



# TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

**VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI**



## Abitazione e box

**ALBIZZATE (VA) - VIA RUZZELLA, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al settimo piano di un edificio condominiale denominato 'Condominio 1 Sole' composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone oltre a vano uso cantina al piano rialzato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.

P.A. Brambilla - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 124/2017 **BU558120**

**ARCONATE (MI) - VIA BUSCATE, 8 - LOTTO 1)** In edificio condominiale a due piani fuori terra, suddiviso in tre vani scala, con fronte principale sul Canale Villoresi, **APPARTAMENTO** di mq. 75,53, posto al piano primo con annesso posto auto a piano terra. L'appartamento è così composto: soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere da letto, un bagno e balcone con accesso da soggiorno. Il posto auto singolo è situato nel

cortile comune, cui si acce da Via Buscate. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.800,00. **LOTTO 2)** In edificio condominiale a due piani fuori terra, suddiviso

in tre vani scala, con fronte principale sul Canale Villoresi, **APPARTAMENTO** di mq. 80,33, posto al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere da letto e un bagno.



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:



E' presente un'area esterna di mq. 15 di proprietà esclusiva a cui si accede dal soggiorno. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.800,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 66/2017 **BU558372**

**ARCONATE (MI) - VICOLO CASSANI, 6 - APPARTAMENTO** al piano terreno della superficie commerciale di 46,20 mq. composto da cucina, camera e bagno. Cantina pertinenziale al piano interrato di circa 34 mq., in corpo staccato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 14:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmi tel. 0331797803. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 27/2017 **BU558208**

**ARSAGO SEPRIO (VA) - VIA NOVARA, 13 - VILLETTA A SCHIERA** disposta su tre livelli, così composta: al piano seminterrato, cantina, lavanderia, locale vini e scala di accesso al piano terreno, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e scala di accesso al piano primo, composto da tre camere, bagno e balconi; vano ad uso autorimessa al piano interrato; con annesse porzioni di terreno pertinenziale site sui lati nord, est e sud della villetta. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. R. Ponzin tel. 03311586994. Rif. RGE 573/2016 **BU557982**

**BUSCATE (MI) - VIA ROMA, 23 - APPARTAMENTO** inserito in un edificio di corte, posto al piano terra, primo e sotterraneo, così suddiviso: a piano terreno è ubicato un

locale con accesso dal cortile comune e con un w.c. interno; a pavimento è presente una botola che consente l'accesso ad una cantina interrata. Attraverso una scala esterna comune si accede alla porzione di unità posta al piano primo, internamente la superficie è suddivisa in un locale soggiorno-cucina, un'anticamera, un bagno e una camera. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.600,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Colombo. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 93/2017 **BU558251**

**BUSCATE (MI) - VIA SAN PIETRO, 40 - APPARTAMENTO** al piano primo, composto da quattro locali e servizi, con annesso vano cantina al piano interrato, nonché vano ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 08:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Paola Cianci tel. 0296280388. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 315/2017 **BU558399**



**BUSCATE (MI) - VIA VOLTA, 7 - A) APPARTAMENTO** al piano terra della superficie commerciale di 96,50 mq. composto da ingresso,

cucina, camera, bagno, soggiorno e locale abitabile ricavato da deposito adiacente, oltre ulteriore locale deposito accessibile da corte comune con au. B) Box singolo con accesso carraio da corte comune con A.U.I. C) Appartamento al piano primo della superficie commerciale di 96,50 mq. accessibile mediante scala esterna da corte comune con A.U.I. composto da tre locali oltre bagno e da ulteriore due locali ricavati mediante annessione di rustici non abitabili con terrazza esterna. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 02/08/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmi tel. 0331797803. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 44/2017 **BU558298**



**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CONTARDO FERRINI, 71 BIS - A) APPARTAMENTO** di mq.69,80. L'appartamento è sito al piano rialzato di una palazzina di tre piani fuori terra. Al piano rialzato ci sono tre appartamenti. Il corpo A è caratterizzato da un soggiorno, una zona cottura, due camere e un bagno, oltre al disimpegno e al balcone. Al piano seminterrato si trova la cantina di proprietà.

L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano rialzato e seminterrato, ha un'altezza interna di 2,80 m. **B) BOX** singolo di mq. 17,50. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 549/2016 **BU558445**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CORRIDONI, 11 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al quarto piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mazzoleni R. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 289/2017 **BU558113**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIULIANI E DALMATI, 12 - APPARTAMENTO** al piano secondo, di circa mq. 81,50, oltre cantina al piano seminterrato. il tutto salvo errori e come meglio in fatto. Prezzo base Euro 40.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.720,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio Delegato Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 846/2014 **BU558512**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIUSEPPE GIUSTI, 4 - APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da un locale, cucina, servizio igienico, disimpegno e annessa cantina al piano interrato da un locale, cucina, servizio igienico, disimpegno ed annessa cantina al piano interrato; oltre a posto auto al piano terreno. Prezzo



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

base Euro 25.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. R. Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 133/2011 **BU557980**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA OSIMO, 11 - APPARTAMENTO** ubicato all'interno di un complesso condominiale, posto al piano rialzato, composto da tre locali, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e n. 2 camere da letto, con annesso locale cantina al piano seminterrato e box ad uso autorimessa posto al piano terra. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 343/2017 **BU558155**



