



TRIBUNALE DI PATTI

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**

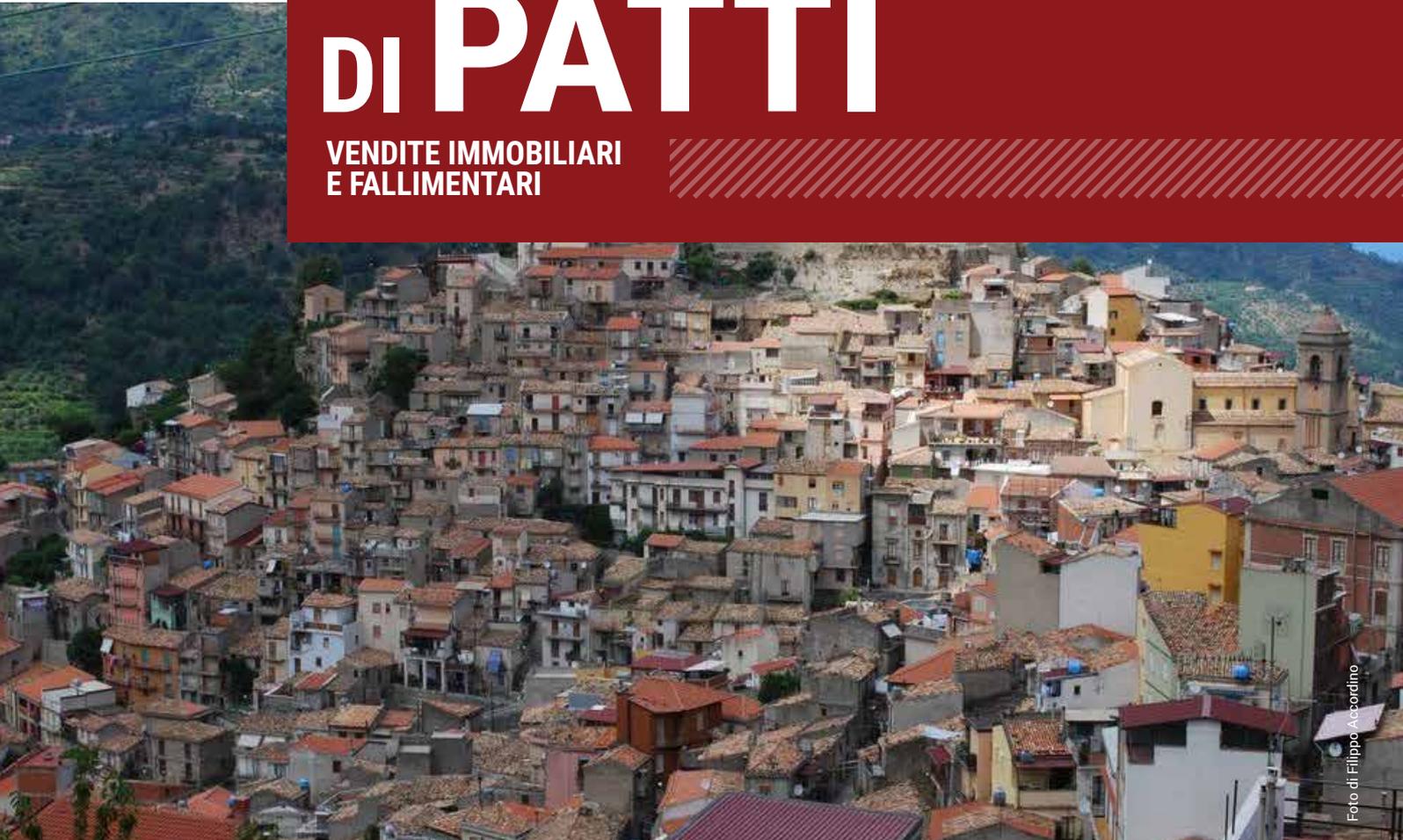


Foto di Filippo Accordino

TRIBUNALE DI PATTI

Abitazioni e box

CARONIA (ME) - CONTRADA TORRE DEL LAURO SNC - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE con una superficie commerciale di mq 54,85 circa, composta da ampio soggiorno, angolo cottura, bagno e camera da letto, con annessa corte antistante e terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianluca Carrozza e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537 - 0909410299. Rif. RGE 27/2017 **PT545963**

