



TRIBUNALE DI COMO

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

AROSIO (CO) - VIA DON CARLO GNOCCHI, 74 - LOTTO 3)
APPARTAMENTO: P.T., soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni, portico, 3 balconi e giardino con autorimessa e ripostiglio con cantina al p. seminterrato. Vendita senza incanto 26/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 178.000,00 Offerta minima Euro 134.000,00.
LOTTO 4) APPARTAMENTO: P.T., 2 locali, disimpegno, portico e giardino (sup. lorda mq. 195) con autorimessa al p. seminterrato. Vendita senza incanto 26/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 78.000,00 Offerta minima Euro 59.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. Brianza tel. 031700311. Rif. RGE 437/2015 **CO508139**

BREGNANO (CO) - VIA INDIPENDENZA, 15 (IDENTIF.

CATASTALE VIA VITTORIO EMANUELE N. 1) - LOTTO 1)
APPARTAMENTO: corridoio ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, locale hobby, lavanderia e bagno, mq. 93. Box mq. 19. Vendita senza incanto 22/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Maino tel. 031555555. Rif. RGE 365/2016 **CO519885**



BREGNANO (CO) - VIA PER MILANO, 47 - LOTTO 1)
APPARTAMENTO P2 mq. 141,20,

composto da ampio soggiorno/cucina, 2 disimpegni, 2 bagni, 3 camere da letto e ampio terrazzo; box singolo PIS mq. 15; box singolo e locale di deposito PIS mq. 39. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 232.000,00 Offerta minima Euro 174.000,00. **LOTTO 2)**
APPARTAMENTO PT mq. 114,89, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi, 2 aree a giardino

e locali accessori al piano T/SI; box singolo PIS mq. 25. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 172.000,00 Offerta minima Euro 129.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO PI** mq. 81,73, composto da disimpegno, soggiorno/cucina, bagno, 2 camere da letto, balconcino e terrazzino; box singolo PIS mq. 21. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 136.000,00 Offerta

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



minima Euro 102.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Arcidiacono tel. 0313551594-studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 22/2015 **CO508157**



BREGNANO (CO) - VIA PLINIO, 10 - PORZIONE DI FABBRICATO su tre livelli composta da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e sgombero. Superficie c. 70 mq. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa R. Gatti tel. 034456467. Rif. RGE 179/2015 **CO520124**



BULGAROGGRASSO (CO) - VIA C. BATTISTI, 23 - APPARTAMENTO: 96,50 mq, al piano primo, soggiorno/cucina, disimpegno, camera, cabina armadio, due studi, antibagno, bagno e ripostiglio. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 39.500,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Mule' tel. 031242222. Rif. RGE 340/2016 **CO520469**

CABIATE (CO) - VIA VERDI, 5 - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO: ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, camera matrimoniale e camera singola. A.1. Box singolo. Completa l'unita' immobiliare il locale posto al piano terra/s1 con destinazione di utilizzo box questo locale e' di difficile utilizzo per il ricovero dell'autovettura, in quanto la sua morfologia non agevola il parcheggio di qualsivoglia tipo di autoveicolo. Il box ha una morfologia particolare, e' ricavato a gradoni nella parte superiore ed il pavimento risulta avere una pendenza accentuata verso l'interno. l'altezza alla basculante in ferro di accesso e' di cm 180, a meta' della sua lunghezza circa 177 cm e nella parte terminale, zona non carrabile di circa 2.20 mt. La superficie lorda complessiva

dell'intero lotto e' pari a mq 110,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 90.500,00 Offerta minima Euro 67.875,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa F. Volonterio tel. 031266192 - info@studiovolonterio.it. Rif. RGE 235/2017 **CO507248**

CADORAGO (CO) - PIAZZA ALCIDE DE GASPERI, 1 - FRAZ. BULGORELLO - A. APPARTAMENTO: sup. comm. di 105,00 mq, al primo piano, composto da ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile e disimpegno da cui si accede a due ampie camere e al bagno. Il complesso edilizio ha una vasta area condominiale adibita in gran parte a parco e in parte a posti auto comuni. B. Box singolo di 16,00 mq. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. Allievi tel. 031266968. Rif. RGE 527/2016 **CO520878**

CADORAGO (CO) - VIA MAGENTA, 14 - ABITAZIONE di tipo civile posta ai piani terra, primo e secondo sottotetto e autorimessa al piano terra, in fabbricato di corte non condominiale. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 113.000,00 Offerta minima Euro 84.750,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa N. Molinari tel. 0313338394 - nicoletta.molinari@mqassociati.it. Rif. RGE 116/2017 **CO518752**

CADORAGO (CO) - VIA ROMA, 3 - APPARTAMENTO: al piano quarto di edificio condominiale, con relativa porzione di cantina ubicata al piano ottavo e relativa autorimessa posta al piano terra in fabbricato adiacente al suddetto condominio. L'appartamento e' composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, corridoio, servizio igienico e balcone al piano quarto; sviluppa una sup. lorda complessiva di mq. 106,23; l'autorimessa sviluppa una sup. complessiva di mq. 18,40. Non disponibile. Vendita senza incanto

15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. M.T. Palmiero tel. 031241553. Rif. RGE 122/2017 **CO520130**

CADORAGO (CO) - VIA SAN MARTINO, 10 - APPARTAMENTO: al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838 e-mail: eugcol@tin.it. Rif. RGE 49/2017 **CO521145**



CADORAGO (CO) - VIA VERGA, 16 - A. Porzione di corte in fase di ristrutturazione di mq 325,53 composta da n. 4 appartamenti al rustico posti al piano terra, primo e secondo. B. Terreno di mq 30. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 147.000,00 Offerta minima Euro 110.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ivana R. Balzarotti tel. 031774121. Rif. RGE 309/2015 **CO521077**

CANTU' (CO) - VIA CARLO CATTANEO, 1 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: 34,50 mq, monolocale al piano quinto composto da disimpegno, soggiorno e bagno oltre a balcone ed ingresso comune. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 26.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa P. Beretta tel. 3274665450. Rif. RGE 424/2014 **CO519979**

CANTU' (CO) - VIA CARSO, 12 - APPARTAMENTO al piano secondo di mq 104 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, due camere, ripostiglio oltre a balcone di mq 3,50 e ripostiglio al piano S1 di mq 6. Posto auto al piano S1 di 9 mq. Terreno di pertinenza, sup. 70 mq. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Arcidiacono tel. 0313551594-studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 510/2016 **CO520833**



CANTU' (CO) - FRAZIONE CASCINA AMATA, VIA ALLA CHIESA N. 8/12 - ABITAZIONE: 80 mq, costituita da vani abitativi al piano primo e più precisamente l'abitazione dall'ingresso ha il locale cottura dal quale si accede al soggiorno; la zona notte dispone di due camere e servizi, il vano bagno ed il corridoio al loro disimpegno. Due terrazzi per una sup. compless. di mq. 15,00. Altresì dal titolo di provenienza risulta pertinenziale di proprietà anche il sottotetto. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. E. Cassera tel. 0312753481. Rif. RGE 11/2017 **CO521101**



CANTU' (CO) - VIA CASTELLO, 14 - APPARTAMENTO: mq. 72,37, al piano terra ed interrato, composto da disimpegno, cucina/soggiorno, camera, bagno e portico antistante l'ingresso, con annessa



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

cantina, direttamente collegata al disimpegno mediante scala interna. Accesso da corte comune. N.d. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. M. De Luca tel. 0317093684-dottmariadeluca@gmail.com. Rif. RGE 25/2017 **CO518875**

CANTU' (CO) - VIA GENERAL CANTORE, 26 - LOTTO 2) APPARTAMENTO: 66,14 mq, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere e bagno posto al piano primo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. **LOTTO 3) BOX** a piano terra e soppalco al piano primo/sottotetto per mq 45,78. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **VIA CONCORDIA, 10 - LOTTO 5) PALAZZINA** in corso di costruzione composta da n. 18 unità abitative disposte su 4 piani f.t. e n. 25 box in corso di costruzione posti al piano interrato unitamente a 5 cantine, vani e aree comuni a tutti. Sup. lorda di mq 2131,71. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 783.000,00 Offerta minima Euro 587.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Premoli tel. 031/266331. Rif. FALL 22/2015 **CO520841**

CANTU' (CO) - VIA CORNELIO TACITO, 9 - LOTTO 2) APPARTAMENTO con annesso box doppio composto da piano seminterrato con taverna, bagno e scala interna di collegamento al piano terra e da piano terra con due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, cucina, soggiorno, scala interna di collegamento al piano interrato, tre balconi, scala esterna ed area esclusiva a giardino. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 181.000,00 Offerta minima Euro 135.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Rusconi tel. 031762567. Rif. RGE 151/2017 **CO521095**



