/26/26A - LOTTO 1) QUOTA 1/5 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 239,75 mq **CON ANNESSO DEPOSITO ARTIGIANALE** (sempre nella misura di 1/5 della piena proprietà) della superficie commerciale di 15,20 mq. Prezzo base Euro 9.300,03. Offerta minima: Euro 6.975,02. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/04/18 ore 10:20. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Santomanco tel. 3339451583 - avvsantomanco@gmail.com. Rif. RGE 130/2016 **BR518550**



SAN DONACI - VIA PONCHIELLI, SNC - LOTTO B) Quota di 2/3 della proprietà di fabbricato costituito da 6 vani ed accessori di cui 2 bagni e un porticato e terreno libero di mq. 193, al piano

terra; confinante con detta via, con beni di stessa ditta, il tutto identificato al NCEU al fg. 19, p.la 1056/5 (ex 1056/1-3 e 2), cat. A/2 cl. 4 vani 9,5 e rendita catastale di € 755,58. L'immobile sviluppa complessivamente una superficie convenzionale di mq. 228,64. Prezzo base Euro 9.846,25. Offerta minima: Euro 7.384,69. Rilancio Minimo Euro 900,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:40. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668 - 0804829863. Rif. RGE 229/2006 **BR505532**



SAN DONACI - VIA REGINA ELENA, 26 - LOTTO A) LOCALE DEPOSITO al piano terra composto da ampio vano, bagno e piccolo cortile retrostante, avente sup. utile mq 103,30 e commerciale mq 117. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.593,75. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Bardaro. Custode Giudiziario Avv. Massimo Bardaro tel. 0831771052 - 3336356382. Rif. CC 535/2010 **BR518747**



SAN MICHELE SALENTINO - VIA GHANDI, 3/D E 5 - LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER 1/2 DI RIMESSA sita al piano terra di mq 101, superficie catastale mq 111. Prezzo base Euro 21.675,00. Offerta minima: Euro 16.256,25. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **VIA GHANDI, 7 E 7A - LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER 1/2 DI RIMESSA** sita al piano terra, consistenza mq 118, superficie catastale mq 131. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima: Euro 17.850,00. Rilancio Minimo

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michele Angelo Chiarelli tel. 0831775603. Rif. RGE 134/2017 **BR521681**

SAN PIETRO VERNOTICO - VIA CARDARELLI, 17 - ABITAZIONE posta al piano terra. Prezzo base Euro 25.560,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 10:35. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Lillo tel. 3470677323 - gabriellalillo@libero.it. Rif. RGE 247/2016 **BR518664**



SAN PIETRO VERNOTICO - VIA CESARE VANINI, 48 - APPARTAMENTO posto al piano terra della superficie commerciale di 84,93 mq. Prezzo base Euro 50.194,00. Offerta minima: Euro 37.645,50. Rilancio Minimo Euro 2.509,70. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 09:40. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Musciagli. Rif. RGE 2/2017 **BR508410**



SAN PIETRO VERNOTICO - VIA FRANCESCO NITTI, 13 - EDIFICIO su due piani costituito da: appartamento con ingresso indipendente, della superficie commerciale di 134,96 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare è ubicata al piano terra di un fabbricato a due piani ed è identificata nel Catasto Fabbricati al foglio 44, particella 606 sub. 1, sezione

urbana U, categoria A/3, classe 5, consistenza 5,5 vani, rendita 497,09 Euro; appartamento allo stato grezzo con ingresso indipendente, della superficie commerciale di 149,05 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare è ubicata al primo piano di un fabbricato a due piani, con accesso dalla scala a piano terra ed è identificata nel Catasto Fabbricati al foglio 44, particella 606 sub. 4, sezione urbana U, categoria A/3, classe 5, consistenza 5 vani, rendita 451,90 Euro. Prezzo base Euro 29.980,00. Offerta minima: Euro 22.485,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 10:25. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. V. Asciano tel. 0804819988. Rif. RGE 351/2015 **BR518655**



