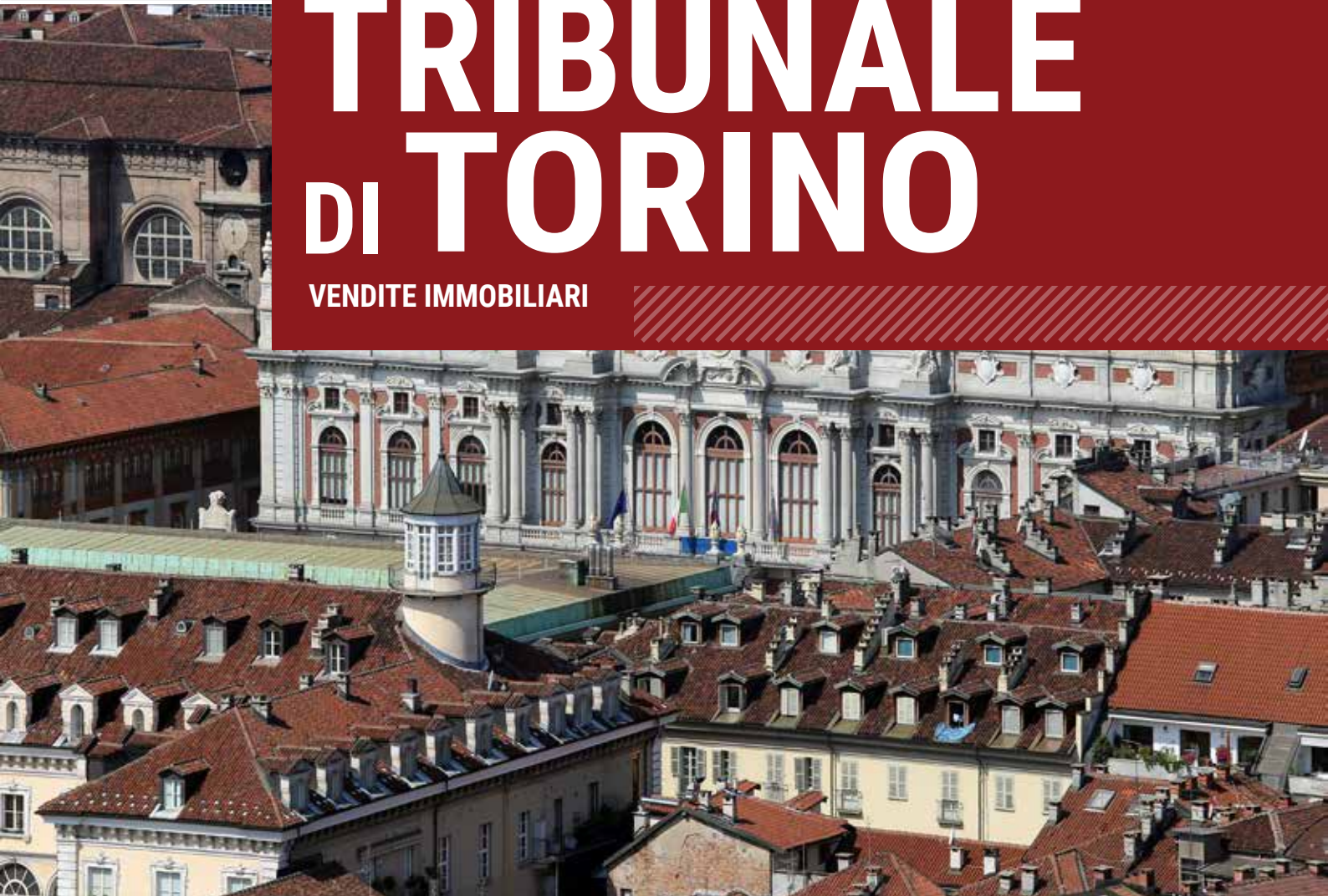




TRIBUNALE DI TORINO

VENDITE IMMOBILIARI



Abitazioni e box

ALMESE - VILLETTA. BORGATA SOFFIETTI BOLLÈ, 5 con aree di pertinenza ad uso esclusivo di complessivi mq. 439, consistente in un fabbricato a due piano fuori terra composto da abitazione al piano primo e soprastante locale sottotetto. L'alloggio al piano primo risulta composto da tre camere, soggiorno, cucina, disimpegno, doppi servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 130.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 11/02/19 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 26904/2015 **T0596223**

piani, secondo e terzo, collegati da scala interna, composto, al secondo piano, da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno e, al terzo piano mansardato, da un locale e da un bagno. Prezzo base Euro 240.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Rif. PD 17825/2016 **T0584868**



BARDONECCHIA - **APPARTAMENTO.** **SOMMEILLER, 2** sviluppato su due

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - BIBIANA - VIA

SAN VINCENZO, 41 LOTTO 1) a) fabbricato di civile abitazione elevato ad un piano fuori terra oltre a piano interrato collegato da scala interna e sottotetto, entrostante a cortile pertinenziale di mq. 967 (novecentosessantasette), così composto; - al piano terreno, tre camere, soggiorno, cucina, disimpegno e due bagni; - al piano interrato, tavernetta,

bagno, cantina, disimpegno e centrale termica; - al piano sottotetto, soffitta non abitabile accessibile con botola a soffitto; - al piano interrato, autorimessa privata; **b) appezzamento di terreno** pertinenziale adibito a strada privata (per l'accesso secondario alla villa e ad alcuni immobili confinanti), posto in adiacenza al cortile pertinenziale;



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto: **ASTAlegale.net**



c) appezzamento di terreno pertinenziale adibito ad orto. Prezzo base Euro 270.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 202.500,00. **VIA DEL BOSCHETTO, LOTTO 2) a) porzione di casa a schiera** elevata a due piani fuori terra collegati da scala interna, entrostante a cortile pertinenziale di mq. 330 (trecentotrenta), così composta: - al piano terreno, soggiorno, cucina e cantina; - al piano primo, due camere, bagno e balcone; - al piano terreno, autorimessa privata; **b) due appezzamenti di terreno** adibiti ad orto. Prezzo base Euro 71.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 53.250,00. **PINEROLO - CORSO TORINO, 113 LOTTO 3) alloggio** al piano quarto (5° f.t.), composto di ingresso, due camere, cucina, bagno e due ripostigli, ed annessa cantina, al piano interrato; = con accesso da corso Torino 105/A: autorimessa privata, al piano interrato. Prezzo base Euro 85.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.750,00. **CORSO TORINO, 105/A LOTTO 4) autorimessa privata**, al piano interrato. Prezzo base Euro 16.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 12.000,00. **VIA NOVARENA, 2 LOTTO 5) alloggio** al piano quarto (5° f.t.), composto di ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi di cui uno con ripostiglio ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 44.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.000,00. Apertura buste 04/12/18 ore 15:00. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà durata di giorni 3 (tre) e avrà, quindi, inizio il giorno 4 dicembre 2018 alle ore 16:00 e terminerà il giorno 7 dicembre 2018 alle ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Pecorini. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 82/2012 **PIN584372**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO GROSSETO, 228 LOTTO 1) IMMOBILE al piano primo (2 f.t.) composto da ingresso, tinello con cucinino, due camere, bagno e ripostiglio; al piano sotterraneo cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. **BORGARO TORINESE - VIA LANZA, 33 LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano primo, composto da ingresso da ballatoio, cucina-soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 28.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 11/02/19 ore 10:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG

Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 328/2015 **TO596228**

CASELLE TORINESE - ALLOGGIO. VIA CARLO CRAVERO, 41 CON ACCESSO DALL'ANDRONE CARRAIO al piano terreno e primo (primo e secondo f.t.), collegati da scala interna a chiocciola e con accesso al piano primo anche da scala esterna, composto da soggiorno, cucina e bagno al piano terreno; da tre camere, disimpegno, lavanderia verandata e bagno, con balcone lato cortile al piano primo; al piano interrato, un vano cantina; al piano terreno, locale autorimessa con accesso dal cortile, posta alle coerenze di: cortile a tre lati, scala e altra proprietà. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 16:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Teresa Passarelli. Custode Giudiziario Avv. Adele Teresa Passarelli tel. 3297035141. Rif. RGE 1765/2016 **TO583592**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CASELLE TORINESE - VIA MADONNINA, 1/C - APPARTAMENTO al piano terzo (4° fuori terra) composto da ingresso, due camere, tinello con cucinino, un locale bagno, ripostiglio, oltre ad un vano uso cantina al piano terreno ed oltre un locale ad uso autorimessa privata nel corpo del basso fabbricato. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Apertura buste 15/01/19 ore 14:30. La gara avrà inizio il giorno 15 gennaio 2019 alle ore 14.30 e terminerà il giorno 18 gennaio 2019 alle ore 14.30. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Angela Cimino tel. 0113049629. Custode Giudiziario Avv. Angela Cimino tel. 0113049629. Rif. RGE 668/2017 **TO595518**

CHIERI - VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano terreno composto da due camere, cucina, ingresso, e bagno e una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 78.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 58.500,00. **VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B LOTTO 3) APPARTAMENTO** al primo piano composto da due camere, cucina e servizi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. **VIA AVEZZANA, 39 GIÀ 37A LOTTO 4) APPARTAMENTO** al piano terra composto da due camere, cucina e servizi e una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 84.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332; avvocatoclaudiaguzzo@gmail.com. Rif. RGE 2250/2009 **TO584634**

