



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



CARIATI (CS) - VIA SANT'ANTONIO, SNC - APPARTAMENTO situato al piano terzo di un edificio composto da quattro piani fuori terra. Consistenza 6 vani-Totale 146 mq. Totale escluse aree scoperte 139 mq. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.344,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Beniamino Rizzuti tel. 098391739 - 339 3256287. Rif. RGE 147/2013 **CV556956**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA BRUSCATA

GRANDE, FRAZ. SIBARI, SNC - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO di superficie di 68,34 mq, l'immobile fa parte di un maggiore fabbricato della tipologia di villetta a schiera che si sviluppa su due piani fuori terra. Il piano terra è composto da : soggiorno e bagno, mentre il primo piano è composta da tre camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 16 luglio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 17/07/2018 ore 17:00.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091. Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091 - 3285766640. Rif. RGE 141/2011 **CV556605**

net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091. Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel.

0983513091 - 3285766640. Rif. RGE 141/2011 **CV556605**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA GINNASIO, 95 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, piano primo mq 124 (vani 3). L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 61.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.862,50.



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO, piano secondo mq 152 (vani 4); particella n. 907 sub 14 (BCNC) vano di accesso comune alla particella n. 907 sub 8 e alla particella n. 913 sub 8. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 87.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.325,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO**, piano terzo mq 90(vani 4). L'immobile è occupato ed è gravato d'obbligo edilizio venticinquennale a favore del comune di Cassano allo Ionio fino al 21/03/2022. Prezzo base Euro 47.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.400,00. Vendita senza incanto 18/07/18 ore 10:15. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Luisa Campise tel. 0984846338. Rif. FALL 10/2017 **CV557593**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VICO IV DI VIA FRANCESCO BRUNO, 8 - APPARTAMENTO, in catasto al fg. 18, p.lla 321, sub 13. Prezzo base Euro 116.230,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.172,76. Vendita senza incanto 20/07/18 ore 18:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonello Levote tel. 338-6786110. Rif. RGE 62/2014 **CV557551**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VICOLO I GINNASIO, 18 - IMMOBILE per civile abitazione composto da tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 03 luglio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 06/07/2018 ore 10:00.**

ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Lasso tel. 0983888339. Rif. RGE 85/2013 **CV556586**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITÀ LAGHI DI SIBARI, SNC - IMMOBILE facente parte del Complesso residenziale Le Palme, con relative corti (posto auto e posto barca di proprietà) oltre a mq 104 di giardino. Prezzo base Euro 36.305,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.229,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. RGE 134/2013 **CV544819**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VICO IV NOVEMBRE, 86 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 7,5 vani

posto al primo e secondo piano in catasto al fg15 p.la 349, sub12+ locale magazzino di mq 15 al piano terra in Cassano allo Ionio, in catasto al fg15, p.la 349, sub 11. Prezzo base Euro 54.525,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75 %. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Patrizia Stella tel. 3382760563. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Stella tel. 3382760563. Rif. RGE 145/2014 **CV557190**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITÀ LAGHI DI SIBARI, SNC - VILLETTA A SCHIERA di piena proprietà, dotata di concessione edilizia, facente parte del complesso residenziale "La Mimosa". L'immobile, con superficie commerciale di mq 185,96, è composto da tre camere da letto, terrazzo, balcone e bagno al primo piano, soggiorno e cucina a piano terra mentre un'ampia tavernetta con bagno caratterizza il seminterrato. Per accedere all'unità immobiliare si attraversa una corte antistante esterna adibita a giardino

con porticato frontale che dà sulla darsena tipico specchio d'acqua dei Laghi di Sibari che per mezzo di una serie di canali permette l'accesso diretto al mare mediante l'utilizzo di una piccola imbarcazione da diporto che può essere ormeggiata davanti la villetta stessa. Anche il retro è dotato di giardino il cui accesso è possibile dalla cucina tramite una porta finestra. Prezzo base Euro 111.576,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.682,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Davide Tarantino tel. 3281214620. Rif. RGE 216/2014 **CV556972**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIALUIGI PRAINO, SNC - LOTTO 1) ABITAZIONE fg 18 p.la 133 sub 3 U.I.A. Prezzo base Euro 6.370,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.777,50. **LOTTO 2) ABITAZIONE** fg. 18 p.la 133 sub 4 U.I.B. Prezzo base Euro 6.367,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.775,25. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 23:59 del 25 giugno 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 03/07/2018 ore 16:00.** **ASSISTENZA:** Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Monica Bagli tel. 3484466156. Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Bagli tel. 3484466156. Rif. RGE 69/2017 **CV557179**



HELP DESK telefonico
848.800.583
numero dedicato

CORIGLIANO CALABRO (CS)
- VIA NAZIONALE - LOTTO 1) APPARTAMENTO per ½ dell'intera quota posto al 3° piano, (superficie lorda per l'intero di circa mq 237 oltre mq 65 di balconi) censito al N.C.E.U. di Corigliano Calabro al Fg. 85 particella 2272 sub 7. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 13/07/18 ore 16:00. **CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' PANTANO ROTONDO - GUARDAROBA - LOTTO 2) TERRENO** per ½ dell'intera quota, (superficie catastale per l'intero di ettari 6.52.50) di natura agrumeto e in parte uliveto, censito in catasto terreni al fg 25 particella 17. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.437,50. **LOTTO 3) TERRENO** per ½ dell'intera quota, (superficie catastale per l'intero di ettari 06.99.29) di natura seminativo e in parte agrumeto, censito in catasto terreni al fg 25 particella 27 del Comune di Cassano allo Ionio in località Pantano Rotondo - Guardaroba e Terreno per ½ dell'intera quota, (superficie catastale per l'intero di ettari 02.69.89) di natura seminativo e in parte agrumeto, censito in catasto terreni al fg 25 particella 46 del Comune di Cassano allo Ionio in località Pantano Rotondo - Guardaroba. Prezzo base Euro 82.406,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.804,69. Vendita senza incanto 13/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Aversa tel. 3331756447. Rif. RGE 70/2011 **CV557050**



CASSANO ALLO IONIO (CS)
- VIA SAFFO, 8 - ABITAZIONE costituita da piano terra e sottotetto che costituiscono un fabbricato singolo. Il piano terra

destinato a civile abitazione di mq 245,70 lordi ed il piano superiore lastrico solare di mq 153,60 lordi. Prezzo base Euro 139.365,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 104.523,75. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735 - cell. 349/1251473. Rif. RGE 30/2014 **CV557560**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 9) Diritti pari all'intero del fabbricato al piano terra, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 78. Prezzo base Euro 10.185,86. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.639,39. **LOTTO 10) Diritti** pari all'intero del fabbricato sito al piano primo, categoria A/7, Cl. 4 di consistenza vani 6,5. Prezzo base Euro 25.012,92. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.759,69. **VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI, SNC - LOTTO 11) Diritti** pari all'intero del fabbricato al piano 1°, categoria A/7, Cl. 3 di consistenza vani 6,0. Prezzo base Euro 30.034,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.525,62. **VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 12) Diritti** pari all'intero del fabbricato al piano secondo, categoria A/7, Cl. 4 di consistenza vani 6,5. Prezzo base Euro 26.058,76. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.544,07. **LOTTO 13) Diritti** pari all'intero del fabbricato al piano secondo, categoria A/7, Cl. 3 di consistenza vani 6,5, allo stato rustico. Prezzo base Euro 15.524,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.643,04. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627 - 3394434091. Rif. RGE 51/1992 **CV557183**

CASTROVILLARI (CS)
- LOCALITA' FORESTA - C.DA CAMERATA, 1 - LOTTO 2) FABBRICATO 1° piano, adibito ad abitazione civile, 6 vani, superficie catastale

mq. 147. Prezzo base Euro 37.389,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.042,00. **LOTTO 3) IMMOBILE** in corso di definizione al secondo piano. Prezzo base Euro 32.979,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.734,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 18:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Terenzia De Marco. Rif. RGE 86/2010 **CV556595**

CASTROVILLARI (CS) - CORSO GARIBALDI, 108 - APPARTAMENTO USO RESIDENZIALE facente parte di un edificio a tre piani fuori terra più sottotetto abitabile, posto su due livelli, piano secondo e terzo mansardato; i due livelli sono collegati da scala interna di legno. Il secondo piano è costituito da ingresso, ampio soggiorno con caminetto, bagno e ripostiglio, tinello con caminetto comunicante con stanza di collegamento con il piano sovrastante e piccola cucina. Il terzo piano mansardato è costituito da un disimpegno, due stanze da letto, soggiorno, bagno e accessori, quest'ultimi posti nella parte più bassa della mansarda e quindi con un'altezza non del tutto praticabile. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 99.750,00. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735 - cell. 349/1251473. Rif. RGE 66/2008 **CV556975**

CASTROVILLARI (CS) - VIA GIUSEPPE DE ROSE, 15 - FABBRICATO PER CIVILE

ABITAZIONE sviluppatasi su due livelli più soffitta praticabile. L'abitazione è composta da cinque vani suddivisi come segue: ingresso stanza e ripostiglio al piano terra con relativa corte ad uso esclusivo, con accesso al vano scala che comunica con il primo piano costituito da due vani più angolo cottura e w.c., e relativa soffitta praticabile che si affaccia su di un terrazzo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Lasso tel. 0983888339. Rif. RGE 168/2015 **CV556589**



CASTROVILLARI (CS) - VIA IL TRAVERSA VIALE DEL LAVORO, SNC - LOTTO 1a) Diritti pari 1000/1000, fabbricato non residenziale censito in catasto al foglio 36 particella 147, sub 1 e sub 2, consistenza 972,89 mq. Prezzo base Euro 398.075,99. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 298.556,99. **LOTTO 1b) Diritti** pari 1000/1000, appartamento al primo piano, censito in catasto al foglio 36 particella 147, sub 3, consistenza 502,35 mq. Prezzo base Euro 273.771,90.

