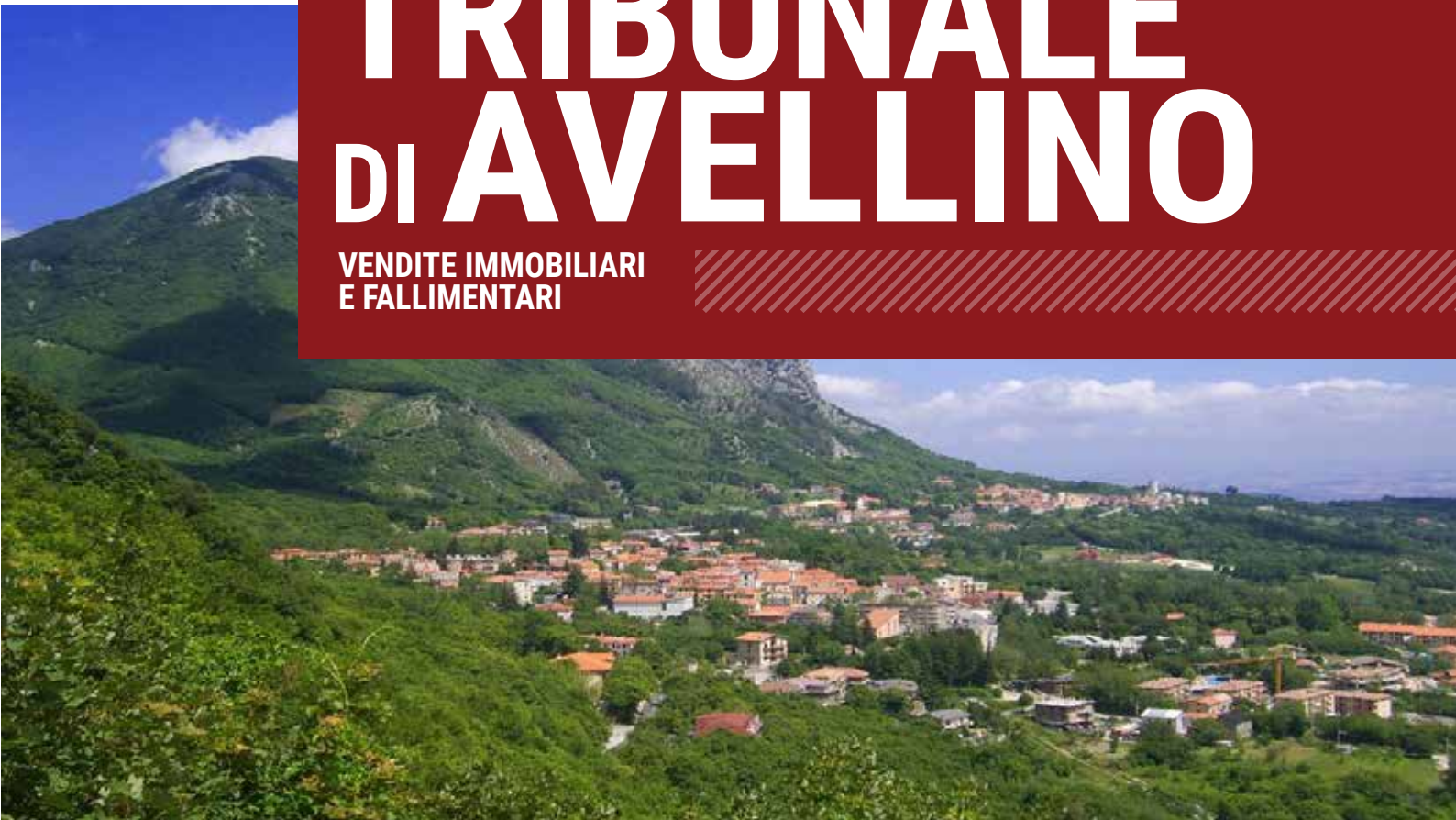




TRIBUNALE DI AVELLINO

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

AIELLO DEL SABATO (AV)
- **VIA BRECCIALE, SNC** -
APPARTAMENTO al piano primo sottostrada composto da una camera da letto una camera di sgombero, cucina e bagno, della superficie catastale di metri quadri 121, confinante con altra proprietà e con strada di accesso per due lati; locale ad uso garage al piano secondo sottostrada, della superficie di circa mq. 16. Prezzo base Euro 87.090,00. Offerta minima: Euro 65.317,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Francesco De Blasi Via Sant'Anna, 63 - Avellino tel. 082522940. Rif. RGE 170/2016 **AV595543**

ALTAVILLA IRPINA (AV) -
VIALE SAN FRANCESCO, 75 -
APPARTAMENTO al piano primo della scala A, composto da tre camere e accessori, con ingresso dalla porta a destra per chi giunge sul pianerottolo; deposito avente ingresso dalla quinta porta per chi si immette nel corridoio di accesso comune dall'entrata principale. Prezzo base Euro 39.487,50. Offerta minima: Euro 29.616,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Religioso Via Molinelle, 35/C - Monteforte Irpino tel. 0825682372. Rif. RGE 118/2016 **AV595586**

ANDRETTA (AV) - **LOCALITA' PISCIOLO,** - **FABBRICATO DI TIPO RURALE** in zona agricola

di detto Comune, costituito da due livelli, il piano terra adibito a deposito ed il primo piano adibito ad abitazione, consistenza vani 6; terreno agricolo identificato in catasto al foglio n.8, p.lla n.174, consistenza 24 are 98 centiare. Prezzo base Euro 87.961,00. Offerta minima: Euro 65.970,75. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 24/01/19 ore 11:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955 email avvirene manzione@libero.it. Rif. RGE 35/2017 **AV595482**

ANDRETTA (AV) - **VICO PLEBISCITO, 6** - **LOTTO 1)**
APPARTAMENTO nel centro storico al terzo piano di fabbricato su tre livelli fuori terra, di mq. 85,87, composta da 4,5 vani, composto da: disimpegno, cucina, sala pranzo, salone, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 13.966,00. Offerta minima: Euro 10.475,00. Rilancio Minimo Euro

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale



500. VIA CASTELLO, 19 - LOTTO 2) APPARTAMENTO a destinazione abitativa, nel centro storico, di mq. 39,90, composto da 2,5 vani e locale ad uso deposito, ubicato in Vico Plebiscito 9, di mq. 43,00. Prezzo base Euro 6.929,00. Offerta minima: Euro 5.197,00. Rilancio Minimo Euro 200. Vendita senza incanto 16/01/19 ore 16:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per informazioni R.D.S. Aste sas, Via S. Rosa, 1 - Benevento, tel/fax 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 56/2010 **ANG597575**

AVELLA (AV) - VIA DEL CAMPO, SNC - IMMOBILE RESIDENZIALE, 6 vani, nonché diritti, frutti, accessori, accensioni pertinenze, dipendenze, servitù attive e passive così come formate nel tempo e come da atti di provenienza. Prezzo base Euro 39.831,44. Offerta minima: 29.873,58. Rilancio Minimo 3.000,00. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula udienza del Tribunale di Avellino Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Antonio Napolitano P.zza IV Novembre, 24 - Baiano e V. Esposito 4 - Avellino tel. 082521018. Rif. RGE 258/2011 **AV584986**

AVELLA (AV) - VIA SPARTACO, 1 - IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE di mq 69,90 al piano primo, composto da disimpegno di ingresso, servizi e due camere con annesso disimpegno. Prezzo base Euro 27.298,50. Offerta minima: Euro 20.474,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Luigia D'Onofrio Via Taverna Campanile, 72 - Avellino cell. 3288711827. Rif. RGE 61/2016 **AV595726**

AVELLINO (AV) - PIAZZA DELLA LIBERTÀ N. 39, - LOTTO 1) APPARTAMENTO E BOX

garage ubicati in un fabbricato condominiale, di recente edificazione (2005), sito in Avellino ed avente prospetto principale prospiciente la centralissima Piazza della Libertà e prospetti laterali che si affacciano rispettivamente su Via dei Due Principati e Via Generale Cascino. L'appartamento è ubicato al IV piano con superficie utile calpestabile pari a 128 mq. Il box-garage è ubicato al piano S1 con superficie utile calpestabile pari a 35 mq. Prezzo base Euro 314.100,00. Offerta minima: Euro 235.575,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario avv. Nadia Cozza Corso Vittorio Emanuele, 93 - Torella dei Lombardi (AV) tel. 0825181089. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 63/2016 **AV597158**



AVELLINO (AV) - VIA F. GIANCOLA N.51, FRAZ. BELLIZZI - ABITAZIONE ALLO STATO RUSTICO, sviluppatasi su tre livelli, composta da ingresso/pranzo e wc al piano terra, da camera con balcone al piano primo e da camera, bagno e balcone al piano secondo. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima: Euro 46.350,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo.

Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 email avv.irenemanzione@libero.it. Rif. RGE 16/2017 **AV585102**

AVELLINO (AV) - VIA FRANCESCO TEDESCO, 458 - LOTTO 1 E LOTTO 2- FABBRICATO costituito da un locale deposito al piano seminterrato, un appartamento al piano primo e un locale sottotetto al piano copertura (vani catastali 3). Piccola zona di terreno nei pressi del fabbricato (are 1.25) Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima: Euro 21.975,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 274/2014 **AV585137**



AVELLINO (AV) - VIA AUGUSTO GUERRIERO GIÀ VIA TUORO CAPPUCCINI - C.DA ZOCCOLARI, 56-58 - LOTTO 1) IMMOBILE al piano 2, int. 8 scala A di vani 6. Prezzo base Euro 66.770,25. Offerta minima: Euro 50.078,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 2) IMMOBILE** al piano 2, int. 5. scala B di vani 6. Prezzo base Euro 62.432,25. Offerta

minima: Euro 46.825,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca Via Manfredi, 31 - Atripalda (AV) tel. 0825623334 Cell 3483294653. Rif. RGE 238/2013 **AV595522**

AVELLINO (AV) - VIA BEATA FRANCESCA, 21 - APPARTAMENTO al piano quarto di mq. 112, con pertinente sottotetto (al sesto piano) di mq.19, per una sup. tot. di circa mq. 132,40; vani 6,5. Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima: Euro 89.437,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Caterina Borrazzo C.da S. Eustachio, 50 - Avellino tel. 3356748114. Rif. RGE 212/2010 **AV580004**



AVELLINO (AV) - LOCALITA' CAPPUCCINI, QUARTIERE Q5 - OGGI VIA LORENZO FERRANTE, - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO al terzo piano della scala B, avente doppio accesso dal corpo scala, composto da ampio salone, cucina, due wc e tre camere da letto, corridoio interno; cantinola al piano con accesso autonomo da porta di caposcala e inglobata alla cucina, in assenza, agli atti, di richiesta di autorizzazione per l'intervento edilizio. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima: Euro 45.225,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 121/1999 **AV597535**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

AVELLINO (AV) - VIA CHIESA CONSERVATORIO, SNC - DIRITTI PARI AL 50% DI IMMOBILE al piano 4°-7°, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima: Euro 23.204,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - doroteadellorusso@pec.it. Rif. RGE 64/2012 **AV595544**

AVELLINO (AV) - VIA FONTANATETTA, 17 - APPARTAMENTO al piano quinto di sei vani catastali. Immobile gravato da sequestro preventivo ex art.321 c.p. Prezzo base Euro 42.103,50. Offerta minima: Euro 31.578,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno Via Campane, 18 - Avellino tel. 08251912065 - simona.sarno@tin.it. Rif. RGE 204/2013 **AV595489**



AVELLINO (AV) - VIA OBLATE, 18 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO, al piano primo, di sei vani catastali, Piano 1, sup. cat.131 mq., vani 6. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima: Euro 80.437,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113

- gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo Via Rampa Macello, 18 - Avellino tel. 082533011 email luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 10/2017 **AV595725**

BAIANO (AV) - CORSO GARIBALDI, 23 - LOTTO 2) PROPRIETÀ PER 1/2 DI IMMOBILE costituito da tre piani fuori terra di cui i primi due collegati da scala interna e con accesso al sottotetto da botola; vani 3,5, mq 58 di sup. utile e mq 45 di sup. accessoria (balconi e sottotetti). Prezzo base Euro 7.875,36. Offerta minima: Euro 5.906,52. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA G. MARCONI, 22 - LOTTO 3) PROPRIETÀ PER 1/3 DI AUTORIMESSA** con ampliamento e sopraelevazione al rustico costituito da due livelli, il primo corrispondente all'originario impianto ed il secondo progettato per essere abitazione, ma mai completato. Sup. utile al piano terra mq 180, sup. in sopraelevazione mq 150 e sup. accessoria balcone mq 30 e area scoperta mq 182. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.593,75. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA NAPOLITANO, 8 - LOTTO 4) PROPRIETÀ PER 2/24 DI AUTORIMESSA** al piano terra di fabbricato costituito da ambiente unico; mq 78 di sup. utile. Proprietà per 21/24 di locale ad uso deposito, adibito ad ufficio, al piano terra di fabbricato costituito da due vani comunicanti; mq 50 di sup. utile. Prezzo base Euro 4.578,41. Offerta minima: Euro 3.433,81. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA CANDELA, 7 - LOTTO 7) PROPRIETÀ PER 1/2 DI AUTORIMESSA** al piano terra di fabbricato con area scoperta costituita da unico ambiente con bagno con soppalco removibile ad uso deposito di mq 247. Prezzo base Euro 23.002,74. Offerta minima: Euro 17.252,06. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 8) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano primo comprensivo di studio, soggiorno doppio, bagno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto e secondo bagno, vani 9,5, di mq 233 di sup. utile e mq 66 di sup. accessoria. Prezzo base Euro 18.766,05. Offerta minima: Euro 14.074,54. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 9) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo comprensivo di cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno, vani 4,5, di mq 144 di sup. utile e di mq 37 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 10.938,16. Offerta minima: Euro 8.203,62. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 10) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano secondo, comprensivo di

soggiorno-pranzo, cucina, due camere e bagno, vani 4,5, di mq 108 di sup. utile e mq 30 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 8.251,88. Offerta minima: Euro 6.188,91. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 11) PROPRIETÀ PER 1/2 DI APPARTAMENTO** al piano terzo costituito da cucina abitabile, soggiorno, due camere e bagno, vani 4,5, mq 144 di sup. utile e di mq 37 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 12.080,39. Offerta minima: Euro 9.060,29. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 12) PROPRIETÀ PER 1/2 DI UN APPARTAMENTO** al piano terzo costituito da cucina, due camere e bagno, vani 4,5 di mq 108 di sup. utile e di mq 30 di sup. accessoria (balconi). Prezzo base Euro 12.407,87. Offerta minima: Euro 9.305,90. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - doroteadellorusso@pec.it. Rif. RGE 68/2006 **AV595622**

BISACCIA (AV) - VIA BERENICE, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE, composta da 5 vani catastali tra piano terra e primo, cons. 5 vani; Garage sito alla Via Cassiopea, snc piano S1, cons. mq 37. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima: Euro 31.218,75. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 0827/64444 e-mail studionotarilestasi@notariato.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Mocella tel. 349-4053736. Rif. RGE 150/2017 **AV595637**

CALITRI (AV) - VIA VALLE DEL FRASCIO, SNC - LOTTO 2) CIVILE ABITAZIONE: posta al piano primo sup. utile pari a 138 mq., sup. dei balconi è pari a 31 mq. Prezzo base Euro 32.115,00. Offerta minima: Euro 24.086,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdaste@legalmail.it. Rif. RGE 1/2012 **ANG585149**

CAPRIGLIA IRPINA (AV) - VIA ACCESSO ALLA NAZIONALE, SNC - APPARTAMENTO sito al secondo piano di fabbricato consistenza 3,5 vani, superficie totale mq 52, totale escluse aree scoperte mq 50. L'immobile verrà trasferito con tutte le accessioni, accessori, pertinenze (tra cui l'area urbana di mq 22) e dipendenze, e in particolare con la proporzionale quota di comproprietà su tutte le parti, impianti e manufatti comuni per legge e per destinazione e inerenti il condominio. Prezzo base Euro 18.146,25. Offerta minima: Euro 13.609,69. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 335/2014 **AV597542**

