



TRIBUNALE DI COMO

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

ALZATE BRIANZA (CO) - FRAZIONE FABBRICA DURINI - VIA PANTELLA N. 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA VILLETTA A SCHIERA CENTRALE composta da soggiorno-cucina, al piano terra; due camere, ripostiglio, bagno e balconi al piano primo; mansarda e balcone al piano sottotetto; box al piano interrato. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 16:30. Prezzo base Euro 113.000,00 Offerta minima Euro 84.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Bruno Meroni tel. 031266968 - procedure@studiodotcom.it

studiodotcom.it. Rif. RGE
163/2015 **CO579069**

APPIANO GENTILE (CO) - VIA BENIATE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) A. PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE, posta al piano terra e interrato e composta da: al piano terra, ingresso in cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno; al piano interrato, a cui si accede tramite percorso esterno, ripostigli, servizi e centrale termica. Superficie lorda di circa 516 mq. (compreso giardino comune a verde), di cui 236 mq. relativi all'abitazione e accessori. **B. POSTO AUTO COPERTO (BOX)**, posto al piano interrato. Superficie lorda di circa 47 mq. (compresa la quota parte dello spazio comune e spazio di manovra). Vendita senza incanto 15/11/18 ore 15:00.

Prezzo base Euro 276.000,00
Offerta minima Euro 207.000,00.
VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) A. PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE, posta al piano terra e interrato e composta da: al piano terra, ingresso in cucina-soggiorno, dispensa, disimpegno, lavanderia, bagno, vano scala, disimpegno, bagno, due camere e portico; al piano

interrato, cantina, bagno, ripostiglio. Superficie lorda di circa 817 mq. (compreso giardino comune a verde), di cui 257 mq. relativi all'abitazione e accessori. **B. POSTO AUTO COPERTO (BOX)**, posto al piano interrato. Superficie lorda di circa 47 mq. (compresa la quota parte dello spazio comune e spazio di manovra). Vendita senza incanto 15/11/18 ore 15:00. Prezzo

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

 **ASTA**legale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



base Euro 308.000,00 Offerta minima Euro 231.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabio Frigerio tel. 031704629. Rif. RGE 72/2016 **CO579261**



AROSIO (CO) - VIA DON GUANELLA, 2 - A.APPARTAMENTO al PT,1 composto da locale con angolo cottura, servizi, ripostiglio e portici al PT, due locali con servizi e ripostiglio al P1 oltre locale sgombero al P2, cantina e centrale termica (dismessa) al p.seminterrato, sup. netta complessiva di circa mq 278,12 di cui mq 86 sottotetto. **B.UFFICIO** al P1 composto da tre locali e servizi, sup. netta complessiva di circa mq 237,26 di cui mq 122,26 vano sottotetto. **C.DEPOSITO ARTIGIANALE** al PT composto da quattro locali con portico, della sup. complessiva di circa mq 157,47 di cui mq 43,45 a portico. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 208.000,00 Offerta minima Euro 156.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323. Rif. RGE 119/2016 **CO575092**



CIVENNA (CO) - VIA PALEMBRI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA A) VILLETTA SINGOLA di superficie catastale complessiva pari a 146 mq. A piano terra: zona giorno con ingresso in soggiorno, cucina e portico oltre a zona notte, rialzata e collegata da scala interna, composta da disimpegno, quattro camere, due bagni, terrazzo, studio e bagno. Piano sottotetto, non abitabile

e non accatastato, composto da disimpegno, camera e bagno nonché vano open space. Piano S1 con disimpegno, cantina, ripostiglio e centrale termica. **B) AUTORIMESSA** di superficie catastale complessiva di 23 mq, pavimentata e completa di impianti con accesso interno e diretto dall'abitazione. Area esterna costituita da Ente Urbano di mq 2110 oltre prato di 280 mq e prato arboreo di 140 mq. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 417.000,00 Offerta minima Euro 312.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. D. De Agostini tel. 3484408717-pro. immobiliari@studiodeagostini.eu. Rif. RGE 529/2015 **CO578227**



