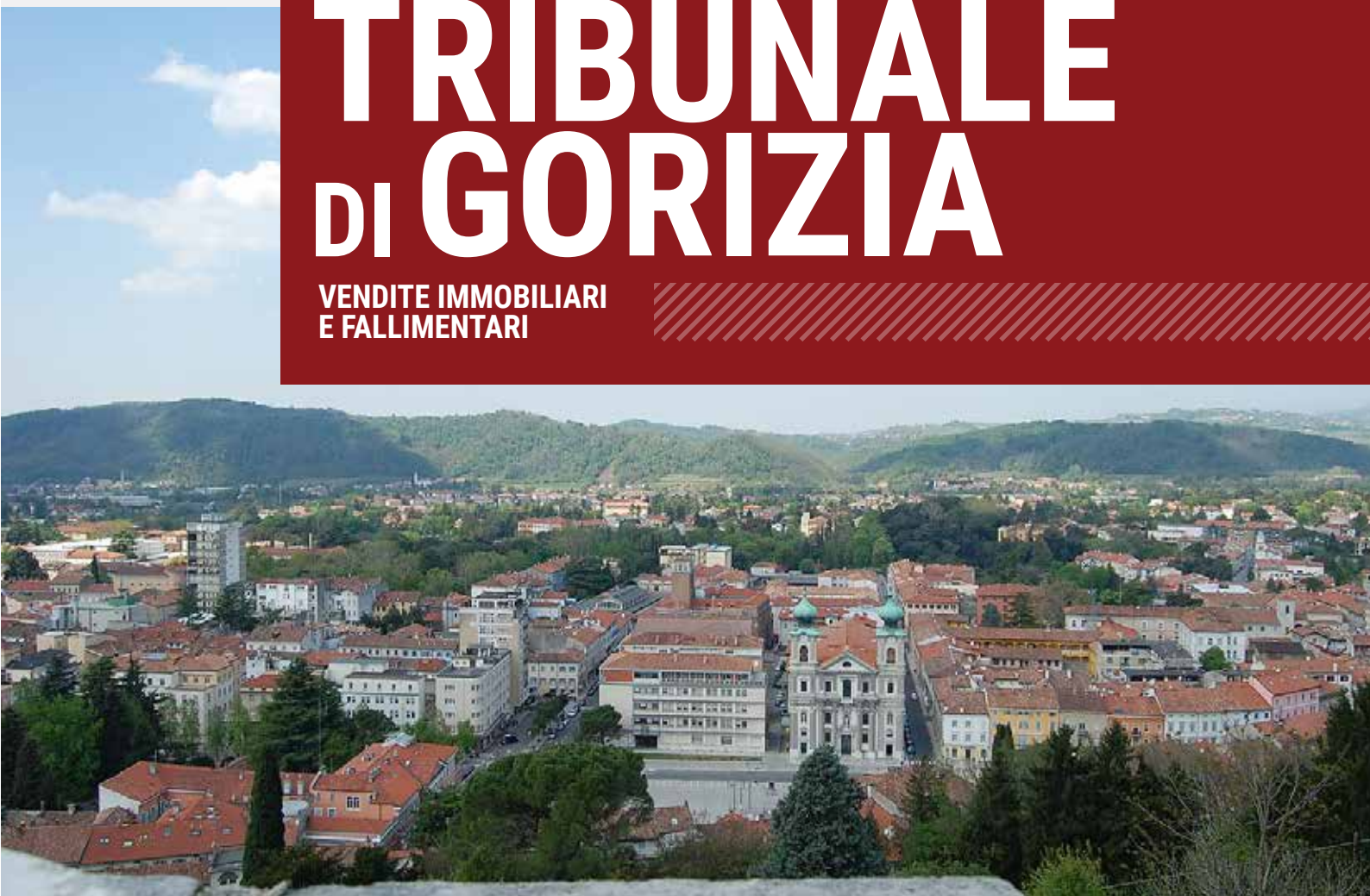




TRIBUNALE DI GORIZIA

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

FOGLIANO REDIPUGLIA (GO) - VIA ULIVI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO. Per ulteriori informazioni riferirsi all'avviso di vendita e all'elaborato peritale dell'arch. Domenico Laganà di data 30.08.2017. Prezzo base Euro 1.054,69. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 791,18. Rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) ABITAZIONE:** al piano terra, primo e secondo, parzialmente in stato di abbandono, parte di un compendio immobiliare formato da più unità immobiliari. Per ulteriori informazioni riferirsi all'avviso di vendita e all'elaborato peritale dell'arch. Domenico Laganà di data 30.08.2017. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima per la

partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.515,63. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Campestrini tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 133/2016 GOR578260**

GORIZIA (GO) - VIA BELLINI, 2/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) BOX SINGOLO della superficie commerciale di mq 17,15, con due spazi accessori di limitate dimensioni dove si trovano un servizio igienico e un ripostiglio. Prezzo base Euro 9.741,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

