



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI AVELLINO



Abitazioni e box

AIELLO DEL SABATO (AV)
- VIA CAMPOMANENTE,
3 - QUOTA PARI AL 50% DI
APPARTAMENTO; al p. terra
ingresso/salone, camera, pranzo,
cucina, disimpegno, bagno e
porticati. al p. primo tre camere
da letto, bagno e terrazzi. Corte
perimetrale di 1.200 mq ca.
Prezzo base Euro 60.263,63.
Offerta minima: Euro 45.197,72.
Rilancio Minimo Euro 3000.
Vendita senza incanto 29/03/19
ore 10:00 - c/o Aula di udienza
n.32 Terzo Piano del Tribunale
di Avellino. G.E. Dott. Gaetano
Guglielmo. Maggiori info su
<http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode
Giudiziario Avv. Aniello Govetosa
Via Bellabona, 102 - Avellino tel.
082537015 fax 0825281105
mail: aniello.govetosa@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE
46/2011 **AV616149**

ALTAVILLA IRPINA (AV)
- CONTRADA CARBOCISI, - LOTTO
4) QUOTA DI 500/1000 SU
IMMOBILE su tre livelli di circa
200,00 mq lordi cad., composto
da piano seminterrato, piano
terra rialzato, 1° piano sottotetto
con terreno circostante di sup.
tot. di 782,00 mq. di 15 vani.
Prezzo base Euro 39.445,26.
Offerta minima: Euro 29.583,94.
Rilancio Minimo Euro 3000.
Vendita senza incanto 12/04/19
ore 10:00 - c/o Aula di udienza
n.32 Terzo Piano del Tribunale
di Avellino. G.E. Dott. Gaetano
Guglielmo. Maggiori info su
<http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode
Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua
C.so V. Emanuele, 181 -
Avellino tel. 0825780451 cell.
3474815227. Rif. RGE 223/2005
AV617251

**ALTAVILLA IRPINA (AV) - VIALE
SAN FRANCESCO, - LOTTO 1)**
LOCALE CANTINA composto

da parte di fabbricato intero
secondo piano sottostrada,
adibito a deposito ricoprente
l'intera superficie dello stabile;
superficie lorda complessiva
circa mq 510, altezza interna
circa 2,90 m. Prezzo base Euro
29.046,10. Offerta minima: Euro
21.784,57. Rilancio Minimo
Euro 2500. **LOTTO 2) LOCALE
CANTINA** composto da parte
di fabbricato sito al primo piano
sottostrada, interno 14, superficie
lorda complessiva circa mq.
109, altezza interna di circa 2,90

m. Prezzo base Euro 6.450,42.
Offerta minima: Euro 4.837,81.
Rilancio Minimo Euro 1000.
Vendita senza incanto 29/03/19
ore 10:00 - c/o Aula di udienza
n.32 Terzo Piano del Tribunale
di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela
Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv.
Vincenzo Pescitelli Benevento,
via S. Rosa n. 5 tel. 0824314648
- 3283034745. Rif. RGE 81/2008
AV616301

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



ANDRETTA (AV) - VIA MATTINELLA, SNC - FABBRICATO su due livelli, piano seminterrato e piano rialzato, dotato di due ingressi, della superficie utile complessiva di mq. 103,60, oltre mq. 19,7 di sup. accessoria. Area di pertinenza parzialmente pavimentata (corte comune) di mq. 265 ca. in condominio con altra proprietà. Prezzo base Euro 22.166,16. Offerta minima: Euro 16.624,62. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli Rocca San Felice (Av) - Via Valli n. 8 tel. 0827 45147. Rif. RGE 49/2015 **AV619019**

ATRIPALDA (AV) - VIA MELFI, 23 - LOTTO 1) QUOTA DI 5/8 DI APPARTAMENTO PER USO ABITAZIONE, di mq. 149,05, 2 vani al P. Terra e Primo. - Quota di 5/8 di deposito/autorimessa di mq 51 in Via Melfi, 25. P. Terra, suddiviso in due vani ed accessori tra cui piccolo bagno. Prezzo base Euro 22.302,06. Offerta minima: Euro 16.726,54. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105 mail:aniello.govetosa@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 183/2010 **AV616144**

ATRIPALDA (AV) - CONTRADA NOVESOLDI - LOTTO 7) NUDA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE al piano terra di una villetta con accesso autonomo, occupata dall'usufruttuario. Oltre a 1) Autorimessa al piano S1 (conformità catastale da regolarizzare), 2) Quota di proprietà pari al 50% di terreno (area circostante villetta) 3) Quota di proprietà pari al 50% di terreno (area circostante villetta). Prezzo base Euro 67.078,13. Offerta minima: Euro 50.308,60. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 8) ABITAZIONE** al piano primo di villetta con ingresso autonomo. Oltre a 1) Autorimessa

al piano S1 (conformità catastale da regolarizzare), 2) Quota di proprietà pari al 50% di terreno (area circostante villetta) 3) Quota di proprietà pari al 50% di terreno (area circostante villetta). Prezzo base Euro 118.968,75. Offerta minima: Euro 89.226,56. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 39/2013 **AV616083**



ATRIPALDA (AV) - LOCALITÀ PALMOLETA-CONTRADA SAN GREGORIO, SNC - FABBRICATO RURALE su due livelli (piano terra e sottotetto) con accessi indipendenti e con area scoperta pertinenziale di circa mq. 2358 (di cui mq. 2.240,00 di terreno agricolo e mq. 118 di corte). In Catasto Fabbricati al foglio 9 con la particella 885 sub 1 (ex p.lle 885, ex 689, ex 669, ex 646, ex 79 tutte del foglio 9) ed in C.T. foglio 9 particella 690 (ex p.lle 669 e 78 del foglio 9) e 884 (ex p.lle 689, ex 669, ex 646, ex 79 del foglio 9). Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode

Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno Via Campana, 18 - Avellino tel. 08251912065 - simona.sarno@tin.it. Rif. RGE 203/2016 **AV616068**

AVELLA (AV) - VIA FILIPPO VITTORIA, - LOTTO 4) APPARTAMENTO al piano primo di edificio privato di circa mq. 86,00, oltre balconcini di mq. 2,50, 4,5 vani. Prezzo base Euro 17.056,28. Offerta minima: Euro 12.792,21. Rilancio Minimo Euro 1500. **LOTTO 7) UNITÀ ABITATIVA IN CORSO DI COSTRUZIONE** al piano primo di edificio privato, 80,00 mq. Prezzo base Euro 10.043,92. Offerta minima: Euro 7.532,94. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562. Rif. RGE 131/2010 **AV616285**

AVELLA (AV) - VIA MADONNA DELLE GRAZIE, SNC - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE al piano 2° di fabbricato di tre piani fuori terra della sup. totale di mq 139,58 oltre a sup. non residenziale interna di mq 43,21 e mq 125,30 di sup. adibita a balconi e terrazzo. Prezzo base Euro 57.850,79. Offerta minima: Euro 43.388,09. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Antonio Napolitano V. Esposito 4 - Avellino tel. 082521018. Rif. RGE 224/2012 **AV619013**

AVELLINO (AV) - CONTRADA CHIAIRE, 60/A - FABBRICATO UNIFAMILIARE ai piani terra e primo, consistenza 12 vani. Locale autorimessa al piano S1 di mq. 176. Prezzo base Euro 136.205,00. Offerta minima: Euro 102.153,75. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Daniela D'Orsi Via Dei Mille, 47 - Napoli tel. 081669479. Rif. RGE 57/2012 **AV618144**

AVELLINO (AV) - PIAZZA DEL POPOLO, 22 - LOTTO 1) USUFRUTTO PARI A 1/1 SU APPARTAMENTO di 106 mq lordi ca, su box di mq 15 ca (quest'ultimo ubicato al Vicolo Episcopio) e su cantina. Sui beni vi è trascrizione di domanda giudiziale di revoca. Prezzo base Euro 27.141,96. Offerta minima: Euro 20.356,47. Rilancio Minimo Euro 2000. **VIA F. TEDESCO, 24 - LOTTO 2) DIRITTI PARI A 2/9 DI ABITAZIONE** di ca 225 mq al secondo piano con annessi balconi e terrazzo di mq 75. Prezzo base Euro 12.132,35. Offerta minima: Euro 9.099,26. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luciana Zeccardo Via Rampa Macello, 18 - Avellino tel. 082533011 email luciana.zeccardo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 257/2011 **AV618426**

AVELLINO (AV) - VIA F. TEDESCO, 141 - UNITÀ IMMOBILIARE al piano secondo di fabbricato per civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due vani letto, bagno e balcone a livello. Prezzo base Euro 22.260,61. Offerta minima: Euro 16.695,46. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno Via Mario Sarro, 5 - Avellino tel. 3286176115 stefano.



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

salerno@avvocatiavellinopec.it.
Rif. RGE 179/2008 **AV616136**



AVELLINO (AV) - VIA FRATELLI TRONCONE, 25 - EDIFICIO autonomo su tre livelli (di cui uno seminterrato) composto da 9,5 vani per una sup. di circa 156 mq. Prezzo base Euro 55.196,12. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua C.so V. Emanuele, 181 - Avellino tel. 0825780451. Rif. RGE 109/2011 **AV616252**

AVELLINO (AV) - VIA GOFFREDO RAIMO, 21 - APPARTAMENTO mq 97,17, al terzo piano composto da ingresso, cucina-soggiorno, veranda, disimpegno, 2 camere da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 41.182,40. Offerta minima: Euro 30.886,80. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Attilio Adinolfi Via M. Pironti, 28 - Avellino tel. 082539053 email: attilioadinolfi@inwind.it - attilio.adinolfi@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 223/2013 **AV617170**

AVELLINO (AV) - PIAZZA LIBERTÀ, ANGOLO VIA CASCINO - LOTTO 1) IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, 7 vani Prezzo base Euro 648.869,72. Rilancio Minimo Euro 6500. **LOTTO 4) UNITÀ IMMOBILIARE CHE HA DESTINAZIONE A BOX/GARAGE** al secondo piano interrato del fabbricato denominato "Palazzo Capone" con superficie catastale di mq 28. Prezzo base Euro 44.800,00. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 5) UNITÀ IMMOBILIARE CHE HA DESTINAZIONE AD AUTORIMESSA** ubicata

al secondo piano interrato del fabbricato denominato "Palazzo Capone" con superficie catastale di mq 61. Prezzo base Euro 97.600,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 6) UNITÀ IMMOBILIARE CHE HA DESTINAZIONE AD AUTORIMESSA** ubicata al primo piano interrato del fabbricato denominato "Palazzo EX Palazzo INA" con superficie catastale di mq 136. Prezzo base Euro 219.200,00. Rilancio Minimo Euro 2500. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 12:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Commissari Liquidatori avv. Federica Di Pierro e dott. Carmine Matarazzo Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 PEC: liquidatori.cpvamatiav@pec.it. Rif. CP 19/2015 **AV616350**

AVELLINO (AV) - VIA M. DEL GAIZO, 30 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano composto da: ingresso, cucina, salone, disimpegno, 3 bagni, 3 camere, ripostiglio, pertinenze e area sottotetto. Oltre deposito al piano S1 con piccolo bagno. Prezzo base Euro 195.750,00. Offerta minima: Euro 146.812,50. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 4) BOX AUTO** di mq 16 con accesso da via San Francesco Saverio. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima: Euro 6.328,12. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 5) BOX AUTO** di mq 41 con accesso da via San Francesco Saverio. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima: Euro 16.453,12. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paolo Fusco Via Fratelli Bisogno 41/B - Avellino tel. 082532681. Rif. RGE 56/2012 **AV617050**

AVELLINO (AV) - VIA OBLATE, 18 - APPARTAMENTO di vani 5 e autorimessa di mq. 27. Prezzo base Euro 92.671,88. Offerta minima: Euro 69.503,91. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

