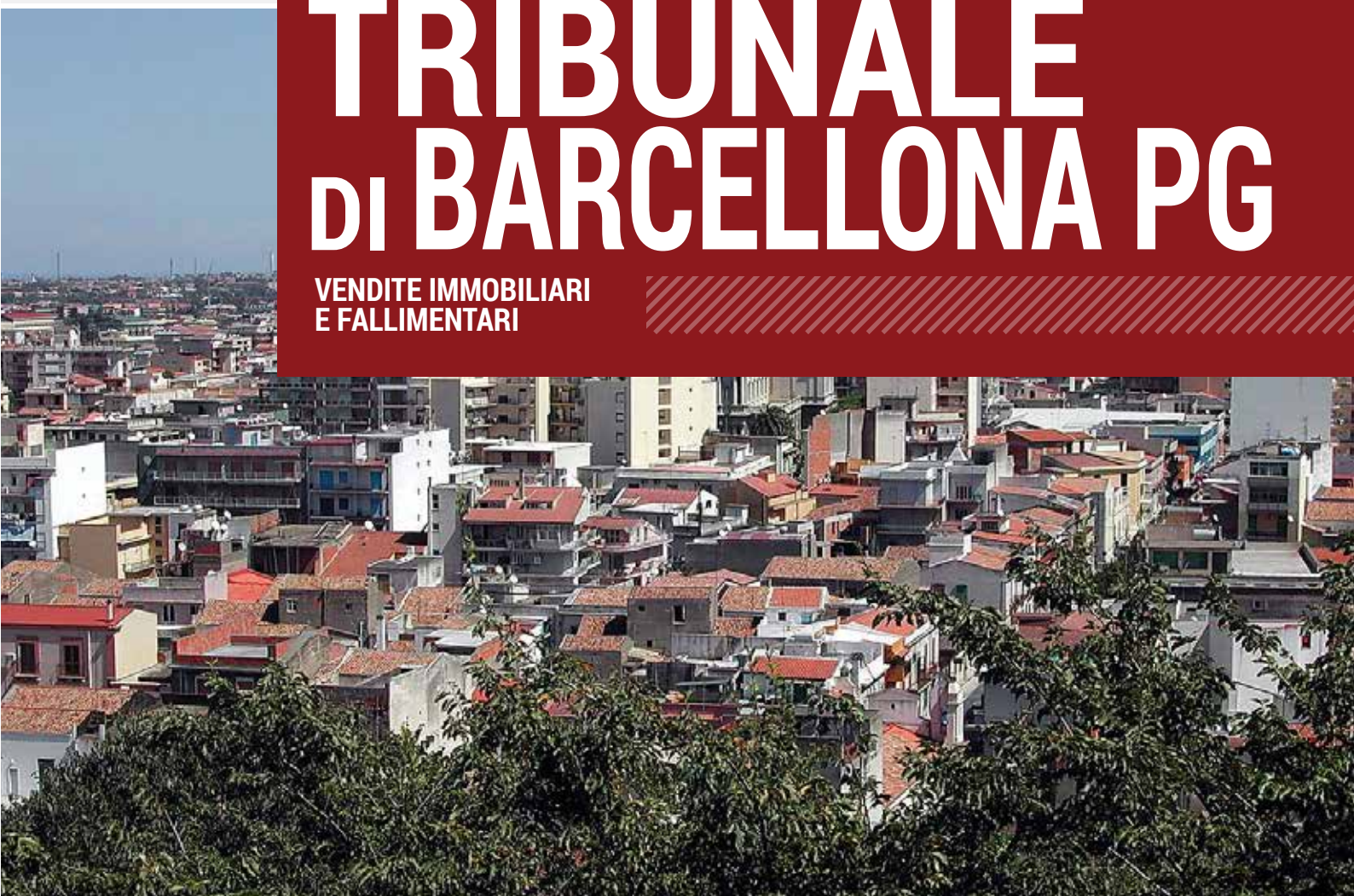




TRIBUNALE DI BARCELLONA PG

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VICO I SAN GIOVANNI N. 9 - LOTTO 2) APPARTAMENTO sito ai piani primo e secondo: P. 1° con ingresso, cucina, salone, letto matrimoniale e bagno un terrazzo scoperto e vano lavatoio. Mq. 104 e terrazzo di mq. 29. P. 2° con sottotetto accessibile con 2 camere, ripostiglio, disimpegno e wc per mq. 52 con terrazzo di mq. 16,80. Prezzo base Euro 127.755,00. Offerta minima: Euro 95.817,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 07/08/2018. Vendita senza incanto 08/08/18 ore 09:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Gambadauro tel. 0909702648 - 3471900336. Per info ESIMAP tel. 0909795885. Rif. RGE 22/2012 **BC560803**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA M.G. STELLA MODAFFARI - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE ad uso commerciale in corso di costruzione a p.T. Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima: Euro 330.000,00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** ad uso ufficio in corso di costruzione a p. 3°. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. **LOTTO 8) IMMOBILE** in corso di costruzione, destinazione abitazione + ufficio, identificato in catasto al fg. n. 8 particella n. 2636 sub 13, piano S/1-T-1, categ. F/3. Prezzo base Euro 242.000,00. Offerta minima: Euro 181.500,00. **LOTTO 9) IMMOBILE** in corso di costruzione, destinazione abitazione, identificato in catasto al fg. n. 8 particella n. 2636 sub 14, piano S/1-T-1, categ. F/3. Prezzo base Euro 192.800,00. Offerta minima: Euro 144.600,00. **LOTTO 10) IMMOBILE** in corso

di costruzione, destinazione ufficio, identificato in catasto al fg. n. 8 particella n. 2636 sub 15, piao S/1-T-1, categ. F/3. Prezzo base Euro 192.800,00. Offerta minima: Euro 144.600,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 19/07/2018. Vendita senza incanto 17/07/18 ore 09:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv.

Daniela Cultrera tel. 0909224046. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648. Rif. RGE 6/2016 **BC558815**


BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VICOLO V CONCEZIONE, 16 - PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE con ingresso - soggiorno - cucina - bagno con vasca - 2 camere a p. terra di complessivi mq. 96. In catasto:



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:  **ASTA**legale.net



Fg 52 mappale 906 cat A/4, cl. 10. Prezzo base Euro 37.902,40. Offerta minima: Euro 28.426,80. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 06/09/2018. Vendita senza incanto 07/09/18 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. ELISABETTA ROMAGNOLO tel. 0909281335. Per info A.P.E.S. IM. (0909791382). Rif. RGE 23/2016 **BC560164**

FURNARI (ME) - CONTRADA BAZIA - IMMOBILE sito all'interno del complesso edilizio denominato Portorosa ricadente nella Palazzina "Panarea" 32, interno 226, su due elevazioni f.t., con annessa corte e posto macchina. Vani 5. N.C.E.U. al foglio 3 del comune di Furnari, particella 349 sub 9, categoria A/7, classe 7. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima: Euro 126.000,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 04/09/2018. Vendita senza incanto 05/09/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909897825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 64/2015 **BC559487**



LIPARI (ME) - VIA FILIPPO MANCUSO, 3 - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO di tre elevazioni fuori terra, in ottimo stato conservativo, ben rifinito con destinazione d'uso a laboratorio artigianale di sartoria di mq. 45. Il bene risulta localizzato nella corte del complesso edilizio di cui fa parte. In catasto risulta individuato al foglio n. 88, part. n. 495, subalterno 40, categoria C/1, classe 3, consistenza mq 39, superficie catastale mq 45,00. Prezzo base Euro 83.652,75. Offerta minima: Euro 62.739,56. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 18/09/2018. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 11:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Letizia Navarra tel. 090671582. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 170/2013 **BC561110**

MILAZZO (ME) - CONTRADA CIANDRO - VIA G. D'ANNUNZIO

20 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq. 127,50 a p. 2° di vani 6,5 a p. 2°. In mediocre stato di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 70.020,00. Offerta minima: 52.515,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 09/09/2018. Vendita senza incanto 10/09/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angela Ciccari tel. 0906413689. Per info AS.PR.E.S. tel. 0909707200 email aspres@libero.it. Rif. RGE 125/2013 **BC560817**

VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA - MILAZZO (ME) - CONTRADA TORRETTE - VIA SIMETO, 12 - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI UNA VILLA indipendente, facente parte di una struttura bifamiliare, a due elevazioni fuori terra, sottotetto e piano cantinato, dalla superficie di circa mq 381,00, di cui circa mq 108,00 coperta dal fabbricato e circa mq 273,00 tra terrazzo, corte e parcheggio, identificato catastalmente al foglio 16, particella 1003 sub. 3, categoria A/7, classe 7, consistenza 9,5 vani. Prezzo base Euro 463.600,00. Offerta minima: Euro 347.700,00. Offerte da presentare con modalità telematica entro le ore 12:00 del 06/09/2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per le ore 17:00 del giorno 10/09/2018. G.E. Dott. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V tel. 0909765295. Assistenza: garaimmobiliare@astalegale.net; numero 848 780013 o sito www.spazioaste.it Rif. RGE 40/2015 **BC561118**



MONTALBANO ELICONA (ME) - VIA LIBERTÀ - VIA MESSINA, 41 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a p. 1° composto da ingresso- corridoio, 5 vani, cucina-tinello, bagno, wc, ripostiglio e balcone. In catasto fg. 32 part. 840 sub. 3 cat. A/2 classe 5 vani 7 superficie coperta mq. 198. Prezzo base Euro 67.983,00. Offerta minima: Euro 50.987,25. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE** a p. terra, in Catasto fg. 32 part. 840 sub. 2 cat. c/6 classe 3 superficie coperta mq. 168,00. Locale unico con vano interno e tre aperture. Prezzo base Euro 43.375,50. Offerta minima: Euro 32.531,70. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 03/09/2018. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefania Provvidenza Calabro' tel. 3209430050. Per info SAPAIM tel. 3209430050. Rif. RGE 147/1997 **BC560759**

TERME VIGLIATORE (ME) - VIA VERDI, 1 - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE ad uso residenziale, posto al p. 1° di fabbricato a tripla elevazione, della consistenza di vani 10. in catasto al FG. 5 part. 802 sub 3 cat. A/2, classe 7, cons. 10 vani, Non provvisto di titolo edilizio autorizzativo, in corso di sanatoria. Occupato. Ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima: Euro 127.500,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 04/09/2018. Vendita senza incanto 05/09/18 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Melangela Avv. Scolaro tel. 0909216563/3474007226. Per info ASS.I. tel. 0909216563. Rif. RGE 16/2014 **BC560781**



 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA ON. MARTINO 1 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE ubicata a piano terra di superficie coperta effettiva di mq. 122 escluso il vano scala collegato all'appartamento soprastante con cortile frontistante individuato con le particelle 1008 di mq. 73,10 e 1007 di mq. 38,50 in comune con altra ditta, il locale commerciale si individua in Catasto Fabbricati al foglio 52, particella 380 sub. 2, cat. C/1, cl. 11, piano T, mq. 105, R.C. Euro 4.441,27. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima: Euro 109.013,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 07/08/2018. Vendita senza incanto 08/08/18 ore 09:00. G.E. Dott. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Gambadauro tel. 0909702648 - 3471900336. Per info ESIMAP tel. 0909795885. Rif. RGE 22/2012 **BC560802**



 Terreni

MONFORTE SAN GIORGIO (ME) - CONTRADA APOCO - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO a giacitura acclive, incolto con alberi sparsi e numerose porzioni franate e franabili, accessibile tramite un sentiero che origina dalla SP 60, di mq 5.427 (in Catasto al Foglio 4 part. 970); fabbricato a due elevazioni f.t. con annessa corte di pertinenza (in catasto al Foglio 4 part. 362), costruito in data anteriore al 1° settembre 1967. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima: Euro 3.975,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 07/08/2018. Vendita senza incanto 08/08/18 ore 09:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Gambadauro tel. 0909702648 - 3471900336. Per info ES.I.M.A.P. tel. 0909795885. Rif. RGE 104/2011 **BC560613**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato



LE VENDITE MOBILIARI DELL'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
www.spazioaste.it

