



TRIBUNALE DI PATTI

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**

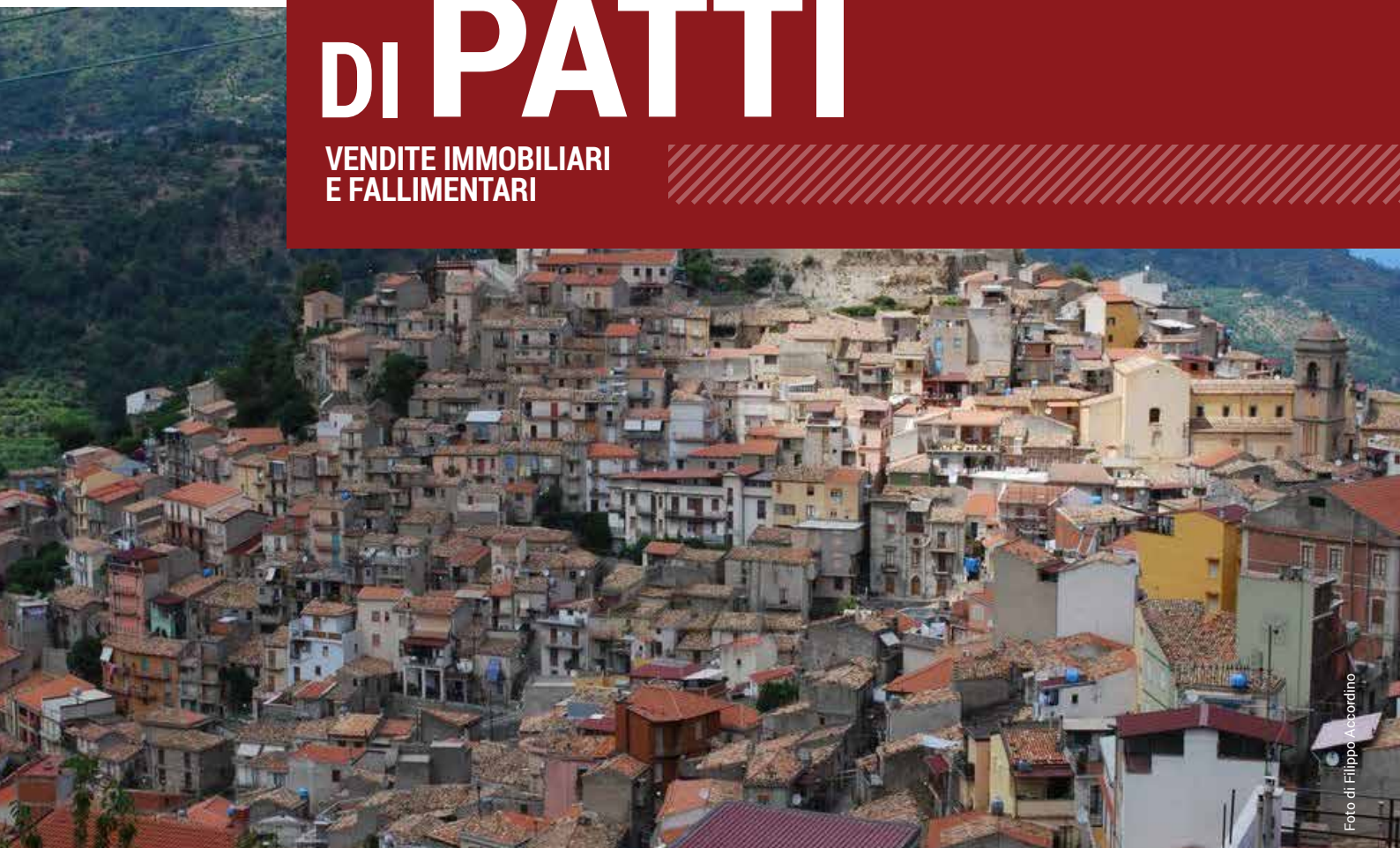


Foto di Filippo Accardino



Abitazioni e box

BROLO (ME) - VIA TRENTO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO, al P1° e 2°, della superficie commerciale di mq 166,50, composto da cucina, 3 camere, wc, deposito, 2 ripostigli e corridoio, più una camera al P2°. Prezzo base Euro 182.450,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO**, al

