



TRIBUNALE DI AREZZO

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

CORTONA - LOCALITA' OSSAIA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da più corpi di fabbrica e limitrofi terreni. Si compone di un fabbricato residenziale principale eretto su tre piani fuori terra più sovrastante piano sottotetto costituito da quattro unità immobiliari abitative, di un vetusto locale accessorio pertinenziale eretto su di un unico piano fuori terra su corpo di fabbrica indipendente, e di un ulteriore fabbricato residenziale eretto su due piani fuori terra con abitazione posta al piano primo. L'intero complesso gode di un circostante resede a comune di circa complessivi mq 2750 destinato a spazio di manovra e giardino dove insiste anche una piscina. Il tutto è completato anche da limitrofi terreni a carattere

prevalentemente agricolo aventi una superficie complessiva di circa mq 29.500, di cui una porzione edificabile posta lungo la Strada Regionale n. 71 di circa mq 1820, una parte di circa mq 890 destinati a verde di rispetto e la restante parte di circa mq 26790 a destinazione agricola. Prezzo base Euro 369.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 277.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 04/12/18 ore 09:00. **ANGHIARI - VIA FAUSTO VAGNETTI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE** eretta su due piani fuori terra più sottostante piano interrato (terratetto) facente parte di porzione di fabbricato residenziale bifamiliare; superficie utile di mq 128.76 e terrazze accessorie di mq 33.76, con locali accessori pertinenti posti a piano interrato aventi superficie utile di

mq 67.72 e resede circostante esclusivo di mq 700. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 103.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 04/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea De Rogatis tel. 0575901517. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE

169/2015+80/2016+124/2017
ARES78222

AREZZO - VIA AMERIGO VESPUCCI, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ per l'intero, su di un appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un edificio di maggior consistenza, corredato di soffitta pertinenziale a piano quinto e da garage. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 23/11/18 ore 10:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Tiradritti tel. 05751480640. Rif. RGE 245/2015 **ARE577530**

AREZZO - LOCALITA' CHIASSA SUPERIORE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO uso abitativo in corso di costruzione derivante da una ristrutturazione edilizia, composto da: soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, due bagni e tre camere. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 78.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 05/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Bruschi tel. 0575300742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 236/2016 **ARE577525**



AREZZO - VIA CONCINO CONCINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU APPARTAMENTO di civile abitazione e garage nonché per la quota di spettanza, parti a comune identificate come beni comuni non censibili. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 20/11/18 ore 12:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicoletta Bruno. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 238/2016 **ARE577943**

AREZZO - VIA TRASIMENO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU UN IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE, costituito da un unico corpo di fabbrica articolato su un piano fuori terra, oltre a un piano ammezzato e ad uno interrato, collegati tra loro mediante scale interne e montacarichi, composto: da un piano interrato ad uso magazzino, della superficie utile di circa mq.236; da un piano terreno, utilizzabile come spazio

vendita, della superficie utile di circa mq.243 nonché da un piano ammezzato, della superficie utile di circa mq.132. Prezzo base Euro 251.904,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 188.928,00. Vendita senza incanto c/o sede NOT.AR.ES Arezzo Via Fonte Veneziana, 10 in data 21/11/18 ore 09:00. **ZONA PESCAIOLA - VIA PIERO GOBETTI, 6/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU** a) immobile ad uso commerciale, costituito da due corpi di fabbrica contigui, insistenti su un'area della superficie di mq.6.550 (di cui circa mq.3.000 occupati dall'edificio), interamente recintata e dotata di due cancelli carrai che immettono in un ampio piazzale. b) cabina elettrica di trasformazione, attualmente non più attiva, avente accesso da Via Gobetti, insistente su un resede interamente recintato, articolantesi su due livelli (piano terreno e primo), entrambi della superficie lorda di circa mq.14. Prezzo base Euro 1.269.760,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 952.320,00. Vendita senza incanto c/o sede NOT.AR.ES Arezzo Via Fonte Veneziana, 10 in data 21/11/18 ore 09:15. **VIA DELLA FIORANDOLA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU** una porzione immobiliare adibita ad uso direzionale, posta al piano secondo, della superficie utile di circa mq.89,67 e lorda/commerciale di circa mq.102,86, con accesso mediante una scala interna, composta da ingresso, quattro vani ad uso ufficio, ripostiglio, bagno e piccolo vano ad uso cucina, oltre ad una vasta terrazza, della superficie di circa mq.24,75 e, al piano terreno, da un vano ripostiglio/sottoscala. Prezzo base Euro 40.140,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.105,00. Vendita senza incanto c/o sede NOT.AR.ES Arezzo Via Fonte Veneziana, 10 in data 21/11/18 ore 09:30. **VIA DELLA FIORANDOLA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU** una porzione immobiliare catastalmente destinata ad ufficio, posta al piano

