



# TRIBUNALE DI IMPERIA

VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI



Tribunale di Imperia



Abitazioni e box

**BADALUCCO (IM) - LOC. GRAVILLE SUPERIORE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - APPARTAMENTO di 48 mq. Si tratta di un vecchio casolare su 2 piani con annessi: terreno di pertinenza, parte olivato e parte arborato; rustico e terreno agricolo. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/18 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Cascino tel. 0184531969. Rif. RGE 44/2016 IM580399

**BORDIGHERA (IM) - VIA G. MAMELI, 27 - VENDITA**

**TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - APPARTAMENTO al piano primo e composto da soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e due camere da letto per totali 65 mq S.L.A. Dall'appartamento si accede a portico esterno di mq 11, giardino di mq 111 e giardino rialzato di mq 135, tutti di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 144.750,00. Offerta minima: Euro 108.562,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Andracco tel. 0184500267. Rif. RGE 30/2016 IM580382

**BORDIGHERA (IM) - STRADA NAUBÈ, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO** sito al piano terra con annesso

magazzino ad uso laboratorio e terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 363.000,00. Offerta minima: Euro 272.250,00. Rilancio in gara: Euro 3.600,00. Vendita senza incanto 27/11/18 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 100/2016 IM580588

**CASTELLARO (IM) - VIA NUVOLONI, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - In piano primo (catastalmente piano terreno e al civico n° 8), alloggio composto da ingresso, tre camere, soggiorno, cucina e bagno. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima: Euro 36.070,31. Rilancio in gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Leone tel. 0184504565 - 3356556894. Rif. RGE 7/2016 **IM579034**



**CIVEZZA (IM) - VIA NICOLÒ MACCHIAVELLI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO** situato nel centro storico, in corso di completa ristrutturazione e disposto su quattro livelli. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/18 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Elisabetta Rambaldi tel. 018443465. Rif. RGE 9/2010 **IM579030**

**DIANO MARINA (IM) - LOC. ORTOPINO, STRADA LALLINA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI** sui quali insiste un **IMMOBILE** in costruzione. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima: Euro 104.625,00. Rilancio in gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03/12/18 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Balbo tel. 0183299400. Rif. FALL 2/2003 **IM583265**

**IMPERIA (IM) - VIA CASON DELLA GUARDIA, 36 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLA SIGNORILE** su 3 piani fuori terra. Prezzo base Euro 580.200,00. Offerta minima: Euro 435.150,00. Rilancio in gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 256/2014 **IM580412**



**IMPERIA (IM) - SALITA VALLONE SANTA LUCIA, 171 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano terra. L'abitazione si presenta in precario stato di manutenzione. Prezzo base Euro 110.962,25. Offerta minima: Euro 83.221,68. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 18/12/18 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Folpini tel. 0183294683. Rif. RGE 172/2014 **IM580346**



**OSPEDALETTI (IM) - LUNGOMARE C. COLOMBO, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO** al piano terra, composto da: cucina, soggiorno, camera singola, camera matrimoniale, bagno e 2 balconi. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima: Euro 240.000,00. Rilancio in gara: Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 28/11/18 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RGE 114/2016 **IM580533**

**RANZO (IM) - BORGATA CANETO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** così composto: a) **MAGAZZINO** in piano terra;

b) **APPARTAMENTO** in primo piano; c) **APPARTAMENTO** in piano secondo. Prezzo base Euro 35.121,10. Offerta minima: Euro 26.340,82. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Vinicio Tofi tel. 0184501796. Rif. RGE 1/2013 **IM580333**



**SANREMO (IM) - VIA G. GALILEI, 541 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano 1, composto da 3,5 vani. Buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio in gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Valentina Quaroni tel. 0184352503. Rif. RGE 97/2013 **IM580611**



**SANREMO (IM) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 374 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1)** Quota di 1/2 di **ALLOGGIO** composto da ingresso, bagno, cucina abitabile, dispensa, camera, soggiorno e 2 balconi. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima: Euro 46.125,00. Rilancio in gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 15:20. **LOTTO 2) ALLOGGIO** composto da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina abitabile, dispensa, 2 camere, soggiorno e 2 balconi. Prezzo base Euro 163.500,00. Offerta minima: Euro 122.625,00. Rilancio in gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 50/2017 **IM580430**

