

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

FORCE - VIA ALFREDINO RAMPI, 34 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLINO UNIFAMILIARE di medie dimensioni elevato su due piani fuori terra e un piano seminterrato, con un'ampia corte esterna ad uso esclusivo. Occupato dai debitori esecutati. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno Piazza Serafino Orlandi n.1, piano terra, aula n. 53 in data 23/01/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 185.000,00 Rilancio Minimo 3% offerta più alta. Offerta minima Euro 138.750,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Romolo Baroni tel. 0736393284. Rif. RGE 133/2015 **ASC595733**

MONTALTO DELLE MARCHE - VIA GUIDO MONACO, 12 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione, posto al primo piano,

oltre ingresso con ripostiglio al piano terra, soffitta al piano secondo, fondaco e legnaia al piano secondo sottostrada ed altro fondaco sito al piano primo sottostrada. Occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Ascoli Piceno, Piazza Serafino Orlandi n.1, piano terra, aula n. 53 in data 23/01/19 ore 16:00. Prezzo base Euro 219.000,00 Rilancio Minimo 3% offerta più alta. Offerta minima Euro 164.250,00. G.E. Dott.ssa Simona D'Ottavi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Serra tel. 073645801. Custode Giudiziario Dott. Pietro Orlandi tel. 073586465. Rif. RGE 132/2015 **ASC595760**

MONTEDINOVE - VIA BORA, 9 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU un fabbricato di civile abitazione. Porzione composta da un appartamento sviluppantesi su tre livelli oltre ad una corte privata / lastrico solare e a tre autorimesse con accesso carrabile da Via del Torrione snc. Il fabbricato è ubicato in pieno centro storico

dell'abitato di Montedinove, versante nord, con accesso da corte privata / lastrico solare di proprietà. Il fabbricato si compone di: - piano seminterrato: n. 3 locali autorimessa con accesso carrabile su Via del Torrione; - piano terra: abitazione con accesso da corte esclusiva / lastrico solare di proprietà, a sua volta con accesso da Via Bora civico 9, composta da ingresso, piccolo w.c., soggiorno con camino, cucina con camino, scala interna di collegamento al piano sovrastante, oltre a due piccole aree esterne ricadenti

nell'area di sedime del fabbricato; - piano primo: disimpegno, bagno, n° 2 camere, terrazza a livello, scala di collegamento al piano sovrastante; - piano secondo o sottotetto: disimpegno, soffitta, w.c. Vendita senza incanto c/o Dott. Roberto Coccia San Benedetto Del Tronto Via Pasubio 36 in data 14/12/18 ore 12:00. Prezzo base Euro 94.932,97 Rilancio Minimo 5% dell'offerta più alta. G.D. Dott. Raffaele Agostini. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Coccia tel. 0735432820. Rif. FALL 31/2013 **ASC584315**

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

 **ASTAlegale.net**

da oltre **18** anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

**Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale**



TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

DISPOSIZIONI GENERALI IN MATERIA DI VENDITE IMMOBILIARI MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

VENDITA SENZA INCANTO

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini, 1 - Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia), dalle ore 9,30 alle ore 12,30 del giorno precedente la data della vendita. Dovranno inoltre contenere due assegni circolari (se postali sono accettati solo quelli vidimati) non trasferibili intestati a "Tribunale di Ascoli Piceno - Nome pro fessionista - n. R.G.E. o R.G.A.C.C. o R.G. Fall.", uno pari al 10% del prezzo offerto per cauzione ed il secondo per un importo pari al 20% del prezzo offerto per spese.

Si precisa che non verranno accettate offerte presentate in giorni ed ore diverse da quello indicato. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato e la data della vendita. Presso l'aula di udienza del Tribunale di Ascoli Piceno (che verrà indicata dall'ufficio dell'Associazione Notarile), verranno aperte le buste, prese in esame le offerte e si svolgerà la gara tra gli offerenti. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Presso l'aula di udienza del Tribunale di Ascoli Piceno il giorno della vendita, nell'ora fissata, verranno aperte le buste, prese in esame le offerte e si svolgerà la gara tra gli offerenti.

La partecipazione alle vendite senza incanto presuppone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita; la

conoscenza integrale delle "Disposizioni generali in materia di vendite immobiliari - Modalità di presentazione delle offerte" che potranno essere ritirate presso la sede dell'Associazione Notarile, presso il custode giudiziario o scaricate dal sito www.associazionenotarileap.it.

In base ad una convenzione tra il Tribunale di Ascoli Piceno e l'ABI, alcuni Istituti di Credito concedono agli acquirenti delle vendite giudiziarie, mutui per importi fino all'80% del prezzo garantibili con ipoteche sui beni oggetto della vendita. Spese di istruttoria fisse. Nessuna spesa di penzia.

L'accordo è stato raggiunto con i seguenti Istituti di Credito:

- CARISAP S.p.A. ora Banca dell'Adriatico S.p.A. - Sede di Ascoli Piceno - tel. 0736/292331;
- Banca CARIGE - Sede di Ascoli Piceno - tel. 0736/249811;
- Banca di Credito Cooperativo Picena Soc. Coop. a r.l. - Sede di Castignano - tel. 0736/82471;
- BancApulia S.p.A. - Sede di S. Severo (FG) - tel. 0882/201111;
- Banca Picena Truentina Credito Cooperativo a r.l. - Sede di Acquaviva Picena - tel. 0735/62532;
- Banca Intesa - Filiale di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/583280;
- Banca di Credito Cooperativo di Ripatransone S.c.r.l. - Sede di Ripatransone - tel. 0735/9191;
- Micos Banca - Agenzia 15 di Ancona - tel. 071/899875;
- Banca di Roma: -Filiale di Ascoli Piceno - Agenzia 1 - tel. 0736/344121;

- Filiale di Ascoli Piceno - Agenzia 2 - tel. 0736/262179;
 - Filiale di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/594956;
 - San Paolo IMI :
 - Filiale di Ascoli Piceno - tel. 0736/342850;
 - Filiale di Ascoli Piceno - Agenzia 1 - tel. 0736/42078;
 - Filiale di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/583231;
 - Centro Domus Area Adriatica (Ancona) - tel. 071/22801;
 - Banca delle Marche S.p.A. - Filiale di Ascoli Piceno - tel. 0736/250246;
 - Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. - Filiale di Ascoli Piceno - tel. 0736/341354;
 - Meliorbanca c/o SYSTEMA S.p.A. - tel. 0733/818245;
 - Banca Popolare di Ancona - Filiale di Ascoli Piceno - Viale Indipendenza, 42 - tel. 0736/45736;
 - SediciBanca S.p.A. - Sede di Roma - tel. 06/474881; Uff. di Rappresentanza di San Benedetto del Tronto - tel. 0735/757482;
 - UniCredit Banca S.p.A. - Agenzia di Ascoli Piceno - tel. 0736/342650
 - B@nca 24-7 S.p.A.:
 - Agenzia By You di Ancona - tel. 071/2801996;
 - Agenzia By You di Pescara - tel. 085/4549708.
- La stipula del preliminare di mutuo con uno dei suddetti istituti dovrà essere evidenziata nella domanda di partecipazione all'asta.
- Per informazioni: tel. 0736/263229, presso il custode giudiziario o sul sito www.associazionenotarileap.it o sul sito www.associazionenotarileap.it

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 42
novembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net, www.asteimmobili.it e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net