CANTU' (CO) - VIA F. ANZANI, 12 - APPARTAMENTO e piccola area di pertinenza, - piano terra:

soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, ripostiglio e bagno; piano secondo/sottotetto locale unico con altezza pari a mt 0,50/3,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744-gcasarte@gcasartelli.it. Rif. RGE 153/2016 **CO520032**



CANTU' (CO) - VIA GIOVANNI DA CERMENTE, 77/A - APPARTAMENTO al piano primo composto da locale cottura, soggiorno, camera, bagno e due balconi ed annessa cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Maino tel. 031555555. Rif. RGE 172/2016 **CO508165**



CANTU' (CO) - FRAZIONE VIGHIZZOLO, VIA SAN GIUSEPPE, 3 - A. APPARTAMENTO: 53 mq, al piano secondo, con annesso vano ripostiglio, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da letto più loggia/balcone sul soggiorno. B. Cantina: 2 mq. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. A. Assi tel. 0392302490. Rif. RGE 168/2017 **CO520853**

CANTU' (CO) - LOCALITA' VIGHIZZOLO, VIALE ITALIA, 2 - APPARTAMENTO al primo piano, locale, cucina e servizio. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 14.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Botta tel. 031265348. Rif. RGE 16/2017 **CO520280**

CANZO (CO) - VIA FRANCESCO TOSI, 27/B - LOTTO 2) APPARTAMENTO: al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, locale di servizio e balcone. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 166.000,00 Offerta minima Euro 124.500,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. W. Moro tel. 031268002. Rif. RGE 48/2017 **CO520846**

CAPIAGO INTIMIANO (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 18/C - APPARTAMENTO: con giardino e posto auto - Piano terra con giardino, due locali ad uso sgombero e lavanderia. Piano primo con giardino, soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno. Disposta su due piani collegati con scala a chiocciola interna. L'appartamento dispone di posto auto di proprietà. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. Corvi tel. 031800272. Rif. RGE 79/2017 **CO520343**



CARIMATE (CO) - VIA COLOMBIROLO, 5/B - APPARTAMENTO PT, soggiorno/letto-antibagno-bagno-giardino-cantina. Vendita senza incanto 05/06/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 19.000,00 Offerta minima Euro 15.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. C. Catania tel. 031260352 - fax 031260734. Rif. RGE 96/2016 **CO519905**



CARUGO (CO) - VIA FRANCESCO BARACCA, 12/16 - A. APPARTAMENTO al piano terra, cucina, soggiorno e bagno, due camere, per mq 114. **B. APPARTAMENTO** al piano terra,

cucina, bagno, disimpegno con scala a chiocciola, lavanderia, disimpegno scala, due camere, bagno, balcone e ripostiglio, per mq 115. ACE In corso di rilascio. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 150.000,00 Offerta minima Euro 112.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa D. Baldassarre tel. 031715820. Rif. RGE 385/2012 **CO520898**



CARUGO (CO) - VIA LUIGI CADORNA, 38 - APPARTAMENTO: di 97,35 mq, situato al piano terzo (quarto fuori terra), composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera 1, camera 2, bagno 1, bagno 2 e balcone, corredato da cantina al piano seminterrato (primo sottostrada). Autorimessa privata al piano terreno. Vendita senza incanto 22/05/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. M. Mele tel. 031778860. Rif. RGE 590/2016 **CO520606**

CARUGO (CO) - VIA MONTE GRAPPA, 20 - APPARTAMENTO posto al piano primo ed al piano terra di un corpo condominiale (tipologia a corte) complessivamente composto da camera, soggiorno, cucina e bagno, n. 2 disimpegni, n. 2 ripostigli. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Vimercati tel. 0313347463 - elena.vimercati@gmail.com. Rif. RGE 546/2016 **CO518746**



CASNATE CON BERNATE (CO) - VIA CONTRADA DELLA TORRE, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano terra di mq 73,30 composto da camera, soggiorno-

cucina, disimpegno e bagno. Al piano primo soppalco e al piano primo sottostrada taverna. Al piano terra corte esclusiva di pertinenza. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano primo di mq 81,76 composto da camera, soggiorno-cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano primo di mq 96,78 composto da camera, soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano secondo di mq 76,07 composto da camera, soggiorno-cucina, studio, disimpegno, bagno e balcone. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 41.000,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** monolocale al piano secondo di mq 44,49 composto da soggiorno-cucina, bagno e ripostiglio. Cantina al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 20.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Prof.ssa E. Bertacchini tel. 031 3552056-750500. Rif. RGE 179/2016 **CO508204**



CASNATE CON BERNATE (CO) - VIA FRATELLI ROSSELLI, 2 - APPARTAMENTO di mq 109,10 composto da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno e ripostiglio a piano terra, due camere, bagno, disimpegno e balcone a piano primo oltre cantina e sottoscala a piano interrato. Autorimessa a piano terra di mq 15,50. N. 2 posti auto a piano terra di mq 20. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro

25.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Mogavero tel. 031261714. Rif. RGE 574/2015 **CO504636**



CERMENATE (CO) - VIA VOLTA, 19 - A. Villa singola: 346,44 mq, disposta su tre livelli fuori terra, oltre al piano seminterrato (ove ubicati locali accessori ed autorimessa) e così composta: al piano seminterrato due cantine, quattro ripostigli, una lavanderia, un disimpegno e un modesto locale caldaia, al piano terra ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, balcone in lato Sud-Est e area pertinenziale circostante (giardino e quota parte di strada privata d'accesso), al piano primo tre camere, disimpegno, bagno con relativo anti-bagno, tre ripostigli, altri due bagni e tre balconi, al piano secondo (sottotetto) da un unico locale oltre a due ripostigli e un bagno. **B. Box doppio:** 41,40 mq, è posto al piano seminterrato. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 424.000,00 Offerta minima Euro 318.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa D. Baldassarre tel. 031715820. Rif. RGE 80/2017 **CO520987**



CERNOBBIO (CO) - VIA DELLA LIBERTÀ, 27 - FRAZ. ROVENNA - LOTTO 1) APPARTAMENTO AL RUSTICO P2 mq.76, composto da ingresso, disimpegno, sala da pranzo-soggiorno-angolo cottura, bagno, camera da letto e terrazzo con vista lago; posto auto coperto PIS mq. 14; posto auto coperto PIS mq. 14; cantina P2S mq. 3. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 233.000,00 Offerta minima Euro 174.750,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO AL RUSTICO** PT mq.107, composto da ingresso, disimpegno, sala da pranzo - soggiorno - angolo cottura, bagno, camera da letto, cantina e terrazzo su due livelli con vista lago; posto auto coperto PIS mq. 14; posto auto coperto PIS

mq. 18; cantina PT mq. 5. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 276.000,00 Offerta minima Euro 207.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO AL RUSTICO** P2 mq.123, composto ingresso, disimpegno, sala da pranzo-soggiorno-angolo cottura, tre camere da letto, tre bagni e terrazzo con vista lago; posto auto coperto PT mq. 23; cantina PT mq. 6. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 329.000,00 Offerta minima Euro 246.750,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO AL RUSTICO** P2 mq.117, composto da ingresso, disimpegno, sala da pranzo - soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, terrazzo con vista lago; posto auto coperto PT mq. 21; cantina PT mq. 7. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 262.000,00 Offerta minima Euro 196.500,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO AL RUSTICO** P2 mq.131, composto da ingresso, due disimpegni, sala da pranzo - soggiorno - angolo cottura, tre camere da letto, tre bagni e terrazzo con vista lago; posto auto coperto PIS mq. 57. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 340.000,00 Offerta minima Euro 255.000,00. **LOTTO 6) CANTINA** P2S mq. 11. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. **LOTTO 7) CANTINA** P2S mq. 10. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. **LOTTO 8) CANTINA** P2S mq. 9. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. **LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO** PIS mq. 44. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. **LOTTO 10) POSTO AUTO COPERTO** PIS mq. 34. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 19.500,00. **LOTTO 11) POSTO AUTO COPERTO** PIS mq. 28. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 22.000,00 Offerta minima Euro 16.500,00. **LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** PT mq. 18. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. **LOTTO 13) POSTO AUTO COPERTO** PT mq. 3 5. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 19.500,00. **LOTTO 14) POSTO AUTO COPERTO** PT mq. 3 7. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. **LOTTO 15) CANTINA** P2S mq. 12. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Arcidiacono tel. 0313551594-studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 28/2017 **CO508091**

COMO (CO) - VIA COLONIOLA, 32 - APPARTAMENTO su due piani: 208 mq, ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno e disimpegno, scala di accesso al piano primo dove si trovano corridoio, cinque camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Oltre a giardino in uso esclusivo e due posti auto. Vendita senza incanto 24/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 439.000,00 Offerta minima Euro 329.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. A. Bergamo tel. 0296778418 e-mail: a.bergamo@quadrantibergamo.it. Rif. RGE 242/2016 **CO507223**

