



TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA LUPARA, SNC - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE di 353 mq. sito in Campobasso in c.da Lupara In prossimità della SS 645 Fondo Valle Tappino, dotato di terreno pertinenziale di 3.220 mq, riportato al C.F. al Foglio n°58, Particelle n. 375 e 535, categoria C/2, classe C1, rendita euro 856,85. L'immobile ha una struttura

in c.a. e solaio di copertura laterocementizio, in parte voltato con catene, in parte piano. Il lotto è ricompreso nella perimetrazione cosiddetta "Lucarino" e ricade nella zona F - aree residenziali esterne ("zona Lucarino" con indice urbanistico di 0.50 mc/mq). Sussiste, tra l'altro, salvo diversa determinazione delle amministrazioni pubbliche preposte, la prospettiva di edificabilità attraverso il così detto "piano casa

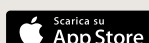
Molise" (L.R. 30/09 e s.m.i.). Prezzo base Euro 136.361,00. Offerta minima: Euro 102.271,00.

Offerta minima in aumento Euro 2.727,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:

 **ASTAlegale.net**



offerto. Vendita senza incanto 11/10/18 ore 10:30. Presso IVG MOLISE - VIA GALANTI, CAMPOBASSO - **AGRO DI CAMPOCHIARO, SNC - LOTTO 2) TERRENO** riportato al C.T. al Foglio n°9, Particella n°110, Pascolo di classe 2, Superficie 2.330 mq, Reddito Domenicale € 1,08, Reddito Agrario € 0,60. Il terreno ha una forma regolare allungata, pianeggiante, destinata a pascolo ma dotato di potenzialità estrattive. Il sottosuolo ad una quota di ca 50 cm / 1m è costituito da materiale inerte idoneo all'industria estrattiva (ghiaia-pietrame). Prezzo base Euro 7.864,00. Offerta minima: Euro 5.898,00. Offerta minima in aumento Euro 157,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOCALITA' VICENNE, SN - LOTTO 3) TERRENO** riportato al C.T. al Foglio n°9, Particella n° 245, Pascolo di classe 2, Superficie 710 mq, Reddito Domenicale € 0,33, Reddito Agrario € 0,18. Il terreno ha una forma geometrica piuttosto regolare in zona di facile accesso, è di buona lavorabilità colturale, ha potenzialità estrattive, fino ad una profondità di 15 m, di materiali inerti. Prezzo base Euro 2.197,00. Offerta minima: Euro 1.648,00. Offerta minima in aumento Euro 44,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOCALITA' VICENNE, SNC - LOTTO 4) TERRENO** riportato al C.T. al Foglio n°9, Particella n° 351, Seminativo di classe 4, Superficie 350 mq, Reddito Domenicale € 0,23, Reddito Agrario € 0,63. Il terreno ha una forma geometrica piuttosto regolare, anche se stretta, in zona di facile

accesso, ha potenzialità estrattive, fino ad una profondità di 15 m, di materiali inerti. Prezzo base Euro 1.083,00. Offerta minima: Euro 812,00. Offerta minima in aumento Euro 22,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/10/18 ore 10:30. Presso IVG MOLISE - VIA GALANTI, CAMPOBASSO **FERRAZZANO (CB) - CONTRADA DALMONTE, SNC - LOTTO 5) TERRENO** riportato al C.T. al Foglio n° 90, Particella n° 829, Seminativo di classe 2, Superficie 2.680 mq, Reddito Domenicale € 6,92, Reddito Agrario € 9,00. Terreno riportato al C.T. al Foglio n° 90, Particella n° 827, Ente Urbano, Superficie 320 mq. Il fondo, costituito dalle due particelle catastali come sopra individuate, si presenta con una forma irregolare, morfologicamente pendente; il terreno ha il lotto minimo di 3.000,00 mq ed è libero, urbanisticamente, per la realizzazione di una villetta. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.657,00. Offerta minima in aumento Euro 338,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 11/10/18 ore 10:30. Presso IVG MOLISE - VIA GALANTI, CAMPOBASSO. G.D. Dott.

ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziale Dott. Michele Maselli tel. 0874785021 email commercianti@michelemaselli.it. Rif. CP 1/2015 **CPB563132**



CAMPOBASSO (CB) - AGRO DI CAMPOBASSO, RIPALIMOSANI E CAMPOCHIARO - LOTTO 1) CESPITE N.1-TERRENO a bosco ceduo. Lotto di terreno mq. 21 310,00 Cespite n.2 -Terreno a pascolo e seminativo. Lotto di terreno mq. 37.270,00 Cespite n.3 -Terreno a pascolo e seminativo. Lotto di terreno mq. 65.540,00 Cespite n.4 -Terreno agricolo. Lotto di terreno mq. 18.830,00 il lotto è formato da singoli e autonomi cespiti vendibili anche separatamente l'offerta minima si riferisce al lotto nel suo complesso, potendo intervenire singole offerte minime differenziate per i singoli cespiti del lotto medesimo. Prezzo base Euro 2.824.278,00. Offerta minima: Euro 2.824.278,00. Cauzione 10% del prezzo

