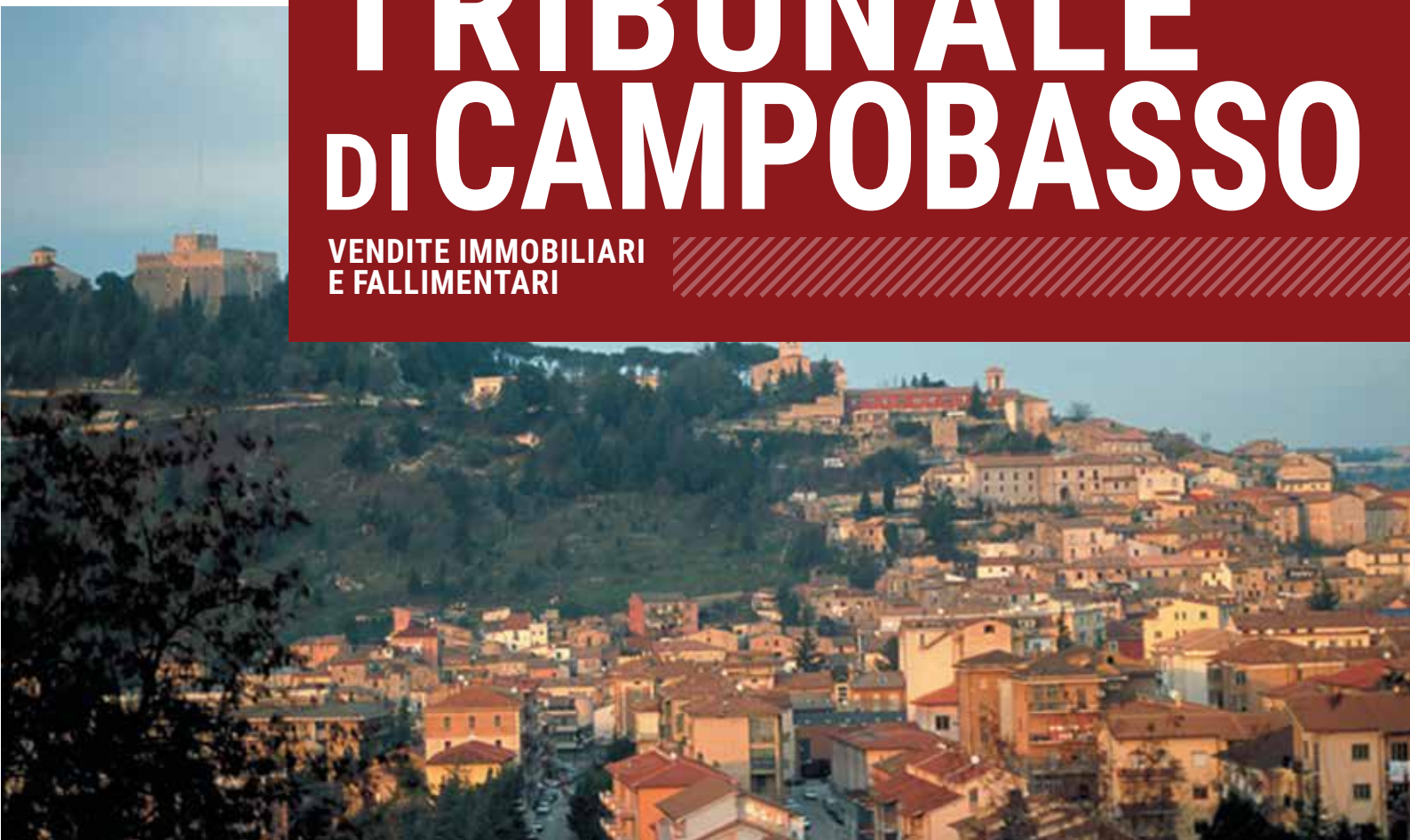




# TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

**VENDITE IMMOBILIARI  
E FALLIMENTARI**



## Abitazioni e box

**BOJANO (CB) - VIA BIFERNO, 7 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** composto da piano terra primo e secondo, con scala interna. locale deposito in Vicolo Duchessa n. 5 al piano terra privo di finestre h. 2,65. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima: Euro 60.750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:00 presso Studio Dott. Eliodoro Giordano Campobasso, piazza della vittoria, n.14/A. G.E. Dott. ssa Barbara Previati. Notaio Delegato Dott. Eliodoro Giordano, tel. 0874416384. Maggiori informazioni

potranno essere richieste presso la Cancelleria civile, nonché presso lo studio del Dott. Eliodoro Giordano. Rif. CC 466/2007 CPB612651

**BUSSO (CB) - VIA ESTERNA COLLE TERRATE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO UNICO - ABITAZIONE POPOLARE/RURALE** distinta catastalmente al Foglio n. 18, Particella n. 1142 sub 1, Categoria A/4, Classe 1, T 1°, Vani 4, Rendita Euro 109,49, graffato con la particella 1142 sub 4 B.C.N.C.; b) un'ex stalla e fienile sita in Via Esterna Colle Terrate snc, distinta catastalmente al Foglio n. 18, Particella n. 1142 sub 2, Categoria C/6, T 1°, Classe U, Consistenza mq. 68,00, Rendita Euro 158,04, graffato

con la particella 1142 sub 4 B.C.N.C.; c) un locale deposito sito in Via Esterna Colle Terrate snc, distinta catastalmente al Foglio n. 18, Particella n. 1142 sub 3, Categoria C/2, P.T., Classe 2, Consistenza mq. 20,00, Rendita Euro 42,35, graffato con la particella 1142 sub 4 B.C.N.C.; Gli immobili sono ubicati esternamente all'area urbana del Comune

di Busso. Sono costituiti da tre distinti manufatti isolati tra loro, posti sullo stesso lotto non recintato, a circa mt. 10,00 di distanza tra loro, e sono facilmente accessibili. Risultano abbandonati da tempo, e non occupati né dal proprietario né da altri soggetti. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima: 22.500,00.



