



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI

Abitazioni e box

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA LAGHI DI SIBARI "PARCO DELLE ROSE". - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE RESIDENZIALE ottenuto dall'accorpamento di due unità abitative di minori dimensioni, si sviluppa su tre livelli: piano terra rialzato, primo e terrazzo praticabile, ubicato nel Comune di Cassano allo Ionio (CS) alla contrada Laghi di Sibari facente parte del complesso edilizio "Parco delle Rose", edificato su lotto n. 5 B2 del centro Nautico Balneare "Laghi di Sibari" in complesso turistico residenziale e portuale, creato su laghi artificiali di bonifica, affacciato sul Mar Ionio. Il complesso risiede in prossimità della cittadina di Sibari, nel comune di Cassano

all'Ionio (CS). L'unità immobiliare è composta da soggiorno pranzo - angolo cottura, piccolo bagno di servizio e due portici al piano terra; scala interna a chiocciola di accesso al piano primo composto da disimpegno, n. 4 camere, due bagni, due balconi e scala a chiocciola di accesso al terrazzo praticabile; a livello del terrazzo vi è piccolo stanzino d'arrivo al piano. In giardino Piscina. POSTO BARCA. Prezzo base Euro 42.970,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.227,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gaetano Petrassi tel. 3474506705. Rif. RGE 47/2017 CV623616

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA G. AMENDOLA, 49 - LOTTO 5) A) APPARTAMENTO al

primo piano, sito in Cassano allo Ionio, Via G. Amendola 49, della superficie commerciale di 190,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà Identificazione catastale: - al foglio 18, -p.IIa 211 , sub. 4, categoria A/3, classe 4, consistenza 6,5 vani, rendita € 328,98, Valore dell'immobile pignorato € 104.500,00 (euro centoquattromilacinquecento virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 58.781,25 (euro cinquantotto

milasettecentottantuno virgola venticinque); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del DL. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 44.085,94 (euro quarantaquattromila ottantacinque virgola novantaquattro); **B) APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO**, sito in Cassano allo



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale**.

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



Ionio, Via G. Amendola 49, della superficie commerciale di 190,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: non vi sono riferimenti catastali per questo immobile, pertanto è da accatastare. Valore dell'immobile pignorato € 103.000,00 (euro centotremila virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 57.937,50 euro cinquantasette milanovecentotrentasette virgola cinquanta) trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 43.453,12 (euro quarantatremila quattrocentocinquantaquattro virgola dodici); Si precisa gli appartamenti sono vendibili singolarmente. Prezzo base Euro 58.781,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.085,94. **LOCALITA' BIVIO DI LAUROPOLI- VIA PROVINCIALE, SNC - LOTTO 8) A) MAGAZZINI E LOCALI A USO AGRICOLO**, piano terra, a Cassano allo Ionio, Località Bivio di Lauropoli-Via Provinciale, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 31, particella 916, sub 3 e sub 4, Cat. C/2, classe 3 Rendita € 133,25. Valore dell'immobile pignorato € 40.000,00 (euro quarantamila virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 22.500,00 (euro ventiduemilacinquecento virgola zero-zero); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 16.875,00 (euro sedicimila ottocentosettantacinque virgola zero-zero); **B) MAGAZZINI E LOCALI A USO AGRICOLO**, piano seminterrato, a Cassano allo Ionio, Località Bivio di Lauropoli - Via Provinciale, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 31, particella 916, sub 1 e sub 2, Cat. C/2, classe 3 Rendita € 133,25. Valore dell'immobile pignorato € 40.000,00 (euro quarantamila virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 22.500,00 (euro ventiduemilacinquecento virgola zero-zero); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel

presente avviso di vendita ossia ad € 16.875,00 (euro sedicimila ottocentosettantacinque virgola zero-zero); **C) ED) APPARTAMENTI** posti rispettivamente al primo piano e secondo piano, a Cassano allo Ionio, Località Bivio di Lauropoli - Via Provinciale, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 31, particella 916, sub 5 e 6, Cat. A/3, classe 3 Rendita € 238,60. Valore dell'immobile pignorato € 112.000,00 (euro centododiecimila virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 63.000,00 (euro sessantatremila virgola zero-zero); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 47.250,00 (euro quarantasettemila duecentocinquanta virgola zero-zero); Si precisa che gli immobili a) e b) possono essere venduti singolarmente. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.250,00. **VIA GUERRAZZI, 44 - LOTTO 16) A) LOCALE AD USO ABITATIVO**, piano terra, a Cassano allo Ionio Via Guerrazzi 44, della superficie commerciale di 25 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione Catastale: foglio 17, particella 402, sub 4 (catasto fabbricati) categoria A/5, classe 4, consistenza 1 vani, rendita € 15,49. Prezzo base Euro 2.812,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.109,37. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Leonardo Pandolfi tel. 0981489627. Rif. RGE 95/1987 **CV624166**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA DIANA DE FILPO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO che si sviluppa su tre livelli, identificato

in catasto al foglio di mappa n.17, particella n. 204 sub 6 cat. A/3, mq.160. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Turano tel. 0983515523. Rif. RGE 2/2013 **CV624500**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE DORIA - VIA ADIGE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto al primo piano. All'appartamento si accede da un portone comune ai tre livelli di fabbricato. All'interno, attraverso un corridoio centrale si accede agli altri ambienti dell'appartamento che sono un soggiorno, una cucina, una stanza da letto, una camera ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 16.245,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.183,75. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** posto al secondo piano. All'appartamento si accede da un portone comune ai tre livelli di fabbricato. Si compone di un soggiorno, cucina, stanza da letto, cameretta ed un Wc. Prezzo base Euro 13.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.031,25. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Achiropita Arcidiacone tel. 0983513765. Rif. RGE 103/2015 **CV625365**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA GINNASIO, 95 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, identificato catastalmente con Foglio 17 particella 907 sub 7 zona censuaria 1 categoria A3 piano primo mq 124 (vani 3). L'immobile è occupato. Prezzo base Euro

34.400,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO**, identificato catastalmente con Foglio 17 particella 907 sub 8 zona censuaria I categoria A3 piano secondo mq 152 (vani 4); particella n. 907 sub 14 (BCNC) vano di accesso comune alla particella n. 907 sub 8 e alla particella n. 913 sub 8. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 49.000,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO**, identificato catastalmente con Foglio 17 particella 907 sub 12(ex sub 10) zona censuaria I categoria A3 piano terzo mq 90(vani 4). L'immobile è occupato ed è gravato d'obbligo edilizio venticinquennale a favore del comune di Cassano allo Ionio fino al 21/03/2022. Prezzo base Euro 26.550,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Luisa Campise tel. 0984846338. Rif. FALL 10/2017 **CV619454**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA GUERRAZZI, 50-48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - 1. ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO (A/3) posta al piano primo, di un fabbricato di maggiore consistenza, ubicato in zona "Centro Storico" del Comune di Cassano allo Ionio CS; **2. LOCALE DEPOSITO (C/2)** posto al piano terra, di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base Euro 22.787,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.091,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. RGE 112/2015 **CV623378**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' LAGHI DI SIBARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al foglio 64 p.la 68 sub 29, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.3, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 44,88. Prezzo base Euro 13.802,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.352,03. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.la 68 sub 30, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.3, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 44,88. Prezzo base Euro 13.802,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.352,03. **LOTTO**



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

3) APPARTAMENTO al foglio 64 p.lla 68 sub 31, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.3, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 44,88. Prezzo base Euro 13.802,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.352,03. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 32, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.3, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 44,88. Prezzo base Euro 13.802,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.352,03. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 34, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.3, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 44,88. Prezzo base Euro 13.802,70. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.352,03. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 37, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.3, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 42,84. Prezzo base Euro 14.393,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.794,89. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 38, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.4, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 42,84. Prezzo base Euro 14.393,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.794,89. **LOTTO 8) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 39, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.4, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 42,84. Prezzo base Euro 14.393,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.794,89. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 40, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.4, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 42,84. Prezzo base Euro 14.393,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.794,89. **LOTTO 10) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 42, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.4, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 42,84. Prezzo base Euro 14.393,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.794,89. **LOTTO 11) APPARTAMENTO** al foglio 64 p.lla 68 sub 44, z.c. 3, vani 4, cat. 3, cl.4, rendita € 299,55, superficie commerciale totale mq 42,84. Prezzo base Euro 14.393,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.794,89. Vendita senza incanto 17/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il

sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Valeria Pugliese tel. 3334564564. Rif. RGE 73/2008 **CV622735**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA LARGO CAPPUCCINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE (Fol. 16, part.lla 226 sub 14), box auto (Fol. 16, part.lla 227 sub 9), piccola area destinata a posto auto (Fol. 16, part.lla 227 sub 36). Mq 120 superficie lorda appartamento; mq 215 terrazzo; mq 190 area a verde. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 03/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Cosentino tel. 098121047. Rif. RGE 98/2009 **CV624535**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE LAUROPOLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE piano terra, compreso in una costruzione bifamiliare a due piani fuori terra, identificato sub. 1. L'appartamento è posta a nord est del territorio del Comune di Cassano Allo Ionio, fraz. Lauropoli si accede tramite un viale sterrato che si affaccia sulla strada provinciale SP 172. A piano terra un piccolo ingresso-disimpegno comune da cui si accede, l'appartamento è composto da tre vani, tre accessori e da un piccolo portico. Superficie lorda mq. 111,74. Prezzo base Euro 20.775,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.581,25. Vendita senza incanto 06/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ida Filippelli tel. 3286516742. Rif. RGE 19/2010 **CV623270**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA SALICETTA LOC. MARINA DI SIBARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE, distinta in catasto del predetto Comune al foglio 58 particella 169 sub 2 e particella 378 sub 3 di categoria A/7, classe 2 consistenza 6,5 vani superficie 103 mq rendita catastale € 788,89. Prezzo base Euro 46.384,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.788,00. Vendita senza incanto 24/07/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Sonia Martino tel. 0981782198. Rif. RGE 47/1995 **CV622863**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA SALICETTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO di piena proprietà adibito a civile abitazione, ubicato al primo piano dello stesso corpo di fabbricato con accesso unico da Piazzetta degli Ulivi - Marina di Sibari contrada Salicetta comune di Cassano Allo Ionio identificato catastalmente al foglio 58 particella 694 sub 14. L'unità immobiliare dotata di concessione edilizia ed ampiezza pari a mq 46,73 lordi, è composta da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere e servizio con ampio balcone. Prezzo base Euro 34.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.950,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di piena proprietà adibito a civile abitazione, ubicato al primo piano dello stesso corpo di

fabbricato con accesso unico da Piazzetta degli Ulivi - Marina di Sibari contrada Salicetta comune di Cassano Allo Ionio identificato catastalmente al foglio 58 particella 694 sub 15. L'unità immobiliare dotata di concessione edilizia ed ampiezza pari a mq 46,57 lordi, è composta da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere e servizio con ampio terrazzo. Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.650,00. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Davide Tarantino tel. 3281214620. Rif. RGE 77/2018 **CV624538**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 10) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO sito al piano primo, categoria A/7, Cl. 4 di consistenza vani 6,5. Prezzo base Euro 14.069,77. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.552,33. **LOTTO 11) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** al piano 1°, categoria A/7, Cl. 3 di consistenza vani 6,0. Prezzo base Euro 16.894,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.670,66. **VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 12) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** al piano secondo, categoria A/7, Cl. 4 di consistenza vani 6,5; Prezzo base Euro 14.658,05. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.993,54. **LOTTO 13) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** al piano secondo, categoria A/7, Cl. 3 di consistenza vani 6,5, allo stato rustico. Prezzo base Euro 8.732,28. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.549,21. Vendita senza incanto 06/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 51/1992 **CV627085**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DEGLI ALBANESEI, 25 - QUOTA DI PROPRIETÀ DI 1/2 DELL'IMMOBILE sito in Castrovillari in catasto al fg. 24 p.la 227 sub 1,2,3. Prezzo base Euro 33.830,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.372,50. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Maria Carmen Raffa tel. 3388212446. Rif. FALL 18/1997 **CV624507**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DEI NORMANNI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO al piano primo mq 115,00 censito incatasto: Foglio 24 p.la 417 sub 2. Prezzo base Euro 44.100,39. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.000,29. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna De Marco tel. 098121945. Rif. RGE 130/2017 **CV624497**

