



TRIBUNALE DI BRINDISI

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

BRINDISI - VIA G. BRUNO, 14/16/18 E VIA G. MAZZINI, 51/53 - LOTTO 1) QUOTA DI 1/3 DELLA PROPRIETÀ DI: A. fabbricato alla via Giordano Bruno n. 18, piano terra, cons. mq 22; **B. fabbricato** alla via Giordano Bruno n. 16, piano terra, vani 4; **C. fabbricato** alla via Giuseppe Mazzini n. 53, piano terra, vani 1,5; **D. fabbricato** alla via Giuseppe Mazzini n. 51, piano terra, vani 2,5; **E. fabbricato** alla via Giordano Bruno n. 14, piano 1°, vani 6,5. Prezzo base Euro 124.923,40. Offerta minima: Euro 93.692,55. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessia Modeo tel. 0831721411. Rif. RGE 120/2011 BR557714

BRINDISI - CONTRADA MONTENEGRO, 148 - FONDO

RUSTICO CON SOVRASTANTE FABBRICATO RURALE a due piani f.t. e pertinenziale deposito a piano terra. Nel Catasto Terreni del comune di Brindisi al fg. 44, p.lla 57 superficie are 23,47, qualità vigneto, cl. 4^a, redd. Dom.le € 21,21 redd. Agrario € 13,94; fg. 44, p.lla 98 superficie are 22,76, qualità seminativo, cl. 4^a, redd. Dom.le € 6,47 redd. Agrario € 5,88; fg. 44, p.lla 311 superficie are 18,67, qualità vigneto, cl. 4^a, redd. Dom.le € 16,87 redd. Agrario € 11,09; fg. 44, p.lla 313 superficie are 17,97, qualità seminativo, cl. 4^a, redd. Dom.le € 5,10 redd. Agrario € 4,64. **FABBRICATO RURALE (TIPOLOGIA VILLA)**, della superficie commerciale di 266,40 mq. Nel Catasto Fabbricati di Brindisi al fg. 44, p.lle 312-314 graffate- CTG. A/2- Cl. 3^a - vani 11,5 - rendita € 1.306,64- Contrada Restinco sn (ora Montenegro civ. 148) - P.T.I. Prezzo base Euro 56.283,41. Offerta minima: Euro 42.212,56. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 09:55. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato

alla vendita e Per info Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 63/2015 BR558077

BRINDISI - QUARTIERE VILLAGGIO SAN PAOLO - VIA STANISLAO CANNIZZARO, SNC - APPARTAMENTO posto al piano terzo ed ultimo. Prezzo base Euro 49.222,01. Offerta minima: Euro 36.916,51. Rilancio Minimo Euro 2.462,00. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo

Tanzarella tel. 0831339080 - 3683188688. Rif. RGE 242/2016 BR557538

CAROVIGNO - VIA FOSCOLO, 10 - IMMOBILE posto al piano terra, esteso mq n. 87, vani 4, in Catasto al foglio n. 40, p.lla n. 1190, sub. n. 1, ctg. A/4. Prezzo base Euro 13.447,27. Offerta minima: Euro 10.085,45. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 11:10. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gabriele Stasi tel.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale



0831587485. Rif. RGE 325/2015
BR557893

CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA MONTEVICOLI - LOTTO A) GARAGE al piano terra allo stato rustico composto da un unico vano con accesso dal lotto di terreno, sviluppa una superficie lorda complessiva compreso gli accessori di circa mq. 300 nel N.C.E.U. al foglio 86, p.la 363, sub 2. Prezzo base Euro 29.376,00. Offerta minima: Euro 22.032,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Dott. Marco Botrugno tel. 0831517163. Rif. FALL 4/2011 **BR557756**



CEGLIE MESSAPICA - VIA PAPA PAOLO VI, 3 - LOTTO 3) ABITAZIONE al piano superiore, un piano seminterrato, un garage e relativa superficie esterna di pertinenza. Prezzo base Euro 342.210,00. Offerta minima: Euro 256.657,50. Rilancio Minimo Euro 17.110,50. Vendita senza incanto 20/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Oreste Pepe Milizia tel. 0831812128. Rif. RGE 4734/2013 **BR557884**

