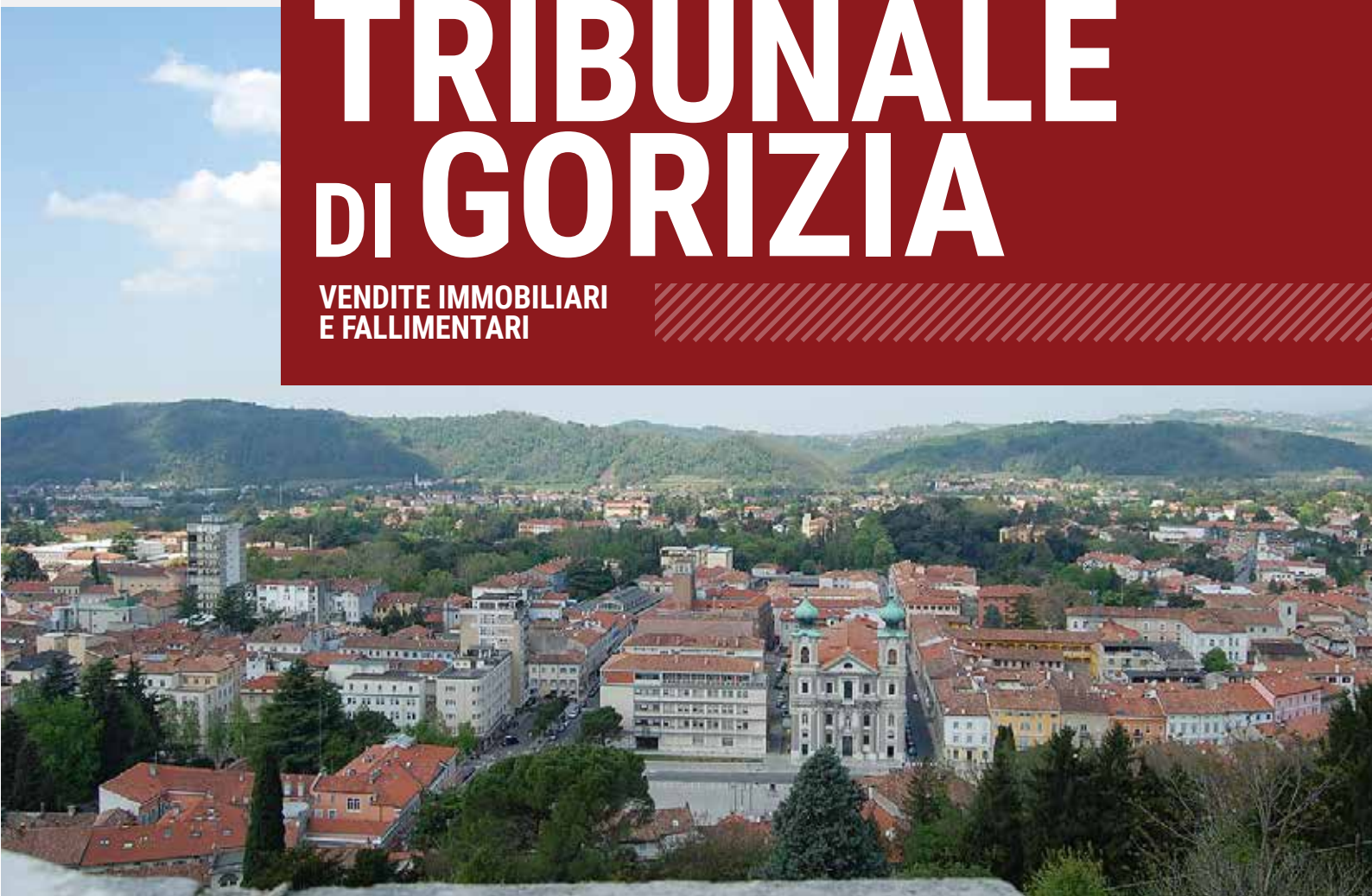




TRIBUNALE DI GORIZIA

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

CAPRIVA DEL FRIULI (GO) - VIA S. PERTINI, 8 (STRADA PRIVATA EX VIA CAVOUR), 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 (R.g. 23/2018) CASA DI CIVILE ABITAZIONE unifamiliare. Prezzo base Euro 242.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 181.500,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 108/2017 GOR596782**

GORIZIA (GO) - VIA DEI CAPPUCINI, 2 E 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - EDIFICIO al civico 2 che consta di tre livelli fuori terra ed un magazzino seminterrato; costituito da nove appartamenti, tre magazzini e un'autorimessa, con corte antistante; al civico 8 edificio che consta di due livelli fuori terra; costituito da cinque appartamenti; con corte antistante; nonché diritto di superficie. Prezzo base Euro 31.640,62. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: € 23.730,46. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale**