CASTELVETERE SUL CALORE (AV) - VIA PUGIANO, ANGOLO VIA BOCELLE, 2 - IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE composto da piano seminterrato e piano terra, per una sup. utile di 68 mq e accessoria di 6 mq., balconi 8 mq., con spazio antistante la cucina che può essere utilizzato come parcheggio e annesso giardino di pertinenza esclusiva; consistenza vani 4. Prezzo base Euro 12.056,51. Offerta minima: Euro 9.042,40. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco De Blasi Via Sant'Anna, 63 - Avellino tel. 082522940. Rif. RGE 25/2010 **AV597617**



CONTRADA (AV) - VIA PROVINCIALE, - APPARTAMENTO sito al piano terra costituito da: ingresso/soggiorno, corridoio, cucina, due camere, due bagni e un'area scoperta di circa 123 mq. Superficie commerciale totale: mq. 130,95. Prezzo base Euro 48.938,00. Offerta minima: Euro 36.704,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott.ssa Adele Iannaccone C.so Vittorio Emanuele II, 242 - Avellino tel. 082532685 - iannaccone.adele.odce@legalmail.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 146/2015 **AV585141**



FORINO (AV) - VIA FORNO, 69 - APPARTAMENTO INDIPENDENTE su due livelli al quarto ed ultimo piano, di quattro vani e mezzo catastali. Prezzo base Euro 41.133,00. Offerta minima: Euro 30.850,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia Via Aurelio Nicolodi, 9 - Avellino tel. 08251910287 Cell 3491763822. Rif. RGE 347/2014 **AV598112**



FORINO (AV) - VIA G. DORSO N. 11/A, 11 - VILLETTA UNIFAMILIARE A SCHIERA, piano S. 1 vani 6,5, piano T1, composta da garage e cantina al piano seminterrato; da un vano soggiorno, vano cucina

ed accessori al piano terra da 3 vani ed accessori al primo piano e sovrastante sottotetto, oltre giardino antistante e retrostante. Prezzo base Euro 63.949,52. Offerta minima: Euro 47.962,14. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Buonomo Via Pescatori, 37 - Avellino tel. 082521632 Cell 3387327012. Rif. RGE 209/2012 **AV596139**

FRIGENTO (AV) - VIA PIANO DELLA CROCE N. 5, - LOTTO 2) COMPENDIO IMMOBILIARE di pregevole fattura, costituito da un fabbricato di notevoli dimensioni, circondato da un'estesa area di terreno (circa 68.952 mq.). L'accesso principale è consentito da un imponente cancello in ferro, carrabile, individuato dal civico 5 - Via Piano della Croce, adiacente alla S.S. 303. Prezzo base Euro 2.627.280,00. Offerta minima: Euro 1.970.460,00. Rilancio Minimo Euro 50000. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario avv. Nadia Cozza Corso Vittorio Emanuele, 93 - Torella dei Lombardi (AV) tel. 0825181089. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 63/2016 **AV597159**



FRIGENTO (AV) - VIA CONFINI, 27 - UNITÀ IMMOBILIARE, di costruzione antecedente al 1967, posta al piano terra, primo e seminterrato, con annessa autorimessa al piano terreno, Prezzo base Euro 52.890,00. Offerta minima: Euro 39.667,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato

alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto Via S. Eustachio, 2/Z - Montella (AV) tel. 0827601113. Rif. RGE 144/2016 **AV595638**

GESUALDO (AV) - CONTRADA CAGNANO, - TERRENO, esteso ha 4.58.00, ricadente in parte in zona E2 e in parte in zona F6 (zone destinate ad attività turistiche ricettive), con porzioni destinate a uliveto e vigneto; **FABBRICATO, IN CORSO DI COSTRUZIONE**, abbandonato ed in pessimo stato di conservazione, sviluppantesi su tre livelli, composto da pertinenze agricole e depositi al piano seminterrato (totali circa mq. 161,50), da cinque vani ed accessori destinati ad abitazione (totali circa mq. 191) al piano rialzato e da sei vani ed accessori destinati ad abitazione (totali circa mq. 170) al piano mansarda. Prezzo base Euro 295.000,00. Offerta minima: Euro 221.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Lucio Pellecchia Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552. Rif. RGE 174/2017 **AV585106**

LACEDONIA (AV) - CORSO MATTEOTTI (GIÀ CORSO AQUILONESE), 18 - LOTTO B) PORZIONE DI FABBRICATO ubicato nel centro urbano del comune, cons. 65 mq. Prezzo base Euro 7.246,00. Offerta minima: Euro 5.435,00. Rilancio Minimo Euro 200. **CORSO MATTEOTTI (GIÀ CORSO AQUILONESE), 20 - LOTTO C) PORZIONE DI FABBRICATO** nel centro urbano del comune, vani 2. Prezzo base Euro 7.879,00. Offerta minima: Euro 5.909,00. Rilancio Minimo Euro 300. **VIA AUGUSTALE (ANGOLO VIA G. B. VICO), 11 - LOTTO D) APPARTAMENTO** nel centro urbano del comune, vani 5. Prezzo base Euro 22.051,00. Offerta minima: Euro 16.538,00. Rilancio Minimo Euro 800. **LOTTO E) APPARTAMENTO** nel centro urbano del comune, vani 2,5. Prezzo base Euro 14.080,00. Offerta minima: Euro 10.560,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 16:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 22/2007 **ANG585083**

[tribunale.avellino.giustizia.it/](http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/) oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri Tel. 0825461562. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 28/2011 **ANG585143**

LACEDONIA (AV) - VIA C.DA CASALICCHIO, - LOTTO 2) 1) FABBRICATO comprendente: abitazione, su tre livelli, con annessa cantina al piano terra, per mq.292,43 (di cui mq.173,07 di superficie abitabile e mq.119,36 di superficie non residenziale; autorimessa al piano terra, di mq.30; deposito al piano terra, di circa mq.30; deposito al piano terra, di circa mq. 13. **2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** mq.10.705, limitrofo al fabbricato innanzi descritto. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima: Euro 44.550,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino **VIA C.SO AUGUSTALE N.327, - LOTTO 3) IMMOBILE** composto da piano terra e piano primo per mq.104,73 (di cui mq.99,13 di superficie abitabile e mq.5,60 di superficie non residenziale). Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 22/2007 **ANG585083**



MERCOGLIANO (AV) - VIA A. DE CURTIS, I TRAV. - LOTTO 1) AUTORIMESSA collettiva sita al primo livello sottostrada composta da ampie corsie di manovra per un totale di 25 posti auto con superficie complessiva di mq 732,40, con annessi servizi igienici e deposito. Prezzo base Euro 288.382,50. Offerta minima: Euro 216.287,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 2) NUMERO**

17 BOX GARAGE di diverse metrature, al secondo piano sottostrada. Prezzo base Euro 240.030,00. Offerta minima: Euro 180.022,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo Via Dalmazia, 8 - Avellino tel. 0825679742 Fax 0825248428 Pec angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 25/2015 **AV595519**

MERCOGLIANO (AV) - VIA PORTA DEI SANTI, 12 - IMMOBILE di vani 4, a piano terra, sup.cat. 114 su due livelli. Prezzo base Euro 48.183,50. Offerta minima: Euro 36.146,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421 Cell 3355342056. Rif. RGE 222/2015 **AV595559**

MERCOGLIANO (AV) - VIALE SAN MODESTINO, 23 - LOTTO 1) A.APPARTAMENTO di 2 vani ed accessori posta al piano seminterrato, sup. commerciale mq. 47,78. L'appartamento originario, da cui deriva la presente abitazione, è stato diviso in due unità immobiliari. **A.1. cantina** mq. 1,60 **A.2. terreno residenziale**, mq. 2,00. **B. Appartamento** composto da 2 vani ed accessori al piano seminterrato, sup. commerciale mq. 62,70. Prezzo base Euro 94.422,00. Offerta minima: Euro 70.816,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo Via Dalmazia, 8 - Avellino tel. 0825679742 Fax 0825248428 Pec angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 181/2015 **AV595523**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITA' SAN MARTINO, - APPARTAMENTO sviluppato su due livelli, composto da due vani, cucina e bagno, con annessa scala interna al piano terra ed un vano deposito con bagno al piano seminterrato, per una superficie utile abitabile pari a ca. mq. 44,00 al piano terra e mq. 53,55 al piano seminterrato (totale superficie: mq. 97,55). Prezzo base Euro 73.200,00. Offerta minima: Euro 54.900,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 12:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Maria Corona Via Di Guglielmo, 40 - Avellino tel. 082536147. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdaste@legalmail.it. Rif. RGE 178/2014 **AV585131**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - EX FRAZIONE GIARDINI - VIA NAZIONALE, - VILLETTA UNIFAMILIARE fronte strada, di 247 mq circa di sup. utile, su tre impalcati fuori terra e 51 mq circa di sup. non residenziale computata tra balconi e corpo scala; ampio giardino di mq 620. Prezzo base Euro 107.720,51. Offerta minima: Euro 80.791,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Raffaele Balletta Via Campana, 18 - Avellino tel. 08251912247 Cell 3283663955. Rif. RGE 122/2010 **AV577973**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITA' MOLINELLE, VIA SAN TOMMASO - QUOTA PARI AD 1/9 DI IMMOBILI USO ABITATIVO di 13,5 vani, box auto di mq 200, nonché di un fondo di 596 mq. Prezzo base Euro 23.334,33. Offerta minima: 17.500,75. Rilancio Minimo 2.000,00. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00

