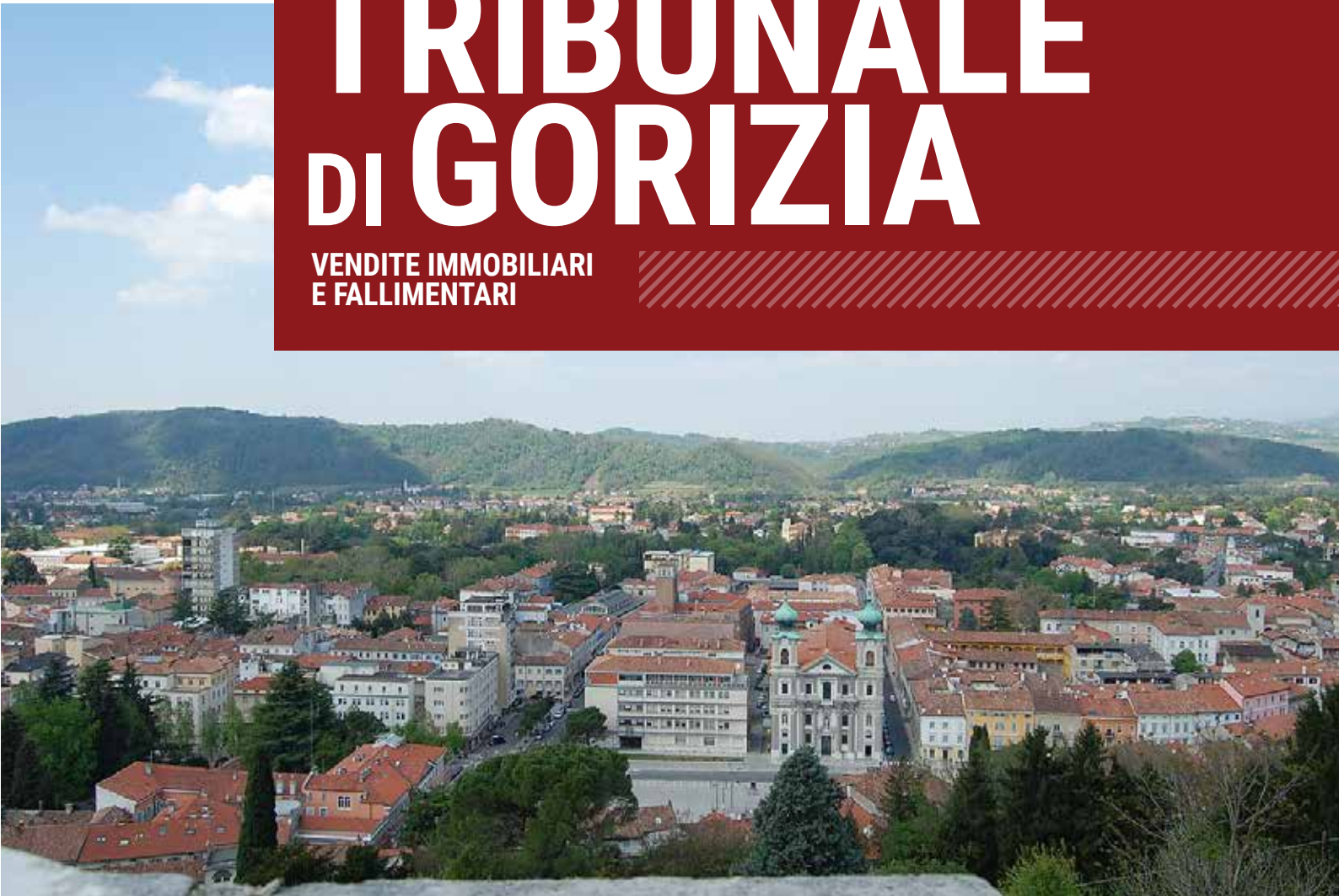


TRIBUNALE DI GORIZIA

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

GORIZIA (GO) - VIA CELSO MACOR, 19 - FRAZIONE LUCINICO - LOTTO 1) VILLINO UNIFAMILIARE di 366,11 mq, realizzato nel 2009, lungo la via Celso Macor, all'interno del comparto di lotizzazione C.1 ambito via della Stesa, area a ridosso del la SR 56 Gorizia Udine. L'edificio si caratterizza per l'articolazione tipologica su più piani di tipo tradizionale. Distribuzione interna: Piano Seminterrato: disimpegno, lavanderia-w.c., centrale termica, due cantine, ed una cantina di fatto taverna con zona cottura; Piano Terra-rialzato: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, studio, "zona pianoforte", terrazzo e portico, nonché portico destinato a due posti macchina; Piano Primo: quattro camere, due bagni, guardaroba, disimpegno, terrazzo, quest'ultimo accessibile dalla stanza guardaroba. Il collegamento ai piani avviene tramite scale interna, a vista tra il piano terra e primo. Prezzo base Euro 294.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 220.500,00. **VIA STUCCHI, FRAZIONE LUCINICO - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE** a Gorizia via Stucchi, frazione Lucinico, della superficie commerciale di 459,00 mq. Terreno edificabile, lungo la via Stucchi, all'interno del comparto di lotizzazione C.1. ambito via della Stesa, area a ridosso del la SR 56 Gorizia-Udine. Immobile ricadente in zona Cl- Ambiti residenziali interni (art. 18 delle NN.TT.AA) inclusa all'interno di P.R.P.C. Ambito di via alla Stesa classificata Area Residenziale A- Superfici per costruzioni (Lotto 9), P.R.P.C. di iniziativa privata -Ambito via Alla Stesa. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 08/06/18 ore 11:00. Vendita telematica sincrona mista.G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maraz tel. 0481 538399. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 115/2017 GOR543224**

GORIZIA (GO) - VIA DEL SEMINARIO, 3 - LOTTO 1) L'immobile è di proprietà intavolata a nome di una società ed è rappresentato da un palazzo a quattro piani fuori terra (da ristrutturare completamente) costituito da n. 3 negozi, magazzini, n. 1 garage e n. 5 alloggi. L'immobile è libero da persone, ma risulta allo stato non abitabile. Si segnala che il bene risulta sottoposto a vincolo ex D. Lgs. 42/2004 con diritto di prelazione da parte dello Stato.

