



# TRIBUNALE DI LUCCA

VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI



## Abitazioni e box

**ALTOPASCIO (LU) - VIA FRANCESCA ROMEA 71/B - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** posto al piano secondo lato nord, di un piccolo complesso immobiliare formato da cinque unità immobiliari. L'appartamento ha superficie commerciale di mq.74,70 e vi si accede da scala esterna di proprietà condominiale. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e studio; nello studio è collocata una scala in legno che permette l'accesso al

piano mansarda composto da bagno e da una camera. L'appartamento è inoltre corredato da una terrazza per piano e da una terrazza solarium posta al piano mansarda, da un ripostiglio sottotetto e da due posti auto di uso esclusivo ubicati nel piazzale condominiale e contornati in giallo nella planimetria allegata sotto la lettera A dell'atto di provenienza. Per necessità costruttive esistono tra le varie unità immobiliari che costituiscono il complesso edilizio reciproche servitù derivanti dalla natura condominiale. Prezzo base Euro 52.284,00. Offerta

minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.213,00. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 17:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Lombardi tel. 0583493657. Custode Giudiziario I.V.G. di

Lucca. Rif. RGE 192/2015  
**LA576926**

**BARGA (LU) - PIAZZA SAN ROCCO, 5 - LA PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** elevato a due piani fuori terra compreso il terrestre, con

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



la quota di proprietà pari ad 1/2 sulla striscia di terreno utilizzata come strada di accesso al fabbricato e con la quota di proprietà pari ad 1/8 sulla porzione di terreno adibita come area di parcheggio e come strada di accesso. Detto fabbricato, composto al piano terra da ingresso-disimpegno, sala, soggiorno, lavanderia, ripostiglio sottoscala, cucina, stanza da pranzo, ripostiglio e bagno, al piano primo, al quale si accede a mezzo di scala interna, da cinque camere, due ripostigli, due disimpegni, bagno e balcone a sbalzo prospiciente la Piazza San Rocco, è corredato, inoltre, da resede esclusiva sui lati est, sud ed ovest e di piccolo manufatto, con accesso dall'esterno, posto in adiacenza alla chiesa di San Rocco. Prezzo base Euro 144.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.675,00. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario istituto vendite giudiziarie di Lucca. Rif. RGE 221/2014 **LA576133**

**CAMAIORE (LU) - VIA DEI TARDONI - FRAZIONE CASOLI, 106 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di 67,53 mq. che si sviluppa da terra a tetto, in linea con altri, per complessivamente tre piani fuori terra oltre al seminterrato ed al sottotetto non praticabile, corredato dalla proprietà di una piccola resede ed è così composto: al piano seminterrato da un unico vano ad uso cantina ed un piccolo vano tecnico; al piano terra da un unico vano ad uso cucina/soggiorno, scala di collegamento con il primo piano e bagno da cui vi si accede dalla terrazza coperta; al piano primo da camera e disimpegno con

scale di collegamento al piano secondo; al piano secondo da vano scale e camera matrimoniale con piccolo wc. Prezzo base Euro 26.757,85. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.068,39. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 15:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pietro Cupido. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 245/2014 **LA576288**

**CAMAIORE (LU) - VIA GIUSEPPE SARAGAT, 3/A - LA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO IN VILLA BIFAMILIARE** della superficie commerciale complessiva di mq 136,03. L'unità immobiliare è posta al piano primo e secondo (sottotetto) facente parte di un fabbricato singolo elevato su tre piani, corredato da piccola resede esclusiva ad est dotata di rampa di accesso al piano terra e passo carraio e parcheggio comune che si immette su via Saragat. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 11:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefano Giannecchini. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 423/2014 **LA577182**

**CAMAIORE (LU) - CORTE DELLA TRANQUILLITÀ**

**10 - CASOLI - LA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 80,00 mq. Trattasi di fabbricato terra-tetto adibito a civile abitazione elevato per tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato collegati tra di loro da scala interna. L'appartamento è corredato da pertinenziale piccolo resede scoperto e recintato da cui si accede al piano terreno. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefano Giannecchini. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 252/2015 **LA577188**



