



TRIBUNALE DI TORINO

VENDITE IMMOBILIARI



Abitazioni e box

BORGARO TORINESE - ALLOGGIO. VIA RIVAROLO, IN LOCALITÀ MAPPANO, 70 al piano secondo (3° f.t.), composto di ingresso-salone, cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi e ripostiglio, annessa cantina, al piano interrato e autorimessa privata, al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 31/10/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Laura Passone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 594/2013 **TO577768**

COLLEGNO - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. VIA MOMPANTERO, 28 elevato ad un piano fuori terra oltre a piano

seminterrato e piano sottotetto collegati da scala interna e terreno di pertinenza ed insistenza così composto: - al piano seminterrato: autorimessa, due locali cantina, locale caldaia ed ulteriore locale - al piano terreno-rialzato: ingresso, corridoio, ripostiglio, locale ad uso laboratorio, soggiorno, due camere, servizio e cucina in parte verandata; - al piano sottotetto: una camera con servizio. Completa l'immobile un cortile di pertinenza circostante e due locali ripostiglio ricavati sotto la veranda ed il terrazzo al piano seminterrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 395.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 296.250,00. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Amerio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 19671/2016 **TO579447**

GIAGLIONE - FRAZIONE SAN ROCCO, 13 LOTTO 1) ALLOGGIO al piano rialzato, composto da soggiorno, camera, cucina, disimpegno e servizi, con scala di collegamento al piano seminterrato, comprendente due camere, cantina, disimpegno e bagno. - Tre locali magazzino al piano seminterrato. - Tettoia al piano terreno. Prezzo base Euro

100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. **FRAZIONE SAN GIUSEPPE, 102 LOTTO 2) CASA DI CIVILE ABITAZIONE** elevata a due piani, composta da autorimessa e locali di servizio al piano seminterrato e da un alloggio di ingresso, cucina, soggiorno, due camere e due bagni. - Terreni adiacenti all'abitazione privi di cubatura



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



ed adibiti ad orto / giardino. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 90.000,00. Vendita senza incanto 25/10/18 ore 12:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuliana Ruffa. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 271/2017 **T0579560**



LA LOGGIA - VIA BISTOLFI, 99 LOTTO 1) AUTORIMESSA PRIVATA, nel basso fabbricato nel cortile, al piano terreno. Prezzo base Euro 8.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 6.000,00. **VIA RIMINI, 15/4 LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI ALLOGGIO** al piano secondo (3° f.t.) della scala 3, composto di ingresso passante su soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere (delle quali due unite), due bagni e due balconi, ed annessa cantina, al piano interrato, con accesso da via Rimini 17: - autorimessa privata al piano interrato. All'alloggio spetta l'uso esclusivo della porzione di terreno. Sussiste irregolarità edilizia Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 120.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Letizia Basso. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 2008/13+1910/16 **T0579363**



MEANA DI SUSÀ - FABBRICATO ABITATIVO. VIA COLLE DELLE FINESTRE, 59 (villetta) a due piani fuori terra, oltre interrato e piano mansardato con annessa area pertinenziale a giardino a tre lati, così composto: - piano secondo mansardato: un locale mansardato oltre a porzione di sottotetto non agibile; - piano primo: disimpegno, quattro camere, due bagni e terrazzo; - piano rialzato: ingresso su corridoio, salone, salottino, cucina, bagno con disimpegno e

due terrazzi; - piano seminterrato: autorimessa accessibile dal cortile, centrale termica, lavanderia, due ripostigli e piccolo alloggio (abusivo dal punto di vista edilizio) costituito da disimpegno, una camera, cucina e bagno. I piani sono tra loro collegati mediante scala interna. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 146.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 109.500,00. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Erica MENICHELLI. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1197/2014 **T0579517**



AVVISO VENDITA CON ASTA TELEMATICA SINCRONA-MISTA - MONCALIERI - VIA BROFFERIO, 7 - ALLOGGIO al piano terzo (4° f.t.), composto di ingresso, una camera, tinello con cucinino, servizio igienico, balcone verso strada e altro balcone verso cortile interamente verandato. Al piano sotterraneo: un vano ad uso CANTINA. Prezzo base Euro 74.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Ponso. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1392/2017 **T0579531**



MONCALIERI - ALLOGGIO. VIA GIACOMO PUCCINI, 36 al piano primo composto da camera, pranzo con cucinino, bagno, ingresso e ripostiglio con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 76.700,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.525,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Beatrice RAMASCO. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1411/2017 **T0579553**