CASTROVILLARI (CS) - VIA DELL'ARTIGIANATO, 38 - LOTTO 1) APPARTAMENTO situato al piano primo, interno 1, scala A, composto da corridoio, disimpegno, ampio soggiorno pranzo, tre camere da letto, cucina, bagno, w.c., ripostiglio e due terrazzi. Prezzo base Euro 48.780,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.780,00. **LOTTO 2) LOCALE CANTINA** situato a piano terra, scala A, interno 3. Trattasi di due locali adibiti a cantina-deposito comunicanti tra loro a mezzo di vano finestra ma aventi due diversi ingressi. Prezzo base Euro 4.387, 50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 4.387, 50. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Francesca Straticò tel. 098121945. Rif. FALL 7/2002 **CV626686**

CASTROVILLARI (CS) - CORSO GARIBALDI, 203 - APPARTAMENTO, piano primo (oltre le parti comuni), foglio 35, particella 544, sub 17, vani 3. Prezzo base Euro 14.962,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.221,87. Vendita senza incanto

31/05/19 ore 10:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Sallorenzo tel. 098151107. Rif. RGE 167/2015 **CV624583**

CASTROVILLARI (CS) - VIALE MICHELE LA SALA, 52 E VIA BATTAGLIA, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE sito nel Comune di Castrovillari (CS) su via Michele La Sala n° 52, categoria A/3 e due magazzini posti al piano terra con accesso su due fronti opposti del fabbricato cioè su via Michele la Sala e Via Aldo Battaglia. Prezzo base Euro 130.837,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 98.128,12. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735. Rif. RGE 44/2001 **CV624175**

CASTROVILLARI (CS) - VIA SANTI MEDICI, 71 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NUDA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO ad uso civile abitazione; corridoio, 3 camere matrimoniali, soggiorno, due bagni e balconi. Totale superficie coperta: mq 113,96. Prezzo base Euro 22.741,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.056,17. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 64/2015 **CV624993**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' FORELLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO composto da piano terra lastrico solare. Presente un corridoio centrale dal quale si accede a varie stanze. **B) LASTRICO SOLARE** coperto con struttura in acciaio. **C) MAGAZZINO** composto da un solo piano e due vani. Prezzo base Euro 47.580,37. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.685,28. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Bagli tel. 3484466156. Rif. RGE 55/2018 **CV624537**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA GRADONI S ANTONIO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO + LOCALE DEPOSITO in catasto al fg. 110, p.la 1068, sub 2 graffata con la p.la 1070, sub 3 e al fg. 110, p.la 1325, sub 4;. Prezzo base Euro 37.701,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.276,00. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Santoro tel. 0983514378. Rif. RGE 167/2016 **CV624061**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA NAZIONALE, 40 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO identificato in catasto al foglio di mappa n.85, particella n. 79 sub 21 Cat. A/3. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.200,00. **CONTRADA MONTALTO, SN - LOTTO 2) FABBRICATO RURALE**, identificato in catasto al foglio di mappa n.136, particella n. 703, 253, 359; 431; 432; 440, 442 sub 1 Cat. A/3. Prezzo base Euro 81.775,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 61.331,25. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Domenico Basile tel. 098121945. Rif. RGE 134/2017 **CV624494**

CROSIA (CS) - VIA G. SPADOLINI, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto al piano 4° sottotetto, interno 9, Cat. A/2, classe 1, vani 4,5; Si compone di ingresso-disimpegno, una stanza da letto, uno stanzino lettini, il

bagno, un soggiorno-pranzo con cucina, terrazzo e ripostiglio; censito in catasto al foglio 5, p.la 2403, sub. 16. Prezzo base Euro 26.156,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.617,18. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3471808274 - 3896456356. Rif. RGE 41/2014 **CV623629**

MIRTO - CROSIA (CS) - VIA NAZIONALE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO e locale cantina posti rispettivamente al piano primo e sottolivello stradale di un fabbricato a più piani fuori terra sito sulla via Nazionale, in Mirto frazione di Crosia. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, tre stanze da letto, due bagni, una cucina collegata a due piccoli locali ripostigli, oltre balcone e terrazzo. La superficie utile dell'appartamento è di circa 154,00 mq, oltre il balcone e il terrazzo di 37,00 mq e la cantina di 28,00 mq. Prezzo base Euro 124.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.150,00. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudà tel. 3483169401. Rif. RGE 164/2015 **CV622588**

PIETRAPAOLO (CS) - PIAZZA DE MUNDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 78,50 porto al primo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra. In catasto al fg. 5, p.la 161, sub. 6, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2. Prezzo base Euro 40.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.281,25. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Antonio Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 103/2018 **CV624568**

ROCCA IMPERIALE (CS) - LOCALITA' CUTURA ORA VIA LUIGI EINAUDI, 12 - PIENA

PROPRIETÀ DI INTERI PIANO TERRA, PRIMO PIANO, PIANO SECONDO E TERZO PIANO MANSARDA DI FABBRICATO, il tutto con annessa corte comune e locale centrale termica comune non funzionante, sito in Rocca Imperiale (CS) alla località Cutura (ora Via Luigi Einaudi in località Rocca Imperiale Marina), censito nel catasto fabbricati di predetto Comune al foglio 33, particella 401, sub 1 (cat. C/6, mq. 28), sub 2 (cat. C/2, mq. 27), sub 3 (cat. A/10), sub 4 (cat. A/3, vani catastali 6), sub 5 (cat. C/2, mq. 55), sub 6 (corte) e sub 7 (locale centrale termica). Prezzo base Euro 77.775,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.331,39. Vendita senza incanto 06/06/19 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Laghi tel. 0981480953. Rif. RGE 100/1996 **CV624223**

ROSETO CAPO SPULICO (CS) - CONTRADA VALLE IAZZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 38/2013 **CV624478**

ROSSANO (CS) - VIA BORGHESIA, SNC - APPARTAMENTO della superficie di mq. 142,62, al piano terzo fuori terra, composto da 4 camere, soggiorno, bagno, ripostiglio e balcone - in catasto al Fol. 72 - p.la 1368 sub 9. Prezzo base Euro 35.038,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.278,60. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 16:30. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Cosentino tel. 098121047. Rif. RGE 131/2015 **CV624147**

CORIGLIANO - ROSSANO (CS) - CONTRADA PIANO DI CARUSO LOC. CORIGLIANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE per civile abitazione di tipo economico in catasto al fg. 137, p.la 394, piano T, cat. A/3, classe 2, 3,5 vani, rendita Euro 112,07. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luca Minisci tel. 0981231105 - 3491927403. Rif. RGE 47/2018 **CV625372**



ROSSANO (CS) - VIA PIETRO MALENA (CONDOMINIO PALAZZO MARINO), - - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO) APPARTAMENTO sito in Corigliano-Rossano, area urbana di Rossano, alla Contrada Donnanna - Via Pietro Malena, iscritto nel Catasto Fabbricati al foglio 43, particella 502, sub 40. Prezzo base Euro 50.218,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.663,88. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 25/2017 **CV625019**

ROSSANO (CS) - VIALE REGINA MARGHERITA, 208 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE Interrato, meglio identificato al foglio n. 26 particella n. 18 Subalterno n.51 Categoria C 06 Classe 04 Consistenza mq.44 Rendita catastale euro 72,72. Prezzo base Euro 9.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.425,00. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Pierdamiano Dima tel. 0962818862. Rif. FALL 7/2018 **CV619463**

SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - VIA A. LA FALCE, 53/3/2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO in San Lorenzo del Vallo, in catasto al fg. 13, p.la 682, sub 70 + box auto in San

Lorenzo del Vallo, in catasto al fg. 13, p.la 682, sub 21. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.200,00. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Pisano tel. 0983530241. Rif. RGE 113/2018 **CV622587**

SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - VIA DEI CADUTI - LOTTO 5) APPARTAMENTO al piano terra costituito da: ingresso, cucina, pranzo, due camere oltre terrazzo a livello superiore. Tramite una scala si accede al piano primo composto da: 4 camere, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 12.760,87. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.760,87. **VIA COSIMO DAMIANO SCORZA - LOTTO 6) APPARTAMENTO** con annesso magazzino a servizio. Ha struttura in muratura e copertura a falde inclinate. L'appartamento si sviluppa al primo piano ed è costituito da: ingresso/cucina/pranzo, tre camere e un bagno. Prezzo base Euro 8.562,93. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.562,93. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** con annesso magazzino. L'appartamento è sito al primo piano ed è composto da: ingresso/cucina/pranzo, tre camere, e un bagno. Prezzo base Euro 9.298,12. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.298,12. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 18:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Francesca Straticò tel. 098126015; Rif. FALL 1/1996 **CV626689**

SAN LORENZO DEL VALLO (CS) - LOCALITA' FEDULA/VALLE DEL GELSO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO UNICO costituito dalla piena proprietà della quota pari a 1000/1000 di un intero ed autonomo **FABBRICATO** composto da: - Appartamento al piano rialzato di consistenza vani 5,5 e censito in catasto al foglio 4, particella 423, sub 2 - cat. A/3 classe U- confinante da tutti i lati con la corte del fabbricato; - Locale di deposito a piano seminterrato allo stato grezzo, composto di due vani comunicanti e accessibili dalla corte del fabbricato, di consistenza mq 52 e censito in catasto al foglio 4, particella 423, sub 1 - cat. C/2

classe U- confinante da tre lati con la corte e dal quarto lato con terrapieno; - Corte del fabbricato della superficie di circa mq 600,00 al lordo del cassone del fabbricato stesso e censito in catasto al foglio 4, particella 423, sub 3; risulta parzialmente recintata con confini non definiti. Prezzo base Euro 53.495,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.121,00. Vendita senza incanto 10/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Angela Baldo tel. 3382281118. Rif. RGE 184/2015 **CV621698**