Prezzo base Euro 132.187,50. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.140,63. Vendita senza incanto 20/06/18 ore 14:30. **VIA GENERALE CASCINO, 15 - LOTTO 2)** L'immobile è di proprietà intavolata a nome di una società ed è rappresentato da due corpi di fabbrica distinti, allo stato non agibili, che dovranno essere oggetto di ristrutturazione completa. Ad oggi l'immobile risulta privo di accesso



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

 **ASTAlegale.net**



(cfr. perizia geom. Vellani pag. 25). Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.531,25. Vendita senza incanto 20/06/18 ore 15:00. **LOTTO 3)** L'immobile è di proprietà intavolata a nome di una società ed è rappresentato da un fabbricato a due piani fuori terra oltre ad un sottotetto in discrete condizioni. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 20/06/18 ore 15:30. **VIA GENERALE CASCINO, 11 - LOTTO 4)** L'immobile è di proprietà intavolata a nome di una società ed è rappresentato da un fabbricato in stato di collabenza (da demolire), ulteriore corpo di fabbrica ad "L" che si sviluppa parte su singolo livello di piano e parte su due piani. Si segnala che l'immobile è stato sottoposto a sequestro penale ai fini probatori con provvedimento dd. 7.9.17. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 20/06/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giovanni Sansone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Pietro Becci tel. 048130275. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 3/2017 GOR543127**

GORIZIA (GO) - VIA DELLE MONACHE, 9 - ALLOGGIO posto al secondo piano, terzo/sottotetto, di un complesso condominiale in pieno centro storico della città di Gorizia; l'unità immobiliare si compone al secondo piano da ingresso, bagno/w.c., soggiorno/zona cottura, nel mentre al terzo piano/sottotetto da tre stanze da letto e un bagno wc, oltre disimpegno/arrivo scala e un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 08/06/18 ore 10:00. Vendita telematica sincrona mista. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Negro tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 89/2017 GOR543109**

GRADO (GO) - VIALE J.F. KENNEDY, 26 - APPARTAMENTO di mq. 59 posto al primo piano, composto da: sala pranzo/soggiorno, cucinino, ingresso, una camera e bagno. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 01/06/18 ore 10:00. Vendita telematica sincrona mista. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Antonio Brigante tel. 0481412818. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 128/2016 GOR543099**