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:

**ASTA**legale.net



Offerta minima in aumento. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 10:30, presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Cristiana Dell'Omo, Campobasso via L.D'Amato n.7, tel. 087465509. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso tel.0874416150, email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 55/2017 **CPB612344**

**CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA CESE, SN - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** adibita ad abitazione ubicata al Piano Primo e Sottotetto della lottizzazione denominata "Colle Alto", composta da: camera, una cucina, soggiorno, un sottotetto praticabile in bagno, con balconi, per una superficie commerciale di mq. 139,78, con annessa autorimessa realizzata in piano interrato oltre a parti comuni esterne adibite a strada di accesso e posti auto. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Offerta minima in aumento Euro 3.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA PIRANDELLO, SNC - LOTTO 16) TERRENO EDIFICABILE** utile per la realizzazione di autorimesse esterne o posti auto di complessivi mq. 110, sito in Campobasso in via Pirandello, ubicato in area retrostante il complesso residenziale denominato "Ateneo - Blocco A/B" di cui fa parte. L'area è composta da due particelle contigue. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima: Euro 8.250,00. Offerta minima in aumento Euro 220,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **VIA PIRANDELLO, SNC - LOTTO 18) POSTI AUTO** in parcheggio privato esterno ubicato al Piano Terra, area retrostante il complesso residenziale denominato

"Ateneo - Blocco A/B" di cui fa parte. L'area risulta in corso di completamento. I posti auto sono identificati al catasto fabbricati nel seguente modo: - Posto Auto n. 1, Foglio 60, P. 1101, sub. 11, categoria C/6, classe 1, 13 mq. - Posto Auto n. 2, Foglio 60, P. 1101, sub. 14, categoria C/6, classe 1, 13 mq. - Posto Auto n. 3, Foglio 60, P. 1101, sub. 17, categoria C/6, classe 1, 13 mq. - Posto Auto n. 4, Foglio 60, P. 1101, sub. 20, categoria C/6, classe 1, 13 mq. - Posto Auto n. 5, Foglio 60, P. 1101, sub. 23, categoria C/6, classe 1, 13 mq. E' possibile inviare l'offerta anche solo per uno o più posti auto appartenenti al lotto, oltre che per l'intero lotto. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.825,00. Offerta minima in aumento Euro 450,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 11:30 presso Studio del Curatore Dott. Michele Maselli, sito in Guardiaregia (CB), Località Padulo Conte, tel. 329/3572745, email. [commercialisti@michelemaselli.it](mailto:commercialisti@michelemaselli.it). G.D. Dott. ssa Rosa Napolitano. Presso lo studio del curatore dott. Michele Maselli sarà possibile ottenere indicazioni sulle modalità di prenotazione delle visite agli immobili nonché ogni ulteriore informazione. Rif. FALL 17/2016 **CPB612311**

**CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, 210 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - immobile riportato in Catasto al foglio 32 particella 1649 Sub 4 e 5 Categoria A/3, CLASSE 3, Consistenza vani 3,5, SUPERFICIE CATASTALE

mq.75 vani 3.5 Rendita € 235,95. E' costituito da un **APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** posto al piano terra di un piccolo fabbricato formato da più appartamenti adiacenti e di una **piccola corte esterna** ad uso esclusivo dell'unità immobiliare stessa. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Offerta minima in aumento Euro 720,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 13:40 presso Sala Aste del Tribunale del Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarla Petrella, Campobasso Via Pietrunti 20, tel. 0874413644. Maggiori informazioni potranno essere richieste presso la Cancelleria delle Esecuzioni ed al Professionista delegato. Rif. RGE 95/2016 **CPB600975**

**CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA COLLE DELLE API, 210 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - immobile in Catasto al foglio 32, particella 1649 sub 6 e sub7 categoria A/2, classe 3, vani 3,5 superficie catastale mq 71 esclusa la superficie esterna. Lo stesso è costituito da un **APPARTAMENTO AD USO RESIDENZIALE** posto al piano terra di un piccolo fabbricato formato da più appartamenti adiacenti, e di una piccola corte esterna ad uso esclusivo dell'unità immobiliare stessa. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00.