P2° e 3°, della superficie commerciale di mq 110,60, composto da cucina e soggiorno comunicanti, camera, wc, sala pranzo, ripostiglio e corridoio, più una dispensa al P3°. Prezzo base Euro 121.160,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michela La Cauza tel. 3206040023 - 094121031. Rif. RGE 77/2017 PT561781

BROLO (ME) - LOCALITÀ SOTTOGROTTE, VIA ON. A. GERMANÀ, VIA SOTTOGROTTE N. 96 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 IN REGIME DI SEPARAZIONE

DEI BENI, DI UNA VILLETTA A SCHIERA composta da tre vani passanti di mq. 50 circa, veranda-pranzo con angolo cottura e wc, ricavata al P.T. nella villetta a schiera n. 3 del



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto: **ASTA**legale.net



corpo B (residence n. 2), dotata di due giardinetti antistanti: uno lato mare esposto al Nord e l'altro lato monte esposto al Sud. Prezzo base Euro 61.475,40. Offerta minima : Euro 46.106,55. Vendita senza incanto 06/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rita La Rosa tel. 0941367710 - 3932466293. Rif. RGE 116/2016 **PT561741**



BROLO (ME) - VIA VITTORIO EMANUELE III, 140 - LOTTO 1) QUOTA DI 1/12 DI APPARTAMENTO sito al primo piano di fabbricato a quattro elevazioni f. t. senza ascensore, composto da ingresso, tre vani, ampio salone, soggiorno, cucina, due w. c. e ripostigli della superficie commerciale complessiva di circa mq.170. L'immobile presenta difformità edilizie regolarizzabili con progetto in sanatorio. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima : Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Storniolo tel. 0941702169 - 3386964095. Rif. RGE 133/2017 **PT561543**

CAPRI LEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA DI

CAPRI LEONE, VIA XXIV MAGGIO N. 6 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INDIVISA DI 500/1000 DI LOCALE CANTINA. Il locale, posto al piano seminterrato di un condominio ben tenuto, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 24, altezza mt 2,43, composto da un vano cantina con all' interno un bagno dotato di tutti i sanitari necessari (NB: il bagno è abusivo, non previsto nella concessione edilizia e non risultante al catasto). Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima : Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 17/09/18 ore 16:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Leo Decembrino tel. 3286590210. Rif. RGE 86/2006 **PT561786**

CASTELL'UMBERTO (ME) - CONTRADA SFARANDA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 333/1000 RELATIVAMENTE AD APPARTAMENTO composto da vani 6,5, posto al piano 1S-T-P1. Prezzo base Euro 17.470,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato

Avv. Santa Scaffidi Fonti tel. 09411940597-3472681160. Rif. RGE 27/2001 **PT560690**

NASO (ME) - VIA ROSOLINO PILO N.12 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN APPARTAMENTO composto da fabbricato ubicato nel centro storico e prospettante su tre vie. Elevato su n. 3 piani F.T. Prezzo base Euro 35.062,50. Offerta minima : Euro 26.296,87. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 09:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Milioti tel. 3460890206. Rif. RGE 35/2016 **PT561922**

OLIVERI (ME) - STRADA COMUNALE FIUME MOLINO, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto al piano secondo composto da sala da pranzo-angolo cottura, disimpegno, W.C., camera da letto; il tutto per una superficie lorda di circa Mq. 87,87. Prezzo base Euro 37.513,00. Offerta minima : Euro 28.134,75. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 11:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Donatella Mamì tel. 0941956475-3338125073. Rif. RGE 107/2013 **PT561792**

