



# TRIBUNALE DI BRINDISI

VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI



## TRIBUNALE DI BIELLA



### Abitazioni e box

**FASANO (BR) - LOCALITA' SELVA DI FASANO - TRATTASI DI UN MEZZO DELLA PROPRIETA' DI CASA**, Strada Delle Acacie n. 114, distinta al catasto terreni con parte della particella 171 del foglio 38. immobile indipendente su tre lati di mq 213 con terreno pertinenziale, elevato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 115.780,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 86.835,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 26/09/18 ore 09:30. Rif. FALL 7/2016 **BIE559460**

## TRIBUNALE DI BRINDISI



### Abitazioni e box

**BRINDISI - VIA APRILIA, 64/B - LOTTO 2) POSTO AUTO** della

consistenza di 16 m<sup>2</sup>, sup. catastale lorda 19 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 6.548,18. Offerta minima: Euro 4.911,14. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Cannalire tel. 0831849379. Rif. RGE 122/2015 **BR560424**

**BRINDISI - VIA ARTURO MARTINI, 1 - A) LOCALE DEPOSITO** della superficie commerciale di 262,49 mq, della superficie coperta lorda di circa 176,32 e aree di pertinenza non residenziale e/o scoperta di circa 861,66 mq. **B) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 175,73 mq, della superficie coperta lorda di circa 105,66 e aree di pertinenza non residenziale e/o scoperta di circa 700,66 mq. Prezzo base Euro 124.636,02. Offerta minima: Euro 93.477,02. Rilancio Minimo Euro 6.231,80. Vendita

senza incanto 03/09/18 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Oreste Pepe Milizia tel. 0831812128. Rif. RGE 276/2015 **BR560615**

**BRINDISI - QUARTIERE CASALE - VIA ENRICO CAVALERIO, 1 - APPARTAMENTO** sito nel quartiere Casale, della superficie commerciale di 174,74 mq., posto al secondo piano. Prezzo base Euro 54.129,83. Offerta minima: Euro 40.597,37. Rilancio Minimo Euro

6.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 12:45. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Cannalire tel. 0831849379. Rif. RGE 324/2015 **BR560441**

**BRINDISI - VIA DE GRACCHI, 44 - LOTTO 3) POSTO AUTO** al piano terra in C.F. al foglio n. 54, particella 2501, subalterno n. 20. Rendita catastale: € 30,37. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 18/09/18

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**ASTAlegale.net**

da oltre 18 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale



ore 09:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Walter Vergine tel. 0831525959. Rif. FALL 17/2014 **BR560468**

**BRINDISI - VIA GERMANIA, 11 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** completamente arredato, sito in Brindisi alla Via Germania civ. 3 (ora civ. 11) per la quota di piena proprietà, censito al Catasto Urbano del Comune di Brindisi al Foglio 54 Ptc. 2301 sub. 80 cat. A/10. E' escluso che l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 166.037,00. Rilancio Minimo Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Rif. CP 9/2015 **BR560333**

**BRINDISI - VIA ROMOLO, 181 - ABITAZIONE**, piano primo, con annessa cantinetta posta al piano terra, censita presso l'Agenzia delle Entrate Territorio della provincia di Brindisi, comune censuario Brindisi, al Fg. 53 p.lla 627 sub 2, cat. A/3 di classe 2, vani 7, Rendita catastale € 560,36. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima: Euro 76.125,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Baldassarra tel. 3475492385. Rif. RGE 38/2017 **BR561614**



**BRINDISI - QUARTIERE SAN PAOLO - VIA A. VOLTA, 3 - IMMOBILE A: APPARTAMENTO**,

della superficie commerciale di 113,47 mq., situato al 3° piano di un immobile condominiale facente parte di un complesso residenziale di tipo popolare. **IMMOBILE B: BOX AUTO SINGOLO** con ingresso indipendente di pertinenza dell'IMMOBILE A, della superficie commerciale di 12,60 mq., situato al Piano Terra di un immobile condominiale facente parte di un complesso residenziale di tipo popolare. Prezzo base Euro 45.781,27. Offerta minima: Euro 34.335,95. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 12:35. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Cannalire tel. 0831849379. Rif. RGE 266/2015 **BR560430**

**CAROVIGNO - CONTRADA PAGLIAMONTE, SNC - IMMOBILE** costituito da una abitazione posta in piano terra, da un deposito posto in piano terra e da un terreno Contrada Valente già Contrada Pagliamonte. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.687,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. CC 2655/2013 **BR560078**

**CAROVIGNO - CORSO UMBERTO I, 70 - LOTTO 3) QUOTA DI ½ DI APPARTAMENTO** P.t. Censito Presso Il Nceu Del Comune Di Carovigno Al Fg. 40 P.la 1334 Cat. A/4 Cl. 1 Cons. Vani 3, Rendita Catastale 89,86. Prezzo Base Euro 5.966,00. Offerta Minima: Euro 4.474,50. Rilancio Minimo Euro 500,00. **CORSO UMBERTO I, 68 - LOTTO 4) QUOTA DI ½ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo, censito presso il NCEU del Comune di Carovigno

al fg. 40 p.la 1334 sub. 2 cat. A/4 cl. 3 cons. vani 3,5 rendita catastale 144,61;. Prezzo base Euro 5.472,00. Offerta minima: Euro 4.104,50. Rilancio Minimo Euro 500,00. **CORSO UMBERTO I, 18 - LOTTO 5) QUOTA DI ½ DI APPARTAMENTO** posto al P. T. censito presso il NCEU del Comune di Carovigno al fg. 40 p.la 1338 sub. 7 cat. A/5 cl. 2 cons. vani 1 rendita catastale 34,60;. Prezzo base Euro 1.946,60. Offerta minima: Euro 1.460,00. Rilancio Minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:45. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 228/2014 **BR560362**



**CEGLIE MESSAPICA - VIA BOTTEGA DE NISCO, 58 - LOTTO 2) QUOTA PARI AD 1/2 DI IMMOBILE ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE** composto di 4 vani e accessori, riportato nel NCEU del Comune di Ceglie Messapica al foglio 135 particella 1391 sub.1) graffiato con la particella 1392 sub 2), via Bottega De Nisco, p.1-2, vani 4,5, categoria A/3, classe 2^, R.C. € 244,03; Ubicato al primo e secondo piano, ancora allo stato grezzo, destinato a diventare una civile abitazione, eseguito

in sopraelevazione ad una abitazione esistente. Prezzo base Euro 8.860,00. Offerta minima: Euro 6.645,00. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/07/18 ore 10:15. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 265/2013 **BR559304**

**CEGLIE MESSAPICA - VIA ORESTE CARLUCCI, S.N. - LOTTO 3) LOCALE AUTORIMESSA:** in catasto al Foglio n. 87, p.la n. 1372, sub 12. Prezzo base Euro 31.555,59. Offerta minima: Euro 26.666,70. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **CONTRADA FERRUZZO - LOTTO 6) LOCALE**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 386, sub. 1; **LOCALE**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 386, sub. 2; **ABITAZIONE**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 386, sub. 3; **TERRENO**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 385. Prezzo base Euro 102.337,65. Offerta minima: Euro 76.753,24. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **VIA C. AGOSTINELLI, 25 E 29 - LOTTO 10) LOCALE**, in catasto al Foglio n. 87, p.la n. 1503, sub 11. Prezzo base Euro 47.520,26. Offerta minima: Euro 35.640,20. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 10:40. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668 - 0804829863. Rif. RGE 35/2011 **BR560574**

**CEGLIE MESSAPICA - VIA MANZONI, 9 - LOTTO 2) NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, in Catasto Fabbricati al foglio 71 particella 127 sub. 3, categoria A/3, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 38.280,97. Offerta minima: Euro 28.710,73. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:10. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 318/2014 **BR559591**

**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA VOTANO RUSSO, SN - DIRITTO DI ENFITEUSI 1/1 DI APPARTAMENTO** con trullo tipico destinato a deposito sito in Ceglie Messapica (BR) alla C.da Votano Russo, Piano Terra; DIRITTO DI ENFITEUSI 1/1 DI



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

TERRENO, qualità uliveto, classe 2, superficie ettari 01- are 06 - centiare 25. Prezzo base Euro 13.281,25. Offerta minima: Euro 9.960,94. Rilancio Minimo Euro 664,07. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Musciagli tel. 3497649808. Rif. RGE 40/2013 **BR560458**



**FASANO - CONTRADA COPPOLICCHIO, VIALE DEI PINI, 24 - A) VILLETTA**, piano terra e piano seminterrato. **B) TERRENO** di circa 869 mq circostante la villetta descritta nel corpo "A". L'area presenta una forma regolare con caratteristiche vegetazionali tipiche, come da perizia. Prezzo base Euro 88.276,67. Offerta minima: Euro 66.207,50. Rilancio Minimo Euro 4.413,83. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:20. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Oreste Pepe Milizia tel. 0831812128. Rif. RGE 166/2015 **BR560427**



**FASANO - LOCALITA' PEZZE DI GRECO, CONTRADA PEZZE MONSIGNORE, 101 - LOTTO A) ABITAZIONE** piano terra, censita presso l'Agenzia del Territorio di Brindisi, Catasto Fabbricati Foglio 78, Particella 457, Sub 1; l'immobile presenta opere abusive non sanate i cui oneri saranno a carico dell'aggiudicatario onde per cui il prezzo sotto riportato è già al netto di tali oneri. Prezzo base Euro 10.144,83. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **LOCALITA' PEZZE DI GRECO, CONTRADA PEZZE MONSIGNORE, 101 - LOTTO B) ABITAZIONE** piano primo e secondo, censita presso l'Agenzia del Territorio

di Brindisi, Catasto Fabbricati, Foglio 78, Particella 457, Sub 3. Prezzo base Euro 16.018,59. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/09/18 ore 09:45. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caterina Guarini tel. 0804819988. Rif. PD 1488/2011 **BR560562**