CHIERI - ALLOGGIO. VIA EMILIO BALETTI, 27 al piano quarto, composto da ingresso su corridoio, ampio soggiorno con bow-window, cucina, due camere, due bagni e accessori e box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 217.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 162.750,00. Vendita senza incanto 10/01/19 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Amerio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1028/2013 **TO596370**

CHIVASSO - COMPLESSO IMMOBILIARE. FRAZIONE MONTEGIOVE - VIA SANT'ISIDORO, 17 edificato su un terreno di circa 2.443,00 mq catastali Detto complesso, in riferimento alle attuali

suddivisioni catastali, è costituito da: a) un FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra e parziale piano interrato, così composto: - un alloggio al piano terra costituito da due camere, bagno, vano caldaia, ripostiglio esterno e retrostante porticato con annesso vano cantina interrato. - un alloggio al piano primo costituito da tre camere, cucina e bagno. - un magazzino costituito da un vano al piano terra e sovrastante locale deposito a nudo tetto al piano primo (ex fienile). b) un MAGAZZINO (censito come tettoia) composto da un locale con servizio igienico e disimpegno (unità abusivamente realizzata); c) un MAGAZZINO-EX STALLA composto da unico locale suddiviso in circa 15 box per ricovero animali; d) una TETTOIA suddivisa in due vani; e) un MAGAZZINO-EX STALLA/SCUDERIA (censito come tettoia) suddiviso in circa 12 box per ricovero animali (unità abusivamente realizzata); f) una TETTOIA APERTA censita al Foglio 10 n. 447 - categoria C/7 - classe unica - consistenza 140 mq - rendita € 238,60; - APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE di circa 10.752,00 mq catastali. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Nuvolin tel. 0114330187. Custode Delegato Avv. Gilberto Nuvolin tel. 0114330187. Rif. RGE 1879/2011 **TO596398**



CLAVIERE - APPARTAMENTO. VIA NAZIONALE, 18 BIS al piano terreno, composto da angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto. L'intestazione catastale non è allineata all'intestazione effettiva della proprietà. Al piano interrato, un locale ad uso box. Prezzo base Euro 62.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Celli. Custode Giudiziario Avv. Maria Celli tel. 0114476226 fax 0114335002. Rif. RGE 496/2017 **TO584094**

GRUGLIASCO - ALLOGGIO. VIA ENRICO TOTI, 10 al piano ottavo

ASSISTENZA TELEFONICA
800.722.009



(nono fuori terra), composto di entrata-corridoio, tinello con cucinino, bagno, una camera, balcone a due lati; un locale uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Comba. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 19/2017 **TO596069**

GRUGLIASCO - VIA XXV APRILE, 16 - a) al piano secondo (terzo f.t.), appartamento composto da ingresso, cucina, ripostiglio, una camera e bagno, oltre tre balconi; b) al piano interrato, un vano cantina; c) al piano terreno, due posti auto. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Adele Teresa Passarelli. Custode Giudiziario Avv. Adele Teresa Passarelli tel. 3297035141. Rif. RGE 871/2016 **TO583593**



LUSERNA SAN GIOVANNI - VIA LUIGI PETTINATTI, 27 nel complesso condominiale elevato a quattro piani fuori terra oltre a un piano mansarda con accesso dal numero civico 27 di via Luigi Pettinati, oltre un piano interrato con accesso carraio dal numero civico 42 di via Luigi Tegas, più precisamente: **A) con accesso da via Luigi Pettinati n. 27** - al piano primo (secondo fuori terra), **alloggio** composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi; avente annesso - al piano interrato: un locale ad uso cantina. **B) con accesso da via Luigi Tegas n. 42** - al piano interrato, **due locali ad uso autorimessa** (oggi accorpati mediante demolizione del tramezzo divisorio). Prezzo base Euro 84.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 18/12/18 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mauro Boccardo tel.

0119889399. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 752/2017 **TO584807**



MASSELLO - FABBRICATO. BORGATA CAMPOLASALZA, 6 su due piani circondato da prato e terreno. Prezzo base Euro 123.547,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 92.660,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Stefania Gilardini. Custode Giudiziario Stefania Gilardini (tramite propria ausiliaria Avv. Alessandra Vacca ,tel. 0117509036). Rif. RGE 1702/2016 **TO584005**

MONCALIERI - FABBRICATO. VIA PETRARCA, 13. abitativo elevato a tre piani fuori terra ,depandance collegata al piano terreno e corte di pertinenza ,tre unità immobiliari indipendenti ad uso abitativo con autorimessa Sussistono irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 396.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 297.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Amerio. Custode Giudiziario avv. Erika Amerio tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 453/2011 **TO583613**

MONCALIERI - ALLOGGIO. CORSO ROMA, 58, nello stabile condominiale dotato di impianto di ascensore e con riscaldamento centralizzato, al piano primo (2° f.t.), di civile abitazione composto da un tinello con cucinino, una camera da letto, un bagno, oltre a due balconi di cui uno verandato; al piano interrato un vano cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 53.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 14/12/18 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv Giuseppe Pensi. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pensi tel. 340/8252610 presso propri ausiliari. Rif. RGE 1974/2014 **TO584609**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA -MONCALIERI - STRADA VECCHIA DEL MORIONDO, 29 LOTTO 1) LOCALE AD USO AUTORIMESSA di mq 98 circa. Prezzo base Euro 22.500,00. L'offerta non è efficace se è

inferiore a Euro 16.875,00. **STRADA VECCHIA DEL MORIONDO, 29 LOTTO 2) ALLOGGIO** posto al piano terreno composto da: - Piano interrato : locale lavanderia e cantina - Piano terreno : cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, 2 ripostigli e disimpegno, terrazzo e giardino privato. Prezzo base Euro 175.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 131.250,00. Apertura buste 15/01/19 ore 16:00. La gara avrà inizio il giorno 15.01.2019 ore 16 e terminerà il giorno 18.01.2019 h. 16,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Rag. Fulvia Formentini. Custode Giudiziario Rag. Fulvia Formentini tel. 0114731011 e.mail: fulvia.formentini@studiofgassociati.it. Rif. RGE 706/2017 **TO595487**

MONCALIERI - TERRENO. STRADA VICINALE COLOBETTO SENZA CIVICO NUMERO ANGOLO VIA GIOBERTI (GIÀ STRADA DELLE FINANZE) di insistenza e pertinenza della superficie catastale di metri quadrati 764, distinto nella mappa catastale dei terreni al foglio 30 mappale 921 (ex mappali 627 - 628), con entrostante fabbricato di civile abitazione di antica costruzione, già in corso di ristrutturazione ed attualmente in stato di completo abbandono, elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato collegati tra loro da scala interna, così composto: - al piano interrato una cantina; - al piano rialzato (1° fuori terra): ingresso, due camere, cucina, ripostiglio e cantina; - al piano primo (2° fuori terra): tre camere, disimpegno, ripostiglio, gabinetto e locale di sgombero (ex fienile); il tutto posto alle seguenti generali coerenze: a giorno mappale 890 ora sedime della strada vicinale del Colombetto, a ponente Via Gioberti (già strada delle Finanze), a notte mappale 626 di proprietà del comune di Moncalieri destinato a piazzale, a levante mappale 3 di proprietà del comune di Moncalieri e fabbricato

insistente sul mappale 871 di proprietà terzi. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. R. Barone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 19788/2016 **TO584847**



MONCALIERI - VIA VILLASTELLONE, 30 nello stabile adibito a civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, sito al civico n. 30 (trenta) di strada Villastellone e precisamente: A) con accesso da strada Villastellone 30/3: - al piano secondo (terzo fuori terra): con accesso dalla scala B, **appartamento** composto da ingresso-soggiorno-cucina, una camera e servizi, - al piano sottotetto: tre locali ad uso sgombero, - al piano interrato: un locale ad uso cantina. B) con accesso dal passo carraio di strada Villastellone 30/4A - al piano interrato: un **locale ad uso autorimessa**. Prezzo base Euro 156.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Rag. Nadia Piretto tel. 0115214108. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1557/2016 **TO584888**

NONE - ALLOGGIO. VIA CERUTTI, 23 al piano rialzato (1° f.t.), composto di ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno e ripostiglio, ed annessa cantina, al piano seminterrato, con accesso da via Marconi 29: - autorimessa privata, al piano terreno. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da

ASTAlegale.net

**PUNTO INFORMATIVO
VENDITE GIUDIZIARIE**

C/O TRIBUNALE DI TORINO
Corso Vittorio Emanuele II, 130 - 10138 Torino (TO)
Ingresso al pubblico su via Giovanni Falcone
SCALA C - PIANO IV - ATRIO

ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:
MARTEDI' - MERCOLEDI' - GIOVEDI' dalle 10,00 alle 13,00
Recapito telefonico: 011.4328022

**ASSISTENZA TELEFONICA
800 722 009**

mutuo fondiario. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 16:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1174/2016 **TO595583**