**CAMAIORE (LU) - FRAZIONE GOMBITELLI, 61 - DIRITTI DI 1/2 CIASCUNO E SOLIDAMENTE PER L'INTERO SU FABBRICATO**

**DI CIVILE ABITAZIONE**, e più precisamente: unità immobiliare ad uso di civile abitazione, tipo terratetto, elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, collegati da scala interna. Si compone: al piano seminterrato di ingresso con scale di collegamento col piano terra, di cantina, di piccolo ripostiglio e di piccolo locale esterno; al piano terra di ingresso, di cucina, di soggiorno, di ripostiglio, di camera, di disimpegno, di dispensa, di servizio igienico e di forno; al piano primo di disimpegno, di due camere, di soggiorno, di stanza di passo, di cucina, di bagno e di terrazza con scala esterna. Prezzo base Euro 48.431,67. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 09:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 114/2015 **LA564639**



**CAMAIORE (LU) - FRAZIONE LIDO VIA IPPOLITO NIEVO, 4 - LOTTO 1) FABBRICATO** elevato a due piani fuori terra di vecchia costruzione, in parte ristrutturato, comprendente due distinte abitazioni. Detto fabbricato è composto al piano terreno da ampio soggiorno/pranzo, cucina in appendice, disimpegno, due camere e bagno, oltre a resede esclusivo lato via Aurelia e portico; al piano primo da due disimpegni, cucina, soggiorno, due camere, bagno e loggia. Entrambe le unità sono corredate di vano caldaia a comune, resede



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

e porticato comuni. Prezzo base Euro 235.895,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 176.921,25. **FRAZIONE LIDO LOCALITÀ GALLINO - LOTTO 3) A) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** a forma irregolare, della superficie commerciale di mq.10.565. **B) CAPANNONE IN MURATURA** ordinaria con copertura a capanna della superficie catastale di mq.136, composto da un vano ad uso rimessa attrezzi agricoli ed un locale per amministrazione dotato di servizio igienico. **C) TERRENO AGRICOLO** pianeggiante di forma irregolare avente la superficie commerciale di mq.10.134,00. Prezzo base Euro 305.314,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 228.985,50. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario istituto vendite giudiziarie di Lucca. Rif. RGE 329/2008 **LA576889**

**CAMAIORE (LU) - FRAZIONE PONTEMAZZORI VIA COMUNALE N.61-62 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** per civile abitazione, piano seminterrato e primo. All'interno l'immobile risulta totalmente da ristrutturare: i solai risultano pericolanti, le divisioni interne completamente demolite o in fase di ricostruzione, le pareti perimetrali completamente al grezzo. Non sono presenti né le pavimentazioni, né i sistemi di protezione esterna, né gli impianti tecnici. Allo stato attuale l'immobile non risulta abitabile. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefania Argia Casagrande. Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie Tribunale di Lucca tel. 0583418555-6. Rif. RGE 422/2014 **LA576124**



**CAMAIORE (LU) - VIA TORCIGLIANI, 15 - LOTTO 1) DIRITTI DELLA PIENA PROPRIETÀ SOPRA FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** in aderenza con altri fabbricati elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre. Si compone al piano terra da cucina tinello, al primo piano camera e bagno al piano secondo da locale sottotetto. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 18:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefano Giannecchini. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 12/2010 **LA577178**

**CAPANNORI (LU) - FRAZIONE CARRAIA VIA DI CARRAIA - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** a schiera con altri elevato a due piani fuori terra compreso il terrestre, oltre la soffitta della superficie di mq. 112, oltre pertinenze esterne della superficie di mq. 38, corredato da piccolo pergolato e da manufatti a schiera in cattive condizioni fisiche ed igienico sanitarie. Prezzo base Euro 30.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.137,50. **LOTTO 2) A) FABBRICATO DI TIPO AGRICOLO** a schiera con altri ad uso rimessa e magazzino posto in Comune di Capannori, frazione Carraia Via di Carraia di mq. 68, inserito in schiera di rimesse di tipo fienile; **B) APPEZZAMENTO DI**

**TERRENO** seminativo di mq. 745 circa, posto in aderenza al magazzino di cui alla lettera a). Prezzo base Euro 11.866,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.899,50. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Rif. CC 3513/2014 **LA576887**