N° 1 CAMERA DA LETTO COMPOSTA DA UN LETTO TAPPEZZATO CON FINTA PELLE DI COLORE GRIGIO PERLA , DUE COMODINI CON DUE CASSETTINI DI COLORE NOCCIOLA CHIARO CON DELLE RIGHE, UN COMò CON TRE CASSETTI CON DISEGNI A RIGHE, UN ARMADIO CON DUE SPORTELLI, DUE ANTE SCORREVOLI DI COLORE NOCCIOLA CHIARO CON DISEGNI A RIGHE, CON PSECCHI - Rif.: Registro generale esecuzione 263/2017 - Prezzo base: 7.800,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



esecuzione 497/2017 - Prezzo base: 3.200,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 1 LIBRERIA ANTICA IN LEGNO MASSELLO - Rif.: Registro generale esecuzione 695/2017 - Prezzo base: 2.400,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.

N° 3 ABITI UOMO MARCA FRANDINA VARI COLORI DI GRIGIO E TAGLIA - Rif.: Registro generale esecuzione 669/2017 - Prezzo base: 720,00 €; Rilancio minimo: 10,00€



N° 1 BANCONE IN ACCIAIO SEMICIRCOLARE IN ACCIAIO CON PANNELLI BIANCHI E NERI E CRISTALLI SENZA MARCA IN BUONE CONDIZIONI - Rif.: Registro generale esecuzione 497/2017 - Prezzo base: 5.000,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 1 CELLA FRIGO DI COLORE BIANCO - Rif.: Registro generale

E 4 CASSETTI VIOLA NELLA PARTE INFERIORE, IN BUONO STATO (NUOVO) - Rif.: Registro generale esecuzione 324/2017 - Prezzo base: 2.800,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



1 SALOTTO COMPOSTO DA DUE DIVANI IN PELLE COLORE ROSSO - BORDEAUX UNO A TRE POSTI E L'ALTRO A DUE POSTI CON BRACCIOLI ; TAVOLINETTO BASSO IN LEGNO CON RIPIANO IN VETRO E LATERALI IN VETRO COLORATO - Rif.: Registro generale esecuzione 13/2017 - Prezzo base: 640,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 1 TRITTICO CIG IN LEGNO LACCATO BIANCO E COLORE MARRONE (TORTORA) LUCIDO, COMò A 4 CASSETTI E COMODINI IN 2 CASSETTI IN OTTIMO STATO (NUOVO) - Rif.: Registro generale esecuzione 324/2017 - Prezzo base: 1.760,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 1 TAVOLO FORMA RETTANGOLARE CON PIANO IN CRISTALLO E PIEDE RESINA COLORE BIANCO, QUATTRO SEDIE IN CUOIO DI COLORE AZZURRO - Rif.: Registro generale esecuzione 263/2017 - Prezzo base: 3.500,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 1 ABITO DA SPOSA IN PIZZO E PERLINE TAGLIA 44 COLORE BIANCO - Rif.: Registro generale esecuzione 669/2017 - Prezzo base: 960,00 €; Rilancio minimo: 10,00€.



...e molto altro su
www.spazioaste.it

VENDITE MOBILIARI ONLINE - WWW.SPAZIOASTE.IT - WWW.IVGMESSINA.IT

COME VISIONARE

Per visionare i beni contattare IVG Messina - Tel. 090/361985 - Fax. 090/8967371

COME PARTECIPARE

Per le vendite del mese collegarsi al sito www.spazioaste.it

Tribunale di Barcellona

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA VIA INTERNET

www.tribunale.barcellona.pozzodigotto.giustizia.it e www.astalegale.net. Inoltre verranno spedite copia/e gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via posta. Le richieste possono essere effettuate via telefono chiamando il numero ad addebito ripartito 848800583.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, eccetto il debitore. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano gli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1^a casa, imprenditore agricolo, ecc.), le spese di trascrizione e voltura. I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. È possibile visitare l'immobile ove sia stato nominato il custode giudiziario. Le vendite giudiziarie derivanti da Esecuzioni Immobiliari vengono effettuate:

A) Dal Giudice delle Esecuzioni presso il Tribunale di Barcellona P.G. - Ufficio Esecuzioni Civili;

B) Dai professionisti delegati ai sensi dell'art. 591 bis. c.p.c. presso le sedi delle Associazioni.