SAN PIETRO VERNOTICO - VIA LIGURIA, 17 - LOTTO 1) IMMOBILE composto al piano terra da ingresso/soggiorno di mq. 16,05, corridoio di mq. 10,55, ripostiglio di mq. 1,39, camera da letto 1 di mq. 14,84, letto 2 di mq. 15,22, bagno di mq. 3,51, pranzo di mq. 18,66, cucina di mq. 10,66, ripostiglio di mq. 2,23; pertanto, la superficie utile complessiva delle aree coperte è pari a mq. 93,11 e la superficie commerciale abitazione al lordo delle murature aree coperte complessiva è pari a mq. 106,77. Le aree scoperte, piano terra, sono composte da chiostro di mq. 2,89, giardino posteriore di mq. 1,56, veranda coperta di mq. 7,53, pertanto, la superficie utile complessiva delle aree scoperte è pari a mq. 11,98 e la superficie commerciale delle aree scoperte al lordo delle murature è pari a mq. 13,56. Prezzo base Euro 44.719,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA LIGURIA, 15 - LOTTO 2) IMMOBILE** così composto al piano primo/secondo da scala indipendente esterna che consente l'accesso al primo piano, camera da letto 1 di mq. 17,61, corridoio di mq. 10,84, letto 2 di mq. 14,84, letto 3 di mq. 15,22, bagno di mq. 3,51, pranzo di mq. 18,66, cucina di mq. 7,53 e vano scala di mq. 8,56;

superficie utile complessiva delle aree coperte è pari ad mq. 96,77 e la superficie commerciale al lordo delle murature aree coperte complessiva è pari ad mq. 112,42. Le aree scoperte, piano primo, sono composte da pozzo luce di mq. 2,89 e veranda di mq. 6,28, pertanto, la superficie utile complessiva delle aree scoperte è pari a mq. 9,17 e la superficie commerciale delle aree scoperte al lordo delle murature è pari a mq. 9,94. Prezzo base Euro 36.281,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Roberta Marra. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Taberini tel. 3475270993 - 0831513172. Rif. PD 800172/2011 **BR508309**



SAN PIETRO VERNOTICO - VIA VALLE D'AOSTA, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO, posto al piano terra. Prezzo base Euro 63.777,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Lillo tel. 3470677323 - gabriellalillo@libero.it. Rif. RGE 243/2016 **BR518661**



SAN VITO DEI NORMANNI - VIA CARAVAGGIO, 9 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 108,82 mq. Prezzo base Euro 34.872,10. Offerta minima: Euro 26.154,07. Rilancio Minimo Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D. Manelli tel. 3289417478. Rif. RGE 68/2017 **BR518578**



SAN VITO DEI NORMANNI - VIA LEONARDO DA VINCI, 31 - APPARTAMENTO costituito da primo piano ed interrato come da divisione/frazionamento del cespite operata dal tecnico ed approvata dalle parti. Giusta relazione di consulenza tecnica a firma del geom. L. Lisi. Spese di divisione pari ed € 21.342,00 diviso due. Prezzo base Euro 65.546,16. Offerta minima: Euro 49.159,62. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/05/18 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. P. Celeste tel. 3356279867 - avv.celeste@libero.it. Rif. PD 4393/2014 **BR508228**



SAN VITO DEI NORMANNI - FRAZIONE LOCALITÀ LA PIANTATA - QUARTIERE ZONA 167 - VIALE VITTIME DEL LAVORO, 9 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano I°, della superficie commerciale di 114,00 per la quota di: 1/1 di usufrutto a favore di usufruttuario; 1/1 di nuda proprietà a favore dell'usufruttuario. Prezzo base Euro 54.506,25. Offerta minima: Euro 40.879,68. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 18,00 mq per la quota di: 1/1 di usufrutto a favore dell'usufruttuario; 1/1 di nuda proprietà a favore dell'usufruttuario.

L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano interrato ed ha un'altezza interna di 2,68. Prezzo base Euro 4.781,25. Offerta minima: Euro 3.586,12. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 11:15. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. C. Baccaro tel. 0804448491. Rif. RGE 33/2016 **BR518656**



TORCHIAROLO - VIA MAGELLANO, 6 - Il lotto è costituito da 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE sita al piano terra di un fabbricato condominiale avente superficie lorda pari a 273,89 mq, con annesso garage con accesso da via A. Vespucci. Prezzo base Euro 52.527,66. Offerta minima: Euro 39.395,75. Rilancio Minimo Euro 2.700,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:10. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Santomanco tel. 0831331619 - avvsantomanco@gmail.com. Rif. RGE 10/2016 **BR508377**