[tribunale.avellino.giustizia.it/](http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/) oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Marina Pierra P.zza Aldo Moro, 4 - Avellino tel. 08251912957 - studio.pierro@tin.it. Rif. RGE 241/2012 **AV616014**

AVELLINO (AV) - VIA OMODEO, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano 3 composto da 5,5 vani con cantina al piano seminterrato interno 6 e verande. Prezzo base Euro 30.370,50. Offerta minima: Euro 22.777,88. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Alari P.zza Caduti Civili di Guerra, 1 - Salerno tel. 3358107485. Rif. RGE 33/2007 **AV614657**

AVELLINO (AV) - VIA PEDICINI-FRAZIONE SAN TOMMASO, SNC - APPARTAMENTO al primo piano composto da cinque vani ed accessori, totale di sette vani catastali per mq. 156,70, comprensiva di terrazzi; oltre locale garage al piano secondo interrato di mq. 49. Prezzo base Euro 109.563,22. Offerta minima: Euro 82.172,42. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno Via Campana, 18 - Avellino tel. 0825/1912065. Rif. RGE 310/2014 **AV619036**

AVELLINO (AV) - CONTRADA S. EUSTACHIO, 49/C - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 153,90 (oltre balconi per mq. 137,33) su due livelli. Prezzo base Euro 87.239,00. Offerta minima: Euro 65.429,00. Rilancio Minimo Euro 3000. **LOTTO 2) GARAGE** al piano terra (catastalmente in corso di costruzione) di mq 41,20. Prezzo base Euro 12.572,00. Offerta minima: Euro 9.429,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 13:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

[giustizia.it/](http://www.giustizia.it/) oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdaste@legalmail.it. Rif. RGE 40/2014 **AV617112**

AVELLINO (AV) - VIA SAN TOMMASO (GIÀ VIA PALOMBI), 22/F - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE della superficie di 52,00 mq al 1° piano, vani 2,5. Prezzo base Euro 14.570,52. Offerta minima: Euro 10.927,89. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Cannizzaro Via F.lli Bisogno, 27/A - Avellino tel. 0825782940 cell 3661720934. Rif. RGE 240/2012 **AV616868**

AVELLINO (AV) - CONTRADA TUFAROLE, SNC - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO al piano terra, di sei vani catastali, con annessa area esterna e terrazzino a livello di circa metri quadrati 38. Ne costituiscono pertinenza due locali ad uso deposito al piano terra di circa 43 (quarantatre) metri quadrati catastali, comunicanti col predetto appartamento. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima: Euro 118.500,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellecchia Via Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669. Rif. RGE 9/2017 **AV617129**

AVELLINO (AV) - CORSO UMBERTO I, 286 - FABBRICATO singolo fronte strada, edificato su due livelli fuori terra e due livelli sottostrada per una superficie utile complessiva di mq. 79,55, adibiti ad appartamento oltre mq. 70,25 di superficie accessoria adibita a cantinola e deposito/garage. Prezzo base Euro

163.000,00. Offerta minima: Euro 122.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 12:00 - c/o Studio Avv. Annarita De Vitto Avellino Corso Europa, 44. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Annarita De Vitto Tel.0825/786288-fax 081/682652- pec:annarita.devitto@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 53/2017 **AV616404**

AVELLINO (AV) - VIA VINCENZO VOLPE, 21 - APPARTAMENTO al piano primo composto da sala da pranzo con cucina a vista, cameretta, camera da letto con cabina armadio, sala hobby e due bagni. Prezzo base Euro 71.718,75. Offerta minima: Euro 53.789,06. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Dina De Luca Avellino Via S. Esposito, 4 tel. 0825461488 Cell 3394998923 email dina.de.luca@alice.it. Rif. RGE 193/2012 **AV619219**

BAIANO (AV) - VIA NICOLÒ PAGANINI, - DUPLEX A SCHIERA CON GIARDINO su quattro livelli, Piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato ad uso abitazione, piano sottotetto formato da un unico ambiente e un bagno. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima: Euro 165.000,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 18/04/19 ore 18:00 - c/o Studio del professionista delegato, Dr Ciullo Antonio Avellino Via C. Errico, 8. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo Corso Umberto I, 324- Avellino tel. 082530728 Cell 3384220808 email studio.ciullo@libero.it - antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 158/2017 **AV618142**

BAIANO (AV) - VIA ON. BOCCIERI, 40 - LOTTO 1) UNITÀ ABITATIVA su più livelli, vani 7,5 di circa mq 230,00, oltre balconi/terrazzi per complessivi mq. 74,00. Prezzo base Euro 44.130,36. Offerta minima: Euro 33.097,77. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza

incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562. Rif. RGE 131/2010 **AV616284**

BAIANO (AV) - VIA SAN GIACOMO, 24 - IMMOBILE di 97,38 mq composto da 7 vani ed accessori con cortile condominiale, nel centro storico; composto da piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 20.797,87. Offerta minima: Euro 15.598,40. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Maria Gambacorta. Custode Giudiziario Avv. Maria Gambacorta Via Ten. Corrado, 11 - Avellino tel. 0825/784380 - 393/1951188. Rif. RGE 311/2010 **AV618439**

BAIANO (AV) - VIA VERDI, 6 - UNITÀ IMMOBILIARE costituita dall'accorpamento di due unità abitative accatastate singolarmente, sup. complessiva mq. 307, vani 13,5. Prezzo base Euro 155.297,81. Offerta minima: Euro 116.473,36. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Maria Gambacorta. Custode Giudiziario Avv. Maria Gambacorta Via Ten. Corrado, 11 - Avellino tel. 0825/25881 - 393/1951188. Rif. RGE 284/1997 **AV619152**

BISACCIA (AV) - LOCALITÀ PASTENA, - UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE, composta da unico piano terraneo, con pertinenti depositi- autorimessa, corte e circostante terreno agricolo. Prezzo base Euro 40.611,97. Offerta minima: Euro 30.458,97. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino.

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscarello Via Carmelo Errico, 6 - Avellino tel. 082534317 PEC avv.sergiomoscarello@messagingpec.it. Rif. RGE 21/2013 **ANG616034**

BISACCIA (AV) - LOCALITÀ PIANO SAN PIETRO, - FABBRICATO sito in zona rurale, di mq. 115,26. Immobile edificato su unico piano fuori terra, composto da tre camere da letto, soggiorno pranzo, cucina, corridoio, bagno e due piccoli ripostigli, oltre ad un sottotetto. Piccolo porticato e centrale termica. Terreno agricolo ad oggi incolto, non rientrando nell'attuale procedura esecutiva su cui sino a raggiungere la strada pubblica insiste lo stradello in terreno battuto, che dà accesso al fabbricato stesso. Lo stradello di accesso insiste anche su fondi di terze ditte. Prezzo base Euro 32.651,00. Offerta minima: Euro 24.488,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 16:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli, Avellino alla Via Tagliamento n. 18 (tel. e fax 0827/45.147 - 388/10.43.695, salvatore.santoli@legalmail.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 88/2016 **AV616080**

CERVINARA (AV) - VIA SANTA MARIA FONTANA, SNC - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE su tre livelli in Cervinara (AV) con accesso da Via Santa Maria Fontana, composto da piano seminterrato adibito a deposito, superf. netta calpestabile mq. 163,76 e piano terra-rialzato, superf. netta calpestabile mq. 159,82 per complessivi 9,5 vani catastali, e piano sottotetto-mansarda superf. netta calpestabile mq. 93,66 composto da 4,5 vani catastali, con circostante terreno di c/a 540,00 mq, oltre superfici accessorie riferite a balconi e portici superf. netta calpestabile mq. 67,34. Prezzo base Euro 385.500,00. Offerta minima: Euro 289.125,00. Rilancio Minimo

Euro 10000. Vendita senza incanto 17/04/19 ore 16:30 - c/o presso Studio Professionista Delegato Dott. Giuseppe Scalia Avellino via Carmine Barone n° 3. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia Via Due Principati, 121 - Avellino tel. 3471215320 mailgiuseppescaliga@gmail.com. Rif. RGE 133/2016 **AV619853**



CESINALI (AV) - VIA BELLEDONNE, 3 - NUDA PROPRIETÀ DI UNITÀ ABITATIVA, vani 7, mq. 147,80. Prezzo base Euro 16.836,49. Offerta minima: Euro 12.627,37. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Attilio Adinolfi Via M. Pironti, 28 - Avellino tel. 082539053 email:attilioadinolfi@inwind.it - attilio.adinolfi@pec.commercialisti.it. Rif. RGE 2/2012 **AV618085**

CONTRADA (AV) - VIA PUZZONE, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO agricolo in corso di costruzione, costituito da due piani fuori terra composto da 8 vani e di superficie utile di mq 131,12. Prezzo base Euro 15.692,37. Offerta minima: Euro 11.769,28. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca via Tranquillo Benigni n. 10 - Avellino tel. cell.: 3483294653. Rif. RGE 24/2011 **AV616109**

FORINO (AV) - VIA GUIDO D'ORSO - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE composto da

un appartamento su tre livelli e garage. Prezzo base Euro 97.617,00. Offerta minima: Euro 73.213,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 04/04/19 ore 11:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Anita Lombardi Via F. Iannaccone, 4 - Avellino - tel./fax 0825 781565 - anita.lombardi@avvocatiavellinopec.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 82/2017 **AV617241**

GESUALDO (AV) - CONTRADA S. ELIA, SNC - ABITAZIONE sviluppata su tre livelli di cui un seminterrato ad uso cantina di mq 45,88, un piano terra di mq 69,25 con deposito di mq 20,88 e un piano primo di mq 99. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima: Euro 21.357,42. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. ssa Simona Sarno Via Campana, 18 - Avellino tel. 393/8844250. Rif. RGE 35/2014 **AV616246**

GROTTOLELLA (AV) - VIA POZZO DEL SALE, 10 - IMMOBILE facente parte di fabbricato bifamiliare, composta da: piano terra con corte esterna, garage/deposito; piano primo con con deposito e secondo piano con unità abitativa. Sup. utile di mq 141,70. Terreno agricolo su cui insiste tettoia per legna e corte recintata. Prezzo base Euro 55.334,00. Offerta minima: Euro 41.501,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 18/04/19 ore 11:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Maria Cerrato, con Studio in Avellino alla Via Dante n. 16 (tel. 0825.35371, maria.cerrato@avvocatiavellinopec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359

email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 11/2014 **AV619534**



LAPIO (AV) - VIA DEL CARMINE, SNC - LOTTO B) APPARTAMENTO 1° piano costituito da corridoio, cucina, pranzo, camera e w.c.; mansarda-sottotetto con camera e ripostiglio di circa 30 mq. totali. Cantina con annesso w.c al piano terra. Due cortili interni. Locale ad uso wc. Sup. comm. tot.106,11 mq. Prezzo base Euro 21.800,00. Offerta minima: Euro 16.350,00. Rilancio Minimo Euro 800. **VICO CHIUSO ORTO DEI FORTI - LOTTO C) APPARTAMENTO** al 1° piano composto da ingresso cucina, pranzo, camera e W.C. Sup. comm. tot. di 80 mq. Prezzo base Euro 18.251,00. Offerta minima: Euro 13.688,00. Rilancio Minimo Euro 700. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Stefano Salerno, con studio in Avellino al Via Mario Sarro n. 5 (tel. 328.6176115 fax 0825.1800474 stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 215/2015 **AV617040**

MANOCALZATI (AV) - CONTRADA TORRE, - APPARTAMENTO al piano seminterrato composto da quattro vani e accessori. Apezzamento di terreno esteso per are 5 e centiare 15 e 1/3 del terreno agricolo che consente l'accesso al fabbricato di cui sopra. Prezzo base Euro 26.261,72. Offerta minima: Euro 19.696,29. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anita Lombardi Via F. Iannaccone, 4 - Avellino tel. 0825781565. Rif. RGE 268/2011 **AV615342**

MARZANO DI NOLA (AV) - VIA MARIA SS. DELL'ABBONDANZA - LOTTO 2) ABITAZIONE di tipo popolare di 4,5 vani, piano T-1-2. Prezzo base Euro 24.359,06. Offerta minima: Euro 18.269,30. Rilancio Minimo Euro 900. **LOTTO 3) ABITAZIONE** di tipo civile di 6 vani, piano S1-T-1. Prezzo base Euro 33.821,72. Offerta minima: Euro 25.366,29. Rilancio Minimo Euro 1300. Vendita senza incanto 16/04/19 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via Giuseppe Verdi - 20, Avellino (tel. 0825/7805874 - telefax 0825/792332 - antoniosavino@studioantoniosavino.it - studioantoniosavino@legalmail.it). Rif. RGE 224/2015 **AV616132**

MONTEFALCIONE (AV) - VIA ACCURSO N. 66, - LOTTO 2) UNITÀ ABITATIVA sup. cat. mq. 151, ubicata al piano primo di una palazzina composta da: ingresso/soggiorno con camino, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi; le finiture sono ottime e di gran pregio. Prezzo base Euro 134.775,00. Offerta minima: Euro 101.081,25. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 3) UNITÀ ABITATIVA** al secondo piano sup. cat mq. 148, composta da: ingresso/soggiorno con camino, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e un balcone; le finiture sono ottime e di gran pregio. Prezzo base Euro 138.750,00. Offerta minima: Euro 104.062,50. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellecchia Via Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669. Rif. RGE 135/2016 **AV616022**

MONTEFALCIONE (AV) - CONTRADA STAZIONE, 3 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE di vani 7,5 al piano terra, con cantina, oltre terreno di mq. 223 qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 30.712,50.