TORTORICI (ME) - CONTRADA SANTA VENERA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO destinato a deposito artigianale, utilizzato come ricovero automezzi e deposito materiali di costruzione, composto da un ambiente grande ed un piccolo ripostiglio, posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq.302,50 oltre mq.956,50 circa di aerea libera limitrofa; **B) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**, nocciolato, superficie ha 0.03,19, utilizzata attualmente come spazio a verde del fabbricato di civile abitazione soprastante, non oggetto di esecuzione; **C) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**, nocciolato, superficie ha 0.01.37, utilizzato attualmente come tratto di stradella carrabile di accesso al capannone artigianale soprastante; **D)**

PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO, nocciolato, superficie ha 0.02.29, utilizzato attualmente come striscia residua le di terreno tra la strada carrabile privata sopraccitata e la strada comunale; **E) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**, nocciolato, superficie ha 0.00.53, utilizzato attualmente

come striscia residuale di terreno tra la strada carrabile privata sopraccitata e la strada comunale; **F) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**, nocciolato, superficie ha 0.01.59, utilizzato attualmente come spazio a verde del fabbricato per civile abitazione soprastante, non oggetto di esecuzione; **G)**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto: **ASTA**legale.net



PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO, querceto, superficie ha 0.02.36, utilizzato attualmente come terreno non coltivato, con la presenza di qualche albero di quercia; **H) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**, querceto, superficie ha 0.01.02, utilizzato attualmente come area di partenza della strada carrabile di accesso al capannone artigianale, con la presenza di cancello scorrevole; **L) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**, querceto, superficie ha 0.00.16, utilizzato attualmente come striscia residua le di terreno tra la strada carrabile privata sopraccitata e la strada comunale. Prezzo base Euro 86.997,00. Offerta minima : Euro 65.248,00. **LIPARI (ME) - SEZ. PANAREA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO**, seminativo, superficie ha 0.02.50, ubicato in zona periferica, con traffico ridotto, utilizzato attualmente come terreno agricolo. Prezzo base Euro 4.250,00. Offerta minima : Euro 3.188,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Barbiera tel. 094122712 - 3385990162. Rif. RGE 69/2017 **PT546060**

MIRTO (ME) - FRAZIONE SAN BASILIO - LOTTO V) FABBRICATO, con annesso terreno agricolo. Fabbricato, di circa mq 212, costituito da una porzione diroccata mentre la restante parte è composta da due magazzini con accesso indipendente ed al piano superiore da due vani e ripostiglio. Terreno agricolo, di superficie complessiva di circa mq. 1220. Prezzo base Euro 24.680,81. Offerta minima : Euro 18.510,61. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:45. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 69/1986 **PT546039**

SANPIEROPATTI (ME) - VIAMARGI - LOTTO 4) APPARTAMENTO composto da salone, due camere, pranzo, cucina, bagno ed un piccolo wc. con accesso esterno da un locale veranda, balcone e veranda. Posto al piano 1° sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 150,60. Prezzo base Euro 26.285,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al piano 2° e 3°. Tutti i vani si affacciano su un ampio terrazzo. Posto al piano 2° e 3° sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 435,86 di essi mq 267,99 sono costruzione e mq 167,87 sono terrazzi e balconi. Prezzo base Euro 55.224,00. **MONTALBANO ELICONA (ME) - LOTTO 6) FABBRICATO** a piano terra con fabbricatino di pertinenza e lotto

di terreno annesso. Il fabbricato posto al piano Terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 263,67. Prezzo base Euro 43.391,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Privitera tel. 0941349389. Rif. RGE 5/1980 **PT546044**



NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC-APPARTAMENTO, piano primo, composto da pranzo-soggiorno, cucina, due camere da letto, w.c. e ripostiglio, di mq. 58 circa, incompleto, con terreno agricolo di pertinenza di mq. 571 circa. Prezzo base Euro 17.466,00. Offerta minima : Euro 13.099,50. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 12:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Mauro Aquino tel. 094122793. Rif. RGE 19/2014 **PT545948**

NASO (ME) - CONTRADA CARIA FERRO, SNC - VILLA SINGOLA di sup. lorda complessiva di mq 195, composta da soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni ed un disimpegno, con antistante piscina non conforme ma regolarizzabile. Prezzo base Euro 258.825,00. Offerta minima : Euro 194.118,75. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:15. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 8/2017 **PT546070**

NASO (ME) - CONTRADA CARIA - LOTTO I) FABBRICATO RURALE di superficie lorda complessiva di mq. 140 composto da quattro vani (palmento, magazzino, pranzo,

letto) piccolo wc, cucina e veranda posto al piano terra. Prezzo base Euro 17.078,09. Offerta minima : Euro 12.808,56. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 23/2013 **PT545955**

