



TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

**VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI**



Abitazioni e box

ARCONATE (MI) - VIA A. DIAZ, 36/G - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al piano rialzato composto da ampio soggiorno /cucina con balcone e accesso al giardino di pertinenza, disimpegno notte, bagno e due camere da letto di cui una dotata di balcone oltre box doppio. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.800,00. **VIA E. FERMI, 18-20 - LOTTO 3) APPARTAMENTO** posto al piano terreno di una palazzina condominiale di tre piani composto da ingresso, locale soggiorno, locale cucina, open space con angolo cottura, terrazzino d'accesso al giardino di proprietà esclusiva, zona

notte anticamera, un bagno e due camere, di cui una dotata di balcone. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 120.000,00. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 61/2017 **BU614532**



BUSCATE (MI) - VIA MILANO, 16 - VIA PIETRO MICCA

SNC - A) PER L'INTERO A PARTE DEL FABBRICATO SITO IN VIA MILANO, 16, UN APPARTAMENTO a piano primo, composto da cucina, quattro locali, bagno, ripostiglio, disimpegni e balcone, con annesso un vano cantina a piano cantina. **B) PER LA QUOTA**

INDIVISA IN RAGIONE DI 1/11 IN VIA PIETRO MICCA SNC, 11 BOXES per auto a piano terreno. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio Delegato



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



Dott. Davide Carugati tel. 0331548161. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 152/2014 **BU614766**

BUSCATE (MI) - VIA ROMA, 23 - APPARTAMENTO inserito in un edificio di corte, posto al piano terra, primo e sotterraneo, così suddiviso: a piano terreno è ubicato un locale con accesso dal cortile comune e con un w.c. interno; a pavimento è presente una botola che consente l'accesso ad una cantina interrata. Attraverso una scala esterna comune si accede alla porzione di unità posta al piano primo, internamente la superficie è suddivisa in un locale soggiorno-cucina, un'anticamera, un bagno e una camera. Prezzo base Euro 35.840,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 26.880,00. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Marco Colombo tel. 0331579991. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 93/2017 **BU614535**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA CINQUE GIORNATE, 15 - IN EDIFICIO CONDOMINIALE, APPARTAMENTO di mq. 84 a piano primo della scala "O", contraddistinto con il n. 100, con annesso vano di cantina a piano interrato. L'appartamento è composto da ingresso, locale cucina, pranzo/soggiorno, 2 camere, bagno e piccolo disimpegno, oltre a due balconi prospicienti uno su locale soggiorno e uno su locale camera. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 25/03/19 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 320/2018 **BU616152**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MAGNAGO, 7B-APPARTAMENTO posto al piano terra della superficie commerciale di 73,72 mq. composto da: cucina, soggiorno, bagno e camera con area di proprietà esclusiva di mq 100. Box singolo a rustico posto al piano terra. Prezzo base Euro 32.768,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.576,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marinella Salmini tel. 0331797803.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 199/2015 **BU614456**

BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA PAVIA, 14TER - LOTTO 1) BOX SINGOLO ubicato al piano interrato di una palazzina. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.750,00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** ubicato al piano interrato di una palazzina. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 15:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 813/2016 **BU614326**

BUSTO ARSIZIO (VA) - CORSO SEMPIONE, 6 - APPARTAMENTO al P.3 così composto ingresso, 2 locali, cucina e servizi, con annessa cantina al P. Semint. Prezzo base Euro 27.648,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.736,00. Vendita senza incanto 02/04/19 ore 15:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio Delegato Dott. Faustino Colianni. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 87/2017 **BU613134**



BUSTO GAROLFO (MI) - PIAZZA CAVOUR, 11 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 86,46 mq composto da ingresso, di fronte bagno di servizio alla zona giorno, a destra ampio soggiorno con attigua cucina entrambi i locali con affaccio sul balcone, a sinistra corridoio zona notte con bagno, camera matrimoniale con balcone e seconda camera. Box singolo.

Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Sandro Cannalire. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 92/2015 **BU614484**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA MANZONI, 39 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 74,25. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 02/04/19 ore 09:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Novella Battaini tel. 0331776023. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 512/2017 **BU614895**

CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA GUGLIELMO OBERDAN, 10 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE composto da tre locali e accessori posto al piano secondo, con annesso vano cantina pertinenziale al piano seminterrato e box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 78.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.800,00. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 15:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Dott. Flaviano Atzori. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 721/2017 **BU615071**

CARDANO AL CAMPO (VA) - VIA VOLTURNO, 16 - PORZIONE DI CASA residenziale indipendente della superficie commerciale di 185,50 mq. distribuita su due piani (terra e primo), collegati da scala interna, composta da soggiorno, camera, bagno e disimpegno al piano terra, due camere, cucina, soggiorno, bagni e disimpegno al piano primo, locale box al piano terreno della superficie commerciale di 21,50 mq., sul retro sono presenti un locale ripostiglio ed un wc, oltre

a porzione di terreno di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 320/2015 **BU614348**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA GIOVANNI PIERLUIGI DA PALESTRINA, 47 - PORZIONE DI FABBRICATO ad uso di civile abitazione composta di tre locali e servizi al piano terra, tre locali e servizi al piano primo, il tutto collegato da vano scala interno, con annessi due vani deposito al piano terra e primo in corpo di fabbrica staccato. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 254/2018 **BU614520**

