



TRIBUNALE DI VICENZA

VENDITE IMMOBILIARI
E FALLIMENTARI



TRIBUNALE DI VICENZA

FALLIMENTI

Immobili industriali
e commerciali,
strutture turistiche

VICENZA (VI) - VIA SCOLARI - IMMOBILE COMMERCIALE DIREZIONALE denominato City Est inserito nel parco commerciale ove trova sede anche il Centro Commerciale Palladio, così strutturato: piano terra suddiviso in 5 spazi commerciali, di cui tre affittati con contratto d'affitto di ramo d'azienda e due liberi, superficie commerciale complessiva

di mq 10.029, magazzini e servizi mq 1.702, con posti auto di pertinenza coperti e scoperti; piano primo e secondo unità direzionali artigianali rispettivamente per mq 7.400 e mq 4.800 circa, con posti auto di pertinenza, al grezzo avanzato, libero; lotto di terreno con potenzialità massima edificatoria di mq 9.500, libero; 112 posti auto in piano interrato, libero. Prezzo base Euro 17.886.000,00. Offerta minima: Euro 13.414.500,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 12:00. Curatore Fallimentare Dott. Uberto Noro tel. 0444351325. Rif. FALL 123/2009

VENDITE DELEGATE

Abitazioni e Box

ARZIGNANO (VI) - VIA BONAZZI, 12 - APPARTAMENTO (mq110) al p. 2 composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, loc. guardaroba, bagno, 2 camere e 2 poggiali. Cantina Interrata. Occupato.

Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 456/2010

ARZIGNANO (VI) - VIA QUATTRO MARTIRI, 66/4 - APPARTAMENTO al p.6

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software originale

da oltre 18 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



composto da un ingresso, cucina, un soggiorno ed una camera; inoltre corridoio centrale con accesso a due camere, due bagni ed un ripostiglio. Cantina-deposito ed autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 694/2011

ARZIGNANO (VI) - VIA VICENZA, 3C - APPARTAMENTO di mq79 al p3 con ingresso, pranzo soggiorno, cucina, 2camere, 2bagni, 2verande di mq8 e mq4; al p.interrato garage di mq18. Occupato. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima: Euro 68.400,00. Vendita senza incanto 05/03/19 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 40/2013

BARBARANO VICENTINO (VI) - PIAZZA ROMA, 29 - LOTTO 2) Piena proprietà per la quota ½ e nuda proprietà per la quota ½ di **APPARTAMENTO** al p.rialzato di mq 95,26 con ingresso, cucina con veranda, soggiorno con terrazza, disimpegno, bagno e 2 camere; ct al pt. Piena proprietà di **GARAGE** di mq 9,8 al pS1. Appartamento occupato, garage libero. Prezzo base Euro 25.320,00. Offerta minima: Euro 18.990,00. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 581/2014

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - VIA ROMAGNA, 5 INT.2 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO e quota indivisa di 1/27 dell'autorimessa collettiva. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 01/04/19 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 457/2015

BRENDOLA (VI) - VIA SOASTENE, 40/42 - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA (162 mq) su 2 piani fuori terra. Sui mm. nn. 837 e 868 è stato edificato un capannone - tettoia mq. 184. Il fabbricato rurale e' di mq. 81. I terreni di mq.1367. Il GE non ha autorizzato gli esecutati ad occupare l'immobile. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima: Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 507/2014

CALTRANO (VI) - VIA MAZZINI, 11 - ABITAZIONE con al pt di mq 195,15 da cortile esterno, portico, 4 stanze, disimpegno, ripostiglio-deposito, cantina e 3 stanze cantina; al p1 di mq 195,15 da disimpegno, camera, bagno, camera, cucina, soggiorno, 2 ripostigli e annesso ripostiglio; al p2-sottotetto di mq 192,6 da camera e 4 stanze soffitta. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 18.564,00. Offerta minima: Euro 13.923,00. Vendita senza incanto 05/03/19 ore 15:00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 724/2014

CALTRANO (VI) - VIA MONTE CIMONE, 37 - ABITAZIONE di 200 mq p.t: ingresso, scala, bagno; p.sfalsato soprastante: cucina; p.1: camera; p. sfalsato soprastante: corridoio, bagno con anti, camera e scala per la soffitta soprastante; al p.2: camera. Libero. Prezzo base Euro

36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 28/02/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 447/2009



CALVENE (VI) - VIA GIOLA, 14 - APPARTAMENTO di mq 147 con garage composto da p. T: cucina con poggolo, pranzo, bagno, ripostiglio al p.1; 2 camere, ripostiglio al p. 2. Occupato. Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima: Euro 11.850,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 477/2012

COGOLLO DEL CENGIO (VI) - VIA PROGRESSO, 13 - ABITAZIONE (mq 105) con corte esclusiva composta da: al p. interrato vano scala, cantina; al p. T ingresso e/o vano scala, cucina; al p. 1 vano scala con annesso balcone, bagno, camera; al p. 2: vano scala con annesso balcone, camera; al p. 3: vano scala, soffitta. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima: Euro 32.062,50. Vendita senza incanto 28/02/19 ore 09:55.

Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 462/2015

CORNEDO VICENTINO (VI) - VIA GRUMO, 28 - APPARTAMENTO al p. T composto da: ingresso, locale cucina, camera, bagno, ripostiglio, e due accessori adibiti a deposito. Privo di impianto di riscaldamento. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 62.560,00. Offerta minima: Euro 46.920,00. Vendita senza incanto 21/03/19 ore 10:20. Custode IVG tel 0444953915. Rif. RGE 181/2001

CREAZZO (VI) - VIA TREVISO, 5 - APPARTAMENTO di mq 53 al p3 con ingresso-soggiorno-angolo cottura, camera doppia e bagno,terrazza di mq 73. Al p.interrato autorimessa di mq 18 e cantina di mq 6. Libero. Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima: Euro 66.300,00. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 88/2015

DUEVILLE (VI) - VIA MOLINETTO / PIAZZA REDENTORE - LOTTO 1BIS (ex lotti 1-2-3-6-7)) Ex lotto 1:due locali ad uso **NEGOZIO**, un locale retrobottega, oltre vano scala comune e portico. Ex lotto 2: **MAGAZZINO** al p.T. Ex lotto 3: **APPARTAMENTO** composto da ingresso, sala, w.c., due camere, cucina, corridoio, stileria. Ex lotto 6: **RELITTO** stradale. Ex lotto 7: **GARAGE** al p. T. Occupato. Prezzo base Euro 125.500,00. Offerta minima: Euro 94.125,00. **LOTTO 8) GARAGE** al p. T (mq. 13,50 circa). Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Occupato. **LOC. POVOLARO, VIA MOLINETTO, 4 - LOTTO 4) APPARTAMENTO** (mt 152,64). Occupato. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima: Euro 34.125,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al p. 2 (mq. 154,63 circa). Occupato. Prezzo base Euro



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 313/2010

FOZA (VI) - VIA FURLANI - ABITAZIONE ai piani S1, T e 1 con garage al p.interrato. Immobile inaccessibile. Libero. Prezzo base Euro 49.044,00. Offerta minima: Euro 36.783,00. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 11:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 0444327085. Rif. RGE 621/2013

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - VICOLO ALDO MORO - APPARTAMENTO MONOLOCALE di mq 77,8 al p1 con ingresso, bagno, anti, scala, p.superiore come sottotetto, con stanza e bagno. Al p.interrato autorimessa di mq 17,5 con ripostiglio/cantina. Libero (autorimessa occupata). Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima: Euro 25.350,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. FALL 98/2014

MARANO VICENTINO (VI) - VIA DEI BRONZI, 20 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE con annessi locali interrati e giardino esclusivo, composta da un portico d'ingresso, soggiorno- pranzo, salotto, cucina, tre camere, due bagni al piano terra, taverna, cantina, centrale termica, palestra, sauna, lavanderia, ripostiglio e autorimessa di circa 80 mq. al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 348.000,00. Offerta minima: Euro 261.000,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 14:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 50/2015

MOLVENA (VI) - VIA LAVARDA, 28/A - PORZIONE TERRA/CIELO DI EDIFICIO su due livelli fuori terra (T-1) con vano ad uso deposito al p.t. L'abitazione è composta da: al p. T: cucina, disimpegno,

bagno; al p. 1: disimpegno, due camere. I due livelli sono collegati da scala interna. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima: Euro 26.625,00. Vendita senza incanto 28/02/19 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 213/2016

MONTEBELLO VICENTINO (VI) - PIAZZA EUROPA, 12 - APPARTAMENTO al p. rialzato composto da ingresso e soggiorno, cucina con accesso al balcone, un ripostiglio, corridoio, due bagni e tre camere. Giardino di pertinenza esclusiva, oltre cantina e garage al p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 686/2014



MONTEBELLO VICENTINO (VI) - VIA MARCONI, 24 - LOTTO 1 bis) VILLA STORICA (mq. 1055) sulla collina sovrastante Montebello Vicentino che insiste su ampio lotto di terreno e circondata da parco (mq. 23.556). Occupato. Prezzo base Euro 682.700,00. Offerta minima: Euro 512.025,00. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 0444327085. Rif. RGE 189/2011

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - LOCALITA' ALTE, VIA ANTONIO FOGAZZARO, 5 - APPARTAMENTO al p. 2 composto da: cucina - pranzo, soggiorno, 3 camere e bagno finestrato con vasca (mq 106). Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile.

Prezzo base Euro 47.800,00. Offerta minima: Euro 35.850,00. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 536/2014

MONTECCHIO MAGGIORE (VI) - VIA DUOMO, 27 - APPARTAMENTO al piano primo con annessa cantina al piano interrato ed autorimessa, sito in un di fabbricato condominiale sviluppato su tre piani fuori terra ed interrato, per una sup. totale ragguagliata di circa 214,07 mq. L'appartamento si compone di: ingresso, corridoio, soggiorno con annesso terrazzo, cucina con annesso terrazzo, wc, 4 camere di cui due con annesso terrazzo, bagno. Libero. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 15:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 146/2014