**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SAN MICHELE, 5/A - TRATTASI DI UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE** a parte di un complesso edilizio più vasto organizzato in forma condominiale, ubicata al primo piano con cantinola al piano interrato. L'unità presenta forma regolare, risulta dotata di doppi servizi e nel tempo risulta essere stata oggetto di ammodernamenti nelle finiture. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Masera. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 384/2017 **BU558200**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA SANT'AMBROGIO, 6 - LOTTO 7) PORZIONE DI FABBRICATO** in corte su due livelli e costituito da tre locali magazzino, due ripostigli, due locali sgombero e due locali wc al piano terra e due locali cantina al piano interrato collegati con scala interna al locale magazzino. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 195.000,00. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** posto al piano primo e composto da numero 10 locali, una cucina, due wc. oltre a disimpegni, terrazzo ad uso esclusivo e balcone. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. PD 4669/2014 **BU558429**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA TREVIGLIO, 15 - APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** al primo piano, composto da ingresso, tre locali, cucina, disimpegno, bagno e balconi oltre a cantina e box al seminterrato. Prezzo base Euro 47.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.520,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Diego Mazza. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 600/2016 **BU557910**



**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA ZARA, 12 - PER LA PIENA ED INTERA PROPRIETÀ APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 88,50 mq. posto al piano terra e facente parte di un complesso residenziale con caratteristiche di edificio con cortile interno comune a più unità abitative, composto da: cucina, due camere, soggiorno e servizio igienico, oltre a cantina della superficie commerciale di 2,55 mq. al piano interrato. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.600,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 23/2015 **BU558051**



**BUSTO GAROLFO (MI) -VIA ARCONATE 68 - APPARTAMENTO** di ca 96 mq, collocato al terzo piano di un condominio di quattro piani ft + un piano interrato, composto di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno, oltre tre balconi, cantina pertinenziale al piano interrato e box singolo. Prezzo base € 75.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art. 571, 2°co, c.p.c. € 56.400,00. Vendita senza incanto del 27.07.2018 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott. ssa Claudia Cassani, sito in Gallarate (VA), C.so C. Colombo

n. 46. G.E. Dott. Leotta. Custode Giudiziario G.I.V.G. S.r.l., telefono 0332/33.55.10. Rif. 50/17. **BU558383**

**CAIRATE (VA) - VIA MOLINA, 19 - APPARTAMENTO** posto al piano primo di un coplesso residenziale formato da tre palazzine di quattro piani fuori terra composto da ingresso, bagno, angolo cottura, ampio soggiorno con balcone, camera matrimoniale, cameretta e balcone. Box singolo. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 15:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. S. Cannalire. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 308/2015 **BU558311**

**CAIRATE (VA) - VIA PER LONATE CEPPINO, 18 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 114,67 mq. posto al piano rialzato, composto da tre locali, servizi e veranda con annesso vano cantina al piano cantinato. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.200,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 687/2016 **BU558249**



Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale

**ASTAlegale.net**

da oltre 18 anni nel settore  
**Primo per visibilità e diffusione**

**CANEGRATE (MI) - VIA ROMA, 24 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** disposto su due livelli in contesto cortilizio composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura e bagno e al secondo piano sottotetto da locale sgombero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:15. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Macchi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 796/2016 **BU558135**

**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA GORIZIA, 2 - APPARTAMENTO** posto al piano secondo sottotetto, composto da locale cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, camera oltre a vano ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 77.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.200,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 12:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 692/2016 **BU558470**



**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 25 - APPARTAMENTO** di mq. 98, posto al piano terra, composto da due locali, cucina e servizi. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Ceriani tel. 03311816055. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 64/2014 **BU558358**

**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA SANDRO PERTINI, 20 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano di un edificio condominiale di quattro piani di cui tre fuori terra denominato 'La Corte' composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e balcone oltre a vano uso cantina e autorimessa singola al piano terreno al piano seminterrato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Folloni Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 213/2015 **BU558137**

**CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA XX SETTEMBRE, 16 - LOTTO 2) CANTINA** della superficie commerciale di 37,50 mq. posta al piano interrato, scala C. Prezzo base Euro 17.408,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.056,00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 15,00 mq. posto al piano S1. Prezzo base Euro 4.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.456,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 235/2013 **BU558008**

**CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA MONSIGNOR SERAFINO BANFI, 551 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 89,98 mq, al piano secondo composto da tre locali e servizi con annessi cantina e box autorimessa in corpo staccato della superficie commerciale di 9,60 mq., entrambi posti al piano seminterrato. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 27/07/18 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista

Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 301/2017 **BU558265**

**CASALE LITTA (VA) - VIA FRATELLI CERVI, 26 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al piano terreno in contesto cortilizio composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e due ripostigli. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano in contesto cortilizio composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Tosi M. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 112/2017 **BU558046**

**CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA XXV APRILE, 4 - APPARTAMENTO** disposto su due piani collegati mediante scala interna e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, tre balconi al piano terra e vano ad uso taverna, due vani ad uso sgombero, bagno al piano seminterrato oltre a box doppio. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.600,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 676/2016 **BU558474**



**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA FORO SAN MARTINO, 16 - APPARTAMENTO** posto al piano terra costituito da ingresso, locale bagno, cucina/tinello, corridoio che disimpegna due camere da letto e, sul fondo, locale di soggiorno. Superficie commerciale di 103,00 mq. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 750/2016 **BU557922**

**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA GARIBALDI, 49/B - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al secondo piano di un edificio condominiale di due piani composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Bottigelli - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 820/2016 **BU558131**

**CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA MATTEOTTI, 14/B - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 162,50 mq. all'interno di un cortile, interessato da una parziale ristrutturazione con lavori iniziati nel 2003 e mai conclusi. L'immobile risulta costituito da 3 piani fuori terra; il piano terreno è composto da soggiorno, cucina ed un bagno attualmente al rustico; il piano primo, collegato al piano terra con scala interna ed avente anche accesso indipendente con scala esterna, è composto da corridoio, due camere ed un bagno; dal piano primo, attraverso una piccola scala a chiocciola è possibile accedere anche al piano sottotetto costituito da un unico locale attualmente rustico adibito a deposito/soffitta. Oltre a box singolo della superficie commerciale

di 13,00 mq. Prezzo base Euro 40.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.720,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele.

Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 591/2015 **BU558090**



**CASTANO PRIMO (MI) - VIA SAN FEDELE, 3 - APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di mq 86,80 sito al piano terra (rialzato) di edificio residenziale, composto da tre locali, cucina, servizio, ingresso, disimpegni e balcone, con annessa cantina della superficie commerciale di mq. 3,75 sita al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafume. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 426/2017 **BU557977**

**CASTELLANZA (VA) - VIALE DON MINZONI, 48 - APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di 128,42 mq. posto al piano secondo, composto da: soggiorno con zona cottura, tre camere, disimpegno, bagno e balconi. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 27/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa

Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 478/2017 **BU558264**

**CASTELLANZA (VA) - VIA POMINI, 31 - APPARTAMENTO**

di mq. 101,60 mq. per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di edificio in contesto condominiale di recente ristrutturazione. La struttura portante dell'edificio è in cemento armato con solai in laterocemento. La copertura inclinata con struttura portante in legno e manto di tegole. La tamponatura delle pareti esterne è eseguita con muratura in mattoni forati con interposto strato isolante. Le pareti esterne sono in intonaco rustico rifinito con rivestimento in pittura colorata in discreto stato di conservazione. L'area cortilizia è principalmente pavimentata con autobloccanti in cemento. Il complesso condominiale è dotato di recinzione in ferro e zoccolo di muratura sull'intero perimetro. L'immobile risulta collegato alla pubblica fognatura, nonché all'acquedotto comunale, oltre alla rete dei servizi quali gas, telefono ed elettricità. I vani scala comuni per accesso alle unità immobiliari hanno pavimentazione in pietra naturale e sono inoltre installati ed in esercizio ascensori. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 761/2016 **BU558468**

**CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA PRIMO MAGGIO, 47-49 - LOTTO 1) APPARTAMENTO**

**AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio composto da monolocale con zona cottura, disimpegno e bagno al primo piano e ripostiglio al piano secondo (sottotetto) oltre ad autorimessa singola al piano terreno. Prezzo base Euro 33.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 24.960,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera al primo piano e da disimpegno e ripostiglio al secondo piano (sottotetto) oltre ad autorimessa singola al piano terreno. Prezzo base Euro 46.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.560,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 15:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 431/2013 **BU558192**

**CERRO MAGGIORE (MI) - VIA SAN GIOVANNI BATTISTA, 1 - LOTTO 4) APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di 104,30 mq., posto al piano primo, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno nella zona notte di distribuzione tra le due camere ed il bagno. Nella camera matrimoniale è inserito un locale bagno. Balcone e cantina. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.000,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di 100,50 mq., posto ai piani primo, secondo e terreno, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno e servizio igienico nella zona giorno. Percorrendo scala interna si accede alla zona notte composta da due camere ed un bagno. In entrambi i piani c'è un balcone che aggetta verso la corte interna. Cantina. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.500,00. **LOTTO 6) APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di 104,07 mq., posto al piano secondo e terreno, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno e servizio igienico nella zona giorno. Attraverso il secondo disimpegno si accede alle due camere delle quali quella matrimoniale ha un servizio igienico all'interno. Balcone e cantina. Prezzo base Euro

112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. **LOTTO 7) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 16,00 mq. posto al piano terreno. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.950,00. **LOTTO 8) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 16,00 mq. posto al piano terreno. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.950,00. **LOTTO 9) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 16,24 mq. posto al piano terreno. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.950,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 409/2014 **BU558261**

**CERRO MAGGIORE (MI) - VIA TURATI, 23 - APPARTAMENTO**

della superficie commerciale di 84,68 mq. posto al piano sesto, composto da tre locali e servizi, con annesso vano uso ripostiglio al piano interrato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 189/2017 **BU558052**

**CISLAGO (VA) - VIA MAGENTA, 14 - APPARTAMENTO IN CORTE**

su due livelli di tre locali più servizi. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. Letterio Claudio Scordo. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 136/2017 **BU558176**

**CISLAGO (VA) - VIA ROMA, 149 - COMPLESSO**

**IMMOBILIARE** composto da **1) FABBRICATO (VILLA)** di mq. 407,44 attualmente uso ufficio sviluppata su due piani fuori terra e piano seminterrato per complessivi 9 locali oltre ingresso, spogliatoio, 2 bagni e 2 box e **2) APPARTAMENTO** di mq. 101,39 a piano terra di edificio su unico livello composto da ingresso, bagno, cucina, soggiorno e camera, il tutto con area cortilizia. Prezzo base Euro 208.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 15:00. G.D. Dott. Marco Lualdi. Liquidatore Giudiziale Dott. Matteo Sergio Bernocchi tel. 0331/1482543. Rif. CP 11/2016 **BU558379**

**CISLAGO (VA) - VIA SAN GIULIO, 7 - APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e camera. Prezzo base Euro 40.960,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.720,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Rag. E. Bulgaroni tel. 0331792719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 117/2016 **BU558242**



**FAGNANO OLONA (VA) - VIA LEOPARDI, 22 - LOTTO 29) BOX DOPPIO** della superficie commerciale di mq. 31,50 posto al piano interrato. Prezzo base Euro 9.728,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.296,00. **LOTTO 30) BOX DOPPIO** della superficie commerciale di mq. 28,60 posto al piano interrato. Prezzo base Euro 8.704,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.528,00. **LOTTO 31) BOX DOPPIO** della superficie commerciale di mq. 33 posto

al piano interrato. Prezzo base Euro 9.984,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.488,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 1035/2014 **BU557961**

**FERMO (FM) - LOCALITA' LIDO SAN TOMMASO - VIA PIERSANTI MATTARELLA, 10 - APPARTAMENTO** **COMPOSTO DA** due camere, cucina-soggiorno, due bagni, disimpegno e ampio terrazzo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 03/07/18 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott. Dario Carnaghi tel. 03311740781. Rif. FALL 52/2015 **BU558413**