BRUNATE (CO) - VIA GIACOMO SCALINI, 62/64 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) A. Villa con annesso parco e accessori (serra, accessorio suddiviso in due vani e sottostante l'area ex campo da tennis, torre perimetrale di avvistamento), posta su quattro piani, composta da cucina, sala da pranzo, locale accessorio, cantina, bagno e caldaia a piano interrato; ingresso con adiacente vano guardaroba, due soggiorni, veranda, angolo cottura e servizio igienico a piano terra, quattro camere (due con cabina armadio), due bagni, disimpegni,e balcone a piano primo, studio, camera con cabina armadio locale guardaroba, bagno, torretta e due balconi a

piano sottotetto. Sviluppa una superficie complessiva lorda di circa mq 585,12. **B. Edificio a destinazione uffici e abitazione oltre accessori**, disposta su tre livelli, composta da uffici, accessori e servizi igienici a piano interrato e terreno, oltre a centrale termica e vano per l'impianto di condizionamento a piano primo; cucina e servizio igienico a piano terreno, disimpegno, guardaroba e servizio igienico a piano primo. Sviluppa una superficie lorda pari a circa 410,00 mq. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 10:30. Prezzo base Euro 888.000,00 Offerta minima Euro 666.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianmarco Mogavero tel. 031242222. Rif. RGE 446/2013 **CO579300**



CABIATE (CO) - VIA PIAVE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA VILLA BIFAMILIARE di due piani di cui uno sotto strada, per una superficie commerciale complessiva di mq. 770 circa, circondata da un'area di pertinenza della superficie di circa mq. 1.700. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 647.000,00 Offerta minima Euro 485.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774. Rif. RGE 731/2011 **CO578217**



CADORAGO (CO) - FRAZIONE CASLINO AL PIANO - VIA LEONARDO DA VINCI, SNC - LOTTO 2) CANTINA (n. 21) al piano S1 del complesso immobiliare "Residenza le Torri" superficie complessiva mq. 5. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 2.700,00 Offerta minima Euro 2.100,00. **LOTTO 3) CANTINA** (n. 31) al piano S1 del complesso immobiliare "Residenza le Torri" superficie complessiva mq. 3. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 1.900,00 Offerta minima Euro 1.500,00. **LOTTO 5) CANTINA** (n.25) al piano S1 del complesso immobiliare "Residenza le Torri" superficie complessiva mq. 3. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.200,00. **VIA LEONARDO DA VINCI, SNC - LOTTO 6) CANTINA** (n. 10) al piano S1 del complesso immobiliare "Residenza le Torri" superficie complessiva mq. 4. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 1.200,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. FALL 64/2013 **CO578063**

CAGNO (CO) - VICOLO CASTELLO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO DI NUDA PROPRIETA' SULL'INTERA PORZIONE DI 1000/1000 DI IMMOBILE SEMINDIPENDENTE in contesto di corte di complessivi mq. 420 circa, con al piano terra soggiorno, cucina, bagno e 2 locali, al piano I 4 camere, 2 bagni e lavanderia, al piano II sottotetto locale sgombero al rustico, oltre



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

terrazzi, balconi, cantina, giardino e posto auto coperto di circa mq. 45. Vendita senza incanto 12/11/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 122.000,00 Offerta minima Euro 92.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Minafra tel. 0314030059 - e.minafra@studiominafra.it. Rif. RGE 387/2014 **CO579858**



MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 16) POSTO AUTO in autorimessa coperta multipiano. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 18:30. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Premoli tel. 031266331. Rif. RGE 490/2015 **CO577782**



CAMPIONE D'ITALIA (CO) - CORSO ITALIA, 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 10) POSTO AUTO in autorimessa coperta multipiano. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 11) POSTO AUTO** in autorimessa coperta multipiano. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 14:45. Prezzo base Euro 36.000,00 Offerta minima Euro 27.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 12) POSTO AUTO** in autorimessa coperta multipiano. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 15:30. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 13) POSTO AUTO** in autorimessa coperta multipiano. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 16:15. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 14) POSTO AUTO** in autorimessa coperta multipiano. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 17:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 15) POSTO AUTO** in autorimessa coperta multipiano. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 17:45. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. **VENDITA TELEMATICA**

CANTU' (CO) - VIA ALCIATO, 1 - LOTTO 1) A. APPARTAMENTO al piano 2 composto da ingresso direttamente sul soggiorno, cucina, disimpegno, notte, due camere, servizio con bagno, vano doccia, terrazzino sulla cucina, balcone sul prospetto nord-ovest, cantinola nel piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq. 104 B. Box singolo al piano S1 di mq. 18. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 154.000,00 Offerta minima Euro 115.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Liquidatore Giudiziario Dott. Vittorio Anzani tel. 031712785. Rif. Liquidazione 33/2016 **CO577846**

CANTU' (CO) - VIA LOMBARDA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) APPARTAMENTO al P2 di mq. 90 composto da ingresso, cucina, salotto, due camere, bagno e balconi, oltre box di mq. 12. Vendita senza incanto 15/11/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 119.000,00 Offerta minima Euro 90.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Minafra tel. 0314030059 - e.minafra@studiominafra.it. Rif. RGE 226/2017 **CO580057**

