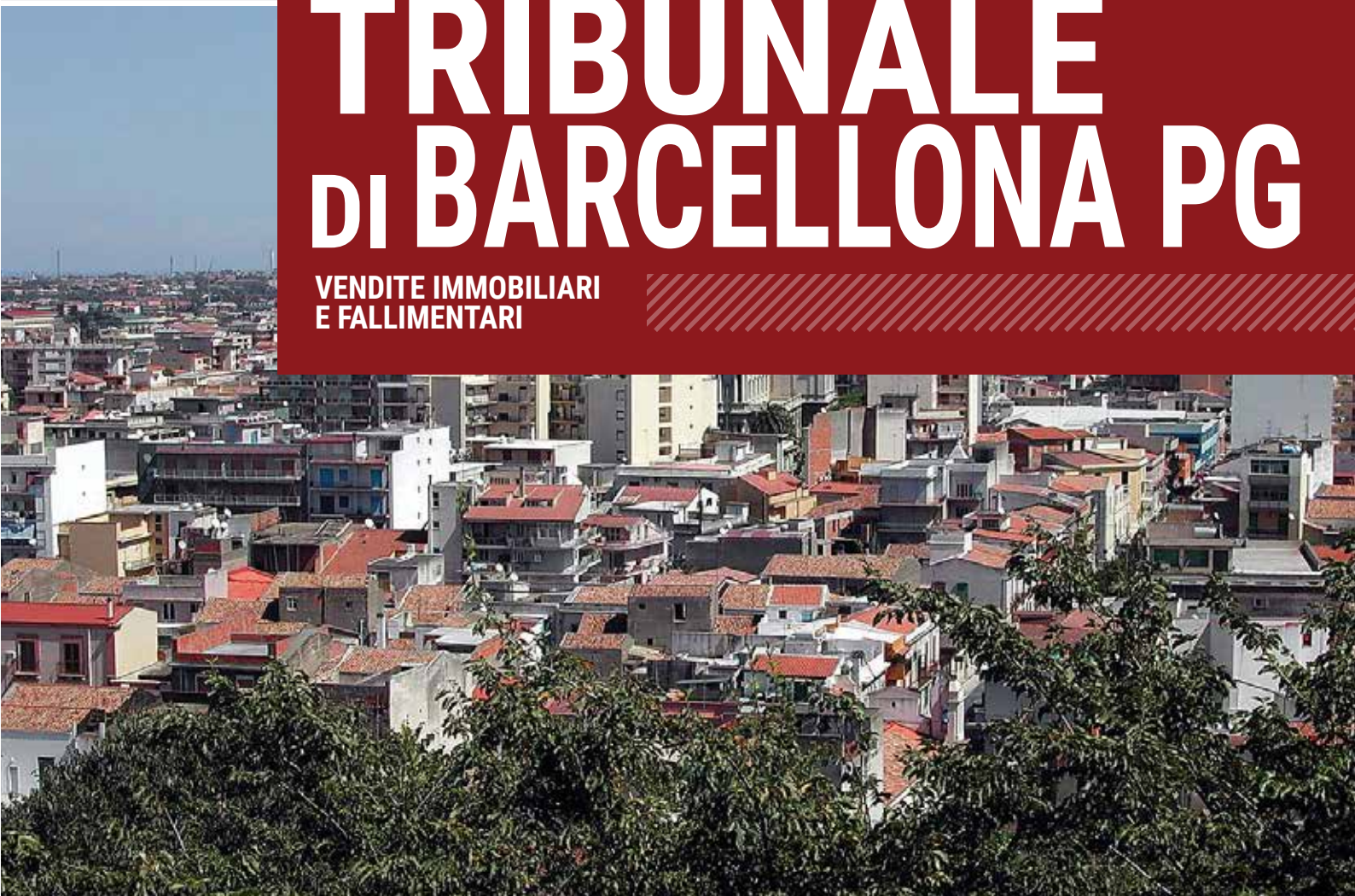




TRIBUNALE DI BARCELLONA PG

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) VIA GARIBALDI, 191 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE composta da salone, disimpegno, pranzo, cucina e wc a p. terra e salone, disimpegno, camera e wc a p. 1°. Lavanderia e disimpegno a p. 2° con terrazzo a livello. Mq. 230,96 complessivi. In catasto al Fg 53 part.IIa 248 sub 7 (ex3-4) - Cat A/4 cl. 12. Prezzo base Euro 151.430,00. Offerta minima: Euro 113.573,00. **VIA DANTE ALIGHIERI, 79 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE** a p. 1° con soggiorno, cucina, disimpegno, wc e camera. Mq. 75. In catasto Fg 53 part.IIa 297 sub 6 Cat A/2, Cl. 8. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima: Euro 38.625,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 19/12/2018. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. G. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. M.L. Campagna tel. 3388983039. Per info Ass. DEAS (Tel 090672181) Rif. RGE 52/2017 BC582578

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA A. MORO E VIA MEDAGLIE D'ORO L. CUTUGNO, 59 - LOTTO 5) APPART. P.4°, mq. 117 C.F. fg.18, p. 1829, sub 7, cat. A/2, cl. 8, vn. 6. Prezzo base € 28.572,00. Off. minima € 21.429,00. LOTTO 6) APPART. P.4°, mq. 122 C.F. fg.18, p. 1829, sub 8, cat. A/2, cl. 8, vn. 5,5. Prezzo base € 28.805,00. Off. minima € 21.604,00. LOTTO 7) APPART. P.4°, mq.131 C.F. fg.18, p.1829, sub 9, cat. A/2, cl. 8, vn. 6,5. Prezzo base € 31.226,00. Off. minima € 23.420,00. LOTTO 9) APPART. P.5°, mq.190, C.F. fg.18, p. 1829, sub 11, cat. A/2, cl. 8, vn. 9, Prezzo base € 78.750,00. Off. Minima € 59.063,00. - LOTTO 10) APPART. P.5°, mq. 152, C.F. fg.18, p. 1829, sub 12, cat. A/2, cl. 8, vn. 7. Prezzo base € 47.250,00. Off. minima € 35.438,00 LOTTO 11) APPART. P.5°, mq.107. C.F. fg.18,

p. 1829, sub 13, cat. A/2, cl. 8, vn. 5,5. Prezzo base € 31.304,00. Off. minima € 23.478,00. **LOTTO 25) APPART. P.3° mq. 162 C.F. fg.18 p. 1829, sub 4, Cat. A/2, Cl. 8, vn. 8. Prezzo base € 80.494,00. Off. minima € 60.371,00. LOTTO 26) APPART. P.3° mq. 168 C. F. fg 18 p. 1829, sub 5, Cat. A/2, Cl. 8, vn. 8. Prezzo base € 83.532,00. Off. minima € 62.649,00. LOTTO 27) APPART. P.3° mq.165 C.F. fg 18 p. 1829, sub 6, Cat. A/2, Cl. 8,**

vn. 7,5. Prezzo base € 70.369,00. Off. minima € 52.777,00. **VIA SANT'ANDREA, 5 - LOTTO 12) P. CANTINATO A GARAGE** mq. 516. C.F. fg 18, p. 1499, sub 3, cat. C/2, cl. 5. Prezzo base € 48.981,00. Off. minima € 36.736,00. **LOTTO 16) APPART. P.4°, mq. 145 C.F. fg.18, p. 1499, sub 12, cat. A/2, cl. 10, vn. 7. Prezzo base € 55.125,00. Off. Minima € 41.344,00. LOTTO 17) APPART. P.4°, mq. 147 C.F. fg.18, p. 1499, sub 13, cat. A/2, cl.10,**



