

TRIBUNALE DI AVELLINO

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

ATRIPALDA (AV) - VIA FELLITTO - QUOTA PARI AD 1/8 DI ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due livelli, mq. 132,00, terrazzi mq. 6,30, 5,5 vani, e deposito agricolo piano terra; fabbricato rurale, mq. 40, con diritto all'aia ed alla corte. Prezzo base Euro 10.089,84. Offerta minima: Euro 7.567,38. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via G. Verdi 20, Avellino tel. 0825/780574. Rif. RGE 117/1993 **AV599527**

ATRIPALDA (AV) - VIA FERROVIA, 19 - IMMOBILE ABITATIVO a p. 1° e vani 6,5 con annesso garage di mq. 30 a p. S1. Prezzo base Euro 74.439,87. Offerta minima: Euro 55.829,90. Rilancio Minimo

Euro 3000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Buonomo Via Pescatori, 37 - Avellino tel. 082521632 Cell 3387327012. Rif. RGE 216/2010 **AV600785**

AVELLA (AV) - VIA GAETANO LUCIANO, 18 EX VIA CARMIGNANO 98, - APPARTAMENTO di ca 112 mq su tre livelli, piani terra, primo e secondo, complessivi vani catastali 6,5. Prezzo base Euro 33.002,44. Offerta minima: Euro 24.751,83. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Severino Freda Via M. Pironti, 3 Avellino tel. 0825/1686027. Rif. RGE 174/2012 **AV597587**

AVELLA (AV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 25 (GIÀ 15) - APPARTAMENTO al primo piano di fabbricato plurifamiliare con cantina di pertinenza ubicata al primo piano sottostrada dello stesso fabbricato. Prezzo base Euro 26.873,43. Offerta minima: Euro 20.155,07. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 15:30 - c/o Studio Avv. Lucia Cerqua Nola Via Anfiteatro Laterizio, 220.

G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Cerqua tel. 0818214290 cell. 349/3555470. Rif. RGE 92/2016 **AV600013**

AVELLINO (AV) - VIA GENERALE MONTUORI, 2, - LOTTO 4) ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO - Piano rialzato -, consistenza 8 vani, collocato al Piano rialzato di un immobile composto da tre piani fuori terra e un piano seminterrato serviti

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

 **ASTAlegale.net**

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



da scala interna. Prezzo base Euro 240.590,25. Offerta minima: Euro 180.442,69. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 12:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B email: spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 182/2016 **AV598372**

AVELLINO (AV) - VIA BEATA FRANCESCA, 10 - LOTTO 1) QUOTA DI 500/1000 (1/2) DI APPARTAMENTO ad uso abitativo di 5 vani. Prezzo base Euro 20.708,79. Offerta minima: Euro 15.531,59. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Attilio Adinolfi Via M. Pironti, 28 - Avellino tel. 082539053 email: attilioadinolfi@inwind.it - attilio.adinolfi@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 264/2011 **AV599152**

AVELLINO (AV) - FRAZIONE BELLIZZI, VIA GIANCOLA, 116 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due unità residenziali su due livelli, accatastate singolarmente, ma comunicanti tra di loro e con un unico accesso; piano 1° ingresso, cucina e ripostiglio; piano 2° due stanze, con annesso giardino pertinenziale di mq 150 circa. Prezzo base Euro 35.205,48. Offerta minima: Euro 26.404,11. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno Via Mario Sarro, 5 - Avellino tel. 3286176115 stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 150/2016 **AV612138**

AVELLINO (AV) - VIA C.DA CESINE, 29/C - IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE suddiviso in appartamento al piano terra di vani 3,5; deposito di mq. 54; box di mq. 44. Adiacente al suddetto immobile insistono

delle aree edificabili ed agricole. Prezzo base Euro 70.696,23. Offerta minima: Euro 53.022,17. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Ornella Sampietro Via S. Esposito, 4 - Avellino tel. 0825461488. Rif. RGE 9/2013 **AV599122**



AVELLINO (AV) - VIA DE RENZI, 28 - IMMOBILE al piano settimo di mq 119 vani catastali 6,5, composto da salone di grandi dimensioni, cucina, camera da letto, studio, sala da pranzo, due bagni, ripostiglio e ampio balcone. Prezzo base Euro 87.607,70. Offerta minima: Euro 65.705,77. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Antonio Lenzi Corso Europa, 66 - Avellino tel. 0825781914 - lenzinet@gmail.com. Rif. RGE 61/2012 **AV600119**

AVELLINO (AV) - VIA DUE PRINCIPATI, 94 (EX 46) - FABBRICATO URBANO, composto da ingresso, soggiorno-pranzo (due vani), tre camere, cucina, bagno, ampio ripostiglio-lavanderia e veranda, oltre ad ampi terrazzi. Prezzo base Euro 95.409,14. Offerta minima: Euro 71.556,86. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo

Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Saverio Pisano Via C. Del Balzo, 17 - Avellino tel. 082538035 Cell 3891632164 - saverio.pisano@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 132/2011 **AV597565**

AVELLINO (AV) - CORSO EUROPA (VIA ROMA), 6 - LOTTO 1) QUOTA DI 1/4 DI PROPRIETÀ E 1/8 DI NUDA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO ubicato al piano rialzato, di circa 143 mq di superficie utile, con locale cantina al piano interrato di circa 21 mq. Prezzo base Euro 3.852,92. Offerta minima: Euro 2.889,69. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 130/2009 **AV612463**

AVELLINO (AV) - VIA GUARINI, SNC - TERRENO con erostante edificio in corso di costruzione su 5 piani fuori terra, (compresivo di sottotetto) e su 2 piani interrati. Presenti difformità urbanistiche dovute alla mancanza del rispetto delle distanze minime dal confine e da sconfinamento del primo e secondo piano interrato. Accesso al lotto risulterebbe essere posizionato su proprietà demaniale. Prezzo base Euro 608.840,25. Offerta minima: Euro 456.630,19. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444.

Custode Giudiziario Avv. Francesco Iannaccone Piazzetta Gaetano Perugini, 4 - Avellino tel. 3208580458. Rif. RGE 308/2014 **AV600798**

AVELLINO (AV) - CONTRADA PENNINI, 24 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE al piano primo, con proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni a tutto il fabbricato (vano scala ed area esterna pavimentata collocata sul lato ovest del fabbricato). La superficie lorda è pari a 76 mq, esclusa la terrazza coperta; questa è esposta a sud e ad est ed ha una superficie di 60,37 mq. Prezzo base Euro 122.015,00. Offerta minima: Euro 91.511,25. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 16:00 - c/o Studio Avv. Anastasia Giglio Avellino via Dante, 50. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita E Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 Cell 3351314616 email anastasia.giglio@libero.it. Rif. RGE 77/2017 **AV612822**

BAIANO (AV) - VIA VIA LIBERTÀ, 56 - LOTTO 1) QUOTA DI 250/1000 DI ABITAZIONE composta da 5 vani, su due livelli, con annessi al piano terra box auto, corte e giardino privato; lavanderia al piano primo ed ampio terrazzo; quota di 250/1000 di giardino privato di 3 are e 5 centiare. Prezzo base Euro 29.548,12. Offerta minima: Euro 22.161,09. Rilancio Minimo Euro 2000. **VIA G. GALILEI, 10 - LOTTO 2) QUOTA DI 250/1000 DI ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE** su unico livello con annessa cantina 6 mq al piano interrato. Prezzo base Euro 5.063,35. Offerta minima: Euro 3.797,51. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 3) QUOTA DI 250/1000 DI ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE** su unico livello con annessa cantina 6 mq al piano interrato. Prezzo base Euro 3.562,18. Offerta minima: Euro 2.671,63. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 4) QUOTA DI 250/1000 DI ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE** su unico livello con annessa cantina 6 mq al piano interrato. Prezzo base Euro 4.365,46. Offerta minima: Euro 3.274,09. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 5) QUOTA DI 250/1000 DI ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE** su unico livello con annessa cantina 6 mq al piano interrato. Prezzo base Euro 3.605,60. Offerta minima: Euro 2.704,20. Rilancio Minimo



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

Euro 1000. **LOTTO 6) QUOTA DI 250/1000 DI ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE** su unico livello con annessa cantina 6 mq al piano interrato. Prezzo base Euro 3.336,03. Offerta minima: Euro 2.502,02. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 7) QUOTA DI 250/1000 DI ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE** su unico livello con annessa cantina 6 mq al piano interrato. Prezzo base Euro 2.851,21. Offerta minima: Euro 2.138,40. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Massimo Passaro Via Pellegrino Pellecchia, 6 - Avellino tel. 0825782463 Cell. 3476164344 pec:massimo.passaro@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 190/2011 **AV595599**

BAIANO (AV) - VIA LIBERTÀ - APPARTAMENTO di vani 5 (sup. cat. totale mq 130) con locale autorimessa (consistenza mq 16 - sup. cat. mq 21). Prezzo base Euro 60.774,46. Offerta minima: Euro 45.580,84. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Gennarelli Via S. Soldi, 38 - Avellino tel. 0825/31984. Rif. RGE 60/2016 **AV598540**

BISACCIA (AV) - VIA CAVALLERIZZA, 138/140 - APPARTAMENTO E LOCALE GARAGE facenti parte di un piccolo condominio; l'appartamento, è ubicato al piano primo; catastalmente annessa all'abitazione vi è una cantina di modeste dimensioni cui si accede tramite scala condominiale. Prezzo base Euro 24.381,34. Offerta minima: Euro 18.286,00. Rilancio Minimo Euro 900. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio

Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Rosa D'Ascoli C.so Vitt. Emanuele, 172 - Avellino tel. 0825682602 Cell. 3924600714. Rif. RGE 125/2016 **AV601337**

CAPRIGLIA IRPINA (AV) - LOCALITÀ BRECCELLE O C.DA SANTA REGINA, - LOTTO 1) Quota di 1/5 di appezzamento di terreno di mq. 5553, disposto su terrazzamenti con leggero declivio verso la strada comunale Picarelli-Pozzo del sale, a confine con strada provinciale. Prezzo base Euro 3.335,25. Offerta minima: Euro 2.501,44. Rilancio Minimo Euro 1500. **LOCALITÀ BRECCELLE, C.DA SANTA REGINA, - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO** di mq. 1061 circa, disposto su terrazzamenti con leggero declivio verso la strada comunale Picarelli-Pozzo del sale, a confine con strada provinciale. Prezzo base Euro 1.593,32. Offerta minima: Euro 1.194,99. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Tiziana Vitagliano. Rif. RGE 108/2009 **AV613196**

CASSANO IRPINO (AV) - VIA ROMA N.69, - A) FABBRICATO, sviluppatosi su due livelli, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, wc, ripostiglio, sottoscala, deposito e terrazzo al piano terra e da tre camere da letto, due bagni, studio, ripostiglio, corridoio e balcone al piano primo; superficie catastale totale mq. 222, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 215. **B) TERRENO, PERTINENZIALE** al fabbricato innanzi descritto, adibito a giardino, di mq. 1.215, ricadente in Zona E4, verde vincolato - rispetto del centro urbano (seminativo arborato, classe 1, are 12.15). Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima: Euro 161.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Romana Capaldo cell. 329.7877371. Rif. RGE 55/2011 **ANG612783**

CERVINARA (AV) - CORSO CAUDINO, SNC - PORZIONE DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE con annesso cortile comune sito nel Comune di Cervinara al Corso Caudino snc. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima: Euro 36.562,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado C.so Europa, 44 - Avellino tel. 3284549492 email maria.corrado@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 202/2014 **AV601335**