COMO (CO) - VIA GIOVANNI SCALABRINI, 39 - APPARTAMENTO: mq 47,50 composto da monolocale cucina/camera, bagno cieco, 2 balconi. Classe Energetica G valore limite per la climatizzazione invernale 175,00 kWh/m²a. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 60.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 0316870616. Rif. RGE 87/2011 **CO507389**



COMO (CO) - VIALE LECCO, 77 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE: in corso di costruzione, al lotto appartiene la porzione del corpo immobile costituita da PI, II, III e dal IV di sottotetto (V piano f.t.) con destinazione d'uso residenziale, con aderenza a sud-ovest il corpo scala di collegamento verticale. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 198.000,00 Offerta minima Euro 148.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Vimercati tel. 0313347463 - elena.vimercati@gmail.com. Rif. RGE 400/2016 **CO518869**

COMO (CO) - VIA MASACCIO, 10 - APPARTAMENTO: 108 mq, con autorimessa 22 mq; in complesso residenziale ingresso, cucina, soggiorno, balcone al piano

primo, servizio igienico, tre locali, disimpegno, ripostiglio e balcone al piano secondo. Vendita senza incanto 26/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 79.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00 ma in tal caso il Tribunale non aggiudicherà se ci saranno istanze di assegnazione del bene. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. Brianza tel. 031700311. Rif. RGE 17/2017 **CO507158**



COMO (CO) - VIA MONTEVERDE, 9 - APPARTAMENTO: 82 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e balcone con annessa cantina al piano seminterrato. L'unità immobiliare è posta al piano III di fabbricato residenziale di tipo popolare a 4 piani f.t. oltre piano parzialmente interrato. Vendita senza incanto 31/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 40.500,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa C. Quagliara tel. 3389884995 - cqagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 558/2015 **CO520492**

COMO (CO) - VIA PRESTINO, 55 - FRAZIONE DI BRECCIA - A. APPARTAMENTO per la quota di 1/1 di proprietà sup., per la durata di 99 anni, dell'esecutato in regime di separazione dei beni, 102,02 mq. Appartamento su unico livello è composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni ciechi, un ripostiglio e tre camere da letto. **B. POSTO AUTO** per la quota di 1/1 di proprietà sup., per la durata di 99 anni, 12,30 mq. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. Piazzolla tel. 031642682 - domenico.piazzolla@studiopiazzolla.it. Rif. RGE 59/2017 **CO519876**



CORTENO GOLGI (BS) - FRAZIONE RONCO, VIA BERNERI, 45 - LOTTO 2) A. Piena proprietà per la quota di

667/1000 di casa singola e terreno circostante. Composto da edificio di modesta qualità e terreno circostante. Casa disposta su tre piani (seminterrato, terra e primo) con un locale per piano. Al piano seminterrato esiste un servizio igienico realizzato sotto la terrazza di ingresso al piano rialzato. Dietro la casa un lotto di terreno incolto. E' situato in frazione Ronco, ai limiti dell'area edificata. Posto al piano T12 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 142,17. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 72/2010 **CO504776**



ERBA (CO) - VIA LECCO, 18 - LOTTO 1) BOX SINGOLO della sup. comm. di 15 mq., in edificio condominiale. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** della sup. comm. di circa mq 15, in edificio condominiale. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa M. Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 98/2016 **CO520797**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA MARCONI, 100 - LOTTO 001) IMMOBILI situati nel complesso immobiliare denominata "Zara La Piazza": Appartamento posto al piano primo composto da cucina/soggiorno, due locali, disimpegno, bagno e balconi. Autorimessa al piano seminterrato. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Dott. C. Amati tel. 031945333. Rif. FALL 19/2016 **CO520890**

FENEGRO' (CO) - VIA MORO DA FENEGRO', 1 - APPARTAMENTO: 63 mq, al piano terra costituito da soggiorno-cucina, camera e servizi (disimpegno, ripostiglio e bagno) con antistante porzione di portico di propri eta' esclusiva e posto auto di mq. 13. proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 55.000,00 Offerta minima

Euro 41.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. S. Santini tel. 031555006. Rif. RGE 195/2017 **CO520921**

FINO MORNASCO (CO) - LOCALITA' SOCCO, VIA CESARE ABBA, 7 - APPARTAMENTO: 64,52 mq, con accesso su ballatoio in comune, è composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 227/2017 **CO521028**

GRANDATE (CO) - VIA LEOPARDI, 11 - APPARTAMENTO: P2 ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e camera con annesso ripostiglio al piano sottotetto. Vendita senza incanto 22/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. C. Diele tel. 031647811 - diele@cavadini-marelli.it. Rif. RGE 511/2010 **CO519945**

GUANZATE (CO) - VIA LANDRIANI, 19 - APPARTAMENTO: P I, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto e balcone. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. M. Corti tel. 031266268. Rif. RGE 33/2017 **CO519933**



GUANZATE (CO) - VIA MAZZA, 2 - A) APPARTAMENTO: 169 mq, al piano terra da due vani ad uso cucina/soggiorno con annesso vano ripostiglio e servizio; al piano primo due camere, disimpegno e sovrastante sottotetto; tutti i piani sono collegati da scala esterna e ballatoio e con accesso da corte comune. B) Terreno di pertinenza: 150 mq. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Primo Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 252/2016 **CO520836**

INVERIGO (CO) - FRAZIONE CREMNAGO, VIA PRIVATA PEREGO 7 - LOTTO 1) APPARTAMENTO uso abitativo: 70,848 mq., con riscaldamento autonomo, posto al piano primo, secondo fuori terra, con ingresso direttamente nella zona soggiorno con angolo cottura, in proseguo, disimpegno della zona notte, che dà accesso a due camere da letto ed un bagno completo, due balconi, con accessi dal soggiorno e dal bagno completano la proprietà. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 111.000,00 Offerta minima Euro 83.250,00. **LOTTO 2) LOCALE** ad uso ripostiglio/cantina: 5 mq., posto al piano interrato, di piccola consistenza, avente accesso dal vano scala e disimpegno comuni. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. **LOTTO 3) LOCALE** ad uso ripostiglio/cantina: 5 mq., posto al piano interrato, di piccola consistenza, avente accesso dal vano scala e disimpegno comuni. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. **LOTTO 4) AREA** a cortile adiacente al fabbricato principale, della consistenza di mq. 370, aventi accessi pedonale e carraio dalla via Privata Perego. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 169.000,00 Offerta minima Euro 126.750,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa P. Turati tel. 0296370773. Rif. RGE 568/2016 **CO520816**

LAMBRUGO (CO) - VIA CADEA, 42 - LOTTO 3) A. APPARTAMENTO al p. II, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio utilizzato come bagno/lavanderia, bagno, 2 camere e balcone. Cantina al piano 1° interrato. Il tutto per mq 115. **B.Box doppio** mq 40. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 105.000,00 Offerta minima Euro 79.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 55/2012 **CO504832**



LEZZENO (CO) - FRAZIONE BAGNANA, 116 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000: appartamento a lago di mq 307 con piscina in uso esclusivo. Classe Energetica E. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro

192.000,00 Offerta minima Euro 144.000,00. **VIA N.D. - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000:** di rustico. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 1.200,00 Offerta minima Euro 900,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. C. Scarrone tel. 031266968 e-mail: procedure@studiodotcom.it. Rif. RGE 435/2010 **CO521011**

LONGONE AL SEGRINO (CO) - VIA DIAZ, 55 - VILLETTA A SCHIERA LATERALE composta da soggiorno, cucina, bagno, giardino e ingresso pedonale al piano terra, tre camere, disimpegno, bagno (ex cantina) e cavedio oltre a box doppio al piano primo sottostada, scala interna di collegamento dei piani, posto al piano terra, primo e interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 202,14. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 290.000,00 Offerta minima Euro 217.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. E. Pucci tel. 320/6777312 - pucci.studio75@gmail.com. Rif. RGE 31/2017 **CO520132**