SANT'AGATA DI ESARO (CS) - TRAVERSA DI VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto al 1° e 2° piano, consistenza 6 vani, in catasto al fg. 19, p.la 102 sub 6 graffata alla p.la 104 sub 6 + cantina al piano terra di superficie catastale di mq. 40 in catasto al fg. 19, p.la 104 sub 2 + cantina al piano terra di superficie catastale di mq. 24, in catasto al fg. 19, p.la 141 sub 1. Prezzo base Euro 35.465,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.599,22. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 61/2017 **CV626382**

SARACENA (CS) - VIA VITTORIO EMANUELE, 203 - PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE destinata a civile abitazione - categoria A3, classe 2, superficie catastale 205,00 mq, rendita 456,75. Prezzo base Euro 78.798,55. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.098,91. Vendita senza incanto 06/06/19 ore 12:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. Paolo Rende tel. 098122559. Rif. RGE 147/2011 **CV624532**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA DOMENICO MAURO, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito al 1° piano, superficie commerciale di mq. 146,00 ca., composto da una cucina con annesso angolo cottura, da un locale bagno, da tre camere da letto e uno studietto. In catasto foglio 18, p.lla 617, sub 2. Prezzo base Euro 20.234,02. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.175,52. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 106/2013 **CV620798**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA DON NICOLA BASTA, 16 - APPARTAMENTO posta al secondo piano più soffitta in parte praticabile composta da 6,5 vani suddivisi come segue: cucina, soggiorno, due stanze corridoio e bagno e relativa soffitta in parte praticabile con una stanza, più terrazzo coperto, in catasto al foglio 19, p.lla 143, sub 3 + magazzino posto al piano terra della superficie lorda di mq. 45, in catasto al foglio 19, p.lla 143, sub 1; Prezzo base Euro 45.168,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.877,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Assunta Gioia tel. 0984448613. Rif. RGE 139/2016 **CV622577**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA PIETRO NENNI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO costituito da appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano composta da 7,5 vani e accessori. Prezzo base Euro 127.030,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 95.272,50. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Innocenzo Siciliano tel. 098380390. Rif. RGE 42/2011 **CV622584**

TARSIA (CS) - VIA NUOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO

C) APPARTAMENTO a piano primo composto da cinque vani, bagno, cucina, ripostiglio, corridoio, per una superficie lorda di circa 145 mq, con un balcone sul retro di 10 mq ed un secondo balcone di 10 mq sulla facciata principale. Con annessa cantina a piano secondo sottostrada. Censito al catasto fabbricati del Comune di Tarsia al fg 36 p.lla 16 sub 2. Prezzo base Euro 20.645,51. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.484,13. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 100/2007 **CV624977**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA DEL LAURITO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO con corte privata, in catasto foglio 18, p.lla 829, sub 10, cat. A/3, vani 8 (ex sub. 1 - appartamento, sub. 2 - corte esclusiva - graffata al sub 1 - e sub 3 - locale magazzino al piano terra). Prezzo base Euro 29.170,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.877,50. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 1/2013 **CV620996**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - CORSO UMBERTO I, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE (abitazione) attualmente identificata al Foglio 26, p.lla 428, sub 19, graffata alla p.lla 429, sub 18, piano primo, categoria A/5, classe 2, consistenza vani 3,5, superficie catastale mq 69, rendita € 103,03. L'unità immobiliare era in precedenza iscritta nel catasto fabbricati di predetto Comune al Foglio 26, p.lla 434, sub 1. Prezzo base Euro 9.112,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.834,38. **CORSO UMBERTO I, 10 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UNITÀ IMMOBILIARE** (abitazione) attualmente identificata al Foglio 26, p.lla 428, sub 23, piano primo e secondo, categoria A/3, classe unica, consistenza

vani 4, superficie catastale mq 75, rendita € 185,92. L'unità immobiliare era in precedenza iscritta nel catasto del predetto Comune come porzione di fabbricato per civile abitazione, cat A/5, Foglio 26, p.lla 429, sub 2 e Scheda U.T.E. mod. 97 Prot. 724/80. Prezzo base Euro 9.715,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.286,25. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 40/2010 **CV624772**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA VIA B. TELESIO 2, SN - FABBRICATO a destinazione d'uso artigianale composto da n. 2 livelli oltre sottotetto non abitabile e corte esterna di pertinenza esclusiva. Dati identificativi catastali: -Comune di Terranova da Sibari (CS) Foglio 30, p.lla 657, cat. C/3, consistenza mq. 377,00, via Unità Italiana, piano T; - Comune di Terranova da Sibari (CS) Foglio 30, p.lla, 657, sub. 1 categoria C/3, consistenza 377 mq; - Comune di Terranova da Sibari (CS) Foglio n. 30, p.lla 659, qualità Ente Urbano, superficie mq. 425,00 (corte esterna di pertinenza). Prezzo base Euro 41.694,43. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.270,82. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 17:00. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Sapia tel. 0983513723 cell. 3492100206. Rif. RGE 18/2009 **CV622759**

TREBISACCE (CS) - VIA ENRICO MATTEI - LOTTO 3) APPARTAMENTO di 84,00 mq. al 1° piano di un fabbricato condominiale con box auto al piano S2 di mq. 35,60. In catasto al fg. 20, aprt. 1641, sub. 55 (ex sub. 13 e 38), categoria A/2, classe U, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 454,48. Prezzo base Euro 74.017,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.512,75. **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di 137,00 mq. al 1° piano di un fabbricato condominiale con box di mq. 40,00. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 56 (ex sub. 13 e 39), categoria A/2, classe U, consistenza 6 vani., rendita Euro 495,80. Prezzo base Euro 117.681,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il

comma, c.p.c.: Euro 88.260,75. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** di 91,00 mq. al 2° piano di un fabbricato condominiale con box di mq. 38,90. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 57 (ex sub. 21 e 42), categoria A/2, classe U, consistenza 4,5 vani., rendita Euro 371,85. Prezzo base Euro 83.538,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.653,87. **LOTTO 6) APPARTAMENTO** di 334,00 mq. al 2° piano di un fabbricato condominiale con box di mq. 123,10. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 58 (ex sub. 22 e 32), categoria A/2, classe U, consistenza 13,5 vani., rendita Euro 1.115,55. Prezzo base Euro 237.916,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 178.437,00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** di 113,00 mq. al 2° piano di un fabbricato condominiale con box di mq. 38,90. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 59 (ex sub. 32 e 41), categoria A/2, classe U, consistenza 6 vani., rendita Euro 495,80. Prezzo base Euro 109.895,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.421,25. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984481345. Rif. FALL 2/2005 **CV624029**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA FONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo civile composta da due piani collegati da una scala interna, porzione del piano terra e tutto il primo piano, il piano terra con superficie calpestabile pari a 124,70 mq ed un piano superiore di 143,60 mq. Nel piano terra trovano collocazione un ingresso con il ripostiglio, una cucina, tre camere e tre bagni di cui uno non è più utilizzato; mentre al secondo piano trovano collocazione una cucina, due bagni, tre camere ed un soggiorno-salone. Nel Comune di Villapiana (CS), alla c.da Fonte, individuata all'Agenzia del Territorio di Cosenza, sezione fabbricati, al Fg. 37, p.lla 59, sub 1, Cat. A/2, Classe 2, Consistenza 14 Vani, Rendita € 1.012,26. Prezzo base Euro 206.358,86. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 154.769,14. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.

ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Sapia tel. 3492100206. Rif. RGE 42/2012 **CV622756**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA PEZZO DI MAZZULLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO in catasto al fg. 42, part. 117, sub. 22 graffato sub. 49. cat. A/3, classe 3, vani 3,5, rendita Euro 180,76. Prezzo base Euro 27.075,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.306,25. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Adriana Perri tel. 3382849609. Rif. RGE 51/2013 **CV625016**

VILLAPIANA (CS) - VIA VIA NAZIONALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) IMMOBILE a uso ufficio - sottotetto abitabile, cat. A/10, vani 13,5, mq. 293, composto da n. 2 vani scala, da archivio, da sala riunioni, da ufficio generale, da n. 5 WC, da n. 7 uffici, da verande e n. 3 balconi, accessibile attraverso due scale di collegamento e per il tramite di due ingressi, ampio e luminoso, dotato di finiture di buona qualità e in buono stato di conservazione, pareti interne finite intonacate e tinteggiate, pareti esterne tinteggiate con pittura al quarzo anti umido, infissi interni costituiti da porte in legno, finestre, in alluminio e vetro camera, a due battenti per le camere e ad un battente per i servizi, impianto di riscaldamento del tipo aria condizionata a pompa di calore (tutti gli impianti dell'unità immobiliare, per come evidenziato nella c.t.u., risultano a norma). Detto immobile è ubicato al terzo piano di un fabbricato in Villapiana (Cs) alla Via Nazionale, quest'ultimo, accessibile tramite strada consortile con cancelli in ferro, uno principale per il transito dei mezzi e uno per l'accesso alle persone. Prezzo base Euro 166.313,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.735,00. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Reggio tel. 3498705143. Rif. RGE 17/2016 **CV624513**

VILLAPIANA (CS) - VIA VINCENZO BONIFACIO QUART. VILLAPIANA LIDO, SNC - LOTTO 13) A) APPARTAMENTO, a piano terra, a Villapiana, Via Vincenzo Bonifacio, quartiere Villapiana Lido, della superficie commerciale di 63,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 36, particella 115, sub 2 (catasto fabbricati) categoria A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani, rendita € 153,65. Valore dell'immobile pignorato € 31.500,00 (euro trentunomilacinquecento virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 17.718,75 (euro diciassettemila settecentodiciotto virgola settantacinque); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 13.289,06 (euro tredicimiladuecentoottantanove virgola zero sei); b) appartamento, al piano secondo, a Villapiana, Via Vincenzo Bonifacio, quartiere Villapiana Lido, della superficie commerciale di 62,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 36, particella 115, sub 5 (catasto fabbricati) categoria A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani, rendita € 153,65. Valore dell'immobile pignorato € 31.000,00 (euro trentunomila virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 17.437,50 (euro diciassettemila quattrocentotrentasette virgola cinquanta); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 13.078,12 (euro tredicimilasettantotto virgola dodici); c) appartamento, al piano secondo, a Villapiana, Via Vincenzo Bonifacio, quartiere Villapiana Lido, della superficie commerciale di 63,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 36, particella 115, sub 6 (catasto fabbricati) categoria A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani, rendita € 153,63. Valore dell'immobile pignorato € 31.500,00 (euro trentunomila cinquecento virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 17.718,75 (euro diciassettemila settecentodiciotto virgola settantacinque); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà

essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 13.289,06 (euro tredicimiladuecentoottantanove virgola zero sei); Si precisa che gli appartamenti sono vendibili singolarmente. Prezzo base Euro 17.718,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.289,06. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Leonardo Pandolfi tel. 0981489627. Rif. RGE 95/1987 **CV624167**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA CAVOUR - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' Magazzino identificato catastalmente con Foglio 17 particella n 48 sub 8 zona censuaria 1 categoria C1 piano terra mq 41. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Luisa Campise tel. 0984846338. Rif. FALL 10/2017 **CV619455**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' FOSSA DEI LUPI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) LOCALE costituito dall'intero piano terra, superficie mq 512,50, facendo parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Utilizzabile per pubblici uffici. Prezzo base Euro 43.785,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.838,75. **LOTTO B) LOCALE** costituito da porzione del piano seminterrato, superficie mq 432,50 facendo parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Utilizzabile per laboratorio/deposito. Prezzo base Euro 43.106,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.329,69. **LOTTO C) LOCALE** costituito da porzione del seminterrato, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza sup. mq 50, utilizzabile per ufficio. Prezzo base Euro 4.631,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.473,44. **LOTTO D) LOCALE** costituito da porzione del piano seminterrato facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, sup. di mq 30, utilizzabile per locale di sgombero. Prezzo base Euro 3.203,25. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.402,44. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 18:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Presta tel. 3245408430. Rif. RGE 101/2009 **CV623278**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' GIASTRETA, SNC - LOTTO 15) A) TERRENO agricolo a Cassano allo Ionio Località Giastreta, della superficie commerciale di 20.910,00 mq per la quota di 1/1 piena proprietà. Identificazione Catastale: foglio 29, particella 26, (catasto terreni), qualità classe uliveto 2, superficie 20910, reddito agrario € 86,39, reddito dominicale € 75,59. **B) FABBRICATO RURALE** a Cassano allo Ionio Località Giastreta, della superficie commerciale di 275 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: non vi sono riferimenti catastali per questo immobile, pertanto è da accatastare. Valore del lotto € 70.725,18 (euro settantamila settecento venticinque virgola diciotto); Prezzo base d'asta: € 39.782,91 (euro trentanovemila settecentoottantadue virgola novantuno); trattasi di 3° terzo esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 29.837,18 (euro ventinove mila ottocentotrentasette virgola diciotto); Prezzo base Euro 39.782,91. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.837,18. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Leonardo Pandolfi tel. 0981489627. Rif. RGE 95/1987 **CV624169**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - LOCALITA' LAGHI DI SIBARI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) MAGAZZINO al foglio 64 p.IIa 68 sub 5, z.c. 3, cat. 3, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 38,00. Prezzo base Euro 7.791,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.843,39. **LOTTO 13) MAGAZZINO** al foglio 64 p.IIa 68 sub 7, z.c. 3, cat. 3, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 29,00. Prezzo base

Euro 5.945,91. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.459,43. **LOTTO 14) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 8, z.c. 3, cat. c/2, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 30,00. Prezzo base Euro 6.150,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.613,21. **LOTTO 15) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 10, z.c. 3, cat. c/2, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 26,00. Prezzo base Euro 5.330,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.998,11. **LOTTO 16) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 12, z.c. 3, cat. c/2, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 44,00. Prezzo base Euro 9.021,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.766,04. **LOTTO 17) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 13, z.c. 3, cat. c/2, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 30,00. Prezzo base Euro 6.150,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.613,21. **LOTTO 18) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 14, z.c. 3, cat. c/2, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 30,00. Prezzo base Euro 6.150,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.613,21. **LOTTO 19) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 17, z.c. 3, cat. c/2, cl.3, rendita € 91,36, superficie commerciale totale mq 30,00. Prezzo base Euro 6.150,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.613,21. **LOTTO 20) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 24, z.c. 3, cat. c/1, cl.3, rendita € 588,76, superficie commerciale totale mq 30,00. Prezzo base Euro 15.582,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.686,79. **LOTTO 21) MAGAZZINO** al foglio 64 p.lla 68 sub 25, z.c. 3, cat. c/1, cl.3, rendita € 588,76, superficie commerciale totale mq 38,00. Prezzo base Euro 15.582,38. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.686,79. Vendita senza incanto 17/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Valeria Pugliese tel. 3334564564. Rif. RGE 73/2008 **CV622736**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA MADONNA DELLE GRAZIE - VIA CIMITERO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO

ARTIGIANALE, ubicato al pianterreno di un fabbricato in cemento armato a cinque piani fuori terra ed è accessibile direttamente dalla strada comunale attraverso gradinata di quattro alzate comune ed altre attività commerciali, identificato catastalmente al foglio di mappa n. 30, p.lla 672 sub 33 (catasto fabbricati), z. c. 1, cat. C/1, cl. 2, consistenza 51 mq, rendita € 642,68, indirizzo catastale: Via Madonna delle Grazie snc, piano: terra, derivante da frazionamento sub 4; foglio 30 particella 672 sub 32 (catasto fabbricati), cat. C/1, cl. 2, consistenza 47 mq, rendita € 592,27, indirizzo catastale: Via Madonna delle Grazie, piano: terra derivante da frazionamento sub 4. Prezzo base Euro 18.112,14. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.584,11. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. RGE 131/2011 **CV624084**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA SIBARI - FRAZ. LAUROPOLI - LOTTO 6) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO sito piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 58. Prezzo base Euro 4.314,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.235,55. **LOTTO 7) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 69. Prezzo base Euro 5.055,48. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.791,61. **LOTTO 9) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** al piano terra, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 78. Prezzo base Euro 5.729,55. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.297,16. **LOTTO 8) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** al piano terra, categoria C/2, Cl. 2 di consistenza mq 60. Prezzo base Euro 4.448,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.336,61. **LOTTO 14) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** al piano terzo - soffitta, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 130,00. Prezzo

base Euro 6.961,18. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.220,88. **LOTTO 15) DIRITTI PARI ALL'INTERO DEL FABBRICATO** al piano terzo - soffitta, categoria C/2, Cl. 1 di consistenza mq 120,00. Prezzo base Euro 6.642,53. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.981,90. Vendita senza incanto 06/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 51/1992 **CV627086**

CASTROVILLARI (CS) - VIA LARGO CASTELLO, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALE posta al piano terra, facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. il palazzo che ospita l'immobile e' uno dei piu' rappresentativi della cittadina. Prezzo base Euro 49.980,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.485,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Presta tel. 3245408430. Rif. RGE 122/2009 **CV623273**

CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA VARCO DELLA CORTE DI SOPRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CAPANNONE agricolo con due uscite ricadente censito al catasto al foglio n° 92 - particella 316 - sub 1. Comprende una cella frigorifera ed un vano uso ufficio; copre una superficie di mq 175. Prezzo base Euro 18.690,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.017,50. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Russo tel. 098126158. Rif. RGE 91/2008 **CV622857**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - ZONA IND.LE DI SCHIAVONEA - C.DA SALICE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE industriale di mg 1305 e fabbricato di due piani più lastrico solare, adibito a palazzina uffici e

locale custode di mg 432,06 con circostante area di pertinenza in Corigliano Calabro - censito al NCEU al fg 38, p.la 1027 sub 1 e p.la 1028 Sub 1; fg 39, p.la 766 subl, cat. D/7. Prezzo base Euro 408.375,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 306.281,25. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Pacino tel. 0983883020. Rif. RGE 55/2007 **CV623607**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA PROVINCIALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TRATTASI DI UN CINEMA TEATRO sviluppatosi su tre livelli (Piano Primo Sottostada, Piano Terra e Primo Piano), sito nel Comune di Corigliano Calabro (CS), ubicato in prossimità di via Provinciale, strada principale di collegamento tra la strada statale 106, il centro di Corigliano Calabro e Schiavonea (frazione di Corigliano). L'immobile è censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Corigliano, al foglio di mappa 95, particella 158, Traversa Prima di Via Provinciale, Piano T-1-S1, z.c. 2, categoria D/3 (teatri, cinematografi), R.C. Euro 26.184,36. Prezzo base Euro 1.665.398,50. Vendita senza incanto 03/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Fernando Caldiero tel. 093292461. Rif. RGE 43/2015 **CV623932**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE SCHIAVONEA - ZONA INDUSTRIALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) CAPANNONE INDUSTRIALE di mq.728, riportato in catasto al f.llo 38, p.la 1084 sub 8/B, con uffici a piano terra di cui alla p.la 1084 sub 9, cat. A/10, classe U, locale con servizi tecnologici di cui alla p.la 1084 sub 8/C, con area esterna di pertinenza di mq.3050

circa in parte pavimentata con pavimento industriale, e cabina elettrica di cui alla p.lla 1512 sub 1; **B) CAPANNONE INDUSTRIALE** di mq.1246, con adiacenti uffici e servizi a piano terra, riportato in catasto al f.llo 38, p.lla 1084 sub 8/A, cat. D/7, una zona a sopralco adibita a deposito e mensa degli operai di cui alla p.lla 1084 sub 8/A, un'area esterna di pertinenza di mq.2900 circa in parte pavimentata con pavimento industriale, ingresso indipendente custodito con cancello carrabile e pedonale e cabina elettrica di cui al f.llo 38, p.lla 1508 sub 2 e 3; **C) APPARTAMENTO** di tipo economico, di 3 piani fuori terra, riportato al catasto al f.llo 38, p.lla 1084 sub 2 e sub 8/A, di mq.178 lordi al primo piano, oltre mq.58 di balconi, costituito da 7.5 vani, una mansarda abitabile al secondo piano di mq.207, oltre mq.31 di balconi, cat. A/3, classe 3. Prezzo base Euro 725.831,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 544.446,38. Vendita senza incanto 08/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Tommaso De Capua tel. 098128908. Rif. RGE 8/2015 **CV624467**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA TOGLIATTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO C) Si tratta di un **UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITO A MAGAZZINO/ LOCALE DEPOSITO**, posto al piano sottostrada di un fabbricato di maggiore consistenza. Categoria C/2, rendita catastale 442,86. Prezzo base Euro 13.953,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.465,31. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Presta tel. 3245408430. Rif. RGE 174/2014 **CV622859**

FIRMO (CS) - VIA LE CROCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO D) COMPLESSO EDILIZIO meglio identificato in catasto al f.llo 8, p.lla 123, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, costituito da un fabbricato da terra a cielo ad uso magazzino con circostante area corte recintata, già utilizzato come stabilimento oleario. Prezzo base

Euro 38.266,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.699,50. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 14/1995 **CV622572**

FRANCAVILLA MARITTIMA (CS) - VIA CARLO LEVI, SNC - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE P.T. cat. C/2, costituita da magazzini / locali di deposito, censiti in catasto Foglio 12, P.lla 1111, Subb. 1 - 3 e 4. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.725,00. **LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** P. 2, cat. C/2, costituita da locali di deposito, censita in catasto al Foglio 12, P.lla 1111, Sub. 7. Prezzo base Euro 39.870,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.902,50. Vendita senza incanto 20/06/19 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3471808274 - 3896456356. Rif. RGE 34/2012 **CV624530**