PECETTO TORINESE - CASA DI CIVILE ABITAZIONE. VIA A. CAMBIANO, 9 elevata ad un piano fuori terra oltre piano seminterrato e sottotetto non abitabile, collegati da scale esterna ed interna, il tutto comprensivo di area scoperta pertinenziale antistante e retrostante la casa adibita a cortile-giardino. La casa è così composta: - al piano seminterrato: ingresso su tavernetta, disimpegno, camera, servizio igienico, lavanderia, ampio magazzino e serra; - al piano rialzato: ingresso/disimpegno, camera, sala da pranzo, servizio igienico e due balconi; - al piano sottotetto: ambiente frazionato in locali di sgombero e un servizio igienico. Prezzo base Euro 222.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 166.500,00. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita DOTT. PIERGIORGIO MAZZA. Custode Giudiziario Dott. Piergiorgio Mazza tel. 0114371788. Rif. RGE 768/2017 **TO584630**



PIANEZZA - ALLOGGIO. VIA GUGLIELMO MARCONI, 21 su 3 lati liberi al p. primo (2 p.f.t.) composto da: ingresso su ampia zona giorno suddivisa tra cucina a vista e soggiorno, 1 camera da letto e un ampio bagno. Al p. sottotetto, collegato al p. primo da una ripida scala: ampio locale, suddiviso da pareti che distinguono una zona giorno con cucina, una camera da letto con annesso un ripostiglio/cabina armadio ed un bagno. Box Auto. Prezzo base Euro

130.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 11:20. Professionista Delegato alla vendita Dott. Guglielmo Luparia. Custode Giudiziario Dott. Guglielmo Luparia. Rif. RGE 571/2017 **TO585090**

PINEROLO - FABBRICATO. VIA COSTAGRANDE, 160 individuato in perizia con la lettera "A" elevato a due piani fuori terra con annessa autorimessa allo stato rustico privo di impiantistica e rifiniture; - vecchio fabbricato rurale indicato in perizia con la lettera "B" composto, secondo la perizia, al piano terra, da soggiorno, piccolo bagno, disimpegno e camera; al piano primo due ampie camere con balcone, oltre tettoia e ampliamento in fase di edificazione. Oltre ad un pozzo. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:20. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiodilegalegaezza.it). Rif. RGE 726/2017 **TO585402**

PINEROLO - ALLOGGIO. CORSO TORINO, 234 al piano terzo composto da ingresso, tinello con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio interno, doppio servizio, camera con cabina armadio, camera matrimoniale, ampio salone, balcone con ripostiglio e terrazzino, locale ad uso cantina al piano interrato, box auto al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Custode IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino tel. 011482822. Prezzo base Euro 172.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a 129.000,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marina Roetto. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1241/2016 **TO584125**

PIOSSASCO - APPARTAMENTO. VIA MARCO POLO, PRESSO IL "CONDominio SAGITTARIO", 14/B con cantina di pertinenza posto al piano primo (2° fuori terra) costituito da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, due balconi; autorimessa di pertinenza posta al piano interrato del fabbricato. Detti immobili sono stati realizzati secondo le disposizioni ed i limiti derivanti dalla "Convenzione relativa di immobili da assegnare ad un prezzo convenzionato con il Comune di Piovascasso" come analiticamente indicato nell'elaborato peritale agli atti della procedura. Prezzo base Euro

90.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Comba. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 149/2015 **TO596072**

RIVALBA - PORZIONE DI CASCINA. STRADA CANDIGLIONE (GIÀ VIA VAUDAMUS 44), 8 con annessi cortile e terreno di pertinenza (nello stato di fatto adibito a cortile), elevata a due piani fuori terra, oltre a piano sottotetto, composta da veranda, soggiorno, cucina e bagno al piano terreno; due camere al piano primo; da vano sottotetto con servizio igienico al piano sottotetto. Basso fabbricato ad uso magazzino/autorimessa entrostante al cortile di cui sopra. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Civran. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 16766/2013 **TO583669**



RIVOLI - ALLOGGIO. VIA GALILEO GALILEI, 6 posto al primo piano di ingresso, una camera, soggiorno con cucinino, bagno, ripostiglio. Una cantina al piano interrato. Box. Prezzo base Euro 95.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 16/01/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Rendine. Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Rendine tel. 011505747. Rif. RGE 458/2015 **TO595777**



RIVOLI - ALLOGGIO. VIA ALPIGNANO, 159/4 al piano secondo (terzo f.t.), composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio; -al piano seminterrato: locale cantina; -nel basso fabbricato ubicato nel cortile ribassato rispetto al piano strada: un locale ad uso

autorimessa. Prezzo base Euro 70.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:50. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 131/2017 **TO584109**

ROSTA - VILLETTA. VIA NINO COSTA, 5 semi indipendente così articolata: - Piano interrato: cantina, ampio locale deposito abusivamente utilizzato ai fini residenziali, locale tecnico; - Piano terreno: ampio locale salone, cucina, servizi e vani accessori; - Piano primo: cinque vani, servizi ed accessori. Appezamento di terreno della superficie catastale di 85mq al servizio del fabbricato principale parzialmente edificato con strutture in cemento atte alla formazione dell'ingresso e recesso al bene. Prezzo base Euro 340.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 11/02/19 ore 10:25. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1108/2013 **TO596226**



SANTENA - UNITÀ IMMOBILIARE. VIA SILVIO PELLICO, 22 abitativa, con corte di pertinenza, distribuita su tre livelli con accesso da cancello carraio sulla via comunale. L'immobile risulta così composto: al piano terreno ambiente unico destinato a soggiorno/cucina e locale bagno, al piano primo due camere e bagno, al piano sottotetto locale di sgombero attrezzato a fini abitativi; al piano interrato un locale ad uso cantina. Appezamenti di terreno attigui all'unità immobiliare di cui sopra, accessibili anch'essi dal cancello carraio dell'abitazione. La superficie è in parte attrezzata a verde privato con aiuole e piantumazione ed in parte sistemata con battuto in cls utilizzato per deposito materiali. Prezzo base Euro 61.200,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.900,00. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe CHIAPPERO tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail gchiappero@vds.it. Rif. RGE 1407/2015 **TO596094**

SAUZE D'OULX - APPARTAMENTO. LOCALITA' SPORTINIA, VIA RICARDETTE, 10/C al piano secondo composto di tinello con angolo cottura, camera, bagno ed accessori. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 12:15. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Ciani. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1617/2015 **TO584191**



SAUZE DI CESANA - DUE ALLOGGI. LOCALITA' GRANGESISES adiacenti tra loro accorpati mediante demolizione di tramezzo di muratura comune, e segnatamente: - a) piano secondo verso valle: alloggio per civile abitazione distinto con il numero interno "2" (due), composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera e servizio, salvo veriori. - b) piano secondo verso valle: alloggio per civile abitazione distinto con il numero interno "1" (uno), composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 72.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Teresa Favulli. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Favulli tel. 01119823385. Rif. RGE 46/2014 **TO596243**

SCALENGHE - FABBRICATO UNIFAMILIARE. VIA GIUSEPPE BELMONDO, 27 elevato a due piani fuori terra, entrostante a terreno pertinenziale della superficie catastale di mq. 356; detto fabbricato risulta così composto: - al piano terreno (primo fuori terra), una camera e cucina, - al piano primo (secondo fuori terra), due camere, disimpegno, ripostiglio (trasformato in scala per il sottotetto) e servizio igienico; oltre a sottotetto non abitabile (abusivo); Si precisa che il piano terra e il primo piano non sono collegati internamente e per accedere al primo piano occorre usare la scala esterna comune alla confinante con l'adiacente fabbricato. Prezzo base Euro 92.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 16/01/19 ore 16:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giulia

Ardissone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1894/2016 **TO595812**



SESTRIERE - ALLOGGIO. FRAZIONE "CHAMPLAS DU COL", VIA NAZIONALE, 6 NEL CONDOMINIO BAITA BELVEDERE al piano secondo (3° f.t.), composto da ingresso su soggiorno con area cottura, piccolo disimpegno, una camera (frazionata in due parti) e bagno, avente annesso al piano terreno: porzione pertinenziale di area verde di 30 mq circa, e al piano seminterrato, un locale ad uso cantina pertinenziale ed un locale ad uso autorimessa privata pertinenziale. Prezzo base Euro 144.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 16/01/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giulia Ardissone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1015/2016 **TO596058**