NICHELINO - VIA PETRARCA, 14 LOTTO 1) ALLOGGIO, nello stabile privo di ascensore, al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso, camera, cameretta, tinello con cucinino, bagno e balcone verso cortile chiuso con serramento; al piano seminterrato: un vano di cantina; coerenti: corridoio, locale centrale termica, altra proprietà e altra cantina; allo stesso piano seminterrato: un vano di autorimessa. Prezzo base Euro 76.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.375,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO** nello stabile privo di ascensore, sviluppatosi sui piani secondo (3° f.t.) e sottotetto composto di ingresso su soggiorno con scala interna di collegamento al piano sottotetto, tinello/cucina, bagno e due balconi al piano secondo e due camere, locale di sgombero, piccolo locale lavanderia e un balcone verso cortile al piano sottotetto; al piano seminterrato: un vano di cantina; coerenti: wc comune, cortile comune, locale

caldaia comune, cortile comune, altra cantina e corridoio comune; allo stesso piano seminterrato: un vano di autorimessa. Prezzo base Euro 164.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 123.600,00. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Pensi. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pensi tel. 340/8252610 presso propri ausiliari. Rif. RGE 2576/2013 **T0579413**



NICHELINO-UNITÀ IMMOBILIARE. VIA RICCARDO LOMBARDI, 3-5-7-9-11 di compendio del complesso edilizi, al piano terreno (primo f.t.) con accesso da Via Lombardi n. 9: alloggio composto di ingresso living su soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, oltre ad aree in uso esclusivo a due lati; - al piano interrato: cantina. Presenta irregolarità edilizie (pagg. 8-9 CTU). Prezzo base Euro 89.250,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 66.937,50. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 18:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marina Savio tel. 011545858. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 294/2017 **T0579008**



NICHELINO - ALLOGGIO. VIA AMENDOLA, 9 posto al piano primo (2° f.t.) composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due servizi igienici, un ripostiglio e un balcone. Al piano interrato locale ad uso cantina. Superficie commerciale totale circa 100 mq. Prezzo base Euro 142.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 106.500,00. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 12:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Ziccardi. Custode Giudiziario Dr. Marco Ziccardi tel. 011/7497466 (tramite propria ausiliaria FRA.

ASSISTENZA TELEFONICA
800.722.009



MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 826/2017 **TO579436**

PECETTO TORINESE - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. VIA BARRA, 18 (villa di pregio) elevato a due piani fuori terra, oltre piano seminterrato, collegati da scala interna e ascensore, entrostante a cortile pertinenziale censito al Catasto Fabbricati al Foglio 10, particella 652, sub. 1, così composto: - al piano interrato, autorimessa con caveaux, ufficio con wc, tavernetta con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, palestra con bagno e locale attrezzi, cantina, centrale termica e quattro intercapedini; - al piano terreno, portico, ingresso, ampio soggiorno, cucina con angolo cottura, wc, ripostiglio, lavanderia, camera con spogliatoio, bagno e disimpegni; - al piano sottotetto mansardato, soggiorno, camera con bagno e spogliatoio e ulteriori due camerette servite da spogliatoio e bagno, il tutto formante un sol corpo. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 720.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 540.000,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita **FERRARIS Fabrizio**. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ferraris. Rif. RGE 862/2016 **TO579592**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - VILLAR PEROSA - VIA TIZIANO, 6 (L'ACCESSO PEDONALE) E 10 (L'ACCESSO CARRAIO) LOTTO 4) piena proprietà di: **UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE**, da completare, e precisamente: • Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) composto da soggiorno living, due camere, doppi servizi, disimpegno e tre balconi con sovrastante sottotetto non abitabile al piano secondo (terzo fuori terra); al piano interrato un locale ad uso cantina; • Locale ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 89.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 66.750,00. **SAN SECONDO DI PINEROLO - NEL COMPLESSO RESIDENZIALE IN VIA UMBERTO CAGNI, CON**

ACCESSO DA VIA UMBERTO CAGNI, 13 LOTTO 5) piena proprietà di: **UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE**, da completare, e precisamente: • Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) composto da soggiorno living-cucina, una camera, bagno, disimpegno e due balconi con sovrastante sottotetto non abitabile al piano secondo (terzo fuori terra); al piano interrato un locale ad uso cantina; • Locale ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 96.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 72.000,00. **LOTTO 7)** piena proprietà di: **UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE**, e precisamente: • Alloggio al piano primo (secondo fuori terra) composto da soggiorno living-cucina, una camera, bagno, disimpegno e due balconi; al piano interrato un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 65.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.750,00. **NEL COMPLESSO RESIDENZIALE IN VIA UMBERTO CAGNI, CON ACCESSO DA VIA UMBERTO CAGNI LOTTO 6)** piena proprietà di: **LOCALE AD USO AUTORIMESSA**, e precisamente: • Locale ad uso autorimessa al piano interrato di mq 119. Prezzo base Euro 44.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.000,00. **LOTTO 8)** piena proprietà di: **UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE**, e precisamente: • Fabbricato unifamiliare di civile abitazione, in corso di costruzione, elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato destinato a cantina ed autorimessa di mq 444, entrostante a terreno pertinenziale in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 210.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 157.500,00. **NEL COMPLESSO RESIDENZIALE IN VIA UMBERTO CAGNI, CON ACCESSO DA VIA UMBERTO CAGNI, 5 LOTTO 9)** piena proprietà di: **UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE**, e precisamente: • Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) composto da salone, cucina, una camera, bagno, disimpegno, ripostiglio, terrazzo e due balconi con sovrastante sottotetto non abitabile e terrazzo al piano terzo (quarto fuori terra); al piano interrato un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 143.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 107.250,00. **LOTTO 10)** piena proprietà di: **UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE**, e precisamente: • Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra)