MONTECCHIO PRECALCINO (VI) - FRAZ. PREARA, IN VIA PREARA - LOTTO 11) RUSTICO (mq. 335). Libero. Prezzo base Euro 33.900,00. Offerta minima: Euro 25.425,00. **LOTTO 13) APPARTAMENTO** (mq. 340). Occupato. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima: Euro 25.800,00. **LOTTO 14) UFFICIO** (mq. 91). Libero. Prezzo base Euro 9.300,00. Offerta minima: Euro 6.975,00. **LOTTO 15) APPARTAMENTO** (mq. 156). Libero. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima: Euro 11.925,00. Vendita senza incanto 07/03/19 ore 09:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 31/2011

MUSSOLENTE (VI) - VIA MONTE GRAPPA, 2 - ABITAZIONE al piano primo e ultimo di un'abitazione bifamiliare sovrapposta ante '67. L'appartamento è costituito da: entrata-disimpegno, cucina abitabile con terrazza a sud,

soggiorno, bagno 1, bagno 2 con attacco lavatrice, n.2 camere matrimoniali, n.2 ripostigli, oltre ad alcuni locali uso cantine e taverna nel seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima: Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 16:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 484/2014

NANTO (VI) - VIA COLOMBARA - PIENA PROPRIETÀ DI: GARAGE oggetto di demolizione; FABBRICATO RURALE/ RESIDENZIALE allo stato grezzo (adibito a ricovero attrezzi, fienile, pollaio, tettoia, oggetto di ristrutturazione e demolizione con cambio d'uso a residenza); **SCOPERTO PERTINENZIALE.** Necessari interventi manutentivi ordinari e la messa a norma degli impianti. Parte al grezzo e impianti non ultimati. Occupato (parte al grezzo libera). Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 93/2016

NANTO (VI) - VIA COLOMBARA, 7 - PORZIONE DI EDIFICIO composta, al p.t., da area esclusiva, ingresso, cucina, soggiorno, bagno e aquaio; al p.1 da disimpegno e 3 camere, al p.2 da soffitta (sub 6). Porzione di edificio al p.t. costituita da cantina (sub 9); La superficie complessiva è di mq. 207,61. La superficie catastale complessiva dei terreni agricoli è di mq. 9788. Occupato. Prezzo base Euro 238.000,00. Offerta minima: Euro 178.500,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 5491/2018

NOGAROLE VICENTINO (VI) - FRAZ. PINTRO, VIA CAVALLARO, 15/B - APPARTAMENTO di mq112 con terrazzo di mq65 e al pt ingresso-soggiorno, cucina,

ripostiglio sotto scala, scale e bagno/lavanderia; al p1 disimpegno, 2 locali disbrigo e ripostiglio, utilizzati come camere, bagno. Al pS1 garage di mq19. Occupato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima: Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 14:30. Custode Delegato Avv. Federico Gobbatto tel. 0444546145. Rif. RGE 463/2015

ORGIANO (VI) - VIA PRADONEGO, 34 - LOTTO 1) CASA DI ABITAZIONE su due piani, terra e primo, costituita da due appartamenti sovrapposti e da locali di deposito e portico ai piani terra e primo. Libero. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima: Euro 25.800,00. **VIA PRADONEGO - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO** con fabbricato abusivo. Occupato. Prezzo base Euro 12.700,00. Offerta minima: Euro 9.525,00. Vendita senza incanto 21/03/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 307/2008

QUINTO VICENTINO (VI) - VIA CHIESA, 8 - APPARTAMENTO al p. T con due corti esclusive (mq. 84) composto da locale ad uso ingresso-pranzo-soggiorno con zona cottura, disimpegno, w.c./c.t., camera matrimoniale, camera doppia e bagno. Autorimessa (mq. 17), posto auto (mq. 5,20) e cantina (mq. 7,80) al p. sottostrada. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 72.700,00. Offerta minima: Euro 54.525,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 151/2015

ROSA' (VI) - VIA CANOVA, 37 - LOTTO 3) ABITAZIONE (mq 240) abbandonata composta da: p.t. accesso e vano scale indipendente che collega con ingresso al p. 1. Al p. 1: bagno, cucina, disimpegno, 3 camere, soggiorno e

ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima: Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:50. Custode Giudiziario Geom. Giuseppe Antonio Zanotto tel. 0424524593 - giupi@giupi.it. Rif. CC 3238/2015

SAREGO (VI) - VIA C. BATTISTI, 4, INT. 14 - APPARTAMENTO tricamere (mq. 172) al 3° ed ultimo piano con autorimessa esclusiva al p. t. (mq. 14); composto da ingresso, cucina-sala, corridoio, 3 camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. Occupato (il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile). Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima: Euro 21.150,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 10:00. Per info Anvipes tel. 0444235462 - info@anvipes.com. Rif. CC 5748/2011

SAREGO (VI) - FRAZ. MELEDO - VIA CESARE BATTISTI, 8 - APPARTAMENTO (mq. 75 circa) al p. rialzato con annesso garage (mq. 15 circa). Libero. Prezzo base Euro 39.300,00. Offerta minima: Euro 29.475,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 7362/2010

SAREGO (VI) - VIA VALLE, 12 - APPARTAMENTO al p1 di mq 118 con ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere singole, camera doppia, ripostiglio, bagno e 2 terrazze. Al pt cantina di mq 6, orto esclusivo di mq 18, autorimessa di mq 17. Libero. Prezzo base Euro 40.164,00. Offerta minima: Euro 30.123,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. RGE 725/2015

