



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PERUGIA



Abitazioni e box

ASSISI - VIA S. PIETRO CAMPAGNA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO che si articola con due piani fuori terra e garage al piano interrato. Privo di condominio. **Prezzo base Euro 156.210,00.** Apertura buste 22/05/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 117.157,50. **FRAZIONE SANTA MARIA DEGLI ANGELI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) UFFICIO** ubicato al piano primo di un edificio di maggiore consistenza con struttura in cemento armato, dotato di ascensore, facente parte del "Condominio Assisi Due Via Patrono d'Italia". **Prezzo base Euro 57.860,00.** Apertura

buste 22/05/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 43.395,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** è realizzato con struttura in cemento armato è composta da un soggiorno cucina, tre camere da letto e due bagni. Il garage si trova al piano primo sottostrada del fabbricato. **Prezzo base Euro 110.474,00.** Apertura buste 22/05/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 82.855,50. **FRAZIONE SANTA MARIA DEGLI ANGELI - VIA ALDO MORO N. 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) UFFICIO** facente parte di un edificio di maggiore consistenza, dotato di ascensore, con struttura in cemento e mattoni faccia vista è dotato di porta blindata, ingresso sala d'attesa, una sala riunioni, n. 5 vani adibiti ad ufficio, due wc ed un ripostiglio.

Il garage si trova al piano primo sottostrada. **Prezzo base Euro 222.950,00.** Apertura buste 22/05/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 167.212,50. **VALFABBRICA - VIA CAVOUR 1 ANGOLO VIA MAMELI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) APPARTAMENTO** posto al secondo piano di un edificio di maggiore

consistenza, con struttura di cemento armato con tetto a copertura in piano è provvisto di ascensore, riscaldamento a pavimento e la porta blindata. Il garage si trova al piano interrato. **Prezzo base Euro 131.675,00.** Apertura buste 22/05/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 98.756,25. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in **Edizione digitale.**

Scarica la nuova app
Newspaper Aste



Newspaper Aste è un prodotto:



vendita Dott.ssa Federica Micheli tel. 0755726363. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 240/2017 **PE626271**

ASSISI - FRAZIONE PALAZZO - VIALE MICHELANGELO 95 - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** situato p.1° di un fabbricato ad uso civile abitazione che si sviluppa per tre livelli fuori terra. Costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e due bagni. **Prezzo base Euro 66.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tarantino Perugia Via della Pallotta 5/i in data 30/05/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dario Tarantino tel. 0753725560. Rif. RGE 399/2011 **PE626154**

ASSISI - LOCALITA' PETRIGNANO - VIA CROCE, 25 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE composto da un appartamento al piano primo, uno al piano secondo, garage e soffitta al piano terzo. **Prezzo base Euro 217.208,00.** Vendita senza incanto c/o St. Comm. Trib. Pastore Piselli Damiani Perugia San Sisto - Fraz. via Cimarosa 50/a in data 16/05/19 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Damiani tel. 0755272098. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 472/2013 **PE625123**

ASSISI - LOTTO 1) BILOCALE con modesto servizio, della superficie calpestabile di mq. 41 circa, corrispondenti a una superficie commerciale pari a mq. 49,20 circa. **Prezzo base Euro 27.896,40.** **LOTTO 2)** Quota di proprietà di ¼ su **RIPOSTIGLIO.** **Prezzo base Euro 307,80.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Nicolini Perugia Via G. Marconi, 25 in data 22/05/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Riccardo Nicolini tel. 0759114123. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel.

0755913525. Rif. RGE 770/2012 **PE625201**



BASTIA - VIA GALILEO GALILEI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU PORZIONE DI FABBRICATO costituito da: **Appartamento** al piano terra composto da tre camere, corridoio, due bagni, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio il tutto per una superficie utile di circa mq. 127,00. **Zona rustica** al piano interrato con destinazione tavernetta composta da unico vano con bagno della superficie utile di circa mq. 77,00. **Garage** al piano interrato della superficie utile di circa mq. 15,25, il garage presenta la seguente problematica: per una superficie di circa 1,25 mq. occupa uno spazio che dalla lettura della planimetria catastale è condominiale pertanto la superficie utile in proprietà del garage è di circa 14 mq. **Corte esclusiva** completamente recintata della superficie di circa mq. 460,00 di cui parte lastrico solare dei garage e parte terreno. La superficie della corte non è rilevabile da nessun documento precedente, la stessa è stata calcolata sullo stato dei luoghi e precisamente è stato rilevato il terreno racchiuso all'interno della recinzione esistente. **Prezzo base Euro 225.000,00.** Apertura buste c/o Studio Perugia Via della Gabbia, 07/05/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 168.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia

Germini tel. 075/5733608. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 127/2017 **PE625025**

BASTIA - VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 8/T - Unità immobiliare di civile **ABITAZIONE**, collocata al primo piano di fabbricato ubicato in zona di prima periferia di Bastia Umbra, composta da ingresso, salone, cucina/pranzo, disimpegno, ripostiglio, n.2 bagni, n.3 camere da letto, n. 2 terrazzi e Garage. **Prezzo base Euro 169.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bevilacqua Perugia Loc. Santa Lucia - Via della Moda, 14 in data 28/05/19 ore 12:45. Offerta minima: Euro 126.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bevilacqua tel. 349/1854056. Rif. RGE 282/2013 **PE626239**

BETTONA - VIA PONTE DI FERRO, 76 - Diritti di piena proprietà di **APPARTAMENTO** e un garage, facenti parte di un edificio plurifamiliare elevato su tre livelli fuori terra. L'appartamento, sito al piano terra e primo risulta composto da dispensa e cantina al piano terra; cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzo al piano primo. Il garage è invece sito al piano terra composto da locale principale e da un piccolo bagno. Insistono diritti su beni comuni: vano scala ed ingresso al piano terra. **Prezzo base Euro 29.570,12.** Vendita senza incanto c/o Studio legale e commerciale Coscia Perugia Via Romeo Gallenga n. 1 (tel. 0755003729) in data 21/05/19 ore 15:30. Offerta minima: non minore del 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa Cecilia Chionne tel. 075/951345. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 306/2014 **PE625597**

CANNARA - VIA MAZZINI, 22/A - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** al secondo piano composto da salone, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, terrazzi e soffitta. **Prezzo base Euro 47.900,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Galligari Foligno Piazza XX Settembre 7 in data 22/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 35.925,00. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Giovanna Galligari tel. 0742350507. Rif. RGE 105/2010 **PE625145**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE POZZUOLO UMBRO - C. TESORO II - LOTTO 2) Diritti di piena ed intera proprietà su **FABBRICATO RURALE** distribuito su due piani, suddiviso in più unità immobiliari con annessa corte pertinenziale, all'interno della quale si rileva la presenza di una piccola piscina interrata. Il piano terra si sviluppa per una superficie complessiva commerciale di circa mq. 195 suddivisa in due unità immobiliari ciascuna con ingresso indipendente oltre ad un locale ad uso ufficio, un vano centrale termica e il vano scala servente il piano superiore. **Prezzo base Euro 68.027,34.** **FRAZIONE FERRETTO - LOTTO 3)** Diritti di piena ed intera proprietà su **TERRENO** agricolo della superficie commerciale di 16.510,00 mq. Trattasi di piccola porzione di terreno agricolo, con giacitura pianeggiante, non coltivato, ed interessata dal passaggio della linea aerea elettrica dell'alta tensione. **Prezzo base Euro 4.113,28.** Vendita senza incanto c/o Studio legale e commerciale Coscia Perugia Via Romeo Gallenga n. 1 (tel 0755003729) in data 21/05/19 ore 16:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cecilia Chionne tel. 075/951345. Rif. RGE 302/2015 **PE625637**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE MACCHIE - VIA



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

CASTIGLIONESE - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su **CASALE RUSTICO** di pregio, su 4 livelli, composto da due alloggi con ingresso indipendente; con corte di pertinenza esclusiva. **Prezzo base Euro 293.250,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3 in data 21/05/19 ore 15:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Francesca Altrui. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Catterini tel. 0758942308. Rif. RGE 98/2013 **PE625095**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE POZZUOLO, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE suddiviso in tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato, interamente recintata e dotata di corte esclusiva. **Prezzo base Euro 57.512,00. VIA NAZIONALE, SNC - LOTTO 3) FABBRICATO** da cielo a terra composto da quattro piani fuori terra, adibito ad esposizione e vendita mobili. **Prezzo base Euro 25.415,00.** Vendita senza incanto c/o St. Comm. Trib. Pastore Piselli Damiani Perugia San Sisto - Fraz. via Cimarosa 50/a in data 16/05/19 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Damiani tel. 075/5272098. Rif. RGE 305/2005 **PE625038**

CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE PETRIGNANO - VOC. GIARDINI - Piena proprietà su **PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO** facente parte di predio poderale, da cielo a terra, costituito da piano terra con tre locali, piano primo accessibile da scala esterna e secondo sottotetto (residenziali) rispettivamente di mq 117,60 e di mq 27,20 ca. **Prezzo base Euro 98.719,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 16/05/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Custode Giudiziario Dott. Giampiero Frustini tel. 0759653096. Rif. RGE 304/2007 **PE625117**

CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SALTICCHIO, SNC - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà per 1/1 su **ABITAZIONE** di tipo economico, al PT, consistenza vani 8 e su autorimessa, al PT, consistenza 11 mq. **Prezzo base Euro 40.766,93.** Vendita senza incanto in data 28/05/19 ore 17:30. Offerta minima: Euro 30.575,20. G.E. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Temperini tel. 075/5730653. Custode Giudiziario Dott.ssa Clelia Cini tel. 3492594845. Rif. RGE 6/2011 **PE625255**

CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SAN FATUCCHIO - VIA DEL GIGLIO 62 - PORZIONE CIELO TERRA DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE costituente una singola unità immobiliare senza parti di natura condominiale di superficie utile totale pari a circa 71,58 mq. I pavimenti sono in graniglia, le porte interne in legno, i solai a vista in legno a doppia orditura e sovrastante tavellonato. Gli infissi sono in legno con persiane. E' presente un camino e un balcone in ferro battuto. **Prezzo base Euro 28.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Micheli Perugia Via XIV Settembre, 3 in data 16/05/19 ore 16:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Federica Micheli tel. 0755726363. Custode Giudiziario Rag. Giampiero Frustini tel. 0759653096. Rif. RGE 702/2011 **PE625486**

CITERNA - LOCALITA' MOLINO DI SANTA FISTA, SNC - Intera e piena proprietà per la quota indivisa di 1/2 cadauno degli esecutati in regime di comunione legale dei beni su **CASOLARE** di edilizia di tipo rurale costituito da due piani fuori terra e uno sottosuolo per una superficie complessiva di mq 292,27. **Prezzo base Euro 49.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Paolo Bibi Foligno Via del Campanile, 16 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Bibi tel. 0742352336 - 3475314511. Custode Giudiziario Avv. Claudio Colonna tel. 0754652385. Rif. RGE 189/2011 **PE625249**

CITTA' DI CASTELLO - VIA DEI LECCI, 7 - APPARTAMENTO di 8 vani e garage di mq 23. **Prezzo base Euro 120.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Caporicci Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 90.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Riccardo Caporicci tel. 074220056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 215/2015 **PE626232**

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE PETRELLE, VOC. STERPETO, 54 - Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO** da cielo a terra composto da undici vani catastali distribuiti fra il piano terra e il primo e locale magazzino al piano primo sotto strada, con annessa corte esclusiva. **Prezzo base Euro 64.548,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bartoli Citta' Di Castello Via Signorelli 6 in data 24/05/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 48.411,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Bartoli tel. 0758553777. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bartoli tel. 075/8553777. Rif. RGE 448/2013 **PE625611**