CARONNO PERTUSELLA (VA) - VIA TURLOGH O'CAROLAN, 68 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE composto da soggiorno/pranzo, due camere, disimpegno, bagno e balconi al piano terreno, disimpegno e quattro ripostigli al piano interrato, collegati da scala interna, con annessa area pertinenziale a cortile, nonché box ad uso autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 09:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rossana Ponzin tel. 03311586994. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 610/2017 **BU614445**

CASORATE SEMPIONE (VA) - VIA ROMA, 62 - APPARTAMENTO piano terra e primo oltre ripostiglio e orto. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Guido Fenaroli. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 280/2016 **BU614131**

CASSANO MAGNAGO (VA) - VIA IV NOVEMBRE, 108 - APPARTAMENTO a piano



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

rialzato composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e balconi, con annesso vano cantina a piano seminterrato, nonchè un box per auto sempre a piano seminterrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 08:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Dott. Davide Carugati tel. 0331548161. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. PD 3187/2017 **BU616223**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA PONTE CASTANO, 58 BIS - VILLETTA BIFAMILIARE composta da tre locali più servizi e cortile di proprietà al piano terreno, locale sottotetto al piano primo/sottotetto, con annesso due cantine più servizi al piano interrato e ampio posto auto coperto per due mezzi al piano terreno. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 02/04/19 ore 15:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Zaro tel. 0331625045. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 146/2016 **BU614567**

CASTANO PRIMO (MI) - VIA SAN FRANCESCO, 47 - LOTTO 1) DIRITTO DI SUPERFICIE PER 99 ANNI, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE al piano terra composto da soggiorno-cucina, camera e servizi oltre ad area verde esclusiva, cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. **LOTTO 2) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al primo piano della scala A composto da: soggiorno-cucina, camera e servizi, oltre a cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 4) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI QUADRILOCALE** posto al primo piano scala A formato da ingresso- soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, cantina e box di mq. 9,50 mq. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. **LOTTO 5) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al secondo piano della scala A composto da soggiorno-cucina, camera e

servizi, cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 6) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al secondo piano della scala A composto da soggiorno-cucina, camera e servizi, cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 7) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al terzo piano della scala A, composto da soggiorno-cucina, camera e servizi, oltre a cantina e box di mq. 10,00. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 8) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI MONOLOCALE** posto al piano terreno della scala B, composto da vano multi uso e servizi oltre ad area verde esclusiva cantina e box di mq. 10,00. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.000,00. **LOTTO 9) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** sito al piano terra della scala B composto da soggiorno-cucina, camera e servizi oltre ad area verde esclusiva, cantina e box di 9,50 mq. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.200,00. **LOTTO 10) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al piano terra della scala B composto da soggiorno-cucina, camera e servizi oltre ad area verde esclusiva cantina e box di 9,50 mq. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.600,00. **LOTTO 11) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI APPARTAMENTO** posto al primo piano della scala B composto da ingresso- soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, cantina e box di mq. 10,00. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. **LOTTO 12) DIRITTO DI SUPERFICIE DI 99 ANNI DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al piano terra della scala C composto da soggiorno-cucina, camera e servizi oltre ad area verde esclusiva, cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. **LOTTO 13) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI APPARTAMENTO** posto

al secondo piano della scala composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi oltre a cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.000,00. **LOTTO 14) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al secondo piano della scala C composto da soggiorno- cucina, camera e servizi oltre a cantina e box di 9,50 mq. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 15) DIRITTO DI SUPERFICIE DI 99 ANNI DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al primo piano della scala C, composto da soggiorno-cucina, camera e servizio oltre a cantina e box di mq. 10,00. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 16) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto al secondo piano della scala C composto da soggiorno-cucina, camera e servizi, oltre a cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. **LOTTO 17) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI APPARTAMENTO** posto ai piani terzo e quarto della scala B, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, tre camere e doppi servizi oltre a tre vani nel sottotetto, nonchè cantina e box di mq. 12,50. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.000,00. **VIA SAN FRANCESCO, 47 - LOTTO 3) DIRITTO DI SUPERFICIE PER ANNI 99, DI CUI 82 RESTANTI DI BILOCALE** posto primo piano della scala A composto da soggiorno-cucina, bagno e servizi oltre a cantina e box di mq. 9,50. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331626200. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 445/2017 **BU614367**