composto da soggiorno, tinello e cucina living, due camere, bagno e balcone su tre lati, con sovrastante sottotetto non abitabile al piano terzo (quarto fuori terra); al piano interrato un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 155.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 116.250,00. **PINEROLO - NEL COMPLESSO DENOMINATO "RESIDENZA ANTICA FORNACE", CON ACCESSO DA VIA NAZIONALE, 24 A - B LOTTO 12)** piena proprietà di: - **UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE**, e precisamente: • Alloggio al piano terreno (primo fuori terra) composto da ingresso su soggiorno, angolo cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi, porticato e giardino in uso esclusivo; al piano interrato un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 160.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Apertura buste 06/11/18 ore 15:00. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà quindi inizio il giorno 6 novembre 2018 alle ore 16:00 e terminerà il giorno 9 novembre 2018 alle ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Delegato Dott. Giuseppe CHIAPPERO tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail gchiappero@vds.it. Rif. RGE 1127/2016 **TO579043**



RIVOLI - ALLOGGIO. VIA ACQUI, 30 su tre piani, composto da cucina e

servizio igienico al piano terreno (1° p.f.t.), da soggiorno con cucina, servizio igienico e disimpegno al piano primo (2° p.f.t.), da n. 2 camere, locale guardaroba, bagno e disimpegno al piano secondo (3° p.f.t.), con annessa porzione di terreno condominiale assegnata in uso esclusivo adibita ad orto e giardino di proprietà; - è compresa la quota di proprietà di 1/2 sul bene comune non censibile costituito dalla scala di accesso al piano 1°. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Rosario Anzalone tel. 011544744. Rif. PD 7963/2015 **TO579494**



VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ROSTA - VIA RIVOLI - LOTTO 1) Nel Fabbricato C: **Porzione di villetta a schiera** su tre livelli di cui 1 interrato e n. 2 fuori terra, composta da soggiorno/cucina, n. 2 bagni, camera, camera armadi, disimpegni, lavanderia, locale di sgombero, n. 2 balconi ed area esterna esclusiva + box auto interrato posto al di sotto del sub 27 a cui si accede attraverso il locale di sgombero della Villetta. Prezzo base Euro 179.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 134.250,00. **LOTTO 2)** **FABBRICATO D: intero complesso** in corso di costruzione per un totale di n. 4 unità immobiliari (su n. 3 livelli di cui 2 fuori terra e n. 1 interrato) e n. 4 box auto al piano interrato identificato al N.C.E.U. di Rosta al Foglio 18, particella 855 sub 36 (già particella 855

ASTAlegale.net

**PUNTO INFORMATIVO
VENDITE GIUDIZIARIE**

C/O TRIBUNALE DI TORINO
Corso Vittorio Emanuele II, 130 - 10138 Torino (TO)
Ingresso al pubblico su via Giovanni Falcone
SCALA C - PIANO IV - ATRIO

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
MARTEDI' - MERCOLEDI' - GIOVEDI' dalle 10,00 alle 13,00
Recapito telefonico: 011.4328022

**ASSISTENZA TELEFONICA
800 722 009**

sub 10 area urbana di mq 1.817), piano T, categoria area urbana consistenza mp 905. Prezzo base Euro 465.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 348.750,00. La durata della gara è fissata in giorni 3 (tre) con inizio il giorno 22/10/2018 alle ore 17,00 e termine il giorno 25/10/2018 alle ore 17,00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vito Di Luca. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1541/2017 **T0577608**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA SINCRONA-MISTA - RIVOLI - VIA GATTI, 36 SCALA B - ALLOGGIO al piano terreno (1° f.t.) con ingresso su salone, cucina abitabile, disimpegno tra zona giorno e zona notte, due camere, ripostiglio, doppi servizi, piccola cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro 139.472,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 104.604,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Rag. Patrizia Schillaci. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1282/2017 **T0579580**



ROLETTO - FABBRICATO UNIFAMILIARE. VIA GIOTTO, 3 indipendente costituito da piano interrato, piano seminterrato, piano rialzato e piano sottotetto, entrostante a terreno pertinenziale di complessivi 4.135 mq (al cui interno è stata realizzata una piscina), nonché da un piccolo fabbricato seminterrato composto da due locali. Prezzo base Euro 600.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel.