**GALLARATE (VA) - VIA ANGELO PEGORARO, 51 - APPARTAMENTO** situato all'interno di complesso immobiliare denominato "condominio san carlo 51", posto al piano terzo nel fabbricato due, scala b, int. 15, composto da tre locali e servizi con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 570/2016 **BU558086**

**GALLARATE (VA) - VIA CALATAFIMI, 52 - VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 271,68 mq. su tre livelli fuori terra, composta come segue: piano terra: superficie ad uso sgombero; piano primo: soggiorno, disimpegno, tinello, cucina, disimpegno, camera, bagno, balconi; piano secondo: disimpegno, quattro locali sgombero, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 168.000,00. Vendita

senza incanto 24/07/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 185/2016 **BU558054**



**GALLARATE (VA) - VIA ORTELLA, 32 - APPARTAMENTO** composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con piccolo balcone, disimpegno notte con due camere, un bagno e un ripostiglio; la cantina di pertinenza si trova al piano seminterrato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rag. F. Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 606/2017 **BU558229**

**GALLARATE (VA) - VIA SALVADOR ALLENDE, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al quarto piano di un edificio condominiale di sette piani fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina e autorimessa singola al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 624/2016 **BU558104**

**GALLARATE (VA) - VIA TORINO, 21 - APPARTAMENTO** situato

all'interno di un fabbricato condominiale residenziale di sette piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato, denominato "condominio tobi", posto al primo piano, costituito da piccolo disimpegno d'ingresso, un vano cottura, un locale, un disimpegno ed un bagno. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 197/2017 **BU558243**

**GORLA MINORE (VA) - FRAZIONE PROSPIANO - VIA ASILO, 2 - APPARTAMENTO** posto al piano primo di mq. 72,16, composto da due locali, disimpegno, cucina, servizio con annessa porzione di area esclusiva al piano terreno. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gaia Girolami tel. 0331071411. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 210/2017 **BU558392**

**LEGNANO (MI) - CORSO ITALIA 42 - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITAZIONE.** Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Liquidatore Giudiziario Rag. A. P. Gambelli tel. 0331626756. Rif. CP 42/2013 **BU558597**

**LEGNANO (MI) - VIA CADORE, 4 - FABBRICATO**, della superficie commerciale di 287,50 Mq ad uso Bar-ristorante-pizzeria al piano terra. Dispone inoltre di un deposito-cantina al piano S1. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 15:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio

Delegato Dott.ssa Barbara Ceriani tel. 03311816055. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 344/2017 **BU558349**

**LEGNANO (MI) - VIA CREMONA, 12/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano di un edificio condominiale composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Tosi M. - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 396/2017 **BU558039**

**LEGNANO (MI) - VIA DEI PIOPPI, 15/B - APPARTAMENTO** di mq. 82,02. Trattasi di unità immobiliare in zona periferica caratterizzata da ampi compendi immobiliari a carattere economico popolare edificati negli anni 2000. L'appartamento è posto al piano primo del fabbricato A scala A. L'accesso avviene da scala esterna di tipo aperto o con ascensore che comunica con il pianerottolo del piano primo chiuso. Al piano primo pavimentato in pietra naturale si accede all'abitazione tramite porta blindata in pessime condizioni. L'appartamento si compone di un ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere e un bagno. A completamento due balconi. I serramenti sono in alluminio con vetrocamera e tapparelle in pvc, sanitari in vetroceramica. I pavimenti sono in monocottura e le porte sono cieche in legno tamburato. Inoltre sul soffitto dell'ingresso è presente una ampia infiltrazione d'acqua che non ho potuto appurare se ancora esistente o risolta. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 449/2016 **BU558489**

**LEGNANO (MI) - VIA GAETA, 16 - APPARTAMENTO** di mq 128, piano 2, composto da 4 locali e servizi con annessa porzione di ballatoio esclusivo. Prezzo base Euro 56.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.240,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 15:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. S. Cannalire. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 505/2015 **BU558304**



**LEGNANO (MI) - VIA FRANCESCO FERRUCCIO, 2 - LOTTO 1) APPARTAMENTO BILOCALE** di mq. 65,63 trasformato in monolocale con bagno, sottotetto agibile ma non abitabile e piccola cantinola, al Primo Piano di casa d'epoca ristrutturata nel 2000, in buone condizioni. Termoautonomo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO BILOCALE** di mq. 65,63 trasformato in monolocale con bagno, sottotetto agibile ma non abitabile e piccola cantinola, al Primo Piano di casa d'epoca ristrutturata nel 2000, in buone condizioni. Termoautonomo. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Marco Lualdi.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 270/2017 **BU558504**

**LEGNANO (MI) - VIA GIOBERTI, 7 - A) APPARTAMENTO** di mq. 93,28. **B) APPARTAMENTO** di mq. 88,68. **C) APPARTAMENTO** di mq. 89,50. **D) APPARTAMENTO** di mq. 80,15. **E) SOTTOTETTO** non abitabile di mq. 35,05. **F) SOTTOTETTO** non abitabile di mq. 33,75. **G) AMPIO LOCALE** deposito con locale bagno e antiwc di mq. 45,40. **H) BOX** singolo di mq. 18,00. **I) BOX** singolo di mq. 15,00. **J) BOX** singolo di mq. 15,00. **K) BOX** singolo di mq. 15,00. **L) BOX** singolo di mq. 14,00. **M) BOX** singolo di mq. 17,00. Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 675.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 15:00. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 741/2016 **BU558546**

**LEGNANO (MI) - VIA NOVARA, 55 - L'UNITÀ IMMOBILIARE** è così costituita: piano rialzato: n. 1 cucina, n. 1 servizio igienico, n. 1 soggiorno, n. 1 camera, oltre disimpegno e balcone; piano seminterrato: n. 2 ambienti ad uso cantina/ripostiglio. L'immobile è di antica costruzione. Gli accessi pedonale e carraio avvengono da via Novara. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 623/2016 **BU557924**