FRANCAVILLA FONTANA - VIA BELLINI, 100 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 145,84. Unità immobiliare destinata ad abitazione posta al piano terra, ubicata in zona semicentrale, dotata di diversi servizi oltre che di un discreto numero di attività commerciali di vario genere. La stessa si presenta in stato di manutenzione buono, con rifiniture di tipo medio. Prezzo base Euro 91.876,68. Offerta minima: Euro 68.907,51. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:35. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Garganese tel. 0831841350. Rif. RGE 257/2015 **BR558115**

MESAGNE - VIA G. TRONO, 63 ANGOLO VIA PETRARCA - LOTTO 2) ABITAZIONE al piano primo, della superficie coperta di mq. 182,00 circa, meglio identificata nel N.C.E.U. al fol. 132, part. 3490 sub 13, cat. A/3, cl. 7, vani 11, R.C. € 920,33 e fol. 132, part. 3490, sub. 12, cat. A/3, cl. 8, cons. 1,5 vani, R.C. € 146,42. Prezzo base

Euro 116.280,00. Offerta minima: Euro 87.210,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Luca Bardaro tel. 0831730498. Rif. FALL 16/2014 **BR558074**

MESAGNE - VIA GIOVANNI BOCCACCIO, 33 - ABITAZIONE INDIPENDENTE con antistante veranda e con annesso piazzale/ortale pertinenziale sul retro. Prezzo base Euro 42.735,94. Offerta minima: Euro 32.051,96. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Daniela Ariani tel. 0831/981515 - 3474754739. Rif. RGE 225/2015 **BR558152**



MESAGNE - VIA LOMBARDIA, 61 - LOTTO 1) APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 138,80 mq. L'immobile, facente parte di un intero edificio costituito da tre piani fuori terra, è posto al piano terreno; presenta una altezza massima interna di 3,90 mt. e risulta realizzato in epoca remota. L'immobile è identificato in catasto al foglio 47 particella 898 sub. 3 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 3, consistenza 6 vani, rendita 275,79 Euro, indirizzo catastale: Via Lombardia n. 61 e n. 63, piano: T. Prezzo base Euro 36.991,10. Offerta minima: Euro 27.743,32. Rilancio Minimo Euro 4.400,00. **VIA LOMBARDIA, 59 - LOTTO 2) APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 125,86 mq. L'immobile, facente parte di un intero edificio costituito da tre piani fuori terra, è posto al piano primo e secondo; presenta una altezza interna di 3,15 mt. e risulta realizzato in epoca remota. L'immobile è identificato in catasto al foglio 47 particella 898 sub. 4 (catasto fabbricati), categoria

A/3, classe 3, consistenza 6 vani, rendita 275,79 Euro, indirizzo catastale: Via Lombardia n. 59, piano: 1 - 2. Prezzo base Euro 31.402,56. Offerta minima: Euro 23.551,92. Rilancio Minimo Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 09:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vito Asciano tel. 0804819988. Rif. RGE 231/2015 **BR558105**

ORIA - VIA LATIANO, 133 - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE, costituito da abitazione al piano terra - rialzato avente superficie lorda pari a 94,84 mq e superficie utile di 72,30 mq, oltre alla superficie lorda di 10,33 mq relativa al vano scala di accesso autonomo dalla Via Tripoli ed alla superficie lorda pari a 6,28 mq relativa ad un pozzo di luce interno all'immobile; con annesso garage al piano seminterrato e lastrico solare sopraelevabile, avente superficie lorda di 42,18 mq e superficie utile di 28,95 mq, con accesso dalla Via Tripoli a mezzo di rampa carrabile coperta di uso esclusivo, della superficie lorda pari a 8,28 mq, il tutto per una superficie commerciale dell'immobile pari a 135,97 mq. Prezzo base Euro 58.200,00. Offerta minima: Euro 43.650,00. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:10. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosa Olive tel. 0831516200 - 3890507121. Rif. RGE 87/2015 **BR558143**

