



TRIBUNALE DI TORINO

VENDITE IMMOBILIARI



Abitazioni e box

ALMESE - VILLETTA. BORGATA SOFFIETTI BOLLÈ, 5 con aree di pertinenza ad uso esclusivo di complessivi mq. 439, consistente in un fabbricato a due piano fuori terra composto da abitazione al piano primo e soprastante locale sottotetto. L'alloggio al piano primo risulta composto da tre camere, soggiorno, cucina, disimpegno, doppi servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 172.900,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 129.675,00. Vendita senza incanto 15/10/18 ore 10:35. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 26904/2015 **T0561899**

AVIGLIANA - LOTTO 3) ALLOGGIO. VIA IV NOVEMBRE, 22 distribuito

su due piani collegati mediante scala interna con annessi vani accessori pertinenziali, e precisamente con accesso dal cortile esterno al piano terra (1° f.t.), composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere e bagno e, con accesso dal cortile, tre vani uso cantina/magazzino; al piano primo (2° f.t.) tre camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 205.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giordana Scarpa. Custode Giudiziario Avv. Giordana Scarpa tel. 0116980437 - email: avvocatoscarpa.custodie@gmail.com. Rif. RGE 1541/2010 **T0561286**

BALDISSERO TORINESE - CASETTA. STRADA BELLAVISTA, 3 di civile abitazione, a due piani fuori terra oltre piano interrato,

entrostante a terreno accessorio e pertinenziale. Prezzo base Euro 187.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 140.625,00. Vendita senza incanto 05/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Dosio. Custode Giudiziario Dott. Roberto Dosio tel. 011/4371788 - infocustodie@studiodosio.com. Rif. RGE 1372/2015 **T0561978**

BARDONECCHIA - APPARTAMENTO. VIA SOMMEILLER, 2 sviluppato su due piani, secondo e terzo, collegati da scala interna, composto, al secondo piano, da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno e, al terzo piano mansardato, da un locale e da un bagno. Prezzo base Euro 280.000,00. L'offerta



Newspaper

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



non è efficace se è inferiore a Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 03/10/18 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Rif. PD 17825/2016 **TO561886**



BEINASCO - VIA SCHIFANI, 5 - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA su: - al piano quinto **ALLOGGIO**, composta da soggiorno, due camere, cucina, bagno, disimpegno;- al piano primo interrato: locale cantina. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 12/10/18 ore 09:35. Professionista Delegato alla vendita Notaio Gustavo Fournier. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 1736/2016 **TO561953**

BIBIANA - NUDA PROPRIETÀ DI AMPIO CASALE D'EPOCA. VIA BAGNOLO, 23 composto da più unità immobiliari residenziali e relative pertinenze. L'immobile residenziale, libero su quattro lati, è elevato a tre piani fuori terra oltre ad una porzione interrata adibita a cantina. Esternamente è presente un basso fabbricato ristrutturato adibito ad autorimessa. Completa la proprietà un ampio giardino piantumato. L'immobile residenziale è composto da: Piano Interrato: cantina con volta in pietra. Piano Terreno: due locali adibiti a cucina e tavernetta con volte in mattoni e sette locali adibiti a sgombero. Piano Primo: due alloggi nati da un frazionamento di un alloggio principale; in particolare il primo alloggio è composto da cinque ampi vani ed un servizio igienico, mentre il secondo alloggio è composto da cucina, camera, disimpegno e bagno. Piano Secondo: ampio alloggio composto da sette camere, uno studio e due bagni disimpegnati su corridoio. Piano terzo: locale definito belvedere, stante la sua posizione dominante, al quale si accede tramite una scaletta ad un soprastante terrazzo scoperto. Esternamente l'immobile, è presente un basso fabbricato adibito ad autorimessa. Completa la proprietà di un ampio giardino piantumato con alberi di alto fusto ed una zona giardino adibita ad orto. Prezzo base Euro

200.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 11/10/18 ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Canale. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 12/2013 **PIN561488**

BORGARO TORINESE - ALLOGGIO. VIA GRAMSCI, 43 posto al piano primo (II° f.t.) composto da: cucina, pranzo/soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi (dei quali uno, cieco), terrazzino e balcone, oltre cantina di pertinenza posta al piano interrato. Autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 21/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Bianca Maria Omegna tel. 0115063010. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1512/2008 **TO561536**



BUSSOLENO - FABBRICATO. FRAZIONE FORESTO REGIONE FORNACI, 6 ex rurale con cortile/giardino di pertinenza, elevato su due piani fuori terra composto da un alloggio su due livelli collegati da scala interna ed un'autorimessa privata. L'appartamento è composto da: al piano terreno ingresso su disimpegno, ampio soggiorno con camino, scala di accesso al piano superiore, cucina e bagno: al primo piano, disimpegno, tre camere e bagno. E' di pertinenza dei detti immobili un altro appartamento adiacente totalmente abusivo. Prezzo base Euro 135.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 03/10/18 ore 15:30. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Pietro Pisano. Custode Giudiziario Avv. Pietro Pisano tel. 011485332. Rif. RGE 579/2017 **TO561689**



BUTTIGLIERA ALTA - LOTTO 2) ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE. VIA DORA RIPARIA, 16 al piano primo (secondo f.t.) composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi al piano primo collegato internamente a sottotetto abitabile al piano secondo (terzo f.t.). Al piano interrato, cantina pertinenziale ed autorimessa. Prezzo base Euro 160.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 16:50. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 1566/2015 **TO561762**



CANTALUPA - FABBRICATO. VIA SANT'ANTONIO, 109 di 1 piano oltre interrato e sottotetto, costituito al piano terreno da una cucina, un soggiorno, un disimpegno, un bagno e due camere; al piano superiore da un locale sottotetto ed un bagno, ed infine al piano interrato da un disimpegno, una cantina, un officina, un locale tecnico ed un deposito perimetrato da

una cloaca. Prezzo base Euro 92.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 17/10/18 ore 15:10. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudio Castelli tel. 0114732105. Custode Giudiziario Avv. Claudio Castelli tel. 0114732105. Rif. RGE 1831/2016 **TO562058**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CANTALUPA - VIA SALA, 31/D - LA PIENA PROPRIETÀ DI UNA VILLETTA disposta su due piani fuori terra, oltre ad un piano seminterrato, comprensivo di cortile di pertinenza, delimitato da una recinzione realizzata sui quattro lati. La villetta è costituita da un'abitazione con un locale "studio" annesso e da una autorimessa al piano seminterrato; la villetta risulta così composta: a) al piano terra/rialzato: da una cucina, un soggiorno, due camere, due bagni, cabina armadi e da un disimpegno e due porticati, oltre a un vano studio con accesso indipendente dall'esterno; b) al piano primo/mansardato: un locale soppalco e un sottotetto non abitabile collegati al soggiorno mediante scala interna a vista, oltre a un locale studio, balcone e un locale sgombero collegati mediante una scala a chiocciola al locale studio sottostante; c) al piano interrato: un locale tavernetta, cantina, lavanderia, ripostiglio collegati al piano terreno mediante scala interna, centrale termica con accesso dall'esterno oltre a locale di sgombero e Wc, con collegamento mediante scala a chiocciola al locale ufficio sovrastante. L'autorimessa posta al piano interrato e composta da un unico vano rimessa, adiacente all'intercapedine, è dotata di un unico accesso carraio da rampa esterna ed è collegata all'abitazione mediante scale interna. Prezzo base Euro 335.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 251.250,00. Udienza di apertura delle buste 25/09/2018 ore 11,00; in caso di pluralità di offerte udienza della eventuale gara telematica della durata di 3 (tre) giorni dal 25/09/2018 ore 11,00 al 28/09/2018 ore 11,00 con aggiudicazione provvisoria del lotto. Professionista Delegato alla

ASSISTENZA TELEFONICA
800.722.009



vendita Dott. Giovanni Scagnelli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1304/2017 **T0561683**

CASELLE TORINESE - ALLOGGIO. VIA CARLO CRAVERO, 41 CON ACCESSO DALL'ANDRONE CARRAIO al piano terreno e primo (primo e secondo f.t.), collegati da scala interna a chiocciola e con accesso al piano primo anche da scala esterna, composto da soggiorno, cucina e bagno al piano terreno; da tre camere, disimpegno, lavanderia verandata e bagno, con balcone lato cortile al piano primo; al piano interrato, un vano cantina; al piano terreno, locale autorimessa con accesso dal cortile, posta alle coerenze di: cortile a tre lati, scala e altra proprietà. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 16:15. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Teresa Passarelli. Custode Giudiziario Avv. Adele Teresa Passarelli tel. 3297035141. Rif. RGE 1765/2016 **T0561422**



CAVOUR - LOCALI. FRAZIONE ZUCCHEA, 30 ad uso abitazione, al primo piano (2 F.T.), costituiti da 5 camere, soggiorno, servizi e disimpegni, con accesso interno a mezzo scala tramite unità di altro soggetto e dall'esterno tramite scale aperte - Tettoia aperta uso autorimessa al piano terreno - Basso fabbricato - deposito al piano terreno. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Maulucci. Custode Giudiziario Avv. Enrico Maulucci tel. 0121398844. Rif. RGE 1778/2016 **T0561650**

CHIERI - VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano terreno composto da due camere, cucina, ingresso, e bagno e una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 101.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 76.125,00. **VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B LOTTO 3) APPARTAMENTO** al primo piano composto da due camere, cucina e servizi e cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 106.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 79.500,00. **VIA AVEZZANA, 39 GIÀ 37A LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra composto da due camere, cucina e servizi e una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 111.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 83.625,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332; avvocatoclaudiaguzzo@gmail.com. Rif. RGE 2250/2009 **T0561677**

CLAVIERE - APPARTAMENTO. VIA NAZIONALE, 18 BIS al piano terreno, composto da angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto. L'intestazione catastale non è allineata all'intestazione effettiva della proprietà. Al piano interrato, un locale ad uso box. Prezzo base Euro 81.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 61.125,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Celli. Custode Giudiziario Avv. Maria Celli tel. 011/19823385 fax 01119824313. Rif. RGE 496/2017 **T0561265**

COLLEGNO - ALLOGGIO. VIA ALPIGNANO, 56 TER al piano terreno (primo fuori terra), composto di: soggiorno, cucina, due camere e servizio con corte in uso, antistante e retrostante l'alloggio, salvo veriori. Al piano interrato: un locale uso cantina. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Teresa Favulli. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Favulli tel. 01119823385. Rif. RGE 533/2016 **T0561587**



COLLEGNO - ALLOGGIO. CORSO FRANCIA, 92/A al piano secondo (terzo f.t.), composto da ingresso-disimpegno, due servizi igienici, cucina, sala, due camere e due ripostigli; al piano secondo sotterraneo, locale cantina. Prezzo base Euro 160.000,00.

