



TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

BARANELLO (CB) - LOCALITA' FONTE POLO, 33 - A) FABBRICATO per civile abitazione vani 7 superficie netta 146 mq.; **B) FABBRICATO** ad uso rurale superficie lorda 520,00 mq.; **C) FABBRICATO** senza rendita catastale poiché rappresenta corte comune dei fabbricati precedenti superficie totale 650 mq.; **D) TERRENO** seminativo, classe 1, superficie 2.740 mq. Prezzo base Euro 100.255,50. Offerta minima: Euro 75.191,63. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 10:00. Presso Locali IVG

MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Katia Amoroso, Campobasso Via San Giovanni n. 13. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 75/2016 **CPB542834**

BARANELLO (CB) - VIA ROMA, 77 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE adibita ad abitazione composta da 5 vani su due livelli, il primo costituito da piccolo disimpegno di accesso ad un bagno, alla cucina, un ripostiglio sottoscala e una camera da cui tramite scala interna si accede al secondo livello con disimpegno, camera, bagno e soffitta. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta

minima: Euro 20.250,00. Offerta minima in aumento Euro 600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** adibita ad abitazione composta da 4,5 vani su due livelli, si compone di soggiorno e cucina

al piano primo livello, scala interna per accedere al secondo livello composto da bagno, disimpegno, camera e soffitta. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima: Euro 17.720,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. Cauzione 10%



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

ASTAlegale.net



del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** adibita ad abitazione composta da 6 vani su due livelli, si compone al piano primo livello di ingresso e disimpegno ampio, due camere, bagno, cucina, ballatoio esterno, scala interna da cui si accede al secondo livello con altro bagno camera e soffitta. Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima: Euro 27.340,00. Offerta minima in aumento Euro 800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valentina Rettino, Campobasso Via Monsignor Bologna 40. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 41/2014 **CPB542830**



BOJANO (CB) - VIA BARCELLONA, 11 - NUDA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO composto di sei vani catastali distinto in catasto al foglio 50 particella 1026 sub. 7. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 28.000,00. Offerta minima in aumento Euro 560,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 12:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Pietruni, Campobasso Via Francesco Crispi 3/A. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 4/2017 **CPB543055**

BOJANO (CB) - VIA FRANCO ROMANO, SNC - LOTTI 1+2 (RIUNITI) ABITAZIONE DI TIPO CIVILE in condominio. Consiste in un appartamento sito al piano secondo con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, un piccolo ripostiglio, un w.c. provvisto di finestra,

un bagno provvisto di finestra, due balconi. all'appartamento è ammessa una cantina al piano seminterrato utilizzata come deposito. Prezzo base Euro 51.890,63. Offerta minima: Euro 38.917,97. Offerta minima in aumento Euro 1.100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA FRANCO ROMANO, SNC - LOTTO 3) AUTORIMESSA** ubicata al piano seminterrato dello stabile. Il locale è accessibile sia dall'esterno che dall'interno del fabbricato. Prezzo base Euro 5.484,38. Offerta minima: Euro 4.113,28. Offerta minima in aumento Euro 110,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Di Lollo, Campobasso Via Nobile 39, tel. 0874493385. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 4/2015 **CPB542151**

BOJANO (CB) - VIA KENNEDY, 31 - LOTTO 1) APPARTAMENTO facente parte dell'edificio posto al sesto piano, composto da sette vani. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Offerta minima in aumento Euro 700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA KENNEDY, 2 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** facente parte dell'edificio posto al sesto piano, composto da sette vani. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Offerta minima in aumento Euro 700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA KENNEDY, 2 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** facente parte dell'edificio posto al quinto piano, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00.

Offerta minima in aumento Euro 700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 11:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Franco Carissimi, Studio Avv. Carissimi Campobasso Viale Elena, 58, tel. 087496673. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 90/2013 **CPB543387**



BOJANO (CB) - LOCALITÀ MONTEVERDE, SNC - LOTTO 1) TERRENI siti alla località Monteverde, ricadenti in zona agricola, distinti in catasto terreni al foglio 30 particelle n. 655, 552, 124, 110 e 109 e foglio 25 particella 114. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 10.000,00. Offerta minima in aumento Euro 200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) TERRENI** siti alla località Monteverde, in zona edificabile, in catasto distinti al foglio 27 particelle n. 512, 205, 204, 150. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 23.000,00. Offerta minima in aumento Euro 460,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) FABBRICATO RURALE**, sito alla località Monteverde, distinto in catasto al foglio 27 - particella n. 141 sub 2 e foglio 27 particella n. 162 sub 1 e 162 sub 2. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: Euro 28.000,00. Offerta minima in aumento Euro 560,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/07/18

ore 12:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Pietruni, Campobasso Via Francesco Crispi 3/A. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 109/2014 **CPB543050**