CERVINARA (AV) - VIA SACCHI, 27, - UNITÀ ABITATIVA sviluppata su due livelli, piano terra e piano primo, vani 5,5, superficie utile totale di mq 111,00, e un balcone di mq 9,45. Prezzo base Euro 21.521,17. Offerta minima: Euro 16.140,87. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562 Cell 3496104761. Rif. RGE 157/2010 **AV598087**

CERVINARA (AV) - VIA SANTA MARIA FONTANA, SNC - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE su tre livelli composto da piano seminterrato adibito a deposito mq. 163,76, piano terra-rialzato mq. 159,82, 9,5 vani catastali; piano sottotetto-mansarda mq. 93,66, circostante terreno di c/a 540,00 mq, oltre superfici accessorie riferite a balconi e portici mq. 67,34. Prezzo base Euro 514.000,00. Offerta minima: Euro 385.500,00. Rilancio Minimo Euro 15000. Vendita senza incanto 23/01/19 ore 16:30 - c/o presso Studio Dott. Giuseppe Scalia Avellino via Carmine Barone n° 3. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia Via Due Principati, 121 - Avellino tel. cell 3471215230 mailgiuseppescalìa.

gs@gmail.com. Rif. RGE 133/2016 **AV597603**

CERVINARA (AV) - VIA MACELLO, 15 - NUDA PROPRIETÀ DI FABBRICATO su tre livelli (piano T-1-2) composto da ingresso-disimpegno, due depositi, cucina, due ripostigli, corridoio, wc, deposito attrezzi e vano-caldaia al piano terra, da soggiorno, due cucine, due camere da letto, due wc, corridoio e balconi al piano primo e da soggiorno, salone, due camere da letto, studio, deposito, wc, lavanderia, corridoio e due ripostigli al piano secondo. Giardino pertinenziale di mq. 500. Compro bene comune non censibile. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Antonio Lenzi Corso Europa, 66 - Avellino tel. 0825781914 - lenzinet@gmail.com. Rif. RGE 194/2013 **AV612757**



CERVINARA (AV) - VIA SAN POTITO, - UNITÀ IMMOBILIARE composto da sala da pranzo con camino, ampia cucina, locale lavanderia, bagno e studio con balconi al secondo piano f.t. e da camera matrimoniale con bagno privato, due camere singole e bagno con balconi e terrazza al piano sottotetto/mansarda, sup. tot. mq. 214 per l'abitazione, mq. 63 per balconi e mq.13.76 per terrazza. Prezzo base Euro 88.593,75. Offerta minima: Euro 66.445,32. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Aniello Govetosa. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105

mail:studiodilegalegovetosa@inwind.it. Rif. RGE 227/2011 **AV612733**

CONTRADA (AV) - VIA POZZILLO - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE ubicata al piano terra e primo di mq. 185,99 di S.U.T. e di mq. 77,26 di S.N.R.; appartamento ubicato al piano seminterrato di mq. 77,42 di S.U.T. e di mq. 9,92 di S.N.R. Prezzo base Euro 150.499,89. Offerta minima: Euro 112.875,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** ubicato al piano terra e primo di mq. 185,80 S.U.T. e mq. 63,69 di S.N.R. Prezzo base Euro 106.695,06. Offerta minima: Euro 80.021,29. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca Via Manfredi, 31 - Atripalda (AV) tel. 0825623334 Cell 3483294653. Rif. RGE 167/2011 **AV598191**

DOMICELLA (AV) - VIA GIANO ANISIO, I TRAVERSA N. 37, - APPARTAMENTO al secondo piano, confinante con pianerottolo e rampa di scale e ascensore, che risultano, su di un lato, di proprietà di terzi e, sugli altri due lati, affaccia sulla corte comune di proprietà condominiale. Prezzo base Euro 95.111,62. Offerta minima: Euro 71.333,72. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 15:30 - c/o Studio Avv. Lucia Cerqua Nola Via Anfiteatro Laterizio, 220. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Cerqua Via Anfiteatro Laterizio, 220 Nola (AV) tel. 081/2157215 - cell. 349/3555470. Rif. RGE 56/2017 **AV598366**

DOMICELLA (AV) - VIA TORRE, 3 E 5 - FABBRICATO di vani 5, piani T-1-2; Locale box mq. 30, piano T. Prezzo base Euro 23.137,21. Offerta minima: Euro 17.352,91. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Foti Via T. Benigni,

10 - Avellino tel. 0825679986 Cell 3384077822 email mgfoti@alice.it. Rif. RGE 138/2011 **AV600156**

FORINO (AV) - VICOLO MELE, 9 - LOTTO A) VILLETTA, vani 7,5 e mq. 150 oltre balconi per mq.11 composto al piano terra da cucina, soggiorno, ripostiglio e WC e, al 1° piano, da 3 camerette, ripostiglio e WC; piazzale di 115 mq con piccolo deposito attrezzi. Prezzo base Euro 61.171,87. Offerta minima: Euro 45.878,90. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Maria Corona Via Di Guglielmo, 40 - Avellino tel. 082536147 - 3299447135. Rif. RGE 45/2013 **AV598970**



FORINO (AV) - VIA R. SINISCALCHI, 24 - FABBRICATO: piano T-1, 7 vani, mq 110,21. Prezzo base Euro 16.639,38. Offerta minima: Euro 12.479,53. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Saverio Pisano Via C. Del Balzo, 17 - Avellino tel. 082538035 Cell 3891632164 - saverio.pisano@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 123/2013 **AV597628**

FRIGENTO (AV) - VIA PALATUCCI (GIÀ VIA PROVINCIALE N. 38), - LOTTO 1) APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo, fabbricato B, interno 9, composto da quattro vani, due bagni e disimpegno. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 2) AUTORIMESSA** facente parte di un fabbricato ubicata al piano primo sottostrada, fabbricato A, di mq. 22, Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima: Euro 3.300,00. Rilancio Minimo Euro 100. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.

Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Per info RDV SRL tel. 082458810. Rif. RGE 23/2009 **ANG612796**

GESUALDO (AV) - VIA QUOTE MERCATO, - FABBRICATO articolato su tre livelli (piano terra, piano primo e piano secondo) con superficie totale di circa mq. 337. Prezzo base Euro 248.346,00. Offerta minima: Euro 186.260,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 42 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 169/2016 **AV600909**

LACEDONIA (AV) - VIA SANTO SPIRITO - LOTTO 3) A) QUOTA DI 2/3 DI LOCALE DEPOSITO-LEGNIAIA al piano seminterrato, di circa mq 35 al quale si accede da unità immobiliare non in vendita. **B) QUOTA DI 2/3 DI UNITÀ IMMOBILIARE** al piano primo composta da cucina, soggiorno e bagno con accesso indipendente. Quota di 2/3 di sottotetto non accatastato. **C) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano primo composta da tre camere, wc e disimpegno con accesso da altra unità. Sottotetto non accatastato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 32/2010 **ANG612801**

LAURO (AV) - VIA CASA DAMIANO, 42 - IMMOBILE AD USO ABITATIVO disposto su due livelli (piano terra e primo). Superficie appartamento: 139,01 mq. L'appartamento fa parte di un fabbricato ricostruito ai

sensi della Legge n. 219/1981, con epoca approssimativa di realizzazione risalente al 1987/88, realizzato con struttura in cemento armato, disposto su due piani fuori terra, con destinazione appartamento per civili abitazioni, e locale deposito. Gli impianti presenti (idrico, elettrico, termico ed igienico sanitario) risultano funzionanti. Prezzo base Euro 79.238,00. Offerta minima: Euro 59.429,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 12:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Antonio Scardino Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552 - antonio.scardino1@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 235/2016 **AV599237**

LAURO (AV) - VIA AROCCA, 8 - ABITAZIONE monofamiliare su due livelli ed annesso suppenno, composta di due vani ed accessori a piano terra e due vani ed accessori al primo piano; fabbricato in corso di costruzione su tre livelli. Prezzo base Euro 38.291,27. Offerta minima: Euro 28.718,45. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo Via Rampa Macello, 18 - Avellino tel. 082533011 email luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 231/2009 **AV598539**

LIONI (AV) - CONTRADA PROCISA VECCHIA, - LOTTO 1) VILLETTA isolata, area di pertinenza e terreni a destinazione agricola. Prezzo base Euro 77.923,00. Offerta minima: Euro 58.442,00. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 2) VILLETTA** isolata, fabbricato adibito a deposito e terreni circostanti. Prezzo base Euro 54.341,00. Offerta minima: Euro 40.756,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio

Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 21/2003 **ANG600739**

LIONI (AV) - CONTRADA CIVITA - A) NUDA PROPRIETÀ DELLA QUOTA PARI ALLA METÀ (1/2) DI FABBRICATO SU UN UNICO LIVELLO, composto da cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, due depositi ed autorimessa (utilizzata come sala da pranzo).
B) NUDA PROPRIETÀ DELLA QUOTA PARI ALLA METÀ (1/2) DI TERRENO, ad uso agricolo, circostante il fabbricato, esteso are 29.17, ricadente in Zona El verde agricolo normale, con entro manufatti rurali di vecchia costruzione, utilizzati come depositi agricoli, abusivi e non accatastati. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima: Euro 18.300,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 255/2013 **AV612793**

LIONI (AV) - VIA NAPOLI, - LOTTO 1) APPARTAMENTO di 166,90 mq al secondo piano di fabbricato fronte strada su tre livelli e sottotetto mansardato. Prezzo base Euro 81.563,00. Offerta minima: Euro 61.172,00. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 2) LOCALE GARAGE** deposito di mq utili 30 con sup. lorda di mq 40, al piano terra. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima: Euro 7.594,00. Rilancio Minimo Euro 400. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 17:00 - c/o Studio Legale Capasso - Via Marconi, 38 - Lioni (Av). G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaele Capasso Via Marconi, 38 - Lioni (AV) tel. 082742093. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 96/2014 **AV601105**

MANOCALZATI (AV) - VIA SELVA DEL MONTE 12, - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE elevato su due piani fuori terra, oltre il seminterrato, sito in Manocalzati (AV) alla frazione Salici, via Selva del Monte n. 12 (ex via Salici ed ex via Mandamentale), composto da

piano seminterrato; da un piano terra; da un piano primo; il tutto con annesso appezzamento di terreno della superficie catastale di mq 1.182. Prezzo base Euro 597.753,11. Offerta minima: Euro 448.314,83. Rilancio Minimo Euro 20000. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 135/2013 **AV611901**

MANOCALZATI (AV) - LOCALITA' ERTE, - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO di mq. 6650, disposto su vari terrazzamenti con leggero declivio verso l'autostrada Napoli-Bari a confine con strada comunale asfaltata. Prezzo base Euro 19.972,46. Offerta minima: Euro 14.979,35. Rilancio Minimo Euro 2500. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Tiziana Vitagliano. Rif. RGE 108/2009 **AV613197**

MARZANO DI NOLA (AV) - VIA SANT'ANNA, SNC - APPARTAMENTO circa mq. 95,50 che si sviluppa su due livelli: un piano terra costituito da due ampi vani destinati a zona giorno ed un primo piano costituito da due camere più un disimpegno che consente il passaggio all'unico servizio esistente per l'intero immobile. Prezzo base Euro 38.340,00. Offerta minima: Euro 28.755,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Angelo Zuccardi Via Francesco Saverio, 3 - Avellino tel. 0825785125. Rif. RGE 75/2016 **AV612137**

