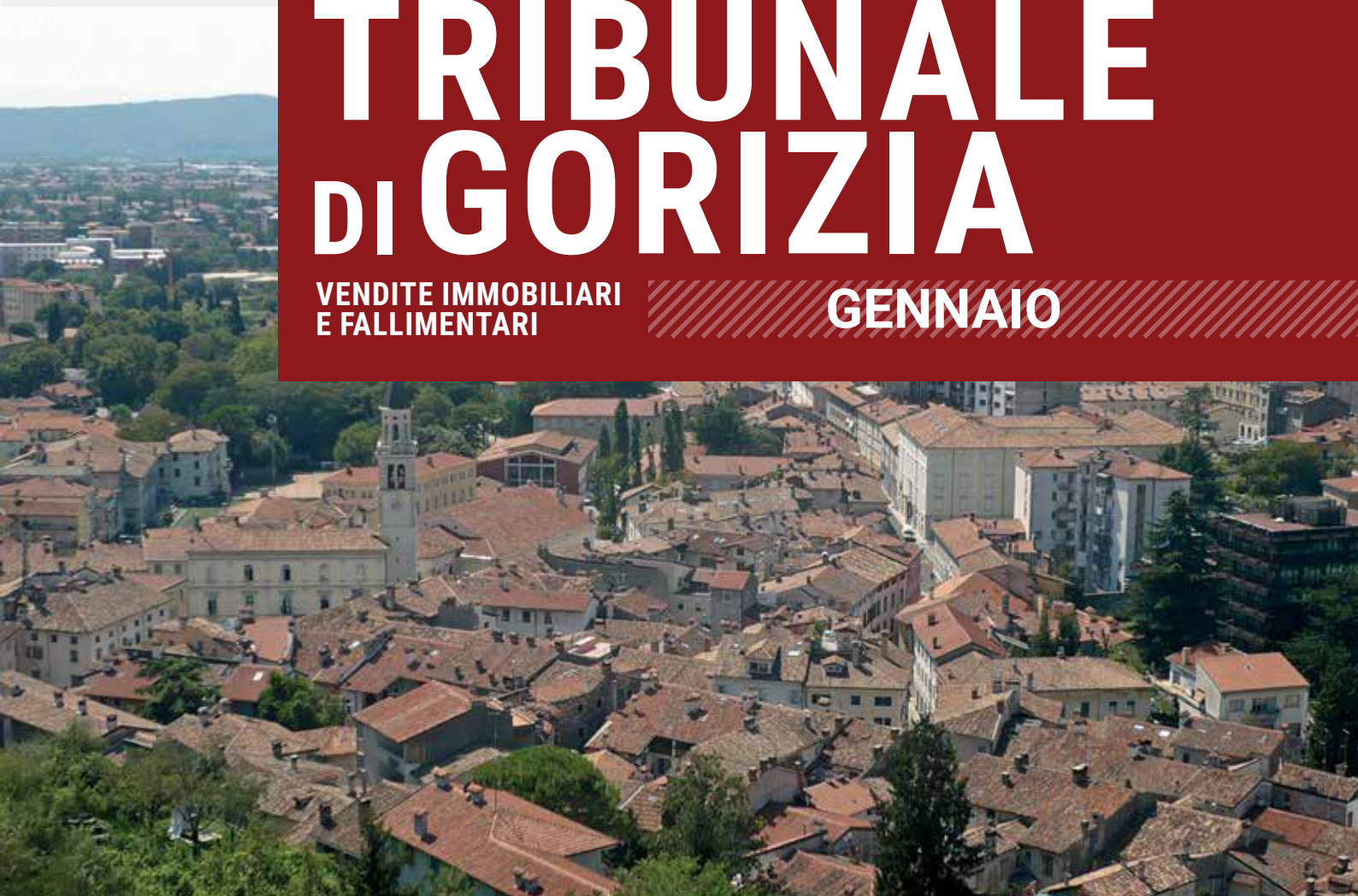




TRIBUNALE DI GORIZIA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI

GENNAIO



Abitazioni e box

GORIZIA (GO) - VIA DEI CORDAIOLI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO al piano rialzato con cantina al piano seminterrato sub a del fabbricato condominiale, costituito da alloggio al piano terra a sinistra, cantina al piano seminterrato per la quota di 1/1 di piena proprietà, **B) CORTE PERTINENZIALE** del complesso condominiale per la quota di 1/2 di piena proprietà. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.600,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza

incanto 15/03/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pietro Beccitel. 048130275. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 80/2018 GOR614320**



GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 6/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) BOX SINGOLO

della superficie commerciale di 7,50 mq e superficie utile di 15 mq. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:30 **VIA IX AGOSTO, 2 - VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 257,16 mq e superficie utile 286,59 mq, di cui 235,20 mq appartamento, 32,73 mq locali accessori e 18,66 mq terrazzo e poggiosi. Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 198.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 48/2018 GOR614223**

GORIZIA (GO) - VIA MARGOTTI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO costituito da: ingresso, corridoio, cucina, poggolo, soggiorno, altro poggolo, due camere, bagno e ripostiglio; con cantina nel piano seminterrato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 82/2018 GOR614201**



GORIZIA (GO) - VIA OBERDAN, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al secondo piano della superficie commerciale di 142,45 mq. Prezzo base Euro

60.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/03/19 ore 11:00 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** sito al terzo piano della superficie commerciale di 111,00 mq. Prezzo base Euro 19.950,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.962,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/03/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 36/2018 GOR614265**

GRADO (GO) - VIA LAZIO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE con tre piani fuori terra e piano interrato. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il**

Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 69/2017 GOR614231



MONFALCONE (GO) - VIA AULO MANLIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al 4 piano di superficie commerciale di mq 106 e relativo garage di mq 12 al seminterrato del condominio. Prezzo base Euro 69.303,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.978,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tiziana Moretti tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 54/2018 GOR614160**



MONFALCONE (GO) - SALITA DEL PATRIARCATO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPENDIO IMMOBILIARE costituito sei enti ed accessori

con corpo di fabbrica principale su due livelli fuori terra ed un corpo di fabbrica secondario sviluppato a piano terra con corte di pertinenza. Il fabbricato principale si suddivide in sei unità adibite ad alloggio mentre il fabbricato secondario è quasi totalmente crollato. Trattandosi di vecchia costruzione in cattivo stato di manutenzione necessita di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. Un tanto per complessivi commerciali mq 667,00. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 130/2017 GOR614235**

MONFALCONE (GO) - VIA PIETRO BLASERNA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - TRATTASI DI APPARTAMENTO al piano terzo con cantina al piano interrato. L'appartamento comprende un atrio, cucina con veranda, un bagno, un soggiorno, camera doppia con ripostiglio e camera singola con poggolo. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/03/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Negro tel. 0481533182. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 57/2015 GOR614240**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - VIA ROMA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano rialzato comprendente: un atrio, una cucina, un bagno, due camere, un poggiolo sul fianco, un soggiorno e un ripostiglio, in ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.875,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mario Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 38/2018 GOR614167**



SAGRADO (GO) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ALLOGGIO: al primo piano composto da tre stanze, disimpegno, antibagno, bagno w.c., ripostiglio, cucinino, terrazzino e terrazza. Un tanto per una superficie calpestabile interna di mq.83,84 oltre a mq 32,87 di terrazze. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mario

Corubolo tel. 0481535750. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 121/2017 GOR614259**

STARANZANO (GO) - VICOLO CAU DE QUA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO di circa 121 mq, box singolo e porzione di marciapiede di 23 mq. Prezzo base Euro 101.960,84. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.470,63. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita AVV. CRISTINA BERTOLANO tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 22/2018 GOR614246**



GORIZIA (GO) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 6/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO, magazzino e wc della superficie commerciale rispettivamente di 63,75 mq e 36,70 mq, ubicati al piano terra e facenti parte di un fabbricato che comprende un piano terra, due piani soprastanti e un piano sottotetto. Il negozio ha un accesso commerciale dalla pubblica via e accesso di servizio dal cortile interno, nel mentre il magazzino e il wc hanno accesso dal cortile interno. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Negro tel. 0481533182.

Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 74/2018 GOR614194

GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO della superficie commerciale di 248,28 mq. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 176.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 48/2018 GOR614222**

MONFALCONE (GO) - VIA ROMA ANGOLO VIA DUCA D'AOSTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO al piano terra dello stabile di mq 104,58 costituito da locale di vendita, magazzino, antibagno e bagno w/c (mq 93,25 commerciali). Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea

Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 58/2018 GOR614179**

MONFALCONE (GO) - VIA VALENTINIS, 3/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - NEGOZIO al piano terra di un complesso condominiale, con annesso magazzino al piano interrato, superficie commerciale di 160,55 mq. Prezzo base Euro 45.948,15. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.461,11. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita AVV. CRISTINA BERTOLANO tel. 0432503364. Ausiliario Marco Fonzar. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 120/2017 GOR614216**



SAN PIER D'ISONZO (GO) - PIAZZA DEL POPOLO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO di circa 54 mq con annesso posto auto. Prezzo base Euro 32.108,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.081,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro

STA legale.net Spa

UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA
Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:
COME PARTECIPARE ALLE ASTE
COME COMPILARE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE
COME VISITARE GLI IMMOBILI IN VENDITA
RILASCIO DOCUMENTAZIONE

Per info e visite:
Marco Fonzar
Tel. 0481/593841 - 337/263353
Orario: 9:00 - 13:00 / 14:00 - 18:00

500,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita AVV. CRISTINA BERTOLANO tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il**

Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 22/2018 GOR614245



SAN CANZIAN D'ISONZO (GO) - VIA N.D. - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE. Prezzo base Euro 65.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 15:00. G.D. Dott. Alessandro

Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Alfredo Pascolin tel. 0481414755. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. FALL 23/2016 GOR601227**

Tribunale ordinario di Gorizia
www.tribunale.gorizia.giustizia.it - www.astalegale.net

Tutti gli annunci degli immobili in vendita con la relativa documentazione sono consultabili sul sito ufficiale del Tribunale di Gorizia www.tribunale.gorizia.giustizia.it e sul portale nazionale www.astalegale.net.

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite giudiziarie. Ogni immobile è stimato da un esperto del Tribunale. Le vendite si svolgono senza incanto.

Oltre al prezzo di aggiudicazione sono dovuti gli oneri fiscali con le agevolazioni di legge (es. prima casa), le spese di iscrizione tavolare e catastali; non sono previsti oneri notarili, né di mediazione. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione.

COME PARTECIPARE

Offerta in carta legale, con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta chiusa

sulla quale non andrà apposta alcuna indicazione, entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato, e contenente un assegno circolare non trasferibile intestato al medesimo Professionista Delegato secondo le indicazioni contenute nell'avviso di vendita, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. L'offerta minima non può essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.

Versamento residuo prezzo, in caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Nella domanda l'offerente dovrà indicare le proprie generalità, il proprio codice fiscale, e, qualora coniugato, se si trovi in regime di separazione o comunione legale dei beni. Se l'offerta viene formulata in nome e per conto di una società, deve essere prodotta una visura CCIAA a riprova dei poteri rappresentativi

dell'offerente.

Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'avviso di vendita consultabili sui siti internet www.astalegale.net e www.tribunale.gorizia.giustizia.it.

Per le aste telematiche consultare il sito www.spazioaste.it

Per la visita dell'immobile rivolgersi al Professionista Delegato.

Per maggiori informazioni e prenotazione visite all'immobile, rivolgersi all'Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale di Gorizia (orari: dal lunedì al venerdì, 9-13 / 14-18; tel. 0481/593841 mobile 337/1263353).

Presso l'Ufficio Vendite, inoltre, sarà possibile ottenere copia delle perizie inerenti gli immobili in vendita e la modulistica necessaria per partecipare alle aste.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 29
gennaio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Scarica le nuove app di Astalegale



Astalegale.net

Scarica l'**unica app** che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.



Newspaper

Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net