OSTUNI - LOCALITA' COSTA MERLATA, SNC - LOTTO 6) ABITAZIONE in corso di costruzione. L'immobile non risulta regolare sotto il profilo urbanistico edilizio. Prezzo base Euro 99.348,00. Offerta minima: Euro 74.511,00. Rilancio Minimo Euro 4.967,40. Vendita senza incanto 20/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Oreste Pepe Milizia tel. 0831812128. Rif. RGE 4734/2013 **BR557885**

OSTUNI - PIAZZA MILANO, 26 - LOTTO 1) CIVILE ABITAZIONE di

una palazzina facente parte della lottizzazione "Mangiacarta" in Ostuni; ad esso si accede dalla via Venezia 26 oggi Piazza Milano 26. L'immobile è censito nel N.C.E.U. al foglio 113, p.la 452, sub. 9, cat. A/3, classe 3 di 7,5 vani - rendita catastale euro 406,71. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima: Euro 73.125,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Caso tel. 0831597911. Rif. RGE 333/2015 **BR557916**

OSTUNI - CONTRADA TAMBURRONI, S.N. - LOTTO 1) IMMOBILE URBANO, destinato ad abitazione, piano terra; realizzato nel 2002, fa parte di un fabbricato con un solo piano fuori terra. Buoni l'aspetto architettonico e l'esposizione, mediocre invece lo stato di conservazione dell'intera struttura, la quale necessita di interventi di risanamento. Dista circa 7 km. dal centro urbano di Ostuni. Prezzo base Euro 85.458,00. Offerta minima: Euro 64.093,50. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 2) IMMOBILE URBANO**, destinato a rimessa, piano terra; realizzato nel 2002, fa parte di un fabbricato con un solo piano fuori terra. Allo stato rustico l'interno del locale. Buoni l'aspetto architettonico e l'esposizione, mediocre invece lo stato di conservazione dell'intera struttura, la quale necessita di interventi di risanamento. Prezzo base Euro 10.873,20. Offerta minima: Euro 8.154,90. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 3) IMMOBILE URBANO**, destinato ad unità abitativa, piano terra; realizzato nel 2002, fa parte di un fabbricato con un solo piano fuori terra. Allo stato rustico l'interno del locale. Buoni l'aspetto architettonico e l'esposizione, mediocre invece lo stato di conservazione dell'intera struttura, la quale necessita di interventi di risanamento. Prezzo base Euro 17.136,00. Offerta minima: Euro 12.852,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Garganese tel. 0831841350. Rif. RGE 43/2015 **BR557937**



SAN DONACI - PIAZZA PIO XII - LOTTO 4) FABBRICATO posto al piano terra e primo di vani 9. Prezzo



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

base Euro 183.285,84. Offerta minima: Euro 137.464,38. Rilancio Minimo Euro 15.000,00. **LOTTO 5) FABBRICATO**, piano terra, vani 5,5. Prezzo base Euro 96.377,25. Offerta minima: Euro 72.282,94. Rilancio Minimo Euro 8.000,00. **VIA ARMANDO DIAZ, 9/11 - LOTTO 7) INTERA PROPRIETÀ DI: P. fabbricato** alla Via Armando Diaz n. 9, piano terra, vani 1; **Q. fabbricato** alla Via Armando Diaz n. 11, piano terra, vani 2. Prezzo base Euro 33.630,00. Offerta minima: Euro 25.222,50. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. **VIA GIOACCHINO ROSSINI - LOTTO 8) FABBRICATO** posto al piano terra e primo di vani 6,5. Prezzo base Euro 118.950,00. Offerta minima: Euro 89.212,50. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. **LOTTO 9) FABBRICATO** posto al piano terra di vani 6,5. Prezzo base Euro 79.890,00. Offerta minima: Euro 59.917,50. Rilancio Minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessia Modeo tel. 0831721411. Rif. RGE 120/2011 **BR557715**

