



TRIBUNALE DELLA SPEZIA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



Abitazioni e box

ARCOLA (SP) - FRAZ. MONTI, VIA G. FOSELLA, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO con cantina della superficie commerciale di mq 76,80. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 10/01/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Adriana Gherardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Tiziano Riva tel. 0187732939. Rif. RGE 103/2017 SZ583776

ARCOLA (SP) - FRAZ. ROMITO MAGRA, VIA PROVINCIALE, 196 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA

MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO con cantina composto da: ingresso-soggiorno, corridoio, due camere, wc e cucina. Superficie lorda (esclusi gli accessori) mq 95. Prezzo base Euro 84.008,11. Offerta minima Euro 63.006,08. Vendita senza incanto 09/01/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Adriana Gherardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bruschi tel. 0187739539. Rif. RGE 181/2014 SZ584439

ARCOLA (SP) - FRAZ. ROMITO MAGRA, VIA PROVINCIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 50,31 mq sito al piano terra con giardino privato.

Annesso posto auto di 3,25 mq. Prezzo base Euro 45.450,00. Offerta minima Euro 34.087,50. Vendita senza incanto 18/12/18 ore 09:00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 47,01 mq sito al piano terra con giardino privato. Annesso posto auto di 2,50 mq. Prezzo base

Euro 39.525,00. Offerta minima Euro 29.643,75. Vendita senza incanto 18/12/18 ore 09:45. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 68,88 mq sito al piano primo e sottotetto. Annesso posto auto di 3,00 mq. Prezzo base Euro 69.375,00. Offerta minima Euro 52.031,25. Vendita



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



senza incanto 18/12/18 ore 10:30. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 66,16 mq sito al piano primo e sottotetto. Annesso posto auto di 2,75 mq. Prezzo base Euro 62.700,00. Offerta minima Euro 47.025,00. Vendita senza incanto 18/12/18 ore 11:15. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 65,01 mq sito al piano primo e sottotetto. Annesso posto auto di 3,25 mq. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Vendita senza incanto 18/12/18 ore 12:00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 71,85 mq sito al piano primo e sottotetto. Annesso posto auto di 3,50 mq. Evidenze: il parapetto del terrazzo risulta pericolante ma è stato messo in sicurezza con un ponteggio. Prezzo base Euro 63.900,00. Offerta minima Euro 47.925,00. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 09:00. **LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 66,44 mq sito al piano primo e sottotetto. Annesso posto auto di 3,50 mq. Prezzo base Euro 66.975,00. Offerta minima Euro 50.231,25. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 09:45. **VIA PROVINCIALE, 318E - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 52,93 mq. L'immobile risulta locato. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerta minima Euro 37.462,50. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 10:30. **VIA PROVINCIALE, 318H - LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 75,77 mq. Annesso posto auto di 3,90 mq. Gli immobili risultano locati. Prezzo base Euro 80.250,00. Offerta minima Euro 60.187,50. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Serena Papini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Jessica Bonini tel. 0187020528 - 3393532605. Rif. RGE 46/2017 **SZ584952**



BEVERINO (SP) - LOC. SAN CIPRIANO - VIA V.A.L. IV ZONA, 13/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - Piena proprietà di UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO sita al piano primo.

L'appartamento ha accesso da atrio terraneo e vano scala comuni ad altre due unità abitative poste ai piani in elevazione. E' composto da un'ampia sala da pranzo dotata di camino e comunicante con le zone di cottura e dispensa aventi uscita sul balcone che circonda l'abitazione su tre lati; la zona giorno è completata dal soggiorno oltre il quale sono due camere disimpegnate reciprocamente e dal bagno tramite ampio corridoio a lato del quale sono posti un ripostiglio cieco ed un armadio a muro. Sviluppa una superficie complessiva lorda coperta di circa 157 mq corrispondenti a circa 105 mq calpestabili ad uso abitativo e 33 mq circa di balcone aggettante su corte comune adibita a marciapiedi e camminamenti. Ne risulta pertinenza una corte terranea adibita a giardino avente superficie nominale di circa 58 mq. E' compresa nella vendita altresì la piena ed intera proprietà per la quota di ¼ della corte condominiale che circonda il fabbricato di cui è parte detto appartamento e che costituisce pertinenza condominiale del medesimo fabbricato. L'immobile risulta attualmente libero. Prezzo base Euro 117.700,00. Offerta minima Euro 88.275,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Serena Papini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valeria Semorile tel. 0187778493 - 3473029184. Rif. RGE 45/2015 **SZ595776**