CANTU' (CO) - VIA PESCHIERA, 25 - LOTTO 3) USUFRUTTO DI APPARTAMENTO al piano primo di mq 87,77 composto da

soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Vendita senza incanto 14/11/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. **LOTTO 4) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano terra di mq 87,67 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Vendita senza incanto 14/11/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 23.000,00 Offerta minima Euro 17.250,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola tel. 031261348. Rif. FALL 117/2014 **CO576896**



CASSINA RIZZARDI (CO) - VIA BOFFALORA, SNC - LOTTO 11) POSTO AUTO SCOPERTO della dimensione di mq. 13,00, sito al piano terra. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 3.800,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. FALL 64/2013 **CO578062**

CASTELMARTE (CO) - VIA AL CASTELLO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE con ampia area comune a destinazione giardino, con presenza di piscina, composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e guardaroba/camera al piano terra; lavanderia al piano seminterrato; disimpegno, bagno, vano scala e tre locali al piano sottotetto (vani 9,5). Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 224,17. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 214.000,00 Offerta minima Euro 160.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 7) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**, con ampia area comune a destinazione giardino, con presenza di piscina, composta da cucina, soggiorno, due disimpegni, due bagni, tre camere e ufficio al piano terra, locale sgombero, due cantine, centrale termica e bagno al piano seminterrato (vani 11,5).

Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 448,24. B. AUTORIMESSA al piano seminterrato, della superficie lorda complessiva di circa mq 121,59. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 12:30. Prezzo base Euro 470.000,00 Offerta minima Euro 352.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 3389884995 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 109/2017 **CO578013**

COMO (CO) - VIA FILIPPO TURATI, 20/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO posto al piano terra (rialzato), composto da soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno della sup. comm. di 41,72 mq. Vendita senza incanto 14/11/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fasana tel. 031240022. Rif. RGE 319/2017 **CO577954**

COMO (CO) - VIA RIENZA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano secondo, sviluppa una sup. di mq 42,00 (catastale). L'appartamento, avente una superficie utile di mq 34, è interessato da interventi di manutenzione straordinaria. Vendita senza incanto 27/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 23.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Milena Selli tel. 0296343234. Rif. RGE 390/2017 **CO579912**

DONGO (CO) - VIA ICINIO GENTILE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA BOX SINGOLO al piano interrato. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 10:30. Prezzo base Euro 11.000,00 Offerta minima Euro 8.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Annoni tel. 031700488 - aannoni@notariato.it. Rif. RGE 126/2017 **CO577930**

ERBA (CO) - CORSO XXV APRILE, N.D. - LOTTO 5) APPARTAMENTO in corso di complet. IV P soggiorno, cucina, 3 disimpegni, 2 bagni, 3 camere e 3 balconi mq. 217,03; oltre 2 box mq 38 e 45,12; cantina. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 207.000,00 Offerta minima Euro 155.250,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** in corso di complet.: III P soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, balcone mq 69,33; oltre 2 box mq 15,14 e 13,97, 2 cantine. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 77.000,00 Offerta minima Euro 57.750,00. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** in corso di complet.: I P soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, 2 camere, 2 balconi mq 84,94; oltre 2 box mq 23,42 e 14,42; cantina. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 69.750,00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** in corso di complet.: I P soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera, balcone mq 58,18; oltre 2 box mq 13,97 e 14,83; cantina. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 70.000,00 Offerta minima Euro 52.500,00. **LOTTO 12) APPARTAMENTO** in corso di complet.: I P soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, balcone mq 69,33; oltre box mq 27,24 e cantina. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 75.000,00 Offerta minima Euro 56.250,00. **LOTTO 13) APPARTAMENTO** in corso di complet. II P soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera mq 57,44; oltre box mq 25,39 e cantina. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00. **LOTTO 14) APPARTAMENTO** in corso di complet. II P soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone mq 58; oltre box mq 24,45 e cantina. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 69.000,00 Offerta minima Euro 51.750,00. **LOTTO 15) BOX** mq 31,73. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 17.000,00 Offerta minima Euro 12.750,00. **LOTTO 16) BOX** mq 28,48. Vendita senza incanto