TORRE SANTA SUSANNA - CONTRADA CANALI - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI 1/2 di immobile destinato a garage, in catasto al fg. 45, p.lla 112, cat. C/6, classe 5^a, consistenza 50 mq, Rendita € 90,38; piano terra. quota di 1/2 di un terreno agricolo, in catasto al fg. 45, p.lla 132, seminativo irriguo di classe U, sup. cat. 3 HA 81 ca 42 are; R.A. € 393,97, R.D. € 827,35. Prezzo base Euro 17.266,51. Offerta minima: Euro 12.949,88. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:15. G.E. Dott.

ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 176/2014 **BR519648**



TORRE SANTA SUSANNA - VIA GIUSEPPE MARIA CONTI, 75/A - DIRITTO DI ENFITEUSI SU APPARTAMENTO, piano primo, superficie mq. 107,88. Prezzo base Euro 26.461,52. Offerta minima: Euro 19.846,14. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 11:20. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Angelo Mazza tel. 0831849379. Rif. RGE 12/2015 **BR520293**



TORRE SANTA SUSANNA - VIA PROVINCIALE S.S. - ERCHIE - LOTTO 1) APPARTAMENTO a piano terra, in catasto fabbricati foglio 42 particella 268 sub. 7, categoria A/2, classe 3, consistenza 9,5 vani, rendita 613,29 e locale commerciale a piano seminterrato in catasto fabbricati al foglio 42 particella 268 sub. 7, categoria C/1, classe 4, consistenza 118 mq., rendita € 1.267,59. Prezzo base Euro 196.304,99. Offerta minima: Euro 147.228,74. Rilancio Minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. De Giorgi tel.

0831721411. Rif. RGE 374/2014
BR519640



**Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche**

BRINDISI - VIA PILELLA, 48 - CAPANNONE destinato a cantina vinicola della superficie commerciale di 2.331,15 mq. L'unità immobiliare, costruita nel 1991 e ristrutturata nel 2004, si sviluppa in 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato con altezza interna variabile; oltre ad altro fabbricato, composto dai piazzali circostanti, con superficie commerciale di mq 254,92. Il capannone è ubicato in zona agricola con ampi piazzali laterali che favoriscono le operazioni accessorie alla produzione del vino. All'interno del capannone è presente l'impiantistica per lo svolgimento dell'attività di cantina vinicola. L'intero lotto è di circa 15.000 mq. L'intero opificio è costituito da: 1_zona destinata ad uffici, centro analisi e distribuzione al piano terra; 2_capannone per lo stoccaggio dei vini, imbottigliamento e produzione al piano terra; 3_tettoia destinata a sala lavorazione; 4_deposito vini al piano interrato; 5_piazzali esterni destinati a viabilità, tettoie per isole pigianti e silos di stoccaggio in acciaio. Prezzo base Euro 593.550,00. Offerta minima: Euro 445.162,50. Rilancio Minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:45. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 178/2016 **BR508399**



MESAGNE - VIA ALBRICCI, 59 - IMMOBILE (negozio) - piano

terra; nel N.C.E.U. al Foglio 132, P.lla 1128, sub 5 graffata al sub 8 - Cat. C/1, classe 6°, consistenza mq 74, rendita 1.547,82 Euro. Prezzo base Euro 32.757,60. Offerta minima: Euro 24.568,20. Rilancio Minimo Euro 1.629,00. Vendita senza incanto 23/04/18 ore 11:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. M. Leporale tel. 0831388312 - 3339775996. Rif. RGE 67/2015 **BR518629**



MESAGNE - VIA SASSO - LOTTO 1) NEGOZIO censito presso l'Agenzia del Territorio della Provincia di Brindisi comune censuario Mesagne al Fg. 47 P.lla 572 sub 2, Cat. C/1 di classe 2 Cons. 196 mq Rendita € 2237,09. Prezzo base Euro 110.250,00. Offerta minima: Euro 82.700,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/05/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa C. Lapadula tel. 0831725308. Rif. CC 2496/2012 **BR506633**