MERCOGLIANO (AV) - VIA FONTANA SAN NICOLA, 127-129 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, vani 2,5 catastali, piano T1. Prezzo base Euro 74.100,00. Offerta minima: Euro 55.575,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza

incanto 26/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Via Tagliamento, 240 - Avellino tel. 082531668. Rif. RGE 37/2013 **AV600005**

MERCOGLIANO (AV) - VIA RAMIRO MARCONI (EX VIA CARRERA), 21 - UNITÀ IMMOBILIARE al piano terra di vani 7. Prezzo base Euro 101.370,30. Offerta minima: Euro 76.027,72. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmine Fusco Via E. Fioretti, 2 Avellino tel. 082525787 fax 0825099830 tel. 082525787. Rif. RGE 171/2012 **AV600799**

MERCOGLIANO (AV) - VIA SAN GUGLIELMO DA VERCELLI (GIÀ VIA SAVERIO CRISCI CIVICO N. 15/B), 27 - FABBRICATO UNIFAMILIARE dell'aggregazione n. 5, composto da legnaia, locale caldaia, vano deposito e gabinetto di servizio al piano seminterrato soggiorno-pranzo e cucina al primo piano, tre vani e accessori al secondo piano e sottotetto incidente praticabile, Vani 8, sup. tot. mq. 219,10. Prezzo base Euro 73.623,00. Offerta minima: Euro 55.217,25. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105 mail:studiolegalegovetosa@inwind.it. Rif. RGE 301/2010 **AV612723**

MERCOGLIANO (AV) - VIA VACCARO DOMENICO ANTONIO (GIÀ VIA LORETO SNC), 6 - UNITÀ IMMOBILIARE COMPOSTA DA APPARTAMENTO di 129 mq, al piano rialzato con ampio terrazzo e giardino esclusivo, inserito in fabbricato di tre piani fuori terra sup. cat. 140 mq di cui 129 mq escluse aree scoperte,

vani 6; locale garage posto al piano seminterrato, sup. mq 31. Prezzo base Euro 138.450,00. Offerta minima: Euro 103.837,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Dott. Comm. R. Di Franza Via A. Pini, 10 - Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Di Franza Via Pini, 10 - Avellino tel. 082522345 fax: 08251681360. Rif. RGE 119/2015 **AV597161**

MERCOGLIANO (AV) - VIA XXV APRILE - UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di fabbricato condominiale, vani 2,5, sup. cat. mq. 58 (totale), edificio costituito da un p.seminterrato destinato ai garage e 3 piani destinati ad abitazioni. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima: Euro 27.421,87. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Dott. Oreste Annese Avellino, Via De Gasperi n. 50 tel. 3473656273. Rif. RGE 105/2015 **AV598561**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VICO DE SANCTIS, 21 - APPARTAMENTO posto al secondo piano, vani 4. Prezzo base Euro 31.957,04. Offerta minima: Euro 23.967,78. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Massimo Passaro Via Pellegrino Pellicchia, 6 - Avellino tel. 0825782463 Cell. 3476164344 pec:massimo.passaro@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 40/2013 **AV598930**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VICO DELLE PALME, 11 - FABBRICATO su 2 piani composto da 6 vani; locale box auto di 20 mq. Prezzo base Euro 20.289,55. Offerta minima: Euro 15.217,16. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo

Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio De Donato. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 42 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944. Rif. RGE 173/2011 **AV598544**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, SNC - LOTTO 3) IMMOBILE AD USO ABITATIVO (Abitazione + Pertinenze) sub. 10 e 11 Sup. Convenzionale di 120,77 mq. Prezzo base Euro 43.048,20. Offerta minima: Euro 32.286,15. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Maria Teresa Ciccarelli. Rif. RGE 207/2014 **AV599850**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, 182 - LOTTO 1) ABITAZIONE IN VILLINO - piano Terra - consistenza 8,5 vani - con corte esclusiva annessa. L'unità abitativa è composta da 8 vani più disimpegno, per una superficie netta di complessivi mq. 202,40. L'immobile presenta difformità dovute all'ampliamento del Piano Terra e allo sconfinamento della corte annessa alla particella 680. Prezzo base Euro 139.203,75. Offerta minima: Euro 104.402,81. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 2) ABITAZIONE IN VILLINO** - Piano 1° e 2° - consistenza 9,5 vani, con corte esclusiva annessa. L'unità abitativa è composta da 10 vani più disimpegno, per una superficie netta di complessivi mq. 212,50. L'immobile presenta difformità dovute all'ampliamento dei locali interni e allo sconfinamento della corte annessa alla particella 680. Prezzo base Euro 228.776,25. Offerta minima: Euro 171.582,19. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 12:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli, 12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B T. 0825784822 email: spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 182/2016 **AV598371**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA PIANO ALVANELLA, II TRAVERSA, 24 - IMMOBILE AD USO ABITATIVO composto da deposito/box al piano terra, di 36 mq, unità abitativa al piano terra, di 4,5 vani; unità abitativa al piano primo di 7,5 vani; unità abitativa al piano secondo, di 6 vani. Prezzo base Euro 127.799,25. Offerta minima: Euro 95.849,44. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105 mail: studiolegalegovetosa@inwind.it. Rif. RGE 21/2010 **AV612724**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITA' TRACCIO, VIA NAZIONALE, 30 (GIÀ 10/B), - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE facente parte di complesso edilizio di tipo bifamiliare, composto da piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo (mansardato), con annessa corte e spazio di pertinenza; vani 11,5. Prezzo base Euro 225.703,13. Offerta minima: Euro 169.277,35. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Aniello Govetosa. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105 mail: aniello.govetosa@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 94/2010 **AV598077**

MONTEFREDANE (AV) - VIA PERIZZONI, 43- APPARTAMENTO al primo piano, di superficie mq 100 con annesso terrazzo di mq. 21, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 34.087,50. Offerta minima: Euro 25.565,62. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario

Avv. Alfredo Cavallo Via Carlo del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825/34679 - 329/2587200. Rif. RGE 323/2014 **AV612136**

MONTEFREDANE (AV) - VIA PIANTE, 34 - LOTTO 2) MANSARDA, 7,5 vani, occupato in virtù di contratto di affitto libero ad uso abitativo sottoscritto l'1.10.2009 e registrato il 6.4.2010, durata di 4 anni rinnovabili per ulteriori 4 anni e con scadenza, in virtù della rinnovazione, l'ottobre 2017. Prezzo base Euro 29.227,50. Offerta minima: Euro 21.920,62. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Francesco Castellano C.so Umberto I, 80 - Avellino tel. 0825760444 Cell 3386171377 Mail: avvocatocastellano@yahoo.it. Rif. RGE 34/2012 **AV600152**

MONTEFREDANE (AV) - VIA SAN MARTINO, 21 - A) TERRENI e precisamente: Seminativo di 4° classe, Sup. 959 Mq.; Seminativo di 1° classe, Sup. 677 Mq.; Seminativo di 1° classe, Sup. 1.084 Mq.; Bosco Ceduo di 2° classe, Sup. 305 Mq.; Aia, Sup. 110 Mq.; **B) FABBRICATO ADIBITO AD USO ABITATIVO**+Cantine, 6 vani, deposito parzialmente crollato; box parzialmente crollato; area di sedime di deposito non più esistente di circa mq. 8,00. Prezzo base Euro 46.890,80. Offerta minima: Euro 35.168,10. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia Via Aurelio Nicolodi, 9 - Avellino tel. 08251910287 Cell 3491763822. Rif. RGE 257/2013 **AV599050**

MONTELLA (AV) - VIA G. GARIBALDI, 11 - LOTTO 1) AUTORIMESSA con spazio antistante di circa mq. 646, facente parte di un edificio. Prezzo base Euro 68.866,67. Offerta minima: Euro 51.650,00. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** sviluppatasi tra i piani primo e secondo facente parte di un edificio. L'abitazione si articola tra il piano primo e una mansarda (da progetto è identificata come

fenile mentre catastalmente è identificata come abitazione) di modeste dimensioni. A servizio dell'appartamento vi è un grande terrazzo che affaccia sulla strada. Prezzo base Euro 108.351,56. Offerta minima: Euro 81.263,67. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Massimo Romano Via S. Eustachio, 44 Castelfranci (AV) tel. 082772084 - fax 08271880132. Rif. RGE 143/2014 **AV598558**

MONTELLA (AV) - VIA SAN SIMEONE, 17 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di superficie utile pari a 52,8 mq, al piano 1° di edificio di tre piani fuori terra nel cuore del centro storico in zona prevalentemente residenziale. Prezzo base Euro 34.445,86. Offerta minima: Euro 25.834,40. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA SAN SIMEONE, SNC - LOTTO 2) GARAGE** nel cuore del centro storico, si compone di unico ambiente di sup. utile di 15,00 mq e altezza netta di 2,11 m. Prezzo base Euro 7.248,66. Offerta minima: Euro 5.436,50. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00 - c/o Studio Avv. Marcello Marra Avellino Via Dante, 50. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marcello Marra presso il delegato avv. Marcello Marra, Via Dante 50 -83100 Avellino- tel. 3475555639- 082535371 - info@marrastudiolegale.it. o marcello.marra@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 32/2016 **AV598368**

MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA BOSCO, - APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie di circa metri quadrati 5.064 **CON ENTROSTANTE FABBRICATO** su due livelli posto al civico 20 della detta contrada Bosco. Prezzo base Euro 193.800,00. Offerta minima: Euro 145.350,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano

Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Rif. RGE 48/2015 **AV611880**

MONTEMILETTO (AV) - CONTRADA CAPONI, 2 - FABBRICATO costituito da corte di pertinenza, scala di pertinenza, due locali e appartamento composto da vano deposito, cucina separata dal resto dell'appartamento, corridoio, tre camere e bagno, al primo piano, vani 8; sovrastante piano tetto di vecchia realizzazione. Prezzo base Euro 24.479,00. Offerta minima: Euro 18.359,00. Rilancio Minimo Euro 800. Vendita senza incanto 07/02/19 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Domenico Laudato C.so Europa, 102 - Avellino tel. 0825784800 - domenicolaudato@yahoo.it - domenico.laudato@pec.i. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 92/2015 **AV599012**

MONTEMILETTO (AV) - FRAZIONE CONTRADA CASALE, VIA S. NICOLA, 73 (EX 30) - CASA UNIFAMILIARE composta da 3 piani di circa mq 173,58. Prezzo base Euro 21.145,55. Offerta minima: Euro 15.859,16. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Attilio Adinolfi Via M. Pironti, 28 - Avellino tel. 082539053 email:attilioadinolfi@inwind.it - attilio.adinolfi@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 184/2011 **AV600789**

MONTEMILETTO (AV) - VIA FESTOLA, 5 - UNITÀ IMMOBILIARE di quattro vani e mezzo distribuiti tra il piano terra ed il primo piano, con annessa corte esclusiva, vani 4,5. Prezzo base Euro 25.706,25. Offerta minima: Euro 19.279,69. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori

info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio Scardino Via F. Iannaccone, 4 tel. 082535552 - antonio.scardino1@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 160/2014 **AV598378**



MONTEMILETTO (AV) - VIA PASSO SERRA - ABITAZIONE di tipo civile di vani 4, ai piani terra e primo. Terreni di qualità seminativo di mq. 260 e mq. 110. Prezzo base Euro 40.458,00. Offerta minima: Euro 30.343,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. ssa Carmelina Nappi Corso G. Del Balzo, 306 - Rotondi (AV) tel. 3381382821. Rif. RGE 224/2013 **AV597985**