07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. **LOTTO 17) BOX** mq 28,48. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. **LOTTO 18) BOX** mq 28,48. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. **LOTTO 19) BOX** mq 28,48. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 15.000,00 Offerta minima Euro 11.250,00. **LOTTO 20) BOX** mq 14,44. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. **LOTTO 21) BOX** mq 25,52. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. **LOTTO 22) BOX** mq 24,45. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 13.000,00 Offerta minima Euro 9.750,00. **LOTTO 23) BOX** mq 13,97. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. **LOTTO 24) BOX** mq 13,97. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 8.000,00 Offerta minima Euro 6.000,00. **LOTTO 26) CANTINA.** Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.200,00 Offerta minima Euro 900,00. **LOTTO 27) CANTINA.** Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 900,00 Offerta minima Euro 675,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita Gastone Minola. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola. Rif. FALL 132/2015 **CO576693**

GUANZATE (CO) - PIAZZA IV NOVEMBRE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO su tre livelli. Al piano terra ingresso, bagno, cucina, al primo soggiorno, al secondo bagno, antibagno e camera. Mq. 78, oltre a box di mq. 18 con antistante porzione di portico in proprietà esclusiva. Vendita senza incanto 02/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 17.250,00 Offerta minima Euro 13.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Sacripanti tel. 0317073661. Rif. RGE 403/2013 **CO576715**

INVERIGO (CO) - FRAZIONE BIGONCIO - VIA URBANO III,

7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO ubicato in un compendio edilizio a corte, con accesso a mezzo di enti comuni, composta da: cucina, bagno, sala e due camere da letto. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 16:30. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 43.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Tagliabue tel. 031262591 - francesco.tagliabue@legaliassociati.it. Rif. RGE 384/2017 **CO577787**



INVERIGO (CO) - VIA FIUME, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO al piano secondo costituito da ingresso, soggiorno-cucina, due camere, corridoio, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Annalisa Annoni tel. 031700488 - aannoni@notariato.it. Rif. RGE 175/2017 **CO577989**

LOCATE VARESI (CO) - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) VILLA SINGOLA con annesso terreno adibito a giardino e area di manovra, composta: al piano seminterrato da più ambienti adibiti a deposito al rustico, al piano rialzato da ampio soggiorno, cucina, disimpegno notte, cameretta, camera matrimoniale e servizi; il piano primo non accatastato è simile nella composizione e nelle dimensioni al piano rialzato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 368,88. Vendita senza incanto

15/11/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 167.000,00 Offerta minima Euro 125.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita Rag Cosima Diele tel. 031647811. Custode Giudiziario Cosima Diele. Rif. RGE 491/2016 **CO578028**

LOCATE VARESI (CO) - VIA GIUSEPPE MAZZINI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano terzo (quarto effettivo) della superficie netta di circa mq 36,73, escluso il balcone di mq 3,63. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 33.000,00 Offerta minima Euro 24.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Armando Pasquaretta tel. 031710026. Rif. RGE 338/2017 **CO577368**

LOMAZZO (CO) - VIA DEGLI ARCONATI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO al piano primo composto da un corridoio/disimpegno di ingresso, soggiorno, locale cucina aperto sul soggiorno, 2 camere da letto, locale accessorio e servizio igienico. Balcone di affaccio sulla via degli Arconti, pertinenziale ripostiglio sottoscala nella corte comune al piano terra. Superficie lorda complessiva di circa mq. 97 senza balcone. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Vittorio Anzani tel. 031712785. Rif. RGE 485/2017 **CO578067**



LONGONE AL SEGRINO (CO) - VIA MONTICELLI, 2 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA VILLA SINGOLA di quattro piani di cui tre fuori terra collegati tra loro da un ascensore privato in cristallo, per una superficie commerciale complessiva di mq. 380 circa, circondata da un'area di pertinenza della superficie catastale di circa mq. 1.910 con piscina scoperta ed autorimessa quadrupla di mq. 60 circa. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 514.000,00 Offerta minima Euro 385.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774. Rif. RGE 392/2017 **CO579654**



MARIANO COMENSE (CO) - VIA PASCOLI, 2 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: al IV piano (mansardato), soggiorno, cucina, ingresso, corridoio, zona notte due camere da letto, bagno con sup. lorda catastale 75 mq. Annesso all'appartamento un piccolo ripostiglio al piano terra. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 58.200,00 Offerta minima Euro 44.000,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Fontana tel. 031300648. Rif. RGE 187/2017 **CO577887**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA ROMA, 29 - APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Vendita senza incanto 15/10/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 61.000,00 Offerta minima Euro 46.000,00. G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Edoardo Helzel tel. 031267126 fax 031267109. Rif. RGE 270/2017 **CO563814**

MARIANO COMENSE (CO) - PIAZZA ROMA, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA UNITA'

