



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PIACENZA



Abitazioni e box

AGAZZANO (PC) - VIA VIA COMBATTENTI,, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO da cielo a terra edificato su area coperta e scoperta di pertinenza. Valore di mercato Euro 275.352,37. Valore di stima Euro 219.987,90. Prezzo base Euro 123.744,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 15:15. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 84/2017 **PZ624352**

ALSENO (PC) - LURASCO, STRADA COMUNALE DEL MOLINAZZO, 129 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE IN VILLINO con annessa autorimessa, terreno confinante. Valore di mercato Euro 254.925,00. Valore di stima Euro 178.400,00. Prezzo base Euro 133.800,00. Vendita senza incanto 22/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. CC 2855/2016 **PZ623881**

ALSENO (PC) - PIAZZA XXV APRILE (P.ZZA DEL

MUNICIPIO), 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra di condominio con cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 133.475,00. Valore di stima Euro 133.475,00. Prezzo base Euro 42.233,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla

gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 73/2012 **PZ623824**

BESENZONE (PC) - LOCALITA' CÀ DEL GOBBO, VIA MAESTÀ

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



BERSANO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) IMMOBILE ad uso magazzino posto su più piani (piano terra e primo) con annessa area esterna. Valore di mercato Euro 197.000,00. Valore di stima Euro 157.600,00. Prezzo base Euro 88.650,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) VILLETTA** ad uso abitativo posta su più piani (piano terra e primo) con annessa area esterna. Valore di mercato Euro 201.000,00. Valore di stima Euro 160.800,00. Prezzo base Euro 90.450,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 178/2016 **PZ622725**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' CASTANA BOZZETTI DI PRADELLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PODERE COMPOSTO DA ABITAZIONE, FABBRICATI DI SERVIZIO E TERRENI. Valore di mercato Euro 135.500,00. Valore di stima Euro 117.000,00. Prezzo base Euro 65.813,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523338488. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 365/2010 **PZ622918**

BETTOLA (PC) - LOCALITA' I BOCCACCI DI RONCOVERO, SNC - LOTTO B4) ABITAZIONE al secondo piano con annesso ballatoio esterno di accesso, due locali ad uso deposito/ officina laboratorio al piano seminterrato, tutti in corso di costruzione. Valore di stima Euro 94.650,00. Prezzo base Euro 58.127,00. **LOTTO B5)**

DEPOSITO/AUTORIMESSA IN CORSO DI COSTRUZIONE al piano seminterrato di fabbricato. Valore di stima Euro 6.000,00. Prezzo base Euro 3.624,00. **LOCALITA' I BOCCACCI DI RONCOVERO - LOTTO B6) DEPOSITO/AUTORIMESSA IN CORSO DI COSTRUZIONE**, posta al piano seminterrato di fabbricato. Valore di stima Euro 6.000,00. Prezzo base Euro 3.685,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 16:45. Eventuale vendita con incanto 30/05/19 ore 17:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Avv. Pietro Salice. Rif. FALL 8/2014 **PZ623194**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' FORNACE, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE FORMATO DA TRE FABBRICATI, di cui uno abitativo e due semidiroccati, con annessi terreni. L'abitazione al primo piano è costituita da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, due disimpegni, tre camere da letto, bagno ed autorimessa al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 328.700,00. Valore di stima Euro 328.000,00. Prezzo base Euro 184.500,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 67/2013 **PZ622983**

BOBBIO (PC) - LOCALITA' MAIOLO, VIA GENERALE FOLLINI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI VILLA UNIFAMILIARE con area di pertinenza a verde / cortilizia. Valore di mercato Euro 1.530.000,00. Valore di stima Euro 1.530.000,00. Prezzo base Euro 860.625,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 64/2005 **PZ622720**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - STRADA STRADA COMUNALE ANGOLO LOC. BILEGNO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO A1) PORZIONE DI FABBRICATO C O M P R E N D E N T E EDIFICIO RESIDENZIALE E FABBRICATO RURALE. L'abitazione è composta al piano terra da cucina, soggiorno, disimpegno, vano scala e magazzino; al piano primo da tre camere da letto, vano scala, cucina, soggiorno e legnaia; al piano secondo da quattro camere da letto e vuoto su legnaia. Valore di mercato Euro 235.000,00. Valore di stima Euro 186.510,00. Prezzo base Euro 56.954,00. **STRADA COMUNALE ANGOLO LOC. BILEGNO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO B) EDIFICIO RESIDENZIALE CON CANTINA ED AREA PERTINENZIALE.** Valore di mercato Euro 130.000,00.

Valore di stima Euro 103.000,00. Prezzo base Euro 32.591,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 244/2011 **PZ623315**



BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' MORETTA, 260 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA INDIPENDENTE CON ANNESSO APPEZZAMENTO DI TERRENO E CON TERRENI AGRICOLI. Si precisa che la villa risulta non completamente ultimata. Per maggiori informazioni sullo stato di fatto dell'immobile si rimanda a quanto indicato in perizia e si invita a contattare il Custode Giudiziario sotto indicato. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 453.732,00. Valore di stima Euro 444.732,00. Prezzo base Euro 250.162,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 86/2016 **PZ624055**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA SANTA MARGHERITA AGAZZINO, 76 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

IMMOBILIARE costituito da manufatti indipendenti di varie tipologie (fabbricato ex mulino, porticato ed oratorio privato) nonchè da un insieme di terreni ad essi adiacenti. Valore di mercato Euro 960.906,28. Valore di stima Euro 882.815,65. Prezzo base Euro 662.112,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 148/2016 **PZ624234**

BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - VIA VIA DEI MILLE N. 34, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al primo piano (secondo fuori terra) con annesso vano ad uso cantina e autorimessa al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 114.400,00. Valore di stima Euro 90.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 314/2011 **PZ623835**

CADEO (PC) - VIA RONCAGLIA, 44/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano terra con annessi depositi, portici ed aree cortilizie facenti parte di un complesso di fabbricati ad uso abitativo e rurale denominato "Roncaglia Monza" (o Rocchetta in visure catastali). Valore di mercato Euro 141.752,00. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 227/2013 **PZ622985**

CADEO (PC) - FRAZIONE ROVELETO DI CADEO, VIA EMILIA ROVELETO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano secondo con cantina e autorimessa al piano interrato. Valore di mercato Euro 104.000,00. Valore di stima Euro 104.000,00. Prezzo base Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 114/2012 **PZ623760**

CADEO (PC) - FRAZIONE ROVELETO, VIA EMILIA OVEST, 32 - PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO adibito ad attività commerciale, oltre a locali deposito e appartamento ad uso civile abitazione, con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva. Valore di stima Euro 366.400,00. Prezzo base Euro 274.800,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 17:10. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 64/2017 **PZ622762**

CALENDASCO (PC) - LOCALITA' BOSCONI CUSANI, 56 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI CASA AD USO ABITATIVO disposta su piano terra, piano primo e soffitta in parte abitabile al piano secondo, con annessi fabbricati rurali situati nella corte comune

del complesso immobiliare e un piccolo appezzamento di terra recintato utilizzato come orto dalla proprietà. Valore di mercato Euro 105.000,00. Valore di stima Euro 105.000,00. Prezzo base Euro 28.477,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 63/2012 **PZ623753**