secondo, attualmente adibita a civile abitazione, della superficie utile di circa mq.87,77 e lorda/commerciale di circa mq.98,56, con accesso mediante una scala interna, composta da ingresso con angolo cucina, tre vani ad ufficio (ora utilizzati come civile abitazione), ripostiglio, antibagno e bagno, oltre ad una vasta terrazza, della superficie di circa mq.23,80 ed ad un ripostiglio/sottoscala, posto al piano terreno; il tutto corredato da un locale originariamente adibito a centrale termica, posto al piano terreno, con accesso autonomo esterno, della superficie utile di circa mq. 11 e commerciale di circa mq. 14. Prezzo base Euro 32.064,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.048,00. Vendita senza incanto c/o sede NOT.AR.ES Arezzo Via Fonte Veneziana, 10 in data 21/11/18 ore 09:45. **PIEVE SANTO STEFANO - ZONA INDUSTRIALE DAGNANO, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 7) DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU** una porzione di capannone prefabbricato ad uso industriale, della superficie utile di circa mq. 5.050,40 e lorda di circa mq. 5.138,08. Prezzo base Euro 495.616,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 371.712,00. Vendita senza incanto c/o sede NOT.AR.ES Arezzo Via Fonte Veneziana, 10 in data 21/11/18 ore 10:00. **AREZZO - PIAZZA DEL POPOLO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 8) PIENA PROPRIETA' SUPERFICIARIA**, per la durata di anni 99, su una porzione immobiliare consistente in una autorimessa al piano terzo interrato, avente una superficie utile pari a circa mq 13. Prezzo base Euro 14.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.980,00. Vendita senza incanto c/o sede NOT.AR.ES Arezzo Via Fonte Veneziana, 10 in data 21/11/18 ore 10:15. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marcello Zazzaro. Rif. RGE 214/2011 **ARE577495**

AREZZO - LOCALITA' INDICATORE, 11/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO di piena proprietà per la quota di 1/1 su

appartamento e relative pertinenze, composto da sette vani catastali distribuiti al piano terra. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO** di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento e relative pertinenze. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) DIRITTO** di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento e relative pertinenze. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. **LOCALITA' INDICATORE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) DIRITTO** di piena proprietà per la quota di 1/1 su terreni agricoli. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.350,00. Vendita senza incanto c/o sede ASSO.VE.DA.A.R Arezzo V. Veneto, 33/2 in data 27/11/18 ore 16:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Serboli tel. 0575/911991. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. PD 317/2018 **ARE577716**

CAPOLONA - VIA MASACCIO, N° 60 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO di usufrutto per l'intero (1/1) su unità immobiliare adibita ad appartamento per civile abitazione articolato su due piani fuori terra e composto, al piano terra da soggiorno, disimpegno, cucina, pranzo bagno, disimpegno notte, locale pluriuso, camera, nicchia sottoscala e scala interna di collegamento con il piano primo; al piano primo da disimpegno, tre camere, bagno, locale pluriuso e due terrazze. Dal piano primo, questo collegato a vano scale a comune, si accede al piano terzo dove sono collocati disimpegno e soffitta. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 09:00. **VIA DANTE ALIGHIERI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su unità immobiliare composto da un vano unico in mediocre stato di conservazione ad uso magazzino - locale di deposito posto al piano interrato di fabbricato a destinazione mista (commerciale, direzionale, civile abitazione). Dalla relazione in atti detto locale residua intercluso.



HELP DESK telefonico
848.800.583
numero dedicato

Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 09:30. **BIBBIENA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di terreno (seminativo di classe 2, consistenza mq. 260, area a destinazione urbanistica verde privato). Prezzo base Euro 800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 09:45. **CAPOLONA - VIA IL PINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione composta da vano unico ad uso garage, della superficie lorda piano S1 mq. 28,00 con altezza m. 2,40. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 6) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione composta da vano unico ad uso garage, della superficie lorda piano S1 mq. 21,00 con altezza m. 2,40. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 7) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione a destinazione prevista appartamento di civile abitazione tipologia duplex (piano terra e piano primo) con porzione di sottotetto. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 8) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione a destinazione prevista appartamento di civile abitazione

tipologia duplex (piano terra e primo) con porzione di sottotetto, composto da soggiorno, bagno, zona pranzo con angolo cottura, ripostiglio, sottoscala al piano terra; ripostiglio, disimpegno, bagno e tre camere al piano primo. Sono di complemento due logge l'una sul fronte dell'edificio a piano terra; l'altra sul retro dell'edificio al piano primo. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 10) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione a destinazione prevista appartamento di civile abitazione (piano primo) con parte di sottotetto, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, ripostiglio e studio; disimpegno notte, due camere, bagno ed ulteriore ripostiglio; sono di completamento due logge poste sul fronte dell'edificio e parte di sottotetto. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 11) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione composta da vano unico a piano seminterrato ad uso cantina, della superficie lorda mq. 7,50 con altezza m. 2,40. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.125,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 12:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 12) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione, destinato a civile abitazione, consistente in porzione di villetta bifamiliare articolata su piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto oltre resede. A corredo quota di un sesto (1/6) pro indiviso del diritto di piena proprietà su porzione di terreno con destinazione sede stradale. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino,