PATTI (ME) - FRAZIONE SAN GIOVANNI - LOTTO I) VILLA SINGOLA composto da un piano cantinato con un vano e disimpegno ed accessori; un piano terra con annessa corte attrezzata costituito da ingresso, wc e disimpegno, due vani soggiorno, cucina e veranda pranzo; un primo piano costituito da tre vani, due wc, disimpegno, due balconi e terrazza; da una terrazza coperta al secondo piano, per una superficie lorda complessiva di circa mq 675. Prezzo base Euro 317.950,31. Offerta minima : Euro 238.462,73. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giorgio Cangemi tel. 094121309 - 3397454013. Rif. RGE 122/2012 **PT546065**



REITANO (ME) - PIAZZA DEL POPOLO - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI IMMOBILE. L'unità si compone di tre elevazioni f. t., rispettivamente un piano terra, un primo piano e un piano secondo comunicanti tra loro a mezzo scala interna. A piano terra è presente un ingresso-soggiorno e un ripostiglio; il primo piano è composto da tre camere da letto e un bagno; il secondo piano è composto da una cucina e un bagno. Sono altresì presenti

due balconi dei quali uno al piano primo e l'altro al piano secondo. Prezzo base Euro 98.447,85. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela La Cauza tel. 3206040023 - 094121031. Rif. RGE 10/2017 **PT545953**

SAN PIERO PATTI (ME) - VIA LEONARDO DA VINCI - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI UN APPARTAMENTO di tipo popolare di superficie commerciale pari a circa mq 175, al piano 1°. Composto da 5,5 vani. Prezzo base Euro 6.906,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 9/54 DI UN APPARTAMENTO** di superficie commerciale di circa mq 172, dotata di giardinetto, ubicato in zona centrale dell'abitato. Composto da 7,5 vani, piano 2°. Prezzo base Euro 6.842,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Rosa Ventura tel. 335/485053. Rif. FALL 7/1992 **PT546073**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA BENEDETTO CAIROLI 61 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO composto da un ampio ingresso con accesso diretto alla cucina, un corridoio che disimpegna un salone, una camera da letto, una cameretta e un servizio igienico; due ampi terrazzi e due balconi su tre lati dell'appartamento. Sviluppa una superficie commerciale di 158,00 mq. Prezzo base Euro 85.616,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luciano Fardella tel. 3383114267 - 0941911897. Rif. RGE 61/2015 **PT546049**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA SAN GIUSEPPE, 20 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 127,70 mq, posto al secondo piano e composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, doppio servizio disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 36.370,96. Offerta minima : Euro 27.278,22. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567. Custode Giudiziario Avv. G. Ripa tel.



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

094121250 - 3282884970. Rif. RGE 93/2014 **PT545950**

tel. 339/6444866. Rif. RGE 94/2008 **PT545938**



SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME) - VIA LA FARINA N. 74 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO al piano terra, composto da due vani, catastalmente destinati a cucina-pranzo-soggiorno, e camera + servizio igienico; il tutto per una superficie utile di mq. 44,50, e una superficie commerciale di mq. 57,28. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima : Euro 23.000,00 Vendita senza incanto 02/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Leo Decembrino tel. 328/6590210. Custode Giudiziario Avv. Maria Elena Cattafi tel. 0909702296. Rif. RGE 12/2016 **PT546062**

TORRENOVA (ME) - LOCALITÀ EX C.DA PIANA VICOLO I VIA B. CAPUTO, OGGI VIA PRATO - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN LASTRICO SOLARE di mq 262,00 circa. Prezzo base Euro 12.314,09. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Saccone tel. 094121243 - 3281038097. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Cucinotta tel. 0941958077. Rif. FALL 11/1994 **PT546067**

TORRENOVA (ME) - CONTRADA SERRO CONIGLIO, 37 - APPARTAMENTO di mq. 197,3 circa, piano primo, composto da ingresso, cucina, veranda coperta con ripostiglio e balcone, soggiorno con balcone, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale con balcone, due camere singole con balcone e due servizi igienici. Prezzo base Euro 34.695,56. Offerta minima : Euro 26.021,67. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marilina Adornetto



BROLO (ME) - VIA MARINA - RESIDENCE TURISTICO, in prossimità del lungomare, di circa mq 3393, composto da seminterrato di sette locali adibiti a deposito, da un piano rialzato, da un piano primo e uno secondo, composti da 20 mini appartamenti con soggiorno con angolo cucina, una camera ed un bagno, e 7 camere con bagno, nonché da un terzo piano, che comprende una cucina, una sala, quattro camere, quattro w.c. ed un ripostiglio, con una terrazza con piscina, ed una terrazza posta al terzo piano. Prezzo base Euro 1.162.687,50. Offerta minima : Euro 872.015,63. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 14/2011 **PT545976**



CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA TORRENTE FORNO MEDIO, 343 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO-LABORATORIO artigianale-ufficio-locale vendita. Composto da deposito-laboratorio artigianale ed ufficio-locale vendita facente parte di un fabbricato, a due elevazioni f.t. oltre piano seminterrato e copertura. L'unità immobiliare ospita un deposito-laboratorio a piano seminterrato ed un locale vendita con annesso ufficio e w.c. al piano terra, l'ingresso avviene sia dal piano seminterrato, che terra attraverso corte condominiale. L'interno, a piano terra, risulta composto da un open space dove trovano articolazione il locale vendita, un ufficio ed un w.c. Da questo livello è possibile giungere al piano seminterrato attraverso una scala di servizi in ferro che immette direttamente in un ulteriore scala utilizzata come deposito. Il piano seminterrato risulta formato da un unico grande vano fungente sia da magazzino che da laboratorio e da un wc realizzato sotto la rampa della

scala, posto al piano seminterrato e terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 434,50. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Tindara Avv. Massara tel. 0941240488 - 3286189262. Rif. RGE 6/2014 **PT545982**

PETTINEO (ME) - CONTRADA PORRACINA - STRADA PROVINCIALE PETTINEO-MOTTA D'AFFERMO - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 RELATIVAMENTE A NEGOZIO, ufficio, ripostiglio ubicati al piano terra e ai locali espositivi ubicati al primo piano seminterrato. L'immobile è composto da tre ambienti al piano terra di cui un locale adibito a negozio di mq 89,37 ca dotato di ampia finestra, al quale si accede tramite la corte di pertinenza (mq 373,00 ca), un locale adibito ad ufficio di mq 11,40 ca areato naturalmente adiacente al negozio e collegato ad un piccolo ripostiglio (mq 8,70 ca). Attraverso una rampa carrabile, con accesso dalla corte sita al piano terra si può accedere alla corte del piano seminterrato (mq 333,00 ca). Da quest'ultima si ha accesso ai due spazi espositivi, due grandi ambienti pilastri indipendenti con accesso entrambi dalla corte (mq 176,00 ca il primo e mq 61,00 ca il secondo). Superficie interna lorda complessiva di circa mq 346,47 più 706,00 mq di corti esterne. Prezzo base Euro 224.410,00. Offerta minima : Euro 168.307,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alba La Macchia tel. 0941241572 - 3382301375. Rif. RGE 93/2015 **PT545918**



SAN PIERO PATTI (ME) - VIA MARGI - LOTTO 3) DEPOSITO - magazzino. Composto da due ampi locali con accesso dalla strada, da altri tre vani ubicati nella parte posteriore e da un intercapedine su cui si affacciano detti ultimi vani. Corte di pertinenza, Posto al piano Terra, superficie lorda complessiva di circa mq 168,04. Prezzo base Euro 21.050,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto

12/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Privitera tel. 0941349389. Rif. RGE 5/1980 **PT546043**



MIRTO (ME) - FRAZIONE SAN BASILIO - LOTTO II) TERRENO AGRICOLO di superficie complessiva di circa mq 3910, qualità Sughereto. Prezzo base Euro 4.239,38. Offerta minima : Euro 3.179,53. **LOTTO III) TERRENO AGRICOLO** di superficie complessiva mq 32575, in parte vincolato da fascia di rispetto zone boscate e cimiteriale. Prezzo base Euro 26.475,38. Offerta minima : Euro 19.856,53. **LOTTO IV) TERRENO AGRICOLO**, con annesso locale: terreno agricolo, di superficie complessiva di circa mq 61891; rudere, di superficie di circa mq 22, composto da un unico locale in condizioni vetuste, privo di rifiniture ed impianti. Prezzo base Euro 51.930,75. Offerta minima : Euro 38.948,06. **LOTTO VI) TERRENO AGRICOLO** di superficie complessiva di circa mq 1507. Prezzo base Euro 4.080,00. Offerta minima : Euro 3.060,00. **LOTTO VII) TERRENO AGRICOLO** di superficie complessiva di circa mq 915. Prezzo base Euro 2.479,88. Offerta minima : Euro 1.859,91. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 10:45. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Ziino tel. 0941581468. Rif. RGE 69/1986 **PT546038**