Offerta minima in aumento Euro 740,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 13:50 presso Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarla Petrella, Campobasso Via Pietrunti 20, tel. 0874413644. Maggiori informazioni potranno essere richieste presso la Cancelleria delle Esecuzioni e lo studio del Professionista delegato. Rif. RGE 97/2016 **CPB600988**

**CAMPOBASSO (CB) - VIA D'AMICO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA** - L'immobile di cui trattasi è costituito da un **APPARTAMENTO**, sito al secondo piano dell'edificio, confinante a nord con vano scala ed alloggio di altrui proprietà, ad est con via D'Amico, a sud e ad ovest con area condominiale. Esso si compone di una cucina, una sala soggiorno-pranzo, tre camere ed un servizio igienico; nell'angolo sud-ovest è presente un'ampia veranda, mentre i vani prospicienti via D'Amico sono provvisti di due balconi, anch'essi abbastanza grandi. Della stessa unità immobiliare fanno parte le pertinenze costituite da un vano cantina sito al piano seminterrato e da una soffitta al piano sottotetto, entrambi provvisti di aperture di aerazione. Prezzo base Euro 58.640,62. Offerta minima: Euro 43.980,46. Offerta minima in aumento 2 %. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 22/03/19 ore 10:00 presso Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Eliodoro



**HELP DESK telefonico**  
**848.800.583**  
numero dedicato



Giordano, Campobasso P.zza della Vittoria 14/A tel. 0874416384. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it Rif. PD 2264/2009 **CPB612633**

**CAMPOBASSO (CB) - VIALE DEL CASTELLO, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** identificato in Catasto Fabbricati al Fol.125, Part.IIa 576, sub 5, Cat. A 2, Classe 1, Consistenza 4.5 vani, Superficie catastale mq. 84, Rendita € 336,99. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima: Euro 36.900,00. Offerta minima in aumento Euro 985,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 17:00 presso Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Teresa Scacciavillani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacinto Macchiarola, Campobasso Via Muricchio 3, tel. 0874311188. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. PD 1274/2014 **CPB612570**

**CAMPOBASSO (CB) - VIA MAZZINI, 40 - SCALA B, INT. 13,40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** riportato nel N.C.E.U. al FOGLIO 121, p.IIa 442 sub. 99, Cat. A/2, piano 4 -S2 - superficie catastale mq 161 (escluse aree scoperte mq 153), composto da ingresso, tre camere, soggiorno, cucina, pranzo, due bagni tre balconi, cantina (S2). Prezzo base Euro 128.422,50. Offerta minima: Euro 96.316,88. Offertaminima in aumento Euro 2.570,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 11:00 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Angelica Pacini, Campobasso Via Marconi 101, tel. 3292262403. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 35/2016 **CPB601017**

**CAMPOBASSO (CB) - VIA SANTA MARIA DE FORAS, 5/D - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** piano terra con balcone. Prezzo base Euro 19.966,50. Offerta minima: Euro 14.974,87. Offerta minima in aumento Euro 399,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 26/03/19 ore 15:20 presso Sala d'aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26. LOTTO 2) TAVERNETTA.** Prezzo base Euro 9.714,00. Offerta minima: Euro 7.285,50. Offerta minima in aumento Euro 194,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 26/03/19 ore 15:00 presso Sala d'aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Notaio Delegato Dott.ssa Maria Carmela Farinacci, Campobasso Piazza Gabriele Pepe 32, tel. 0874412211. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 67/2008 **CPB601560**

**CAMPOBASSO (CB) - VIA UNGARETTI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO**, composto da 5 vani catastali di mq. 99 lordi. riportato al NCEU nel Comune di Campobasso: F. 67 p.IIa 1230 sub. 62, Via Giuseppe Ungaretti piano terzo scala B, cat. A/2,

Rendita € 438,990 L'esperto stimatore ha riferito che l'immobile è stato edificato in forza di concessione edilizia n. 113/1998 e successiva variante n. 152/2000. Prezzo base Euro 129.100,00. Offerta minima: Euro 96.826,00. Offerta minima in aumento Euro 2.600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 15:30 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. - LOTTO 2) N. 2 LOCALI GARAGES** siti in Campobasso alla Via Ungaretti, riportati al NCEU nel Comune di Campobasso: F. 67 p.IIa 1230 sub. 34, Via Giuseppe Ungaretti Piano T scala B mq. 22, Cat. C/6 rendita € 1122,48; F. 67 p.IIa 1230 sub. 14, Via Giuseppe Ungaretti piano T, mq. 18, Cat. C/6, rendita € 108,77; L'esperto stimatore ha riferito che gli immobili sono stati edificati in forza di concessione edilizia n. 113/1998 e successiva variante 154/1998 e 152/2000. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,01. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 15:40 presso Sala d'aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso David, Campobasso Via Umberto I n. 43, tel. 0874699202. Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 Rif. PD 1082/2015 **CPB599738**

**CAMPOBASSO (CB) - VIA VITTORIO ALFIERI, 101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** riportato in catasto al Fg. 67, particella 525 sub. 37 Cat. A/3 di vani 6,5, piano 1. Vano garage riportato in catasto al fg. 67, particella 525, sub. 10 cat. C/6 di 24 mq. Vano cantina condominiale per la quota di 1/8, riportato in catasto al fg. 67, particella 525, sub. 23 cat. C/2 di mq. 65. Prezzo base Euro 70.125,00. Offerta minima: Euro 52.593,75. Offerta minima in aumento Euro 1.400,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 12:00 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica De Rensis, Campobasso Via Garibaldi 9, tel. 0874/482510. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 59/2010 **CPB598498**

**CAMPODIPIETRA (CB) - CONTRADA POLESE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO RURALE** che si sviluppa su due livelli, di cui uno seminterrato, oltre al sottotetto, di circa 120 mq ed un piano terra di circa 120 mq, per un totale di 240 mq. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima: Euro