**LEGNANO (MI) - VIA PADRE SECCHI, 135 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** posto al quarto piano composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere, ripostiglio oltre a due balconi e un ripostiglio

sottotetto. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 24/2017 **BU558197**

**LONATE POZZOLO (VA) - VIA FRANCESCO BARACCA, 3 - IN FABBRICATO DI CORTE, PORZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO** distribuito su 3 piani fuori terra, con annessi due ripostigli in corpo staccato. Accesso dal cortile comune. Superficie commerciale complessiva mq. 94,41. L'u.i. è costituita a piano terra da locale, disimpegno e bagno con affaccio sul cortile; a piano primo, collegato al piano terra con scala interna e con accesso dalla scala intera e con accesso dalla scala comune esterna e dal ballatoio, da due locali; a piano secondo, cui si accede solo da scala comune, da locale ripostiglio e un servizio igienico. In corpo staccato, nel cortile comune, due locali destinati a deposito. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 311/2017 **BU558323**

**LONATE POZZOLO (VA) - VIA G. MATTEOTTI, 4 - APPARTAMENTO** ad uso abitazione, con accesso da corte, disposto su due piani collegati da scala interna, composto a piano terra da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio; a piano primo da bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere, balcone; a piano terra è annessa piccola porzione di area pertinenziale ad uso esclusivo con sovrastante manufatto coperto non censito. Sup. commerciale mq. 111,77. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.400,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 789/2016 **BU559087**



**LONATE POZZOLO (VA) - VIA UGO FOSCOLO, 10 - LOTTO 1) VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della superficie commerciale di mq 160,62, con terreno pertinenziale su tre lati, il tutto individuato e descritto in Catasto come segue: Comune di: Lonate Pozzolo - Catasto dei Fabbricati - sez. LO - Fg. 14 Mappali: 16167 sub. 11 - in via Ugo Foscolo snc - piano T-1-S1 - Cat. A/2 - cl. 4 - vani 4,5 - R.C. euro 418,33 16167 sub. 10 - in via Ugo Foscolo snc - piano S1 - Cat. C/6 - cl. 5 - mq. 29 - R.C. euro 64,40 CONFINI da nord in senso orario: corsello comune, sub. 1, sub. 12, corsello comune sub. 1. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 426/2015 **BU557971**

**LONATE POZZOLO (VA) - VIA SANT'ANNA, 20 - VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 307,24 mq, sviluppata su tre piani due fuori terra e uno interrato. Dispone inoltre di un giardino e di box singolo della superficie commerciale di mq. 40,94. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 202.500,00. Vendita senza

incanto 24/07/18 ore 15:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Ceriani tel. 03311816055. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 255/2017 **BU558343**

**MAGENTA (MI) - VIA GENERALE ARMANDO DIAZ, 21 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** destinata ad abitazione di mq.134 (catastalmente destinata ad uso ufficio) ai piani terreno e primo composta da soggiorno, ripostiglio, bagno e cucina al piano terreno, n. 2 camere, una stanza, un bagno e disimpegno al piano primo in contesto di corte signorile, pregevoli finiture e ottimo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 155.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** signorile di 170 mq su due piani con annessa autorimessa pertinenziale al piano terra composto da: al piano terreno da un unico locale ingresso/soggiorno/pranzo/cottura con centralmente posizionati un camino e la scala aperta che conduce al piano superiore, bagno ed un locale lavanderia. Al piano primo si trova la zona notte composta da un disimpegno centrale, una camera con cabina armadio, n. 2 stanze ed un bagno con vasca idromassaggio. In corte signorile, ottime finiture e stato di manutenzione perfetto. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita senza incanto 18/07/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Curatore Fallimentare Dott. R. Cherchi tel. 0331785670. Rif. FALL 25/2014 **BU559064**



**MAGNAGO (MI) - VIA LUIGI CADORNA, 49** - In complesso condominiale a 4 piani fuori terra e un piano interrato: **APPARTAMENTO** a piano terzo (quarto fuori terra) costituito da ingresso

soggiorno comprensivo di angolo cottura, disimpegno zona notte, cameretta, bagno e camera da letto matrimoniale, con annessa cantina a piano sotterraneo. Superficie commerciale mq. 86,68. Box singolo a piano terra in diverso corpo di fabbrica, mq. 17: **POSTO AUTO SCOPERTO** a piano terra di mq. 13. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.200,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 504/2016 **BU559086**

**MORNAGO (VA) - VIA GOFFREDO MAMELI, 11 - APPARTAMENTO** al piano terra della superficie commerciale di 51,95 mq. ubicato in un edificio di due piani fuori terra e un piano interrato così composto: cucinotto, piccolo soggiorno, una camera e un bagno oltre annesso pertinenze al piano S1. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 02/08/18 ore 15:30. G.E. Dott. ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 99/2017 **BU558295**



**MORNAGO (VA) - VIA LUIGI CADORNA, 16 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** in contesto cortilizio disposto su tre piani collegati da scala interna composto da ingresso, soggiorno, cucina, un locale e disimpegno al piano terreno; disimpegno, camera, bagno e locale sottotetto al primo

piano oltre a disimpegno, locale ripostiglio, bagno e locale centrale termica al piano seminterrato con annessa area nuda pertinenziale e rustico disposto su due piani non collegati tra loro costituito da portico, ripostiglio e cantina in corpo staccato. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 349/2017 **BU558166**

**OLGIATE OLONA (VA) - VIA ORIANI, 36 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq 77,21 sito al piano terzo di edificio residenziale, composto da corridoio in ingresso, locale soggiorno/pranzo, cucinotto abitabile, due camere da letto, un bagno, un piccolo balcone sulla camera principale, un loggiato sul locale soggiorno, con annessa cantinola al piano terra e box singolo della superficie commerciale di mq. 13,75 con accesso carraio dalla via Alfieri tramite corte condominiale. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 35/2017 **BU557976**