SESTRIERE - ALLOGGIO. VIA III REGGIMENTO ALPINI, 4, in contesto condominiale, al piano terra (primo f.t.), avente accesso da scala condominiale, composto da: soggiorno, angolo cottura, bagno, una camera un ripostiglio ed un balcone; oltre a un posto auto, al piano primo interrato. Prezzo base Euro 111.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe CHIAPPERO tel. 0121376860, cell. 3468313389, fax 0121326000, mail gchiappero@vds.it. Rif. RGE 279/2017 **TO584531**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 2 VIA BENE VAGIENNA, 2 posto al terzo piano (4°f.t.), composto da ingresso disimpegno, salone, cucina, due camere, due bagni, balcone su lato cortile al terzo piano. Prezzo base Euro 185.000,00. L'offerta

non è efficace se è inferiore a Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 16/01/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Daniela Rendine. Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Rendine tel. 011505747. Rif. RGE 539/2014 **TO596062**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA ADAMELLO, 22 LOTTO 1) ALLOGGIO al primo piano (II f.t.), composto da ingresso su cucina, quattro camere, due bagni e disimpegno; - al piano interrato due locali attigui uso cantina. Prezzo base Euro 110.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 82.500,00. **LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano terreno (I f.t.) nel basso fabbricato interno al cortile. Prezzo base Euro 12.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.000,00. **LOTTO 3) ALLOGGIO** al piano secondo (III f.t.), composto da ingresso su cucina-soggiorno, camera e bagno con disimpegno; - al piano seminterrato cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 12:05. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Carbone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 454/2016 **TO596217**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 3 VIA BUSSOLENO, 10 - ALLOGGIO al piano primo (2° f.t.), con accesso dal ballatoio, composto di una camera, cucina e servizi, ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 55.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 41.250,00. Apertura buste 11/12/18 ore 15:00. La gara, che si svolgerà con modalità asincrona, avrà durata di giorni 3 (tre) e avrà, quindi, inizio il giorno 11 dicembre 2018 alle ore 16:00 e terminerà il giorno 14 dicembre 2018 alle ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Pecorini. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1289/2017 **TO583440**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA ASCOLI GRAZIADIO, 10, nel fabbricato per civile abitazione elevato a quattro piani fuori terra oltre ai piani sottotetto - mansardato e interrato, e precisamente: - al piano terzo (quarto fuori terra): con accesso da ballatoio, composto da due camere, cucina, bagno, disimpegni, oltre a due balconi; avente annessi - al piano interrato: due locali ad

uso cantina attigui (oggi di fatto accorpati). Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Gino tel. 011501618. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1168/2016 **TO583756**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA CAPUA, 3 al piano 9° (10°f.t.), composto di: ingresso, camera, soggiorno, cucinotto e bagno; al piano sotterraneo, un locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 57.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 11:05. Professionista Delegato alla vendita Dott. Guglielmo Luparia. Custode Giudiziario Dott. Guglielmo Luparia (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiodilegalegaezza.it). Rif. RGE 391/2017 **TO585092**

TORINO - FABBRICATO. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA COSSA PIETRO, 40 da terra a tetto, di civile abitazione, di tipologia unifamiliare, elevato a due piani fuori terra, oltre piani sottotetto e seminterrato, tra loro collegati da scale interne, allo stato costituito di: - piano rialzato (I f.t.): ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e terrazzo; - piano primo (II f.t.): tre camere, bagno, disimpegno e due balconi; - piano sottotetto: camera, bagno e ripostiglio; - piano seminterrato: tavernetta, bagno, lavanderia/vano centrale termica, due cantine e disimpegno; basso fabbricato ad uso autorimessa. Prezzo base Euro 377.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 282.750,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Binello Vigliani. Custode Giudiziario dott. Mauro BINELLO VIGLIANI tel. 3491021250 email custodievbv@gmail.com. Rif. RGE 1045/2017 **TO583289**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA DOMODOSSOLA, 81 al piano secondo (terzo piano f.t.), composto da ingresso/disimpegno, cucina, n° 2 camere, servizio igienico; - al piano sotterraneo locale cantinato.

Non è presente ascensore per lo spostamento verticale ai piani. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 1599/2016 **TO584101**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 4 VIA DON GIOVANNI BOSCO, 11 al piano secondo con accesso da ballatoio, composto da: cucina, tre camere, bagno, lavanderia e 2 cantine al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 44.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 11:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Amerio. Custode Giudiziario avv. Erika Amerio tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 587/2015 **TO583616**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA BONGIOVANNI EMILIO, 22 in compendio immobiliare di 4 piani f.t. sito al 3 piano f.t. composto di ingresso su cucina, due camere, bagno, ripostiglio esterno e due balconi. Cantina al piano interrato e autorimessa nel basso fabbricato interno cortile. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Bernardi. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 137/2017 **TO596096**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 VIA BREGLIO, 140 E 142 (GIÀ 138 E 140) E 142/A angolo Via Cardinal Massaia, e precisamente con ingresso da Via Breglio n.c. 140: Alloggio al piano rialzato (1° f.t.), composto da piccolo ingresso, camera, soggiorno/cucina, bagno, balcone; al piano sotterraneo un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 43.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 12:25. Professionista

Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Carbone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 848/2016 **TO583813**



TORINO - CIRCOSCRIZIONE 5 VIA BRUSA EMILIO, 46-al piano quinto (6° f.t.): alloggio composto da disimpegno, cucina/soggiorno, camera, bagno, balcone e terrazzo; -al piano sesto: sottotetto non abitabile che ospita due camere e due bagni; -al piano interrato: un vano uso cantina. Prezzo base Euro 100.800,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.600,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone tel. 01119823248, e-mail segreteria@avvocatomonteleone.it. Rif. RGE 834/2017 **TO583958**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA CALTANISSETTA, 4 BIS al piano rialzato (primo fuori terra), composto da camera, cucina, disimpegno e bagno; avente annessa - al piano sottotetto (settimo fuori terra): una soffitta identificata con il n. 1 (uno). Prezzo base Euro 56.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:30. Professionista Delegato alla vendita Rag. Nadia Piretto tel. 0115214108. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 883/2017 **TO595462**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA CARDINALE MASSAIA GUGLIELMO, 19 al piano rialzato (1° fuori terra) composto di ingresso/disimpegno, due camere, cucina, servizio igienico e balcone su cortile. Cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:15. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario Dott. Luca Alzona (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiodilegalegaezza.it). Rif. RGE 1916/2016 **TO585394**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA LEMIE, 26 al piano terreno (1° p.f.t.), avente accesso dal cortile, composto

di una camera, cucina, ampio ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 27.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 11:15. Professionista Delegato alla vendita Dott. Guglielmo Luparia. Custode Giudiziario Dott. Guglielmo Luparia (tramite propria ausiliaria Avv. Sabina Gaezza ,tel. 0114732105 ,fax 0114304704 ,email studio@studiodilegalegaezza.it). Rif. RGE 148/2016 **TO585089**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO LOMBARDIA, 153/3 al piano terzo (4° f.t.), composto di ingresso, soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno e due balconi, -al piano quarto sottotetto (5° f.t.): locale mansardato non abitabile abusivamente tramezzato costituito da due camere, bagno e disimpegno, il tutto con finiture ed impiantistica in analogia con la porzione abitativa sottostante, collegato tramite scala interna; -al piano seminterrato: -un locale ad uso cantina; -una autorimessa privata. Prezzo base Euro 135.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1873/2014+116/2016 **TO583930**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 CORSO MOLISE, 77 SCALA G al piano quinto (6° f.t.), composto di ingresso, quattro camere, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. PD 25001/2014 **TO595635**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA RIDOTTO (DEL), 26 al piano primo, composto da ingresso, disimpegno, tinello con cucinino, una camera, un gabinetto con bagno, due balconi oltre a cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 64.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 06/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gisella Nepote Fus. Custode Giudiziario Avv. Gisella Nepote Fus (tramite propria ausiliaria FRA.MOR. Srl ,tel. 01119826165-6127 ,fax 0115561226 ,email fra.mor.servizi@gmail.com). Rif. RGE 471/2017 **TO583993**

TORINO - LOTTO 1) ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA ROCCAIONE CONTE DI, 74 al piano rialzato composto da camera, tinello con cucinino e servizi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 48.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 12:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Amerio. Custode Giudiziario avv. Erika Amerio tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 1428/2016 **TO583610**



TORINO - IMMOBILE. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA TERNI, 6 al piano sottotetto, composto di una camera, soggiorno cucina, ripostiglio e servizio. Al piano seminterrato una cantina. Prezzo base Euro 42.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 11/02/19 ore 10:20. Professionista Delegato alla vendita Notaio Stefano De Giovanni. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1534/2016 **TO596225**

TORINO - IMMOBILE. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA VAL DELLA TORRE, 19/10 al sesto piano (settimo fuori terra) (per presenza del piano ammezzato) ed è composto da un soggiorno con angolo cottura e balcone, due camere con balcone, disimpegno e servizio. Al piano interrato vi è una cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 110.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 15:05. Professionista Delegato alla vendita Notaio Raffaella Poli Cappelli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 450/2017 **TO595680**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA VITTORIA, 34 al piano terzo (4° f.t.), composto di soggiorno living con angolo cottura, due camere, disimpegno e due bagni, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 16:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giulia Ardissonne. Rif. PD 33839/2014 **TO596093**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA BRANDIZZO, 59 - UNITÀ IMMOBILIARE al quinto piano (6° f.t.), a destinazione residenziale composta da ingresso, soggiorno con cucinino, bagno ed una camera; al piano interrato locale ad uso cantina. Prezzo base Euro 38.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 28.500,00. Apertura buste 14/01/19 ore 15:30. La durata della gara è fissata in giorni 3 (tre) con inizio il giorno 14/01/2019 alle ore 17,00 e termine il giorno 17/01/2019 alle ore 17,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vito Di Luca. Custode Delegato Avv. Vito Di Luca tel. 011/4474726-4301570, fax 011/4474602, email: segreteria@avvocatodiluca.com. Rif. RGE 1563/2016 **TO595979**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO GIULIO CESARE, 159 al piano primo (2° f.t., composto di ingresso, due camere, tinello con cucinino, bagno, ripostiglio e disimpegno, ed annessa cantina, al piano sotterraneo. Sussiste irregolarità edilizia Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita GIUSEPPE VOLPE. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 737/2016 **TO584193**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA GRIVOLA, 11 al piano secondo composto da ingresso, due camere, cucina

e servizi, con annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Dario Dellacroce. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 418/2017 **TO583667**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA LEINI, 10 al piano terreno (primo fuori terra), composto di due camere, soggiorno con cucina e servizio. Al piano interrato una cantina, identificata al numero 11. Prezzo base Euro 53.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 10/01/19 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vito Di Luca. Custode Giudiziario Avv. Vito Di Luca tel. 011/4474726-4301570, fax 011/4474602, email: segreteria@avvocatodiluca.com. Rif. RGE 1291/2017 **TO595888**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MONTE ROSA, 1 al piano composto da cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 25.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 10:15. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Vianco. Custode Giudiziario Avv. Silvia Vianco tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 501/2017 **TO583492**