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software originale

**ASTAlegale.net**

da oltre 18 anni nel settore  
**Primo per visibilità e diffusione**



51.375,00. Offerta minima in aumento Euro 1.400,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 16:10 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica De Rensis, Campobasso Via Garibaldi 9, tel. 0874/482510. Custode Giudiziarie Vendite Istituzionali Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 68/2006 **CPB599561**

**CAMPODIPIETRA (CB) - CONTRADA SELVA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** consistenza 14 vani. L'unità immobiliare è suddivisa in piano terra, primo e sottotetto. Immediatamente alle spalle del fabbricato principale, è presente un unico corpo immobiliare identificato al subalterno 2 e 3, e precisamente: 1) Locale deposito di attrezzi agricoli con tetto con travi in legno e copertura con lamiera di acciaio di 93 mq.; 2) Locale deposito adiacente alla cantina (subalterno 2), adibito a vano caldaia di 116mq. **TERRENO** di 3.350 mq., seminativo. **TERRENO** di 460 mq. I terreni circondano completamente il fabbricato principale e come tali possono essere considerati come di piena pertinenza del fabbricato stesso. Prezzo base Euro 99.102,00. Offerta minima: Euro 74.327,00. Offerta minima in aumento Euro 1.982,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 13:10 presso Sala aste c/o tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Carlo De Socio, Campobasso Via Sant'Antonio Abate 111, tel. 0874/411676. Custode Giudiziarie Vendite Istituzionali Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 2/2017 **CPB600001**

**CASALCIPRANO (CB) - BORGO MOLINELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA** suddivisa in due corpi di fabbrica: il primo con quattro sale ristorante, cucina a servizio delle sale, servizi igienici e due camere da letto, rispettivamente al piano terra, piano seminterrato e primo piano; il secondo con zona colazione, reception, due camere da letto al piano terra e rimessa, servizi igienici, ingresso e due camere da letto al piano seminterrato. Il tutto con annesso spazio verde circostante. Prezzo base Euro 147.400,00. Offerta minima: Euro 147.400,00. Offerta minima in aumento Euro 2.900,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 26/03/19 ore 16:20 presso sala aste del consiglio dell'ordine degli avvocati Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossella Pucarelli, Campobasso Via Crispi 8, tel. 0874484262. Custode Giudiziarie Vendite Istituzionali Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 14/2011 **CPB612683**



**CASTELMAURO (CB) - VIA GIARDINI SAN NICOLA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO** costituito da un piano terra e un primo piano con destinazione cantina-deposito sito nel

centro abitato del Comune di Castelmauro (CB), in via Gradini San Nicola n° 9 - piano T e 1; entrambi i piani hanno accesso separato, riportato nel N.C.E.U. al foglio 23, p.la 469, sub 8, categoria C/2, mq. 271, R.C. € 275,58 (quota 1/1). Prezzo base Euro 50.998,42. Offerta minima: Euro 38.248,82. Offerta minima in aumento Euro 1.020,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 16:00 presso sala aste c/o Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Natalina Giannaccaro, Campobasso Via G. Mazzini 65, tel. 0874/65662. Custode Giudiziarie Vendite Istituzionali Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 63/2017 **CPB612599**



**CERCEMAGGIORE (CB) - VIA GALARDI, 87-88 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** riportato in catasto al Fg. 13, p.la 1233, Cat. A/2, Classe 2, Vani 13, R. C. 973,52 e p.la 1237 sub. 1/2/3 (la sub. 2 è: Cat. A3, Classe U, Vani 3,5, R.C. 173,53) - (la sub. 3 è: Cat. C/6, Classe 1, vani 36 m2, R.C. 44,62), formato da un unico corpo su due piani oltre la soffitta ed il seminterrato. **Terreni** censiti al Foglio 13, p.la 105, p.la 1236, 1238, 1240, 1242, 1244 e 1246, adiacenti al fabbricato rurale. L'intera superficie è di 3.500 m2. Prezzo base Euro 186.150,00. Offerta minima: Euro 139.612,50. Offerta minima in aumento Euro 3.750,00. Cauzione 10% del

prezzo offerto. **CONTRADA VICCIARO, SNC - LOTTO 2) TERRENI** censiti al : Fg. 12 p.la 399 (superficie 0.05.50, sem. arborato, R.A. 2,56 R.D. 1,14), p.la 400 (superficie 0.00.74, pascolo arb., R.A. 0,02 R.D. 0,05), p.la 507 (superficie 0.11.20, semin., R.A. 5,21, R.D. 1,74), p.la 655 (superficie 0.17.40, seminativo, R.A. 8,09, R.D. 2,70) e p.la 656 (superficie 0.10.00, prato, 2,07 R.D. 1,55); Fg. 13 p.la 271 (superficie 0.14.00, bosco alto, R.A. 0,43, R.D. 1,45), p.la 215 (superficie 0.03.00, prato/seminativo, R.A. 3,34, R.D. 1,15), p.la 840 (superficie 0.07.00, prato/semin., 3,77, R.D. 1,79). Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 16:30 presso Sala d'aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica De Rensis, Campobasso Via Garibaldi 9, tel. 0874/482510. Custode Giudiziarie Vendite Istituzionali Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 78/2013 **CPB599594**