IMMOBILIARE, destinata ad abitazione, posta al piano secondo e comprendente disimpegno d'ingresso, camera da letto singola, cucina e servizio igienico. Completa la proprietà una piccola tettoia posta sul lato Sud della corte. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 09:30. Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. G. Molteni tel. 0317073126. Rif. RGE 434/2017 **CO578076**

MASLIANICO (CO) - VIA G. MAZZINI, 22 - APPARTAMENTO: piano seminterr., cucina, camera e servizi oltre a proporzionale quota di comproprietà negli enti, parti e spazi comuni all'intero edificio, non specificatamente indicati nell'atto di provenienza. L'aggiudicatario si farà carico di concordare con il condominio e sosterrà la quota parte di spese di propria competenza per l'eventuale allineamento della banca dati catastale allo stato di fatto degli enti, parti e spazi comuni all'intero edificio. Sup. lorda compless. mq 42, classe energetica non disponibile. Immobile identificato in Catasto: foglio 3, mappale 893, subalterno 704, categoria A/4, classe 3, composto da vani 3,5, posto al piano S1, - rendita Euro 225,95, superficie lorda complessiva mq 42. Prezzo base pari a Euro 21.000,00; Offerta minima pari a Euro 15.750,00 (prezzo base ridotto di un quarto). Per visite all'immobile contattare il Custode Delegato Dott.ssa Maria De Luca, Tel 031-7093684, email dottmariadeluca@gmail.com. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima 15.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Maria De Luca tel. 0317093684. Rif. RGE 576/2016 **CO578070**



PALESTRO (PV) - VICOLO SAN CARLO, 4/I - LOTTO 1) FABBRICATO fatiscente sviluppa una sup. lorda complessiva su due piani di circa mq 166 con area di pertinenza di circa mq 177. Vendita senza incanto 14/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 39.000,00 Offerta minima Euro 29.250,00. **MERONE (CO) - VIA PARINI, 15 - LOTTO 2) FABBRICATO** posto su più livelli composto da: unità commerciale al PT, 6 piccole unità residenziali al piano I, Appartamento di 3 locali più servizi al piano II, 2 locali cantina uso magazzini al piano interrato. Il fabbricato sviluppa superficie lorda residenziale di mq. 341, superficie commerciale di mq. 170 escluso accessori e una superficie al piano interrato di mq.87. Vendita senza incanto 14/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 509.000,00 Offerta minima Euro 381.750,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola. Rif. FALL 128/2016 **CO576697**

PONTE LAMBRO (CO) - PIAZZA G. PUECHER, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) AUTORIMESSA, al piano seminterrato, della superficie lorda complessiva di circa mq 22,96. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 10:30. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) AUTORIMESSA,** al piano seminterrato, della superficie lorda complessiva di circa mq 33,69. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 3389884995 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 109/2017 **CO578015**

VALBRONA (CO) - VIA ORTALLI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PORZIONE DI CASA inserita, in un corpo bifamiliare, disposta su tre piani fuori terra, costituita da otto locali, oltre balconi, loggiati e accessori, e in comune con terzi un locale cantina al piano interrato, zona ripostiglio, al piano terzo sottotetto. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 27.000,00 Offerta minima Euro 20.250,00.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Botta tel. 031265348. Rif. RGE 13/2017 **CO577956**



VALBRONA (CO) - VIA ZINIGA, 10 - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto al piano primo, ha accesso autonomo dalla scala esterna ed è composto da soggiorno, cucina, disimpegno notte con una camera ed un guardaroba adibito a cameretta oltre al sottotetto e ampio terrazzo. Box auto posto al piano. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 82.000,00 Offerta minima Euro 62.000,00. **LOTTO 3)** L'appartamento, posto al piano composto da disimpegno, soggiorno, pranzo con angolo cottura, bagno zona giorno, cucina, studio e disimpegno notte con tre camere ed un bagno. Formano compendio il sottotetto, il balcone, un ampio terrazzo e due piccoli locali rustici attualmente non utilizzati a livello della strada. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 76.000,00. **LOTTO 4) TERRENI** boschivi e rustico Bene A.: piena proprietà per la quota di 1000/1000 Bene B: piena proprietà per la quota di 500/1000 Bene C: piena proprietà per la quota di 1/9 di rustico. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 7.000,00 Offerta minima Euro 5.500,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 26/2014 **CO577918**



CADORAGO (CO) - VIA LEONARDO DA VINCI, SNC - LOTTO 10) Parte di Complesso immobiliare denominato "Residenza Le Torri" Fraz. di Caslino Al Piano del Comune di Cadorago, con destinazione studio/ufficio, l'intero immobile