**SANREMO (IM) - STRADA PRIVATA GROSSI BIANCHI, 313 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** (mq 107) costituito da appartamento al piano terra/ rialzato, con pertinenze esclusive di un vano ad uso autorimessa e due vani ad uso deposito; circostante porzione di terreno. Prezzo base Euro 325.000,00. Offerta minima: Euro 243.750,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 14:40 c/o Sala Aste - Tribunale Imperia. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Sismondini tel. 0184235219. Rif. RGE 154/2016 **IM580362**



**VALLECROSA (IM) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI LOTTO UNICO**, così composto: **ALLOGGIO** in Loc. Guraba, sito al piano terreno; **ALLOGGIO** in Regione Gurabba sito al piano terreno; **TERRENO** pertinenziale di mq 736. Prezzo base Euro 112.150,00. Offerta minima: Euro 84.112,50. Rilancio in gara: Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RG 2893/2015 **IM580570**

**VENTIMIGLIA (IM) - VIA COLLASGARBA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO URBANO DI CIVILE ABITAZIONE** su due piani (terra e primo). **TERRENO** pertinenziale di mq 120. Prezzo base Euro 17.156,25. Offerta minima: Euro 12.867,19. Rilancio in gara: Euro 170,00. Vendita senza incanto 28/11/18 ore 15:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 85/2016 **IM580647**



**VENTIMIGLIA (IM) - LOC. MORTOLA SUPERIORE-CIOTTI, VIA DELLE GINESTRE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO** costituito da un livello a piano primo ed un piano sottotetto. Annessa autorimessa. Prezzo base Euro 167.874,65. Offerta minima: Euro 125.906,00. Rilancio in gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriele Cascino tel. 0184531969. Rif. RGE 238/2016 **IM580423**



**VESSALICO (IM) - STRADA PROVINCIALE 453 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano primo composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale oltre a corte e giardino. Prezzo base Euro 55.650,00. Offerta minima: Euro

41.737,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Andracco tel. 0184500267. Rif. RGE 181/2015 **IM580390**

**VILLA FARALDI (IM) - FRAZ. RIVA FARALDI, VIA ROMA, 26 (a catasto 28) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO** disposto su due livelli, composto di: camera al piano terra, soggiorno con angolo cottura, antibagno e bagno al piano rialzato; con attigua e pertinenziale piccola corte catastralmente graffata. Prezzo base Euro 29.953,13. Offerta minima: Euro 22.464,85. Rilancio in gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Lauretta Rodi tel. 0184503480. Rif. RGE 8/2014 **IM580297**



**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**IMPERIA (IM) - VIA ARGINE DESTRO, 59 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI NEGOZIO:** unico vano con servizio igienico e disimpegno. Prezzo base Euro 16.284,00. Offerta minima: Euro 12.213,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 256/2014 **IM580413**



**SANREMO (IM) - VIA DANTE ALIGHIERI, 102 (ex 68) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DEPOSITO COMMERCIALE:** trattasi di locale in piano terreno, uso magazzino (in precedenza utilizzato come laboratorio artigianale), facente parte del fabbricato denominato "Condominio Bosco". Prezzo base Euro 28.160,00. Offerta minima: Euro 21.120,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/11/18 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Sibona tel. 0184500206. Rif. RGE 203/2014 **IM580318**



**Terreni**

**SAN BARTOLOMEO AL MARE (IM) - LOTTO 1) Quota di 1/3 TERRENO.** Prezzo base Euro 8.175,00. Offerta minima: Euro 6.131,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/12/18 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Balbo tel. 0183299400. Rif. FALL 2/2003 **IM583266**

**Tribunale di Imperia (ex Sanremo)**

**Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche**

**SANREMO (IM) - VIA Z. MASSA,**

**120/122/114 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO** così composto: **LOCALE AD USO COMMERCIALE** già destinato a negozio di mobili con superficie catastale di mq 147. **LOCALE AD USO COMMERCIALE** già destinato a supermercato ubicato a piano terra. Prezzo base Euro 1.233.000,00. Offerta minima: Euro 924.750,00. Rilancio in gara: Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 28/11/18 ore 14:40. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 119/2013 **SAN580637**