**FERRAZZANO (CB) - CONTRADA SAN SALVATORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** facente parte di un edificio di tre piani sito in Ferrazzano alla C.da San Salvatore snc. Lo stesso è strutturato su due piani con ingressi autonomi comunicanti tra di loro con una scala a chiocciola in legno composto da 8,5 vani catastali di mq 179 circa. riportato al NCEU nel Comune di Ferrazzano: F. 74 p.la 264 sub. 7 F. 74 p.la 264 sub. 8 (corte esclusiva del sub. 7), C.da San Salvatore snc, cat. A/4, Rendita € 438,99 L'esperto stimatore ha riferito che l'immobile è stato edificato in forza di concessione edilizia



n. 340 del 19.3.1985, n. 561 del 5.4.1990 e n. 667 del 19.5.1992. Risulta trascritto, dopo l'iscrizione ipotecaria, un atto di assegnazione della casa coniugale non opponibile al creditore ipotecario procedente. Prezzo base Euro 271.000,00. Offerta minima: Euro 203.250,01. Offerta minima in aumento Euro 5.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 12/03/19 ore 15:00 presso sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso David, Campobasso Via Umberto I n. 43, tel. 0874699202. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso, tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 54/2017 **CPB600970**

**FOSSALTO (CB) - CONTRADA TRE MONTI (EX C.DA LACONE), 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE (EDIFICIO RESIDENZIALE)** Piano T-1-2-S1 in catasto al NCEU, Fg. 30, P.lla354 sub. 1 e 2, cat. A/7, Classe U, Consistenza 20 vani, Sup. catastale 598 m2 che insiste su terreno di 2590 mq. Prezzo base Euro 615.300,00. Offerta minima: Euro 461.475,00. Offerta minima in aumento Euro 12.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 16:40 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica De Rensis, Campobasso Via Garibaldi 9, tel. 0874/482510. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150

email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 94/2015 **CPB599583**



**RIPALIMOSANI (CB) - VIA GIUSEPPE DI VITTORIO, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** composto da 12 vani, seminterrato, piano terra, primo piano e sottotetto non rifinito, complessivi mq 455. Prezzo base Euro 129.853,00. Offerta minima: Euro 97.390,00. Offerta minima in aumento Euro 2.597,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 02/04/19 ore 16:00 presso sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n. 26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Di Rauso Simona. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Mancini, Via Borgo Nuovo, 14, tel. 086529443. Rif. RGE 67/2015 **CPB611643**

**SALCITO (CB) - CONTRADA PIETRA ROMANA N. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA** composta da piano terra di mq 81,12 e primo piano di mq 66,42 con antistante una corte ed un terreno agricolo (corte con terreno 600,00 mq) Cat. A/3 - consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 36.100,00. Offerta minima: Euro 27.075,00. Offerta minima in aumento Euro 750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 16:20 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Federica De Rensis, Campobasso Via Garibaldi 9, tel. 0874/482510. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 16/2015 **CPB599574**

**SAN GIULIANO DEL SANNIO (CB) - VIA REDOLE, 4 / 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CANTINA** di mq 23 con ingresso indipendente, posta al piano terra di un fabbricato in muratura. Catasto fabbricati Foglio 18 - Particella 135 - sub 1 - Categoria A/6 - Classe 2 - Consistenza 3,5 vani- Superficie catastale totale 79 mq -totale escluse aree scoperte 78 mq. Prezzo base Euro 5.175,00. Offerta minima: Euro 3.882,00. Offerta minima in aumento Euro 104,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **LOTTO 2) FABBRICATO** in muratura portante che si sviluppa su 3 piani collegati da una piccola scala, per complessivi mq 91; al piano primo vi è un piccolo soggiorno dotato di camino; il piano secondo è costituito da un locale disimpegno ed un bagno dotato di sanitari; al piano terzo vi sono due camere da letto. Catasto fabbricati Foglio 18 - Particella 135 - sub 1 - Categoria A/6 - Classe 2 - Consistenza 3,5 vani- Superficie catastale totale 79 mq -totale escluse aree scoperte 78 mq. Prezzo base Euro 20.475,00. Offerta minima: Euro 15.357,00. Offerta minima in aumento Euro 410,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 10:20 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fernanda Tabasso, Campobasso Contrada Colle delle Alpi 107/B, tel.3384462842. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150

email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 44/2016 **CPB599529**



**TRIVENTO (CB) - CONTRADA CARUSCIA, SNC-FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE** riportato al Catasto Terreni al foglio n. 38, p.la n. 490 di are 16.50 quale "fabbricato urbano da accertare" e al Catasto Terreni al foglio n° 38, p.la n. 456 di are 00.30 quale corte del fabbricato sopra menzionato. E' prevista l'applicazione dell'I.V.A. come per legge. Prezzo base Euro 21.660,00. Offerta minima: Euro 21.660,00. Offerta minima in aumento Euro 434,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 13/03/19 ore 10:00 Presso Studio D'Elisa Campobasso Via Crispi 8. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Ernesto D'Elisa, tel. 0874493422. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it). Rif. RGE 55/2016 **CPB601580**

**VINCHIATURO (CB) - VIA GIARDINO E VIA MARCONI, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO** composto da uno stabile su tre livelli in comunicazione attraverso una scala interna adibito in parte ad abitazione ed in parte a destinazione produttiva. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima: Euro 31.800,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 15:20 presso sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso David, Campobasso Via Umberto I n. 43, tel. 0874699202. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 19/1996 **CPB599494**