CAMPOBASSO (CB) - VIA PRINCIPE DI PIEMONTE, 131/P - LOTTO 1) APPARTAMENTO piano 1, ad uso ufficio in uno stabile condominiale. Prezzo base Euro 211.901,25. Offerta minima: Euro 211.901,25. Offerta minima in aumento Euro 4.250,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA CIPRIANO FACCHINETTI, SN - LOTTO 2) EDIFICIO** adibito a scuola costituito da tre piani fuori terra, un piano terra, un piano primo con parcheggi esterni, un piano secondo delimitato da un ampio terrazzo calpestabile in parte, e accessori costituiti da un locale contatore, locale pompe e locale Enel al piano terra. Prezzo base Euro 5.436.738,00. Offerta minima: Euro 5.436.738,00. Offerta minima in aumento Euro 109.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **GILDONE (CB) - STRADA PROVINCIALE GILDONESE, SNC - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** sito in agro del Comune di Gildone (CB), confinante con la strada Provinciale Gildonese ed altri terreni agricoli. Prezzo base Euro 1.777,50. Offerta minima: Euro 1.777,50. Offerta minima in aumento Euro 35,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 04/07/18 ore 11:00.** Presso IVG Molise Campobasso Via Galanti 19. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Daniela Berchicci tel. 0874484529 email studio.berchicci@gmail.com. Rif. CP 6/2013 **CPB544101**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLE CALCARE, 40 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO. L'abitazione si sviluppa su due livelli e ha superficie complessiva 199,61 mq. Buone le condizioni. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima: Euro 81.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.160,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

incanto 05/07/18 ore 11:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Filomena Zarrilli, Riccia Trav.priv. Via Feudo 6, tel. 0874717200. Rif. RGE 3/2017 **CPB543065**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, 91/D - APPARTAMENTO COMPOSTO DA QUATTRO VANI, secondo l'attuale uso: cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 verande e 1 balcone. L'appartamento dispone di impianto di riscaldamento autonomo a metano. E' presente anche una soffitta. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 11:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Sallustio, Campobasso Via Mazzini 32. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 1502/2013 **CPB543925**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLE LONGO, SNC - LOTTO 1) NUDA PROPRIETA' DELL'UNITA' IMMOBILIARE costituita da un: A) Fabbricato su tre livelli: - piano seminterrato S1, composto da cantina, garage e porticato, due suerfici abusive coperte da tettoie per circa 78,26 mq e un piano cantinato di circa 132,75 mq; - piano terra T, composto da abitazione, porticato, terrazzo praticabile e balconi; - piano primo 1 composto da sottotetto abitabile, terrazzo e balconi. B) Terreno seminativo, classe 3, mq 710; C) Terreno seminativo, classe 3, mq. 2150. Prezzo base Euro 293.500,00. Offerta minima: Euro 220.200,00. Offerta minima in aumento Euro 5.900,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA MILANO, 11 - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE** costituita da abitazione al piano seminterrato S1 con ingresso dal vicolo pedonale comune ad altre proprietà, superficie catastale 51 mq. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima: Euro 20.100,00. Offerta minima in aumento Euro 550,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto

05/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19 **RIPALIMOSANI (CB) - CONTRADA PESCO FARESE, SNC - LOTTO 3) UNITA' IMMOBILIARE** costituita da: A) Lotto di terreno con superficie totale di 2.920 mq (circa) B) Fabbricato Rurale di 30 mq. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima: Euro 159.000,00. Offerta minima in aumento Euro 4.250,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, Campobasso Via Sant'Antonio dei Lazzari 5. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 10/2016 **CPB543923**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA MACCHIE, 47 - NUDA PROPRIETA' DI UN FABBRICATO AUTONOMO di 4 piani con garage, di circa mq. 183 oltre a circa 200 mq. tra veranda e balconi e terrazza, oltre ancora a mq. 82,26 di mansarda e mq. 18 di garage con ingresso carrabile posteriore alla palazzina. Prezzo base Euro 67.290,00. Offerta minima: Euro 50.467,50. Offerta minima in aumento Euro 1.350,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 12:00. Presso Locali IVG Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Cinelli, Campobasso Via Mons. Bologna 72, tel. 087491334. Rif. RGE 28/2010 **CPB543707**



CAMPOBASSO (CB) - VIA NOVELLI, 3 - APPARTAMENTO con garage. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima: Euro 33.200,00. Offerta minima in aumento Euro 700,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita

senza incanto 05/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, Campobasso Via Sant'Antonio dei Lazzari 5. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 100/2011 **CPB544097**

CAMPOBASSO (CB) - VIA XXIV MAGGIO, 133 - FABBRICATO COMPOSTO DA UN APPARTAMENTO al piano terra di mq 60, da una cantina al piano seminterrato di mq 40 e da un giardino interno di mq 260. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima: Euro 22.781,25. Offerta minima in aumento Euro 600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossella Pucarelli, Campobasso Via Crispi 8. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. PD 68/2012 **CPB542930**



CAMPOBASSO (CB) - VIA SAN GIOVANNI, 56 - APPARTAMENTO destinato ad abitazione civile,

posto al quarto piano, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e ripostiglio cieco, vani 5,5, mq 125. Prezzo base Euro 104.900,00. Offerta minima: Euro 78.675,00. Offerta minima in aumento Euro 2.100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 12:00. Presso Locali IVG Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Angelica Pacini, Campobasso Via Marconi 101, tel. 3292262403. Rif. RGE 39/2017 **CPB543694**

CAMPODIPIETRA (CB) - CONTRADA CATANIELLO, SNC - IMMOBILI ricadenti nella Zona E. Prezzo base Euro 244.890,00. Offerta minima in aumento Euro 4.900,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 10:00. Presso Locali IVG MOLISE - Via Galanti n. 19 - Campobasso. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carmela Mazzeo, Campobasso Via G. Pascoli n. 64. Custode Giudiziario I.V.G. del Molise tel. 0874/416150 email aste@ivgmlise.it. Rif. RGE 60/2015 **CPB504993**