MORMANNO (CS) - VIA SAN BIASE, 109 - MANSARDA della superficie commerciale di 148,00 mq. Trovasi allo stato rustico, sono stati eseguiti i seguenti lavori: struttura portante in c.a.; tampognatura esterna con mattoni di laterizio forati; intonaco esterno e spugnino senza tinteggiatura. Risultano ultimati i due terrazzi, rifiniti con mattonelle di ceramica, ringhiera in ferro lavorato e zoccolino battiscopa. Il manto di copertura è realizzato con tegole portoghesi, grondaie in lamiera zincata. Sono assenti gli impianti tecnologici, le rifiniture interne e gli infissi esterni. È posta al piano 3 di un più ampio edificio, ha un'altezza interna di m 2,80. Identificazione catastale: foglio n. 24, p.lla 186 sub 4 (catasto fabbricati), classe F4, consistenza 0. L'intero edificio sviluppa 6 piani: 4 fuori terra, 2 interrati. Immobile costruito nel 1983. Prezzo base Euro 23.464,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.598,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Macri tel. 3396897665. Rif. RGE 5/1999 **CV625000**

NOCARA (CS) - LOCALITA' PIANO DELLA NOCE - CAPANNONE INDUSTRIALE in catasto al fg 30, p.lla 250 sub 1 cat. D/7 con superficie complessiva di mq 2.171,14. La parte destinata ad opificio è di mq 2.005,60 quella destinata ad uffici è di mq 165,54. Terreni di qualità pascolo e seminativo contigui al fabbricato: foglio 30, p.lle 71,72, 89,150, 253 (ex 100), 111, 112, 161(ex112), 114,118, 199(ex118), 91, 99 e 92. Prezzo base Euro 108.275,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.206,85. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita GD Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Dott. Orazio Attanasio tel. 098127511. Rif. FALL 3/2009 **CV619448**

ROSSANO (CS) - VIA IBERIA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE COMMERCIALE in catasto al fg. 26, p.lla 710, sub. 1, piano terra, cat. C/1, classe 7, consistenza 344 mq., sup. catastale 388 mq., rendita euro 1.617,72. Prezzo base Euro 463.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 347.400,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Isabella Monaco tel. 0983290416. Rif. RGE 11/2018 **CV624546**

ROSSANO (CS) - CONTRADA SANT'IRENE, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - OPIFICIO - Rossano, area urbana di Rossano Calabro, Loc. Sant'Irene, in catasto al fg. 21, p.lla 524, sub 1, Cat. D7, R.C. € 4.038,00. Prezzo base Euro 286.360,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 214.770,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alfredo Romanello tel. 3477102644. Rif. RGE 53/2018 **CV623381**

SANTA SOFIA D'EPIRO (CS) - CONTRADA ISCHIE DI CRATI, SN - CAPANNONE INDUSTRIALE con relativa corte. Prezzo base Euro 40.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.675,00. Vendita

senza incanto 06/06/19 ore 17:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eva Mazzei tel. 0983520418. Rif. RGE 93/2016 **CV622743**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA VNAZIONALE SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A1) PORZIONE DI UN FABBRICATO di maggior consistenza di carattere produttivo, in particolare: edificio industriale al piano terra cat. D7 foglio 5 p.lla 535 sub4; Rientra nel presente lotto anche una quota parte della corte esterna pari a 1.040 mq. ca. censito al foglio 5 p.lla 535. Prezzo base Euro 59.645,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 44.733,90. **LOTTO B) EDIFICIO INDUSTRIALE**, piano 1 - 2, cat D8 foglio 5 p.lle 535 oltre una quota parte della corte esterna pari a 900 mq. ca. Rientra nel presente lotto anche una quota parte della corte esterna pari a 900,00 mq ca., attualmente censita al foglio 5, p.lla 535 sub 3. Prezzo base Euro 81.261,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.945,79. Vendita senza incanto 10/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Basile tel. 098121945. Rif. RGE 69/2008 **CV623370**

SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA VIGNALE, SNC - FABBRICATO allo stato rustico di cui piano terra cat. C2 classe U superficie catastale mq 176, con corte di mq 80, primo piano mq 193, secondo piano costituito da un sottotetto mansardato. Prezzo base Euro 19.933,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.950,41. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 17:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. FALL 30/2015 **CV623628**

TARSIA (CS) - VIA NUOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO A) MAGAZZINO a piano primo sottostrada censito al catasto fabbricati del Comune di Tarsia: al fg 36, p.lla 16 sub 8, della superficie commerciale lorda di mq 145, con altezza costante pari a m. 3,20. Composto da un unico ambiente diviso solo parzialmente da tramezzatura. Prezzo base Euro 10.322,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 7.742,06. **LOTTO B) LOCALE COMMERCIALE** a piano terra censito al catasto fabbricati del Comune di Tarsia al fg 36, p.la 16 sub 7, composto da una zona di ingresso avente superficie netta pari a 72 mq, ed altra zona avente superficie netta di mq 56 all'interno della quale è presente un bagno ed un ufficio, il tutto sviluppante una superficie lorda di 145 mq con altezza costante pari a m. 3,00. Sul retro è presente un balcone di 16 mq. Prezzo base Euro 21.357,42. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.018,07. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236. Rif. RGE 100/2007 **CV624976**

TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA CROTONA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO in corso di costruzione composto da due piani oltre seminterrato e mansarda. Riportato al catasto fabbricati: Fg. 30, Part. 700. Prezzo base Euro 103.857,41. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 77.893,06. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Carlo Colaci tel. 3476491246. Rif. RGE 154/2015 **CV619469**

TREBISACCE (CS) - VIA DUCA DI GENOVA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito al primo piano, allo stato adibito ad uffici, in catasto urbano al Fol. 20, part.la 205 sub 4, vani 4,5. Prezzo base Euro 39.082,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.311,88. Vendita senza incanto 10/06/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Cosentino tel. 098121047. Rif. RGE 77/2012 **CV624536**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA C.DA SANTA MARIA DEL MONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA

MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CAPANNONE INDUSTRIALE, interamente recintato, sito in Villapiana (Cs) alla Contrada Santa Maria del Monte snc, cat. D/7, con annessi terreni di 6.540 mq circa, e terreni di 6.502 mq circa. Il capannone, di mq 534,33, presenta al proprio interno un corpo di fabbrica, accessibile attraverso il medesimo capannone, che si compone, a piano terra, di un ufficio (di mq. 32,00), un disimpegno (di mq. 7,74), n. 2 WC (di mq. 5,88 e 6,46), un ripostiglio (di mq. 3,12) e una rampa di scala, avente struttura mista in legno e ferro leggero, per il collegamento al primo piano, e, al piano primo, di un ufficio (di mq. 15,66), due camere che potrebbero essere adibite a uffici (di mq. 15,42 e 11,63), un disimpegno (di mq. 4,85), due WC (di mq. 5,62 e 5,73) e un ripostiglio (di mq. 5,71). Il capannone presenta infissi doppi di ingresso per mezzi pesanti e finestre molto ampie per un'adeguata illuminazione. I terreni si presentano pianeggianti, contigui, confinanti e liberi da vincoli, eccezion fatta per due particelle, ricadenti in area di attenzione per rischio idraulico. Ancora, tutti i terreni rientrano nel Piano Strutturale Comunale Zona TDU2 "Ambiti per nuovi insediamenti produttivi commerciali", con i parametri meglio descritti nella c.t.u. Prezzo base Euro 221.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 166.050,00. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Reggio tel. 3498705143. Rif. RGE 17/2016 **CV624514**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA FONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) MAGAZZINO posto al piano terra con superficie pari a 40 mq. Nel Comune di Villapiana (CS), alla c.da Fonte, individuata all'Agenzia del Territorio di Cosenza, sezione fabbricati, al Fg. 37, p.la 59, sub 2, Cat. C/2, Classe 2, Consistenza 40 mq, Rendita € 121,88. Prezzo base Euro 18.259,79. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.694,84. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Ilaria Sapia tel. 3492100206. Rif. RGE 42/2012 **CV622757**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA P. CHIDICHIMO, 20-21 - LOTTO 6) MAGAZZINI a piano terra + locali al primo piano a Cassano allo Ionio Via P. Chidichimo 20,21, frazione Lauropoli, della superficie commerciale di 462,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: non vi sono riferimenti catastali per questo immobile, pertanto è da accatastare. Prezzo base Euro 50.850,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.137,50. **LOCALITA' BIVIO DI LAUROPOLI, SNC - LOTTO 7) A) MAGAZZINI E LOCALI A USO AGRICOLO**, piano terra, a Cassano allo Ionio, Località Bivio di Lauropoli, della superficie commerciale di 171,76 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: non vi sono riferimenti catastali per questo immobile, pertanto è da accatastare. Sono disponibili i dati catastali dei terreni sui quali è avvenuta l'edificazione: NCT (Comune di Cassano allo Ionio) foglio 31, particelle 288,419,279 Valore dell'immobile pignorato € 41.940,00 (euro quarantunomila novecentoquaranta virgola zero-zero); Prezzo base d'asta: € 23.591,25 (euro ventitremila cinquecentonovantuno virgola venticinque); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 17.693,44 (euro diciassettemila seicentonovantatre virgola quarantaquattro); **B) MAGAZZINI E LOCALI A USO AGRICOLO**, piano interrato, a Cassano allo Ionio, Località Bivio di Lauropoli, della superficie commerciale di 171,76 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: non vi sono riferimenti catastali per questo immobile, pertanto è da accatastare. Sono disponibili i dati catastali dei terreni sui quali è avvenuta l'edificazione: NCT (Comune di Cassano allo Ionio) foglio 31, particelle 288,419,279 Valore dell'immobile pignorato € 41.940,00 (euro quarantunomila novecentoquaranta virgola

zero-zero); Prezzo base d'asta: € 23.591,25 (euro ventitremila cinquecentonovantuno virgola venticinque); trattasi di 3° (terzo) esperimento d'asta. Ai sensi del Dl. 83/15, convertito nella legge 132/15, la misura minima dell'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base d'asta indicato nel presente avviso di vendita ossia ad € 17.693,44 (euro diciassettemila seicentonovantatre virgola quarantaquattro); Si precisa che i magazzini possono essere venduti singolarmente. Prezzo base Euro 23.591,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.693,44. **PIAZZA MERCATO QUARTIERE CENTRO STORICO, SNC - LOTTO 11) A) MAGAZZINO** a Cassano Allo Ionio Piazza Mercato, quartiere Centro storico, della superficie commerciale di 42,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: - al foglio 17, -p.la 298, sub. 3, categoria C/6, classe 1, consistenza 42 mq, rendita € 75,92. Prezzo base Euro 5.906,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.429,68. **VICO II° CAVOUR, SNC - LOTTO 12) A) MAGAZZINO** a Cassano Allo Ionio Vico Il Cavour, della superficie commerciale di 24,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: - al foglio 17, -p.la 699, sub. 8, categoria C/6, classe 1. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.025,00. **VIA P. CHIDICHIMO, FRAZIONE DI LAUROPOLI, 14-16-18 - LOTTO 19) A) MAGAZZINI** a piano terra + locali di sgombero nel sottotetto a Cassano allo Ionio Via P. Chidichimo 14, 16, 18, frazione Lauropoli, della superficie commerciale di 404,60 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: non è possibile rintracciare i dati catastali dell'immobile, pertanto, è da accatastare. Prezzo base Euro 43.548,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.661,56. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 10:30. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Leonardo Pandolfi tel. 0981489627. Rif. RGE 95/1987 **CV624164**

MIRTO - CROSIA (CS) - VIA NAZIONALE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) MAGAZZINO commerciale posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, sito sulla via

