



# TRIBUNALE DI PIACENZA

VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI



## Abitazioni e box

**ALSENO (PC) - VIA EMILIA OVEST, 34 - FABBRICATO AD USO ABITATIVO** con annessi deposito cantine lavanderia e autorimessa. L'abitazione è composta da tre vani, cucina, bagno e due terrazzi al piano terra; da cinque vani, bagno e due balconi al piano primo. Valore di mercato Euro 505.000,00. Valore di stima Euro 404.000,00. Prezzo base Euro 170.438,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:50. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 251/2012 **PZ557446**

**ALSENO (PC) - VIALE MATTEOTTI, 211 ANGOLO VIA BELLINI - APPARTAMENTO** al primo piano

con cantina e autorimessa al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 103.750,00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 11:45. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 254/2013 **PZ556538**

**BESENZONE (PC) - VIA FALCONE, SNC - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA.** Valore di stima Euro 122.000,00. Prezzo base Euro 122.000,00. **LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA.** Valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 110.000,00. **VIA IV NOVEMBRE, 10 - LOTTO 3) VILLETTA A SCHIERA.** Valore di stima Euro 137.000,00. Prezzo base Euro 137.000,00. **VIA SAN LUIGI, SNC - LOTTO 4) VILLETTA SINGOLA** indipendente. Valore di stima Euro 137.000,00.

Prezzo base Euro 137.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Avv. L. Ruggeri tel. 0523/337390. Rif. FALL 57/2015 **PZ558026**

**BETTOLA (PC) - LOCALITA' LUGHERZANO, 49 - APPARTAMENTO** posto al piano

primo-rialzato con cantina, un lavatoio al piano cantinato e un'autorimessa, con area verde di pertinenza; quota di 1/2 di due locali ad uso deposito tra loro contigui e costituenti un fabbricato ad uso deposito in corpo separato. Valore di mercato Euro 83.000,00. Valore di stima Euro 66.000,00. Prezzo base Euro 27.844,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:50. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009



**ASTAlegale.net**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 24/2010 **PZ556429**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' BILEGNO, STRADA COMUNALE, ANG. LOC. BILEGNO, 3 - LOTTO 1) LOTTO A1\_PORZIONE DI FABBRICATO** comprendente edificio residenziale e fabbricato rurale. L'abitazione è composta al piano terra da cucina, soggiorno, disimpegno, vano scala e magazzino; al piano primo da tre camere da letto, vano scala, cucina, soggiorno e legnaia; al piano secondo da quattro camere da letto e vuoto su legnaia. Valore di mercato Euro 235.000,00. Valore di stima Euro 186.510,00. Prezzo base Euro 75.938,00. **LOCALITA' BILEGNO, STRADA COMUNALE ANGOLO LOC. BILEGNO, 3 - LOTTO 2) LOTTO B\_EDIFICIO RESIDENZIALE** con cantina ed area pertinenziale. Valore di mercato Euro 130.000,00. Valore di stima Euro 103.000,00. Prezzo base Euro 43.454,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:40. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 244/2011 **PZ546273**



**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' BUSCARINE, STRADA BOIOLI, SNC - FABBRICATO** semi-indipendente su un solo livello fuori terra a uso residenziale con adiacente piccola area scoperta accessoria; un terreno agricolo incolto. Valore di mercato Euro 178.704,00. Valore di stima Euro 178.704,00. Prezzo base Euro 75.391,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:20. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 32/2012 **PZ556472**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' CASELLA FORNACE DI AGAZZINO - CASA UNIFAMILIARE** su due livelli fra di loro collegati da scala interna con adiacente porzione di area pertinenziale. Valore di mercato Euro 69.300,00. Valore di stima Euro 55.000,00. Prezzo base Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 14:40. G.E. Dott. Antonino

Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 97/2012 **PZ546274**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - FRAZIONE CASTELNUOVO, VIA POGGIO, 211 - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** semi indipendente. Valore di mercato Euro 106.400,00. Valore di stima Euro 85.120,00. Prezzo base Euro 35.910,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 227/2012 **PZ556486**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA CAVALLOTTI, 52 - PIAZZA DE CRISTOFORIS - LOTTO A) ABITAZIONE** su tre piani con annessa autorimessa e cortile esclusivo. Valore di mercato Euro 189.000,00. Valore di stima Euro 189.000,00. Prezzo base Euro 79.735,00. **VIA FERMI, 15 - LOTTO B) QUOTA DI 8/9 DI ABITAZIONE** con cantina e autorimessa e precisamente: abitazione al piano primo con cantina ed autorimessa al piano terreno. Le unità immobiliari sono gravate dal diritto di abitazione. Valore di mercato Euro 65.000,00. Valore di stima Euro 65.000,00. Prezzo base Euro 27.423,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:40. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 80/2010 **PZ557428**



**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' MORETTA, 260 - VILLA INDIPENDENTE** con annesso appezzamento di terreno e con

terreni agricoli. Si precisa che la villa risulta non completamente ultimata. Valore di mercato Euro 453.732,00. Valore di stima Euro 444.732,00. Prezzo base Euro 333.549,00. Vendita senza incanto 14/06/18 ore 15:00. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 86/2016 **PZ546254**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - STRADA PROVINCIALE DELLA VAL TIDONE - COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da tre distinti fabbricati: villino, rustico adibito a deposito e fabbricato accessorio già adibito a depandance. Valore di mercato Euro 494.000,00. Valore di stima Euro 395.200,00. Prezzo base Euro 166.725,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 16:00. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 332/2012 **PZ557474**



**CADEO (PC) - LOCALITA' FONTANA FREDDA, VIA PEROSI, 2 - LOTTO 5) APPARTAMENTO** in condominio al p1. Valore di stima Euro 97.000,00. Prezzo base Euro 97.000,00. **LOTTO 6) AUTORIMESSA.** Valore di stima Euro 12.000,00. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Avv. L. Ruggeri tel. 0523/337390. Rif. FALL 57/2015 **PZ558027**

**CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, 56 - PORZIONE DI CASA** ad uso abitativo disposta su piano terra, piano primo e soffitta in parte abitabile al piano

secondo, con annessi fabbricati rurali situati nella corte comune del complesso immobiliare e un piccolo appezzamento di terra recintato utilizzato come orto dalla proprietà. Valore di mercato Euro 105.000,00. Valore di stima Euro 105.000,00. Prezzo base Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 15:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 63/2012 **PZ556593**

**CAORSO (PC) - VIA CANTARANA, 91 - LOTTO 7) FABBRICATO ABITATIVO** al rustico, posto su due piani fuori terra. Valore di mercato Euro 17.000,00. Valore di stima Euro 17.000,00. Prezzo base Euro 9.563,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ557424**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE CHERO MOLINO ASSE - LOTTO 1) FABBRICATO** in corso di ristrutturazione, costituito da due corpi adiacenti in cui sono stati realizzati 9 appartamenti, il tutto con area esclusiva di pertinenza. Annesse due quote di 1/3 e 1/2 su aree comuni individuate nell'avviso di vendita. Risulta applicata una sanzione da parte del Comune di Carpaneto Piacentino, come da ingiunzione di pagamento prot. n. 2335 del 20/02/2013, riferita a tutti i lotti. Valore di mercato Euro 780.390,00. Valore di stima Euro 570.000,00. Prezzo base Euro 240.469,00. **LOTTO 2) FABBRICATO** in corso di ristrutturazione, costituito da due piani fuori terra oltre a sottotetto in cui sono state ricavate 3 villette a schiera, ciascuna con proprio ingresso indipendente e area verde privata. Annessa quota di 1/3 su area comune individuata come da avviso di vendita. Risulta applicata una sanzione da parte del Comune di Carpaneto Piacentino, come da ingiunzione di pagamento prot. n. 2335 del 20/02/2013, riferita a tutti i lotti. Valore di mercato Euro 618.870,00. Valore di stima Euro 465.000,00. Prezzo base Euro 196.173,00. **LOTTO 3) FABBRICATO** in corso di ristrutturazione, costituito da due piani fuori terra, a destinazione come villa unifamiliare. Annessa quota di 1/3 su area comune individuata come in avviso di vendita. Risulta applicata una sanzione da parte del Comune di Carpaneto Piacentino, come da ingiunzione di pagamento prot. n. 2335 del 20/02/2013 riferita a tutti i lotti. Valore di mercato Euro 167.900,00. Valore di stima Euro 125.000,00. Prezzo base



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato



Euro 52.735,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 16:10. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 276/2014 **PZ557398**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA G. MARCONI, 40 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** posta al terzo piano (quarto fuori terra), con annesso terrazzo al piano quarto, in tutto sito in una palazzina. Valore di mercato Euro 61.000,00. Valore di stima Euro 61.000,00. Prezzo base Euro 25.735,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 237/2013 **PZ557486**

**CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA GALLI, 28 - APPARTAMENTO** in condominio al terzo piano con cantina ed autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 85.375,00. Valore di stima Euro 68.000,00. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 14:40. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 191/2013 **PZ557130**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITÀ BARDONEGGIA DI SOPRA, 2 - FABBRICATO ABITATIVO** di tre piani fuori terra con annessa area a verde esclusiva. Valore di mercato Euro 91.605,00. Valore di stima Euro 91.605,00. Prezzo base Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:30. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 322/2010 **PZ556465**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITÀ CRETA, VIA CRETA, 75 - APPARTAMENTO** al primo ed ultimo piano dotato di ingresso indipendente e vano ad uso autorimessa in fabbricato accessorio ad un piano fuori terra, adiacente alla palazzina ad uso abitativo precedentemente descritta, composto da 4 autorimesse oltre a ripostiglio. Ai beni in oggetto spetta la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni dell'intero stabile, nonché la quota indivisa di ¼ dell'area cortilizia. Valore di mercato Euro 93.904,94. Valore di stima Euro 71.000,00. Prezzo base Euro 29.954,00.

Vendita senza incanto 27/06/18 ore 11:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 109/2011 **PZ556467**

**CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA MOZZA, 18 - VIA GARIBALDI, 45 - QUOTA DI 1/2 DI PROPRIETÀ DI DUE CORPI DI FABBRICA INDIPENDENTI** in compendio immobiliare con accesso da Via Mozza 18 e Via Garibaldi 45, costituito da due corpi di fabbrica indipendenti a due piani fuori terra, prospettanti le predette vie e tra loro comunicanti per mezzo di un cortiletto interno ed interposto locale di deposito. Valore di mercato Euro 25.950,00. Valore di stima Euro 21.000,00. Prezzo base Euro 11.813,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 289/2013 **PZ557456**

**CASTELLARQUATO (PC) - VIA CROCETTA, 15 - VILLETTA** con pertinenze ad uso civile abitazione. Valore di mercato Euro 220.000,00. Valore di stima Euro 220.000,00. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:30. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 126/2014 **PZ546284**



**CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA VERDI, 31 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano terra di un condominio. Valore di mercato Euro 54.400,00. Valore di stima Euro 43.000,00. Prezzo base Euro 13.607,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo di un condominio. Si precisa che l'unità immobiliare è occupata in forza di contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato in data 02.04.2005 per la durata di 4 anni e si è rinnovato tacitamente per altrettanti, in quanto il locatore non ha comunicato disdetta. Valore di mercato Euro 123.300,00. Valore di stima Euro 86.310,00. Prezzo base Euro 27.310,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO**, mansardato, al piano secondo di un condominio. Valore di mercato Euro 94.350,00. Valore di stima Euro 75.000,00. Prezzo base Euro 23.731,00. Vendita senza incanto