L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Teresa Passarelli. Custode Giudiziario Avv. Adele Teresa Passarelli tel. 3297035141. Rif. RGE 183/2016 **T0561402**

CUMIANA - LOTTO DI TERRENO. VIA GIORGIO CATTI, SNC recintato su cui è presente la struttura di una casa unifamiliare in corso di costruzione. Il fabbricato si distribuisce su tre livelli: al piano interrato (autorimesse e vari locali accessori); al piano terra (abitazione e area perinenziale con piscina coperta); al piano primo (abitazione con annessi balconi ed al piano secondo lastrico solare. Prezzo base Euro 152.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 10:10. Professionista Delegato alla vendita Avv. Angela Cimino tel. 0113049629. Custode Giudiziario Avv. Angela Cimino tel. 0113049629. Rif. RGE 745/2017 **T0562155**



FROSSASCO - UNITÀ ABITATIVA. VIA PISCINA, 4/A, così composta: al piano terreno (primo fuori terra): soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi e area di pertinenza esclusiva; al piano sotterraneo: locale di sgombero. Piani tra loro collegati da scala interna. Allo stesso piano sotterraneo: locale ad uso autorimessa. Prezzo base Euro 199.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a

Euro 149.250,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandra Beligni. Custode Giudiziario Notaio Sandra Beligni (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RG 22733/2015 **T0561511**

GIAVENO - EDIFICIO. VIA CARDINAL FOSSATI, 43 elevato a tre piani fuori terra comprendente quattro unità immobiliari residenziali ed in particolare: - Alloggio ed accessori inerenti al piano terra (primo fuori terra). L'accesso all'appartamento avviene dalla Via Fossati, direttamente dal cortile interno e dalla veranda posta fronte cortile interna. L'alloggio si compone di tinello con cucinino, camera, disimpegno e servizio igienico; è presente un secondo disimpegno ed un locale di sgombero. - Alloggio ed accessori inerenti al piano primo (secondo fuori terra) avente accesso da scala interna ed esterna. L'ingresso all'appartamento di detto livello avviene da entrambi i vani scala presenti nell'edificio. L'alloggio si compone di cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, servizio igienico, oltre gabinetto esterno ed ampio terrazzo sul lato del cortile interno. - Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) avente accesso da scala interna. L'alloggio in oggetto è collocato ad Ovest ed ha accesso dalla scala interna comune. Il medesimo si compone di ingresso, cucina, due camere, balcone lato Sud in parte comune all'alloggio contermine posto ad Est. - Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) avente accesso da scala esterna. L'ingresso all'appartamento di detto piano, posto ad Ovest, avviene dalla scala esterna. L'alloggio si compone di ingresso disimpegno, soggiorno, camera, servizio igienico, balcone indipendente ad Ovest e balcone a Sud con accesso dalla cucina,

ASTAlegale.net

**PUNTO INFORMATIVO
VENDITE GIUDIZIARIE**

C/O TRIBUNALE DI TORINO
Corso Vittorio Emanuele II, 130 - 10138 Torino (TO)
Ingresso al pubblico su via Giovanni Falcone
SCALA C - PIANO IV - ATRIO

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
MARTEDI' - MERCOLEDI' - GIOVEDI' dalle 10.00 alle 13.00
Recapito telefonico: 011.4328022

ASSISTENZA TELEFONICA
800 722 009

comune all'altro appartamento del piano. Area cortiliva esterna gravata di servitù di passaggio (sia carraio che pedonale) a favore di terzi quindi qualificabile come pertinenza non esclusiva. Superficie commerciale complessiva mq. 304,00 (meramente indicativa in quanto la vendita è effettuata a corpo e non a misura). Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri. Custode Giudiziario Avv. Cecilia Ruggeri tel. 0114330187. Rif. RGE 992/2004 **T0561523**



GIAVENO - VIA I MAGGIO, 19-21 - In fabbricato edificato negli anni Novanta, con ascensore. Con accesso pedonale dal civico 19: - al piano terreno (1° f.t.): **alloggio** ad uso abitazione composto da ingresso su soggiorno, cucinino, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, terrazzino retrostante ed area verde antistante; - al piano interrato: **locale ad uso cantina**. Con accesso carraio dal civico 17: - al piano interrato: **locale ad uso autorimessa**. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 18/10/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Annalisa Ameglio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1650/2016 **T0562765**



GIAVENO - PORZIONE DI FABBRICATO. BORGATA MOLLAR DEI FRANCHI, 45 bi-famigliare composto da: a) piano primo (secondo fuori terra): ingresso, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, salvo veriori. b) piano sotto tetto: ingresso, ripostiglio, tre camere da letto, bagno e ampia zona sottotetto abitabile, salvo veriori. c) piano

seminterrato: un locale uso cantina, accessibile attraverso il locale autorimessa, salvo veriori. Al piano seminterrato: un locale autorimessa con accesso dall'area comune esterna attraverso altra autorimessa del piano, salvo veriori. Al piano seminterrato: la quota indivisa pari ad 1/2 della piena proprietà del locale accessorio del fabbricato bi-famigliare composto da tavernetta, centrale termica e lavanderia con accesso dal cortile comune, salvo veriori. Prezzo base Euro 160.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Teresa Favulli. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Favulli tel. 01119823385. Rif. RGE 1279/2013 **T0562614**

GRUGLIASCO - ALLOGGIO. VIA ENRICO TOTI, 10 al piano ottavo (nono fuori terra), composto di entrata-corridoio, tinello con cucinino, bagno, una camera, balcone a due lati; un locale uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 91.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 68.250,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Comba. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 19/2017 **T0562486**



GRUGLIASCO - VIA XXV APRILE, 16 - a) al piano secondo (terzo f.t.), **appartamento** composto da ingresso, cucina, ripostiglio, una camera e bagno, oltre tre balconi; b) al piano interrato, **un vano cantina**; c) al piano terreno, **due posti auto**. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Teresa Passarelli. Custode Giudiziario Avv. Adele Teresa Passarelli tel. 3297035141. Rif. RGE 871/2016 **T0561409**

LUSERNA SAN GIOVANNI - COMPLESSO IMMOBILIARE. STRADA DELLA FORNACE, 29 da ristrutturare su 3 piani f.t., comprendente 2 soggiorni, 8 camere, 2 cucine, 3 bagni, 1 W.C.,

4 disimpegni, cantina, locale sgombero, area esclusiva, oltre garage ed unità immobiliare ad uso deposito. Prezzo base Euro 76.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita DAVIDE ADOLFO ROCCA. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 158/2012 **PIN563079**



LUSERNA SAN GIOVANNI - LOCALITA' PISSA, 3 - BASSO FABBRICATO a due piani, in parte ad uso abitazione in parte ad uso autorimessa, composto al piano terreno da soggiorno con angolo cottura, scala a chiocciola per l'accesso al piano superiore, cantina, ripostiglio, locale in adiacenza ad uso autorimessa; al piano primo tre camere, uno studio e un bagno, oltre a basso fabbricato nel cortile, composto da due locali ad uso magazzino e ad una tettoia, il tutto entrostante a terreno pertinenziale di mq 869. Oltre a ciò, numero 8 terreni pertinenziali al fabbricato pignorato. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Frasca. Custode Giudiziario Alberto Frasca (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 9/2017 **T0561125**



MACELLO - PORZIONE DI FABBRICATO. REGIONE CAPPELLA STELLA, 8 abitativo a due piani fuori terra, non collegati internamente, composto al piano terra da locale di sgombero, camera e soggiorno living con angolo cottura a al primo piano accessibile da scala esterna in comune con l'altra porzione di fabbricato, da cucina, soggiorno

con caminetto, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 03/10/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pietro Pisano. Custode Giudiziario Avv. Pietro Pisano tel. 011485332. Rif. RGE 120/2017 **T0561695**

MONCALIERI - INTERO FABBRICATO. VIA PADRE GIUSEPPE COLOMBO, 4 d'epoca di civile abitazione, in scadenti condizioni manutentive, elevato a due piani fuori terra oltre piano interrato e sottotetto non abitabile, collegati tra loro da scala interna, entrostante a terreno pertinenziale della superficie catastale di mq. 549 (cinquecentoquarantanove), bene comune non censibile, così composto: = al piano terreno (1° f.t.), due alloggi di cui uno composto di soggiorno, due camere, cucina e servizi e l'altro composto di soggiorno, una camera, cucina e servizi; = al piano primo (2° f.t.), due alloggi ciascuno composto di soggiorno, due camere, cucina e servizi; = al piano sottotetto (3° f.t.), due due vani sottotetto e servizi; = al piano interrato, nove vani a uso cantina; il tutto formante un sol corpo. Sussiste irregolarità edilizia -. Prezzo base Euro 270.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1137/2016 **T0561105**



MONCALIERI - ALLOGGIO. CORSO ROMA, 58, nello stabile condominiale dotato di impianto di ascensore e con riscaldamento centralizzato, al piano primo (2° f.t.), di civile abitazione composto da un tinello con cucinino, una camera da letto, un bagno, oltre a due balconi di cui uno verandato; al piano interrato un vano cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 19/09/18

ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Pensi. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pensi tel. 340/8252610 presso propri ausiliari. Rif. RGE 1974/2014 **TO562180**

MONCALIERI - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. REGIONE SANTA BRIGIDA, STRADA DEVALLE, 5 elevato a quattro piani f.t. oltre interrato, entrostante a terreno pertinenziale della superficie catastale di complessivi metri quadrati 1.143 (millecentoquarantatre), distinto nella mappa C.T. al Foglio 8 particelle 289 e 290, così composto: - al piano interrato autorimessa, locale di sgombero e cantina; - al piano terreno (1° f.t. - parzialmente interrato) tavernetta, libreria, disimpegno, lavatoio e sgombero; - al piano primo (2° f.t.) ingresso, soggiorno, bagno, cucina, ripostiglio, centrale termica e veranda; - al piano secondo (3° f.t.) quattro camere, disimpegno, due bagni, - al piano terzo (4° f.t. - mansardato) quattro locali di sgombero, disimpegno, bagno con wc e ripostiglio; il tutto formante un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 540.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 405.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 18:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Rif. PD 37394/2012 **TO562023**



MONCALIERI - ALLOGGIO. STRADA STUPINIGI, 12 al piano secondo (3° f.t.), composto di disimpegno/ingresso, camera, tinello, cucina e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 17:15. Professionista Delegato alla vendita CIURCINA SILVIA. Custode Giudiziario CIURCINA SILVIA (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 937/14+1434/16 **TO561087**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA

TELEMATICA ASINCRONA - MONCALIERI - STRADA VECCHIA DEL MORIONDO, 29 LOTTO 1) LOCALE AD USO AUTORIMESSA di mq 98 circa. Prezzo base Euro 30.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 22.500,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO** posto al piano terreno composto da: - Piano interrato : locale lavanderia e cantina - Piano terreno : cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, 2 ripostigli e disimpegno, terrazzo e giardino privato. Prezzo base Euro 233.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 175.000,00. **LOTTO 3) ALLOGGIO** posto al piano primo e secondo composto da: - Piano Primo : cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e disimpegno - Piano Secondo sottotetto : locale sottotetto, lavanderia adibita a bagno. Prezzo base Euro 214.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 160.500,00. La gara avrà inizio il giorno 18.09.2018 alle ore 16:00 e terminerà il giorno 21.09.2018 alle ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fulvia Formentini. Custode Giudiziario Rag. Fulvia Formentini tel. 0114731011 e.mail: fulvia.formentini@studiofgassociati.it. Rif. RGE 706/2017 **TO561033**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 10 VIA SOMALIA, 108/6 LOTTO 2) interno B inserito all'interno del fabbricato "Residenza del Borgo" - **N. 2 UNITÀ IMMOBILIARE** al piano interrato (primo piano entro terra) a destinazione box auto. Prezzo base Euro 24.750,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.562,50. **CIRCOSCRIZIONE 7 CORSO BRESCIA, 77 LOTTO 3) N. 10 BOX**, al piano interrato (primo piano entro terra). Prezzo base Euro 103.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 77.250,00. **NICHELINO - VIA ARIOSTO, 25 LOTTO 5) UNICO LOCALE PRINCIPALE** al piano interrato (primo piano entro terra) a destinazione box auto. Prezzo base Euro 6.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 18/10/18 ore 15:50. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Maria Smirne. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1018/2017 **TO562706**

NICHELINO - ALLOGGIO. VIA GENOVA, 10 posto al primo piano (secondo fuori terra) composto da ingresso/disimpegno, due camere, tinello con cucinino, lavanderia, ripostiglio, servizio igienico, due balconi e cantina al secondo piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.090,00. L'offerta non è efficace se è

inferiore a Euro 67.567,50. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giordana Scarpa. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 852/2017 **TO561884**

NICHELINO - APPARTAMENTO. VIA PINEROLO, 5 al primo piano composto da ingresso, due camere, cucinino, tinello, bagno e ripostiglio e una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 14/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 973/2017 **TO561644**



NONE - ALLOGGIO. VIA CERUTTI, 23 al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno e ripostiglio, ed annessa cantina, al piano seminterrato, con accesso da via Marconi 29: - autorimessa privata, al piano terreno. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 17:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1174/2016 **TO561107**

NONE - LOTTO 1) ALLOGGIO. COMPLESSO IMMOBILIARE "RESIDENZA LE VELE", VIA DELLE AIE N. 1, CON ACCESSO DALLA SCALA A (INGRESSO PEDONALE) E N. 1 INTERNO B (INGRESSO CARRAIO), GIÀ VIA TORINO N. 22/B, 1 al piano primo (2° f.t.) con cantina pertinenziale al piano seminterrato ed autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 69.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Patrizia Goffi. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Goffi tel. 335 5775768

- mail: procedure.esecuzioni@studiogoffi.com. Rif. RGE 1556/2014 **TO561524**



PECETTO TORINESE - CASA DI CIVILE ABITAZIONE. VIA A. CAMBIANO, 9 elevata ad un piano fuori terra oltre piano seminterrato e sottotetto non abitabile, collegati da scale esterna ed interna, il tutto comprensivo di area scoperta pertinenziale antistante e retrostante la casa adibita a cortile-giardino. La casa è così composta: - al piano seminterrato: ingresso su tavernetta, disimpegno, camera, servizio igienico, lavanderia, ampio magazzino e serra; - al piano rialzato: ingresso/disimpegno, camera, sala da pranzo, servizio igienico e due balconi; - al piano sottotetto: ambiente frazionato in locali di sgombero e un servizio igienico. Prezzo base Euro 295.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 221.625,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita DOTT. PIERGIORGIO MAZZA. Custode Giudiziario Dott. Piergiorgio Mazza tel. 0114371788. Rif. RGE 768/2017 **TO563073**



PIANEZZA - ALLOGGIO. VIA GUGLIELMO MARCONI, 21 su 3 lati liberi al p. primo (2 p.f.t.) composto da: ingresso su ampia zona giorno suddivisa tra cucina a vista e soggiorno, 1 camera da letto e un ampio bagno. Al p. sottotetto, collegato al p. primo da una ripida scala: ampio locale, suddiviso da pareti che distinguono una zona giorno con cucina, una camera da letto con annesso un ripostiglio/cabina armadio ed un bagno. Box Auto. Prezzo base Euro 172.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 11:20. Professionista Delegato

alla vendita Dott. Guglielmo Luparia. Custode Giudiziario Dott. Guglielmo Luparia. Rif. RGE 571/2017 **TO561930**

PINEROLO - ALLOGGIO. VIA CARDERIA, 15 al terzo piano (4°FT), composto da ingresso, due camere, cucina e bagno e due balconi; al piano interrato locale ad uso cantina; legnaia al piano sottotetto. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 07/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Montanaro. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 42/2017 **TO562595**



PINEROLO - FABBRICATO. VIA COSTAGRANDE, 160 individuato in perizia con la lettera "A" elevato a due piani fuori terra con annesso autorimesse allo stato rustico privo di impiantistica e rifiniture; - vecchio fabbricato rurale indicato in perizia con la lettera "B" composto, secondo la perizia, al piano terra, da soggiorno, piccolo bagno, disimpegno e camera; al piano primo due ampie camere con balcone, oltre tettoia e ampliamento in fase di edificazione. Oltre ad un pozzo. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 10:25. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiolegalegaezza.it). Rif. RGE 726/2017 **TO561969**

PINEROLO - PORZIONE DI FABBRICATO. VIA SANTA MARIA, 5A elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato, con giardino esclusivo e basso fabbricato con locale autorimessa, e precisamente: - al piano terreno (primo fuori terra): ingresso con antistante porzione

di terreno in proprietà destinata a cortile; - al piano primo (secondo fuori terra): un disimpegno, bagno, due camere, soggiorno e cucina; - al piano interrato: un locale ad uso cantina; - nel cortile: un locale ad uso autorimessa. Prezzo base Euro 174.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 130.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 09:40. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mauro Boccardo tel. 0119889399. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 101/2017 **TO561662**



PINO TORINESE - VIA (O FRAZIONE) TETTI MENZIO, 15 - A) Bene comune non censibile corrispondente alla porzione di terreno a servizio delle unità immobiliari identificate dai subalterni 2 e 3 di cui alle lettere B e C che seguono; **B) Fabbricato** ad uso abitativo a 2 piani (3 f.t.) oltre a cantina di pertinenza posta al piano interrato; **C) Locale magazzino** collegato direttamente al fabbricato abitativo B. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Rag. Maria Grazia Borgiattino. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 1296/2016 **TO562774**



PIOSSASCO - APPARTAMENTO. VIA MARCO POLO, PRESSO IL "CONDOMINIO SAGITTARIO", 14/B con cantina di pertinenza posto al piano primo (2° fuori terra) costituito da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, due balconi; autorimessa di pertinenza posta

al piano interrato del fabbricato. Detti immobili sono stati realizzati secondo le disposizioni ed i limiti derivanti dalla "Convenzione relativa di immobili da assegnare ad un prezzo convenzionato con il Comune di Piossasco" come analiticamente indicato nell'elaborato peritale agli atti della procedura. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Comba. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 149/2015 **TO562475**

PRALI - ATTICO. FRAZIONE GHIGO, 1 di tipo mansardato sito al terzo piano (quarto piano fuori terra), unica unità abitativa presente sul piano, di mq 140, composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, due camere, quattro ripostigli, bagno, tre balconi e due ampi terrazzi. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Canale. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 740/2015 **TO562480**



RIVOLI - ALLOGGIO. VIA ALPIGNANO, 159/4 al piano secondo (terzo f.t.), composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio; -al piano seminterrato: locale cantina; -nel basso fabbricato ubicato nel cortile ribassato rispetto al piano strada: un locale ad uso autorimessa. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 16:20. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 131/2017 **TO561779**

RIVOLI - ALLOGGIO. VIA GALILEO GALILEI, 6 posto al primo piano di ingresso, una camera, soggiorno con cucinino, bagno, ripostiglio. Una cantina al piano interrato. Box. Prezzo base Euro 112.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 84.000,00. Vendita

senza incanto 12/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Rendine. Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Rendine tel. 011505747. Rif. RGE 458/2015 **TO560236**



RIVOLI - ALLOGGIO. VIA IVREA, 2 al piano secondo (3° f.t.), composto di due camere, cucinino-pranzo, ingresso, ripostiglio e bagno, ed annessa cantina, al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 92.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 11:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Antonella Barattieri. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. PD 18222/2014 **TO561153**

SAN FRANCESCO AL CAMPO - VIA GHETTO, 2/8 - PROPRIETÀ IMMOBILIARE costituita da porzione intermedia da terra a cielo di fabbricato di civile abitazione elevato a due piano f.t. da basso fabbricato uso autorimesse, cortili e porzione di terreno condotta ad orto. Il fabbricato principale risulta organizzato in due unità abitative, occupanti i due piani emergenti, mentre il basso fabbricato è suddiviso in tre autorimesse. L'alloggio al p.t. è composto di soggiorno, cucina, camera da letto e disimpegno. L'alloggio al p.1° è costituito di soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno oltre a balcone sul lato sud. Tre autorimesse con accessi pedonali e carrai dall'antistante cortile tutte costituite da unico vano. Porzione di terreno a tergo delle autorimesse interamente recintata e condotta ad orto. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stellina Martelli. Custode Giudiziario Avv. Stellina Martelli tel. 011537967 (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. PD 22123/2014 **TO561275**

SAN PIETRO VAL LEMINA - CASA DI ABITAZIONE. VIA GALILEO FERRARIS, 5 unifamiliare

con area pertinenziale oltre seminterrato collegati da scala interna, avente accesso pedonale dalla via e accesso carrario da cancello posto su proprietà di terzi (pagg. 21-22 CTU). Al piano terreno (primo f.t.): soggiorno, cucina, studio e bagno; Al piano primo (secondo f.t.): tre camere, disimpegno e bagno; Al piano seminterrato: cantina, lavanderia, tavernetta e autorimessa. Gravato da servitù di passaggio (pag. 15 CTU). Al piano seminterrato tettoia molto più ampia rispetto a quella licenziata, detta porzione non risulta sanabile (pagg. 15-26-27-28 CTU). Prezzo base Euro 255.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luigi Migliardi tel. 011545858. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 851/2014 **T0561855**