PATTI (ME) - CONTRADA CUTURI N° 6/A - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI UN DEPOSITO artigianale allo stato rustico posto a piano terra e della superficie commerciale di 118,00 mq. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI UN APPARTAMENTO** posto a piano terra e composto da tre camere da letto, bagno, cucina, soggiorno e ripostiglio, per una superficie commerciale di 126,00 mq. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI UN TERRENO** vincolato a standard della superficie commerciale di 1.945,00 mq. Prezzo base Euro 42.200,00. **LOTTO 2) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI UN APPARTAMENTO**, posto a primo piano e composto da un piccolo ingresso, due camere da letto, un bagno, una cucina, un ampio soggiorno e un ampio balcone posto lungo i tre lati dell' immobile. A tale appartamento risulta accorpato un sottotetto, allo stato rustico, posto al piano superiore e adibito a locale di sgombero. L'unità ha una superficie commerciale di 159,56 mq. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI UN TERRENO** agricolo, della superficie commerciale di 4.844,00 mq. Prezzo base Euro 42.200,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 329/3664522. Rif. RGE 9/2017 **PT561564**

PATTI (ME) - CONTRADA CUTURI SNC - LOTTO 1)



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA VILLETTA a schiera centrale della superficie commerciale di 129,00 mq, dislocata su tre piani. Prezzo base Euro 78.640,00. Offerta minima : Euro 58.980,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 329/3664522. Rif. RGE 98/2016 **PT561573**



PIRAINO (ME) - FRAZIONE GLIACA VIA GARIBALDI N. 11 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO composto da quattro vani, n. 2 disimpegni, cucina, bagno, ripostiglio e veranda scoperta, oltre locale tecnico al piano secondo; il tutto della superficie complessiva di circa mq. 166,63. Prezzo base Euro 93.837,20. Offerta minima : Euro 70.377,90. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cucinotta. Curatore Fallimentare Martino Avv. Daidone tel. 0941702241 - 3392279880. Rif. FALL 9/1989 **PT561771**

SAN PIERO PATTI (ME) - VIA GIAN BATTISTA VICO - LOTTO 1) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DELL'IMMOBILE composto da un piano primo con una camera di mq 18,62, una camera di mq 16,20 ed un wc; e da un piano secondo con una camera di mq 16,80, un disimpegno-pranzo di mq 22,68, una cucina di mq 4,70, un ripostiglio ed un wc, il tutto per una superficie lorda complessiva di mq 140. Prezzo base Euro 12.550,00. Offerta minima : Euro 9.412,50. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pino Campione tel. 0941241572 - 3289658040. Rif. RGE 23/2009 **PT561806**

SAN PIERO PATTI (ME) - VIA NINO DANTE, 25 - A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI MAGAZZINO-GARAGE, privo di rifiniture interne, della superficie commerciale di 98,03 mq ubicato a piano terra in un fabbricato a tre elevazioni fuori terra. Allo stato rustico, è suddiviso in tre locali in cui sono ricavati due magazzini per una superficie di 55,97 mq nella parte retrostante, un garage-posto macchina nel locale confinante con la via Dante, dal quale si accede, di mq 35,91 e da un vano caldaia di mq 6,15. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 153,98 mq ubicato al secondo piano in un fabbricato a tre elevazioni

da cucina, due camere/ soggiorno, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio e due balconi. Prezzo base Euro 43.729,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 10/09/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Di Blasi tel. 0941240488. Custode Giudiziario Avv. Lidia Di Blasi tel. 0941240488 - 3351767101. Rif. RGE 42/2016 **PT561659**