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
 Informatizzazione procedure
 Aste telematiche
 Software originale

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 205.328,93. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627 - 3394434091. Rif. RGE 151/1991 **CV557207**

CASTROVILLARI (CS) - VIA

FRANCESCO BRANCA - LOTTO 1) QUOTA DI PROPRIETÀ DI 3/9 DI APPARTAMENTO in catasto al fg. 35, p.lla 130, sub 3 e 4. Prezzo base Euro 28.217,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.163,00.

CONTRADA PIETRAPIANA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO in catasto al fg. 46, p.la 1059, sub 1 e del terreno in catasto al fg. 46, p.la 1058. Prezzo base Euro 17.503,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.127,00.

LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI FABBRICATO in catasto al fg. 46, p.la 18, sub 1 e del terreno in catasto al fg. 46, p.lle 1081 e 1085, nonché quota di proprietà di ½ del terreno in catasto al fg. 46, p.la 1079. Prezzo base Euro 49.576,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.183,00.

VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA. Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 3 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 4 luglio 2018 ore 15:30. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Rif. RGE 95/2014 **CV557073**

CASTROVILLARI (CS) - VIA NICOLA ANDREASSI, 24 - ABITAZIONE con annesso magazzino-stalla, piano terra, secondo e terzo, censito in catasto al foglio 35 particella 1522 sub 8, categoria A/3, classe 3, consistenza 7 vani,

R.C. 271,14. Prezzo base Euro 15.602,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.702,08. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627 - 3394434091. Rif. RGE 48/2011 **CV557111**

CASTROVILLARI (CS) - VIA SALERNI ANGOLO VIA ROMA, SNC - APPARTAMENTO al piano primo e secondo del fabbricato, composto da cucina, bagno, 2 camere da letto e salone al piano primo (130 mq circa) ed un'ampia stanza al piano secondo (30 mq circa). Prezzo base Euro 39.656,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.742,18.



VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 12:00 del 02 Luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 05/07/2018 ore 16:00. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca D'Alba tel. 098151705. Rif. RGE 129/2013 **CV544569**

CASTROVILLARI (CS) - VIA SANTI MEDICI, 71 - LOTTO 1) NUDA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO ad uso civile abitazione; corridoio, 3 camere matrimoniali, soggiorno, due bagni e balconi. Totale superficie coperta: mq 113,96. Prezzo base Euro 40.429,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.322,08.

LOTTO 2) NUDA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO al piano seminterrato. Totale superficie coperta: mq 14,00. Prezzo base Euro 3.335,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.501,39.

LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO, ubicato al piano seminterrato, collegato al Lotto 1 da scala in ferro; attualmente adibito a cucina; annesso locale bagno Totale superficie coperta: mq 54,29. Prezzo base Euro 14.942,82. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.207,12. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 64/2015 **CV556352**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA VALLINA, SNC - PIENA PROPRIETÀ DI: A) APPARTAMENTO situato al piano terra (primo fuori terra) di un fabbricato ove la superficie lorda dell'intero appartamento è di mq 157,00 più mq 25,15 di balconi (comprensiva dello spessore dei muri perimetrali) per un totale di Mq 182,15. Allo stato attuale è composto da n. 6 vani più w.c., corridoio ed ingresso dislocati su un unico livello. I sei vani che costituiscono l'appartamento oggetto di valutazione, sono costituiti da tre camere da letto, da un ampio soggiorno, da una cucina con angolo cottura, da due bagni, da un ampio ingresso e da un disimpegno.

B) MAGAZZINO della superficie lorda dell'intero magazzino, comprensiva dello spessore dei muri perimetrali, è di mq. 149,70, più ampia corte pertinenziale adibita a spazio verde. Allo stato attuale è composto da un unico ambiente con n. 4 accessi **C) 3 APPEZZAMENTI DI TERRENO**, con accesso principale alla strada provinciale SP 263. Trattasi di terreni collinari dalla superficie di natura pascolo. Prezzo base Euro 40.665,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.499,31. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Monica

CASTROVILLARI (CS) - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N -

CASTROVILLARI (CS) - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N -

LOTTO 1) MAGAZZINO di mq. 58, si presenta suddiviso in 3 ambienti distinti, un soggiorno, una cucina ed un ambiente in cui si è ricavato un bagno ed un deposito. Prezzo base Euro 22.612,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.959,38.

LOTTO 2) ABITAZIONE di tipo civile posto al piano primo, consistenza 6 vani, superficie catastale 149 mq. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00.

VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 02 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 03/07/2018 ore 17:30.

ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091 - 3285766640. Rif. RGE 178/2015 **CV544976**

CASTROVILLARI (CS) - VIA SANTI MEDICI, 71 - LOTTO 1) NUDA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO ad uso civile abitazione; corridoio, 3 camere matrimoniali, soggiorno, due bagni e balconi. Totale superficie coperta: mq 113,96. Prezzo base Euro 40.429,44. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.322,08.

LOTTO 2) NUDA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO al piano seminterrato. Totale superficie coperta: mq 14,00. Prezzo base Euro 3.335,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.501,39.

LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI

CASTROVILLARI (CS) - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N -

CASTROVILLARI (CS) - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N -

MAGAZZINO, ubicato al piano seminterrato, collegato al Lotto 1 da scala in ferro; attualmente adibito a cucina; annesso locale bagno Totale superficie coperta: mq 54,29. Prezzo base Euro 14.942,82. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.207,12. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 64/2015 **CV556352**



CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA VALLINA, SNC - PIENA PROPRIETÀ DI: A) APPARTAMENTO situato al piano terra (primo fuori terra) di un fabbricato ove la superficie lorda dell'intero appartamento è di mq 157,00 più mq 25,15 di balconi (comprensiva dello spessore dei muri perimetrali) per un totale di Mq 182,15. Allo stato attuale è composto da n. 6 vani più w.c., corridoio ed ingresso dislocati su un unico livello. I sei vani che costituiscono l'appartamento oggetto di valutazione, sono costituiti da tre camere da letto, da un ampio soggiorno, da una cucina con angolo cottura, da due bagni, da un ampio ingresso e da un disimpegno.

B) MAGAZZINO della superficie lorda dell'intero magazzino, comprensiva dello spessore dei muri perimetrali, è di mq. 149,70, più ampia corte pertinenziale adibita a spazio verde. Allo stato attuale è composto da un unico ambiente con n. 4 accessi **C) 3 APPEZZAMENTI DI TERRENO**, con accesso principale alla strada provinciale SP 263. Trattasi di terreni collinari dalla superficie di natura pascolo. Prezzo base Euro 40.665,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.499,31. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Monica

CASTROVILLARI (CS) - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N -

CASTROVILLARI (CS) - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N -

CASTROVILLARI (CS) - VIA PASQUALE LAGHI, 36/N -

Bagli tel. 3484466156. Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Bagli tel. 3484466156. Rif. RGE 178/2014 **CV556932 CASTROVILLARI (CS) - VIA SCHIAVELLO, 23 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE**, A2, posto al quarto piano sottotetto, composto da cucina con ripostiglio di 22,60 mq, 2 bagni complessivamente di 18,61 mq, camera da letto di 22,45 mq, soggiorno di 38,52. A questi devono aggiungersi due depositi uno di 25,67 mq e l'altro di 18,64 mq, un balcone di 8,24 mq ed un terrazzo di 3,87 mq. Per una superficie commerciale complessiva di 126,99 mq. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 03 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 04/07/2018 ore 16:00. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Alberelli tel. 3477685802. Rif. RGE 174/2012 **CV556542**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA PIANO CARUSO, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE di mq. 174. Prezzo base Euro 67.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.737,50. **VIA AMMIRAGLIO TOSCANO - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al

piano 2° di mq. 139. Prezzo base Euro 36.140,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.105,00. Vendita senza incanto 18/07/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Paolo Florio tel. 0984/34434. Rif. FALL 18/2015 **CV556458**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE CANTINELLA - LOTTO 2) APPARTAMENTO, categoria A/2, superficie lorda di mq 226 oltre 55 mq di balconi. Prezzo base Euro 144.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.480,00. **FRAZIONE CANTINELLA, SNC - LOTTO 3) APPARTAMENTO**, (A/2) superficie lorda mq 106 oltre 15 mq di balconi. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.800,00. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735 - cell. 349/1251473. Rif. RGE 111/2013 **CV557169**

LUNGRO (CS) - CORSO SCANDERBEG, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE posta al terzo piano, altezza media 2.70 mt, consistenza 5 vani. Prezzo base Euro 32.006,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.004,69. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 17:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091-3285766640. Rif. RGE 131/2014 **CV556596**

MANDATORICCO (CS) - CONTRADA MACCHIA DELLA CORTE, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO, ad uso per civile abitazione, destinato a residenza estiva, località marina. Prezzo base Euro 31.437,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.577,75. **LOTTO 2) APPARTAMENTO**, ad uso per civile abitazione, destinato a residenza estiva, località marina. Prezzo base Euro 30.888,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 23.166,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO**, ad uso per civile abitazione, destinato a residenza estiva, località marina. Prezzo base Euro 26.845,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.133,75. **LOTTO 4) APPARTAMENTO**, ad uso per civile abitazione, destinato a residenza estiva, località marina. Prezzo base Euro 26.061,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.545,75. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 5 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 06/07/2018 ore 10:00. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tommaso De Capua tel. 0981/28908. Rif. RGE 189/2015 **CV545781**