SESTRIERE - ALLOGGIO. VIA III REGGIMENTO ALPINI, 6, in contesto condominiale, al piano terra (primo f.t.), avente accesso da scala condominiale, composto da: soggiorno, angolo cottura, bagno, una camera un ripostiglio ed un balcone; oltre a un posto auto, al piano primo interrato. Prezzo base Euro 147.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Delegato Dott. Giuseppe CHIAPPERO tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail gchiappero@vds.it. Rif. RGE 279/2017 **T0561872**



TORINO - CIRCOSCRIZIONE 10 CORSO CAIO PLINIO, 32 - PROCEDERSI ALLA VENDITA IN PARTE DELLA PIENA PROPRIETÀ E IN PARTE DELLA NUDA PROPRIETÀ DELL'ALLOGGIO al

piano quinto (6° f.t.), composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere e due bagni, ed annesse due cantine, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie Si precisa che la porzione di immobile corrispondente all'originaria unità distinta con il sub. 25, graffata alla rimanente consistenza, è posta in vendita per la sola nuda proprietà gravata da usufrutto intestato a soggetto nato il 6 luglio 1927. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra. Rif. PD 13614/2013 **T0563055**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 10 VIA CORMONS, 3 (GIÀ VIA SOMALIA 82) LOTTO 1) ALLOGGIO, nel fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato, entrostante a terreno pertinenziale, al piano terreno (1° f.t.), in corso di ristrutturazione, composto di ingresso, soggiorno/cucina, bagno, una camera e piccola corte interna, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 30.000,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO**, nel fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato, entrostante a terreno pertinenziale, al piano terreno (1° f.t.), in corso di ristrutturazione, composto di ingresso, soggiorno/camera e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 56.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 42.000,00. **LOTTO 3) ALLOGGIO**, nel fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato, entrostante a terreno pertinenziale, al piano primo (2° f.t.), in corso di ristrutturazione, composto di disimpegno, soggiorno, cucinino, una camera e bagno ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. **LOTTO 4) ALLOGGIO**, nel fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato, entrostante a terreno pertinenziale, al piano primo (2° f.t.), in corso di ristrutturazione, composto di ingresso, due camere, bagno, soggiorno e cucinino, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato

da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Bari. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 220/2017 **T0561147**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 1 VIA MOROSINI FRANCESCO, 8 al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina e bagno, con due balconi; annessa cantina al piano interrato. Immobile dotato di riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 138.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 104.100,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Fantaccini. Custode Giudiziario Avv. Francesca Fantaccini. Rif. RGE 854/2010 **T0562137**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 2 VIA BENE VAGIENNA, 2 posto al terzo piano (4° f.t.), composto da ingresso disimpegno, salone, cucina, due camere, due bagni, balcone su lato cortile al terzo piano. Prezzo base Euro 223.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 167.250,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Rendine. Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Rendine tel. 011505747. Rif. RGE 539/2014 **T0560231**

TORINO - LOTTO 1) ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 3 VIA AZZI FRANCESCO, 10, SC 35 al piano promo composto da ingresso tre camere cucina e servizio oltre balconi; al piano sotterraneo locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 96.700,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 72.525,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Stefania Gilardini. Custode Giudiziario Stefania Gilardini (tramite propria ausiliaria Avv. Alessandra Vacca, tel. 3389139721). Rif. RGE 1982/2016 **T0561546**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 3 VIA

CUMIANA, 29 al piano secondo (terzo f.t.), composto di soggiorno con linea cottura, camera, bagno e piccolo ripostiglio; al piano interrato: locale cantina. Prezzo base Euro 53.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Celli. Custode Delegato Avv. Maria Celli tel. 011/19823385 fax 01119824313. Rif. RGE 1896/2016 **T0562044**

TORINO - IMMOBILI. CIRCOSCRIZIONE 3 CORSO FRANCIA, 353/A, al piano sottostrada le seguenti n. 7 unità immobiliari: a) autorimessa doppia distinta con il numero 8 (otto); b) autorimessa singola distinta con il numero 28 (ventotto); c) autorimessa singola distinta con il numero 41 (quarantuno); d) autorimessa singola distinta con il numero 55 (cinquantacinque); e) autorimessa singola distinta con il numero 76 (settantasei); f) autorimessa singola a ridotta altezza (sotto rampa carraia) distinta con il numero 82 (ottantadue); g) magazzino a ridotta altezza (sotto rampa carraia) distinto con il numero 83 (ottantatre). Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Emanuela Lazzarini. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 157/2017 **T0562142**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 3 VIA GARIZIO EUSEBIO, 2 al piano quarto (quinto fuori terra) composto da: ingresso, cucina, camera, bagno e balcone con impianto di riscaldamento centralizzato. cantina al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 14/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Renato Remmert. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 473/2016 **T0561643**



TORINO - UNITÀ IMMOBILIARE. CIRCOSCRIZIONE 3 VIA ISONZO, 86 al piano terreno (1 f.t.), a destinazione d'uso residenziale, composta da disimpegno,

soggiorno, cucina, due camere, lavanderia ed un bagno; al piano sotterraneo due locali ad uso cantine. Prezzo base Euro 85.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Cacciari. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 989/2017 **TO562759**



TORINO - APPARTAMENTO COMPOSTO DA. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA CIBRARIO LUIGI, 82 due camere, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e due balconi oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 63.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 47.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 14:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Gerbino. Custode Giudiziario Dott. Amedeo Gerbino tel. 01119702089. Rif. RGE 665/2015 **TO561412**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA DOMODOSSOLA, 81 al piano secondo (terzo piano f.t.), composto da ingresso/disimpegno, cucina, n° 2 camere, servizio igienico; - al piano sotterraneo locale cantinato. Non è presente ascensore per lo spostamento verticale ai piani. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 15:50. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Delegato Avv. Stefania

Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 1599/2016 **TO561776**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 4 PASSAGGIO PIANCERI (PRIVATO), 3 al piano quinto (6° f. t.), composto da ingresso, tinello, cucinino, una camera, bagno, ripostiglio e due balconi; - al piano sotterraneo, un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 20.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiolegalegaezza.it). Rif. RGE 1872/2010 **TO562188**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA GUBBIO, 101 BIS al piano terzo composto di ingresso, camera, tinello, cucinino, servizi e due balconi con annessa cantina al piano seminterrato. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 48.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Fantaccini. Custode Giudiziario Avv. Francesca Fantaccini tel. 011534505, pec: francescafantaccini@pec.ordineavvocatorino.it. Rif. RGE 1379/2016 **TO561646**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO MOLISE, 77 SCALA G al piano quinto (6° f.t.), composto di ingresso, quattro camere, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. PD 25001/2014 **TO561075**



TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 VIA MONTESOGLIO, 1 Al piano II (III f.t.) alloggio composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno e due balconi, oltre cantina

pertinenziale al piano sotterraneo ed al piano 3° sottotetto un locale (non abitabile). Prezzo base Euro 98.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giordana Scarpa. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 868/2017 **TO561531**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA MOSCA GAETANO, 18 al piano quinto (6° f.t.), composto di ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno, con annesso balconcino verso cortile con accesso dal vano scala nell'interpiano sottostante l'alloggio stesso, ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 104.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 12:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Antonella Barattieri. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 515/2017 **TO561269**



TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO POTENZA, 113 posto al piano primo (II f.t.) composto da ingresso su disimpegno, tinello, cucinino, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 75.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 10:25. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiolegalegaezza.it). Rif. RGE 1494/2016 **TO562190**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA RIDOTTO (DEL), 26 al piano primo, composto da ingresso, disimpegno, tinello

con cucinino, una camera, un gabinetto con bagno, due balconi oltre a cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 84.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gisella Nepote Fus. Custode Giudiziario Avv. Gisella Nepote Fus (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 471/2017 **TO561010**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO TOSCANA, 127 composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina e doppi servizi al piano terzo (4° f.t. - 3° sopra il piano pilotis). Cantina al piano primo interrato. Due autorimesse unite tra loro e formanti unico locale con accesso carraio da Corso Toscana n. 129 bis/A. Prezzo base Euro 241.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 180.750,00. Vendita senza incanto 21/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Renato Remmert. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 661/2017 **TO561542**



TORINO - IMMOBILE. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA VAL DELLA TORRE, 19/10 al sesto piano (settimo fuori terra) (per presenza del piano ammezzato) ed è composto da un soggiorno con angolo cottura e balcone, due camere con balcone, disimpegno e servizio. Al piano interrato vi è una cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 120.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.450,00. Vendita senza incanto 10/10/18 ore 15:05. Professionista Delegato alla vendita Notaio Raffaella Poli Cappelli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 450/2017 **TO561234**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA VITTORIA, 34 al piano terzo (4° f.t.), composto di soggiorno living con angolo cottura, due camere, disimpegno e due bagni, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità

edilizie. Prezzo base Euro 92.400,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 69.300,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 16:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giulia Ardissonne. Rif. PD 33839/2014 **TO562469**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA BRANDIZZO, 25 al piano terzo, di civile abitazione, con accesso dal ballatoio, della superficie commerciale di 42mq composto da due vani e servizio. Prezzo base Euro 15.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 11:25. Professionista Delegato alla vendita Dott. Guglielmo Luparia. Custode Giudiziario Dott. Guglielmo Luparia (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiodilegalegaezza.it). Rif. RGE 815/2015 **TO561848**

TORINO - IMMOBILE. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA CANDIA, 12, in piena proprietà al piano quarto, alloggio composto da quattro camere, cucina e servizi, con pertinente cantina al piano interrato e locale ad uso autorimessa privata al p.t. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita DAVIDE ADOLFO ROCCA. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 2/2017 **TO562105**

TORINO - DOPPIO ALLOGGIO CIRCOSCRIZIONE 6 VIA CASELLA ALFREDO, 67 al piano quarto, quinto fuori terra, con accesso dal pianerottolo comune, di due arie composto da ingresso, disimpegno, due camere, soggiorno/cucina, due ripostigli, doppi servizi e due balconi; al piano sesto/sottotetto (settimo fuori terra) due soffitte contigue centrali rivolte verso via; al

piano seminterrato due cantine di pertinenza. Si precisa altresì che l'articolo 18 dell'infiracitato regolamento di condominio stabilisce che all'alloggio compete la proprietà esclusiva del balcone lato cortile con accesso dal pianerottolo intermedio tra il quarto ed il quinto piano abitativo. Sono comprese le ragioni di comproprietà sulle parti comuni indivisibili e separatamente inalienabili dello stabile di cui l'immobile in oggetto fa parte, quali considerate tali per legge, uso, consuetudine e vigente regolamento di condominio. Prezzo base Euro 40.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 04/10/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Prevete. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1013/2015 **TO562064**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA CERVINO, 1 al primo piano, senza ascensore, composto da tre camere, cucina e servizi, un balcone verso corso Vercelli, un balcone con ripostiglio verso il cortile interno. Cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 61.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Limonici. Custode Giudiziario Avv. Sandra Limonici tel. 0114341652 - e-mail segreteria@studiodilegalelimonici.it. Rif. RGE 1337/2016 **TO562884**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA DESANA, 19 INT.26 al piano primo (secondo f.t.), composto da ingresso/disimpegno, cucina, 2 camere, soggiorno e servizio igienico; -al piano interrato: cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 902/2016 **TO561527**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA FAGGI