**PARABIAGO (MI) - VIA ENRICO FERMI - VIA XXVII NOVEMBRE, 7-5 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al piano terreno di un fabbricato di sei piani, di cui cinque fuori terra, denominato 'Condominio Verde Piscine D' facente parte di un comprensorio di dieci fabbricati denominato 'Comprensorio Calore Piscine Verde' composto da ingresso, soggiorno/camera con angolo cottura e bagno oltre a giardino di proprietà esclusiva, posto auto al piano terreno e vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta



minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dr. Fabrizio Rabuffetti Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 423/2016 **BU557990**

**PARABIAGO (MI) - VIA PAOLO MANTEGAZZA, 35 - PORZIONE DI CASA DI CORTE**, disposta su due piani, recentemente ristrutturata ed in ottimo stato, composta da soggiorno al primo piano e al secondo, cui si accede a mezzo scala interna, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno con piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Masera. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 23/2016 **BU558188**



**PARABIAGO (MI) - VIA SANT'AMBROGIO, 31 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 43,56 mq., composto da: locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, una camera e un balcone. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Rag. F. Paserio tel. 0331770611. Custode Delegato GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 420/2015 **BU558187**

**SAMARATE (VA) - VIA CASCINA COSTA, 10 - COMPLESSO IMMOBILIARE** al rustico, in corso di

ristrutturazione, su due piani fuori terra, privo di finiture e/o impianti, con aree di pertinenza. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 27/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 198/2016 **BU558293**

**SAMARATE (VA) - FRAZIONE SAN MACARIO - VIA CONTARDO FERRINI, 4 - APPARTAMENTO** posto al piano quinto, composto da locale soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno, balcone e vano ad uso ripostiglio posto al piano interrato. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.400,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 250/2017 **BU558424**

**SAMARATE (VA) - VIA XXII MARZO, 27 - APPARTAMENTO** sito al piano terzo della scala "2" e composto ad soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone e annesso vano ad uso ripostiglio posto al piano interrato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Colombo tel. 0331021214. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 657/2016 **BU558484**

**SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA ALFONSO LAMARMORA, 2 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. N. Paolantonio tel. 0331323390. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 566/2017 **BU557930**

**SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA SEMPIONE, 221 - APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al piano sesto di un fabbricato di otto piani, di cui sette fuori terra, denominato 'Condominio Sempione 221' composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi oltre a vano uso cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 411/2016 **BU558683**



**SAN VITTORE OLONA (MI) - STRADA STATALE DEL SEMPIONE, 248 - APPARTAMENTO** inserito in un edificio a corte, posto al piano primo, consistente in tre locali: zona soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera singola ed un bagno, oltre box singolo a piano terreno accessibile da passo carraio comune e cortile comune. Prezzo base Euro 46.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.560,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Porcu tel. 0331632970. Custode Giudiziario GIVG srl

tel. 0332335510. Rif. RGE 494/2014 **BU558012**

**SARONNO (VA) - VIA DE BALAGUER, 6 - PIAZZA ZORZI, 3 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** con cantina a destinazione residenziale, posto al piano secondo di un edificio condominiale di sei piani fuori terra, così composto: disimpegno di ingresso di mq. 1,60 che immette direttamente nel locale soggiorno/cottura di mq. 18,65 con porta finestra da cui si accede al balcone di mq. 14,15; disimpegno di mq. 3,05, bagno di mq. 6, camera di mq. 14,65 con finestra, cabina armadio di mq. 8 dalla quale si accede al balcone su descritto. **BOX DOPPIO** posto al piano seminterrato -S2 dello stesso edificio condominiale dell'appartamento, altezza interna di 2,50. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 27/07/18 ore 10:00 in Busto Arsizio (VA), Via Sempione 8/b, piano primo. G.E. Dott. ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Candido tel. 0331322752. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 159/2017 **BU558564**



**SARONNO (VA) - VIA ISTRIA, 2 - APPARTAMENTO** posto al primo piano della superficie commerciale di 70,85 mq; composto da due locali oltre servizi con ulteriore accessorio destinato a ripostiglio posto sul balcone. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:00. G.E. Dott. Carmelo

Leotta. Professionista Delegato alla vendita Rag. F. Paserio tel. 0331770611. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 423/2017 **BU557929**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA ISONZO, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al piano rialzato di un edificio condominiale denominato 'Condominio San Vincenzo' composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone oltre a vano uso cantina e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 10:15. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Macchi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 427/2017 **BU558108**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA SEMPIONE, 12 - APPARTAMENTO** inserito in un edificio a corte, posto al piano primo, consistente in soggiorno, cucina, camera matrimoniale ed un bagno disimpegnati da piccolo corridoio, oltre box. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.400,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Porcu tel. 0331632970. Custode Delegato GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 644/2014 **BU558011**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA MORGAMPO, 39 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano di un complesso edilizio a schiera composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, due bagni e balcone oltre a vano uso cantina e autorimessa doppia al piano seminterrato. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00.

Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:45. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabio Longhi Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 518/2016 **BU558013**



**SUMIRAGO (VA) - VIA LOCARNO UMBERTO, 2 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** all'interno di fabbricato in corte, posto al piano terra composto da cucina, una camera e servizio, con adiacente box autorimessa singolo pertinenziale ubicato a piano terra. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 564/2017 **BU558125**

**SUMIRAGO (VA) - VIA TRIESTE, 22 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq 112,00 composto da: a piano terra: ingresso, cucina, camera e bagno con cantina al piano interrato collegato a mezzo botola a pavimento da scala interna in battuto di cemento; a piano primo: soggiorno, camera, cucina, bagno con attiguo ripostiglio adibito a lavanderia. Sovrastante l'alloggio insiste sottotetto aperto adibito a soffitta cui si accede con scala removibile a pioli. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. R. Ponzin tel. 03311586994. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 377/2017 **BU558109**

**TURBIGO (MI) - VIA DEI PATRIOTI, 18 - A) APPARTAMENTO** di mq.189. Edificio pluripiano plurifamiliare, facente parte di condominio denominato "Residenza La Corte" Appartamento disposto su due piani fuori terra / piano seminterrato. Tre locali, servizi, balcone e area di pertinenza al piano terra, due locali oltre servizi e balconi / terrazzo al piano primo. Cantina al piano seminterrato e box doppio a piano terra. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra/primo, ha un'altezza interna di m 2,70 **A1) BOX DOPPIO**, piano terra, composto da unico locale avente altezza interna pari a m 2,20, sviluppa una superficie commerciale di mq. 23. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa E. Tosi. Notaio Delegato Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 490/2016 **BU558453**

**TURBIGO (MI) - VIA EUGENIO VILLORESI, 33 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano, secondo fuori terra, di un fabbricato di quattro piani fuori terra e un piano seminterrato denominato 'Condominio Le Betulle IV Lotto' composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Borghi - Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 85/2017 **BU557954**



**UBOLDO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, 107 - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE** a piano terra, composto da disimpegno, soggiorno-cucina, bagno e camera con cantina a piano interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott. Andrea Tosi tel. 0331776172. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 214/2015 **BU558403**



**CASTELLANZA (VA) - VIA SANT'ANNA, 12 - 1) NEGOZIO** della superficie commerciale di 19 mq., utilizzato come deposito con vetrina e ingresso su Via Sant'Anna, nonché **2) NEGOZIO** della superficie commerciale di 45 mq. utilizzato come panetteria con vetrina ed accesso all'angolo tra Via Santa Liberata e Via Sant'Anna oltre al retro, ed infine **3) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 130,00 composto da locale principale-forno, oltre a due depositi ed un locale servizio igienico con accesso da Via Sant'Anna. Prezzo base Euro 68.608,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.456,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 11:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Masera. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 892/2014 **BU558022**

**CERRO MAGGIORE (MI) - VIA SAN GIOVANNI BATTISTA, 1 - LOTTO 2) NEGOZIO** della superficie commerciale di 30,70 mq., posto al piano terreno e con accesso da cortile comune, composto da unico locale, antibagno e bagno. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. **VIA SAN GIOVANNI BATTISTA,**

**1 - LOTTO 3) NEGOZIO** della superficie commerciale di 35,70 mq., posto al piano terreno e con accesso da marciapiede affacciante sulla Via San Giovanni Battista, composto da unico locale, antibagno e bagno. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 26/07/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 409/2014 **BU558260**

**LONATE POZZOLO (VA) - VIA MONTELLO, 2 BIS - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq 309,07 individuato e descritto in Catasto come segue: Comune di: Lonate Pozzolo - Catasto dei Fabbricati - sez. SA - Fg. 2 Mappale 933 sub. 3 - in via Montello n. 2 bis - piano T-1 - Cat. D/1 - R.C. euro 2.016 CONFINI da nord in senso orario: mappale 702, cabina enel mappale 920, mappali 839 e 701, mappale 493 graffato su corte, mappale 215 e strada comunale S. Antonino. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 09:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Ausiliario e Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 426/2015 **BU557972**

**MAGNAGO (MI) - VIA SARDEGNA 81 - 83 - IMMOBILE COMPOSTO DA CAPANNONE E PALAZZINA UFFICI.** Prezzo base Euro 1.400.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.400.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Liquidatore Giudiziario Rag. A. P. Gambelli tel. 0331626756. Rif. CP 42/2013 **BU558599**

**MORNAGO (VA) - VIA STAZIONE, 18 - LOTTO 1) UFFICIO** superficie mq 217,40. Prezzo base Euro 85.500,00.

Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 15:00. **LOTTO 2) UFFICIO** mq. 137,40. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 15:30. **LOTTO 3) UFFICIO** mq. 116,50. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.875,00. Vendita senza incanto 25/07/18 ore 16:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. Emanuele Antonelli. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 907/2014 **BU558182**

**SAN VITTORE OLONA (MI) - STRADA STATALE DEL SEMPIONE, 134 - LOTTO 3) NEGOZIO** di 34,00 mq per la quota di 1/1 di nuda proprietà ed usufrutto. Negozio prospiciente un porticato ad uso pubblico, con retro e w.c. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.000,00. **LOTTO 4) NEGOZIO** di mq. 98,00 per la quota di 1/1 di nuda proprietà ed usufrutto con due vetrine e retro. Rustico di mq. 17,00 per la quota di 1/1 di nuda proprietà ed usufrutto. Autorimessa realizzata con cambio d'uso con opere non autorizzato. Il locale di 17 mq. deve essere ripristinato a "rustico" e fa parte di una porzione di fabbricato rurale in corte da ristrutturare. Di fronte all'ingresso dell'autorimessa è stata costruita su una porzione di terreno della stessa proprietà, non interessato da questa Esecuzione Immobiliare, una tettoia priva di titolo edilizio che deve essere rimossa. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 24/07/18 ore 17:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandro Orsi. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 270/2017 **BU558505**

**SESTO CALENDE (VA) - VIA CARLO CATTANEO, 8 -**

**IMMOBILE** a tre piani fuori terra (T-1-2) commerciale adibito a supermercato, magazzini, uffici e n. 2 autorimesse con annessa area pertinenziale parte recintata e parte non recintata, quest'ultima adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 350.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Emanuela Fedele. Curatore Fallimentare Dott. F. Carpio tel. 0331329837. Rif. FALL 18/2006 **BU558481**