**FASANO - VIA ROMA, 235 E VIA DELLA VITTORIA, 53 - LOTTO B) APPARTAMENTO:** al p.t., cat. A/4, cl. 3, vani 3,5, fol 23, p.la 120 sub 1; **LOCALE DEPOSITO** di 25 mq piano P.S.1 fol 23, p.la 120 sub 3. Prezzo base Euro 25.101,57. Offerta minima: Euro 18.826,18. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Luciana Carlucci tel. 3296185592. Rif. FALL 54/1991 **BR559799**

**FRANCAVILLA FONTANA - CONTRADA PALMO - ZONA E2 AGRICOLA - LOTTO E) LOCALE DEPOSITO** di piccole dimensioni privo di finiture ed abbisognevole di radicali interventi di ristrutturazione e sviluppatesi su un livello fuori terra con porzione di trullo adiacente di modesta entità in stato di abbandono. Annesso terreno circostante prevalentemente coltivato ad uliveto costituito da piante di media e piccola mole, della superficie catastale complessiva pari a mq. 25.367,00. Il cespite oggetto di analisi è ubicato in zona caratterizzata da un contesto di agglomerato in ambito agricolo - residenziale periferico, accessibile attraverso una strada. L'immobile oggetto di perizia ben si allinea con le caratteristiche dell'agglomerato circostante. Prezzo base Euro 63.825,00. Offerta minima: Euro 47.868,75. Rilancio Minimo Euro 4.500,00. **CONTRADA FEUDO INFERIORE SNC - ZONA E2 AGRICOLA - LOTTO F) FABBRICATO D'EPOCA** (porzione di antica masseria) abbisognevole nell'insieme d'interventi di ristrutturazione edilizia e restauro. Completa la proprietà l'annesso terreno pertinenziale circostante di natura seminativo. Il cespite oggetto di analisi è ubicato in zona caratterizzata da un contesto di agglomerato in ambito agricolo - residenziale periferico, accessibile attraverso

una strada vicinale asfaltata e caratterizzato dalla presenza di una edilizia di bassa densità tipo fabbricati rurali/fabbricati d'epoca e/o villini. L'immobile oggetto di perizia ben si allinea con le caratteristiche dell'agglomerato circostante. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima: Euro 47.812,50. Rilancio Minimo Euro 4.500,00. **VIA RAFFAELE CAROLI, 123/A - LOTTO I) FABBRICATO DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE** posto al piano primo e servito da lavanderia al piano attico. Il cespite è ubicato in zona caratterizzata da un contesto di agglomerato in ambito semicentrale rispetto al Comune di appartenenza; detta zona risulta servita dai principali servizi alla residenza nonché dalle necessarie infrastrutture sociali e commerciali. L'immobile oggetto di perizia ben si allinea con le caratteristiche dell'agglomerato circostante. Prezzo base Euro 112.455,00. Offerta minima: Euro 84.341,25. Rilancio Minimo Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Baccaro tel. 0804448491. Rif. RGE 22/2012 **BR559484**

**FRANCAVILLA FONTANA - CONTRADA FORLEO SUPERIORE, SNC - DIRITTO DI ENFITEUSI DI TERRENO AGRICOLA** di are 66; **PROPRIETÀ DI FABBRICATO** insistente sullo stesso terreno, 5 vani più servizi, mq 104,94, piano terra. Prezzo base Euro 32.945,60. Offerta minima: Euro 24.709,20. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:55. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 120/2015 **BR559644**



**FRANCAVILLA FONTANA - VIA RAIMONDO DA FRANCAVILLA, 13 - ABITAZIONE** al piano terra con accesso autonomo. Prezzo base Euro 41.310,00. Offerta minima: Euro 30.982,50.

Rilancio Minimo Euro 2.065,60. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 09:45. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Oreste Pepe Milizia tel. 0831812128. Rif. RGE 104/2015 **BR560414**



**LEVERANO - VIA FRATELLI ROSSELLI, 111 - LOTTO 4) CIVILE ABITAZIONE** composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 bagni, lavanderia, 2 camere da letto, terrazzo coperto antistante e retrostante, area di pertinenza scoperta di esclusiva proprietà antistante e retrostante. L'abitazione ha un'altezza interna di 3 mt. L'ingresso principale posto all'interno del vano scala "A", gode di ulteriore ingresso indipendente, posto nell'area di pertinenza di esclusiva proprietà lungo il lato ovest. Tale ingresso conduce direttamente nel vano soggiorno. P.la 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 18, cat. A/2, cl. 3, cons. vani 6. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima: Euro 116.250,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 5) CIVILE ABITAZIONE** di piano primo composta da: ingresso/soggiorno, cucina/pranzo, 2 disimpegni, 2 bagni, lavanderia, 3 camere da letto, terrazzo antistante e terrazzo retrostante. L'abitazione ha un'altezza interna di 3 mt raggiungibile mediante la scala di collegamento comune del vano scala "B" oppure con l'ascensore. I vani soggiorno, cucina e un letto dispongono di accesso sul terrazzo coperto antistante lato sud, mentre le altre due camere da letto dispongono di accesso sul terrazzo coperto. F. 29, part.la 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 22, cat. A/2, cl. 3, cons. vani 7, sup. cat. mq 147, rendita € 578,43. Prezzo base Euro

143.000,00. Offerta minima: Euro 107.250,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 6) CIVILE ABITAZIONE** al piano secondo composta da: ingresso, soggiorno, cucina, bagni, disimpegno, 2 vani letto, terrazzo coperto antistante e terrazzo coperto retrostante. L'abitazione ha un'altezza interna di 3 mt ed è raggiungibile mediante la scala di collegamento comune del vano scala "B" o con l'ascensore. I vani soggiorno e cucina dispongono di accesso sul terrazzo coperto antistante lato sud, mentre le camere da letto dispongono di accesso sul terrazzo coperto retrostante lato nord. F. 29, part.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 23, cat. A/2, cl. 3, cons. vani 5.5, sup. cat. mq 112, rendita € 454,48. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima: Euro 88.500,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. **LOTTO 7) CIVILE ABITAZIONE** al piano secondo composta da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, 2 vani letto di cui uno con cabina armadio, terrazzo coperto. Altezza interna di 3 mt, raggiungibile mediante scala di collegamento comune del vano scala "B" oppure con ascensore. Il vano soggiorno e le camere da letto dispongono di accesso sul terrazzo coperto lungo il lato ovest. F. 29, part.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 25, cat. A/2, cl. 3, cons. vani 6, sup. cat. mq 110, rendita € 495,80. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. **LOTTO 8) CIVILE ABITAZIONE** al piano secondo composta da: ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, 2 bagni, disimpegno, 3 vani letto, ripostiglio, terrazzo coperto lati ovest ed est. L'abitazione ha un'altezza interna di 3 mt ed è raggiungibile mediante la scala di collegamento comune del vano scala "A" oppure con l'ascensore. Il soggiorno e due camere da letto dispongono di accesso sul terrazzo coperto lato ovest, mentre l'altra camera da letto e il vano cucina/pranzo dispongono di accesso sul terrazzo coperto lato est. F. 29, part.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 26, cat. A/2, cl. 3, cons. vani 7.5, sup. cat. mq 153, rendita € 619,75. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima: Euro 118.500,00.

Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 9) CIVILE ABITAZIONE** al piano secondo composta da: ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, 2 bagni, disimpegno, 3 vani letto, ripostiglio, terrazzo coperto lato ovest e terrazzo coperto lato est. L'abitazione ha un'altezza interna di 3 mt raggiungibile mediante la scala di collegamento comune del vano scala "A" oppure con l'ascensore. Il vano soggiorno e due camere da letto dispongono di accesso sul terrazzo coperto lato ovest, mentre l'altra camera da letto e il vano cucina/pranzo dispongono di accesso sul terrazzo coperto lato est. F. 29, part.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 27, cat. A/2, cl. 3, cons. vani 7.5, sup. cat. mq 155, rendita € 619,75. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima: Euro 118.500,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 13) BOX AUTO** al piano seminterrato di forma rettangolare dotato di apertura di areazione. E' presente un'intercapedine, un rubinetto per l'acqua ed ha un'altezza di 3,10 mt. L'accesso è garantito da un portone in alluminio basculante. E' raggiungibile attraverso una rampa carrabile a monte della quale è presente un cancello ad anta unica. Dal piano seminterrato è possibile accedere ai vani scala "A" e "B". F. 29, p.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 1, cat. C/6, cl. 3, sup. cat. mq 25, rendita € 35,12. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 14) BOX AUTO** al piano seminterrato di forma rettangolare dotato di apertura di areazione. E' presente un'intercapedine, un rubinetto per l'acqua ed ha un'altezza di 3,10 mt. L'accesso è garantito da un portone in alluminio basculante. E' raggiungibile attraverso una rampa carrabile a monte della quale è presente un cancello ad anta unica. Dal piano seminterrato è possibile accedere ai vani scala "A" e "B". F. 29, part.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 2, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 19, sup. cat. mq 22, rendita € 33,36. Prezzo base Euro 11.800,00. Offerta minima: Euro 8.850,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 15) BOX AUTO** al piano seminterrato di forma rettangolare dotato di apertura di areazione. E' presente un'intercapedine, un rubinetto per l'acqua ed ha

un'altezza di 3,10 mt. L'accesso è garantito da un portone in alluminio basculante. E' raggiungibile attraverso una rampa carrabile a monte della quale è presente un cancello ad anta unica. Dal piano seminterrato è possibile accedere ai vani scala "A" e "B". F. 29, p.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 3, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 19 sup.cat. mq 22, rendita € 33,36. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima: Euro 9.375,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 16) BOX AUTO** al piano seminterrato di forma rettangolare dotato di apertura di areazione. E' presente un'intercapedine, un rubinetto per l'acqua ed ha un'altezza di 2,50 mt. L'accesso è garantito da un portone in alluminio basculante. E' raggiungibile attraverso una rampa carrabile a monte della quale è presente un cancello ad anta unica. Dal piano seminterrato è possibile accedere ai vani scala "A" e "B". F. 29, p.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 7, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 25 mq, sup. cat. mq 30, rendita € 43,90. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 17) BOX AUTO** al piano seminterrato di forma rettangolare dotato di apertura di areazione. E' presente un'intercapedine, un rubinetto per l'acqua ed ha un'altezza di 2,50 mt. L'accesso è garantito da un portone in alluminio basculante. E' raggiungibile attraverso una rampa carrabile a monte della quale è presente un cancello ad anta unica. Dal piano seminterrato è possibile accedere ai vani scala "A" e "B". F. 29, p.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 9, cat. C/6, cl.3, cons. mq 23 mq, sup. cat. mq 26, rendita € 40,39. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima: Euro 8.700,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 18) BOX AUTO** al piano seminterrato di forma rettangolare dotato di apertura di areazione. E' presente un'intercapedine, un rubinetto per l'acqua ed ha un'altezza di 2,50 mt. L'accesso è garantito da un portone in alluminio basculante. E' raggiungibile attraverso una rampa carrabile a monte della quale è presente un cancello ad anta unica. Dal piano seminterrato è possibile accedere ai vani scala "A" e "B".