(DEI), 3 al piano secondo (3° f.t.) composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un servizio igienico e due balconi, di cui uno con veranda. Al piano è presente un locale comune ad uso lavanderia. Prezzo base Euro 63.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 10:10. Professionista Delegato alla vendita Avv. Angela Cimino tel. 0113049629. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1677/2016 **TO561418**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA LEINI, 10 al piano terreno (primo fuori terra), composto di due camere, soggiorno con cucina e servizio. Al piano interrato una cantina, identificata al numero 11. Prezzo base Euro 70.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.875,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vito Di Luca. Custode Giudiziario Avv. Vito Di Luca tel. 011/4474726-4301570, fax 011/4474602, email: segreteria@avvocatodiluca.com. Rif. RGE 1291/2017 **TO561887**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA LEINI, 10 al primo piano (2° f.t.) composto da ingresso, due camere, cucina, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta

non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 09:35. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michele Bombara. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 968/2017 **TO562071**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO PALERMO, 119, nello stabile ad uso abitativo elevato a sette piani fuori terra, oltre piano sottotetto, e precisamente: - al piano terzo (quarto fuori terra), composto da ingresso/disimpegno, camera, cucina e servizio igienico; all'unità immobiliare spetta l'uso, in comune con altri, del balconcino verso cortile avente accesso dal pianerottolo di riposo della scala tra il terzo e il quarto piano (quarto e quinto piano fuori terra); - al piano sottotetto: due locali contigui ad uso sottotetto. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 11:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Letizia Basso. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1204/2016 **TO562816**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA SEMPIONE, 72 al 4 piano ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi, cantina. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Stefania Gilardini. Custode Giudiziario Stefania Gilardini (tramite propria ausiliaria Avv. Alessandra Vacca ,tel. 0117509036). Rif. RGE 1785/2016 **TO560197**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO TARANTO, 15 ANGOLO VIA MONTEROSA, nello stabile ad uso

abitativo denominato "Lyskamm", facente parte di maggior complesso chiamato "Residenza Miramonti", occupante l'intero isolato tra le vie Botticelli, Monterosa, corso Taranto e piazza Derna, e precisamente: - al piano settimo (ottavo fuori terra), composto da ingresso living su soggiorno, tinello con cucinino, due camere, studio, due bagni, due balconi (di cui uno verandato), - al piano sotterraneo: un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 82.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Letizia Basso. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1384/2016 **TO562314**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA TEMPIA STEFANO, 9 al piano tredicesimo (14 f.t.) composto di: quattro camere, disimpegno, cucina, servizi, due balconi; - cantina di pertinenza posta al piano interrato. Prezzo base Euro 67.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 07/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Renato Remmert. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1499/2016 **TO562863**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO VERCELLI, 197, nello stabile condominiale privo di ascensore, al piano secondo (terzo fuori terra), con accesso dal pianerottolo della scala comune, (che occupa l'intero piano), composto di ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, spogliatoio e due bagni, oltre a quattro balconi di cui due verso il Corso e due verso il

cortile; al piano interrato, un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 14/09/18 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Pensi. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pensi tel. 340/8252610 presso propri ausiliari. Rif. RGE 75/15+233/15+238/15 **TO561761**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA CUNEO, 34 al piano terzo (4° f.t.), composto da due camere, tinello con cucinino e servizi; - al piano interrato un locale ad uso cantina (n.7). Prezzo base Euro 51.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 38.400,00. Vendita senza incanto 07/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Renato Remmert. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1451/2016 **TO562803**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA MONGRENO (ALTA DI), SNC CON ACCESSI SECONDARI DA STRADA COMUNALE DEL CARTMAN 198 E STRADA COMUNALE DI MONGRENO 337, COMPENDIO IMMOBILIARE in stato di abbandono, composto da diversi appezzamenti di terreno per lo più scoscesi e boschivi con alcuni manufatti accessori ed un rudere di fabbricato abitativo allo stato attuale senza solai e senza copertura. In particolare, detto compendio risulta così composto: A: due manufatti adibiti a deposito elevati ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistenti su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 16; B: un manufatto adibito a deposito elevato ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 13; C: un rudere di fabbricato abitativo con murature perimetrali elevate a due piani fuori terra, privo di copertura e di solaio interpiano ed in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 12 (al catasto fabbricati detta particella risulta graffiata con le particelle n. 14, 15, 17 e 18); D: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 25; E: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 26; F: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 27; G: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 7; H: appezzamento di terreno distinto

in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 8; I: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 11, sul quale insiste un manufatto adibito a tettoia-deposito in pessime condizioni manutentive; L: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 9, sul quale insistono due manufatti adibiti a deposito in pessime condizioni manutentive; M: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 10; N: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 106; O: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 19; P: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 20; Q: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 48; il tutto formante un sol corpo; R: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1267 n. 42. Prezzo base Euro 480.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 360.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1799/2016 **TO561114**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA BEINETTE, 14 al piano primo (2° F.T.), di civile abitazione costituito da disimpegno di ingresso, soggiorno con area cottura, una camera, ripostiglio e bagno; - al piano seminterrato: un locale ad uso cantina. Risulta inoltre essere di proprietà comune tra l'immobile in oggetto ed il lotto "8" il balconcino con accesso dal pianerottolo intermedio. Prezzo base Euro 36.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 14/11/18 ore 10:20. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio Magnano. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Magnano e-mail maurizio.magnano@yahoo.it. Rif. RGE 1808/2016 **TO562719**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA BIGLIERI, 40, piano terra (primo fuori terra) costituito da ingresso, cucina, bagno e tre camere. L'immobile è dotato di una cantina pertinenziale sita al piano interrato. Superficie commerciale complessiva mq. 72,00 circa. Prezzo base Euro 86.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 27/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Manuela Sanvido. Custode Giudiziario Avv. Manuela SANVIDO tel. 3355775768. Rif. RGE 274/2017 **TO561661**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA GENOVA, 247 al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, tinello con cucinino, soggiorno, camera e bagno, ed annessa cantina, al piano secondo interrato, = con accesso da corso Maroncelli 10/E: - autorimessa privata al piano primo interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 18:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 387/2015 **TO561605**

TORINO - LOTTO 1) ALLOGGIO. VIA VEROLENGO, 163 al primo piano composto da ingresso cucina due camere bagno tre balconi mq 74. Al piano seminterrato cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 55.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 12/10/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Stefania Gilardini. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 750/2017 **TO561684**

TROFARELLO - ALLOGGIO. VIA DUCA DEGLI ABRUZZI, 2C al

piano primo (2° f.t.), composto di ingresso living su cucina, due camere e bagno, ed annessi due ripostigli, al piano sottotetto. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Antonella Barattieri. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 1870/2016 **TO561183**



VAIE - ALLOGGIO. VIA ALLA PRADERA, 7/B sito al piano terra (primo fuori terra) composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere con disimpegno e bagno, portico con annessa area cortilizia di pertinenza esclusiva. Locale ad uso autorimessa privata. Prezzo base Euro 113.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 04/10/18 ore 10:50. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Prevet. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1631/2016 **TO562067**

VAIE - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. VICOLO SUPERIORE, 8, da terra a tetto, elevato a tre piani fuori terra collegati da scala esterna ed in parte da scala interna, composto da locale cantina e due ripostigli al piano terra (1° p.f.t.), cucina, una camera, bagno con antibagno, ripostiglio su balcone ed un balcone al piano primo (2° p.f.t.), due camere, disimpegno ed un balcone al piano secondo (3° p.f.t.), con annessa antistante porzione di cortile pertinenziale. Prezzo base Euro 61.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 16/10/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Rag. Maria Grazia Borgiattino. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1340/2017 **TO561715**

VAL DELLA TORRE - ALLOGGIO. VIA BERGERA, 15B al piano mansardato-sottotetto (2° f.t.), costituente l'intero piano, composto di ampio soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi e ripostiglio, ed annessa cantina, al piano seminterrato. Sono compresi nella vendita: - il vano

scala avente accesso dal piano terreno, che collega quest'ultimo con l'alloggio in oggetto; - aree esterne pertinenziali distinte nella mappa C.T. al Foglio 23 particelle 314, 315, 316 e 318, adibite a giardino ed aventi una superficie catastale complessiva di mq. 1217 (milleduecentodiciassette), formanti un sol corpo. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1706/2014 **TO561099**

VEROLENGO - ALLOGGIO. PIAZZA PIAVE, 3 articolato su due piani collegati da scala interna, composto di: - al piano primo (2° f.t.), soggiorno-sala da pranzo, cucina, camera e bagno; - al piano secondo sottotetto, disimpegno, tre locali uso sgombero, lavanderia e stenditoio, = al piano terreno, nel cortile comune, portico in parte chiuso e cantina. Si segnala che con riferimento ai locali posti al piano sottotetto la c.t.u. in atti ha correttamente rilevato la mancata menzione di tale consistenza nell'atto di acquisto in capo al debitore esecutato e che l'univoco accertamento della relativa titolarità non è nelle competenze dello scrivente delegato. Si segnala inoltre che l'alloggio ha accesso anche dal cortile comune mediante scala esterna e che era ricompreso nella proprietà anche un ripostiglio esterno nel cortile non più esistente al momento della redazione della perizia in atti. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 82.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra. Custode Giudiziario Notaio Alessandro Scilabra (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 603/2013 **TO563057**