MONFALCONE (GO) - VIA S. AMBROGIO, 29/B - LOTTO 1) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 13,94 mq sito al piano interrato di un fabbricato condominiale su tre livelli fuori terra, ultimato nel 2003 e composto da tre locali commerciali, cinque abitazioni, sei posti auto e sedici rimesse. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.650,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 10:00. Vendita telematica sincrona mista. **VIA FRATELLI ROSSELLI, 4 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** sito al piano terra di un fabbricato condominiale su tre livelli esterni e un piano interrato, ultimato nel 2012 e composto da un negozio, un alloggio, due unità abitative da completare nonché cantine e un deposito. Prezzo base Euro 165.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 123.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 10:30. Vendita telematica sincrona mista. **VIA DEI RETTORI, 3 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 60,99 mq. Completa l'alloggio una cantina della superficie commerciale di 15,10 mq. Il bene è sito al 1° piano di un fabbricato condominiale su tre livelli esterni e un piano interrato, ultimato nel 2012 e composto da un negozio, un alloggio, due unità abitative da completare nonché cantine e un deposito. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 11:00. Vendita telematica sincrona mista. **LOTTO 4)** Unità abitativa da completare della superficie commerciale di 87,26 mq. Completano l'alloggio due cantine della superficie commerciale di 18,20 mq. L'unità abitativa da completare è sita al 1° piano di un fabbricato condominiale ultimato nel 2012 su tre livelli esterni e un piano interrato, composto da un negozio, un alloggio, due unità abitative da completare nonché cantine e un deposito. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 56.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 11:30. Vendita telematica sincrona mista. **LOTTO 5)**

Unità abitativa da completare della superficie commerciale di 110,11 mq. Completano l'alloggio due cantine della superficie commerciale di 17,97 mq. L'unità abitativa da completare è sita al 1° piano di un fabbricato condominiale ultimato nel 2012 su tre livelli esterni e un piano interrato, composto da un negozio, un alloggio, due unità abitative da completare nonché cantine e un deposito. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.150,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 12:00. Vendita telematica sincrona mista. **VIA DEI RETTORI, 5 - LOTTO 6) EDIFICIO ABITATIVO** ultrapopolare della superficie commerciale di 39,46 mq. Trattasi di una unità immobiliare definita al Catasto come abitazione ultrapopolare costituita da un edificio su due livelli. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 12:30. Vendita telematica sincrona mista. **VIA COSTANZI, 14 - LOTTO 9) APPARTAMENTO** quartiere Aris, della superficie commerciale di 173,97 mq. Trattasi di un'abitazione e una rimessa, facenti parte di un fabbricato condominiale su tre livelli esterni e un piano interrato. L'edificio è stato ultimato nel 2005 ed è composto da 11 alloggi, 9 rimesse, 4 posti auto coperti e cantine. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 15:00. Vendita telematica sincrona mista. **VIA COSTANZI, 22 - LOTTO 10) APPARTAMENTO**, quartiere Aris, della superficie commerciale di 84,63 mq. Trattasi di un'abitazione e una rimessa, facenti parte di un fabbricato condominiale su tre livelli esterni e un piano interrato. L'edificio è stato ultimato nel 2005 ed è composto da 11 alloggi, 9 rimesse, 4 posti auto coperti e cantine. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 15:30. Vendita telematica sincrona mista. **LOTTO 11) APPARTAMENTO**, quartiere Aris, della superficie commerciale di 85,78 mq. Trattasi

di un'abitazione e una rimessa, facenti parte di un fabbricato condominiale su tre livelli esterni e un piano interrato. L'edificio è stato ultimato nel 2005 ed è composto da 11 alloggi, 9 rimesse, 4 posti auto coperti e cantine. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 16:00. Vendita telematica sincrona mista. **VIA ZAPPATA, SNC - LOTTO 12) POSTO AUTO**, quartiere Aris, della superficie commerciale di 17,80 mq. Trattasi di un posto macchina coperto, facente parte di un fabbricato condominiale su tre livelli esterni e un piano interrato. L'edificio è stato ultimato nel 2005 ed è composto da 11 alloggi, 9 rimesse, 4 posti auto coperti e cantine. Prezzo base Euro 7.400,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.550,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 16:30. Vendita telematica sincrona mista. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 35/2017 GOR544068**

MONFALCONE (GO) - VIA GIUSEPPE VERDI, 9 - APPARTAMENTO situato al quarto piano della costruzione condominiale denominata "Edificio B". L'edificio condominiale risulta dotato di accesso autonomo e di ascensore. L'appartamento è costituito da un atrio, una cucina, un soggiorno, con poggiatesta - balcone, un disimpegno, due camere, un bagno e un ripostiglio, il tutto avente superficie totale di circa 78,50 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/06/18 ore 10:30. Vendita telematica sincrona mista. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Pobega tel. 3351567496. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 114/2017 GOR542906**

MONFALCONE (GO) - VIA IPPOLITO NIEVO, 12 - CASA DI CIVILE ABITAZIONE: su due piani abitabili con seminterrato, posta in un edificio bifamiliare, comprensiva di staccata costruzione accessori ed area scoperta. Immobile posto in vendita libero dal peso del diritto di abitazione già intavolato. Prezzo base Euro 69.375,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.031,50. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Francesca Clochiatti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Danilo Mazzarini tel. 048144292.