011482822. Rif. RGE 393/2015 **T0579664**



RUBIANA - VILLETTA MONOFAMILIARE. BORGATA GIORDA SUPERIORE, 31 sviluppata su quattro livelli di cui due fuori terra e due seminterrati, circondata da ampia area cortilizia pertinenziale e precisamente: - al piano terreno: soggiorno e servizio igienico con a vista scala lignea di collegamento tra i vari piani. Antistante il soggiorno è situata un'ampia zona coperta abusiva e ampio balcone; - al piano primo: due camere da letto, un servizio igienico e un locale sgombero/sottotetto. Detto piano è caratterizzato da struttura di copertura lignea a vista; - al piano primo seminterrato: ampio soggiorno, tavernetta con angolo cottura. Dalla saletta da pranzo è possibile accedere ad ampia area cortilizia e ad ampio terrazzo; - al piano secondo interrato: cantina e ripostiglio/magazzino; Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Vianco. Custode Giudiziario Avv. Silvia Vianco tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 156/2016 **T0579409**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 10 VIA DUINO, 197 al piano primo composto da ingresso, cucina, camera, bagno e due balconi con annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 44.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 10:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Petrolino. Custode Giudiziario IVG Torino

IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1758/2016 **T0579347**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 1 VIA GIOBERTI VINCENZO, 43 - IMMOBILI ubicati all'interno di stabile a tre piani fuori terra, oltre ad uno interrato. Al piano primo (2 f.t.) alloggio con accesso dalla scala comune composto da ingresso su disimpegno, due camere, soggiorno, cucina, ripostiglio e servizi; al piano seminterrato un locale uso box. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 135.000,00. Apertura buste 13/11/18 ore 15:00. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà inizio il giorno 13 novembre 2018 alle ore 17 e terminerà il giorno 16 novembre 2018 alle ore 17,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Gariglio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1252/2017 **T0579307**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 1 CORSO ROSSELLI CARLO E NELLO, 71. al piano terzo composto di ingresso, disimpegni, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e due bagni ed annessa cantina al piano interrato Potrebbero sussistere irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 250.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 187.500,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Beatrice RAMASCO. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 943/2012 **T0579566**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 2 VIA DINA GIACOMO, 32 SC 6 al piano rialzato composto da due camere e cucina collegate da vano ingresso e locale ad uso igienico sanitario oltre a balcone trasformato in veranda con annessa cantina al piano sotterraneo. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 63.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Petrolino. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 997/2016 **T0579006**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA FREJUS, 48 INTERNO 7 - APPARTAMENTO al piano primo (secondo fuori terra), con accesso dal pianerottolo condominiale della scala "VII", composto di ingresso, disimpegno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto, lavanderia, ripostiglio e due bagni, oltre a due balconi sulla Via e ad altri due balconi verso cortile; al piano interrato, due cantine. Prezzo base Euro 206.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 154.500,00. Apertura buste 04/12/18 ore 15:30. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà quindi inizio il giorno 04 dicembre 2018 alle ore 17,30 e terminerà il giorno 07 dicembre 2018 alle ore 17,30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Dott. Filiberto Ferrari Loranzi. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1015/2017 **T0579213**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA RUEGLIO,

18 al piano primo (2 f.t.) composto da: due camere, soggiorno, cucinino, bagno, terrazzo e due balconi, distinto con il n. 5. Cantina al piano interrato, distinta con il n. 3. Autorimessa nel basso fabbricato nel cortile, distinta con il n. B/3. Prezzo base Euro 164.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 123.000,00. Vendita senza incanto 26/10/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Vittoria Rossotto. Custode Giudiziario Dott.ssa Vittoria Rossotto tel. 011-19823248 oppure 3356705197, fax 011-19835848 email: vittoria.rossotto@gmail.com. Rif. RGE 1707/2016 **T0577703**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA VILLAR, 54 al piano quinto composto da ingresso, soggiorno cucina, camera, bagno e balconi con annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Erica MENICHELLI. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 200/2016 **T0579501**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO GIULIO CESARE, 95 al piano terzo composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere da letto, bagno con annessa cantina al piano primo interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Beatrice RAMASCO. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 44/2012+1800/2012 **T0579545**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MARTORELLI RENATO, 63 al piano primo composto di tre camere, cucina, due bagni e tre balconi con annesse due cantine al piano interrato. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 56.400,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 42.300,00. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Fantaccini. Custode Giudiziario Avv. Francesca Fantaccini tel. 011534505, pec: francescafantaccini@pec.ordineavvocatorino.it. Rif. RGE 385/2017 **T0579605**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MONTE ROSA, 122 al piano primo composto di due camere, tinello/cucina e bagno con annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 28.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Petrolino. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 953/2015 **T0579811**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 PIAZZA REBAUDENGO CONTI DI, 10 - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALI AD USO CIVILE ABITAZIONE, facenti parte di edificio condominiale, elevantesi a dieci piani f.t., oltre a piano interrato, insistente in mappa C.T. al Fg. 1080, n. 141: al piano secondo (III F.T.): alloggio, composto da tinello con cucinino, una camera e servizi; al piano interrato: cantina. Prezzo base Euro 58.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 43.500,00. Apertura buste 12/11/18 ore 15:30. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà quindi inizio il giorno 12.11.2018 alle ore 16.30 e terminerà il giorno 15.11.2018 alle ore 16.30. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv Giuseppe Pensi. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pensi tel. 340/8252610 presso propri ausiliari. Rif. RGE 691/2017 **T0579594**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA SANTHIA, 53 al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, cucina con angolo cottura, due camere e bagno con la proprietà esclusiva di un piccolo locale posto sul ballatoio con tre cantine al piano sotterraneo. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 11:45. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Beatrice RAMASCO. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1113/2016 **T0579577**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA ULIVI (DEGLI), 35 E 86 al piano quinto (6° f.t.), di circa 123 mq, composto da ingresso, cucina, quattro camere, doppi servizi, due ripostigli, due balconi (di cui uno verandato); locale ad uso autorimessa privata della superficie di circa 12 mq. Prezzo base Euro 59.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giulia Bisanti tel. 0114342333. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1857/2011 **T0577763**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA VALLE STRETTA, 4 - APPARTAMENTO al primo piano composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera da letto, stanzino, bagno e una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. La gara avrà inizio il giorno 5 novembre 2018 alle ore 17.00 e terminerà il giorno 8 novembre alle ore 17.00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Contino tel. 011485332. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Contino tel. 011485332 - studiodilegalecontinopisano@gmail.com. Rif. RGE 523/2017 **T0577886**



TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA BRA, 10 al piano terreno, composto da ingresso su locale cucina, una camera e bagno e cantina al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 13.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 25/10/18 ore 09:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Cristina Albano. Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Albano tel. 3473676090. Rif. RGE 109/2017 **T0577725**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 6 STRADA VILLARETTO (NUOVA COMUNALE DEL), 204/6/8 al piano terreno composto di soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, servizio e porzioni di giardino antistante e retrostante i locali stessi; al piano interrato due locali di sgombero, ripostiglio, disimpegno e scala di collegamento con l'appartamento soprastante. C.F. F.1005-N. 234-sub. 11. Al piano interrato un

locale ad uso autorimessa privata. C.F. F. 1005-N. 234-sub. 43. Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario. Esistono irregolarità edilizio-catastali. Prezzo base Euro 129.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 96.750,00. Vendita senza incanto 13/11/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Fantaccini. Custode Giudiziario Avv. Francesca Fantaccini tel. 011534505, pec: francescafantaccini@pec.ordineavvocatorino.it. Rif. RGE 209/2017 **TO579606**



camere, disimpegno, bagno e terrazzo. Superficie commerciale di circa 106 mq. Prezzo base Euro 98.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 12:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Ziccardi. Custode Giudiziario Dr. Marco Ziccardi tel. 011/7497466. Rif. RGE 547/2017 **TO579424**



VENARIA REALE - VIA DON LUIGI PAVESIO, 34 (ANGOLO VIA MASCIA QUIRINO) LOTTO 1)

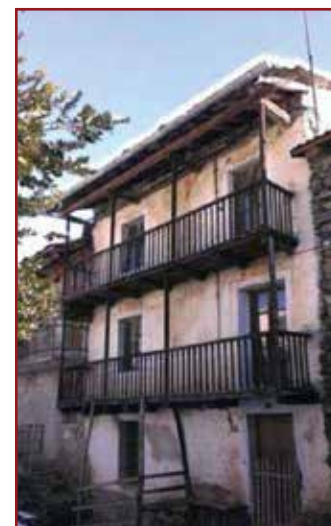
con accesso dall'antistante cortile comune, appartamento sito al Piano Terreno, composto di monolocale, ingresso e bagno; è pertinenza dell'appartamento una cantina al Piano Interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. **LOTTO 2)** con accesso dall'antistante cortile comune, appartamento sito al Piano Terreno, composto di soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno; è pertinenza dell'appartamento una cantina al Piano Interrato. Prezzo base Euro 113.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 84.750,00. **LOTTO 3)** con accesso dall'antistante cortile comune, appartamento sito al Piano Terreno, composto di monolocale, disimpegno, bagno e ripostiglio; è pertinenza dell'appartamento una cantina al Piano Interrato. Prezzo base Euro 74.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 55.500,00. **LOTTO 4)** con accesso dall'antistante cortile comune, appartamento sito al Piano Terreno, composto di cucina, camera da letto, disimpegno, bagno e due ripostigli; è pertinenza dell'appartamento una cantina al Piano Interrato. Prezzo base Euro 103.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 77.250,00. **LOTTO 5)** con accesso dall'antistante cortile comune, appartamento sito al Piano Terreno, composto di soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, bagno e due ripostigli; è pertinenza dell'appartamento una cantina al Piano Interrato. Prezzo base Euro 108.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 81.000,00. **LOTTO 6)** con accesso da scala esterna esclusiva, dipartentesi dall'antistante cortile comune,