SCHIO (VI) - VIA FRA' MATTEO, 12 - LOTTO 1) VILLA su 2 livelli con giardino esclusivo e garage. Occupato. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima:

Euro 149.250,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 09:45. Liquidatore Giudiziario Dott. Uberto Noro tel. 0444351325. Rif. CP 78/2012

SCHIO (VI) - VIA G. PICCOLI, 40 - ABITAZIONE a schiera centrale, suddivisa in piano terra, primo e secondo con autorimessa e cortile esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 96.049,93. Offerta minima: Euro 72.037,44. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:20. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 33/2016



SCHIO (VI) - VIA MANZONI, 65/6 - APPARTAMENTO di mq 56 P.2: cucina-soggiorno, w.c., 2 camere: p. interrato cantina stato grezzo mq 13. Occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 281/2012

SOSSANO (VI) - VIA DELLE PRIARE, 28 - APPARTAMENTO di mq 76 al pt con soggiorno-cucina, 3 vani, bagno; terreno pertinenziale di mq 18,46. Occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 10:00. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 0444327085. Rif. RGE 531/2014

THIENE (VI) - VIA MARCONI, 77 - APPARTAMENTO al p. rialzato con ingresso, soggiorno, camera/salotto, corridoio, camera, bagno e cucina. Al p.interrato cantina di mq13, come deposito, e terreno esclusivo di mq82. Occupato. Prezzo base Euro 30.538,00. Offerta minima: Euro 22.903,50. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 14:30. Custode Giudiziario

IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 72/2014

TORREBELVICINO (VI) - Due terreni sui quali insiste un FABBRICATO RESIDENZIALE denominato "La Contrada" completamente al grezzo; composto da dieci unità abitative e dieci autorimesse. Libero. Prezzo base Euro 116.025,00. Offerta minima: Euro 87.020,00. Vendita senza incanto 25/02/19 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 390/2014

TORRI DI QUARTESOLO (VI) - VIA MONTE SANTO, 25 - APPARTAMENTO tricamere di mq 129,7 con ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni e terrazzo. Garage al pt di mq 35,55, oltre cantina al p.interrato di mq 22,75. Occupato. Prezzo base Euro 90.350,00. Offerta minima: Euro 67.762,50. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 11:30. Custode Delegato Avv. Lisa Favero tel. 0444327085. Rif. RGE 678/2015

TRISSINO (VI) - VIA MONTELLO, 22 - APPARTAMENTO TRICAMERE: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e 3 camere; soffitta, giardino e garage. tot mq. 308. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 8611/2013

VALDAGNO (VI) - CONTRADA CAMPOTAMASO - LOTTO 1) ABITAZIONE al grezzo di 3 piani fuori terra, posta in zona collinare a circa 5 km dal centro di Valdagno. Libero. Prezzo base Euro 22.700,00. Offerta minima: Euro 17.025,00. Vendita senza incanto 21/03/19 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 144/2012

VALDAGNO (VI) - VIA CHIESA DI CAMPOTAMASO, 64 - PIENA PROPRIETÀ

DI APPARTAMENTO di mq 175,32 al p1 con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e terrazza. Al pt area scoperta (quota di 1/2) di mq 209,64 con terrazza e giardino comune. Libero. Prezzo base Euro 33.460,00. Offerta minima: Euro 25.095,00. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 14:30. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Rubini tel. 0444325528. Rif. RGE 219/2015

VALDAGNO (VI) - VIA MAZZINI, 36 - APPARTAMENTO al primo piano, con cantina al piano interrato, in fabbricato residenziale situato in centro storico a Valdagno, composto di: ingresso, cucina, servizio igienico e due camere, di cui una passante; terrazza a servizio della cucina e di una camera. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 18.001,50. Offerta minima: Euro 13.502,00. Vendita senza incanto 13/03/19 ore 15:00. Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare tel. 0444301903. Rif. RGE 808/2014



VALLI DEL PASUBIO (VI) - VIA COSTEGIOLO, 4 - LOTTO 1) CASA DI CORTE articolata su tre piani, con magazzino, garage e piccolo appezzamento di terreno. Occupato. Prezzo base Euro 28.921,50. Offerta minima: Euro 21.691,13. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:20. Curatore Fallimentare Dott.ssa Federica Finesso tel. 04441801500. Rif. FALL 159/2014

VICENZA (VI) - CONTRÀ DELLA FASCINA, 17 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE in corso di costruzione a destinazione direzionale con

un posto auto coperto ed uno scoperto, sito al piano terra di un condominio nel centro storico di Vicenza, composto da due vani, un disimpegno, due antibagni e due servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 138.500,00. Offerta minima: Euro 104.000,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** in corso d'opera a destinazione residenziale, occupante l'intero terzo piano di un condominio nel centro storico di Vicenza con un posto auto scoperto, una porzione di area urbana, un posto auto coperto, un ripostiglio sottoscala al piano terra ed una porzione di area urbana di mq 1. Libero. Prezzo base Euro 363.500,00. Offerta minima: Euro 272.650,00. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** in ristrutturazione a destinazione residenziale, occupante l'intero quarto piano mansardato di un condominio nel centro storico di Vicenza, con due posti auto coperti. L'accesso avviene da una scala elicoidale di pregio e da un ascensore; dal piano terzo attraverso una scala interna si accede all'abitazione composta da un soggiorno, un soggiorno-cucina, due servizi igienici, una camera, quattro sottotetti-ripostiglio e (al piano 5°) l'altana affrescata. Libero. Prezzo base Euro 327.000,00. Offerta minima: Euro 245.500,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 18:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 159/2015