MONTORO INFERIORE (AV) - LOCALITA' BANZANO, VIA CASA FORTE, SNC - VILLETTA, su tre livelli facenti parte di complesso di villette a schiera, composta da box/garage al piano seminterrato, tre locali al piano primo, a destinazione soggiorno, cucina e bagno, tre vani al piano secondo con due locali wc, e vano sottotetto a destinazione non residenziale, collegati da scale interne, con annesso piccola porzione di giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima: Euro 44.296,87. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Achille Chieffo tel. 082536965 - 3395023426. Rif. RGE 15/2012 **AV596467**

MONTORO INFERIORE (AV) - LOCALITA' SAN PIETRO, VIA PASTENA, - LOTTO 1) QUOTA DI 500/1000 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI VILLA, consistenza 9 vani, superficie di 174 mq. e di un appezzamento di terreno di circa mq 5310. Prezzo base Euro 40.697,76. Offerta minima: Euro 30.523,32. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone Via C. Colombo, 22 - Avellino tel. 082538342 - 3496484087. Rif. RGE 285/1995 **AV600267**

MONTORO SUPERIORE (AV) - FRAZIONE BANZANO - VIA VACCHERIA, 95 - ABITAZIONE di tipo civile vani 6,5, mq.133:126 mq appartamento + balconi mq. 7. Prezzo base Euro 61.720,50. Offerta minima: Euro 46.290,38. Rilancio Minimo Euro 2500. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Caterina Borrazzo C.da S. Eustachio, 50 - Avellino tel. 3356748114. Rif. RGE 137/2011 **AV599731**

MONTORO SUPERIORE (AV) - FRAZIONE BANZANO-CONTRADA MONTE, - LOTTO 1) DIRITTO DI USUFRUTTO DEL 50% DI PICCOLO FABBRICATO AD USO ABITAZIONE, impegnante una superficie di mq. 138, composto da piano terra-locale uso deposito, primo piano-appartamento di 4 vani ed accessori con annessa corte e zonetta di terreno. Prezzo base Euro 21.251,82. Offerta minima: Euro 15.938,86. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmine Freda Via M. Del Gaizo, 52 - Avellino tel. 0825734996. Rif. RGE 140/2005 **AV598924**

MONTORO SUPERIORE (AV) - VIA CASA FORTE, 43 - APPARTAMENTO RESIDENZIALE fronte strada, al secondo/terzo-

sottotetto piano, 5,5 vani più accessori. Piano primo: ingresso/disimpegno; locale pranzo; locale cottura non abitabile; locale bagno; locale letto 1 con balcone; locale letto 2 con balcone 2 mq. Piano secondo con sottotetto di mq 20,91 e locale wc. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima: Euro 19.406,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 11:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Vito Donatiello P.zza D'Armi, 1 - Avellino tel. 0825792591. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 99/2016 **AV597605**

MONTORO SUPERIORE (AV) - VIA INSEGNANTE FEDERICO ROMEI, - APPARTAMENTO (mq 376) e di un locale garage (mq 69). L'appartamento si sviluppa tra i piani terra e primo, con annesso giardino esclusivo. Il locale autorimessa è ubicato al piano interrato; la corte esclusiva annessa è adibita a giardino ed è caratterizzata da un'area in adiacenza alla piscina. Prezzo base Euro 268.441,31. Offerta minima: Euro 201.330,98. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno Via Campana, 18 - Avellino tel. 08251912065 - simona.sarno@tin.it. Rif. RGE 23/2016 **AV598554**

MONTORO SUPERIORE (AV) - FRAZIONE S. PIETRO, VIA ROMA, 50 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano di 150 mq circa più sottotetto di circa mq 170, deposito di circa 175 mq al piano terra ed altro deposito di circa 35 mq al piano terra, 6,5 vani. Prezzo base Euro 72.783,00. Offerta minima: Euro 54.587,25. Rilancio Minimo Euro 5000. **FRAZIONE SAN PIETRO, VIA ROMA, 28 - LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER 1/3 SU FABBRICATO**, consistenza 24,5 vani. Prezzo base Euro 37.687,11. Offerta minima: Euro 28.265,33.

Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone Via C. Colombo, 22 - Avellino tel. 082538342 - 3496484087. Rif. RGE 78/1994 **AV600265**

MONTORO (AV) - VIA SANTA MARGHERITA N. 22, - IMMOBILE A SCHIERA con annessa corte esclusiva, composto da un piano rialzato, piano primo, piano sottotetto, piano seminterrato (adibito a cantina, deposito e garage di mq 91). Prezzo base Euro 104.429,25. Offerta minima: Euro 78.321,94. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Stefania Spinelli c/o Studio Barbieri - Via Bellabona, 11 - Avellino tel. 3495128351. Rif. RGE 52/2012 **AV598184**

MONTORO (AV) - LOCALITA' BORGO, VIA CAMMINATA, - APPARTAMENTO in fabbricato condominiale non dotato di ascensore ma recentemente ristrutturato. Trattasi di quadrilocale diviso in una zona giorno composta da un unico ambiente che ospita cucina/soggiorno e tinello e in una zona notte composta da tre camere, disimpegno e due bagni. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerta minima: Euro 78.187,00. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Giovambattista Colucci. Rif. RGE 230/2015 **AV601211**

MONTORO (AV) - VIALE PIAZZA DI PANDOLA - VIA ASCOLESE, 450 - UNITÀ IMMOBILIARE di vani 3,5 al piano terra e primo con sup. utile di 48,29 mq oltre 1,02 mq di balcone e cantinola terranea di circa mq. 12,40. Prezzo base Euro 21.199,22. Offerta minima: Euro 15.899,41.

Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Francesco Castellano C.so Umberto I, 80 - Avellino tel. 0825760444 Cell 3386171377 Mail:avvocatocastellano@yahoo.it. Rif. RGE 136/2011 **AV612430**

MOSCHIANO (AV) - VIA DELLA CARITÀ, - FABBRICATO UNIFAMILIARE in zona agricola costituito da due livelli di mq 154; consistenza di tre vani; terreno agricolo qualità nocciolo costituito in tre particelle di mq 2467, 4529 e 1587. Prezzo base Euro 23.914,31. Offerta minima: Euro 17.935,73. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Modestino Prisco Via F. De Sanctis, 17/23 - Avella (Av) tel. 0818251138 Cell 3294355711 PEC modestino.prisco@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 124/2011 **AV600016**

NUSCO (AV) - CONTRADA S. MIELE - LOTTO 1) FABBRICATO su due livelli oltre sottotetto, composto da autorimessa e locale accessorio al piano seminterrato, con antistante portico/tettoia, da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno al piano primo e da sottotetto, raggiungibile dall'esterno con scala a chiocciola in ferro. Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima: Euro 50.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terra, autorizzata come pertinenza agricola ma utilizzata come abitazione, composta da ingresso, cucina-pranzo, studio, disimpegno, salotto, camera e bagno, sup. catastale mq. 109. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima: Euro 22.950,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell

3297877371. Per info RDV Srl tel. 082458810. Rif. RGE 25/2013 **ANG612775**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA CHIUSA DI SOPRA, 24 - IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE al piano secondo, consistenza 5 vani; magazzino/locale deposito di 9 mq.; autorimessa di 15 mq. Prezzo base Euro 90.305,72. Offerta minima: Euro 67.729,30. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco De Blasi Via Sant'Anna, 63 - Avellino tel. 082522940. Rif. RGE 198/2012 **AV597163**

PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV) - VIA CALATA ANGIERI, 5 - APPARTAMENTO della sup. complessiva di mq 133 di tipo economico e popolare. Prezzo base Euro 23.097,66. Offerta minima: Euro 17.323,25. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 42 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944. Rif. RGE 28/2013 **AV600765**

PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV) - VIA CALATA ANGIERI, 8 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE al piano terra e a piano primo di fabbricato collegato mediante scala esterna comune, di sup. di circa mq. 102,66 e di sup. non residenziale netta di circa mq. 6,17. Prezzo base Euro 16.872,39. Offerta minima: Euro 12.654,29. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anastasia Giglio Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 Cell 3351314616 email anastasia.giglio@libero.it. Rif. RGE 211/2009 **AV598099**

PAGO DEL VALLO DI LAURO (AV) - VIA PALMETO 15 (GIÀ VIA PROVINCIALE), - ABITAZIONE di 9,5 vani comprendente beni comuni corte/spazio di manovra

(al piano terra) e scala/porticato (ai piani terra e primo). Piani T-1-2, locale negozio della sup. di circa mq 41, Piano T, deposito della sup. di circa mq 82, Piani T-1. Prezzo base Euro 147.881,25. Offerta minima: Euro 110.910,94. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 15:30 - c/o Studio Avv. Lucia Cerqua Nola via Anfiteatro Laterizio 220. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Cerqua Via Anfiteatro Laterizio 220 - Nola (Av) tel. 0818214290. Rif. RGE 179/2016 **AV598202**



PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA SERAFINO GRILLO, 111-115 - IMMOBILE su tre livelli: piano S1-T1-1 sup. netta 73,98 mq, vani 4; piano interrato, consistenza 12 mq. Prezzo base Euro 18.249,81. Offerta minima: Euro 13.687,35. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Avv. Irene Manzione tel. 082572035. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 6/2010 **AV598376**

PRATOLA SERRA (AV) - VIA PROVINCIALE, 103/107, - ABITAZIONE CIVILE posta al piano T e 1° costituito da mq 87,22 di superficie utile, mq 8,60 circa di superficie non residenziale esterna (balcone+scala) e circa mq 19,13 di garage. Comproprietà su spazio condominiale (porticato p.lla 612, sub 1 fg 5). Prezzo base Euro 15.430,74. Offerta minima: Euro 11.573,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv.

Domenico Balzano Via Barra, 19 - Avellino tel. 08251642321 Cell 3383458249. Rif. RGE 131/2008 **AV597938**

PRATOLA SERRA (AV) - VIA SAUDELLE, - LOTTO 1) MANSARDA

con annesso sottotetto, oltre due balconi, al terzo ed ultimo piano del fabbricato condominiale di mq. 31,66; sottotetto di mq. 54,38. Prezzo base Euro 19.153,13. Offerta minima: Euro 14.364,84. Rilancio Minimo Euro 1000.