**CAMPOBASSO (CB) - VIA IV NOVEMBRE, 94 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE** posta al piano seminterrato, identificata in catasto al foglio n. 131, P.IIa n. 22, subalterno n. 16, cat. C/6, classe 1, consistenza mq. 151. Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima: Euro 26.775,00. Offerta minima in aumento Euro 750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **LOTTO 4) UNITA' IMMOBILIARE** posta al piano seminterrato, identificato al catasto al foglio 131, particella n. 22, sub.32, cat. C/2, classe 2, consistenza mq. 297 e P.IIa n. 265 categoria area urbana consistenza mq. 430. Prezzo base Euro 158.400,00. Offerta minima: Euro 118.800,00. Offerta minima in aumento Euro 3.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **LOTTO 5) UNITA' IMMOBILIARE** posta al piano seminterrato, identificato in catasto al foglio 131, particella n. 22, sub. 30, cat. c/2, classe 4, consistenza di mq 26. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Offerta minima in aumento Euro 150,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 12:30 Presso Sala d'aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giovanni Grieco, Campobasso Via Umberto I, n.5, tel. 0874698739. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 110/2012 **CPB599413**

**CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA SAN GIOVANNI IN GOLFO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE CON DESTINAZIONE D'USO TEATRO, CINEMATOGRAFO, SALA PER CONCERTI** Piano T-1; Nella vendita sono comprese tutte le attrezzature ed i beni mobili che si trovano all'interno del locale e di proprietà della Curatela fallimentare. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima in aumento Euro 5.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 15:10 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso David, Campobasso Via Umberto I n. 43, tel. 0874699202. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 55/2012 **CPB599478**

**CAMPOBASSO (CB) - RIONE SAN VITO, SNC - LOCALE COMMERCIALE** in discreto stato conservativo di circa Mq. 68, al piano terra, in confine con strada ed altra proprietà della debitrice censito al NCEU del Comune di Campobasso al Foglio 59, Part.IIa 130 sub 3, Cat. C1, Classe 1. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Offerta minima in aumento Euro 270,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 14:00 Presso Studio Avv. Giancarla Petrella Campobasso Piazza della Vittoria 14/A. G.E. Dott.ssa Teresina Pepe. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarla Petrella, tel.0874413644. Maggiori

informazioni potranno essere richieste presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e lo studio del Professionista delegato. Rif. RGE 51/2013 **CPB601036**



**CASTROPIGNANO (CB) - CONTRADA LACONE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE** costituito da **negozio** al piano terra di circa 108 mq, **civile abitazione** al primo piano di 6 vani e **laboratorio artigianale** al piano terra adiacente il negozio di circa 24 mq, con area circostante di 1500 mq costituente corte comune. prezzo base euro 130.540,50. offerta minima: euro 97.905,38. offerta minima in aumento euro 2.600,00. cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 26/03/19 ore 16:40 presso Sala aste del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossella Pucarelli, Campobasso Via Crispi 8, tel. 0874484262. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 156/2013 **CPB612676**



**RIPALIMOSANI (CB) - CONTRADA IONTAPEDE, SNC - LOTTO UNICO** composto da : **1. porzione di fabbricato ad uso commerciale**, già in corso di costruzione, composta da un piano terra di circa mq 249 e

di un sovrastante primo piano di circa mq 400, riportato nel N.C.E.U. al foglio 28, part. 586 sub 3, Piano T-1 ; **2. terreno** adiacente al fabbricato, riportato nel Catasto terreni al foglio 28, part. 493 di mq 499, seminativo, classe 3, R.D. € 0,64, R.A. € 1,16 ; **3. altra porzione di terreno** adiacente al fabbricato, riportato nel Catasto terreni al foglio 28, particella 500 di mq 54, seminativo, classe 3, R.D. € 0,07 e R.A. € 0,13. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima: non può essere inferiore al 20% del valore di stima. Offerta minima in aumento Euro 1.600,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 11:00 presso Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso. G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista delegato Avv. Enrica Consales tel. 087490199. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email aste@ivgmolise.it. Rif. RGE 27/2011 **CPB612584**

**SAN GIOVANNI IN GALDO (CB) - VIA PIANA PASQUALE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE** costituito da: **A) un edificio destinato ad attività commerciale** che si sviluppa su due livelli. Il piano terra, la cui superficie è di 1.025 mq, ospita un ampio locale destinato ad esposizione, due depositi ed il locale igienico con antibagno; il piano primo, la cui superficie è di 835 mq, ospita una sala esposizione, tre uffici ed il servizio igienico. Sui lati est ed ovest dell'edificio sono presenti due terrazzi di superficie pari a circa 221 mq. **B) un edificio destinato a garage e magazzino** che si sviluppa su un unico livello di piano. All'interno sono presenti un garage di 220 mq, un magazzino, un wc ed un piccolo ufficio per un totale di circa 105 mq. La superficie dell'intero lotto è di 7.130 mq con un'area parcheggio antistante l'edificio A. Prezzo base Euro 868.000,00. Offerta minima: Euro 651.000,00.