SAN VITO DEI NORMANNI - CONTRADA AMMAZZACIUCCI, SNC - APPARTAMENTO sito al piano terra, realizzato all'interno di un'area recintata e parzialmente sistemata a verde e pavimentata, su un piano rialzato con annessi locali al piano seminterrato direttamente collegati tramite scala a chiocciola interna. Allo stato l'immobile risulta ripartito in due unità abitative tramite l'inserimento di un tramezzo all'interno del locale ingresso. Prezzo base Euro 96.187,50. Offerta minima: Euro 72.140,63. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Luca Scuzzarella. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ombretta Caforio tel. 0831671486. Rif. PD 1116/2007 **BR557835**



TORCHIAROLO - VIA DANTE ALIGHIERI, 31 - ABITAZIONE al piano terra, censita presso il N.C.E.U., Torchiarolo al Fg 24 p.Ila 1840/1 Cat. A/3, Cons. 6 Van, r.c. €247,90 con annesso Box Auto, via Dante Alighieri civ. 29, piano terra, riportato nel N.C.E.U. al Fg 24 p.Ila 1840/2, Cat. C/6, r.c. €29,28. Prezzo base Euro 31.356,51. Offerta minima: Euro 23.517,38.

Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 09:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Massimo Mangiameli. Custode Giudiziario Dott. Domenico Massimo Mangiameli tel. 0831514853. Rif. RGE 9/2014 **BR558045**



TORCHIAROLO - VIA FARA, 48 - ABITAZIONE, sviluppata su due livelli con adiacente locale garage di mq 18. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima: Euro 42.525,00. Rilancio Minimo Euro 4.725,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Roberta Marra. Professionista Delegato alla vendita e Per info Dott. A.C. D'Errico tel. 0831734123. Rif. RGE 800113/2013 **BR519604**



BRINDISI - VIA MARIE CURIE - STABILIMENTO INDUSTRIALE composto da un capannone industriale con annessi fabbricati per servizi e spogliatoio, locale mensa, deposito e locale per gruppo elettrogeno, altri fabbricati per deposito e vano cabina elettrica a piano terra e palazzina uffici a piano terra e primo; il tutto con circostante piazzale di pertinenza. Prezzo base Euro 255.109,50. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Antonella Marchetti tel. 0831560604. Rif. FALL 5/2012 **BR558953**



MESAGNE - VIA G. TRONO, 65 ANGOLO VIA PETRARCA - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE GIÀ ADIBITA AD OPIFICIO al Piano Terra, della superficie coperta di mq. 172 circa, meglio identificata nel N.C.E.U. al fol. 132 part. 3490, sub 16, cat. C/6, cl. 7, cons. 164 mq, R.C. € 296,45 e fol. 132 part.

3490, sub 15, cat. C/6, cl. 9, cons. 8 mq, R.C. € 19,83. Prezzo base Euro 77.544,00. Offerta minima: Euro 58.158,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Luca Bardaro tel. 0831730498. Rif. FALL 16/2014 **BR558075**

ORIA - STRADA PROVINCIALE PER FRANCAVILLA FONTANA, KM1 - OPIFICIO INDUSTRIALE contraddistinto al N.C.E.U. di Oria al Foglio n. 24 Pt. 398, sub 3-4. Prezzo base Euro 570.240,36. Offerta minima: Euro 427.680,27. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Curatore Fallimentare Avv. Massimo De Luca tel. 0831182558. Rif. FALL 21/2013 **BR558309**

OSTUNI - PIAZZA MILANO, 3 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE. L'immobile è censito nel N.C.E.U. al foglio 113, p.Ila 1076, sub. 21, cat. C/1, classe 5 di 13 mq. - rendita catastale euro 285,34. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Caso tel. 0831597911. Rif. RGE 333/2015 **BR557917**