offerto. **VIA ANTONIO NORMANNO - LOTTO 2) LOTTO DESTINATO AD UFFICIO** al piano terra di un fabbricato. Ufficio al piano terra mq. 132,25. Prezzo base Euro 142.830,00. Offerta minima: Euro 142.830,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VIA MANZO, 5 - LOTTO 3) APPARTAMENTO AD USO UFFICIO** e garage di un fabbricato. Prezzo base Euro 141.708,00. Offerta minima: Euro 141.708,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VIA IEZZA, 4 - LOTTO 4) APPARTAMENTI**, locali e garage di un fabbricato. Prezzo base Euro 157.607,00. Offerta minima: Euro 157.607,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **LOTTO 5) SOFFITTE E CANTINE** Cespite n.1- Soffitte e cantine in fabbricato sito in Campobasso alla via Antonio Normanno n. 8 Cespite n.2 - Soffitte in fabbricato sito in Campobasso alla via Pianese n.8 Cespite n.3 - Cantina in fabbricato sito in Campobasso, alla via Q. Sella n.9 il lotto è formato da singoli e autonomi cespiti vendibili anche separatamente l'offerta minima si riferisce al lotto nel suo complesso, potendo intervenire singole offerte minime differenziate per i singoli cespiti del lotto medesimo. Prezzo base Euro 37.028,00. Offerta minima: Euro 37.028,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **PIAZZA DELLA VITTORIA, 4 - LOTTO 6) FABBRICATO.** Il bene è un fabbricato che catastalmente è composto da un piano terra adibito a locali deposito, un piano primo e secondo adibito ad abitazione, costruito intorno agli anni 1930-1940 e mai ristrutturato. Prezzo base Euro 544.633,00. Offerta minima: Euro



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

544.633,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **LOCALITA' COLLE ALTO, 5-LOTTO 9) LOTTIZZAZIONE COLLE ALTO** - Lotti di terreno ancora da edificare. Si precisa che il lotto è formato da singoli e autonomi lotti di terreno vendibili anche separatamente. l'offerta minima si riferisce al lotto nel suo complesso, potendo intervenire singole offerte minime differenziate per i singoli cespiti del lotto medesimo. Prezzo base Euro 1.435.385,00. Offerta minima: Euro 1.435.385,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **PORTOCANNONE (CB) - VIA BORGO COSTANTINOPOLI, 18-20 - LOTTO 7) FABBRICATO.** Il bene, situato nel centro storico del comune, è composto per metà da un unico piano terra e per l'altra porzione da un piano terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 15.298,00. Offerta minima: Euro 15.298,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **ALTIDONA (FM) - VIA GIOACCHINO ROSSINI - LOC. MARINA DI ALTIDONA - LOTTO 8) UFFICIO,** locali e depositi di un fabbricato. Le unità immobiliari fanno parte di un fabbricato composto da un seminterrato, ad uso garage, da un piano terra ad uso uffici e locali commerciali, e tre piani in elevazione con complessivi 25 appartamenti per civili abitazioni tutti classificati del tipo civile. Prezzo base Euro 353.681,00. Offerta minima: Euro 353.681,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 31/10/18 ore 10:00.** Presso Avv. Carmela Lalli Campobasso Via Ugo Petrella 22. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziale Avv. Carmela Lalli tel.

0874411337. Rif. CP 1/2013 **CPB575133**

CAMPOBASSO (CB) - LOCALITA' CESE-TAPPINO, SNC - LOTTO 1.) CAPANNONE - L'immobile consta di un corpo principale di mq. 450 destinato a magazzino e deposito con annesso locale ufficio e sanitari, e da un corpo secondario di mq. 122,49 destinato ad autorimessa e da un piccolo fabbricato separato di mq. 6,05 destinato a deposito carburanti. Prezzo base Euro 556.776,80. Offerta minima: Euro 556.776,80. Cauzione 10% del prezzo offerto. **VIA ANTONIO NORMANNO, 2 - LOTTO 2.) FABBRICATO DESTINATO AD UFFICI** - L'immobile si compone di un piano seminterrato, di un piano terra, di tre piani in elevazione e di una soffitta. Il piano seminterrato è destinato parte a garage, parte ad archivio e sala riunioni ed una piccola porzione a centrale termica. Prezzo base Euro 1.469.504,40. Offerta minima: Euro 1.469.504,40. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 31/10/18 ore 10:00** presso Avv. Carmela Lalli Campobasso Via Ugo Petrella 22. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Liquidatore Giudiziale Avv. Carmela Lalli tel. 0874411337. Rif. CP 1/2013 **CPB564563**

CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, SNC - LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARI A CARATTERE DIREZIONALE e uffici con lavori di rifinitura da realizzare. AL PREZZO BASE deve essere aggiunta l'iva al 22%. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima: Euro 225.000,00.