F. 29, p.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 10, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 22, sup. cat. mq 27, rendita € 38,63. Prezzo base Euro 11.900,00. Offerta minima: Euro 8.925,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 19) BOX AUTO** al piano seminterrato di forma rettangolare dotato di apertura di areazione. E' presente un'intercapedine, un rubinetto per l'acqua ed ha un'altezza di 2,50 mt. L'accesso è garantito da un portone in alluminio basculante. E' raggiungibile attraverso una rampa carrabile a monte della quale è presente un cancello ad anta unica. Dal piano seminterrato è possibile accedere ai vani scala "A" e "B". F. 29, p.IIa 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 11, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 21, sup. cat. mq 26, rendita € 36,87. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Delliponti. Curatore Fallimentare Anna Delliponti. Rif. FALL 64/2016 **BR560064**



**MESAGNE - VIA ANTONIO PROFILO FU TOMMASO, 5 - APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 119,22 mq, con box singolo della superficie commerciale di 8,23 mq. L'immobile è composto da: ingresso-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, n.2 camere da letto, cucina-pranzo, bagno con antibagno, cortile posteriore. Prezzo base Euro 71.247,00. Offerta minima: 53.435,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Chidichimo tel. 0831655827. Rif. RGE 220/2014 **BR559503**

**MESAGNE - CONTRADA C.DA GRUTTI, SN - LOTTO 3)**

**ABITAZIONE** di tipologia a schiera, già completata, sita nel Comune di Mesagne alla Contrada Grutti, censita nel Catasto Fabbricati dello stesso Comune al Foglio 39, Ptc. 1790 sub. 5 cat. A/3, per la quota di piena proprietà. E' escluso che l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 127.006,60. Rilancio Minimo Euro 6.500,00. **LOTTO 4) FABBRICATO** al rustico in corso di costruzione di 2 piani fuori terra (piano terra e piano primo) sito nel Comune di Mesagne alla C.da Grutti, composto da n° 6 unità immobiliari complete di struttura portante a scheletro indipendente, solai prefabbricati, murature di tamponamento esterne e tramezzature interne parzialmente realizzate (di seguito indicato come UMI 1a), per la quota di piena proprietà, censita nel Catasto Fabbricati del Comune di Mesagne al Foglio 39, Ptc. 1681. E' escluso che l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 251.248,13. Rilancio Minimo Euro 12.500,00. **LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATO** in corso di costruzione sito nel Comune di Mesagne alla C.da Grutti costituito da spiccato di pilastri dalla fondazione, vespaio areato sovrastante alla citata fondazione per la futura realizzazione di n° 6 unità immobiliari inclusa preparazione dell'impalcato per la futura posa di solai (di seguito indicato come UMI 10a), per la quota di piena proprietà, censita nel Catasto Fabbricati del Comune di Mesagne al Foglio 39, Ptc. 1683. E' escluso che l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 51.743,90. Rilancio

Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Rif. CP 9/2015 **BR560335**

**MESAGNE - VIA CORTE CAVALLO LAVINO, 41 - CIVILE ABITAZIONE** sita al primo piano, superficie mq.231,77, vani 9, ingresso-soggiorno,cucina, 3 camere da letto, disimpegno, bagno e lavanderia. Prezzo base Euro 98.370,95. Offerta minima: Euro 73.778,19. Rilancio Minimo Euro 4.920,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 12:15. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa P. Carluccio tel. 0831517133. Rif. RGE 238/2015 **BR559982**



**MESAGNE - VIA GRUTTI, 42 - APPARTAMENTO** di circa 216 mq. si sviluppa su due piani: il primo piano è composto da quattro vani: ingresso-disimpegno-bagno-cucina-ripostiglio,vano scala e balcone; il secondo piano: da mansarda, wc e terrazza a livello. Al pian terreno a diretto collegamento con il vano scala, insiste il posto auto scoperto, non più utilizzato poiché il vano di accesso dalla via Grutti è completamente murato: esso sviluppa per una superficie complessiva al lordo delle murature per mq. 15,00 circa. Prezzo base Euro 122.500,00. Offerta minima: Euro 91.875,00. Rilancio Minimo Euro 6.125,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonella Panna tel. 3467421952. Rif. RGE 280/2016 **BR560109**

**MESAGNE - VIA S. PANCRAZIO - LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 11,52 posto al piano terra. Prezzo base Euro 2.193,75. Offerta minima: Euro 1.645,31. Rilancio Minimo Euro 109,69. **LOTTO 5) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 12 posto al piano terra. Prezzo base Euro 2.193,75. Offerta minima: Euro

1.645,31. Rilancio Minimo Euro 109,69. **LOTTO 7) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 10,12 posto al piano terra. Prezzo base Euro 1.856,25. Offerta minima: Euro 1.392,19. Rilancio Minimo Euro 92,81. **LOTTO 8) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 10,34 posto al piano terra. Prezzo base Euro 1.856,25. Offerta minima: Euro 1.392,19. Rilancio Minimo Euro 92,81. **LOTTO 10) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 10,50 posto al piano terra. Prezzo base Euro 1.856,25. Offerta minima: Euro 1.392,19. Rilancio Minimo Euro 92,81. **LOTTO 11) POSTO AUTO SCOPERTO** di mq. 10,50 posto al piano terra. Prezzo base Euro 1.856,25. Offerta minima: Euro 1.392,19. Rilancio Minimo Euro 92,81. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Di Tano tel. 0804425354. Rif. FALL 43/1998 **BR559684**

**MESAGNE - VIA TIZIANO, 20 - LOTTO 4) BOX AUTO** al piano interrato del Condominio "Virginia A", consistenza di 14 m<sup>2</sup>, sup. catastale 18 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 6.022,18. Offerta minima: Euro 4.516,64. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 5) BOX AUTO** al piano interrato del Condominio "Virginia B", consistenza 17 m<sup>2</sup>, sup. catastale 19 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 6.136,96. Offerta minima: Euro 4.602,72. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 6) BOX AUTO** al piano interrato del Condominio "Virginia B", consistenza 16 m<sup>2</sup>, sup. catastale 19 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 6.863,91. Offerta minima: Euro 5.147,93. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 7) BOX AUTO** al piano interrato del Condominio "Virginia B", consistenza 16 m<sup>2</sup>, sup. catastale 19 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 6.133,14. Offerta minima: Euro 4.599,85. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 8) BOX AUTO** al piano interrato del Condominio "Virginia B", consistenza 17 m<sup>2</sup>, sup. catastale 20 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 7.265,64. Offerta minima: Euro 5.449,23. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Dario Cannalire tel. 0831849379. Rif. RGE 122/2015 **BR560423**

**ORIA - VIALE REGINA MARGHERITA, 70 - ABITAZIONE** al piano terra, censita nel N.C.E.U. al Fg. 25- P.IIa 193 sub 5, con annesso locale garage civico n. 74, censito nel N.C.E.U. al Fg. 25- p.IIa 193 sub 6 Annotazioni: le originarie particelle censite nel N.C.E.U. al Fg. 25- P.IIa 193 sub 1-2-3-4, riportate nel pignoramento, erano frutto di un accertamento di ufficio, ma sono state soppresse perché, da sopralluogo è risultato che i precedenti subalterni erano stati fusi in un'unica unità immobiliare. Prezzo base Euro 57.975,75. Offerta minima: Euro 43.481,81. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Maggiore tel. 3296442450. Rif. RGE 113/2013 **BR560597**

**ORIA - CONTRADA SAN COSIMO ALLA MACCHIA - PIENA PROPRIETÀ DI: A) UNITÀ IMMOBILIARE** in piano terra nel n.c.e.u. al foglio 68 particella 175, subalterno 1, categoria c/1, classe 4, consistenza mq.301,00 rc. € 3.280,07; **B) UNITÀ IMMOBILIARE** in primo piano riportata nel n.c.e.u. al foglio 68, particella 175, subalterno 4, categoria a/7, classe 3, consistenza vani 11, rc € 1.164,61; **C) TERRENO** di tipo ficheto riportato nel n.c.e.u. al foglio 68 particella 158, della estensione di 14 are e 80 centiare, rd €3,82 e ra e3,44. Prezzo base Euro 73.954,04. Offerta minima: Euro 55.465,53. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Sonia Portoghese tel. 3488626296. Rif. RGE 182/2013 **BR559656**



**ORIA - CONTRADA SANTORO - VILLETTA SINGOLA e TERRENO AGRICOLO** della superficie di mq. 16.397,00, asservito alla villetta ed interamente recintato.