OSTUNI - CONTRADA MONACELLE - LOTTO 2) LABORATORIO ARTIGIANALE al piano terra e al piano scantinato. Prezzo base Euro 291.247,20. Offerta minima: Euro 218.435,40. Rilancio Minimo Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:25. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Per info Avv. S. Cristofaro tel. 0831511006 - cristofaro.silvana@coabrindisi.legalmail.it. Rif. RGE 126/2008 **BR508335**

OSTUNI - CONTRADA CARESTIA, 1 - CAPANNONE destinato alla trasformazione e conservazione di prodotti agricoli di circa 500,00 mq, facente parte di un comprensorio agricolo, piano terra, identificato nel catasto

fabbricati del Comune di Ostuni (BR) al fg. 110 p.la 280 cat. D/1 r.c. € 2.929,50. Prezzo base Euro 108.937,22. Offerta minima: Euro 81.702,91. Rilancio Minimo Euro 7.565,00. Vendita senza incanto 18/06/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Curatore Fallimentare Avv. G. Cianci tel. 3471961755. Rif. FALL 16/2015 **BR518760**



SAN DONACI - VIA E. FIERAMOSCA, 23 - LABORATORIO arti e mestieri P.T. censito presso NCEU del Comune di S. Donaci al fg. 26, p.la 1360 cat. C/3 cl. 5 cons. 186 mq., sup. cat. 209 mq., rend. cat. € 614,79. Prezzo base Euro 58.417,30. Offerta minima: Euro 43.813,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 11:20. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 5/2013 **BR518623**



SAN PIETRO VERNOTICO - VIA MATERNITÀ E INFANZIA, 23 - LOTTO 1) OPIFICIO della superficie commerciale di 3.658,62 mq, con superficie coperta lorda di circa 3.198,45 mq e superficie scoperta di circa 2.788,12 mq. Opificio destinato alla produzione e commercializzazione di vino che si sviluppa in più corpi di fabbrica accessibili da un'area interna recintata. L'immobile è composto da: opificio a piano terra e deposito al piano interrato; immobile destinato ad uffici al piano terra e sala degustazioni e deposito al piano seminterrato; immobile destinato a spogliatoi e servizi a piano terra; immobile al primo piano in corso di costruzione. Prezzo base Euro 1.050.841,58. Offerta minima: Euro 788.131,19. Rilancio Minimo Euro 52.542,08.

Vendita senza incanto 21/05/18 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Oreste Pepe Milizia tel. 0831812128. Rif. RGE 168/2016 **BR520218**



SAN PIETRO VERNOTICO - VIA VALLE D'AOSTA, 6 - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE posto al piano terra. Prezzo base Euro 19.979,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Lillo tel. 3470677323 - gabriellalillo@libero.it. Rif. RGE 243/2016 **BR518662**



SAN VITO DEI NORMANNI - ALLA I TRAVERSA DI VIA ANGELO QUERO, S.N. - Quota di piena proprietà di un fabbricato adibito a palestra, posto al piano seminterrato di superficie coperta di mq 438. Prezzo base Euro 83.194,00. Offerta minima: 8.319,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 12:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Miriam Carlucci tel. 3339049025. Rif. RGE 280/2014 **BR521732**



TORCHIAROLO - LARGO OSANNA, 14 - NEGOZIO della superficie commerciale di 184,60 mq. Trattasi di locale commerciale costituito da 3 vani

(uno dei quali sopalcato), un ripostiglio, un servizio igienico, un'area scoperta di pertinenza ed una scala di accesso al lastricato solare. L'unità immobiliare è posta al piano terra ed ha un'altezza interna di 5,85 (alla chiave). Prezzo base Euro 33.541,00. Offerta minima: 25.155,75. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:35. G.E. Dott. Gianmarco Galiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. L. Chidichimo tel. 0831/655827- luciachidichimo@live.com. Rif. RGE 34/2016 **BR508383**