Nazionale, in Mirto frazione di Crosia. La superficie utile del lotto è di circa 158,00 mq. Rispetto alla pianta catastale, la pianta odierna è difforme, sono stati demoliti alcuni muri che dividevano il locale in tre vani distinti e il muro tramezzo che lo divideva dal magazzino commerciale adiacente. Prezzo base Euro 115.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 86.550,00. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Tudda tel. 3483169401. Rif. RGE 164/2015 **CV622589**

TREBISACCE (CS) - VIA ENRICO MATTEI - LOTTO 1) MAGAZZINO ad uso commerciale collocato ad angolo e dotato di due vetrine. In catasto al fg. 20, part. 1641, sub. 1, categoria C/1, classe 3, consistenza 59 mq., rendita Euro 865,38. Prezzo base Euro 70.137,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.603,12. **LOTTO 2) MAGAZZINO** ad uso deposito di 30,00 mq. al piano terra di un fabbricato condominiale dotato di una vetrina e mediamente rifinito al suo interno. In catasto al fg. 20, aprt. 1641, sub. 7, categoria C/2, classe 3, consistenza 28 mq., rendita Euro 43,38. Prezzo base Euro 8.702,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.526,50. **LOTTO 8) MAGAZZINO** ad uso deposito di 548,00 mq. al piano S1 di un fabbricato condominiale a cui si accede da un cancello elettrico e dotata di aperture vetrate. In catasto al fg. 20, aprt. 1641, sub. 30, categoria C/2, classe 2, consistenza 500 mq., rendita Euro 645,57. Prezzo base Euro 170.857,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128.143,31. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Stefano Gottuso tel. 0984481345. Rif. FALL 2/2005 **CV624028**

TREBISACCE (CS) - CONTRADA PAGLIARO - ZONA PIP, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Proprietà Superficiaia di **CAPANNONE INDUSTRIALE**, sito in Trebisacce (CS) contrada Pagliaro - Area P.I.P., composto da un piano terra ed in parte

interessato da Soppalco, censito al N.C.E.U. comune di Trebisacce (CS) Foglio 8, Particella 452, Sub. 2, Cat. D/7. Prezzo base Euro 780.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 585.000,00. Vendita senza incanto 28/06/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luigina Martire tel. 3471808274 - 3896456356. Rif. RGE 64/2013 **CV622590**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA CALDANE - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO della superficie commerciale di 1.590,00 m.q. per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: - foglio 18, -p.lla 57, qualità/classe uliveto 1, reddito agrario € 6,98, reddito dominicale € 8,21. Prezzo base Euro 1.341,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.006,17. **LOCALITA' IOTTA, SNC - LOTTO 14) A) TERRENO** residenziale a Cassano allo Ionio Località Iotta, della superficie commerciale di 260 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 15, particella 418, (catasto terreni) qualità classe uliveto 2, superficie 260, reddito agrario € 1,07 reddito dominicale € 0,90. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.968,75. **LOCALITA' MONTE IOTTI, SNC - LOTTO 18) A) TERRENO AGRICOLO** a Cassano allo Ionio Località Monte Iotti, della superficie commerciale di 7.190 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Identificazione catastale: foglio 14, particella 168 (catasto terreni), qualità /classe semin arbor 2, superficie 7190, reddito agrario € 9,28, reddito dominicale € 18,57. Prezzo base Euro 2.831,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.123,30. **LOCALITA' STOMPI - DIFESA NUOVA-ZONA COSTIERA DI SIBARI, SNC - LOTTO 20) A) TERRENO AGRICOLO** a Cassano allo Ionio Località Stompi - Difesa Nuova (zona Costiera di Sibari), della superficie commerciale di 4.050,00 mq per la quota di (1/4 + 1/4 +1/4 + 1/4 = 1/1) piena proprietà. Identificazione Catastale: foglio 66 particella 72 (catasto terreni), qualità classe seminativo 3, superficie 4050, reddito agrario € 8,37, reddito dominicale € 13,60. Prezzo base

Euro 1.822,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.366,87. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Leonardo Pandolfi tel. 0981489627. Rif. RGE 95/1987 **CV624168**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO di ha 3.37.20. Il fondo completamente pianeggiante è coltivato a pescheto. Confina a N/O con strada rurale. Prezzo base Euro 37.505,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.128,75. **LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** di Ha 0.22.40, uliveto. Il terreno confina a Nord con strada rurale. Prezzo base Euro 1.690,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.267,50. **LOTTO 5) TERRENO AGRICOLO** di Ha 1.25.40 agrumeto. Il terreno confina a Sud con strada rurale. Prezzo base Euro 17.170,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.877,50. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Achiripita Arcidiacone tel. 0983513765. Rif. RGE 103/2015 **CV625368**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - FRAZIONE LAUROPOLI - LOTTO 4) DIRITTI PARI ALL'INTERO SU APPEZZAMENTO DI TERRENO riportato nel N.C.T. - al foglio 20, particella n. 566 (ex. 158/c) di are 05.10. Prezzo base Euro 6.250,96. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.688,22. Vendita senza incanto 06/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. ssa Elvezia Antonella Cordasco. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. RGE 51/1992 **CV627087**

CASTROVILLARI (CS) - LOCALITA' VARCO DELLA CORTE DI SOPRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO ricadente nel Comune di Castrovillari al foglio n° 92 - particelle nn 277,315 - coltivato a pescheto in serre con impianti irriguo - di riscaldamento e nebulizzazione - ettari 4.69.51. Prezzo base Euro 177.215,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.911,25. Vendita senza

incanto 05/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Russo tel. 098126158. Rif. RGE 91/2008 **CV622856**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO di Ha 0.65.60, qualità Pescheto. Prezzo base Euro 8.440,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.330,00. **LOTTO 7) TERRENO AGRICOLO** di Ha 0.95.00. Il fondo pianeggiante è coltivato a pescheto. Il Terreno confina a Nord con strada interpodereale. Prezzo base Euro 12.235,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.176,25. **LOTTO 8) TERRENO AGRICOLO** di Ha 0.80.60. Il terreno pianeggiante è coltivato a pescheto. Prezzo base Euro 9.285,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.963,75. **LOTTO 9) TERRENO AGRICOLO** di complessive Ha 0.66.50. Il terreno pianeggiante è coltivato a pescheto. Prezzo base Euro 8.145,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.108,75. **LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO** di complessive Ha 1.71.00. Il terreno è coltivato ad agrumeto. Confina a Sud con strada interpodereale. Prezzo base Euro 27.425,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.568,75. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Achiripita Arcidiacone tel. 0983513765. Rif. RGE 103/2015 **CV625366**

FIRMO (CS) - LOCALITA' PIANO DELLO SCHIAVO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO E) SUOLO EDIFICATORIO di ha 00.10.50. Prezzo base Euro 6.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.912,50. Vendita senza incanto

12/06/19 ore 17:45 **LUNGRO (CS) - LOCALITA' GALATRO, SNC - LOTTO L) FONDO RUSTICO** ricadente nei comuni di Lungro (CS) ed Acquaformosa (CS), meglio identificato in catasto al f.oglio 14, p.lle 74, 75, 76, 79, 80, quanto alla porzione ricadente nel comune di Lungro, e al f.oglio 7, p.la 13, quanto alla porzione ricadente nel comune di Acquaformosa, esteso per ha 02.07.10. Prezzo base Euro 3.027,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.270,25. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 17:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Cerbini tel. 0981483226. Rif. RGE 14/1995 **CV622573**

SAN DEMETRIO CORONE (CS) - LOCALITA' FELICETTI - LOTTO 8) TERRENO a giacitura scoscesa coltivato ad uliveto, a ficheto, pascolo arborato, bosco cedulo e seminativo arborato. Insiste fabbricato rurale ormai rudere. Prezzo base Euro 6.412,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.412,50. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 18:00. G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco. Curatore Fallimentare Avv. Francesca Straticò tel. 098126015. Rif. FALL 1/1996 **CV626690**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA SANTA MARIA DEL MONTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENI, nel complesso, portanti una superficie lorda complessiva di mq 16.283 e ricadenti nella zona TDU2 "Ambiti per nuovi insediamenti produttivi commerciali" (con i parametri indicati nella c.t.u.), benché siano accatastati, alcuni, come "pascolo" e, altri, come "seminativo".ù Detti terreni, posti a 2 - 3 m di altezza sul mare, presentano una superficie completamente pianeggiante e sono dotati di sistemi di scolo primari per la regimazione delle acque in eccesso. Inoltre, sulla superficie dei terreni de quibus si insedia un impianto composto da vari pannelli fotovoltaici, installato in virtù di un contratto di comodato non opponibile alla procedura esecutiva. I terreni appena descritti, poiché ben collegati con la viabilità provinciale e nazionale, sono agevolmente accessibili; ancora, la loro posizione particolarmente favorevole consente di aprire

comodi accessi carrabili e facilita i trasferimenti della produzione verso i centri di commercializzazione e di rifornimento. Terreno, Categoria D/10, pianeggiante, collocato ad Ovest, esteso per una superficie lorda di mq 1.660,68, su cui sono state installate sei serre per la coltivazione di piante ed ortaggi con sistema integrato di energia elettrica per la produzione di energia elettrica, realizzate in forza di un contratto di locazione ventennale opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 184.230,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.173,00. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Reggio tel. 3498705143. Rif. RGE 17/2016 **CV624516**

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI ex ROSSANO

 **Abitazioni e box**

CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA FRANCESCO BRUNO - LOTTO 1) APPARTAMENTO al fg. n. 18 p.la 272 sub. 10- Cat. A/ 3, consistenza vani 4. Prezzo base Euro 49.112,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.112,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al fg. n. 18- p.la 272 sub. 12- Cat. A/ 3, consistenza vani 4,5. Prezzo base Euro 39.280,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 39.280,00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al fg. n. 18 p.la 272 sub. 13- Cat. A/ 3, consistenza vani 4. Prezzo base Euro 41.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 41.640,00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** al fg. n. 18 p.la 272 sub. 22- Cat. A/ 3, consistenza vani 3,5. Prezzo base Euro 31.516,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.516,00. **LOTTO 6) LASTRICO SOLARE** al fg. N. 30 p.la n. 463 sub 12- consistenza mq. 268,70. Prezzo base Euro 27.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.700,00. **LOTTO 7) LOCALE AD USO DEPOSITO O CANTINA** al fg. N. 30 p.la n. 463 sub 14- Cat. C/2, consistenza mq. 20,38. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.400,00. Vendita senza incanto 28/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro

Paone. Curatore Fallimentare Avv. Serafino Trento tel. 098391188 - 0983530377 - 3383092328. Rif. FALL 1/1988 **RS625630**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA GENTILE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A) - APPARTAMENTO situato al piano 3°, interno 9, composto da una sala/cucina, due camere da letto, un bagno, un corridoio e due balconi. **B) - LOCALE MAGAZZINO/DEPOSITO** posto al piano 5° dello stesso condominio, composto da un ambiente sottotetto della superficie commerciale di mq. 10, a cui si accede dalla scala comune. Lo stesso locale presenta un'altezza media di m. 1.90. Prezzo base Euro 44.625,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.468,75. Vendita senza incanto 11/06/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Palmiro Oliveto tel. 3477066853. Rif. RGE 72/2004 **RS624488**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - VIA NAZIONALE, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO sito nel Comune di Corigliano - via Nazionale, n.69 - ubicato al sesto piano (settimo fuori terra) - Int. 14 - Identificato catastalmente alla Particella 109 - sub 17 - categoria A/3 - classe 3 - vani 6 - Superficie totale 160 mq. Prezzo base Euro 29.456,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.092,00. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Maria Caruso tel. 0983885856. Rif. RGE 92/2009 **RS622597**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA SALICE, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO non presente in mappa di estensione di mq 2420, categoria D/7 e seminativo di mq 680, sito in C.da Salice - Zona Industriale di

Corigliano Calabro nel Comune di Corigliano Rossano (CS). Prezzo base Euro 250.020,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 187.515,00. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735. Rif. FALL 8/2012 **RS624463**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' SCHIAVONEA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) LOCALE box in catasto al fg. 71, p.la 908, sub 19. Prezzo base Euro 1.582,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.186,87. **CONTRADA SALICE, SNC - LOTTO 8) alloggi aziendali** in catasto al fg. 38, p.la 1257, sub 5, gravato da domanda giudiziale ex art. 2901 c.c. trascritta in data 10.04.2007 e avente ad oggetto rogito per notar Borromeo del 17.12.2004, n. 56395/18919, trascritto in data 13.01.2005. Prezzo base Euro 33.486,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.114,69. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 52/2010 **RS627195**



CORIGLIANO CALABRO (CS) - FRAZIONE SCHIAVONEA - VIA CLEMENTINI, 44 - APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, composto da cinque camere, ingresso, disimpegno, bagno, terrazzo e quattro balconi, ubicato al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza; censito nel Catasto fabbricati al foglio 79, p.la 150 sub 16, cat.A/3 classe 3, vani catastali 6, r.c. € 340,86. Prezzo base Euro 37.987,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.491,00. Vendita senza incanto 13/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Macri tel.

3396897665. Rif. RGE 95/2010
RS622595



CROSA (CS) - VIALE DELLA SCIENZA, SNC - LOTTO 11) UNITÀ IMMOBILIARE adibita a deposito, situata nel Corpo B del fabbricato, superficie di mq 71. Prezzo base Euro 17.306,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.979,69. **LOTTO 12) UNITÀ IMMOBILIARE** adibita a deposito, situata a piano terra del complesso (corpo A), comunicante con il Lotto n. 13, mq 29. Prezzo base Euro 10.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 8.156,25. **LOTTO 13) UNITÀ IMMOBILIARE** adibita a deposito, situata nel Corpo A del complesso, situata al piano terra, con configurazione irregolare. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Vittorio Cerbini tel. 0981483226. Rif. FALL 10/1996 **RS622705**

CROSA (CS) - VIALE DELLA SCIENZA, SNC - LOTTO 14) APPARTAMENTO in corso di costruzione, pianta rettangolare, sono presenti divisioni degli ambienti ma non sono presenti intonaci. Prezzo base Euro 15.016,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.262,38. **LOTTO 15) UNITÀ ABITATIVA** ubicata al 1° piano del complesso (Corpo B del fabbricato), forma rettangolare in pianta, stato qualitativo medio in termini di rifiniture e manutenzioni. Prezzo base Euro 25.818,30. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.363,73. **LOTTO 16) APPARTAMENTO** situato nel Corpo A del complesso, ubicato al 1° piano, forma irregolare in pianta, stato qualitativo modesto in termini di rifiniture. Prezzo base Euro 39.258,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.443,50. **LOTTO 17) APPARTAMENTO** situato nel Corpo B del complesso, ubicata al 2° piano, forma rettangolare in pianta. Prezzo base Euro 23.025,30. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.268,98. **LOTTO 18) APPARTAMENTO** situato nel Corpo B del complesso, piano 2°, forma rettangolare in pianta, stato qualitativo medio nelle rifiniture e manutenzione. Prezzo base Euro 25.818,30. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.363,73. **LOTTO 19) APPARTAMENTO** situato nel Corpo A del complesso, forma irregolare in pianta, stato qualitativo modesto in rifiniture e manutenzione. Prezzo base Euro 36.951,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.713,25. **LOTTO 20) APPARTAMENTO** situato nel Corpo B del complesso, con forma rettangolare in pianta, stato qualitativo medio in rifiniture e manutenzione. Prezzo base Euro 23.025,30. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.268,98. **LOTTO 21) IMMOBILE** sito nel Corpo B del complesso con forma rettangolare in pianta, sono presenti le divisioni degli ambienti ma non c'è intonaco, pavimenti e impianti. Prezzo base Euro 14.881,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.161,13. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Vittorio Cerbini tel. 0981483226. Rif. FALL 10/1996 **RS622706**

MANDATORICCIO (CS) - LOCALITÀ CASTELLO DELL'ARSO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - AUTORIMESSA a p. seminterrato di edificio di maggior consistenza, dotata di impianto elettrico ed idrico, assente l'impianto di riscaldamento. Mq. 102,61. Prezzo base Euro 14.478,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.859,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Espedito Rizzuti tel. 098391739. Rif. RGE 105/2010 **RS626991**

MANDATORICCIO (CS) - CONTRADA MACCHIA DELLA CORTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 1) MINI APPARTAMENTO (monolocale) per civile abitazione sito in località Macchia della Corte, zona mare di Mandatoriccio (CS), più precisamente, facente parte del

villaggio turistico "Eucalyptus" palazzina G3, posto al secondo piano di un fabbricato di maggiore consistenza con diverse unità abitative. Prezzo base Euro 46.778,89. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.084,17. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Vitale tel. 3388401021. Rif. RGE 53/2007 **RS622607**

ROSSANO (CS) - CONTRADA FRASSO - VIA MADRE ISABELLA DE ROSIS, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - APPARTAMENTO destinato ad abitazione, piano primo, in catasto Comune Rossano al fol. 24, part. la 105 sub 5, composto da ampio soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio disimpegni, quattro balconi, superficie interna lorda mq.166,00, superficie balconi mq. 23. Prezzo base Euro 39.870,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.902,50. Vendita senza incanto 29/06/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Cosentino tel. 098121047. Rif. RGE 9/2013 **RS624465**

ROSSANO (CS) - VIA G. RIZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - LOTTO 2) LOCALE posto al primo piano seminterrato, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza con ingresso autonomo; vani 13,5. Prezzo base Euro 138.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 103.987,50. Vendita senza incanto 10/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gioia Antonio tel. 0983/887554. Rif. RGE 49/2001 **RS624980**

ROSSANO (CS) - CONTRADA MALVITANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - CASCINA posta al piano terra e primo della superficie commerciale di 919,47 mq. in catasto al fg. 48, p.la 75, sub 5 + terreno della superficie commerciale di 10.500,00 mq. in catasto al fg. 48, p.lle 76 e 134.

Prezzo base Euro 185.063,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.797,00. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Santoro tel. 0983514378. Rif. RGE 76/2008 **RS624469**

ROSSANO (CS) - LOCALITÀ NUBRICA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, sito al Il piano, di vani catastali n. 5, distinto al NCEU al foglio n. 12, particella 96 sub. 4. Prezzo base Euro 34.143,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 25.607,81. Vendita senza incanto 05/06/19. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Pesce tel. 0981750899. Rif. RGE 84/2009 **RS623376**

ROSSANO (CS) - VIA TEVERE, 26 - APPARTAMENTO distinto in catasto al foglio 26, particella 342, sub 3, distribuito su due livelli mq.146,80. Occupato da Debitore/Famiglia. Prezzo base Euro 20.171,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.128,44. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Angelina Stella tel. 0983523509 - CEL. 348/0008628. Rif. RGE 126/2011 **RS624451**

SAN DEMETRIO CORONE (CS) - CONTRADA CASTAGNA ROTONDA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA - TERRENI in catasto al fg. 45, p.lle 90, 91, 135, 242, 380 (ex 243), 244, 245 e 246 + fabbricato in catasto al fg. 45, p.la 211, sub 1 e 2. Prezzo base Euro 77.148,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.861,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. RGE 96/1990 **RS622696**

SANTA SOFIA D'EPSIRO (CS) - LOCALITÀ MAURI - VIA MOROITI,

84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE costituita da un appartamento posto al primo piano, composto da un ingresso, un salone, una cucina, un ripostiglio, due camere da letto, un bagno e da tre balconi di cui il maggiore si affaccia su via Moroiti confina con via Moroiti da un lato, per gli altri tre lati con terreno di proprietà, riportato in catasto al foglio n. 31, particella n. 369 sub. 3. All'immobile si accede dal magazzino di cui al lotto n. 2. Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.162,50. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. RGE 7/2005 **RS624991**

VILLAPIANA (CS) - LOCALITA' SCALO LIDO - LOTTO 8) APPARTAMENTO al fg. di mappa n. 36 p.la n. 312 sub 6 e sub 7. Prezzo base Euro 42.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 42.700,00. **LOTTO 9) APPARTAMENTO** al fg. di mappa n. 36 p.la n. 312 sub 8 e 9. Prezzo base Euro 20.650,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.650,00. Vendita senza incanto 28/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Serafino Trento tel. 098391188 - 0983530377 - 3383092328. Rif. FALL 1/1988 **RS625632**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - VIA FRANCESCO BRUNO - LOTTO 4) MAGAZZINO al fg. n. 18, p.la 272 sub. 19- Cat. C/ 2, consistenza mq. 134. Prezzo base Euro 58.912,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.912,00. Vendita senza incanto 28/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Curatore Fallimentare Avv. Serafino Trento tel. 098391188 - 0983530377 - 3383092328. Rif. FALL 1/1988 **RS625631**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA SALICE, SNC - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE con strutture annesse (capannone di circa 1.278,21 mq con annessi locali

logistici, uffici, appartamento del custode, etc.) sito in C.da Salice - Zona Industriale di Corigliano Calabro nel Comune di Corigliano Rossano (CS), categoria D/1, di circa mq 5030; dal confronto tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale in atti emergono delle parziali difformità legate alla diversa distribuzione degli spazi interni che riguardano tanto il capannone quanto il fabbricato blocco uffici e alloggio custode. Prezzo base Euro 431.840,22. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 323.880,16. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Francesca Rizzo tel. 0983513735. Rif. FALL 8/2012 **RS624462**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - LOCALITA' SCHIAVONEA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) LOCALE DEPOSITO in catasto al fg. 71, p.la 908, sub 20. Prezzo base Euro 843,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 632,81. **CONTRADA SALICE, SNC - LOTTO 6) OPIFICIO INDUSTRIALE** in catasto al fg. 38, p.la 1257, sub 12, gravato da domanda giudiziale ex art. 2901 c.c. trascritta in data 10.04.2007 e avente ad oggetto rogito per notar Borromeo del 17.12.2004, n. 56395/18919, trascritto in data 13.01.2005. Prezzo base Euro 51.447,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 38.585,62. **LOTTO 7) UFFICIO** in catasto al fg. 38, p.la 1257, sub 9, gravato da domanda giudiziale ex art. 2901 c.c. trascritta in data 10.04.2007 e avente ad oggetto rogito per notar Borromeo del 17.12.2004, n. 56395/18919, trascritto in data 13.01.2005. Prezzo base Euro 22.412,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.809,37. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carlo Cardile tel. 0983888294. Rif. RGE 52/2010 **RS627196**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA TENIMENTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) MAGAZZINO in Corigliano Calabro, in catasto al foglio 62 p.la 143, sub 2. Prezzo base Euro 12.645,00. Offerta minima ai

sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.483,75. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Salerno tel. 0983887534. Rif. RGE 31/2008 **RS627014**