CASTELLANZA (VA) - VIALE DON GIOVANNI MINZONI, 2 - IN EDIFICIO CONDOMINIALE, MONOLOCALE ubicato al piano sesto, disposto su unico livello, raggiungibile sino al quinto piano mediante ascensore e poi con ultima rampa di scale. L'appartamento è composto da un local oltre servizio e balcone. Superficie commerciale mq. 22,65. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 25/03/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Carla Elena Gallazzi tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 57/2018 **BU614193**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA CANTALUPA, 842 - LOTTO 2) CIVILE ABITAZIONE di mq 160,99 con annessa autorimessa pertinenziale. Piano terra parzialmente interrato soggiorno, bagno e cucina, al primo piano due camere e un bagno. Un piano interrato con cantina e lavanderia e al piano ammezzato un locale di sgombero. In corpo staccato un prefabbricato in cui si trova l'autorimessa di mq 6.70. **VENDITA TELEMATICA** mediante gara sui siti gvg.fallocoaste.it e www.fallocoaste.it. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 58.800,00. Vendita nel periodo compreso tra il 20/04/19 e il 29/04/2019. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Cosentino tel. 0331256791. Rif. FALL 141/2015 **BU616315**



Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

ASTAlegale.net

da oltre 18 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

CISLAGO (VA) - VIA SAN GIULIO, 7
- **APPARTAMENTO** posto al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e camera. Prezzo base Euro 32.768,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.576,00. Vendita senza incanto 18/04/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Rag. Enza Bulgaroni tel. 0331798896. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 117/2016 **BU614636**

FAGNANO OLONA (VA) - VIA JOHN KENNEDY, 26/28
- **LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, con ripostiglio pertinenziale, e tettoia all'interno di cortile comune, a lato del fabbricato principale (piena proprietà per la quota di 1/1), situato al piano terra, composto da quattro locali, cucina, w.c., ingresso disimpegno, con locale ripostiglio ed uno spazio di tettoia entrambi in corpo staccato, accessibili mediante corte comune. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 11:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 107/2017 **BU614630**

FERNO (VA) - VIA TOTI, 8 - LOTTO 2) APPARTAMENTO posto a piano terra di una palazzina di tre piani e box auto della superficie commerciale di mq. 89,70. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 74.400,00. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Pia Sala tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 525/2015 **BU614147**

GALLARATE (VA) - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 16
- **FABBRICATO** attualmente avente destinazione d'uso residenziale e usi complementari al residenziale costituito da locale ad uso laboratorio uffici con annessa area di pertinenza composto da ingresso servizi e spogliatoio al piano terreno, ripostiglio magazzino, area uffici, spogliatoio servizi, sottotetto non accessibile al piano primo.
 VENDITA TELEMATICA: La vendita si svolgerà mediante gara telematica nel periodo compreso tra il 20/04/19 e il 26/04/19 sui

siti givg.fallcoaste.it e www.fallcoaste.it. Prezzo base Euro 300.000,00. G.D. Dott. Marco Lualdi. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Cosentino tel. 0331256791. Rif. FALL 124/2013 **BU615075**



GALLARATE (VA) - VIA CALATAFIMI, 52 - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 271,68 mq. su tre livelli fuori terra, composta come segue: piano terra: superficie ad uso sgombero; piano primo: soggiorno, disimpegno, tinello, cucina, disimpegno, camera, bagno, balconi; piano secondo: disimpegno, quattro locali sgombero, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 143.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.520,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 185/2016 **BU614358**

GALLARATE (VA) - VIA CIRO MENOTTI, 7 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 161,02 mq costituito da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e due bagni oltre ripostiglio e terrazzo. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 18:00. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Ziglio tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 154/2018 **BU615091**

GALLARATE (VA) - VIA MONSIGNOR MACCHI, 20
- **APPARTAMENTO** adibito a civile abitazione, con annesse cantine pertinenziali (piena proprietà per la quota di 1/1), ubicato al piano rialzato di edificio ad uso residenziale a quattro piani fuori terra, composto da ingresso-disimpegno, due locali e servizi, con annessi due vani cantina al

piano seminterrato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 495/2017 **BU614604**

GOLASECCA (VA) - VIA VITTORIO VENETO, 10B - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE composto da cucina e servizio al piano terra con area pertinenziale, un locale e terrazzo al piano primo, un locale e balcone al piano secondo, il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 23.756,80. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.817,60. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 264/2016 **BU614313**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA CAMPO DEI FIORI, 164
- **PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO** ristrutturato disposto su un unico livello, oltre a cantina e box singolo. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 146/2018 **BU614860**

GORLA MAGGIORE (VA) - VIA SAN FRANCESCO, 4
- **APPARTAMENTO** posto al piano secondo (terzo fuori terra) della scala B, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni e balconi, con annessi cantina e box ad uso autorimessa posti al piano interrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 144/2018 **BU614346**

GORLA MINORE (VA) - VIA ROMA, 33 - APPARTAMENTO al piano secondo, della superficie commerciale di mq 58,40, composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 22.937,60. Offerta minima

ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.203,20. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Rossana Ponzin. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 133/2016 **BU614421**

JERAGO CON ORAGO (VA) - VIA MANZONI, 6 - APPARTAMENTO al piano terra in corte storica composto da 3 locali più servizio, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio e porticato. Prezzo base Euro 48.824,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.618,24. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Sandro Cannalire. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 31/2016 **BU614341**

LEGNANO (MI) - VIA DOMENICO CIMAROSA, 7 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di 56,54 mq, in edificio costruito nel 1949, posto al piano P2 con accesso da scala condominiale, oltre cantina areata al piano interrato. L'appartamento, con accesso da un lungo corridoio, è composto da una zona giorno da cui si accede direttamente alla cucina, al piccolo bagno e ad una camera recuperata dividendo la zona giorno. Prospettante sul cortile c'è un piccolo balcone. L'impianto elettrico risulta essere a norma, l'impianto di riscaldamento è di tipo centralizzato con boiler per la produzione di acqua calda sanitaria. Le finiture sono pavimenti in marmette, rivestimenti in ceramica, porte e serramenti in legno con avvolgibili in PVC, terminali impianto di riscaldamento in ghisa. All'unità immobiliare appartiene la quota di 33,395 millesimi condominiali. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 01/04/19 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 327/2017 **BU614553**

LEGNANO (MI) - VIA PONTIDA, 18 - PER LA QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ, IL BENE RISULTA ESSERE UN APPARTAMENTO ubicato al piano secondo (della superficie commerciale di 59,01 mq), oltre locale cantina al piano interrato (quest'ultima di una superficie

commerciale di 1,61 Mq), di edificio ad uso residenziale/commerciale a quattro piani fuori terra oltre piano seminterrato ad uso cantine. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.800,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 173/2017 **BU614506**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA DE AMICIS, 10 - LOTTO 1) FABBRICATO RESIDENZIALE

composto da due appartamenti oltre a box e terreno pertinenziale. L'appartamento al piano terra ha la superficie commerciale di mq. 96,50. L'appartamento posto al piano primo di mq. 99,50. Il box di mq. 51 ed il terreno di mq. 390. Prezzo base Euro 185.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 139.200,00. **FRAZIONE SANT'ANTONINO - VIA ISONZO, 22 - LOTTO 3) NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto a piano terra di una palazzina di tre piani oltre a box auto e cantina della superficie commerciale di mq. 110,45. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Pia Sala tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 525/2015 **BU614146**



OGGIONA CON SANTO STEFANO (VA) - PIAZZA ITALIA, 7 - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 168,04 mq. con annessa area di pertinenza, libera sui tre lati nord, est e sud, distribuita su due piani comunicanti con scala interna e composta da locale soggiorno, ingresso e cucina al piano terra, tre camere servite da balconi, un bagno e un disimpegno al piano primo; nell'area di pertinenza

insiste un locale accessorio con sottostante locale ripostiglio accessibile con scala interna; l'abitazione è dotata di uno spazio sottotetto per tutta la sua superficie, accessibile solo da botola. Prezzo base Euro 169.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 126.750,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 603/2017 **BU614461**

OLGIATE OLONA (VA) - VIA PER MARNATE, 3 - LOTTO 1)

Costruzione del 1947 altezze interne mt 3,30. Appartamento su due livelli con accesso e ripostiglio al pian terreno e vano scala esclusivo dal cortile comune per accesso al piano primo. Al primo piano 4 vani con servizi. Attualmente diviso in due unità immobiliari, ma catastalmente facente parte di un unico subalterno. L'immobile è in pessime condizioni generali, con varie infiltrazioni e parti di controsoffittatura crollate. Privo di impianti di qualsiasi genere. Libero da persone occupato da oggetti abbandonati. Prezzo base Euro 46.384,00. Vendita senza incanto 30/04/19 ore 10:00 G.D. Dott.ssa Emanuela Fedele. Curatore Fallimentare Dott. Claudio Valerio Garavaglia tel. 0269006323. Rif. FALL 16/2016 **BU616347**

PARABIAGO (MI) - VIA BOLZANO, 4B - APPARTAMENTO posto al piano primo, composto da un locale con angolo cottura, bagno, con annesso vano cantina al piano terra. Prezzo base Euro 18.432,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.824,00. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311488719. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 700/2014 **BU614513**

PARABIAGO (MI) - VIA DON ENRICO MARI, 11 - APPARTAMENTO di due piani fuori terra ed un interrato, superficie commerciale mq. 255,55. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele. Notaio Delegato Dott. Guido Fenaroli tel. 0331546084.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 677/2017 **BU614971**

PARABIAGO (MI) - VIA MATTEO MARIA BOIARDO, 9/11 -

APPARTAMENTO piano primo e cantina. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Guido Fenaroli. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 557/2016 **BU614116**