CASTELMAURO (CB) - VIA GRADINI SAN NICOLA, 18 - IMMOBILE AD USO ABITATIVO posto al secondo piano di uno stabile costituito da due piani fuori terra e sprovvisto di ascensore. L'appartamento, distribuito su un unico livello, risulta costituito da un'ampia cucina, ampio salone con

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

soffitto affrescato dal quale si accede ad altri ambienti quali: salotto, bagno, tre stanze da letto. Dall'ingresso principale, attraverso una botola si accede ad un ambiente sottotetto praticabile. Attraverso questo, si accede ad un secondo sottotetto non praticabile. Le camere da letto affacciano sulla vallata attraverso un lungo balcone. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima: Euro 35.700,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, Campobasso Via Sant'Antonio dei Lazzari 5. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 69/2014 **CPB544089**

COLLE D'ANCHISE (CB) - AGRO DI COLLE D'ANCHISE, SNC - TERRENO qualità seminativo superficie 00.41.20; fabbricato rurale superficie mq. 160; fabbricato rurale superficie mq. 315;. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Offerta minima in aumento Euro 280,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 11:00. Presso Locali IVG Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Brienza, Campobasso P.zza Pepe 13. Rif. RGE 60/1998 **CPB543934**

FERRAZZANO (CB) - CONTRADA DALMONTE, SNC - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE (Villetta) piani T-1, S-1. Composto da 11,5 vani, superficie catastale 310 mq, insiste su una corte di pertinenza di mq 1185. **TERRENI** agricoli qualità seminativo, classe 3, superficie are 07 ca 08; qualità Vigneto, classe 2, superficie are 07 ca 30; qualità pascolo, classe 3, superficie are 59 ca 10. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima: Euro 340.000,00. Offerta minima in aumento Euro 6.800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 12:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa

Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lorenzo Cerio, Campobasso Via Mazzini 101, tel. 0874482562. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 73/2009 **CPB542840**



FERRAZZANO (CB) - CONTRADA SAN SALVATORE, SNC - FABBRICATO DI TIPO VILLINO da cielo a terra, composto da sette vani consistenza catastale in due piani sovrapposti, e precisamente da salone, salottino, cucina, bagno e piccolo locale tecnico al piano terra, e da quattro camere, bagno e ampio terrazzo al primo piano; è annesso al fabbricato un terreno circostante della superficie di mq.3.280. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima: Euro 99.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.640,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. Presso I.V.G. Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Franco Carissimi, Studio Avv. Carissimi Campobasso Viale Elena, 58, tel. 087496673. Rif. RGE 1437/2013 **CPB521942**

RIPALIMOSANI (CB) - VIA GIUSEPPE DI VITTORIO, 7 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE composto da 12 vani, seminterrato, piano terra, primo piano e sottotetto non rifinito, complessivi mq 455. Prezzo base Euro 259.706,00. Offerta minima: Euro 259.706,00. Offerta minima in aumento Euro 5.194,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/07/18 ore 12:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonino Mancini, Campobasso Via Borgo Nuovo 14. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 67/2015 **CPB543412**

MIRABELLO SANNITICO (CB) - VICO CASTRILLI, 4 - FABBRICATO destinato ad abitazione civile, composto da un piano seminterrato destinato a cantina della superficie utile di mq 20,40 (non accatastato), un piano terra della superficie utile di mq 37,30 ed primo piano della superficie utile di mq 26,00. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 5.000,00. Offerta minima in aumento Euro 100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 12:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Angelica Pacini, Campobasso Via Marconi 101, tel. 3292262403. Rif. RGE 69/2015 **CPB543136**



SAN FELICE DEL MOLISE (CB) - VIA CITTÀ DI OMISC, SNC - INTERO IMMOBILE E TERRENI siti in Celenza sul Trigno (CH). Prezzo base Euro 43.126,50. Offerta minima: Euro 43.126,50. Offerta minima in aumento Euro 900,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 11:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Berchicci tel. 0874484529 email studio.berchicci@gmail.com. Rif. FALL 8/2010 **CPB542924**

SAN MASSIMO (CB) - LOCALITÀ CAMPITELLO MATESE, SNC - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE facente parte del complesso residenziale "Le Verande" + box facente parte del corpo di fabbrica per autorimesse. Prezzo base Euro 29.383,60. Offerta minima: Euro 22.037,70. Offerta minima in aumento Euro 588,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita

senza incanto 03/07/18 ore 09:30. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Mariacarmela Ruscitto, Campobasso Via Nobile 39. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 1/2014 **CPB542140**

SANTA CROCE SULL'ARNO (PI) - VIA ALLENDE, 37 - LOTTO 4) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE al piano primo, della superficie utile di mq 45,28, composto da due vani e un servizio con piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 58.581,00. Offerta minima: Euro 58.581,00. Offerta minima in aumento Euro 1.180,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 5) APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** (mansarda) al piano secondo, della superficie utile di mq 41,97, composto da due vani e un servizio con piccolo disimpegno. Prezzo base Euro 54.298,69. Offerta minima: Euro 54.298,69. Offerta minima in aumento Euro 1.100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto.