Prezzo base Euro 130.631,00. Offerta minima: Euro 97.973,25. Rilancio Minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Valente tel. 0831990412. Rif. RGE 182/2017 **BR560462**



**OSTUNI - VIA QUINTINO SELLA, 6,8/A,8/B - ABITAZIONE**

Disposta su tre livelli e di superficie complessiva di 250 mq circa, identificata al Catasto della Provincia di Brindisi al Foglio 222 particella 1158, sub 1, 2 e 3. Prezzo base Euro 408.700,00. Offerta minima: Euro 306.525,00. Rilancio Minimo Euro 20.500,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Carmelo D'Errico. Rif. RGE 268/2012 **BR559666**

**OSTUNI - CONTRADA ROSA MARINA - ABITAZIONE** distinta con la sigla "J46" e pertinenziale terreno. L'immobile ha una consistenza complessiva di mq.993,00, di cui mq.127,08 di superficie coperta, mq.103,62 di porticato e mq.762,30 di scoperto esclusivo e sviluppa una superficie commerciale complessiva di mq.244,75. L'abitazione posta a piano terra, è composta da n.2 ingresso/soggiorno, n.2 vani cucina, n.4 camere da letto, n.2 bagni e n.2 porticati in legno. Prezzo base Euro 465.520,23. Offerta minima: Euro 349.140,17. Rilancio Minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Edvige Pagliara tel. 0804392664. Rif. RGE 24/2016 **BR559575**



**OSTUNI - CONTRADA URSELLI - VILLA SINGOLA** superficie commerciale 238,41 Mq con giardino pertinenziale, ad uso esclusivo, facente parte di un residence con ingresso privato all'interno di un'area agricola, ubicata nella zona denominata Selva di Ostuni. Prezzo base Euro 226.603,20. Offerta minima: Euro 169.952,40. Rilancio Minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Francioso tel. 0804810362-328611526-francioso.francesco@libero.it. Rif. RGE 72/2017 **BR561744**

**SAN DONACI - VIA AMILCARE PONCHIELLI, 107 - IMMOBILE A: ABITAZIONE** sita al piano terra. **IMMOBILE B: LOCALE GARAGE** sito piano terra. Prezzo base Euro 54.375,00. Offerta minima: Euro 40.781,25. Rilancio Minimo Euro 2.718,80. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Musciagli tel. 3497649808. Rif. RGE 210/2016 **BR559581**



**SAN DONACI - VIA GIULIO CESARE, 76 - LOTTO 2) ABITAZIONE** ad uso civile, piano primo. Si trova nel centro urbano, in zona dotata di tutte le opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Sei vani più accessori. Superficie utile netta mq 118,34 (lorda circa 161 mq). Prezzo base Euro 58.790,25. Offerta minima: Euro 44.092,69. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Michele Angelo Chiarelli tel. 0831775603. Rif. RGE 130/2013 **BR559677**

**SAN DONACI - VIA SAN PANCRAZIO, 183 - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di

71,74 mq per la quota di 100/100. Prezzo base Euro 6.436,50. Offerta minima: Euro 4.827,38. Rilancio Minimo Euro 330,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:15. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Monopoli tel. 3407265382. Rif. RGE 18/2016 **BR560094**



**SAN MICHELE SALENTINO - CONTRADA AIENI, 33/A - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 211,40 mq, destinato a civile abitazione, dislocato a piano terra e primo piano. L'immobile è composto da un vano soggiorno-pranzo, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un disimpegno e un ripostiglio. L'immobile presenta una veranda coperta antistante di circa 12 mq, chiusa su tutti i lati da vetrate. Dal piano terra si ha accesso al primo piano mediante una scala interna; questa conduce alla lavanderia di circa 27 mq, e da quest'ultima si ha accesso alla terrazza. Infissi, sanitari, pavimentazione eintonaci di buona qualità. Nella zona antistante e retrostante l'intero fabbricato vi è un piazzale pavimentato di circa 222 mq. Prezzo base Euro 72.768,22. Offerta minima: Euro 54.576,16. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:25. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Caforio tel. 0831655827. Rif. RGE 302/2016 **BR561753**

**SAN MICHELE SALENTINO - CONTRADA ARCHI VECCHI, SNC - LOTTO A) LOCALE DEPOSITO** di piccole dimensioni privo di finiture sviluppantesi su un livello fuori terra. Il fabbricato si compone di un unico vano

della superficie utile pari a mq. 6,00 circa. Con annesso terreno circostante coltivato ad uliveto costituito da piante di media mole con sparsi alberi di natura mandorleto, della superficie catastale complessiva pari a mq. 13.998,00. Il cespite oggetto di analisi è ubicato in zona caratterizzata da un contesto di agglomerato in ambito agricolo-residenziale, accessibile attraverso una strada. Prezzo base Euro 29.066,25. Offerta minima: Euro 21.799,68. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Baccaro tel. 0804448491. Rif. RGE 22/2012 **BR559483**

**SAN MICHELE SALENTINO - VIA LEONE XIII, 21 - LOTTO 1) 1/4 DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE MONOLOCALE**, piano terra. Prezzo base Euro 2.547,57. Offerta minima: Euro 1.910,67. Rilancio Minimo Euro 500,00. **VIA G. PAPINI, 11 - LOTTO 2) 3/9 DI USUFRUTTO DI ABITAZIONE**. Prezzo base Euro 9.453,39. Offerta minima: Euro 7.090,05. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. **VIA DON MINZONI ANGOLO VIA PAPINI - LOTTO 3) QUOTA 1/1 DI ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE** piano primo. Prezzo base Euro 28.194,18. Offerta minima: Euro 21.145,65. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 92/2013 **BR561697**

**SAN PANCRAZIO SALENTINO - VIA COLA DI RIENZO, 88-88/A - ABITAZIONE** composta da garage al piano seminterrato e sei vani e accessori ai piani rialzato e primo, il tutto della superficie commerciale di 358,93 mq. Identificazione catastale: foglio 42 particella 1663 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 4, consistenza 9 vani, rendita 720,46 Euro, indirizzo catastale: Via Cola di Rienzo n. 88/A, piano: T-1; foglio 42 particella 1663 sub. 2 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 2, consistenza 106 mq, rendita 136,86 Euro, indirizzo catastale: Via Cola di Rienzo n. 88, piano: S1. Prezzo base Euro

41.046,00. Offerta minima: Euro 30.784,50. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 09:40. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marina Pina Ferri tel. 0831511006. Rif. RGE 318/2015 **BR560438**



**SAN PANCRAZIO SALENTINO - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, SN - LOTTO 1) RUSTICO** dell'abitazione al piano primo e del deposito al piano terra della superficie commerciale di 558,25 mq. Prezzo base Euro 151.967,25. Offerta minima: Euro 113.975,45. Rilancio Minimo Euro 7.600,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 09:50. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvana Cristofaro tel. 0831511006. Rif. RGE 138/2016 **BR559579**

**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA NOBEL, 13 - QUOTA DI 1/2 DI ABITAZIONE SINGOLA** con piccolo cortile scoperto circostante ed ampia veranda a prospetto, in catasto Fabbricati al fg. 40, p.lla 553, cat. A/2, classe 3<sup>a</sup>, consistenza 213 mq, Rendita € 764,36; piano terra. Prezzo base Euro 31.076,93. Offerta minima: Euro 23.307,70. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:05. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Alessia Modeo tel. 0831721411. Rif. RGE 356/2014 **BR559639**



**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA STORNELLI, SNC APPARTAMENTO**

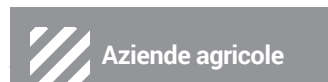
**INDIPENDENTE** di recente costruzione, composto da piano terra di mq 79,78 con cortile retrostante di mq 43,42 e piano primo ad uso esclusivo di mq 66,36. Prezzo base Euro 82.620,00. Offerta minima: Euro 61.965,00. Rilancio Minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 13:20. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Angelo Mazza tel. 0831849379. Rif. RGE 130/2015 **BR560426**

**SAN VITO DEI NORMANNI - CONTRADA CONVERSANO, S.N. - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 203,95 mq.; **BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 15,55 mq.; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.763,00 mq.; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 166,00 mq.; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 25,00 mq.; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 861,00 mq.; **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 289,00 mq.; Il tutto con ogni relativa pertinenza ed accessione. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima: Euro 24.862,50. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:20. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vito Asciano tel. 0804819988. Rif. RGE 258/2014 **BR559801**

**SAN VITO DEI NORMANNI - VIALE DELLA PACE, 15A - FABBRICATO RESIDENZIALE** di TIPOLOGIA "A SCHIERA", **COMPOSTO DA TRE UNITA IMMOBILIARI** poste su quattro livelli, un seminterrato e tre piani fuori terra di mq 136. Precisamente: seminterrato, destinato a deposito-garage; appartamento al piano rialzato allo stato rustico; appartamento al primo e secondo piano. Prezzo base Euro 54.393,75. Offerta minima: Euro 40.795,00. Rilancio Minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:45. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maristella Laveneziana tel. 0831341534, cell. 329/4226809. Rif. RGE 1/2005 **BR559653**



**SAN PIETRO VERNOTICO - VIA S.S.16 KM.1 SUD, SNC** - Si pongono in vendita il lotto costituito da: **OPIFICIO INDUSTRIALE**, costituito da un capannone industriale con annessi uffici, una civile abitazione e spazio pertinenziale circostante e impianti strettamente integrati alle strutture (impianto di sabbiatura e verniciatura, carroponti con gru elettrica e impianto di depurazione acque reflue). Prezzo base Euro 2.884.000,00. Offerta minima: Euro 2.163.000,00. Rilancio Minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 10:00. Concordato preventivo n.4/2015. Decreto di omologa del Tribunale di Brindisi del 26/02/2016. Giudice Delegato dott. Stefano Maria Sales. Liquidatore Giudiziario dott. Gianluca Basile tel. 0831772214-3473075634. Commissario Giudiziale dott. Eugenio Cascione. Rif. CP 4/2015 **BR561890**