RHO (MI) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 4 - APPARTAMENTO:

al piano otto enove, con piccolo vano ad uso cantina ed un box doppio al piano interrato così composto: al piano otto: n.4 camere, uno studio, n.4 bagni, cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegni e ripostigli vari, n.3 balconi; al piano nove: n.8 ripostigli, due bagni, disimpegni vari; al piano interrato: cantina e box doppio. Prezzo base Euro 491.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 368.640,00. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 09:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maria Pia Sala tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 740/2013 **BU616142**

SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA MANZONI, 11 - PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO

ristrutturato, suddiviso in due appartamenti, un magazzino ed un box doppio. Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 675.000,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Colombo tel. 0331639249. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 326/2017 **BU614874**

SESTO CALENDE (VA) - VIA ALLA PIANA, 31/D - VILLA SINGOLA

di mq. 364,88, disposta su tre livelli collegati tra loro mediante scala interna e così composta: - piano interrato locale taverna, cantina, locale deposito e locale caldaia; - piano terra soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, due bagni; - piano primo due camere, due disimpegni, due bagni; con annesso giardino pertinenziale con piscina, ed oltre, un box doppio di mq. 34 adiacente alla villa, un box singolo in corpo staccato di 25,10 mq. (composto da piccolo vano adibito a wc e vano per posteggio di un autoveicolo) ed

un locale deposito (composto da un locale ad uso ripostiglio e locale ricovero attrezzi). Prezzo base Euro 620.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 465.000,00. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Avv. Rocco Paolo Puce tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 216/2018 **BU614993**



SUMIRAGO (VA) - VIA KENNEDY, 9 - APPARTAMENTO

adibito a civile abitazione, con annessa autorimessa pertinenziale (piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno, e complessivamente per la quota di 1/1), e precisamente: In Comune amministrativo e censuario di Sumirago (VA), a parte della casa di civile abitazione avente accesso dalla Via Kennedy n. 9: - appartamento al piano primo, cui si accede da scala interna in comproprietà, composto da cucina-locale, due locali, disimpegno, bagno, e balcone, con annesso disimpegno e ripostiglio-sottotetto; - autorimessa al piano terreno, in corpo staccato. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 09:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 145/2018 **BU614658**

SUMIRAGO (VA) - VIA TRIESTE, 22 - APPARTAMENTO

della superficie commerciale di mq 112,00 composto da: a piano terra: ingresso, cucina, camera e bagno con cantina al piano interrato collegato a mezzo botola a pavimento da scala interna in battuto di cemento; a piano primo: soggiorno, camera, cucina, bagno con attiguo ripostiglio adibito a lavanderia. Sovrastante l'alloggio insiste sottotetto aperto adibito a soffitta cui si accede con scala removibile a pioli. Prezzo base Euro 47.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.560,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Rossana Ponzin.

Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 377/2017 **BU614434**

TURBIGO (MI) - VIA FREDDA, 22 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO al primo piano in contesto cortilizio, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone, oltre a ripostiglio al piano ammezzato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO** al primo piano in contesto cortilizio, composto da ingresso, soggiorno con annesso piccolo ripostiglio, cucina, camera, bagno e ballatoio ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 651/2016 **BU614361**

VERGIATE (VA) - VICOLO BIOSO, 22 - CASA SIGNORILE della superficie commerciale di mq, 257,31 sviluppata su tre piani. Dispone inoltre di un cortile ben curato e di una cascina della superficie commerciale di mq. 30. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.800,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 15:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P.V. Colombo tel. 03311816055. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 901/2014 **BU616429**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA MELEGNANO, 1 - LABORATORIO ARTIGIANALE che si compone di un corpo principale a due piani fuori terra con affaccio su via Melegnano, ove è ubicato l'andito di accesso, e altri tre corpi a un piano fuori terra, tutti prospicienti sulla corte interna. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott. Flaviano Atzori. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 249/2017 **BU615059**

BUSTO GAROLFO (MI) - VIA PER PARABIAGO, 225 - DEPOSITO industriale della superficie commerciale di mq 277,40= (piena proprietà per la quota di 1/1), e precisamente: In Comune amministrativo e censuario di Busto Garolfo (MI), in complesso immobiliare avente accesso da Via per Parabiago n. 225: - edificio ad uso industriale al piano terreno, composto da un locale ad uso magazzino e da un locale ad uso laboratorio con disimpegno e servizi w.c., oltre a porzione di cortile in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 268/2018 **BU614672**

CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA XXIV MAGGIO, 206/A - LOTTO 1) CAPANNONE ad uso laboratorio artigianale di mq 651 avente accesso da strada privata. Il fabbricato è composto da due corpi di fabbrica a forma rettangolare. **VENDITA TELEMATICA** mediante gara sui siti givg.fallcoaste.it e www.fallcoaste.it. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.000,00. Vendita nel periodo compreso tra il 20/04/19 e il 29/04/2019. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Cosentino tel. 0331256791. Rif. FALL 141/2015 **BU616314**