1 in data 28/11/18 ore 12:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 13) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di fabbricato in corso di costruzione destinato a civile abitazione consistente in porzione di villetta bifamiliare articolata su piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto oltre resede. A corredo quota di un sesto (1/6) pro indiviso del diritto di piena proprietà su porzione di terreno con destinazione sede stradale. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 13:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 14) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su area urbana, con prevedibile destinazione a posto auto scoperto della superficie di mq. 13. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 14:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 15) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su area urbana, con prevedibile destinazione a posto auto scoperto della superficie di mq. 13. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 14:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 18) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su appartamento di civile abitazione a piano primo di un più ampio fabbricato a schiera, corredato da garage al piano interrato dello stesso fabbricato, composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, ripostiglio sottoscala, bagno, due camere e due terrazze. Ingresso da scala comune. Il tutto oltre ai proporzionali diritti sulle parti comuni e condominiali. A corredo del lotto il diritto di piena proprietà per l'intero (1/1) su area urbana con prevedibile destinazione a verde privato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 14:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 20) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di terreno con prevedibile destinazione a posto auto scoperto. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 1.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 21) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di terreno, con prevedibile destinazione a posto auto scoperto. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 15:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 22) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di terreno, con prevedibile destinazione a posto auto scoperto. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 15:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 23) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di terreno (bosco ceduo di classe 2, consistenza mq. 1.450). Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 15:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 24) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione di terreno: (bosco ceduo, consistenza mq. 3) e (seminativo arborato, consistenza mq. 746). Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 16:00. **LOCALITA' CASAVECCHIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 25) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su porzioni di terreno a destinazione in parte edificabile ed in parte agricola. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 72.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 16:15. **LOCALITA' IL PINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 29) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su terreno, a destinazione Ambito degli interventi di trasformazione a prevalente destinazione residenziale - U.I.R. 2.3.1. (ZONA C). Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data

28/11/18 ore 16:45. **SUBBIANO - LOCALITA' SAN PIERO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 31) DIRITTO** di piena proprietà per l'intero (1/1) su terreno agricolo, a destinazione in parte Ambito degli insediamenti a prevalente destinazione residenziale tipo 0 art. 27 Norme Tecniche di Attuazione, in piccola parte Ambito degli insediamenti a prevalente destinazione residenziale tipo 1 ed in parte Spazi di pertinenza privati - livello di tutela D). Prezzo base Euro 800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 28/11/18 ore 17:15. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Riccardo Scandurra tel. 0575080517. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 223/2014 **ARE577330**

BUCINE - FRAZIONE PIETRAVIVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione con garage e cantina, disposto su due livelli fuori terra (piano terra e piano primo), composto da loggia, soggiorno, locale pranzo/cucina, camera, studio, disimpegno al piano superiore; locale cantina, bagno e garage al piano inferiore. Prezzo base Euro 80.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.480,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 20/11/18 ore 16:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tatiana Cosimi tel. 0575250191. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 318/2015 **ARE577502**

TERRANUOVA BRACCIOLINI - VIA POGGILUPI, 1462 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO di piena proprietà per l'intero su porzione immobiliare ad uso civile abitazione costituito da soggiorno - pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, 2 camere da letto, 2 disimpegni ed è corredato da 2 terrazze poste sul fronte e sul retro dell'unità immobiliare. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 98.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 14/11/18 ore 15:00. **CAPOLONA - LOCALITA' CAFAGGIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU** appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

28.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 14/11/18 ore 15:30. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Riccardo Scandurra. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 167/2015 **ARE577355**

CASTELFRANCO PIANDISCO' - VIA MONTECARELLI, 25/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO singolo a destinazione residenziale su due livelli, terra e primo, collegati sia da scala interna che esterna, con circostante resede esclusivo di metri quadri 600 catastali. Prezzo base Euro 236.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 177.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo in Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 07/12/18 ore 11:00. **SAN GIOVANNI VALDARNO - VIA LUNGARNO DON MINZONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** a destinazione direzionale suddiviso su due piani, primo e secondo, entrambi con ingresso da scala condominiale. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo in Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 07/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Sophie Berti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 15/2016 **ARE578257**



CASTIGLION FIORENTINO - LOCALITA' MONTECCHIO, 201 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione con unito resede, posto al piano terra di un edificio plurifamiliare, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, loggia esterna, il tutto corredato da resede esclusivo. L'unità immobiliare è corredata da autorimessa posta al piano terra, oltre ad l'area urbana di mq. 30. Prezzo base Euro 50.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.680,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 20/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Tatiana Cosimi tel. 0575250191. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 99/2015 **ARE579522**