**CAPANNORI (LU) - VIA DEL COLLE - SAN GENNARO, 1 - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** corredato da resede esclusiva e terreno agricolo: A. Diritti di 1/1 della piena proprietà su villetta elevato a due piani compreso il seminterrato, oltre piccola pertinenza corredata da ampio giardino su quattro lati sul quale insistono piscina interrata e manufatto per alloggio impianti. Si compone al piano seminterrato da sala da pranzo - cucina, disimpegno, WC, cantina, la-vanderia e due locali autorizzati a garage, bagno e vano scale di collegamento al piano superiore. Al piano primo da disimpegno, bagno, tre camere di cui due con bagno, oltre terrazza pavimentata in pietra e ringhiera in ferro. Di recente costruzione si presenta in ottime condizioni di conservazione. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno agricolo ad uliveto della superficie di mq 1844,00 di forma irregolare e in leggero pendio costituente un unico corpo con la resede del fabbricato descritto al punto A. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 292.500,00. **VIA CAPO DI VICO - SANT'ANDREA DI COMPITO, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** corredato da resede esclusiva e terreni agricoli: A. Diritti di 1/1 della piena proprietà su fabbricato unifamiliare elevato nella parte centrale a tre piani compreso il seminterrato ed entrambe

le porzioni finali su due piani compreso il seminterrato, oltre piccola pertinenza corredata resede esclusiva di circa mq 200 Si compone al piano seminterrato da ampio ingresso con scala di collegamento ai piani superiori, bagno, soggiorno, cucina e lavanderia. Al piano primo da disimpegno, ripostiglio, corridoio, due camere con bagno. Al piano secondo, non abitabile, due vani, bagno e due ripostigli. Di recente costruzione si presenta in ottime condizioni di conservazione. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di quattro appezzamenti di terreno agricolo allo stato incolto della superficie complessiva di mq 2390,00 di forma irregolare e in declivio costituenti un unico corpo con la resede del fabbricato descritto al punto A. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 281.250,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Tiziana Granucci. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Lucca. Rif. RGE 393/2013 **LA576253**



**CAPANNORI (LU) - FRAZIONE COLLE DI COMPITO VIA DEI CANALI N.32 - LOTTO 1) DIRITTO DELLA PIENA PROPRIETÀ** gravato dal diritto di abitazione a favore della comproprietaria nata nell'anno 1953, **SU FABBRICATO ELEVATO SU DUE PIANI**, composto da appartamento per civile abitazione al piano primo e locali per cantina e ripostiglio al piano terra, corredato da circostante resede ad uso giardino. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. **FRAZIONE COLLE DI COMPITO VIA DEI CANALI - LOTTO 2) LA PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO ANNESSO AGRICOLO** disposto su due piani e corredato da ampio terreno. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Alice Croci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Rif. CC 2761/2012 **LA577172**

**CAPANORI (LU) - VIA FRAZIONE CASTELVECCHIO DI COMPITO DI TIGLIO 736 GIÀ SARZANESE VALDERA - FABBRICATO RESIDENZIALE** isolato di ampie dimensioni, elevato a tre piani fuori terra, corredato da autorimessa, cantina e soffitte, posto in Comune di Capannori, frazione Castelvecchio di Compito, Via di Tiglio 736 già Sarzanese Valdera. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.200,00. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario istituto vendite giudiziarie di Lucca. Rif. RGE 143/2015 **LA576532**

**LUCCA (LU) - VIA DI MUGNANO N.C. 220 SCALD - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** di circa 70 mq, posto al secondo piano di più ampio fabbricato condominiale, sito in Lucca, fraz. S. Concordio in C.da composto da ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno e due terrazzi, oltre a garage a piano terra. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 84.000,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Franco Amato. Custode Giudiziario IVG Lucca. Rif. RGE 299/2015 **LA575157**



**LUCCA (LU) - FRAZIONE S. CASSIANO A VICO, VIA DEI MASSAGLI, 116/B - LOTTO 1) A) piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di levante, da terra a tetto, di FABBRICATO BIFAMILIARE** ad uso civile abitazione, corredato da resede privata sui lati est e sud oltre ai diritti di comunanza sulla resede posta a nord soggetta a passaggio da parte dell'unità confinante posta sul lato ovest di cui al lotto secondo, accessibile dalla via dei Massagli a mezzo di strada privata a comune con gli altri. L'unità immobiliare in oggetto è posta al piano interrato, terreno primo e secondo; B) piena proprietà per la quota di 1/10 di porzione di strada privata a comune tra varie unità immobiliari; C) piena proprietà per la quota di 1/6 di porzione di strada privata a comune tra varie unità immobiliari; D) piena proprietà per la quota di 1/4 di porzione di strada privata a comune tra varie unità immobiliari. Prezzo base Euro 114.242,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75% del prezzo base. **FRAZIONE S. CASSIANO A VICO, VIA DEI MASSAGLI, 119/B - LOTTO 2) A) piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di ponente, da terra a tetto, di FABBRICATO BIFAMILIARE** ad uso civile abitazione corredato da resede privata sui lati nord, ovest e sud, oltre ai diritti di comunanza sulla resede posta a nord su cui l'unità immobiliare in parola esercita passaggio per l'accesso dalla via dei Massagli e strada privata