28/06/18 ore 16:20. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 89/2010 **PZ556587**

**COLI (PC) - FRAZIONE PERINO, LOCALITÀ RAMPA, STRADA PROVINCIALE, 39 CHE COLLEGA PERINO ALLA VAL NURE - APPARTAMENTO** al piano terreno con vano cantina e adiacente vano caldaia al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 67.200,00. Valore di stima Euro 67.000,00. Prezzo base Euro 28.266,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 15:20. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 22/2012 **PZ557433**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ALDO MORO, 8 - APPARTAMENTO** con balconi al secondo e ultimo piano di condominio denominato "Condominio ex Ina Casa". Valore di mercato Euro 80.093,00. Valore di stima Euro 64.074,40. Prezzo base Euro 27.032,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 16:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 215/2014 **PZ557496**



**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA ARTURO TOSCANINI, 10 - APPARTAMENTO** al terzo piano (quarto fuori terra) con cantina ed autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 95.000,00. Valore di stima Euro 75.671,00. Prezzo base Euro 31.924,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 16:20. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523/318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 272/2014 **PZ546287**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA DON GIOVANNI DALLANEGRA, 2 - APPARTAMENTO** con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 113.250,00. Valore di stima Euro 90.600,00. Prezzo base Euro 50.963,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 16:20. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo

Fantigrossi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 132/2014 **PZ557457**



**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA FIRENZE, 5 - DIRITTO DI SUPERFICIE PER 99 ANNI** a partire dalla Convenzione indicata in avviso di vendita, **DI APPARTAMENTO** al terzo piano con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 102.624,36. Valore di stima Euro 97.493,14. Prezzo base Euro 54.840,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 16:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523/318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 211/2014 **PZ546286**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA G. MATTEOTTI, 10 - ABITAZIONE** al primo piano di un fabbricato a schiera, sita in un cortile comune interno, con cantina al piano terra. Il perito segnala che l'esecutato ha dichiarato essere in corso una causa civile promossa dal vicino in merito alla proprietà/diritto di passaggio del locale al piano terra. Valore di mercato Euro 41.300,00. Valore di stima Euro 33.040,00. Prezzo base Euro 13.939,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 14:50. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 317/2012 **PZ556597**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 16 - LOTTO 7) APPARTAMENTO** al pt. Valore di stima Euro 114.000,00. Prezzo base Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. **VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 18 - LOTTO 8) APPARTAMENTO** al pt. Valore di stima Euro 108.000,00. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. **VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 22 - LOTTO 9) APPARTAMENTO** al pt. Valore di stima Euro 114.000,00. Prezzo base Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. **VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 26 - LOTTO 10) APPARTAMENTO** ai piani primo e secondo. Valore di stima Euro 117.000,00. Prezzo base Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. **VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 28 -**

**LOTTO 11) APPARTAMENTO** in condominio al pt. Valore di stima Euro 114.000,00. Prezzo base Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. **VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, 30 - LOTTO 12) APPARTAMENTO** al pt. Valore di stima Euro 108.000,00. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Avv. L. Ruggeri tel. 0523/337390. Rif. FALL 57/2015 **PZ558025**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA SAN LORENZO, 113 - FABBRICATO AD USO ABITATIVO** su due piani fuori terra con cortiletto e rustico accessorio in corpo esterno. Valore di mercato Euro 76.000,00. Valore di stima Euro 72.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:10. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 290/2013 **PZ546279**

**CREMONA (CR) - PIAZZA DELL'AGRICOLTURA, 5 - LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO** al primo piano. Valore di stima Euro 42.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Marina Marchetti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Dott. F. Confalonieri. Rif. FALL 13/2011 **PZ546291**

**FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - FRAZIONE BASELICA DUCE, VIA BARACCHINO, 105/B - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo con piccolo box auto adibito a deposito e box auto più ampio con locale accessorio adibito a deposito/cantina. Valore di mercato Euro 140.000,00. Valore di stima Euro 140.000,00. Prezzo base Euro 32.394,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:50. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 16/2004 **PZ557469**

**FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIALE ILLICA, 1 - APPARTAMENTO** al primo piano con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 75.600,00. Valore di stima Euro 55.300,00. Prezzo base Euro 31.107,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 16:00. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523/318464.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 60/2014 **PZ546282**

**FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIA LUIGI ILLICA, 3 - APPARTAMENTO** al secondo piano con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 84.120,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 15:45. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 165/2012 **PZ557440**

**FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - VIA S. CATERINA DA SIENA, 1 - APPARTAMENTO** al primo piano di un fabbricato in condominio con cantina al piano seminterrato e soffitta al piano sottotetto. Valore di mercato Euro 128.000,00. Valore di stima Euro 97.000,00. Prezzo base Euro 54.563,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 15:00. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 298/2012 **PZ557447**

**FIORINZUOLA D'ARDA (PC) - FRAZIONE SAN PROTASO, LOC. PIAZZONE, 167 - PORZIONE DI FABBRICATO** su tre piani ad uso abitazione, con annessa cantina al piano seminterrato, oltre a terreno di pertinenza in parte adibito a orto e con sovrastanti due piccoli depositi. Valore di mercato Euro 88.102,00. Valore di stima Euro 65.500,00. Prezzo base Euro 16.581,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 41/2012 **PZ557472**



**GAZZOLA (PC) - STRADA DELLA TORRETTA, 12/1 - APPARTAMENTO**, con area esterna di pertinenza esclusiva, facente parte di villa bifamiliare. Valore di mercato Euro 198.000,00. Valore

di stima Euro 198.000,00. Prezzo base Euro 148.500,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 15:10. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 98/2016 **PZ557412**