SAN PIERO PATTI (ME) - VIA TOSCANA, 2 - 4 - APPARTAMENTO ubicato al piano terra, composto da una camera destinata a soggiorno-pranzo, collegata all'atrio scala (condominiale), al vano cucina e disimpegno da cui si accede al vano bagno e vano in atto destinato a laboratorio. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 84,1. Prezzo base Euro 17.212,00. Offerta minima : Euro 12.909,00. Vendita senza incanto 06/09/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Fachile tel. 0941701615

- 3497118913. Rif. RGE 77/2008 **PT561647**



SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA AGRIGENTO - APPARTAMENTO composto da ingresso dalla via Agrigento, corridoio, cucina con affaccio su una chiostrina comune ad altre u.i., disimpegno, wc-doccia e camera da letto con finestra sulla via Agrigento un vano ed un bagno, posto al P.T. sviluppa una superficie lorda di circa mq. 51,80. Prezzo base Euro 19.820,25. Offerta minima : Euro 14.865,19. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 59/2010 **PT561533**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA CALARCO, 98 - LOTTO 1) QUOTA DI 333/1000 IN PIENA PROPRIETÀ E DI 667/1000 IN NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO composto da ingresso, disimpegno, cucina, vano

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

ripostiglio, soggiorno, due camere e servizio igienico, posto al primo piano, della superficie lorda complessiva di circa mq.153; con annessi lastrico solare posto al secondo piano, della superficie catastale di mq.116, e piccolo spezzone di terreno esteso mq.318 circa. Prezzo base Euro 56.059,00. Offerta minima : Euro 42.044,25. **LOTTO 2) QUOTA DI 333/1000 IN PIENA PROPRIETÀ E DI 667/1000 IN NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** composto da due grandi vani comunicanti, antibagno e servizio igienico, posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq.61; con annessi locale deposito posto al piano terra, della superficie catastale di mq.47 e piccolo spezzone di terreno esteso mq.129 circa adibito a stradella di accesso comune. Prezzo base Euro 19.220,00. Offerta minima : Euro 14.415,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Storniolo tel. 0941702169 - 3386964095. Rif. RGE 129/1998 **PT561537**



SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - VIA SAN MICHELE, 35 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO sviluppato su due livelli

composti da Piano terra: Cucina/Pranzo/Soggiorno, Disimpegno, Ripostiglio, Camera, Bagno e balcone; Piano sottostrada: Locale e WC, oltre corte esclusiva. Sup. lorda complessiva, esclusi gli accessori, di mq 65,36 ca. Cortile corte esclusiva di 16 mq ca. Prezzo base Euro 14.326,00. **VIA SAN MICHELE, 39 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** al piano secondo composto da Disimpegno, Pranzo/Soggiorno, Cucina, Ripostiglio, Camera 1, Camera 2, Bagno e n. 2 balconi. Sup. lorda commerciale complessiva di mq 97,65 ca. Prezzo base Euro 21.906,20. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** al piano terzo composto da Disimpegno, Pranzo/Soggiorno, Cucina, Ripostiglio, Camera 1, Camera 2, Bagno e n. 2 balconi. Sup. lorda complessiva di mq 97,65 ca. Prezzo base Euro 23.416,65. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmela Bonina tel. 0941561465 - 3920579222. Rif. RGE 124/2012 **PT561821**



CASTELL'UMBERTO (ME) - CONTRADA SFARANDA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 934/1000 RELATIVAMENTE A RESIDENZIALE E COMMERCIALE composto

da vani 8,5, posto ai piani S2- S1 -T- 1- 2. Prezzo base Euro 609.624,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Santa Scaffidi Fonti tel. 0 9 4 1 1 9 4 0 5 9 7 - 3472681160. Rif. RGE 27/2001 **PT560691**

PATTI (ME) - VIA GIOVANNI PAOLOXXXIII,10-LOTTO1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UFFICIO, superficie catastale 107 mq., composto da vani 5,5, posto al piano 2. Prezzo base Euro 85.498,31. Offerta minima : Euro 64.124,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UFFICIO**, superficie catastale 86 mq., composto da vani 5,5, posto al piano 2. Prezzo base Euro 68.151,94. Offerta minima : Euro 51.114,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 16:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Giovanni Cardillo associato PRODEL. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cardillo tel. 3487023046. Rif. RGE 136/2014 **PT561713**