(tel. **0481/593841**, mob. **337/1263353**) Rif. RGE 125/2016 **GOR596756**

GORIZIA (GO) - VIA DEL SEMINARIO, 3 - LOTTO 1) L'immobile è di proprietà intavolata a nome di una società ed è rappresentato da un palazzo a quattro piani fuori terra (da ristrutturare completamente) costituito da n. 3 negozi,


magazzini, n. 1 garage e n. 5 alloggi. L'immobile è libero da persone, ma risulta allo stato non abitabile. Si segnala che il bene risulta sottoposto a vincolo ex D. Lgs. 42/2004 con diritto di prelazione da parte dello Stato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 15:00.



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:  **ASTAlegale.net**



è costituito da strutture in elevazione in muratura e pilastri in c.a. e permette il ricovero di due autoveicoli ed è pavimentata in battuto di cemento. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.562,50. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Negro tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 29/2017 GOR596655**

SAN LORENZO ISONTINO (GO) - VIA NICCOLÒ TOMMASEO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO: 107 mq lordi, al piano terra di un edificio plurifamiliare, composto da ingresso, tinello, cucinino, soggiorno, corridoio, bagno, 2 camere. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297-3490086596. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 18/2018 GOR596803**

SAN PIER D'ISONZO (GO) - VIA MONTES, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO: 90 mq al primo piano di edificio condominiale a tre piani con cantina e box singolo. Prezzo base Euro 62.040,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.530,00. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mariella Pahor tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 2/2018 GOR596666**

STARANZANO (GO) - VIA BRIGATA F.LLI FONTANOT, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da atrio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno w.c., due camere (della superficie lorda di

79,90 mq.) e due poggiali (mq. 16,12) sito al secondo piano e ripostiglio (mq. 7,55) sito nel seminterrato, nonché rimessa (13,00 mq.). Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 151/2016 GOR596635**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

CAPRIVA DEL FRIULI (GO) - VIA SAN LORENZO S.C. ANGOLO VIA PERTINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1 (R.g. 108/2017) CAPANNONE ARTIGIANALE con fabbricato accessorio su relativo fondo. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 108/2017 GOR596783**

GORIZIA (GO) - VIA GENERALE CASCINO - LOTTO 1) Quota di 1/3 di locale d'affari, cantina sub 140, cantina sub 141, cantina sub 144. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 16:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Avv. Enrico Guglielmucci tel. 0406728511. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 24/2015 GOR595504**

GORIZIA (GO) - CORSO ITALIA, 110/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - L'immobile oggetto della procedura è costituito da un negozio della superficie commerciali di 69,00 mq ubicato nel condominio "Villa Laura". Trattasi di un **NEGOZIO** al piano terra costituito da un unico vano, con un disimpegno e un locale w.c. Le pareti ed in minima parte i soffitti sono del tipo intonacati e tinteggiati al civile ad esclusione di parte delle pareti del w.c., che sono parzialmente rivestite con piastrelle di ceramica. Il negozio ha dei controsoffitti realizzati a quattro quote diverse, che comprendono dei corpi illuminati incassati. I serramenti della porta d'ingresso e delle vetrine sono in alluminio con vetro singolo. Prezzo base Euro 18.571,86. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.928,89. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tommaso Stellin tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 25/2018 GOR596700**

MONFALCONE (GO) - VIA ROMA - LOTTO 1) LOCALE d'affari al piano terra; cantina al piano interrato; posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 100.407,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. **VIA RANDACCIO, 23 - LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** locato al piano terra di mq. 76; locale commerciale locato al piano terra di mq. 78. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 16:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Avv. Enrico Guglielmucci tel. 0406728511. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 24/2015 GOR595514**

MONFALCONE (GO) - VIA TAGLIAMENTO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE di 114 mq posto al piano scantinato di uno stabile condominiale, adibito a magazzino, con annesso terreno residenziale di 27,36 mq. Prezzo base Euro 35.877,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.907,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita AVV. CRISTINA BERTOLANO tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 76/2016 GOR596711**



CAPRIVA DEL FRIULI (GO) - VIA SAN LORENZO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4 (R. Es. 23/2018) LOTTO 4 VIGNETO di mq. 1815. Prezzo base Euro 12.300,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.225,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rossanna Gregolet tel. 0481412414. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 108/2017 GOR596784**

GORIZIA (GO) - VIA CARNIA, SNC - LOTTO 2) TERRENI inseriti in un ambito di lottizzazione soggetto a P.A.C. di iniziativa privata da presentare; trattasi di quattro particelle catastali (1737/6, 1879/1, 326/28 e 326/32), tutte pianeggianti con