CALENDASCO (PC) - VIA NUOVA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO per abitazione da cielo a terra elevato a tre piani fuori terra comprendente: al piano terra una camera, cucina ed accessori; al primo piano due camere, legnaia e latrina ed al secondo piano soffitta. Valore di mercato Euro 96.000,00. Valore di stima Euro 76.000,00. Prezzo base Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 375/2011 **PZ623050**

CAMINATA (PC) - VIA DEL TIDONE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE su due piani, più un piano interrato ad uso cantina, con cortile esclusivo; area scoperta recintata di pertinenza del fabbricato sulla quale sorgeva in origine un fabbricato rurale ora totalmente demolito; altra area scoperta recintata, adiacente alla precedente, di pertinenza del fabbricato; terreno agricolo attualmente

incolto. Valore di mercato Euro 43.900,00. Valore di stima Euro 43.900,00. Prezzo base Euro 8.335,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 21/2004 **PZ622873**



CAORSO (PC) - FRAZIONE FOSSADELLO, LOCALITÀ SCOVALASINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE costituito da piano terra, primo e secondo e locale autorimessa realizzato in aderenza all'abitazione sopradescritta. Valore di mercato Euro 125.000,00. Valore di stima Euro 125.000,00. Prezzo base Euro 70.313,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Maria Paola Tagliaferri tel. 0523322348. Rif. RGE 155/2016 **PZ623804**

CAORSO (PC) - FRAZIONE MURADOLO, STRADA CABINA MANDELLA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE, COSTITUITO DA DUE APPARTAMENTI, servizi, portico, ex stalla, fienile ed abitazioni rurali in cattivo stato, facenti parte di una corte ex agricola. Valore di mercato

Euro 893.850,00. Valore di stima Euro 690.000,00. Prezzo base Euro 218.321,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 108/2013 **PZ623130**

CAORSO (PC) - FRAZIONE MURADOLO, STRADA PROVINCIALE 53 PER MURADOLO NN. 37/39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI ANTICA CASA COLONICA, con annessi locali ad uso autorimessa ed ampio giardino di pertinenza esclusiva. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia, ove si precisa che risultano difformità regolarizzabili ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 873.382,60. Valore di stima Euro 695.266,08. Prezzo base Euro 521.450,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Dott. Comm. Sara Marchettini tel. 0523802612. Rif. RGE 211/2016 **PZ624361**

CAORSO (PC) - LOCALITA' ZERBIO, VIA MATTEOTTI, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO al piano primo facente parte di una abitazione bifamiliare, con annesse due cantine pertinenziali al piano terra del fabbricato accessorio in corpo separato posto nel cortile comune. Detto appartamento risulta affittato con regolare contratto di locazione registrato ante pignoramento. Valore di mercato Euro

69.000,00. Valore di stima Euro 54.000,00. Prezzo base Euro 18.222,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 11:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 233/2010 **PZ623093**



CARPANETO PIACENTINO (PC) - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano rialzato con cantina, lavanderia, autorimessa e locale deposito al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 190.500,00. Valore di stima Euro 190.500,00. Prezzo base Euro 107.157,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 110/2011 **PZ623770**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA DEI MOLINI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano quarto con cantina al piano terra. Valore di mercato Euro 27.000,00. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 23/2017 **PZ624214**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - VIA FRANCESCO PETRARCA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE con box doppio. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 230.385,00. Valore di stima Euro 184.006,00. Prezzo base Euro 138.005,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario dott. comm. Paola Boriotti tel. 0523322984. Rif. RGE 123/2016 **PZ624360**

CASTEL SAN GIOVANNI (PC) - LOCALITA' GANAGHELLO, VIA BRUNO ARMANI, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE su tre livelli (seminterrato e due piani fuori terra). Valore di mercato Euro 48.000,00. Valore di stima Euro 38.000,00. Prezzo base Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 250/2009 **PZ622709**

CASTELL'ARQUATO (PC) - VIA CANETO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera A). **APPARTAMENTO** al secondo e ultimo piano. L'abitazione è

composta da soggiorno con cucina in nicchia, camera da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Valore di mercato Euro 58.000,00. Valore di stima Euro 41.000,00. Prezzo base Euro 23.062,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera B). **APPARTAMENTO** al secondo e ultimo piano. L'abitazione è composta da soggiorno con cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e balcone. Il perito rileva che non è stato rilasciato il Certificato di Abitabilità. Valore di mercato Euro 87.200,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 33.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3)** (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera C). **AUTORIMESSA** al piano interrato, facente parte di una palazzina. Il perito ha rilevato quanto segue: non è stato rilasciato il Certificato di Agibilità; vi sono difformità edilizie e catastali; per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 23.400,00. Valore di stima Euro 15.000,00. Prezzo base Euro 8.438,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4)** (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera D). **APPARTAMENTO** al primo piano. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, due disimpegni, due ripostigli e un balcone. Il perito rileva che non è stato rilasciato il Certificato di Abitabilità. Valore di mercato Euro 98.100,00. Valore di stima Euro 78.000,00. Prezzo base Euro 43.875,00. **VIA CANNETO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5)** (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera E). **QUOTA DI COMPROMIETÀ PARI A 1/4 DI AREA INEDIFICABILE, UTILIZZABILE COME PARCHEGGIO** od area per stazioni di servizio. Valore di mercato Euro 2.140,00. Valore di stima Euro 1.500,00. Prezzo base Euro 844,00. Vendita

senza incanto 29/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 74/2016 **PZ624338**

CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE DI VIGOLO MARCHESE, VIA PASUBIO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PICCOLA ABITAZIONE INDIPENDENTE da cielo a terra, facente parte di un vecchio complesso rurale oggi completamente riconvertito a residenziale. Valore di mercato Euro 77.000,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 189/2012 **PZ622899**



CASTELL'ARQUATO (PC) - FRAZIONE VIGOLO MARCHESE, STRADA DELLA SABBIONARA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA su due piani oltre ad un piano seminterrato, con area circostante di pertinenza. Valore di mercato Euro 120.000,00. Valore di stima Euro 120.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio.

Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 115/2004 **PZ623817**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA ENRICO FERMI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA al piano terra con area scoperta pertinenziale. Valore di mercato Euro 145.000,00. Valore di stima Euro 145.000,00. Prezzo base Euro 81.563,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 230/2011 **PZ624304**

COLI (PC) - FRAZIONE DEL COMUNE DI COLI - LOCALITÀ PERINO - VIA MAGLIO A PERINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO disposto su due piani terra e primo collegati da una scala di uso comune anche ad altre unità, tutte facenti parte di un fabbricato condominiale di epoca remota ristrutturato in parte negli anni 50 e disposto su tre piani fuori terra, con annesso un locale rustico e terreno pertinenziale. Valore di mercato Euro 34.278,00. Valore di stima Euro 29.136,00. Prezzo base Euro 12.292,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 194/2012 **PZ624034**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA RIGLIO, 10 - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO con porzione di autorimessa (unita al sub 3 di altra proprietà non oggetto della presente esecuzione e non in vendita). Valore di mercato Euro 34.108,00. Valore di stima Euro 34.108,00. Prezzo base Euro 19.186,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 54/2016 **PZ624342**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA RIGLIO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in bifamiliare con autorimessa e quota di 1/2 di terreni limitrofi. L'abitazione è costituita da ingresso, cucina con angolo cottura, sala da pranzo, salotto, bagno e camera da letto. Valore di mercato Euro 72.030,00. Valore di stima Euro 72.030,00. Prezzo base Euro 30.389,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 134/2012 **PZ623850**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA TRE CASE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) IMMOBILE AD USO ABITATIVO posto su più piani (piano terra, primo e secondo) con annessa autorimessa ed area esterna, inserito in un complesso immobiliare costituito da due abitazioni. Valore di mercato Euro 429.000,00. Valore di stima Euro 343.200,00. Prezzo base Euro 192.750,00. Vendita

senza incanto 07/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 178/2016 **PZ622726**

FARINI (PC) - LOCALITÀ COGNO SAN SAVINO, NC - LOTTO C) FABBRICATO semindipendente attualmente non abitabile con annessa area scoperta di pertinenza e terreno seminativo. Valore di stima Euro 21.545,00. Prezzo base Euro 13.231,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 16:45. Eventuale vendita con incanto 30/05/19 ore 17:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Avv. Pietro Salice. Rif. FALL 8/2014 **PZ623195**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIALE ILLICA LUIGI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al 2p con cantina al seminterrato. Valore di mercato Euro 59.500,00. Valore di stima Euro 45.500,00. Prezzo base Euro 25.594,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231550143. Rif. RGE 56/2016 **PZ623862**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA MANFREDO MANFREDI, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ SUPERFICIARIA, PER LA QUOTA DI 1/2 CIASCUNO, DI APPARTAMENTO al piano secondo con balcone sul retro, cantina e garage al piano interrato. Valore di mercato Euro 80.849,37. Valore di stima Euro 72.764,44. Prezzo

base Euro 40.930,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 8/2014 **PZ623200**



FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA S. CATERINA DA SIENA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al primo piano di un fabbricato in condominio con cantina al piano seminterrato e soffitta al piano sottotetto. Valore di mercato Euro 128.000,00. Valore di stima Euro 97.000,00. Prezzo base Euro 40.923,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 298/2012 **PZ623838**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - LOCALITA' SANTA MARIA GALLO, VIA GALLO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO indipendente da cielo a terra ad uso abitazione su due piani fuori terra con retrostante area cortilizia comune. Valore di mercato Euro 68.000,00. Valore di stima Euro 61.000,00. Prezzo base Euro 14.477,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 161/2012 **PZ622833**

FIorenzuola D'ARDA (PC) - VIA UGO BASSI, 4/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE al quarto piano in condominio con cantina e autorimessa al piano terra. Valore di mercato Euro 115.650,00. Valore di stima Euro 109.000,00. Prezzo base Euro 45.985,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 365/2011 **PZ622907**

GOSSOLENGO (PC) - VIA DON SCARANI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI VILLA SINGOLA su un piano fuori terra e un piano interrato. L'area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva del fabbricato. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 423.616,50. Valore di stima Euro 338.591,20. Prezzo base Euro 253.944,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Custode Giudiziario Istituti Magistrali tel. 0523614522. Rif. RGE 185/2016 **PZ623033**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - FRAZIONE CAMPREMOLDO DI SOTTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE su tre livelli

collegati da scala interna. Il perito ha rilevato difformità catastali per le quali si rimanda in perizia. Valore di mercato Euro 42.000,00. Valore di stima Euro 40.000,00. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 09:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 117/2011 **PZ623166**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - LOCALITA' CAMPREMOLDO SOPRA, 112 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO su due piani ad uso abitativo con area cortilizia esclusiva. Striscia di terreno comune utilizzata come strada di accesso carraio e pedonale che collega il fabbricato suddetto con la Via Pubblica. Valore di mercato Euro 134.340,00. Valore di stima Euro 120.900,00. Prezzo base Euro 22.984,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 21/2004 **PZ622872**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - VIA TRENTO, 1 ANGOLO VIA FULGOSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano secondo con area scoperta di pertinenza e cantina al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 64.480,00. Valore di stima Euro 54.308,00. Prezzo base Euro 30.549,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica

consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Dott. Stefano Agosti tel. 0523334550. Rif. RGE 64/2016 **PZ623853**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' BERSANI, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE INDIPENDENTE (EX RUSTICO RISTRUTTURATO), CON DEPOSITO/LEGNAIA E AREA DI PROPRIETA' ESCLUSIVA. Sussiste provenienza donativa. Valore di mercato Euro 124.000,00. Valore di stima Euro 97.690,00. Prezzo base Euro 41.214,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 127/2013 **PZ622901**

GROPPARELLO (PC) - LOCALITA' CA' BOTTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO: su due piani ad uso abitazione con area esclusiva di pertinenza, oltre a locale cantina al piano terra in corpo staccato. Il perito precisa che il collegamento tra i due piani dovrà avvenire mediante la costruzione di una nuova scala interna a cura e spese dell'aggiudicatario. Valore di mercato Euro 35.000,00. Valore di stima Euro 35.000,00. Prezzo base Euro 10.969,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 182/2008 **PZ624233**

GROPPARELLO (PC) - FRAZIONE SARIANO, LOC. GHIACCIAIA, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CASA DI CIVILE ABITAZIONE con relativa area coperta e scoperta pertinenziale. Valore di mercato Euro 65.000,00. Valore di stima Euro 65.000,00. Prezzo base Euro 12.341,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 127/2007 **PZ623828**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' LACERETO DI RUSTIGAZZO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATI RURALI E TERRENI AGRICOLI, e precisamente: quota di 2/5 di proprietà dei beni individuati al fg. 30 mapp. 74-75-76-79-187-203, piena proprietà sui restanti immobili. Valore di mercato Euro 124.270,00. Valore di stima Euro 124.270,00. Prezzo base Euro 69.902,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Fabio Zaffignani tel. 0523851003. Rif. RGE 12/2003 **PZ624183**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' MONTEZAGO PALAZZO, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da abitazione, ufficio, deposito, portico e area di pertinenza. Valore di mercato Euro 419.000,00. Valore di stima

Euro 419.000,00. Prezzo base Euro 176.766,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 322/2011 **PZ624275**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA BORGONOVO SAN LORENZO, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE con annesso piccolo edificio rustico separato, autorimessa, area di pertinenza ed adiacente piccolo appezzamento di terreno agricolo. Valore di mercato Euro 82.000,00. Valore di stima Euro 82.000,00. Prezzo base Euro 20.757,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 67/2011 **PZ622980**



MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE FOGAROLE, STRADA BASSANINE, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA con autorimessa e terreno di pertinenza. Valore di mercato Euro 150.000,00. Valore di stima Euro 148.293,00. Prezzo base Euro 83.415,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 233/2016 **PZ624355**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA OLZA, VIA DOSSO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTO DI TERRENO su cui è stata costruita una palazzina bifamiliare disposta su tre piani fuori terra. Valore di mercato Euro 215.000,00. Valore di stima Euro 118.000,00. Prezzo base Euro 47.520,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 53/2002 **PZ622978**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - LOCALITA' SAN NAZZARO, VIA SCUOLE, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI EDIFICIO da cielo a terra, costituito da casa d'abitazione unifamiliare e fabbricato accessorio adibito a cantina e legnaia, con annessa area scoperta di pertinenza e quota di cortile comune. Valore di mercato Euro 72.000,00. Valore di stima Euro 55.500,00. Prezzo base Euro 23.415,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dr. Carlo Brunetti tel. 0523712590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 274/2011 **PZ622892**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - FRAZIONE SAN NAZZARO, VIA SCUOLE, 36/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA'

SINCRONA MISTA - PORZIONE DI CASA su due piani sprovvista di cantina e garage. Valore di mercato Euro 33.936,00. Valore di stima Euro 28.280,00. Prezzo base Euro 8.949,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 139/2012 **PZ623098**

PECORARA (PC) - LOCALITA' PERGALINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO IMMOBILIARE COMPOSTO DA TRE CORPI DI FABBRICA A USO ABITATIVO con area di pertinenza e terreni di natura agricola. Il complesso non è allacciato alla rete acquedottistica comunale, al gas e alle fognature. Risultano oneri edilizi insoluti dovuti al comune di Pecorara per i quali si rimanda a quanto indicato in perizia di stima. Valore di mercato Euro 517.000,00. Valore di stima Euro 414.000,00. Prezzo base Euro 232.875,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 344/2011 **PZ622727**

PIACENZA (PC) - VIA PAVIA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terreno, con annesso ulteriore vano al piano interrato, facenti parte di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 17.000,00. Valore di stima Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 10.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE ad uso deposito al piano interrato facente parte di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 6.000,00. Valore di stima Euro 5.500,00. Prezzo base Euro 4.125,00. **VIA CROCE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano quarto facente parte di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 31.000,00. Valore di stima Euro 25.000,00. Prezzo base Euro 18.750,00. **VIA ALBERONI, 102 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** al piano primo, con annesso vano di cantina al piano secondo interrato, facenti parte di fabbricato in condominio. Valore di stima Euro 45.000,00. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 221/2016 **PZ623235**

PIACENZA (PC) - VIA ALESSANDRO MANZONI N.C.30, 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI UN APPARTAMENTO al piano terra (rialzato) con annesso un vano cantina posto al piano seminterrato. Valore di mercato Euro 81.000,00. Valore di stima Euro 62.362,06. Prezzo base Euro 46.772,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita dott.ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 64/2018 **PZ624345**

PIACENZA (PC) - VIA ANGELO GENOCCHI, 86 - LOTTO 1) PORZIONE IMMOBILIARE collocata all'interno di un compendio composto da tre distinti corpi di fabbrica. Valore di mercato Euro 91.791,00. Valore di stima Euro 70.500,00. Prezzo base Euro 52.875,00. **LOTTO 2) PORZIONE IMMOBILIARE** collocata all'interno di un compendio composto da tre distinti corpi di fabbrica, precisamente trattasi di monolocale con annesso locale cantina posto al piano terra. Valore di mercato Euro 30.829,50. Valore di stima Euro 21.200,00. Prezzo base Euro 15.900,00. **LOTTO 5) PORZIONE IMMOBILIARE** collocata all'interno di un compendio composto da tre distinti corpi di fabbrica, precisamente trattasi di appartamento posto al piano terra con relativi accessori. Valore di mercato Euro 35.991,00. Valore di stima Euro 27.700,00. Prezzo base Euro 20.775,00. **LOTTO 6) PORZIONE IMMOBILIARE** collocata all'interno di un compendio composto da tre distinti corpi di fabbrica, precisamente trattasi di appartamento al piano primo. Valore di mercato Euro 42.840,00. Valore di stima Euro 31.700,00. Prezzo base Euro 23.775,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 16:15. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 242/2015 **PZ624108**

PIACENZA (PC) - VIA BEATI, 45 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ IN DIRITTO DI SUPERFICIE SU UNITÀ AD USO ABITATIVO con locale ad uso deposito al piano sottotetto. Valore di mercato Euro 43.200,00. Valore di stima Euro 43.200,00. Prezzo base Euro 32.438,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa

Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 116/2012 **PZ624037**

PIACENZA (PC) - VIA CAMPAGNA, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra disposto su tre piani fuori terra composto da tre unità abitative, tre vani ad uso aitorimessa e tre unità ad uso ufficio. Prezzo base Euro 3.000.000,00. Vendita senza incanto 16/04/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Commissario Liquidatore Avv. Sisto Salotti. Rif. CP 27/2013 **PZ621116**

PIACENZA (PC) - VIA CARLI DIONIGI, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1/2 DI APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO CON ANNESSO BOX al secondo piano interrato, facenti parte di un condominio. Valore di mercato Euro 74.000,00. Valore di stima Euro 74.000,00. Prezzo base Euro 24.975,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 141/1997 **PZ622672**

PIACENZA (PC) - VIA CIGALA FULGOSI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano con terrazzino pertinenziale il cui accesso avviene dal pianerottolo del vano scala e con cantina al piano interrato. Valore di

mercato Euro 90.000,00. Valore di stima Euro 72.000,00. Prezzo base Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 118/2011 **PZ624231**



PIACENZA (PC) - VIA CROTTI N. 24 - VIA MANFREDI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) AUTORIMESSA al piano seminterrato di circa 13 mq. Valore di mercato Euro 24.000,00. Valore di stima Euro 24.000,00. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2012 **PZ623767**

PIACENZA (PC) - VIA DAMIANI 15, 15 - APPARTAMENTO in condominio al piano terzo. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 91.000,00. Valore di stima Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 16:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Avv. Marusca Muselli tel. 0523305257. Rif. RGE 175/2017 **PZ624255**

PIACENZA (PC) - VIA EINAUDI, 93/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO al primo piano del condominio denominato "I Portici" con annessa cantina e autorimessa. Valore di mercato Euro 142.800,00. Valore di stima Euro 142.800,00. Prezzo base Euro 60.244,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 36/2013 **PZ624218**

PIACENZA (PC) - VIA FARNESIANA, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano con autorimessa. Valore di mercato Euro 121.314,00. Valore di stima Euro 121.000,00. Prezzo base Euro 54.450,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 114/2011 **PZ624298**

PIACENZA(PC)-LOCALITA' LA VERZA, VIA GUSTAVO DELLA CELLA, 90 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE, CON ANNESSA AREA DI PERTINENZA ESCLUSIVA ED AUTORIMESSA. Si dà atto che in data 30 agosto 1990 ai nn. 8726/658 è stata trascritta una Convenzione con il Comune di Piacenza. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 310.200,00. Valore

di stima Euro 310.200,00. Prezzo base Euro 310.200,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 16:45. G.E. dott.ssa Fiammetta Modica. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Per info Notai Associati Vendite Esecuzioni tel. 0523331106. Rif. CC 728/2011 **PZ623048**