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



vn. 7. Prezzo base € 41.344,00. Off. minima € 31.009,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Salvatore Alioto. Custode Giudiziario Avv. Corrado Rosina tel. 0909701759. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 646/1992 **BC583299**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - FRAZIONE CALDERÀ, PIAZZA SAN ROCCO, 1 - LOTTO 1) IMMOBILE censito al Fg.2, Part.1876, sub.2, cat.C/1, cl.9 - unico vano + servizi - Piano terra - mq 131. Immobile censito al Fg.2, Part.1876 sub.4, Cat.C/3, cl.4, Piano Primo unico vano + servizi di mq 114 - Piano secondo vani 6 + servizi di mq 74,50. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima: Euro 300.000,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 17:00. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Campo. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Campo tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 157/2012 **BC583581**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA GARIBALDI, 309 - PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETA' DI UN IMMOBILE di mq. 136 circa, ubicato al piano terra, composto da tre vani, oltre WC, oltre cortile retrostante di mq. 13 circa, identificato al N.C.E.U al foglio F.54, p.lla 152, sub.3, categoria C1, classe 9, f.54, p.lla 152, sub.6, categoria C2, classe 5 e f.54, p.lla 861, categoria C2, classe 4. Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima: Euro 30.300,00. Offerte da presentare entro il 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info PR.AS.E.I.M. tel./fax. 0909703648 email praseim@gmail.com. Rif. RGE 40/2011 **BC582691**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MAZZINI, 4 - LOTTO 1) Quota pari a 5/6 della proprietà dell'appartamento sito al piano terra del fabbricato a tre elevazioni fuori terra, individuato in N.C.E.U. al Fg. 17, part. n. 338 sub 2, categoria A/2, classe 7, vani 6,5,

della superficie di mq 163,55 (oltre un pozzo luce di mq 7,60) rendita Euro 251,77. L'immobile si presenta in cattivo stato di manutenzione causa la presenza di umidità e muffe ed allo stato viene utilizzato come deposito in uso ai debitori esecutati. Prezzo base Euro 50.998,00. Offerta minima: Euro 38.248,50. **LOTTO 2) Quota pari a 5/6 della proprietà dell'appartamento** sito al piano terra del fabbricato a tre elevazioni fuori terra, individuato in N.C.E.U. al Fg. 17, part. n. 338 sub 6, categoria A/2, classe 8, vani 7,5, della superficie di mq 163,55 (oltre a balconi per mq 9,00) rendita Euro 344,73. L'immobile si presenta in buono stato conservativo ed è occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 60.166,40. Offerta minima: Euro 45.124,80. **LOTTO 3) Quota pari a 5/6 della proprietà dell'appartamento** sito al piano primo del fabbricato a tre elevazioni fuori terra, individuato in N.C.E.U. al Fg. 17, part. n. 338 sub 7, categoria A/2, classe 7, vani 6, della superficie di mq 128,06 (oltre a terrazzo di mq 43,20) rendita Euro 232,41. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione ed è occupato dai debitori esecutati. Si precisa che, originariamente progettato come mera copertura, è stato realizzato in violazione dell'autorizzazione edilizia rilasciata il 9/11/1993. Prezzo base Euro 38.597,00. Offerta minima: Euro 28.948,00. Offerte da presentare entro il 19/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Carmela Pirri tel. 0909797099. Per info VEGA tel. 0909799847. Rif. RGE 8/2016 **BC582766**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA ON. PINO

BALLOTTA 3 - (VIA S. ANDREA P. 2) - PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO, posto al piano secondo, di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra, dalla superficie lorda di circa mq 154,00, identificato catastalmente al foglio 7, particella 626 sub.20, categoria A/2, classe 9, consistenza vani 7, rendita catastale € 379,60. Prezzo base Euro 106.700,00. Offerta minima: Euro 80.025,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 16:30. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovesse tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 133/2012 **BC583090**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - FRAZIONE SAN PAOLO - VIA FONTANELLE 50/2 - IMMOBILE sito nel comune Foglio 33, Part. 100 sub. 3, Categ. A/4, Classe 8, Cons. 5 vani, Rendita € 154,94 corrispondente ad un appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima: Euro 64.500,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 11/12/2018. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 41/2012 **BC582612**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA STATALE S.ANTONINO, 427 - LOTTO 8) APPARTAMENTO sito al piano terra di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, camera, ripostiglio e 2 bagni ed ha una superficie lorda di mq. 90, oltre mq. 8 di pozzo luce. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 4, cat. A/4, classe 9, cons. 3,5 vani, rendita Euro 126,53. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima: Euro 41.400,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. **VIA STATALE S.ANTONINO, 431 - LOTTO 9) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, 2 camere, ripostiglio e un bagno ed ha una superficie lorda di mq. 112, oltre mq. 8 di pozzo luce. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 5, cat. A/4, classe 9, cons. 4 vani, rendita Euro 144,61. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima: Euro 51.300,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. **VIA STATALE S.ANTONINO, 429 - LOTTO 10) APPARTAMENTO** sito al piano primo e secondo di un edificio a tre elevazioni è composto da cucina, salone, 2 camere, due bagni, oltre una camera ubicata al piano secondo, oltre balconi e terrazza ed ha una superficie commerciale di mq. 155. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 2, cat. A/4, classe 9, cons. 6 vani, rendita Euro 216,91. Prezzo base Euro 108.500,00. Offerta minima: Euro 81.375,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** sito al piano primo e secondo di un edificio a tre elevazioni è composto da salone con angolo cottura, 3 camere, un bagno, oltre una camera ubicata al piano secondo, oltre balconi e terrazza di mq. 93 ed ha una superficie commerciale di mq. 166. L'immobile è identificato catastalmente al foglio 12, part. 1150 sub 3, cat. A/4, classe 9, cons. 6,75 vani, rendita Euro 271,14. Prezzo base Euro 116.200,00. Offerta minima: Euro 87.150,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC583763**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA UGO SANT'ONOFRIO ANGOLO VIA MARCONI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a p. 3° con ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C. F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 4, P. 3°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8, R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 90.603,00. Offerta minima: Euro 67.953,00. Data presentazione



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 4° composto da ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 7, P. 4°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8, R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 90.603,00. Offerta minima: Euro 67.953,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 5° composto da ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 10, P. 5°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8, R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 90.603,00. Offerta minima: Euro 67.953,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 6° composto da ingresso, cucina, 2 wc e 5 vani oltre balcone di mq. 7,70. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 13, P. 6°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 8, R.C. € 599,09. Prezzo base Euro 90.630,00. Offerta minima: Euro 67.953,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° composto da ingresso, cucina, wc e 4 vani oltre balcone di mq. 12,20. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 39, P. 2°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 89.452,00. Offerta minima: Euro 67.089,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 4° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre 2 balconi. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 17, P. 4°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 72.544,00. Offerta minima: Euro 54.408,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p.1° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre balcone di mq. 10,95. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 42, P. 1°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 74.254,00. Offerta minima: Euro 55.691,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 8) PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 1° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre 2 balconi. IN C.F. AL FG 13, PART. 791, SUB. 41, CAT. A/2, CL. 11, VANI 6,5, R.C. € 486,76. Prezzo base Euro 74.254,00. Offerta minima: Euro 55.691,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° composto da ingresso, cucina, 2 wc, ripostiglio, soggiorno e 2 vani oltre balcone di mq. 10,95. IN C.F. AL FG 13, PART. 791 SUB. 44, P. 2°, CAT. A/2, CL. 11, VANI 7, R.C. € 524,20. Prezzo base Euro 74.254,00. Offerta minima: Euro 55.691,00. Data presentazione

offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Salvatore Alioto. Custode Giudiziario Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 34/2000 **BC582970**