SANTA MARIA A MONTE (PI) - VIA FALORNI, SNC - LOTTO 6) VILLETTA A SCHIERA composta da un piano seminterrato destinato a garage, un piano terra comprendente corte esclusiva e ingresso principale, un piano primo destinato ad abitazione. Prezzo base Euro 96.568,31. Offerta minima: Euro 96.568,31. Offerta minima in aumento Euro 1.950,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 7) VILLETTA A SCHIERA** composta da un piano seminterrato destinato a garage, un piano terra comprendente corte esclusiva e ingresso principale, un piano primo destinato ad abitazione. Prezzo base Euro 87.303,75. Offerta minima: Euro 87.303,75. Offerta minima in aumento Euro 1.750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 8) VILLETTA A SCHIERA** composta da un piano seminterrato destinato a garage, un piano terra comprendente corte esclusiva e ingresso principale, un piano primo destinato ad abitazione. Prezzo base Euro 96.517,68. Offerta minima: Euro 96.517,68. Offerta minima in aumento Euro 1.950,00. Cauzione 10% del

prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 04/07/18 ore 11:00.** **Presso IVG Molise Campobasso Via Galanti 19.** G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Daniela Berchicci tel. 0874484529 email studio.berchicci@gmail.com. Rif. CP 6/2013 **CPB544105**

TORO (CB) - VIA POZZILLO, 48 - L'IMMOBILE È INSERITO IN UNA SCHIERA DI FABBRICATI REALIZZATI lungo la strada di collegamento del paese con la "Fondovalle Tappino". Si sviluppa su tre livelli. Alle spalle del fabbricato è presente una porzione di terreno scosceso sistemato a gradoni, adibito ad orto-giardino della dimora. Nel complesso la struttura presenta una superficie netta di 180 mq circa a cui si aggiungono 60 mq circa relativi al sottotetto. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima: Euro 6.100,00. Offerta minima in aumento Euro 150,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, Campobasso Via Sant'Antonio dei Lazzari 5. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. PD 176/2010 **CPB544091**



Avviso di vendita

VENDITA RAMO D'AZIENDA per l'imbottigliamento e la commercializzazione dell'acqua oligominerale commercialmente denominata "SEPINIA" sito nel Comune di Sepino (CB) - c.da Piana dell'Olmo composto da complesso industriale ubicato in agro del Comune di Sepino, censito in catasto al foglio n° 20 particella n° 408 sub 1 e 2, costituito da un complesso edilizio articolato in tre blocchi (si veda perizia tecnica estimativa). Prezzo base Euro 4.435.000,00. Offerta minima: Euro 4.435.000,00. Offerta minima in aumento Euro 88.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:30. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziale Dott.

Giuseppe Supino. Rif. CP 2/2015 **CPB543405**

RIPALIMOSANI (CB) - CONTRADA IONTAPEDE Z.I., SNC - OPIFICIO INDUSTRIALE. Le unità immobiliari fanno parte di un complesso immobiliare avente impianto planimetrico a forma di "L" sviluppato su due livelli, al quale si aggiunge un locale per gli impianti tecnici. Le superfici lorde dei beni oggetto di perizia sono: sub 7 P.T. mq 354,90, sub 7 P.1° mq 201,44, sub 8 P.T. mq 61,00. Prezzo base Euro 55.560,00. Offerta minima: Euro 41.670,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valentina Rettino, Campobasso Via Monsignor Bologna 40. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 108/2011 **CPB543044**



Aziende agricole

MACCHIAGODENA (IS) - CONTRADA CENTOMANI, SNC - COMPLESSO IMMOBILIARE AGRICOLO. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 110.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/07/18 ore 18:00. Presso Dott.ssa Daniela Berchicci Campobasso Via San Giovanni 15/C. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Daniela Berchicci tel. 0874484529 email studio.berchicci@gmail.com. Rif. CP 3/2017 **CPB544099**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CAMPBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, SNC - LOTTO

8) UNITÀ IMMOBILIARI a carattere direzionale e uffici con lavori di rifinitura da realizzare. AL PREZZO BASE deve essere aggiunta l'iva al 22%. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima: Euro 300.000,00. Offerta minima in aumento Euro 6.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 11:30. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19 **SAN POLO MATESE (CB) - ZONA INDUSTRIALE, SNC - LOTTO 9) TERRENI** superficie complessiva mq. 4.100. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima: Euro 5.500,00. Offerta minima in aumento Euro 110,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 11:30. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Lucia Morgillo email lucia.morgillo@libero.it. Rif. CP 1/2012 **CPB542585**



CAMPBASSO (CB) - PIAZZALE PALATUCCI, 10 - FABBRICATO URBANO della superficie commerciale di mq. 5.024, **ADIBITO AD UFFICI.** In Catasto Fabbricati al: - fgl. 130 p.la 155 sub 1-2 graffate, categoria B/4, classe 3, consistenza mc 16.735, superficie catastale mq 4.735; - fgl. 130 p.la 210, area urbana, superficie catastale mq 123; - fgl. 130 p.la 211, area urbana, superficie catastale mq 346. L'edificio, ricadente in zona "L", sottozona 1 - Servizi generali ai cittadini, è composto da un piano interrato, da un piano terra, da un primo, secondo e terzo piano, serviti da ascensori funzionanti e da un piano di copertura. Prezzo base Euro 5.470.635,00. Offerta minima: Euro 4.102.976,25. Offerta minima in aumento Euro 109.413,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/07/18 ore 09:15. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Angelo Persichillo, Campobasso Via Conte Verde 37, tel. 087494730. Custode Giudiziario

Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 86/2016+1/2017 **CPB543395**

CAMPBASSO (CB) - VIA LEOPARDI, 29 - UNITÀ IMMOBILIARE sita nel Comune di Campobasso censita in Catasto Fabbricati del predetto comune al foglio 135 part. 190 sub 56, piano 1, z.c. 1, di categoria C/3, classe unica, consistenza mq 65, sup. catastale totale mq 74, e al foglio 135 part. 190 sub 57 piano 1, z.c. 1, di categoria C/3, classe unica, consistenza mq 65, sup. catastale totale mq 71. Prezzo base Euro 72.570,00. Offerta minima: Euro 54.430,00. Offerta minima in aumento Euro 1.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valentina Rettino, Campobasso Via Monsignor Bologna 40. Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino tel. 3383250894 email rettinovalentina@gmail.com. Rif. RGE 86/2015 **CPB542832**



CAMPBASSO (CB) - VIA SICILIA - UNITÀ IMMOBILIARE sita in Campobasso alla Via Sicilia n. 137 al piano terra e primo interrato **ADIBITO A LOCALE COMMERCIALE** di mq. netti 53,42 con annessa cantina al vano sottostante di mq. 66,68. **UNITÀ IMMOBILIARE** sita in Campobasso alla Via Sicilia n. 143 e n. 149 al piano terra e primo interrato **ADIBITO A LOCALE COMMERCIALE** di mq. netti 41,18. L'immobile è costituito da un unico locale negozio con gli annessi antibagno e bagno. Prezzo base Euro 40.300,00. Offerta minima: Euro 30.225,00. Offerta minima in aumento Euro 800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista

Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Paventi, Campobasso Via Isernia 32, tel. 08741956029. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 18/1993 **CPB542132**

CASALCIPRANO (CB) - BORGO MOLINELLO, SNC - STRUTTURA TURISTICO - RICETTIVA suddivisa in due corpi di fabbrica: il primo con quattro sale ristorante, cucina a servizio delle sale, servizi igienici e due camere da letto, rispettivamente al piano terra, piano seminterrato e primo piano; il secondo con zona colazione, reception, due camere da letto al piano terra e rimessa, servizi igienici, ingresso e due camere da letto al piano seminterrato. Il tutto con annesso spazio verde circostante. Prezzo base Euro 147.400,00. Offerta minima: Euro 147.400,00. Offerta minima in aumento Euro 2.900,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossella Pucarelli, Campobasso Via Crispi 8. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 14/2011 **CPB544070**



JELSI (CB) - STRADA AURORA - FABBRICATO adibito ad attività industriale distinto in catasto al foglio 15, particella 1103 sub. 1- cat. D/7. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerta minima in aumento Euro 600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 12:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Pietrunti, Campobasso Via Francesco Crispi 3/A. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 89/2013 **CPB543059**

LUPARA (CB) - CONTRADA VALLONE GRANDE, SNC -

LOTTO 1+2 (RIUNITI) Fabbricato e Terreno di competenza: - Fabbricato sede operativa di un'azienda di giardinaggio è utilizzato per la preparazione e la vendita dei prodotti e per la gestione dell'impresa. Il Fabbricato si sviluppa su due livelli di piano: 1) piano parzialmente interrato, accatastato come deposito e composto da tre ambienti con accessi diretti dall'esterno: un locale attrezzato per la vendita e la confezione dei prodotti floreali, un servizio igienico e un cucinino per la superficie lorda totale pari ad euro 36,63 mq. 2) primo piano a cui si accede tramite una scala esterna, ospita un unico ambiente adibito ad ufficio vendite, accatastato come negozio di superficie lorda pari a 25,53 mq. 3) terreno di pertinenza del fabbricato usato per il parcheggio dei mezzi aziendali e dei clienti, per il deposito delle attrezzature vendute. - Terreno. Il compendio risulta così formato: terreno agricolo sito in agro del comune di Lupara (CB) - ricadente in zona Territoriale Omogenea "E-Rurale" del vigente Programma di Fabbricazione - estensione mq 2.180,00. Prezzo base Euro 9.386,72. Offerta minima: Euro 7.040,04. Offerta minima in aumento Euro 200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA VALLONE GRANDE, SNC - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** sito in agro del comune di Lupara (CB) - ricadente in Zona Territoriale Omogenea "E-Rurale" del Vigente Programma di Fabbricazione. Prezzo base Euro 2.742,19. Offerta minima: Euro 2.056,64. Offerta minima in aumento Euro 60,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA VALLONE GRANDE, SNC - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** sito in agro del comune di Lupara - ricadente in Zona Territoriale Omogenea "E-Rurale" del vigente Programma di Fabbricazione. Prezzo base Euro 3.955,08. Offerta minima: Euro 2.966,31. Offerta minima in aumento Euro 80,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:30. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Di Lollo, Campobasso Via Nobile 39, tel. 0874493385. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise

tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 69/2012 **CPB542156**



MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) - VIA CORSO VITTORIO EMANUELE II, 104 E 108 - LOCALE COMMERCIALE piano terra: categoria C/1, consistenza 48 mq; **LOCALE DEPOSITO** piano terra: Categoria C/2, consistenza 38 mq. Prezzo base Euro 22.644,00. Offerta minima: Euro 16.983,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 10:00. Presso Via Galanti n. 19 c/o IVG MOLISE Campobasso. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Katia Amoroso, Campobasso Via San Giovanni n. 13. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 73/2015 **CPB542838**