7.306,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziana Moretti tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 135/2017 GOR578205**

GORIZIA (GO) - VIA BRIGATA CUNEO, 3 - EDIFICIO in rovina a carattere rurale. Prezzo base Euro 8.606,25. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.454,69. Rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 15:00. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Culot. **Per maggiori info, Ufficio Vendite**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 36/2017 GOR578182

GORIZIA (GO) - VIA UDINE, 91 - FRAZIONE LUCINICO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) A) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 123,13 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà **B) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 85,73 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Trattasi di due edifici, formanti due unità immobiliari distinte sub 1 e sub 2 ma utilizzate oggi quale unica abitazione. Il corpo di fabbrica più vecchio, fa parte del Gruppo n. 5 del Patrimonio nel vigente PRG. Nel cortile trovano posto gli accessori composti da lavanderia-centrale termica, un locale di sgombero adibito ad officina altrezzi con una buca per lavori su automobili, un w.c. e un portico. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di comodato d'uso gratuito a partire dal 2015, il contratto non risulta registrato e non è opponibile a terzi. Prezzo base Euro 116.118,43. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.088,83. **VIA DEL CARSO, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 82,77 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile al piano secondo-sottotetto in edificio a tre piani fuori terra e l'ultimo ospita l'appartamento oggetto di stima. Libero. Prezzo base Euro 50.290,91. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.718,19. **VIALE CRISTOFORO COLOMBO, 8 - QUARTIERE STRACCIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 69,36 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Immobile al piano terrazzato in edificio a tre piani fuori terra oltre seminterrato destinato a cantine. Appartamento con cantina. Immobile occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 28.636,58. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.447,44. **VICOLO DEL MOLINO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 77,12 mq per la quota di 2/15 di piena proprietà. Immobile ubicato al piano primo e terra. Trattasi di appartamento al primo piano in condominio di quattro piani fuori terra. L'appartamento è costituito da un corridoio d'ingresso, un soggiorno, un ripostiglio, un bagno-w.c., una cucina, due camere e un terrazzo e al piano terra da un box cantina. Risulta contratto di Comodato d'uso gratuito biennale, rinnovabile, dd.

29.11.2016 registrato. Alla data del sopralluogo l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 6.901,80. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.901,80. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federica Maraz tel. 0481533494. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 68/2017 GOR578172**



GRADISCA D'ISONZO (GO) - VIA LUNGO ISONZO, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA ABITAZIONE con accesso indipendente al 1° piano di edificio condominiale minimo (tre unità). Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.400,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 6/2017-84/2017 GOR578221**



GRADO (GO) - VIA VENEZIA GIULIA, 9 - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO di circa 87 mq al secondo piano di uno stabile condominiale, composto da un ingresso/sala da pranzo, camera da letto, cucina, bagno e due ripostiglio, oltre ad una terrazza esterna di grandi dimensioni. Il bene necessita di opere di ordinaria e straordinaria manutenzione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita avv. Cristina Bertolano tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 105/2017 GOR578187**

GRADISCA D'ISONZO (GO) - VIA CIOTTI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) APPARTAMENTO superficie commerciale mq 78: l'unità, compresa in un edificio condominiale sito nel centro storico precluso al traffico, è composta da ingresso/cottura/soggiorno, disimpegno e servizio igienico privo di finestra al primo piano e disimpegno, ripostiglio, bagno e camera al secondo piano per complessivi 46,65 mq calpestabili oltre ad un ripostiglio/cantina al piano terra di 2,20 mq calpestabili. Prezzo base Euro 50.700,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.025,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) APPARTAMENTO** superficie commerciale mq 98: l'unità, compresa in un edificio condominiale sito nel centro storico precluso al traffico, è composta da ingresso/cottura/soggiorno, ripostiglio, camera e bagno per complessivi 74,80 mq calpestabili. Non è presente il disimpegno "notte" (a servizio di camera e bagno) indicato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 48.300,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.225,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) APPARTAMENTO** superficie commerciale mq 91: l'unità, compresa in un edificio condominiale sito nel centro storico precluso al traffico, è composta da ingresso/cottura/soggiorno, disimpegno "notte", due camere, un servizio igienico ed un bagno per complessivi 70,80 mq calpestabili, oltre ad un ripostiglio/cantina di circa 3,50 mq calpestabili al piano terra. Prezzo base Euro 55.400,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.550,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 91/2017 GOR578200**

MARIANO DEL FRIULI (GO) - FRAZIONE CORONA, VIA DELLA CHIESA, VIA TRIESTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) INTERO FABBRICATO condominiale in corso di costruzione e sua corte di pertinenza, sviluppato su tre livelli fuori terra ed un livello interrato. Prezzo base Euro 586.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 439.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Rossini tel. 040364692. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 7/2017 GOR578285**

MONFALCONE (GO) - VIA CERESINA E VIA DON FERDINANDO TONZAR, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA Due cabine di distribuzione di energia elettrica comprensive di corte di pertinenza site in via Tonzar e via Ceresina ed aree costituite da parcheggi di relazione ed area di manovra in via Ceresina; aree di uso pubblico correlate alle limitrofe unità immobiliari con destinazione d'uso commerciale, direzionale e terziario in genere. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 15:30.