**BRINDISI - CONTRADA BARONI - STRADE PROVINCIALI, 44/37 BIS - LOTTO A) COMPLESSO DI FABBRICATI E FONDI RUSTICI**, in prossimità dell'incrocio delle Strade Provinciali n.44 e n.37 bis, così composto ed identificato al Catasto del Comune di Brindisi: a1) area di sedime, recintata (circa 14.689 mq, utili, esclusi ingombri fabbricati e strutture) e non (circa 309 mq.), di pertinenza e viabilità per i fabbricati individuati ai successivi punti a2), a3), a4), a5), a6), a7) ed a8), provvista di pozzo artesiano per irrigazione, censita al N.C.E.U come graffata alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a2) strutture intelaiate uso serre per una superficie utile complessiva di circa 24.915 mq., distinte in due corpi di

fabbrica adiacenti, censite al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a3) capannone industriale monopiano, di circa utili 290 mq., adibito a centrale termica, provvisto di locali tecnici coperti, riserva idrica e vasca sansa, censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a4) capannone industriale monopiano, di circa utili 460 mq., provvisto di locali interni uso uffici e spogliatoi, oltre che di un alloggiamento esterno di circa 54 mq. con pesa per camion, censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a5) fabbricato "a rustico", al piano terra, di circa utili 46 mq., censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a6) fabbricato al piano terra, di circa utili 26 mq., adibito a cabina elettrica di trasformazione MT-BT, censito al N.C.E.U alla p.lla 245/3, fg. 95, z.c. 1, cat. D/1, piano T, r.c. € 644,00; a7) abitazione di tipo civile (abitazione custode), ubicata al piano rialzato del fabbricato ospitante al piano seminterrato i locali di cui al successivo punto a8), di vani 4 ed accessori, provvista di terrazzo a piano di circa utili 135 mq. e di locale-caldia al piano terra di circa utili 10 mq., censita al N.C.E.U alla p.lla 245/2, fg. 95, z.c. 1, cl.2, cat. A/2, piano T, consistenza 5 vani r.c. € 477,72; a8) garage-deposito, ubicato al piano seminterrato del fabbricato ospitante al piano rialzato l'abitazione di cui al precedente punto a7), di circa utili 233 mq., censito al N.C.E.U alla p.lla 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00; a9) terreni agricoli ubicati esternamente all'area di sedime recintata di cui al punto a1), utilizzati ad orto irriguo per circa 49.871 mq., uliveto per circa 2.245 mq., seminato semplice non irriguo per circa 809 mq., predisposti di sistema di tubazioni interrate per l'irrigazione, censiti al C.T., al foglio 95, p.lle: 99, porz. AA, seminativo, cl.3, a.09, ca.64, RD 4,48, RA 2,74; porz. AB, orto, h.1, a.22, ca.76, RD. 221,90, RA 126,80; 134, seminativo, cl.3, a.03, ca. 94, RD 1,83, RA 1,12; 173, porz. AA, seminativo, cl.3, a.03, ca.50, RD 1,63, RA 0,99; porz. AB, orto, a.25, ca.30, RD. 45,73, RA 26,13; 176, porz. AA,

seminativo, cl.3, a.00, ca.16, RD 0,07, RA 0,05; porz. AB, orto, a.03, ca.00, RD. 5,42, RA 3,10; 179, orto, a.57, ca. 65, RD 104,21, RA 59,55; 180, seminativo, cl.3, h.1, a.30, ca. 00, RD 60,43, RA 36,93; 182, porz. AA, pascolo, cl.2, a.00, ca.20, RD 0,02, RA 0,01; porz. AB, orto, a.03, ca.00, RD. 5,42, RA 3,10; censiti al C.F. come pertinenza della p.IIa 245/1, fg. 95, z.c. 1, cat. D/10, piano T-S1, r.c. € 19.308,00 (quota-parte di terreno strettamente circostante le aree e la recinzione di cui al punto a1)). Prezzo base Euro 404.050,79. Offerta minima: Euro 303.038,10. Rilancio Minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 11:05. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Palma tel. 3403010778. Rif. RGE 40/2014 **BR559583**

**LATIANO - FRAZIONE CONTRADA PARTENIO, SNC**  
- a) stabilimento vinicolo, composto da vari locali disposti sia al piano terra che a piano seminterrato; b) Uffici al piano terra c) tettoie e isola pigiante in acciaio; d) appartamento; e) appartamento ; f) locale; g) capannone imbottigliamento; h) cabina elettrica; i) terreno con sovrastanti silos in acciaio per il ciclo produttivo installati su piattaforme di cemento armato. Prezzo base Euro 1.935.000,00. Offerta minima: Euro 1.451.250,00. Rilancio Minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita dott. Cosimo Simone. Liquidatore Giudiziario dott. Cosimo Simone. Rif. CP 1/2015 **BR559990**



**BRINDISI - VIA ENRICO FERMI, 35 - STABILIMENTO INDUSTRIALE** con annesso spazio pertinenziale circostante riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Brindisi al foglio 58 p.IIa 471 sub 4 e 7 Cat. D/1; uffici al piano primo siti in Brindisi alla via Enrico Fermi, riportati nel Catasto Fabbricati del Comune di Brindisi al foglio 58 p.IIa 471 sub 3 Cat. A/10. Prezzo base Euro 180.000,00.

Offerta minima: Euro 135.000,00. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Gianluca Sardella tel. 0804413125. Rif. FALL 14/2013 **BR560111**



**BRINDISI - ZONA INDUSTRIALE - VIA A. NOBEL, SN - CAPANNONE INDUSTRIALE** allo stato di rustico posto in zona Industriale. N.C.T. di Brindisi; consistenza: Fog. 84; p.IIa 501; qualità vigneto; cl. 3; are 63,30; RD € 68,65; RA € 42,50. Prezzo base Euro 398.465,50. Offerta minima: Euro 298.849,12. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Brancasi tel. 0831666250. Rif. RGE 288/2013 **BR560114**

**BRINDISI - VIA NUMA POMPILIO, 50 - LOTTO 4) NEGOZIO** al piano terra e interrato in C.F. al foglio n. 54, particella n. 2501, subalterno n. 66. Rendita catastale: € 3.010,01. Prezzo base Euro 140.250,00. Offerta minima: Euro 105.187,50. Rilancio Minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 09:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Walter Vergine tel. 0831525959. Rif. FALL 17/2014 **BR560469**

**BRINDISI - VIA PERRINO, 14 - LOCALE COMMERCIALE** situato nelle vicinanze della strada provinciale in un complesso residenziale al piano terra; ubicato in zona semicentrale in un'area residenziale, si compone da tre vani illuminati e due piccoli bagni. La tramezzatura interna è stata realizzata con fette di gasbeton da 10 cm.; ha un'altezza interna di 2,75 metri. Sviluppa una superficie commerciale di circa 206 mq. Identificato presso il NCEU del Comune di Brindisi al fg. 55, p.IIa 902, sub. 48, cat. C/1, classe 6, consistenza 143 mq, rendita € 2.296,84. Prezzo base Euro 69.011,50. Offerta minima: Euro 51.759,00. Rilancio Minimo Euro

2.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:50. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 70/2014 **BR560375**

**BRINDISI - VIA ROMOLO, 35/37 - IMMOBILE A: LOCALE ARTIGIANALE**, della superficie coperta lorda di circa 177,44 mq., composto da un vano già destinato a panificio e una porzione destinata a spogliatoio e bagni. **IMMOBILE B: LOCALE DEPOSITO**, della superficie coperta lorda di circa 173,46 mq., composto da un unico vano strutturato a pianta trapezoidale. Prezzo base Euro 100.880,86. Offerta minima: Euro 75.660,65. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Angelo Mazza tel. 0831849379. Rif. RGE 84/2015 **BR560410**

**CAROVIGNO - VIA MATILDE SERAO, 7 - LOTTO 1/A) LABORATORIO ARTIGIANALE** P.T. censito presso NCEU del Comune di Carovigno al fg. 49, p.IIa 370 sub. 1 cat. C/3 cl. 2 cons. 111 mq., rendita catastale € 229,31. Prezzo base Euro 31.208,00. Offerta minima: Euro 23.406,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **VIA MATILDE SERAO, 5 - LOTTO 1/B) DEPOSITO ARTIGIANALE** piano S-1 censito presso NCEU del Comune di Carovigno al fg. 49, p.IIa 370 sub. 3 cat. C/2 cl. 3 cons. 57 mq., rendita catastale € 138,36. Prezzo base Euro 14.071,00. Offerta minima: Euro 10.553,50. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 228/2014 **BR560363**

**CEGLIE MESSAPICA - VIALE DELL'ARTIGIANATO, SNC - QUOTA INTERA DIRITTO DI PROPRIETÀ SUPERFICIARIA NOVANTANOVENNALE DI OPIFICIO E SUE PERTINENZE.** Prezzo base Euro 461.869,28. Offerta minima: Euro 346.401,96. Rilancio Minimo Euro 30.800,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 09:40. G.E. Dott. Stefano Sales.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giada Vetrugno tel. 0831092317-3470500770. Rif. RGE 333/2013 **BR560595**



**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA PALAGOGNA, SN - LOTTO 1) LOCALI ADIBITI A RISTORANTE, ALBERGO, CENTRO BENESSERE E DEPOSITO** in catasto fabbricati al: foglio 79 particella 232 sub 2, categoria D/2, piano T1-SS; foglio 79 particella 232 sub 8, categoria D/8, piano T; foglio 79 particella 232 sub 9, categoria D/2, piano T1-SS; foglio 79 particella 168 sub 3, GRAFFATO 170/2, categoria A/3, piano T. Prezzo base Euro 1.806.093,69. Offerta minima: Euro 1.354.570,27. Rilancio Minimo Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:10. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio De Giorgi tel. 0831721411. Rif. RGE 318/2014 **BR559593**