CASTIGLION FIORENTINO - STRADA UMBRO CASENTINESE, 172 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO ad uso residenziale composto da ingresso/soggiorno, ingresso sul retro, cucina, antibagno, camera, servizio igienico e disimpegno per una superficie lorda totale di c.a. 83,50 mq oltre alla legnaia separata con superficie di 9,50 mq. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 19/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulia Ciolfi tel. 3490838749. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 234/2016 **ARE579755**



CIVITELLA IN VAL DI CHIANA - LOCALITA' PIEVE A MAIANO - VIA GARIBALDI, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO ad uso civile abitazione, composta da 5,5 vani, di superficie catastale 111 mq. L'unità immobiliare si sviluppa su complessivi tre piani fuori terra collegati fra loro esclusivamente da scala esterna e scoperta ed è composta da disimpegno e cantina a piano terra, piccolo resede antistante la scala di collegamento fra i piani, cucina, bagno, due vani a piano primo e due vani a piano secondo che si presentano in fase di ristrutturazione al grezzo. Prezzo base Euro 37.888,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.416,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 17/12/18 ore 09:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Rogiagli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 297/2015 **ARE577168**

CORTONA - LOCALITA' CAMUCIA - LOC. LE PIAGGIE - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ di 13 unità immobiliari ubicate all'interno di più ampio fabbricato di nuova costruzione. Il tutto meglio descritto nella perizia dell'esperto Geom. Apelli alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo base Euro 898.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 673.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 13/11/18 ore 09:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossella Sposato tel. 0575/1820212. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 309/2014 **ARE577952**

CORTONA - N.A. CENTOIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ per la quota di 1/1 di un compendio immobiliare, posto all'interno di un complesso immobiliare (costituito da due distinti edifici di origine colonica per un totale di n. 5 abitazioni) oggetto di condominio, composto da un appartamento posto al piano terra del fabbricato maggiore e da un annesso diruto posto in aderenza del fabbricato stesso. Prezzo base Euro 247.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 185.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 29/11/18 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ** per la quota di 1/1 di una porzione immobiliare ad uso residenziale abitato, all'interno di un complesso immobiliare (costituito da due distinti edifici di origine colonica per un totale di n. 5 abitazioni) oggetto di condominio, posta nel fabbricato minore (che consta di solo un'altra unità abitativa), è collocata interamente a piano tena con accesso diretto e indipendente dal resede comune ed è costituita da un locale soggiorno - pranzo -cucina n. 2 camere e n.l bagno, per un totale di n.4,5 vani ed una superficie di mq.83. L'altezza dei vani è di ml 2,84. Prezzo base Euro 179.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 134.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 29/11/18 ore 12:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Miria Del Pace. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 60/2015 **ARE577181**

LORO CIUFFENNA - LOCALITA' CASALINI - VIA SETTEPONTI LEVANTE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA EDIFICIO composto da tre corpi di fabbrica contigui fra di se, dislocato nella parte principale su due piani

completamente fuori terra, oltre ad uno seminterrato e ad una torretta che si sviluppa fino al piano secondo, mentre il corpo di fabbrica accessorio formato da locali tecnici e garage è dislocato nel solo piano seminterrato. Nell'immobile insistono cinque unità immobiliari oltre resede circostante. Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 675.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 15/11/18 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Notaio Piero Molinari. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 73/2016 **ARE577450**

LORO CIUFFENNA - FRAZIONE S. GIUSTINO - V.NO VIA PRATO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DIRITTO di piena proprietà per l'intero di fabbricato per civile abitazione del tipo terratetto dislocato su tre piani tra essi collegati da scala interna. Più precisamente così composto: - al piano interrato da garage, due cantine, disimpegno, bagno e sottoscala. In corso di sopralluogo è stato rinvenuto come le cantine ed il garage siano in realtà adibiti a locali abitativi ed il bagno sia realizzato al posto del ripostiglio. - al piano terreno da ampio soggiorno oltre cucina e bagno; - al piano primo da tre vani oltre disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 152.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 21/11/18 ore 15:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Riccardo Scandurra tel. 0575080517. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 199/2015 **ARE577353**

LUCIGNANO - LOCALITA' LA CROCE VIA GIUSEPPE VERDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO EDILIZIO residenziale in corso di costruzione costituito da n. 2 (due) edifici residenziali, plurifamiliari, con alloggi indipendenti, termo singoli, con accessori e posto auto al piano interrato, con giardino e/o corte privata. Il complesso edilizio si suddivide in 3 distinti comparti. Il primo è costituito da n.11 (undici) unità abitative è articolato in parte su due livelli ed in parte su tre livelli oltre a piano interrato destinato a cantine, locali termici e boxes, per una superficie commerciale di mq.995,47 circa. Il comparto