appartamento sito al Piano Primo, composto di soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno e bagno oltre a due balconi (dei quali uno soprastante l'ingresso principale del compendio) verso cortile e ripostiglio; parte dell'appartamento così descritto risulta soppalcato mediante struttura in legno con scaletta di accesso dal soggiorno; è pertinenza dell'appartamento una cantina la Piano Interrato. Prezzo base Euro 174.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 130.500,00. **LOTTO 7)** con accesso dalla scala comune all'alloggio sub. 25, indicata nell'elaborato planimetrico con il subalterno 37, dipartentesi dall'antistante cortile comune, appartamento al Piano Primo, composto di cucina, camera da letto, disimpegno e bagno oltre balcone verso cortile; parte dell'appartamento così descritto risulta soppalcato mediante struttura in legno con scaletta di accesso dal soggiorno; è pertinenza dell'appartamento una cantina al Piano Interrato. Prezzo base Euro 114.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 85.500,00. **LOTTO 8)** con accesso dalla scala comune all'alloggio sub. 25, indicata nell'elaborato planimetrico con il subalterno 37, dipartentesi dall'antistante cortile comune, appartamento la Piano Primo, composto di soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno e bagno oltre a balcone verso cortile; è pertinenza dell'appartamento una cantina la Piano Interrato. Prezzo base Euro 103.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 77.250,00. **LOTTO 9)** con accesso dalla scala comune all'alloggio sub. 27, indicata nell'elaborato planimetrico con il subalterno 39, appartamento disposto su due Piani (Primo e Secondo), fra di loro collegati funzionalmente da scala interna; composto di soggiorno, cucina, disimpegno e bagno oltre a balcone verso cortile, al Piano Primo; camera da letto, disimpegno e bagno al Piano Secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 157.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 117.750,00. **LOTTO 10)** con accesso dalla scala comune all'alloggio sub. 26, indicata nell'elaborato planimetrico con il subalterno 39, appartamento al Piano Primo composto di soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, bagno e tre ripostigli, oltre a balcone verso cortile. Prezzo base Euro 111.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Claudia D'Ambrosi. Custode Giudiziario Avv. Claudia D'Ambrosi tel. 011535493. Rif. RGE 67/2017 **TO579966**

VIU' - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. FRAZIONE TUBERGHENGO, 31

elevato a tre piani fuori terra, oltre piano interrato, tra loro collegati mediante scala esterna ed interna, oltre a cortile di pertinenza e così composto: - piano interrato locale ad uso cantina; - piano terreno cucina e bagno; - piano primo camera, bagno e due balconi; - piano secondo camera, bagno e due balconi; b) tettoia aperta al piano terreno nel cortile di pertinenza, in pessimo stato d'uso; Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 10.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Vianco. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 2217/2012+702/2016 **TO579389**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 CORSO BRESCIA, 4

al piano terzo composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e balcone con annesso due cantine al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 38.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 06/11/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Vianco. Custode Giudiziario Avv. Silvia Vianco tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 414/2016 **TO579411**



TRANA - FABBRICATO. VIA BORGOGNONE, 10/A

elevato a tre piani f.t. composto da: al piano terreno (1° f.t.) due locali cantinati, disimpegno di ingresso, ripostiglio sottoscala esterno e due aree cortilizie esterne scoperte. Al piano primo (2° f.t.) ampia zona giorno con angolo cottura, ripostiglio e w.c. Al piano secondo (3° f.t.) due



MONCALIERI - LOTTO 1) COMPENDIO PRODUTTIVO. VIA FORTUNATO POSTIGLIONE, 14

in stato di abbandono insistente su terreno con superficie catastale di ha 18.35.06 (mq 183.506), composto da corpi di fabbrica articolati, con riferimento all'ultima Denuncia di Variazione inserita nella banca dati catastale, in: - Capannoni di lavorazione, con una superficie complessiva di mq 67.850; - Soppalchi di lavorazione, con una superficie complessiva di mq 10.676; - Centrale termica, con una superficie di mq 2.980; - Guardiola, con una superficie di