LOTTO 2) MANSARDA con annesso sottotetto, oltre due balconi, al terzo ed ultimo piano del fabbricato condominiale di mq. 31,99; sottotetto di mq. 54,12. Prezzo base Euro 20.165,63. Offerta minima: Euro 15.124,22. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 3) GARAGE** al piano seminterrato del fabbricato condominiale, di mq. 20,07. Prezzo base Euro 4.935,94. Offerta minima: Euro 3.701,95. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 4) GARAGE** al piano seminterrato dei fabbricati condominiale, di mq. 21,78. Prezzo base Euro 5.357,81. Offerta minima: Euro 4.018,35. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Ermes Visconti P.zza della Libertà, 39 - Avellino tel. 082524385 Cell 3355898182 email studiogalevisconti@libero.it. Rif. RGE 133/2011 **AV612975**

QUINDICI (AV) - VIA SANT'ANTONIO, 4 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO e precisamente appartamento sito al quarto piano della superficie utile abitabile di mq 101 e superficie non residenziale (balconi), mq. 24,30, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, un bagno e due camere da letto. Prezzo base Euro 74.098,00. Offerta minima: Euro 55.573,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Francesco Orciuoli tel. 0818259973 - 3473780773. Rif. RGE 178/2015 **AV611894**

ROCCABASCERANA (AV) - VIA BASCERANA - STRADA COMUNALE FONTANA BOSCO PARCO SAN GIORGIO CORPO C - IMMOBILE di mq 145,79 su quattro livelli: locale deposito a piano terra, primo piano non residenziale con piccolo soggiorno, angolo cottura e bagno; piano secondo con due camere da letto e bagni e piano terzo con due camere da letto e bagno. Corte esclusiva. Prezzo base Euro 32.505,75. Offerta minima: Euro 24.379,31. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Serena Violano via G. Matteotti, 17 - Mercogliano tel. 0825789219 Cell 3392014558. Rif. RGE 234/2009 **AV600936**

ROCCABASCERANA (AV) - FRAZIONE TUFARA VALLE, STATALE APPIA 7, 85-86 - LOTTO 2) ABITAZIONE al piano primo di mq 153,49 e terrazzi e balconi per 191,70 mq. Prezzo base Euro 40.058,58. Offerta minima: Euro 30.043,93. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 3) ABITAZIONE** al secondo piano, di 80,82 mq.; Abitazione al piano 2° mq. 66,92. Prezzo base Euro 24.541,58. Offerta minima: Euro 18.406,19. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B Avellinotel. 0825784822. Rif. RGE 91/2008 **AV600454**

ROTONDI (AV) - VIA LIBERTÀ, 1 - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 80,50 formato da 5 vani, con cantina al rustico di mq 8. Prezzo base Euro 17.829,50. Offerta minima: Euro 13.372,13. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Granata Via Pionati, 4 - Avellino tel. 0825783321. Rif. RGE 6/2009 **AV600913**

ROTONDI (AV) - VIA STRADA STATALE APPIA, SNC -

APPARTAMENTO al piano terra di fabbricato, cons. vani 6,5, scala B), int. 8, sup. comm. mq. 134,22 ca. Prezzo base Euro 17.200,50. Offerta minima: Euro 12.900,38. Rilancio Minimo Euro 1300. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo Via Vittime di Nassirya, 1 - Benevento tel. 082425444 - c.zollo@studioporcaro.it. Rif. RGE 68/2010 **AV600264**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - VIA GARELLO, 7 - APPARTAMENTO a p. 2° sottotetto composto da un primo ambiente di mq. 40 dal quale si accede ad altro vano di mq. 9 e locale più ampio di mq. 29. Mq. 85 complessivi. Prezzo base Euro 15.071,70. Offerta minima: 11.303,77. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Francesca Vernacchio C.so Umberto I, 61 tel. 0825756566 - 3206276268. Rif. RGE 85/2012 **AV598965**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - LOCALITA' TERRATE - APPARTAMENTO, cantina, ripostiglio, posto auto, piccolo giardino, facente parte del complesso edilizio denominato "Villaggio Canadese" costruzione post-sisma del 1980, consistenza 5,5 vani, consistenza 22 mq. Prezzo base Euro 27.369,14. Offerta minima: Euro 20.526,85. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonella Capone Via Roma, 5 - Manocalzati (AV) tel. 3283088146 email studiocapone@live.it. Rif. RGE 111/2012 **AV612133**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - CONTRADA TREMOLIZI, - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE, garage e depositi agricoli, costituito da mq. 88,76 di sup. utile, circa mq. 89,75 di sup. non residenziale interna, circa mq. 65,21 di sup. non residenziale

esterna (balcone, scala, cortile) da circa mq. 79,85 di sup. a deposito al pi ano terra e circa mq. 18,16 di sup. a garage, con circostante terreno. Prezzo base Euro 36.789,51. Offerta minima: Euro 27.592,13. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955 email avvirenemanzione@libero.it. Rif. RGE 118/2011 **AV598085**

SAN MARTINO VALLE CAUDINA (AV) - LOCALITA' TORRETIELLO, 62 - ABITAZIONE su due livelli p. terra e 1° mq 127,88 complessivi. Terreno seminativo arborato di mq. 140 e terreno seminativo arborato di mq 152. Prezzo base Euro 25.508,45. Offerta minima: Euro 19.131,33. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Francesco Corbo Avellino alla via F. Olindo Preziosi n. 10 tel. 0825/33757 cell 3478303708. Rif. RGE 300/2011 **AV599733**

SAN MICHELE DI SERINO (AV) - VIA CAMPO SANTA MARIA, 11 - APPARTAMENTO sviluppatosi tra i piani terra e primo di un fabbricato. Prezzo base Euro 102.138,00. Offerta minima: Euro 76.603,00. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscarillo studio in Montella alla Via San Michele n.18 tel.0827.61834 ed in Avellino alla Via Carmelo Enrico n.6 tel. 082534317. Rif. RGE 38/2016 **AV601332**

SAN POTITO ULTRA (AV) - VIA CIRCUMVALLAZIONE, SNC - IMMOBILE COSTITUITO DA: LOCALE AUTORIMESSA al piano terra, mq 17, p.t.; **ABITAZIONE** al

piano primo vani 7 mq 147, p.T-1. Prezzo base Euro 80.327,00. Offerta minima: Euro 60.245,25. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Maria Corona Via Di Guglielmo, 40 - Avellino tel. 082536147. Rif. RGE 40/2016 **AV600011**

SAN POTITO ULTRA (AV) - VIA VALLE MELONE, 1 - FABBRICATO composto da tavernetta/salone con camino, cucina, bagno, al piano seminterrato non accatastato di complessivi mq. 218,94; da salone, cucina, tre camere e due bagni al piano rialzato, vani 7,5, complessivi mq. 225,74 da salone con camino, ripostiglio, cucina, tre camere e bagno al piano primo, vani 7,5, complessivi mq. 283,00; magazzino e locale deposito al piano terra cons. 15 mq.; magazzino e locale deposito al piano terra, cons. mq. 50; zona verde seminativo erborato. Prezzo base Euro 185.730,75. Offerta minima: Euro 139.298,06. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Aniello Govetosa. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105 mail:aniello.govetosa@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 74/2012 **AV598075**

SANT'ANDREA DI CONZA (AV) - VIA LAGARONE, - LOTTO 2) APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, consistenza vani 7,5, superficie catastale mq. 187, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 178. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 6) AUTORIMESSA** facente parte di un fabbricato ubicata al piano terra, di circa mq. 33. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima: Euro 5.700,00. Rilancio Minimo Euro 100. **VIA LAGARONE (CATASTALMENTE CIVICO 42), - LOTTO 3) APPARTAMENTO** facente parte

di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da quattro vani, superficie catastale totale mq. 188. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima: Euro 45.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA LAGARONE (CATASTALMENTE CIVICO 46), - LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE**, in corso di costruzione, facente parte di un fabbricato ubicata al piano secondo sottotetto, completo solo delle chiusure perimetrali in laterizi, di circa mq. 110 oltre mq. 15 di balconi. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima: Euro 17.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 85/2012 **ANG612848**

SANT'ANDREA DI CONZA (AV) - VIA PALLANTE, 42 (EX VIA SAMBUCCO), - APPARTAMENTO di 81,10 mq ca composto da 3,5 vani, al piano secondo. Edificato in data antecedente l'anno 1967. Prezzo base Euro 21.812,00. Offerta minima: Euro 16.359,00. Rilancio Minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 30/01/19 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 26/2011 **ANG599009**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - CONTRADA SAN GENNARO, - 1) FABBRICATO in pessime condizioni e in stato di abbandono, su 2 livelli, per mq 139. **2) Terreno** esteso per are 59.10. **3) Rudere di fabbricato**, parzialmente crollato, inagibile e inaccessibile, già adibito a deposito. Prezzo base Euro 12.400,00. Offerta minima: Euro 9.300,00. Rilancio Minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Per info RDV Srl tel. 082458810. Rif. RGE 35/2011 **ANG612742**

SANTA LUCIA DI SERINO (AV) - VIA TOMMASO MARRANZINI, - LOTTO 2) APPARTAMENTO al piano primo, dalla sup. comm. di circa 126,15 mq con accesso da scala condominiale con ingresso su corte comune. Porzione di sottotetto di mq 296 al rustico, costituito dalle sole strutture portanti in muratura e solaio latero-cementizio, al piano secondo. Prezzo base Euro 35.714,36. Offerta minima: Euro 26.785,77. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano primo di fabbricato condominiale dalla sup. comm. di circa 45,25 mq con accesso da scala condominiale con ingresso su corte comune. Prezzo base Euro 8.827,73. Offerta minima: Euro 6.620,80. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 42 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944. Rif. RGE 196/1991 **AV600760**

SANTA LUCIA DI SERINO (AV) - VIA T. MARRANZINI, - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE in piccolo fabbricato di 2 piani fuori terra per un totale di mq. 85 di sup. distribuita su 5, 5 vani e di mq. 14 di superficie, circa di sup. tra balcone e scala interna. Prezzo base Euro 20.066,49. Offerta minima: Euro 15.049,86. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Stefania Festa. Custode Giudiziario Avv. Stefania Festa Via Salvatore Pescatori, 83 tel. 3396950575. Rif. RGE 152/2013 **AV612208**

SANTA PAOLINA (AV) - FRAZIONE VITURANO - FABBRICATO composto da un piano terra destinato a cucina, sala da pranzo e n. 2 cantine ed un primo piano collegato tramite una scala di collegamento esterna al portico o direttamente dalla strada tramite un ballatoio

di collegamento; lo sviluppo del piano vede un lungo corridoio dal quale è possibile accedere a tutti i locali posti sul piano tra cui un unico bagno a servizio dell'intero immobile. Prezzo base Euro 21.700,00. Offerta minima: Euro 16.275,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile D'Amore Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Myriam Rotondi Via Carlo del Balzo, 17 Avellino tel. 08251655444 - 3398131661 e-mail myriamrotondi@gmail.com. Rif. RGE 51/2016 **AV612134**

SERINO (AV) - FRAZIONE SAN BIAGIO - VIA BELVEDERE ANNUNZIATA, - UNITÀ IMMOBILIARE COSTITUITA DA APPARTAMENTO al piano T-1 di 158,24 mq composto da 4 vani e balconi sui fronti nord e ovest per 29,92 mq circa. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima: Euro 31.640,62. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Annalisa Soglia Via Aurelio Nicolodi, 9 - Avellino tel. 08251910287 Cell 3491763822. Rif. RGE 137/2005 **AV599031**

SIRIGNANO (AV) - VIA FRANCESCO D'APOLITO SNC, - IMMOBILE RESIDENZIALE costituito da un'abitazione su tre livelli con annessa area esterna di circa mq 252, sito nel comune di sirignano alla via f. D'apolito snc. Prezzo base Euro 111.083,06. Offerta minima: Euro 83.312,30. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. ssa Rossella Santoro Via E. G. Turco, 1° Traversa, 35 - Avellino tel. 082538868 Cell 3357781143. Rif. RGE 355/2014 **AV599513**

SIRIGNANO (AV) - LOCALITÀ PONTICELLI - LENZA, CON ACCESSO DALLA TRAVERSA DI VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE, VIA CAMPANA -

A-APPARTAMENTO al piano terra rialzato, di circa mq 122,72, composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre vani, due bagni, disimpegno e balconi a livello; 6 vani; **A1- BOX GARAGE** al piano interrato di circa mq 20,59, consistenza 19 mq. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima: Euro 62.437,50. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Marco Vecchione Via Vaccaro, 30 - Mercogliano (AV) tel./fax 0825788851 Cell. 3492557904 email marco.vecchione@alice.it. Rif. RGE 14/2007 **AV598047**