PIACENZA (PC) - LOCALITA' MORTIZZA, VIA MARENGHI, 11-13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLETTA A SCHIERA, con annessa autorimessa ed area di pertinenza. Valore di mercato Euro 82.000,00. Valore di stima Euro 82.000,00. Prezzo base Euro 34.594,00. Vendita senza incanto 10/04/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 303/2012 **PZ622000**

PIACENZA (PC) - VIA NINO BIXIO, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terzo, con annessa autorimessa al piano terra. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, studio, 2 camere da letto, cucina, bagno, 2 balconi, cantina ed area comune. Si precisa che tale fabbricato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza dei Beni Ambientali e Architettonici. Valore di mercato Euro 125.000,00. Valore di stima Euro 125.000,00. Prezzo base Euro 70.313,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo, con annessa autorimessa al piano terra. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, studio, 2 camere da letto, cucina, bagno, 1 balcone, cantina ed area comune. Si precisa che tale fabbricato

è sottoposto al vincolo della Soprintendenza dei Beni Ambientali e Architettonici. Valore di mercato Euro 96.000,00. Valore di stima Euro 96.000,00. Prezzo base Euro 54.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** al piano secondo con autorimessa al piano terra. L'abitazione è composta da soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno, cantina ed area comune. Si precisa che tale fabbricato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza dei Beni Ambientali e Architettonici. Valore di mercato Euro 53.000,00. Valore di stima Euro 53.000,00. Prezzo base Euro 29.813,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 246/2012 **PZ622687**

PIACENZA (PC) - VIA POZZO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano senza ascensore; cantina con finestra al piano interrato. Valore di mercato Euro 80.500,00. Valore di stima Euro 64.400,00. Prezzo base Euro 27.169,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523/331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 64/2012 **PZ624220**

PIACENZA (PC) - VIA RADINI TEDESCHI, 9/11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al secondo piano in Condominio "Abbondanza", con cantina

al piano seminterrato. L'abitazione è composta da tre stanze oltre accessori, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Valore di mercato Euro 81.000,00. Valore di stima Euro 81.000,00. Prezzo base Euro 45.563,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI COMPROPRIETÀ DI 2/30 DI 15 AUTORIMESSE.** Valore di mercato Euro 3.000,00. Valore di stima Euro 3.000,00. Prezzo base Euro 1.688,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita dott. ssa Maria Benedetta Pancera tel. 0523859570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 75/2010 **PZ624344**



PIACENZA (PC) - LOCALITA' SAN BONICO, VIA SALOTTI, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato denominato "Condominio Ivana II" e un'autorimessa al piano interrato di un fabbricato denominato "Condominio Ivana I". Valore di mercato Euro 110.000,00. Valore di stima Euro 110.000,00. Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 66/2013 **PZ624222**

PIACENZA (PC) - VIA SANSONE, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo, con annessa cantina al piano seminterrato, facenti parte di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 68.172,00. Valore di stima Euro 62.835,71. Prezzo base Euro 47.127,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano rialzato facente parte di fabbricato in condominio. Valore di mercato Euro 67.032,00. Valore di stima Euro 61.296,46. Prezzo base Euro 45.973,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Dott. Pietro Milanese tel. 0523385556. Rif. RGE 113/2016 **PZ624211**

PIACENZA (PC) - VIA SOMAGLIA, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO in condominio al piano terra con cantina al piano interrato. Valore di mercato Euro 102.000,00. Valore di stima Euro 101.698,00. Prezzo base Euro 76.274,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 16:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 161/2016 **PZ623816**

PIACENZA (PC) - VIA VIA FILIPPO TURATI N.C 49, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al piano rialzato con cantina, il tutto sito in Piacenza in Condominio denominato "Condominio

Monte Rosa". Valore di mercato Euro 168.000,00. Valore di stima Euro 135.000,00. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 22/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 22/2014 **PZ623874**

PIACENZA (PC) - VIA VIGNOLA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO al piano terra con cantina di circa mq. 62 nel seminterrato. Valore di mercato Euro 58.400,00. Valore di stima Euro 43.800,00. Prezzo base Euro 32.850,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Rif. RGE 101/2011 **PZ622731**

PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' CASTIONE CA' DEL PRETE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al piano terra con area cortilizia e terreni. Valore di mercato Euro 131.000,00. Valore di stima Euro 118.000,00. Prezzo base Euro 49.782,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 232/2012 **PZ623022**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA

- LOTTO 2) APPARTAMENTO posto al primo piano. Valore di mercato Euro 103.000,00. Valore di stima Euro 83.000,00. Prezzo base Euro 28.024,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 138/2009 **PZ622712**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA FOLIGNANO- COLOMBARA, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA DI 3/9 PER CIASCUNO DEGLI ESECUTATI, DI IMMOBILE su tre piani fuori terra e uno interrato. Valore di mercato Euro 326.100,00. Valore di stima Euro 255.000,00. Prezzo base Euro 143.438,00. Vendita senza incanto 22/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523334949. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 88/2016 **PZ624357**

PONTE DELL'OLIO (PC) - LOCALITA' MONTE SANTO-SALA, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra con area esterna esclusiva antistante e retrostante il fabbricato. Valore di mercato Euro 137.698,55. Valore di stima Euro 107.184,84. Prezzo base Euro 60.292,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Avv. Alessandro

Righi tel. 0523335450. Rif. RGE 224/2016 **PZ623803**



PONTENURE (PC) - VIA DON GIOVANNI MINZONI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO sito al secondo piano composto da: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto, bagno e balcone; cantina al piano seminterrato. Fa parte del compendio anche la quota di 1/6 della lavanderia e del deposito comuni. Valore di mercato Euro 90.000,00. Valore di stima Euro 80.000,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 36/2011 **PZ622699**

RIVERGARO (PC) - LOCALITA' CASTELLO DI LARZANO, 51 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al secondo piano composto da quattro camere, soggiorno, cucina, ingresso, disimpegno, due bagni, corridoio; cantina, autorimessa e orto. Valore di mercato Euro 126.900,00. Valore di stima Euro 97.020,00. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 20/2012 **PZ623108**

RIVERGARO (PC) - VIA TREBBIA 13 (PRIMA N.

1 E VIA MATTATOIO), 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO posto al piano primo del Condominio "Le Finestre sul Trebbia", con annesse due autorimesse al piano sottostrada. L'abitazione è costituita da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e terrazzo. A seguito di Ordinanza Comunale n. 2263 del 21.02.2013 l'uso delle autorimesse è interdetto fino al rilascio del Certificato di Agibilità. Valore di mercato Euro 131.500,00. Valore di stima Euro 131.500,00. Prezzo base Euro 55.477,00. Vendita senza incanto 04/04/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 287/2012 **PZ622037**

ROTOFRENO (PC) - VIA JACOPONE DA TODI N.C., 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) ABITAZIONE posta al piano rialzato con autorimessa al piano seminterrato trasformata in cantina. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Valore di mercato Euro 160.000,00. Valore di stima Euro 130.000,00. Prezzo base Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 11:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Avv. Claudia Magnaschi tel. 0523322063. Rif. RGE 140/2014 **PZ623211**

ROTOFRENO (PC) - VIA PIAVE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO da cielo a terra con area coperta e

scoperta di pertinenza. Valore di mercato Euro 47.538,00. Valore di stima Euro 47.538,00. Prezzo base Euro 9.026,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 115/2011 **PZ622670**



ROTOFRENO (PC) - FRAZIONE SANTIMENTO, LOCALITÀ POSSENTA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE a due piani fuori terra, con annessa area scoperta pertinenziale in proprietà esclusiva sulla quale insiste ulteriore fabbricato di servizio. Valore di mercato Euro 52.500,80. Valore di stima Euro 47.250,72. Prezzo base Euro 35.439,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 82/2016 **PZ624251**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - LOCALITÀ CENTOVERA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE su due piani fuori terra, con annessi autorimessa e locali di servizio e ripostiglio in corpi staccati e area scoperta pertinenziale. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia.