Offerta minima in aumento Euro 6.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 11:30. Presso Locali Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso Via Galanti 19 **SAN POLOMATESE (CB) - LOCALITA' SAN POLO MATESE, SNC - LOTTO 9) TERRENI** superficie complessiva mq. 4.100. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Offerta minima in aumento Euro 100,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 11:30. Presso Locali Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso Via Galanti 19. G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lucia Morgillo, Bojano Località Malatesta 10, tel. 0874778804. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Lucia Morgillo email lucia.morgillo@libero.it. Rif. CP 1/2012 **CPB574692**



VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - SAN GIULIANO DEL SANNIO (CB) - LOCALITA' SAN GIULIANO DEL SANNIO,

SNC - LOTTO 1) Particelle di terreno in zona agricola: superficie ettari 2, are 27 e centiare 60, classe 3 qualità seminativo, superficie are 2 e centiare 60, qualità fabbricato rurale, superficie are 11 e centiare 70, classe 3 qualità vigneto. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima: Euro 8.250,00. Offerta minima in aumento Euro 200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **SANTA MARIA DEL MOLISE (IS) - LOCALITA' SANTA MARIA DEL MOLISE, SNC - LOTTO 2)** Particelle di terreno in zona agricola superficie are 33 e centiare 20, classe 2 qualità seminativo. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerta minima in aumento Euro 60,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **Offerte da presentare con modalità telematica sincrone mista entro le ore 13,00 del giorno 09/10/2018. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 10/10/18 ore 10:30.** G.D. Dott.ssa Rosa Napolitano. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lucia Morgillo email lucia.morgillo@libero.it. Rif. FALL 21/2015 **CPB575042**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Tribunale di Campobasso
www.tribunale.campobasso.it - www.astalegale.net

COME PARTECIPARE ALLE VENDITE GIUDIZIARIE

Le vendite possono essere con incanto o senza incanto, come indicato nell'ordinanza o nell'avviso di vendita. Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare entro il giorno indicato nell'avviso di vendita, **DOMANDA UNITAMENTE A DUE ASSEGNI CIRCOLARI NON TRASFERIBILI, A TITOLO DI CAUZIONE E DI RIMBORSO SPESE** (salvo conguaglio solo per l'aggiudicatario) **SECONDO LE INDICAZIONI CONTENUTE NELL'ORDINANZA O NELL'AVVISO DI VENDITA.** In caso di mancata aggiudicazione gli assegni verranno immediatamente restituiti all'offerente.

Per le vendite con incanto (ove previsto) entro il decimo giorno successivo all'asta, chiunque è ammesso a depositare ulteriori offerte di acquisto per l'importo del prezzo di aggiudicazione maggiorato di almeno un sesto o di un quinto secondo quanto previsto dell'ordinanza di vendita.

In tal caso il Giudice o il Professionista delegato disporrà una nuova gara al prezzo minimo pari a quello dell'offerta in aumento.

PER INFORMAZIONI, MODALITA' DI VENDITA E VISITE AGLI IMMOBILI RIVOLGERSI A:

Istituto Vendite Giudiziarie del Molise, via Galanti 19, 86100 • Campobasso Tel/fax 0874416150 - 337665146 - e-mail: aste@ivgmolise.it

oppure al Professionista Delegato secondo quanto previsto nell'ordinanza di vendita

LA PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA PRESUPPONE LA CONOSCENZA INTEGRALE DELL'ORDINANZA O DELL'AVVISO DI VENDITA DELLA PERIZIA DISPONIBILI SUI SITI INTERNET: www.astalegale.net e www.ivgmolise.it PRESSO L'I.V.G. MOLISE O PRESSO IL TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

MUTUI

Gli acquirenti possono pagare il saldo del prezzo ricorrendo a finanziamenti bancari presso gli Istituti di credito quali Unicredit Banca, Banca Popolare di Lanciano e Sumana, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Monte dei Paschi di Siena, Banca di Roma, Bancapulla, Banca Popolare di Bari, Poste Italiane, System Spa, Banca Popolare di Ancona, Finabaco srl, Banca Popolare delle Province Molisane, BHW Financial s.r.l., Banca Popolare di Novara, Banca di Credito Cooperativo della Valle del Tr
 Per maggiori informazioni sulle condizioni offerte dalle singole Banche rivolgersi direttamente alle filiali del singolo Istituto oppure visitare il sito ww.ivgmolise.it

IN SEGUITO ALL'ENTRATA IN VIGORE DELLA NUOVA NORMATIVA E' INDISPENSABILE CONSULTARE LE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE SPECIFICHE DI OGNI VENDITA PUBBLICATA

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
 Anno 8 - N. 24
 9 Agosto 2018
 Direttore Responsabile
 Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

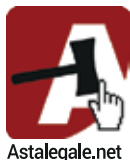
SEDE LEGALE
 Astalegale.net Spa
 Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
 20841 Carate Brianza (MB)
 Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
 Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
 GI.RONCHI Srl
 Via Rossa Guido, 39
 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
 Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.
 I siti internet www.astalegale.net, www.asteimmobili.it e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
 Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
 Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
 20841 Carate Brianza (MB)
 Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
 Strada Tiberina Nord, 24
 06134 Ponte Felcino - PG
 Tel. +39 075 5005080
 Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net