CITTA' DI CASTELLO - LOTTO 1) APPARTAMENTO al P1° per una sup. netta di mq 98 circa ed una sup. commerciale di mq 78 circa, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio, lavanderia e terrazza. Autorimessa per una sup. commerciale di mq 12 circa. **Prezzo base Euro 31.784,40. LOTTO 2) UNITÀ** al PT adibita ad uso negozio/magazzino. Sup. commerciale di mq 14 circa. **Prezzo base Euro 2.721,60. LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** composta da laboratorio con due ingressi al PT e un bagno nel

sottoscala. Sup. commerciale di mq 46 circa. **Prezzo base Euro 10.060,20.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Nicolini Perugia Via G. Marconi, 25 in data 22/05/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Riccardo Nicolini tel. 0755007230 - 0759114123. Rif. RGE 385/2014 **PE625665**



COLLAZZONE - LOCALITA' PIEDICOLLE - VIA ACQUASANTA - Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** da cielo a terra, con annessa corte, composto da piano terra di mq 62 ca con 2 fondi e wc; piano primo di mq 62 ca, servito da scala esterna, con ingresso corridoio, n. 2 camere, cucina, bagno, oltre terrazzo di mq 8 ca. **Prezzo base Euro 24.403,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 23/05/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Rif. RGE 227/1995 **PE626158**

COLLAZZONE - CORSO VITTORIO EMANUELE II, 35 - LOTTO 3) Piena proprietà su **ABITAZIONE** posta al piano

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i Professionisti

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore
Primo per visibilità e diffusione

secondo di edificio di maggiore consistenza composto da ingresso, disimpegno, bagno e terrazzo. Mq.112 circa. **Prezzo base Euro 49.890,94.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Paggetti Perugia Fraz. San Sisto, Via D. Cimarosa n. 50/a in data 24/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Diego Paggetti tel. 349/3747064. Rif. RGE 756/2012 **PE625184**

CORCIANO - FRAZIONE CAPOCAVALLO - VIA GALILEO GALILEI - Diritti di piena proprietà su **FABBRICATO** cielo-terra, composto da tre unità immobiliari e magazzino, uso rimessa, con corte esterna. **Prezzo base Euro 180.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mauro Pacioselli Via M. Angeloni 78/A Perugia in data 21/05/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 135.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mauro Pacioselli tel. 0755007142. Rif. RGE 404/2008 **PE625121**

CORCIANO - LOCALITA' FRATTE DI MANTIGNANA - VIA GIOVANNI FATTORI - Piena proprietà su **PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** al piano terra e secondo, con rata di terreno pertinenziale attigua, ad uso giardino, orto e piccolo vigneto. **Prezzo base Euro 91.033,88.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 22/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 68.275,41. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Biavati. Per info c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli tel. (Tel 075/5730636). Rif. PD 3221/2013 **PE625618**

CORCIANO - VOCABOLO LA FONTE - VIA VALLIANO, 14 - PORZIONE DI FABBRICATO costituita da abitazione a piani terra, secondo e terzo della sup. di mq 124 ca, di cui: 2 locali al piano terra destinati a fondo/cantina; appartamento al piano secondo costituito da disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere da letto e bagno; soffitta

al piano sottotetto. **Prezzo base Euro 50.062,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Serafini Città' Di Castello Via Gramsci, 1/bis in data 28/05/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro 37.546,88. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv Enrico Serafini tel. 0758522836. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 231/2015 **PE626159**

CORCIANO - LOCALITA' MANTIGNANA-VIA F. PETRARCA, SNC - LOTTO 1) Piena proprietà su **APPARTAMENTO** disposto su tre livelli (fondo/garage/p. terra/p. primo e giardino). **Prezzo base Euro 72.000,00.** **LOTTO 2)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** disposto su tre livelli (fondo/garage/p. terra/p. primo e giardino). **Prezzo base Euro 70.000,00.** **LOTTO 3)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** disposto su due livelli (fondo/garage/p. terra e giardino). **Prezzo base Euro 142.000,00.** **LOTTO 4)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** disposto su due livelli (fondo/garage/p. terra e giardino). **Prezzo base Euro 63.000,00.** **LOTTO 5)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** disposto su tre livelli (fondo/garage/p. terra/p. primo e giardino). **Prezzo base Euro 112.000,00.** **LOTTO 6)** Piena proprietà su **APPARTAMENTO** disposto su tre livelli (fondo/garage/p. terra/p. primo e giardino). **Prezzo base Euro 88.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Alfredo Ottaviani Foligno P.zza XX Settembre 7 in data 23/05/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alfredo Ottaviani tel. 0742357536. Custode Giudiziario Dott. Luca Forcucci tel. 075/92804. Rif. RGE 525/2012 **PE625653**

CORCIANO - FRAZIONE SAN MARIANO DI CORCIANO, VIA GIOLITTI N° 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** composto da ingresso, soggiorno - cucina con camino e relativo terrazzino, tre camere da letto, di cui una con bagno, un ripostiglio, bagno di servizio, due terrazzi e garage.

Prezzo base Euro 146.400,00. Apertura buste 30/05/19 ore 17:00 Offerta minima: non inferiore al 75%. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilenia Berettoni tel. 0758942476. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 405/2016 **PE625511**

COSTACCIARO - IMMOBILE della superficie di 410 mq circa, disposto su tre livelli con annessa corte pertinenziale, costituito, al piano primo sottostrada, da due fondi per una superficie di 39 mq; al piano terra da ingresso, vano scala, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno per una superficie di 76 mq; al piano primo, da disimpegno e tre camere da letto per una superficie di 76 mq. **Prezzo base Euro 40.200,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 30/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Ceppi tel. 0755727883. Rif. RGE 341/2010 **PE626234**

DERUTA - VIA GI LI CAUSI, 10-10A-12 - LOTTO 1) Piena proprietà su **FABBRICATO** di tre piani fuori terra oltre corte esclusiva composto da piano terra; vano scale, magazzino, laboratorio artigianale per la produzione di ceramiche, veranda di ampliamento in legno di 62 mq destinata a magazzino; Primo piano di 156 mq; vano scala, tre vani laboratorio e bagno, ufficio; Secondo piano, vano scala e appartamento di 156 mq composto da tre camere, due bagni, soggiorno, cucina, disimpegni oltre a due balconi; Terzo piano; vano scala e appartamento di 156 mq composto da due camere, bagno, ampio soggiorno, cucina e disimpegni. L'area pertinenziale ha una superficie coperta es coperta di 1088 mq. **Prezzo base Euro 68.234,40.** Vendita senza incanto c/o Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati Perugia Via XX Settembre, 85 in data 22/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 51.175,80. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Giuseppe Brunelli tel. 075506601. Custode Giudiziario Dott. Antonello Macellari tel.

075/5735006. Informazioni c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli (Tel 075/5730636). Rif. RGE 269/2008 **PE625587**



DERUTA-VIATIBERINA, 152 GIÀ 236 - LOTTO 1) Piena proprietà su porzione di fabbricato costituito da **APPARTAMENTO** a p. 1° con annessa soffitta a p. 2° di complessivi mq. 165,80 commerciali. **Prezzo base Euro 63.460,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Paolo Bibi Foligno Via del Campanile, 16 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Bibi tel. 0742352336. Rif. RGE 582/2010 **PE625233**

FOLIGNO - LOCALITA' COLLE SANTO STEFANO - Piena proprietà su **FABBRICATO** con orto di sup. lorda di mq 36 e rata di fabbricato di sup. lorda di mq 50. Piena proprietà su terreni di varie qualità. **Prezzo base Euro 32.061,38.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 22/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 24.046,03. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Biavati. Per info c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli tel. (Tel 075/5730636). Rif. PD 7102/2004 **PE625711**

FOLIGNO - LOCALITA' SAN GIOVANNI PROFIAMMA - VIA F. BRUNELLESCHI, 57 - LOTTO 1) L'unità immobiliare consiste in un **APPARTAMENTO** sito al piano terra, di un edificio plurifamiliare elevato su tre piani, e composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, n. 2 camere singole, n. 1 camera matrimoniale, doppi servizi, disimpegno notte e corte esclusiva. **Prezzo base Euro 105.000,00.** Vendita senza

incanto c/o Studio Legale Adv. Cicioni Magione Via Fior di Campo 6 in data 23/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 78.750,00. **LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà su unità immobiliare costituita da **GARAGE** di mq. 34 sito al primo piano sottostrada. **Prezzo base Euro 13.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Adv. Cicioni Magione Via Fior di Campo 6 in data 23/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 10.125,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Loredana Cicioni tel. 075841212. Rif. RGE 322/2013 **PE625709**



FOLIGNO - FRAZIONE SERRONE - VOCABOLO CASETTE/CASTRETTO, 6 - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** al primo piano di fabbricato ristrutturato con superficie commerciale di circa 70 mq e utile interna di circa 55 mq, oltre a portico di circa 5 mq, composto da monolocale, disimpegno, studio e bagno. **Prezzo base Euro 43.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bevilacqua Perugia Loc. Santa Lucia - Via della Moda, 14 in data 28/05/19 ore 09:30. Offerta minima: Euro 32.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Bevilacqua tel. 3491854056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 58/2010 **PE626266**

FOLIGNO - VIA STERPETE, 22 - Piena proprietà di **ABITAZIONE** di 121 mq ca, su 2 livelli, oltre due fondi annessi. Al P1°, accessibile da scala esterna, vi sono ingresso-soggiorno, cucina, 2 ripostigli, bagno e locale lavanderia. Disimpegno, 3 camere e ripostiglio al P2°. **Prezzo base Euro 18.832,94.** Vendita senza incanto c/o Studio Adv. Serafini Citta' Di Castello Via Gramsci, 1/bis in data 28/05/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro

14.124,71. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Enrico Serafini tel. 0758522836. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 394/2010+163/2013 **PE625983**

FOSSATO DI VICO - LOCALITA' PALAZZOLO, 1 - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE articolata tra i piani terra, primo, secondo e terzo costituita al piano terra da cantina con accesso dalla corte esterna; al piano primo da una camera con accesso dalla scala condominiale, oltre a ripostiglio e bagno con accesso da un disimpegno comune ad altre unità immobiliari; al piano secondo da una camera con terrazzo alla quale si accede dalla scala condominiale oltre a pranzo, cucina e bagno raggiungibili attraversando il vano scala comune; al piano terzo da n. 2 vani destinati a soffitta e una camera con accesso dal corridoio comune. **Prezzo base Euro 28.626,07.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tiberi Perugia Via Danzetta 14 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Barbara Tiberi tel. 0755722145. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 17/2015 **PE625276**

GUALDO TADINO - VIA 5 LUGLIO, 19 - Piena proprietà su immobile di civile **ABITAZIONE** posto al primo piano del fabbricato, con pranzo/soggiorno con angolo cottura, due camere, ripostiglio, bagno, con piccola corte esclusiva. **Prezzo base Euro 30.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bevilacqua Perugia Loc. Santa Lucia - Via della Moda, 14 in data 28/05/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bevilacqua tel. 349/1854056. Rif. RGE 333/2004 **PE626209**

GUALDO TADINO - FRAZIONE BRUSCHE, SNC - Piena proprietà su **FABBRICATO** da cielo a terra su tre livelli, con accesso indipendente

composta da p. terra con ingresso, cucina, pranzo, soggiorno; p.1° con disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio; p. 2° disimpegni, camera doppia, bagno, camera singola, per complessivi mq 105 calpestabili. **Prezzo base Euro 20.776,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Catterini - Todì Via P. Rolli, 3 in data 21/05/19 ore 15:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Fabio Catterini tel. 0758942308. Rif. RGE 641/2010 **PE625083**

GUALDO TADINO - VIA CORRADO ANASTASI, SNC - LOTTO 1) Diritti di proprietà di ½ + ½, in regime di comunione legale, su **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** che si sviluppa su tre piani, costituito da due garage al piano seminterrato, e due appartamenti al piano seminterrato, piano terra e piano primo con corte circostante, ed area urbana ad uso strada. **Prezzo base Euro 252.979,20.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bellucci Gualdo Tadino Viale dei Cappuccini, snc in data 31/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 189.734,40. **LOCALITA' PIAN DI GUALDO, SNC - LOTTO 2)** Diritti di proprietà per 1/3 su **APPEZZAMENTI DI TERRENO**, di varia natura. **Prezzo base Euro 3.219,26.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bellucci Gualdo Tadino Viale dei Cappuccini, snc in data 31/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 2.414,44. **LOTTO 3) Diritti di proprietà per 2/60 su PICCOLO FABBRICATO** adibito a cappellina. **Prezzo base Euro 419,90.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Bellucci Gualdo Tadino Viale dei Cappuccini, snc in data 31/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 314,92. G.D. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Luisa Bellucci tel. 0753741611 - 3289584777. Rif. FALL 3/2010 **PE626170**