GALLARATE (VA) - VIA CAVOUR, 9 - NEGOZIO della superficie commerciale di 43,00 mq. posto al piano terra del fabbricato condominiale denominato Condominio Borghi Cavour, composto da un locale unico, bagno, antibagno e disimpegno, superficie complessiva interna mq. 38. Prezzo base Euro 71.680,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 53.760,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 14:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 784/2014 **BU614350**

LONATE POZZOLO (VA) - VIA MONTELLO, 2 BIS - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq 309,07. Prezzo base Euro

110.080,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.560,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 09:30. G.E. Dott. Carmelo Leotta. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 426/2015 **BU614417**



OLGIATE OLONA (VA) - VIA PER MARNATE, 3 - LOTTO 2) OPIFICIO in unico vano e accesso dal cortile comune. Locali in cattive condizioni di manutenzione senza alcuna urgente problematica. Costruzione del 1947. Privo di qualsiasi impianto tecnologico e serramenti in pessimo stato. Prezzo base Euro 9.090,00. **LOTTO 3) IMMOBILE** in mediocri condizioni generali, senza alcuna urgente problematica tale da essere segnalata. Accesso dal cortile comune. Altezza interna unico vano mt. 4,75. Costruzione del 1947. Assente impianto di riscaldamento. Necessaria pratica di frazionamento e fusione (dettagli in perizia). Prezzo base Euro 22.952,00. **LOTTO 4) IMMOBILE** esternamente, in sufficienti condizioni generali, senza alcuna urgente problematica tale da essere segnalata. Piano terra con accesso dal cortile comune. All'interno un ufficio in prefabbricati oltre a soppalco in metallo. Altezza mt. 4,75. Anno di costruzione 1947. Prezzo base Euro 39.325,00. **LOTTO 5) OPIFICIO** al piano terra in sufficienti condizioni, libero da cose con accesso dal cortile comune. All'interno un grande vano e due di più modeste dimensioni. Immobile costruito nel 1950 ristrutturato nel 2001. Prezzo base Euro 59.291,00. **LOTTO 6) IMMOBILE**, esternamente, in sufficienti condizioni generali, senza alcuna urgente problematica tale da essere segnalata. Accesso dal cortile comune; all'interno ufficio ricavato con prefabbricati e soppalco in metallo. Altezza mt.6,20- Immobile costruito nel 1947. Prezzo base Euro 40.850,00. **LOTTO 7) IMMOBILE**, esternamente, in sufficienti condizioni generali, senza alcuna

urgente problematica tale da essere segnalata. Opificio al piano terreno con accesso dal cortile comune. Altezza interna mt.4,45. Immobile costruito nel 1950 e ristrutturato nel 2001. Prezzo base Euro 29.132,00. **LOTTO 8) OPIFICIO** al piano terra esternamente, in sufficienti condizioni generali, senza alcuna urgente problematica tale da essere segnalata. Accesso dal cortile comune con altezze interne di mt. 7,08. Immobile costruito nel 1950 e ristrutturato nel 2001. Prezzo base Euro 29.120,00. **LOTTO 9) LABORATORIO** al piano terra in pessime condizioni generali, con varie infiltrazioni e parti di controsoffittatura crollate. Accesso dal cortile comune e altezze interne di mt.3,70. Immobile costruito nel 1950 ristrutturato nel 2001. Prezzo base Euro 10.184,00. **LOTTO 10) IMMOBILE**, esternamente, in sufficienti condizioni generali, senza alcuna urgente problematica tale da essere segnalata. Opificio al piano terreno con accesso dal cortile comune e cantina in S1. Altezza interna laboratorio mt.3,45. Necessarie regolarizzazioni (vedasi perizia). Prezzo base Euro 19.469,00. **LOTTO 11) IMMOBILE**, esternamente, in sufficienti condizioni generali, senza alcuna urgente problematica tale da essere segnalata. Unità immobiliare a piano primo con accesso mediante scala (non autorizzata da regolarizzare vedasi perizia). L'originale scala era posta internamente tra il presente lotto ed il lotto 3 Sub 504). Altezza interna mt. 3,30. Immobile del 1950 ristrutturato nel 2001. Prezzo base Euro 19.941,00. **LOTTO 12) IMMOBILE**, esternamente, in sufficienti condizioni generali, senza alcuna urgente problematica tale da essere segnalata. Unità immobiliare a piano primo con accesso da scalarelaizzata senza alcuna autorizzazione. Unico vano interno suddiviso da pareti mobili in legno. Altezza interna mt.4,35. Edificio costruito nel 1950 ristrutturato nel 2001. Prezzo base Euro 78.239,00. **LOTTO 13) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano terra, allo stato di rustico e di abbandono - si precisa che i locali sono completamente accessibili (no porte/finestre chiudibili). Immobile in pessime condizioni generali, con crollo parziale del solaio (che rappresenta il pavimento del lotto 14 con cui oggi è fisicamente unito). In ottica di ristrutturazione si ritiene che il lotto 13 ed il lotto 14 siano da valutare congiuntamente da