TORRE SANTA SUSANNA - CONTRADA CANALI, SN - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI 1/2 del fabbricato per funzioni produttive connesse con le attività agricole identificato catastalmente fg. 46, p.la 74 sub 4, cat. D/10, piano terra, rendita catastale 10.400,0 composto da: corpo A: Fabbricato destinato ad uffici al piano terra. corpo B: Deposito per attrezzi agricoli al piano terra. corpo C: Capannone artigianale piano terra. corpo D: Uffici e deposito al piano terra. corpo E: Serre per coltivazione agricola. corpo F: Forni in metallici per essiccamento tabacco. corpo G: Piena proprietà di un terreno agricolo per la quota di 1/2 sita in Torre Santa Susanna, contrada Canali, in catasto al fg. 46, p.la 166, seminativo di classe 3^a, sup. cat. 1 HA 29 ca 25 are; R.A. € 26,70, R.D. € 50,06. corpo H: Piena proprietà per la quota di 1/2 del fabbricato destinato ad opificio industriale (cabina energia elettrica), sito in Torre Santa Susanna alla c.da Canali identificato catastalmente come segue: fg. 46, p.la 171, cat. D/1, Rendita € 28,00; piano terra. Prezzo base Euro 367.940,49. Offerta minima: Euro 275.955,37. Rilancio Minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:15. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 176/2014 **BR519649**

TORRE SANTA SUSANNA - VIA ERCHIE, 105/D - LOTTO 2) QUOTA PER 1/2 DI UN LOCALE COMMERCIALE a piano terra in catasto fabbricati al foglio 43 part.1401, cat. C/1, cl. 3, consistenza 125 Mq., rendita €1.149,12. Prezzo base Euro 21.636,71. Offerta minima: Euro 16.227,53. Rilancio Minimo Euro

2.000,00. Vendita senza incanto 21/05/18 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 374/2014 **BR519641**



BRINDISI - CONTRADA TRULLO, SNC - LOTTO 1) Quota indivisa della piena proprietà degli 8/9 dei fondi in contrada "Trullo", foglio 168, p.lle 97 e 61, di complessivi Ha 0.87.82. Corpo costituito dalle due particelle che identificano questo lotto. Prezzo base Euro 11.886,00. Offerta minima: Euro 8.914,50. Rilancio Minimo Euro 600,00. **LOTTO 2) Quota indivisa della piena proprietà degli 8/9 dei fondi in contrada "Trullo", foglio 168, p.lle 56 e 108, 57 e 109, 163 e 166, di complessivi Ha 0.64.41. Questo lotto, su strada Comunale 88, è posto circa m 98 prima del lotto n. 1. Prezzo base Euro 6.670,00. Offerta minima: Euro 5.002,50. Rilancio Minimo Euro 350,00. **CONTRADA SAN PAOLO, SNC - LOTTO 3) Quota indivisa della piena proprietà degli 70/756 dei fondi in contrada "Masseria San Paolo", foglio 163, p.lle 403 e 528, di complessivi Ha 0.88.74. (l'atto di pignoramento attiene alla quota indivisa, inesistente, dei 73/756). Prezzo base Euro 1.031,00. Offerta minima: Euro 773,25. Rilancio Minimo Euro 60,00. **CONTRADA MORFEO, SNC - LOTTO 5) Quota indivisa della piena proprietà dei 19/216 dei fondi in contrada "Morfeo", foglio 151, p.lle 117 e 208, di complessivi Ha 0.23.03. Prezzo base Euro 254,00. Offerta minima: Euro 190,50. Rilancio Minimo Euro 20,00. **LOTTO 6) Quota indivisa della piena proprietà degli 7/9 dei fondi in contrada "Morfeo", foglio 151, p.lle 106, 113, 120, 121, 126, 127, 128, per complessivi Ha 5.06.41. Prezzo base Euro 74.966,00. Offerta minima: Euro 56.224,50. Rilancio Minimo Euro 3.750,00. **LOTTO 7) Quota indivisa della piena proprietà degli 8/9 dei fondi in contrada "Morfeo", foglio 151, p.lle 41 e 134, per complessivi Ha 1.84.99. Prezzo base Euro 22.092,00. Offerta minima: Euro 16.569,00. Rilancio Minimo Euro 1.150,00. **CONTRADA MARFEO, SNC - LOTTO 8) Quota indivisa della piena proprietà dei 70/756 dei fondi, al foglio 160, p.lle 115 e 117, di complessivi Ha 0.43.87. (l'atto di pignoramento attiene alla quota indivisa, inesistente, dei 73/756). Prezzo base Euro************