CASTROREALE (ME) - FRAZIONE BAFIA - VIA MOLINELLA, SNC - NUDA PROPRIETÀ ED USUFRUTTO DI IMMOBILE, p. T-S1, allo stato rustico, in corso di costruzione, di mq. 52,78 totalmente abusivo,, non condonabile. In catasto al Fg 46 part.IIIa 509. Prezzo base Euro 22.556,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad ¼. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 12/12/2018. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Romagnolo tel. 090/9281335 - 347/1211795. Per info A.P.E.S.I.M. tel. 0909791382. Rif. RGE 58/2016 **BC582603**

FONDACHELLI-FANTINA (ME) - VIA RUBINO, 114 - LOTTO UNICO) APPARTAMENTO sito al piano 1° e 2° di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra dalla superficie lorda complessiva di circa 174,33 mq. Prezzo base Euro 68.900,00. Offerta minima: Euro 51.675,00. Data presentazione offerte entro il 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 17:00 presso ACGDV P.zza Duomo 4 ,Barcellona P.G. Perizia visionabile su www.astalegale.net. G.E. Dott. ssa Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Pirri tel. 0909703471-3402929118. Rif. RGE 139/2012 **BC583677**

FURNARI (ME) - CONTRADA BAZIA - PALAZZINA VULCANO PAL 76 - IMMOBILE posto all'interno del complesso edilizio denominato Portorosa piano terra, zona C/5; catastalmente s'identifica nel N.C.E.U. al foglio 3A del comune di Furnari, particella 697 sub 5, categoria A/7, classe 7, consistenza vani 5,5, superficie catastale tot. 85 mq (75 mq escluse aree scoperte), piano T. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima: Euro 114.750,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 11/12/2018. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 56/2014 **BC582592**

FURNARI (ME) - CONTRADA BAZIA - IMMOBILE sito all'interno del complesso edilizio denominato Portorosa ricadente nella Palazzina "Panarea" 32, interno

226, su due elevazioni f.t., fronte canale, con annessa corte e posto macchina. Vani 5. N.C.E.U. al foglio 3 del comune di Furnari, particella 349 sub 9, categoria A/7, classe 7. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima: Euro 126.000,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 64/2015 **BC584032**



FURNARI (ME) - CONTRADA SIENA COMPLESSO "VILLAGGIO LAURA", ND - Quota di 1/2 dell'appartamento: di ca mq. 54.12 con annessa verande, corti e posto auto scoperto. In Catasto nell'intero al foglio 1, partt.graffate 432 sub. 2, 508 e 515, c/da Siena, piano T - 1, int. 20, cat.A/2, cl. 3, vani 3,5, R.C. 124,72 e part. 520 sub. 11, c/da Siena, p. T, int. 44, cat. C/6, cl. 1, mq. 11, R.C. Euro 14,77. Prezzo base Euro 16.927,00. Offerta minima: Euro 12.696,00. Offerte da presentare entro il 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 42/1996 **BC582695**

MAZZARRA' SANT'ANDREA (ME) - VIA BAGLIO, 14 - LOTTO 6) FABBRICATO a tre piani fuori terra, con appartamento a p.T di mq. 105 composto da soggiorno-pranzo, camera da letto, cucina abitabile, bagno, disimpegno e corridoio; appartamento a p.1° di mq. 105 composto da salone, camera da letto, cucina abitabile, bagno, disimpegno e corridoio e da appartamento a p.2° al grezzo di mq. 115, con soprastante terrazza. Giardino di mq. 53. Prezzo base Euro 24.605,00. Offerta minima: Euro 18.454,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:15. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 92/1998 **BC582976**

MERI' (ME) - VIA COMM. P. GRECO, 35 - APPARTAMENTO a p.4 di mq. 108,25 con veranda e balconi

di 33,20. In Catasto Fabbricati al foglio 1, particella 353 sub. 6, cat. A/4, cl. 1, vani 5,5. Prezzo base Euro 28.156,00. Offerta minima: Euro 21.117,00. Offerte da presentare entro il 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 34/2011 **BC582575**



MILAZZO (ME) - VIA PALOMBARO - Piena ed esclusiva proprietà di un appartamento di mq. 160 circa, oltre balconi, con annessa corte separata di mq. 97 circa, ubicato al piano primo di una palazzina a due elevazioni f.t., consistenza 7 vani, identificato catastalmente al fg. 12, part. 1284 sub 3, categoria A/2, classe 7, rendita 379,60 del NCEU del Comune di Milazzo, oltre lastrico solare di mq. 209, 51, identificato catastalmente al foglio 12, prt. 1284 sub 4. Prezzo base Euro 113.600,00. Offerta minima: Euro 85.200,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 138/2013 **BC583642**

MILAZZO (ME) - VIA SPIAGGIA DI PONENTE - LOTTO 23) APPART. IN VILLA P.1°, di mq.110 con terrazza. Prezzo base € 144.000,00. Off. minima € 108.000,00. Presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Salvatore Alioto. Custode Giudiziario Avv. Corrado Rosina tel. 0909701759. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 646/1992 **BC583301**

MONFORTE SAN GIORGIO (ME) - VIA NAZIONALE - FRAZ. MARINA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq 110, al P.I di fabbricato di 4 elevaz. con posto auto, distinto al Catasto Fabbricati fg 1 part. 592 sub 7 e sub 1. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 18:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Genovese. Custode

Giudiziario Avv. Sebastiano Di Salvo tel. 0909765295. Per info A.C.G.D.V. Ass. Custodi Giudiziari e Delegati alle Vendite tel. 0909765295. Rif. RGE 54/2012 **BC583079**



MONFORTE SAN GIORGIO (ME) - FRAZIONE PELLEGRINO - VICO IV° CRISTOFORO COLOMBO - FABBR. PER CIVILE ABITAZ.: a p. rialzato e p. 1° di mq. 47,00 a piano. Catasto Fabbricati Fg 14 part.lla 967 cat A/4 Cl. 3 vani 4,5. Prezzo base Euro 21.844,00. Offerta minima: Euro 16.383,00. Offerte da presentare entro il 13/12/18 alle 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Giambo' tel. 0909740053. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 76/2011 **BC582166**

NOVARA DI SICILIA (ME) - VIA TARTARI, 16 - LOTTO 2) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PICCOLO EDIFICIO destinato ad abitazione di tipo popolare di vecchia costruzione a 3 elevazioni fuori terra. In CF al Fg 39 part.724 Cat A/4 cl. 5 vani 3 r.c. € 139,44. Prezzo base Euro 12.361,00. Offerta minima: Euro 9.271,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 34/2014 **BC584434**



PACE DEL MELA (ME) - CONTRADA CATTAFI - VIA CATTAFI, 8 - CONDOMINIO MILLENIUM - LOTTO 1) IMMOBILE, Fg 8 pc 1469 sub 55 categoria A/2, classe 5, consistenza 5 vani 109 mq - Rendita € 198,84. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 11/12/2018. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825.

Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 106/2011 **BC582617**

PACE DEL MELA (ME) - VIA CATTAFI INFERIORE - LOTTO 1) CASETTA per civile abitazione in pessime condizioni statiche con annesso scoperto a piano terra e primo, composta da vani 5,5, confinante con Via Cattafi Inferiore e terzi. Nel C.E.U. al foglio 8 particella 170, cat. A/6, cl. 3, vani 5,5 R.C. Euro 87,49;. Prezzo base Euro 20.655,00. Offerta minima Euro 15.492,00. Presentazione offerte entro il 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Notaio Salvatore Alioto tel. 0909791823. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 96/1993 **BC582193**

PACE DEL MELA (ME) - VIA DELLA REGIONE - LOTTO 1) APPARTAMENTO P-2, nord/est, di fabbr. A 3 Ele f.t. con cortile di pertinenza. identificato catastalmente al foglio 9, particella 1249 sub. 10, categoria A/2, classe 5, consistenza vani 6, mq 330 circa, rendita catastale € 457,32. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima: Euro 42.600,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** a P-2, sud/ovest, di fabbr. A 3 Ele f.t. identificato catastalmente al foglio 9, e costituisce parte della particella 1249 sub. 10, categoria A/2, classe 5, consistenza vani 5, mq 149 circa, rendita catastale € 457,32. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 18:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Genovese tel. 0909701612. Per info A.C.G.D.V tel. 0909765295. Rif. RGE 122/2008 **BC583287**

PACE DEL MELA (ME) - FRAZIONE GIAMMORO - VIA STATALE 348 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE al piano secondo (terza elevazione fuori terra) composto da cinque vani ed accessori, della superficie di mq. 160 circa, distinto nel C.U. al foglio 1 particella 312 sub. 9, piano secondo, Cat. A/2, classe 3, vani 7, superficie mq. 150, rendita euro 202,45 L'immobile è libero. Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima: Euro 51.637,50. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Custode Giudiziario Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 37/2015 **BC583344**

PACE DEL MELA (ME) - VIA LIBERTÀ, 172 SCALA A3 -

LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO abitativo al piano terzo di un fabbricato a 4 piani fuori terra, censita al Catasto del comune di Pace Del Mela al Foglio 5, particella 53 sub. 32, cat A/2, classe 5, vani 4, rendita di euro 159,07. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.205,00. Data presentazione offerte: 19/12/18 ore 12:00. **VIA LIBERTÀ, 172 SCALA A1 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** abitativo al piano terzo di un fabbricato a 4 elevazioni fuori terra. Detta unità immobiliare risulta censita al Catasto del comune di Pace Del Mela al Foglio 5, particella 53 sub. 35, cat A/2, classe 5, vani 4, rendita di euro 159,07. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Data presentazione offerte: 19/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunzio Fugazzotto tel. 3472576421. Per info ASS.E.IMM. tel. 0909240140. Rif. RGE 96/1992 **BC583589**

RODI' MILICI (ME) - CONTRADA LACCO, STRADA STATALE 185 - STABILIMENTO INDUSTRIALE destinato alla produzione di prodotti caseari, diviso in tre corpi di fabbrica, di mq. 5025 lordi coperti, terreni di pertinenza di mq. 46.132. Censito nel CF. Fg 15, particella 262, piano S1-T, ctg. D/1 rendita euro 38.021,56 e CT. al foglio 15, particelle : 80, 81, 82, 83, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 176, 177, 178, 244, 259, 261, 263, Fg 28, particelle; 223, 225, 227. L'immobile è in stato di abbandono. Prezzo base Euro 509.630,20. Offerta minima: Euro 382.224,15. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 12:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Alosi tel. 0909795064 - 3389265712. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 102/2005 **BC583340**

RODI' MILICI (ME) - VIA PULIAFITO, 24 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO in N.C.E.U. al fg. 24 (ex fg.12), part. 2226 sub. 4, cat. A/2, classe 4, n. 6 vani, superficie mq. 112 circa, con annessa area urbana fg. 12, part. 2226, sub. 7; ¼ lastrico solare fg. 12, part. 2226, sub. 6; ¼ stradella di passaggio fg. 24, part. 2612 di mq. 280 circa e fg. 24, part. 2615 di mq. 17 circa; intera proprietà box auto fg. 24 (ex fg.12), part. 1084, sub. 3 cat. C/6, classe 4, superficie mq. 21. E' compresa inoltre la piena proprietà di un terreno agricolo in N.C.E.U. al fg. 24, part. 3059 mq. 460 circa retrostante l'appartamento. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima: Euro

53.250,00. Data presentazione offerte: 14/12/18 ore 12:00. **VIA VITTORIO EMANUELE ORLANDO, 68 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI UN IMMOBILE** piano terra, in N.C.E.U. al fg. 16 (ex fg.6), part. 1043, sub. 21, cat. C/6, classe 2 superficie mq. 107; locale garage in N.C.E.U. al fg. 16 (ex fg. 6), part. 1043 sub. 22, cat. C/1, classe 2 superficie mq. 63 piano S/1. Prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima: Euro 56.625,00. Data presentazione offerte: 16/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/12/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Santonocito tel. 090716116. Per info A.L.P.E.F. tel. 3473604868. Rif. RGE 117/2009 **BC583906**

SAN PIER NICETO (ME) - FRAZIONE SAN PIER MARINA, VIA ROSETTA ILACQUA, 56 - LOTTO 3) IMMOBILE identificato nel catasto dei fabbricati al foglio 2, particella 395 sub 12, piano secondo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00. Offerte da presentare entro il 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Calderone tel. 0909798825-3403001490. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 134/2010 **BC582587**



TERME VIGLIATORE (ME) - VIA OVIDIO, 18 - LOTTO 1) APPARTAMENTO a P. 2° di vani 6 e mq. 129 c.a. facente parte di fabbricato a 4 elev. f.t. In C.F. al fg 3, part. 227, sub. 4, p. 2, cat. A/4 cl. 4, vani 6, superf. catastale 129 mq., R.C. € 195,22. Prezzo base Euro 40.680,00. Offerta minima: Euro 30.510,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 3° facente parte di fabbricato a 4 elevazioni f.t. In corso di costruzione. In C.F. Al fg 3, part. 227, sub. 5, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 30.121,00. Offerta minima: Euro 22.591,00. **VIA OVIDIO, 16 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** ancora in fase di costruzione a quattro elevazioni fuori terra, composto da un p. terra destinato a parcheggio, e gli altri 2°, 3° e 4° destinati a civile abitazione. In C. T. al fg. 3, part. 1880 (ex part. 1152 ora soppressa), cl. Ente Urbano, di are 01.23. Prezzo base Euro

66.797,00. Offerta minima: Euro 50.091,00. Offerte da presentare entro il 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:15. G.E. Dott.ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 57/2004 **BC582908**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA A. MORO E VIA MEDAGLIA D'ORO L. CUTUGNO - LOTTO 24) IMMOBILE adibito a Caserma dei Carabinieri P.1° e P.2°, mq 996 C.F. fg. 18 p. 1829, sub 1, Cat. A/10, Cl. 1, vn. 41,5. Prezzo base € 865.350,00. Off. minima € 649.013,00. Presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Salvatore Alioto. Custode Giudiziario Avv. Corrado Rosina tel. 0909701759. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 646/1992 **BC583302**

BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MAMERTINI, 25 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO a p. terra di mq. 34, unico vano. In catasto al Fg 53 part.IIIa 297 sub 5, Cl. C/2 cl. 5. Prezzo base Euro 12.138,00. Offerta minima: Euro 9.103,50. **VIA DANTE ALIGHIERI, 77 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** adibito ad attività commerciale, unico vano oltre wc a p.T., mq. 34. In catastop Fg 53 part.IIIa 297 sub 4, Cat C/1 cl. 9. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima: Euro 25.200,00. Offerte da presentare entro il 19/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. G. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. M.L. Campagna tel. 3388983039. Per info Ass. DEAS (Tel 090672181). Rif. RGE 52/2017 **BC582579**

BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - ZONA INDUSTRIALE ANGOLO VIALE MILITE IGNOTO -

LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE a piano terra della superficie di mq. 285 circa costituita da un unico vano oltre servizi e corti annesse. Il vano è diviso in due ambienti da una struttura in cartongesso. Nella prima zona, sono stati ricavati tre ambienti, di cui uno adibito a bagno per disabili. La seconda zona è costituita da un unico ambiente su cui è stata realizzata (abusivamente) una vetrata d'ingresso in sostituzione di una finestra. Tale vetrata prospetta su una corte (non censita) annessa all'immobile costituita da un terrapieno di mq. 84. fog. 8 particella 1402 sub. 5 (con graffiati i subalterni 7 e 8 - corti esterne -), piano T, Cat. C/1, classe 3, rendita € 3.162,67. Prezzo base Euro 287.793,00. Offerta minima: Euro 215.844,75. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 2) IMMOBILE** a piano seminterrato (in atto utilizzato come officina meccanica), della superficie di mq. 383 circa, costituito da un ampio vano oltre servizi, zona ufficio e corte annessa di mq. 70. Si accede da un cancello posto sulla Via Zona Industriale da cui si diparte una rampa carrabile. Nel Catasto Urbano l'immobile è riportato in ditta aggiornata, fog. 8 particella 1402 sub. 2 (con graffiato il subalterno 3 - corte esterna -), piano S/1, Cat. C/1, classe 2, rendita € 3.437,54. L'immobile è occupato da terzi in base a titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 278.154,00. Offerta minima: Euro 208.615,50. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 12:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Custode Giudiziario Avv. Attilio De Gregorio tel. 0906413095. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 68/2013 **BC583332**

BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - VIA MILITE IGNOTO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - IMMOBILE: Fg 8 pc 964 sub 17 categoria D/8 (opificio), consistenza 850 mq. - Rendita € 10.916,00. Prezzo base Euro 259.250,00. Offerta minima: 194438. Data presentazione offerte: 10/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 90/2010 **BC584388**

LIPARI (ME) - ISOLA DI VULCANO - FRAZ. VULCANELLO - VIA VULCANELLO - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE a piano terra distinta con l'interno E-80, avente

una superficie coperta mq. 343,02, superficie utile interna mq. 337,94, superficie coperta portico mq. 47,72, superficie utile portico mq. 41,30. In Catasto Fabbricati si individua alla sezione urbana 002, foglio 2, particella 228 sub 9, via Vulcanello, piano T, zona censuaria 2, cat. C/1, consistenza 223 mq., superficie catastale 291 mq. Prezzo base Euro 338.555,00. Offerta minima: Euro 253.917,00. Offerte da presentare entro il 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Alioto tel. 0909791823. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 94/2014 **BC582207**

LIPARI (ME) - VIA MARTE 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA COMPLESSO ALBERGHIERO (categoria 4 stelle) denominato Hotel Villa Meligunis, formato da due corpi di fabbrica comunicanti, il primo a tre elevazioni fuori terra ed il secondo a quattro elevazioni fuori terra. L'intero complesso è dotato di n. 43 camere con bagno annesso, due zone hall, uffici direzione, sala polifunzionale, sala ristorante con annessa cucina, terrazza di copertura dotata di piscina scoperta e zona bar, locali lavanderia e stieria, oltre vari depositi ed un parcheggio antistante l'ingresso principale, per un superficie commerciale complessiva dell'intero compendio di mq. 3.011,65 circa. L'albergo è ubicato nel centro storico. Prezzo base Euro 7.310.000,00. Offerta minima: Euro 5.482.500,00. Data presentazione offerte: 10/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email praseim@gmail.com. Rif. RGE 66/2013 **BC583612**



LIPARI (ME) - VICO SELINUNTE - ISOLA DI LIPARI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA RESIDENCE TURISTICO ALBERGHIERO denominato "Agave" censito al N.C.E.U. del comune di Lipari, foglio 98, part. 476 SUB 3 aggraffata con

la part. 478 SUB 3, CT. D/2). Prezzo base Euro 786.000,00. Offerta minima: Euro 589.500,00. Offerte da presentare entro il 10/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Calderone tel. 0909798825-3403001490. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 160/2013 **BC582871**

MILAZZO (ME) - VIA GRAMSCI N.1 "COMPLESSO ACQUEVIOLE" - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE facente parte del Corpo "I" costituita al piano rialzato da un locale con destinazione ad uso non abitativo di mq. 470 circa suddiviso in tredici vani, ed al piano terra-sottostrada, cui si accede da uno scivolo esterno, da un locale di mq. 470, con annesso vano di mq. 26 circa da adibire a cabina ENEL. Prezzo base Euro 174.317,95. Offerta minima: Euro 130.738,46. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 12:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Attilio De Gregorio. Custode Giudiziario Attilio De Gregorio. Per info A.L.P.E.F. tel. 3892537734. Rif. RGE 87/2002 **BC583780**



MILAZZO (ME) - VIA ON. SANTI RECUPERO, 3 - PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE deposito ubicato al p. S1 di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra di mq. 66. Identificato al fg. 6, p.IIIa 897, sub.11. Prezzo base Euro 30.294,00. Offerta minima: Euro 22.721,00. Offerte da presentare entro il 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sebastiano Di Salvo tel. 0909765295 da Lunedì a Venerdì dalle 17:30 alle 19:30. Cel: 3479584015. Per info A.C.G.D.V tel. 0909765295. Rif. RGE 124/2012 **BC582356**

MILAZZO (ME) - VIA XX SETTEMBRE, 150 - LOTTO 1) IMMOBILE a piano terra adibito a laboratorio di arte e mestieri. Catasto: fg. 26, p.IIIa 128, sub. 3, cat. C/3, rendita catastale 341,64, vani 3 oltre servizi mq 99,65. Prezzo base Euro 105.429,63. Offerta minima: Euro 79.100,00. Data

presentazione offerte: 19/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunzio Fugazzotto tel. 3472576421. Per info Associazione ASPRES tel. 0909707200 fax 0909706463 email aspres@libero.it.Rif. RGE 2/2017 **BC584365**

NOVARA DI SICILIA (ME) - VIA TARTARI, 33 - LOTTO 3) PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI UN RUDERE A 2 ELEVAZIONI FUORI TERRA ADIBITO A STALLA E MAGAZZINO. In Catasto Fabbricati si individua al foglio 39 particella 690 sub 1, categoria C/6, classe 7, R.C. € 38,11, Vicolo Primo Tartari n. 33 piano T-1 e foglio 39 particella 690 sub 2, categoria C/2, classe 8, R.C. € 27,27, Via Tartari n. 35 piano T-1. Prezzo base Euro 758,00. Offerta minima: Euro 569,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Filippo La Rosa tel. 0909701880. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 34/2014 **BC584435**