SOLOFRA (AV) - VIA CAPOSOLFRA, 74 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al terzo piano, 6,5 vani con pertinente locale ripostiglio con annesso servizio piano sottotetto. Prezzo base Euro 68.946,09. Offerta minima: Euro 51.709,56. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 2) BOX AUTO** al piano terra di mq 24. Prezzo base Euro 6.644,53. Offerta minima: Euro 4.983,39. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 3) BOX AUTO** al piano terra di mq. 22. Prezzo base Euro 6.644,53. Offerta minima: Euro 4.983,40. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Pantaleone Fimiani via Roma 119 tel. 0825502277 - 3474858062. Rif. RGE 153/2011 **AV599542**

SOLOFRA (AV) - VIA PROVINCIALE TURCI II TRAVERSA, 2 - IMMOBILE AD USO ABITATIVO su quattro livelli: piano seminterrato/terra con sup. lorda di mq 88; piano primo di sup. lorda di mq 88; piano secondo di sup. lorda di mq 88; piano terzo rappresentato da sottotetto abitabile. Corte esclusiva. Prezzo base Euro 165.037,91. Offerta minima: Euro 123.778,43. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza

incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Teresa Rosaria Sarcina. Custode Giudiziario Avv. Teresa Rosaria Sarcina Via S. Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669 Cell 3473413296 email avv. teresasarcina@hotmail.it. Rif. RGE 37/2011 **AV599742**

TAURANO (AV) - VIA LUCIO CLUENZIO - FABBRICATO composto da piano terra con appartamento di mq 143 composto da tre ambienti; piano primo con appartamento di mq 165 composto da 8 ambienti; piano secondo (sottotetto non abitabile praticabile) appartamento di mq 145 con 4 ambienti non abitabili. Prezzo base Euro 133.442,00. Offerta minima: Euro 100.082,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 10:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Brigida Cesta Via G. Zigarelli, 43 - Avellino tel. 0825460322. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 70/2016 **AV597611**

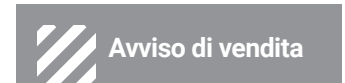
TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA PORTA NOVA, 28, 30, 32, 34 - LOTTO 1) FABBRICATO composto da una sola unità abitativa che si sviluppa su due livelli collegati da una scala esterna esclusiva, ed in particolare il piano terra è destinato a zona giorno; il primo piano è destinato a zona notte. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Anna Garofalo Via Circumvallazione, 24 - Avellino tel. 0825786453 email avv.anna.garofalo@virgilio.it. Rif. RGE 4/2017 **AV612690**

TORRE LE NOCELLE (AV) - CONTRADA FELETTE, - FABBRICATO mq. 91 che insiste su un lotto di terreno, corte circostante di pertinenza esclusiva, composta da locale al piano terra e da cinque vani e mezzo, al primo piano (in perizia indicato come lotti 1-2). Prezzo base Euro 27.954,56. Offerta minima: Euro 20.965,92. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Saverio Pisano Via C. Del Balzo, 17 - Avellino tel. 082538035 Cell 3891632164 - saverio.pisano@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 175/2013 **AV597834**

TUFO (AV) - VIA TAVERNA, 7-13 - LOTTO 1) QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO di tipo popolare e piena proprietà di appartamento di tipo rurale. Prezzo base Euro 23.393,03. Offerta minima: Euro 17.544,77. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Granata Via Pionati, 4 - Avellino tel. 0825783321. Rif. RGE 66/2004 **AV600911**

VILLAMAINA (AV) - VIA PONTILLI, 2 - FABBRICATO su 3 livelli, lavanderia, cantina, disimpegno al p.s.; ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina e wc p.t.; 4 camere da letto, bagno, disimpegno e due balconi al p.1°, vani 9,5, sup. cat. tot. mq. 265, sup. cat. tot. escluse aree scoperte mq. 264. Prezzo base Euro 67.600,00. Offerta minima: Euro 50.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Antonio Loro Via Principe di Piemonte, Fontanarosa (Av) tel. 0825475282. Rif. RGE 240/2015 **AV612844**

VOLTURARA IRPINA (AV) - AGRO DI VIA DANTE ALIGHIERI, 1 - QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO su tre livelli, vani 8,5 di cui al piano terra: cucina, salone, deposito, garage, bagno, disimpegno, atrio, ripostiglio; primo piano: cucina/soggiorno, 3 camere, 2 WC, disimpegno, balcone; piano sottotetto: camera, zona attualmente non abitabile mq. 60.10; Quota di 1/2 locale autorimessa, al piano terra, mq. 21. Prezzo base Euro 57.959,06. Offerta minima: Euro 43.469,30. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Maria Rosaria Argenziano Piazza della Libertà, 6 - Avellino tel. 08257318 - Cell. 3458979898. Rif. RGE 199/2013 **AV597571**



AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO 1) ARREDI E ATTREZZATURE PER UFFICIO, come da elenco analitico allegato alla pubblicazione. Prezzo base Euro 4.034,25. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 2) ARREDI, ATTREZZATURE E MATERIALI VARI INDUSTRIALI**, come da elenco analitico allegato alla pubblicazione. Prezzo base Euro 2.010,00. Rilancio Minimo Euro 250. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 11:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale **LOTTO 3) AUTOMEZZI E ATTREZZATURE VARIE** Tensostruttura metallica, palco modulare con copertura in acciaio, automezzi per raccolta rifiuti, automezzi per trasporto scolastico e attrezzature varie, come da elenco analitico che si allega. Prezzo base Euro 49.603,50. Rilancio Minimo Euro 2500. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 11:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale **LOTTO 4) ATTREZZATURE VARIE** Gruppi elettrogeni, serbatoi, estintori, idrosabbatrice e struttura metallica a 3 ripiani, come da elenco analitico che si allega. Prezzo base Euro 9.303,75. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 15/01/19 ore 11:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatori Fallimentari Dott. Walter Palermo e Avv. Edoardo Volino Via Cadorna, 314 tel. 0825965670. Rif. FALL 75/2015 **AV598091**



AVELLINO (AV) - CORSO CORSO UMBERTO I, 29 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE al piano terra mq. 85. L'interno del locale presenta una sala d'ingresso per accettazione dei clienti, un angolo cassa, zona vendite al dettaglio e un retro bottega destinato a laboratorio e/o attività private destinate all'attività produttiva. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima: Euro 95.625,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **VIA ZIGARELLI- LOTTO 3) LOCALE GARAGE** mq. 83 al piano secondo seminterrato di un fabbricato condominiale ad angolo di Corso Europa e via Zigarelli (catastalmente C.so Europa) Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 4) LOCALE GARAGE** mq. 83 al piano secondo seminterrato di un fabbricato condominiale ad angolo di Corso Europa e via Zigarelli (catastalmente C.so Europa). Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Rilancio Minimo Euro 600,00. **VIA DANTE ALIGHIERI, 17/F - LOTTO 8) LOCALE COMMERCIALE** 44,00 mq interni, ed è dotato di una vetrina fronte strada che funge anche da ingresso. Affaccia su via Dante, una traversa del Corso Vittorio Emanuele II) corso pedonale e di passeggio della città. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima: Euro 106.875,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Domenico De Luca Via Mazzini, 52/E - Avellino tel. 082539980. Rif. RGE 1/2015 **AV601343**

AVELLINO (AV) - CORSO CORSO UMBERTO I, 29 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE al piano terra mq. 85. L'interno del locale presenta una sala d'ingresso per accettazione dei clienti, un angolo cassa, zona vendite al dettaglio e un retro bottega destinato a laboratorio e/o attività private destinate all'attività produttiva. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima: Euro 95.625,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **VIA ZIGARELLI- LOTTO 3) LOCALE GARAGE** mq. 83 al piano secondo seminterrato di un fabbricato condominiale ad angolo di Corso Europa e via Zigarelli (catastalmente C.so Europa) Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 4) LOCALE GARAGE** mq. 83 al piano secondo seminterrato di un fabbricato condominiale ad angolo di Corso Europa e via Zigarelli (catastalmente C.so Europa). Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Rilancio Minimo Euro 600,00. **VIA DANTE ALIGHIERI, 17/F - LOTTO 8) LOCALE COMMERCIALE** 44,00 mq interni, ed è dotato di una vetrina fronte strada che funge anche da ingresso. Affaccia su via Dante, una traversa del Corso Vittorio Emanuele II) corso pedonale e di passeggio della città. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima: Euro 106.875,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Domenico De Luca Via Mazzini, 52/E - Avellino tel. 082539980. Rif. RGE 1/2015 **AV601343**

AVELLINO (AV) - QUARTIERE SAN TOMMASO, VIA G. PEDICINI, 10 - UNITÀ IMMOBILIARE costituita da due accessi al piano terra, un ampio locale con accesso ad ulteriore locale con bagno al

piano interrato con accesso da una scala a chiocciola in ferro. Sup.utile di circa 142 mq. Prezzo base Euro 98.726,00. Offerta minima: Euro 74.045,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 17/01/19 ore 11:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Stefano Avitabile Via Montevergine, 15 - Mugnano del Cardinale (AV) tel. 0825784719 Cell 3396026325. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 177/2016 **AV597608**

AVELLINO (AV) - VIA TRINITÀ, VICO POSILLIPO, - LOCALE AD USO COMMERCIALE al piano terra rispetto a vico Posillipo e al piano 1° rispetto a via Trinità, mq 52 Prezzo base Euro 54.843,75. Offerta minima: Euro 41.132,81. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Antonio Lenzi Corso Europa, 66 - Avellino tel. 0825781914 - lenzinet@gmail.com. Rif. RGE 205/2012 **AV600124**



BAIANO (AV) - VIA GIORDANO (GIÀ LIPPELLO SNC) - CAPANNONE ADIBITO AD ATTIVITÀ COMMERCIALE Prezzo base Euro 357.750,00. Offerta minima: Euro 268.312,00. Rilancio Minimo Euro 14000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellecchia Via Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669. Rif. RGE 103/2016 **AV601221**

BAIANO (AV) - VIA G. GALILEI, 10 - LOTTO 8) QUOTA DI 250/1000 DI LOCALE COMMERCIALE di 114 mq Prezzo base Euro 2.551,03. Offerta minima: Euro 1.913,27. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Massimo Passaro Via Pellegrino Pellecchia, 6 - Avellino tel. 0825782463 Cell. 3476164344 pec.massimo.passaro@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 190/2011 **AV595600**

CONTRADA (AV) - VIA SCHITI, SNC - APPEZZAMENTO DI TERRENO in c.t. foglio 4, p.la 325 nonche **FABBRICATO URBANO COMPOSTO DA LOCALE RISTORANTE, ABITAZIONE** al piano rialzato, parte di sottotetto abitabile, locale deposito e lasctricato Prezzo base Euro 120.783,85. Offerta minima: Euro 90.587,88. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Pantaleone Fimiani via Roma 119 - Montoro Inferiore(Av) tel. 0825502277 - 3474858062. Rif. RGE 181/2008 **AV599826**

CONTRADA (AV) - VIA POZZILLO - LOTTO 3) UFFICIO di mq.72,76 di S.N.R. Prezzo base Euro 28.531,16. Offerta minima: Euro 21.398,37. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca Via Manfredi, 31 - Atripalda (AV) tel. 0825623334 Cell 3483294653. Rif. RGE 167/2011 **AV598192**

LACEDONIA (AV) - VIA DELLE ROSE, 22/A - LOTTO 2) QUOTA DI 2/3 DI LOCALE al piano terra, di circa mq 53. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info

su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 32/2010 **ANG612800**

MERCOGLIANO (AV) - TRAVERSA DI VIA A. MORO, 10 - DEPOSITO al terzo piano sottostrada di un fabbricato. Mq. 243,19 con ulteriore area interna sopralcata di mq. 143,30. Prezzo base Euro 50.050,41. Offerta minima: Euro 37.537,80. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 mail dott.carminematarazzo@gmail.com - pec: carmine.matarazzo@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 43/2007 **AV600153**