**GOSSOLENGO (PC) - VIA GRAZIA DELEDDA, 10 - VILLA BIFAMILIARE** costituita da abitazione, locali adibiti a magazzino ed autorimessa doppia ad un piano fuori terra ed un piano seminterrato con area pertinenziale. Valore di mercato Euro 455.700,00. Valore di stima Euro 364.500,00. Prezzo base Euro 199.407,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:20. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 219/2013 **PZ546278**

**GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - VIA TRENTO, 1 ANGOLO VIA FULGOSI - APPARTAMENTO** al piano secondo con area scoperta di pertinenza e cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 64.480,00. Valore di stima Euro 54.308,00. Prezzo base Euro 40.731,00. Vendita senza incanto 19/06/18 ore 15:40. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 64/2016 **PZ546261**

**GROPPARELLO (PC) - LOCALITÀ GELATI - QUOTA PARI AD ¼ DI FABBRICATO**, sito nel complesso conosciuto come "Chiesa Vecchia", ad uso abitativo su due piani, composto da due alloggi (unitamente a box ed accessori al piano seminterrato), con annesso terreno di sedime e di pertinenza. Valore di mercato Euro 50.000,00. Valore di stima Euro 38.000,00. Prezzo base Euro 16.032,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 16:10. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 152/2010 **PZ557430**

**GROPPARELLO (PC) - FRAZIONE VEGGIOLA, LOC. CA' VANTEL, 3 - LOTTO 9) FABBRICATO AD USO ABITATIVO** da ristrutturare, posto su tre piani fuori terra ciascuno dei quali costituito da un unico vano. Valore di mercato Euro 16.000,00. Valore di stima Euro 16.000,00. Prezzo base Euro 7.313,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di

Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ557425**

**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA EINAUDI, 2 - APPARTAMENTO** al p1 con cantina al piano seminterrato e quota di 1/2 di piena proprietà di area urbana pertinenziale adibita a giardino. Valore di mercato Euro 112.000,00. Valore di stima Euro 112.000,00. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 16:30. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 56/2003 **PZ556579**



**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA NICELLI, 17 - APPARTAMENTO** posto al piano primo e secondo avente accesso condominiale al civico n. 17 di Via Nicelli e di vano ad uso autorimessa in parte destinata a cantina posto al piano seminterrato con accesso carraio condominiale dal civico n. 1 di Vicolo Pace. Valore di mercato Euro 154.000,00. Valore di stima Euro 122.400,00. Prezzo base Euro 68.250,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 15:50. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 194/2014 **PZ557392**

**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - FRAZIONE TABIANO, LOC. CASE ZANELLI, SNC - LOTTO 1) ABITAZIONE INDIPENDENTE** su tre piani fuori terra con area scoperta di pertinenza. Valore di mercato Euro 157.000,00. Valore di stima Euro 157.000,00. Prezzo base Euro 66.235,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:40. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 356/2012 **PZ556494**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE LOCALITÀ VOLPINI, STRADA BOSCHI, 8 - CASCINA** su due livelli (piano terra e piano primo) con annesso piccolo appezzamento agricolo di pertinenza. Valore di mercato Euro 169.942,00. Valore di stima Euro 134.887,00. Prezzo base Euro 56.907,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:20. G.E. Dott.



Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 163/2014 **PZ557494**

**MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA SCUOLE, 36/A - PORZIONE DI CASA** su due piani sprovvista di cantina e garage. Valore di mercato Euro 33.936,00. Valore di stima Euro 28.280,00. Prezzo base Euro 11.931,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 09:40. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 139/2012 **PZ556484**

**MORFASSO (PC) - LOCALITA' ROCCHETTA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO AL RUSTICO**, posto su tre piani fuori terra per un totale di quattro vani. Valore di mercato Euro 19.350,00. Valore di stima Euro 19.350,00. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ557419**

**PIACENZA (PC) - VIA ANGELO GENOCCHI, 86 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al piano primo con annesso locale sgombero al piano terra. Valore di mercato Euro 91.791,00. Valore di stima Euro 70.500,00. Prezzo base Euro 52.875,00. **LOTTO 2) PRECISAMENTE** trattasi di monolocale con annesso locale cantina posto al piano terra. Valore di mercato Euro 30.829,50. Valore di stima Euro 21.200,00. Prezzo base Euro 15.900,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** posto al piano terra con relativi accessori. Valore di stima Euro 27.700,00. Prezzo base Euro 20.775,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 42.840,00. Valore di stima Euro 31.700,00. Prezzo base Euro 23.775,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 15:30. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 242/2015 **PZ557404**



**PIACENZA (PC) - VIA BEOTTI, 20 - APPARTAMENTO** al piano terzo con box singolo e cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 330.000,00. Valore di stima Euro 260.400,00. Prezzo base Euro 195.300,00. Vendita senza incanto 19/06/18 ore 15:50. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 54/2015 **PZ546258**

**PIACENZA (PC) - VIA BOT, 8 - QUOTA DI 1/3 DI NUDA PROPRIETA' DI FABBRICATO UNIFAMILIARE** da cielo a terra facente parte di un complesso di edifici a schiera, con area esterna di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 66.000,00. Valore di stima Euro 66.000,00. Prezzo base Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 16:20. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 190/2013 **PZ557485**

**PIACENZA (PC) - VIA C. COLOMBO, 17 - APPARTAMENTO** al sesto piano con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 156.200,00. Valore di stima Euro 116.500,00. Prezzo base Euro 87.375,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 14:45. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Custode Giudiziario avv. Daniele Fontana tel. 0523384956. Rif. RGE 143/2015 **PZ546288**

**PIACENZA (PC) - VIA EINAUDI, 93/C - PIENA PROPRIETA' SUPERFICARIA DI APPARTAMENTO** al primo piano del condominio denominato "I Portici" con annesso cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 142.800,00. Valore di stima Euro 142.800,00. Prezzo base Euro 80.325,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 15:30. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 36/2013 **PZ557449**