LA SPEZIA (SP) - PIAZZA CADUTI DELLA LIBERTÀ, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO

della superficie complessiva di mq 101,75. Sito a piano sesto e composto da: corridoio, cucina, sala, due camere, servizi igienici e ripostiglio. Prezzo base Euro 181.000,00. Offerta minima Euro 135.750,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Serena Papini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Paolo Giannetti tel. 0187738580. Rif. RGE 130/2017 **SZ584678**



LA SPEZIA (SP) - VIA DELLA GUERCIA, 35/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 99,25 e piena proprietà di posto auto coperto in autorimessa della superficie di mq. 3,60. Prezzo base Euro 165.900,00. Offerta minima Euro 124.425,00. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Serena Papini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Paolo Giannetti tel. 0187738580. Rif. RGE 16/2017 **SZ584683**



LA SPEZIA (SP) - VIA ROMA, 190 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 66,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Trattasi di

appartamento ad uso residenziale posto al piano terra rispetto alla corte interna, ovvero al piano seminterrato o sottostrada rispetto al marciapiede lato via Bezzecca, del fabbricato denominato "Condominio Via Roma 190 Scala B" posto nella zona centrale della città della Spezia (centro Storico), Quartiere Umbertino, distinto con il numero interno 19, con accesso dal cortile esterno e passaggio interno comune composto di: n° 1 locale uso cucina / soggiorno / zona cottura (sul quale è previsto l'ingresso); n° 2 camere, dotate ciascuna di una finestra su via Bezzecca e servite da un piccolo disimpegno, n° 1 bagno con finestra sul cortile interno, servito da un piccolo disimpegno (antibagno). All'appartamento non risulta pertinenza o assegnato alcun posto auto. Prezzo base Euro 41.283,00. Offerta minima Euro 30.962,25. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Adriana Gherardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Ravecca tel. 0187624138 - 3471702040. Rif. RGE 11/2016 **SZ585003**

SANTO STEFANO DI MAGRA (SP) - VIA GRAMSCI, 53/A - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI VILLINO costituito da casa di abitazione monofamiliare disposta su tre piani (interrato, terra e sottotetto) tra loro collegati mediante scale interne con ampio terreno pertinenziale. Inoltre, piena proprietà di **TERRENO** boschivo sito il Loc. Lavacchia della superficie catastale di mq. 10290. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima Euro 155.250,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bruschi tel. 0187739539. Rif. RGE 55/2016 **SZ584664**

 Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

FOLLO (SP) - VIA SAN LORENZO - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 141,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il lotto è composto di n. 7 fabbricati e del terreno su cui



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

insistono. **B) RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 37,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **C) MATTATOIO E MACELLO** della superficie commerciale di 101,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **D) RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 151,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **E) RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 171,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **F) RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 91,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **G) STALLA E FIENILE** della superficie commerciale di 84,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **F) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 3.669,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 215.845,00. Offerta minima Euro 161.883,75. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 09:45. **LOTTO 2)** Lotto così composto: **A) RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 233,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 60,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **C) RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 13,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **D) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.307,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **E) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 4.046,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **F) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 2.078,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **G) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 9.300,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 57.981,00. Offerta minima Euro 43.485,75. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Adriana Gherardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Raffaella Azzola tel. 0187518062. Custode Giudiziario SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 97/2017 **SZ585406**

LA SPEZIA (SP) - VIALE ITALIA, 547 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena ed intera proprietà di **UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A STUDIO PROFESSIONALE**, sita all'interno del centro commerciale e direzionale denominato "La Maggiolina ed è composta da due ampi locali intercomunicanti, due ripostigli, un piccolo disimpegno ed un bagno, sviluppa

una superficie commerciale di circa mq 115. Prezzo base Euro 137.175,00. Offerta minima Euro 102.882,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Serena Papini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Podestà tel. 0585856730. Rif. RGE 60/2017 **SZ585060**