- c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco De Blasi Via Sant'Anna, 63 - Avellino tel. 082522940. Rif. RGE 235/2012 **AV597629**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, 182 - UNITÀ IMMOBILIARE CONSISTENTE IN UN APPARTAMENTO E UN GARAGE, oltre ad aree pertinenziali l'una antistante (pavimentata ed adibita a terrazzo) e l'altra posta sul retro e sul lato (in parte a verde incolto e in parte pavimentata). L'appartamento è ubicato al piano rialzato, di un fabbricato per civili abitazioni, e si compone di ingresso-soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni e due stanze da letto, per una superficie complessiva utile di 89,00 mq circa, oltre ai balconi lungo i prospetti liberi per una superficie di 43,50 mq. Il garage è ubicato a piano seminterrato e della superficie di 20,00 mq. Prezzo base Euro 76.300,50. Offerta minima: Euro 57.225,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo Corso Umberto I, 324 - Avellino tel. 082530728 Cell 3384220808 email studio.ciullo@libero.it. Rif. RGE 194/2016 **AV595714**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA S.S. 7 BIS KM 67+0,14, SNC - VILLETTA su due piani fuori terra

(piano terra e piano primo soffitta) oltre piano interrato, 3 vani. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima: Euro 39.656,25. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Marcello Marra Via Iannaccone, 5 - Avellino Tel. 3475555639 - Fax 0825.781693. Rif. RGE 160/2015 **AV595628**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA VALLE, SNC - APPARTAMENTO MANSARDATO, superficie complessiva mq. 146,65 con annesso garage al piano terra. Prezzo base Euro 31.083,58. Offerta minima: Euro 23.312,68. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via G. Verdi, Avellino tel. 0825/780574. Rif. RGE 107/2011 **AV582052**

MONTELLA (AV) - VIA CISTERNA, 73 - PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE posta su due livelli, con annesso sottotetto non ultimato, dotata di una piccola corte esterna della sup. di mq 32,70, interamente pavimentata. Prezzo base Euro 16.650,00. Offerta minima: Euro 12.487,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 10:30 - c/o Studio Notaio De Vito Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato

alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Rossella Verderosa Via Verтеglia, 9 - Montella (AV) tel. 3384694303. Rif. RGE 315/2014 **AV595557**

MONTELLA (AV) - VIA FIUME CALORE, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO USO ABITAZIONE al piano rialzato del fabbricato, con cantina pertinenziale e annessa autorimessa. Sup. tot. 138,84 mq. Prezzo base Euro 69.469,00. Offerta minima: Euro 52.102,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 2) APPARTAMENTO USO ABITAZIONE** al piano secondo del fabbricato, con cantina pertinenziale al piano seminterrato e annessa autorimessa al piano interrato. Appartamento non ultimato. Sup. tot. 120,14 mq. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima: Euro 31.219,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 3) APPARTAMENTO USO ABITAZIONE** al piano secondo del fabbricato, con cantina pertinenziale al piano seminterrato e annessa autorimessa al piano interrato. Appartamento non ultimato. Sup. tot. 135,48. mq. Prezzo base Euro 60.975,00. Offerta minima: Euro 45.731,00. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 4) APPARTAMENTO USO ABITAZIONE** al piano II del fabbricato, con cantina pertinenziale al piano seminterrato e annessa autorimessa al piano interrato. Appartamento non ultimato. Sup. tot. 133,09. mq. Prezzo base Euro 49.781,00. Offerta minima: Euro 37.336,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 5) APPARTAMENTO USO ABITAZIONE** al piano II del fabbricato, con cantina pertinenziale al piano seminterrato e annessa autorimessa al piano interrato. Appartamento non ultimato. Sup. tot. 118,60. mq. Prezzo base Euro 40.331,00. Offerta minima: Euro 30.248,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA FIUME CALORE, SNC - LOTTO 7) LASTRICO SOLARE** al piano terra di mq. 160. **Porzioni di fabbricato, in corso di costruzione** al primo piano sottostrada. **Porzioni di fabbricato, in corso di costruzione**, al secondo piano sottostrada. Non ultimato. Prezzo base Euro 24.469,00. Offerta minima: Euro 18.352,00. Rilancio Minimo Euro 800. **VIA VERTEGLIA, - LOTTO 10) DUE POSTI AUTO SCOPERTI:** piano T, cat. F/3. Prezzo base Euro 4.388,00. Offerta minima: Euro 3.291,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 11) DUE POSTI AUTO SCOPERTI:** piano T, cat. F/3. Prezzo base Euro 4.388,00. Offerta minima: Euro 3.291,00. Rilancio Minimo Euro 100. **LOTTO**

12) DUE POSTI AUTO SCOPERTI: piano T, cat. F/3. Prezzo base Euro 4.388,00. Offerta minima: Euro 3.291,00. Rilancio Minimo Euro 100. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 17:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso Via Marconi, 38 - Lioni (AV) tel. 082742093. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 22/2013 **ANG585165**

MONTEMILETTO (AV) - VIA DEGLI ASTRONAUTI, SNC - APPARTAMENTO piano terra e autorimessa piano seminterrato complessivi mq. 117,44, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 45.140,63. Offerta minima: Euro 33.855,47. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dina De Luca Avellino Via S. Esposito, 4 tel. 0825461488 Cell 3394998923 email dina.de.luca@alice.it. Rif. RGE 272/2013 **AV597623**



MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA ACQUA CALDA, 1 - UNITÀ ABITATIVA al piano primo di villa unifamiliare, composta da 4 vani ed accessori, accessibile da una scala esterna indipendente dal resto del fabbricato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

www.astalegale.net/. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955 email avvirenemanzione@libero.it. Rif. RGE 202/2012 **AV595734**



MONTORO INFERIORE (AV) - LOCALITÀ LAURA, VIA S.S. 88, - TERRENO CON ENTROSTANTE FABBRICATO allo stato rustico. Prezzo base Euro 54.337,50. Offerta minima: 40.753,12. Rilancio Minimo 2.000,00. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmine Fusco Via E. Fioretti, 2 Avellino tel. 082525787 fax 0825099830. Rif. RGE 78/2013 **AV596722**



MONTORO (AV) - VIA NAZIONALE FIGLIOLI, - APPARTAMENTO ubicato al secondo piano di un fabbricato condominiale. L'alloggio si sviluppa su una superficie di mq. 115 circa, oltre ad un'unica balconata di circa 69,90 mq. ed un piccolo sottotetto non abitabile per una superficie di circa 16,50. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 10/01/19 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo Via Rampa Macello, 18 - Avellino tel. 082533011 email zeccardo@avvocatiavellinopec.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email [legalmail.it. Rif. RGE 88/2014 **AV584575**](mailto:rdsaste@</p>
</div>
<div data-bbox=)



MOSCHIANO (AV) - VIA GARIBALDI, 47 - APPARTAMENTO al piano terreno, composto da 4 vani, bagno ed accessori di superficie lorda complessiva di circa 161,88 mq. Prezzo base Euro 14.238,28. Offerta minima: Euro 10.678,71. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone Via C. Colombo, 22 - Avellino tel. 082538342 - cell. 3496484087. Rif. RGE 57/2002 **AV595826**