**PIACENZA (PC) - VIA EMILIA PARMENSE, 40 - LOTTO 2) AUTORIMESSA** posta al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 15.000,00. Valore di stima Euro 12.000,00. Prezzo base Euro 5.063,00. **LOTTO 3) AUTORIMESSA** al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 15.000,00. Valore di stima Euro 12.000,00. Prezzo base Euro 5.063,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 15:20. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 30/2013 **PZ556603**

**PIACENZA (PC) - VIA GIOVANNI CAMPESIO, 28 - APPARTAMENTO** al piano terra con area esterna, cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 214.652,00. Valore di stima Euro 211.934,40. Prezzo base Euro 158.951,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 14:40. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 210/2016 **PZ557497**

**PIACENZA (PC) - LOCALITA' LA VERZA, VIA FRANCO FORNARI, 24/I - UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE** con accesso indipendente a due piani fuori terra con piccola area verde pertinenziale. Valore di mercato Euro 179.520,00. Valore di stima Euro 144.000,00. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 09:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lelli tel. 0523/335629. Rif. RGE 231/2015 **PZ556541**



**PIACENZA (PC) - LOCALITA' MORTIZZA, VIA MARENGHI, 11-13 - VILLETTA A SCHIERA** con annesso: autorimessa ed area di pertinenza. Valore di mercato Euro 82.000,00. Valore di stima Euro 82.000,00. Prezzo base Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:10. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 303/2012 **PZ556490**

**PIACENZA (PC) - FRAZIONE PITTOLO - LOCALITA' CASE BOSSI, VIA GHISLERI, 35/D - VILLETTA A SCHIERA DI TESTA** composta da due piani fuori terra, un piano interrato e area verde di pertinenza, con un'autorimessa posta nelle vicinanze. Valore di mercato Euro 388.750,00. Valore di stima Euro 307.000,00. Prezzo base Euro 230.250,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 16:10. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523/318464.

Custode Giudiziario dott. Antonio Martolo tel. 0523071547. Rif. RGE 258/2015 **PZ546290**



**PIACENZA (PC) - VIA POZZO, 16 - APPARTAMENTO** al terzo piano senza ascensore; cantina con finestra al piano interrato. Valore di mercato Euro 80.500,00. Valore di stima Euro 64.400,00. Prezzo base Euro 36.225,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 15:40. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 64/2012 **PZ557439**

**PIACENZA (PC) - LOCALITA' SANT'ANTONIO, VIA EMILIA PAVESE, 145 - APPARTAMENTO** al secondo piano con vano soffitta, vano sottoscala e vano autorimessa. Valore di mercato Euro 104.250,00. Valore di stima Euro 83.400,00. Prezzo base Euro 46.913,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 09:50. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 154/2011 **PZ556468**

**PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' CASTIONE CA' DEL PRETE, 1 - APPARTAMENTO** al piano terra con area cortilizia e terreni. Valore di mercato Euro 131.000,00. Valore di stima Euro 118.000,00. Prezzo base Euro 66.375,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 16:30. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 232/2012 **PZ557444**



**PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' FOLIGNANO - VIA CA' CROT, 41 - PORZIONE DI FABBRICATO**, cielo-terra, disposto su tre piani fuori terra con area antistante oltre a tettoia con area pertinenziale. Valore di mercato Euro 35.000,00. Valore di stima Euro 28.000,00. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 19/06/18 ore 15:10. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 124/2016 **PZ546263**

**PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA GIOVANNI CAPRA, 62 - APPARTAMENTO** al piano terra con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 38.230,00. Valore di stima Euro 30.287,00. Prezzo base Euro 17.037,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:10. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 123/2014 **PZ557493**

**PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA MARIO E RENZO FERRARI, 42 - APPARTAMENTO** su due piani (secondo e terzo) con autorimessa. Valore di mercato Euro 102.320,00. Valore di stima Euro 81.559,00. Prezzo base Euro 45.877,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 155/2014 **PZ546285**

**RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CISIANO, 84 - APPARTAMENTO** al piano primo con cantina e con i relativi diritti sugli enti comuni. Valore di mercato Euro 175.500,00. Valore di stima Euro 139.618,33. Prezzo base Euro 104.714,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 11:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 41/2016 **PZ556576**



**RIVERGARO (PC) - FRAZIONE FABIANO, VIA MONTEVERDI, 19 - FABBRICATO** da cielo a terra su due piani con cantina al piano seminterrato. Valore di mercato

Euro 61.860,00. Valore di stima Euro 49.488,00. Prezzo base Euro 27.837,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 14:50. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 334/2012 **PZ557476**

**RIVERGARO (PC) - VIA NIVIANO VIA VINCENZO MONTI, 2 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** in parte ancora al rustico, e precisamente appartamento con autorimessa. Valore di stima Euro 84.385,00. Prezzo base Euro 84.385,00. **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** in parte ancora al rustico, e precisamente appartamento con autorimessa. Valore di stima Euro 80.803,00. Prezzo base Euro 80.803,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523/716205. Commissario Liquidatore Avv. Andrea Marchi. Rif. LCA 35/2014 **PZ557467**

**ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE S. NICOLO', VIA BOVES, 29** - L'accesso veicolare è posto sul retro, da via Marzabotto. **APPARTAMENTO** al piano primo e secondo con box doppio e mansarda. Valore di mercato Euro 101.884,85. Valore di stima Euro 93.000,00. Prezzo base Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 19/06/18 ore 15:20. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Custode Giudiziario dott. comm. Domenico Urso tel. 0523321015. Rif. RGE 167/2016 **PZ546268**

**ROTOFRENO (PC) - LOCALITA' SAN NICOLÒ - VIA MATTEOTTI, 16 - APPARTAMENTO** al primo piano con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 100.300,00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 14:50. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 12/2014 **PZ546280**

**ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA QUASIMODO - LOTTO 4) QUOTA PARI AD 1/2 DI AUTORIMESSA** posta al piano interrato del conominio "La Noce". Valore di mercato Euro 12.100,00. Valore di stima Euro 12.100,00. Prezzo base Euro 5.625,00. **FRAZIONE SAN NICOLÒ, VIA CALENDASCO, 27 - LOTTO 6) AUTORIMESSA E DI LOCALE AD USO DEPOSITO/CANTINA**, posti al piano seminterrato del fabbricato. Valore di stima Euro 14.000,00.