LURAGO D'ERBA (CO) - VIA MONTICELLO, 8 - LOTTO 1) A.APPARTAMENTO al p. I, mq 102 composto da 3 locali con balcone, cucina e doppi servizi, accesso da scala esterna autonoma. **B.Box doppio** mq 25. **C.Terreno agricolo** mq 530. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 89.000,00. **VIA MONTICELLO, 16 - LOTTO 2) A.APPARTAMENTO** con giardino, composto da portico, ingresso, soggiorno, cucina e bagno al p. t.; lavanderia, bagno, e 2 locali ripostiglio utilizzati come camere al piano interrato per mq 374, i due piani sono collegati da scala interna. **B.Box doppio** mq 23. **C.Box singolo** mq 18. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 188.000,00 Offerta minima Euro 141.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 55/2012 **CO504831**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA STUCCHI, 32 - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ per la quota di 500/1000 relativamente a: A. Appartamento posto al piano

terreno con annessi vani accessori al piano seminterrato. L'unità immobiliare è così composta: Piano terreno: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, camera singola, servizio igienico, disimpegno, portico; sviluppa una superficie lorda di circa mq 115. Piano seminterrato: locale di deposito destinato a taverna con cucina, cantina, disimpegno, ripostiglio e bagno. La porzione di piano seminterrato sviluppa una superficie lorda di circa mq 100. B. Appartamento posto al piano primo con annessi vani accessori al piano seminterrato. L'unità immobiliare è così composta: piano primo: soggiorno, cucina con accesso al giardino da scala esterna, camera con accesso dal soggiorno, disimpegno, camera doppia con annesso ripostiglio posto sopra la scala, camera singola, due servizi igienici (di cui uno ricavato nel ripostiglio) e balcone. Sviluppa una superficie lorda di circa mq 120; piano seminterrato: abitazione realizzata in assenza di titolo abilitativo, mediante interventi di modifica funzionale di vani accessori, non abitabili, di pertinenza dell'abitazione al piano primo. Il piano seminterrato è costituito da soggiorno con angolo cottura, due camere, due servizi, due disimpegni, intercapedine con accesso dalla camera da letto principale, cantina posta a quota inferiore. La porzione di piano seminterrato sviluppa una superficie lorda di circa 96 mq oltre a ripostiglio in corpo staccato. Il ripostiglio sviluppa una superficie lorda di circa 6 mq. C. Bene comune, non censibile, alle unità immobiliari di cui ai corpi A e B. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 17:00. Prezzo base Euro 148.000,00 Offerta minima Euro 111.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 70/2015 **CO507204**



MARIANO COMENSE (CO) - VIA CARDINAL FERRARI, 1/A - LOTTO 2) APPARTAMENTO: piano quarto (quinto f.t.) costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone, vano cantina al piano interrato per una sup comples. di mq. 99,20. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base

Euro 49.500,00 Offerta minima Euro 37.125,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Arnaboldi tel. 0312759220. Rif. RGE 371/2016 **CO520829**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA CORSO BRIANZA, 29 - UNITÀ ABITATIVA: a piano rialzato, con annessa cantina composta da 2 vani e box singolo. Vendita senza incanto 16/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 63.000,00 Offerta minima Euro 48.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. S. Cantoni tel. 031304290. Rif. RGE 587/2016 **CO520057**



MARIANO COMENSE (CO) - VIA MARIA IMMACOLATA, 3 - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO: 65 mq, posto al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno. b) laboratorio posto al piano terra di circa mq 119 composto da laboratorio, ufficio, bagno, lavanderia/centrale termica. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 95.000,00 Offerta minima Euro 71.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838 e-mail: eugcol@tin.it. Rif. RGE 194/2017 **CO521131**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA SANT'AMBROGIO, 64/C - APPARTAMENTO: 134 mq, composto da cucina, tre vani, due servizi, tre corridoi, balcone, posto al piano 2 (terzo f.t.) oltre a cantina e box al piano terra. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 55.500,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa F. Maino tel. 031555555. Rif. RGE 8/2017 **CO520873**

MERONE (CO) - VIA MARCONI, 10 - APPARTAMENTO al piano terra di mq 115,5 esclusi gli accessori, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, due camere, bagno e servizi con annesso giardino. POSTO AUTO PERTINENZIALE sito in Rogeno (LC), con accesso dalla Via Salvo d'Acquisto (senza numero civico), posto al piano terra. Vendita senza incanto 22/05/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 82.125,00 Offerta minima Euro 62.000,00. G.E. Dott. Alessandro

Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Rodolfo Casnati tel. 031266461. Rif. RGE 552/2016 **CO520599**

MERONE (CO) - VIA ROMA, 38 - BILOCALE di tipo economico al primo piano (1°P) servito da un vano scala a doppia rampa di scale, senza ascensore composto da un locale di ingresso / soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno e camera da letto e un balcone. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa E. Cavalleroni tel. 031265230. Rif. RGE 553/2016 **CO520072**

MONTANO LUCINO (CO) - VIA VARESINA, 54 - IMMOBILE: piano terra di mq 48,00 composto da ingresso su angolo cottura, soggiorno, camera, bagno e portico comune. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 35.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. T.E. Perrotta tel. 0296751373. Rif. RGE 102/2017 **CO520355**

MOZZATE (CO) - VIA DON O. BELLOMI, 16 (SCALA A) - LOTTO 1) APPARTAMENTO al PT con cantina e box al piano seminterr., ingresso-soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere e 2 ripostigli di mq 108 con balcone e terreno di proprietà di mq 244, autorimessa doppia al piano interrato di mq 26 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 99.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO:** PT con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone e terreno di proprietà di mq 100, autorimessa al piano interrato di mq 14 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 52.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO:** PT con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e camera di mq 55 con balcone e terreno di proprietà di mq 125, autorimessa al piano interrato di mq 14 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 41.000,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO:** P I con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e camera di mq 55 con balcone di mq 4, autorimessa al piano interrato di mq 15 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 53.000,00

Offerta minima Euro 40.000,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO:** P I con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 14 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 52.000,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO:** P I con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 17 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO:** P I con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 54 con balcone di mq 4, autorimessa al piano interrato di mq 16 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 55 con balcone di mq 4, autorimessa al piano interrato di mq 17 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO:** P II con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 15 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO:** P II con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 14 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 55.000,00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO:** P II con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 55 con balcone di mq 4, autorimessa al piano interrato di mq 15 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. **VIA DON O. BELLOMI, 18 (SCALA B) - LOTTO 12) APPARTAMENTO:** PT con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 camere di mq 75 con balcone e terreno di proprietà di mq 118, autorimessa doppia al piano interrato di mq 26

e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 74.000,00 Offerta minima Euro 56.000,00. **LOTTO 13) APPARTAMENTO:** PT con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 55 con balcone e terreno di proprietà di mq 95, autorimessa al piano interrato di mq 15 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 54.000,00 Offerta minima Euro 41.000,00. **LOTTO 14) APPARTAMENTO:** P I con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 55 con balcone di mq 4 e terrazzo di mq 78, autorimessa al piano interrato di mq 15 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 45.000,00. **LOTTO 15) APPARTAMENTO:** P I con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 16 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 52.000,00. **LOTTO 16) APPARTAMENTO:** P I con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 15 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 50.000,00. **LOTTO 18) APPARTAMENTO:** P II con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 55 con balcone di mq 4, autorimessa al piano interrato di mq 17 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. **LOTTO 19) APPARTAMENTO:** P II con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 17 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 72.000,00 Offerta minima Euro 54.000,00. **LOTTO 20) APPARTAMENTO:** P II con cantina e box al piano seminterrato, ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 2 camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 16 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 73.000,00 Offerta minima Euro 55.000,00. **LOTTO 21) APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq

55 con balcone di mq 4, autorimessa al piano interrato di mq 17 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00. **VIA DON O. BELLOMI, 20 (SCALA C) - LOTTO 22) APPARTAMENTO** al piano terra con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 55 con balcone e terreno di proprietà di mq 164, autorimessa al piano interrato di mq 14 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. **LOTTO 23) APPARTAMENTO** al piano terra con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere di mq 75 con balcone e terreno di proprietà di mq 100, autorimessa doppia al piano interrato di mq 26 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 57.000,00. **LOTTO 24) APPARTAMENTO** al piano terra con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, due bagni, due camere di mq 80 con balcone e terreno di proprietà di mq 110, autorimessa doppia al piano interrato di mq 26 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 80.000,00 Offerta minima Euro 60.000,00. **LOTTO 25) APPARTAMENTO** al piano primo con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera di mq 55 con balcone di mq 4, autorimessa al piano interrato di mq 14 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00. **LOTTO 26) APPARTAMENTO** al piano primo con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 15 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 88.000,00 Offerta minima Euro 66.000,00. **LOTTO 27) APPARTAMENTO** al piano primo con cantina e box al piano seminterrato. Composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere di mq 75 con balcone di mq 5, autorimessa al piano interrato di mq 16 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 50.000,00. **LOTTO 29) APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina, magazzino e box al piano seminterrato. Composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere

di mq 125 con balconi di mq 9, autorimessa doppia al piano interrato di mq 27, deposito di mq 8 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 89.000,00. **LOTTO 30) APPARTAMENTO** al piano secondo con cantina, magazzino e box al piano seminterrato. Composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere di mq 125 con balconi di mq 9, autorimessa doppia al piano interrato di mq 27, deposito di mq 10 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 89.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 249/2012 **CO507139**

MOZZATE (CO) - VIA TAGLIABUE, 14 - A. Per la quota di 1/2 proprietà + 1/2 proprietà - Appartamento: 120 mq, al primo piano cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e camera; al secondo piano locale di 1/2 proprietà + 1/2 proprietà. Box singolo 17 mq. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ivana R. Balzarotti tel. 031774121. Rif. RGE 570/2016 **CO521066**

NESSO (CO) - VIA CASTELLO, 1 - LOTTO 1) EDIFICIO RESIDENZIALE: in pessimo stato di conservazione, posto al piano terra, primo e seminterrato. L'edificio è costituito da un piano cantinato, un piano terra (ripostiglio e cantina) un piano primo (ingresso, cucina, un bagno, 5 locali e un terrazzo), un sottotetto (attualmente non accessibile). I locali non sono direttamente collegati da scala interna. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa P. Beretta tel. 3274665450. Rif. RGE 382/2016 **CO521060**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA CANTALUPO, SNC - LOTTO 1) Lotto costituito da tre unità immobiliari. Una unità immobiliare composta da un unico vano con accesso dall'area esterna dotato di una finestra con affaccio verso nord sull'area esterna di mq. 15,38. Un servizio igienico di piccole dimensioni costituita da un fabbricato isolato di piccole dimensioni che si sviluppa ad un piano fuori terra e da un'area esterna antistante l'accesso di circa mq. 9,21. Un fienile/stalla/portico di tipo rurale formato da due corpi principali - fienile e

stalla - e da un corpo secondario - letamaio. I vani del fabbricato sono accessibili dall'area eterna di pertinenza per mq. 83,30, escluso il letamaio. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00.