Offerta minima: Euro 23.034,37. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca Via Manfredi, 31 - Atripalda - (Av) tel. 3483294653. Rif. RGE 319/2011 **AV618211**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA GARIBALDI, 57/59 - APPARTAMENTO, sviluppato su due livelli (piano terra e primo), in stato di ristrutturazione e conservazione edilizia. Prezzo base Euro 65.770,00. Offerta minima: Euro 49.328,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 18/04/19 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Maria Carmela Picariello con studio in Avellino alla C.da S. Eustacchio n. 37/A (tel. 0825 21239/782639 - mariacarmela.picariello@avvocatiavellinopec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 237/2010 **AV619529**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE ALVANELLA N. 69, - UNITÀ IMMOBILIARE composta da "appartamento" e "cantinola" inseriti in fabbricato di quattro piani fuori terra più seminterrato. Prezzo base Euro 106.980,00. Offerta minima: Euro 80.235,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 21/03/19 ore 12:00 - c/o studio Avv. Giuseppe Cannizzaro Avellino Via Fratelli Bisogno n. 41/A - già n. 27/A (tel/fax 0825.782940 - indirizzo mail avv.cannizzaro@gmail.com). G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Cannizzaro. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Cannizzaro Via F.lli Bisogno, 27/A - Avellino tel/fax 0825.782940, e-mail avv.cannizzaro@gmail.com. Rif. RGE 98/2017 **AV617197**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA BORGO, 19 - UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE autonoma sviluppatasi su tre livelli, superficie catastale mq. 92. Prezzo base Euro 30.691,40. Offerta minima: Euro 23.018,55. Rilancio Minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Scalia Via Due Principati, 121 - Avellino tel. 3471215320 mailgiuseppescaliga@gmail.com. Rif. RGE 126/2008 **AV615069**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, 124 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE, ABITAZIONE - MANSARDA di mq 106, al piano terzo, consistenza 4 vani. Prezzo base Euro 31.640,63. Offerta minima: Euro 23.730,47. Rilancio Minimo Euro 1200. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE, ABITAZIONE - MANSARDA** di mq 101, al piano terzo, consistenza 3,5 vani. Prezzo base Euro 30.796,88. Offerta minima: Euro 23.097,66. Rilancio Minimo Euro 1200. Vendita senza incanto 16/04/19 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via Giuseppe Verdi - 20, Avellino tel. 0825780574 fax 0825792332. Rif. RGE 116/2015 **AV616166**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITÀ RIVARANO, VIA MOLINELLE L TRAVERSA, 39 - VILLA di vani 14,5 composta da piano seminterrato, destinato in parte a garage ed in parte a tavernetta, di 156,50 mq.; piano rialzato e piano primo destinati ad abitazione di mq. 276,90, piano sottotetto di mq. 120,40 mq.; giardino circostante di mq. 1003 mq. in parte pavimentato ed in parte piantumato. Prezzo base Euro 236.302,31. Offerta minima: Euro 177.226,73. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421 Cell 3355342056. Rif. RGE 151/2014 **AV617296**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - LOCALITÀ SAN MARTINO, SNC - UNITÀ ABITATIVA (fabbricato B), di 4,5 vani in complesso residenziale di due fabbricati e quattro ville quadrifamiliari. Prezzo base Euro 19.911,00. Offerta minima: Euro 14.933,00. Rilancio Minimo Euro 700. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 11:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, alla Avellino, Piazza della Libertà n. 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Anna Garofalo Via Circumvallazione, 24 - Avellino anna.garofalo@avvocatiavellinopec.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 68/2016 **AV617008**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - CORSO VITTORIO EMANUELE, 129 - APPARTAMENTO di mq 56,70 su 2 livelli (piano T-1), di vani catastali 2, composto da soggiorno/cucina, camera da letto, bagno e balcone di mq 1,50. Prezzo base Euro 22.097,81. Offerta minima: Euro 16.572,90. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luca Festa Via Turco, 5 - Avellino tel. 082526779. Rif. RGE 292/2013 **AV618201**

MONTEFREDANE (AV) - VIA PERIZZONI, 50 - FABBRICATO UNIFAMILIARE disposto su tre livelli: abitazione al p. terra di mq. 153, autorimessa/deposito al seminterrato di mq.121 e piano sottotetto/deposito da completare di mq. 123,30. Prezzo base Euro 49.675,79. Offerta minima: Euro 37.256,84. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luca Grasso Via Berardi, 11 - Avellino tel. 0825781920. Rif. RGE 162/2012 **AV619233**

MONTEMARANO (AV) - CONTRADA ACQUAVIVOLA, - LOTTO 2) VILLETTA A SCHIERA unitamente all'adiacente autorimessa e ai terreni circostanti Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 18:00 - c/o presso lo studio del professionista delegato, Dr Ciullo Antonio Avellino Via C. Errico, 8. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo via Carmelo Errico n. 8- Avellino tel 0825 30728 - antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it e studio.ciullo@libero.it. Rif. RGE 233/2016 **AV618452**



MONTEMILETTO (AV) - VIA FRANCESCO DI BENEDETTO, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO della sup. lorda di mq 197 ca, al primo piano, composto da 2 disimpegni, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, studio e 3 camere. Prezzo base Euro 65.496,10. Offerta minima: Euro 49.122,08. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** della sup. lorda di mq 160 ca, al secondo piano, composto da disimpegno/corridoio, salone, cucina, 2 ripostigli, bagno, studio e 3 camere. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima: Euro 26.578,13. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmen Rossi Via S. Esposito, 4 - Avellino tel. 0825461488. Rif. RGE 205/2013 **AV617182**

MONTORO INFERIORE (AV) - FRAZIONE PIANO - VIA CERRATO CAPPELLA, 67 - FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE, vani 4,5 divisi su due piani, superficie mq 56. Prezzo base Euro 12.757,50. Offerta minima: 9.568,13. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luca Grasso Via Berardi, 11 - Avellino tel. 0825781920. Rif. RGE 154/2012 **AV617063**

MONTORO (AV) - FRAZIONE BANZANO, CONTRADA MONTE, SNC - DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ PARI AD 1/3 di una consistenza immobiliare costituita da un fabbricato, annessa aerea al contorno. Prezzo base Euro 94.333,33. Offerta minima: Euro 70.750,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 16/04/19 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via Giuseppe Verdi - 20, Avellino tel. 0825780574 fax 0825792332. Rif. RGE 155/2016 **AV616191**

MONTORO (AV) - CONTRADA IUNGITO (GIÀ VIA PROVINCIALE BORGO 28), - LOTTO 1) APPARTAMENTO sup. cat. mq. 280 facente parte di un fabbricato per civile abitazione, l'appartamento è ubicato piano primo ed è collegato al piano terra, destinato a deposito/magazzino, tramite scala interna. Prezzo base Euro 251.375,71. Offerta minima: Euro 188.531,78. Rilancio Minimo Euro 10000. **CONTRADA IUNGITO (GIÀ VIA PROVINCIALE BORGO 28), - LOTTO 2) APPARTAMENTO** sup. cat mq. 187, facente parte di un fabbricato per civile abitazione, ubicato al piano primo. Prezzo base Euro 167.030,64. Offerta minima: Euro 125.272,98. Rilancio Minimo Euro 6000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott.ssa Michela Palladino.

Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Dott.ssa Rossella Santoro Via Tuoro Cappuccini 36-Avellino tel. 082538868. Rif. RGE 164/2015 **AV616020**

MONTORO (AV) - VIA ROMA, 196 - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un fabbricato, con accesso dall'unica scala dell'edificio, completamente da ristrutturare. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 96.000,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 16/04/19 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via Giuseppe Verdi - 20, Avellino tel. 0825780574 fax 0825792332. Rif. RGE 126/2017 **AV616203**

MOSCHIANO (AV) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 5 - PARTE DI FABBRICATO mq 142, vani 2 più bagno e ripostiglio al piano terra, 2 vani più bagno al piano primo e 2 locali al sottotetto. Prezzo base Euro 19.596,10. Offerta minima: Euro 14.697,07. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Stefano Avitabile Via Montevergine, 15 - Mugnano del Cardinale (AV) tel. 0825784719 Cell 3396026325. Rif. RGE 149/2014 **AV613700**

MOSCHIANO (AV) - VIA SAN ROCCO, 16 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di 7,5 vani oltre a locale deposito di mq 74. Prezzo base Euro 54.485,16. Offerta minima: Euro 40.863,87. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci

Via Tagliamento, 27 - Avellino tel. 0825781440. Rif. RGE 313/2011 **AV616206**

MOSCHIANO (AV) - VIA UMBERTO NOBILE, 10 (EX 64), - APPARTAMENTO composto da due vani al primo piano, e da due vani e bagno al secondo piano, della superficie commerciale complessiva di mq. 92,00, confinante con strada pubblica via Umberto Nobile, vano scala e cortile comune Prezzo base Euro 16.497,00. Offerta minima: Euro 12.372,25. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. P. Vitagliano Via Tagliamento, 74/B tel. 082531198. Rif. RGE 218/2007 **AV619526**

MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - TRAVERSA VIALE FRANCESCO DE LUCIA, - APPARTAMENTO di tipo popolare composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, corridoio, tre camere da letto, bagno e piccolo locale lavanderia al piano quinto e da cantinola al piano terra. Prezzo base Euro 51.800,00. Offerta minima: 38.850,00. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ettore Bruno C.so Umberto I, 61 - Avellino tel. 0825.756566 - email francescobruno@studiolegalebruno.net - pec francescoettore.bruno@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 111/2016 **AV618272**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - VIA VICO I COLONNA, 19 - FABBRICATO sviluppatosi su 2 livelli fuori terra, piano terra e primo collegati da una scala interna, della sup. utile complessiva di mq 56,96 oltre mq 34,76 di superficie accessoria costituita da un sottotetto allo stato grezzo. Prezzo base Euro 24.676,31. Offerta minima: Euro 18.507,23.

Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Alfredo Capone Matteotti n. 22 sc. A - Avellino tel. 0825784719. Rif. RGE 174/2014 **AV619023**



PIETRASTORNINA (AV) - FRAZIONE CIARDELLI, VIA CIARDELLI INFERIORE, 8 - LOTTO 1) ABITAZIONE e di un'autorimessa ubicate rispettivamente al piano primo e al piano interrato di un edificio condominiale. L'appartamento è composto da salone/sala da pranzo, cucina, bagno, due camere da letto (di cui una con bagno). Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima: Euro 53.156,25. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 2) ABITAZIONE** e di un'autorimessa ubicate rispettivamente al piano primo e al piano interrato di un edificio condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina /sala da pranzo, bagno, due camere da letto, ampio tenazzo e balcone Prezzo base Euro 71.025,00. Offerta minima: Euro 53.268,75. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 3) ABITAZIONE** e di un'autorimessa ubicate rispettivamente al piano secondo e al piano interrato di un edificio condominiale Prezzo base Euro 65.850,00. Offerta minima: Euro 49.387,50. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 5) ABITAZIONE** posta al piano terzo di un edificio condominiale. L'appartamento è composto da salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto (di cui una con bagno all'interno) e ampio balcone. Prezzo base Euro 55.350,00. Offerta minima: Euro 41.512,50. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 6) ABITAZIONE** posta al piano terzo di un edificio condominiale. L'appartamento è composto da ingresso, cucina/sala da pranzo, bagno, due camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 47.475,00. Offerta minima: Euro 35.606,25.

Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Paolo Ciarimboli Via Circumvallazione, 46 - Avellino tel. 082525271. Rif. RGE 27/2016 **AV616017**

PIETRASTORNINA (AV) - VIA ROMA (EX VIA CIGLIO), 119 - APPARTAMENTO su tre livelli della superficie abitabile di mq 141, collegati da scala esclusiva, costituente porzione di fabbricato urbano bifamiliare con annessa corte recintata. Prezzo base Euro 18.331,79. Offerta minima: Euro 13.748,84. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via G. Verdi 20, Avellino tel. 0825/780574. Rif. RGE 14/2010 **AV618205**

PIETRASTORNINA (AV) - VIA SAN MARCO, 4 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano, consistenza 6 vani composto da ingresso, cucina, salone, 3 camere, bagno e tre balconi, della superficie commerciale complessiva di mq. 108,83. Prezzo base Euro 19.971,88. Offerta minima: Euro 14.978,91. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 03/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott.ssa Ornella Sampietro Via S. Esposito, 4 - Avellino tel. 0825461488. Rif. RGE 245/2014 **AV618094**

PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - VIA ANTONIO GRAMSCI, 6 - APPARTAMENTO che si sviluppa tra piano terra e tre piani fuori terra superficie convenzionale di mq. 113. Prezzo base Euro 55.968,90. Offerta minima: Euro

41.976,67. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 18/04/19 ore 16:00 - c/o presso lo studio del professionista delegato Avv. Cotticelli Avellino via Piave 29 B - tel. 3289428629. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Cotticelli Via Piave, 29/B - Avellino tel. 082533463 Cell 3289428629. Rif. RGE 169/2017 **AV617016**



PRATA DI PRINCIPATO ULTRA (AV) - LOCALITA' PONTECOMONE, SNC - FABBRICATO sviluppatosi su due livelli fuori terra coperti da un tetto a falde, oltre corte circostante pertinenziale recintata, con accesso tramite la strada pubblica da un cancello pedonale e carrabile, della superficie di circa mq. 600,00. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 10:00 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Massimo Galasso - Avellino alla via Brigata n. 52, tel/fax 0825/461127-massimo.galasso@pec.it. Rif. RGE 145/2016 **AV616069**

PRATOLA SERRA (AV) - VIA LIMATURO, 32 - UNITA' ABITATIVA costituita da due piani fuori terra (sup. utile netta piano terra mq 57,09 e mq 36 al piano superiore) con annesso giardino retrostante di mq 900 ca. Prezzo base Euro 42.240,23. Offerta minima: Euro 31.680,17. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode

Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562. Rif. RGE 299/2011 **AV613804**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - STRADA PROVINCIALE, 93 - LOTTO 2) PICCOLO APPARTAMENTO di 3,5 vani catastali all'interno di fabbricato rurale al piano primo, circa 60 mq. di sup. utile. L'immobile non è abitato ed è in fase di ultimazione dei lavori. All'immobile è annessa una corte esterna. Prezzo base Euro 14.665,43. Offerta minima: Euro 10.999,07. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 3) PICCOLO APPARTAMENTO** di 3 vani catastali all'interno di fabbricato rurale al piano primo, 50 mq. di sup. utile. L'immobile non è abitato ed è in fase di ultimazione dei lavori; all'immobile è annessa una corte esterna. Prezzo base Euro 12.273,40. Offerta minima: Euro 9.205,05. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 4) PICCOLO APPARTAMENTO** di 3 vani catastali all'interno di fabbricato rurale al piano primo, 50 mq. di sup. utile. L'immobile non è abitato ed è in fase di ultimazione dei lavori; all'immobile è annessa una corte esterna. Prezzo base Euro 13.170,41. Offerta minima: Euro 9.877,80. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Antonella Pellino C.so Europa, 44 - Avellino tel/fax 082535140 - email:antonellapellino@yahoo. it. Rif. RGE 120/2008 **AV617291**

SAN MICHELE DI SERINO (AV) - VIA TAVERNA FERRIERA, SNC - VILLETTA sup. lorda coperta complessiva mq. 807, p. sottostada, p.t., p. 1° e p. sottotetto praticabile, con annesso locale autorimessa e corte esterna esclusiva mq. 600. Prezzo base Euro 228.445,32. Offerta minima: Euro 171.333,99. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Cannizzaro Via F.lli Bisogno, 27/A - Avellino tel. 0825782940 cell 3661720934. Rif. RGE 164/2012 **AV616872**

SAN POTITO ULTRA (AV) - VIALE SANDRO PERTINI, 40 (EX VIA NAZIONALE, 32), - LOTTO 1) APPARTAMENTO di mq 142,83, al terzo piano (mansarda), composto da ripostiglio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, due camerette, disimpegno, bagno, balcone. Prezzo base Euro 25.165,62. Offerta minima: Euro 18.874,21. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Francesco Castellano C.so Umberto I, 80 - Avellino tel. 0825760444 Cell 3386171377 Mail:avvocatocastellano@yahoo. it. Rif. RGE 231/2012 **AV616294**

SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - CONTRADA SAN GENNARO CONA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE al p. rialzato, composto da disimpegno, cucina/pranzo, bagno, camera da letto, due depositi, autorimessa e loggiato; appezzamento di terreno agricolo qualità seminativo, vigneto. Sup. utile abitabile mq. 53,2. Sup. accessoria (loggiato) mq. 16,9. Sup. utile depositi mq. 47,1. Sup. utile autorimessa mq. 18,9. Prezzo base Euro 22.649,00. Offerta minima: Euro 16.987,00. Rilancio Minimo Euro 800. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 16:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli con studio in Rocca San Felice (AV) alla Via Valli n. 8 (tel. 0827 45147 - salvatore.santoli@legalmail.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 255/2014 **AV616076**

SANTA PAOLINA (AV) - VIA CAPRIOLI, - UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO e pertinenziale locale garage Prezzo base Euro 52.600,00. Offerta minima: Euro 39.450,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371.

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca, con studio in Atripalda (AV) alla via Manfredi n. 31, alla quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare gli immobili, previo appuntamento (tel. 0825.623334 - email: antoniettapesc@alice.it - pec: dott.antoniettapesc@pec. it). Rif. RGE 142/2017 **AV618275**

SERINO (AV) - LOCALITA' SALA, VIA GRIMALDI-SAN BIAGIO, 18 - UNITA' IMMOBILIARE su due livelli oltre al piano sottostada adibito a cantina e piano sottotetto non abitabile; annessa corte di pertinenza e comune con terzi per la quota di 1/2. Prezzo base Euro 19.836,12. Offerta minima: 14.877,09. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Attilio Adinolfi Via M. Pironti, 28 - Avellino tel. 082539053 email:attilioadinolfi@inwind.it - attilio.adinolfi@pec. commercialisti.it. Rif. RGE 65/2013 **AV619218**



SERINO (AV) - VIA SAN BIAGIO GRIMALDI, 20 - APPARTAMENTO al piano terra rialzato di vani 7,5. Prezzo base Euro 60.826,97. Offerta minima: 45.620,23. Rilancio Minimo 2.000,00. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffei via S. Antonio Abate, 11 - Avellino tel. 082571109. Rif. RGE 49/2013 **AV617133**

SIRIGNANO (AV) - VIA CARLO FIORELISI, - LOTTO 1) APPARTAMENTO sito al piano

terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da: ingresso, sala da pranzo/salone, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 93.958,00. Offerta minima: Euro 70.468,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 2) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 87.556,00. Offerta minima: Euro 65.667,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 100 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 82.600,00. Offerta minima: Euro 61.950,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 4) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 103,25 mq e della superficie utile di 86 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base

Euro 85.285,00. Offerta minima: Euro 63.963,75. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 5) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 103.353,00. Offerta minima: Euro 77.514,75. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 6) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, nel Comune di Sirignano (AV) via Carlo Fiordelisi, superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 96.312,00. Offerta minima: Euro 72.234,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 7) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 95,50 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 86.771,00. Offerta minima: Euro 65.078,25. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 8) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 98 mq e della superficie utile di

86 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 89.043,00. Offerta minima: Euro 66.782,25. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 9) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, nel Comune di Sirignano (AV) via Carlo Fiordelisi, superficie commerciale di 113,75 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 109.930,00. Offerta minima: Euro 82.447,50. Rilancio Minimo Euro 4000,00. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 10) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 102.441,00. Offerta minima: Euro 76.830,75. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 11) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 95,50 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 92.293,00. Offerta minima:

Euro 69.219,75. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 12) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 98 mq e della superficie utile di 86 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 94.709,00. Offerta minima: Euro 71.031,75. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 13) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 65,20 mq e della superficie utile di 64 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 64.626,00. Offerta minima: Euro 48.469,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 14) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 54,25 mq e della superficie utile di 55 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 53.773,00. Offerta minima: Euro 40.329,75. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 15) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, superficie commerciale di 69,55 mq e della superficie utile di 75 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo,

piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 20 mq e della superficie utile di 17 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 10.920,00. Offerta minima: Euro 8.190,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 31) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 115 mq e della superficie utile di 96 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 94.990,00. Offerta minima: Euro 71.242,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 32) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 112 mq e della superficie utile di 93 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 92.306,00. Offerta minima: Euro 69.229,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 33) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere

richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 87.556,00. Offerta minima: Euro 65.667,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 34) APPARTAMENTO** sito al piano terra di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 104 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 85.698,00. Offerta minima: Euro 64.273,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 35) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 114 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 103.353,00. Offerta minima: Euro 77.514,75. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 36) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 96.312,00. Offerta minima: Euro 72.234,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 37) APPARTAMENTO** sito al piano

primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 95 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 86.090,00. Offerta minima: Euro 64.567,50. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 38) APPARTAMENTO** sito al piano primo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 95 mq e della superficie utile di 82 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 85.863,00. Offerta minima: Euro 64.397,25. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 39) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 114 mq e della superficie utile di 97 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 109.930,00. Offerta minima: Euro 82.447,50. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 40) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 106 mq e della superficie utile di 94 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura

dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 102.441,00. Offerta minima: Euro 76.830,75. Rilancio Minimo Euro 4000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 41) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 95 mq e della superficie utile di 82 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 91.327,00. Offerta minima: Euro 68.495,25. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 42) APPARTAMENTO** sito al piano secondo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 96 mq e della superficie utile di 83 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 92.293,00. Offerta minima: Euro 69.219,75. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 43) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato, della superficie commerciale di 65,20 mq e della superficie utile di 64 mq, composto da ingresso, salone/sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e un bagno. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 64.626,00. Offerta minima: Euro 48.469,50. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 44) APPARTAMENTO** sito al piano terzo di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno

Euro 9.418,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 59) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 20 mq e della superficie utile di 19 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 10.920,00. Offerta minima: Euro 8.190,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 60) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 23 mq e della superficie utile di 21 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 12.558,00. Offerta minima: Euro 9.418,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 61) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 21 mq e della superficie utile di 20 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 11.466,00. Offerta minima: Euro 8.599,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 62) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 31 mq e della superficie utile di 28 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si

presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 16.926,00. Offerta minima: Euro 12.694,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 63) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 44 mq e della superficie utile di 40 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 24.024,00. Offerta minima: Euro 18.018,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 64) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 30 mq e della superficie utile di 28 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 16.380,00. Offerta minima: Euro 12.285,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 65) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 27 mq e della superficie utile di 25 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 14.742,00. Offerta minima: Euro 11.056,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 66) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori

terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 27 mq e della superficie utile di 25 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 14.742,00. Offerta minima: Euro 11.056,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 67) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 36 mq e della superficie utile di 34 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 19.656,00. Offerta minima: Euro 14.742,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8 **LOTTO 68) GARAGE** al piano interrato di un fabbricato sviluppato su quattro livelli fuori terra e uno interrato. Il box, della superficie commerciale di 34 mq e della superficie utile di 30 mq, è piastrellato e l'ingresso è delimitato da serranda metallica avvolgibile. Nel complesso si presenta in buono stato. L'immobile risulta privo di certificato di abitabilità/agibilità, che dovrà essere richiesto a cura dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 18.564,00. Offerta minima: Euro 13.923,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 09/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Dorotea Dello Russo. Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo via Carmelo Errico Carmelo, 8 - Avellino tel. 082530728 - 3287690126. Rif. RGE 207/2015 **AV616210**

SIRIGNANO (AV) - VIA PASQUALE ACIERNO, 30 - APPARTAMENTO con annessa corte e autorimessa. Prezzo base Euro 151.778,00. Offerta minima:

Euro 113.834,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 04/04/19 ore 11:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce Via Covotti, 23 - Avellino - Tel. 0825/38537 - luciatecce@pec.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdaste@legalmail.it. Rif. RGE 114/2016 **AV617246**

SOLOFRA (AV) - FRAZIONE S. AGATA, LOCALITÀ TOFOLA, I TRAVERSA, VIA MUNICIPIO, - APPARTAMENTO di mq 130, con terrazzo, al 1° piano seminterrato, oltre cantina al 2° piano seminterrato. Il tutto in fabbricato di 4 piani fuori terra e 2 seminterrati. Prezzo base Euro 32.725,27. Offerta minima: Euro 24.543,95. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carmen Rossi Via S. Esposito, 4 - Avellino tel. 0825461488. Rif. RGE 83/2012 **AV617175**



SOLOFRA (AV) - VIA STARZA N°65, - VILLETTA facente parte di piccola schiera in corso di costruzione Prezzo base Euro 59.658,04. Offerta minima: Euro 44.743,53. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv.

Maurizio Ricci Via Tagliamento, 27 - Avellino tel. 0825781440. Rif. RGE 16/2012 **AV615357**



SOLOFRA (AV) - VIA BALSAMI, 52 - LOTTO 2) QUOTA DI 786/1000 DI LOCALE GARAGE in fabbricato condominiale. Al lotto viene associata anche la quota di superficie, pari a 1/3 del cortile interno. Prezzo base Euro 5.873,30. Offerta minima: Euro 4.404,97. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 4) QUOTA DI 786/1000 DI LOCALE GARAGE** in fabbricato condominiale al piano terra mq. 25. Al lotto viene associata anche la quota di superficie, pari a 1/3, del cortile interno. Prezzo base Euro 6.585,21. Offerta minima: Euro 4.938,91. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 5) QUOTA DI 786/1000 DI LOCALE GARAGE** in fabbricato condominiale di forma rettangolare mq. 25. Al lotto viene associata anche la quota di superficie, pari a 1/3, del cortile interno. Prezzo base Euro 6.585,21. Offerta minima: Euro 4.938,91. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA BALSAMI, 48 - LOTTO 7) QUOTA DI 786/1000 DI APPARTAMENTO** al primo piano in fabbricato condominiale mq 132 (di cui 16 mq di balconi). Al lotto viene associata anche la quota di superficie, pari a 1/4, del vano scala, consistenza n.6,5 vani. Prezzo base Euro 23.493,16. Offerta minima: Euro 17.619,87. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 8) QUOTA DI 786/1000 DI APPARTAMENTO** al primo piano in fabbricato condominiale mq 95 (di cui 4 mq di balconi). Al lotto viene associata anche la quota di superficie, pari a 1/4, del vano scala, consistenza n. 5 vani. Prezzo base Euro 20.645,51. Offerta minima: Euro 15.484,13. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 197/2008 **AV616099**

SOLOFRA (AV) - VIA CASAPAPA 86 (GIÀ NR. 40) - APPARTAMENTO di mq 162 al piano quarto composto da salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni e balconi. Prezzo base Euro 55.358,43. Offerta minima: Euro 41.518,82. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Teresa Rosaria Sarcina Via S. Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669 Cell 3473413296. Rif. RGE 196/2011 **AV618126**

SPRESIANO (TV) - LOCALITA' LOVADINA, VIA IV NOVEMBRE, 6/D - LOTTO 1) IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE così composto: appartamento al piano terra mq 82 circa, un giardino accessibile dal soggiorno; posto auto coperto mq 12 circa collocato nell'autorimessa collettiva dell'interato; posto auto scoperto mq 13 circa collocato nel cortile retrostante l'appartamento Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOCALITA' LOVADINA, VIA IV NOVEMBRE, 6/G - LOTTO 2) IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE** così composto: appartamento su due piani mq 105 circa, terrazza accessibile mediante una scala a chiocciola ubicata nel soggiorno; posto auto coperto mq 12 circa collocato nell'autorimessa collettiva dell'interato; posto auto scoperto mq 13 circa collocato nel cortile retrostante l'appartamento. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOCALITA' LOVADINA, VIA IV NOVEMBRE, 6/E - LOTTO 3) IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE** così composto: appartamento su due piani mq 106 circa, terrazza accessibile mediante una scala a chiocciola ubicata nel soggiorno; posto auto coperto mq 12 circa collocato nell'autorimessa collettiva dell'interato; posto auto scoperto mq 13 circa collocato nel cortile retrostante l'appartamento. Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 04/04/19 ore 10:30 - c/o presso la cancelleria fallimentare del Tribunale. G.D. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv.

Fabio Preziosi tel. 082532120. Rif. FALL 64/2015 **AV617265**

TEORA (AV) - VIA APPIA, 62-64 (EX N.77) - APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato sito nel centro storico sviluppantesi su due livelli al piano primo, oltre pertinenziale piccola legnaia seminterrata ubicata nella parte posteriore del fabbricato, vani 7,5. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima: Euro 26.250,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 43/2010 **ANG618279**

TORRE LE NOCELLE (AV) - LOCALITA' D'AGLI, VIA DELLE QUERCE, 10 - UNITÀ ABITATIVA consistenza 4,5 vani, superficie catastale mq 84,00. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 16/04/19 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via Giuseppe Verdi - 20, Avellino tel. 0825780574 fax 0825792332. Rif. RGE 194/2017 **AV616156**

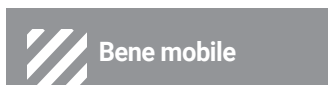
TUFO (AV) - FRAZIONE SANTA LUCIA, - FABBRICATO sviluppantesi su due livelli, comprendente un locale commerciale, già adibito a ristorante, ora in disuso, ubicato al piano terra, al quale si accede da terrazzo coperto e tettoia in ferro, composto da ingresso, cucina con forno a legna, tre sale da pranzo, deposito, antibagno e wc (donna e uomini) ed un'abitazione, ubicata al piano primo, composta da ingresso con bagno, cucina, due grandi stanze da letto divise da un bagno, ed un piccolo locale cantina, di mq. 8, ubicato al piano primo sottostrada, con annesso terreno pertinenziale di circa mq. 310 con entro piccolo deposito in lamiera da demolire. Prezzo base Euro 92.000,00.

Offerta minima: Euro 69.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Assuntina Iannaccone Piazza Perugini n. 4, - Avellino (tel. 0825.782114). Rif. RGE 131/2017 **AV614236**



TRIBUNALE DI AVELLINO - BANDO PER PROCEDURA COMPETITIVA CESSIONI ED AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA La proposta di concordato prevede offerta unica ed inscindibile di: - Acquisto del ramo di azienda organizzato per lo svolgimento di servizi ambientali differenti da quelli prestati con la piattaforma rifiuti, euro 150.000,00; - Affitto del ramo d'azienda ramo d'azienda organizzato per la gestione della piattaforma rifiuti euro 10.000, quale canone mensile; - Acquisto del ramo di azienda organizzato per la gestione della piattaforma rifiuti euro 2.900.000,00. L'aumento minimo cumulativo è fissato in € 16.000,00, in quanto i distinti rami di azienda vengono ceduti, con affitto ponte del secondo, in maniera unitaria ed inscindibile. Le offerte irrevocabili ed incondizionate, non inferiori al prezzo base di cessione e di canone, con aumento minimo innanzi precisato, oltre IVA come per legge dovranno pervenire in busta chiusa entro il 18.MARZO.2019 ore 12,00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino. Le buste saranno aperte il giorno 19.MARZO.2019 ore 12,30, innanzi al Giudice Delegato dott. Pasquale Russolillo. Gli interessati possono consultare il Bando ed elaborati tecnici descrittivi e di stima pubblicati su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>, <http://www.astalegale.net/>, portale delle vendite pubbliche e astegiudiziarie.it. Per maggiori info, Commissari Giudiziali, avv. Raffaele Capasso tel. 0827-42093 e dott. Fortunato Esposito tel. 081-5606693, P.E.C.: avcp32018@procedurepec.it Rif. CP 3/2018 **AV617029**.

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI - LOTTO 1) ARREDI E ATTREZZATURE PER UFFICIO, elenco analitico allegato alla pubblicazione. Prezzo base Euro 1.704,40. Rilancio Minimo Euro 150. **LOTTO 2) ARREDI, ATTREZZATURE E MATERIALI VARI INDUSTRIALI**, elenco analitico allegato alla pubblicazione. prezzo base euro 2.302,00. rilancio minimo euro 200. **LOTTO 3) AUTOMEZZI E ATTREZZATURE VARIE** Palco modulare con copertura in acciaio, automezzi per raccolta rifiuti, automezzi per trasporto scolastico e attrezzature varie, elenco analitico allegato alla pubblicazione. Prezzo base Euro 16.861,50. Rilancio Minimo Euro 1500. Vendita senza incanto 02/04/19 ore 11:00 - c/o presso la cancelleria fallimentare del Tribunale. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatori Dott. Walter Palermo alla Via L. Cadorna n. 283 - Venticano (AV) - Avv. Edoardo Volino in Corso Vittorio Emanuele Avellino- (tel. 0825965670 - 0825/25347). Rif. FALL 75/2015 **AV617163**



SAN NICHELE DI SERINO (AV) - VIA NOCELLETO, 47 - LOTTO 2) BENI MOBILI vari meglio specificati nell'avviso di vendita pubblicato sul sito. Prezzo base Euro 167.707,20. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 10:30 - c/o presso la cancelleria fallimentare del Tribunale. G.D. Dott. G. Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziario Avv. Edoardo Volino Via Casale, 5 - Avellino tel. 0825786209 - 082525347 email edoardo.volino@avvocatiavellinopec.it. Rif. CP 3/2010 **AV616313**



ATRIPALDA (AV) - VIA G. CAMMAROTA, 11 - IMMOBILE COMMERCIALE al piano terra di mq 247. Prezzo base Euro 142.664,42. Offerta minima: Euro 106.998,31. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Pantaleone Fimiani via Roma 119 - Montoro Inferiore(Av) tel. 0825502277 - 3474858062. Rif. RGE 90/2013 **AV618438**