**CEGLIE MESSAPICA - VIA SAN VITO - LOTTO 4) LOCALE** in catasto al Foglio n. 72, p.IIa n. 278, sub 2. Prezzo base Euro 16.676,58. Offerta minima: Euro 12.507,44. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 10:40. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668 - 0804829863. Rif. RGE 35/2011 **BR560577**

**FASANO - VIALE CANALE DI PIRRO, 2 - LOCALE COMMERCIALE E LOCALE RIMESSA.** Prezzo base Euro 111.375,00. Offerta minima: Euro 83.531,25. Rilancio Minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore



10:45. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Caso tel. 0831521346. Rif. RGE 352/2014 **BR559980**

**LEQUILE - VIA VICINALE TORRE PINTA RISTOPPIA - LOTTO 21)** Struttura ricettiva composta da: A) dimora storica di tipologia "Masseria" ristrutturata sviluppata su tre livelli: piano interrato utilizzato come cantina accessibile esclusivamente dall'interno; ampio piano terra adibito ad uffici direzionali e reception, hall, sala ricevimenti, bar, sala riunioni, sala lettura, servizi igienici, cucina professionale con dispensa, spogliatoi per il personale e zona celle; piano primo destinato a suite; B) 74 bungalow, costruiti a schiera a file parallele, sono posti al piano terra (tipo monolocali o bilocali) dotati di area di pertinenza a verde antistante, servizi igienici, locale lavanderia a servizio dell'area per il personale addetto alla pulizia. Hanno accesso indipendente e costituiscono due blocchi collegati tra loro ed alle varie aree della struttura con percorsi pedonali; C) area esterna con: ampia piscina di forma irregolare e di profondità variabile per adulti, piscina per bambini, solarium e pool bar; D) area benessere composta da locale indipendente con porticato antistante, posto in prossimità dell'area piscina e suddiviso in reception, servizi ad accesso interno, servizi ad accesso esterno, spogliatoi, box massaggi, sauna, hammam e doccia emozionale; E) negozio souvenir composto da locale indipendente con porticato antistante, posto in prossimità dell'area parcheggio, suddiviso in locale negozio, wc e spogliatoio per il personale ad accesso interno, servizi ad accesso esterno; F) spogliatoi e bar dell'area sportiva, siti in locale indipendente con porticato antistante, posto in prossimità degli impianti sportivi, composto da: bar, servizi igienici, quattro spogliatoi dotati di docce e servizi igienici, palestra ed infermeria dotata di servizi igienici; G) impianto sportivo composto da: 1 campo da calcetto, 2 campi da tennis ed un'ampia area progettata come campo da calcio mai ultimata; H) aree a verde con piantumazione

di numerose palme, alberi, arbusti, siepi; camminamenti con pavimentazione antiscivolo; prato dotato d'impianto d'irrigazione e parcheggio antistante; I) impianti tecnologici con relativi vani tecnici, destinati ai diversi settori della struttura; J) terreni adiacenti alla struttura ricettiva. Identificazione catastale riportata nell'allegato avviso di vendita. Dalla data del 03 luglio 2017 è pendente un contratto di affitto di azienda della durata di trenta mesi. Si precisa, tuttavia, che il predetto affitto esclude espressamente ogni diritto di prelazione sulla vendita dell'azienda e che l'affittuario avrà l'obbligo in caso di aggiudicazione dell'azienda/immobile a terzi di rilascio dell'azienda stessa entro 90 giorni dall'aggiudicazione. Prezzo base Euro 3.400.000,00. Offerta minima: Euro 2.550.000,00. Rilancio Minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Delliponti. Curatore Fallimentare Anna Delliponti. Rif. FALL 64/2016 **BR560066**

**LEVERANO - VIA FRATELLI ROSSELLI, 111 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE** posto al piano terra composto da: locale commerciale, antibagno e bagno, di sup. cat. pari a 80 mq. Il locale ha un'altezza interna di 3,5 mt. Locale dalla forma regolare dotato di ampie vetrate. F. 29, part.lla 1938, sub. 14, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 71, sup. cat. mq 80, rendita € 971,71, sup. reale lorda 80 mq. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima: Euro 61.200,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** al piano terra piena, altezza 3,5 mt, composto da: locale commerciale ben illuminato, dotato di vano spogliatoio, vano anti wc, 2 vani wc per eventuali dipendenti, vano anti wc, wc e wc disabili per eventuale clientela del locale stesso. Inoltre, nel locale commerciale è presente una scala di collegamento con il piano seminterrato dove è presente un locale deposito di altezza interna netta 2,5 mt. Sul retro è presente uno scoperto di pertinenza di esclusiva proprietà. F. 29, par.lla 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 15, cat. C/1, cl. 3, cons. mq

98, sup. cat. mq 108, rendita € 1.341,24. Prezzo base Euro 124.800,00. Offerta minima: Euro 93.600,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. **LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** di piano terra composto da: locale commerciale ben illuminato e dotato di vano ripostiglio, vano anti wc e vano wc. Inoltre, sul retro del locale commerciale è presente uno scoperto di pertinenza di esclusiva proprietà. Il locale ha un'altezza interna di 3,5 mt, f. 29, part.lla 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 16, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 68, sup. cat. mq 81, rendita € 930,66. Prezzo base Euro 79.900,00. Offerta minima: Euro 59.925,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 10) VANO TECNICO** al piano terzo composto da: vano tecnico, bagno, terrazzo scoperto lato ovest, terrazzo coperto lato est e area frangisole. Il vano tecnico ha un'altezza interna di 2,5 mt ed è raggiungibile mediante la scala di collegamento comune del vano scala "A" oppure con l'ascensore. F. 29, part.lla 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 40, cat. A/10, cl. 2, cons. vani 2, sup. cat. mq 49, rendita € 423,49. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 11) VANO TECNICO** di piano terzo composto da: vano tecnico, bagno, terrazzo scoperto lato ovest, terrazzo coperto lato est e area frangisole. Il vano tecnico ha un'altezza interna di 2,55 metri. Il vano tecnico ha un'altezza interna di 2,5 metri ed è raggiungibile mediante la scala di collegamento comune del vano scala "A" oppure con l'ascensore. F. 29, part.lla 1938, (Catasto Fabbricati), sub. 41, cat. A/10, cl. 2, cons. vani 2, superficie cat. mq 51, rendita € 423,49. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Delliponti. Curatore Fallimentare Anna Delliponti. Rif. FALL 64/2016 **BR560063**

**MESAGNE - VIA G. D'OCRA ANGOLO VIA TORRE S. SUSANNA - LOTTO 16) LOCALE COMMERCIALE** di mq. 233,15 più pozzo di luce di mq. 14,70 posto al piano rialzato, int. 5. Prezzo base Euro 40.373,40.

Offerta minima: Euro 30.280,05. Rilancio Minimo Euro 2.050,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Stefano Di Tano tel. 0804425354. Rif. FALL 43/1998 **BR559686**

**ORIA - VIA MILIZIA FRANCESCO, 146 - LOCALE COMMERCIALE.** Prezzo base Euro 45.450,00. Offerta minima: Euro 34.087,50. Rilancio Minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:30. G.E. Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Caso tel. 0831521346. Rif. RGE 8/2016 **BR560104**

**OSTUNI - VIA CONSOLATO VENEZIANO (VILLANOVA), SNC - SETTIMANE DI MULTIPROPRIETÀ FACENTI PARTE DI RESIDENZA TURISTICA ALBERGHIERA** sita al piano seminterrato, terra e primo, località Fontanelle con servizi e giardino condominiale, composta da n. 5 corpi di fabbrica insistenti su un lotto di Mq. 14.005, costituito da n. 56 unità abitative, ristorante-pizzeria, reception, piscina, campi da tennis-bocce e servizi vari, la cui proprietà è frazionata in quote di comproprietà indivisa ed indivisibile, stabilite in milionesimi. Per maggiori informazioni sui singoli lotti prendere visione dell'avviso di vendita integrale corredato dall'Allegato A o rivolgersi all'ausiliario. Prezzo base Euro 135.398,80. Offerta minima: Euro 101.549,10. Rilancio Minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Stanisci tel. 0803219230. Rif. RGE 271/2010 **BR560568**



**OSTUNI - CONTRADA S.CATERINA - VIA BARI, 49 - APPARTAMENTO USO UFFICIO** posta in Palazzina C al piano

secondo composta da sala riunioni, tre uffici disimpegno e due bagni. La superficie netta dell'immobile è di circa 111,60 mq e i balconi occupano una superficie netta di 12,80 mq. Locale uso deposito soppalcato posto al piano interrato. Prezzo base Euro 87.497,00. Offerta minima: Euro 65.623,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:35. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gerarda Perriello tel. 3383885143. Rif. RGE 124/2014 **BR559588**

**SAN DONACI - VIA GERMANIA, SNC - LOTTO 1) OPIFICIO** al piano terra in zona artigianale e fabbricato in corso di costruzione ai piani 1 e 2, oltre area scoperta. Prezzo base Euro 258.261,45. Offerta minima: Euro 193.696,09. Rilancio Minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Michele Angelo Chiarelli tel. 0831775603. Rif. RGE 130/2013 **BR559678**



**SAN DONACI - VIA PER MESAGNE S.S. 605 KM 28+350, SNC - COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE.** La costruzione è composta da: 3 capannoni industriali intercomunicanti, uffici, servizi, scala di accesso agli uffici, cabina elettrica, deposito, tettoia destinata a parcheggio-deposito, chiosco, pesa a bilico, piazzale ed ex fabbricato rurale. L'insediamento a destinazione produttiva sorge su un lotto di circa mq. 36.208 di cui mq. 2.893,20= destinati a capannoni, mq. 962,00= ad uffici, mq. 520 a tettoia e vano tecnico, mq. 31,5 ex fabbricato rurale, mq. 16,08 deposito e mq. 10 cabina Enel. Il tutto regolarmente recintato in muratura con cancellata ed inferriata a prospetto, due accessi con cancelli automatizzati. Prezzo base Euro