GUALDO TADINO - VIALE DON BOSCO N. 3 - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà di **FABBRICATO** cielo-terra a destinazione residenziale, costituita da piano terra, piano primo, piano

secondo e terrazza scoperta utilizzata a lastrico solare della superficie complessiva di mq.145 ca., oltre giardino di mq. 54 ca.; rata di terreno di mq. 231 ca. e garage-cantina di mq.62 ca. **Prezzo base Euro 106.290,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Apolloni Perugia Via XIV Settembre, 71 in data 11/06/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. **VICOLO TORTO - LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà su **RATA DI TERRENO** interclusa, della superficie di mq. 46 - corte esterna pertinenziale adibita a giardino di un fabbricato di civile abitazione, e precisamente villa monofamiliare, ubicata nel centro storico. **Prezzo base Euro 990,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Apolloni Perugia Via XIV Settembre, 71 in data 11/06/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott. Umberto Rana. Professionista Delegato alla vendita Adv. David Giuseppe Apolloni tel. 0755733582. Custode Giudiziario Rag. Angelo Peretti tel. 0759140333. Rif. RGE 103/2013 **PE625223**

GUALDO TADINO - VIA FLAMINIA S.N.C. - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** al piano terra, composto da ingresso - soggiorno cucina, due camere, bagno, della superficie complessiva di circa mq 91, oltre terrazza di circa mq 6. Privo di certificato di agibilità. **Prezzo base Euro 31.313,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Adv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 16/05/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Adv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Custode Giudiziario Dott. Andrea Pedetta tel. 0755011055. Rif. RGE 531/2010 **PE625129**

GUALDO TADINO - VIA FLAMINIA, SNC - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà pari ad 1/1 su **FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE** in fase di costruzione. **Prezzo base Euro 979.204,00.** Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. **LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà pari ad 1/1 su **TERRENO** edificabile. **Prezzo base Euro 65.075,00.** Offerta minima: non è inferiore al 75%

del prezzo base. Vendita senza incanto c/o Studio Commerciale Trib. Pastore Piselli Damiani - Loc. San Sisto - Via Cimarosa 50/a - Perugia in data 29/05/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Federico Pastore tel. 0755272098. Rif. RGE 1/2012 **PE625248**



GUALDO TADINO - VIA FRATELLI CAIROLI, SNC - Diritti di piena proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE**. L'immobile è costituito da un'abitazione posta al secondo piano, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni e tre terrazzi. Alla medesima è collegato il garage posto al piano interrato. **Prezzo base Euro 103.000,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Galvani Perugia Piazza Italia 9 in data 27/05/19 ore 09:30. Offerta minima: Euro 77.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marcella Galvani tel. 0753724287. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 370/2015 **PE625823**

GUALDO TADINO - VIA JACOPETTI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) Gli immobili oggetto di esecuzione fanno parte di un **FABBRICATO DI MAGGIORE CONSISTENZA CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE** (condominio denominato "Condominio Jacopetti"). L'intero fabbricato, realizzato nell'anno 1978, è articolato su quattro piani fuori terra ed un piano seminterrato, si trova a poca distanza dal centro storico di Gualdo Tadino e dista circa km 2 dallo svincolo della Strada Statale 3 "Variante Umi". Trattasi di: un'unità immobiliare (**appartamento**) posta al piano terzo, con accesso dal vano scala comune e composta da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, quattro camere, due disimpegni, tre bagni di cui uno

con ingresso diretto da una camera e terrazza; - due garage, posti al piano seminterrato del fabbricato. **Prezzo base Euro 153.000,00**. Apertura buste 28/05/19 ore 10:30 Offerta minima: Euro 114.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Maria Pantini tel. 075/5000093. Rif. RGE 302/2016 **PE626299**

GUALDO TADINO - VIA LUCANTONI - Diritti di piena proprietà relativi ad **APPARTAMENTO** a piano 1° composto da ingresso, 2 wc, 2 camere matrimoniali, 1 cameretta, 1 soggiorno, tinello-cucina, accessori e terrazzo; soffitta a piano sottotetto. Rimessa ed autorimessa a piano terra. Vani 6,5. **Prezzo base Euro 54.043,68**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Palazzoli Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Rif. RGE 292/2003 **PE625994**

GUALDO TADINO - FRAZIONE PALAZZO MANCINELLI, 50 - Piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO** terra/tetto della superficie di mq. 60 al piano terra comprendente cantina e W.C., mq. 120 l' appartamento al 1 e 2 piano e mq. 60 la soffitta al piano sottotetto. **Prezzo base Euro 70.700,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Galligari Foligno Piazza XX Settembre 7 in data 21/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 53.025,00. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Giovanna Galligari tel. 0742350507. Rif. RGE 212/2009 **PE625041**

GUALDO TADINO - FRAZIONE PALAZZO MANCINELLI, 64 - Piena proprietà di **ABITAZIONE** cielo terra, di tipo economico, su 4 piani di mq 220 complessivi ca, composta da ingresso, taverna rustica, lavatoio con bagno e vano scala a p. terra; cucina, dispensa, salone, ripostiglio, vano scala e terrazzo a p. 1°; corridoio, cucina, 2 camere, bagno e vano scala a p. 3°. Annesso locale ad uso cantina. Conservazione mediocre. **Prezzo base Euro 27.500,00**.

Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bibi - Via Del Campanile 16 - Foligno in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Bibi tel. 0742352336. Custode Giudiziario Rag. Angelo Pieretti tel. 0759140333. Rif. RGE 719/2011 **PE625236**

GUALDO TADINO - VIA V LUGLIO, SNC - APPARTAMENTO monofamiliare posto al piano primo di un più ampio edificio condominiale di tre piani. **Prezzo base Euro 29.909,00**. Vendita senza incanto c/o St. Comm. Trib. Pastore Piselli Damiani Perugia San Sisto - Fraz. via Cimarosa 50/a in data 16/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca Damiani tel. 075/5272098. Rif. RGE 321/2011 **PE625122**

GUBBIO - LOCALITÀ BRANCA - VIA FOSSO, 69 - LOTTO 2) ABITAZIONE DI TIPO CIVILE: appartamento al piano terra, costituito da un soggiorno con angolo cottura e balcone, un disimpegno dal quale si accede ad un bagno e ad una sola camera da letto; oltre a corte esclusiva di piccole dimensioni. Classificato come fabbricato di civile abitazione, con altezza utile interna di m 270. La superficie netta totale dell'immobile C (sub 6) è di mq 69,90. **Prezzo base Euro 52.073,28**. Offerta minima: Euro 39.054,96. **LOTTO 3) ABITAZIONE DI TIPO CIVILE:** appartamento al piano primo, costituito da un soggiorno con angolo cottura e balcone, un disimpegno dal quale si accede ad un bagno e a due camere da letto. Classificato come fabbricato di civile abitazione, con altezza utile interna di m 270. La superficie netta totale dell'immobile E (sub 7) è di mq 64,82. **Prezzo base Euro 50.051,52**. Offerta minima: Euro 37.538,64. **LOTTO 4) ABITAZIONE DI TIPO CIVILE:** appartamento al piano primo, costituito da un soggiorno con angolo cottura e balcone, un disimpegno dal quale si accede ad un bagno e ad una sola camera da letto. Classificato come fabbricato di civile abitazione,

con altezza utile interna di m 270. La superficie netta totale dell'immobile G (sub 8) è di mq 47,08. **Prezzo base Euro 37.791,36**. Offerta minima: Euro 28.343,52. **LOCALITÀ BRANCA, SNC - LOTTO 5) LOCALE CON DESTINAZIONE D'USO DI DEPOSITO-SOTTOTETTO** al piano secondo, attualmente lo stato è completamente "al grezzo". Classificato come deposito, con altezza utile interna di m 0,50 a 350. La superficie complessiva netta dell'unità immobiliare I (sub 9) è di mq 68,00. **Prezzo base Euro 11.275,20**. Offerta minima: Euro 8.456,40. **LOTTO 6) LOCALE CON DESTINAZIONE D'USO DI DEPOSITO-SOTTOTETTO** al piano secondo, attualmente lo stato è completamente "al grezzo". Classificato come deposito, con altezza utile interna di m 0,50 a 350. La superficie complessiva netta dell'unità immobiliare L (sub 10) è di mq 49,28. **Prezzo base Euro 8.087,04**. Offerta minima: Euro 6.065,28. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bellucci Gualdo Tadino Viale dei Cappuccini, snc in data 21/05/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Luisa Bellucci tel. 0753741611 - 3289584777. Rif. RGE 514/2013 **PE625649**

GUBBIO - VIA RENO 9 - FRAZ. BRANCA - VOC. PONTE ROSSO - Piena proprietà di porzione da terra a tetto, di complessivi 3 piani, di **EDIFICIO BIFAMILIARE** con annessa corte circostante pertinenziale di mq. 350. **Prezzo base Euro 52.000,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Alfredo Ottaviani Foligno P.zza XX Settembre 7 in data 21/05/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alfredo Ottaviani tel. 0742 357536. Custode Giudiziario Dott. Elvezio Farneti tel. 0759273243. Rif. RGE 337/2005 **PE625077**

GUBBIO - VOCABOLO SAN LORENZO - FRAZ. MONTELOVESCO, 5 - Piena proprietà su **FABBRICATO RESIDENZIALE (EX RURALE)** con circostanti terreni agricoli in parte agricoli ed in parte boschivi. Si compone di un

corpo di fabbrica centrale su tre piani fuori terra e due corpi più bassi adiacenti. Ampio salone, cucina, 7 camere con servizio igienico e disimpegno a p. terra; 2 camere con wc e altre 2 camere con servizio igienico e ripostiglio a p. 1°; 4 locali ad uso soffitta al p. sottotetto. **Prezzo base Euro 208.723,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Fiacca Perugia Via delle Prome 5 in data 29/05/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 156.542,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniela Fiacca tel. 0755736174. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 530/2012 **PE626046**

GUBBIO - VIA TIFERNATE, 132 - FABBRICATO RESIDENZIALE da cielo a terra con annesso lastrico solare. L'unità abitativa si eleva su tre piani fuori terra di cui il piano primo si compone di ingresso, soggiorno, cucina, terrazzo e lastrico solare; il tutto per una superficie commerciale di mq 59 circa. Dal locale ingresso diparte una scala in muratura che conduce al piano secondo, quest'ultimo si compone di corridoio, bagno e due camere da letto per una superficie commerciale di mq 68 circa. L'unità immobiliare pignorata si compone anche di un piano terra al quale si accede internamente dal piano primo tramite una scala in struttura metallica e gradini in legno. Il piano terra, catastalmente e urbanisticamente autorizzato a cantina e ripostiglio, al momento del sopralluogo si presentava suddiviso in camera da letto, bagno, ripostiglio e cantina. Detto piano interessa una superficie commerciale di mq 61 circa. **Prezzo base Euro 67.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio legale e commerciale Coscia Perugia Via Romeo Gallenga n. 1 (tel. 0755003729) in data 21/05/19 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Cecilia Chionne tel. 075/951345. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 194/2016 **PE625678**

MAGIONE - FRAZIONE AGELLO, VIA TRIESTE, 19 - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO E GARAGE**. UNITA' 1: L'unità

immobiliare è rappresentata da un appartamento posto al piano primo di una palazzina pluripiano. I relativi spazi interni sono distribuiti in un vano ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, ripostiglio, un bagno, due camere da letto, una terrazza. UNITA' 2: L'unità immobiliare è rappresentata da un garage posto al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 95.000,00.** Vendita senza incanto c/o studio del delegato alle vendite Dott. Gianni Cianetti Via Nazario Sauro 4/C - quarto piano - interno 1 Foligno in data 29/05/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 71.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gianni Cianetti tel. 0742352096. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 113/2016 **PE623083**