TORINO - APPARTAMENTO. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA SANTHIA, 20 al piano primo (2° f.t.) con accesso da ballatoio comune, composto da camera, locale angolo cottura, bagno, due disimpegni e servizio igienico esterno in comune con altra unità immobiliare; Cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro 24.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:10. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Alzona. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1560/2016 **TO585400**

TORINO - LOTTO C) LOCALE AD USO AUTORIMESSA. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA STRADELLA, 227 singola, nel basso fabbricato all'interno del cortile. Superficie commerciale 15 mq circa. Prezzo base Euro 10.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato

alla vendita Avv. Gilberto Nuvolin. Custode Giudiziario Avv. Gilberto Nuvolin tel. 0114330187. Rif. RGE 1937/2016 **TO584124**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 6 CORSO VERCELLI, 197, nello stabile condominiale privo di ascensore, al piano secondo (terzo fuori terra), con accesso dal pianerottolo della scala comune, (che occupa l'intero piano), composto di ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, disimpegno, spogliatoio e due bagni, oltre a quattro balconi di cui due verso il Corso e due verso il cortile; al piano interrato, un vano ad uso cantina. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Pensi. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pensi tel. 340/8252610 presso propri ausiliari. Rif. RGE 75/15+233/15+238/15 **TO584099**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA ALIMONDA CARDINALE GAETANO, 7, SCALA "B" al piano terzo (quarto fuori terra) destinato ad uso abitazione composto da ingresso, tinello con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio, oltre due balconi; - al piano interrato un locale ad uso cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 35.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:05. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio Magnano. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Magnano e-mail maurizio.magnano@yahoo.it. Rif. RGE 360/2016 **TO584605**

TORINO - MONOLOCALE. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA BRA, 2 soppalcato al piano terreno con accesso diretto da cortile composto da unico locale con soppalco abusivo, angolo cottura e piccolo bagno. Prezzo base Euro 12.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Vianco. Custode Giudiziario Avv. Silvia Vianco tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 245/2014 **TO583288**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 CORSO BRESCIA, 30 al piano primo (2° f.t.), con pre-ingresso/disimpegno in comune con alloggio adiacente, composto di ingresso living su soggiorno con angolo cottura, una camera e servizi. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 13/02/19

ore 15:20. Professionista Delegato alla vendita Notaio Raffaella Poli Cappelli. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1468/2014 **TO595881**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA BRINDISI, 3 al piano secondo (3° f.t.), composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera e servizi, ed annessa cantina, al piano interrato. Prezzo base Euro 50.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 11:45. Professionista Delegato alla vendita Rag. Felice Lupia. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 331/2014 **TO595642**



TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 VIA CUNEO, 2 al piano terzo composto da: ingresso su disimpegno, camera da letto, bagno, cucina, soggiorno e due balconi con annessa cantina al piano interrato e locale uso box al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 76.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Limonici. Custode Giudiziario Avv. Sandra Limonici tel. 0114341652 - e-mail segreteria@studiolegalelimonici.it. Rif. RGE 1060/2016 **TO584162**



TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 STRADA MONGRENO (ALTA DI), SNC CON ACCESSI SECONDARI DA STRADA COMUNALE DEL CARTMAN 198 E STRADA COMUNALE DI MONGRENO 337, COMPENDIO IMMOBILIARE in stato di abbandono, composto da

diversi appezzamenti di terreno per lo più scoscesi e boschivi con alcuni manufatti accessori ed un rudere di fabbricato abitativo allo stato attuale senza solai e senza copertura. In particolare, detto compendio risulta così composto: A: due manufatti adibiti a deposito elevati ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistenti su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 16; B: un manufatto adibito a deposito elevato ad un piano fuori terra, in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 13; C: un rudere di fabbricato abitativo con murature perimetrali elevate a due piani fuori terra, privo di copertura e di solaio interpiano ed in pessime condizioni manutentive, insistente su terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 12 (al catasto fabbricati detta particella risulta graffiata con le particelle n. 14, 15, 17 e 18); D: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 25; E: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 26; F: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 27; G: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 7; H: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 8; I: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 11, sul quale insiste un manufatto adibito a tettoia-deposito in pessime condizioni manutentive; L: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 9, sul quale insistono due manufatti adibiti a deposito in pessime condizioni manutentive; M: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 10; N: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 106; O: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 19; P: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 20; Q: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1321 n. 48; il tutto formante un sol corpo; R: appezzamento di terreno distinto in mappa al Catasto Terreni al foglio 1267 n. 42. Prezzo base Euro 360.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba

Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 1799/2016 **TO595580**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 7 LUNGO DORA NAPOLI, 50 al piano secondo con accesso sia da pianerottolo che da ballatoio composto da due camere, cucina e servizi con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 28.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Civran. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 246/2017 **TO583671**

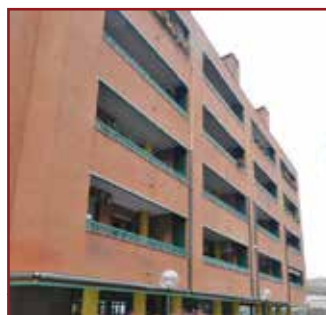
TORINO - CIRCOSCRIZIONE 8 CORSO CASALE, 274-al piano terreno/rialzato (1° f.t.): alloggio avente accesso dalla scala "B" composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere, locale cabina armadi, ripostiglio e doppi servizi igienici, oltre ad un terrazzino e due balconi; -al piano seminterrato: un locale ad uso cantina; -un locale rimessa privata. Prezzo base Euro 187.320,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 140.490,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 351/2017 **TO583941**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 8 VIA MONTI VINCENZO, 13 al piano primo composto di ingresso-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e due cantine. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 75.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 56.700,00. Vendita senza incanto 10/01/19 ore 10:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Erika Amerio. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 2363/12+2547/13 **TO596451**

TORINO - ALLOGGIO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA CANELLI, 128 al piano quinto (6ft) di camera cucina e servizi, cantina. Prezzo base Euro 61.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 10/01/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate tel. 0114347574. Rif. RGE 563/2016 **TO595490**

TORINO - LOTTO 1) APPARTAMENTO COMPOSTO

DA. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA ROCCA DE' BALDI, 19B ingresso su soggiorno, disimpegno, cucina, camera, bagno, loggia e, al piano sottotetto (non abitabile e privo di finestre) un soggiorno, camera e bagno, cantina al piano sotterraneo e autorimessa al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 160.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pietro Pisano. Rif. CC 11125/2016 **TO584085**



TORINO - DIRITTO. VIA CASTELDEFINO, 47-49 di usufrutto su alloggio al piano sesto composto di ingresso/disimpegno, tinello con zona cottura, servizio igienico, due camere, soggiorno e ripostiglio. Al piano sotterraneo un vano cantina. Al piano terreno box auto. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 05/12/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Franca Quagliotti tel. 0114330665. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 29290/2015 **TO596466**

TORINO - APPARTAMENTO. CORSO GIULIO CESARE, 76 al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, cucina, bagno, due camere e due balconi; avente annessa - al piano sotterraneo: una cantina. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 11:45. Professionista Delegato alla vendita Rag. Nadia Piretto tel. 0115214108. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 956/2017 **TO584884**

VILLAR PELLICE - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE. BORGATA SUBIASCO, 11 COMPOSTO DA 2 UNITÀ IMMOBILIARI, IN CORSO DI COSTRUZIONE, CON GIARDINO E CORTILE COMUNE, PIU' PRECISAMENTE: - Appartamento che si sviluppa su tre piani fuori terra, identificato al NCEU al foglio n. 12, mappale n. 796, subalterno 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 7 vani, rendita euro 209,68. L'immobile

è essenzialmente costituito da: androne, cantina, centrale termica e intercapedine al piano terreno; ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone al piano primo; disimpegno, due camere, bagno e balcone al piano secondo. - Appartamento che si sviluppa su due piani fuori terra, identificato al NCEU al foglio n. 12, mappale n. 796, subalterno 3, categoria A/3 classe 2, consistenza 7 vani, rendita euro 209,68. L'immobile è essenzialmente costituito da: intercapedine, tavernetta, disimpegno, cantina, bagno e locale di sgombero al piano terreno; ingresso da balcone esterno, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balconcino su area verde al piano primo. Prezzo base Euro 94.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 70.875,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Chiappero tel. 3468313389. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 138/2011 **PIN584840**