VICENZA (VI) - VIALE DELLA STANGA, 25 - APPARTAMENTO di mq95,65 al p2 con ingresso, soggiorno, terrazza, cucina, disimpegno, camera, bagno, camera con terrazza. Al pS1 autorimessa di mq18,1. Occupato. Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima: Euro 43.350,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 11:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 243/2015

VICENZA (VI) - VIA G. MALACARNE, 7 - APPARTAMENTO al terzo piano facente parte di un edificio condominiale, composto da soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, un bagno ed un ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 152/2014

VICENZA (VI) - VIA MILANO, 37/44 - APPARTAMENTO di mq 106,24 al p10 con ingresso, cucina, stanza, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, wc e terrazzo, ripostiglio/sgombero di mq 2,05 al p.interrato. Libero. Prezzo base Euro 50.700,00. Offerta minima: Euro 38.025,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 14:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 252/2013

VICENZA (VI) - VIA ZUGLIANO, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p. 3 (mq. 90,36) composto da ingresso, soggiorno con terrazza comune, cucina, disimpegno, due camere e bagno. Cantina al p. seminterrato. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima: Euro 53.250,00. **VIA PARINI, 61 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al p. T (mq. 90,39) facente parte di bifamiliare sovrapposta, composto da soggiorno-cucina, corridoio, due bagni e due camere. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 741/2015

VICENZA (VI) - FRAZ. QUARTIERE "FERROVIERI" VIA MAGANZA - VIA CA' ALTE - VIA VACCARI - LOTTO 42) POSTO AUTO ESTERNO.

Occupato. Prezzo base Euro 1.100,00. Offerta minima: Euro 825,00. Vendita senza incanto 07/03/19 ore 09:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 31/2011

VICENZA (VI) - VIA TODESCHINI, 8 - PORZIONE DI FABBRICATO mq 114 su due piani: p.1 pranzo soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno, disimpegno e pogggiolo, p.t. garage, cantina (utilizzata come soggiorno/cucina) e lavanderia (utilizzata come servizio igienico). Occupato. Prezzo base Euro 78.200,00. Offerta minima: Euro 58.650,00. Vendita senza incanto 12/03/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. CC 6934/2012

VICENZA (VI) - VIA ZANARDELLI, 6 - APPARTAMENTO sito a piano terra, raggiungibile dalla scala interna comune priva di ascensore. Costituito da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere matrimoniali e 2 terrazzi (di cui 1 tamponato a veranda). Occupato: emesso ordine di liberazione. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima: Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 15:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 189/2016

VILLAVERLA (VI) - VIA G. MATTEOTTI, 15 - APPARTAMENTO al p.1 con autorimessa al p.t. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima: Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 10:05. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 18/2015



ALTAVILLA VICENTINA (VI) - VIALE DELLA STAZIONE, 121A - UFFICIO al p1 di mq93 con ingresso, corridoio,

bagno, 2 uffici (1 con bagno). Al pt parcheggio condominiale con posti auto liberamente utilizzabili. Libero. Prezzo base Euro 36.300,00. Offerta minima: Euro 27.225,00. Vendita senza incanto 27/03/19 ore 15:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Marialaura Toffolon tel. 3921200137. Rif. FALL 14/2014



ARZIGNANO (VI) - VIA PEREO, 4 - LOTTO 1) COMPLESSO DI FABBRICATI (in parte da demolire) e terreni agricoli. Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 707.250,00. Offerta minima: Euro 530.437,50. **VIA CINTO - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** (superficie commerciale di circa mq. 2610). Il G.E. ha disposto la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima: Euro 9.450,00. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 30/2016

ARZIGNANO (VI) - VIA TRIESTE - LOTTO 3) LOCALI AD USO "PALESTRA" E LOCALI ACCESSORI di servizio, a destinazione "commerciale" in fase di ristrutturazione, al p. 1 (mq. 427). Libero. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima: Euro 104.625,00. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario Avv. Lisa Favero tel. 0444327085. Rif. RGE 189/2011

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - STRADA CARTIGLIANA 142 (VIA BORTOLO SACCHI) - LOTTO 1) CAPANNONE con uffici e area scoperta con vincolo a parcheggio pubblico. Occupato. Prezzo base Euro 565.000,00. Offerta minima: Euro

423.750,00. **VIA B. SACCHI, 32 - LOTTO 2) CAPANNONE** (mq 1.533) con negozio (mq 429) e uffici. Risultava locato al momento del sopralluogo. Prezzo base Euro 835.000,00. Offerta minima: Euro 626.250,00. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 131/2014