MAGIONE - VIA CASE SPARSE, 65 - Piena proprietà su un **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** rappresentato da una casa abitativa che deriva da una ex casa rurale posto su due piani da terra a cielo e corte esclusiva, rappresentato da piano terra composto da tre fondi, garage, ripostiglio e locale uso centrale termica, il tutto parzialmente ristrutturato, per una superficie utile pari a mq 150; piano primo, con accesso mediante una scala esterna, composto da ingresso, cucina con angolo cottura tre camere, un bagno per una superficie utile pari a mq 150; corte pertinenziale dell'edificio adibita a verde per una superficie utile, compresa l'area di sedime del fabbricato, pari a mq. 1948. **Prezzo base Euro 108.781,38.** Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Russo Perugia Via Settevalli, 324 in data 23/05/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 81.586,04. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luigi Russo tel. 075/5053806. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia

tel. 0755913525. Rif. RGE 15/2008 + 16/2008 **PE625192**

MAGIONE - VIA MEMORABILE, 1 - APPARTAMENTO 6,5 vani, zona centrale, sup. 112 mq. su 4 livelli (piano terra, piano primo/ammazzato, piano secondo e piano terzo). **Prezzo base Euro 15.701,76.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 22/05/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 11.776,32. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Coscia tel. 0755003729. Rif. RGE 228/2015 **PE625185**

MAGIONE - FRAZIONE SAN FELICIANO - STRADA DEL CARRATO, 15/1 - Diritti pari ad 1/1 della piena proprietà su **IMMOBILE** rappresentato da a) **villino unifamiliare** costituito unicamente da un solo piano fuori terra b) **corte a servizio** dell'immobile con superficie pari a mq. 1.600 con pozzo e piscina. **Prezzo base Euro 142.380,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bibi Foligno Via Del Campanile 16 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Bibi tel. 0742352336. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 496/2013 **PE626217**

MAGIONE - FRAZIONE SOCCORSO - LOC. SOLEPINETA - STR. DELLA TRANQUILLITÀ - Diritti di piena proprietà su **VILLETTA** unifamiliare composta da piano seminterrato di mq 98 e piano terra di mq 98; parzialmente edificato. **Prezzo base Euro 86.041,31.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tarantino Perugia Via della Pallotta 5/i in data 29/05/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dario Tarantino tel. 0753725560. Rif. RGE 595/2010 **PE626130**

MAGIONE - FRAZIONE TORRICELLA - VIA DEL LAVORO, 35/B - Diritti di piena proprietà per la **quota di 30/100** su **ABITAZIONE IN VILLINO**

disposto su due piani, della superficie complessiva di mq. 321,40, garage di mq. 27,40 con terreno recintato di mq 1167,60 in parte attrezzato a giardino. **Prezzo base Euro 33.065,72.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tiberi Perugia Via Danzetta 14 in data 31/05/19 ore 10:00. Offerta minima: 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Barbara Tiberi tel. 0755722145. Rif. RGE 98/2011 **PE626187**

MARSCIANO - LOCALITA' MONTELAGELLO, 2 - Piena proprietà di una **PORZIONE DI FABBRICATO** da cielo a terra (tre piani) di un immobile di complessivi mq. 61,00 circa, situato all'interno di un Borgo. **Prezzo base Euro 55.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Caporicci Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 29/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 41.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Riccardo Caporicci tel. 074220056. Custode Giudiziario Dott. Mauro Granocchia Ranocchia tel. 0759114123. Rif. RGE 364/2007 **PE625273**

MONTONE - VIA A. MORO 5 - APPARTAMENTO completo di garage e cantina facente parte di un immobile plurifamiliare. **Prezzo base Euro 74.250,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Nicolini Perugia Via G. Marconi, 25 in data 09/05/19 ore 15:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Riccardo Nicolini tel. 0755007230 - 0759114123. Rif. RGE 195/2015 **PE624994**

NOCERA UMBRA - LOCALITA' COLLE, 14 - ABITAZIONE cielo-terra, su tre livelli, di mq 72, ristrutturato al grezzo per riparazione danni da sisma 1997 da Consorzio obbligatorio, composto da cucina, soggiorno con scala al P.T.; camera e bagno al P.1; studio e ripostiglio al P.2. Libero. **Prezzo base Euro 14.742,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Trappolini Perugia Corso Cavour, 20 in data 21/05/19 ore 17:00. Offerta minima:

non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Nadia Trappolini tel. 0755723352. Rif. RGE 701/2011 **PE625089**

NOCERA UMBRA - VIA FELICE BISLERI, 34 - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** a p. 1° composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno il tutto in cattive condizioni di manutenzione. Mq 90 complessivi. Sono annessi lastrico, corte pertinenziale esclusiva, cantina e posto auto di mq 12 a p. terra. **Prezzo base Euro 19.135,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bibi Foligno Via Del Campanile 16 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Bibi tel. 0742352336. Rif. RGE 497/2011 **PE626043**

NOCERA UMBRA - VIA GARIBALDI, 57 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO**, cantina e autorimessa, ubicati al piano seminterrato, primo e secondo. **Prezzo base Euro 45.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tarantino Perugia Via della Pallotta 5/i in data 28/05/19 ore 10:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dario Tarantino tel. 0753725560. Rif. RGE 729/2012 **PE626164**

PANICALE - VIALE DELLA RESISTENZA, 132/A - **PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** al piano quinto (sottotetto) composto da ingresso con piccolo ripostiglio accessorio, un soggiorno con angolo cottura, una cucina adibita a ripostiglio, una camera, un bagno ed un disimpegno di collegamento tra la zona giorno ed il reparto notte, della superficie residenziale, comprensiva della struttura portante e di tamponatura, pari a mq 75 circa. **Prezzo base Euro 43.740,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 23/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 32.805,00. G.E. Dott.ssa Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Daniele Migliori. Per info c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni

Immobiliari Notai Biavati - Brunelli tel. (Tel 075/5730636). Rif. RGE 36/2011 **PE625673**

PANICALE - VOCABOLO PALAZZETTA, SNC - Piena proprietà su **terreno agricolo** con soprastanti **DUE FABBRICATI RURALI**, uno adibito ad uso abitativo e l'altro ad autorimessa. **Prezzo base Euro 54.000,00.** Vendita senza incanto c/o Via Monte Acuto n. 49 c/o Avv. Riccardo Caporicci Foligno in data 28/05/19 ore 16:00. Offerta minima: 40.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Riccardo Caporicci tel. 074220056. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bevilacqua tel. 349/1854056. Rif. RGE 53/2006 **PE625227**



PASSIGNANO SUL TRASIMENO - VIA FERMI, 2 - Diritti di piena proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE** costituita da una abitazione unifamiliare disposta su tre piani fuori terra più garage interrato e annessa corte perimetrale. La porzione di fabbricato a piano terra, con destinazione d'uso cantina-dispensa, risulta non completata, è sprovvista di pavimentazione e degli impianti e presenta solo alcuni divisori allo stato grezzo. L'appartamento al primo piano ha una superficie pari a circa 136 mq. Gli interni non risultano ultimati e pertanto non sono abitabili. L'appartamento al secondo piano ha una superficie pari a circa 136 mq, risulta completamente abitabile e si compone di zona giorno e zona notte. Il garage al piano interrato ha un'altezza pari a circa 2,50 m ed ha una superficie commerciale di circa 67 mq. **Prezzo base Euro 281.350,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Galvani Perugia Piazza Italia 9 in data 27/05/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 211.013,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Marcella Galvani tel. 0753724287. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 418/2015 **PE625821**

TORGIANO - LOCALITA' MIRALDUOLO N. 43 - **LOTTO 1) PORZIONE DI MAGGIORE CONSISTENZA DI UNA PALAZZINA DI CIVILE ABITAZIONE** composta da: **A. tre unità abitative** ed esattamente abitazione al piano terra della superficie di 41,00 mq composta da cucina, camera, e bagno; abitazione al piano terra su una costruzione in muratura adiacente alla palazzina con ingresso indipendente della superficie di 25,50 mq composta da cucina, camera e bagno; abitazione al piano primo della superficie di 39,00 mq con lastrico solare; **B. abitazione** al piano primo della superficie di 39 mq con lastrico solare. I due lastrici solari risultano indivisi e sono della superficie complessiva di 42,50 mq. Sono compresi i diritti sui beni comuni costituiti dalla corte a piano terra, ingresso a piano terra, scala, corridoio e camminamento al piano primo. **Prezzo base Euro 45.600,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cesarini Perugia Via Cesare Caporali, 23 in data 31/05/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 34.200,00. **PERUGIA - VIA SETTEVALLI - LOTTO 2) GARAGE** di mq. 58 al secondo piano seminterrato di un edificio di civile abitazione. **Prezzo base Euro 24.360,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cesarini Perugia Via Cesare Caporali, 23 in data 31/05/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 18.270,00. **LOCALITA' PONTE FELCINO, VIA VINCENZO MANICONI, 22** - **LOTTO 3) ABITAZIONE** posta al terzo piano e soffitta con terrazzo posti al quarto piano di un (sottotetto) di una palazzina di civile abitazione, della superficie di 53,50 mq, composta da cucina, camera ad uso matrimoniale, bagno, w.c. ed una porzione di vano scala conducente alla soffitta della superficie di 17,50 mq ed al terrazzo della superficie di 2,00 mq. **Prezzo base Euro 16.800,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cesarini Perugia Via Cesare Caporali, 23 in data 31/05/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 12.600,00. **STRADA DI PREPO N.133 - LOTTO 4) LOTTO DI TERRENO** di natura agricola della

superficie catastale di 3.200 mq compreso in "Zona EpaU". **Prezzo base Euro 19.200,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Cesarini Perugia Via Cesare Caporali, 23 in data 31/05/19 ore 12:30. Offerta minima: Euro 14.400,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sabrina Scentoni tel. 3482423802. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 269/2015 **PE626228**

PERUGIA - VIA ARIANNA, 54 - **APPARTAMENTO** posto al piano primo su unità abitativa di civile abitazione. L'immobile è costituito da un appartamento posto al piano primo di una piccola palazzina, con soffitta e fondo di pertinenza. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone sul fronte principale con affaccio sul cortile. Il lotto comprende anche la quota di 2/6 su sottotetto non abitabile costituente locale di passaggio in comproprietà con gli altri proprietari del fabbricato per accedere alle soffitte ed una quota pari ad 8/18 su terreno residenziale costituente parte della corte di pertinenza del fabbricato. **Prezzo base Euro 59.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mangiapane Perugia Piazza Italia, 9 in data 28/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 44.250,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Filippo Mangiapane tel. 0753724287. Rif. RGE 650/2013 **PE626280**

PERUGIA-LOCALITA' CANNETO - STRADA DI CANNETO, 2H/5 - Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su **PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA** con destinazione abitativa con garage e corte esclusiva completamente recintata e perlopiù adibita a giardino, oltre ai diritti proporzionali pro quota sui beni comuni; Diritti di piena proprietà per la quota di 1/8 su rate di terreno pertinenziale che identificano la strada di accesso al compendio. **Prezzo base Euro 132.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Nicastro Citta' Di Castello Via Carlo Liviero, 2/D in data 23/05/19 ore 17:00. Offerta

minima: Euro 99.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marco Nicastro tel. 0758559880. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 534/2011 **PE625195**

PERUGIA - LOCALITA' CASA DEL DIAVOLO - VIA LUMINOSA, 27 - UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE costituita da un appartamento al piano terra con annessa rata di terreno adibita a giardino e da un locale ad uso garage al piano primo sottostrada; il tutto comprensivo dei proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere e un bagno; il tutto per una superficie netta interna complessiva di 67,30 mq circa. **Prezzo base Euro 25.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bevilacqua Perugia Loc. Santa Lucia - Via della Moda, 14 in data 28/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 19.125,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Bevilacqua tel. 3491854056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 385/2015 **PE625301**