parte dell'acquirente. Prezzo base Euro 28.747,00. **LOTTO 14) UNITÀ IMMOBILIARE** al piano primo, allo stato di rustico e di abbandono; si precisa che non è possibile accedere all'interno dei locali in quanto risulta crollata la pavimentazione che rappresenta il solaio del sub 515 posto al pinao terreno. Immobile in pessime condizioni generali, con crollo totale della pavimentazione. In ottica di ristrutturazione si ritiene che il lotto 13 ed il lotto 14 siano da valutare congiuntamente da parte dell'acquirente. Prezzo base Euro 21.305,00. Vendita senza incanto 30/04/19 ore 10:00 G.D. Dott.ssa Emanuela Fedele. Curatore Fallimentare Dott. Claudio Valerio Garavaglia tel. 0269006323. Rif. FALL 16/2016 **BU616348**

SAMARATE (VA) - VIA ROMA, 25/27 - LOCALE ripostiglio al piano terra, ripostiglio, disimpegno e bagno w.c. al piano primo, cui si accede da scala interna e da scala/ballatoio comune esterni, con annesso, in corpo separato, vano ad uso ripostiglio al piano terra, con sovrastante cascina. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nicola Turato tel. 3922952337. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 166/2018 **BU614576**

SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA ISONZO, 30 - TRATTASI DI FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE, in stato di abbandono, sito in un quartiere residenziale periferico nel comune di San Giorgio su Legnano e confinante con la periferia del comune di Canegrate. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Mancini tel. 0331499911. Custode Delegato GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 378/2014 **BU616310**

SESTO CALENDE (VA) - VIA MAZZOLENI, 15 - LOTTO 1) IL COMPLESSO IMMOBILIARE risulta essere composto da due capannoni ad uso artigianale, della superficie commerciale di 1.380,00 mq e di 1.045 mq oltre all'appartamento sito al primo piano del complesso. Il primo

capannone, costruito nell'anno 1994, risulta avere una struttura primaria in cemento armato e pareti prefabbricate, è disposto su due piani ed è collegato internamente con una scala. In adiacenza al capannone si trovano due appezzamenti di terreni utili anche a permettere le manovre degli automezzi. Il secondo capannone, costruito nell'anno 1960, risulta essere adibito ad uso laboratorio, uffici e piccolo magazzino, al piano interrato, oltre che ad un'altra porzione di laboratorio, è presente anche la centrale termica. Al piano primo troviamo la rimanente parte di uffici. Prezzo base Euro 685.000,00. Vendita senza incanto 26/04/19 ore 15:00. G.D. Dott. Marco Lualdi. Notaio Delegato Dott. Andrea Mancini tel. 0331499911. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Mancini tel. 0331499911. Rif. FALL 144/2017 **BU616331**



SOMMA LOMBARDO (VA) - VIA MILANO, 40 - BAR della superficie commerciale di 89,88 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare è costituita da locale bar e relativi ambienti accessori (quali laboratorio, magazzino e servizi igienici) sito a piano terra, facente parte di un Condominio denominato "Galli 38" - "Condominio C". Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 41/2015 **BU614509**



INVITO A MANIFESTARE INTERESSE ALL'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI La Curatela del fallimento della società "Sil. Car. srl", con sede in Gallarate

(VA), Via Milano n. 177 partita Iva, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Varese n. 01692190125, rende noto che è interessata a ricevere manifestazioni di interesse finalizzate all'acquisto, in un unico lotto, dei seguenti beni immobili siti in Somma Lombardo (VA), Via Andrea Costa n. 25: Negozio, con possibilità di cambio di destinazione previo assenso del comune di Somma Lombardo, della superficie complessiva di 197,99 mq., superficie commerciale 136,60 mq., così suddivisi: o Negozio al piano terra di 75,21 mq., superficie commerciale 75,21 mq.; o Cantina al piano seminterrato di 122,78 mq., superficie commerciale 61,39 mq. Box al piano terra di 21,28 mq., superficie commerciale 21,28 mq.; Ripostiglio al piano terra di 12,38 mq., superficie commerciale 7,43 mq.; Porticato al piano terra di 18,47 mq., superficie commerciale 5,54 mq. per complessivi 250,12 mq., superficie commerciale 170,85 mq. Gli interessati all'acquisto dei suddetti immobili dovranno far pervenire le proprie manifestazioni di interesse all'indirizzo PEC f193.2014bustoarsizio@pecfallimenti.it o, in assenza di PEC, al numero di fax 0331/492326 entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 23 marzo 2019**. Nella manifestazione di interesse dovrà essere indicato: 1- Dati relativi al soggetto interessato all'acquisto; 2- Il prezzo offerto che potrà essere anche inferiore al valore di perizia, ma non potrà essere inferiore ad euro 9.000,00 (Novemila/00); 3- Modalità di pagamento; 4- Eventuali condizioni relative alla manifestazione d'interesse. Gli organi della procedura, ricevute le manifestazioni di interesse, si riservano, se del caso, di stabilire le relative modalità di vendita. La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo o impegno da parte della Procedura, del Curatore o del Tribunale verso i soggetti interessati all'acquisto. Il presente invito non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio. Per qualunque richiesta di informazioni è possibile contattare il Curatore dott. Alberto Berra al numero di telefono 0331/491880 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e dalle 15.30 alle 18.30. G.D. Dott.ssa Sabrina Passafiume.