MORMANNO (CS) - VIA SCESA PORTA LAINO - IMMOBILE A) ALBERGO PER UNA ESTENSIONE TOTALE DI MQ 10.816,00 oltre mq 2.037 per la superficie dei balconi. Il fabbricato si compone di 8 livelli complessivi di cui tre interrati e cinque fuori terra. Piano Terzo Seminterrato: sala congressi e centro benessere con piscina coperta (non realizzata); Piano Secondo Seminterrato: da adibire a discoteca; Piano Primo Seminterrato: sala banchetti, cucina, servizi igienici e locali tecnici-centrale termica; Piano Terra: hall, reception, amministrazione, cucina, ristorante, piano bar, sale riunioni; Piano Primo, secondo, terzo, quarto e quinto: Camere d'Albergo; **IMMOBILE B) RESIDENZE PER UNA ESTENSIONE TOTALE DI 416,00 MQ.** interni oltre 30 mq di balconi e 170 mq di lastrico solare. Il fabbricato si compone di 3 livelli complessivi fuori terra. Tale immobile è stato diviso ricavando 6 mini appartamenti. Prezzo

base Euro 4.327.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.245.625,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 12:00 del 4 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 05/07/2018 ore 11:00. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Dott. Francesco Alberelli tel. 3477685802. Rif. FALL 12/2014 **CV556953**



ROSETO CAPO SPULICO (CS) - PIAZZA OLIMPIA - APPARTAMENTO, collocato al 3° piano di un edificio di maggior consistenza, di una superficie commerciale di 175,11 mq., composto da soggiorno/pranzo, cucina, due ripostiglio, tre stanze da letto, bagno e w.c., disimpegno oltre un piccolo sottoscala condominiale di circa 3,00 mq posto al piano terra. Prezzo base Euro 107.167,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.375,49. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 17 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 18/07/2018 ore 09:30. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì,

esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Sena. Rif. RGE 15/2010 **CV557601**



ROSETO CAPO SPULICO (CS) - VIA PIANO MARINA, 1 - LOCALITÀ "VILLAGGIO BORGO ROSETO" N.1 - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA, vani 5, superficie catastale 80 mq. È distribuita su: un piano Terra adibito a soggiorno/pranzo con angolo cottura; un piano sottotetto adibito a camere da letto e bagno (dotato di lavabo, WC, bidet e doccia) ed un piano interrato, collegati tra loro da una scala interna. Prezzo base Euro 49.425,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.068,75. **VIA PIANO MARINA, 1 - LOCALITÀ 'VILLAGGIO BORGO ROSETO' N.2 - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA** vani 5, superficie catastale 76 mq. È distribuita su: un piano Terra adibito a soggiorno con angolo cottura, un piano sottotetto adibito a camere da letto e bagno (dotato di lavabo, WC, bidet e doccia) ed un piano interrato, collegati tra loro da una scala interna. Prezzo base Euro 44.395,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.296,25. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 02 Luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 03/07/2018 ore 09:30. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Tommaso De Capua tel. 0981/28908. Rif. RGE 157/2014 **CV544544**

ROSSANO (CS) - CONTRADA CASELLO MASCARA - LOC. ZOLFARA - VILLETTA A SCHIERA sita all'interno del Villaggio Nausicaa, consistenza 4,5 vani, superficie commerciale 79,55, dotata di corte esclusiva, disposta sui piani terra e primo collegati tramite scala interna. Prezzo base Euro 60.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.281,25. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 0983/80390, cell. 346/1561731. Rif. RGE 205/2016 **CV545752**

ROSSANO (CS) - VIALE DELLA REPUBBLICA, 40 - APPARTAMENTO situato al piano quinto e soffitta al piano sesto di un edificio composto da sette piani fuori terra e uno entro terra. L'appartamento confinante con altre unità immobiliari e vano scala. La consistenza dei due beni è deducibile solo dai rilievi metrici eseguiti dal C.T.U., poiché non riportati né in visura Catastale né sull'atto di acquisto dell'immobile, pertanto, la consistenza dell'appartamento al netto è mq. 111,68 (esclusi balconi e quota condominiale) e la consistenza complessiva della soffitta è mq. 110,76 di cui solo mq. 25,74 quantificabili ai fini della valutazione poiché aventi altezza superiore a mt. 1,50. Prezzo base Euro 50.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.547,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 09:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Rosa Rizzuti tel. 0983/91739. Rif. RGE 65/2015 **CV544973**

ROSSANO (CS) - CONTRADA MARTUCCI - LOTTO 1) VILLA con giardino di pertinenza, superficie commerciale di 210,75 mq, sita al piano terra composta da ingresso principale, corridoio, tre

camere da letto, 4 bagni di cui uno con accesso diretto dalla camera da letto matrimoniale, tavernetta, ampio soggiorno, ripostiglio ed altro vano adibito a soggiorno e locale di sgombero. Prezzo base Euro 148.476,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.357,04. **LOTTO 2) VILLA** di superficie commerciale di 199,20 mq., ubicata al primo piano e composta da quattro vani grandi e due piccoli, dotata di ampio porticato, terrazzo e ampio abbaino al secondo piano. Prezzo base Euro 122.228,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.671,04. Vendita senza incanto 31/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Roberti tel. 0984790373 - 3331263035. Rif. RGE 66/2012 **CV544811**

ROSSANO (CS) - VIA S CHIARA, 3 - APPARTAMENTO di 6 vani oltre quota di 1/16 autorimessa. Prezzo base Euro 90.383,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.788,00. Vendita senza incanto 04/07/18 ore 09:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Giorgio Filici tel. 3335010844. Rif. RGE 4/2015 **CV556581**

ROSSANO (CS) - LOCALITÀ SANT'ANGELO - VIA TIRRENO, 4 - ABITAZIONE di tipo civile, trattasi di appartamento al 2° piano, consistenza 5,5 vani, superficie commerciale mq. 93,31. Prezzo base Euro 37.153,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.865,41. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Vittoria Novellis tel. 0983513091 - 3285766640. Rif. RGE 163/2016 **CV556600**

ROSSANO (CS) - CONTRADA SANTA CATERINA, SN - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, consistenza 7,5 vani, mq 164, esclusa area scoperta, 157 mq, composto da ingresso-soggiorno-tinello-

pranzo (open space), cucina, ripostiglio, disimpegno con armadio-spogliatoio, due bagni, tre camere da letto, due balconi. Prezzo base Euro 39.765,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.824,46. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 14 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 16/07/2018 ore 14:30. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. RGE 117/2014 **CV544989**

SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - CONTRADA FEDULA - VALLE DEL GELSO, 36 - LOTTO 2) APPARTAMENTO, in San Lorenzo del Vallo alla C.da Fedula - Valle del Gelso n. 36 - della superficie commerciale di mq 244,95 in catasto al fg. 4 - p.la 440 - sub 4 - cat. A/3. Prezzo base Euro 74.071,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.553,79. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 29/2012 **CV557194**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA DOMENICO MAURO, 14 - APPARTAMENTO sito al 1° piano, superficie commerciale di mq. 146,00 ca., composto da una cucina con annesso angolo cottura, da un locale bagno, da tre camere da letto e uno studietto. Prezzo base Euro 47.962,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.971,58. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 12:00

del 4 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 05/07/2018 ore 16:00. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 106/2013 **CV556328**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA SAN LORENZO, 6 - APPARTAMENTO ubicato al piano 2°, di un fabbricato con struttura in cemento armato; composto da una cucina-soggiorno, un wc, due camere da letto, un corridoio, due ripostigli e due balconi; le opere di finitura interne risultano del tipo medio, con pavimenti in mattonelle di ceramica o similari, intonaco interno liscio con sovrastante tinteggiatura con pittura idrolavabile, mentre gli infissi interni risultano in legno e gli infissi esterni in alluminio; è presente un impianto di riscaldamento con stufa a pellet, tutti gli impianti elettrici e fognari risultano allacciati alle reti principali. Prezzo base Euro 31.551,61. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.663,71. Vendita senza incanto 20/07/18 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonello Levote tel. 338-6786110. Rif. RGE 47/2011 **CV557548**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA UMBERTO BOCCIONI, 11 - LOTTO 1) APPARTAMENTO porzione di fabbricato facente parte del "Blocco B", vani 7 + accessori, metri quadri 123, P. 1, libero. **Locale garage** primo piano sottostrada, MQ 47, piano S1; libero. Prezzo base Euro 38.678,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.008,75. Vendita senza incanto 20/07/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Delegato Dott. Gaudenzio Russo tel. 098126158. Rif. RGE 3/2010 **CV556613**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA DELLA RESISTENZA, SNC - LOTTO 1) LOTTO A: FABBRICATO a piano terra con destinazione d'USO DEPOSITO sup. commerciale mq. 31,05, identificato in catasto al foglio 26 p.la 451 sub 2. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.781,25. **LOTTO 2) LOTTO B: ABITAZIONE** distribuita su tre piani oltre sottotetto non praticabile, con destinazione d'uso residenziale, sup. commerciale mq. 187,18, in fabbricato da terra a cielo, identificato in catasto al foglio 26 p.la 452 sub 1, 2, e 3. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 18:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 103/1999 **CV545128**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA SAN FRANCESCO DI PAOLA, SNC - LOTTO 1) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO + locale deposito. Prezzo base Euro 94.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.175,00. **LOTTO 2) ABITAZIONE** con connesso locale autoclave. Prezzo base Euro 70.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.100,00. **CORSO REGINA MARGHERITA, SNC - LOTTO 3) ABITAZIONE** con annesso magazzino. Prezzo base Euro 89.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.350,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 03 luglio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 05/07/2018 ore 12:30.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il

numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390 - 3461561731. Rif. RGE 141/2016 **CV556337**

TREBISACCE (CS) - LOCALITÀ PIANA DELLA TORREZONA IND.LE - LOTTO 3) 1/2 DELL'UNITÀ IMMOBILIARE al piano quarto, allo stato rustico non rifinita interamente, priva di infissi, di circa mq 144,25 di superficie lorda e di circa mq 127,00 di superficie netta interna, oltre un balcone di circa 7,00 mq. Prezzo base Euro 33.226,26. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.689,77. Vendita senza incanto 11/07/18 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. FALL 11/1999 **CV545119**