PERUGIA - FRAZIONE CASTEL DEL PIANO - VIA DEL MOTORE, 25 - Diritti di piena proprietà 1/1 su PORZIONE DI FABBRICATO comprendente un appartamento con fondo allo stato grezzo, un laboratorio al P.T. e una piccola corte esterna. L'appartamento comprende una cucina ed un soggiorno al P.1°, mentre al P.2° comprende una camera, una cameretta ed un bagno. **Prezzo base Euro 45.562,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bonanni Perugia Via Bartolo, 10-16 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Benedetta Bonanni tel. 075/5722661. Rif. RGE 540/2013 **PE626200**

PERUGIA - FRAZIONE CIVITELLA BENAZZONE - VIA DEL FALCO - LOTTO 1) Piena proprietà su **APPARTAMENTO**

DI CIVILE ABITAZIONE ubicato al p. T di un edificio plurifamiliare di antica costruzione, suddiviso in camera, soggiorno, cucinino e bagno. Sup. calpestabile di mq 30 ca. **Prezzo base Euro 16.193,37. FRAZIONE CIVITELLA BENAZZONE - LOTTO 2)** Piena proprietà su **TERRENO AGRICOLO** destinato a seminativo e oliveto della sup. di ha 0.42.80. **Prezzo base Euro 6.167,34.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bonatti Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 11:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bonatti tel. 0755732309. Rif. CC 2734/2009 **PE626058**

PERUGIA - STRADA COLLE UMBERTO, 47/G - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - unità immobiliare costituita da **ABITAZIONE** posta al piano terra, di superficie commerciale mq. 108,00. Superficie Catastale Totale 107 mq e totale escluse aree scoperte 92 mq. **Prezzo base Euro 120.000,00.** Apertura buste 22/05/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 90.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Coscia tel. 0755003729. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. PD 6132/2017 **PE625447**

PERUGIA - VIA COLOMBA ANTONIETTI, 13 - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** e garage posto al piano interrato, parti di un fabbricato di più grandi dimensioni, in particolare: appartamento al piano terzo composto da: ingresso, bagno, cucina, soggiorno, camera, terrazza (cat. A/2, cl 5, consistenza 4,5 vani, rendita 639,12); garage posto al piano interrato (cat. C/6, cl 3, consistenza 15 mq, rendita 44,16). **Prezzo base Euro 69.660,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Pettirossi Perugia Via G.B.Pontani, 14 in data 30/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 52.245,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Valentina Pettirossi tel. 0755008600.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 501/2009 **PE626287**

PERUGIA - VIA DEL MACELLO, 33 - Piena proprietà di APPARTAMENTO al piano secondo, composto da monolocale e bagno, oltre a terrazzo. Mq 39. **Prezzo base Euro 24.117,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giungi Perugia Via Mario Angeloni, 80/A in data 17/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 18.087,75. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. RGE 165/2013 **PE625576**



PERUGIA - LOCALITA' FERRO DI CAVALLO - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 19/G - MONOLOCALE sotto-tetto ubicato al sesto piano di fabbricato con ascensore. **Prezzo base Euro 26.388,89.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Petrini Perugia Via Baldo, 7 in data 21/05/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Paolo Petrini tel. 0755716309. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 73/2016 **PE625204**

PERUGIA - VIA GALIGANO, 131/A - Piena proprietà di APPARTAMENTO al P.2° sottostrada composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, balcone, il tutto di sup calpestabile pari a mq 57,40 ca. **Prezzo base Euro 54.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Tarantino Perugia Via della Pallotta 5/i in data 28/05/19 ore 12:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Dario Tarantino tel. 0753725560. Custode Giudiziario Dr. Gian Luca Bellini tel. 0755005802. Rif. RGE 478/2012 **PE626151**

PERUGIA - VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO, 53 - FABBRICATO DI ABITAZIONE SIGNORILE su tre piani; unito all'edificio principale si trova un altro immobile in fase di ristrutturazione. **Prezzo base Euro 230.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Caporicci Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 28/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 172.500,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Riccardo Caporicci tel. 074220056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 334/2013 **PE625293**

PERUGIA - FRAZIONE LACUGNANO - VIA ANTONIO CANOVA, 41 - VILLINO facente parte di edificio bifamiliare a schiera degradante. **Prezzo base Euro 229.760,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini Perugia C.so Vannucci, 30 in data 23/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 172.320,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Barberini tel. 0755731543. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 206/2015 **PE625833**

PERUGIA - VIA LEONARDO DA VINCI, 43 - Diritti di piena proprietà su PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE di maggior consistenza, costituite da due unità immobiliari abitative unite a formare un unico appartamento a piano terra distinto in zona giorno e zona notte, con annesse pertinenze e garage al piano seminterrato; fondo al piano terra allo stato grezzo, compresi i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali. **Prezzo base Euro 66.470,63.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 22/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 49.852,97. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Mario Biavati. Per info c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli tel. (Tel 075/5730636). Rif. PD 2964/2016 **PE625669**

PERUGIA - VIA MARIO ANGELONI, 45 - Diritti di piena

proprietà su **APPARTAMENTO** al piano primo e posto auto al piano seminterrato in edificio limitrofo.

Appartamento suddiviso in ingresso, angolo cottura dotato di ripostiglio, soggiorno, due camere e bagno, in discreto stato di conservazione. **Prezzo base Euro 50.700,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mangiapane Perugia Piazza Italia, 9 in data 31/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 38.025,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Mangiapane tel. 0753724287. Rif. RGE 126/2014 **PE626276**



PERUGIA - FRAZIONE MUGNANO, VIA CASE LUNGHE - Diritto di piena proprietà per la quota di 1000/1000 di **COMPENDIO IMMOBILIARE** costituito da: **A) Porzione di fabbricato residenziale** di maggior consistenza, costituito da un'abitazione; **B) Restante porzione del fabbricato residenziale**, costituito da un'abitazione; **C) Corpo di fabbrica a destinazione non residenziale;** **D) Corpo di fabbrica a destinazione non residenziale;** **E) Appezamento di terreno agricolo.** **Prezzo base Euro 79.050,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Marinelli Umbertide Via Garibaldi, 32 in data 29/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Marinelli tel. 0759412485 - 3486022493. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 43/2016 **PE626284**

PERUGIA - LOCALITA' PIETRAIA - STRADA MUGNANO SAN MARTINO DEI COLLI B/C - LOTTO 1) APPARTAMENTO a p. terra di vani 3,5 con annesso box autorimessa. Spazio esterno pavimentato e terreni edificabili annessi attualmente utilizzati ad orto. **Prezzo base Euro 74.927,50.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Serafini

Citta' Di Castello Via Gramsci, 1/ bis in data 28/05/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro 56.195,63. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** a p. terra di vani 3,5 comunicante con l'appartamento di cui al lotto 1. **Prezzo base Euro 52.785,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Serafini Citta' Di Castello Via Gramsci, 1/ bis in data 28/05/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro 39.588,75. **VIA ND - LOTTO 3) Diritti di piena proprietà su TERRENO** della superficie di 9 are di qualità seminativo. **Prezzo base Euro 69.750,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Serafini Citta' Di Castello Via Gramsci, 1/bis in data 28/05/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro 52.312,50. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Enrico Serafini tel. 0758522836. Rif. RGE 569/2010 **PE626143**

PERUGIA - LOCALITA' P.TE FELCINO - PIAZZA BRUNO BUOZZI, 23 - APPARTAMENTO al piano terzo e un locale soffitta al piano quinto, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza, di mq. 76,87. **Prezzo base Euro 37.908,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Bertinelli Perugia Corso Cavour, 172 in data 30/05/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 28.431,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Bertinelli tel. 0755730037. Rif. RGE 460/2014 **PE626208**

PERUGIA - FRAZIONE PILA - VIA DEL FRUMENTO, 19 - In complesso condominiale **ABITAZIONE** composta da ingresso, soggiorno, 2 camere, studio, corridoio bagno e 2 balconi al 2° p. e disimpegno, cucina, servizio e lavanderia, ampio terrazzo e soffitta al 3° p. **Prezzo base Euro 69.665,97.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Francesca Margari Perugia Via V. Emanuele Orlando 8 in data 15/05/19 ore 18:30. Offerta minima: Euro 52.249,48. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Margari tel. 0755008708 - cell. 347/4180261. Custode Giudiziario Dott. Luca Damiani tel. 075/5272098. Rif. RGE 660/2010 **PE625030**

PERUGIA - LOCALITA' PILONICO MATERNO - STRADA

BAGNAIA PILONICO MATERNO N. 76 - QUOTA DI DIRITTO DI 8/12 SU DI UNA PORZIONE DI EDIFICIO cielo terra di maggiore consistenza composta da: tre fondi al piano terra, due locali al primo piano, due locali disimpegno e bagno al secondo piano e tre locali disimpegno e bagno al terzo piano, un piccolo annesso. **Prezzo base Euro 27.800,25.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Petrini Perugia Via Baldo, 7 in data 22/05/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lorenzo Paolo Petrini tel. 0755716309. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 78/2016 **PE625210**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE D'ODDI - VIA ACQUACOTTA, 14 - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** al piano terzo di complessivi mq 109 e garage al piano terra di mq 14 ca. **Prezzo base Euro 56.953,13.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Palazzoli Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Rif. RGE 172/2005 **PE626219**

PERUGIA - STRADA PONTE D'ODDI, 141 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** a p. rialzato composto da pranzo - soggiorno, 3 camere, due wc, due ripostigli, portico e terrazza, della superficie di mq. 142. **Prezzo base Euro 91.440,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 23/05/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Rif. RGE 9/2012 **PE626221**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE FELCINO - PIAZZA BRUNO BUOZZI N. 23 - Piena proprietà di **APPARTAMENTO** ubicato al piano secondo di un fabbricato che si sviluppa su cinque livelli, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere

da letto, un bagno. **Prezzo base Euro 16.457,18.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Germini Perugia Via della Gabbia, 11 in data 24/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 12.342,89. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Germini tel. 075/5733608. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 576/2013 **PE625601**



PERUGIA - FRAZIONE PONTE FELCINO-VIA MARCONI, 13 - Piena proprietà su **APPARTAMENTO** al p. 2° e su locale accessorio ad uso ripostiglio con rata di terreno esclusiva al p. T., oltre a diritti pro-quota sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 53.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Alfredo Ottaviani Foligno P.zza XX Settembre 7 in data 22/05/19 ore 17:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alfredo Ottaviani tel. 0742357536. Rif. RGE 251/2012 **PE625174**

PERUGIA - LOCALITA' PONTE SAN GIOVANNI - VIA DELLA SCUOLA, 140 - Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** a piano 3° con ingresso, corridoio, tinello e cucinino, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno, tre balconi, oltre cantina di pertinenza al p. seminterrato, per una superficie complessiva commerciale di mq. 91,41. Garage a p. seminterrato di mq. 15. **Prezzo base Euro 58.392,90.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bonatti Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 11:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bonatti tel. 0755732309. Rif. CC 6377/2010 **PE626002**

PERUGIA - FRAZIONE RESINA - VIA DIVISIONE CREMONA, 34 - Diritti di nuda proprietà su **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** costituito da villa con terreno circostante, composto da piano terra con corridoio, cantina, fondo, legnaia, fondo, garage, bagno, lavanderia e ct, oltre a due porticati. Piano 1° con ingresso, corridoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno, tinello, bagno, corridoio, 4 camere, disimpegno, 3 bagni e 5 terrazze. Piano 2° con disimpegno, mansarda, soffitta e bagno. **Prezzo base Euro 80.314,02**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Palazzoli Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75 del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Rif. RGE 360/2004 **PE625986**

PERUGIA - VIA SAN PIETRINO, 3 - Piena proprietà su mini **APPARTAMENTO** a piano 1° composto da ingresso, disimpegno, cucina - soggiorno, camera e wc, per mq. 43 complessivi. **Prezzo base Euro 26.250,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Galligari Foligno Piazza XX Settembre 7 in data 28/05/19 ore 16:30. Offerta minima: non inferiore al 75% prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Giovanna Galligari tel. 0742350507. Custode Giudiziario Dott. Luca Damiani tel. 075/5272098. Rif. RGE 302/2009 **PE625284**

PERUGIA - VIA VINCENZO MANICONI - LOCALITÀ PONTE FELCINO - EX VIA DELLE FELCI - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO situato al secondo piano di un edificio destinato a civile abitazione, oltre corte di circa 36 mq e fondo di circa 12 mq. Il fondo versa in pessimo stato di conservazione e al momento è utilizzato come rimessa materiali. **Prezzo base Euro 44.000,00**. Apertura buste 28/05/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 33.000,00. G.E.

Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Andrea Maestri tel. 0755733582. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 21/2015 **PE625489**

SCHEGGIA E PASCELUPPO - VIA PIETRAGROSSA - LOTTO 2) Piena proprietà di **VILLETTA** a schiera con autorimessa di pertinenza. Consistenza 4 vani. **Prezzo base Euro 52.031,25**. **LOCALITÀ SCHEGGIA E PASCELUPPO - LOTTO 3)** Piena proprietà di **TERRENI** di qualità pascolo e seminativo. **Prezzo base Euro 5.837,70**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Palazzoli Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Custode Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. RGE 335/2005 **PE626009**

SCHEGGIA E PASCELUPPO - VIA SENTINO, 49 - PORZIONE DI FABBRICATO distribuito su tre livelli da cielo a terra di un'unità immobiliare di civile abitazione composta da due vani al piano terra (superficie calpestabile mq 28,70 circa), due vani e accessori al piano primo (superficie calpestabile mq 28,82 circa) e due vani al piano secondo (superficie calpestabile mq 25,75 circa). **Prezzo base Euro 16.900,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Merlini Perugia Via M. Angeloni 80/B in data 21/05/19 ore 15:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Orietta Merlini tel. 0755018056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 706/2011 **PE625093**

SIGILLO - VIA DELLE STANGHE - APPARTAMENTO di civile abitazione posto al P.1° ed un garage posto al P. Semint. di un fabbricato condominiale. L'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi. **Prezzo base Euro 26.700,00**. Vendita senza

incanto c/o Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3 in data 21/05/19 ore 15:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabio Catterini tel. 0758942308. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 172/2015 **PE625112**



SIGILLO - VIA G. MATTEOTTI N. 58 - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su **PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO** da cielo a terra, costituita da civile abitazione che si sviluppa sui piani T-1-2 composta da soggiorno al piano terra, due camere, soggiorno, bagno e corridoio al piano primo, camera sottotetto e balcone al piano secondo. **Prezzo base Euro 38.568,75**. **VIA G. MATTEOTTI - LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà su **TERRENO** in parte edificabile, avente una superficie catastale di mq. 930,00. **Prezzo base Euro 13.125,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bonatti Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 11:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bonatti tel. 0755732309. Rif. PD 2393/2010 **PE626254**

SPELLO - VIA GUERRINO BONCI - LOTTO 1) Piena proprietà su **4 PARTICELLE DI TERRENO** rispettivamente di mq. 1.785, mq. 3.950, mq. 243 e mq. 252. **Prezzo base Euro 25.200,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini - C.so Vannucci, 30 - Perugia in data 17/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 18.900,00. **LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà su **UNA PARTICELLA DI TERRENO** di mq. 2.445. **Prezzo base Euro 96.000,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini - C.so Vannucci, 30 - Perugia in data 17/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 72.000,00. **LOTTO 3)** Diritti

di piena proprietà su **UNA PARTICELLA DI TERRENO** di seminativo di mq. 3.140. **Prezzo base Euro 76.800,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini - C.so Vannucci, 30 - Perugia in data 17/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 57.600,00. **LOTTO 4)** Piena proprietà di **PARTICELLA DI TERRENO** della superficie di mq. 2.750. **Prezzo base Euro 99.200,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini - C.so Vannucci, 30 - Perugia in data 17/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 74.400,00. **LOTTO 5)** Diritti di piena proprietà su **PARTICELLA DI TERRENO** di mq. 1035. **Prezzo base Euro 19.600,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini - C.so Vannucci, 30 - Perugia in data 17/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 14.700,00. **VIA GUERRINO BONCI, 21 - LOTTO 6)** Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** a p. terra ricavato annettendo ad un appartamento dislocato su piano terra e 1° un magazzino a p. terra. **Prezzo base Euro 136.000,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini - C.so Vannucci, 30 - Perugia in data 17/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 102.000,00. **LOTTO 7)** Diritti di piena proprietà su **APPARTAMENTO** sito ai piani terra, 1° e sottotetto, ricavato sul primo piano di un appartamento che comprendeva il piano terra e 1°. Accesso indipendente. **Mq. 138 con soppalco. Prezzo base Euro 196.800,00**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Elena Barberini - C.so Vannucci, 30 - Perugia in data 17/05/19 ore 11:00. Offerta minima: Euro 147.600,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Elena Barberini tel. 0755731543. Rif. RGE 332/2010 **PE625126**

TODI - LOCALITÀ CHIOANA - Piena proprietà su PORZIONE ABITATIVA da cielo a terra, con piccola rata di terreno adibita a corte esclusiva. L'unità abitativa si compone di un p. Seminterrato di mq. 34,50; p. T di mq. 49; p. 1° di mq. 58 e soffitta, al grezzo, di mq. 58. Vani 9. **Prezzo base Euro 44.089,92**. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Bonatti Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 11:30. Offerta minima:

non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Bonatti tel. 0755732309. Rif. PD 4774/2010 **PE626051**

TODI - LOCALITA' MADONNA DELLA NEVE, VOC. FORNACI IN CROCEFISSO, SNC - LOTTO 1) UNITA' IMMOBILIARE che in sede progettuale doveva essere più ampio (villino elevantesi su due piani sopraterza e un piano seminterrato) ma che invece si è proceduto alla realizzazione del solo piano primo sottostrada costituito da due garages e due ripostigli, con annessa corte di mq. 715. **Prezzo base Euro 101.500,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Belei Perugia Viale Centova 6 in data 21/05/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 76.125,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Belei tel. 0755009406. Rif. RGE 399/2013 **PE625044**

TORGIANO - LOCALITA' PONTENUOVO - VIA MONTESANTO, 9-11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE da cielo a terra edificato in aderenza a proprietà di terzi, con annessa corte esclusiva e rata di terreno pertinenziale. L'unità immobiliare pignorata interessa due piani di cui uno seminterrato ed uno fuori terra. All'immobile si accede direttamente dalla pubblica via. Il piano seminterrato si compone di ingresso, cucina, sala da pranzo, camera, ripostiglio e bagno; il tutto per una superficie commerciale di mq 62 circa. Dal locale ingresso diparte una scala a chiocciola con struttura metallica e pedate in legno che collega al soprastante piano terra. Questo a sua volta si compone di disimpegno, tre camere e un bagno. Il piano terra interessa una superficie commerciale di mq 63 circa. Fanno parte dei beni pignorati anche le porzioni di terreno agricolo prospicienti il fabbricato appena descritto e poste dalla parte opposta del vicolo che lambisce il fabbricato. Tali aree risultano delimitate con rete metallica e hanno destinazione agricola. **Prezzo base Euro 57.400,00.** Apertura buste 25/06/19 ore 15:00 Offerta

minima: Euro 43.050,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Barontini tel. 075395877-3470341068. Rif. RGE 57/2017 **PE625978**



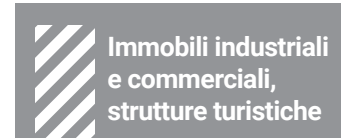
UMBERTIDE - VIA ALDO MORO - LOTTO 1) APPARTAMENTO al P1°, composto da 2 camere con orientamento a sud ovest, salotto a ovest, cucina con zona cottura a nord ovest, locale pranzo-soggiorno a nord, studio a est, 2 bagni a sud-est e 4 balconi. **Prezzo base Euro 126.955,35.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 23/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 95.216,51. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al P2° composto da 3 camere con orientamento a sud ovest, bagno e studio a nord-ovest, pranzo-soggiorno a nord, cucina a est, bagno a sud-est e due locali ripostiglio disposti centralmente, quattro balconi. **Prezzo base Euro 121.050,45.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 23/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 90.787,84. **LOTTO 3) APPARTAMENTO** al P3° composto da 2 camere a sud ovest, camera a sud, studio a nord-ovest, soggiorno a nord, cucina a est, 2 bagni a sud-est e 2 balconi. **Prezzo base Euro 103.335,75.** Vendita senza incanto c/o Studio Not. Biavati - Brunelli Perugia Via XX Settembre, 85 in data 23/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 77.501,81. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Daniele Migliori tel. 0755730636. Per info c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli tel. (Tel 075/5730636). Rif. CC 2116/2013 **PE625634**

UMBERTIDE - LOCALITA' MONTECASTELLI - VIA DELLA RINASCITA, 16 - LOTTO 1) UNITA'

IMMOBILIARE plurifamiliare di tipo ultrapopolare, disposta su tre piani da cielo a terra (piano primo sottostrada adibito a studio ed ufficio, piano terra e piano primo ad appartamento di civile abitazione), con annessi proporzionali diritti di proprietà sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 29.393,28.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Colonna Citta' Di Castello Via Morandi 3 in data 22/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 22.044,96. **LOCALITA' MONTECASTELLI - VIALE EUROPA, 20/20A - LOTTO 3) FABBRICATO** da cielo a terra disposto su piano interrato (garage), piano terra (portico, fondo ad appartamento di civile abitazione), piano primo (appartamento di civile abitazione), piano secondo (appartamento di civile abitazione) e piano terzo sottotetto (locale soffitta e terrazza solarium), con i relativi e proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. **Prezzo base Euro 432.151,20.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Colonna Via R. Morandi 3 Città di Castello in data 22/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 324.113,40. **LOCALITA' MONTECASTELLI - VIA DELL'ARTIGIANATO, SNC - LOTTO 4) TERRENI** agricoli della superficie complessiva di mq 5.000. **Prezzo base Euro 50.843,70.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Colonna Citta' Di Castello Via Morandi 3 in data 22/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 38.132,78. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Colonna tel. 0754652385. Rif. RGE 218/2007 **PE625187**

UMBERTIDE - VIA PITULO, 24 - LOTTO 1) APPARTAMENTO PT, ingresso, cucina, 2 camere, 1 bagno. **Prezzo base Euro 20.873,22.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 22/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 15.654,92. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** P1, ingresso, cucina, 2 camere, bagno. **Prezzo base Euro 30.310,40.** Vendita senza incanto c/o Via Romeo Gallenga, 1 Perugia in data 22/05/19 ore 15:00. Offerta minima: Euro 22.732,80. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Roberto Coscia tel. 0755003729. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 428/2010 **PE625134**



CASTIGLIONE DEL LAGO - VIALE II AGOSTO - BORGO BADIALI, 34 - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su LOCALE PER LA RISTORAZIONE CON ADIACENTE FABBRICATO ADIBITO AL PERNOTTAMENTO. Il locale per la ristorazione è composto da: sala ristoro, toilette con antibagno, cucina industriale con wc di servizio, ripostiglio. Presente area esterna adibita ed attrezzata per la ristorazione all'aperto. La struttura di pernottamento comprende, al piano primo, cucina, disimpegno, due bagni (di cui uno con antibagno), una camera da letto e sala da pranzo; al piano secondo, due camere da letto e una terrazza. **Prezzo base Euro 231.200,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Mangiapane Perugia Piazza Italia, 9 in data 31/05/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 173.400,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Filippo Mangiapane tel. 0753724287. Rif. RGE 444/2014 **PE626310**