comune con altri. L'unità immobiliare è posta al piano interrato, terreno primo e secondo; B) piena proprietà per la quota di 1/10 di porzione di strada privata a comune tra varie unità immobiliari; C) piena proprietà per la quota di 1/6 di porzione di strada privata a comune tra varie unità immobiliari; D) piena proprietà per la quota di 1/4 di porzione di strada privata a comune tra varie unità immobiliari. Prezzo base Euro 208.457,33. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75% del prezzo base. **FRAZIONE TORRE, SULLA VIA PER CAMAIORE, - LOTTO 3) diritti della piena proprietà per la quota di 1/1 di TERRENO AGRICOLO** sul quale sono collocati piccoli manufatti. Prezzo base Euro 4.716,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 15:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Luca Nannini. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 127/2015 **LA576347**

**MOLAZZANA (LU) - VIA FRAZIONE BRUCCIANO, DELL'ARCO N. 1 - UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE**, posta al piano terra e primo di un più ampio fabbricato di remota costruzione, posta in Comune di Molazzana frazione Brucciano Via dell'Arco n. 1. Prezzo base Euro 17.087,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.812,25. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giulio Giuntoli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Rif. CC 4501/2012 **LA576533**

**MONTECARLO (LU) - VIA ROMA N. 31 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** (con la classificazione storica di palazzo) in buono

stato di conservazione, situato nella Via provinciale che attraversa il Borgo di Montecarlo, Via Roma n. 31. Prezzo base Euro 1.149.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 862.200,00. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giulio Giuntoli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Rif. CC 640/2004 **LA576531**

**PESCAGLIA (LU) - VIA PER FIANO, 6 - VILLA BIFAMILIARE** sviluppata su tre piani in comune di Pescaglia (LU), fraz. S. Martino, via per Fiano n. 6, composta al piano interrato da due locali ad uso cantina, al piano terra due ambienti ad uso angolo cottura e pranzo e ampio vano uso scala, al piano primo due vani ad uso camere, oltre bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Franco Amato. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 178/2015 **LA575085**

**PESCAGLIA (LU) - VIA CHIASSO DI TETO, 2 - PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA A SCHIERA LATERALE.** La villetta elevata su tre piani oltre il seminterrato, ha superficie commerciale di mq.161,45 e risulta composta da un locale di sgombero al piano seminterrato, da soggiorno, cucina e terrazzo al piano piano terra, da una stanza di passaggio, una camera ed un bagno al piano primo, da due camere, piccolo ripostiglio e disimpegno al piano secondo. L'unità immobiliare è corredata da resede esclusiva posta su due livelli in parte pavimentata ed in parte a verde, delimitata da muro di contenimento con sovrastante recinzione, alla

quale si accede attraverso cancello pedonale in ferro battuto. Prezzo base Euro 42.664,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.998,00. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 15:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Anna Lazzarini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Lucca tel. 0583418555-6. Rif. RGE 56/2015 **LA576878**

**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA**

**PIETRASANTA (LU) - VIA CAPEZZANO MONTE 32 - CAPEZZANO MONTE - PIENA PROPRIETÀ SU** villa singola. È composta da due distinti fabbricati ad uso civile abitazione, da un garage ed ampio terreno di resede destinato in parte a giardino ed in parte ad uliveto. Nello specifico:  
- fabbricato principale (superficie commerciale 144,20 mq) costituito da: ampio ingresso/soggiorno, studio, camera matrimoniale, cucina abitabile con accesso dall'esterno, disimpegno, W.c.- doccia, bagno e vano uso ripostiglio;  
- fabbricato secondario (superficie commerciale 198,88 mq) costituito da: al piano terra da ampio ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, wc doccia e piccolo vano ripostiglio, al piano primo da disimpegno, bagno, n. 2 camere di cui una con ampio terrazzo. Al piano interrato si trovano vani adibiti ad uso cantina; - box singolo (superficie commerciale 11,00 mq); - terreno residenziale (superficie commerciale 200,00 mq); - terreno agricolo (superficie commerciale 24,00 mq).  
Referenze catastali. Prezzo base Euro 882.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 661.500,00. Vendita senza incanto con asta telematica sincrona mista il 19/09/18 ore 16:30. G.E.

Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG LUCCA SOFIR SRL. Rif. RGE 291/2015 **LA576183**



**POMARANCA (PI) - STRADA COMUNALE DEL PALAGETTO - GLI IMMOBILI SONO COSTITUITI DA UN EDIFICIO PRINCIPALE**, suddiviso in 2 Appartamenti, posti al Piano Primo, e 2 Magazzini situati al Piano Terra, da un edificio secondario, parzialmente crollato e precedentemente destinato ad Annesso Agricolo, e da appezzamenti di terreno, attualmente in stato di abbandono; i beni sono dislocati in area collinare, a vocazione agricola e turistica, circa un chilometro ad est del centro storico di Pomarance. Il Complesso nel suo insieme, raggiungibile attraverso la Strada Comunale del Palagetto, è posto in Località "Poggio Perino" e con questa condivide il nome con il quale è conosciuto dagli abitanti della zona. Prezzo base Euro 86.285,53. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.714,15. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 15:00. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Lucchesi tel. 0583469514. Rif. FALL 122/2016 **LA577170**



**PORCARI (LU) - LOCALITÀ CORTE TOSCHI, 8 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** tipico

di corte disposto su tre livelli (terra-tetto) con propria area esterna di pertinenza, in discreto stato di manutenzione, essendo stato recentemente ristrutturato. Prezzo base Euro 57.492,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.119,00. **VIA DELLA CHIESA, 26 - LOTTO 3) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ** (usufruttuario nato nel 1945) su fabbricato di civile abitazione di due piani fuori terra compreso il terrestre oltre il seminterrato, privo di opere di finitura e di impianti in genere (al grezzo). Prezzo base Euro 28.515,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.386,25. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Lamberto Giusti. Custode Giudiziario istituto vendite giudiziarie di Lucca. Rif. RGE 326/2009 **LA576137**

**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA**

**VIAREGGIO (LU) - VIA DELLA GRONDA N. 325/A - UNITÀ IMMOBILIARE** di mq. 82,62, facente parte di un fabbricato bifamiliare elevato ad un solo piano fuori terra corredato da giardino circostante a comune con l'altra abitazione dello stesso fabbricato. Prezzo base Euro 148.320,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.240,00. **Offerte da presentare con modalità telematica sincrona mista il giorno 24/09/2018 ore 12,00. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 25/09/18 ore 10:00.** G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca. Rif. RGE 137/2015 **LA575123**

**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA**

**SINCRONA MISTA - VIAREGGIO (LU) - VIA GIOBERTI N. 135 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU** fabbricato per civile abitazione elevato al solo piano terra di mq. 84,50, corredato da resede ad uso giardino su tre lati. Prezzo base Euro 126.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 94.770,00. **LOTTO 2) interna nuda proprietà su fabbricato per civile abitazione elevato a due piani fuori terra di mq. 121,60, corredato da resede pertinenziale ad uso giardino su due lati.** Prezzo base Euro 88.642,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.481,50. **Offerte da presentare con modalità telematica sincrona mista entro il giorno 24/09/2018 ore 12,00. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 25/09/18 ore 10:00.** G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG Lucca. Rif. RGE 139/2015 **LA575181**

**VIAREGGIO (LU) - VIA PISACANE 111, QUARTIERE MARCO POLO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 181,90 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Appartamento per civile abitazione, disposto al piano primo e secondo di fabbricato bifamiliare, avente accesso da via Pisacane attraverso piccola resede (comune all'appartamento al piano terra) e scala esterna esclusiva. L'unità immobiliare si compone, al piano primo da soggiorno, cucina, studio, bagno, disimpegno e ripostiglio sottoscala, al piano secondo, accessibile da scala interna, da tre camere, stanza armadi, bagno e disimpegno. Vi fa corredo ampia terrazza al piano primo sul lato

ovest avente accesso dalla cucina, e altra terrazza sul lato est avente accesso dal soggiorno, nonché da ripostiglio posto sotto le scale esterne ed avente accesso dalla resede di proprietà comune. Prezzo base Euro 231.703,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG Lucca. Rif. RGE 339/2015 **LA576886**