510,00. Offerta minima: Euro 382,50. Rilancio Minimo Euro 30,00. **CONTRADA STRADA COMUNALE, 54 - LOTTO 9) Quota indivisa della piena proprietà degli 133/1.512 dei fondi, al foglio 177, p.la 248, di complessivi Ha 1.97.92. (l'atto di pignoramento attiene alla quota indivisa, inesistente, dei 145/1.512). Prezzo base Euro 1.887,00. Offerta minima: Euro 1.415,25. Rilancio Minimo Euro 100,00. **CONTRADA COMUNALE, SNC - LOTTO 10) Quota indivisa della piena proprietà degli 70/756 del fondo, al foglio 180, p.la 69, di complessivi Ha 2.02.68. (l'atto di pignoramento attiene alla quota indivisa, inesistente, dei 73/756). Prezzo base Euro 3.062,00. Offerta minima: Euro 2.296,50. Rilancio Minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 18/06/18 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Per info Dott. A.C. D'Errico tel. 0831734123. Rif. RGE 168/2014 **BR518773******

BRINDISI - CONTRADA MASSERIA SAN PAOLO, SNC - LOTTO 4) Quota indivisa della piena proprietà dei 70/756 di fondi in contrada "Masseria San Paolo", foglio 163, p.la 449, di complessivi Ha 0.89.08. Prezzo base Euro 1.035,00. Offerta minima: Euro 776,25. Rilancio Minimo Euro 60,00. Vendita senza incanto 18/06/18 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Per info Dott. A.C. D'Errico tel. 0831734123. Rif. RGE 168/2014 **BR518774**

CELLINO SAN MARCO - STRADA COMUNICANTE LA SP79 CON LA SP365, SNC - LOTTO 2) QUOTA DI 1/5 DI TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 7.044,00 mq. Prezzo base Euro 2.787,06. Offerta minima: Euro 2.090,30. Rilancio Minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 16/04/18 ore 10:20. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. G. Santomanno tel. 3339451583 - avv.santomanno@gmail.com. Rif. RGE 130/2016 **BR518551**



LATIANO - ZONA LATIANO, SN - LOTTO 2) QUOTA DI 3/4 DEL DIRITTO DI ENFITEUSI DEL TERRENO AGRICOLO. Catasto

Terreni: Fg 39 P.la 54, Uliveto 3, sup. 359 mq, redd. dom. euro 1,30; redd. agr. 1,11. Fg 39 P.la 115, AA, Uliveto 2, sup. 2335,00 mq, redd. dom. euro 10,85; redd. agr. 9,04. Fg 39 P.la 115, AB, Vigneto 1, sup. 3057,00 mq, redd. dom. euro 50,52; redd. agr. 26,84. Prezzo base Euro 2.110,43. Offerta minima: Euro 1.582,82. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Per info Avv. S. Cristofaro tel. 0831511006 - cristofaro.silvana@coabrindisi.legalmail.it. Rif. RGE 131/2015 **BR518650**



ORIA - ZONA ORIA, SN - LOTTO 3) QUOTA PARI A 3/4 DELLA PROPRIETÀ DEL TERRENO AGRICOLO. Fg 1 P.la 121, AA, Uliveto, classe 4, sup. 565,00 mq, redd. dom. euro 0,73; redd. agr. 0,88. Fg 1 P.la 121, AB, Seminativo classe 3, sup. 85,00 mq, redd. dom. euro 0,33; redd. agr. 0,18. Fg 1 P.la 122, AA, Uliveto classe 4, sup. 1745,00 mq, redd. dom. euro 2,25; redd. agr. 2,70. Fg 1 P.la 122, AB, Seminativo classe 3, sup. 255,00 mq, redd. dom. euro 0,99; redd. agr. 0,53. Fg 1 P.la 157, Uliveto classe 4, sup. 1114,00 mq, redd. dom. euro 1,44; redd. agr. 1,73. Fg 1 P.la 158, Seminativo classe 3, sup. 36,00 mq, redd. dom. euro 0,14; redd. agr. 0,07. Fg 1 P.la 159, Uliveto classe 3, sup. 11584,00 mq, redd. dom. euro 20,94; redd. agr. 23,93. Fg 1 P.la 160, Uliveto classe 3, sup. 366,00 mq, redd. dom. euro 0,66; redd. agr. 0,76. Fg 1 P.la 161, Uliveto classe 4, sup. 13300,00 mq, redd. dom. euro 17,17; redd. agr. 20,61. Fg 1 P.la 162, Seminativo classe 2, sup. 420,00 mq, redd. dom. euro 2,17; redd. agr. 1,08. Fg 1 P.la 163, Uliveto classe 3, sup. 22684,00 mq, redd. dom. euro 41,00; redd. agr. 46,86. Prezzo base Euro 18.839,00. Offerta minima: Euro 14.129,25. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Per info Avv. S. Cristofaro tel. 0831511006 - cristofaro.silvana@coabrindisi.legalmail.it. Rif. RGE 131/2015 **BR518651**