CITTA' DI CASTELLO - LOCALITA' MOLINACCIO, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE, USO ALBERGO-RISTORANTE, con terreni agricoli annessi, sup. ha. 1,2980. **Prezzo base Euro 153.328,63.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 22/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 114.996,48. **LOCALITA' CAI VALENTINI, SNC - LOTTO 2) FABBRICATO AGRO-TURISTICO,** con annessi terreni agricoli a bosco ceduo, sup. ha 42,8815. **Prezzo base Euro 211.334,25.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Coscia Perugia Via Gallenga, 1 in data 22/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 158.500,69. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Coscia tel. 0755003729. Custode Giudiziario Dott. Diego Contini. Rif. RGE 605/2011 **PE625140**

CITTA' DI CASTELLO - FRAZIONE LERCHI - LOC. PULCINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE composto da **due fabbricati ad uso ricettivo (country house)** oltre a terreni agricoli circostanti, per una superficie complessiva pari a ha 3.22.20, tra superficie coperta e scoperta. L'edificio di minori dimensioni si sviluppa su due livelli fuori terra ed ospita la reception, la cucina ed il ristorante con i relativi servizi al piano terra, mentre al piano primo sono presenti n. 2 camere da letto con bagno. Il fabbricato di maggiori dimensioni si sviluppa invece su tre livelli fuori terra ed è suddiviso in n. 6 appartamenti ed una cantina. I terreni agricoli si trovano in prossimità dei fabbricati e sono costituiti da due corpi separati dalla strada vicinale. Entrambi hanno destinazione a seminativo, giacitura pressoché pianeggiante e sono provvisti di impianto di irrigazione con prese d'acqua. **Prezzo base Euro 922.000,00.** Apertura buste c/o Studio Avv. Vernata Perugia Via Eugubina 111/ B18/06/19 ore 12:00 Offerta minima: Euro 691.500,00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Daniele Vernata tel. 075.9661536 (3288971035). Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 468/2017 **PE624775**

CITTA' DI CASTELLO - VIA VIA ENRICO MATTEI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE, articolato in più corpi di fabbricati contigui e comunicanti situato nell'ambito di una corte esclusiva delimitata da muretto in c.a. e sovrastante recinzione in ferro ed un terreno. **Prezzo base Euro 860.000,00.** Apertura buste 28/05/19 ore 16:00 Offerta minima: Euro 645.000,00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Chiara Giganti tel. 0755000093. Custode Giudiziario Dott. Paolo Sambuchi tel. 0758520032. Rif. RGE 401/2015 **PE626293**

COLLAZZONE - FRAZIONE COLLEPEPE - VIA CAPITINI - Diritti di Piena proprietà su FABBRICATO non ultimato, da destinare a mini appartamenti vacanze e sala da ballo, composto da tre piani della

superficie di circa mq 375 ciascuno e sottotetto della superficie di circa mq 232, oltre terreno circostante ad uso parcheggi e servizi al fabbricato. L'immobile risulta edificato ad una distanza dai confini inferiore a 5 metri. **Prezzo base Euro 168.750,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 23/05/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Custode Giudiziario Dott. Roberto De Bernardis tel. 075/5005131 - 328/4165647. Rif. RGE 137/2003 **PE625924**

CORCIANO - VIA DELEDDA, 51 - LOTTO 1) Piena proprietà di **APPARTAMENTO** posto al piano terzo composto da ingresso, cucina, salone doppio con camino, quattro camere, tre bagni, lavanderia; due soffitte e da due terrazzi; autorimessa posta al piano terra; fondo posto al piano terra. **Prezzo base Euro 204.309,54.** Offerta minima: Euro 153.232,16. **MAGIONE - LOCALITA' SOCCORSO - VIA LUDOVICO ARIOSTO, 10 - LOTTO 2)** Piena proprietà di **LOCALE COMMERCIALE** di mq 170 posto al piano terra, formato da negozio, due spogliatoi, un wc, un magazzino, con ampio parcheggio antistante, visibile dal raccordo Perugia-Bettolle. **Prezzo base Euro 89.229,60.** Offerta minima: Euro 66.922,20. **LOTTO 3)** Piena proprietà di **LABORATORIO** posto al piano terra di mq 447 con soppalco di mq 130 al piano ammezzato, attualmente suddiviso in tre unità: la prima è costituita dal laboratorio con spogliatoio e due wc; la seconda è formata dal magazzino con un wc e soppalco; la terza è un laboratorio con ufficio, magazzino, spogliatoio, tre wc e soppalco. **Prezzo base Euro 223.948,80.** Offerta minima: Euro 167.961,60. Vendita senza incanto c/o Studio Notaio Luigi Russo, Via Settevalli n. 324 Perugia in data 23/05/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Notaio Luigi Russo tel. 075/5053806. Custode Giudiziario Dott. Massimo Moncelli tel. 3351286236. Rif. RGE 106/2006 **PE625143**

CORCIANO - FRAZIONE ELLERA - VIA ANTONIO GRAMSCI, 29/A - Diritti di piena proprietà di un IMMOBILE COMMERCIALE, C/1 consistenza 58 mq, adibito a negozio ubicato al piano T di palazzina di due livelli complessivi fuori terra + proporzionali diritti di proprietà di corte comune (bene comune non censibile). **Prezzo base Euro 68.310,00. Vendita senza incanto c/o Studio Commerciale e Tributario "Rag. Stefania Roscini" - Via Manzoni 82 - Loc. Ponte San Giovanni - Perugia Perugia in data 28/05/19 ore 10:00. Offerta minima: nei limiti del 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefania Roscini tel. 075395393. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 453/2013 **PE626246****

CORCIANO - VIA L. EINAUDI - Diritti di piena proprietà su COMPLESSO IMMOBILIARE formato da laboratorio artigianale a p. T e palazzina uffici (p. T, 1° e 2°). **Prezzo base Euro 423.653,76.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Palazzoli Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Rif. RGE 789/2012 **PE626137**

DERUTA - VIA TIBERINA, 152 - LOTTO 1) Piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARI** indipendenti afferenti ad edificio di maggiore consistenza destinate a laboratorio artigianale, magazzini, sale esposizioni ed uffici, con relativa corte esclusiva, che si sviluppa su tre piani fuori terra oltre un piano seminterrato (piano seminterrato, superficie netta di mq. 239 circa e corte superficie catastale mq. 407 circa; piano terra, superficie netta mq. 113 circa e lastrico solare superficie utile mq. 167 circa). Le unità sono libere. **Prezzo base Euro 68.714,08.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Temperini Perugia Corso Vannucci, 47 in data 28/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 51.535,56. **VIA BORGOGARIBALDI, 8/A - LOTTO 2)** Piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE** indipendente

destinata a magazzino, con corte esclusiva, composta da un unico vano per una superficie netta di mq. 53 circa e corte superficie catastale mq. 29 circa. L'unità è occupata in forza di contratto con scadenza 23/1/2015. **Prezzo base Euro 7.862,81.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Temperini Perugia Corso Vannucci, 47 in data 28/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 5.897,11. **VIA TIBERINA SUD, 309 - LOTTO 3)** Piena proprietà su **UNITÀ IMMOBILIARE** indipendente destinata a negozio, con relativo portico, composta da un vano commerciale ed un bagno, per una superficie netta di mq. 68 circa e portico superficie catastale mq. 41 circa. L'unità è libera. **Prezzo base Euro 30.767,49.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Temperini Perugia Corso Vannucci, 47 in data 28/05/19 ore 17:00. Offerta minima: Euro 23.075,62. G.E. Dott.ssa Francesca Altrui. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Temperini tel. 075/5730653. Custode Giudiziario Dott. Fulvio Cociani tel. 0755721304. Rif. RGE 131/2012 **PE625267**

FOLIGNO - VIA TONI GIOSUÈ, SNC - LOTTO 1) Diritti di piena proprietà su **EDIFICIO MONOPIANO A DESTINAZIONE COMMERCIALE** destinato a minimarket suddiviso in area vendita, 7 locali destinati a magazzino, 4 ripostigli e 2 servizi. **Prezzo base Euro 111.387,60.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Luca Baldoni Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 30/05/19 ore 15:30. **SPELLO - ZONA COLLINARE NORD - LOTTO 2)** Diritti di piena proprietà per la **quota di 1/3 su TERRENO** coltivato ad uliveto costituito da due particelle. **Prezzo base Euro 3.150,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Luca Baldoni Foligno Via Monte Acuto, 49 in data 30/05/19 ore 15:30. G.D. Dott. Umberto Rana. Curatore Fallimentare Dott. Luca Baldoni tel. 0742260094. Rif. FALL 44/2010 **PE626176**

FOSSATO DI VICO - LARGO SAINT AMBROIX (GIA' VIA OSTERIA DEL GATTO), 3 - LOTTO 1) Beni di pertinenza degli esecutati per la quota di 1/2 ciascuno del diritto di piena proprietà in regime di comunione

legale dei beni: **PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PROMISCUA** costituita da: **ufficio** al piano terra, composto da unico vano e servizio igienico, della superficie lorda di circa 58 mq ed utile calpestabile di circa 53 mq.; ragioni di comproprietà che alla suddetta unità immobiliare competono sull'area e su tutte le parti del fabbricato che per legge, uso e destinazione, sono da ritenersi comuni. Non risultano gravami non eliminabili dalla procedura. **Prezzo base Euro 29.600,00.** **LARGO SAINT AMBROIX (GIA' VIA OSTERIA DEL GATTO), SNC - LOTTO 2)** Beni di pertinenza degli esecutati per la quota di 1/2 ciascuno del diritto di piena proprietà in regime di comunione legale dei beni: **PORZIONE DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PROMISCUA** costituita da **autorimessa** al piano primo sottostrada della superficie di circa mq. 43; ragioni di comproprietà che alla suddetta unità immobiliare competono sull'area e su tutte le parti del fabbricato che per legge, uso e destinazione, sono da ritenersi comuni. Non risultano gravami non eliminabili dalla procedura. **Prezzo base Euro 11.200,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Roscini Perugia Ponte San Giovanni - Via Manzoni 82 in data 31/05/19 ore 10:00. Offerta minima: nei limiti del 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Rag. Stefania Roscini tel. 075395393. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 268/2016 **PE626250**

MONTE CASTELLO DI VIBIO - LOCALITA' DOGLIO, SNC - LOTTO 2) COMPENDIO AGRICOLO costituito da: **a) fabbricato abitativo** su piano seminterrato, piano terra e primo ad uso abitativo in stato di fatiscenza interamente da ristrutturare con tettoia esterna; **b) fabbricato ex colonico** su piano seminterrato, piano primo ad uso abitativo con tettoia esterna; **c) terreni agricoli** in due corpi, di media/alta collina seminativi arborati e seminativi, incolti e boschi di ha. 6.57.48 comprese le corti. **Prezzo base Euro 99.756,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Professionale Bartoli Citta' Di Castello Via Signorelli 6 in data 24/05/19 ore 10:30. Offerta

minima: Euro 74.817,00. G.E. Dott.ssa Lignani. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. A. Bartoli tel. 075/8553777. Rif. RGE 217/2010 **PE625164**



PANICALE - FRAZIONE TAVERNELLE - PIAZZA COCCI - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE posto al piano terra per la sup. complessiva di mq. 245 circa, destinato ad attività di Ristorante - Pizzeria - Pub, diviso in due grandi ambienti, oltre a ripostiglio, cucina e servizi. Non locato. **Prezzo base Euro 25.719,12.** Vendita senza incanto c/o Studio Ass. Es. Imm. Notai Biavati Perugia Via XX Settembre, 85 in data 22/05/19 ore 09:00. Offerta minima: Euro 19.289,34. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Not. Giuseppe Brunelli tel. 075506601. Per info c/o l'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli tel. Tel 0755730636. Rif. RGE 73/1995 **PE625607**

PERUGIA - VIA BEATRICE, 7A2 - Diritti di piena e intera proprietà su UNITÀ IMMOBILIARE, costituita da un vano Ufficio, un Archivio e un w.c., situata al piano stradale. **Prezzo base Euro 13.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Bevilacqua Perugia Loc. Santa Lucia - Via della Moda, 14 in data 28/05/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 9.750,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Bevilacqua tel. 3491854056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 85/2015 **PE625302**