mq 42, - Tettoie in parte demolite. Prezzo base Euro 10.480.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 7.860.000,00. Vendita senza incanto 07/11/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita DOTT. PIERGIORGIO MAZZA. Custode Giudiziario Dott. Piergiorgio Mazza tel. 0114371788. Rif. RGE 811/2016 **TO579443**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PINEROLO - NEL COMPLESSO DENOMINATO "LA FUTURA", CON ACCESSO DA VIA BOGLIETTE, 3/C LOTTO 1) piena proprietà di UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO e precisamente:
 • Al piano terzo (quarto fuori terra) locale ad uso terziario-ufficio dotato di servizi, della superficie commerciale di metri quadrati 130 circa, con sovrastante lastrico solare (terrazza) situato al piano quarto (quinto fuori terra), avente accesso indipendente dal vano scala del relativo piano. Prezzo base Euro 172.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 129.000,00. **NEL COMPLESSO DENOMINATO "LA FUTURA", CON ACCESSO DALLA RAMPA CARRAIA CHE SI DIPARTE DA VIA MOLINO DELLE LIME, 4/B LOTTO 2) piena proprietà di: LOCALE A USO MAGAZZINO** e precisamente:
 • Al piano interrato un locale ad uso magazzino, della superficie commerciale di metri quadrati 300. Prezzo base Euro 77.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.750,00. **NEL COMPLESSO DENOMINATO "LA FUTURA", CON ACCESSO DA VIA MOLINO DELLE LIME, 4/B LOTTO 3) piena proprietà di: LOCALI A USO MAGAZZINO** e precisamente:
 • Al piano interrato un locale ad uso magazzino, della superficie commerciale di metri quadrati 98, al quale si accede esclusivamente da altro locale ad uso magazzino, della superficie commerciale di metri quadrati 19, del quale viene posta in vendita la sola quota di proprietà del 50% (cinquanta per cento). Prezzo base Euro 32.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 24.000,00. Apertura buste 06/11/18 ore 15:00. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà quindi inizio il giorno 6 novembre 2018 alle ore 16:00 e terminerà il

giorno 9 novembre 2018 alle ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Delegato Dott. Giuseppe CHIAPPERO tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail gchiappero@vds.it. Rif. RGE 1127/2016 **TO579044**



SAN GILLIO - FABBRICATO INDUSTRIALE. VIA VALDELLATORRE, 94 ad un piano f.t., con relativo avancorpo adibito ad uffici e servizi, con annessa area esclusiva antistante, composto di: piano terreno, un ampio locale ad uso industriale diviso longitudinalmente da pannelli divisorii in corrispondenza dei pilastri centrali, con latistante passaggio esterno coperto e, nell'avancorpo, due locali allo stato grezzo (essendo stati sospesi i lavori di costruzione che prevedevano, in progetto, uffici, spogliatoi e servizi); piano seminterrato, nell'avancorpo, due locali ad uso uffici, disimpegno spogliatoio e servizi; Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 138.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 09/11/18 ore 16:15. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Ferraris. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ferraris tel. 3491021250 o e-mail: ferrarisinfocustodia@591bis.com. Rif. RGE 1512/15+1935/16 **TO579589**

SAUZE D'OULX - PIAZZA III REGGIMENTO ALPINI, 18 Condominio denominato "Condominio Christiana" e precisamente: - al piano interrato: **locale commerciale** composto da ingresso, zona bar, sala somministrazione, saletta, cucina, deposito, ripostiglio, intercapedini areate, servizi e centrale termica; - al piano terreno: **lastrico solare**. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 266.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 199.500,00. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Erica

MENICHELLI. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 373/2016 **TO579521**

TORINO - LOCALE NEGOZIO. CIRCOSCRIZIONE 2 VIA BISCARRA GIOVAN BATTISTA E CARLO FELICE, 4 con cantina, piano terreno (primo fuori terra) composto di un locale con retro e servizi e, al piano sotterraneo un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 20.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 08/11/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuliana Ruffa. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 872/2016 **TO577991**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 VIA MASSARI GIUSEPPE, 240 INTERNO N.C. 36 LOTTO 1) UNITÀ A DESTINAZIONE INDUSTRIALE al piano primo (2° F.T.), che costituisce il sub 3 oggetto di procedura, accessibile dai due vani scala comuni con ascensori, da due rampe di scale esterne di sicurezza e da due montacarichi. Si compone di una zona verso la via Massari adibita ad uffici e servizi igienici con attigui locali ex magazzino ed ex spedizioni, una zona centrale ex laboratorio ed ex gastronomia ed una zona (posta al fondo dell'unità) adibita a locali di servizio, celle frigorifere e locali servizi igienici; i due montacarichi sono di proprietà esclusiva del lotto in questione. Superficie commerciale totale mq. 3.092,65. Prezzo base Euro 648.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 486.000,00. **LOTTO 2) UNITÀ A DESTINAZIONE COMMERCIALE** al piano secondo (3° F.T.), che costituisce il sub 13 oggetto di procedura, accessibile dai due vani scala comuni con ascensori. E' di fatto suddiviso in tre parti: una parte adibita ad uffici, una parte adibita ad abitazione ed una parte in uso ufficio alla società esecutata. Tra la parte abitativa e la parte in uso alla società è presente un corridoio in uso comune. La parte adibita ad ufficio si compone di: ingresso, otto locali ufficio, archivio, sala riunioni e blocco servizi igienici. La parte adibita ad abitazione si compone di: ingresso, cucinattinello, due camere e bagno. La parte in uso alla società esecutata si compone di un locale uso ufficio ed un bagno. Superficie commerciale totale mq. 438,82. Prezzo base Euro 148.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 30/10/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri.