VIA BONTOCOCCO, 53 - LOTTO 2) Lotto composto da quattro unità immobiliari: abitazione realizzata alla fine degli anni sessanta che si sviluppa su tre piani fuori terra. I piani sono distribuiti da un vano scala interno al quale si accede dall'area esterna. Il piano terra è composto da locali di pertinenza all'abitazione principale posta al piano primo. Al piano primo è ubicato l'appartamento ad uso residenziale composto da ingresso-disimpegno con balcone, cucina con balcone, soggiorno, bagno, due camere da letto e terrazzo. Il piano secondo (sottotetto) è composto da vani ad uso ripostiglio in parte al rustico per una superficie netta di mq. 250,98; magazzino posto sul retro del fabbricato ad uso abitazione in adiacenza al laboratorio, per superficie netta di mq. 13,63; autorimessa posta sul retro dell'abitazione per una superficie netta di mq. 13,63; laboratorio con uno sviluppo planimetrico ad I e si sviluppa su un piano fuori terra. L'altezza media interna è di circa mt. 3,00 e sviluppa una superficie netta di mq. 56,23. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 254.000,00 Offerta minima Euro 190.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Ricchiuto tel. 031733021-ricchiuto.gianluigi@alice.it. Rif. RGE 117/2017 **CO520099**



OLGIATE COMASCO (CO) - VIA PLINIO IL VECCHIO, 6 - APPARTAMENTO posto al primo piano di fabbricato condominiale. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 65.824,00 Offerta minima Euro 49.368,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio A. Schiavetti tel. 031242377 - aschiavetti@notariato.it. Rif. RGE 221/2017 **CO520079**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA ROMA, 99 - APPARTAMENTO: 73,75 mq, al primo piano, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Vendita senza incanto 17/05/18

ore 14:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. M. Corti tel. 031266268. Rif. RGE 180/2017 **CO519930**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE, 31 - APPARTAMENTO al 5° piano composto da tre locali oltre servizi e cantina, con annessa autorimessa di 11 mq. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Camozzi tel. 031241582. Rif. RGE 113/2017 **CO518880**

PIANELLO DEL LARIO (CO) - FRAZIONE CAMLAGO, SNC - LOTTO 1) A) Villa singola: composto al piano seminterrato: disimpegno, ripostiglio, caveau, lavanderia, sala macchine, deposito, locale tecnico, due wc, due locali sgombero, due cantine, corridoi su tre lati, ascensore, vano scala. Al piano seminterrato: terrazzo con piscina interrata. Al piano terra: soggiorno, pranzo, cucina, wc, disimpegno, ascensore, vano scala. Al piano terra: portico, terrazzo e area giardino. Al piano primo: cinque camere, tre bagni, cabina armadio, due disimpegni, ascensore, vano scala. Al piano primo: balcone. Al piano secondo sottotetto: sgombero, stenditoio, deposito, superficie su due lati non accessibile, vano scala. posto al piano S1, terra, primo, secondo sottotetto. Sviluppa una superficie di circa mq 896,7; **B) Terreno agricolo** mq 600; **C) Terreno agricolo** mq 275; **D) Terreno agricolo** mq 20;. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 987.000,00 Offerta minima Euro 741.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. Piazzolla tel. 031642682 - domenico.piazzolla@studiopiazzolla.it. Rif. RGE 356/2016 **CO519889**



PIANELLO DEL LARIO (CO) - VIA DEI GENOVESI, 317 - LOTTO 1) L'appartamento, non terminato, è posto al piano primo di un immobile denominato "Residence Lario", composto da complessive n.16 villette a schiera e da n. 18 posti auto al piano seminterrato. Si accede all'unità immobiliare da un percorso pedonale che parte dall'accesso pedonale che

si trova lungo la strada o da un percorso in parte coperto, che dal piano sottostrada, dove si trovano i posti auto (e da dove partirà anche l'ascensore dopo la sua installazione) conduce alla "corte" dove si trova l'ingresso all'abitazione. L'appartamento, che risulta essere mancante di pavimenti, rivestimenti, sanitari, scale di collegamento interno tra i piani e degli impianti, si sviluppa su due piani, è composto al piano primo da monolocale con angolo cottura, disimpegno, bagno e portico; al piano secondo, (sottotetto) si accede mediante una scala interna (non ancora realizzata) e trovano posto due locali accessori, un disimpegno ed un bagno. Unità che si sviluppa su una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 64,68. All'appartamento è assegnato un posto auto singolo coperto nel seminterrato avente una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq. 12,70. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 123.000,00 Offerta minima Euro 93.000,00. **LOTTO 2)** L'appartamento: 55,92 mq, non terminato, è posto al piano secondo di un immobile denominato "Residence Lario", composto da complessive n.16 villette a schiera e da n. 18 posti auto al piano seminterrato. Si accede all'unità immobiliare da un percorso pedonale che parte dall'accesso pedonale che si trova lungo la strada o da un percorso in parte coperto, che dal piano sottostrada, dove si trovano i posti auto (e da dove partirà anche l'ascensore dopo la sua installazione) conduce alla "corte" dove si trova l'ingresso all'abitazione. L'appartamento, che risulta essere mancante di pavimenti, rivestimenti, sanitari, scale di collegamento interno tra i piani e degli impianti, si sviluppa su due piani, è composto al piano primo da monolocale con angolo cottura, disimpegno, bagno e corte esclusiva; al piano secondo, (sottotetto) si accede mediante una scala interna (non ancora realizzata) e trovano posto due locali accessori, un disimpegno ed un bagno. All'appartamento è assegnato un posto auto singolo coperto nel seminterrato avente una di mq. 12,20. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 120.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. **LOTTO 3)** L'appartamento: 53,46 mq, non terminato, è posto al piano secondo di un immobile denominato "Residence Lario", composto da complessive n.16 villette a schiera e da n. 18 posti auto al piano seminterrato. Si accede all'unità immobiliare da un percorso pedonale che parte dall'accesso pedonale che si trova lungo la strada o da un percorso in parte coperto, che dal piano sottostrada, dove si trovano i posti auto (e da dove partirà anche l'ascensore dopo la

sua installazione) conduce alla "corte" dove si trova l'ingresso all'abitazione. L'appartamento, che risulta essere mancante di pavimenti, rivestimenti, sanitari, scale di collegamento interno tra i piani e degli impianti, si sviluppa su due piani, è composto al piano primo da monolocale con angolo cottura, disimpegno, bagno; al piano secondo, (sottotetto) si accede mediante una scala interna (non ancora realizzata) e trovano posto due locali accessori, un disimpegno ed un bagno. All'appartamento è assegnato un posto auto singolo coperto nel seminterrato avente una superficie lorda complessiva di mq. 13,00. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 0316870616. Rif. RGE 286/2017 **CO520559**

PLESIO (CO) - VIA ALLA GRONA, SNC - LOTTO 2) A) Villa singola composta al piano terra: salotto, cucina, bagno, centrale termica, cantina, scala di collegamento al piano primo, portico, giardino pertinenziale. Al piano primo: due camere, bagno, disimpegno, scala di collegamento al piano terra, due terrazzi. Posto al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 261,84; **A1) Box doppio** in parallelo 38 mq; **B) Terreno agricolo** sito in Comune di Menaggio sez LOV via alla Grona snc. mq 165; **C) Terreno agricolo** sito in Comune di Menaggio sez LOV via alla Grona snc. mq 15. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 365.000,00 Offerta minima Euro 274.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. Piazzolla tel. 031642682 - domenico.piazzolla@studiopiazzolla.it. Rif. RGE 356/2016 **CO519890**