PERUGIA - VIA DEL PASTICCIO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Il bene pignorato è posto al piano terra e si sviluppa su un solo piano. Presenta ingresso indipendente e si articola in **NEGOZIO**, retro negozio, wc e antiwc. **Prezzo base Euro 85.600,00.** Apertura buste c/o via F. Gualtieri, 18/e - Perugia 07/05/19 ore 11:00 Offerta

minima: Euro 64.200,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Taschini tel. 3494699110. Rif. RGE 169/2016 **PE624968**

PERUGIA - VIALE DELL'INGEGNERIA, 19 - STRADA DEI CAPPUCCINELLI 3/A - FRAZIONE SANTA LUCIA - COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RICETTIVA, identificato sotto insegna "DOMO" e classificato come hotel a 4 stelle, collocazione prossima al percorso verde cittadino di Pian di Massiano a pochi chilometri dal centro storico di Perugia, la struttura alberghiera in esame, si compone di due corpi di fabbrica principali, oltre corte pertinenziale ad uso esclusivo, estesa per mq 3.671. **Prezzo base Euro 656.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Rag. Scortichini Corciano Via A. Ponchielli, 6 - Ellera, in data 30/04/19 ore 10:00. Offerta minima: Euro 656.000,00. Curatore Fallimentare Rag. Catia Scortichini tel. 0755173749. Rif. FALL 33/2015 **PE625566**

PERUGIA - VIA DELLA CONCORDIA - VIA CAMPO DI MARTE, 158/C-D-E - LOCALE AD USO COMMERCIALE al piano secondo sottostrada e al piano primo costituito da: punto vendita, magazzino, ufficio ed accessori, ingresso diretto su area condominiale (lastrico carrabile), facente parte di edificio multipiano L'immobile risulta libero. **Prezzo base Euro 138.000,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Baldinelli Perugia Via della Pallotta, 5/i in data 22/05/19 ore 12:00. Offerta minima: Euro 103.500,00. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federico Baldinelli tel. 0759661056 - 3475439209. Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Tessenda tel. 0755000093. Rif. RGE 7/2013 **PE625155**

SAN GIUSTINO - VIA GARDA, SNC - Piena proprietà per l'intero su **UNITÀ IMMOBILIARE INDIPENDENTE ADIBITA AD ATTIVITÀ COMMERCIALE** e disposta in parte su due livelli, composta a PT da ampio locale destinato ad attività commerciale e servizi igienici; una parte del locale è adibita

ad ingresso, bar e ufficio; locale centrale termica con accesso dall'esterno e portico adiacente all'ingresso. Al P1° locale di intrattenimento con annessi servizi igienici. **Prezzo base Euro 326.250,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Galvani Perugia Piazza Italia 9 in data 27/05/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 244.688,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marcella Galvani tel. 0753724287. Rif. RGE 406/2007 **PE625803**

TUORO SUL TRASIMENO - ISOLA MAGGIORE, SNC - COMPLESSO STORICO a destinazione turistico-ricettiva composto da **Castello**, altri edifici, pertinenze di circa mq.11.000 tra superfici coperte e scoperte e circa ettari 5 di terreno. **Prezzo base Euro 3.165.682,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Comm. Trib. Pastore Piselli Damiani Perugia Via Cimarosa 50/A - Fraz. San Sisto in data 15/05/19 ore 16:00. Offerta minima: Euro 2.374.261,50. G.E. Dott. ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Piselli tel. 0755272098. Custode Giudiziario Dott. Paolo Pizzichelli tel. 075/5715252. Rif. RGE 56/2010 **PE625427**

UMBERTIDE - PIAZZA BROGGI, SNC - PALAZZINA UFFICI/MOSTRA, strutturalmente indipendente rispetto il manufatto adibito a laboratorio, si eleva per complessivi due piani fuori terra oltre solaio di copertura in piano, e accoglie al piano terra gli uffici e i servizi igienici a servizio dell'attività produttiva e al piano primo i locali adibiti a mostra per l'esposizione dei mobili prodotti all'interno dello stabilimento. **Prezzo base Euro 298.800,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Fortuna Ristori Umbertide Via Martiri della Libertà, 8 in data 14/05/19 ore 10:30. Offerta minima: Euro 298.800,00. G.D. Dott. ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Matteo Fortuna Ristori tel. 3925201891. Rif. FALL 37/2012 **PE625295**

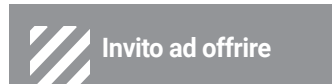
UMBERTIDE - ZONA INDUSTRIALE MADONNA DEL

MORO - VIA DEI CARRAI, 2 - Piena proprietà su **CAPANNONE** artigianale costituito da laboratorio, magazzino, deposito, spogliatoio, servizi, autorimessa, tettoia chiusa per una sup. di mq 1461 ca al piano terra, oltre n.3 unità abitative al piano primo, di cui una di mq 110 e le altre due di mq 125 ca; corte/piazzale circostante di mq 2640. **Prezzo base Euro 248.203,13.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Serafini Citta' Di Castello Via Gramsci, 1/bis in data 28/05/19 ore 16:30. Offerta minima: Euro 186.152,35. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv Enrico Serafini tel. 0758522836. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 91/2016 **PE626145**



CASTIGLIONE DEL LAGO - FRAZIONE MACCHIE - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE DI TIPO AGRICOLO, costituito da un centro aziendale, composto da 7 fabbricati di varia dimensione e destinazione, area di pertinenza e terreni agricoli circostanti. **Prezzo base Euro 187.945,31.** **LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO** da terra a tetto, di complessivi 710 mq, su complesso immobiliare di maggiore consistenza con annesso agricolo ad uso esclusivo. **Prezzo base Euro 20.676,94.** **LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie complessiva di 7.990 mq, ad uso agricolo, di ottima fertilità agronomica. **Prezzo base Euro 8.100,00.** **LOTTO 4) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie complessiva di 24.830 mq, ad uso agricolo, di ottima fertilità agronomica. **Prezzo base Euro 25.138,69.** **FRAZIONE POZZUOLO - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie complessiva di 12.800 mq, ad uso agricolo, di ottima fertilità agronomica. **Prezzo base Euro 10.757,81.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Ceppi Perugia Via Favorita, 9 in data 23/05/19 ore 16:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia

Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Ceppi tel. 075 5727883. Custode Giudiziario Rag. Giampiero Frustini tel. 0759653096. Rif. RGE 357/2010 - 478/2011 **PE626169**



NUMANA - FRAZIONE MARCELLI - VIA LORETO, 26 - Piena proprietà di un **APPARTAMENTO** al piano quinto di un complesso residenziale. L'immobile è ammobiliato parzialmente ed è libero. **Prezzo base Euro 116.100,00.** Termine presentazione offerte entro 16/05/19 ore 12:00. Aperture buste c/o Studio Dott. Valerio Giungi Perugia Via M. Angeloni, 80/a in data 17/05/19 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Liquidatore Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. Liquidazione 1524/2016 **PE625890**

PERUGIA - LOCALITA' SOLFAGNANO - VILLA STILE LIBERTY inizi del 900 elevata 4 piani fuori terra, completamente arredata con mobili d'antiquariato e suppellettili di pregio, ubicata su un terreno di circa 11,5 ettari destinati in parte a parco e giardino, in parte a corte pertinenziale ed in parte a bosco, in cui sono presenti anche altri fabbricati di tipo rurale e tre appartamenti. **Prezzo base Euro 1.170.000,00.** Termine presentazione offerte 16/05/19 ore 12:00. Apertura buste c/o Studio Dott. Giungi Perugia via Mario Angeloni 80/a in data 17/05/19 ore 16:00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Liquidatore Giudiziario Dott. Valerio Giungi tel. 075/5005802. Rif. Liquidazione 1524/2016 **PE625878**



ASSISI - VOCABOLO COSTA DI TRES - LOC. PODERACCIO - Diritti di piena proprietà su **QUATTORDICI RATE DI TERRENO AGRICOLO**, della superficie complessiva di ha 4,9520. **Prezzo base Euro 41.175,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Palazzoli Perugia Via Cesare Caporali 17 in data 28/05/19 ore 10:30. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria

Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Palazzoli tel. 0755732309. Rif. CC 5327/2014 **PE626259**

ASSISI - VIA DEL CAMPO DI VICO, SNC - LOTTO 4) Diritti di piena proprietà per 1/4 su TERRENI a giacitura pianeggiante tipo seminativo arborato per una superficie totale di mq 686 circa attualmente occupati a corte. **Prezzo base Euro 10.053,01.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Temperini Perugia Corso Vannucci, 47 in data 28/05/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 7.539,76. **LOTTO 5) Diritti di piena proprietà per 5/24 su TERRENI** a giacitura pianeggiante tipo seminativo arborato per una superficie totale di mq 849 circa attualmente occupati a corte e con piscina in corso di costruzione. **Prezzo base Euro 10.368,08.** Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Temperini Perugia Corso Vannucci, 47 in data 28/05/19 ore 18:00. Offerta minima: Euro 7.776,06. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Temperini tel. 075/5730653. Custode Giudiziario Dott. Roberto Muzii tel. 075 5722984. Rif. RGE 7/2009 (+187/2008 + 159/2011) **PE626183**

COLLAZZONE - PAESE CANALICCHIO, SNC - LOTTO DI TERRENO della consistenza di 8090 mq, attualmente piantumato ad olivi per la sua totalità con una piccola porzione a vigna. Dal punto di vista urbanistico risulta avere differenti destinazioni d'uso, infatti dal Piano Regolatore Comunale esso è suddiviso in: parte a nord a destinazione agricola E2, parte centrale a zona residenziale di espansione C1 e nella restante a sud in zona agricola di rispetto ER. Sulla zona agricola a nord insiste una servitù di passaggio. Superfici: consistenza della zona agricola E2: 4575 mq consistenza della zona residenziale di espansione C1 (edificabile): 2855 mq consistenza della zona agricola di rispetto ER: 660 mq. **Prezzo base Euro 183.132,00.** Vendita senza incanto c/o Dott. Patrizio Caponeri Perugia Via Bruno Simonucci 18 in data 15/05/19 ore 15:30. Offerta minima: Euro 137.349,00. G.E.

Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Michela Freguelli tel. 0753887531. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 0755913525. Rif. RGE 213/2011 **PE625312**

FOLIGNO - VIA VIA FRA PAOLUCCIO TRINCI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) complesso unitario di **TERRENI** di natura agricola aventi una superficie complessiva di mq. 39.625 coltivati ad uliveto per mq.37.057. **Prezzo base Euro 186.000,00.** Apertura buste 22/05/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 139.500,00. **VIA LAGO DI FIASTRA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) COMPLESSO** articolato di **TERRENI** aventi natura agricola di complessivi mq. 89.670, e Fabbricati insistenti sulla particella 77 del Foglio 149: a) fabbricato principale elevato su n.2 piani fuori terra e costituito al piano terreno da due stalle, due cantine e forno ed al piano primo da cinque vani; b) n.2 modesti fabbricati destinati a porcilaia elevati su n.1 piano fuori terra. **Prezzo base Euro 424.000,00.** Apertura buste 22/05/19 ore 11:00 Offerta minima: Euro 318.000,00. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita e Per info Dott. Roberto Coscia tel. 0755003729. Rif. RGE 570/2010 **PE625521**

PERUGIA - LOCALITA' MONTELAGUARDIA - Piena proprietà su **APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie di mq 115.198 con entrostante fabbricato principale sviluppato su piano seminterrato, 1° e sottotetto con annessi due corpi di fabbrica. Sono state iniziate opere di ristrutturazione al fini di adibire il compendio ad attività ricettiva extralberghiera. **Prezzo base Euro 576.678,00.** Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Confidati Perugia Via Cesarei 4 in data 16/05/19 ore 11:00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Confidati tel. 0755732026. Rif. RGE 289/2008 **PE625091**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 44
4 Aprile 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)