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RG 1820/2007 GOR543142

SAGRADO (GO) - VIA DANTE ALGHIERI, 70/B - VILLA SINGOLA, oggetto di ristrutturazione ed ampliamento; a tutt'oggi non risulta terminata ma ancora in fase iniziale di ristrutturazione e sono presenti alcune porzioni di muratura portante perimetrale, sia al piano terra che al piano primo; risultano ancora eretti i corpi accessori posti nella corte interna. Prezzo base Euro 10.980.000. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.235.000. Vendita senza incanto 08/06/18 ore 10:30. Vendita telematica sincrona mista. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Negro tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 117/2017 GOR543113**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

GORIZIA (GO) - VIA III ARMATA, 180 - LOTTO 1) COMPLESSO COMMERCIALE ad uso concessionaria e officina sup. 2193 mq e appartamento di 348,26 mq, strutture esterne e aree di 465,65 mq. Prezzo base Euro 1.309.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 982.125,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 04/05/18 ore 09:30. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Turazza tel. 0481790015. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 10/2015 GOR521670**

MONFALCONE (GO) - VIA CHICO MENDES, 11 - CAPANNONE INDUSTRIALE comprendente: un ampio locale al piano terra destinato alla produzione con annessi locali accessori e sala mostra (mq. 2.156 circa), una parte destinata agli uffici che si sviluppano su due piani (mq. 326 circa) e un'area scoperta di mq. 5298 circa. **Offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa ex comma 4 art.107 L.F. per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto di Euro 400.000,00.** Termine presentazione offerte: 23/04/2018 ore 12:00. Eventuale gara 26/04/2018 ore 14:30. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. **Per maggiori informazioni:** Curatore Fallimentare Rag. Donatella Sechi tel. 0481536916 cell. 348/4928896 e-mail sechid@tin.it. Rif. FALL 6/2017 GOR542184

MONFALCONE (GO) - VIA DEI RETTORI, 7 - LOTTO 7) NEGOZIO della superficie commerciale di 47,32 mq. Trattasi di una unita' commerciale/direzionale costituita

da un edificio su due livelli. Prezzo base Euro 38.300,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.725,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 14:00. Vendita telematica sincrona mista. **VIA PETRARCA, 34 - LOTTO 8) FABBRICATO USO DIREZIONALE CON TERRENO EDIFICABILE**, quartiere Aris, della superficie commerciale di 230,56 mq. Trattasi di un fabbricato ad uso direzionale su due livelli completamente ristrutturato nell'anno 1979 con ampia area esterna di pertinenza edificabile. Detta pertinenza edificabile si identifica in un terreno residenziale, composto da area di pertinenza del fabbricato esistente avente una superficie di circa 4140 mq (superficie scoperta) e un volume sfruttabile di circa 5930,50 mc, sviluppa una superficie commerciale di 711,66 Mq. Per la modalita' di calcolo viene applicata una percentuale del 12% sulla consistenza volumetrica reale al fine di considerare nella stima del valore di mercato finale una valutazione unitaria del volume realizzabile pari a €. 60,00/mc. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 270.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/06/18 ore 14:30. Vendita telematica sincrona mista. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 35/2017 GOR544069**