PONTE LAMBRO (CO) - VIA MONTELLO - NUCLEO STORICO FUCINA, 16 - LOTTO 1) LOCALI ad uso residenziale da ristrutturare + porticato, cantine ed area scoperta. L'edificio è disposto su quattro livelli per mq 271: A. Locali ad uso abitativo e cantine posti al piano seminterrato e terreno per mq 64. B. Locali ad uso residenziale più cantine posti al piano primo e secondo per mq 187. C. Terreni senza capacità edificatoria di sup. catastale di mq 290 e commerciale di mq 20. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 34.000,00 Offerta minima Euro 25.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. E. Vimercati tel. 0313347463 - elena.vimercati@gmail.com. Rif. RGE 486/2015 **CO518917**

PONTE LAMBRO (CO) - VIA XI FEBBRAIO, 16 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegni e 4 balconi. All'immobile è correlato un vano cantina al piano interrato e un box composto da un unico vano che è al piano terra. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 99.000,00 Offerta minima Euro 75.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 0316870616. Rif. RGE 399/2015 **CO520498**

ROVELLASCA (CO) - VIA CARSO, 8 - APPARTAMENTO: al piano terra di ca. mq. 70 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Solaio al piano terzo di ca. mq. 40. Posto auto di ca. mq. 15 con annessa area di pertinenza. Vendita senza incanto 24/04/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa R. Gatti tel. 034456467. Rif. RGE 387/2016 **CO518726**

ROVELLO PORRO (CO) - VIA CARCANO, 17/A - LOTTO 2) VILLA BIFAMILIARE: 435 mq, articolata su tre livelli, piano terra, interrato e piano primo sottotetto, ha una piccola area esterna adibita a giardino prospiciente l'ingresso principale, mentre sul retro ha un'area esterna che si configura come un ampio terrazzo scoperto. Al piano terra, locale soggiorno, una camera, un bagno e la cucina, oltre alla scala di collegamento agli altri piani. Al piano interrato, locali accessori della villa, quali due cantine, una lavanderia e due intercapedini ventilate, utilizzate come vani tecnici. Al piano primo sottotetto locali accessori quali due ripostigli ed un guardaroba. Box doppio 53 mq. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 222.000,00 Offerta minima Euro 166.500,00. **VIA CARCANO, 17-17/A - LOTTO 4) AREE URBANE ADIBITE A PARCHEGGIO** libero di circa mq 35 e mq 79. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. G. Arnaboldi tel. 031302470. Rif. RGE 275/2016 **CO520128**



SAN SIRO (CO) - VIA BATTISTI, SNC - APPARTAMENTO disposto su

due livelli così composto: al piano terra locali adibiti ad ingresso, ripostiglio, locale sgombero, ripostiglio, disimpegno e bagno; al primo piano soggiorno, cucina e bagno. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 15:30. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. T. Roncoroni tel. 031304290 - studio@studiodilegaleroncoroni.it. Rif. RGE 44/2016 **CO519614**

SORICO (CO) - LOCALITA' LA PUNTA, ZONA BOSCHETTO, VIA SECONDA TRAVERSA BOSCHETTO, 155 - LOTTO 2) VILLETTA SINGOLA, OLTRE TERRENO: ingresso, ripostiglio, cucinino, soggiorno/pranzo, bagno, 2 camere e 2 terrazzi, sup lorda circa mq 81,30. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. F. Donà tel. 3738994568 - avv. francescadona@gmail.com. Rif. RGE 10/2016 **CO507481**



SORMANO (CO) - VIA PIAN DEL TIVANO, 24 - LOTTO 001) APPARTAMENTO in porzione di fabbricato terra-cielo a corte e con ingresso indipendente di mq. 346 composto da piano terra, primo, secondo e terzo sottotetto, oltre tettoia ed aree esterne di pertinenza. Esente ACE. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 45.000,00 Offerta minima Euro 33.750,00. **LOTTO 002) APPARTAMENTO** in porzione di fabbricato terra-cielo a corte e con ingresso indipendente di mq. 113 composto da piano terra, primo e secondo sottotetto. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 5.250,00 Offerta minima Euro 4.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa E. Minafra tel. 0314030059 - e.minafra@studiominafra.it. Rif. RGE 685/2012 **CO507238**



TREBISACCE (CS) - LOCALITA' CONTRADA SANT'ANTONIO - VIA SALVO D'ACQUISTO, 3 (GIÀ VIA MAMELI), TRAVERSA E - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ per la quota di 500/1000 relativamente ad appartamento, costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, servizio igienico, ripostiglio, lavanderia, avente superficie 103,00 mq, oltre a balcone di 10,00 mq, per una superficie complessiva di circa mq 113,00. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 17:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 16.000,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 70/2015 **CO507203**

TURATE (CO) - VIA MANZONI, 31/ANGOLO VIA TRIESTE, 6 - LOTTO 2) APPARTAMENTO: al p. I con loggiato - locali al piano cantinato - locale di sgombero con porticato al piano terra. Composto al p. I da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, 3 camere, bagno e 3 balconi; al piano cantinato da cantina, locale caldaia, ripostiglio e disimpegno. L'Ingresso al piano terra è comune sia all'appartamento al piano primo, che al negozio al piano terra. Nel corpo di fabbrica adiacente, c'è un portico, locale di sgombero, ripostiglio al piano terra, mentre al piano primo un loggiato. Sviluppa una sup. lorda di mq. 543,39. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 159.000,00 Offerta minima Euro 120.000,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** in corso di ristrutturazione che si sviluppa su due livelli (primo e sottotetto): si accede dal giardino di pertinenza attraverso il portone d'ingresso posto alla fine della scalinata esterna rivestita in pietra; il piano primo si compone di una cucina, soggiorno - Letto, lavanderia, bagno, disimpegno; altra scala interna collega il piano primo al piano sottotetto composto da soppalco e locali sgombero, bagno, antibagno. Sviluppa una sup. lorda di mq 214,44. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 228.000,00 Offerta minima Euro 171.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 208/2016 **CO507461**

TURATE (CO) - VIA MASCAZZA, 1 - APPARTAMENTO disposto al piano primo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone, con annessi due locali accessori al piano secondo sottotetto, il tutto collegato da vano scala comune. L'appartamento sviluppa una superficie lorda di circa mq 109,50, mentre i locali sottotetto di mq 95,50 circa. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:30. Prezzo base

Euro 110.000,00 Offerta minima Euro 82.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa E. Riella tel. 031269225 - eriella@notariato.it. Rif. RGE 236/2016 **CO520126**

VALBRONA (CO) - VIA ORTALLI, 11 - PORZIONE DI CASA inserita, in un corpo bifamiliare, disposta su tre piani fuori terra, costituita da otto locali, oltre balconi, loggiati e accessori, e in comune con terzi un locale cantina al piano interrato, zona ripostiglio, al piano terzo sottotetto. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Botta tel. 031265348. Rif. RGE 13/2017 **CO507406**



VALBRONA (CO) - VIA SAN ROCCO, 17 - APPARTAMENTO al PT, ingresso - bagno - 2 ripostigli - sottoscala; al P I cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, vano scala, balcone; al P II due camere, disimpegno, bagno, vano scala; al P III sottotetto: locale unico e vano scala. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 24.685,00 Offerta minima Euro 18.514,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giampiero Casartelli tel. 031261744 - gcasarte@gcasartelli.it. Rif. RGE 136/2016 **CO518724**

VEREMATE CON MINOPRIO (CO) - VIA CESURA, 12 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra e primo della sup. 85 mq lordi composto da camera disimpegno e bagno al piano terra, soggiorno/cucina, disimpegno bagno e camera al primo piano. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 66.000,00 Offerta minima Euro 49.500,00. **LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO** posto al terzo piano allo stato rustico posto al terzo piano (sottotetto), 39 mq lordi. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. **VIA CESURA, SNC - LOTTO 3) AUTORIMESSA** posta su strada secondaria. mq 38,55. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.750,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. S. Volontè tel. 031570820. Rif. RGE 567/2014 **CO519613**

VILLA GUARDIA (CO) - VIA G. FRANGI, 4 - APPARTAMENTO posto al piano primo composto da ingresso/cucina, soggiorno, camera singola, camera doppia, disimpegno, bagno, terrazzino. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.500,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colombo tel. 031711838 e-mail: eugcol@tin.it. Rif. RGE 190/2016 **CO521117**



VILLA GUARDIA (CO) - VIA VAREGINA, 18/B - APPARTAMENTO: 115 mq, trilocale con ripostiglio al piano sottotetto e box (vedi perizia), composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere da letto, bagno e balcone (accessibile dalla cucina, dal soggiorno e da una delle camere da letto). Autorimessa singola di circa mq. 16. Vendita senza incanto 07/06/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 122.000,00 Offerta minima Euro 92.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Liquidatore Giudiziario Dott. D. D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. Composizione crisi 46/2016 **CO520488**