**BARGA (LU) - STRADA COMUNALE DI S.PIERO IN CAMPO, FRAZIONE SAN PIETRO IN CAMPO, LOC. STEFANETTI, SNC - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI CAPANNONE ARTIGIANALE ED UFFICI,** della superficie commerciale di 1.338,00 mq.; con pianta ad "L", elevato in parte a due ed in parte ad un solo piano fuori terra, adiacente su due lati ad altro capannone di proprietà di terzi, corredato da resede esclusiva su tre lati. La porzione di fabbricato elevato ad un solo piano ha un'altezza utile interna di circa 5,00 ml. ed è destinata a lavorazione e magazzino mentre la porzione elevata a due piani è prevalentemente destinata a servizi e spogliatoi al P.T. con altezza utile interna di 3,30 ml. ed a uffici al P.1 con altezza utile di 3,00 ml. La superficie lorda del P.T. risulta essere circa 1.200 mq., mentre la superficie lorda del P.1 risulta essere circa mq.138. Prezzo base Euro 80.518,00. Vendita senza incanto 23/10/18 ore 12:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv.

Guido Lazzarini. Rif. RGE 314/2013 **LA576711**



**CAPANNORI (LU) - FRAZIONE LUNATA VIA PESCIATINA N. 350 (S.S. 435) - ANGOLO STRADA PROVINCIALE N. 6 VARIANTE DELLA VIA ROMANA - PORZIONE DI EDIFICIO COMMERCIALE** della superficie convenzionale (SEL) di circa mq. 488 attualmente destinata a sala giochi e VLT. Detta porzione è elevata a due piani fuori terra ed è composta al piano terra da ingresso con scala di collegamento al primo piano, zona relax, ampia sala giochi, sala bar con altra scala di collegamento al primo piano, disimpegno, vano tecnico, ripostiglio con disimpegno antistante, zona uffici composta da un disimpegno, ufficio cassa, n. 2 spogliatoi, n. 2 w.c., al piano primo da disimpegno alla sommità delle scale di ingresso, n. 3 servizi igienici con antibagno, n. 3 ampie sale giochi, una zona relax, un ulteriore disimpegno con scala di collegamento alla zona bar del piano terreno e n. 2 terrazzi. Il tutto è corredato dai diritti di 1/2 su area urbana di mq. 570 destinata a strada di accesso. Prezzo base Euro 791.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 593.437,50. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Antonino Tumbiolo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca. Rif. RGE 84/2013 **LA577176**

**VIAREGGIO (LU) - VIA PORTA A PIETRASANTA, 14 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN FONDO AD USO COMMERCIALE** di circa 90 m.q. posto al piano terra di un fabbricato di maggior mole. L'immobile si compone di un vano principale, antibagno, bagno, magazzino e ripostiglio. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 63.281,25. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 15:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pietro Cupido. Custode Giudiziario I.V.G. di Lucca. Rif. RGE 262/2015 **LA576290**



**ALTOPASCIO (LU) - VIA DELLE SPIANATE LOC. CARMIGNANI, SNC - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI UN AMPIO APPEZZAMENTO DI TERRENO** di forma irregolare, della superficie catastale di mq. 19.225, a destinazione urbanistica agricola. Prezzo base Euro 19.406,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 14.554,50. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 10:30. G.D. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Luca Citti. Curatore Fallimentare Rag. Luca Citti tel. 0583494949. Rif. FALL 1/2016 **LA575485**



**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - ALTOPASCIO (LU) - VIA FRAZZE S.PIANATE MAZZEI 67 INTERNO 1 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE** di mq. 84,49 sito al piano terra, corredato da giardino, resede esclusivo, posto auto coperto, posto auto scoperto, nonché da diritti di comproprietà pari a 1/20 su una piccola porzione di terreno. Prezzo base Euro

82.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.500,00. **Offerte da presentare con modalità telematica sincrona mista entro il giorno 24/09/2018 ore 12,00. Apertura delle buste per esame delle offerte fissata per il giorno 25/09/18 ore 10:00.** G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario IVG Lucca. Rif. RGE 28/2016 **LA575078**