SAN FILIPPO DEL MELA (ME) - VIA ALDO MORO, 63 - MAGAZZINO sito in Contrada Angeli, Condominio "Residence Bellavista". Al Catasto Edilizio Urbano è censito al foglio n. 6, particella 100, Sub 82, 83, 84 e 88, specificatamente: locali deposito, piano S1, n. civici: 8c, 9c, 7c, e 5c. Nel P. D. F. l'immobile ricade in Zona "B" Zona satura urbana. La superficie commerciale totale del magazzino è di 141,00 mq. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Offerte da presentare entro le ore 12:00 del 11/12/2018. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 17:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sofia tel. 0909798825. Per info SAGEIM tel. 0909798825. Rif. RGE 78/2015 **BC582589**

SANTA LUCIA DEL MELA (ME) - CONTRADA SERRO ULIVO - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO in corso di costruzione su piano seminterrato e terra di circa mq. 76,40 a piano, con annessa corte e con annesso ulteriore terreno. Prezzo base Euro 88.740,00. Offerta minima: Euro 66.555,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Giambo' tel. 0909740053. Custode Giudiziario Dott. Massimo Giambo' tel. 0909740053. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 124/2013 **BC584093**



LIPARI (ME) - LOCALITÀ ACQUACALDA - VIA MAZZINI - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO di mq. 426,56 a piano terra e di mq. 424,93 al piano primo (terrazza compresa), piccola corte retrostante di mq. 24,80. Al piano terra si trovano depositi e locali termici, al piano primo locali destinati ad uffici e dormitori. In Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particelle: 47 sub. 1, via Mazzini, piano T, zona censuaria 1, categoria C/2, cl. 1, consistenza 288 mq., superficie catastale 344 mq, rendita catastale Euro 1.740,25 e 47 sub. 3, via Mazzini sn, piano 1, zona censuaria 1, categoria A/10, cl. U, vani 13, superficie catastale mq. 319, rendita catastale Euro 4.498,34. Prezzo base Euro 686.433,00. Offerta minima: Euro 514.825,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 2) (LOTTO 2 IN PERIZIA) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI TRE GRANDI MANUFATTI ADIBITI A STABILIMENTO DI LAVORAZIONE DELLE POMICE:** uno adibito allo stoccaggio (edificio B1), uno per servizi e depositi (edificio B2) ed il terzo adoperato quale silos per l'accumulo della pomice (edificio B3). Il complesso di immobili sviluppa una superficie lorda reale di mq. 1.240,73, le corti di pertinenza sviluppano una superficie pari a 553,51 mq., i silos sviluppano una superficie pari a 2.127,91 mq muri compresi. Al di sotto dei silos esistono 8 tunnel comunicanti, aventi una superficie pari a circa 922,00 mq., ai quali si accede da una scalinata (rampa) situata all'interno del corpo B1. E' annessa a detti corpi un'area (terreno) di pertinenza con accesso esclusivo dai silos, avente una superficie di mq. 938. Il tutto individuato in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 42 sub. 1, via Mazzini snc, piano S1-T, zona censuaria 1, categoria D/1, rendita catastale Euro 23.034,00 ed in Catasto Terreni al foglio 6, particelle: 342, are 2,08, seminativo arborato, cl. 3, redditi Euro 0,59 ed euro 0,32 e 45, are 7,14, vigneto, cl. 2, redditi Euro 5,16 ed Euro 3,32. Prezzo base Euro 1.956.537,00. Offerta minima: Euro 1.467.403,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI UN RUDERE DI MANUFATTO** parzialmente demolito del quale rimangono visibili soltanto alcune parti di muri perimetrali accostate a fabbricato adiacente di altra ditta, avente una superficie lorda di mq. 40 e tre aree scoperte aventi superficie lorda di mq. 184,00.

CF al foglio 6, particelle: 338, piano T, area urbana di mq. 40; 343, area urbana di mq. 46; 344, area urbana di mq. 34; 345, area urbana di mq. 144. Prezzo base Euro 8.774,00. Offerta minima: Euro 6.581,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI UN COMPLESSO DI IMMOBILI** divisi in tre corpi principali: Corpo D (rampa); Corpi E (magazzini, ruderi di un altro magazzino e terreni limitrofi); Corpi F (deposito ex cabina elettrica e vani terreni limitrofi). Prezzo base Euro 424.885,00. Offerta minima: Euro 318.664,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOCALITÀ ACQUACALDA - VIA NAZARIO SAURO - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI IMMOBILE S DUE LIVELLI** che si sviluppa su una superficie lorda di 127,45 mq. al piano terra e di 127,29 mq. al piano primo con annessa core retrostante di 79 mq. In Catasto foglio 6, particelle: 46 sub. 1, categoria C/2, cl. 2, consistenza mq. 39, superficie catastale 120 mq; 46 sub. 2, categoria C/2, cl. 2, consistenza mq. 39, superficie catastale 119 mq.; 46 sub. 3, piano 1, zona censuaria 1, categoria A/4, cl. 4, vani 4, superficie catastale 120 mq. (escluse aree scoperte mq. 120), ed in Catasto Terreni al foglio 6, particella 341, are 0,89, seminativo arborato, cl. 3, redditi Euro 0,25 ed euro 0,14. Prezzo base Euro 257.508,00. Offerta minima: Euro 193.131,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. **LOCALITÀ ACQUACALDA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI UN FABBRICATO SU DUE LIVELLI** con superficie lorda pari a 10,54 per il vano a piano seminterrato e 107,34 al piano rialzato, adibito ad uffici e spogliatoi con terreni incolti accessibili da strada pubblica situata a quota inferiore. Il tutto individuato in Catasto Fabbricati alla sezione urbana 001, foglio 6, particella 336, via Mazzini snc, piano T, zona censuaria 1, categoria A/10, cl. U, vani 5, superficie catastale mq. 120, rendita catastale Euro 1.730,13 ed in Catasto Terreni al foglio 6, particelle: 337, ha. 1.14.77; 120, are 31,40, vigneto, cl. 2, redditi euro 22,70 ed euro 14,60; 286, are 0,89, vigneto, cl. 2, redditi euro 0,64 ed euro 0,41; 287, are 18,89, vigneto, cl. 2, redditi euro 13,66 ed euro 8,78. Prezzo base Euro 91.551,00. Offerta minima: Euro 68.664,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:15. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Per info

A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 44/2012 **BC583627**



BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA CALDÀ - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO in catasto al fg. 1, part. 1919, mq. 1039 circa ed fg. 1, part. 1929, avente superficie pari a mq 989 circa. Prezzo base Euro 98.500,00. Offerta minima: Euro 73.875,00. Data presentazione offerte: 16/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Santonocito tel. 0907161116. Per info A.L.P.E.F. tel. 3473604868. Rif. RGE 117/2009 **BC583907**

BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA CARRARA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO di are 16 e centiare 30, cui si accede da una strada interpoderale, con magazzino deposito in mattoni e calcestruzzo, composto da due locali al piano terra, della superficie complessiva di mq. 34,98 ed una superficie lorda di mq. 43,80, oltre ad un cortile antistante. I beni ricadono in zona E1 e sono identificati catastalmente, quanto al terreno agricolo al foglio 23, part. 1052, reddito dominicale Euro 14,73 quanto al fabbricato al foglio 23, part. 1053, cat. C/2, rendita E 109,90. Prezzo base Euro 11.507,00. Offerta minima: Euro 8.630,25. Data presentazione offerte: 10/12/18 ore 12:00. **VIALE STATALE ORETO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA LOTTI 1 - 2 - 3: FONDO RUSTICO di mq. 330** occupato da corpi di fabbrica adibiti a box auto o a magazzino deposito, identificato catastalmente al foglio 22, part. 684, are 3 ca 30. reddito dominicale E 5,28, magazzino di antica fattura in petrame di mq. 142 circa, formato da 5 vani, oltre Wc e corte, identificato catastalmente al foglio 22, part. 1367 (ex part. 24) cat. C/2, classe, 2 e magazzino di antica fattura in pietrame di mq. 53, identificato catastalmente al foglio 22, part. 1561 (ex part. 25). Prezzo base Euro 56.686,50. Offerta minima: Euro 42.115,00. Data presentazione offerte: 10/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info Associazione PRASEIM tel. 0909703648 email 0909703648. Rif. RGE 24/2015 **BC583654**