ATRIPALDA (AV) - VIA MELFI, 21 - LOTTO 2) QUOTA DI 5/8 DI NEGOZIO al p.t., mq. 55,31. Prezzo base Euro 10.336,20. Offerta minima: Euro 7.752,15. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Aniello Govetosa Via Bellabona, 102 - Avellino tel. 082537015 fax 0825281105 mail:aniello.govetosa@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 183/2010 **AV616145**

ATRIPALDA (AV) - LOCALITA' SAN LORENZO, - LOTTO 3) N.2 LOCALI ADIBITI A LABORATORIO per arti e mestieri tra loro confinanti e pertanto costituenti un'unica realtà costruttiva. Retrostante spazio esclusivo. Soppalco da sanare. Prezzo base Euro 85.745,80. Offerta minima: Euro 64.309,35. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 39/2013 **AV616084**

AVELLA (AV) - VIA FILIPPO VITTORIA, - LOTTO 5) LABORATORIO al piano terra di edificio privato di circa mq 110. Prezzo base Euro 26.655,25. Offerta minima: Euro 19.991,44. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO 6) LOCALE COMMERCIALE** di circa mq. 70 al piano terra di edificio privato. Prezzo base Euro 23.807,60. Offerta minima: Euro 17.855,70. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

www.astalegale.net/. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562. Rif. RGE 131/2010 **AV616287**

AVELLA (AV) - VIA LIBERTÀ, SNC - LOTTO 3) QUOTA DI 1/2 SU LOCALE ARTIGIANALE al piano terra/seminterrato di un fabbricato ad uso residenziale di due piani fuori terra, della sup. utile tot. di mq 212,50. Prezzo base Euro 19.722,66. Offerta minima: Euro 14.792,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4 Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio Concetta De Vitto di Avellino alla Piazza Aldo Moro n.4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Antonio Napolitano V. Esposito 4 - Avellino tel. 082521018. Rif. RGE 224/2012 **AV619014**

AVELLINO (AV) - VIA GIAMBATTISTA VICO, SNC - APPARTAMENTO AD USO UFFICIO, superficie commerciale 104 mq, superficie utile netta 92,96 mq., al primo piano di un fabbricato per civile abitazione. Allo stato attuale l'appartamento è per una quota di circa 50 mq (2 vani più ingresso e bagno) condotto in locazione. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima: Euro 86.250,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 17/04/19 ore 17:00 - c/o Studio Dottore Commercialista Dorotea Dello Russo Avellino via Carmelo Errico n. 8. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Dorotea Dello Russo Via Errico Carmelo, 8 - Avellino (tel 0825 30728 - doroteadellorusso@pec.it e doroteadellorusso@virgilio.it). Rif. RGE 188/2017 **AV619140**

AVELLINO (AV) - VIA NICOLODI N. 27-29-31, (già via Tagliamento n. 103) - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE piano terra di mq 203,78. Prezzo base Euro 372.000,00. Offerta minima: Euro 279.000,00. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore

18:00 - c/o presso lo studio del professionista delegato, Dr Ciullo Antonio Avellino Via C. Errico, 8. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Ciullo via Carmelo Errico n. 8 - Avellino tel 0825 30728 - antonio.ciullo1@pec.commercialisti.it e studio.ciullo@libero.it. Rif. RGE 233/2016 **AV618451**

AVELLINO (AV) - PIAZZA LIBERTÀ, ANGOLO VIA CASCINO - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE DEPOSITO al piano sottotetto del fabbricato denominato "Palazzo Capone", di circa mq 186 e superfici accessorie a balcone per mq 17. Prezzo base Euro 352.200,00. Rilancio Minimo Euro 3500. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE URBANISTICA/CATASTALE A DEPOSITO** al piano sottotetto del fabbricato denominato "Palazzo Capone", con superficie catastale di mq 9. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Minimo Euro 100. **PIAZZA PIAZZA LIBERTÀ, ANGOLO VIA CASCINO, - LOTTO 7) UNITÀ IMMOBILIARE CHE HA DESTINAZIONE A DEPOSITO** ubicata al primo piano interrato del fabbricato denominato "Palazzo EX Palazzo INA" con superficie catastale di mq 189. Prezzo base Euro 308.800,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 12:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Commissari Liquidatori avv. Federica Di Pierro e dott. Carmine Matarazzo Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 PEC:liquidatori.cpvamatiav@pec.it. Rif. CP 19/2015 **AV616351**

AVELLINO (AV) - VIA SERAFINO SOLDI N.15, - APPARTAMENTO USO UFFICIO facente parte di un fabbricato, ubicato al piano secondo, di circa mq. 135,73 consistenza vani 6,5. Prezzo base Euro 97.800,00. Offerta minima: Euro 73.350,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su

<http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci Via Tagliamento, 27 - Avellino (tel. 0825.71440 - fax 0825.1931012 - email maurizio.ricci8@tin.it - pec maurizio.ricci@avvocatiavellinopec.it). Il profes. Rif. RGE 21/2017 **AV618331**

AVELLINO (AV) - CONTRADA TUFAROLE, SNC - LOTTO 3) COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE: A) AMPIO LOCALE AD USO DEPOSITO al piano terra con annesso piccolo deposito antistante il portico terrazza; **B) TRE LOCALI ADIBITI A STALLA** al piano seminterrato piccolo spogliatoio di metri quadri 16 con accesso dalla corte di servizio dell'intero fabbricato, aventi come pertinenza il piazzale di manovra, una tettoia corrente lungo il confine di circa 419 e corte; **C) TERRENO** della superficie di circa 806 mq. Prezzo base Euro 304.000,00. Offerta minima: Euro 228.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellecchia Via Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669. Rif. RGE 9/2017 **AV617130**

AVELLINO (AV) - VIA CASALE, 49 IN ADIACENZA A PZZA DELLA LIBERTÀ, - QUOTA DI 1/2 DI UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO al piano primo composta da due ambienti, ingresso, corridoio e bagno. Sup. netta 70 mq. Prezzo base Euro 27.844,00. Offerta minima: Euro 20.883,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 12:30 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza della Libertà, 23. G.E. Dott. ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Dott. Domenico Laudato C.so Europa, 102 - Avellino tel. 08251493309 - email: domenicolaudato@yahoo.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel.

0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 141/1992 **AV617073**



AVELLINO (AV) - VIA CASALE, SNC - DIRITTI PARI A 120/1000 SU FABBRICATO ricostruito che dovranno concretizzarsi in sede di divisione esclusivamente su: locale commerciale al piano terra costituito da unico ambiente di mq.218, 70 oltre bagno, per una sup. tot. di mq.222,80. Prezzo base Euro 216.773,12. Offerta minima: Euro 162.579,84. Rilancio Minimo Euro 3000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott. Alfredo Capone Matteotti n. 22 sc. A - Avellino tel. 0825784719. Rif. RGE 60/2015 **AV619033**

AVELLINO (AV) - VIA IV PAOLO CARAFA, 17 - 23 E 25 - LOCALE AD USO COMMERCIALE al piano terra per una sup. complessiva di circa 251 mq., composto da unico ambiente con piccolo bagno, con superficie esterna circostante condominiale. Prezzo base Euro 122.374,13. Offerta minima: Euro 91.780,59. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Stefania Festa Via Salvatore Pescatori, 83 tel.0825/39026 - 3396950575 e-mail:avv.stefania.festa@virgilio.it. Rif. RGE 71/2013 **AV618124**

AVELLINO (AV) - VIA M. DEL GAIZO, 28 - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE di mq 87 con accesso diretto dalla strada, costituito da sala ristorazione, cucina di servizio, servizi igienici ed annesso pertinenze. Oltre diritti proporzionali sull'area esterna posteriore. Prezzo

base Euro 164.531,25. Offerta minima: Euro 123.398,43. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA M. DEL GAIZO, 26 - LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** di mq 58 con accesso diretto dalla strada, costituito da sala per il pubblico, servizi igienici ed annesso pertinenze. Oltre diritti proporzionali sull'area esterna posteriore. Prezzo base Euro 117.281,25. Offerta minima: Euro 87.960,93. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA M. DEL GAIZO, 30 - LOTTO 6) LOCALE DEPOSITO** di mq 37 con accesso da via San Francesco Saverio. Prezzo base Euro 21.093,75. Offerta minima: Euro 15.820,31. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Paolo Fusco Via Fratelli Bisogno 41/B - Avellino tel. 082532681. Rif. RGE 56/2012 **AV617051**

AVELLINO (AV) - VIA TAGLIAMENTO, 13 - LOCALE DEPOSITO di mq 85, al primo piano sottostrada, distinto con l'interno 12. Prezzo base Euro 20.245,07. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Tammaro Via Carmine Barone, 7 - Avellino tel. 082523281 Cell 3483301665 mail:leo-tam@libero.it. Rif. RGE 193/2011 **AV619243**

BAIANO (AV) - VIA ON. BOCCIERI, - LOTTO 2) LABORATORIO al piano terra di edificio privato di circa mq 120,00. Prezzo base Euro 23.274,85. Offerta minima: Euro 17.456,14. Rilancio Minimo Euro 1500. **LOTTO 3) DEPOSITO** al piano terra di edificio privato di circa mq 5. Prezzo base Euro 355,96. Offerta minima: Euro 266,97. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 19/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Fabiano Via L. Ferrante, 80 - Avellino tel. 0825461562. Rif. RGE 131/2010 **AV616286**

BISACCIA (AV) - CONTRADA PIETRA DELLE MOLE, VIA XXIII LUGLIO - DIRITTI DEL LIVELLARIO DI UN TERRENO CON ENTROSTANTE FABBRICATO ED ACCESSORI. Sottotetto, aree esterne e un terreno incolto. Prezzo base Euro 246.228,00. Offerta minima: Euro 184.671,00. Rilancio Minimo Euro 9000. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 18:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 79/2010 **ANG616049**

GESUALDO (AV) - CONTRADA FONTANA DEL LUPO SNC - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE e relative pertinenze. Superficie complessiva del lotto: 2.528,00 mq. di cui: mq. 505,00, coperti dal corpo di fabbrica, su tre piani; mq. 1.360,00, area scoperta esclusiva, adibita a zona di manovra, passaggi e parcheggio; mq. 663,00 zona verde. Prezzo base Euro 1.357.500,00. Offerta minima: Euro 1.018.125,00. Rilancio Minimo Euro 40000. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 17:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it. Rif. RGE 15/2009 **ANG616053**

LAPIO (AV) - VIA DEL CARMINE, SNC - LOTTO A) LOCALE COMMERCIALE, sup. cat. mq. 71 adibito a macelleria. Prezzo base Euro 17.321,00. Offerta minima: Euro 12.990,00. Rilancio Minimo Euro 600. Vendita senza incanto 28/03/19 ore 12:00 - c/o Studio Notarile Pesiri Avellino Piazza

della Libertà, 23. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Stefano Salerno, con studio in Avellino al Via Mario Sarro n. 5 (tel. 328.6176115 fax 0825.1800474 stefano.salerno@avvocatiavellinopec.it). Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 215/2015 **AV617039**

LIONI (AV) - PIAZZA DELLA VITTORIA, 48 - UNITÀ IMMOBILIARE al primo piano di fabbricato adibito in parte ad uso commerciale ed in parte a civile abitazione sup. cat mq. 82, A questi locali è possibile aggiungere, attraverso la realizzazione di parete divisoria, una parte del sottotetto da poter utilizzare come locale deposito/ripostiglio. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima: Euro 22.781,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 18:30 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Fabrizio Virginio Pesiri. Custode Giudiziario Avv. Sergio Moscarriello Via Carmelo Errico, 6 - Avellino tel. 082534317 PEC avv.sergiomoscarriello@messaggipec.it. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 90/2012 **ANG616040**