**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - ALTOPASCIO (LU) - FRAZIONE MARGINONE LOC. FORNACI MAMMIANESE SUD N.2 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** di mq. 280 costituente l'intero piano terra ed interrato di un fabbricato disposto su tre piani fuori terra, oltre al piano interrato, avente destinazione a Ristorante-Bar-Pizzeria. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.800,00. **FRAZIONE MARGINONE LOC. FORNACI MAMMIANESE SUD N. 2 - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** di mq. 460, costituente l'intero piano primo e secondo di un corpo di fabbrica disposto su tre piani fuori terra oltre al piano interrato avente destinazione alberghiera. Prezzo base Euro 220.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.600,00. **FRAZIONE MAMMIANESE SUD SNC - LOTTO 3) AREA URBANA** di mq. 325 a giacitura piana e forma irregolare, utilizzata come viabilità di accesso dalla via Mammianese alle unità immobiliari individuate dai subalterni 8, 10, 11, 12, 13 e 16 del mappale 171 del foglio 3. Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.900,00. Vendita senza incanto con asta telematica sincrona mista

il 25/09/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Giovanni Simonelli. Custode Giudiziario istituto vendite giudiziarie di Lucca. Rif. RGE 275/2015 **LA576144**

**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA**

**- CAMAIORE (LU) - VIA DEI TULIPANI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ SU** terreno agricolo della superficie commerciale di 8.861,00 mq. Sulla maggior parte del terreno insistono delle serre per la coltivazione, ed un box uso ufficio con arredi: le serre ed il box non sono oggetto della presente, in quanto di proprietà di un soggetto terzo. Prezzo base Euro 41.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.900,00. **VIA MACCHIA MONTEGGIORINI - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SU** terreno residenziale della superficie commerciale di 198,00 mq. Trattasi di piccolo appezzamento di fatto facente parte del resede uso giardino dell'abitazione confinante. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.700,00. Vendita senza incanto con asta telematica sincrona mista il 19/09/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG LUCCA SOFIR SRL. Rif. RGE 293/2014 **LA576186**

**LUCCA (LU) - VIA SAVONAROLA SNC, FRAZIONE SAN CONCORDIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) AREA** adibita a parcheggio privato della superficie commerciale di 140,00 mq per la quota di 163/1000 di piena proprietà. Piccola area interclusa ad altre aree ad uso parcheggi e viabilità privati, posta a corredo di un contesto all'interno del quale sono ubicate varie

tipologie di servizi, dal commerciale all'artigianale. Detta area risulta essere completamente pavimentata in autobloccanti e delimitata, sui lati nord ed ovest, da una recinzione costituita da un piccolo muretto in parte sormontato da pali e rete metallica. L'area costituisce la parte iniziale della viabilità e dei parcheggi di attività artigianali, alla quale si accede attraversando area urbana adibita a viabilità interna (particella 2756) di altra proprietà. Prezzo base Euro 1.825,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. **CAMAIORE (LU) - VIA SAN ROCCO 254, FRAZIONE PIEVE DI CAMAIORE, QUARTIERE LOCALITÀ ROSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di 426,55 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare oggetto della presente è ubicata in una tranquilla zona residenziale del Comune di Camaiore. Trattasi di immobile unifamiliare "villa", elevata al piano terrestre oltre che al piano seminterrato e corredata da ampia resede ad uso esclusivo su quattro lati oltre che ad annesso garage posto poco distante dal corpo principale. La villa si presenta come un unico corpo anche se da sopralluogo effettuato si è potuto riscontrare che viene utilizzata come due alloggi unifamiliari comunicanti tra loro. Prezzo base Euro 853.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. **VIA VICINALE DI PISANO SNC, FRAZIONE LOCALITÀ SUMMONTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 3.920,00 mq

per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di appezzamento di terreno agricolo, della superficie catastale di mq. 3950, di forma irregolare e di natura scoscesa eccetto che nella parte circostante il piccolo rustico per abitazione costituente il lotto che si presenta per lo più pianeggiante e/o terrazzata. **RUSTICO** della superficie commerciale di 60,50 mq per la quota di 900/1000 di piena proprietà. L'immobile adibito a civile abitazione "rustico" sito nella zona collinare di Camaiore, zona di elevato pregio paesaggistico, immerso nel verde che spazia dalle colline al mare. Prezzo base Euro 33.303,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. **Vendita senza incanto 30/10/18 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).** G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG Lucca. Rif. RGE 321/2015 **LA576744**

**LUCCA (LU) - FRAZIONE SAN CASSIANO A VICO VIA CHIASSO BERNARDESCO 275/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 68,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Appartamento ad uso abitazione posto al piano primo di un fabbricato composto da due unità immobiliari. Si compone di ingresso, angolo cottura-soggiorno, disimpegno notte, bagno e due camere. E' corredata da due terrazzi, uno sul lato ovest e l'altro sul lato sud, oltre che da resede esclusiva sul lato nord sul quale insiste una casetta in legno e da resede ad uso di strada posta ad est del medesimo fabbricato. L'unità

immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1° ed ha un'altezza interna di ml 2,70. Prezzo base Euro 114.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Rossi. Custode Giudiziario IVG Lucca. Rif. RGE 126/2012 **LA576741**