1.044.095,00. Offerta minima: Euro 783.072,00. Rilancio Minimo Euro 52.205,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 10:15. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca tel. 0831095645. Rif. RGE 273/2016 **BR560599**



**CAROVIGNO ED OSTUNI - CONTRADA MARCELLO E CONTRADA SANTO SCALONE AGRO DI OSTUNI, SN - LOTTO A) QUOTA PROPRIETÀ DI 1/3 DI UN ULIVETO CON FABBRICATI IN PIETRA.** Prezzo base Euro 5.906,25. Offerta minima: Euro 4.429,70. Rilancio Minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 09:45. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Caso tel. 0831521346. Rif. RGE 31/2011 **BR560602**



**CEGLIE MESSAPICA - CONTRADA FERRUZZO - LOTTO 7) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 329; **TERRENO**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 232; **TERRENO**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 233; **TERRENO**, in catasto al Foglio n. 96, p.la n. 234. Prezzo base Euro 14.807,81. Offerta minima: Euro 11.105,86. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 10:40. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668 - 0804829863. Rif. RGE 35/2011 **BR560578**

**FASANO - AGRO DI FASANO - CONTRADA S. ELIA - LOTTO A) QUOTA 1/5 TERRENO:** al fol. 29, p.la 165, uliveto, are 89,63; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29, p.la 166, uliveto, are 82,70; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29, p.la 167, uliveto, are 82,69; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29, p.la 168, uliveto, are 12,86; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29 p.la

169, uliveto, are 12,46; **QUOTA 1/5 TERRENO** fol. 29 p.la 170, uliveto, are 4,62; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29 p.la 172, uliveto, are 0,99; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29 p.la 173, uliveto, are 01,31; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29 p.la 174, uliveto are 04,81; **QUOTA 1/5 TERRENO** al fol. 29 p.la 165, uliveto, are 05,67; **QUOTA 1/5 FABBRICATO** al fol. 29 p.la 171 sub 1 cat. A/4 cl. 8, vani 4,5; **QUOTA 1/5 FABBRICATO** al fol. 29 p.la 171 sub 2 cat. A/4 cl. 8 vani 4,5; **QUOTA 1/5 FABBRICATO** al fol. 29 p.la 171, sub 3, cat. A/4, cl 8, vani 4,5; **QUOTA 1/5 FABBRICATO** al fol. 29, p.la 348, sub1 cat. C/6, cl. 5 consistenza 180 mq. Prezzo base Euro 39.488,35. Offerta minima: Euro 29.616,27. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Curatore Fallimentare Avv. Luciana Carlucci tel. 3296185592. Rif. FALL 54/1991 **BR559698**

**FRANCAVILLA FONTANA - ZONA E2 AGRICOLA - LOTTO B) TERRENO AGRICOLO** costituito da piante di media mole, della superficie catastale complessiva pari a mq. 14.310,00. Il cespite è ubicato in zona caratterizzata da un contesto di agglomerato in ambito agricolo periferico, accessibile attraverso una strada interpoderale. Prezzo base Euro 27.139,50. Offerta minima: Euro 20.354,62. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **LOTTO C) TERRENO** conforme sotto il profilo urbanistico-edilizio. La verifica catastale in esame non ha evidenziato alcuna incongruenza dal punto di vista geo-topo-cartografico. In relazione agli accertamenti esperiti l'unico vincolo che possa restare a carico dell'eventuale acquirente risulta l'estinzione del diritto del cedente. Il cespite facente parte del compendio risulta essere composto da un terreno a vocazione agricola prevalentemente coltivato ad uliveto costituito da piante di media e piccola mole con sparsi alberi di natura mandorleto e frutteto. Prezzo base Euro 43.340,25. Offerta minima: Euro 32.505,18. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. **LOTTO D) TERRENO AGRICOLO** prevalentemente coltivato ad uliveto costituito da piante di

media mole, della superficie catastale complessiva pari a mq. 4.414,00. Il cespite è ubicato in zona caratterizzata da un contesto di agglomerato in ambito agricolo periferico, accessibile attraverso una strada interpoderale. Il cespite facente parte del compendio risulta essere composto da un terreno a vocazione agricola prevalentemente coltivato ad uliveto costituito da piante di media mole. Prezzo base Euro 8.441,25. Offerta minima: Euro 6.330,93. Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Baccaro tel. 0804448491. Rif. RGE 22/2012 **BR559485**

**FRANCAVILLA FONTANA - STRADA S.P. 48, SNC - LOTTO 1) TERRENI** della superficie commerciale di 0,83 ha per la quota di 2/30 di piena proprietà. I terreni oggetto di pignoramento sono ubicati in zona tipizzata come "ZONA E2 - Rurale" (si veda l'Allegato n°2 della CTU). Identificazione catastale: -foglio 56 particella 61 (catasto terreni), qualità/classe Pascolo U, superficie 46,56, reddito agrario 2,40 €, reddito dominicale € 7,21; -foglio 56 particella 62 (catasto terreni), qualità/classe Pascolo U, superficie 29,73, reddito agrario 1,54 €, reddito dominicale € 4,61 -foglio 56 particella 63 (catasto terreni), qualità/classe Pascolo U, superficie 6,6, reddito agrario 0,34 €, reddito dominicale € 1,02 (si veda l'allegato n°3 della CTU). Sistemi irrigui: nessuno, sistemazioni agrarie: pascolo. Prezzo base Euro 66,88. Offerta minima: Euro 50,16. Rilancio Minimo Euro 11,00. **CONTRADA FEUDO SUPERIORE - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI** per la quota di 2/30 di piena Proprietà. I terreni oggetto di pignoramento sono ubicati in zona tipizzata come "Zona E2-Rurale". Identificazione catastale: -foglio 57 particella 13 (catasto terreni), qualità/classe Seminativo 2, superficie 2,84, reddito agrario 88,00 €, reddito dominicale € 161,34 foglio 57 particella 14 (catasto terreni), qualità/classe Seminativo-Pascolo, superficie 0,3, reddito agrario 9,30 €, reddito dominicale € 17,04; -foglio 57 particella 15 (catasto terreni), qualità/classe Pascolo, superficie 0,1436,

reddito agrario €0,74, reddito dominicale €2,22 (si veda l'allegato n° 5 CTU) Sistemi irrigui: nessuno; Sistemazioni agrarie: seminativo. Prezzo base Euro 437,80. Offerta minima: Euro 328,35. Rilancio Minimo Euro 69,00. **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1,11 ha per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il terreno è censito al C.T.al foglio di mappa 57 p.IIa 26. Identificazione catastale: -foglio 57 particella 26 (catasto terreni), qualità/classe Seminativo 3 Uliveto 3, superficie 1,1097 ha, reddito agrario €26,19, reddito dominicale €31,06, indirizzo catastale: Francavilla F.na, c.da Feudo Superiore. Coerenze: confina a nord con le p.IIe 10, 12 e 184, a ovest con la p.IIa 36, a sud con la p.IIa 27 e ad est con il foglio 58. (si veda l'allegato n°7 della CTU) Presenta una forma rettangolare; sistemi irrigui: pozzo, sistemazioni agrarie: uliveto. Prezzo base Euro 5.372,01. Offerta minima: Euro 4.029,01. Rilancio Minimo Euro 849,00. **ZONA PERIFERICA IN AREA AGRICOLA FRANCAVILLA - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 4,89 ha per la quota di 1/1 di piena proprietà. I terreni, coltivati ad uliveto, sono ubicati in agro del comune di Francavilla Fontana e censiti nel C.T. al foglio di mappa 58 particelle: 3, 7 e 8. Identificazione catastale: -foglio 58 particella 3 (catasto terreni), qualità/classe Uliveto 3, superficie 1,269, reddito agrario 29,49 €, reddito dominicale €32,77. Coerenze: confina a nord con il foglio 57, ad est con la p.IIa 8, a sud con la p.IIa 119 e ad ovest con la p.IIa 118. -foglio 58 particella 7 (catasto terreni), qualità/classe Uliveto 3, superficie 0,386, reddito agrario €8,97, reddito dominicale €9,97 Coerenze: confina a nord con la p.IIa 119, ad est con la p.IIa 8, a sud con la p.IIa 50 e ad ovest con strada vicinale. -foglio 58 particella 8 (catasto terreni), qualità/classe Uliveto 3, superficie 3,23, reddito agrario €75,07 reddito dominicale €83,41; Coerenze: confina a nord con la p.IIa 68, ad est con la p.IIa 53, a sud con le p.IIe 54 e 55, e ad ovest con la p.IIa 7. (si veda l'allegato n°9 della CTU). I terreni presentano le seguenti sistemazioni agrarie: uliveto. Prezzo base Euro 23.648,36. Offerta minima: Euro 17.736,27. Rilancio Minimo Euro 3.737,00. **ZONA PERIFERICA IN AREA**

**AGRICOLA FRANCAVILLA, SNC - LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO**, della superficie commerciale di 4,06 Ha per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il lotto è ubicato in agro del Comune di Francavilla Fontana ed è attualmente riportato nel C.T. al foglio 58 particella 118. Identificazione catastale: -foglio 58 particella 118 (catasto terreni), qualità/classe Uliveto 3, superficie 4,0588, reddito agrario €94,33, reddito dominicale €104,81 Coerenze: confina a nord-ovest con il foglio 57, ad est con le p.IIe 3 e 119 e a sud con strada vicinale. (si veda allegato n°11 CTU). Presenta una forma rettangolare e le seguenti sistemazioni agrarie: uliveto. Prezzo base Euro 19.648,72. Offerta minima: Euro 14.736,54. Rilancio Minimo Euro 3.105,00. Vendita senza incanto 10/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Danilo Antonazzo tel. 0831518943. Rif. RGE 355/2014 **BR561688**