**TAGGIA (IM) - VIA SAN DALMAZZO, 99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Sito** in frazione Arma di Taggia, locale ad uso commerciale al piano terreno, superficie lorda commerciale di mq 115. Annessa cantina, superficie lorda commerciale di mq 26. Prezzo base Euro 43.312,50. Offerta minima: Euro 32.484,37. Rilancio in gara: Euro 450,00. Vendita senza incanto 28/11/18 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 164/2009 **SAN580623**





**PUNTO INFORMATIVO**




## UFFICIO INFORMAZIONI

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA  
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:  
**DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00**

## Tribunale di Imperia

### VENDITE IMMOBILIARI A PREZZI VANTAGGIOSI

#### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Ogni immobile è stimato da un perito nominato dal Tribunale.

I partecipanti sono tenuti, prima di presentare la domanda, a leggere integralmente l'avviso di vendita, la perizia e la documentazione allegata.

MAGGIORI INFORMAZIONI, ordinanze, perizie, fotografie, planimetrie, ecc. sono disponibili: VIA INTERNET su [www.tribunale.imperia.giustizia.it](http://www.tribunale.imperia.giustizia.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net); VIA FAX inviando richiesta al n. 039.3309896; VIA TELEFONO chiamando il numero ripartito 848.800583. Potrà essere spedita gratuitamente copia dei documenti fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione. In alternativa rivolgersi al Professionista delegato alla vendita indicato nell'annuncio.

#### COME PARTECIPARE

VENDITE SENZA INCANTO: le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, entro il termine indicato nell'avviso

di vendita disponibile su internet, presso lo studio del Professionista delegato.

All'esterno della busta dovranno essere indicati: nominativo della persona che consegna la busta e del Professionista delegato, e la data fissata per l'esame delle offerte.

La busta dovrà contenere: 1) domanda per offerta senza incanto, su carta bollata (16,00 €), con indicazione di: generalità dell'offerente, codice fiscale, stato civile e regime patrimoniale per i coniugati, indicazione della residenza e/o domicilio, professione, recapito telefonico, eventuale richiesta di benefici fiscali, indicazione del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base); 2) in caso di persona fisica: copia del documento di identità valido e del codice fiscale; in caso di persona giuridica: certificato di vigenza camerale aggiornato, copia del documento di identità valido e del codice fiscale del legale rappresentante; in caso di offerta a mezzo procuratore speciale: copia del documento di identità valido del procuratore, copia del documento di identità valido e del codice

fiscale dell'offerente, procura notarile; 3) assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, intestato al Professionista delegato.

Le buste verranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. In caso di più offerte si procederà a gara tra gli offerenti sulla base dell'offerta più alta.

Le somme depositate per cauzione saranno rimborsate ai non aggiudicatari al termine della gara. Se l'offerente non partecipa all'incanto senza addurre giustificato e documentato motivo, la cauzione gli verrà restituita nella misura di 9/10 dell'intero. Il saldo del prezzo dovrà essere versato con assegno circolare non trasferibile intestato al Professionista delegato entro i termini previsti nell'avviso di vendita (consultare l'avviso di vendita relativo al lotto per cui si intende depositare l'offerta).

**COME VISITARE L'IMMOBILE:** rivolgersi al Professionista delegato alla vendita.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
Anno 8 - N. 42  
ottobre 2018  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

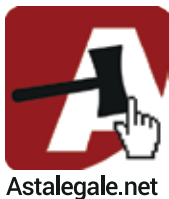
SEDE LEGALE  
Astalegale.net Spa  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



## Scarica la nuova app di Astalegale

### Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



#### Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870  
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) [carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)

#### Unità Locale

**Uffici Amministrativi**  
Strada Tiberina Nord, 24  
06134 Ponte Felcino - PG  
Tel. +39 075 5005080  
Fax +39 075 5058473  
[perugia@astalegale.net](mailto:perugia@astalegale.net)