TREBISACCE (CS) - VIA COSTANTINO MORTATI, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE su due livelli, foglio 9, p.la 4451, sub.1, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 1, consistenza vani 5, rendita € 284,05 + terreno foglio 9, particella n. 450, seminativo classe 1, sup. mq. 807, reddito dominicale € 2,71, reddito agrario €1,46. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA.** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13,00 del 29 giugno 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 5 luglio 2018 ore 15,30.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 166/2014 **CV557140**

TREBISACCE (CS) - VIA VARSAVIA, SNC - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA di mq 242,96, posto al piano terzo sottotetto, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, con struttura a quattro piani fuori terra oltre il piano seminterrato adibito a garage e ripostiglio ubicato prossimità dell'ospedale Civile. Si compone di ampio ingresso, corridoio, cucina, N.4 camere da letto, studio, N.3 bagni, N.3 ripostigli, N.2 balconi posti nel lato ovest oltre ampia veranda con esposizione est e nord. Stato dell'immobile: Libero. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.125,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITO A MAGAZZINO**, superficie mq 112,00, posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, adibito a garages e ripostiglio /cantina collegati verticalmente da scale e ascensore. Si compone di un vasto ambiente illuminato non solo da ampie porte di accesso ma anche da n.7 finestre poste lunghe i lati nord ed ovest. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base Euro 53.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.937,00. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 15:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Presta tel. 3245408430. Rif. RGE 41/2016 **CV545750**



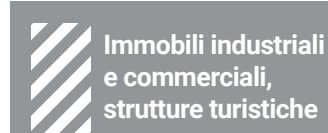
VACCARIZZO ALBANESE (CS) - VIA GRAMSCI - TERRENO in catasto al fg. 5, particelle 577, 607, 608, 620, 706, 708, 709, 710, 761, 764, 854, 856, e 858 **PIÙ FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**, in catasto al fg. 5 particella 866, sub 1 e 2 (ex particelle 707 e 711). Prezzo base Euro 458.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 343.500,00. Vendita senza incanto 27/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro

Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Fioravante. Custode Giudiziario Dott.ssa Marianna Fioravante tel. 0981489046. Rif. RGE 153/2015 **CV556944**

VILLAPIANA (CS) - FRAZIONE LIDO - VIADELLEMAGNOLIE, 14 - APPARTAMENTO, sito al terzo piano (ultimo piano, quarto fuori terra) di un fabbricato in zona interna dell'abitato. L'immobile è individuato al catasto fabbricati del Comune di Villapiana (CS), al f.llo 36, p.lla 650, Via della Magnolie n. 14, piano terzo, interno 6, cat. A/3, cl. 1°, Vani 5. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.562,50. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Giordano tel. 098146097. Custode Giudiziario Avv. Francesco Giordano tel. 098146097. Rif. RGE 85/1997 **CV557157**



VILLAPIANA (CS) - VIA NAZIONALE SS106, SN - UNITÀ IMMOBILIARE su due livelli con corte esclusiva esterna, consistenza 8 vani. Prezzo base Euro 172.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.600,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Grisolia tel. 098122848. Rif. RGE 38/2014 **CV544623**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA CAPOLANZA - FRAZIONE DI LAUROPOLI, SNC - LOCALE DEPOSITO sito al piano interrato. Il locale misura superficie netta di mq 208 ed una superficie lorda pari a mq 242. Il locale è allo stato grezzo e privo di rifiniture interne. Prezzo base Euro 19.269,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.452,17. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 12:00 del 04 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 05/07/2018 ore 16:00.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Savino Magno tel. 0983547059. Rif. RG 59/2010 **CV557585**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA CAVOUR - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ MAGAZZINO categoria C1 piano terra mq 41. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 18/07/18 ore 10:15. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Luisa Campise tel. 0984846338. Rif. FALL 10/2017 **CV557594**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 6) Diritti pari all'intero del fabbricato sito piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 58. Prezzo base Euro 7.669,35. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.752,01. **VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI, SNC - LOTTO 7)** Diritti pari

all'intero del fabbricato piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 69. Prezzo base Euro 8.987,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.740,64. **VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 8)** Diritti pari all'intero del fabbricato al piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 60. Prezzo base Euro 7.909,01. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.931,75. **VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 14)** Diritti pari all'intero del fabbricato al piano terzo - soffitta, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 130,00. Prezzo base Euro 12.375,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.281,57. **LOTTO 15)** Diritti pari all'intero del fabbricato al piano terzo - soffitta, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 120,00. Prezzo base Euro 11.808,95. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.856,71. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627 - 3394434091. Rif. RGE 51/1992 **CV557182**

CASTROVILLARI (CS) - LOCALITÀ FORESTA - C.DA CAMERATA, 1 - LOTTO 1) **FABBRICATO** al piano terra adibito a locale commerciale/artigianale, consistenza mq. 110. Prezzo base Euro 32.746,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.560,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 18:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Terenzia De Marco. Rif. RGE 86/2010 **CV556594**

CASTROVILLARI (CS) - VIALE DEL LAVORO, SNC - LOCALE COMMERCIALE costituito da piano interrato, piano terra, primo piano e secondo piano sottotetto. Superficie complessiva di 406 mq circa. Il piano terra è comunicante con il piano interrato mediante ascensore interno e con i piani superiori mediante scala interna. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 151.875,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 11:00 del 03 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 10/07/2018 ore 11:00.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 22/2014 **CV556985**

CASTROVILLARI (CS) - VIA SAN GIOVANNI VECCHIO, 29 - LOTTO 3) IMMOBILE con appezzamento di terreno su cui il fabbricato insiste categoria D/1. Il fabbricato occupa superficie complessiva di mq 571,20. Nella determinazione del prezzo di stima si è tenuto conto delle spese di demolizione e di quelle occorrenti per l'ottenimento delle concessioni edilizie in sanatoria, come meglio specificato nella perizia. Stima complesso immobiliare (lotto 3) è pari ad € 104.600,00 Quota della curatela: 50% di proprietà Valore 50% curatela pari a € 52.300,00. Prezzo base Euro 41.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.380,00. Vendita senza incanto 18/07/18 ore 09:45. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Cundari tel. 3477426913. Rif. FALL 1/1985 **CV545867**

CERCHIARA DI CALABRIA (CS) - CONTRADA BAGOTTO - CAPANNONE ARTIGIANALE, piano T - 1. Prezzo base Euro 238.719,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 179.039,53. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 101/2014 **CV556330**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA ZONA INDUSTRIALE, SNC - LOTTO UNICO: CAPANNONE INDUSTRIALE esteso per mq. 1.993,40, dotato di uffici per mq. 168,00, alloggio custode per mq. 144,00, pertinenze per mq. 109,00 ed area verde e cortilizia per mq. 3.919,00. Prezzo base Euro 887.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 665.250,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Filici tel. 3335010844. Rif. FALL 7/2009 **CV556617**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA CANTINELLA, SNC - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO di mq. 382 posto al piano P-T. Prezzo base Euro 45.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.380,00. Vendita senza incanto 18/07/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Paolo Florio tel. 0984/34434. Rif. FALL 18/2015 **CV556457**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE CANTINELLA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE, Categoria C/1, con annessi locali deposito/magazzini merce categoria catastale C/2, superficie complessiva dei locali 695 mq. Prezzo base Euro 335.181,31. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 251.385,98. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735 - cell. 349/1251473. Rif. RGE 111/2013 **CV557168**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE SCHIAVONEA - ZONA INDUSTRIALE, SNC - A) CAPANNONE INDUSTRIALE di mq.728, con uffici a piano terra, locale con servizi tecnologici, con area esterna di pertinenza

di mq.3050 circa in parte pavimentata con pavimento industriale, e cabina elettrica; **B) CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq.1246, con adiacenti uffici e servizi a piano terra, una zona a soppalco adibita a deposito e mensa degli operai, un'area esterna di pertinenza di mq.2900 circa in parte pavimentata con pavimento industriale, ingresso indipendente custodito con cancello carrabile e pedonale e cabina elettrica; **C) APPARTAMENTO** di tipo economico, di 3 piani fuori terra, di mq.178 lordi al primo piano, oltre mq.58 di balconi, costituito da 7.5 vani, una mansarda abitabile al secondo piano di mq.207, oltre mq.31 di balconi. Prezzo base Euro 1.720.490,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.290.367,50. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA**

Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 12 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 13/07/2018 ore 10:00. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tommaso De Capua tel. 098128908. Rif. RGE 8/2015 **CV556364**

LAINO BORGO (CS) - LOCALITA' CANALE CANE, SNC - CAPANNONE. Prezzo base Euro 129.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.825,00. Vendita senza incanto 11/07/18 ore 09:45. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Dott. Vittorio Cerbini tel. 0981483226. Rif. FALL 8/2003 **CV545763**

ROCCA IMPERIALE (CS) - VIA DELL'ARTIGIANATO, SNC - FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE disposto su due livelli e con annesso piazzale

pertinenziale. L'immobile è costituito da: - piano terra di mq 600,00, composto da ufficio, bagni/spogliatoio e area di lavorazione, oltre tettoia di mq 257,00 (realizzata difformemente al permesso di costruire e non sanabile) e piazzale di mq 635,00; - piano primo di mq 305,00, composto da sala espositiva, due depositi, foresteria e due bagni, oltre lastrico solare di mq 327,00; - piano ammezzato di mq 62,00 (realizzato difformemente al permesso di costruire). Prezzo base Euro 514.755,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 386.067,00. Vendita senza incanto 22/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudra tel. 098146049 - 3483169401. Rif. RGE 156/2014 **CV556348**



SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - CONTRADA FEDULA - VALLE DEL GELSO, 36 - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE, in San Lorenzo del Vallo alla C.da Fedula - Valle del Gelso n. 36 - della superficie commerciale di mq 540,77 in catasto al fg. 4 - p.la 440 - sub 3 - cat. D/1. Prezzo base Euro 156.021,85. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.016,39. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 29/2012 **CV557193**

ROSETO CAPO SPULICO (CS) - VIA PIANO D'ORLANDO, SNC - IMMOBILE al piano seminterrato con accesso in Piano D'Orlando, identificato catastalmente al NCEU del Comune di Roseto Capo Spulico al foglio 34 part. 415 sub 75, locale categoria C/1 classe U piano S1 consistenza

225 mq, rendita Euro 5.391,81; **IMMOBILE** al piano seminterrato con accesso in Piano D'Orlando, identificato catastalmente al NCEU del Comune di Roseto Capo Spulico al foglio 34 part. 415 sub 60, locale categoria C/6 classe 2 piano S1 interno 101 consistenza 27 mq, rendita Euro 94,82;. Prezzo base Euro 245.560,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 184.170,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Domenico Parisi tel. 0981209172. Rif. FALL 16/2013 **CV557173**



SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA NAZIONALE, SNC - LOTTO 1) IMMOBILE COSTITUITO DA un magazzino di 72 mq ad uso commerciale, facente parte di un complesso edilizio esteso. Situato al piano terra di palazzina a più piani con ingresso su via Nazionale ed ha una cantina nell'interrato di 44 mq. L'immobile insiste su un'area residenziale ed è circondato da altre palazzine e attività commerciali. Prezzo base Euro 43.848,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.886,00. **LOTTO 2) IMMOBILE COSTITUITO DA** un magazzino di 152 mq ad uso commerciale, facente parte di un complesso edilizio esteso. Situato al piano terra di palazzina a più piani con ingresso su via Nazionale ed ha una cantina nell'interrato di 22 mq. L'immobile insiste su un'area residenziale ed è circondato da altre palazzine

e attività commerciali. Prezzo base Euro 77.610,96. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.208,22. **SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - VIA G.CASSIANI, SNC - LOTTO 3) IMMOBILE COSTITUITO DA** un magazzino di 136 mq ad uso commerciale, facente parte di un complesso edilizio esteso. Situato al piano rialzato di palazzina a più piani con ingresso su via G. Cassiani. L'immobile insiste su un'area residenziale ed è circondato da altre palazzine e attività commerciali. Prezzo base Euro 55.665,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.749,11. **VIA G. CASSIANI, SNC - LOTTO 4) IMMOBILE COSTITUITO DA** un magazzino di 99 mq ad uso commerciale, facente parte di un complesso edilizio esteso. Situato al piano rialzato di palazzina a più piani con ingresso su via G. Cassiani. L'immobile insiste su un'area residenziale ed è circondato da altre palazzine e attività commerciali. Prezzo base Euro 40.521,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.390,90. **LOTTO 5) IMMOBILE** sito costituito da un magazzino di 106 mq ad uso commerciale, facente parte di un complesso edilizio esteso. Situato al piano rialzato di palazzina a più piani con ingresso su via G. Cassiani. L'immobile insiste su un'area residenziale ed è circondato da altre palazzine e attività commerciali. Prezzo base Euro 43.386,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.539,75. **LOTTO 6) IMMOBILE COSTITUITO DA** un locale di 544 mq ad uso commerciale da adibire a ristorante, facente parte di un complesso edilizio esteso. Situato al terzo piano di palazzina a più piani con ingresso su via G. Cassiani. L'immobile insiste su un'area residenziale ed è circondato da altre palazzine e attività commerciali. Prezzo base Euro 318.084,96. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 238.563,72. **LOTTO 7) IMMOBILE COSTITUITO DA** un locale di 654 mq ad uso commerciale, facente parte di un complesso edilizio esteso. Situato al piano interrato di palazzina a più piani con ingresso nel piazzale

posteriore a via G. Cassiani. L'immobile insiste su un'area residenziale ed è circondato da altre palazzine e attività commerciali. Prezzo base Euro 312.296,45. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 234.222,34. Vendita senza incanto 19/07/18 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Dott. Domenico Parisi tel. 0981209172. Rif. FALL 14/2013 **CV557158**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - CONTRADA INFASCINATO, SNC - LOTTO 1) EDIFICIO di estensione pari a 2040 mq circa, con una superficie coperta pari a mq 884 circa sito in Spezzano Albanese c/da Infascinato. Composto da: area esterna; piano terra con superficie pari a 203 mq circa ed altezza di 3.50 metri; piano primo con superficie di 200 mq ed altezza di 2.90 metri. Prezzo base Euro 444.210,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 333.157,50. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Gennaro Guglielmini tel. 0983-514067. Rif. FALL 6/2014 **CV557189**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA PIETRO MANCINI, 13 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ubicata al piano seminterrato ancora allo stato rustico, **ADIBITA A DEPOSITO**; è presente in un unico complesso in catasto al foglio 29 particella 825 sub.7. Prezzo base Euro 33.127,87. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.845,90. **LOTTO 2) UNICO COMPLESSO** ubicato al piano terra, con struttura in cemento armato dotato di tre ingressi indipendenti, e di un balcone, composta da **LABORATORIO, DEPOSITO, PUNTO VENDITA**, anti WC, WC, n. 3 forni. Censito al catasto al foglio 29 particella 825 sub 2. Prezzo base Euro 37.272,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.954,56. **LOTTO 3) UNICO COMPLESSO** ubicato al primo piano, dotato di un terrazzo, due balconi, una scala interna ed una scala esterna adatta ad accedere anche al lotto n. 4. Si presenta allo

stato rustico e pertanto privo di infissi, impianti ed altre rifiniture interne; in un unico complesso in catasto al foglio 29, particella 825, sub 3. Prezzo base Euro 16.706,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.530,00. **LOTTO 4) UNICO COMPLESSO** ubicata al secondo piano, dotata di una pensilina esterna priva di tegole, una scala interna ed una scala esterna adatta ad accedere anche al lotto n. 3. Si presenta allo stato rustico e pertanto priva di infissi, impianti ed altre rifiniture interne; in catasto al foglio 29, particella 825, sub 4. Prezzo base Euro 13.289,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.966,94. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Immacolata Romano tel. 0983/884418 - 328/0255887. Rif. RGE 100/2013 **CV557186**

TREBISACCE (CS) - VIA FOSSA DELLA CORTE - LOTTO 1) LOCALE MAGAZZINO piano interrato esteso circa 55 mq e locale magazzino posto a piano terra esteso circa 110 mq. Prezzo base Euro 25.734,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.300,78. **LOCALITÀ PIANA DELLA TORRE- ZONA IND.LE - LOTTO 2) OPIFICIO INDUSTRIALE**, composto da un capannone industriale, palazzina uffici, cabina enel, deposito e terreno. Prezzo base Euro 267.968,59. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 200.976,44. Vendita senza incanto 11/07/18 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. FALL 11/1999 **CV545118**

VILLAPIANA (CS) - NAZIONALE SS106 - PORZIONE DI FABBRICATO costituito da un seminterrato, piano terra e corte esclusiva. Prezzo base Euro 221.988,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 166.491,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 03 luglio 2018.

Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 04/07/2018 ore 14:30. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 16/2013 **CV556398**

VILLAPIANA (CS) - LOCALITÀ PANTANO - FRAZ. LIDO - VIA NAZ. SS 106 - LOTTO 2) LOCALE ADIBITO AD ATTIVITÀ COMMERCIALE (ex magazzino), posto al piano terra, di mq. 101 censito al foglio n. 36 particella 1301 sub 3, p.t., categoria C/2, cl.1. Prezzo base Euro 20.197,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.148,29. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Laghi tel. 0981480953. Rif. RGE 143/2008 **CV545419**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - C.DA FIEGO - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO per complessivi 3.060 mq. in Cassano allo Ionio, in catasto al fg 32 p.la 210 e 211. Prezzo base Euro 3.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75 %. **C.DA SANTA VENERE - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** per complessivi 4.650, in Cassano allo Ionio, in catasto al fg 33 p.la 99. Prezzo base Euro 5.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75 %. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 16:00. **CASTROVILLARI (CS) - C.DA CAMMARATA, SNC - LOTTO 4) TERRENO** agricolo per complessivi 5.280 in Castrovillari, in catasto al fg 92 p.lle 141,142,145 e 146. Prezzo base Euro 4.612,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75 %. Vendita senza incanto 05/07/18 ore

16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Patrizia Stella tel. 3382760563. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Stella tel. 3382760563. Rif. RGE 145/2014 CV557191

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' LAGHI DI SIBARI, SNC - LOTTO UNICO e più precisamente: **1) Appezamento di terreno**, 1, Qualità Pasc. Cespug., Classe 1, Ha/are/ca 0.04.40 (mq. 440) **2) Appezamento di terreno**, Qualità Pasc. Cespug., Classe 1, Ha/are/ca 0.78.60 (mq.7680). All'interno di tale appezzamento di terreno insiste: Un' unità immobiliare (**tettoia aperta**) abusivamente realizzata, Consistenza 120 mq (minore di quella rilevata dal scrivente); Una unità immobiliare consistente in una modesta struttura in cls (**casotto**) abusivamente realizzata e non censita in catasto con una superficie utile di mq 9.00. **3) Appezamento di terreno**, Qualità Pasc. Cespug., Classe 1, Ha/are/ca 0.18.75. Prezzo base Euro 343.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 257.343,75. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 10:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Claudio Tarantino tel. 0983512527. Rif. FALL 6/2016 CV544700



CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE LAUROPOLI - LOTTO 4) Diritti pari all'intero su appezzamento di terreno riportato nel N.C.T. - al foglio 20, particella n. 566 (ex. 158/c) di are 05.10. Prezzo base Euro 11.112,82. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.334,61. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel.