**TURBIGO (MI), VIA VOLONTARI DEL SANGUE, SNC: VENDESI** terreno di circa 12.500 mq. di superficie, con sovrastante fabbricato ad uso laboratorio in corso di costruzione, con autorizzazioni edilizie scadute (superficie lorda complessiva pari a mq. 2.830,70). **Prezzo minimo € 200.000 (valore di perizia € 1.500.000).** Termine per le offerte 11/09/2018. L'avviso di vendita è pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito [www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it](http://www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it). **Fallimento RG 25/2009** - Tribunale di Busto Arsizio, Giudice Delegato dott. Emanuela Fedele. Per informazioni e visite contattare il Curatore allo 02.654107. **BU558639**

**VERGIATE (VA) - FRAZIONE CIMBRO - VIA STAZIONE, 37 - LOTTO 1) NEGOZIO** della superficie commerciale di 52,85 mq al piano terra di un condominio residenziale e commerciale costituito da quattro piani fuori terra oltre a piano interrato. Il negozio risulta contornato su tre lati da porticati attraverso i quali vi si accede. Risultano di pertinenza del bene un box singolo a piano interrato ed una cantina ad esso collegata e accessibile mediante di esso. Il lotto si completa con un ulteriore porticato non collegato al negozio e un'area a verde comune a quest'ultimo porticato e al negozio. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 119.250,00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** della superficie di 18,83mq al piano interrato di

un condominio residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.000,00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 24,30mq al piano interrato di un condominio residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 05/07/18 ore 09:30. G.D. Dott. Marco Lualdi. Curatore Fallimentare Dott. Dario Carnaghi tel. 03311740781. Rif. FALL 148/2016 **BU558433**



**MAGNAGO - VIA SARDEGNA - TERRENO CON ESTENSIONE** DI CIRCA MQ. 14.000. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 540.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Liquidatore Giudiziario Rag. A. P. Gambelli tel. 0331626756. Rif. CP 42/2013 **BU558604**

**SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA BELCORA, SNC - TERRENI AGRICOLI** della superficie complessiva commerciale di 3.930 metri. Aree a destinazione agricola di forma rettangolare, a tessitura prevalentemente boschiva. Prezzo base Euro 15.096,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.096,00. Vendita senza incanto 06/09/18 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Curatore Fallimentare Giovanni Lomazzi. Rif. FALL 51/2015 **BU558300**

**TORTONA (AL) - LOCALITA' CASCINA GEROLA - TERRENO AGRICOLO** COSTITUITO DA UNICO MAPPALE CON UNA ESTENSIONE DI MQ 10.000. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Liquidatore Giudiziario Rag. A. P. Gambelli tel. 0331626756. Rif. CP 42/2013 **BU558602**

## TRIBUNALI DI BUSTO ARSIZIO

### VENDITE IMMOBILIARI E FALLIMENTARI

#### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale.

Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. In caso di vendita davanti a notaio delegato, lo stesso provvederà direttamente alle predette cancellazioni a spese della procedura esecutiva. Le spese di cancellazione sono A CARICO DEL RICAPO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Per il Tribunale di Busto Arsizio se la vendita è stata delegata ad un Notaio

I COMPENSI NOTARILI RELATIVI ALLE CANCELLAZIONI DI IPOTECHE E PIGNORAMENTI SONO A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice emette contestualmente al decreto di trasferimento -

ordine di liberazione immediatamente

esecutivo. Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice o l'avviso di vendita del Notaio.

#### COME PARTECIPARE

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari, o fallimentari, o presso il notaio in caso di delega a quest'ultimo, entro il termine indicato nell'ordinanza/avviso di vendita, domanda in carta legale (IN BUSTA CHIUSA SE TRATTASI DI ASTA SENZA INCANTO) con indicazione delle generalità dell'offerente; codice fiscale se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa; stato civile; regime patrimoniale (se coniugato); visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica; indicazione del numero della procedura e - nel caso l'incanto preveda più lotti - del lotto che si intende acquistare. Chi intende non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato il quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare presso la Cancelleria un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo base nelle vendite con incanto ed il 10% del prezzo offerto nella vendite senza incanto, a titolo di cauzione, ed un secondo assegno circolare non trasferibile quale fondo spese di vendita pari al 5% del prezzo base (salvo conguaglio solo per l'aggiu-

dicatario) o pari a diversa percentuale indicata nell'ordinanza/avviso di vendita. Gli assegni devono essere intestati a "POSTE ITALIANE SPA AGENZIA DI BUSTO ARSIZIO" per le aste relative alle esecuzioni del Tribunale di Busto Arsizio. Per le aste fallimentari del Tribunale di Busto Arsizio gli assegni devono essere intestati alla procedura fallimentare. Se la vendita è stata delegata ad un Notaio l'assegno sarà intestato al Notaio stesso e alla procedura se richiesto (vedi avviso di vendita).

Non si può rinunciare all'aggiudicazione. In caso di mancato pagamento del prezzo nel termine fissato, l'aggiudicatario verrà dichiarato decaduto dal diritto di ottenere il trasferimento dell'immobile, perderà la cauzione versata e sarà tenuto a pagare la differenza tra il prezzo di aggiudicazione dell'incanto cui ha partecipato e quello di vendita del successivo incanto.

#### PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

INTERNET: [www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it](http://www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it);

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA.

Le richieste possono essere effettuate anche via TELEFONO: chiamando il numero ripartito 848800583 FAX: inviando la richiesta al fax n° 039.3309896

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
Anno 8 - N. 21  
Giugno 2018  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Astalegale.net Spa  
Str. Tiberina Nord, snc  
Ponte Felcino - 06134 (PG)  
Tel. 0755005080 - Fax 0755058473 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



## Scarica la nuova app di Astalegale

### Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



#### Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di Perugia 11761551008 - REA Perugia 276231  
Sede Legale Perugia - Strada Tiberina Nord - 06134 Perugia - PG  
Tel. +39 075 5005080 - Fax +39 075 5058473  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)

#### Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1  
20841 Carate Brianza - MB  
Tel. +39 0362 90761  
Fax +39 039 3309896  
[carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)