Valore di mercato Euro 820.500,00. Valore di stima Euro 656.000,00. Prezzo base Euro 492.000,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 15:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 187/2013 **PZ624358**

SAN GIORGIO PIACENTINO (PC) - VIA DANTE ALIGHIERI, 25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO al terzo piano con cantina al piano interrato e autorimessa in corpo staccato. Valore di mercato Euro 45.000,00. Valore di stima Euro 45.000,00. Prezzo base Euro 14.239,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Notaio Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 94/2009 **PZ623848**

SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA CADUTI DI POLIGNANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO ABITATIVO COMPOSTO DA DUE APPARTAMENTI, CON ANNESSA AUTORIMESSA IN CORPO STACCATO. L'abitazione al piano terra è costituita da ingresso, soggiorno con camino, cucina, tinello, sala, bagno e camera da letto. L'abitazione al piano primo è costituita da ingresso, corridoio, tre camere e soffitta. Valore di mercato Euro 219.445,00. Valore di stima Euro 219.445,00. Prezzo base Euro 92.579,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 206/2012 **PZ623755**

SAN PIETRO IN CERRO (PC) - VIA ROMA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA DI 1/2 DI PORZIONE DI FABBRICATO PER ABITAZIONE, da cielo a terra, elevato a due piani fuori terra, con fabbricati accessori consistenti in: fabbricato accessorio elevato parzialmente a due piani fuori terra, comprendente un vano cantina e pollaio al piano terra, un vano soffitta al primo piano; fabbricato accessorio comprendente un portico e una cantina; fabbricato accessorio, elevato a due piani fuori terra, comprendente un vano cantina ripostiglio e wc al piano terra, legnaia al piano primo. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 20/2000 **PZ623146**

VERNASCA (PC) - LOCALITÀ COSTA DEI GALLOSI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO ABITAZIONE. Valore di mercato Euro 39.000,00. Valore di stima Euro 39.000,00. Prezzo base Euro 16.453,12. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 300/2011 **PZ624020**

VIGOLZONE (PC) - LOCALITA' CASE GATTI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO a due piani fuori terra con area cortilizia comune. Valore di mercato Euro 30.000,00. Valore di stima Euro 27.000,00. Prezzo base Euro 11.391,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** a tre piani fuori terra con area cortilizia comune. Valore di mercato Euro 23.800,00. Valore di stima Euro 21.420,00. Prezzo base Euro 9.037,00. Vendita senza incanto 16/05/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 210/2013 **PZ623773**

VILLANOVA SULL'ARDA (PC) - VIA FABBRICA SOARZA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - IMMOBILE costituito da due piani fuori terra e area cortilizia privata di mq. 590. Valore di mercato Euro 89.808,00. Valore di stima Euro 89.808,00. Prezzo base Euro 18.149,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ercolano tel. 0523315172. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 102/2011 **PZ623832**

ZIANO PIACENTINO (PC) - FRAZIONE VICOBARONE, VIA ZIANO VICOBARONE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - ABITAZIONE INDIPENDENTE posta al piano terra, primo e secondo con box singolo. Valore di mercato Euro 79.826,00. Valore di stima Euro 63.860,80. Prezzo

base Euro 35.922,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Camussi tel. 0523384131. Rif. RGE 189/2016 **PZ622911**



ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' VICOBARONE, STRADA NUOVA, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DUE FABBRICATI ATTIGUI DESTINATI A DUE ABITAZIONI DISTINTE, con annessa area pertinenziale comune destinata a cortile e a giardino. Valore di mercato Euro 152.800,00. Valore di stima Euro 152.800,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 10:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 73/2008 **PZ623060**



PIACENZA (PC) - STRADA DELLA VEGGIOLETTA, 123 - PIENA PROPRIETA' DI COMPLESSO AGRICOLO denominato "Cascina Fratesca" costituito da fabbricati colonici, stalle, fienili, depositi e magazzini, tutti in pessime condizioni igienico-statiche e pericolanti,

oltre ad appezzamento di terreno agricolo. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Il complesso in oggetto è sottoposto al vincolo del Ministero per i Beni e le Attività Culturali. Valore di mercato Euro 346.005,42. Valore di stima Euro 275.000,00. Prezzo base Euro 275.000,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 16:30. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Grazia Annunziata tel. 0523243394. Custode Giudiziario Avv. Cristina Niglio tel. 3494668776. Rif. RGE 137/2017 **PZ623041**



BETTOLA (PC) - LOCALITA' I BOCCACCI DI RONCOVERO, SNC - LOTTO B1) PORZIONE SEMINDIPENDENTE AD USO ARTIGIANALE/PRODUTTIVO IN CORSO DI COSTRUZIONE con annessa area scoperta di pertinenza esclusiva. Valore di stima Euro 96.600,00. Prezzo base Euro 37.999,00. **LOTTO B2) UFFICIO** al piano terra in corso di costruzione, con annesso porticato esterno ed area scoperta di pertinenza esclusiva davanti al fabbricato principale denominato "Condominio La Fenice". Valore di stima Euro 96.600,00. Prezzo base Euro 59.325,00. **LOTTO B3) UFFICIO** al secondo piano in corso di costruzione, con annesso ballatoio esterno di accesso, facente parte del fabbricato principale denominato "Condominio La Fenice". Valore di stima Euro 54.925,00. Prezzo base Euro 33.731,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 16:45. Eventuale vendita con incanto 30/05/19 ore 17:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Avv. Pietro Salice. Rif. FALL 8/2014 **PZ623197**

CARPANETO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' CASE DRAGHI, SNC - VENDITA

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - CAPANNONE formato da un solo grosso ambiente con una altezza di metri 5 circa in cui è ricavato un piccolo volume internamente adibito a servizi igienici ed un ampio porticato sul lato ovest in zona di lottizzazione denominata Case Draghi. Valore di mercato Euro 153.175,00. Valore di stima Euro 121.000,00. Prezzo base Euro 51.048,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 108/2012 **PZ623019**

CASTELVETRO PIACENTINO (PC) - VIA PO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO EDILIZIO composto da palazzina in parte ad uso uffici ed in parte ad uso abitazione, comprensiva di cantina ed autorimessa, e da adiacente capannone ad uso magazzino, oltre ad area cortilizia circostante di pertinenza. Valore di mercato Euro 750.000,00. Valore di stima Euro 750.000,00. Prezzo base Euro 177.980,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 126/2008 **PZ624266**