**LEQUILE - STRADA VICINALE TORRE PINTA - LOTTO 22) TERRENO AGRICOLO** catastalmente identificato NCT del Comune censuario di Lequile. F. 27, p.IIa 18, Seminativo di Cl. 3, Sup. 290,51 are, Reddito Dominicale 97,52 Euro, Reddito Agrario 60,01 Euro; NCT del Comune censuario di Lequile, F. 27, p.IIa 70, Pascolo di Classe U, di Sup. 67,83 are, Reddito Dominicale 5,96 Euro, Reddito Agrario 2,10 Euro;. Prezzo base Euro 30.450,00. Offerta minima: Euro 22.837,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **STRADA VICINALE PORTONE - SAN CESAREO E VIA PROV. PER SAN DONATO DI LECCE - LOTTO 23) TERRENO AGRICOLO**. F. 27, p.IIa 118, seminativo, cl. 4, are 78.00, RD € 16.11, RA € 14.10 e stesso foglio e p.IIa, pascolo, are 32.76, RD € 2.88, RA € 1.02. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima: Euro 7.125,00. Rilancio Minimo Euro 500,00. **LOTTO 24) TERRENO AGRICOLO**. F. 26, p.IIa 96, seminativo, cl. 3, are 6.64,

RD € 2,23, RA € 1,37. F. 26, p.IIa 47, seminativo, cl. 3, ha 1.69.52, RD € 14.88, RA € 5.25. F. 26, p.IIa 159, uliveto, cl. 4, ha 1.31.60, RD € 16.99, RA € 13.59. F. 26, p.IIa 160, uliveto, cl. 4, are 50.00, RD € 6.46, RA € 5.16. Prezzo base Euro 30.450,00. Offerta minima: Euro 22.837,50. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **STRADA VICINALE PORTONE - SAN CESAREO E VIA PROV. PER SAN DONATO DI LECCE, S.N. - LOTTO 25) TERRENO AGRICOLO**. F. 26, p.IIa 31, porz. AA seminativo di cl.3 di Sup. 20,44 are, Reddito Dominicale 6,86 Euro, Reddito Agrario 4,22 Euro e porz. AB pascolo di classe U di Superficie 353,76 are, Reddito Dominicale 31,02 Euro, Reddito Agrario 10,95 Euro. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima: Euro 59.625,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. **STRADA VICINALE RISTOPPIA - SAN CESAREO - LOTTO 26) TERRENO AGRICOLO**. F. 26, p.IIa 19, seminativo, cl. 3, are 11.27, RD € 3.78, RA € 2.33; stesso foglio e particella, uliveto, ha 1.56.42, RD € 36.35, RA € 32.31 e stesso foglio e particella, pascolo, are 53.31, RD € 4,68, RA € 1.65; Superficie catastale 22.100,00 mq. Prezzo base Euro 18.785,00. Offerta minima: Euro 14.088,75. Rilancio Minimo Euro 500,00. **VIA LOCALITÀ RISTOPPIA - LOTTO 27) TERRENO** di forma irregolare, recintato da muretto realizzato in pietra locale con presente un cancello metallico. Non coltivato ma piantumato con palme interne alla recinzione lungo tutto il confine. La superficie totale è di 22.257 mq; le palme ivi piantumate ammontano a n. 85 ed il muretto misura 395 metri lineari. Identificativo catastale visionabile nell'allegato avviso di vendita. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Rilancio Minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.D. Dott. ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Delliponti. Curatore Fallimentare Anna Delliponti. Rif. FALL 64/2016 **BR560065**

**MESAGNE - CONTRADA C.DA GRUTTI, SN - LOTTO 2) TERRENO** edificatorio in Mesagne alla Contrada Grutti, censito nel C.T. dello stesso Comune al Fg. 39, Ptc. 1641, 1646, 1653, 1684, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1695, 1696, 1697, 1698, 1705, 1706, 1707 e 1708, per la quota di piena proprietà. E' escluso che

l'offerente possa proporre un prezzo inferiore a quello innanzi indicato, ex art. 571 c.p.c., venendo esclusa l'applicabilità di tale disposizione normativa trattandosi di vendita effettuata nell'ambito di procedura di liquidazione a seguito di concordato preventivo. Prezzo base Euro 802.055,90. Rilancio Minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. Stefano Sales. Rif. CP 9/2015 **BR560336**

**MESAGNE - ZONA SCONOSCIUTA - LOTTO 13) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 53, p.IIa n. 710; **TERRENO**, in catasto al Foglio n. 53, p.IIa n. 711. Prezzo base Euro 18.572,06. Offerta minima: Euro 13.929,05. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 14) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 53, p.IIa n. 712; **TERRENO**, in catasto al Foglio n. 53, p.IIa n. 713. Prezzo base Euro 12.369,49. Offerta minima: Euro 9.277,12. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 15) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 53, p.IIa n. 231. Prezzo base Euro 57.398,07. Offerta minima: Euro 43.048,55. Rilancio Minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 10:40. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668 - 0804829863. Rif. RGE 35/2011 **BR560576**

**ORIA - VIA SS 7 - LOTTO 11) TERRENO**, in catasto al Foglio n. 4, p.IIa n. 12; **TERRENO**, in catasto al Foglio n. 4, p.IIa n. 324. Prezzo base Euro 22.140,52. Offerta minima: Euro 16.605,40. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 10:40. G.E. Dott. Stefano Sales. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olga Savarese tel. 3357888668 - 0804829863. Rif. RGE 35/2011 **BR560575**

**SAN VITO DEI NORMANNI - CONTRADA PADALINI - LOTTO 6) 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** uliveto. Prezzo base Euro 3.929,64. Offerta minima: Euro 2.947,23. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Paola Liaci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Volpe tel. 0831514815. Rif. RGE 92/2013 **BR561698**

## Tribunale di Brindisi

[www.tribunale.brindisi.giustizia.it](http://www.tribunale.brindisi.giustizia.it) - [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

### VENDITE IMMOBILIARI E FALLIMENTI

**MUTUI AGEVOLATI** - In base ad una Convenzione con il Tribunale di Brindisi, i seguenti Istituti di credito di sono dichiarati disponibili a concedere mutui ipotecari per acquisti di immobili alle aste giudiziarie, secondo modalità operative concordate con il Tribunale.

UBI-Banca Carime, Banca Nazionale del Lavoro, Banca Sella Sud Ardit Galati, Banco di Napoli, Banca di Credito Cooperativo di Ostuni, Banca Monte dei Paschi di Siena, Banca Popolare di Bari, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Banca Popolare Pugliese, BancApulia, Banca Unicredit e Deutsche Bank

### RIFERIMENTI UTILI PER MAGGIORI NOTIZIE:

Sito internet: [www.tribunale.brindisi.giustizia.it](http://www.tribunale.brindisi.giustizia.it) Telefono: 848-800583 (Numero verde ad addebito ripartito)

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie.

Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre il prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal giudice con decreto emesso successivamente al pagamento del saldo-prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale.

Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le

spese di trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice emette, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediato esecutivo

### COME PARTECIPARE: FAC-SIMILE DELLA DOMANDA

("In bollo da € 16,00 nel solo caso di procedura esecutiva iscritta a ruolo precedentemente all'entrata in vigore del D.P.R. n. 115/2002").

Il sottoscritto ....., nato a ....., residente in..... alla Via ....., CF/P.IVA ....., Recapito telefonico ....., CHIEDE

di partecipare alla vendita che si terrà il giorno ..... per il lotto n....., relativo alla proc. n. .... promossa da.....

### DICHIARA

- di offrire la somma di Euro.....;  
- di essere celibe/nubile/coniugato con ..... in regime di separazione/comunione di beni;  
- Di aver preso visione della perizia di stima e di quanto espressamente indicato alla successiva lett. C; e, pertanto, dichiarandosi (agli effetti del D.M. 22/01/2008 n. 37 e del D. Lgs. 192/2005) edotto sui contenuti dell'ordinanza di vendita e sulle descrizioni indicate nell'elaborato peritale in ordine agli impianti, dispensa esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli stessi alle norme sulla sicurezza che la

certificazione/attestato di qualificazione energetica, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze.

Allega a titolo di cauzione assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Brindisi- Proc. es. imm. n....PD Avv/Dr....."

- di Euro.....emesso da.....il.....n.....  
Allega copia del documento di riconoscimento.

Brindisi, li..... Firma

N.B: Tale fac-simile può essere scaricato dal sito [www.tribunale.brindisi.giustizia.it](http://www.tribunale.brindisi.giustizia.it), sezione "Modulistica"

### INFORMAZIONI

Consultando i siti [www.tribunale.brindisi.giustizia.it](http://www.tribunale.brindisi.giustizia.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) è possibile leggere l'avviso di vendita integrale e la relazione dell'esperto, che fornisce informazioni dettagliate sull'immobile, corredate da fotografie. Ulteriori indicazioni possono essere richieste al custode, al professionista delegato o al curatore fallimentare (per gli immobili posti in vendita nei fallimenti). E' possibile visitare gratuitamente gli immobili, prendendo accordi con il custode indicato nell'avviso o con il curatore fallimentare. Nelle vendite giudiziarie non è dovuto alcun compenso di mediazione

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
Anno 8 - N. 59  
Luglio 2018  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

SEDE LEGALE  
Astalegale.net Spa  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284STAMPA

GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

### REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

## Scarica la nuova app di Astalegale

### Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



### Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870  
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) [carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)

### Unità Locale

**Uffici Amministrativi**  
Strada Tiberina Nord, 24  
06134 Ponte Felcino - PG  
Tel. +39 075 5005080  
Fax +39 075 5058473  
[perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)