PIETRACUPA (CB) - CORSO CORSO GARIBALDI, 2 - COMPLESSO ALBERGHIERO PER RESIDENZA GERIATRICA. Prezzo base Euro 919.000,00. Offerta minima: Euro 690.000,00. Offerta minima in aumento Euro 18.400,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Mitra, Campobasso Via Sant'Antonio dei Lazzari 5. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 55/2011 **CPB544093**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole

RICCIA (CB) - CONTRADA SCHITO (O ESCAMARE), 495

- **COMPLESSO ZOOTECNICO PER L'ALLEVAMENTO DEI BOVINI** ai fini della produzione di latte situato nelle immediate vicinanze del centro abitato, con accesso alla strada statale del Fortore S.S. n. 212 in direzione Benevento. In Catasto Fabbricati al: - fgl. 54 p.lla 534 sub 4, categoria D/1, rendita Euro 14.994,00; - fgl. 54 p.lla 534 sub 5, categoria A/4, classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale 115 mq, rendita Euro 247,90. La superficie complessiva, così come rilevata dalla perizia di stima, è pari a circa 17.036 mq, dei quali circa 5.736 mq occupati dagli edifici. Prezzo base Euro 494.648,25. Offerta minima: Euro 370.986,19. Offerta minima in aumento Euro 9.894,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/07/18 ore 09:00. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Angelo Persichillo, Campobasso Via Conte Verde 37, tel. 087494730. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 42/2015 **CPB543397**



Terreni

BUSSO (CB) - LOTTO 1) TERRENI e riportati in C.T, al foglio 17 P.lle nn. 159,157,168,463,174,5 18,512,513,464 Terreni riportati in C.T, al foglio 17, p.lle nn. 222,236,248,249 (Ex. lotto n. 2) Terreni riportati in C.T, al foglio 21, p.lle nn. 270,276,267,272,268 (Ex. lotto n. 3). Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima: Euro 11.625,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **BARANELLO (CB) - LOTTO 2) TERRENI** e riportati in C.T, al foglio 1, p.lle nn. 224,347,348,233,237 e 295 (Ex. lotto 4) Terreni riportati in C.T, al foglio 2, p.lla n. 51 (Ex. lotto 5) Terreni riportati in C.T, al foglio N. 7 p.la n.1 (Ex. lotto 8) Terreni riportati in C.T, al foglio

7, p.la n. 455, 331 (Ex. lotto 9) Terreni riportati in C.T, al foglio 8, p.la n. 413 (Ex. lotto 10) Terreni riportati in C.T, al foglio 6, p.lle nn. 798,796,505,515,612,632, 492,487,520,795,414 (Ex. lotto 7) Terreni e Fabbricati rurali riportati in C.T, al foglio 6, p.lle nn. 371,369,373,377,378,640,400 (Ex. lotto 6) *(lotti che nell' asta del 6 marzo 2018 formavano il lotto 5). Prezzo base Euro 45.300,00. Offerta minima: Euro 33.975,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00.** Presso IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Paventi, Campobasso Via Isernia 32, tel. 08741956029. Rif. RGE 93/2008 **CPB542137**

MIRABELLO SANNITICO (CB) - AGRO DI MIRABELLO SANNITICO, SNC - LOTTO 1) TERRENI siti in agro del Comune di Mirabello Sannitico (CB), con destinazione agricola: - Foglio 97 p.la 18 Seminativo Classe 4 are 27.70; - Foglio 97 p.la 24 Seminativo Classe 4 are 41.90, - Foglio 97 p.la 36 Seminativo Classe 4 are 22.80, - Foglio 97 p.la 46 Seminativo Classe 4 are 26.20, - Foglio 97 p.la 57 Seminativo arbor. Classe 3 are 8.90, - Foglio 97 p.la 67 Fabbricato rurale are 0.71 con diritto alla corte n. 66, senza rendita; - Foglio 97 p.la 105 Pascolo Classe 2 are 0.70 - Foglio 97 p.la 106 Seminativo Classe 4 are 63.80, - Foglio 97 p.la 167 Pascolo Classe 2 are 5.00, - Foglio 97 p.la 285 Bosco ceduo Classe 3 are 0.60, - Foglio 97 p.la 288 Bosco Ceduo Classe 2 are 6.80, - Foglio 97 p.la 293 Pascolo Classe 2 are 44.60, - Foglio 97 p.la 301 Pascolo Classe 2 are 27.40, - Foglio 97 p.la 305 Pascolo Classe 2 are 25.20, - Foglio 97 p.la 313 Pascolo Classe 2 Ha 1.07.10, ; - Foglio 97 p.la 315 Pascolo Classe 2 are 160, - Foglio 97 p.la 330 Bosco ceduo Classe 3 Ha 1.44.00, - Foglio 97 p.la 336 Pascolo Classe 2 are 0.50, - Foglio 97 p.la 337 Pascolo Classe 2 are 18.20, - Foglio 97 p.la 342 Pascolo Classe 2 are 0.65. Prezzo base Euro 5.118,08. Offerta minima: Euro 5.118,08. Offerta minima in aumento Euro 105,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) TERRENI** siti in agro del Comune di Mirabello Sannitico (CB), con destinazione