VILLASTELLONE - ALLOGGIO. CORSO SAVONA, 12 E 12A al piano terzo (4ft) composto di ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, una camera e servizio, cantina. Prezzo base Euro 51.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate (tramite propria ausiliaria Avv. Valentina Bari ,tel. 349-1021250 ,email custodietribto@gmail.com). Rif. RGE 388/2017 **TO584153**

VILLASTELLONE - CORPO DI FABBRICA. VIA VALLONGO, 35 principale adibito ad abitazione e fienile aperto e bassi fabbricati accessori posti sul perimetro del lotto, formanti un cortile interno. L'unità residenziale è costituita da due unità residenziali, di cui una situata al piano terreno e primo di una porzione dell'edificio ed è costituita da cucina, ampio soggiorno, bagno, una camera, cabina armadio e balcone verso il cortile. L'altra unità residenziale è adiacente, al piano terreno, composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere. Dal cortile si accede anche ad un locale lavanderia. Al piano sovrastante è presente il fienile, adibito a magazzino, al quale si accede da scala esterna in ferro di particolare studio architettonico. Verso il cortile si affacciano anche una tettoia a porticato e un basso fabbricato magazzino con bagno con adiacente tettoia con cucina, forno per pizza. Prezzo base Euro

420.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 09/01/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Nuvolin. Custode Giudiziario Avv. Gilberto Nuvolin tel. 0114330187. Rif. RGE 1786/2016 **TO596673**

VINOVO - ALLOGGIO. VIA GARIBALDI, 13 al piano secondo con accesso da balcone avente funzione di ingresso composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno, armadio muro avente funzione di ripostiglio e accessori, al piano interrato cantina e locale ad uso autorimessa. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 146.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 109.500,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia MERLO. Custode Giudiziario Avv. Silvia MERLO tel. 3899861477 - e-mail custodieimmobiliari@gmail.com. Rif. RGE 807/2017 **TO584186**



Aziende agricole

BRICHERASIO - IMMOBILI. STRADA CAMBORGETTI BALLADA, 28 rurali consistenti in complesso formato da tettoie e stalla con annessa concimaia e precisamente: - Stabile adibito a stalla con annesso deposito scorte e tettoia edificato negli anni 2010/2011; - Tettoia in muratura così composta: al piano terreno deposito macchinari agricoli, al piano primo deposito prodotti agricoli; - Tettoia in muratura chiusa su tre lati ed annesso locale; -Tettoia con struttura in ferro: -Pollaio e tettoia; - Stabile adibito a stalla al piano terreno con sovrastante fienile al piano primo; - Tettoia adiacente alla precedente, suddivisa in due piani da una soletta in legno. cantina al piano interrato; I fabbricati hanno vincolo di destinazione agricola. Prezzo base Euro 436.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 327.000,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 15:05. Professionista Delegato alla vendita Notaio Michele Vaira. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 310/2015 **TO583360**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

AIRASCA - CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE. VIA TORINO, 90, adiacente corpo uffici ed abitazione, con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 95.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 17:30. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Goffi. Custode Giudiziario Dott.ssa Stefania Goffi tel. 0114334200. Rif. RGE 1981/2016 **TO584854**

ANDEZENO - APPEZZAMENTO DI TERRENO. VIA CHIARI, 66 della superficie catastale di mq. 5280(cinquemiladuecentootanta), distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 8 - Particella 141, con entrostante compendio industriale in stato di abbandono e disuso, costituito da: a) capannone industriale a un piano f.t. costituito da due maniche parallele internamente comunicanti; b) n. 3 (tre) tettoie aperte abusive uso ricovero attrezzi; c) n. 2 (due) cabine elettriche ENEL; d) impianto di depurazione delle acque industriali di scarico. Prezzo base Euro 200.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Aluffi Valletti. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 13488/2016 **TO584851**

BEINASCO - VIA MANZONI, 11 LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE al piano terreno, adibita a negozio composta da un unico grande vano con annesso servizio igienico, cantina al piano interrato e piccola soffitta al piano sottotetto. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 22.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 16.500,00. **VIA MANZONI, 13 LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** commerciale, al piano terreno, composta da un ampio vano negozio con retrostante retro bottega ed area di servizio, cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 12:30. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Ciani. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 356/2016 **TO584029**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - CANTALUPA - STRADA PERO, 38 - FABBRICATO

elevato a due piani fuori terra oltre seminterrato, adibito a piccola casa di riposo, entrostante a terreno, così composto: al piano seminterrato: piccolo disimpegno d'ingresso, locale ufficio, tre bagni, lavanderia, spogliatoio, dispensa, cucina; al piano rialzato: area esterna, ingresso, area/giochi, locale soggiorno/pranzo, salotto, tre camere, due bagni, disimpegni, due balconi; al piano primo: sei camere, tre bagni, disimpegni vano ascensore (proveniente dal piano inferiore), due balconi. Prezzo base Euro 130.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 97.875,00. Apertura buste 05/12/18 ore 15:00. La gara avrà la durata di sette giorni con inizio il 05 dicembre 2018 alle ore 15.00 al 12 dicembre 2018 alle ore 15.00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv. Domenico Monteleone. Custode Delegato Avv. Domenico Monteleone tel. 01119823248, e-mail segreteria@avvocatomonteleone.it. Rif. RGE 1323/2014 **TO583981**



CHIARI - LOTTO 1) NEGOZIO. VIA AVEZZANA, 43 GIÀ 37B al piano terra con retro, servizi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332; avvocatoclaudiaguizzo@gmail.com. Rif. RGE 2250/2009 **TO584633**

CLAVIERE - VIA RIO SECCO, 7 - STRUTTURA ALBERGHIERA, denominato "Chalet", elevata tre piani fuori terra e parcheggio di pertinenza, composta da n.18 camere da letto con relativi servizi oltre a locali per uso cucina, reception e deposito. Prezzo base Euro 290.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 217.500,00. Vendita senza incanto 08/01/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 2001/2014 **TO584602**

ROLETTO - VIA RONCAGLIA, 9 - Due capannoni ad uso magazzino,

laboratori e uffici, entrostanti a cortile comune di circa mq. 3.558 (tre milacinquecentocinquantaquattro), così composti: - Fabbricato A) esteso su un unico piano seminterrato, suddiviso in magazzino, laboratorio, servizi e centrale termica; - Fabbricato B) esteso in parte ad un piano fuori terra ed in parte a due piani fuori terra, suddiviso in magazzino, ufficio, servizi, centrale termica, locale esposizione con aderente soppalco, il tutto formante un sol corpo. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 18:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. RGE 125/2013 **PIN584869**



SAN GERMANO CHISONE - EDIFICIO. VIA PONTE PALESTRO, 25 a due piani fuori terra e parte ad un solo piano fuori terra, parzialmente interrato, compreso all'interno di area cortiliva e destinata a verde di pertinenza. L'unità immobiliare è così composta: piano terreno uso ristorante e piano secondo (1° fuori terra) uso residenziale. Prezzo base Euro 160.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 20/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabrizio Rizzone. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 174/2016 **TO583375**

TORINO - COMPLESSO IMMOBILIARE. CIRCOSCRIZIONE 10 STRADA DROSSO (DEL), 165-165/A-169/A-181 E 183 con accesso dall'ingresso carraio comune agli altri fabbricati al civico n. 165 e più precisamente: a) porzione di fabbricato industriale elevato a due piani fuori terra oltre a piano interrato collegati fra loro da scala interna e montacarichi così composto: - piano terreno tre locali laboratorio, locale mensa e servizi igienici; - piano primo un locale laboratorio, tre uffici, disimpegno e servizi igienici; - piano interrato: un locale deposito, disimpegno e centrale termica. b) nel cortile comune quattro posti auto, formanti

unico corpo. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 156.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Limonici. Custode Giudiziario Avv. Sandra Limonici tel. 0114341652 - e-mail segreteria@studiolegalelimonici.it. Rif. RGE 1861/2016 **T0584169**



TORINO - CIRCOSCRIZIONE 1 VIA PRINCIPE AMEDEO, 20 LOTTO 1) PORZIONE DI STABILE composta da due piani fuori terra, collegati da scala interna e un piano interrato. al piano terra ingresso, vano disimpegno, ufficio, ampio locale magazzino, altro disimpegno, due ripostigli, servizi e due locali sul retro; al primo piano altro locale, magazzino e ripostiglio; al piano interrato una cantina. Prezzo base Euro 1.000.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 750.000,00. **CIRCOSCRIZIONE 1 VIA PRINCIPE AMEDEO, 20BIS LOTTO 2) AMPIA SALA** con servizio e due locali annessi al piano interrato e disimpegno e scalinata al piano terreno. Sempre al piano interrato due cantine con un unico accesso. Prezzo base Euro 300.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Guzzo. Custode Giudiziario Avv. Claudia Guzzo tel. 011485332; avvocatoclaudiaguzzo@gmail.com. Rif. RGE 257/2013 **T0584149**