FARA VICENTINO (VI) - VIA M. ORTIGARA - LOTTO 1) CAPANNONE ARTIGIANALE allo stato grezzo composto da due piani e relativa area scoperta di pertinenza, con palazzina uffici e casa custode. Prezzo base Euro 647.000,00. Offerta minima: Euro 582.300,00. Vendita senza incanto 28/02/19 ore 15:30. **VIA M. ORTIGARA, 13 - LOTTO 2) FABBRICATO** si eleva su due piani fuori terra e uno interrato: al piano interrato: magazzino e ripostigli vari; al piano terra: garage, pizzeria; al piano primo: abitazione e sala ristorante. Immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 1.040.500,00. Offerta minima: Euro 780.300,00. Vendita senza incanto 28/02/19 ore 16:30. **LOTTO 3) BENI MOBILI** (attrezzature, impianti ed arredi). Beni mobili. Prezzo base Euro 168.874,00. Offerta minima: Euro 126.650,00. Vendita senza incanto 28/02/19 ore 17:15. Nel caso di aggiudicazione, verranno dati 10 giorni di tempo per ulteriori offerte migliorative di almeno il 10% in più rispetto al prezzo di aggiudicazione. Liquidatore Giudiziario Dott.ssa Maria Rosa Pedrazzoli tel. 0424523208. Rif. CP 86/2014

GALLIO (VI) - VIA CAMONA - DEPOSITO-MAGAZZINO al piano interrato con adiacente area urbana pertinenziale. Occupato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 09:15. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 124/2015

NOVENTA VICENTINA (VI) - VIA BROLI, 29/B - LOCALE COMMERCIALE posto al piano terra del fabbricato con superficie reale di 47,35 mq e suddiviso in negozio, disimpegno, due uffici, ripostiglio ed un piccolo bagno. Libero. Prezzo base Euro 52.850,00. Offerta minima: Euro 39.650,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 17:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 36/2016

SCHIO (VI) - VIA FRANZIN, 12 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p.1 con cantina al p.interrato (mq. 147,92), oltre ad annessi portico, ripostiglio e deposito al p.t (mq. 156,36). Occupato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. **VIA FRANZIN - LOTTO 2) STALLA** (mq. 1080), **TERRENO** (mq. 1120), **E TERRENO AGRICOLO** di mq. 24239. Occupato. Prezzo base Euro 173.500,00. Offerta minima: Euro 130.125,00. Vendita senza incanto 21/03/19 ore 09:55. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 219/2011



THIENE (VI) - VIA MASSIMILIANO KOLBE (EX VIA SAN GIOVANNI BOSCO), 21/A - IMMOBILE AD USO COMMERCIALE: p.t mq. 502,50: unico locale open space (magazzino di produzione ed archivio), 2 uffici, doppi servizi igienici, 2 vani ascensore. Libero. Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima: Euro 85.125,00. Vendita senza incanto 01/03/19 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 230/2012

TRISSINO (VI) - VIALE DELL'INDUSTRIA, 37/39 -

LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE di mq939,75 al pt; **APPARTAMENTO** di mq324,6 al p1; **APPARTAMENTO** di mq324,6 al p1. Occupato. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima: Euro 253.125,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 11:30. Curatore Fallimentare Dott. F. Ioverno tel. 0444870600. Rif. FALL 52/2008

VICENZA (VI) - VIA BETTINO RICASOLI, 5/7 - OPIFICIO ed adiacente magazzino (mq 2.996), al p.S1: otto locali, al p. rialzato: unico grande locale, zona servizi, ufficio, corridoio e scale, al p.T: unico locale con zona servizi. Libero. Prezzo base Euro 590.625,00. Offerta minima: Euro 442.970,00. Vendita senza incanto 13/03/19 ore 12:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RG 1281/2016



CHIAMPO (VI) - LOC. CONTRADA TONINI, VIA TONINI, 2 - TERRENO AGRICOLO di mq. 4.684 con 2 fabbricati ad uso deposito "corpo A" di mq. 185 e "corpo B" di mq. 25. Occupato. Prezzo base Euro 19.900,00. Offerta minima: Euro 14.925,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 09:45. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 623/2014

DUEVILLE (VI) - VIA PIETRO FERRARO - TERRENO EDIFICABILE (mq. 1741). Libero. Prezzo base Euro 118.600,00. Offerta minima: Euro 88.950,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 556/2014



ISOLA VICENTINA (VI) - VIA BRENTA - TERRENO di ca. mq 1291 comm. a destinazione

commerciale, direzionale e produttiva inserito all'interno della lottizzazione industriale. Libero (utilizzato come giardino). Prezzo base Euro 46.258,60. Offerta minima: Euro 34.693,95. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 16:00. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 12/2013

TRIBUNALE DI VICENZA
(ex Bassano del Grappa)
www.tribunalebassanodelgrappa.it
www.astalegale.net