è al rustico con altezza pari a ml 3,00, Superficie di circa mq. 107 lordi, composto da una sala d'attesa, due bagni, ripostiglio, spogliatoio, disimpegno e tre stanze. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 09:00. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 89.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Dott. Luca Corvi tel. 031800272. Rif. FALL 64/2013 **CO578061**

CANTU' (CO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) Per il diritto di piena proprietà per la quota di 12/12 (in particolare piena proprietà per la quota di 9/12; nuda proprietà per la quota di 3/12; usufrutto per la quota di 3/12) Negozio della superficie commerciale di 217,24 mq. facente parte di un edificio di antica costruzione. Il bene pignorato occupa parte del piano terra e parte del piano interrato. L'accesso pedonale, che immette nel vano scala, è posto lungo la Via Dante, mentre lungo la stessa Via e sulla Piazza Garibaldi vi sono le vetrine con i relativi accessi. Al piano terra l'unità immobiliare comprende un unico grande vano oltre ad un vano più piccolo limitrofo alla Piazza Garibaldi. Nel retro vi sono dei locali accessori con i servizi igienici e ripostigli oltre ad una scala di collegamento con il piano primo. Al piano interrato vi sono dei locali ad uso ripostiglio di cui uno precedentemente utilizzato come caldaia in parte smantellata. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 141.000,00 Offerta minima Euro 105.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2)** Per il diritto di piena proprietà per la quota di 12/12 (in particolare piena proprietà per la quota di 9/12; nuda proprietà per la quota di 3/12; usufrutto per la quota di 3/12) Negozio della superficie commerciale di 180,76 mq. Il bene oggetto di stima comprende un negozio facente parte di un edificio di antica costruzione. L'accesso pedonale, che immette nel vano scala è posto lungo la Via Dante. L'unità immobiliare pignorata occupa parte del piano primo con un unico grande vano. Nel retro vi è un unico ambiente oltre ad una scala di collegamento con il piano terra. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 86.000,00 Offerta minima Euro 64.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Grieci tel. 031243086 - studiodilegale@manfredieassociati.it. Rif. RGE 453/2017 **CO580148**

CANTU' (CO) - LOCALITA' MIRABELLO CON ACCESSO DA VIA DELL'ARTIGIANATO N. 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) LABORATORIO ad unico piano fuori terra composto da laboratorio, spogliatoio e servizi igienici, due uffici con bagno ed antibagno, con annesso piccolo vano ad uso tecnologico in corpo staccato ed area nuda pertinenziale. Proprietario dell'area è il Comune di Cantù. La superficie lorda del capannone è di circa mq 1140, la superficie lorda del piccolo vano tecnologico in corpo staccato è di circa mq 10. La superficie catastale complessiva (area di sedime del fabbricato+ area nuda pertinenziale) è di mq 2230. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 475.000,00 Offerta minima Euro 357.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Dina Baldassarre tel. 031715820. Rif. RGE 225/2014 **CO577972**

CUCCIAGO (CO) - VIA CANTU', 27/A - LOTTO 1) Unita' commerciale- ristorante pizzeria-disposta su due piani, ps1-t, tra loro collegati con scala interna e montacarichi, ampia area pertinenziale e 16 posti auto; superficie commerciale complessiva di circa 346,75 mq. Area a parcheggio superficie comm. di circa 40 mq. box triplo costituito da fabbricato con tre posti auto e zona ripostiglio; superficie commerciale di circa 103 mq. Vendita senza incanto 21/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 315.000,00 Offerta minima Euro 236.250,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Rag. Cosima Diele tel. 031647811. Rif. FALL 18/2017 **CO577783**

ERBA (CO) - VIA IV NOVEMBRE, 53 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE, composto da magazzini/depositi, uffici, servizi

e locali tecnici al piano terra e primo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 810,54. B. TERRENO (area urbana) della superficie complessiva di circa mq 1000. C. TERRENO della superficie complessiva di circa mq 1000. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 408.000,00 Offerta minima Euro 306.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 3389884995 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 109/2017 **CO578014**

ERBA (CO) - CORSO XXV APRILE, N.D. - LOTTO 1) NEGOZIO in corso di completamento: locale unico, disimpegno e bagno al PT e locale unico nel sottostrada, mq. 240,09 oltre a box mq 58,51 e 2 cantine. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 228.000,00 Offerta minima Euro 171.000,00. **LOTTO 2) UFFICIO** in corso di completamento: locale unico, disimpegni, bagni e piccolo giardino pensile al IV P; mq 257,02 oltre a 2 box mq 29,51 e 20,40 due cantine. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 210.000,00 Offerta minima Euro 157.500,00 G.D. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita Gastone Minola. Curatore Fallimentare Dott. Gastone Minola. Rif. FALL 132/2015 **CO576691**