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Rossini tel. 040364692. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 7/2017 GOR578286**

MONFALCONE (GO) - VIA GIOACCHINO ROSSINI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO situato al quarto piano della costruzione condominiale denominata "Condominio Natalina". L'edificio condominiale risulta dotato di accesso autonomo e di ascensore. L'appartamento è costituito da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e un bagno per complessivi 83 mq calpestabili. Integra l'abitazione una terrazza di circa 9 mq accessibile da soggiorno e cucina. Pertinenziale all'immobile, posta fronte strada, si trova la rimessa, comprensiva di un ripostiglio (divisorio in laterizio) per un totale di circa 15 mq calpestabili. Dal ripostiglio si può accedere ad un vano deposito di ulteriori 3,40 mq calpestabili. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.100,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Pobega tel. 3351567496. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 19/2018 GOR578194**



MONFALCONE (GO) - VIA MARZIALE, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO al terzo piano, composto da quattro stanze, cucina, bagno w.c., corridoio, terrazza e cantina nel cortile. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio Vendite**

Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 85/2017 GOR578188

MONFALCONE (GO) - VIA PARENZO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA A) ALLOGGIO zona abitativa Parenzo, per la quota di 1/1 di piena proprietà e sue congiunte p.i. così censito all'Ufficio Tavolare e al Catasto. **B) AREA SCOPERTA DI PERTINENZA** a Monfalcone in via Parenzo n. 2-4 per la quota di 1/2 di piena proprietà p.i. Prezzo base Euro 42.070,14. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.552,61. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Pietro Becci tel. 048130275. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 81/2017 GOR579050**



ROMANS D'ISONZO (GO) - FRAZIONE VERSA, VIA SANT'ANDREA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA EDIFICIO ex rurale, sviluppatosi su tre livelli fuori terra (piano terra, primo piano e sottotetto), destinato ad abitazione, con corte pertinenziale di circa 120 mq. Prezzo base Euro 18.351,56. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.763,67. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Stefano Azzano tel. 0481534398. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 95/2016 GOR578983**

RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - VIA G. MAZZINI N. 62-64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CASA in linea da ristrutturare con giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.437,50. Rilancio minimo in

caso di gara Euro 700,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 93/2017 GOR578203**

SAGRADO (GO) - PIAZZA DELLA VITTORIA, 9/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA NUDA PROPRIETA' - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO composta da due corpi di fabbrica di complessivi mq 128,50, di cui il principale accostato su più lati con altri edifici residenziali e sviluppato su due livelli fuori terra ed altro accessorio isolato sviluppato al solo piano terra. Il tutto circondato in parte da corte esclusiva di pertinenza ed in parte da corte appartenente a terzi, con servitù di transito. L'immobile è occupato da soggetto di 86 anni avente diritto di abitazione. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.203,12. Vendita senza incanto 02/11/18 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 98/2017 GOR578970**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

FOGLIANO REDIPUGLIA (GO) - VIA ULIVI, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) LOCALE AGRITURISTICO, con spazi per la ristorazione e attività ricettiva. Parte di un compendio immobiliare formato da più unità immobiliari. Recentemente

ristrutturata. Per ulteriori informazioni riferirsi all'avviso di vendita e all'elaborato peritale dell'arch. Domenico Laganà di data 30.08.2017. Prezzo base Euro 130.781,25. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 98.085,94. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Campestrini tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 133/2016 GOR578259**

GORIZIA (GO) - VIA III ARMATA 180 - VENDITA A PREZZO ULTERIORMENTE RIBASSATO- LOTTO 1) Fallimento 10/2015: P.T. n. 2693 di San Pietro di Gorizia c.t. 1° p.c. 492 e P.T. n. 2775 di S. Pietro di Gorizia c.t. 1° p.c. 241/7 prato e c.t. 3° p.c. 1890/40: **COMPLESSO COMMERCIALE AD USO CONCESSIONARIA e OFFICINA** con ingressi in Via Terza Armata e in via Morassi, superficie coperta complessiva di 1.913 mq (oltre a mq 426 al piano interrato), strutture e aree esterne della superficie catastale di mq 2.194 in piena proprietà e sulle parti comuni di mq 2.856 lordi per la quota di 720/1000; beni mobili: arredi e attrezzature. Esecuzione immobiliare 47.2017: P.T. 2692, di San Pietro di Gorizia c.t. 1° p.c. 492 - **APPARTAMENTO** al primo piano del complesso commerciale sopra in dicato, della superficie commerciale di 348,26 mq. Immobile sprovvisto di APE. Strutture e aree esterne sulle parti comuni per la quota di 280/1000. Valore di stima complessivo euro 1.746.000,00. Prezzo base Euro 982.125,00. **Offerta minima** per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: **Euro 736.593,75**. Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. **Termine presentazione offerte: 6/11/18 ore 12:00. Apertura buste ed eventuale gara: 7/11/18 ore 10:30.** G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Turazza