Abitazioni e box

ROANA (VI) - VIA RIGHI - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA distribuita su due piani (mq. 141,45) composta da: al p. 1 da ingresso-soggiorno, cucina, salottino e bagno (usato come lavanderia); al p. 2 da tre camere, corridoio di distribuzione, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 34.806,00. Offerta minima: Euro 26.104,50. **LOTTO 2) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO**, insiste una tettoia/legnaia in stato di conservazione precario. Occupato. Prezzo base Euro 2.532,00. Offerta minima: Euro 1.899,00. Vendita senza incanto 21/03/19 ore 10:10. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 42/2012

VALDASTICO (VI) - CONTRADA DI VALPEGARA - VIA VALPEGARA, 12 - LOTTO 2) Lotto 2 (ex LOTTO 2 della perizia depositata il 06.05.2011). Quota di 1/3 di **ABITAZIONE** in ristrutturazione che si sviluppa su 1 piano seminterrato e 3 piani fuori terra, un garage e una cantina di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima: Euro 11.700,00. **LOTTO 3)** Lotto 3 (ex LOTTO 2 della perizia depositata il 06.05.2011). **ABITAZIONE** in corso di ristrutturazione totale, parzialmente eseguita alla data della perizia. Libero. Prezzo base Euro 69.300,00.

Offerta minima: Euro 51.975,00. **VIA VALPEGARA, 13 - LOTTO 4)** Lotto 4 (ex LOTTO 3 della perizia depositata il 06.05.2011). **EDIFICIO** a destinazione residenziale che si sviluppa su tre piani fuori terra ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 100.160,00. Offerta minima: Euro 75.120,00. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 09:15. Custode Giudiziario Geom. Mercadante Giacomo tel. 042432697. Rif. RGE 141/2010

VALSTAGNA (VI) - VIA VALGADENA, 26 - PORZIONE CENTRALE DI AMPIO FABBRICATO isolato in corso di costruzione di mq 231,45 costituito da più unità immobiliari; con al pt ingresso, scala; p1; al p2, come da progetto, disimpegno, anti, bagno, cucina-soggiorno e dispensa; al p3, come da progetto, disimpegno, camera e ripostiglio; al p4 ampia soffitta mansardata. Libero. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 09:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 196/2011

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - FRAZ. DI CAMPESE, LUNGO VIA DIVISIONE TRIDENTINA, - - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE: capannone a destinazione artigianale di mq. 760 disposto su un piano fuori terra e di un'abitazione adiacente ubicata al piano primo di mq. 154; portico (mq. 37), cantina (mq. 56). Prezzo base Euro 423.000,00. Offerta minima: Euro 317.250,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:00. Custode Giudiziario Geom. Michele Multineddu tel. 0424502212. Rif. RGE 209/2010

TEZZE SUL BRENTA (VI) - VIA BORGO ZUCCO, 48 - LOTTO 1) ABITAZIONE

(mq. 239,47) p.t.: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno; p. semint.: altro appartamento composto da salotto, cucina/pranzo, 3 camere, c.t./lavanderia/w.c. e cantina. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima: Euro 34.125,00. **VIA BORGO ZUCCO, 50 - LOTTO 3) CAPANNONE** al p.t. e p. interrato (mq. 2108,96) uso artigianale; aree di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 187.100,00. Offerta minima: Euro 140.325,00. Vendita senza incanto 12/03/19 ore 09:50. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 62/2012

Terreni

BASSANO DEL GRAPPA (VI) - FRAZ. DI CAMPESE - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO (mq. 3258) rettangolare (presenza di un elettrodotto con tralicci e passaggio cavi elettrici). Prezzo base Euro 164.900,00. Offerta minima: Euro 123.675,00. **LOTTO 4) TERRENO** di mq. 1210, coltivato a vigneto, di forma trapezoidale. Prezzo base Euro 12.400,00. Offerta minima: Euro 9.300,00. **UBICATO AL LIMITE DELLA ZONA BOSCHIVA DI CAMPESE - LOTTO 5) TERRENO** di mq. 941 con forma rettangolare. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima: Euro 4.050,00. **AD OVEST DELLA FRAZ. DI CAMPESE - LOTTO 7) TERRENO** collinare con destinazione a bosco. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima: Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 10:00. Custode Giudiziario Geom. Michele Multineddu tel. 0424502212. Rif. RGE 209/2010

GALLIO (VI) - LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1/2, Usufrutto per la quota di 1/1 e Nuda proprietà per la quota di 1/2 relativamente agli immobili di cui al Punto A; Usufrutto per la quota di 1/1 e Nuda proprietà per la

quota di 1/1 relativamente agli immobili di cui al Punto B, su **TERRENI** siti a Gallio, località Campanella (VI), a Nord della Strada Provinciale di Valgadena che unisce i Comuni di Gallio e Foza. Trattasi di terreni con accentuata pendenza di ettari 11.42.10. Al momento del sopralluogo del perito, si rileva che i terreni non sono utilizzati dai proprietari. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima: Euro 45.900,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 09:30. **LOTTO 2)** Piena proprietà per la quota di 1/1 su **TERRENI** siti a Gallio (VI), ubicati a Nord della Strada Provinciale della Valgadena che unisce i Comuni di Gallio e Foza. Trattasi di terreni con accentuata pendenza attualmente in stato di abbandono di circa Ettari commerciali 4.40.26. Prezzo base Euro 23.640,00. Offerta minima: Euro 17.730,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 10:00 **LOTTO 3)** Piena proprietà per la quota di 1/1 su **TERRENI** siti a Gallio (VI), ubicati a nord della Strada Provinciale di Valgadena che unisce i Comuni di Gallio e Foza. Trattasi di terreni con accentuata pendenza, attualmente in stato di abbandono, e manifesta presenza di vegetazione infestante, di circa Ettari commerciali 3.79.69. Stato di abbandono. Prezzo base Euro 20.260,00. Offerta minima: Euro 15.195,00. Vendita senza incanto 06/03/19 ore 10:30. Custode Giudiziario IVG tel. 0444953915. Rif. RGE 47/2003