STA legale.net Spa

UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA
Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:
COME PARTECIPARE ALLE ASTE
COME COMPILARE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE
COME VISITARE GLI IMMOBILI IN VENDITA
RILASCIO DOCUMENTAZIONE

Per info e visite:
Marco Fossar
Tel. 0481/593841 - 337/1263353
Orario: 9:00 - 13:00 / 14:00 - 18:00

forme pressoché rettangolari, identificate in natura dalla strada d'accesso laterale alla principale Via Carnia, passaggio obbligato per l'ingresso alla zona e da fondi attualmente in uso ai residenti tenuti a verde e parzialmente a parcheggio; i beni in argomento sono vicini e adiacenti a quelli del lotto "1" e con riferimento alle norme di PRGC sono compresi nell'Area da trasformare per servizi identificata nella scheda normativa come ATS 2. Prezzo base Euro 50.040,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.530,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 14:30. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita

e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosanna Patanisi tel. 3492514396. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 66/2015 GOR596626**

MONFALCONE (GO) - VIA DEL BEN-LOTTO4) TERRENO nonurbanizzato di mq. 3.485. Prezzo base Euro 92.625,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. **VIA CROCIERA - LOTTO 5) TERRENO** urbanizzato di mq. 1534; terreno a destinazione agricola collegato alla viabilità di lottizzazione di mq. 6.172. Prezzo base Euro 62.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 16:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi.

Curatore Fallimentare Avv. Enrico Guglielmucci tel. 0406728511. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 24/2015 GOR595516**

SAGRADO (GO) - VIA GIACOMO VITTORI - LOTTO 3) QUOTA DI 1/2 DI TERRENO urbanizzato di mq. 2.149, **POSTO AUTO** scoperto 926/1 di mq 14; **POSTO AUTO** scoperto 926/2 di mq 14; **POSTO AUTO** scoperto 926/3 di mq 13; **POSTO AUTO** scoperto 926/5 di mq 13; **POSTO AUTO** scoperto 926/6 di mq 13. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 16:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi.

Curatore Fallimentare Avv. Enrico Guglielmucci tel. 0406728511. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 24/2015 GOR595506**

SAN GIOVANNI AL NATISONE (UD) - VIA SALVO D'ACQUISTO - LOTTO 2) TERRENO parzialmente urbanizzato. Prezzo base Euro 92.625,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 16:00. G.D. Dott. Alessandro Longobardi. Curatore Fallimentare Avv. Enrico Guglielmucci tel. 0406728511. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 24/2015 GOR595505**

Tribunale ordinario di Gorizia
www.tribunale.gorizia.giustizia.it - www.astalegale.net

Tutti gli annunci degli immobili in vendita con la relativa documentazione sono consultabili sul sito ufficiale del Tribunale di Gorizia www.tribunale.gorizia.giustizia.it e sul portale nazionale www.astalegale.net.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite giudiziarie. Ogni immobile è stimato da un esperto del Tribunale. Le vendite si svolgono senza incanto.

Oltre al prezzo di aggiudicazione sono dovuti gli oneri fiscali con le agevolazioni di legge (es. prima casa), le spese di iscrizione tavolare e catastali; non sono previsti oneri notarili, né di mediazione. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione.

COME PARTECIPARE

Offerta in carta legale, con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento,

da presentare in busta chiusa sulla quale non andrà apposta alcuna indicazione, entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato, e contenente un assegno circolare non trasferibile intestato al medesimo Professionista Delegato secondo le indicazioni contenute nell'avviso di vendita, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. L'offerta minima non può essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.

Versamento residuo prezzo, in caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Nella domanda l'offerente dovrà indicare le proprie generalità, il proprio codice fiscale, e, qualora coniugato, se si trovi in regime di separazione o comunione legale dei beni. Se l'offerta viene formulata in nome e per conto di una società, deve essere prodotta una visura

CCIAA a riprova dei poteri rappresentativi dell'offerente.

Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'avviso di vendita consultabili sui siti internet www.astalegale.net e www.tribunale.gorizia.giustizia.it.

Per le aste telematiche consultare il sito www.spazioaste.it

Per la visita dell'immobile rivolgersi al Professionista Delegato.

Per maggiori informazioni e prenotazione visite all'immobile, rivolgersi all'Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale di Gorizia (orari: dal lunedì al venerdì, 9-13 / 14-18; tel. 0481/593841 mobile 337/1263353).

Presso l'Ufficio Vendite, inoltre, sarà possibile ottenere copia delle perizie inerenti gli immobili in vendita e la modulistica necessaria per partecipare alle aste.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 27
novembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE DI MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24 06134
Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net