NUSCO (AV) - CONTRADA PESCHIERA, SNC - UNITÀ RESIDENZIALE DI TIPO UNIFAMILIARE, sviluppatasi su tre livelli, collegati da scala interna, servita da due accessi, della superficie commerciale complessiva di mq. 213,80 con annessa corte esterna pavimentata e recintata. In Catasto Fabbricati al foglio 20 con le particelle 894 sub 6 e 894 sub 1. Prezzo base Euro 144.703,13. Offerta minima: Euro 108.527,35. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 10:00 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Di Benedetto Via S. Eustachio, 2/Z Avellino - tel. 0827601113. Rif. RGE 223/2014 **AV585112**

PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV) - VIA GUIDO DORSO

(EX VIA MARZANO PAGO), - APPARTAMENTO di mq 147,80 al piano primo di fabbricato con piano terra destinato a ristorante, oltre terrazzo pavimentato di mq. 48,65 e terrazzo non pavimentato di mq. 386,55. L'immobile gravato da vincolo trascritto in data 23/03/1984 a favore della Regione Campania Servizio Turismo. Maggiori dettagli nella documentazione allegata. Prezzo base Euro 14.763,32. Offerta minima: Euro 11.072,49. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Gerarda De Martino Via F. Iannaccone, 7 - Avellino tel. 0825679980 Cell 3482294101. Rif. RGE 94/2008 **AV584551**



PIETRASTORNINA (AV) - VIA SAN MARCO, SNC - VILLINO di 11,5 vani, superficie complessiva su 3 piani mq 373, vani 11, 5; Locale superficie mq 19; corte con giardino (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 128.440,86. Offerta minima: Euro 96.330,65. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce Via Covotti, 23 - Avellino tel. 082538537 Cell 3382741272. Rif. RGE 76/2014 **AV585317**

PIETRASTORNINA (AV) - VIA PASCONE, - FABBRICATO costituito da piano interrato, piano terra, primo piano e piano secondo raggiungibili da scala interna e con annessa pertinenza per complessivi mq. 1149. Prezzo base Euro 27.879,98. Offerta minima: Euro 20.909,99. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano

del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Maria Crusco Via Largo S. Scoca, 2 (Ex Via Macchia, 26) - Avellino tel. 082537710. Rif. RGE 59/2007 **AV585122**

PRATOLA SERRA (AV) - VIA COCCIACAVALLI, PROSSIMITA' FRAZ. SAN MICHELE E DELLA S.S. 7, VIA APPIA, - VILLINO CON PICCOLA PORZIONE DI TERRENO, su quattro livelli, collegati da una scala interna, distinti in: piano seminterrato con autorimessa e depositi; piano terra e primo adibiti ad abitazione e piano sottotetto destinato a deposito. Zona giorno al piano terra comprende ingresso, disimpegno, soggiorno, tinello, bagno, cucina abitabile e due terrazzi; al primo piano zona notte con disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazzi. Terreno disposto su di piano collinare, incolto e con rare alberature. Prezzo base Euro 82.266,00. Offerta minima: Euro 61.700,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 139/2014 **AV585133**



QUADRELLE (AV) - LOCALITA' RIO SECCO, - LOTTO 1) FABBRICATO "allo stato rustico" con annessa corte antistante e retrostante. Prezzo base Euro 52.286,06. Offerta minima: Euro 39.214,55. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 2) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annessa corte laterale. Prezzo base Euro 54.127,69. Offerta minima: Euro 40.595,77. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 3) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annessa corte esclusive antistante e retrostante. Prezzo base Euro 53.051,63. Offerta

minima: Euro 39.788,72. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 4) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annessa corte laterale. Prezzo base Euro 56.146,50. Offerta minima: Euro 42.109,88. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 5) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annessa corte antistante e retrostante. Prezzo base Euro 52.121,81. Offerta minima: Euro 39.091,36. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 6) FABBRICATO** "allo stato rustico". Prezzo base Euro 56.703,38. Offerta minima: Euro 42.527,53. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 7) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annessa corte esclusiva laterale. Prezzo base Euro 55.766,81. Offerta minima: Euro 41.825,11. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 8) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annessi corti antistante e retrostante. Prezzo base Euro 51.356,25. Offerta minima: Euro 38.517,19. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 9) FABBRICATO** "allo stato rustico" con corte esclusiva retrostante; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 88.375,50. Offerta minima: Euro 66.281,63. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 10) FABBRICATO** "allo stato rustico"; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 88.248,94. Offerta minima: Euro 66.186,71. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 11) FABBRICATO** "allo stato rustico"; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 87.584,63. Offerta minima: Euro 65.688,47. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 12) FABBRICATO** "allo stato rustico"; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 104.737,50. Offerta minima: Euro 78.553,12. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 13) FABBRICATO** "allo stato rustico" con annessa corte esclusiva retrostante; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 76.043,06. Offerta minima: Euro 57.032,30. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 14) FABBRICATO** "allo stato rustico"; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 75.481,31. Offerta minima: Euro 56.610,98. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 15) FABBRICATO** "allo stato rustico" con corte esclusiva antistante; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 72.279,00. Offerta minima: Euro 54.209,25. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 16) FABBRICATO** "allo stato rustico" con corte esclusiva antistante; Altro Fabbricato "allo stato rustico". Prezzo base Euro 69.619,31. Offerta minima: Euro 52.214,48. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 21/12/18

ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Maietta Via Gramsci, 18 - Sperone (AV) tel. 3471643670 email antoma80@hotmail.it. Rif. RGE 92/2012 **AV585094**



ROTONDI (AV) - VIA STRADA STATALE APPIA SNC AL KM 240, - APPARTAMENTO al primo piano, di compatto edilizio in muratura grezza, di circa mq. 109,30, composto da 6 vani. Prezzo base Euro 13.833,29. Offerta minima: Euro 10.374,97. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Carmelina Nappi Corso G. Del Balzo, 306 - Rotondi (AV) tel. 3381382821. Rif. RGE 120/2011 **AV596010**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - VIA PORTELLA, 6 - VILLETTA A SCHIERA, fronte strada, edificata su tre livelli fuori terra ed uno interrato con sup. utile abitabile totale pari a 70,48 mq circa e superficie accessoria di 223,12 mq con annessa corte di pertinenza di superficie complessiva di circa 172 mq. Prezzo base Euro 26.019,89. Offerta minima: Euro 19.514,91. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Roberto Di Franza Via Pini, 10 - Avellino tel. 082522345 fax: 08251681360. Rif. RGE 86/2009 **AV596477**

SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - LOCALITA' TUFARA, VIA APPIA, 42 - UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD USO ABITATIVO sita al piano terra e primo piano, più corte esterna. Abitazione posta al piano primo che si

compone di ingresso/corridoio, scala interna di collegamento al piano sottostante, due camere da letto e bagno; piano terra/seminterrato composto da soggiorno/pranzo, cucina. Prezzo base Euro 43.342,00. Offerta minima: Euro 32.507,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Raffaele Balletta Via Campana, 18 - Avellino tel. 08251912247 Cell 3283663955. Rif. RGE 132/2012 **AV582679**

SANTA PAOLINA (AV) - VIA DE GUGLIELMO, 52-54-56 - PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE piano terra e primo, vani 5, superficie catastale mq. 111, con annessa cantina di mq. 22 Prezzo base Euro 24.786,00. Offerta minima: Euro 18.589,50. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Katya Panza Via G. Picardo, 57 - Pratola Serra (AV) tel. 0825967229 Cell 3491208197 pec.katya.panza@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 207/2013 **AV595575**

SANTO STEFANO DEL SOLE (AV) - VIA BOSCHI, - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE IN CORSO DI COSTRUZIONE, disposto su 3 livelli di sup. commerciale complessiva di mq. 536, loggia di mq. 98 e corte esterna di sup. utile di mq. 170. Prezzo base Euro 196.171,86. Offerta minima: Euro 147.128,89. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Carmelina Nappi Corso G. Del Balzo, 306 - Rotondi (AV) tel. 3381382821. Rif. RGE 182/2012 **AV583600**



SANTO STEFANO DEL SOLE (AV) - VIA MACCHIE, 16/A - UNITÀ ABITATIVA facente parte del Condominio Parco del Sole, 5 vani. Diritto di uso posto auto. Servitù di passaggio sul terrazzo. Piano S1, attualmente adibito a zona giorno, destinazione ad uso garage e locale deposito. Prezzo base Euro 37.968,75. Offerta minima: Euro 28.476,56. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo Via Rampa Macello, 18 - Avellino tel. 082533011 email luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 312/2014 **AV596950**