 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA PROVINCIALE, 20 - CAPANNONE INDUSTRIALE: 1.544 mq, in un fabbricato di due piani f.t., composto da magazzino al piano terra, uffici al piano ammezzato ai quali si accede dal magazzino mediante scala interna e dalla strada privata condominiale mediante portoncino di ingresso e da area esterna

pertinenziale ad uso esclusivo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 264.000,00 Offerta minima Euro 198.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Jonata Cafaro tel. 031260628. Rif. RGE 162/2017 **CO520862**

ARIOSIO (CO) - VIA OBERDAN, 13/13A - LOTTO 2) UFFICIO: mq 97, P.T. di 2 locali e servizi, con cantina al piano interrato e autorimessa al piano terreno. Vendita senza incanto 26/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 38.000,00 Offerta minima Euro 29.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. A. Brianza tel. 031700311. Rif. RGE 437/2015 **CO508138**

BRIENNO (CO) - VIA REGINA, 4 - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE in corso di costruzione: a) tre piani, sedime maggior consistenza del compendio, ovvero la porzione di immobile ospitante l'area di parcheggio; b) tre piani destinati a soddisfare l'utilizzo vero e proprio recettivo degli avventori. L'opera eseguita è in parte costituita dall'autorimessa di circa 90 posti auto e in parte destinata ad uso principale turistico-recettivo per una s.l.p. di mq 1.249. Complessivamente il compendio sviluppa una s.l.p. di mq. 4.310. Compendio immobiliare costituito da: 1. Edificio con destinazione ristorante costituito da due piani. Il piano inferiore sviluppa, al di sotto della sede stradale, una sup. di mq. 240 con pertinenziale coperta a terrazzo di mq 122; 2. Edificio con destinazione bar, ad un piano f.t., di mq. 92 circa. 3. Edificio a uso spogliatoio/sauna ad un piano f.t. di mq. 63. C) Proprietà superficaria 1000/1000 di corpi di fabbrica in corso di costruzione costituito da: 1. struttura edilizia di sottopasso stradale; 2. porzione dell'edificio destinato a ristorante al piano I sottostrada. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 1.185.000,00 Offerta minima Euro 888.750,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Bancora tel. 0296370773. Rif. RGE 71/2011 **CO520824**

COMO (CO) - FRAZIONE ALBATE - VIA SCALABRINI, 85 - CAPANNONE ARTIGIANALE al piano terra di mq 1280 oltre il cortile comune, è porzione di un complesso artigianale - commerciale più ampio e si articola su due corpi di fabbrica separati da un cortile comune anche a terzi; l'ingresso avviene da un cancello con piazzola antistante, in affaccio alla via Scalabrini, in prossimità della stazione ferroviaria. L'unità immobiliare ha un'altezza interna variabile nei diversi ambienti, da mt 2,70 a mt 3,70. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 226.000,00 Offerta

minima Euro 169.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Ricchiuto tel. 031733021-ricchiuto.gianluigi@alice.it. Rif. RGE 246/2016 **CO518732**

COMO (CO) - VIA PAOLO DIACONO, SNC - LOTTO 14) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 di cantiere costituito da terreni facenti parte del Parco Regionale della Spina Verde con una capacità edificatoria assentita di mc. 4.334,57. Vendita senza incanto 22/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 276.000,00 Offerta minima Euro 207.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. G. Pusterla tel. 031242774 - Fax 031242338 - info@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO520363**

ERBA (CO) - VIA SAN BERNARDINO, 25 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO al piano terra composta da un vano negozio, un locale ed un bagno. Vendita senza incanto 18/04/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 53.000,00 Offerta minima Euro 40.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio F. Galvalisi tel. 031260389. Rif. RGE 566/2016 **CO518718**

ERBA (CO) - VIA VIA SAN MAURIZIO, SNC - LOTTO 1) A) Piena proprietà per la quota di 1/5 Piccolo deposito; **B)** Piena proprietà per la quota di 1/5 Area Urbana; **C)** Piena proprietà per la quota di 1/5 Terreno; **D)** Piena proprietà per la quota di 1/5 Terreno Prato; **E)** Piena proprietà per la quota di 1/5 Area Urbana; **F)** Capannone Artigianale e centrale termica. Vendita senza incanto 19/04/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 86.650,00 Offerta minima Euro 64.987,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. V. Capristo tel. 0312759775. Rif. RGE 153/2011 **CO518720**

LEZZENO (CO) - FRAZIONE BAGNANA, 116 - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000: deposito artigianale e darsena di mq 189 e terreno di mq 530. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 196.000,00 Offerta minima Euro 147.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. C. Scarrone tel. 031266968 e-mail: procedure@studiodotcom.it. Rif. RGE 435/2010 **CO521012**

MOZZATE (CO) - VIA DON O. BELLOMI, 18 (SCALA B) - LOTTO 31) NEGOZIO al piano terra con magazzino al piano seminterrato. Composto da negozio, disimpegno, bagno, ripostiglio di mq 193, terreno di proprietà di mq 89 e deposito al piano interrato di mq 115. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00.

Prezzo base Euro 96.000,00 Offerta minima Euro 72.000,00. **LOTTO 32) NEGOZIO** al piano terra con cantina al piano seminterrato. Composto da ingresso, disimpegno, w.c., salone, locale, antibagno e tre w.c. di mq 72, terreno di proprietà di mq 116 e deposito al piano interrato di mq 65 e cantina. Vendita senza incanto 17/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 38.000,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. E. Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 249/2012 **CO507140**

OLTRONA DI SAN MAMETTE (CO) - VIA XX SETTEMBRE, 21 - LOTTO 4) DEPOSITO per finalità agricole con portico antistante di mq 92,50. Deposito per finalità agricole con portico antistante di mq 117,50. Deposito per finalità agricole con portico antistante di mq 154,80. Appartamento di 4 vani, al P1 di mq 80,84. Appartamento di 4 vani, al P1 di mq 64,40. Deposito per finalità agricole con portico antistante di mq 67. Deposito per finalità agricole con loggia antistante di mq. 30. Deposito per finalità agricole con portico antistante di mq 70. Vendita senza incanto 20/04/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Dott. L. Corbella tel. 031268489. Rif. RGE 302/2013 **CO507365**

PIANELLO DEL LARIO (CO) - VIA DEI GENOVESI, 317 - LOTTO 4) Il locale deposito situato all'interno del complesso immobiliare denominato "Residence Lario", composto da complessive n.16 villette a schiera e da n. 18 posti auto al piano seminterrato. Si accede al deposito mediante un percorso pedonale che parte dall'accesso pedonale che si trova lungo la strada o da un percorso in parte coperto, che dal piano sottostrada, dove si trovano i posti auto (e da dove partirà anche l'ascensore dopo la sua installazione) conduce alla "corte" dove si trova l'ingresso del deposito. Il locale di deposito risulta essere posto in prossimità della piscina, la superficie calpestabile del vano è di mq. 18.90 e l'altezza del locale è di circa cm. 245. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva, di circa mq. 23.46. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 16.000,00 Offerta minima Euro 12.000,00. **LOTTO 5)** Il locale deposito situato all'interno del complesso immobiliare denominato "Residence Lario", composto da complessive n.16 villette a schiera e da n. 18 posti auto al piano seminterrato. Si accede al deposito mediante un percorso pedonale che parte dall'accesso pedonale che si trova lungo la strada o da un percorso in parte coperto, che dal piano sottostrada, dove si trovano i posti auto (e da dove partirà anche l'ascensore

dopo la sua installazione) conduce alla "corte" dove si trova l'ingresso del deposito. Il locale di deposito risulta essere posto a fianco del vano ascensore, la superficie calpestabile del vano è di mq. 3.40 e l'altezza del locale è di circa cm. 300. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva, di circa mq. 4.40. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 3.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Ottavio Francesco Mansi tel. 0316870616. Rif. RGE 286/2017 **CO520560**

PONTE LAMBRO (CO) - VIA ROMA, 5 - NEGOZIO al piano terra di mq 35 composto da locale negozio, disimpegno, antibagno e servizio igienico. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa D. Baldassarre tel. 031715820. Rif. RGE 344/2015 **CO520473**



ROVELLO PORRO (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 21 - A. CAPANNONE USO INDUSTRIALE A SCHED - EX OPificio - al quale si accede attraverso il cortile comune antistante che affaccia direttamente il fronte strada. Costituito da una singola u.i.u. autonoma a piano terra (PT), vecchio impianto edilizio di origine datata (1971) in cattivo stato di manutenzione complessiva, attualmente adibita a deposito di attrezzature edili, composta da una porzione di fabbricato tipo industriale con copertura a Sched rivestita da lastre di eternit in stato precario e lattoneria di lamiera usurata della superficie di circa 940 mq e relativo piccolo ampliamento in lato ovest con copertura a falde inclinate della superficie di circa 81 mq, servita da impianti tecnologici funzionali di idrico - sanitario e fognario, elettrico, carro ponte, rete antincendio, ecc. di cui solo l'impianto elettrico risulta allo stato funzionante che sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva arrotondata di circa 1.021,00 mq. Vendita senza incanto