Prezzo base Euro 6.300,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ557423**

**SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA CADUTI DI POLIGNANO - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano primo. Valore di mercato Euro 66.000,00. Valore di stima Euro 66.000,00. Prezzo base Euro 29.813,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ557422**

**SARMATO (PC) - VIA PO, 143 - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO** sito al primo piano di una palazzina residenziale disposta su due livelli fuori terra. Valore di mercato Euro 75.600,00. Valore di stima Euro 60.500,00. Prezzo base Euro 30.032,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 12:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 267/2013 **PZ556540**



**VERNASCA (PC) - LOCALITA' MOLINA, SNC - LOTTO 1) CASA SIGNORILE** su due livelli destinata a centro congressi oltre a cantinato e soffitte + una casa signorile su tre livelli destinata ad abitazione (per lo più al rustico) + un appartamento su due livelli e quattro terreni agricoli costituenti parte del parco-giardino in parte costituito da vigneto. Valore di mercato Euro 1.811.696,80. Valore di stima Euro 1.448.757,40. Prezzo base Euro 814.926,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 15:40. G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini. Custode Giudiziario Avv. Demis Terzoni tel. 0523320347. Rif. RGE 54/2014 **PZ557390**

**ZERBA (PC) - LOCALITA' SAMBONETO, 8 - FABBRICATO AD USO ABITATIVO** su due livelli (piano terra e piano sottostrada). Valore di mercato Euro 51.000,00. Valore di stima Euro 51.000,00. Prezzo base Euro 16.137,00. Vendita senza incanto 27/06/18

ore 11:10. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 83/2012 **PZ556473**

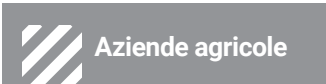


**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CÀ DEL TRAVINO - LOTTO 8/A) - PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO** in condizioni degradate, posto su tre piani fuori terra ed un piano interrato. Si precisa che la scala di accesso al primo piano serve anche di accesso all'unità in vendita nel lotto 8/B. Valore di mercato Euro 7.500,00. Valore di stima Euro 7.500,00. Prezzo base Euro 5.625,00. **LOCALITA' CÀ DEL TRAVINO - LOTTO 8/B) - PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO IN CONDIZIONI DEGRADATE**, posto su tre piani fuori terra. Valore di mercato Euro 11.500,00. Valore di stima Euro 11.500,00. Prezzo base Euro 8.625,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2008 **PZ557420**



**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' MONTALBO, 110/116 - FABBRICATO** su tre piani ad uso abitazione, con autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 15.360,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 16:00. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 159/2007 **PZ556582**





**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - FRAZIONE CORANO, LOC. CÀ NOVA, 173 - PODERE "CÀ NOVA",** dell'estensione di circa 15 ettari. Tale podere è formato da terreni con prevalente destinazione a vigneto, da una corte con fabbricati rurali e agrituristici per la ristorazione e il pernottamento, da un parco tematico con annesso laghetto ad uso irriguo e ricreativo e da strutture ludiche a servizio dell'attività agrituristica. Valore di mercato Euro 4.367.000,00. Valore di stima Euro 4.367.000,00. Prezzo base Euro 810.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 11:15. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Dott. Luigi Roberto De Micheli tel. 331/1100183. Rif. RGE 114/2008 **PZ556405**



**CREMONA (CR) - PIAZZA DELL'AGRICOLTURA, 1-2 - LOTTO 1) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE** ex bar al piano terra, con annesso deposito al piano primo. Valore di stima Euro 79.500,00. Prezzo base Euro 68.000,00. **PIAZZA DELL'AGRICOLTURA, 3-4-5 - LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI LOCALE COMMERCIALE** ex supermercato al piano terra con uffici al primo piano. Valore di stima Euro 334.500,00. Prezzo base Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Marina Marchetti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Dott. F. Confalonieri. Rif. FALL 13/2011 **PZ546292**

**PIACENZA (PC) - VIA ANGELO GENOCCHI, 86 - LOTTO 3) NEGOZIO** posto al piano terreno. Valore di mercato Euro 55.800,00. Valore di stima Euro 44.600,00. Prezzo base Euro 33.450,00. **LOTTO 4) NEGOZIO** al piano terreno. Valore di mercato Euro 78.000,00. Valore di stima Euro 60.500,00. Prezzo base Euro 45.375,00. Vendita senza incanto 28/06/18 ore 15:30. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini. Custode

Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 242/2015 **PZ557403**

**PIACENZA (PC) - PIAZZALE MARCONI, 34-35 - UNITÀ IMMOBILIARE** a uso ufficio al secondo piano con box e posto auto al piano seminterrato. Valore di stima Euro 155.000,00. Prezzo base Euro 116.250,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 09:20. G.D. Dott. Luca Milani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523/331106. Curatore Fallimentare dott. Marco Perini. Rif. FALL 8/2016 **PZ546295**

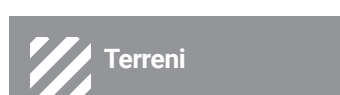
**PIACENZA (PC) - VIA MASSARI, ANGELO VIA BALESTRAZZI, 12-14-16 - LOCALE** a piano terra destinato a supermercato con accessori al piano interrato. Tale unità immobiliare è corredata da tre porzioni di area scoperta delle quali una, di proprietà esclusiva, è rappresentata dalla rampa di accesso al piano interrato, mentre le altre due, di proprietà solo per il 50% indiviso, costituiscono il marciapiede privato e parte della sede stradale di via Massari. Valore di stima Euro 394.000,00. Prezzo base Euro 243.000,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 12:15. G.D. Dott.ssa Marina Marchetti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Dott. F. Confalonieri. Rif. FALL 13/2011 **PZ546293**