SAN DONACI - PIAZZA PIO XII, 23 - LOTTO 6) LOCALE COMMERCIALE posto al piano terra di mq. 113. Prezzo base Euro 88.172,37. Offerta minima: Euro 66.129,28. Rilancio Minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessia Modeo tel. 0831721411. Rif. RGE 120/2011 **BR557713**

SAN PIETRO VERNOTICO - CONTRADA LERO, SNC - LOTTO 1) DEPOSITO COMMERCIALE della superficie commerciale di 139,43 mq. L'immobile è costituito da un fabbricato di forma rettangolare adibito a deposito per prodotti agricoli. Esso dispone di due ampi locali, bagno, spogliatoio, cella frigorifera amovibile, ampio piazzale recintato. Identificazione catastale: foglio 43 particella 44 (catasto fabbricati), categoria C/2, classe 2, consistenza 94 mq, rendita 354,39 Euro, indirizzo catastale: Contrada Lero s.n., piano: terra. Prezzo base Euro 31.873,85. Offerta minima: Euro 23.905,39. Rilancio Minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:55. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 15/2015 **BR557860**



BRINDISI - AGRO DI BRINDISI - LOTTO 2) QUOTA DI 1/9 DELLA PROPRIETÀ DI TERRENO, vigneto, di are 19.00. Prezzo base Euro 38.760,00. Offerta minima: Euro 29.070,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. **LOTTO 3) QUOTA DI 1/20 DELLA PROPRIETÀ DI: G. Terreno** seminativo, are 37,72; **H. Terreno** seminativo, are 34,10; **I. Terreno** seminativo, are 02,02; **J. Terreno** seminativo, Ha 02,03,53; **K. Terreno** seminativo, are 02,56. Prezzo base Euro 6.426,00. Offerta minima: Euro 4.819,50. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/07/18 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessia Modeo tel. 0831721411. Rif. RGE 120/2011 **BR557712**



MESAGNE - CONTRADA TOSTINE - LOTTO 14) LOTTO 14/BIS - Terreno in agro di Mesagne, esteso mq. 1.588; censito nel NCT, al fg. 47, p.Ila 2036-2040. Prezzo base Euro 115.488,28. Offerta minima: Euro 86.616,21. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Anna Rita Nuzzaci tel. 3470889203. Rif. RGE 9/2006 **BR557840**

OSTUNI (BR) - LOTTO 4) TERRENO, di complessive are 26,52, distante circa 7,00 Km. dal centro urbano di Ostuni, raggiungibile percorrendo strade vicinali di buona viabilità. Esso si estende su una superficie in parte piana ed in parte pendente, con circa venti alberi di ulivo ed alcuni alberi da frutto. Prezzo base Euro 3.381,00. Offerta minima: Euro 2.535,75. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 5) TERRENO**, di complessive are 45,36, dista circa 7,00 Km. dal centro urbano di Ostuni raggiungibile percorrendo strade vicinali di buona viabilità. Esso si estende su una superficie in parte piana ed in parte pendente, con circa settanta alberi di ulivo sia di grossa che di media mole e alcuni alberi da frutto in base al P.R.G. vigente nel Comune di Ostuni, ricade nella zona urbanistica "E 1 - zona agricola e di riserva". Prezzo base Euro 6.939,60. Offerta minima: Euro 5.204,70.

Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Garganese tel. 0831841350. Rif. RGE 43/2015 **BR557938**

SAN PIETRO VERNOTICO - CONTRADA LERO, SNC - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO. Il bene è un fondo rustico esteso 1.103 mq

attualmente incolto in zona con destinazione urbanistica "Agricola" denominata Contrada Lero del Comune di San Pietro Vernotico. Identificazione catastale: foglio 43 particella 62 (catasto terreni), qualità/classe vigneto cl. 2, superficie 1103, reddito agrario € 10,25, reddito dominicale € 21,93. Coerenze: nord: p.lle 182, 46; est part. 187; sud p.lle 170 e 75. Prezzo base Euro 889,94. Offerta minima: Euro 667,46. Rilancio