0981489627 - 3394434091. Rif. RGE 51/1992 CV557181

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA MONTE DI CASSANO ALLO IONIO, SNC - LOTTO 4) Diritti pari 1000/1000, terreno a vocazione agrituristica dell'estensione di Ha. 1.96.00, censito in catasto al foglio 4 particella 194 Ha. 0.69.30, foglio 4 particella 342 Ha. 0.75.50, foglio 4 particella 601 Ha. 0.51.70, per un valore di € 161.308,00, con entrostante fabbricato rurale diruto, della superficie di mq. 39, censito in catasto al foglio 4 particella 195 Ha. 0.00.48 per un valore di € 2.015,91. Prezzo base Euro 163.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 122.490,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627 - 3394434091. Rif. RGE 151/1991 CV557208

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA FERROCINTO, SNC - LOTTO 1-2) LOTTO 1: TERRENO di are 03.80.20, pascolo, comprensivo degli entrostanti fabbricati (edificati senza concessione edilizia e non accatastati, e precisamente - porzione terraneo di prima edificazione; -strutture in e.a. in elevazione sovrastanti la porzione terranea di prima edificazione; -cabina elettrica; -strutture in e.a. scala; -porzione terraneo di seconda edificazione, retrostante la predetta cabina elettrica, meglio descritti nelle perizie di stima del ctu), e comprensivo di area adibita a piazzale. Nella determinazione del prezzo di stima si è tenuto conto delle spese di demolizione di piccolo locale adibito ad ufficio e di quelle occorrenti per l'ottenimento delle concessioni edilizie in sanatoria, come meglio specificato nella perizia. Quota della curatela: 100% di proprietà. **LOTTO 2: TERRENO** di are 01.96.80, pascolo, Quota della curatela: 100% di proprietà. Stima fabbricati: € 53.510,11 Stima terreni: € 28.874,43 TOTALE (lotto 1 e lotto 2): € 82.384,54. Perizie cartacee presso il curatore. Prezzo base Euro 65.907,63. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.430,72. Vendita senza incanto 18/07/18 ore 09:45. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Cundari tel. 3477426913. Rif. FALL 1/1985 CV545866

ROCCA IMPERIALE (CS) - CONTRADA ARENA, SNC - LOTTO 1) TERRENO RESIDENZIALE sito ad angolo tra la strada provinciale e la strada di lottizzazione (p.lla 571), della superficie commerciale di 590,00 mq. Prezzo base Euro 38.739,76. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.054,82. **LOTTO 5) TERRENO RESIDENZIALE** accessibile da bretella interna alla lottizzazione, della superficie commerciale di 1.000,00 mq. Prezzo base Euro 57.438,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.078,71. **CONTRADA ARENA - LOTTO 2) TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 569,00 mq. Prezzo base Euro 36.705,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.529,17. **LOTTO 3) TERRENO RESIDENZIALE** sito ad angolo tra la strada esistente e quella di lottizzazione (p.lla 571) della superficie commerciale di 1.260,00 mq. Prezzo base Euro 58.732,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.049,25. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca De Simone tel. 347/0930043. Rif. RGE 45/2010 CV544971



SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - CONTRADA C.DA FEDULA - VALLE DEL GELSO, SNC - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO, in San Lorenzo del Vallo alla C.da Fedula - Valle del Gelso - della superficie commerciale di mq 3.147 in catasto al fg. 4 - p.lla 441. Prezzo base Euro

7.467,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.600,63. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 29/2012 CV557195

SPEZZANO ALBANESE (CS) - LOCALITA' MACCHIADENTRO, SNC - N.5 FONDI RUSTICI, in produzione, riportati in catasto al f.llo 4, p.lle 1 (pescheto di mq.39.830), 3 (agrumeto di mq.4.130), 309 (agrumeto e uliveto di mq.22.350), 364 (agrumeto di mq.4.950) e 389 (agrumeto di mq.120), di circa mq.71.390 complessivi. Prezzo base Euro 161.846,68. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 121.385,01. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 19 luglio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 20/07/2018 ore 10:00.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tommaso De Capua tel. 098128908. Rif. RGE 79/2014 CV556518

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - LOTTO 4) TERRENO della superficie complessiva di mq 27.260. Prezzo base Euro 586.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 439.500,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 03 luglio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 05/07/2018 ore 12:30.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle

ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390 - 3461561731. Rif. RGE 141/2016 **CV556338**

**TRIBUNALE DI CASTROVILLARI
ex ROSSANO**

 **Abitazioni e box**

CARIATI (CS) - CONTRADA S. PIETRO - VIA TRAMONTI, 79 - LOTTO 1) APPARTAMENTO con superficie commerciale di mq. 216,14, posto al secondo piano di più ampio stabile condominiale, consistenza 7,5 vani, con posto auto composto di corte area cortilizia esterna di mq. 6,25. Prezzo base Euro 37.215,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.911,25. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** con superficie di mq. 35,85, posto al piano terra e facente parte di più ampio stabile condominiale, è costituito da vano con bagno oltre ad annessa area cortilizia attualmente adibita a garage, consistenza mq. 42. Prezzo base Euro 4.115,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.086,25. Vendita senza incanto 13/07/18 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Claudio Pisano tel. 0983530241. Rif. FALL 21/1997 **RS544589**

CARIATI (CS) - VIA STRADA STATALE, 180 - APPARTAMENTO posto all'ultimo piano di due piani fuori terra più il piano seminterrato avente le caratteristiche tipiche di una villa bifamiliare. Il fabbricato è in buono stato sia dal punto di vista statico che dal punto di vista estetico. Prezzo base Euro 71.013,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.259,75. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 11:00 del 02 Luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 03/07/2018 ore 11:00. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà

inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 91/2012 **RS544580**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA SAN GIOVANNI EVANGELISTA, SNC - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE al piano 1°, con relative pertinenze, vani 5,5, superficie mq. 124. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.562,50. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rocco Guarino cell. 3476590537 - 3284572494. Rif. RGE 82/2011 **RS556502**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA VITTORIO EMANUELE III, 38 - LOTTO 2) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, ubicato al piano secondo e terzo della scala A, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 215 mq., totale escluse aree scoperte 207 mq. Prezzo base Euro 80.431,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.323,40. **LOCALITA' SCHIAVONEA - VIA CERVIA, 15 - LOTTO 4) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE**, ubicato al piano secondo della scala B, consistenza 5 vani, superficie catastale totale 106 mq., totale escluse aree scoperte 99 mq., rendita €. 284,05, con cortile condominiale identificato dalla stessa particella 86. Fa parte integrante del lotto anche la **quota indivisa pari ad 1/12 relativa al lastrico solare** costituente la copertura dell'intero fabbricato. Prezzo

base Euro 79.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.625,00. Vendita senza incanto 13/07/18 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984/481345. Rif. FALL 18/1998 **RS543902**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' VISCIGLIETTE - UNITA' ABITATIVA indipendente al piano terra e seminterrato, di vani 8,5. Prezzo base Euro 41.732,07. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.299,05. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Deborah Madeo tel. 0983886078. Rif. RGE 46/2012 **RS556943**

CROSIA (CS) - LARGO PADRE PIO, 14 - LOTTO 2) ABITAZIONE posta a piano 1° e 2°, vani 5,5, superficie 92 mq. in catasto al fg. 4, p.lla 157, sub 4. Prezzo base Euro 17.471,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.103,43. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado Sabatino tel. 098122802. Rif. RGE 55/2013 **RS545862**



CROSIA (CS) - VIA VERDESCA, 7 GIÀ VIA F.LLI ROSSELLI, 9 - LOTTO 1) APPARTAMENTO con destinazione d'uso ad abitazione del tipo economica e composta da due piani fuori terra e copertura, vani 4,5 sup. catastale totale di mq 193,91. Prezzo base Euro 24.521,35. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.391,01. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Santo Mainieri tel. 0983885044. Rif. RGE 90/2012 **RS557582**



MANDATORICCIO (CS) - LOCALITA' CASTELLO DELL'ARSO, SNC - AUTORIMESSA a p. seminterrato di edificio di maggior consistenza, dotata di impianto elettrico ed idrico, assente l'impianto di riscaldamento. Mq. 102,61. Prezzo base Euro 25.738,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.304,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 19:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Espedito Rizzuti tel. 098391739. Rif. RGE 105/2010 **RS556969**

MANDATORICCIO (CS) - LOCALITA' MACCHIA DELLA CORTE, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano terra, vani. Prezzo base Euro 16.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.075,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto a piano terra, vani 2,5. Prezzo base Euro 13.770,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.330,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto a piano terra, vani 2,5. Prezzo base Euro 13.770,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.330,00. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto a piano terra, vani 3,5. Prezzo base Euro 16.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.075,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** posto a piano primo, vani 2,5. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.125,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** posto al

piano primo, vani 2,5. Prezzo base Euro 12.710,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.535,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** posto a piano primo, vani 5. Prezzo base Euro 20.674,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.505,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** posto a piano primo, vani 2,5. Prezzo base Euro 12.710,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.535,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** posto a piano primo, vani 3. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.125,00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** posto ai piani secondo e terzo, vani 3. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.190,00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** posto a piano secondo e terzo, vani 3. Prezzo base Euro 18.177,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.635,00. **LOTTO 13) APPARTAMENTO** posto ai piani secondo e terzo, vani 1,5. Prezzo base Euro 13.992,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.495,00. **LOTTO 14) APPARTAMENTO** posto al piano secondo, vani 1,5. Prezzo base Euro 8.337,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.255,00. **LOTTO 15) APPARTAMENTO** posto ai piani secondo e terzo, vani 1,5. Prezzo base Euro 15.930,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.950,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 12:00 del 05 luglio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 10/07/2018 ore 10:30.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Carlo Plastina tel. 0983889582 -3284103866. Rif. RGE 27/2011 **RS545022**