LA SPEZIA (SP) - PIAZZA J.F. KENNEDY, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO USO UFFICIO posto al 4° piano del complesso immobiliare ad uso direzionale e commerciale "Centro Kennedy". Superficie lorda di mq 98,00. L'immobile è così distribuito: piccolo locale di ingresso che disimpegna un vano ad uso ufficio ed un locale wc, dall'ingresso si accede altresì ad un vano anch'esso ad uso ufficio dal quale è possibile accedere ad un ulteriore piccolo locale ad uso ripostiglio/archivio. Prezzo base Euro 119.480,00. Offerta minima Euro 89.610,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Serena Papini. Custode Giudiziario e Professionista Delegato alla vendita Avv. Patrizia Torracca tel. 0187/518551 - cell. 368/445954 - mail: patriziatorracca@virgilio.it. Rif. RGE 50/2017 **SZ584768**

MASSA (MS) - LOC. MARINA DI MASSA, VIA LUNGOMARE DI PONENTE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - Piena proprietà di **EX COLONIA MARINA**. Trattasi di compendio immobiliare costituito da un'ampia area con vari entrostanti fabbricati avente una sup. catastale compl. di mq. 35.403, di cui circa mq. 7046 di sup. coperta dei fabbricati, mq. 1.040 di piscina scoperta, circa mq. 12.183 di aree scoperte pertinentziali circostanti ai fabbricati e mq. 15.134 di pineta. Prezzo base Euro 6.370.282,50. Offerta minima Euro 4.777.711,87. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Gabriele Giovanni Gaggioli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Semorile tel. 0187778493. Rif. C.F. 2210/1996 **SZ585348**

ZIGNAGO (SP) - LOC. CRAVAREZZO E MOGGIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATI AD USO AGRITURISTICO recentemente ristrutturati, costituito: fabbricato

principale al piano terreno costituito da: locali cucina, sala da pranzo, disimpegno, servizio igienico e locale deposito, superficie lorda complessiva di mq. 220,00; fabbricato accessorio su 3 piani, adibito a camere da letto, di superficie lorda di mq. 78,00 a piano. Difformità edilizie e catastali regolarizzabili con spese ed oneri a carico dell'aggiudicatario. **N. 2 FABBRICATI** in loc. Moggia in pessime condizioni di conservazione e manutenzione, in parte ricoperti da vegetazione, non utilizzati. **TERRENI** di cui al fg. 6 NCT di Zignago: part.462 mq.940; part.463 mq.3460; part.475 mq.1520; part.477 mq.2080; part.478 mq.4890; part.503 mq.1370; part.512 mq.2410; part.519 mq.1230; part.520 mq.36(fabbricato rurale); part.521 mq.1320; part.522 mq.3710; part.523 mq.2460; part.524 mq.1000; part.525 mq.7350; part.546 mq.11850; part.547 mq.3510; part.757 mq.8058; part.759 mq.5608; part.440 mq.8190, part.441 mq.5400; part.446 mq.360; part.454 mq.9950; part.183 mq.930; part.367 mq.4860; part.385 mq.1240; part.466 mq.920. Terreni di cui al fg.9 NCT di Zignago: part.131 mq.800; part.132 mq.1790; part.133 mq.990; part.134 mq.6380; part.135 mq.2710; part.136 mq.10210; part.137 mq.4700; part.138 mq.3060; part.141 mq.740, part.144 mq.4990; part.153 mq.680; part.155 mq.850; part.248 mq.5770; part.251 mq.5890; part.252 mq.2070, part.253 mq.1130; part.257 mq.2770; part.12 mq.1600; part.91 mq.3110; part.92 mq.630; part.93 mq.3420; part.94 mq.950; part.102 mq.7920. Terreni di cui al fg.10 NCT di Zignago: part.133 mq.1000; part.134 mq.420. Vincoli: atto di asserimento a favore Regione Liguria derivante da costituzione di vincolo di indivisibilità su taluni terreni come da perizia; atto di asservimento a favore Regione Liguria derivante da atto unilaterale di obbligo edilizio, destinazione agrituristica di taluni fabbricati come da perizia. Saldo prezzo da effettuarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi

dell'art. 41 T.U.B. Prezzo base Euro 302.940,00. Offerta minima Euro 227.205,00. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Adriana Gherardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Serena Corbani tel. 0187520167. Rif. RGE 139/2014 **SZ583760**