Minimo Euro 100,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO.** Il bene è un fondo rustico esteso 2.536 mq attualmente incolto in zona con destinazione urbanistica "Agricola" denominata Contrada Lero del Comune di San Pietro Vernotico. Identificazione catastale: foglio 43 particella 63 (catasto terreni), qualità/classe seminativo cl. 2, superficie 2536, reddito agrario € 6,55, reddito dominicale € 10,48. Indirizzo

catastale: c.da Zitelle. Coerenze: nord: p.lle 187,46,64,188,70. Prezzo base Euro 2.046,14. Offerta minima: Euro 1.534,61. Rilancio Minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:55. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 15/2015 **BR557861**

Tribunale di Brindisi

www.tribunale.brindisi.giustizia.it - www.astalegale.net

VENDETE IMMOBILIARI E FALLIMENTI

MUTUI AGEVOLATI - In base ad una Convenzione con il Tribunale di Brindisi, i seguenti Istituti di credito di sono dichiarati disponibili a concedere mutui ipotecari per acquisti di immobili alle aste giudiziarie, secondo modalità operative concordate con il Tribunale.

UBI-Banca Carime, Banca Nazionale del Lavoro, Banca Sella Sud Arditi Galati, Banco di Napoli, Banca di Credito Cooperativo di Ostuni, Banca Monte dei Paschi di Siena, Banca Popolare di Bari, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Banca Popolare Pugliese, BancApulia, Banca Unicredit e Deutsche Bank

RIFERIMENTI UTILI PER MAGGIORI NOTIZIE:

Sito internet: www.tribunale.brindisi.giustizia.it
Telefono: 848-800583 (Numero verde ad addebito ripartito)

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre il prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal giudice con decreto emesso successivamente al pagamento del saldo-prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale.

Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione,

cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice emette, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo

COME PARTECIPARE: FAC-SIMILE DELLA DOMANDA

("In bollo da € 16,00 nel solo caso di procedura esecutiva iscritta a ruolo precedentemente all'entrata in vigore del D.P.R. n. 115/2002").

Il sottoscritto, nato a, residente in..... alla Via, CF/P.IVA, Recapito telefonico,

CHIEDE

di partecipare alla vendita che si terrà il giorno per il lotto n....., relativo alla proc. n. promossa da.....

DICHIARA

- di offrire la somma di Euro.....;
- di essere celibe/nubile/coniugato con in regime di separazione/comunione di beni;
- Di aver preso visione della perizia di stima e di quanto espressamente indicato alla successiva lett. C; e, pertanto, dichiarandosi (agli effetti del D.M. 22/01/2008 n. 37 e del D. Lgs. 192/2005) edotto sui contenuti dell'ordinanza di vendita e sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine agli impianti, dispensa esplicitamente

la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli stessi alle norme sulla sicurezza che la certificazione/attestato di qualificazione energetica, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze.

Allega a titolo di cauzione assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Brindisi- Proc. es. imm. n.....PD Avv/Dr....."

- di Euro.....emesso da.....il.....n.....

Allega copia del documento di riconoscimento.

Brindisi, li..... Firma

N.B: Tale fac-simile può essere scaricato dal sito www.tribunale.brindisi.giustizia.it, sezione "Modulistica"

INFORMAZIONI

Consultando i siti www.tribunale.brindisi.giustizia.it e www.astalegale.net è possibile leggere l'avviso di vendita integrale e la relazione dell'esperto, che fornisce informazioni dettagliate sull'immobile, corredate da fotografie. Ulteriori indicazioni possono essere richieste al custode, al professionista delegato o al curatore fallimentare (per gli immobili posti in vendita nei fallimenti). E' possibile visitare gratuitamente gli immobili, prendendo accordi con il custode indicato nell'avviso o con il curatore fallimentare. Nelle vendite giudiziarie non è dovuto alcun compenso di mediazione

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 58
Giugno 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, snc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net