**PIACENZA (PC) - VIA SCALABRINI, 89 - LOTTO 1) NEGOZIO** al piano terra con servizio e locale caldaia, vano uso magazzino e cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 317.500,00. Valore di stima Euro 317.500,00. Prezzo base Euro 73.152,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 12:00. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 76/1997 **PZ556410**

**PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA GENOVA, 14 - COMPLESSO IMMOBILIARE:** costituito da quattro capannoni, corredati da cabina elettrica ed aree pavimentate. La vendita sarà soggetta a regime IVA secondo la normativa vigente oltre a imposta di registro in misura fissa, imposta ipotecaria del 3% e catastale del 1%. Si precisa inoltre che i beni saranno venduti con l'eventualità di dover affrontare delle attività di messa in sicurezza d'emergenza e/o di bonifica del sito. Valore di stima Euro 1.364.323,00. Prezzo base Euro 575.573,66. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:50. Eventuale vendita con incanto 10/07/18 ore 15:50. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati. Curatore Fallimentare Dott.

S. Lunati tel. 0523337517. Rif. FALL 19/2008 **PZ546271**

**VIGOLZONE (PC) - LOCALITÀ I SANSÀ - LOTTO 7) CESPITI FACENTI PARTE DEL COMPLESSO AGRITURISTICO** costituito da una corte con fabbricati rurali ristrutturati a fini agrituristici con piscina e spogliatoi e fabbricati di servizio. I terreni del podere sono riuniti in un unico corpo al cui centro si trova il complesso agrituristico e sono composti da terreni seminativi e prati, orto e frutteto misto, aree arredate a verde con siepi e piante ornamentali, vigneti, boschi. Valore di mercato Euro 2.308.300,00. Valore di stima Euro 1.820.000,00. Prezzo base Euro 767.813,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:40. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 278/2013 **PZ557491**



**BETTOLA (PC) - ZONA CASTELLO DI SPETTINE - LOTTO 3) APPEZZAMENTI DI TERRENO** per un totale di ha 2.81.20. Valore di mercato Euro 9.912,00. Valore di stima Euro 8.000,00. Prezzo base Euro 3.375,00. **LOTTO 4) APPEZZAMENTI DI TERRENO** per un totale di ha 3.69.00. Valore di mercato Euro 13.165,00. Valore di stima Euro 10.500,00. Prezzo base Euro 4.431,00. **LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** qualità bosco misto. Valore di mercato Euro 6.177,00. Valore di stima Euro 5.000,00. Prezzo base Euro 2.110,00. **LOTTO 6) APPEZZAMENTI DI TERRENO.** il foglio 4 mappale 50 corrisponde ad un immobile collabente di cui il perito dichiara non esserci più traccia. Valore di mercato Euro 52.173,20. Valore di stima Euro 42.000,00. Prezzo base Euro 17.719,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:40. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 278/2013 **PZ557490**

**CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA SIRO SUPERCHI, SNC - TERRENO RESIDENZIALE** di 804 mq. La vendita sarà soggetta ad Iva. Valore di mercato Euro 57.960,00. Valore di stima Euro 57.960,00. Prezzo base Euro 32.603,00. Vendita senza incanto 10/07/18 ore 15:10. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 200/2014 **PZ557460**

**CORTEMAGGIORE (PC) - VIA PADRE TEOFILO CAVALLI, SNC - LOTTO 13) AREA** nuda edificabile. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 26/06/18 ore 15:00. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Curatore Fallimentare Avv. L. Ruggeri tel. 0523/337390. Rif. FALL 57/2015 **PZ558028**

**GROPPARELLO (PC) - STRADA COMUNALE DI GUSANO (A EST) - LOTTO 1) APPEZZAMENTI DI TERRENO** destinati a vigneto e in minima parte a bosco. Valore di mercato Euro 94.565,00. Valore di stima Euro 94.565,00. Prezzo base Euro 53.193,00. **STRADA COMUNALE DEL CIMITERO (A EST) - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENO** destinati per la maggior parte a seminativo e in minima parte a bosco. Valore di mercato Euro 45.652,00. Valore di stima Euro 45.652,00. Prezzo base Euro 25.680,00. **ZONA GUSANO (VERSANTE OVEST) - LOTTO 3) APPEZZAMENTI DI TERRENO** destinati a vigneto e in minima parte a seminativo. Valore di mercato Euro 59.974,00. Valore di stima Euro 59.974,00. Prezzo base Euro 33.736,00. **STRADA VICINALE DEL CIMITERO (A EST E A OVEST) - LOTTO 4) APPEZZAMENTI DI TERRENO** destinati in parte a seminativo e in parte a bosco. Valore di mercato Euro 18.486,00. Valore di stima Euro 18.486,00. Prezzo base Euro 10.399,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 16:10. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 22/2013 **PZ557479**



**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - FRAZIONE TABIANO, LOC. CASE ZANELLI, SNC - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con sovrastante edificio ad uso autorimessa. Valore di mercato Euro 10.000,00. Valore di stima Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 3.375,00. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 10:40. G.E. dr.ssa Evelina laquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 356/2012 **PZ556495**

**Tribunale di Piacenza**

www.tribunale.piacenza.giustizia.it - www.astalegale.net

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie e non occorre assistenza di legale o di altro professionista. Ogni immobile è visionato da un perito del Tribunale.

La proprietà, a seguito di aggiudicazione, viene trasferita con decreto del Giudice (dopo circa 1-2 mesi dal pagamento), che contemporaneamente ordina le cancellazioni di tutti i vincoli, ipoteche e gravami, per cui l'immobile viene trasferito con la migliore garanzia; per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo, il Giudice ordina l'immediata liberazione e l'esecuzione non è soggetta a proroghe.