PIRAINO (ME) - FRAZIONE GLIACA VIA GARIBALDI N. 9 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO commercial al piano terra, composto da un unico ambiente oltre ad un vano sottoscala; il tutto della superficie complessiva di circa mq. 63,28. Prezzo base Euro 19.850,16. Offerta minima : Euro 14.887,62. **FRAZIONE GLIACA VIA GARIBALDI N. 13 - LOTTO**

2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO commerciale al piano terra, composto da due vani oltre wc; il tutto della superficie complessiva di mq. 58,08. Prezzo base Euro 18.513,00. Offerta minima : Euro 13.884,75. **CONTRADA FIUMARA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI UN OPIFICIO** originariamente destinato a frantoio, deposito ulivi e garage allo stato diruto, non agibile e da demolire, ubicato a piano terra, con esclusione dell'area soprastante: sviluppa una superficie di circa mq. 180. Prezzo base Euro 2.119,69. Offerta minima : Euro 1.589,77. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 10:00. G.D. Dott. ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Cucinotta. Curatore Fallimentare Martino Avv. Daidone tel. 0941702241 - 3392279880. Rif. FALL 9/1989 **PT561770**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA ENRICO COSENZ - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI: A. NEGOZIO posto al PT della superficie commerciale di 708,90 mq., destinato ad attività commerciale (supermercato) allo stato finito, completo di impianto idrico e fognario, compreso corte esclusiva destinata al passaggio e carico-scarico merci e area parcheggio. **A.1 TERRENO** destinato a parcheggio e area servizi tecnici, sviluppa una superficie commerciale di 44,90 mq. Prezzo base Euro 600.684,38. Offerta minima : Euro

450.513,28. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 67/2015 **PT561631**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA ROSMARINO, SNC - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO della superficie commerciale di 10.574,49 mq. L'immobile oggetto di procedimento è costituito da una zona destinata a uffici, sala riunione, archivio, bagni e spogliatoi al piano terra; uffici e bagni al piano primo ed un'ampia zona coperta destinata a ricovero automezzi compattatori e dal terreno circostante, confinate a nord con il Torrente Rosmarino, a sud ed a est con strada statale 113, a ovest con capannone altra ditta. Prezzo base Euro 1.277.522,46. Offerta minima : Euro 958.141,84. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 16:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Giovanni Cardillo associato PRODEL. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cardillo tel. 3487023046. Rif. RGE 39/2015 **PT561919**

SANT'ANGELO DI BROLO (ME) - CONTRADA SCARAPULLI, SNC - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO destinato alla produzione di salumi, distribuito su due piani. Il piano terra è adibito alle varie fasi di lavorazione dove sono presenti le celle frigorifere, per l'asciugatura,

la stagionatura e la conservazione dei prodotti, oltre ai locali per la conservazione dei semilavorati e degli scarti, nonché dei locali di servizio quali spogliatoi e servizi igienici. Il primo piano è composto da uffici, sala riunioni e da un ampio locale per la stagionatura naturale dei prodotti. Superficie catastale mq. 329 per piano, più corte circostante di mq.650 circa. L'immobile risulta occupato da terzi in forza di contratto di locazione temporanea stipulato con la procedura che prevede la risoluzione automatica ed immediata del contratto in caso di aggiudicazione definitiva dell'immobile e la riconsegna del bene locato entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione. Prezzo base Euro 224.239,00. Offerta minima : Euro 168.179,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 12:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Claudio Conti Gallenti tel. 3392360099 - 0941920039. Rif. RGE 27/2010 **PT561123**