BARCELONA POZZO DI GOTTO (ME) - CONTRADA S. ANTONIO - LOTTO 7) TERRENO pianeggiante di mq. 1891 circa, ricadente in zona C2.2 "Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovvenzionata o convenzionata di progetto", identificato catastalmente al foglio 12, part.1987, orto irrig, superficie are 8,81, reddito dominicale Euro 32,99 e part. 1989, vigneto, are 10,10, reddito dominicale Euro 16,17. Prezzo base Euro 113.460,00. Offerta minima: Euro 85.095,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC583765**

FALCONE (ME) - CONTRADA VALLE FONTANA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO semipianeggiante, molto panoramico, in un unico corpo della superficie di Ha 2.26.01 oltre piccolo spezzone, in corpo distaccato, della superficie di mq. 122. NCT Fg 6 part.lla 41 uliveto ; p.la 42 seminativo arborato, p.la 44 agrumeto; p.la 614 seminativo; p.la 623 uliveto; p.la 1028 vigneto; p.la 884 uliveto. Prezzo base Euro 75.464,00. Offerta minima: Euro 56.598,00. Data presentazione offerte: 20/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 16:45. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nunziata Giuffrida. Custode Giudiziario Avv. Nunziata Giuffrida tel. 0906783616 - 3382304044. Per info A.P.E.I.M. tel. 0906783616. Rif. RGE 92/2005 **BC584363**

LIPARI (ME) - LOCALITÀ ACQUACALDA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI VASTI APPEZZAMENTI DI TERRENI INCOLTI posizionati all'interno di un'area collinare. L'accesso alla maggior parte dei terreni avviene dalla via Mazzini tramite la rampa di cui al foglio 6, particella 340 ed inoltre per mezzo dei percorsi sentieristici esistenti. Individuati in Catasto Terreni al

foglio 6, particelle: 168, are 8,20, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,04 ed euro 0,04; 170, are 6,40, vigneto, cl.4, redditi euro 1,65 ed euro 2,31; 125, are 7,30, vigneto, cl. 3, redditi euro 3,77 ed euro 3,02; 129, are 5,30, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,03 ed euro 0,03; 130, are 4,80, vigneto, cl. 3, redditi euro 2,48 ed euro 1,98; 133, are 5,20, vigneto, cl. 3, redditi euro 2,69 ed euro 2,15; 198, are 1,10, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,01 ed euro 0,01; 106, are 23,30, vigneto, cl. 3, redditi euro 12,03 ed euro 9,63; 115, are 9,20, incolto produttivo, cl. U, redditi euro 0,10 ed euro 0,10; 191, are 4,10, vigneto, cl. 4, redditi euro 1,06 ed euro 1,48; 141, are 26,80, vigneto, cl. 4, redditi euro 6,92 ed euro 9,69; 143, are 8,90, vigneto, cl. 3, redditi euro 4,60 ed euro 3,68; 139, are 5,40, vigneto, cl.4, redditi euro 1,39 ed euro 1,95; 140, are 7,00, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,04 ed euro 0,04; 150, are 5,00, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,03 ed euro 0,03; 155, are 6,10, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,03 ed euro 0,03; 175, are 34,10, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,18 ed euro 0,18; 177, are 3,00, pascolo cespuglioso, cl. 1, redditi euro 0,05 ed euro 0,03; 178, are 8,60, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,04 ed euro 0,04; 181, are 18,30, pascolo cespuglioso, cl.2, redditi euro 0,09 ed euro 0,09; 184, are 4,00, vigneto, cl. 4, redditi euro 1,03 ed euro 1,45; 185, are 4,40, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,02 ed euro 0,02; 157, are 10,20, vigneto, cl. 4, redditi euro 2,63 ed euro 3,69; 202, are 3,30, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,02 ed euro 0,02; 158, are 13,60, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,07 ed euro 0,07; 159, are 5,50, pascolo cespuglioso, cl. 2, redditi euro 0,03 ed euro 0,03; 203, are 5,30, seminativo arborato, cl. 4, redditi euro 0,82 ed euro 0,52. Prezzo base Euro 59.985,00. Offerta minima: Euro 44.989,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:15. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Custode Giudiziario Avv. Letteria Rosalba Lentini tel. 3388024195. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 44/2012 **BC583628**

LIPARI (ME) - CONTRADA MONTE LENTIA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA LOTTO 8) TERRENO di mq.187.112 circa, con andamento prevalentemente scosceso, posto a circa 2 km. dal centro di Vulcano, raggiungibile con la strada provinciale 178; il terreno è identificato catastalmente al foglio 6, part. 82 sez. F, pascolo cespugli, superficie ha 17, are 10 ca 20, reddito dominicale Euro 26,50, part. 83, sez. F, pascolo cespugli, ha 1, are 28, ca 25, reddito dominicale E

1,99, part. 97, pascolo cespugli, are 31 ca 56, reddito dominicale 0,49, part. 98, pascolo cespugli, are 31 ca 56, reddito dominicale E 0,49 e part. 99, are 1 ca 2, reddito dominicale Euro 0.02. Prezzo base Euro 647.123,00. Offerta minima: Euro 485.342,25. Data presentazione offerte: 10/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Per info Associazione PRASEIM tel. 0909703648 email 0909703648. Rif. RGE 24/2015 **BC583655**

MERI' (ME) - CONTRADA GRANTARI - LOTTO 1) Nuda proprietà di 1/3 del terreno: edificabile mq. 4157 occupato da strade comunali. C.T. fg 1, p.lle 1284 di mq. 1931; 940 di mq. 555; 944 di mq. 493; 948 di mq. 46; 959 di mq. 55; 965 di mq. 21; 1154 di mq. 66; 1148 di mq. 8; 1147 di mq. 982. Prezzo base € 72.226,00. Off. minima € 54.170,00. Data presentazione offerte: 13/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Salvatore Alioto. Custode Giudiziario Avv. Corrado Rosina tel. 0909701759. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 646/1992 **BC583300**

PACE DEL MELA (ME) - CONTRADA PORTELLA - LOTTO 3) TERRENO confinante con terreni di terzi e mulattiera, in catasto al foglio 12, ex part. 198/A ed oggi 1140 e 1142, uliveto, cl. 2, di mq. 4740, R.D. Euro 24,48, R.A. Euro 20,81. L'immobile ricade in zona agricola "E". Prezzo base Euro 12.941,00. Offerta minima Euro 9.706,00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Salvatore Alioto tel. 0909791823. Per info A.A.C.E.I.M. tel. 0909791823. Rif. RGE 96/1993 **BC582202**