SERINO (AV) - FRAZIONE CANALE, VIA FRANCESCO SOLIMENE, 41 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo composto da: cucina, salotto, camera da letto e bagno, collegati attraverso un disimpegno, sup. utile netta circa 63 mq; annessa corte esclusiva 5,80 mq e locale autorimessa al piano terra 26 mq. Prezzo base Euro 46.360,50. Offerta minima: Euro 34.771,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo composto da cucina, due camere da letto, wc e ripostiglio, sup. utile netta circa 62 mq.; balcone che affaccia sulla via Francesco Solimene di 6,70 mq. Prezzo base Euro 28.623,00. Offerta minima: Euro 21.467,25. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Del Grosso tel. 0825781723 - Studio in Avellino Via Tagliamento, 86/a. Rif. RGE 119/2016 **AV585218**

SERINO (AV) - VIA RAFFAELE ROCCO, SNC - FABBRICATO

composto da un locale deposito ed un locale autorimessa complessivi mq. 141 al piano terra, cinque vani ed accessori, porticato al primo piano ed un locale sottotetto al secondo piano in fase di ultimazione, annessa corte di circa 1140 mq, incluso il sedime del manufatto. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima: 104.625,00. Rilancio Minimo 2.000,00. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Pasqualino Bresciamorra Via Masucci, 11/C Tel.e fax 0825.38188 0825.26303 Rif. RGE 133/2013 **AV595633**

SOLOFRA (AV) - VIA CASTELLO, - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO URBANO; una porzione del piano seminterrato; una porzione del vano garage, vani 7 ,5 ed accessori, mq 250 lordi, mq. 130 di terrazzi, mq. 70 di deposito al piano seminterrato e mq. 33 di garage al piano terra. Prezzo base Euro 241.560,00. Offerta minima: Euro 181.170,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via G. Verdi 20, Avellino tel. 0825/780574. Rif. RGE 37/1996 **AV584548**

SOLOFRA (AV) - VIA LIBERTÀ, 28 - APPARTAMENTO ubicato al primo piano, riportato consistenza vani 5. L'unità immobiliare ha una superficie netta di circa 90,00 mq. Prezzo base Euro 56.953,12. Offerta minima: Euro 42.714,84. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Carmelina Nappi Corso G. Del Balzo, 306 - Rotondi (AV) tel. 3381382821. Rif. RGE 25/2011 **AV583586**

SOLOFRA (AV) - VIA TORO SOTTANO, 23 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano primo, composto da cucina, salone,

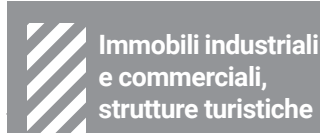
bagno, tre camere, un balcone, identificato, consistenza 5,5 vani; deposito nr. 1 al piano terra, consistenza 36 mq.; deposito nr. 2 sito al piano terra, consistenza 17 mq. Prezzo base Euro 74.476,69. Offerta minima: Euro 55.857,52. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 2) APPARTAMENTO MANSARDATO** facente parte di un fabbricato condominiale al piano terzo, mq. 135,49, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due WC, due camere ed un piccolo terrazzo, consistenza 4 vani. Prezzo base Euro 50.673,38. Offerta minima: Euro 38.005,05. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paola De Vito Pzza Aldo Moro, 9 - Avellino tel. 0825460668. Rif. RGE 57/2014 **AV579609**

SOLOFRA (AV) - VIA TORO SOTTANO, SN - IMMOBILE COSTITUITO DA UN APPARTAMENTO di 5 vani catastali al piano primo con pertinenziale locale deposito al piano terra di circa 100 mq e locale ad uso deposito al piano mansardato di circa 104 mq. Prezzo base Euro 92.812,50. Offerta minima: Euro 69.609,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdierenzo@notariato.it. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Foti Via T. Benigni, 10 - Avellino tel. 0825679986 email mgfoti@alice.it. Rif. RGE 89/2016 **AV595710**



TORELLA DEI LOMBARDI (AV) - VIA PIRRO DE LUCA N. 3 E N.5., 28 - PORZIONE DI FABBRICATO con accesso anche da via Francesco De Sanctis, sviluppatosi su cinque livelli, e precisamente: **a) abitazione** composta da soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio ed un vano al piano terra-rialzato, da tre vani letto, disimpegno e bagno al piano primo, con sovrastante sottotetto al piano secondo, oltre vano scala. **b) deposito**, di mq. 17, ubicato al piano primo sottostrada **c) deposito**, di mq. 54, ubicato al piano primo sottostrada **d) deposito**, di mq. 36, suddiviso in due ambienti, collegati tra di loro, di cui uno ubicato al piano primo sottostrada (mq.17) e l'altro ubicato al piano secondo sottostrada (mq.19). Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima: Euro 76.500,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 57/2009 **ANG596946**

VOLTURARA IRPINA (AV) - CONTRADA VALLICELLA, - LOTTO 1) FABBRICATO ANCORA ALLO STATO GREZZO (privo degli infissi esterni ed interni), composto da un piano seminterrato, un piano rialzato e un piano mansarda, riportato nel Catasto fabbricati al foglio 8 con la particella 1358, località Tavernole snc, piani S1-T-1, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 115.300,00. Offerta minima: Euro 86.475,00. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 2) FABBRICATO** costituito da un unico piano con annessi garage e sottotetto, composto da cucina, bagno, camera e soggiorno, con annesso appezzamento di terreno di circa 6.710 metri quadrati Prezzo base Euro 69.500,00. Offerta minima: Euro 52.125,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano Via Luigi Amabile, 13 - Avellino tel. 082536030 Cell 3477795073. Rif. RGE 123/2016 **AV597538**



AVELLINO (AV) - VIA FERRIERA, 11 - LOCALE COMMERCIALE di 32 mq piano terra e di circa 32 mq al primo piano. Prezzo base Euro 35.818,06. Offerta minima: Euro 26.863,54. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Marina Piro Pzza Aldo Moro, 4 - Avellino tel. 08251912957 - studio.piero@tin.it. Rif. RGE 86/2011 **AV598003**

AVELLINO (AV) - ZONA INDUSTRIALE PIANODARDINE - Vendesi senza incanto c/o Sezione Fallimentare del Tribunale di Avellino. - **3° tentativo di vendita - il 20 dicembre 2018, ore 10:00. PRIMA IPOTESI DI VENDITA** - primo lotto: **complesso industriale comprendente immobili e linee di produzione** sito in Avellino alla Zona Industriale Pianodardine, censito al NCEU del Comune di Avellino al foglio 7 particella 225 sub 3 - Categoria D/1 - Rendita €. 86.426,00; risulta costituito da un capannone principale (Salone Industriale) destinato alla produzione con relative pertinenze adibite all'amministrazione, ai servizi, ai depositi e agli impianti tecnologici. Questi immobili ricadono all'interno di un lotto di forma trapezoidale, avente una superficie complessiva di circa 61.822,00 mq, di cui al FRAZIONAMENTO del 02/11/2009 prot. n. AV0281515 come da Visura Catastale del 30/09/2016. **linee di produzione** linea di produzione Electronic Manufacturing Services (EMS), per la progettazione e produzione di circuiti stampati, attraverso l'applicazione di componenti elettronici sulla superficie della scheda di supporto; linea di produzione Energy, per la produzione di moduli fotovoltaici. **Prezzo base € 4.382.327,81** oltre IVA e/o imposta di registro se dovute. **Rilancio minimo € 15.000,00. SECONDA IPOTESI DI VENDITA** Secondo Lotto: **linee di produzione** - linea di produzione Electronic Manufacturing Services (ems), per la progettazione e produzione di circuiti stampati, attraverso l'applicazione di componenti elettronici sulla superficie della scheda di supporto; linea di produzione Energy, per la produzione di