Curatore Fallimentare Dott. Alberto Berra tel. 0331491880. Rif. FALL 193/2014 **BU616468**



BESNATE (VA) - VIA ND - LOTTO 2) AREA BOSCHIVA di mq. 2.400. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume. Notaio Delegato Dott. Davide Carugati tel. 0331548161. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 611/2015 **BU616212**

ORIGGIO (VA) - VIA PER CANTALUPO - TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di mq. 22.000. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 08:45. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Paola Cianci tel. 0296280388. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 161/2017 **BU614883**

SAMARATE (VA) - VIA PER CARDANO E VIA ADIGE - LOTTO 1) TERRENO di forma regolare trapezoidale, pianeggiante, a bosco, non recintato, di superficie pari a mq. 2.040 circa. Prezzo base Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Elisa Tosi. Liquidatore Giudiziario Maurizio Menandro. Rif. CP 21/2012 **BU614152**



TURBIGO (MI) - VIAMILANO, SNC - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di 2.170,00 mq. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Turati tel. 0331620221. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 651/2016 **BU614362**

TRIBUNALI DI BUSTO ARSIZIO

VENDITE IMMOBILIARI E FALLIMENTARI

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale.

Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. In caso di vendita davanti a notaio delegato, lo stesso provvederà direttamente alle predette cancellazioni a spese della procedura esecutiva. Le spese di cancellazione sono **A CARICO DEL RICAVO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**. Per il Tribunale di Busto Arsizio se la vendita è stata delegata ad un Notaio

I COMPENSI NOTARILI RELATIVI ALLE CANCELLAZIONI DI IPOTECHE E PIGNORAMENTI SONO A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice emette contestualmente al decreto di trasferimento ordine di liberazione immediatamente esecutivo. Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del

Giudice o l'avviso di vendita del Notaio.

COME PARTECIPARE

Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari, o fallimentari, o presso il notaio in caso di delega a quest'ultimo, entro il termine indicato nell'ordinanza/avviso di vendita, domanda in carta legale (**IN BUSTA CHIUSA SE TRATTASI DI ASTA SENZA INCANTO**) con indicazione delle generalità dell'offerente; codice fiscale se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa; stato civile; regime patrimoniale (se coniugato); visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica; indicazione del numero della procedura e - nel caso l'incanto preveda più lotti - del lotto che si intende acquistare. Chi intende non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato il quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare presso la Cancelleria un assegno circolare non trasferibile di importo pari al **10%** del prezzo base nelle vendite con incanto ed il **10%** del prezzo offerto nella vendite senza incanto, a titolo di cauzione, ed un secondo assegno circolare non trasferibile quale fondo spese di vendita pari al **5%** del prezzo base (salvo conguaglio solo per l'aggiudicatario) o **pari a diversa percentuale indicata nell'ordinanza/avviso di vendita**. Gli assegni de-

vono essere intestati a "POSTE ITALIANE SPA AGENZIA DI BUSTO ARSIZIO" per le aste relative alle esecuzioni del Tribunale di Busto Arsizio. **Per le aste fallimentari del Tribunale di Busto Arsizio** gli assegni devono essere intestati alla procedura fallimentare. Se la vendita è stata delegata ad un Notaio l'assegno sarà intestato al Notaio stesso e alla procedura se richiesto (vedi avviso di vendita).

Non si può rinunciare all'aggiudicazione. In caso di mancato pagamento del prezzo nel termine fissato, l'aggiudicatario verrà dichiarato decaduto dal diritto di ottenere il trasferimento dell'immobile, perderà la cauzione versata e sarà tenuto a pagare la differenza tra il prezzo di aggiudicazione dell'incanto cui ha partecipato e quello di vendita del successivo incanto.

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

INTERNET: www.tribunale.bustoarsizio.giustizia.it;

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA.

Le richieste possono essere effettuate anche via **TELEFONO:** chiamando il numero ripartito 848800583 **FAX:** inviando la richiesta al fax n° 039.3309896

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 28
Febbraio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI Strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Scarica la nuova app di Astalegale

Newspaper Aste

Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. +39 0362 90761 - Fax +39 039 3309896
www.astalegale.net - carate@astalegale.net