PATTI (ME) - FRAZIONE MADORO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN FONDO AGRICOLO esteso nell'intero ha 16,5120, in parte uliveto, in parte pascolo e la maggiore consistenza bosco e nocciolo, in condizioni di scarso utilizzo, ove sono situati un vecchio casalino a 2 elevazioni f.t. in parte crollato (unità collabente) ed un piccolo fabbricato diruto. Prezzo base Euro 79.686,00. **SAN PIERO PATTI (ME) - FRAZIONE SAN NICOLA O BELLU' - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/6 DI UN TERRENO AGRICOLO** in zona isolata, esteso ettari 1,6580, seminativo/pascolo, servito ed intersecato da strada comunale. Prezzo base Euro 450,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott. Salvatore L'Abbate tel. 0921390415. Curatore Fallimentare Avv. Rosa Ventura tel. 335/485053. Rif. FALL 7/1992 **PT546072**

**TRIBUNALE DI PATTI
EX MISTRETTA****Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche**

TUSA (ME) - CONTRADA SAN FILIPPO - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO, superficie complessiva di circa mq 79.687,00, attraversato da due mulattiere regie e dal torrente San Filippo. Sul fondo ricadono un corpo aziendale con

piazzale di sosta e manovra pertinenziale, una vasca d'acqua e un fabbricato rurale. Terreno di buona fertilità. Accessori : - Vasca d'acqua della superficie complessiva di mq 64,00. - **FABBRICATO RURALE** di scarsa fattura, in pessime condizioni di conservazione di complessivi mq 42,00. **CORPO AZIENDALE** composto da: una stalla attrezzata, fienile, sala latte; un caseificio a P.T. adeguato alle norme sanitarie comunitarie, con uffici e un alloggio per il custode al P1 allo stato rustico; una concimaia; un paddock;

piazzale di sosta e manovra. Prezzo base Euro 79.734,38. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Turrisi tel. 0921697088. Rif. RGE 20/2008 **MST546053**

della superficie complessiva di circa mq 27.800 - pascolo arborato. Prezzo base Euro 1.215,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Turrisi tel. 0921697088. Rif. RGE 20/2008 **MST546052**

**Terreni**
TUSA (ME) - CONTRADA FAVARA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO**Tribunale di Patti****COME PARTECIPARE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale.

Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di legge se spettanti (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto. La trascrizione nei Registri Immobiliari è a cura del Tribunale.

Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico dell'acquirente. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode.

Vendita senza incanto

Per partecipare alla vendita senza incanto ogni offerente dovrà presentare entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, in busta chiusa, la propria offerta irrevocabile in bollo unitamente ad un assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto quale cauzione. Per l'intestazione dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita. L'offerta irrevocabile deve contenere inoltre:

- per le persone fisiche le generalità complete dell'offerente, il codice fiscale, e nel caso di coniuge, il regime patrimoniale prescelto, copia del documento di identità;
 - per le persone giuridiche la ragione sociale, Partita Iva, visura camerale;
 - i dati identificativi del bene per i quali l'offerta è proposta;
 - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base;
 - il termine di versamento del saldo del prezzo.
- In caso di rifiuto dell'acquisto la cauzione verrà trattenuta. L'interessato è chiamato a verificare l'avviso di vendita per eventuali altre e/o diverse prescrizioni. Per ragioni organizzative, occorre portare con sé anche un'altra busta vuota.

Vendita con incanto

Per partecipare alla vendita con incanto occorre presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto, presso la Cancelleria del Tribunale, istanza di partecipazione in bollo, unitamente ad un assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo base quale cauzione. Per l'intestazione dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita. L'istanza di partecipazione deve contenere inoltre:

- per le persone fisiche le generalità complete dell'offerente, il codice fiscale, e nel caso di coniuge, il regime patrimoniale prescelto, copia del documento di identità;
- per le persone giuridiche la ragione sociale, Partita Iva, visura camerale;

- i dati identificativi del bene per i quali l'offerta è proposta;
 - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base;
 - il termine di versamento del saldo del prezzo.
- Si fa avvertenza che la mancata partecipazione all'incanto comporterà la perdita di un decimo della cauzione. Nella vendita con incanto potranno essere formulate offerte in aumento entro dieci giorni, se superiori di almeno un quinto rispetto al prezzo di aggiudicazione e previo versamento di cauzione pari al 20% del prezzo offerto. L'interessato è chiamato a verificare l'avviso di vendita per eventuali altre e/o diverse prescrizioni. In entrambe le modalità di vendita (con incanto / senza incanto) gli assegni saranno immediatamente restituiti ai non aggiudicatari. Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice.

COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario indicato in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della vendita.

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

Sui siti www.tribunale.patti.giustizia.it e www.astalegale.net. Inoltre verranno spedite via posta copia/e gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione. Le richieste possono essere inoltrate via telefono chiamando il numero ad addebito ripartito 848800583.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 36
7 Maggio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, nnc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale**Astalegale.net**

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

**Newspaper Aste**

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Monza

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net