2 (due) è costituito da n. 6 (sei) appartamenti da completare, con un grado di finitura più basso rispetto al precedente, risultano assenti tutte le opere di finitura (es. impianti, infissi, pavimenti ecc). Il comparto 3 (tre) attualmente è allo stato rustico, senza divisori. In detta superficie è prevista la realizzazione di n. 14 unità abitative, articolate in parte su due livelli ed in parte su tre livelli, oltre il piano interrato sottostante l'area coperta destinato a garage ed area di manovra. Prezzo base Euro 985.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 739.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 04/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Pellegrini tel. 057521601. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 340/2015 **ARE577499**



MONTEVARCHI - VICOLO FORZONI, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, in piccola palazzina nel centro di Levante, articolato su 3 piani composto da: soggiorno-pranzo, cucinotto, due camere, un bagno, un wc, soggiorno-camera dal quale si accede ad un ampio terrazzo, ripostiglio e wc. Prezzo base Euro 160.770,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 120.577,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 22/11/18 ore 10:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Falsini tel. 05751610666. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 279/2015 **ARE577871**

PRATOVECCHIO STIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ di 1/1 di compendio immobiliare. Nello specifico si tratta di unità abitativa in corso di ristrutturazione a due piani fuori terra con resede e appezzamento boschivo accluso, composta da ingresso e tre locali a piano terra, e sei vani oltre disimpegno e latrina a piano primo per una superficie totale mq.197,08. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.375,00. Vendita senza incanto c/o sede ASSO.VE.DA.A.R.

Arezzo V. Veneto, 33/2 in data 27/11/18 ore 17:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Serboli tel. 0575/911991. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. PD 4624/2015 **ARE577504**

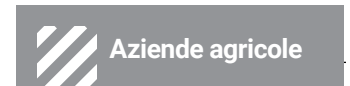
SAN GIOVANNI VALDARNO - VIA GRUCCIA N. 37 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO posto al piano secondo di fabbricato composto da quattro vani utili, compresa la cucina, oltre al servizio igienico ed accessori al piano. All'immobile si accede da scala condominiale con ingresso dal resede. Prezzo base Euro 80.357,64. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.268,23. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo in Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 29/11/18 ore 09:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bigazzi tel. 0575300065. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 216/2015 **ARE577497**

SAN GIOVANNI VALDARNO - LOCALITA' PONTE ALLE FORCHE - VIA FONDALI, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al p. 2°, composto da cucina, 2 camere, servizio igienico e ripostiglio, oltre da 2 cantine e resede esclusivo non adiacente all'edificio. Prezzo base Euro 20.685,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.514,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 20/12/18 ore 09:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Bigazzi tel. 0575300065. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 321/2015 **ARE577538**



SANSEPOLCRO - LOCALITA' MELELLO - VIA ANGELO POLIZIANO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ per l'intero di un appartamento ad uso di civile abitazione posto al piano terra, ricompreso su un fabbricato bifamiliare. L'appartamento, avente accesso indipendente dalla corte comune, con annesso porticato esclusivo comprende ingresso-soggiorno- tinello, cucinotto, bagno, una camera matrimoniale,

una cameretta singola e ripostiglio sottoscala. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 04/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Pellegrini tel. 057521601. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 145/2014 **ARE577999**



TERRANUOVA BRACCIOLINI - VIA LUNGO LA SP VECCHIA ARETINA CHE DA TERRANUOVA PORTA ALLA FRAZ. CAMPOGIALLI, PODERE GAVINE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU BENI costituiti da un complesso rurale appartenente ad una azienda agricola con attività di allevamento di ovini ubicato nel comune di Terranuova Bracciolini lunga la SP Vecchia Aretina che da Terranuova porta alla Fraz. Campogialli, Podere Gavine. Il complesso è composto da tre fabbricati il più grande adibito ad abitazione principale in corso di costruzione, due annessi adibiti a rimessa, fienile ed ovile, un laghetto e appezzamenti di terreno per una superficie catastrale complessiva di HA 15.0780. Gli immobili presentano uno stato di conservazione e manutenzione mediocri, i terreni invece hanno uno stato di manutenzione nella norma. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 05/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Bruschi tel. 0575300742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 182/2015 **ARE577527**



AREZZO - LOCALITA' BATTIFOLLE, 36/T - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO di piena proprietà per l'intero su di un vasto compendio immobiliare a destinazione alberghiera (categoria 4 stelle), nella immediata adiacenza del casello autostradale della A1 - di Arezzo. Il complesso alberghiero è dotato di 125 camere poste su tre livelli e si presenta con un elevato grado di rifinitura e soluzioni architettoniche ed e occupa un'area di pertinenza di circa 10.800 mq. L'edificio è costituito