MONFALCONE (GO) - VIA GROTA DEL DIAUL ZOT, 5 - Il Curatore del fallimento n. 1250/11, in conformità al programma di liquidazione approvato dagli Organi della procedura, rende noto che è pervenuta offerta irrevocabile cauzionata inscindibile dei seguenti lotti del fallimento n. 1250/11 e del fallimento n. 1234/11, di seguito meglio identificati: Lotto Unico - Fall. 1250/2011 Complesso industriale in condominio, composto da una palazzina uffici su tre livelli ed un capannone magazzino-officina, nonché la proprietà per l'indivisa quota di 650/1000 delle parti comuni condominiali (fondo di sedime, muri di recinzione, cancelli d'ingresso, fognatura, percorsi, aree di manovra, cortile, giardino, aiuole ed in genere tutto quanto ai sensi dell'articolo 117 del Codice Civile). Il tutto meglio identificato e dettagliato nella perizia di stima redatta dal C.T.U. geom. Michele Devescovi del 8 agosto 2012. Lotto Unico - Fall. n. 1234/2011 Magazzino in complesso condominiale produttivo composto al piano seminterrato da magazzino con rampa di accesso; al piano terra da tettoia; al piano rialzato da magazzino con rampa di accesso e scale, il tutto per una superficie edilizia lorda di circa mq. 2.905; nonché la proprietà per l'indivisa quota di 350/1000 delle parti comuni condominiali (fondo di sedime, muri

di recinzione, cancelli d'ingresso, fognatura, percorsi, aree di manovra, cortile, giardino, aiuole ed in genere tutto quanto ai sensi dell'articolo 117 del Codice Civile). Il tutto meglio identificato e dettagliato nella perizia di stima redatta dal C.T.U. geom. Tommaso Scocco del 16 settembre 2011. Il prezzo offerto per il lotto unico del fallimento n. 1234/11 è di Euro 150.000,00; il prezzo offerto per il lotto unico del fallimento n. 1250/11 è di Euro 500.000,00; complessivamente Euro 650.000,00. Termine presentazione offerte: 15/05/2018. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Rag. Clemente Ariella tel. 048133946. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 1250/2011 GOR542895**

MONFALCONE (GO) - VIA GROTA DEL DIAUL ZOT, 5 - Il Curatore del fallimento n. 1234/11, in conformità al programma di liquidazione approvato dagli Organi della procedura, rende noto che è pervenuta offerta irrevocabile cauzionata inscindibile dei seguenti lotti del fallimento n. 1234/11 e del fallimento n. 1250/11, di seguito meglio identificati: Lotto Unico - Fall. n. 1234/2011 Magazzino in complesso condominiale produttivo composto al piano seminterrato da magazzino con rampa di accesso; al piano terra da tettoia; al piano rialzato da magazzino con rampa di accesso e scale, il tutto per una superficie edilizia lorda di circa mq. 2.905; nonché la proprietà per l'indivisa quota di 350/1000 delle parti comuni condominiali (fondo di sedime, muri di recinzione, cancelli d'ingresso, fognatura, percorsi, aree di manovra, cortile, giardino, aiuole ed in genere tutto quanto ai sensi dell'articolo 117 del Codice Civile). Il tutto meglio

identificato e dettagliato nella perizia di stima redatta dal C.T.U. geom. Michele Devescovi del 8 agosto 2012. Il prezzo offerto per il lotto unico del fallimento n. 1234/11 è di Euro 150.000,00; il prezzo offerto per il lotto unico del fallimento n. 1250/11 è di Euro 500.000,00; complessivamente Euro 650.000,00. Termine presentazione offerte: 15/05/2018. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Rag. Clemente Ariella tel. 048133946. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 1234/2011 GOR542926**

RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - PIAZZALE BERLINGUER, 8 - LOTTO 1) UFFICIO al piano terra. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/05/18 ore 16:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Dott. Alfredo Pascolin tel. 0481414755. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 9/2017 GOR542874**

TURRIACO (GO) - VIA XXV APRILE, 23 - LOTTO 2) CAPANNONE ED UFFICI. Prezzo base Euro 249.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3000. Vendita senza incanto 23/05/18 ore 17:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Dott. Alfredo Pascolin tel. 0481414755. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 9/2017 GOR542875**

Terreni

CERVIGNANO DEL FRIULI (UD) - FRAZIONE SCODOVACCA, VIA ERMES MIDENA - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE. Prezzo base Euro 253.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/05/18 ore 18:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Dott. Alfredo Pascolin tel. 0481414755. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 9/2017 GOR542876**

GORIZIA (GO) - VIA CARNIA, SNC - LOTTO 1) LOTTO DI TERRENO

ASTA legale.net SpA

UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA
Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:
COME PARTECIPARE ALLE ASTE
COME COMPILARE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE
COME VISITARE GLI IMMOBILI IN VENDITA
RILASCO DOCUMENTAZIONE