PATTI (ME) - LOTTO 12) TERRENO AGRICOLO che si estende dalla costa verso monte, attraversato dalla linea ferrata e dall'autostrada, della superficie di mq. 26.535 circa, ricadente, parte in zona E1 in zona E3, parte in zona di impluvio, in fascia di rispetto autostradale e ferroviaria ed è identificato catastalmente al foglio 10, part. 622, part. 625, part. 629, part. 635, part. 637, part. 648, part. 653, part. 658, part. 394 e part. 643. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima: Euro 198.750,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Mario Scardino tel. 0909703648. Rif. RGE 80/2008 **BC583764**

RODI' MILICI (ME) - CONTRADA CALCARA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO in catasto al fg. 24, part. 2493 (mq. 156); part. 2494 (mq. 300); part. 2495 (mq. 530). Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima: Euro 4.200,00. Data presentazione offerte: 16/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 17/12/18 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Anna Smedile. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Santonocito tel. 090716116. Per info A.L.P.E.F. tel. 3473604868. Rif. RGE 117/2009 **BC583908**

SANTA LUCIA DEL MELA (ME) - CONTRADA INARDO - TERRENO della superficie di mq.962.000 utilizzato per l'attività di estrazione e frantumazione di inerti. Prezzo base Euro 12.252.150,00. Offerta minima: Euro 9.189.382,50. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Smedile. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Scardino tel. 090703648. Custode Giudiziario Avv. A. Aveni tel. 0909283486 - 3387562188. Per info PR.AS.E.I.M. tel. 0909703648 fax 0909703648 email praseim@gmail.com. Rif. RGE 37/2005 **BC583943**

TERME VIGLIATORE (ME) - VIA NAZIONALE - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE della superficie catastale totale 512 mq., identificato al catasto terreni al foglio 8, particelle 483 e 484. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima: Euro 86.400,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. **CONTRADA MOLLERINO - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** con annesso fabbricato della superficie catastale totale di 451 mq, identificato al catasto terreni del Comune di Terme Vigliatore al foglio 10 particelle 755, 808,1284. Prezzo base Euro 56.529,50. Offerta minima: Euro 42.397,00. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. **CONTRADA CASTRICIANI O SERRO - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale 1304 mq., identificato al catasto terreni foglio 14 particella 746, uliveto, R.D. 8,42, R.A. 6,06. Prezzo base Euro 68.138,00. Offerta minima: Euro 51.103,50. Data presentazione offerte: 11/12/18 ore 12:00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. G.E. Dott. Giuseppe Lo Presti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Grazia Crea. Custode Giudiziario Avv. Crea Grazia tel. 090672181 - 0909731383 - 3476349788. Rif. RGE 52/2016 **BC583728**

Tribunale di Barcellona

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA VIA INTERNET

www.tribunale.barcellona.pozzodigotto.giustizia.it e www.astalegale.net. Inoltre verranno spedite copia/e gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via posta. Le richieste possono essere effettuate via telefono chiamando il numero ad addebito ripartito 848800583.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, eccetto il debitore. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano gli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1^a casa, imprenditore agricolo, ecc.), le spese di trascrizione e voltura. I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. È possibile visitare l'immobile ove sia stato nominato il custode giudiziario. Le vendite giudiziarie derivanti da Esecuzioni Immobiliari vengono effettuate:

A) Dal Giudice delle Esecuzioni presso il Tribunale di Barcellona P.G. - Ufficio Esecuzioni Civili;

B) Dai professionisti delegati ai sensi dell'art. 591 bis. c.p.c. presso le sedi delle Associazioni.

Come partecipare alle vendite senza incanto: l'offerente deve presentare nella cancelleria, o presso l'Associazione delegata, domanda in bollo da Euro 16,00 contenente indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, e se intende avvalersi delle agevolazioni fiscali per l'acquisto della casa e, nel caso sia coniugato, il regime patrimoniale dei beni, il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare

l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta) prezzo, tempo e modo di pagamento nonché di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Dovrà allegare fotocopia del documento di identità, ovvero visura camerale per le società. Unitamente all'offerta dovranno essere depositati un assegno circolare non trasferibile per cauzione in ragione di non meno del 10% del prezzo proposto. Per l'intestazione corretta dell'assegno consultare l'ordinanza/avviso di vendita.

A) Se le vendite si svolgono davanti al Giudice dell'Esecuzione: l'offerta in busta chiusa va presentata presso la Cancelleria delle Esecuzioni Civili, entro e non oltre le ore 12 del giorno ferialo precedente la data della vendita.

B) Se la vendita si svolge davanti al professionista delegato: l'offerta in busta chiusa dovrà essere presentata presso l'Associazione di riferimento, entro e non oltre le ore 18 del giorno che precede la vendita. Per ulteriori informazioni rivolgersi direttamente alle associazioni professionali interessate. Le buste contenenti le offerte saranno aperte lo stesso giorno fissato per la vendita. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta. **Prima di fare l'offerta leggere l'ordinanza/avviso di vendita e la perizia.** Banca convenzionata: BANCA CARIGE Per le condizioni di vendita delle procedure fallimentari consultare l'avviso/ordinanza di vendita.

Elenco Associazioni delegate per le vendite immobiliari

A.A.C.E.I.M. Via Umberto I° n. 417 Barcellona Pozzo di Gotto - tel/fax 090-9791823,

indirizzo e-mail: aaceim@libero.it

ASS.E.IM. Via Polidoro Carrozza, 5 Milazzo (ME) tel/fax 0909240140

A.P.E.I.M. Via J. F. Kennedy, n. 66 Barcellona Pozzo di Gotto - tel. 0909701537. Apertura al pubblico: venerdì ore 16 - 19.

A.C.G.D.V. (Associazione Custodi Giudiziari e Delegati alle vendite) P.zza Duomo, 4 - Barcellona Pozzo di Gotto Tel. 0909765295 Fax. 0908967148. Giorni di ricevimento martedì e venerdì 9.30-12.30 oltre il giorno che precede la vendita fino alle ore 13.00, o previo accordo telefonando al cell. 338.9653836

E.S.I.M.A.P. Via Longano 73 98051 Barcellona Pozzo di Gotto tel. e fax 0909795885. Apertura al pubblico il giovedì dalle ore 16 alle ore 19, nonché il giorno precedente le vendite, dalle ore 16 alle ore 18.

A.L.P.E.F. Via Barcellona-Castroreale n. 224 Barcellona Pozzo di Gotto tel. 0909731383 - fax 090770032. Apertura al pubblico lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10.30 alle ore 12.30.

SAGEIM Via Vespri 29 - 98051 Barcellona Pozzo di Gotto. tel. 0909798825 Ricevimento martedì e giovedì 17.00-20.00

PRASEIM Via Trento, 55 - 98051 Barcellona Pozzo di Gotto - Tel. 0909703468 - Ricevimento lunedì e mercoledì 16.00 - 19.00.

AS.PR.ES (Associazione Professionale Esecuzioni Immobiliari) Via Generale A. Cambria, 102 - Barcellona Pozzo di Gotto. Tel. 0909707200 - Fax 0909706463. Ricevimento martedì e venerdì 16.30 - 19.30.

S.A.P.A.I.M. Via Statale S. Antonino, 10 Barcellona Pozzo di Gotto - Tel. 3389063197 - 3209430050/0909704378. Apertura al pubblico giovedì ore 16.00-18.30 o previo appuntamento al cell. 320.9430050.

VEGA Via Ten. Col. Arcodaci n. 44 Barcellona Pozzo di Gotto - Tel. e Fax 0909799847. Apertura al pubblico lunedì dalle ore 16.30 alle ore 18.30 e mercoledì dalle ore 16.30 alle ore 18.30.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 50
novembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net