TORRENOVA (ME) - VIA MAURIZIO GORGONE - PIENA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE a due elevazioni fuori terra costituito da tre corpi di fabbrica (A,B e C) adiacenti e comunicanti della consistenza commerciale complessiva di 2000 mq circondati da

corte esterna. **CORPO A) ESPOSIZIONE** della superficie commerciale di 1072,9 mq destinato principalmente a deposito al piano seminterrato, all'esposizione di autovetture al piano terra, ad uffici al piano primo ammezzato e ad abitazione del custode al piano primo. **CORPO B) DEPOSITO** artigianale della superficie commerciale di 566,72 mq. Si tratta di immobile costituito dalle sole strutture in c.a privo di collegamenti verticali, per cui l'accesso ai vari piani è consentito esclusivamente dagli altri corpi adiacenti; mancano tutte le divisioni interne e gli impianti, ad esclusione dell'illuminazione. Piano terra: utilizzato esclusivamente come parcheggio per le auto, presenta anche un piccolo ufficio. Piano primo: non presenta divisioni. **CORPO C) LABORATORIO** artigianale della superficie commerciale di 361,08 mq. Si tratta di un fabbricato parzialmente in corso di costruzione. Piano terra adibito per lo più ad autoricambi, comprende vano scala per l'accesso al piano superiore, un vano per accettazione-ufficio e altri ambienti da definire. Piano primo vano scala che collega al piano sottostante e altri vani in corso di definizione, tra cui uno realizzato parzialmente con struttura in acciaio, balcone e terrazza. Prezzo base Euro 759.852,00. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 10/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lidia Di Blasi tel. 0941240488 -

3351767101. Rif. RGE 26/2015 **PT561799**



BROLO (ME) - CONTRADA MALPERTUSO O FILANDA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO ricadente in zona E (agricola) della superficie di mq.812. Prezzo base Euro 4.250,00. Offerta minima : Euro 3.187,50. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Storniolo tel. 0941702169 - 3386964095. Rif. RGE 133/2017 **PT561544**

CAPRI LEONE (ME) - CONTRADA S. TECLA - STRADA PROVINCIALE 156 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO della superficie complessiva di circa mq 5250; con destinazione residenziale-agricolo. Prezzo base Euro 116.430,00. Offerta minima : Euro 87.322,50. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 329/3664522. Rif. RGE 79/1999 **PT561560**



PATTI (ME) - CONTRADA SCARPIGLIA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO della

superficie complessiva di circa mq 49.680. Prezzo base Euro 17.886,96. Offerta minima : 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmen Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 58/2012 PT561588

SAN MARCO D'ALUNZIO (ME) - CONTRADA LANTERI - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO agricolo della superficie complessiva di circa mq 5525. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO** composto da un unico vano con struttura in murature di pietrame con copertura a doppia falda inclinata, infissi in metallo, per una superficie lorda complessiva di circa mq 18,7. Prezzo base Euro 19.310,00. Offerta minima : Euro 14.482,50. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 10:45. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionisti Delegati alla vendita e Custodi Giudiziarii Avv. Marco Barbiera e Avv. Pino Campione tel. 094122712 - 3385990162, 0941241572 - 3289658040. Rif. RGE 24/2011 PT561728



SAN PIERO PATTI (ME) - CONTRADA BRUVINA - LOTTO 4) A) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO

DI TERRENO agricolo, superficie di mq 3.249,00; **NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 15,00; **NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 30,00 per una superficie complessiva dei tre terreni di mq 3.294,00. **B) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI DEPOSITO** agricolo, composto da corpo B1 di superf. utile di mq 14,35 ed a un corpo B2 di superf. utile di mq 23,37 entrambi adibiti a deposito; posto al piano terra sviluppa una superficie complessiva di mq 50,00. Prezzo base Euro 2.725,00. Offerta minima : Euro 2.043,75. **LOTTO 5) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 2.040,00; **NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 1.220,00; **NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 1.900,00; **NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 3.460,00; **NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 780,00; per una superficie complessiva dei cinque terreni pari a circa mq. 9.400,00. Prezzo base Euro 2.773,00. Offerta minima : Euro 2.079,75. **CONTRADA**