Tutte le vendite si tengono presso il Tribunale di Piacenza, salvo diverso avviso.

**COME PARTECIPARE****Vendite con incanto (legge vecchia)**

Per partecipare è necessario presentare nei due giorni liberi antecedenti l'asta (escluso il sabato) presso la sede dei "NOTAI ASSOCIATI VENDITE ESECUZIONI", sita in Via Gregorio X n. 46, Piacenza:

1. domanda con marca da bollo da € 16,00 che contenga il numero dell'esecuzione e il lotto che interessa, nome, cognome, cittadinanza, residenza, codice fiscale e stato civile del partecipante con regime patrimoniale se coniugato;
2. **assegno circolare** non trasferibile (se postale, solo vaglia postale circolare) intestato a "NOTAI ASSOCIATI VENDITE ESECUZIONI" di importo pari al 10% del prezzo base dell'immobile, come cauzione;
3. **assegno circolare** non trasferibile (se postale, solo vaglia postale circolare) intestato a "NOTAI ASSOCIATI VENDITE ESECUZIONI" di importo pari al 20 % o 25 % del prezzo base dell'immobile (salvo diversa disposizione), quale ammontare approssimativo delle spese di vendita;
4. nel caso in cui il partecipante sia una persona fisica, fotocopia di un documento di identità (carta d'identità o patente di guida) e del codice fiscale; nel caso in cui il partecipante sia una società, copia di

certificazione CCAA di vigenza e di rappresentanza e/o delibera del consiglio di amministrazione.

Si precisa che il **saldo** (prezzo di aggiudicazione detratta la cauzione) andrà versato **entro 30 giorni** dalla data dell'asta all'associazione sopraindicata (salvo diversa disposizione).

Per ulteriori informazioni, anche relativamente all'aumento del sesto, chiamare allo 0523/331106 dalle 9.00 alle 12.30.

**Vendite con Incanto (legge nuova):**

Gli offerenti dovranno presentare domanda in carta legale e depositare una cauzione pari al 10% del prezzo base mediante **assegno circolare** non trasferibile intestato all'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, via Gregorio X n. 46, entro il termine indicato in avviso.

**Si informa che la mancata partecipazione alla vendita senza documentato o giustificato motivo comporterà la restituzione della cauzione solo nella misura dei 9/10 dell'intero e la restante parte verrà acquisita alla procedura esecutiva.**

Per ulteriori informazioni, anche relativamente all'aumento del quinto, chiamare allo 0523/331106 dalle 9.00 alle 12.30.

**Vendite senza Incanto (legge nuova):**

Gli offerenti dovranno presentare **offerta in busta chiusa** (entro il termine indicato in avviso) contenente:

1. domanda in carta legale con indicati i dati dell'offerente, il numero dell'esecuzione ed il prezzo offerto;
2. assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto intestato a "Notai Associati Vendite Esecuzioni" a titolo di cauzione;
3. fotocopia di un documento d'identità e del codice fiscale (in caso di società anche una visura camerale).

Sulle buste dovranno essere indicate solamente le generalità di chi presenta l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del notaio delegato e la data fissata per la vendita. Nessun'altra indicazione dovrà essere apposta

sulla busta, a pena di irrecevitività dell'offerta.

La vendita avrà luogo davanti il Notaio delegato il giorno dell'apertura delle buste. In quella sede:

saranno dichiarate inefficaci: le offerte pervenute oltre il termine stabilito, quelle inferiori al valore dell'immobile così come periziato (o all'offerta minima richiesta) e quelle non accompagnate da cauzione;

qualora sia presentata una sola offerta superiore di un quinto al valore dell'immobile come periziato, la stessa sarà senz'altro accolta;

qualora sia presentata una sola offerta, pari o superiore al valore dell'immobile come periziato, ma inferiore all'offerta di cui al punto precedente, la stessa sarà accolta se non vi sia dissenso del creditore procedente;

qualora siano presentate più offerte, il Notaio inviterà gli offerenti ad una gara sull'offerta più alta; se la gara non potrà aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il Notaio potrà aggiudicare l'immobile al maggior offerente oppure procederà a successiva vendita all'incanto.

L'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare presso la sede della suddetta associazione con due distinti assegni circolari non trasferibili intestati all'associazione stessa: il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata;

le spese per il trasferimento di proprietà, così come verranno quantificate dal notaio delegato.

Se vi è un credito fondiario, l'aggiudicatario, entro 30 giorni (per le procedure iniziate prima del 01-01-94) oppure entro 60 giorni (per le procedure iniziate successivamente a 01-01-94) dall'aggiudicazione, dovrà versare direttamente, alla Banca indicata in avviso, quella parte del prezzo che corrisponde al credito del predetto istituto per capitale, accessori e spese, ai sensi dell'art. 41, comma 4 e 5, del D.Lgs. 1 settembre 1993 n. 385, e dovrà versare altresì entro 60 giorni dall'aggiudicazione: l'eventuale residuo prezzo (dedotta la cauzione); le spese per il trasferimento di proprietà, così come verranno quantificate dal notaio delegato.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
Anno 8 - N. 32  
Giugno 2018  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Astalegale.net Spa  
Str. Tiberina Nord, n. 46  
Ponte Felcino - 06134 (PG)  
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

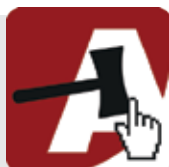
STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

**REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA**

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

**Scarica la nuova app di Astalegale****Astalegale.net**

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231  
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG  
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)

**Sede Carate**

**Piazza Risorgimento, 1**  
20841 Carate Brianza - MB  
Tel. +39 0362 90761  
Fax +39 039 3309896  
[carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)