MIRTO - CROSA (CS) - VIA ALLENDE, SNC - LOTTO 1) DEPOSITO in catasto al fg. 4, p.la 267, sub. 4. Prezzo base Euro 6.835,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.126,25. **VIA ALLENDE, 147 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** in catasto al fg. 2, p.la 274, sub. 1. Prezzo base Euro 6.350,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.762,50. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** in catasto al fg. 2, p.la 274, sub. 2. Prezzo base Euro 11.225,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.418,75. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** in catasto al fg. 2, p.la 274, sub. 3 e 4. Prezzo base Euro 8.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.600,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 12:00 del 13 luglio 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 20/07/2018 ore 16:00.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonello Levote tel. 3386786110. Rif. RGE 98T/1999 **RS557628**

ROSSANO (CS) - CONTRADA FRASSO PALAZZO ARCOBALENO, 128 - APPARTAMENTO di vani 6 per un totale di superficie mq 116, sito al piano primo facente parte di un immobile di maggiore consistenza composto da cinque piani fuori terra; l'immobile confina a nord con affaccio corte fabbricato, sud con sub.5, est con affaccio corte fabbricato, ovest con ballatoio e rampa di scale. I vani che costituiscono l'appartamento sono: ingresso-soggiorno-tinello-pranzo (open space), cucina collegata direttamente soggiorno, due bagni, tre camere da letto, corridoio. Sono presenti due balconi. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.812,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Anna Vitale tel. 0983/43317 Cell. 331/6664115. Rif. RGE 78/2012 **RS556621**

ROSSANO (CS) - VIA II ACQUA DI VALE, 9 - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano 3° costituito da ingresso, due vani e bagno, della superficie di mq 61, con annesso balcone della superficie di mq 12. Prezzo base Euro 19.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.580,00. **VIA II ACQUA DI VALE, SNC - LOTTO 3) AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 7.533,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.649,75. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 16:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 131/1994 **RS557202**

ROSSANO (CS) - CORSO ITALIA, 30 - UNITÀ IMMOBILIARE al piano 4°, individuata al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 46, part. 1, sub 16, zona censuaria 2, cat. A/2, classe 1, vani 5,5, rendita 213,04. Prezzo base Euro 30.451,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.838,49. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA.** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13,00 del 29 giugno 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 5 luglio 2018 ore 16,00 .** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 25/2013 **RS557163**

ROSSANO (CS) - CONTRADA MALVITANO, SNC - LOTTO UNICO) CASCINA posta al piano terra e primo della

superficie commerciale di 919,47 mq. + **TERRENO** della superficie commerciale di 10.500,00 mq. Prezzo base Euro 438.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 329.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 10:00 del 28 giugno 2018. **Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 05/07/2018 ore 10:00.** ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Santoro tel. 0983514378. Rif. RGE 76/2008 **RS544706**



ROSSANO (CS) - CONTRADA MOMENA, 20 - LOTTO 1) APPARTAMENTO in Rossano calabro, contrada Momena, in catasto al fg 6, p.la 265 sub 4. Prezzo base Euro 37.185,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.888,75. Vendita senza incanto 31/07/18 ore 18:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Germano Sciarrotta tel. 0983513091. Rif. RGE 82/1998 **RS557076**

ROSSANO (CS) - CONTRADA PENNINO, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano quarto sottotetto, composto da soggiorno, due stanze da letto, cucina, doppi servizi, un ripostiglio ed un terrazzo. in catasto al fg. 43, p.la 896, sub 23. Prezzo base Euro 41.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.796,88. Vendita senza incanto 24/07/18 ore

10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Claudio Tarantino tel. 0983512527. Rif. RGE 119/2010 **RS544730**

SAN DEMETRIO CORONE (CS) - CONTRADA CASTAGNA ROTONDA, SNC - TERRENI in catasto al fg. 45, p.lle 90, 91, 135, 242, 380 (ex 243), 244, 245 e 246 + **FABBRICATO** in catasto al fg. 45, p.la 211, sub 1 e 2. Prezzo base Euro 137.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.863,00. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 13:00 del 02 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 03/07/2018 ore 10:40. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. RGE 96/1990 **RS545490**

Beni mobili

BENI MOBILI - VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA - LOTTO 1) asciugacapelli, piastre e spazzole per capelli, rasoio e depilatori. Prezzo base Euro 398,75. **LOTTO 2)** condizionatori. Prezzo base Euro 393,75. **LOTTO 3)** DVD player/recorder e sistemi Home cinema. Prezzo base Euro 132,50. **LOTTO 4)** supporti per TV e tavolo porta TV (si veda l'allegato descrittivo). Prezzo base Euro 88,75. **LOTTO 5)** strumenti di precisione (bilance pesapersone e per alimenti). Prezzo base Euro 95,00. **LOTTO 6)** elettrodomestici e strumenti per cucinare (coperchi per alimenti, mixer, grattugie elettroniche, piastre, bistecchiere, tostapane, girarrosto, sbattitore, vaporiere, tritatutto, forni a micro onde). Prezzo base Euro 616,38.

LOTTO 7) elettrodomestici per prima colazione (macchine elettriche per cappuccino, caffè, macina caffè, bollitori, monta latte e spremi agrumi). Prezzo base Euro 162,25. **LOTTO 8)** mini frigoriferi. Prezzo base Euro 64,75. **LOTTO 9)** fax a carta comune con telefono incorporato. Prezzo base Euro 30,00. **LOTTO 10)** ferri da stiro e spazzole a vapore per stirare. Prezzo base Euro 155,50. **LOTTO 11)** sedie pieghevoli (si veda l'allegato descrittivo). Prezzo base Euro 17,50. **LOTTO 12)** articoli vari (decoder satellitari e digitale terrestre, ventilatori, cordless, walkman, radiosveglie, aspira insetti volanti, tv a tubo catodico, video telefoni, identificatori di chiamata, aspira polvere). Prezzo base Euro 261,50. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 18:30. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Carlo Cardile tel. 0983888294. Rif. FALL 11/2012 **RS545795**



CALOPEZZATI (CS) - VIA A. DE MUNDO, SNC - LOTTO 1) IMMOBILE MAGAZZINO così composto: Superficie lorda complessiva commercializzabile mq. 235,00 così composto: locale magazzino, facente parte di un immobile di maggiore consistenza a due piani fuori terra, di forma rettangolare di misure mt. 26,20 x mt 9,97 (allegato n° 15 pianta), l'esterno dell'edificio risulta rifinito in ogni parte, l'interno dei magazzini, pignorati, è rifinito con intonaco a calce, le porte di ingresso sono delle serrande in acciaio con rullo a scomparsa, lo stato di conservazione è accettabile, All'interno risultano essere stati ricavati dei box auto, precisamente 8 (in lettere otto) così dimensionati: box 1 di mq 16,00 - box 2 di mq 16,00 - box 3 di mq 16,00 - box 4 di mq 16,00 - box 5 di mq 16,00 - box 6 di mq 16,00 - box 7 di mq 16,00 - box 8 di mq 26,00 per ogni box vanno aggiunti mq. 8,80 di passaggio per le auto e mq. 11,50 corte esterna per la rampa. Prezzo base Euro 44.613,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 33.459,96. **LOTTO 2) IMMOBILE MAGAZZINO.** Superficie lorda complessiva commercializzabile mq. 235,00 così composto: locale magazzino, facente parte di un immobile di maggiore consistenza a due piani fuori terra, di forma rettangolare di misure mt. 26,20 x mt 9,97 (allegato n° 16 pianta), l'esterno dell'edificio risulta rifinito in ogni parte, l'interno dei magazzini, pignorati, è allo stato rustico ed adibita a deposito attrezzi. Prezzo base Euro 35.690,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.767,97. **VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA** Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 23:59 del 05 luglio 2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 11/07/2018 ore 15:30. ASSISTENZA: Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una mail all'indirizzo garaimmobiliare@astalegale.net, oppure contattare il numero verde 848 780013 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi tel. 0981209172. Rif. RGE 14/2010 **RS557178**



CARIATI (CS) - LOCALITA' MORANERO, SNC - COMPLESSO IMMOBILIARE che rappresenta un **Centro polifunzionale.** Il centro polifunzionale comprende uno spazio privato d'intrattenimento attrezzato ed è composto da: **edificio A - centro aziendale** di superficie pari a mq 400,00, monopiano e svolgentesi a piano terra, realizzato in massima parte in struttura metallica (tipologia capannone a due falde) ed annessa pertinenza in calcestruzzo e muratura; **edificio B - servizi aziendali** in superficie pari

a mq 350,00 monopiano e svolgentesi a piano terra, realizzato. Prezzo base Euro 288.985,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 216.738,75. Vendita senza incanto 06/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735 - cell. 349/1251473. Rif. RGE 85/1991 **RS557558**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA VITTORIO EMANUELE III, SNC - LOTTO 3) MAGAZZINO/DEPOSITO, ubicato al piano terra, consistenza 58 mq., superficie catastale totale 59 mq. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 13/07/18 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984/481345. Rif. FALL 18/1998 **RS543901**

CROSA (CS) - CORSO ITALIA, 14 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE adibito a ristorante posto al piano terra. Ha una superficie catastale pari a Mq. 117,00 i cui ambienti sono così distribuiti: Sala Ristorante, N° 2 servizi igienici, antibagno, ripostiglio annesso alla sala ristorante, locale cucina con ripostiglio annesso al locale cucina e terrazzo coperto; in catasto al fg. 4, p. lla 157, sub 3. Prezzo base Euro 52.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.487,50. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado Sabatino tel. 098122802. Rif. RGE 55/2013 **RS545861**

ROSSANO (CS) - VIA II ACQUA DI VALE, 1-3 - LOTTO 1) MAGAZZINO al piano terra, costituito da un unico vano allo stato rustico della superficie di mq 64, con annesso terrazzo a livello della superficie di mq 40. Prezzo base Euro 27.256,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.442,38. **VIA DEI BIZANTINI, 90 - LOTTO 4) LASTRICO SOLARE.** Prezzo base Euro 12.960,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.720,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 16:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 131/1994 **RS557201**