Per info e visita:
Marco Foscar
tel. 0481/593841 - 337/1263353
ore: 9.00 - 13.00 / 14.00 - 18.00

edificabile con progetto (efficace fino al 09.11.2017 come indicato nella relazione di stima di data 14.12.2015 dell'esperto stimatore Geom. Michele Devescovi) che era stato approvato per la realizzazione di n. 8 unità residenziali dopo l'ultimo civico n. 12 C; trattasi di due particelle catastali (1879/5 e 1879/6) identificate in natura rispettivamente da un lotto di terreno edificabile e dall'inerente strada d'accesso non esclusiva, essendo al servizio anche delle limitrofe unità residenziali; detti beni sono accessibili attraverso una laterale della principale via Carnia. Prezzo base Euro 78.060,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.545,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 11:30. **LOTTO 2) TERRENI** inseriti in un ambito di lottizzazione soggetto a P.A.C. di iniziativa privata da presentare; trattasi di quattro particelle catastali (.1737/6,.1879/1, 326/28 e 326/32), tutte pianeggianti con forme pressoché rettangolari,

identificate in natura dalla strada d'accesso laterale alla principale Via Carnia, passaggio obbligato per l'ingresso alla zona e da fondi attualmente in uso ai residenti tenuti a verde e parzialmente a parcheggio; i beni in argomento sono vicini e adiacenti a quelli del lotto "1" e con riferimento alle norme di PRGC sono compresi nell'Area da trasformare per servizi identificata nella scheda normativa come ATS 2. Prezzo base Euro 100.060,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.045,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 12:30. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosanna Patanisi tel. 3492514396. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 66/2015 GOR542919**

RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - VIA N.D. - LOTTO 3) AREA URBANA -

porzione di marciapiede ad uso pubblico. Prezzo base Euro 200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10,00. Vendita senza incanto 30/05/18 ore 16:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Alfredo Pascolin tel. 0481414755. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 23/2016 GOR542879**

SAN CANZIAN D'ISONZO (GO) - VIA N.D. - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/05/18 ore 15:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita

e Curatore Fallimentare Dott. Alfredo Pascolin tel. 0481414755. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 23/2016 GOR542878**



- Quota societaria della società "Dierre Car Service snc" con sede in Gorizia, Via del Fanti n. 11. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 20/06/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa R. Nurra. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raida Stello tel. 048133650. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 561/2013 GOR543228**

Tribunale ordinario di Gorizia

www.tribunale.gorizia.giustizia.it - www.astalegale.net

Tutti gli annunci degli immobili in vendita con la relativa documentazione sono consultabili sul sito ufficiale del Tribunale di Gorizia www.tribunale.gorizia.giustizia.it e sul portale nazionale www.astalegale.net.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite giudiziarie. Ogni immobile è stimato da un esperto del Tribunale. Le vendite si svolgono senza incanto.

Oltre al prezzo di aggiudicazione sono dovuti gli oneri fiscali con le agevolazioni di legge (es. prima casa), le spese di iscrizione tavolare e catastali; non sono previsti oneri notarili, né di mediazione. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione.

COME PARTECIPARE

Offerta in carta legale, con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da

presentare in busta chiusa sulla quale non andrà apposta alcuna indicazione, entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato, e contenente un assegno circolare non trasferibile intestato al medesimo Professionista Delegato secondo le indicazioni contenute nell'avviso di vendita, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. L'offerta minima non può essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.

Versamento residuo prezzo, in caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Nella domanda l'offerente dovrà indicare le proprie generalità, il proprio codice fiscale, e, qualora coniugato, se si trovi in regime di separazione o comunione legale dei beni. Se l'offerta viene formulata in nome e per conto di una società, deve essere prodotta una visura

CCIAA a riprova dei poteri rappresentativi dell'offerente.

Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'avviso di vendita consultabili sui siti internet www.astalegale.net e www.tribunale.gorizia.giustizia.it.

Per le aste telematiche consultare il sito www.spazioaste.it.

Per la visita dell'immobile rivolgersi al Professionista Delegato.

Per maggiori informazioni e prenotazione visite all'immobile, rivolgersi all'Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale di Gorizia (orari: dal lunedì al venerdì, 9-13 / 14-18; tel. 0481/593841 mobile 337/1263353).

Presso l'Ufficio Vendite, inoltre, sarà possibile ottenere copia delle perizie inerenti gli immobili in vendita e la modulistica necessaria per partecipare alle aste.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 8 - N. 21 Maggio 2018 Direttore Responsabile Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE Astalegale.net Spa Str. Tiberina Nord, snc Ponte Felcino - 06134 (PG) Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA GI.RONCHI Srl Via Rossa Guido, 39 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Monza e Brianza

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net