COLI (PC) - FRAZIONE DEL COMUNE DI COLI - LOCALITA' PERINO - VIA MAGLIO A PERINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO DI TIPO RUSTICO di epoca remota composto da un'ampia cantina con sovrastante legnaia e

circondata da porticati al piano terra, ha struttura in pietra e legno, copertura parte in eternit ecologico. Valore di mercato Euro 20.940,00. Valore di stima Euro 17.800,00. Prezzo base Euro 7.510,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 194/2012 **PZ624035**

FIORENUOLA D'ARDA (PC) - VIA MAESTRI DEL LAVORO D'ITALIA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO AD USO OFFICINA MECCANICA a due piani fuori terra (terreno e primo) comprendente: locale deposito con retrostanti uffici, deposito cicli, wc e anti wc al piano terra; soppalco, archivio spogliatoio e wc al piano primo; con area scoperta cortilizia pertinenziale. Valore di mercato Euro 189.050,00. Valore di stima Euro 150.900,00. Prezzo base Euro 113.175,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 0523384827. Rif. RGE 165/2017 **PZ623216**

GOSSOLENGO (PC) - VIALE DEI RIVI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - COMPLESSO INDUSTRIALE a destinazione produttiva costituito da un appezzamento di terreno con sovrastante complesso industriale corredato da uffici ed alloggio custode al piano terreno, nonché di altro alloggio ed uffici al primo

piano. Valore di mercato Euro 700.000,00. Valore di stima Euro 560.000,00. Prezzo base Euro 236.250,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 93/2014 **PZ624227**

GROPPARELLO (PC) - FRAZIONE SARIANO, VIA DEI GAVAZZINI, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE DESTINATO A RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA, disposto su tre livelli, oltre a locale tecnico di pertinenza ed area cortilizia ad uso esclusivo. Valore di mercato Euro 680.000,00. Valore di stima Euro 612.000,00. Prezzo base Euro 459.000,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Raffaello Bianco tel. 0523716205. Custode Giudiziario dott. comm. Domenico Urso tel. 05231731598. Rif. RGE 179/2017 **PZ622945**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) FABBRICATO DESTINATO A VECCHIA FORNACE IN DISUSO, CON QUATTRO MAGAZZINI, PORTICATO ED ABITAZIONE al primo piano attualmente inagibile, oltre ad annessa area di pertinenza esclusiva. Valore di mercato Euro 128.000,00. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 34.560,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare

il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 97/2007 **PZ624268**

LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITÀ TABIANO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - DEPOSITO mq. 442 con annessi ufficio e terreni di pertinenza. Valore di mercato Euro 158.650,00. Valore di stima Euro 126.920,00. Prezzo base Euro 40.159,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita D.ssa Giovanna Covati tel. 0523384054. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 345/2012 **PZ624346**

MONTICELLI D'ONGINA (PC) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPLESSO IMMOBILIARE formato da palazzina ad uso uffici con autorimessa, due corpi di fabbrica ad uso deposito-rimessa-officina meccanica e area scoperta pertinenziale. Valore di mercato Euro 400.000,00. Valore di stima Euro 400.000,00. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 7/2009 **PZ623128**

MORFASSO (PC) - LOCALITÀ BERGONZI - CAPANNONE a struttura metallica con annessa frontalmente una tettoia coperta e annesso sul retro un piccolo laboratorio,

all'edificio e' annesso un lotto di terreno avente superficie di circa 6.850,00mq su cui insiste anche un piccolo fabbricato di servizio. Valore di mercato Euro 167.000,00. Valore di stima Euro 134.000,00. Prezzo base Euro 75.375,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 136/2013 **PZ624079**



PIACENZA (PC) - VIA ANGELO GENOCCHI, 86 - LOTTO 3) PORZIONE IMMOBILIARE collocata all'interno di un compendio composto da tre distinti corpi di fabbrica, precisamente trattasi di negozio posto al piano terreno. Valore di stima Euro 44.600,00. Prezzo base Euro 33.450,00. **LOTTO 4) PORZIONE IMMOBILIARE** collocata all'interno di un compendio composto da tre distinti corpi di fabbrica, precisamente trattasi di negozio al piano terreno. Valore di mercato Euro 78.000,00. Valore di stima Euro 60.500,00. Prezzo base Euro 45.375,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 16:15. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Tirelli tel. 0523330461. Rif. RGE 242/2015 **PZ624109**

PIACENZA (PC) - VIA GERVASI GIUSEPPE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 2/3 DI LABORATORIO AD USO MAGLIFICIO al piano terra con relativo magazzino al piano interrato e con annessi due piccoli servizi igienici e piccola area esclusiva,

il tutto facente parte della palazzina. Valore di mercato Euro 253.330,00. Valore di stima Euro 253.330,00. Prezzo base Euro 85.641,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Giuseppe Rocca tel. 0523984742. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 34/2004 **PZ623142**

PIACENZA (PC) - PIAZZALE MARCONI, 34-35 - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO al secondo piano con box e posto auto al piano seminterrato. Valore di stima Euro 155.000,00. Prezzo base Euro 87.187,50. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 10:15. G.D. Dott. Luca Milani. Curatore Fallimentare dott. Marco Perini tel. 0523/384837 - 384952. Rif. FALL 8/2016 **PZ623131**

PIACENZA (PC) - VIA MORAZZONE N. 16 ANGOLO VIA VIGNOLA N. 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE ADIBITO A BAR al piano terra. Valore di mercato Euro 196.650,00. Valore di stima Euro 147.487,50. Prezzo base Euro 110.616,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Amedeo Fantigrossi tel. 0523330494. Rif. RGE 101/2011 **PZ622732**

PIACENZA (PC) - VIA TAVERNA, 48 ANGOLO VIA SAN BERNARDO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO C) PORZIONE DI AREA URBANA scoperta ubicata al piano terra del cortile interno del fabbricato condominiale denominato "Palazzo Scotti di Castelnuovo-Marazzani" delimitata da muretto in mattoni e cancelletto di

ferro. Valore di mercato Euro 60.000,00. Valore di stima Euro 60.000,00. Prezzo base Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 22/05/19 ore 16:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dr. Vittorio Boscarelli tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 24/2008 **PZ623871**

PODENZANO (PC) - LOCALITÀ I CASONI DI GARIGA, VIA UGO FOSCOLO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE di circa 648 mq con annessa area di pertinenza pavimentata. Valore di mercato Euro 170.000,00. Valore di stima Euro 170.000,00. Prezzo base Euro 95.625,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) CAPANNONE** di circa 472 mq con annessa area di pertinenza pavimentata. Valore di mercato Euro 215.000,00. Valore di stima Euro 215.000,00. Prezzo base Euro 120.938,00. Vendita senza incanto 23/05/19 ore 14:45. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini tel. 0523384097. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 288/2011 **PZ624045**

PONTE DELL'OLIO (PC) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) QUOTA PARI A 1/2 DI LABORATORIO ARTIGIANALE in disuso, con annessi deposito e tettoia posto al piano terra, mq. 306. Valore di mercato Euro 64.000,00. Valore di stima Euro 51.500,00. Prezzo base Euro 17.382,00. Vendita senza incanto 07/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni

relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimo Toscani tel. 0523384595. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 138/2009 **PZ622713**