da due ali perpendicolari (ad elle) di tre piani fuori terra in elevazione con copertura a due falde in tegole e coppi e da un piano interrato. I collegamenti verticali sono assicurati da due corpi di scala interni e due corpi di scala di emergenza, 2 due ascensori per il pubblico, due ascensori/montacarichi di servizio e numero due montacarichi di servizio alla cucina per il piano interrato e terreno. Al piano interrato sono ubicati: la zona fitness con sauna, piscina, palestra, servizi igienici per il pubblico, le sale riunioni. Sempre al piano terreno sono ubicati spogliatoi e mensa per il personale, i magazzini, le celle frigorifere, le centrali dei vari impianti del complesso alberghiero, il garage. Al piano terreno si trovano: la hall, la reception, gli uffici, la sala conferenze, il bar, il ristorante per 200 coperti, la cucina e 17 camere. I piani primo e secondo ospitano ciascuno 54 camere disposte lungo un corridoio centrale che corre secondo gli assi longitudinali delle due ali del corpo di fabbrica. Il piano copertura ospita impianti tecnologici e una sala riunioni. Le camere ed i corridoi hanno pavimentazioni in moquette e rivestimento delle pareti in pietra da taglio a faccia vista, le altre pavimentazioni sono in gres porcellanato. Gli infissi sono in alluminio con ampie superfici vetrate. L'intero edificio è dotato di impianto di climatizzazione con aria condizionata con sistema a "quattro tubi". Il fabbricato occupa un'area di circa 2.600 mq; l'area scoperta che circonda l'edificio è di circa 8.200 mq e ospita anche una piscina della superficie di circa 200 mq con relativo solarium per un totale di circa 550 mq. La rimanente superficie è destinata a giardino per circa 3.300 mq e a viabilità e parcheggio per circa 4350 mq. Prezzo base Euro 7.550.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.662.875,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 15/11/18 ore 17:30. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gianni Peruzzi tel. 0575080517. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 392/2013 **ARE577388**



AREZZO - LOCALITA' INDICATORE, STRADA C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

LOTTO 1) BOX AUTO esclusivo con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicato a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 9.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.275,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 09:00 per i lotti 1-2-3-4-5. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) POSTO AUTO COPERTO** e annessa cantina circa mq. 7 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicati a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) POSTO AUTO COPERTO** e annessa cantina circa mq. 6 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicati a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) BOX AUTO** esclusivo con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicato a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 8.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) POSTO AUTO COPERTO** e annessa cantina circa mq. 7 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicati a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 6) BOX AUTO** esclusivo con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicato a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 12.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.150,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 10:00 per i lotti 6-7-8-9-10. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 7) POSTO AUTO COPERTO** e annessa cantina circa mq. 7 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicati a piano interrato di edificio

condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 8) POSTO AUTO COPERTO** e annessa cantina circa mq. 7 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicati a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 9) POSTO AUTO COPERTO** e annesso box auto con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicati a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 17.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.975,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 10) BOX AUTO** esclusivo circa mq. 22 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicato a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 11) BOX AUTO** esclusivo circa mq. 28 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicato a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 11:00 per i lotti 11-12-13-14-15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 12) POSTO AUTO COPERTO** e annessa cantina circa mq. 5 con accesso da rampa e corsia di disimpegno a comune, ubicati a piano interrato di edificio condominiale di maggiore consistenza, parte residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 13) POSTO AUTO** esclusivo su piazzale esterno a comune, a piano terreno di edificio condominiale, parte residenziale e commerciale di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 14) POSTO AUTO** esclusivo su piazzale esterno a comune, a piano terreno

di edificio condominiale, parte residenziale e commerciale di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 15) POSTO AUTO** esclusivo su piazzale esterno a comune, a piano terreno di edificio condominiale, parte residenziale e commerciale di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 16) POSTO AUTO** esclusivo su piazzale esterno a comune, a piano terreno di edificio condominiale, parte residenziale e commerciale di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 12:00 per i lotti 16-17-18-19-20. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 17) POSTO AUTO** esclusivo su piazzale esterno a comune, a piano terreno di edificio condominiale, parte residenziale e commerciale di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 18) POSTO AUTO** esclusivo su piazzale esterno a comune, a piano terreno di edificio condominiale, parte residenziale e commerciale di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 19) POSTO AUTO** esclusivo su piazzale esterno a comune, a piano terreno di edificio condominiale, parte residenziale e commerciale di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.225,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 20) UNITA' IMMOBILIARE**, in buono stato di manutenzione e conservazione, a destinazione commerciale, con accesso da porticato esterno a comune, composta da due locali separati da parete mobile attrezzata, oltre a bagno ed antibagno. Priva di impianto di riscaldamento, presenta tre pareti vetrate esterne in telaio metallico e vetro antisfondamento ed una, interna, finita con intonaci di tipo civile; pavimenti e rivestimenti sono in ceramica monocottura, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571,

Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 21) IMMOBILE** ad uso commerciale a piano terra con accesso dalle vetrate in telaio metallico e vetro antisfondamento disposte sul porticato esterno, composto da alcuni locali suddivisi con pareti in cartongesso collegati, da scala interna, con vano deposito a piano interrato e servizio igienico. Oggetto di lavori di ristrutturazione interna in parte realizzati, ma al momento sospesi, presenta pavimento in mattonelle di ceramica in monocottura, intonaci di tipo civile, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Il piano interrato ha pavimento in mattonelle di ceramica in monocottura, pareti ad intonaco civile, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretto da un sistema di sospensione in profili metallici. Prezzo base Euro 172.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 13:00 per i lotti 21-22-23-24-25. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 22) IMMOBILE** ad uso commerciale composto da locale vendita a piano terra suddiviso con pareti mobili, due piccoli locali ripostiglio, bagno con antibagno collegati con scala interna a due vani deposito a piano interrato. In buono stato di manutenzione e conservazione, il negozio a piano terra ha doppio accesso dalle pareti vetrate in telaio metallico e vetro antisfondamento disposte su due lati del porticato esterno, pavimento in mattonelle di ceramica in monocottura, intonaci di tipo civile, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Il piano interrato ha pavimento di tipo industriale, pareti grezze non intonacate, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Un impianto a pompa di calore garantisce la climatizzazione invernale ed estiva del locale negozio a piano terra. Prezzo base Euro 118.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 88.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 23) IMMOBILE** ad uso artigianale in cui è svolta attività di produzione e vendita di prodotti di panificazione, composto a piano terra da locale laboratorio e negozio collegati, con scala interna, al piano interrato a disimpegno per due vani deposito, oltre antibagno, bagno e ripostiglio. In buono stato di manutenzione, il negozio a piano terra ha accesso da parete vetrata in telaio metallico e vetro antisfondamento dal porticato esterno, così come il

laboratorio collegato che presenta pavimento in mattonelle di ceramica monocottura, intonaci di tipo civile, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensioni in fili metallici. Il piano interrato ha pavimento in mattonelle di ceramica monocottura, pareti finite ad intonaco civile, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Un impianto a pompa di calore garantisce la climatizzazione invernale ed estiva dei locali negozio e laboratorio a piano terra. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 123.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 24) IMMOBILE** destinato ad uso commerciale allo stato grezzo, senza finiture né impianti, composto da un locale a piano terra collegato da scala interna ad un vano interrato con pavimento di tipo industriale, pareti grezze non intonacate in parte controsoffittato con pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Prezzo base Euro 121.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 91.200,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 25) IMMOBILE** ad uso artigianale in cui è svolta l'attività di lavanderia, composto da locale a piano terra con antibagno e bagno collegati con scala interna a deposito e piano interrato. In buono stato di manutenzione e conservazione, il laboratorio a piano terra ha doppio accesso sul fronte e sul retro, da pareti vetrate in telaio metallico e vetro antisfondamento disposte sul porticato e piazzale esterni, pavimento in mattonelle di ceramica monocottura, intonaci di tipo civile, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Il piano interrato ha pavimento di tipo industriale, pareti in blocchi di cemento tinteggiati, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Un impianto a pompa di calore garantisce la climatizzazione invernale ed estiva del locale a piano terra. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.800,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 26) IMMOBILE** destinato ad uso commerciale allo stato grezzo, senza finiture né impianti, composto da un locale a piano terra collegato da scala interna ad un vano interrato con pavimento di tipo industriale, pareti grezze non intonacate e controsoffitto con pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

64.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 14:00 per i lotti 26-27-28-29-30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 27) IMMOBILE** destinato ad uso commerciale allo stato grezzo, senza finiture né impianti, composto da un locale a piano terra collegato con due scale interne ad un vano interrato con pavimento di tipo industriale, pareti grezze non intonacate e controsoffitto con pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 28) IMMOBILE** ad uso commerciale composto da locale vendita a piano terra collegato con scala interna al piano interrato composto a sua volta da due vani separati da parete in cartongesso in costruzione, oltre a bagno ed antibagno. In buono stato di manutenzione e conservazione, il negozio a piano terra ha doppio accesso dalle pareti vetrate in telaio metallico e vetro antisfondamento disposte su due lati del porticato esterno, pavimento in mattonelle di ceramica monocottura, intonaci di tipo civile, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Il piano interrato ha pavimento di tipo industriale, pareti grezze non intonacate, controsoffitto in pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Un impianto a pompa di calore garantisce la climatizzazione invernale ed estiva del negozio a piano terra. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 29) IMMOBILE** destinato ad uso commerciale allo stato grezzo, senza finiture né impianti, composto da due locali a piano terra separati da parete in cartongesso in costruzione collegati con scala interna ad un locale a piano interrato, con pavimento di tipo industriale, pareti grezze non intonacate e controsoffitto con pannelli di cartongesso sorretti da un sistema di sospensione in profili metallici. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 30) LOCALE CANTINA** deposito accessibile da vano scala comune al civico 77/1 di edificio condominiale di maggiore consistenza, collegato a piazzale esterno a piano terra ed autorimessa a piano interrato

anch'essi a comune. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 31) LOCALE CANTINA** deposito accessibile da vano scala comune al civico 77/4 di edificio condominiale di maggiore consistenza, collegato a piazzale esterno a piano terra ed autorimessa a piano interrato anch'essi a comune. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 15:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 32) LOCALE CANTINA** deposito accessibile da vano scala comune al civico 75 di edificio condominiale di maggiore consistenza, collegato a piazzale esterno a piano terra ed autorimessa a piano interrato anch'essi a comune. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 06/12/18 ore 15:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rachele Bruschi tel. 0575300742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 17/2016 **ARE577348**