**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - VIAREGGIO (LU) - VIA BELLUOMINI 12 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**

(superficie commerciale 86,96mq) posto al piano quarto. Si compone di ingresso/disimpegno, soggiorno cucina, bagno, due camere, due balconi, oltre ripostiglio al piano terra. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, impianto elettrico non a norma, in pessimo stato di conservazione nel suo complesso. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.250,00. Vendita senza incanto con asta telematica sincrona mista il 19/09/18 ore 15:30. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG LUCCA SOFIR SRL. Rif. RGE 230/2014 **LA576155**



**VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA MISTA - VIAREGGIO (LU) - VIA CIABATTINI 114 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** (superficie commerciale 86,10 mq). Si compone di: due camere, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, corridoio, due terrazzi lato est e un terrazzo lato sud ed è accessibile mediante una porta direttamente collegata al vano scale condominiale. Prezzo base Euro 177.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.750,00. Vendita senza incanto con asta telematica sincrona mista il 19/09/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Rag. Andrea Murri. Custode Giudiziario IVG LUCCA SOFIR SRL. Rif. RGE 260/2015 **LA576166**

**VIAREGGIO (LU) - LOCALITÀ "COMPARINI", VIA AURELIA SUD, 285 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI DUE UNITÀ IMMOBILIARI** contigue ad uso commerciale, poste sul retro in angolo sud-Est del piano primo di edificio di maggior mole elevato su due piani fuori terra. Le unità sono attualmente destinate impropriamente ad uso ufficio e collegate tra loro da ampio vano di passaggio e complessivamente assommano ad una superficie commerciale (SEL) di circa mq. 290,00. Si compongono di ingresso con front office, due uffici, una sala riunioni, un ampio salone, un locale refettorio, due bagni entrambi serviti da antibagno e due w.c., un vano tecnico ed un deposito. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 234.000,00.

Vendita senza incanto 01/10/18 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.D. Dott. Giacomo Lucente. Curatore Fallimentare Dott. Michele Molino. Rif. FALL 128/2016 **LA576768**

**VIAREGGIO (LU) - VIA TADDEI ANGOLO VIA TOTI 27, QUARTIERE DARSENA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA VILLETTA A SCHIERA LATERALE** della superficie commerciale di 150,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Unità immobiliare per civile abitazione, di tipologia villetta a schiera laterale, costituita da piano interrato, piano terra, piano primo e piano secondo. Si ha l'ingresso dal piano terra che risulta costituito da soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Tramite scale si ha l'accesso

al piano interrato che risulta costituito da un unico locale ad uso cantina. Sempre dal piano terra, tramite scala, si accede al piano primo che risulta costituito da due camere corredate ciascuna da terrazza, bagno e ripostiglio. Da piano primo, sempre tramite scala interna, si ha l'accesso all'ultimo piano sottotetto, che presenta due vani ad uso soffitta. L'immobile risulta corredato da resede esclusiva su due lati. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) G.E. Dott. Giacomo Lucente. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Terigi. Custode Giudiziario IVG Lucca. Rif. RGE 213/2015 **LA576728**

### Tribunale di Lucca

[www.tribunalelucca.net](http://www.tribunalelucca.net) - [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

#### VENDITE IMMOBILIARI

Chiunque può partecipare alle vendite immobiliari, anche senza l'assistenza di un legale.

Le offerte di cui all'art. 571 c.p.c. dovranno essere presentate presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Dele offerte dovranno contenere l'indicazione del prezzo, del tempo e modo di pagamento ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta e dovranno essere corredate da un deposito per cauzione pari al 10% della

somma offerta, deposito da effettuarsi mediante assegno circolare intestato alla BANCA DEL MONTE DI LUCCA che il delgato verserà senza indugio su conto corrente presso lo stesso istituto di credito.

Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 8 - N. 30 Agosto / Settembre 2018 Direttore Responsabile Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

SEDE LEGALE  
Astalegale.net Spa  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

#### REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



## Scarica la nuova app di Astalegale

### Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



#### Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870  
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) [carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)

#### Unità Locale

**Uffici Amministrativi**  
Strada Tiberina Nord, 24  
06134 Ponte Felcino - PG  
Tel. +39 075 5005080  
Fax +39 075 5058473  
[perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)