SCIARDI - LOTTO 6) A) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO agricolo, superficie di mq 1.150,00; **NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di circa mq. 1410, il tutto per una superf. complessiva dei due terreni di circa mq. 2.560; **B) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI FABBRICATO** agricolo, costituito da corpo B1 e B2; il corpo B1 è composto da un piano seminterrato di mq 24,15 e portico di mq 21,58 e da un piano terra inagibile di mq 26,40 e terrazzo di mq 21,58, mentre il corpo B2 è composto da un piano seminterrato di mq 12,24 e da un piano terra inagibile di mq 12,95 oltre ad un vano di mq 8,36. L'intero immobile sviluppa una superficie di circa mq 121,67. Prezzo base Euro 4.088,00. Offerta minima : Euro 3.066,00. **CONTRADA MASTRONAPOLI - LOTTO 7) A) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI TERRENO** agricolo, superficie di mq 3.000; **B) NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 500/1000 ED INTERO USUFRUTTO DI RICOVERO** agricolo (animali e attrezzi), composto da fabbricato in muratura di pietrame a secco di vecchia costruzione, con parte della muratura crollata. Posto al piano terra sviluppa una superf. utile di mq 14,70 ed una superf. lorda di circa mq 149,00. Prezzo base Euro 1.209,00. Offerta minima : Euro 906,75. Vendita senza incanto 18/09/18

ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pino Campione tel. 0941241572 - 3289658040. Rif. RGE 23/2009 PT561807



SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA CALARCO, 98 - LOTTO 3) QUOTA DI 333/1000 IN PIENA PROPRIETÀ E DI 667/1000 IN NUDA PROPRIETÀ DI TERRENO ricadente in zona Cs1 (residenza stagionale collinare) della superficie complessiva di mq. 501. Prezzo base Euro 2.561,00. Offerta minima : Euro 1.920,75. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Storniolo tel. 0941702169 - 3386964095. Rif. RGE 129/1998 PT561538



ERRATA CORRIGE - TRIBUNALE DI PATTI - RGE 27/2017 Si precisa che la vendita senza incanto avverrà il 20/09/18 ore 11:30 e non il 12/07/18 ore 11:00, come erroneamente pubblicato nel Newspaper del 07/05/2018. Maggiori informazioni reperibili presso Astalegale.net S.p.A. tel 075/5005080. **PT545963**



LE VENDITE MOBILIARI DELL'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
www.spazioaste.it

CUCINA PROFESSIONALE A 8 FUOCHI + PIASTRA E FRIGGITRICE COMPLETA DI CAPPA - Rif.: Registro generale esecuzione 271/2017 - ; Prezzo base: 832,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



PIANO DI LAVORO DI CIRCA 3,50 X 0,80 - Rif.: Registro generale esecuzione 271/2017 - ; Prezzo base: 128,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 1 SELLA MARCA UMBRIA DI COLORE MARRONE - Rif.: Registro generale esecuzione 540/2013 - ; Prezzo base: 1.600,00€; Rilancio minimo: 10,00€.

N° 1 FRIGORIFERO IN ACCIAIO AD 1 ANTA MARCA ZOPPAS FUNZIONANTE - Rif.: Registro generale esecuzione 271/2017 - ; Prezzo base: 64,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 2 LAVANDINI IN ACCIAIO CON 2 VASCHE E GOCCIOLATOIO - Rif.: Registro generale esecuzione 271/2017 - ; Prezzo base: 256,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