Offerta minima in aumento Euro 17.360,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista, il giorno 15/03/19 ore 10:00 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fernanda Tabasso, Campobasso Contrada Colle delle Alpi 107/B, tel. 0874484350. Custode Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it) Rif. RGE 137/1996 **CPB599250**



**CAMPOBASSO (CB) - CONTRADA POLESE, SNC - LOTTO 1) TERRENO** fg. 82 p.lle nn. 120-122-147-148-31. Prezzo base Euro 97.443,00. Offerta minima: Euro 73.082,25. Offerta minima in aumento Euro 3.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **LOTTO 2) TERRENO** fg. n. 82 p.lle nn. 37, 130, 128. Prezzo base Euro 34.118,73. Offerta minima: Euro 25589,05. Offerta minima in aumento Euro 1.200,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Spese 20% del prezzo offerto. **Vendita senza incanto 15/03/19 ore 10:00** Presso Studio Legale Discenza Campobasso Via Giuseppe Mazzini n.104. G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Teresa Discenza, Campobasso Via G. Mazzini 104, tel. 0874484270. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it) Rif. RGE 2/2014 **CPB599094**

**FERRAZZANO (CB) - STRADA PROVINCIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - 1) TERRENO** distinto in catasto terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, p.lla 1577 di are 05,00, **2) TERRENO** distinto in catasto

terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, p.lla 1580 di are 11,99 **3) TERRENO** distinto in catasto terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, p.lla 944 di are 00,90, **4) TERRENO** distinto in catasto terreni Comune di Ferrazzano, foglio 77, p.lla 941 di are 09,35. Prezzo base Euro 144.900,00. Offerta minima: Euro 108.675,00. Offerta minima in aumento Euro 2.898,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 15/03/19 ore 13:30 presso Sala Aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giancarla Petrella, Campobasso Via Pietrunti 20, tel. 0874413644. Maggiori informazioni potranno essere richieste presso la Cancelleria delle Esecuzioni ed al Professionista delegato Rif. RGE 22/2014 **CPB600938**

**MATRICE (CB) - CONTRADA CASONE PACCA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI** : Fabbricato rurale are 2,80, senza rendita; Seminativo Classe 3 ha 1.24,90; Cat. D/10 C.da Casone Pacca Piano T; Seminativo Classe 3 ha 2.33,85; Seminativo Classe 3 ha 1.69,30; Seminativo Classe 3 a 5,40;. Prezzo base Euro 11.680,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 15:00** Presso Sala d'aste del Tribunale di Campobasso, alla Piazza Vittorio Emanuele II, n.26. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso David, Campobasso Via Umberto I n. 43, tel. 0874699202. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Molise tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it) Rif. RGE 149/1993 **CPB599434**

**MIRABELLO SANNITICO (CB) - STRADA PROVINCIALE N. 57 - FOSSO VERNILE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI** siti in Mirabello Sannitico (CB). Prezzo base Euro 6.126,00. Offerta minima: Euro 4.594,50. Offerta minima in aumento Euro 125,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 26/03/19 ore 15:40 presso Sala d'aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Rosa Napolitano. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giulio Berchicci, Campobasso Via S. Giovanni 15/C, tel. 0874484529. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Campobasso tel. 0874416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it) Rif. RGE 15/2008 **CPB600346**

**TUFARA (CB) - CONTRADA ISCHIA DEI MEDICI (GIÀ ISCHIA DEI MULINI), SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TERRENI E FABBRICATI** riportati in Catasto al NCT del Comune di Tufara: F. 16 p.la 7, seminativo classe 1, are 25,20, R.D. € 6,51, R.A. € 7,81; F. 16 p.la 12, seminativo classe 1, are 13,40, R.D. € 3,46, R.A. € 4,15; F. 16 p.la 216, seminativo classe 1, are 2,20, R.D. € 0,57, R.A. € 0,68; F. 16 p.la 217, seminativo classe 1, are 3,70, R.D. € 0,96, R.A. € 1,15; F. 16 p.la 227, seminativo classe 1, are 6,00, R.D. € 1,55, R.A. € 1,86 ed in parte pascolo classe 2, are 0,70, R.D. 0,03 e R.A. 0,01; F. 16 p.la 231, seminativo classe 1, are 13,00, R.D. € 3,36, R.A. € 4,03 ed in parte pascolo classe 2, are 0,80, R.D. 0,03, R.A. 0,02; F. 16 p.la 234, pascolo classe 2, are 0,96, R.D. € 0,03, R.A. € 0,02; F. 16 p.la 398, seminativo classe 1, are 59,95, R.D. € 15,48, R.A. € 18,58 ed in parte Pascolo classe 2, are 2,65, R.D. € 0,12 e R.A. € 0,07 F. 18 p.la 57, seminativo classe 3, are 25,10, R.D. € 2,59, R.A. € 6,48; F. 18 p.la 58, bosco