moduli fotovoltaici. Come meglio descritte nella perizia di stima cui ci si riporta, redatta dal Dott. Ing. Angelo Zammartino. **Prezzo base € 239.315,63**, oltre iva e/o imposta di registro se dovute. **Rilancio minimo € 5.000,00. TERZO LOTTO: complesso industriale** sito in Avellino alla Zona Industriale Pianodardine, censito al NCEU del Comune di Avellino al foglio 7 particella 225 sub 3 - Categoria D/1 - Rendita €. 86.426,00; risulta costituito da un capannone principale (Salone Industriale) destinato alla produzione con relative pertinenze adibite all'amministrazione, ai servizi, ai depositi e agli impianti tecnologici. Questi immobili ricadono all'interno di un lotto di forma trapezoidale, avente una superficie complessiva di circa 61.822,00 mq, di cui al FRAZIONAMENTO del 02/11/2009 prot. n. AV0281515 come da Visura Catastale del 30/09/2016. il tutto come meglio descritto nella perizia di stima cui ci si riporta, redatta dal dott. ing. Giancarlo Bevilacqua. **Prezzo base € 4.143.012,19**, oltre IVA e/o imposta di registro se dovute. **Rilancio minimo € 10.000,00**. Si precisa che in caso di aggiudicazione del TERZO LOTTO l'aggiudicatario terrà in custodia gratuita eventuali beni ivi allocati sino alla loro vendita o al loro asporto. Relazione di stima, ordinanza e disposizioni generali in materia di vendite immobiliari sono consultabili sul sito www.tribunale.avellino.giustizia.it e www.astalegale.net e/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino PEC:f11.2017avellino@pecfallimenti.it; G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Vendita presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Avellino. Curatori Fallimentari Avv. Prof. N. Rascio, Dott. F. Spirito, Avv. A. Lenzi / mail-PEC: f11.2017avellino@pecfallimenti.it. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 10:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale. G.D. Dott. Francesco Paolo Feo. Rif. FALL 11/2017 **AV584244**



BAIANO (AV) - VIA NAPOLITANO, 8 - LOTTO 5) PROPRIETÀ PER

21/24 DI LOCALE DEPOSITO al piano terra di fabbricato costituito da unico ambiente; mq 25 sup. utile. **PROPRIETÀ PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di fabbricato, costituito da ambiente principale a quota strada e da bagno con antibagno; mq 50 di sup. utile. Prezzo base Euro 5.236,53. Offerta minima: Euro 3.927,40. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino **LOTTO 6) PROPRIETÀ PER 21/24 DI LOCALE DEPOSITO** al piano terra di edificio costituito da ambiente unico a quota strada, mq 38 di sup. utile. **PROPRIETÀ PER 21/24 DI APPARTAMENTO** al primo piano dell'immobile di vani 8,5 comprensivo di: zona giorno con due ampi ambienti comunicanti e bagno; zona notte con camera multiuso, tre camere da letto, bagno, ampio terrazzo a livello e cantina al piano interrato. Mq 181 sup. utile e mq 211 sup. accessoria. Prezzo base Euro 48.005,16. Offerta minima: Euro 36.003,87. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - doroteadellorusso@pec.it. Rif. RGE 68/2006 **AV595623**

BISACCIA (AV) - LOCALITÀ SERRO PILONE, - IMMOBILI FACENTE PARTE DI AMPIO COMPLESSO TURISTICO-ALBERGHIERO. Detti immobili consistono in: una fascia di terreno di 15x150 m; appezzamento terreno poligonale di 40x40 m. Organismo edilizio adibito a foresteria esistente sui terreni, composto da 5 minialloggi dotati di camera e bagni. Sup. Utile Alloggi: mq 128. Prezzo base Euro 52.804,00. Offerta minima: Euro 39.603,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 16/01/19 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 29/2001 **ANG597092**

CALITRI (AV) - VIA VALLE DEL FRASCIO, SNC - LOTTO 1) LOCALE

COMMERCIALE della superficie di 309 mq., posto al piano terra in parte soppalcato (superficie soppalco pari a 104,20 mq.) con annessi due depositi interni, rispettivamente della superficie di 33 mq. e 17 mq. Adiacente al fabbricato principale, lungo il confine ovest, un ulteriore deposito della superficie di 113 mq. Prezzo base Euro 68.028,00. Offerta minima: Euro 51.021,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 1/2012 **ANG585148**

FRIGENTO (AV) - VIA 9 KM DA FRIGENTO, 8 KM. DA GROTTAMINARDA E 16 KM. DA ARIANO IRPINO, - CAPANNONE INDUSTRIALE sito in Frigento (AV) alla Zona P.I.P. Taverna di Annibale (9 km da Frigento, 8 km. da Grottaminarda e 16 km. da Ariano Irpino) avente una superficie coperta di circa mq. 2.943,65 e suddiviso in due piani. Al piano terra è annessa l'area esterna di circa mq. 3.450,00 che è delimitata da una recinzione e relativo cancello d'ingresso in ferro. Prezzo base Euro 1.712.348,00. Offerta minima: Euro 1.284.261,00. Rilancio Minimo Euro 50000. Vendita senza incanto 09/01/19 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 77/2010 **ANG597078**



LACEDONIA (AV) - LOCALITA' FRANCIOSI - VIA SERRITELLI, SNC - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE composto da piano terra e piano primo, comprendenti area destinata alla lavorazione di mq.291,38 e zona servizi e

uffici di mq.129,42, su una sup. tot. mq.387,58, con pertinenziale piazzale esterno per manovra e passaggi di mq.1.133,42. Prezzo base Euro 111.400,00. Offerta minima: Euro 83.550,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 22/2007 **ANG585082**



MANOCALZATI (AV) - SS 7 BIS, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A MAGAZZINO-DEPOSITO al secondo piano seminterrato, con accesso da tre aperture su ampio corridoio condominiale, di mq lordi 339,56, composta da unico vano catastale. Prezzo base Euro 54.407,94. Offerta minima: Euro 40.805,95. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo Via Rampa Macello, 18 - Avellino tel. 082533011 email zeccardo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 125/2012 **AV595477**

MANOCALZATI (AV) - LOCALITA' TOPPOLE, VIA ERTE, 6 - OPIFICIO INDUSTRIALE con annessi unità immobiliare disposta tra piano terra e primo piano destinata ad uffici e spazio scoperto pertinenziale. Prezzo base Euro 575.216,25. Offerta minima: Euro 431.413,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Irene Manziona

Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 129/2016 **AV595706**

MANOCALZATI (AV) - CONTRADA TUFARA - LUNGO S.S. 7-BIS, - LOCALE DEPOSITO al primo piano sottostrada riportato nel Catasto fab. fg 9, p.la 553/21, via Variante Est (già S.S. 7-bis di Terra di Lavoro), mq 840, sup. cat. tot. mq 1.854. Prezzo base Euro 78.084,00. Offerta minima: Euro 58.563,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 21/2005 **AV597561**

MERCOGLIANO (AV) - VIA NAZIONALE TORRETTE, 51 - IMMOBILE DESTINATO A CENTRO COMMERCIALE elevato su due livelli, piano terra e piano seminterrato, composto da vari locali di diverse metrature al piano terra e da locali commerciali al piano seminterrato, dotato di parcheggio esterno ad uso esclusivo di circa 400 mq. Prezzo base Euro 2.399.807,25. Offerta minima: Euro 1.799.855,44. Rilancio Minimo Euro 6000. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109. Rif. RGE 292/2014 **AV595549**



MERCOGLIANO (AV) - VIALE SAN MODESTINO, 23 - LOTTO 2) IMMOBILE COSTITUITO DA UN DEPOSITO COMMERCIALE ubicato al piano seminterrato, consistenza commerciale complessiva unità principali mq. 87,05. Prezzo base Euro 73.444,50. Offerta minima: Euro

55.083,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Angelo Iandolo Via Dalmazia, 8 - Avellino tel. 0825679742 Fax 0825248428 Pec angeloiandolo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 181/2015 **AV595524**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA ALVANELLA, - LOTTO 2) LABORATORIO di mq 323, al piano interrato, composto da ampio locale chiuso (cella frigorifera non in funzione) e alcuni locali e bagno. Prezzo base Euro 67.451,48. Offerta minima: Euro 50.588,61. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 6) DEPOSITO** di mq 11, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.088,57. Offerta minima: Euro 1.566,43. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 7) LOCALE DEPOSITO** di mq 11, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 2.088,57. Offerta minima: Euro 1.566,43. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 8) GARAGE** di mq 14, al piano seminterrato. Prezzo base Euro 3.484,69. Offerta minima: Euro 2.613,52. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Lucia Paduano. Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano Via Luigi Amabile, 13 - Avellino tel. 082536030 Cell 3477795073. Rif. RGE 157/2008 **AV580373**