TAVOLO DA LAVORO DI CIRCA 1 X 0,80 IN ACCIAIO - Rif.: Registro generale esecuzione 271/2017 - ; Prezzo base: 64,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 17 GIUBOTTI MARCA TATTIN E HKM COLORI VERDE, MARRONE, BLU E GRIGIO - Rif.: Registro generale esecuzione 540/2013 - ; Prezzo base: 1.856,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 3 CAMICIE WESTERN VARIE MISURE - Rif.: Registro generale esecuzione 540/2013 - ; Prezzo

base: 192,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 12 PAIA DI STIVALI AMERICANI - Rif.: Registro generale esecuzione 540/2013 - ; Prezzo base: 1.152,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 60 PANTALONI EQUITAZIONE VARIE MARCHE - Rif.: Registro generale esecuzione 540/2013 - ;

Prezzo base: 2.112,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



N° 1 CAPPOTTO LACOTA MARCA LACOTA - Rif.: Registro generale esecuzione 540/2013 - ; Prezzo base: 192,00€; Rilancio minimo: 10,00€.



...e molto altro su
www.spazioaste.it

VENDITE MOBILIARI ONLINE - WWW.SPAZIOASTE.IT - WWW.IVGMESSINA.IT COME VISIONARE

Per visionare i beni contattare IVG Messina - Tel. 090/361985 - Fax. 090/8967371

COME PARTECIPARE

Per le vendite del mese collegarsi al sito www.spazioaste.it

Tribunale di Patti

COME PARTECIPARE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale.

Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di legge se spettanti (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto. La trascrizione nei Registri Immobiliari è a cura del Tribunale.

Di tutte le ipoteche e i pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico dell'acquirente. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode.

Vendita senza incanto

Per partecipare alla vendita senza incanto ogni offerente dovrà presentare entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, in busta chiusa, la propria offerta irrevocabile in bollo unitamente ad un assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto quale cauzione. Per l'intestazione dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita.

L'offerta irrevocabile deve contenere inoltre:

- per le persone fisiche le generalità

complete dell'offerente, il codice fiscale, e nel caso di coniuge, il regime patrimoniale prescelto, copia del documento di identità;

- per le persone giuridiche la ragione sociale, Partita Iva, visura camerale;

- i dati identificativi del bene per i quali l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base;

- il termine di versamento del saldo del prezzo.

In caso di rifiuto dell'acquisto la cauzione verrà trattenuta. L'interessato è chiamato a verificare l'avviso di vendita per eventuali altre e/o diverse prescrizioni.

Per ragioni organizzative, occorre portare con sé anche un'altra busta vuota.

Vendita con incanto

Per partecipare alla vendita con incanto occorre presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto, presso la Cancelleria del Tribunale, istanza di partecipazione in bollo, unitamente ad un assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo base quale cauzione. Per l'intestazione dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita.

L'istanza di partecipazione deve contenere inoltre:

- per le persone fisiche le generalità complete dell'offerente, il codice fiscale, e nel caso di coniuge, il regime patrimoniale prescelto, copia del documento di identità;

- per le persone giuridiche la ragione sociale, Partita Iva, visura camerale;

- i dati identificativi del bene per i quali l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base;
- il termine di versamento del saldo del prezzo.

Si fa avvertenza che la mancata partecipazione all'incanto comporterà la perdita di un decimo della cauzione. Nella vendita con incanto potranno essere formulate offerte in aumento entro dieci giorni, se superiori di almeno un quinto rispetto al prezzo di aggiudicazione e previo versamento di cauzione pari al 20% del prezzo offerto.

L'interessato è chiamato a verificare l'avviso di vendita per eventuali altre e/o diverse prescrizioni.

In entrambe le modalità di vendita (con incanto / senza incanto) gli assegni saranno immediatamente restituiti ai non aggiudicatari

Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice.

COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario indicato in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della vendita.

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

Sui siti www.tribunale.patti.giustizia.it e www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite via posta copia/e gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione. Le richieste possono essere inoltrate via telefono chiamando il numero ad addebito ripartito 848800583.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 38
1 Luglio 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net