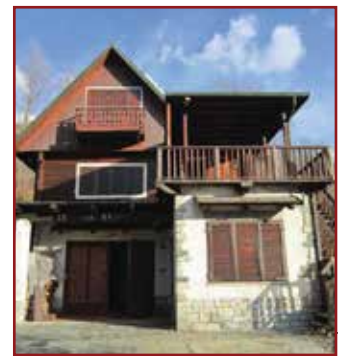


VILLAR PELLICE - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. BORGATA SUBIASCO, 11 COMPOSTO DA 2 UNITÀ IMMOBILIARI, IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON GIARDINO E CORTILE COMUNE, PIU' PRECISAMENTE: - Appartamento che si sviluppa su tre piani fuori terra, identificato al NCEU al foglio n. 12, mappale n. 796, subalterno 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 7 vani, rendita euro 209,68. L'immobile è essenzialmente costituito da: androne, cantina, centrale termica e intercapedine al piano terreno; ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone al piano primo; disimpegno, due camere, bagno e balcone al piano secondo. - Appartamento che si sviluppa su due piani fuori terra, identificato al NCEU al foglio n. 12, mappale n. 796, subalterno 3, categoria A/3 classe 2, consistenza 7 vani, rendita euro 209,68. L'immobile è essenzialmente costituito da: intercapedine, tavernetta, disimpegno, cantina, bagno e locale di sgombero al piano terreno; ingresso da balcone esterno, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balconcino su area verde al piano primo. Prezzo base Euro 126.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 94.500,00. Vendita senza incanto 20/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 138/2011 **PIN561522**

VILLASTELLONE - ALLOGGIO. CORSO SAVONA, 12 E 12A al piano terzo (4ft) composto di ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, una camera e servizio, cantina. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate (tramite propria ausiliaria Avv. Valentina Bari ,tel. 349-1021250 ,email custodietribto@gmail.com). Rif. RGE 388/2017 **TO561665**

VIU' - FRAZIONE FUBINA, SNC - a) villetta prefabbricata di civile abitazione articolata su tre piani collegati sia da scala interna che da scala esterna, entrostante a terreno della superficie catastale complessiva di mq. 696 (seicentonavantasei) censito al C.T. al Foglio 61 particella 256 fu d'accert, composta da: - al piano seminterrato, autorimessa, due vani, servizi ed intercapedine; - al

piano primo, ingresso, soggiorno, cucina, servizio, terrazzo e portico; - al piano sottotetto, disimpegno, tre camere e servizio; **b) appezzamento di terreno** formante un sol corpo con l'adiacente immobile sopra descritto sotto la lettera a), della superficie catastale di mq. 330 (trecentotrenta), distinto nella mappa C.T. al Foglio 61 particella 255, il tutto formante un sol corpo. Sussistono Significative difformità dimensionali interne ed esterne. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 2441/2012 **TO561089**



VOLPIANO - ALLOGGIO. PIAZZA MADONNA DELLE GRAZIE, 24 SCALA A al piano sesto (settimo fuori terra), composto di due camere, cucina e servizi. Al piano cantine: locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Teresa Favulli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1214/2007 **TO561701**

VOLVERA - FABBRICATO. FRAZIONE GERBOLE, VIA GIUSEPPE VERDI, 14 USO CIVILE così composto: al piano interrato: locale cantina, due locali deposito con scala di collegamento al piano terreno e rimessa; al piano terreno : soggiorno con scala a vista di collegamento con il piano primo, disimpegno, cucina e bagno; al piano primo: due camere di cui una dotata di balcone, bagno con balcone, disimpegno con scala di collegamento al sottotetto; al piano secondo : un locale unico a destinazione sottotetto non abitabile. Prezzo

base Euro 105.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Monica Crovella. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 461/2017 **T0563275**



ANDEZENO - APPEZZAMENTO DI TERRENO. VIA CHIERY, 66 della superficie catastale di mq. 5280 (cinquemiladuecentoottanta), distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 8 - Particella 141, con entrostante compendio industriale in stato di abbandono e disuso, costituito da: a) capannone industriale a un piano f.t. costituito da due maniche parallele internamente comunicanti; b) n. 3 (tre) tettoie aperte abusive uso ricovero attrezzi; c) n. 2 (due) cabine elettriche ENEL; d) impianto di depurazione delle acque industriali di scarico. Prezzo base Euro 265.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 198.750,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Aluffi Valletti. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RG 13488/2016 **T0561443**



CESANA TORINESE - LOTTO 2) (DENOMINATO LOTTO UNICO NELLA C.T.U. IN ATTI) - LOCALE COMMERCIALE. VIA BOUVIER, 20 già adibito a ristorante, dislocato su più livelli collegati tra loro da scale interne, composto di: al piano terreno (1° f.t.), ampia sala ristorante con forno, servizi igienici, montacarichi, cucina e retrostante locale magazzino con ripostiglio e bagno, - al piano ammezzato intermedio (2° f.t.), zona adibita a sala ristorante, al piano primo (2° f.t.), ampio locale con destinazione catastale a magazzino, con bancone bar, servizio igienico con antibagno e retrostante altro piccolo locale oltre ad ampio terrazzo. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza

incanto 18/09/18 ore 10:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra. Rif. PD 949/2009 **T0561495**

CHIERY - LOTTO 1) NEGOZIO. VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B al piano terra con retro, servizi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 78.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332; avvocatoclaudiaguzzo@gmail.com. Rif. RGE 2250/2009 **T0561676**

CHIERY - PICCOLO STABILE. VIA GIUSEPPE AVEZZANA, 24 elevato a due piani fuori terra oltre sottotetto e seminterrato, collegati da scala interna, così articolato: - al piano seminterrato, un locale ad uso ufficio, due magazzini, centrale termica, cantina, servizio e magazzino; - al piano terreno-rialzato, una sala bar con servizi; - al piano primo, un salone e due bagni con antibagno, il tutto formante un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Alessandro Scilabra. Custode Giudiziario Notaio Alessandro Scilabra (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1496/2013 **T0563043**



GIAVENO - CAPANNONE INDUSTRIALE. VIA CADUTI DEL LAVORO, 11 libero su quattro lati composto da corpo di fabbrica

principale e manufatti addossati ad esso sviluppatasi su due piani f.t. collegati tra loro per mezzo di scala esterna e montacarichi. Prezzo base Euro 102.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 18/10/18 ore 15:55. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Maria Smirne. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 461/2013 **T0562779**

GRUGLIASCO - NEGOZIO. VIA DON MARIO CAUSTICO, 51 al piano terra (1° f.t.) composto da ingresso, n. 4 vani (cabine solarium), disimpegno, n. 3 vani (per il trattamento estetico), due bagni e veranda alle coerenze. Al piano sotterraneo, locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Dott. Guglielmo Luparia. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1314/2017 **T0561942**

LA LOGGIA - FABBRICATO AD USO MAGAZZINO. VIA REVIGNANO, SNC/deposito elevato ad un piano fuori terra, edificato su un unico lotto di terreno, di parte a giardino e in parte pavimentato in laterizi, della superficie catastale di circa 640 mq. Prezzo base Euro 48.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Durando. Custode Delegato IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 779/2017 **T0562163**



MONTANARO - IMMOBILE. VIA DANTE, 10. Nel centro storico di Montanaro "palazzo ferrero" settecentesco, a due e tre piani con antistante area cortilizia e accesso carraio sulla via dante. palcoscenico, spogliatoi, tre sale, cucina, bar, stanza e servizi al piano terreno. sei camere e servizi al primo piano. tre ampie stanze e servizi al piano secondo. cat. catastale c/4 e d/8. Il tutto come meglio descritto in perizia agli atti con tutte le servitù e vincoli esistenti. Prezzo base Euro 300.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro

225.000,00. Vendita senza incanto 12/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Rendine. Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Rendine tel. 011505747. Rif. RGE 1264/2009 **T0560212**

NONE - COMPLESSO IMMOBILIARE "RESIDENZA LE VELE", VIA DELLE AIE N. 1, CON ACCESSO DALLA SCALA A (INGRESSO PEDONALE) E N. 1 INTERNO B (INGRESSO CARRAIO), GIÀ VIA TORINO N. 22/B, 1 LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO al piano quarto-attico (5° f.t.) con autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 122.100,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 91.575,00. **COMPLESSO IMMOBILIARE "RESIDENZA LE VELE", VIA DELLE AIE N. 1, CON ACCESSO DALLA SCALA B E N. 1 INTERNO B (INGRESSO CARRAIO), GIÀ VIA TORINO N. 22/B, 1 LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** al piano quarto-attico (5° f.t.) con autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 102.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 76.500,00. **COMPLESSO IMMOBILIARE "RESIDENZA LE VELE", VIA DELLE AIE N. 1, CON ACCESSO DALLA SCALA B, GIÀ VIA TORINO N. 22/B LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** al piano quarto-attico (5° f.t.) con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 126.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 94.500,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Patrizia Goffi. Custode Giudiziario Dott.ssa Patrizia Goffi tel. 335 5775768 - mail: procedure.esecuzioni@studiogoffi.com. Rif. RGE 1556/2014 **T0561525**

ROLETTO - DUE CAPANNONI AD USO MAGAZZINO, LABORATORI E UFFICI. VIA RONCAGLIA, 9 entrostanti a cortile comune di circa mq. 3.558 (tre milacinquecento cinquantotto), così composti: - Fabbricato A) esteso su un unico piano seminterrato, suddiviso in magazzino, laboratorio, servizi e centrale termica; - Fabbricato B) esteso in parte ad un piano fuori terra ed in parte a due piani fuori terra, suddiviso in magazzino, ufficio, servizi, centrale termica, locale esposizione con aderente soppalco, il tutto formante un sol corpo. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 18:15. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate (tramite

propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 125/2013 **PIN561611**



TORINO - DUE MAGAZZINI. CIRCOSCRIZIONE 10 VIA BURIASCO, 7-9 al piano sotterraneo costituiti entrambi da un unico grande locale. Prezzo base Euro 86.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Goffi. Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Goffi tel. 335 5775768 - mail: procedure.esecuzioni@studiogoffi.com. Rif. RGE 690/2017 **TO561846**



TORINO - CIRCOSCRIZIONE 1 VIA PRINCIPE AMEDEO, 20 LOTTO 1) PORZIONE DI STABILE composta da due piani fuori terra, collegati da scala interna e un piano interrato. al piano terra ingresso, vano disimpegno, ufficio, ampio locale magazzino, altro disimpegno, due ripostigli, servizi e due locali sul retro; al primo piano altro locale, magazzino e ripostiglio; al piano interrato una cantina. Prezzo base Euro 1.000.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 750.000,00. **CIRCOSCRIZIONE 1 VIA PRINCIPE AMEDEO, 20BIS LOTTO 2) AMPIA SALA** con servizio e due locali annessi al piano interrato e disimpegno e scalinata al piano terreno. Sempre al piano interrato due cantine con un unico accesso. Prezzo base Euro 300.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332; avvocato.claudiaguzzo@gmail.com. Rif. RGE 257/2013 **TO561482**

TORINO - UFFICIO. CIRCOSCRIZIONE 2 CORSO FERRARIS GALILEO, 2 al piano primo (2° f.t.), composto di sette vani e open space, disimpegni e servizi; posto auto scoperto al piano secondo sotterraneo. Prezzo base Euro 420.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 13/09/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giovanna Ioli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 444/16+525/14 **TO561279**