LIONI (AV) - CONTRADA OPPIDO, SNC - LOTTO A) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A STALLA con adiacente fienile più piccolo deposito, mq.20, sup. cat.23 mq. **B) STRUTTURA PREFABBRICATA ADIBITA AD ALLOGGI DEL CUSTODE E DEI LAVORATORI** dell'azienda agricola zootecnica **C) UNITÀ IMMOBILIARE IMMOBILE ADIBITO A STALLA A STABILIZZAZIONE** libera con corsia di foraggiamento centrale, con annesso locale refrigerazione, sala mungitura, locali accessori, stalla vitelli con annessa concimaia; **D) UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA A STALLA** per bovini da ingrasso e da monta; **E) AREA SCOPERTA** a servizio della estensione di circa are 94 (novantaquattro) e centiare 64 (sessantaquattro) catastali, Prezzo base Euro

377.000,00. Offerta minima: Euro 282.750,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Di Rienzo Avellino Vico Giardinetto, 9 Vendita senza incanto 22/03/19 ore 09:30 - c/o Vico giardinetto,9 Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gabriele Di Rienzo tel. 082524113 - gdirienzo@notariato.it. Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellicchia Via Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669Rif. RGE 9/2017 **AV617125**

MARZANO DI NOLA (AV) - VIA MARIA SS. DELL'ABBONDANZA, 2- LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE di 50 mq al piano T. Prezzo base Euro 13.837,50. Offerta minima: Euro 10.378,12. Rilancio Minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/04/19 ore 11:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino Via Giuseppe Verdi - 20, Avellino (tel. 0825/7805874 - telefax 0825/792332 - antoniosavino@studioantoniosavino.it - studioantoniosavino@legalmail.it). Rif. RGE 224/2015 **AV616131**

MONTEFALCIONE (AV) - ZONA PIP, - LOTTO 1) OPIFICIO INDUSTRIALE sito nel Comune di Montefalcione, zona P.I.P., destinato ad attività produttiva per la lavorazione di marmi e ospita anche un ufficio, uno spogliatoio e due bagni. All'interno è presente un carroponte per la movimentazione dei carichi e sulla copertura un impianto fotovoltaico realizzato tramite presentazione allo Sportello Unico dell'Edilizia del Comune di Montefalcione, di una comunicazione di attività di edilizia libera in data 17 maggio 2002, protocollo n. 2190. Prezzo base Euro 373.950,00. Offerta minima: Euro 280.462,50. Rilancio Minimo Euro 14000. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

net/. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Maria Carmela Pellicchia Via Pescatori, 68 - Avellino tel. 082534669. Rif. RGE 135/2016 **AV616030**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA ALVANELLA, 40/B - LOTTO 8) UNITÀ IMMOBILIARE CATASTALMENTE DESTINATA A DEPOSITO È IN REALTÀ UN BOX GARAGE al primo piano interrato di un fabbricato di recente costruzione con superficie catastale di mq 22. Prezzo base Euro 22.000,00. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 26/03/19 ore 12:00 - c/o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Commissari Liquidatori avv. Federica Di Pierno e dott. Carmine Matarazzo Via Dante, 50 - Avellino tel. 082534125 PEC:liquidatori.cpvamatiav@pec.it. Rif. CP 19/2015 **AV616352**

MONTELLA (AV) - VIA SCIPIONE CAPONE - LOCALE al piano terra di edificio su tre piani utilizzato per anni come locale commerciali, attualmente vuoto e utilizzato come deposito. Identificato urbanisticamente come garage. Cons. mq. 70. Prezzo base Euro 32.442,00. Offerta minima: Euro 24.332,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 17:00 - c/o Studio Notaio Pesiri, Gesualdo Via Cappuccini, 12. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 16/1992 **ANG616063**

NUSCO (AV) - CONTRADA SERRO NUDO, 1 - AREA DI SEDIME SU CUI SORGE UN INSEDIAMENTO AGROZOOTECNICO DI ALLEVAMENTO DI STRUZZI ricadente in zona agricola a ridosso di due zone urbanistiche denominate E3 e E2, Aree Seminate ed a Frutteto. La porzione di area oggetto di vendita risulta essere costituita da un gruppo di manufatti tra cui locali produzione e pulcinaia, magazzino, uffici ed alloggio

custode, consistenza vani 8, sup. cat. mq. 167 Prezzo base Euro 136.840,00. Offerta minima: 102.630,00. Rilancio Minimo 5.000,00. Vendita senza incanto 17/04/19 ore 16:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Virginio Pesiri. Per info R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824315359 email rdsaste@legalmail.it.Rif. RGE 31/2004 **ANG619539**

OSPEDALETTO D'ALPINOLO (AV) - LOCALITÀ CAMPOMARINO, SNC - IMMOBILE al piano seminterrato destinato alla lavorazione e deposito legna della superficie commerciale complessiva di mq. 671,62. Prezzo base Euro 37.777,50. Offerta minima: Euro 28.333,13. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/03/19 ore 10:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Turtoro Via Zigarelli, 43 - Avellino tel. 0825781771. Rif. RGE 149/2015 **AV616071**

PIETRASTORNINA (AV) - FRAZIONE CIARDELLI, VIA PROVINCIALE CIARDELLI INFERIORE, 2/C - LOTTO 4) LOCALE COMMERCIALE ubicato al piano seminterrato di un edificio condominiale. Il locale commerciale trova accesso dalla strada che porta al piano intonato che ospita i garage; si trova ancora allo stato grezzo ed è privo di impianti. Prezzo base Euro 94.425,00. Offerta minima: Euro 70.818,75. Rilancio Minimo Euro 3500. Vendita senza incanto 08/03/19 ore 09:30 - c/o Studio Notarile Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli (tel 0825753716 fax 0825755255). Custode Giudiziario Avv. Paolo Ciarimboli Via Circumvallazione, 46 - Avellino tel. 082525271. Rif. RGE 27/2016 **AV616018**

QUADRELLE (AV) - TRAVERSA 1° - VIA L. AURICCHIO, - FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE composto da locali deposito al piano interrato per circa mq. 386, locale al piano terra di circa mq. 386 e locale al primo piano per circa mq. 167. Prezzo base Euro 99.687,44. Offerta minima: Euro 74.765,58. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Pascale Via S. Esposito, 4 - Avellino tel. 3476759136. Rif. RGE 266/1993 **AV617248**

ROCCABASCERANA (AV) - LOCALITA' TUFARA - VALLE AREA P.I.P., - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE con cabina ENEL distribuito su tre livelli per un totale di superficie commerciale di 3000 mq. - Due terreni di rispettivi mq 451 e 115. Prezzo base Euro 462.744,17. Offerta minima: Euro 347.058,13. Rilancio Minimo Euro 15000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Angelina Foti, con studio in Avellino alla Via Tranquillino Benigni n. 10, tel. e fax: 0825.679986, mobile: 3384077822 e-mail avv.foti@yahoo.it, p.e.c. angelina.foti@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 158/2011 **AV614700**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - STRADA PROVINCIALE, 93 - LOTTO 1) AMPIO LOCALE destinato a deposito all'interno di fabbricato rurale al piano terra, ovvero primo fuori terra, dello stesso per un totale di circa 152 mq. di superficie utile, 12 mq. circa di superficie non residenziale, corpo scala esterno (riferimento catastale subalterno 7). L'immobile non è abitato ed è in fase di ultimazione dei lavori. Prezzo base Euro 21.262,50. Offerta minima: Euro 15.946,87. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 29/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/>

it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Antonella Pellino C.so Europa, 44 - Avellino tel/fax 082535140 - email:antonellapellino@yahoo.it. Rif. RGE 120/2008 **AV617292**

SAN MICHELE DI SERINO (AV) - VIA NOCELLETO, 47 - LOTTO 1) FABBRICATO INDUSTRIALE facente parte del complesso industriale denominato "La Serena". Tale complesso è costituito da un capannone composto da due corpi realizzati a partire dal 1978, da palazzine al servizio del capannone, uffici, locali tecnici ed impianti oltre che ampio spazio circostante funzionale all'attività produttiva. Prezzo base Euro 1.067.047,69. Rilancio Minimo Euro 30000. Vendita senza incanto 19/03/19 ore 10:30 - c/o presso la cancelleria fallimentare del Tribunale. G.D. Dott. G. Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziario Avv. Edoardo Volino Via Casale, 5 - Avellino tel. 0825786209 - 082525347 email edoardo.volino@avvocatiavellinopec.it. Rif. CP 3/2010 **AV616312**

SOLOFRA (AV) - VIA BALSAMI, - LOTTO 1) VECCHIO CAPANNONE INDUSTRIALE dismesso da demolire, con recupero dell'area di sedime di mq. 2.652. Prezzo base Euro 20.467,54. Offerta minima: Euro 15.350,65. Rilancio Minimo Euro 2000. **VIA BALSAMI, 50 - LOTTO 3) QUOTA DI 786/1000 DI LOCALE COMMERCIALE** in fabbricato condominiale al piano terra di forma rettangolare e provvisto di servizio igienico mq. 43,00. Prezzo base Euro 11.568,61. Offerta minima: Euro 8.676,46. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA BALSAMI, 46 - LOTTO 6) QUOTA DI 786/1000 DI LOCALE COMMERCIALE** in fabbricato condominiale al piano terra. Di forma ad "L" non è provvisto di servizio igienico, superficie mq 52. Prezzo base Euro 13.526,37. Offerta minima: Euro 10.144,78. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA BALSAMI, 48 - LOTTO 9) QUOTA DI 786/1000 DI LOCALE SOTTOTETTO AD USO DEPOSITO** al piano secondo in fabbricato condominiale mq. 130,00. Al lotto viene associata anche la quota di superficie, pari a 1/4, del vano scala. Prezzo base Euro 12.013,55. Offerta minima: Euro 9.010,16. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 10) QUOTA DI 786/1000 DI**

LOCALE SOTTOTETTO AD USO DEPOSITO al piano secondo in fabbricato condominiale mq. 93. Al lotto viene associata anche la quota di superficie, pari a 1/4, del vano scala. Prezzo base Euro 10.055,79. Offerta minima: Euro 7.541,84. Rilancio Minimo Euro 1000. **VIA CIOPPO SAN VITO - LOTTO 13) COMPLESSO INDUSTRIALE** adibito alla concia del pellame costituito, oltre che dal suolo su cui sorge di mq. 9.035. Prezzo base Euro 1.350.856,93. Offerta minima: Euro 1.013.142,70. Rilancio Minimo Euro 10000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 197/2008 **AV616100**

SOLOFRA (AV) - LOCALITA' CARPISANO - VIA NUOVA ASI, SNC - OPIFICIO INDUSTRIALE costituito da 4 livelli fuori terra: al p. terra unico ambiente di mq. 540 ca con annessa corte; al p. primo ingresso, ufficio, 2 bagni/spogliatoi e laboratorio di mq. 470 al p. secondo uffici e bagni per mq. 474, infine al p. terzo ambiente aperto per mq. 555. Prezzo base Euro 250.723,68. Offerta minima: Euro 188.042,76. Rilancio Minimo Euro 15000. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Alfredo Cavallo Via Carlo del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825/786421 - 329/2587200. Rif. RGE 98/2010 **AV617132**

SOLOFRA (AV) - VIA TOPPOLO, 20 - OPIFICIO INDUSTRIALE composto da n. 6 corpi di fabbrica (casotto in muratura di circa 20 mq; manufatto edilizio costituito da più capannoni affiancati adibiti ad attività conciararia mq. 1549; cabina ENEL mq. 42,50; manufatto edilizio per attività conciararia mq. 813; tettoia metallica per deposito mq. 47; manufatto per deposito mq. 32,65) adibito alla concia e raffineria delle pelli, insistente su terreno di circa mq. 8.019. Prezzo base Euro 115.246,80. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita con incanto 21/03/19 ore 10:00 -

c/o c/o Cancelleria Fallimentare del Tribunale Avellino. G.D. Dott. Francesco Paolo Feo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Edoardo Fiore tel. 082538350 fax 08251931819. Rif. FALL 1385/1997 **AV615989**