STA legale.net SpA

UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA
Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:
COME PARTECIPARE ALLE ASTE
COME COMPILARE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE
COME VISITARE GLI IMMOBILI IN VENDITA
RILASCI DOCUMENTAZIONE.

Per info e visite:
Marco Fozzari
Tel. 0481/593841 - 337/1263353
ore: 9.00 - 13.00 / 14.00 - 18.00

(turazza@tmgcommercialisti.it), Professionista Delegato, dott.ssa Alessandra De Biasio (debiasio@tmgcommercialisti.it), entrambi con studio in Monfalcone, via Galvani n. 18, tel. 0481/790015. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 47/2017 GOR578271**

GRADISCA D'ISONZO (GO)
- VIA CIOTTI, 39 - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) IMMOBILE** superficie commerciale mq 32: l'unità, compresa in un edificio condominiale sito nel centro storico precluso al traffico, è composta da ingresso/ufficio, servizio igienico privo di antiservizio per complessivi 22 mq calpestabili. Prezzo base Euro

18.700,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.025,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 91/2017 GOR578199**



GRADO (GO) - ISOLA SAN GIULIANO, SNC (FRAZIONE

GRADO LAGUNA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA I beni oggetto di esecuzione compongono, nel loro insieme, la cosiddetta "isola di San Giuliano" situata in posizione centrale nella parte occidentale della Laguna di Grado. Il complesso è composto da una casa padronale, una tettoia, una chiesetta e due ulteriori edifici (casa del valligiano e stabioli) ed è servito da corrente elettrica autoprodotta mediante generatore e due pozzi artesiani che garantiscono acqua purissima. L'accesso è consentito esclusivamente via mare grazie ad un approdo adeguato. Il lotto in vendita è composto da numerosi terreni che compongono una vasta ed esclusiva piana a destinazione

agricola (fatto eccezionale per la laguna) e due valli da pesca. Prezzo base Euro 1.257.319,33. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 942.989,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 224/2011 GOR578262**

Tribunale ordinario di Gorizia

www.tribunale.gorizia.giustizia.it - www.astalegale.net

Tutti gli annunci degli immobili in vendita con la relativa documentazione sono consultabili sul sito ufficiale del Tribunale di Gorizia www.tribunale.gorizia.giustizia.it e sul portale nazionale www.astalegale.net.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite giudiziarie. Ogni immobile è stimato da un esperto del Tribunale. Le vendite si svolgono senza incanto.

Oltre al prezzo di aggiudicazione sono dovuti gli oneri fiscali con le agevolazioni di legge (es. prima casa), le spese di iscrizione tavolare e catastali; non sono previsti oneri notarili, né di mediazione. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione.

COME PARTECIPARE

Offerta in carta legale, con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento,

da presentare in busta chiusa sulla quale non andrà apposta alcuna indicazione, entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato, e contenente un assegno circolare non trasferibile intestato al medesimo Professionista Delegato secondo le indicazioni contenute nell'avviso di vendita, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. L'offerta minima non può essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.

Versamento residuo prezzo, in caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Nella domanda l'offerente dovrà indicare le proprie generalità, il proprio codice fiscale, e, qualora coniugato, se si trovi in regime di separazione o comunione legale dei beni. Se l'offerta viene formulata in nome e per conto di una società, deve essere prodotta una visura

CCIAA a riprova dei poteri rappresentativi dell'offerente.

Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'avviso di vendita consultabili sui siti internet www.astalegale.net e www.tribunale.gorizia.giustizia.it.

Per le aste telematiche consultare il sito www.spazioaste.it

Per la visita dell'immobile rivolgersi al Professionista Delegato.

Per maggiori informazioni e prenotazione visite all'immobile, rivolgersi all'Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale di Gorizia (orari: dal lunedì al venerdì, 9-13 / 14-18; tel. 0481/593841 mobile 337/1263353).

Presso l'Ufficio Vendite, inoltre, sarà possibile ottenere copia delle perizie inerenti gli immobili in vendita e la modulistica necessaria per partecipare alle aste.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 25
settembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

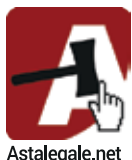
STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24 06134
Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net