CASTIGLION FIBOCCHI - VIA G. FRACASSI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO di piena proprietà, su di una unità immobiliare a destinazione commerciale, ubicata in un fabbricato urbano a destinazione multifunzionale commerciale (attività commerciali, uffici e mensa), così composta: - al piano terra da sala mensa, cucina, dispensa, locale controllo, locale lavaggio stoviglie, locale confezionamento, locale materiale di pulizia, servizio igienico pubblico, n. 2 spogliatoi con servizi igienici, disimpegno e locale impianti; - al piano ammezzato, da un unico locale a cui si accede tramite scala interna destinato a controllo impianti. Prezzo base Euro 174.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 130.725,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 11/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Tiradritti tel. 05751480640. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 237/2014 **ARE577546**

CIVITELLA IN VAL DI CHIANA - FRAZIONEPIEVEALTOPPO, VIA DEI BOSCHI - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETA' SU COMPLESSO IMMOBILIARE di tipo sportivo-ricreativo in stato di abbandono e parzialmente demolito composto da tre vasche natatorie ed una vasca per idromassaggi, locali spogliatoi, bar, pizzeria e discoteca con tre piste da ballo e accessori, nonché due appartamenti per civile abitazione per 2 vani, cucina e wc ciascuno ubicati sopra il locale bar e una cabina elettrica. Costituiscono pertinenze al lotto il parcheggio esterno e la strada di accesso da Via dei Boschi. Superficie complessiva tra aree coperte e scoperte di circa 33.603 mq. Prezzo base Euro 234.725,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 176.043,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo in Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 13/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Marraghini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 224/2016 **ARE578288**

TERRANUOVA BRACCIOLINI - LOCALITA' MULINO DELLE GUALCHIERE, VIA PENNA N. 80/B E N. 80/C (ZONA PERIFERICA FRAZIONE DELLA PENNA) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETA'

SU LABORATORIO ARTIGIANO e locale ad uso magazzino, posti al piano terra di più ampio fabbricato. Prezzo base Euro 53.105,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.828,75. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 20/11/18 ore 11:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicoletta Bruno. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 42/2015 **ARE577679**



 **Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche ed agricole**

CASTELFRANCO PIANDISCO' - LOCALITA' CASTELLINA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO della

piena proprietà per l'intero su complesso immobiliare agricolo costituito da fabbricato colonico, locali accessori, annessi agricoli e terreni. Il fabbricato principale è un vecchio e tipico edificio colonico di ampie dimensioni, a pianta rettangolare di due piani concluso da una copertura a padiglione. Gli annessi agricoli in corpo staccato consistono in un edificio per il ricovero degli animali e un magazzino. I terreni agricoli sono situati in gran parte contigui ai fabbricati ed in unico corpo ad esclusione di tre piccoli appezzamenti situati nelle vicinanze. I terreni sono in gran parte declivi, di qualità seminativo ad eccezione di in piccolo appezzamento di bosco ed un vigneto specializzato. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 192.000,00. Vendita senza incanto c/o sede ASSO.VE.D.A.AR Arezzo Via Vittorio Veneto, 33/2 in data 18/12/18 ore 17:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mauro Padova tel. 0575080517. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 301/2014 **ARE578040**

 **Terreni MONTE SAN SAVINO - LOCALITA'**

BARBAIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI UNITA' PODERALE costituita da terreni a vocazione agricola e rudere, ancora in piedi, articolato su 2 livelli. I terreni, caratterizzati da forte acclività, sono a destinazione uliveto e vigneto oltre porzioni di bosco con fabbricato rurale diruto e aia di pertinenza. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 89.250,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Arezzo Arezzo Piazza Falcone e Borsellino, 1 in data 18/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Fabrizio Pieschi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Rossi tel. 05751782668. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0575383138. Rif. RGE 277/2016 **ARE579961**



Tribunale di Arezzo
www.tribunale.arezzo.it - www.astalegale.net

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE, PERIZIE, FOTOGRAFIE, PLANIMETRIE

sono disponibili: VIA INTERNET su www.tribunale.arezzo.it, www.astalegale.net, e sui siti correlati www.asteimmobili.it, www.portaleaste.com, www.publicomonline.it; VIA FAX inviando richiesta al n. 075.5058473; VIA TELEFONO chiamando il numero 848.800583.

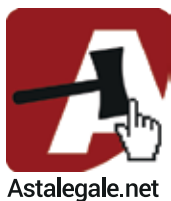
Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 07
settembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**Iunica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale
Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net