17/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 261.000,00 Offerta minima Euro 195.750,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. L. E. Cassera tel. 0312753481. Rif. RGE 222/2017 **CO521114**

ROVELLO PORRO (CO) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 65 - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE: al piano terreno composto da officina di circa 850 mq. lordi commerciali, tettoia e deposito di circa 180 mq., spogliatoi e bagni per circa 75 mq., oltre locali ad uso ufficio ai piani terra e primo di circa 160 mq. E' compresa un'area esterna di pertinenza di 650 mq. circa. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 375.000,00 Offerta minima Euro 281.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031704629. Rif. RGE 396/2016 **CO520801**

SAN FEDELE INTELVI (CO) - VIA PROVINCIALE, 167 - LOTTO 1) NEGOZIO in centro commerciale posto su due livelli, superficie mq. 107 circa. Vendita senza incanto 26/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 43.000,00 Offerta minima Euro 32.250,00. **LOTTO 3) NEGOZIO** in centro commerciale di circa mq 22 posto al piano primo. Vendita senza incanto 26/04/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 6.750,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Rag. C. Abate tel. 3484501861 mail@corradoabate.it. Rif. RGE 386/2014 **CO518727**

TURATE (CO) - VIA MANZONI, 31/ ANGOLO VIA TRIESTE, 6 - LOTTO 1) DUE LOCALI ADIBITI A NEGOZIO, con bagno, ripostiglio, e disimpegno sul retro del negozio - posto al piano terra. Sviluppa una sup. lorda di mq. di mq. 78,42. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 28.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 208/2016 **CO507460**



BINAGO (CO) - VIA CADUTI DI NASSIRYA, SNC - LOTTO 2) A. Terreno Edificabile di circa mq. 1430 catastali. B. terreno edificabile di circa mq. 150 catastali. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. M. Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 234/2014 **CO520121**

CADORAGO (CO) - VIA MARCONI - LOTTO 5) A. Piena proprietà per

la quota di 667/1000 di terreno agricolo di superficie complessiva di circa mq 900. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 4.500,00 Offerta minima Euro 3.375,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 72/2010 **CO504778**

CANZO (CO) - VIA FRANCESCO TOSI - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 2.250,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. W. Moro tel. 031268002. Rif. RGE 48/2017 **CO520845**

CORTENO GOLGI (BS) - LOTTO 3) A. Piena proprietà per la quota di 667/1000 di terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 56. **B. Piena proprietà per la quota di 667/1000 di terreno agricolo** della superficie complessiva di circa mq 5960. **C. Piena proprietà per la quota di 667/1000 di terreno agricolo** della superficie complessiva di circa mq 26. **D. Piena proprietà per la quota di 222/1000 di terreno edificio rurale** della superficie complessiva di circa mq 20. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 72/2010 **CO504777**

FENEGRO' (CO) - VIA GARIBALDI, SNC - LOTTO 1) A. Terreno residenziale di mq 770. B. Terreno agricolo di mq 7660, coltivato. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 138.000,00 Offerta minima Euro 103.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa M. Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 188/2010 **CO519938**

GUANZATE (CO) - FRAZIONE CINQ FÒ - LOTTO 3) TERRENO BOSCHIVO di mq 5540. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 16:00. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa M. Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 188/2010 **CO519939**

GUANZATE (CO) - LOTTO 6) A. Piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 14.710. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.250,00. G.D. Dott. M. Mancini. Curatore Fallimentare Dott. L. Pagliotta tel. 031300882. Rif. FALL 72/2010 **CO504779**

LEZZENO (CO) - VIA N.D. - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000: terreno agricolo.

Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 200,00 Offerta minima Euro 150,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000:** terreno agricolo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 300,00 Offerta minima Euro 225,00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000:** terreno agricolo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 700,00 Offerta minima Euro 525,00. **LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000:** terreno agricolo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 1.500,00. **LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000:** terreno agricolo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 800,00 Offerta minima Euro 600,00. **LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000:** terreno agricolo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 200,00 Offerta minima Euro 150,00. **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000:** terreno agricolo. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 60,00 Offerta minima Euro 45,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. C. Scarrone tel. 031266968 e-mail: procedure@studiodotcom.it. Rif. RGE 435/2010 **CO521013**

LURATE CACCIVIO (CO) - VIA APIANO, SNC - A. Terreno agricolo della superficie commerciale di 3.770,00 mq. B. Piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno agricolo della superficie commerciale di 590,00 mq. Vendita senza incanto 08/05/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 18.000,00 Offerta minima Euro 13.500,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Guido Belgeri tel. 0313370097. Rif. RGE 584/2016 **CO518956**

OLGIATE COMASCO (CO) - VIA CANTALUPO, SNC - LOTTO 3) Lotto composta da 3 Terreni: terreno incolto facilmente accessibile da strade consorziali. Nelle vicinanze si trovano il nucleo storico di Via Cantalupo ed insediamenti industriali/commerciali. Il terreno ha uno sviluppo planimetrico regolare ricoperto da bosco caratterizzato dalla presenza di piante a basso e ad alto fusto. Sviluppa una superficie catastale di mq. 3.830; terreno agricolo, facilmente raggiungibile dagli ordinari transiti agricoli ed è abbastanza vicino alle aree urbanizzate, concesso in locazione ad un'azienda agricola, attualmente coltivato a prato, sviluppa una superficie catastale di mq. 1.670; terreno boschivo ricoperto da bosco caratterizzato dalla presenza di piante a basso e ad alto fusto, sviluppa una superficie catastale di mq. 2.550. Vendita senza incanto 15/05/18 ore 11:00. Prezzo

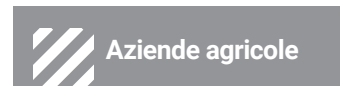
base Euro 26.000,00 Offerta minima Euro 19.500,00. G.E. Dott. M. Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. G. Ricchiuto tel. 031733021-ricchiuto.gianluigi@alice.it. Rif. RGE 117/2017 **CO520100**

TURATE (CO) - VIA MANZONI, 31/ANGOLO VIA TRIESTE, 6 - LOTTO 4) TERRENO: area verde con alberi. Vendita senza incanto 17/05/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 10.000,00. G.E. Dott. A. Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Dott. D. D'Amico tel. 0315476679 - dandamic@tiscali.it. Rif. RGE 208/2016 **CO507462**

VARESE (VA) - LOCALITA' BEVERA, ARCISATE E CANTELLO, SNC - LOTTO 12) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI terreni agricoli e boschivi per una superficie complessiva di circa mq. 185.000 con all'interno rustici abbandonati non accatastati. Vendita senza incanto 22/05/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 177.000,00 Offerta minima Euro 132.750,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore

Fallimentare Dott. G. Pusterla tel. 031242774 -Fax 031242338 - info@giuliapusterla.it. Rif. FALL 71/2013 **CO520361**



ANZANO DEL PARCO (CO) - VIA PER MONGUZZO, 48 - Il Fallimento Vivai Pirovano rende noto lo svolgimento di procedura competitiva per la vendita dell'azienda per l'esercizio dell'attività di coltivazioni floricole e di piante ornamentali, il commercio all'ingrosso di piante,

fiori e prodotti per giardinaggio. Vendita senza incanto 10/05/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 365.000,00G.D. Dott. A. Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. G. Mule' tel. 031242222. Rif. FALL 68/2014 **CO520086**



Tribunale di Como

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA VIA INTERNET
www.tribunale.como.it - www.astalegale.net

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, eccetto il debitore. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1^ casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento emesso entro 30 giorni dal saldo del prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura della procedura. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono A CARICO DEL RICAPO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Il decreto di trasferimento è titolo esecutivo per la liberazione

dell'immobile anche nei confronti di terzi che lo occupino in base ad un titolo non opponibile alla procedura. Prima di presentare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza di vendita.

COME PARTECIPARE

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare presso lo Studio del Professionista Delegato alla vendita, entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente quello stabilito per la vendita, domanda, in busta chiusa, su carta legale (marca da bollo da € 16,00) con indicazione delle generalità dell'offerente, codice fiscale, se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1^ casa, stato civile, regime patrimoniale (se coniugato), visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica, indicazione del numero della procedura e nel caso l'incanto preveda più lotti del lotto che si intende acquistare. Chi intenda non far

apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato, il quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione intestato al "Tribunale di Como proc. (fall.) n....",

E'possibile offrire un prezzo inferiore a quello base, fino al massimo al 25% rispetto al prezzo base, ma in tal caso non si procederà ad aggiudicazione se il creditore precedente chiederà l'assegnazione del bene. Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti da ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di credito aderenti all'iniziativa e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.como.it

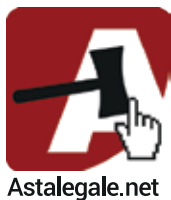
Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 69
Aprile 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, n. 39
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**funica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net