TORINO - LOTTO 2) UFFICIO. CIRCOSCRIZIONE 2 CORSO UNIONE SOVIETICA, 612/15/B al piano primo (2° f.t.), composto di locale open-space, ufficio e servizi - posto auto, al piano primo interrato; - posto auto, al piano primo interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 14/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Claudio Durando. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 505/2015 **TO561632**

TORINO - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE. CIRCOSCRIZIONE 3 CORSO VITTORIO EMANUELE II, 212 articolata su due piani collegati da scala interna, composta di: al piano terreno (1° f.t.), spazio commerciale, area ufficio sopralcata, bagno, disimpegno e ripostiglio, al piano interrato, spazio commerciale, locale ufficio, locale server, due disimpegni, laboratorio, magazzino, locale tecnico, bagno e due intercapedini, oltre cantina. Sussistono lievi irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 772.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 579.000,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 16:15. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Laura Zucchetto. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Zucchetto tel. 3491021250 o e-mail: zucchettoinfocustodia@591bis.com. Rif. RGE 880/2016 **TO562327**

TORINO - PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA GROSSO GIACOMO, 14 al piano terreno, con antistante porzione di cortile e passaggio carraio su via Giacomo Grosso, composto da un unico vano uso laboratorio, dotato di tettoia esterna sulla manica del capannone verso cortile, un ripostiglio e servizio

oltre a ingresso comune su scala di collegamento ai piani ed annesso locale archivio/cantina al piano interrato; = locali ad uso abitazione al piano primo, con accesso da scala interna attraverso il sottostante capannone, comprendenti quattro camere, cucina e servizi e con annesso terrazzo. Prezzo base Euro 366.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 274.500,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 16:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. PD 20579/2015 **TO561078**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 VIA GIULIA DI BAROLO, 11/B LOTTO 1) LOCALE A DESTINAZIONE COMMERCIALE, al piano terra (primo fuori terra), composto da due locali negozio con servizio igienico dotato di antibagno e allo stesso piano terra (primo fuori terra): locale ad uso deposito sito nell'interno cortile. Prezzo base Euro 44.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.500,00. **CIRCOSCRIZIONE 6 VIA BELMONTE, 1 LOTTO 2) LOCALE A DESTINAZIONE COMMERCIALE** al piano terra (primo fuori terra), composto da un locale negozio con due locali retro oltre a servizio igienico con antibagno e al piano interrato: locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 46.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 19/09/18 ore 18:45. Professionista Delegato alla vendita Dott. Sandra Beligni. Custode Giudiziario Notaio Sandra Beligni (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 0119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 343/2017 **TO562387**

TORINO - EDIFICIO. CIRCOSCRIZIONE 6 STRADA CEBROSA (DELLA), 109/D a destinazione industriale con due fabbricati accessori che si elevano in parte ad un piano fuori terra ed in parte a tre piani fuori terra collegati con scala interna. Il tutto con area esterna di pertinenza destinata a passaggi e piazzali di manovra. Il terreno, su cui gravano il fabbricato industriale e i fabbricati accessori, risulta della superficie catastale tra area coperta e scoperta di mq. 10.401. I fabbricati accessori sono costituiti come segue: 1) fabbricato elevato a tre piani fuori terra (posto in aderenza all'edificio

industriale). Complessivamente è composto: al piano terreno (primo piano fuori terra): pilotis con locale ingresso; -al primo piano (secondo fuori terra): locali ad uso uffici con servizi igienici; -al piano secondo (terzo fuori terra): uffici con servizio e piccolo alloggio pertinenza del custode, composto da camera, cucina e servizio; 2) fabbricato elevato a un piano fuori terra (posto in aderenza all'edificio industriale) ove era prevista mensa, locale scaldavivande, spogliatoi e servizi igienici. Prezzo base Euro 1.900.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 1.425.000,00. Vendita senza incanto 25/10/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Volta. Custode Giudiziario Avv. Cristina Volta tel. 011502619 (tramite propria ausiliaria Avv. Alessandra Vacca ,tel. 0117509036). Rif. RGE 476/2017 **TO562771**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO NOVARA, 93 LOTTO 1) BASSO FABBRICATO posto al piano terreno interno cortile uso studio televisivo composto da: - al piano terreno: unico locale interno con accessori pari a: piccolo ingresso, locale bagno e locale accessorio. È compresa nella proprietà una striscia di terreno (da cui l'UI ha accesso) di larghezza 1,80 e lunghezza 23,40. Prezzo base Euro 42.900,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 32.175,00. **CIRCOSCRIZIONE 6 VIA REGALDI GIUSEPPE, 3 LOTTO 4) IMMOBILE** al piano rialzato (primo piano fuori terra) a destinazione uffici così composta: -al piano rialzato: ingresso tramite bussola su corridoio centrale, n° 14 locali uso ufficio, di cui uno dotato di locali wc ed anti wc esclusivi, un blocco bagni con disimpegno - anti wc e doppi wc, due blocchi bagni con anti wc w wc. Sono presenti n° 2 ripostigli oltre a due terrazzi lato cortile. Prezzo base Euro 235.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 176.250,00. Vendita senza incanto 18/10/18 ore 15:50. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Maria Smirne. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1018/2017 **TO562707**



TORINO - DISCOTECA. CIRCOSCRIZIONE 7 CORSO BRESCIA, 28, dislocata ai piani interrato, terreno e primo, collegati tramite scala interna, con pertinenti cortile e cantina. Prezzo base Euro 1.035.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 776.250,00. Vendita senza incanto 21/09/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Renato Remmert. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1094/2017 **TO561552**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 8 VIA DONIZETTI GAETANO, 19 - a) al piano terreno (1 f.t.): **locale commerciale** costituito dall'unione di originari due locali contigui ad uso negozio e composto da un locale uso negozio con retro e bagno; b) al piano soppalco: **porzione** con ripostiglio e bagno; c) al piano sotterraneo: **due vani** ad uso cantina. Prezzo base Euro 84.400,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 63.300,00. Vendita senza incanto 26/10/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Teresa Passarelli. Custode Giudiziario Avv. Adele Teresa Passarelli tel. 3297035141. Rif. RGE 962/2017 **TO561457**

TORINO - NEGOZIO. CIRCOSCRIZIONE 9 PIAZZA GALIMBERTI, 18 al piano terreno (1° F.T.) composto da unico ambiente con accessori al piano interrato tre locali deposito, locale tecnico e w.c. con anti-wc, collegati da scala interna e montacarichi oltre ad area in proprietà esclusiva a piano terreno lato cortile e comproprietà al negozio n. 3 di servizio igienico posto al piano cantine sotto la scala corrispondente al n.c. 1 di Via Albenga. Magazzino al piano interrato composto da unico ambiente accorpato alle originarie cantina n. 2 e cantina n. 22. Prezzo base Euro 171.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 128.250,00. Vendita senza incanto 15/10/18 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 809/2017 **TO561927**



TORINO - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO COMMERCIALE . CORSO CASALE, 198 costituito da una porzione di fabbricato posta al piano terreno o, più precisamente, con accesso dal civico 198. Al piano terra: (primo f.t.): unità immobiliare composta da ingresso, spogliatoi e servizi, sala attrezzi e salone; al piano soppalco: sala attrezzi, cucina e bagno; con annesso androne coperto e porzione di cortile gravato da servitù di passaggio pedonale e carraio. Prezzo base Euro 669.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 501.750,00. Vendita senza incanto 03/10/18 ore 15:40. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 1171/2017 **TO562072**



BALANGERO - LOTTO 1) TERRENI fg. 8 n 184 bosco ceduo, cl.2 sup. 6,16 r.d. € 0,57 r.a. € 0,16 - fg. 8 n 185 prato arb. cl.4 sup. 3,41 r.d. € 0,79 r.a. € 0,53 -fg. 8 n 186 semin. arb., cl.3 sup. 6,70 r.d. € 1,21 r.a. € 0,87 - fg. 11 n 351 bosco ceduo, cl.1 sup. 41,14 r.d. € 7,44 r.a. € 1,70. Prezzo base Euro 3.960,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 2.970,00. **LOTTO 2) TERRENI** -fg. 20 n. 238 porz. AA semin. cl.3 sup.2,00 r.d.€ 0,19 r.a. € 0,18 porz. AB prato irr. cl.2 sup. centiare 74 r.d.€ 0,55 r.a. € 0,52; -fg. 20 n. 1424 semin. irriguo arb. cl.2 sup.8,39 r.d.€ 7,37 r.a. € 6,72. Prezzo base Euro 67.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 18/10/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Paolo Maria Smirne. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 306/2012 **TO561593**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PRAGELATO - STRADA STATALE PINEROLO SESTRIERE, 35, "CONDOMINIO ALPINO", 35 LOTTO 1) Unità

residenziale, collocata al piano primo, costituita da un soggiorno con angolo cottura, bagno privo di antibagno completo di tutti i sanitari, camera e piccolo ripostiglio. Superficie lorda commerciale 64 mq circa. Prezzo base Euro 75.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 56.250,00. **STRADA STATALE PINEROLO SESTRIERE, 35 "CONDOMINIO ALPINO, 35 LOTTO 2) unità residenziale**, collocata al piano primo, costituita da un soggiorno con angolo cottura, bagno privo di antibagno completo di tutti i sanitari, camera e piccolo studio. Superficie lorda commerciale 60 mq circa. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. **CHIERI - VIA CONTE ROSSI DI MONTELEA, 32 LOTTO 3) Villetta di fine anni Cinquanta**, costituita da due unità immobiliari, una più piccola, situata al piano terreno ed una più grande, suddivisa su più livelli; è inoltre presente un'autorimessa interrata. La villetta, libera su quattro lati, è circondata lungo tutto il perimetro da un cortile prevalentemente pavimentato con autobloccanti, mentre nella parte più riparata rispetto all'ingresso si riscontrano delle piccole zone adibite a verde. L'unità principale, quella più grande, è costituita dai seguenti ambienti: al piano terreno un ampio ingresso con scala interna che conduce ai piani superiori, una tavernetta, un bagno e una lavanderia, un nuovo locale con accesso dal cortile, ricavato dalla riduzione della lavanderia stessa; al piano primo soggiorno con balcone, cucina con ampio terrazzo, una camera, due bagni e un piccolo ripostiglio; al piano secondo si accede con una piccola scala a chiocciola ed è composto da due camere, un piccolo bagno e un ripostiglio. Superficie commerciale lorda: sub 1 unità residenziale: 54 mq; sub 6: unità residenziale e cortile 277 mq; sub. 7: unità residenziale 56 mq. Prezzo base Euro 370.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 277.500,00. **CHIERI - STRADA SANTA MARGHERITA, 25 LOTTO 4) Antico edificio nobiliare settecentesco**, recentemente ristrutturato per utilizzo come location per eventi, comprendente una piccola chiesa barocca consacrata, un fabbricato a due piani fuori terra (dimora del custode) ed un basso fabbricato adibito ad autorimessa, il tutto immerso in un ampio e lussureggiante parco. L'edificio principale (sub. 15) è costituito da piano interrato, piano terreno, piano primo e piano secondo (sottotetto): Al piano interrato