TORINO - PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE. CIRCOSCRIZIONE 5 VIA GROSSO GIACOMO, 14 piano terreno, con antistante porzione di cortile e passaggio carraio su via G.Grosso, composto da unico vano uso laboratorio, dotato di tettoia esterna sulla manica del capannone verso cortile, ripostiglio e servizio oltre a ingresso comune su scala di collegamento ai piani e locale archivio/cantina al piano interrato; locali ad uso abitazione al piano 1, con accesso da scala interna attraverso il sottostante capannone, di 4 camere, cucina e servizi e terrazzo. Prezzo base Euro 280.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Silvia

Ciurcina. Custode Giudiziario Notaio Silvia Ciurcina (tramite propria ausiliaria Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE ,tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,email infocustodia@591bis.eu). Rif. PD 20579/2015 **T0595590**

TORINO - LOCALE. CIRCOSCRIZIONE 6 VIA MERCADANTE SAVERIO, 96 uso negozio al piano terreno con retro. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 28.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 13/12/18 ore 12:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Ciani. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 568/2015 **T0584189**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 6 VIA STRADELLA, 229/A LOTTO A) NEGOZIO al piano terreno (primo fuori terra), composto da un locale di ingresso - negozio, un locale retro-negoziario, disimpegno e servizio igienico; - al piano sotterraneo: una cantina. Superficie commerciale 46 mq circa. Prezzo base Euro 26.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 19.500,00. **CIRCOSCRIZIONE 6 VIA STRADELLA, 229/B - 229/C LOTTO B) NEGOZIO** al piano terreno (primo fuori terra), composto di un locale di ingresso - negozio ad esposizione e vendita, retro, camera blindata, disimpegno, servizio igienico e porzione soppalcata; - al piano sotterraneo: numero due cantine. Il perito riferisce che non è stato possibile visionare la cantina distinta con il n. 32, in quanto in occasione del sopralluogo gli è stato riferito che il locale risulta utilizzato da un altro condomino seppure gli atti di provenienza e la planimetria catastale, rappresentano correttamente l'attribuzione di entrambe le cantine pertinenti ai nn. 27 e 32 al locale commerciale in oggetto. Superficie commerciale 84 mq circa. Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gilberto Nuvolin. Custode Giudiziario Avv. Gilberto Nuvolin tel. 0114330187. Rif. RGE 1937/2016 **T0584123**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 7 CORSO BRESCIA, 28 - DISCOTECA, dislocata ai piani interrato, terreno e primo, collegati tramite scala interna, con pertinenti cortile e cantina. Prezzo base Euro 950.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 712.500,00. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 15:00. Professionista Delegato

alla vendita Dott. Renato Remmert. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1094/2017 **T0584907**

TORINO - CIRCOSCRIZIONE 8 CORSO MONCALIERI, 252 nel complesso immobiliare denominato "Villa Glori" A) nel lotto 1- fabbricato 1, al piano terra (1° f.t.): **negozio** con retro, al piano sotterraneo: locale ad uso cantina; **B) nel lotto 3- fabbricato 5** interno al piano cortile: un **magazzino**. Prezzo base Euro 76.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 18/12/18 ore 09:50. Professionista Delegato alla vendita Dott. Mauro Boccardo tel. 0119889399. Custode IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 1694/2017 **T0584785**

TORINO - LOTTO 2) LOCALE AD USO NEGOZIO. CIRCOSCRIZIONE 9 VIA GENOVA, 22 di circa mq 45 al piano terreno composto da un locale angolare con accesso dal porticato antistante il fabbricato collegato ad altro locale sul retro con antibagno e bagno, nonché un magazzino al piano primo interrato di circa mq 208 collegato internamente con scala interna. Prezzo base Euro 87.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 12/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Pietro Pisano. Rif. CC 11125/2016 **T0584086**

TORINO - LOTTO 2) IMMOBILE. CORSO CASALE, 198 ad uso commerciale costituito da una porzione di fabbricato posta al piano terreno e, più precisamente, con accesso dal civico 198: al piano terra (primo f.t.): unità immobiliare composta da ingresso, spogliatoi e servizi, sala attrezzi e salone; al piano soppalco: sala attrezzi, cucina e bagno; con annesso androne coperto e porzione di cortile gravato da servitù di passaggio pedonale e carraio. Prezzo base Euro 504.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 378.000,00. Vendita senza incanto 19/12/18 ore 15:40. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Actis. Custode Giudiziario Avv. Stefania Actis tel. 0112077212. Rif. RGE 1171/2017 **T0584815**

VILLASTELLONE - FABBRICATO RURALE. VIA TETTI MAURITI, 11 strumentale composto da appartamento, ufficio e sala esposizioni, laboratorio, locali deposito sottotetto tettoia struttura e terreno con superficie di mq 4.218,. Prezzo base Euro 300.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 225.000,00.

Vendita senza incanto 13/12/18 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Renata Gallarate. Custode Giudiziario Avv. Renata Gallarate. Rif. RGE 964/2016 **T0584135**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - AVIGLIANA - VIA BENETTI, 74 - VILLA INDIPENDENTE libera su quattro lati, elevata a tre piani fuori terra oltre due interrati, entrostante a terreno di mq. 1.085 con piscina esterna riscaldata oltre ad altra piscina al piano interrato. Sono comprese nella vendita: - l'area urbana censita al Foglio 27, particella 954, ente urbano di are 2,93 - le parti comuni del fabbricato censite al Foglio 27, particella 953, sub. 1, bene comune non censibile. Sussistono irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 1.000.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 750.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:30 del 12 dicembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 13 dicembre 2018 alle ore 12:30. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 14 dicembre 2018 alle ore 13.00 e termina il giorno 18 dicembre 2018 alle ore 13.00, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode: Avv. Rosalba Ciurcina c/o proprio studio in Torino, Via Vittorio Amedeo II n. 21 - tel. 0115175140 - cell. 3421978600 ,fax 0115186066 ,email infocustodia@591bis.eu. Rif. RGE 1532/2016 **T0584037**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - ORBASSANO - STRADA PIOSSASCO, 70/1 - LOCALE MAGAZZINO al piano interrato con piccolo servizio igienico ed accesso carraio. Prezzo base Euro 68.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 51.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12,00 del giorno 8 gennaio 2019 L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 9 gennaio 2019 alle ore 15,00. La durata della gara è fissata in giorni 7 (sette) con inizio il giorno 10 gennaio 2019 alle ore 15,00 e termine il giorno 17 gennaio 2019 alle ore 15,00, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

Michela Ruvolo tel. 0114372700. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 011482822. Rif. RGE 691/2016 **T0584995**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PINO TORINESE - VIA SAN FELICE, 86 LOTTO 1) ALLOGGIO, piano primo e secondo mansardato (2° e 3 f.t.), composto da: al piano terra ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio igienico, scala interna lignea a giorno di accesso al piano mansardato; piano mansardato unitario, illuminato e ventilato con aperture in velux, solai intracati con travi lignee a vista (Sub. 12). Superficie commerciale: 110 mq. 8. Prezzo base Euro 53.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.750,00. **LOTTO 2) ALLOGGIO**, piano primo e secondo mansardato (2° e 3 f.t.) composto da: al piano terra ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio igienico, scala interna lignea a giorno di accesso al piano mansardato; piano mansardato unitario, illuminato e ventilato con aperture in velux, solai intracati con travi lignee a vista (Sub. 13). Superficie commerciale: 108 mq. 8. Prezzo base Euro 52.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 39.000,00. **LOTTO 3) ALLOGGIO**, piano primo e secondo mansardato (2° e 3 f.t.) composto da: al piano terra ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, servizio igienico, scala interna lignea a giorno di accesso al piano mansardato; piano mansardato articolato in tre ambienti comunicanti tra di loro oltre alla presenza di un piccolo servizio igienico a ventilazione forzata, privo di antibagno (Sub. 14). I tre ambienti sono propriamente due camere ed un servizio igienico piuttosto ampio illuminato da velux, ricavato da un vano appartenente in progetto al coerente sub. 15. Superficie commerciale: 144 mq. 8. Prezzo base Euro 77.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 57.750,00. **LOTTO 4) ALLOGGIO**, piano primo e secondo mansardato (2° e 3 f.t.), composto da: al piano primo soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico a ventilazione meccanica, scala lignea a giorno di accesso alla mansarda, composta in entrambi i casi da unico ambiente illuminato da velux (Sub. 15). Superficie commerciale: 77 mq. 8. Prezzo base Euro 41.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.750,00. **LOTTO 5) ALLOGGIO**, piano primo e secondo mansardato (2° e 3 f.t.) composto da: al piano primo soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico

a ventilazione meccanica, scala lignea a giorno di accesso alla mansarda, composta in entrambi i casi da unico ambiente illuminato da velux (Sub. 16). Superficie commerciale: 74 mq. 8. Prezzo base Euro 40.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 30.000,00. **LOTTO 6) ALLOGGIO**, piano primo (2° f.t.) comprende soggiorno con angolo cottura, due camere e servizio igienico a ventilazione meccanica completo di tutte le apparecchiature igienico sanitarie necessarie con doccia (Sub. 17). Superficie commerciale: 70 mq. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 04 ottobre 2018 alle ore 16.30.8. Prezzo base Euro 43.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 32.250,00. **LOTTO 7) ALLOGGIO**, piano primo (2° f.t.), comprende soggiorno con angolo cottura, camera, servizio igienico a ventilazione forzata, completo di tutti i sanitari necessari con doccia (Sub. 18). Superficie commerciale: 68 mq. Prezzo base Euro 42.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 31.500,00. **LOTTO 8) ALLOGGIO**, piano secondo mansardato (3° f.t.) comprende soggiorno con angolo cottura, servizio igienico a ventilazione diretta completo di tutte le apparecchiature igienico sanitarie necessarie con doccia, privo di antibagno, due camere, la prima dotata di finestra, la seconda mansardata ed illuminata da un solo velux (Sub. 19) Superficie commerciale: 65 mq. 8. Prezzo base Euro 31.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 23.250,00. **LOTTO 9) ALLOGGIO**, piano secondo mansardato (3° f.t.) comprende ingresso living nel soggiorno con angolo cottura, camera e servizio igienico ora con antibagno; le aperture verso l'esterno sono in tal caso a finestre verticali (Sub. 20). Superficie commerciale: 58 mq.8. Prezzo base Euro 29.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.750,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 12 dicembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 13 dicembre 2018 alle ore 18.00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 14 dicembre 2018 alle ore 18.00 e termina il giorno 18 dicembre 2018 alle ore 18.00, con possibilità di prolungamento. Per ulteriori informazioni, partecipare alla vendita e per assistenza tecnica consultare il sito www.spazioaste.it. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri. Custode Giudiziario Avv. Cecilia

Ruggeri tel. 0114330187. Rif. RGE 1558/2014 **T0584442**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - PINO TORINESE - VIA SUPERGA, 8 - FABBRICATO UNIFAMILIARE elevato a due piani fuori terra, oltre piano sottotetto ed interrato, collegati da scala interna, con antistante terreno pertinenziale di mq. 110 circa. Prezzo base Euro 440.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 330.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 16 gennaio 2019. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 17 gennaio 2019 alle ore 16:00. La durata della gara è fissata in giorni 4 (quattro) con inizio il giorno 18 gennaio 2019 alle ore 10.00 e termina il giorno 22 gennaio 2019 alle ore 10.00, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Limonici. Custode Giudiziario Avv. Sandra Limonici tel. 0114341652 - e-mail segreteria@studiodilegalelimonici.it. Rif. RGE 524/2014 **T0596428**



AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - SAUZE DI CESANA - FRAZIONE GRANGE SISES, SNC - A) APPARTAMENTO, sito al secondo piano (3° f. t.) composto di due locali e servizi; **b) autorimessa privata** sita al primo piano. Superficie commerciale complessiva mq. 75 circa (50 mq alloggio e 25 mq autorimessa). Il fabbricato in cui sono inseriti l'appartamento ed il box, privo di ascensore, identificato con la sigla "S5-Y" è parte di un super condominio composto da 14 palazzine denominato "Argentera". Prezzo base Euro 54.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.500,00. Termine presentazione offerte entro le ore

12,00 del giorno 4 febbraio 2019. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 5 febbraio 2019 alle ore 17.00. La durata della gara è fissata in giorni 7 (sette) con inizio il giorno 6 febbraio 2019 alle ore 17,00 e termine il giorno 13 febbraio 2019 alle ore 17,00, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro MAZZA. Custode Giudiziario Avv. Alessandro MAZZA tel. 335577568. Rif. RGE 3/2015 **T0596278**

AVVISO VENDITA SENZA INCANTO CON ASTA TELEMATICA ASINCRONA - TORINO - CIRCOSCRIZIONE 4 VIA PINELLI PIERDIONIGI, 88/B - COMPENDIATO in parte nello stabile sito in via Piria civico numero 11, elevato a sette piani fuori terra oltre piano cantinato, nonché, in parte, nello stabile sito in via Medail civico n. 34, elevato a sette piani fuori terra oltre piano cantinato e, più precisamente: in via Pinelli civico numero 88/B, angolo via Piria civico n. 11/B: unità immobiliare destinata ad uso uffici e servizi accessori, distribuita sui piani rialzato (1° f.t.)e piano seminterrato, fra loro comunicanti mediante scala interna di collegamento, così costituita: - al piano rialzato (primo fuori terra): porzione immobiliare composta da ingresso pedonale dipartentesi dalla citata via Pinelli n. 88/B, corridoio, otto locali ad uso ufficio, un ripostiglio, servizi igienici e vano scala d'accesso al piano seminterrato; - al piano seminterrato: porzione immobiliare composta da ingresso mediante a rampa carraia dipartentesi dalla via Piria civico n. 11/B, parzialmente adibito a vano tecnologico, corridoio, tre locali open space, altro locale, tre ripostigli, blocco servizi igienici e vano scala di accesso al piano superiore. Superficie lorda commerciale omogeneizzata: mq 497. Prezzo base Euro 318.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 238.500,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del 11 dicembre 2018. L'apertura delle buste telematiche e l'esame delle offerte avverranno nel giorno 12 dicembre 2018 alle ore 17.30. La durata della gara è fissata in giorni 7 (giorni) con inizio il giorno 13 dicembre 2018 alle ore 17,30 e termina il giorno 20 dicembre 2018 alle ore 17.30, con possibilità di prolungamento. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri. Custode Giudiziario Avv. Cecilia Ruggeri tel. 0114330187. Rif. RGE 157/2016 **T0584045**

Tribunale di Torinowww.tribunale.torino.giustizia.it – www.astalegale.net - www.asteimmobili.it**INFORMAZIONI**

Consultando i siti www.tribunale.torino.giustizia.it, www.astalegale.net e www.asteimmobili.it è possibile leggere l'avviso di vendita integrale e la relazione dell'esperto, che fornisce informazioni dettagliate sull'immobile, corredate da fotografie.

Il custode, il professionista delegato o, per gli immobili posti in vendita dai fallimenti, il curatore fallimentare sono a disposizione per dare informazioni sugli immobili e sulle vendite.

E' possibile visitare gratuitamente gli immobili, prendendo accordi con il custode indicato nell'avviso o con il curatore fallimentare.

Nelle vendite giudiziarie non è dovuto alcun compenso di mediazione.

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE E' ACCESSIBILE PRESSO IL TRIBUNALE (PIANO IV, SCALA C) UN PUNTO INFORMATIVO NEI GIORNI DI MARTEDÌ, MERCOLEDÌ E GIOVEDÌ DALLE 10,00 ALLE 13,00 – TEL.: 0114328022.

È INOLTRE ATTIVO IL NUMERO VERDE 800.722.009 DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ CON ORARI 9:30-12:30 | 15:00- 17:00.

COME PARTECIPARE

Chiunque, eccetto il debitore, può partecipare alla vendita.

L'offerta di acquisto deve essere sottoscritta dall'offerente e deve contenere le seguenti indicazioni:

- per le persone fisiche: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, regime patrimoniale tra coniugi, residenza e recapito telefonico;
- per le persone giuridiche: denominazione, sede dell'ente, codice fiscale e recapito telefonico.

All'offerta devono essere allegati i seguenti documenti:

- per le persone fisiche: copia della carta di identità e del tesserino del codice fiscale;
- per le persone giuridiche: copia della carta di identità del legale rappresentante e certificato camerale aggiornato o documento equivalente.

I moduli per presentare l'offerta possono essere scaricati dal sito www.tribunale.torino.giustizia.it.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del delegato entro il giorno prima della data di udienza; sull'esterno della busta devono essere indicati il giorno dell'udienza e il nome del professionista delegato; nell'offerta devono essere indicati il numero della procedura, il lotto che si intende acquistare (se vi sono più lotti), il prezzo offerto, il termine e il modo del pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; all'offerta devono essere allegati

una marca da bollo da 16 euro e la cauzione, non inferiore al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dalla data del deposito. All'udienza il delegato, se vi sono più offerte, invita gli offerenti alla gara.

DOPO L'AGGIUDICAZIONE

Il prezzo deve essere versato nel termine stabilito nell'avviso di vendita.

Insieme al prezzo deve essere versato il fondo per le spese di trasferimento nella misura indicata dal delegato o, in mancanza di indicazioni, nella misura del 20% del prezzo di aggiudicazione, salvo conguaglio o rimborso delle somme non utilizzate. Tra le spese a carico dell'aggiudicatario sono comprese anche quelle relative alle cancellazioni delle formalità pregiudizievoli.

Con il decreto con cui trasferisce la proprietà dell'immobile il giudice dispone la cancellazione delle ipoteche e dei pignoramenti.

MUTUO IPOTECARIO

E' possibile ottenere un mutuo garantito da ipoteca sull'immobile per pagare il prezzo di aggiudicazione; l'elenco delle banche disponibili si trova sul sito www.tribunale.torino.giustizia.it

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 8 - N. 60
dicembre 2018
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net

Sede Carate

Piazza Risorgimento, 1
20841 Carate Brianza - MB
Tel. +39 0362 90761
Fax +39 039 3309896
carate@astalegale.net