Tribunale di Brindisi
www.tribunale.brindisi.giustizia.it - www.astalegale.net

 VENDITE IMMOBILIARI E FALLIMENTI

MUTUI AGEVOLATI - In base ad una Convenzione con il Tribunale di Brindisi, i seguenti Istituti di credito di sono dichiarati disponibili a concedere mutui ipotecari per acquisti di immobili alle aste giudiziarie, secondo modalità operative concordate con il Tribunale.

UBI-Banca Carime, Banca Nazionale del Lavoro, Banca Sella Sud Arditi Galati, Banco di Napoli, Banca di Credito Cooperativo di Ostuni, Banca Monte dei Paschi di Siena, Banca Popolare di Bari, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Banca Popolare Pugliese, BancApulia, Banca Unicredit e Deutsche Bank

 RIFERIMENTI UTILI PER MAGGIORI NOTIZIE:

Sito internet: www.tribunale.brindisi.giustizia.it Telefono: 848-800583 (Numero verde ad addebito ripartito)

 LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie.

Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre il prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal giudice con decreto emesso successivamente al pagamento del saldo-prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale.

Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice emette, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo

 COME PARTECIPARE: FAC-SIMILE DELLA DOMANDA

("In bollo da € 16,00 nel solo caso di procedura esecutiva iscritta a ruolo precedentemente all'entrata in vigore del D.P.R. n. 115/2002").

Il sottoscritto nato a, residente in..... alla Via, CF/PIVA, Recapito telefonico,

 CHIEDE

di partecipare alla vendita che si terrà il giorno per il lotto n....., relativo alla proc. n. promossa da.....

 DICHIARA

- di offrire la somma di Euro.....;
 - di essere celibe/nubile/coniugato con in regime di separazione/comunione di beni;
 - Di aver preso visione della perizia di stima e di quanto espressamente indicato alla successiva lett. C; e, pertanto, dichiarandosi (agli effetti del D.M. 22/01/2008 n. 37 e del D. Lgs. 192/2005) edotto sui contenuti dell'ordinanza di vendita e sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale

in ordine agli impianti, dispensa esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli stessi alle norme sulla sicurezza che la certificazione/attestato di qualificazione energetica, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze.

Allega a titolo di cauzione assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Brindisi-Proc. es. imm. n.....PD Avv/Dr....."

- di Euro.....emesso da.....il.....n.....
 Allega copia del documento di riconoscimento. Brindisi, li..... Firma

N.B: Tale fac-simile può essere scaricato dal sito www.tribunale.brindisi.giustizia.it, sezione "Modulistica"

 INFORMAZIONI

Consultando i siti www.tribunale.brindisi.giustizia.it e www.astalegale.net è possibile leggere l'avviso di vendita integrale e la relazione dell'esperto, che fornisce informazioni dettagliate sull'immobile, corredate da fotografie. Ulteriori indicazioni possono essere richieste al custode, al professionista delegato o al curatore fallimentare (per gli immobili posti in vendita nei fallimenti). E' possibile visitare gratuitamente gli immobili, prendendo accordi con il custode indicato nell'avviso o con il curatore fallimentare. Nelle vendite giudiziarie non è dovuto alcun compenso di mediazione

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
 Anno 8 - N. 56
 Aprile 2018
 Direttore Responsabile
 Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

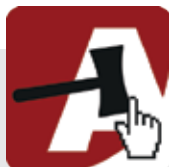
DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
 Astalegale.net Spa
 Str. Tiberina Nord, snc
 Ponte Felcino - 06134 (PG)
 Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
 Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
 GI.RONCHI Srl
 Via Rossa Guido, 39
 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
 Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

 **Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
 Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
 Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
 Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

 Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1
 20841 Carate Brianza - MB
 Tel. +39 0362 90761
 Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net