FINO MORNASCO (CO) - VIA LIVESCIA, 1 - LOTTO 2) A. Magazzino/deposito composto da: locale magazzino/deposito posto al piano terra. superficie lorda complessiva di circa mq 153,23. B. Ufficio composto da: locali uffici piano terra, locali uffici piano primo, bagni piano terra, bagni piano primo, ingresso/disimpegno piano terra, disimpegno piano primo, vano scala piano terra, vano scala piano primo, magazzino piano terra, portico piano terra. superficie lorda complessiva di circa mq 1.126,74. C. Ufficio composto da: uffici e bagni piano terra. superficie lorda complessiva di circa mq 140,25. D. ufficio composto da: uffici piano terra, ingresso/disimpegno piano terra, giardino piano terra. superficie lorda complessiva di circa mq 274,67. E. Ufficio composto da: locali uffici piano terra, locali uffici piano primo, bagni piano terra, bagni piano

primo, ingresso/disimpegno piano terra, disimpegno piano terra, vano scala piano primo, refettorio, portico piano terra. Superficie lorda complessiva di circa mq 691,07. Vendita senza incanto 21/11/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 2.093.000,00 Offerta minima Euro 1.569.750,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Cosima Diele tel. 031647811. Rif. FALL 133/2016 **CO577983**

LIPOMO (CO) - VIA BELVEDERE, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA UNITÀ AD USO UFFICIO ed esposizione su due livelli (piano Terra e sottostrada). Vendita senza incanto 31/10/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 69.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Stefania Giuriani tel. 031260389. Rif. RGE 268/2016 **CO580231**

LIPOMO (CO) - VIA PROVINCIALE PER LECCO, 637 - IMMOBILE COMMERCIALE al piano primo sottoterra di mq 288 composto da zona ingresso, zona esposizione, zona negozio, zona stock-house, locale bagno con antibagno, locale magazzino, locale ufficio. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00. G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Fontana tel. 031300648. Rif. RGE 317/2016 **CO579306**



LOCATE VARESE (CO) - VIA RESEGONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE posto al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq 842,40, altezza interna di circa metri 7,5, oltre a area di competenza in quota proporzionale indivisa

per ingresso al lotto e quota di 1/4 di area, ente urbano, superficie catastale di are 58.94. Vendita senza incanto 15/11/18 ore 10:00. Prezzo base Euro 313.000,00 Offerta minima Euro 234.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** posto al piano terra della superficie lorda complessiva d circa mq 842,40, altezza interna di circa metri 7,5, oltre a area di competenza in quota proporzionale indivisa per ingresso al lotto e quota di 1/4 df area, ente urbano, superficie catastale di are 58.94. Vendita senza incanto 15/11/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 313.000,00 Offerta minima Euro 234.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 3) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** posto al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq 842,40, altezza interna di circa metri 7,5, oltre a area di competenza in quota proporzionale indivisa per ingresso al lotto e quota di 1/4 di area, ente urbano, superficie catastale di are 58.94. Vendita senza incanto 15/11/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 313.000,00 Offerta minima Euro 234.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 4) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE** posto al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq 972,26, altezza interna di circa metri 7,5, oltre a quota di 1/4 di area, ente urbano, superficie catastale di are 58.94. Vendita senza incanto 15/11/18 ore 13:00. Prezzo base Euro 361.000,00 Offerta minima Euro 125.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita Rag Cosima Diele tel. 031647811. Custode Giudiziario Cosima Diele. Rif. RGE 491/2016 **CO578027**

PONTE LAMBRO (CO) - VIA ROMA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra di mq 35 composto da locale negozio, disimpegno, antibagno e servizio igienico. Vendita senza incanto 14/11/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 11.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Dina Baldassarre tel. 031715820. Rif. RGE 344/2015 **CO579574**



ROVELLO PORRO (CO) - VIA VITTORIO VENETO, 11/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LABORATORIO composto da unico ampio vano di superficie utile di circa mq. 89,00, al suo interno vi è un piccolo bagno/ servizio igienico. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 15:30. Prezzo base Euro 48.000,00 Offerta minima Euro 36.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Tagliabue tel. 031262591 - francesco.tagliabue@legaliassociati.it. Rif. RGE 401/2017 **CO577963**