Come partecipare alle vendite senza incanto: l'offerente deve presentare nella cancelleria, o presso l'Associazione delegata, domanda in bollo da Euro 16,00 contenente indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, e se intende avvalersi delle agevolazioni fiscali per l'acquisto della casa e, nel caso sia coniugato, il regime patrimoniale dei beni, il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare

l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta) prezzo, tempo e modo di pagamento nonché di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Dovrà allegare fotocopia del documento di identità, ovvero visura camerale per le società. Unitamente all'offerta dovranno essere depositati un assegno circolare non trasferibile per cauzione in ragione di non meno del 10% del prezzo proposto. Per l'intestazione corretta dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita.

A) Se le vendite si svolgono davanti al Giudice dell'Esecuzione: l'offerta in busta chiusa va presentata presso la Cancelleria delle Esecuzioni Civili, entro e non oltre le ore 12 del giorno ferialo precedente la data della vendita.

B) Se la vendita si svolge davanti al professionista delegato: l'offerta in busta chiusa dovrà essere presentata presso l'Associazione di riferimento, entro e non oltre le ore 18 del giorno che precede la vendita. Per ulteriori informazioni rivolgersi direttamente alle associazioni professionali interessate. Le buste contenenti le offerte saranno aperte lo stesso giorno fissato per la vendita. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta. **Prima di fare l'offerta leggere l'ordinanza/avviso di vendita e la perizia.** Banca convenzionata: BANCA CARIGE Per le condizioni di vendita delle procedure fallimentari consultare l'avviso/ordinanza di vendita.

Elenco Associazioni delegate per le vendite immobiliari

A.A.C.E.I.M. Via Umberto 1° n. 417 Barcellona Pozzo di Gotto - tel/fax 090-9791823,

indirizzo e-mail: aaceim@libero.it

ASS.E.IM. Via Polidoro Carrozza, 5 Milazzo (ME) tel/fax 0909240140

A.P.E.I.M. Via J. F. Kennedy, n. 66 Barcellona Pozzo di Gotto - tel. 0909701537. Apertura al pubblico: venerdì ore 16 - 19.

A.C.G.D.V. (Associazione Custodi Giudiziari e Delegati alle vendite) P.zza Duomo, 4 - Barcellona Pozzo di Gotto Tel. 0909765295 Fax. 0908967148. Giorni di ricevimento martedì e venerdì 9.30-12.30 oltre il giorno che precede la vendita fino alle ore 13.00, o previo accordo telefonando al cell. 338.9653836

E.S.I.M.A.P. Via Longano 73 98051 Barcellona Pozzo di Gotto tel. e fax 0909795885. Apertura al pubblico il giovedì dalle ore 16 alle ore 19, nonché il giorno precedente le vendite, dalle ore 16 alle ore 18.

A.L.P.E.F. Via Barcellona-Castroreale n. 224 Barcellona Pozzo di Gotto tel. 0909731383 - fax 090770032. Apertura al pubblico lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10.30 alle ore 12.30.

SAGEIM Via Vespri 29 - 98051 Barcellona Pozzo di Gotto. tel. 0909798825 Ricevimento martedì e giovedì 17.00-20.00

PRASEIM Via Trento, 55 - 98051 Barcellona Pozzo di Gotto - Tel. 0909703468 - Ricevimento lunedì e mercoledì 16.00 - 19.00.

AS.PR.ES (Associazione Professionale Esecuzioni Immobiliari) Via Generale A. Cambria, 102 - Barcellona Pozzo di Gotto. Tel. 0909707200 - Fax 0909706463. Ricevimento martedì e venerdì 16.30 - 19.30.

S.A.P.A.I.M. Via Statale S. Antonino, 10 Barcellona Pozzo di Gotto - Tel. 3389063197 - 3209430050/0909704378. Apertura al pubblico giovedì ore 16.00-18.30 o previo appuntamento al cell. 320.9430050.

VEGA Via Ten. Col. Arcodaci n. 44 Barcellona Pozzo di Gotto - Tel. e Fax 0909799847. Apertura al pubblico lunedì dalle ore 16.30 alle ore 18.30 e mercoledì dalle ore 16.30 alle ore 18.30.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 47
Luglio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia [Astalegale.net](http://www.astalegale.net) ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net