VALDASTICO (VI) - FRAZ. FORNI DI VALDASTICO - LOTTO 5) TERRENI. Occupato. Prezzo base Euro 17.450,00. Offerta minima: Euro 13.087,50. Vendita senza incanto 14/03/19 ore 09:15. Custode Giudiziario Geom. Mercadante Giacomo tel. 042432697. Rif. RGE 141/2010

Tribunale di Vicenza

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Ognuno, tranne il debitore e i soggetti esclusi per legge (art.377 c.c., art.1471 c.c.) può fare offerte d'acquisto. Le domande di partecipazione vanno presentate con marca da bollo da Euro 16,00. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La prima asta è senza incanto e, nel caso in cui non venga formulata nessuna offerta, la seconda asta si svolge con incanto. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (prima casa, imprenditore agricolo, ecc.) La vendita non è gravata da oneri notariali o di mediazione. Il saldo prezzo dovrà essere pagato entro 60 gg. dall'aggiudicazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso dopo il pagamento del saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico della procedura. Si segnala che nelle vendite senza incanto le offerte sono irrevocabili.

PRIME VENDITE SENZA INCANTO INNANZI AL GIUDICE DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI E AI GIUDICI DELEGATI AI FALLIMENTI

L'offerta di acquisto, con indicazione del bene e del prezzo offerto, è da presentare in busta chiusa entro le 12 del giorno antecedente la vendita (lun. - ven. ore 9-12); nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. L'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità ovvero visura camerale aggiornata della C.C.I.A.A. per le società e copia doc. identità del legale rappresentante della società), il proprio cod. fisc., se intende

avvalersi dell'agevolazione fiscale per la prima casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicato solo lo pseudonimo o motto dell'offerente (che consenta allo stesso l'identificazione della propria busta al momento dell'apertura della gara), la data della vendita e il nome del Giudice senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice.

SECONDE VENDITE CON INCANTO INNANZI AL GIUDICE DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI E AI GIUDICI DELEGATI AI FALLIMENTI

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà alla vendita con incanto, al medesimo prezzo base ma con l'obbligo del rilancio minimo. In questo caso gli offerenti, unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto in carta bollata, dovranno depositare a titolo di cauzione un importo pari al 10% del prezzo base intestato come sopra. Si fa avvertenza che la mancata partecipazione all'incanto comporterà la perdita di un decimo della cauzione. Nella vendita con incanto potranno essere formulate in aumento entro dieci giorni, se superiori di almeno un quinto al prezzo di aggiudicazione e previo versamento di cauzione pari al venti per cento del prezzo offerto. Prima di fare l'offerta leggere le condizioni riportate nell'ordinanza di vendita.

A CHI INTESARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99 Rossi" oppure Fall. 100/2000 Rossi spa).

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria Esec. Immobiliari in caso di procedura esecutiva innanzi al Giudice delle Esecuzioni e alla Cancelleria Fallimenti

in caso di fallimento.

COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al Curatore o al Custode Giudiziario (se nominato), indicati in calce all'annuncio, almeno 7 giorni prima della data dell'asta.

VENDITE CON INCANTO DELEGATE AI NOTAI

Domande di partecipazione con l'indicazione del codice fiscale, il regime patrimoniale della famiglia e copia del documento di identità nel caso di persona fisica, per le società certificato aggiornato dalla C.C.I.A.A. copia del documento di identità del legale rappresentante da presentare in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo (e, comunque, con esclusione del sabato) precedente a quello fissato per l'apertura delle buste, c/o l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Contrà S. Tomaso n. 24, Vicenza (Tel. 0444 /235462 – Fax 0444/ 527273 – E-mail anvipes@virgilio.it), con un assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto intestato al Notaio. Per le vendite con incanto è necessario verificare la misura del rilancio minimo riportata sull'ordinanza/avviso di vendita.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI E FAC-SIMILE MODULI DELLE OFFERTE DI ACQUISTO, COPIE PERIZIE, ORDINANZE, PLANIMETRIE E FOTOGRAFIE via Internet: www.tribunale.vicenza.giustizia.it, www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite via posta copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione. Le richieste possono essere effettuate: Via telefono: chiamando il numero ripartito 848.800.583; Via fax: inviando la richiesta al fax n° 039.3309896 • Tribunale: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari e Cancelleria Fallimenti • Ass.ne Notarile per le vendite delegate ai Notai, tel. 0444/235462.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 56
Febbraio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008

Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870

Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada

20841 Carate Brianza (MB)

Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896

www.astalegale.net carate@astalegale.net