Custode Giudiziario Avv. Cecilia Ruggeri tel. 0114330187. Rif. RGE 265/2017 **TO577719**



COLLEGGNO - AREA EDIFICABILE. VIA TORINO, 56 della superficie catastale di mq 999 (novecentonovantanove), entrostante alla quale risultano insistere solo catastalmente, ma non di fatto in quanto già demoliti, gli immobili urbani. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 16/11/18 ore 09:35. Professionista Delegato alla vendita Notaio Gustavo Fournier. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 88/2015 **TO579204**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SAN SECONDO DI PINEROLO - VIA UMBERTO CAGNI - LOTTO 11) piena proprietà di TERRENO AGRICOLO, e precisamente: • Appezamento di terreno agricolo, della superficie catastale complessiva di metri quadrati 2.889. Prezzo base Euro 36.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 27.000,00. Apertura buste 06/11/18 ore 15:00. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà quindi inizio il giorno 6 novembre 2018 alle ore 16:00 e terminerà il giorno 9 novembre 2018 alle ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Delegato Dott. Giuseppe CHIAPPERO tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail gchiappero@vds.it. Rif. RGE 1127/2016 **TO579042**



Tribunale di Torinowww.tribunale.torino.giustizia.it – www.astalegale.net - www.asteimmobili.it**INFORMAZIONI**

Consultando i siti www.tribunale.torino.giustizia.it, www.astalegale.net e www.asteimmobili.it è possibile leggere l'avviso di vendita integrale e la relazione dell'esperto, che fornisce informazioni dettagliate sull'immobile, corredate da fotografie.

Il custode, il professionista delegato o, per gli immobili posti in vendita dai fallimenti, il curatore fallimentare sono a disposizione per dare informazioni sugli immobili e sulle vendite.

E' possibile visitare gratuitamente gli immobili, prendendo accordi con il custode indicato nell'avviso o con il curatore fallimentare.

Nelle vendite giudiziarie non è dovuto alcun compenso di mediazione.

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE E' ACCESSIBILE PRESSO IL TRIBUNALE (PIANO IV, SCALA C) UN PUNTO INFORMATIVO NEI GIORNI DI MARTEDÌ, MERCOLEDÌ E GIOVEDÌ DALLE 10,00 ALLE 13,00 – TEL.: 0114328022.

È INOLTRE ATTIVO IL NUMERO VERDE 800.722.009 DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ CON ORARI 9:30-12:30 | 15:00- 17:00.

COME PARTECIPARE

Chiunque, eccetto il debitore, può partecipare alla vendita.

L'offerta di acquisto deve essere sottoscritta dall'offerente e deve contenere le seguenti indicazioni:

- per le persone fisiche: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, regime patrimoniale tra coniugi, residenza e recapito telefonico;
- per le persone giuridiche: denominazione, sede dell'ente, codice fiscale e recapito telefonico.

All'offerta devono essere allegati i seguenti documenti:

- per le persone fisiche: copia della carta di identità e del tesserino del codice fiscale;
- per le persone giuridiche: copia della carta di identità del legale rappresentante e certificato camerale aggiornato o documento equivalente.

I moduli per presentare l'offerta possono essere scaricati dal sito www.tribunale.torino.giustizia.it.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del delegato entro il giorno prima della data di udienza; sull'esterno della busta devono essere indicati il giorno dell'udienza e il nome del professionista delegato; nell'offerta devono essere indicati il numero della procedura, il lotto che si intende acquistare (se vi sono più lotti), il prezzo offerto, il termine e il modo del pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; all'offerta devono essere allegati

una marca da bollo da 16 euro e la cauzione, non inferiore al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dalla data del deposito. All'udienza il delegato, se vi sono più offerte, invita gli offerenti alla gara.

DOPO L'AGGIUDICAZIONE

Il prezzo deve essere versato nel termine stabilito nell'avviso di vendita.

Insieme al prezzo deve essere versato il fondo per le spese di trasferimento nella misura indicata dal delegato o, in mancanza di indicazioni, nella misura del 20% del prezzo di aggiudicazione, salvo conguaglio o rimborso delle somme non utilizzate. Tra le spese a carico dell'aggiudicatario sono comprese anche quelle relative alle cancellazioni delle formalità pregiudizievoli.

Con il decreto con cui trasferisce la proprietà dell'immobile il giudice dispone la cancellazione delle ipoteche e dei pignoramenti.

MUTUO IPOTECARIO

E' possibile ottenere un mutuo garantito da ipoteca sull'immobile per pagare il prezzo di aggiudicazione; l'elenco delle banche disponibili si trova sul sito www.tribunale.torino.giustizia.it

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 58
ottobre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net