FOLLO (SP) - VIA SAN LORENZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) Lotto unico così composto: **A) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.320,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **B) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 24.450,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **C) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 19.401,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **D) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.010,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **E) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 940,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **F) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 690,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **G) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.880,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. **H) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.850,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 25.770,50. Offerta minima Euro 19.327,87. Vendita senza incanto 22/01/19 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Adriana Gherardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Raffaella Azzola tel. 0187518062. Custode Giudiziario SO.VE S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale della Spezia tel. 0187517244. Rif. RGE 97/2017 **SZ585407**

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Tribunale della Spezia

CONSULTAZIONE PERIZIE, FOTO, PLANIMETRIE: VIA INTERNET: www.tribunale.laspezia.it e www.astalegale.net. Inoltre verranno spedite gratuitamente per posta fino a tre perizie per ogni pubblicazione. Le richieste possono essere effettuate: **VIA TELEFONO:** chiamando il numero **848800583** (dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle 12.00 e dalle 14.30 alle 17.00)

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, tranne gli esecutati. Non occorre l'assistenza di un legale o di un altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA e/o imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1a casa, imprenditore agricolo, ecc.). La proprietà è trasferita con decreto emesso dal Giudice. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione e voltura catastale sono comprese nel fondo spese depositato al momento del saldo prezzo. Le spese di cancellazione sono poste a carico della procedura. Gli immobili si intendono descritti salvo errori ed omissioni. Maggiori dettagli sugli immobili in vendita sono ricavabili dalla perizia estimativa.

DISPOSIZIONI GENERALI IN MATERIA DI VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO

L'offerta deve essere consegnata in busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato entro il termine previsto specificatamente per ogni procedura e deve contenere:

- se l'offerente è una persona fisica: cognome,

nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e residenza, stato civile, regime patrimoniale (se coniugato); se l'offerente è coniugato in regime di comunione dei beni dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare;

- se l'offerente è persona giuridica, società o ente: denominazione, sede legale, partita IVA, codice fiscale, cognome, nome, luogo e data di nascita del legale rappresentante; dovranno essere allegati certificato di vigenza e visura camerale;
- se l'offerente è cittadino straniero si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs.286/98 e D.P.R.394/99 e successive modificazioni e integrazioni; nel caso non appartenente alla comunità europea è necessaria copia del permesso di soggiorno in corso di validità;

- espressa attestazione di presa visione della perizia di stima e dell'avviso di vendita;
- recapito telefonico dell'offerente a cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita, fatto salvo il caso in cui la dichiarazione venga resa dal procuratore legale che parteciperà alla vendita "per persona da nominare";

- indicazione del prezzo offerto che potrà essere pari o superiore al prezzo base d'asta; è possibile offrire un prezzo inferiore, purché non minore del 75% del prezzo base;

- indicazione del lotto con relativi dati catastali ed

indirizzo del bene che intende acquistare;

- indicazione del termine di versamento del saldo prezzo e del fondo spese che non potrà essere superiore a gg 120 dall'aggiudicazione; è possibile presentare istanza per il versamento del saldo prezzo in rate mensili per un massimo di 12 mesi;

- fotocopia del documento d'identità e del codice fiscale dell'offerente.

- un assegno circolare non trasferibile, a titolo di cauzione, per un importo pari al 10% del prezzo offerto intestato a "Esec. Imm n. ___ Trib. Spezia Delegato ___";

- eventuale istanza di ammissione al pagamento rateale.

L'offerta d'acquisto, una volta presentata, non potrà più essere rinunciata.

Nel caso in cui nella medesima esecuzione vengano posti in vendita più lotti, l'offerta in busta chiusa dovrà essere depositata separatamente per ciascun lotto che si intenda acquistare.

È possibile partecipare alla vendita per "persona da nominare".

È possibile presentare offerta da parte di più soggetti indicando la rispettiva quota di proprietà. L'offerta è inefficace se:

Perviene oltre il termine stabilito nell'avviso di vendita;

Se inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base;

Se non viene prestata cauzione secondo le modalità indicate.

Per maggiori dettagli rivolgersi al Professionista delegato alla vendita.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 59
dicembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Unità Locale

Uffici Amministrativi
Strada Tiberina Nord, 24
06134 Ponte Felcino - PG
Tel. +39 075 5005080
Fax +39 075 5058473
perugia@astalegale.net