MONTEMILETTO (AV) - VIA CARDOGNA - ZANO PIP, - STABILIMENTO INDUSTRIALE costituito da capannone di 4000 mq con soppalco (alloggio custode) di 190 mq con annessa cabina elettrica in corpo di fabbrica separato, con circostante terreno pertinenziale, per 18126 mq, maggiori dettagli all'interno della documentazione allegata. Prezzo base Euro 474.463,67. Offerta minima: Euro 355.847,75. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Pasquino Bresciamorra Via Masucci, 11/C - Serino (Av) tel. 082538188. Rif. RGE 30/2009 **AV600263**

MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA VITTORIO EMANUELE, 243 - LOCALE DEPOSITO E UNITÀ ABITATIVE facenti parte di un fabbricato Prezzo base Euro 237.000,00. Offerta minima: Euro 177.750,00. Rilancio Minimo Euro 9000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista

Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Dott. Attilio Adinolfi Via M. Pironti, 28 - Avellino tel. 082539053 email:attilioadinolfi@inwind.it - attilio.adinolfi@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 28/2015 **AV601214**

PRATOLA SERRA (AV) - FRAZIONE SAN MICHELE, - LOTTO III) USUFRUTTO SULL'IMMOBILE COSTITUITO DA DUE LOCALI DEPOSITO al piano terra di circa 81 mq, appartamento composto da un vano deposito al piano terra e cinque vani più accessori al piano primo; sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 30.658,57. Offerta minima: Euro 22.993,92. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 130/2009 **AV612464**

QUINDICI (AV) - VIA SANT'ANTONIO 4, - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO e precisamente rimessa al piano terra della superficie di circa 10,60, avente accesso diretto su via Sant'Antonio. Prezzo base Euro 5.455,70. Offerta minima: Euro 4.091,78. Rilancio Minimo Euro 200. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Francesco Orciuoli tel. 0818259973 - 3473780773. Rif. RGE 178/2015 **AV611895**

ROCCABASCERANA (AV) - LOCALITA' TUFARA VALLE, VIA NAZIONALE, 18 - PORZIONE DI FABBRICATO URBANO AD USO COMMERCIALE consistente in un locale terraneo di mq 117. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima: Euro 16.453,13. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo Via Vittime di Nassirya, 1 - Benevento tel. 082425444 - c.zollo@studioporcaro.it. Rif. RGE 216/2014 **AV600862**

ROCCABASCERANA (AV) - FRAZIONE TUFARA VALLE - STATALE APPIA 7, 85-86 - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE adibito a bar-pasticceria posto al PT di un fabbricato mq.158,00; laboratorio ubicato al PT di mq. 82,60; laboratorio ubicato al piano seminterrato di mq. 82,60; locale garage adibito a deposito, ubicato al piano seminterrato di mq. 148,35; Terreni. Prezzo base Euro 115.929,68. Offerta minima: Euro 86.947,26. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 4) LOCALE COMMERCIALE** adibito a pizzeria totalmente abusivo in quanto privo di titolo autorizzativo, di mq 129,40. Prezzo base Euro 21.495,06. Offerta minima: Euro 16.121,30. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B Avellino. tel. 0825784822. Rif. RGE 91/2008 **AV600453**

SANT'ANDREA DI CONZA (AV) - VIA LAGARONE, - LOTTO 1) LOCALE DEPOSITO facente parte di un fabbricato, ubicato al piano terra, di circa mq. 38, consistenza mq. 38. Prezzo base Euro 6.840,00. Offerta minima: Euro 5.310,00. Rilancio Minimo Euro 100. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composta da due locali deposito e un ripostiglio al piano terra e da un locale deposito al piano primo-ammezzato, consistenza mq. 43. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima: Euro 6.000,00. Rilancio Minimo Euro 100. **LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un fabbricato ubicata al piano terra, composta da tre locali deposito, bagno e ripostiglio, consistenza mq. 60. Prezzo base Euro 13.800,00. Offerta minima: Euro 10.350,00. Rilancio Minimo Euro 100. **LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE** facente parte di un fabbricato ubicata al piano terra, composta da due locali deposito, ripostiglio, bagno e antibagno, consistenza mq. 190. Prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima: Euro 32.100,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio

Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 85/2012 **ANG612845**

SANTA LUCIA DI SERINO (AV) - VIA TOMMASO MARRANZINI, 96 - LOTTO 1) A) FABBRICATO AD USO SALA CINEMATOGRAFICA al piano terra del fabbricato condominiale, con uscita principale e secondarie su via Marranzini e su corte comune laterale, dalla sup. comm. totale di mq 622,56. **B) TERRENO** di mq 1.066 (di cui circa mq 255 occupati dal Comune di Santa Lucia di Serino per la realizzazione del muro di sostegno e marciapiede su strada comunale confinante, (pertanto, la superficie netta disponibile è pari a mq 811). Il terreno dovrà essere frazionato a cura del Comune di Santa Lucia di Serino e delle Il P.R. G. vigente prevede, su parte del terreno, la realizzazione di un parcheggio pubblico. Prezzo base Euro 99.667,97. Offerta minima: Euro 74.750,98. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio De Donato Via Boccaccio, 42 - Grottaminarda (AV) tel. 0825446944. Rif. RGE 196/1991 **AV600759**

SERINO (AV) - FRAZIONE PESCAROLE - LOTTO 2) DEPOSITO di mq 85. Prezzo base Euro 18.492,75. Offerta minima: 13.869,56. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato E Custode Giudiziario Avv. Antonio Lenzi Corso Europa, 66 - Avellino tel. 0825781914 - lenzinet@gmail.com. Rif. RGE 208/2012 **AV600483**

SOLOFRA (AV) - LOCALITA' SANT'AGATA, - LOTTO 1) FABBRICATO su quattro piani fuoriterza e lastrico solare adibito ad uffici, più un apposito vano adibito a deposito e lavorazione,

per un totale di 1.273 mq. circa di superficie utile e 627 mq. di superficie non residenziale. Prezzo base Euro 220.141,63. Offerta minima: Euro 165.106,23. Rilancio Minimo Euro 10.000. **LOTTO 2) OPIFICIO** di tre piani fuori terra più un vano catastale di 88 mq. circa di superficie utile per un totale di 2.542 mq. circa di superficie utile e 73 mq. circa di superficie non residenziale. Prezzo base Euro 276.130,11. Offerta minima: Euro 207.097,59. Rilancio Minimo Euro 15000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Pasquale Pelosi C.so Vittorio Emanuele, 108 - Avellino tel. 0825679554 Fax 0825162005 Cell 3402279431. Rif. RGE 233/2009 **AV598189**

SOLOFRA (AV) - VIA CONSOLAZIONE, 70 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO adibito a conceria intero piano secondo. Prezzo base Euro 30.024,04. Offerta minima: Euro 22.518,03. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** adibito a uso deposito al piano seminterrato dell'immobile di cui fa parte di circa mq 45,00. Prezzo base Euro 4.204,81. Offerta minima: Euro 3.153,61. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 3) VASCA DI RACCOLTA REFLUI CONCIARI DISTACCATA DAL CORPO DI FABBRICA PRINCIPALE**, posta sul lato nord dall'area di pertinenza dello stesso di circa 41,00 mq con pozzetto di decantazione. Prezzo base Euro 5.472,85. Offerta minima: Euro 4.104,64. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 mail carmine.matarazzo@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 202/2006 + 4/2007 **AV599017**

SOLOFRA (AV) - VIA NUOVA SAN VITO, SNC - OPIFICIO INDUSTRIALE piani T-1-2-3-4 con annessa corte pertinenziale, oltre macchinari e beni strumentali per la lavorazione delle pelli, di cui all'elenco della perizia estimativa. Prezzo base Euro 2.456.347,50. Offerta minima:

Euro 2.456.347,50. Rilancio Minimo Euro 100000. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 11:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale. G.D. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziale Dott. ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. CP 8/2014 **AV600849**

SOLOFRA (AV) - VIA TOPPOLO, 36 - LOTTO 3) DIRITTI IN RAGIONE DI 500/1000 SU OPIFICIO dislocato su tre livelli con superfici di mq 173,80 al piano terra, mq 202,08 al piano primo e mq. 199,68 al piano secondo. Stato dell' immobile: occupato. Prezzo base Euro 23.849,11. Offerta minima: Euro 17.886,83. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 mail carmine.matarazzo@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 141/2008 **AV600403**

STURNO (AV) - LOCALITA' CROCEVIA, SNC - CAPANNONE INDUSTRIALE superficie coperta pari a circa 800 mq, superficie complessiva calpestabile di mq 1034,00, con piazzale di circa 2.000 mq; composto da un piano terra con servizi e produzione e un piano primo, piu piccolo, destinato ad uffici. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima: Euro 168.750,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Nadia Cozza tel. 0827/1810809. Rif. RGE 55/2012 **ANG599996**

TEORA (AV) - VIA TEORA VECCHIA, - PICCOLO FABBRICATO DESTINATO A DEPOSITO a piano seminterrato mq 30 circa e piano rialzato a livello stradale costituito da zona ingresso, zona giorno, angolo cottura e bagno mq 43 circa. I locali hanno accesso separato.

Prezzo base Euro 19.780,00. Offerta minima: Euro 14.835,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 09:30 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Pellegrino D'Amore tel. 082524113. Custode Giudiziario Avv. Achille Chieffo tel. 082536965. Rif. RGE 146/2016 **AV612135**

TUFO (AV) - VIA STAZIONE - AREA PIP, - CAPANNONE INDUSTRIALE composto da parte prefabbricata di mq. 1055 e palazzina ad uso uffici di mq. 350 lordi, dislocata su due livelli con annesso scoperto di pertinenza di mq. 1560. Prezzo base Euro 309.635,16. Offerta minima: Euro 232.226,37. Rilancio Minimo Euro 15000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Christian Cecere Via Salvatore Pescatori, 137 - Avellino tel. 082521791 Fax 0825281455. Rif. RGE 221/2012 **AV613195**



MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - LOCALITA' ROCCA ERMINIA O COGNULO, SNC - FABBRICATO COLLABENTE con annessa corte, oltre stradina di collegamento alla viabilità pubblica, mq. 384. Prezzo base Euro 127.800,91. Offerta minima: Euro 96.850,68. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

net/. Custode Giudiziario Dott. ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino tel/fax 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 19/2008 **AV598365**



ALTAVILLA IRPINA (AV) - CONTRADA FORMUSI, - TERRENO su un'area pari ad ettari 1.82,11, p.lle: n. 89 di are 83,66, sem. irr. Arb. R.D. € 89,97 e R.A. € 60,49; n. 91 di are 64,16, sem. arb. R.D. € 26,51 e R.A. € 14, 91 ; n. 92 di are 8,93 , bosco ceduo, R. D. € 1,61 e R. A. € 0,28; n. 95 di are 18,11 sem. irr. R.D. € 16,65 e R.A. € 9,82; n. 97 di are 7,25 bosco ceduo R.D. € 1,31 e R.A. € 0,22. Prezzo base Euro 53.102,25. Offerta minima: Euro 39.826,69. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Laura Scatuzzi Via Manfra, 26 - Avellino tel. Cell 3291142855 fax 08251681222. Rif. RGE 160/2008 **AV598548**