TORRE LE NOCELLE (AV) - LOCALITA' CAMPOCERASO-ZONA P.I. P., SNC - OPIFICIO INDUSTRIALE prefabbricato su più livelli, avente forma rettangolare, con circostante piazzale esterno di pertinenza di mq.1.000, posto lateralmente al capannone. Prezzo base Euro 242.578,13. Offerta minima: 181.933,60. Rilancio Minimo 5.000,00. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio Concetta De Vitto di Avellino alla Piazza Aldo Moro n.4 Avellino. G.E. Dott.ssa Michela Palladino. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Avv. Marcello Marra Via Iannaccone, 7 - Avellino tel. 082535371. Rif. RGE 50/2015 **AV618986**

TUFO (AV) - LOCALITA' BRANETE - ZONA INDUSTRIALE, - Quota 500/1000 di opificio per la distillazione di uve e grappe. Al piano terra, di mq 246, ingresso con punto vendita, sale imbottigliamento, deposito e distillazione, servizi igienici. Al piano primo, di mq 109, uffici, sala degustazione e foresteria. Oltre piazzale di mq 1500. Prezzo base Euro 78.097,50. Offerta minima: Euro 58.573,12. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Santoli Via Tuoro Cappuccini, 20 - Avellino tel. Cell 3287678961 - danielasantoli@libero.it. Rif. RGE 239/2010 **AV619094**



ALTAVILLA IRPINA (AV) - CONTRADA TUFARA, - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO, qualità seminativo arborato, sup. are 41,55. Prezzo base Euro

9.860,01. Offerta minima: Euro 7.395,08. Rilancio Minimo Euro 1000. **CONTRADA CARBOCISI, - LOTTO 2) APPEZZAMENTI DI TERRENI** contigui p.lla 287 qualità seminativo, sup. 2249 mq. e p.lla 452, qualità seminativo erborato, sup. 1101 mq. Prezzo base Euro 7.949,71. Offerta minima: Euro 5.962,28. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** sup. tot. 1803,00 mq. qualità castagneto da frutto. Prezzo base Euro 6.417,92. Offerta minima: Euro 4.813,44. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Carla Bevilacqua C.so V. Emanuele, 181 - Avellino tel. 0825780451 cell. 3474815227. Rif. RGE 223/2005 **AV617250**



LAPIO (AV) - LOCALITA' MONTICELLE, - LOTTO 2) NUDA PROPRIETA' DI 2 PARTICELLE DI TERRENO tra loro confinanti qualità seminativo arb., una coltivata ad uliveto e vigneto, per un totale di 4.534 mq. Sulla prima p.lla insiste piccolo fabbricato e pozzo. Prezzo base Euro 3.962,80. Offerta minima: Euro 2.972,10. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 39/2013 **AV617215**

MONTELLA (AV) - LOCALITA' ACELLICA, - TERRENI estesi complessivamente ha 43.92.50, ricadenti in Zona agricola. Prezzo base Euro 135.600,00. Offerta minima: Euro 101.700,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005

- cell. 329.7877371. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. Rif. RGE 8/2011 **ANG618264**

PIETRASTORNINA (AV) - LOCALITA' DUE STRADE O AIA - LOTTO 2) ZONETTA DI TERRENO qualità seminativo della superficie di are 1.59. Prezzo base Euro 2.358,29. Offerta minima: Euro 1.768,72. Rilancio Minimo Euro 500. **LOCALITA' DUE STRADE O AIA, SNC - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** qualità seminativo arborato di are 41.47. Prezzo base Euro 6.012,67. Offerta minima: Euro 4.509,50. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 03/04/19 ore 09:30 - c/o Studio Notaio De Vitto Avellino Piazza Aldo Moro, 4. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Concetta De Vitto tel. 0825781012. Custode Giudiziario Dott.ssa Ornella Sampietro Via S. Esposito, 4 - Avellino tel. 0825461488. Rif. RGE 245/2014 **AV618095**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - LOCALITA' FEO, - LOTTO 1) NR. 5 PARTICELLE DI TERRENO tra loro confinanti di mq.17.099 (qualità bosco ceduo, seminativo, seminativo arb.). Prezzo base Euro 13.510,69. Offerta minima: Euro 10.133,02. Rilancio Minimo Euro 1000. **LOCALITA' CARPIGNANO, - LOTTO 4) NUDA PROPRIETA' DI N.2 PARTICELLE DI TERRENO** incolte tra loro confinanti per un totale di 2.533 mq. Prezzo base Euro 1.012,50. Offerta minima: Euro 759,37. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 5) NUDA PROPRIETA' DI UNA PARTICELLA DI TERRENO INCOLTA**, dotata di pozzo, Prezzo base Euro 1.012,50. Offerta minima: Euro 759,37. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 6) NUDA PROPRIETA' DI UNA PARTICELLA DI TERRENO** di difficile accesso (bosco ceduo). Prezzo base Euro 1.202,63. Offerta minima: Euro 901,97. Rilancio Minimo Euro 500. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 39/2013 **AV617214**

tribunale.avellino.giustizia.it/ oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Dott. Francesco Spirito Via Zigarelli, 12/B - Avellino tel. 0825784822. Rif. RGE 39/2013 **AV617214**

SAN MANGO SUL CALORE (AV) - CONTRADA TREMOLIZI, SNC - FONDO AGRICOLO con entrostante Fabbricato in c.a. in costruzione. L'erigendo Fabbricato con pianta ad L di 138,30 mq, su tre livelli costituiti da piano seminterrato, piano terra e piano copertura mansardato, parzialmente utilizzabile. Sup. tot. del fondo 19.539 mq, compresa area di sedime del Fabbricato in costruzione, l'aia, l'area di sedime di Fabbricato rurale già demolito, non più ricostruibile e l'area di sedime di Fabbricato rurale da demolire, non più ricostruibile. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima: Euro 21.357,42. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 22/03/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Angelina Foti Via Tranquillino Benigni, 10 - Avellino tel.0825.679986 - cell. 3384077822 - mail:avv.foti@yahoo.it, p.e.c. angelina.foti@avvocatiavellinope.it. Rif. RGE 188/2012 **AV614696**

SOLOFRA (AV) - LOCALITA' POSTELLONE, - LOTTO 1) QUOTA DI 500/1000 DI FONDO RUSTICO della superficie di ha 3 are 40 e ca. 67 e di qualità bosco ceduo. Prezzo base Euro 3.832,32. Offerta minima: Euro 2.874,24. Rilancio Minimo Euro 600. **LOTTO 2) QUOTA DI 500/1000 DI FONDO RUSTICO** della superficie di ha 2 are 61 e ca. 68 e di qualità bosco ceduo. Prezzo base Euro 2.943,57. Offerta minima: Euro 2.207,67. Rilancio Minimo Euro 500. **LOTTO 3) QUOTA DI 500/1000 DI FONDO RUSTICO** della superficie di ha 2 are 38 e ca. 59 e di qualità bosco ceduo. Prezzo base Euro 1.341,75. Offerta minima: Euro 1.006,31. Rilancio Minimo Euro 300. Vendita senza incanto 05/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Stefania Festa Via Salvatore Pescatori,

83 tel. 3396950575 mail avv.stefania.festa@virgilio.it., Rif. RGE 248/2013 **AV618427**



SUMMONTE (AV) - LOTTO A) QUOTA PARI A 500/1000 DI FABBRICATO RURALE; QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO; QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO. Prezzo base Euro 62.893,66. Offerta minima: Euro 47.170,25. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO B) QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTI DI TERRENI** di varie dimensioni e qualità. Prezzo base Euro 34.163,66. Offerta minima: Euro 25.622,75. Rilancio Minimo Euro 2000. **LOTTO C) QUOTA PARI A 500/1000 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** ettari 1 are 79,50. Prezzo base Euro 179.718,75. Offerta minima: Euro 134.789,06. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Luca Grasso Via Berardi, 11 - Avellino tel. 0825781920. Rif. RGE 160/2010 **AV618132**

TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA PROVINCIALE SP66 DETTA ANCHE VIA SANT'IULIANO, - LOTTO 1) FONDO + IMMOBILE IN COSTRUZIONE. Il fondo è di una superficie pari a 1.760 mq, ricade per 396 mq in zona B di completamento, dove è presente un fabbricato in costruzione, non accatastato. La restante superficie pari a 1.364 mq in zona agricola E dove sono in atto colture di tipo seminativo. Prezzo base Euro 134.430,57. Offerta minima: Euro 100.822,93. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 12/04/19 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Custode Giudiziario Avv. Sonia Orvieto Piazzale Gambale, 25 - Avellino tel. 0825624817 - 3403071821. Rif. RGE 72/2014 **AV618137**

Tribunale di Avellino

VENDITE IMMOBILIARI MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1) Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino, entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta ci deve essere un motto o uno pseudonimo dell'offerente, il nome del giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta;

2) L'offerta dovrà contenere: · il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (**non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta**), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; · i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; · l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato, a pena di esclusione; tale indicazione non è necessaria in caso di vendita con incanto; · le modalità ed il termine di pagamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita. In mancanza di indicazione del termine, si intende che esso è di 60 giorni dalla aggiudicazione. Se il termine è superiore a 60 giorni, il prezzo offerto si intende maggiorato degli interessi al tasso ufficiale di riferimento dalla data della aggiudicazione al saldo. Il giudice può escludere dalla gara offerte che prevedano un termine di pagamento superiore ai 120 giorni; tale indicazione non è necessaria nel caso di vendita con incanto, nella quale il termine per il versamento delle somme sopra indicate è di 60 giorni dall'aggiudicazione; · ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; tale indicazione

non è necessaria nel caso di vendita con incanto; l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e delle condizioni della vendita.

3) Nel caso in cui l'offerente fosse interessato all'acquisto di uno solo, indifferentemente, tra più lotti di beni simili (es. box) posti in vendita dalla medesima procedura in una stessa udienza, potrà fare una unica offerta valida per più lotti, dichiarando di volerne acquistare però uno solo. In tal caso, se si renderà aggiudicatario di uno dei lotti, non sarà obbligato all'acquisto dei lotti successivi.

4) All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Proc. esecutiva N. ", seguito dal numero della procedura, per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto (del prezzo a base d'asta nel caso di vendita con incanto), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi dell'articolo precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo.

5) L'offerta presentata è irrevocabile, salvo che in caso di vendita con incanto. Essa, non dà diritto all'acquisto del bene, restando piena facoltà del Giudice di valutare se dar luogo o meno alla vendita. La persona indicata nella offerta come futura intestataria del bene è tenuta a presentarsi all'udienza.

6) In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta. In caso di mancata indicazione del termine, entro 60 giorni dalla aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un deposito per il pagamento degli oneri fiscali e spese, mediante versamento su libretto di deposito bancario/postale intestato alla procedura, secondo quanto indicato all'atto dell'aggiudicazione o immediatamente dopo.

7) In caso di più offerte valide, si procederà a gara

sulla base della offerta più alta.

8) L'offerta non conforme, per importo del prezzo o altro, alle condizioni sopra riportate è inefficace.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

1) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo.

2) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e trascrizioni saranno cancellate a cura della procedura e a spese dell'aggiudicatario. Se l'immobile risulta occupato dal debitore o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero, che sarà eseguito a cura del Custode Giudiziario.

3) Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

4) La proprietà del bene ed i conseguenti oneri saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data di efficacia del decreto di trasferimento, e in ogni caso non prima del versamento dell'intero prezzo e dell'importo delle spese.

5) Gli offerenti possono ottenere un mutuo ipotecario per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile, a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ciascuna delle banche evidenziate nell'elenco consultabile su rete internet all'indirizzo <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it>. Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino, dal Custode i cui riferimenti sono indicati nelle singole ordinanze di vendita e su rete Internet all'indirizzo <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it>

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 52
Marzo 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale

Astalegale.net

Scarica l'**Iunica** app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**



Astalegale.net Spa

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net