agricola: - Foglio 98 p.la 2 Seminativo Classe 4 are 27.70, - Foglio 98 p.la 3 Seminativo Classe 4 are 23.10, - Foglio 98 p.la 6 Seminativo Classe 4 are 15.70, - Foglio 98 p.la 10 Seminativo Classe 4 are 15.80, - Foglio 98 p.la 15 Seminativo arbor. Classe 4 are 5.10, - Foglio 98 p.la 21 Seminativo Classe 4 are 7.00, - Foglio 98 p.la 290 ex 6 Seminativo Classe 4 are 12.30. Prezzo base Euro 2.380,00. Offerta minima: Euro 2.380,00. Offerta minima in aumento Euro 50,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) TERRENI** siti in agro del Comune di Mirabello Sannitico (CB), con destinazione agricola: - Foglio 109 p.la 30 Seminativo Classe 5 Ha 1.04.10, - Foglio 109 p.la 50 Pascolo Classe 1 are 42.00, - Foglio 109 p.la 86 Seminativo Classe 5 are 36.80, - Foglio 109 p.la 94 Pascolo Classe 1 are 19.80, - Foglio 109 p.la 98 Pascolo Classe 1 are 47.60, - Foglio 109 p.la 99 Seminativo Classe 5 Ha 1.09.30, - Foglio 109 p.la 100 Seminativo Classe 5 are 1.70. Prezzo base Euro 4.060,40. Offerta minima: Euro 4.060,40. Offerta minima in aumento Euro 85,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 4) TERRENI** siti in agro del Comune di Mirabello Sannitico (CB) alla C.da Castagna, con destinazione agricola: Foglio 114 p.la 142, Seminativo Classe 4 Ha 1.20.50. Prezzo base Euro 769,28. Offerta minima: Euro 769,28. Offerta minima in aumento Euro 20,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 6) TERRENI** siti in agro del Comune di Mirabello Sannitico (CB) alla C.da San Paolo, con destinazione agricola: - Foglio 111 p.la 15 Seminativo Classe 5 are 11.50, - Foglio 111 p.la 20 Seminativo Classe 3 are 32.30, - Foglio 111 p.la 23 sub 1 porzione di fabbricato rurale, senza rendita; - Foglio 111 p.la 23 sub 3 porzione di fabbricato rurale, senza rendita; - Foglio 111 p.la 34 AA Uliveto Classe 2 are 11.00, e AB Pascolo cesp. Classe 2 are 35.20, - Foglio 111 p.la 45 AA Uliveto Classe 2 are 9.00, e AB Seminativo arbor. Classe 3 are 5.80, - Foglio 111 p.la 46 AA Uliveto Classe 2 are 19.00, e AB Seminativo Classe 3 are 66.80, - Foglio 111 p.la 51 AA Uliveto Classe 2 are 2.00, e AB Seminativo arbor. Classe 3 are 22.20, - Foglio 111 p.la 61 Seminativo Classe 3 are 9.40, - Foglio 111 p.la 62 Bosco ceduo Classe 2 are 25.40, - Foglio 111 p.la 70 Seminativo Classe 5 are

51.40, - Foglio 111 p.la 78 Incolt. prod. Classe 2 are 30.90; - Foglio 111 p.la 127 Bosco ceduo Classe 1 are 36.80, si dà atto che il terreno risulta gravato dal diritto del Concedente in favore del Comune di Mirabello Sannitico ed in comproprietà livellaria; - Foglio 111 p.la 356 AA Uliveto Classe 2 are 10.00, e AB Seminativo arbor. Classe 3 are 5.00, - Foglio 111 p.la 358 Vigneto Classe 2 are 23.30, - Foglio 111 p.la 359 AA Seminativo Classe 3 are 9.50. Prezzo base Euro 5.536,32. Offerta minima: Euro 5.536,32. Offerta minima in aumento Euro 115,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 10:00. Presso Istituto Vendite Giudiziarie Molise Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Terriaca, Campobasso Via Mazzini 180, tel. 0874686940. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 3/2011 **CPB543713**

SEPINO (CB) - SS N.17, SNC - TERRENO ubicato in agro del Comune di Sepino avente destinazione urbanistica denominata C - Zona Rurale con annesso fabbricato rurale. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Offerta minima in aumento Euro 840,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 09:30. Presso Locali IVG MOLISE Campobasso Via Galanti 19. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariacarmela Ruscitto, Campobasso Via Nobile 39. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 157/2013 **CPB543141**



CAMPOBASSO (CB) - VIA TIBERIO, 95 - LOTTO 1) IMMOBILE ubicato in Campobasso, su un lotto di terreno situato tra l'attuale Parrocchia di SS Bartolomeo e Paolo, a ridosso della Questura di Campobasso, dell'ufficio dell'Agenzia delle Entrate ed altre strutture residenziali e commerciali. L'unità immobiliare localizzata al piano terra, attualmente locata. Prezzo base Euro 753.750,00. Offerta minima:

Euro 565.312,50. Offerta minima in aumento Euro 15.075,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) IMMOBILE** ubicato in Campobasso, localizzato al primo piano ed accessibile tramite scala esterna. Prezzo base Euro 700.000,00. Offerta minima: Euro 525.000,00. Offerta minima in aumento Euro 14.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 3) IMMOBILE** ubicato in Campobasso, costituito dal piano primo seminterrato, accessibile dall'ingresso laterale e dal piano terra tramite scala interna, utilizzato per la maggior parte come autorimessa ed in parte come magazzino. Prezzo base Euro 936.250,00. Offerta minima: Euro 702.187,50. Offerta minima in aumento Euro 18.725,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 4) IMMOBILE** ubicato in Campobasso, costituito dal secondo seminterrato, utilizzato come autorimessa e con ingresso indipendente. Prezzo base Euro 765.000,00. Offerta minima: Euro 573.750,00. Offerta minima in aumento Euro 15.300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 5) IMMOBILE** ubicato in Campobasso, struttura indipendente utilizzata anch'essa come autorimessa. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima: Euro 23.625,00. Offerta minima in aumento Euro 630,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerta da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 20 luglio 2018. Apertura delle buste telematiche ed esame offerte il giorno 23 luglio 2018 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Santoro, Campobasso Via Sant' Antonio dei Lazzari 5. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. Rif. RGE 5/2017 **CPB556400**

TUFARA (CB) - CONTRADA VADO DELLE FOSSE, SN - LOTTO 1) CAPANNONE AGRICOLO Categ.

D/10. Lo stesso si presenta strutturato in due corpi di fabbrica collegati da una tettoia di ferro e lamiera. L'edificio presenta locali destinati a sala latte, w.c. e fienile. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Offerta minima in aumento Euro 4.020,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **CONTRADA VADO DELLE FOSSE, 9 - LOTTO 2) FABBRICATI** Categ.

A/4 e Categ. D/10. Trattasi di strutture destinate a depositi, magazzini, stalle, pollai, ecc. costruiti molti anni addietro e di tipologia rurale privi di finiture ed impianti, tranne che per l'abitazione. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima: Euro 38.700,00. Offerta minima in aumento Euro 1.030,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VENDITA SENZA INCANTO CON**

ASTA TELEMATICA SINCRONA
Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 27 luglio 2018.
Apertura delle buste telematiche ed esame offerte il giorno 30 luglio 2018 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Santoro, Campobasso Via Sant' Antonio dei Lazzari 5. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie

Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. Rif. RGE 15/2012 **CPB542828**

Tribunale di Campobasso
www.tribunale.campobasso.it - www.astalegale.net

COME PARTECIPARE ALLE VENDITE GIUDIZIARIE

Le vendite possono essere con incanto o senza incanto, come indicato nell'ordinanza o nell'avviso di vendita. Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare entro il giorno indicato nell'avviso di vendita, **DOMANDA UNITAMENTE A DUE ASSEgni CIRCOLARI NON TRASFERIBILI, A TITOLO DI CAUZIONE E DI RIMBORSO SPESE** (salvo conguaglio solo per l'aggiudicatario) **SECONDO LE INDICAZIONI CONTENUTE NELL'ORDINANZA O NELL'AVVISO DI VENDITA.** In caso di mancata aggiudicazione gli assegni verranno immediatamente restituiti all'offerente.

Per le vendite con incanto (ove previsto) entro il decimo giorno successivo all'asta, chiunque è ammesso a depositare ulteriori offerte di acquisto per l'importo del prezzo di aggiudicazione maggiorato di almeno un sesto o di un quinto secondo quanto previsto

dell'ordinanza di vendita. In tal caso il Giudice o il Professionista delegato disporrà una nuova gara al prezzo minimo pari a quello dell'offerta in aumento.

PER INFORMAZIONI, MODALITA' DI VENDITA E VISITE AGLI IMMOBILI RIVOLGERSI A:
Istituto Vendite Giudiziarie del Molise, via Galanti 19, 86100 • Campobasso Tel/fax 0874416150 - 337665146 - e-mail: aste@ivgmolise.it

oppure al Professionista Delegato secondo quanto previsto nell'ordinanza di vendita

LA PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA PRESUPPONE LA CONOSCENZA INTEGRALE DELL'ORDINANZA O DELL'AVVISO DI VENDITA DELLA PERIZIA DISPONIBILI SUI SITI INTERNET: www.astalegale.net e ww.ivgmolise.it PRESSO L'I.V.G. MOLISE O PRESSO IL TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

MUTUI

Gli acquirenti possono pagare il saldo del prezzo ricorrendo a finanziamenti bancari presso gli Istituti di credito quali Unicredit Banca, Banca Popolare di Lanciano e Sumana, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Monte dei Paschi di Siena, Banca di Roma, Bancapulla, Banca Popolare di Bari, Poste Italiane, System Spa, Banca Popolare di Ancona, Finabaco srl, Banca Popolare delle Province Molisane, BHW Financial s.r.l., Banca Popolare di Novara, Banca di Credito Cooperativo della Valle del Tr Per maggiori informazioni sulle condizioni offerte dalle singole Banche rivolgersi direttamente alle filiali del singolo Istituto oppure visitare il sito ww.ivgmolise.it

IN SEGUITO ALL'ENTRATA IN VIGORE DELLA NUOVA NORMATIVA E' INDISPENSABILE CONSULTARE LE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE SPECIFICHE DI OGNI VENDITA PUBBLICATA

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 8 - N. 21
17 Maggio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, snc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net, www.asteimmobili.it e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - www.asteimmobili.it - perugia@astalegale.net

Sede Monza e Brianza

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net