MONTELLA (AV) - VIA FIUME CALORE, 12 (VIA CANALONE), - LOTTO 6) APPARTAMENTO USO STUDIO al piano terra dell'edificio, dotato di ingresso indipendente. Sup. tot. 92,15 mq. Prezzo base Euro 47.531,00. Offerta minima: Euro 35.648,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA FIUME CALORE, 14 - LOTTO 8) LOCALI DEPOSITO/ CANTINA**, al piano seminterrato (sottostrada 1) di complesso condominiale. Prezzo base Euro 3.769,00. Offerta minima: Euro 2.827,00. Rilancio Minimo Euro 100. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 17:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso Via Marconi, 38 - Lioni (AV) tel. 082742093. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdaste@legalmail.it. Rif. RGE 22/2013 **ANG585166**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - LOCALITA' SPINETA - AREA P.I.P., SNC - OPIFICIO ARTIGIANALE, costruito per la produzione di valigie per album fotografici, recintato e dotato di accesso pedonale e due carrabili, della sup. tot. di mq. 488 con spiazzo di pertinenza di mq. 748 circa. Prezzo base Euro 99.562,50. Offerta minima: Euro 74.671,87. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo Via Rampa Macello, 18 - Avellino tel. 082533011 email luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 87/2013 **AV597532**



SANTO STEFANO DEL SOLE (AV) - VIA BOSCHI, - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE ad un piano di superficie commerciale utile complessiva pari a mq. 504 con corte esterna di mq. 552; num. 4 terreni agricoli e non, di superficie commerciale utile pari a mq. 14.228. Prezzo base Euro 160.312,50. Offerta minima: Euro

120.234,37. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Carmelina Nappi Corso G. Del Balzo, 306 - Rotondi (AV) tel. 3381382821. Rif. RGE 182/2012 **AV583599**



SOLOFRA (AV) - LOCALITA' S.AGATA/CONCIARIE, SNC - AREA EDIFICABILE sup. catastale tot. mq. 7.546, facente parte di un piano di lottizzazione di iniziativa privata che prevede la realizzazione di n° 4 fabbricati ad uso commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 337.074,55. Offerta minima: Euro 252.805,91. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo via Carmelo Errico, 8 - Avellino Tel/Fax 0825/30728 - Cell. 328/7690126. Rif. RGE 179/2009 **AV595548**



SOLOFRA (AV) - LOCALITA' SANT' AGATA IRPINA - PORZIONE DI OPIFICIO INDUSTRIALE nel complesso "Condominio COMAR" costituita da locale a piano terra con accesso carrabile dalla viabilità interna ed altro locale a primo piano con accesso carrabile dalla retrostante via Cortine comunicanti tramite scala in carpenteria metallica. Prezzo base Euro 85.429,69. Offerta minima: Euro 64.072,26. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

<http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Filippo Maria Visconti Via De Sanctis 12 - Avellino tel. 082524385 Cell 3284116375. Rif. RGE 166/2010 **AV582461**



CONTRADA (AV) - VIA NAZIONALE SCHITI, - APPEZZAMENTO DI TERRENO mq. 1.948 circa, qualità seminativo arborato are 9,85, qualità seminativo arborato are 9,63, con entrostante fabbricato che non risulta ancora denunciato per l'accatastamento e non ancora ultimato e che, in virtù del permesso a costruire rilasciato dal Comune, doveva comprendere un garage di mq. 70,25 e un deposito mq. 69,48. Prezzo base Euro 24.862,50. Offerta minima: Euro 18.646,88. Rilancio Minimo Euro 800. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 211/2015 **AV597539**

MONTELLA (AV) - VIA DEGLI ASFOLEDI, - TERRENO EDIFICABILE, estensione di are 22,00. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima: Euro 37.968,75. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562 Cell 3496104761. Rif. RGE 287/2013 **AV584228**

PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - CONTRADA MONTAGNOLE, SNC - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/2 DEL DIRITTO DI PROPRIETA' SU TERRENO, facilmente raggiungibile dalla strada vicinale, la quale è direttamente collegata alla strada provinciale. Il Lotto

ha una superficie complessiva di mq 16.561. Prezzo base Euro 12.783,60. Offerta minima: Euro 9.587,70. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Anita Lombardi Via F. Iannaccone, 4 - Avellino tel. 0825781565 Cell 3386707824. Rif. RGE 131/2013 **AV595510**



SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - VIA FONTANA PICCOLA, C/DA SAN PIETRO POZZI,, SNC - FONDO AGRICOLO esteso per circa mq. 15.976,00 con entrostanti fabbricati rurali. Prezzo base Euro 44.959,50. Offerta minima: Euro 33.720,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Anna Garofalo Via Circumvallazione, 24 - Avellino tel. 0825786453. Rif. RGE 197/2015 **AV595727**

SERINO (AV) - LOCALITA' BOSCO CORNO, FRAZ. CANALE, - FONDO AGRICOLO, di circa mq. 5.110,00 nominali catastali, qualità seminativo con entrostante fabbricato rurale composto da 2 piani fuori terra ed uno seminterrato di circa mq. 197. Prezzo base Euro 45.495,75. Offerta minima: Euro 34.121,81. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Caterina Borrazzo C.da S. Eustachio, 50 - Avellino tel. 3356748114. Rif. RGE 149/2010 **AV595752**

Tribunale di Avellino

VENDITE IMMOBILIARI MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1) Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino, entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta ci deve essere un motto o uno pseudonimo dell'offerente, il nome del giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta;

2) L'offerta dovrà contenere: · il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (**non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta**), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; · i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; · l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato, a pena di esclusione; tale indicazione non è necessaria in caso di vendita con incanto; · le modalità ed il termine di pagamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita. In mancanza di indicazione del termine, si intende che esso è di 60 giorni dalla aggiudicazione. Se il termine è superiore a 60 giorni, il prezzo offerto si intende maggiorato degli interessi al tasso ufficiale di riferimento dalla data della aggiudicazione al saldo. Il giudice può escludere dalla gara offerte che prevedano un termine di pagamento superiore ai 120 giorni; tale indicazione non è necessaria nel caso di vendita con incanto, nella quale il termine per il versamento delle somme sopra indicate è di 60 giorni dall'aggiudicazione; · ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; tale indicazione

non è necessaria nel caso di vendita con incanto; l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e delle condizioni della vendita.

3) Nel caso in cui l'offerente fosse interessato all'acquisto di uno solo, indifferentemente, tra più lotti di beni simili (es. box) posti in vendita dalla medesima procedura in una stessa udienza, potrà fare una unica offerta valida per più lotti, dichiarando di volerne acquistare però uno solo. In tal caso, se si renderà aggiudicatario di uno dei lotti, non sarà obbligato all'acquisto dei lotti successivi.

4) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Proc. esecutiva N. ", seguito dal numero della procedura, per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto (del prezzo a base d'asta nel caso di vendita con incanto), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi dell'articolo precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo.

5) L'offerta presentata è irrevocabile, salvo che in caso di vendita con incanto. Essa, non dà diritto all'acquisto del bene, restando piena facoltà del Giudice di valutare se dar luogo o meno alla vendita. La persona indicata nella offerta come futura intestataria del bene è tenuta a presentarsi all'udienza.

6) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta. In caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dalla aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, mediante versamento su libretto di deposito bancario/postale intestato alla procedura, secondo quanto indicato all'atto dell'aggiudicazione o immediatamente dopo.

7) In caso di più offerte valide, si procederà a gara

sulla base della offerta più alta.

8) L'offerta non conforme, per importo del prezzo o altro, alle condizioni sopra riportate è inefficace.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

1) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo.

2) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e trascrizioni saranno cancellate a cura della procedura e a spese dell'aggiudicatario. Se l'immobile risulta occupato dal debitore o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero, che sarà eseguito a cura del Custode Giudiziario.

3) Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

4) La proprietà del bene ed i conseguenti oneri saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data di efficacia del decreto di trasferimento, e in ogni caso non prima del versamento dell'intero prezzo e dell'importo delle spese.

5) Gli offerenti possono ottenere un mutuo ipotecario per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile, a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ciascuna delle banche evidenziate nell'elenco consultabile su rete internet all'indirizzo <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it>, Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino, dal Custode i cui riferimenti sono indicati nelle singole ordinanze di vendita e su rete Internet all'indirizzo <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it>

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 49
dicembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**Iunica** app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net