sono situati una spaziosa cantina e un locale tecnico; Il piano terreno, al quale si accede dallo scalone esterno, attraverso un'ampia vetrata che costituisce la porta di ingresso, è costituito dai seguenti ambienti: spazioso ingresso adibito a reception, che immette su due ampie zone distinte: da un lato una zona pranzo con retrostante cucina e corridoio di collegamento con il retro dell'edificio e da cui parte la piccola scala che conduce al piano interrato; dall'altro un'ampia e luminosa zona giorno con locale studio comunicante e collegato anch'esso al corridoio. Tra le due zone, in posizione baricentrica e illuminata artificialmente, è situato il blocco servizi igienici e il largo scalone che conduce ai piani superiori. Proseguendo verso i piani superiori, lo scalone immette da un lato, verso il fronte sud, su due zone opposte, adibite entrambe a camere d'albergo, con rispettivi bagni e disimpegni; dall'altro lato, verso il fronte nord, collega ad altre due zone, anch'esse opposte e destinate a camere per ospiti, da cui si dipartono altre due piccole scale di collegamento con i rispettivi sottotetti. La piccola chiesa barocca (sub. 4), consacrata, si presenta come un ambiente unico da cui si accede con una porta in legno massello. L'edificio adiacente (sub.14), destinato come alloggio del custode, è costituito da due piani fuori terra: al piano terra, da cui si accede, c'è un piccolo ingresso che immette, attraverso una porta, in un ampio locale con soffitto a voltini, adibito a tavernetta. Dall'ingresso parte, inoltre, una scala che conduce fino all'alloggio effettivo del custode, costituito da soggiorno, piccola cucina e soppalco con camera da letto. Nel cortile, nella zona retrostante del fabbricato principale, ma in posizione opposta rispetto all'alloggio del custode, sono situate le autorimesse (subb. 12-13), costituita da due locali adiacenti con ex fienile soprastante. Prezzo base Euro 2.600.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 1.950.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 26 settembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 27 settembre 2018 alle ore 16.30. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 28 settembre 2018 alle ore 16.00 e termina il giorno 2 ottobre 2018 alle ore 16.00, con possibilità di prolungamento. Per ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito www.

spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri. Custode Giudiziario Avv. Cecilia Ruggeri tel. 0114330187. Rif. RGE 1659/2015 **TO561559**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - MACELLO - REG. TURINA, 19 - COMPLESSO IMMOBILIARE entrostante a terreno, costituito da fabbricato ad uso abitazione elevato a due piani fuori terra oltre l'interrato, nonché da diversi fabbricati (stalle, tettoie, magazzini), il tutto destinato ad attività agricole, oltre a terreni anch'essi a destinazione agricola. Il locale interrato non risulta accatastato (pag. 3 della perizia). E' presente servitù di passaggio (pag. 11-12 della perizia). Vincolato a favore del Comune di Macello (pag. 12 della perizia). Gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 530.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 397.500,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 11 settembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 12 settembre 2018 alle ore 15.00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 13 settembre 2018 alle ore 12.00 e termina il giorno 17 settembre 2018 alle ore 12.00. Per ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luigi Migliardi tel. 011545858. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1123/2016 **TO561173**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PINO TORINESE - VIA SUPERGA, 8 - FABBRICATO UNIFAMILIARE elevato a due piani fuori terra, oltre piano sottotetto ed interrato, collegati da scala interna, con

antistante terreno pertinenziale di mq. 110 circa. Prezzo base Euro 492.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 369.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 24 ottobre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 25 ottobre 2018 alle ore 16:00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 26 ottobre 2018 alle ore 10.00 e termina il giorno 30 ottobre 2018 alle ore 10.00, con possibilità di prolungamento. Per ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Limonici. Custode Giudiziario Avv. Sandra Limonici tel. 0114341652 - e-mail segreteria@studiolegalelimonici.it. Rif. RGE 524/2014 **TO561427**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SAUZE DI CESANA - FRAZIONE GRANGE SISES, SNC - a) appartamento, sito al secondo piano (3° f. t.) composto di due locali e servizi; **b) autorimessa privata** sita al primo piano. Superficie commerciale complessiva mq. 75 circa (50 mq alloggio e 25 mq autorimessa). Il fabbricato in cui sono inseriti l'appartamento ed il box, privo di ascensore, identificato con la sigla "S5-Y" è parte di un super condominio composto da 14 palazzine denominato "Argentera. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 24 settembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 25 settembre 2018 alle ore 17.00. La durata della gara è fissata in giorni 7 (sette) con inizio il giorno 26 settembre 2018 alle ore 17,00 e termine il giorno 3 ottobre 2018 alle ore 17,00, con possibilità di prolungamento. Per ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro MAZZA. Custode

Delegato Avv. Alessandro MAZZA tel. 3355775768. Rif. RGE 3/2015 **TO562903**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA VAL SAN MARTINO, 139/5 - IMMOBILI, attualmente così composti, come da descrizione peritale a firma ing. M. Crepaldi: - per la quota di 1/1 di proprietà al piano terreno (1° f.t.): appartamento composto di ingresso, salone, disimpegno, cucina, quattro camere, tre bagni e due terrazzi; al piano cantina: porzione indivisa di cantina; - per la quota indivisa di 1/2 di proprietà al piano seminterrato locale autorimessa e locali comuni. Prezzo base Euro 350.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 262.500,00. Termine presentazione offerte entro le ore 17:00 del 11 settembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 12 settembre 2018 alle ore 15.30. La durata della gara è fissata in giorni 7 (sette) con inizio il giorno 13 settembre 2018 alle ore 15.00 e termina il giorno 20 settembre 2018 alle ore 15.00, con possibilità di prolungamento. Per ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 336/2016 **TO560249**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA

TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - VIA BIANCHI NICOMEDE, 34 - NEGOZIO con retro e servizio igienico. Prezzo base Euro 64.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.600,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 4 settembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 5 settembre 2018 alle ore 15.00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 6 settembre 2018 alle ore 15.00 e termina il giorno 10 settembre 2018 alle ore 15.00, con possibilità di prolungamento. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Dosio. Custode Giudiziario Dott. Roberto Dosio tel. 011/4371788 - infocustodie@studiodosio.com. Rif. RGE 1431/2016 **TO561990**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORRE PELLICE - VIA INVERSO ROLANDI, 39/39 (GIÀ LOCALITÀ PIAN PRÀ, 20) - FABBRICATO ad uso turistico ricettivo (albergo ristorante) con porzione di alloggio, tettoia accessoria e cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 200.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 150.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 12 settembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 13 settembre 2018 alle ore 17.00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 14 settembre 2018 alle ore 16.00 e termine il giorno 18 settembre 2018 alle ore 16.00, con possibilità di prolungamento. Per ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 497/2014 **TO561944**



Tribunale di Torinowww.tribunale.torino.giustizia.it – www.astalegale.net - www.asteimmobili.it**INFORMAZIONI**

Consultando i siti www.tribunale.torino.giustizia.it, www.astalegale.net e www.asteimmobili.it è possibile leggere l'avviso di vendita integrale e la relazione dell'esperto, che fornisce informazioni dettagliate sull'immobile, corredate da fotografie.

Il custode, il professionista delegato o, per gli immobili posti in vendita dai fallimenti, il curatore fallimentare sono a disposizione per dare informazioni sugli immobili e sulle vendite.

E' possibile visitare gratuitamente gli immobili, prendendo accordi con il custode indicato nell'avviso o con il curatore fallimentare.

Nelle vendite giudiziarie non è dovuto alcun compenso di mediazione.

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE E' ACCESSIBILE PRESSO IL TRIBUNALE (PIANO IV, SCALA C) UN PUNTO INFORMATIVO NEI GIORNI DI MARTEDÌ, MERCOLEDÌ E GIOVEDÌ DALLE 10,00 ALLE 13,00 – TEL.: 0114328022.

È INOLTRE ATTIVO IL NUMERO VERDE 800.722.009 DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ CON ORARI 9:30-12:30 | 15:00- 17:00.

COME PARTECIPARE

Chiunque, eccetto il debitore, può partecipare alla vendita.

L'offerta di acquisto deve essere sottoscritta dall'offerente e deve contenere le seguenti indicazioni:

- per le persone fisiche: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, regime patrimoniale tra coniugi, residenza e recapito telefonico;
- per le persone giuridiche: denominazione, sede dell'ente, codice fiscale e recapito telefonico.

All'offerta devono essere allegati i seguenti documenti:

- per le persone fisiche: copia della carta di identità e del tesserino del codice fiscale;
- per le persone giuridiche: copia della carta di identità del legale rappresentante e certificato camerale aggiornato o documento equivalente.

I moduli per presentare l'offerta possono essere scaricati dal sito www.tribunale.torino.giustizia.it.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del delegato entro il giorno prima della data di udienza; sull'esterno della busta devono essere indicati il giorno dell'udienza e il nome del professionista delegato; nell'offerta devono essere indicati il numero della procedura, il lotto che si intende acquistare (se vi sono più lotti), il prezzo offerto, il termine e il modo del pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; all'offerta devono essere allegati

una marca da bollo da 16 euro e la cauzione, non inferiore al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dalla data del deposito. All'udienza il delegato, se vi sono più offerte, invita gli offerenti alla gara.

DOPO L'AGGIUDICAZIONE

Il prezzo deve essere versato nel termine stabilito nell'avviso di vendita.

Insieme al prezzo deve essere versato il fondo per le spese di trasferimento nella misura indicata dal delegato o, in mancanza di indicazioni, nella misura del 20% del prezzo di aggiudicazione, salvo conguaglio o rimborso delle somme non utilizzate. Tra le spese a carico dell'aggiudicatario sono comprese anche quelle relative alle cancellazioni delle formalità pregiudizievoli.

Con il decreto con cui trasferisce la proprietà dell'immobile il giudice dispone la cancellazione delle ipoteche e dei pignoramenti.

MUTUO IPOTECARIO

E' possibile ottenere un mutuo garantito da ipoteca sull'immobile per pagare il prezzo di aggiudicazione; l'elenco delle banche disponibili si trova sul sito www.tribunale.torino.giustizia.it

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 56
Agosto 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net