AVELLINO (AV) - VIA RIFUGIO, SNC - DIRITTI PARI A 709,79/1000 SU TERRENO EDIFICABILE per la realizzazione di un fabbricato di 5 livelli a destinazione mista commerciale-residenziale, della sup. di circa mq. 93,63. Prezzo base Euro 38.626,88. Offerta minima: Euro 28.970,16. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado C.so Europa, 44 - Avellino tel. 3284549492 email maria.corrado@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 139/2009 **AV599334**

LIONI (AV) - CONTRADA PROCISA VECCHIA, CONTRADA VALLE DELLE VITI, - LOTTO 3) (Accorpati Lotto Quattro - Cinque e Sei) **TERRENI A DESTINAZIONE AGRICOLA.** Prezzo base Euro 22.816,00. Offerta minima: Euro 17.112,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 06/02/19 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista

Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 21/2003 **ANG600740**

MERCOGLIANO (AV) - LOCALITA' TORELUCCI, SNC - LOTTO 2) TERRENO di are 5,68, qualità seminativo arborato; terreno di centiare 35 qualità seminativo arborato adiacente e contiguo alla particella precedente, per un totale di mq. 603. Prezzo base Euro 3.100,00. Offerta minima: Euro 2.325,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Stasi Nusco Via Eliodoro Capobianco, 15. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Enrico Maria Stasi tel. 082764444. Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Via Tagliamento, 240 - Avellino tel. 082531668. Rif. RGE 37/2013 **AV600006**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE N.182, - LOTTO 3) TERRENO di consistenza 2260 mq adiacente agli immobili lotti n.1 e n.2, qualità castagneto da frutto, classe 4. Prezzo base Euro 6.186,75. Offerta minima: Euro 4.640,06. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 12:00 - c/o Studio Dott. Spirito Francesco Avellino via Zigarelli,12/B. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B email: spirito.francesco@virgilio.it. Rif. RGE 182/2016 **AV598373**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITA' BATTINCOLLO, VIA VALLE, - AREA URBANA F/1 di mq 549 sita al piano terra. E' annessa ad un fabbricato di civile abitazione e box garage. Prezzo base Euro 10.293,75. Offerta minima: Euro 7.720,31. Rilancio Minimo Euro 400. Vendita senza incanto 11/01/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Giuseppe

Cannizzaro Via F.lli Bisogno, 27/A - Avellino tel. 0825782940 - fax 0825271635 cell 3661720934. Rif. RGE 106/2016 **AV598433**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - CONTRADA TRACCIO, - LOTTO 2) TERRENO di 480 mq., qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 23.812,50. Offerta minima: Euro 17.859,37. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Aniello Govetosa. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105 mail: aniello.govetosa@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 94/2010 **AV598078**



MONITORO INFERIORE (AV) - LOCALITA' MISCIANO, - LOTTO 2) QUOTA DI 500/1000 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ DI UN APPEZZAMENTO DI TERRENO, circa mq 5.618 con entrostante fabbricato. Prezzo base Euro 10.441,40. Offerta minima: Euro 7.831,05. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 25/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paola Falcone Via C. Colombo, 22 - Avellino tel. 082538342 - 3496484087. Rif. RGE 285/1995 **AV600268**

MONITORO SUPERIORE (AV) - FRAZIONE BANZANO-CONTRADA MONTE, - LOTTO 2) DIRITTO DI USUFRUTTO DEL 50% SU SUOLO esteso per are 13.03. Prezzo base Euro 357,33. Offerta minima: Euro 268,00. Rilancio Minimo Euro 200. **LOTTO 3) DIRITTO DI USUFRUTTO DEL 50% DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** esteso per are 7.27. Prezzo base Euro 202,50. Offerta minima: Euro 151,88. Rilancio Minimo Euro 100.00. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza

n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmine Freda Via M. Del Gaizo, 52 - Avellino tel. 0825734996. Rif. RGE 140/2005 **AV598925**

MOSCHIANO (AV) - LOCALITA' GRIGNANO, - LOTTO 1) TERRENO consistenza 74 are e 36 centiare. Prezzo base Euro 18.822,38. Offerta minima: Euro 14.116,78. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 2) TERRENO** consistenza 43 are e 74 centiare. Prezzo base Euro 11.071,69. Offerta minima: Euro 8.303,77. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 18/01/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Roberto Di Franza Via Pini, 10 - Avellino tel. 082522345 fax: 08251681360. Rif. RGE 266/2014 **AV597169**

MOSCHIANO (AV) - LOCALITA' VALLEFREDDA, - LOTTO 1) TERRENI per una superficie di mq 3.346 p.la 48 qualità nocciolo, mq. 3.270 p.la 153 qualità nocciolo, mq. 42.590 p.la 160 qualità nocciolo. Prezzo base Euro 78.545,54. Offerta minima: Euro 58.909,15. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Maietta Via Gramsci, 18 - Sperone (AV) tel. 3471643670 email antoma80@hotmail.it. Rif. RGE 177/2011 **AV599659**

PRATOLA SERRA (AV) - LOTTO IV) QUOTA DI 83/1000 DI NUDA PROPRIETÀ E 167/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI; QUOTA DI 10/1000 DI NUDA PROPRIETÀ E 21/1000 DI PROPRIETÀ DI TERRENI. Prezzo base Euro 3.315,01. Offerta minima: Euro 2.486,25. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Irene Manzione Via Provinciale, 30 - Contrada (AV) tel. 082572035 Cell 3336134955. Rif. RGE 130/2009 **AV612465**

QUINDICI (AV) - LOCALITA' SAN FRANCESCO SAVERIO O FORESTA, - LOTTO 2) QUOTA DI 500/1000 DI TERRENI per una superficie di mq 13864. Prezzo base Euro 6.497,74. Offerta minima: Euro 4.873,31. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Maietta Via Gramsci, 18 - Sperone (AV) tel. 3471643670 email antoma80@hotmail.it. Rif. RGE 177/2011 **AV599660**

SANT'ANDREA DI CONZA (AV) - CONTRADA FONTANA IANNELLA, - LOTTO 9) TERRENO esteso are 71.10, ricadente in Zona E3, qualità pascolo arborato. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00. Rilancio Minimo Euro 100. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 85/2012 **ANG612847**

SERINO (AV) - LOCALITA' CERRETO, - LOTTO A) TERRENO di qualità bosco ceduo della superficie di Ha 2.46.52. Prezzo base Euro 31.200,19. Offerta minima: Euro 23.400,14. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO B) TERRENI** di qualità bosco ceduo per Ha 4.17.49; incolto produttivo di Ha 2.17.00; pascolo di Ha 0.32.10. Prezzo base Euro 84.365,44. Offerta minima: Euro 63.274,08. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 01/02/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Stefania Festa, via Salvatore Pescatori, n. 83, pec: stefania.festa@avvocatiavellinopec.it - cell. 3396950575; e-mail: stefania.festa@virgilio.it. Rif. RGE 145/2012 **AV600154**

SOLOFRA (AV) - VIA FORNA, - LOTTO 4) DIRITTI IN RAGIONE DI 67/1000 SU AREA DI SEDIME della superficie di mq 84,60.

Prezzo base Euro 925,50. Offerta minima: Euro 694,12. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 mail carmine.matarazzo@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 141/2008 **AV600404**

SUMMONTE (AV) - LOCALITA' MANNI, - LOTTO 3) 1) TERRENO BOSCO CEDUO di are 00.96; **2) TERRENO SEMINATIVO ARBORATO** di are 08.32; **3) TERRENO SEMINATIVO ARBORATO** di are 01.52; **4) TERRENO SEMINATIVO ARBORATO** di are 15.60; **5) TERRENO A PASCOLO** di are 00.32. Prezzo base Euro 33.817,50. Offerta minima: Euro 25.363,12. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Lucia Paduano Via Luigi Amabile, 13 - Avellino tel. 082536030 Cell 3477795073. Rif. RGE 212/2013 **AV597621**

TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA PORTA NOVA, - LOTTO 2) PICCOLO APPEZZAMENTO DI TERRENO della superficie di circa mq 162, con all'interno un manufatto in lamiera adibito a deposito di attrezzi agricoli (non accatastato e urbanisticamente abusivo e non sanabile). Prezzo base Euro 2.300,00. Offerta minima: Euro 1.725,00. Rilancio Minimo Euro 80.00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Piroli Avellino Via U. Nobile, 5. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Nicola Virginio Angelo Piroli tel. 082533619 - 0825781866. Custode Giudiziario Avv. Anna Garofalo Via Circumvallazione, 24 - Avellino tel. 0825786453 email avv.anna.garofalo@virgilio.it. Rif. RGE 4/2017 **AV612691**

Tribunale di Avellino

VENDITE IMMOBILIARI MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1) Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino, entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta ci deve essere un motto o uno pseudonimo dell'offerente, il nome del giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta;

2) L'offerta dovrà contenere: · il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (**non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta**), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; · i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; · l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato, a pena di esclusione; tale indicazione non è necessaria in caso di vendita con incanto; · le modalità ed il termine di pagamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita. In mancanza di indicazione del termine, si intende che esso è di 60 giorni dalla aggiudicazione. Se il termine è superiore a 60 giorni, il prezzo offerto si intende maggiorato degli interessi al tasso ufficiale di riferimento dalla data della aggiudicazione al saldo. Il giudice può escludere dalla gara offerte che prevedano un termine di pagamento superiore ai 120 giorni; tale indicazione non è necessaria nel caso di vendita con incanto, nella quale il termine per il versamento delle somme sopra indicate è di 60 giorni dall'aggiudicazione; · ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; tale indicazione

non è necessaria nel caso di vendita con incanto; l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e delle condizioni della vendita.

3) Nel caso in cui l'offerente fosse interessato all'acquisto di uno solo, indifferentemente, tra più lotti di beni simili (es. box) posti in vendita dalla medesima procedura in una stessa udienza, potrà fare una unica offerta valida per più lotti, dichiarando di volerne acquistare però uno solo. In tal caso, se si renderà aggiudicatario di uno dei lotti, non sarà obbligato all'acquisto dei lotti successivi.

4) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Proc. esecutiva N. ", seguito dal numero della procedura, per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto (del prezzo a base d'asta nel caso di vendita con incanto), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi dell'articolo precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo.

5) L'offerta presentata è irrevocabile, salvo che in caso di vendita con incanto. Essa, non dà diritto all'acquisto del bene, restando piena facoltà del Giudice di valutare se dar luogo o meno alla vendita. La persona indicata nella offerta come futura intestataria del bene è tenuta a presentarsi all'udienza.

6) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta. In caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dalla aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, mediante versamento su libretto di deposito bancario/postale intestato alla procedura, secondo quanto indicato all'atto dell'aggiudicazione o immediatamente dopo.

7) In caso di più offerte valide, si procederà a gara

sulla base della offerta più alta.

8) L'offerta non conforme, per importo del prezzo o altro, alle condizioni sopra riportate è inefficace.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

1) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo.

2) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e trascrizioni saranno cancellate a cura della procedura e a spese dell'aggiudicatario. Se l'immobile risulta occupato dal debitore o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero, che sarà eseguito a cura del Custode Giudiziario.

3) Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

4) La proprietà del bene ed i conseguenti oneri saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data di efficacia del decreto di trasferimento, e in ogni caso non prima del versamento dell'intero prezzo e dell'importo delle spese.

5) Gli offerenti possono ottenere un mutuo ipotecario per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile, a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ciascuna delle banche evidenziate nell'elenco consultabile su rete internet all'indirizzo <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it>. Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino, dal Custode i cui riferimenti sono indicati nelle singole ordinanze di vendita e su rete Internet all'indirizzo <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it>

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 50
gennaio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**Iunica** app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net