SENNA COMASCO (CO) - VIA ROMA, 58 - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE composto da laboratorio, ingresso, centrale termica, disimpegno e servizi al piano terra; ballatoio e uffici al piano soppalcato. superficie lorda complessiva di circa mq 477,43. Vendita senza incanto 21/11/18 ore 11:00. Prezzo base Euro 208.000,00 Offerta minima Euro 156.000,00. G.D. Dott. Marco Mancini. Curatore Fallimentare Rag. Cosima Diele tel. 031647811. Rif. FALL 133/2016 **CO577982**

VALBRONA (CO) - VIA ZINIGA, 10 - LOTTO 1) OPIFICIO composto da una unità immobiliare a destinazione artigianale-produttiva, posta a piano terra, facente parte di un complesso che comprende anche due unità immobiliari residenziali con accessori oltre a due aree strettamente pertinenziali. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 261.000,00 Offerta minima Euro 196.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 26/2014 **CO577917**



BRUNATE (CO) - VIA PER CIVIGLIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di mq 2830. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 14:00. Prezzo base Euro 52.000,00 Offerta minima Euro 39.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sergio Gaddi tel. 0317300648. Rif. RGE 251/2015 **CO577893**

CAGNO (CO) - VICOLO CASTELLO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI NUDA PROPRIETÀ SULL'INTERA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO adibito a giardino e orto di circa mq. 1055. Vendita senza incanto 12/11/18 ore 16:30. Prezzo base Euro 9.000,00 Offerta minima Euro 7.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Minafra tel. 0314030059 - e.minafra@studiominafra.it. Rif. RGE 387/2014 **CO579859**



CANTU' (CO) - VIA LIGURIA - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA MISTA TERRENO RESIDENZIALE, sup. complessiva di mq. 3.350,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 15:30. Prezzo base Euro 93.000,00 Offerta minima Euro 70.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Alessandro Petronzi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Alfonso Mercuri tel. 031264929. Rif. RGE 312/2017 **CO577785**

CASTELMARTE (CO) - VIA N.D. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 5) TERRENO: della superficie lorda complessiva di circa mq 1695. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 11:30. Prezzo base Euro 116.000,00 Offerta minima Euro 87.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 6) A. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 888. **B. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 277. **C. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 133. **D. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 102. **E. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 1044. **F. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 367. **G. TERRENO**, della superficie lorda complessiva di circa mq 39. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 194.000,00 Offerta minima Euro 145.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Marco Mancini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Quagliara tel. 3389884995 - cquagliara.procedure@gmail.com. Rif. RGE 109/2017 **CO578016**

VALBRONA (CO) - VIA ZINIGA, 10 - LOTTO 5) Quota 500/1000 di Terreno destinato a piazzale. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 750,00. **LOTTO 6) TERRENO** destinato a piazzale di manovra. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:00. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. G.D. Dott. Alessandro Petronzi. Curatore Fallimentare Prof.ssa Elisabetta Bertacchini tel. 0313552056. Rif. FALL 26/2014 **CO577919**

Tribunale di ComoPERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA VIA INTERNET
www.tribunale.como.it - www.astalegale.net**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, eccetto il debitore. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1^ casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento emesso entro 30 giorni dal saldo del prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura della procedura. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono A CARICO DEL RICAPO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Il decreto di trasferimento è titolo esecutivo per la liberazione dell'immobile anche nei confronti di terzi che lo occupano

in base ad un titolo non opponibile alla procedura. Prima di presentare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza di vendita.

COME PARTECIPARE

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare presso lo Studio del Professionista Delegato alla vendita, entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente quello stabilito per la vendita, domanda, in busta chiusa, su carta legale (marca da bollo da € 16,00) con indicazione delle generalità dell'offerente, codice fiscale, se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1^ casa, stato civile, regime patrimoniale (se coniugato), visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica, indicazione del numero della procedura e nel caso l'incanto preveda più lotti del lotto che si intende acquistare. Chi intenda non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato, il quale parteciperà "per perso-

na da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione intestato al "Tribunale di Como proc. (fall.) n....",

E' possibile offrire un prezzo inferiore a quello base, fino al massimo al 25% rispetto al prezzo base, ma in tal caso non si procederà ad aggiudicazione se il creditore precedente chiederà l'assegnazione del bene. Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti da ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di credito aderenti all'iniziativa e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.como.it

Per le aste telematiche consultare il sito www.spazioaste.it

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 75
ottobre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

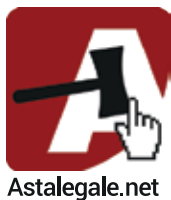
SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale
Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net