ROSSANO (CS) - VIA G. RIZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) LOCALE di mq. 220 posto al secondo piano seminterrato, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza con ingresso autonomo. Prezzo base Euro 63.220,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.415,00. Vendita senza incanto 10/06/19 ore 17:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gioia Antonio tel. 0983/887554. Rif. RGE 49/2001 **RS624981**

ROSSANO (CS) - LOCALITA' PIANA DEI VENTI, SNC - LOTTO UNICO) ALBERGO TURISTICO l'immobile è un complesso turistico alberghiero denominato "hotel bisanzio" a 4 stelle, sito in località piana dei venti del comune di rossano, posto a circa 750 metri sul livello del mare, a cui si arriva percorrendo per circa 12 km, da Rossano scalo, la strada ss177 Rossano - Sila. Il complesso turistico alberghiero è immerso nel fitto della vegetazione tipica della montagna rossanese, caratterizzata prevalentemente da macchia mediterranea, per la maggior parte costituita da pini, lecci e querce, e la sua particolare posizione permette di estendere lo sguardo a 180° sil mare ionio e sull'intera piana di Sibari. La struttura si compone del corpo di fabbrica destinato ad hotel, un'area di pertinenza di circa 6000 mq, un'ampia area di parcheggio asfaltata, un laghetto artificiale dell'estensione di circa 2000 mq ed una profondità media di circa 7 metri alimentato da un pozzo, piscina scoperta delle dimensioni 20x10 con annesso solarium attrezzato di circa 800 mq, campo polivalente tennis/calcetto, una zona relax - esterna pavimentata, posta in prossimità dell'ingresso dell'albergo e servita dal bar, ed infine un terrazzamento libero, posto alle spalle dell'ingresso, sistemato a verde che si presta ad ospitare feste all'aperto. Prezzo base Euro

489.888,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 367.416,00. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Raffaella Accroglianò tel. 0983887909. Rif. FALL 3/2008 **RS623363**

ROSSANO (CS) - CONTRADA S. IRENE - OPIFICIO INDUSTRIALE ubicato piano terra e piano primo e composto da una zona di stoccaggio materie prime, una zona di produzione, una zona di prodotto finito, da una zona uffici e servizi, da corte esterna. Prezzo base Euro 863.557,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 647.667,75. Vendita senza incanto 19/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Isabella Monaco tel. 0983290416. Rif. FALL 15/2010 **RS624457**

ROSSANO (CS) - CONTRADA SANT'IRENE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - OPIFICIO INDUSTRIALE in Rossano contrada Sant'Irene con annessa palazzina uffici, della superficie commerciale di 3.008,94 mq; riportato in catasto al foglio 21, particella 348 (catasto fabbricati), partita 1018458, zona censuaria 3, categoria D/7. Prezzo base Euro 919.861,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 689.895,80. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Concetta Lucia Filomia tel. 098122854. Rif. RGE 42/2013 **RS622604**

ROSSANO (CS) - CONTRADA SANT'IRENE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE descritto in catasto al fg. 21, p.la 467, sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8. Trattasi di un lotto di terreno di complessivi mq. 10.677 con sovrastanti capannoni, corte ed appartamento così distinti: - Sub 1 (compreso il sub. 7 - vano scala e ascensore): fabbricato (P.T.-1° P.-2° P.-3°P. e lastrico solare) di mq. 1.500 con corte di mq. 1.300; - Sub 2: appartamento (P.T.) di mq. 130 con corte di mq. 1.350; - Sub 3: Capannone (P.T. + 1° P. soppalco) di mq. 1.596 con soppalco di mq. 250 e corte di mq. 1.050; - Sub 4: Corte di mq. 1.650; - Sub 5: Capannone (P.T.)

di mq. 1.596 e corte di mq. 750; - Sub 6: Locale tecnico (P. S1- P.T.) di mq. 250; - Sub 8: Corte di mq. 1.650; - Recinzione di ml. 400. Prezzo base Euro 542.151,56. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 406.613,67. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Salerno tel. 0984413375. Rif. RGE 120/2009 **RS624979**

ROSSANO (CS) - CONTRADA SEGGIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - MAGAZZINO Fg.11 p.la 178 sub. 11 e 12, Z.C. 2, Cat. C/1, Cl. 3, mq. 93, rendita € 365,03 meglio descritto in perizia integrativa. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 05/06/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Anania tel. 3387472431. Rif. PD 3430/2017 **RS622700**

SANTA SOFIA D'EIPIRO (CS) - LOCALITA' MAURI - VIA MOROITI, 84 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE costituita da due locali posti al piano seminterrato e locale magazzino posto al piano terra dell'immobile, riportati in catasto al foglio n. 31, particella n. 369, sub. 1. Dal magazzino si accede anche all'appartamento di cui al lotto n. 1;. Prezzo base Euro 17.930,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.447,50. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Luigi De Gaetano tel. 0983887888. Rif. RGE 7/2005 **RS624992**



CASSANO ALLO IONIO (CS) - CONTRADA SALICETTA - VILLAGGIO TURISTICO MARINA DI SIBARI - LOTTO A) N. 3

UNITA' IMMOBILIARI AD USO COMMERCIALE, censiti al catasto nel foglio 58, p.la 689 sub 1, sub 2, sub 3, sub 4. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 92.812,50. **LOCALITA' PONTE NUOVO - ORTI - LOTTO B) COMPLESSO EDILIZIO** per la produzione di arredi con annessi uffici, spazi espositivi ed area attrezzata di pertinenza. Identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Cassano al Jonio al: foglio 18, p.la 205 sub 1, p.la 205 s1b 2, p.la 454: p.la 455, p.la 456 sub 1-2-3-4, nonché al Catasto Terreni del Comune di Cassano al Jonio al foglio 18. p.la 112. p.la 113, p.la 214, p.la 271, p.la 470, p.la 471, p.la 306, p.la 483, p.la 484 p.la 488, p.la 114, p.la 487, p.la 489, p.la 424. Prezzo base Euro 419.062,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 314.269,78. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Mauro Mitidieri tel. 0983290416. Rif. FALL 7/2000 **RS624473**

CROSA (CS) - CORSO ITALIA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE adibito a ristorante posto al piano terra. Ha una superficie catastale pari a Mq. 117,00 i cui ambienti sono così distribuiti: Sala Ristorante, N° 2 servizi igienici, antibagno, ripostiglio annesso alla sala ristorante, locale cucina con ripostiglio annesso al locale cucina e terrazzo coperto; in catasto al fg. 4, p. la 157, sub 3. Prezzo base Euro 14.807,81. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.105,86. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado Sabatino tel. 098122802. Rif. RGE 55/2013 **RS620827**



CALOPEZZATI (CS) - SS N. 106 JONICA - LOC. SAN GIACOMO-MARINELLA, SNC - LOTTO 24) APPEZZAMENTI DI TERRENO, edificabili, collocati in zona di completamento e a carattere di espansione a base turistico residenziale; mq 14.136,00. Prezzo base Euro 212.040,00. Offerta minima ai sensi

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 159.030,00. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Vittorio Cerbini tel. 0981483226. Rif. FALL 10/1996 **RS622707**

CARIATI (CS) - VIALOC. SAN VITO, SNC - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO con entrostante fabbricato rurale di 24 mq., avente la superficie complessiva di mq. 20.624, facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con il Torrente Todone, con destinazione urbanistica zona di rispetto cimiteriale e agricola. Prezzo base Euro 8.260,00. **VIA LOCALITA' S.VITO, SNC - LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** costituito dalla P.la 309, foglio di mappa 13, con superficie complessiva di mq.7.100, facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con Torrente Todone, con destinazione urbanistica rispetto fluviale, verde pubblico e zona agricola, prezzo stimato € 35.500,00, concesso per uso pascolo. Prezzo base Euro 3.554,00. **LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO** costituito dalla P.la 312, foglio di mappa 13, con superficie complessiva di mq.6.000, facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, destinazione urbanistica rispetto fluviale, strada di PRG, verde pubblico e zona di completamento B1 con indice di fabbricabilità mc3 per mq.;. Prezzo base Euro 10.285,00. **VIA LOC. SAN VITO, SNC - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** costituito dalla P.la 151 con superficie complessiva di mq. 350, facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, con destinazione urbanistica zona completamento B1, indice di fabbricabilità mc3 per mq. Prezzo base Euro 1.578,00. Vendita senza incanto 07/06/19 ore 17:30. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Beniamino Rizzuti tel. 098391739 - 3393256287. Rif. FALL 15/1988 **RS621357**

CARIATI (CS) - LOCALITA' SAN CATALDO; LOCALITA' VRELLO, SNC - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO sito in località San Cataldo del comune di Cariati (CS) riportato in catasto al foglio n. 4, particelle 79 - 80 - 81b della superficie complessiva di Ha 1.65.90 del valore peritale di euro 1.000.893,47; appezzamento di

terreno sito in località Vrello del comune di Cariati (CS) riportato in catasto al foglio 4, particella n. 179 della superficie di Ha 0.42.60, del valore peritale di euro 48.546,95. Complessivamente l'estensione dei due terreni è pari a Ha 2.08.50. Su detti terreni insistono fabbricati e capannoni che allo stato attuale sono in stato di degrado. Prezzo base Euro 89.345,21. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.008,91. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 10:00. G.D. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziale Dott. Antonio Oriolo tel. 0981489627. Rif. CP 2/1996 **RS624453**

CORIGLIANO CALABRO (CS) - CONTRADA TENIMENTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) TERRENO in Corigliano Calabro, in catasto al foglio 62 p.la 147. Prezzo base Euro 5.778,75. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.334,06. **LOTTO 6) TERRENO** in Corigliano Calabro, in catasto al foglio 62 p.la 53. Prezzo base Euro 1.252,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 939,37. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Salerno tel. 0983887534. Rif. RGE 31/2008 **RS627013**

SAN DEMETRIO CORONE (CS) - LOCALITA' FORESTE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) TERRENO in San Demetrio Corone, in catasto al fg 8 p.la 75. Prezzo base Euro 9.337,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.003,12. **CONTRADA CONCHE DI PALAZZO, SNC - LOTTO 4) TERRENO** in San Demetrio Corone, in catasto al foglio 14 p.la 86. Prezzo base Euro 8.820,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.615,00. Vendita senza incanto 04/06/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Salerno tel. 0983887534. Rif. RGE 31/2008 **RS627012**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 59
16 Aprile 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)