ceduo classe 2, are 59,60, R.D. € 4,31, R.A. € 1,85; F. 18 p.la 128, bosco ceduo classe 2, are 94,20, R.D. € 6,81, R.A. € 2,92; F. 18 p.la 69, seminativo classe 3, ha 1.12,30, R.D. € 11,60, R.A. € 29,00; F. 18 p.la 124, seminativo classe 3, are 47,90, R.D. € 4,95, R.A. € 12,37; F. 25 p.la 117, seminativo classe 3, are 0,10, R.D. € 0,01, R.A. € 0,03; F. 25 p.la 119, seminativo classe 3, are 00,50, R.D. € 0,05, R.A. € 0,013; F. 25 p.la 125, uliveto classe 2, are 3,70, R.D. € 1,05, R.A. € 0,76, ed in parte vigneto classe 2, are 0,60 R.D. € 0,29, R.A. 0,26; e riportati al NCEU del Comune di Tufara: F. 16 p.la 399 sub. 2, D/10, Rendita € 1.500,00 L'immobile è costituito da una stalla per ovini le cui caratteristiche sono dettagliatamente descritte nella relazione dell'esperto stimatore in atti e che deve essere necessariamente consultata prima della partecipazione alla vendita. SI PRECISA CHE LA PARTICELLA 231 DEL F. 16 DOVRA' ESSERE FRAZIONATA A CURA E SPESE DEL VENDITORE, COME DA CONSULENZA DELL'ARCH. ORIENTE, DEPOSITATA NELL'AMBITO DEL GIUDIZIO DI DIVISIONE DINANZI AL TRIBUNALE DI CAMPOBASSO CHE DEVE QUI INTENDERSI RICHIAMATA E CHE DEVE, PARIMENTI, ESSERE NECESSARIAMENTE VISIONATA. Prezzo base Euro 71.200,00. Offerta minima: Euro 53.400,01. Offerta minima in aumento Euro 1.500,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. **Vendita telematica con modalità sincrona mista il giorno 19/03/19 ore 15:50 presso Sala aste del Tribunale di Campobasso, alla piazza Vittorio Emanuele II, n.26.** Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Simona Di Rauso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso David, Campobasso Via Umberto I n. 43, tel. 0874699202. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso tel. 0874/416150 email [aste@ivgmolise.it](mailto:aste@ivgmolise.it) Rif. RGE 100/2005 **CPB599749**

**Tribunale di Campobasso**  
**www.tribunale.campobasso.it - www.astalegale.net**

**COME PARTECIPARE ALLE VENDITE GIUDIZIARIE**

Le vendite possono essere con incanto o senza incanto, come indicato nell'ordinanza o nell'avviso di vendita. Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare entro il giorno indicato nell'avviso di vendita, **DOMANDA UNITAMENTE A DUE ASSEgni CIRCOLARI NON TRASFERIBILI, A TITOLO DI CAUZIONE E DI RIMBORSO SPESE** (salvo conguaglio solo per l'aggiudicatario) **SECONDO LE INDICAZIONI CONTENUTE NELL'ORDINANZA O NELL'AVVISO DI VENDITA.** In caso di mancata aggiudicazione gli assegni verranno immediatamente restituiti all'offerente.

Per le vendite con incanto (ove previsto) entro il decimo giorno successivo all'asta, chiunque è ammesso a depositare ulteriori offerte di acquisto per l'importo del prezzo di aggiudicazione maggiorato di almeno un sesto o di un quinto secondo quanto previsto dell'ordinanza di vendita.

In tal caso il Giudice o il Professionista delegato disporrà una nuova gara al prezzo minimo pari a quello dell'offerta in aumento.

**PER INFORMAZIONI, MODALITA' DI VENDITA E VISITE AGLI IMMOBILI RIVOLGERSI A:**

Istituto Vendite Giudiziarie del Molise, via Galanti 19, 86100 • Campobasso Tel/fax 0874416150 - 337665146 - e-mail: aste@ivgmolise.it

oppure al Professionista Delegato secondo quanto previsto nell'ordinanza di vendita

LA PARTECIPAZIONE ALLA VENDITA PRESUPPONE LA CONOSCENZA INTEGRALE DELL'ORDINANZA O DELL'AVVISO DI VENDITA DELLA PERIZIA DISPONIBILI SUI SITI INTERNET: [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.ivgmolise.it](http://www.ivgmolise.it) PRESSO L'I.V.G. MOLISE O PRESSO IL TRIBUNALE DI CAMPOBASSO

**MUTUI**

Gli acquirenti possono pagare il saldo del prezzo ricorrendo a finanziamenti bancari presso gli Istituti di credito quali Unicredit Banca, Banca Popolare di Lanciano e Sumana, Banca Popolare di Puglia e Basilicata, Monte dei Paschi di Siena, Banca di Roma, Bancapulla, Banca Popolare di Bari, Poste Italiane, System Spa, Banca Popolare di Ancona, Finabaco srl, Banca Popolare delle Province Molisane, BHW Financial s.r.l., Banca Popolare di Novara, Banca di Credito Cooperativo della Valle del Tr  
 Per maggiori informazioni sulle condizioni offerte dalle singole Banche rivolgersi direttamente alle filiali del singolo Istituto oppure visitare il sito [ww.ivgmolise.it](http://ww.ivgmolise.it)

IN SEGUITO ALL'ENTRATA IN VIGORE DELLA NUOVA NORMATIVA E' INDISPENSABILE CONSULTARE LE MODALITA' DI PARTECIPAZIONE SPECIFICHE DI OGNI VENDITA PUBBLICATA

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente  
 Anno 9 - N. 28  
 17 gennaio 2019  
 Direttore Responsabile  
 Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
 Astalegale.net Spa  
 Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
 20841 Carate Brianza (MB)  
 Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
 Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
 GI.RONCHI Srl  
 Via Rossa Guido, 39  
 20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
 Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.  
 I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



**Astalegale.net**

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008  
 Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870  
 Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
 20841 Carate Brianza (MB)  
 Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) [carate@astalegale.net](mailto:carate@astalegale.net)

**Newspaper Aste**

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