ROSSANO (CS) - VIA PIANA DEI VENTI, SNC - LOTTO 1) ALBERGO TURISTICO

L'IMMOBILE È UN COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO A 4 STELLE, SITO IN LOCALITÀ PIANA DEI VENTI DEL COMUNE DI ROSSANO, POSTO A CIRCA 750 METRI SUL LIVELLO DEL MARE, A CUI SI ARRIVA PERCORRENDO PER CIRCA 12 KM, DA ROSSANO SCALO, LA STRADA SS177 ROSSANO - SILA. IL COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO È IMMERSO NEL FITTO DELLA VEGETAZIONE TIPICA DELLA MONTAGNA ROSSANESE, C A R A T T E R I Z Z A T A PREVALENTEMENTE DA MACCHIA MEDITERRANEA, PER LA MAGGIOR PARTE COSTITUITA DA PINI, LECCI E QUERCE, E LA SUA PARTICOLARE POSIZIONE PERMETTE DI ESTENDERE LO SGUARDO A 180° SIL MARE IONIO E SULL'INTERA PIANA DI SIBARI. LA STRUTTURA SI COMPONE DEL CORPO DI FABBRICA DESTINATO AD HOTEL, UN'AREA DI PERTINENZA DI CIRCA 6000 MQ, UN AMPIA AREA DI PARCHEGGIO ASFALTATA, UN LAGHETTO ARTIFICIALE DELL'ESTENSIONE DI CIRCA 2000 MQ ED UNA PROFONDITÀ MEDIA DI CIRCA 7 METRI ALIMENTATO DA UN POZZO, PISCINA SCOPERTA DELLE DIMENSIONI 20X10 CON ANNESSO SOLARIUM ATTREZZATO DI CIRCA 800 MQ, CAMPETTO POLIVALENTE TENNIS/CALCETTO, UNA ZONA RELAX - ESTERNA PAVIMENTATA, POSTA IN PROSSIMITÀ DELL'INGRESSO DELL'ALBERGO E SERVITA DAL BAR, ED INFINE UN TERRAZZAMENTO LIBERO, POSTO ALLE SPALLE DELL'INGRESSO, SISTEMATO A VERDE CHE SI PRESTA AD OSPITARE FESTE ALL'APERTO. Prezzo base Euro 850.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 541.875,00. Vendita

senza incanto 13/07/18 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Raffaella Accroglia tel. 0983887909. Rif. FALL 3/2008 **RS556635**



CAMPANA (CS) - CONTRADA GUARDIA, SNC - COMPLESSO PRODUTTIVO su area estesa di 9.240 mq, in parte bosco ceduo ed in parte querceto, con annessa area agricola asservita di 50.770 mq; il complesso produttivo si compone dei seguenti corpi di fabbrica: ex Caseificio, Spaccio, Mensa, Deposito di mq 300, Ufficio di mq 120, ex Salumificio e Locali servizi di mq 501, ex Sala mungitura e Deposito di mq 225, ex Caprile di mq 420, ex Fienile di mq 162, ex Magazzino di mq 243, Alloggio custode di mq 160,72, Cabina elettrica e Gruppo di mq 40, Opere accessorie: Vasca acqua, Impianto depurazione di mq 47,76. Prezzo base Euro 117.619,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.214,91. Vendita senza incanto 20/07/18 ore 19:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott. Antonello Levate tel. 3386786110. Rif. FALL 25/1996 **RS557562**



CARIATI (CS) - LOC. SAN VITO, SNC - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO con entrostante fabbricato rurale di 24 mq., avente la superficie complessiva di mq. 20.624, facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con il Torrente Todone, con destinazione urbanistica zona di rispetto cimiteriale e agricola. Prezzo base Euro

19.576,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.682,60. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 18:00. **LOCALITÀ S.VITO, SNC - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** costituito dalla P.lla 309, foglio di mappa 13, con superficie complessiva di mq.7.100, facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con Torrente Todone, con destinazione urbanistica rispetto fluviale, verde pubblico e zona agricola, prezzo stimato € 35.500,00, concesso per uso pascolo. Prezzo base Euro 8.424,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.318,50. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 18:00. **LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO** costituito dalla P.lla 312, foglio di mappa 13, con superficie complessiva di mq.6.000, facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, destinazione urbanistica rispetto fluviale, strada di PRG, verde pubblico e zona di completamento B1 con indice di fabbricabilità mc3 per mq. Prezzo base Euro 36.567,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.425,70. Vendita con incanto 03/07/18 ore 18:00. **LOC. SAN VITO, SNC - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** costituito dalla P.lla 151 con superficie complessiva di mq. 350, facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, con destinazione urbanistica zona completamento B1, indice di fabbricabilità mc3 per mq. Prezzo base Euro 3.737,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.803,40. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 18:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti tel. 098391739 - 339 3256287. Rif. FALL 15/1988 **RS556967**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITÀ SAN MAURO, SNC - LOTTO 1) TERRENO CON ENTROSTANTI MANUFATTI (una tettoia e un corpo di fabbrica a due piani fuori terra) non accatastati. Prezzo base Euro 159.937,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 119.953,13. **LOCALITÀ BOSCARRELLI - SCHIAVONEA, SNC - LOTTO 2)**

TERRENO. Prezzo base Euro 111.552,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.664,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli tel. 0983514642. Rif. RGE 93/1991 **RS545506**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA IERPIETRO, SNC - TERRENO coltivato ad uliveto, ecc. di estensione complessiva pari a 23.780,00 mq. in Corigliano Calabro, in Catasto al fg116, p.lle 21, 129 e 130 con entrostante fabbricato totalmente abusivo non accatastato e non sanabile. Prezzo base Euro 25.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.080,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Patrizia Stella tel. 3382760563. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Stella tel. 3382760563. Rif. RGE 71/1998 **RS557097**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITÀ MACCHIA, SNC - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO coltivato prevalentemente ad agrumeto con piante di ulivo, superficie complessiva pari a 26.684 mq. Fanno parte integrante del lotto anche: **un magazzino/deposito**, consistenza 46,00 mq., consistenza catastale 39,00 mq., superficie utile pari a circa 33,00 mq., con diritto sulla corte individuata dalla particella 247; due particelle di terreno (part. 227 e 269) che consentono l'accesso al fondo e al magazzino, in comune con altri. Prezzo base Euro 169.416,53. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.062,40. **LOCALITÀ MONTALTO, SNC - LOTTO 5) QUOTA INDIVISA PARI AD 1/8 DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**, superficie complessiva pari a 6.380 mq. Prezzo base Euro

400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 300,00. Vendita senza incanto 13/07/18 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984/481345. Rif. FALL 18/1998 **RS543898**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - ZONA SCALO - TERRENO EDIFICABILE in catasto al fg. 85, p.la 930. Prezzo base Euro 46.837,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.128,12. Vendita senza incanto 13/07/18 ore

12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Maurizio Morrone tel. 0983515760. Rif. FALL 6/2004 **RS556397**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' THURIO - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO, in catasto al fg. 23, p.lle 41 7 porz. AA, AB e AC, 418, 41 9, 420, 421, 422, 423, 424 porz. AA e AB, 425 e 426, che confina a nord con canalone consorziale dello "Scavolino", ad ovest con la particella 408, a sud con le particelle 324, 323 e 326 e ad est con la particella

366 area di enti urbani e promiscui e con la particella 381 ed in parte con la particella 327 oggetto del pignoramento. Prezzo base Euro 253.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 189.843,75. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 11:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390. Rif. RGE 24/2013 **RS556905**

CROSIA (CS) - CONTRADA CLAUSURA E MAGARELLE, SN

- **LOTTO 2) FONDO RUSTICO** in Crosia, Contrada Clausura e Magarelle in catasto al fg. 20, P.lle 63, 65, 66, 77, 46, 56 e 64. Prezzo base Euro 205.291,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 153.968,63. Vendita senza incanto 31/07/18 ore 18:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Germano Sciarrotta tel. 0983513091. Rif. RGE 82/1998 **RS557077**

Tribunale di Castrovillari

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA VIA INTERNET

www.tribunale.castrovillari.giustizia.it - www.portaleaste.com - www.astalegale.net . Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA. Le richieste possono essere effettuate: VIA TELEFONO: chiamando il numero a debito ripartito 848800583 VIA FAX: inviando la richiesta al fax n°039.3309896.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1a casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. Il Professionista Delegato esegue le formalità di registrazione, trascrizione e voltura catastale del decreto di trasferimento. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di

trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico della procedura.

COME PARTECIPARE

Domanda in carta legale con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta chiusa entro le ore 13 del giorno antecedente la vendita; sulla busta dovranno essere indicate le sole generalità di chi presenta l'offerta, il nome del Delegato e la data di vendita. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità, i dati identificativi del bene, il prezzo offerto (non inferiore al prezzo minimo di vendita) e l'espressa dichiarazione di presa

visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia doc. identità o visura camerale per le società, un assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva N." con l'indicazione del nome del Professionista Delegato di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione (che verrà trattenuta in caso di revoca dell'offerta) ed un ulteriore assegno circolare non trasferibile dello stesso importo e con la stessa intestazione a titolo di fondo spese. Per ulteriori dettagli si rimanda alla pagina "Vendite Giudiziarie - Come Partecipare" del sito ufficiale www.tribunale.castrovillari.giustizia.it

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 8 - N. 49
Giugno 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Astalegale.net Spa
Str. Tiberina Nord, snc
Ponte Felcino - 06134 (PG)
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473
www.astalegale.net - perugia@astalegale.net

Sede Monza e Brianza

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net