VIGOLZONE (PC) - LOCALITÀ I SANSÀ - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) CESPITI FACENTI PARTE DEL COMPLESSO AGRITURISTICO costituito da una corte con fabbricati rurali ristrutturati a fini agrituristici con piscina e spogliatoi e fabbricati di servizio. I terreni del podere sono riuniti in un unico corpo al cui centro si trova il complesso agrituristico e sono composti da terreni seminativi e prati, orto e frutteto misto, aree arredate a verde con siepi e piante ornamentali, vigneti, boschi. Valore di mercato Euro 2.308.300,00. Valore di stima Euro 1.820.000,00. Prezzo base Euro 575.860,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 278/2013 **PZ624445**



BETTOLA (PC) - ZONA CASTELLO DI SPETTINE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPEZZAMENTI DI TERRENO per un totale di ha 2.81.20. Valore di mercato Euro 9.912,00. Valore di stima Euro 8.000,00. Prezzo base Euro 2.532,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) APPEZZAMENTI DI TERRENO** per un totale di ha 3.69.00. Valore di mercato Euro 13.165,00. Valore di stima Euro 10.500,00. Prezzo

base Euro 3.327,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) APPEZZAMENTO DI TERRENO** qualità bosco misto. Valore di mercato Euro 6.177,00. Valore di stima Euro 5.000,00. Prezzo base Euro 1.583,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) APPEZZAMENTI DI TERRENO.** il foglio 4 mappale 50 corrisponde ad un immobile collabente di cui il perito dichiara non esserci più traccia. Valore di mercato Euro 52.173,20. Valore di stima Euro 42.000,00. Prezzo base Euro 13.290,00. Vendita senza incanto 30/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 278/2013 **PZ624444**

BETTOLA (PC) - LOCALITÀ PRATO BARBIERI (A SUD DELLA S.P. NR. 15) - LOTTO A) APPEZZAMENTO DI TERRENO in buona parte edificabile. Valore di stima Euro 55.470,00. Prezzo base Euro 34.066,00. Vendita senza incanto 09/05/19 ore 16:45. Eventuale vendita con incanto 30/05/19 ore 17:00. G.D. Maurizio Boselli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Maddalena Falotico tel. 0523936232. Curatore Fallimentare Avv. Pietro Salice. Rif. FALL 8/2014 **PZ623196**

CASTELLARQUATO (PC) - FRAZIONE SANT'ANTONIO, VIA DON BARTOLOMEO DELCHINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE di are 14.21. Valore di mercato Euro 104.575,00. Valore di stima Euro 77.205,25. Prezzo base Euro 43.427,94. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE** di

are 28.53. Valore di mercato Euro 210.975,00. Valore di stima Euro 157.005,25. Prezzo base Euro 88.315,45.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) TERRENI con destinazione di standard urbanistici: seminativo, are 57,40, seminativo are 5,90, seminativo are 43,40, seminativo, 19 ca.. Valore di mercato Euro 10.000,00. Valore di stima Euro 10.000,00. Prezzo base Euro 5.625,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) TRE APPEZZAMENTI DI TERRENO agricolo: seminativo di are 1,39, seminativo di are 0,12, seminativo, di are 0,34. Valore di mercato Euro 6.000,00. Valore di stima Euro 4.174,00. Prezzo base Euro 2.347,87.

Vendita senza incanto 15/05/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 251/2015 **PZ623177**

CORTEMAGGIORE (PC) - VIA RIGLIO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) QUOTA DI 1/2 DI TERRENI. Valore di mercato Euro 1.356,80. Valore di stima Euro 1.356,80. Prezzo base Euro 764,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 54/2016 **PZ624343**

GRAGNANO TREBBIENSE (PC) - VIA GRAVOSI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENO agrario destinato a cava per l'estrazione di ghiaia.

Valore di mercato Euro 100.000,00. Valore di stima Euro 100.000,00. Prezzo base Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 15/05/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523332681. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 7/2009 **PZ623129**



PIACENZA (PC) - FRAZIONE MONTALE, VIA STEFANO MERLI, QUARTIERE "MIRANDOLA" - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO, rispettivamente di natura edificabile (mappale 581) e agricola (mappale 597). Valore di mercato Euro 227.240,00. Valore di stima Euro 204.516,00. Prezzo base Euro 153.387,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** rispettivamente di natura edificabile (mappale 582) e agricola (mappale 598). Valore di mercato Euro 224.670,00. Valore di stima Euro 202.203,00. Prezzo base Euro 151.653,00. Vendita senza incanto 28/05/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Bricchi tel. 0523318464. Custode Giudiziario Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Rif. RGE 119/2016 **PZ624440**

PIOZZANO (PC) - LOCALITA' COMAGNANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - QUOTA PARI A 1/10 DI FONDO AGRICOLO formati da terreni con destinazione a seminativo e a bosco ceduo e da fabbricati rurali sia abitativi che di

servizio. Valore di mercato Euro 63.000,00. Valore di stima Euro 63.000,00. Prezzo base Euro 11.455,00. Vendita senza incanto 14/05/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Antonino Fazio. Professionista Delegato alla vendita Dr. Amedeo Fantigrossi tel. 0523331106. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Piacenza tel. 0523385653. Rif. RGE 109/2001 **PZ622948**

VERNASCA (PC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera F). QUOTA DI COMPROPRIETA' PARI A 1/6 DI TERRENI AGRICOLI INCOLTI. Valore di mercato Euro 5.229,00. Valore di stima Euro 5.000,00. Prezzo base Euro 2.813,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera G). QUOTA DI COMPROPRIETA' PARI A 1/3 DI TERRENI AGRICOLI INCOLTI.** Valore di mercato Euro 4.956,00. Valore di stima Euro 3.900,00. Prezzo base Euro 2.194,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) (il presente lotto è descritto in perizia con la lettera H). QUOTA DI COMPROPRIETA' PARI A 1/3 DI TERRENO AGRICOLO INCOLTO.** Valore di mercato Euro 707,00. Valore di stima Euro 400,00. Prezzo base Euro 225,00. Vendita senza incanto 29/05/19 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Caravelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. Manfredo Ferrerio tel. 0523338603. Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 74/2016 **PZ624339**

PIACENZA (PC) - VIA GOVONI - LOTTO 4) AUTORIMESSA. Prezzo base Euro 9.750,00. **LOTTO 12) AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 9.750,00. **FRAZIONE TURRO - LOTTO 20) VILLETTA A SCHIERA** su due piani con giardino e autorimessa. Prezzo base Euro 150.000,00. **LOTTO 21) VILLETTA A SCHIERA** su due piani con giardino e autorimessa. Prezzo base Euro 151.500,00. **LOTTO 22) VILLETTA A SCHIERA** su due piani con giardino e autorimessa. Prezzo base Euro 151.500,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 15:00. G.D. Dott.ssa M. Magri. Curatore Fallimentare Dott. A. Volpi tel. 0354220155 mail segreteria@studiovolpi.eu Rif. FALL 180/2015 **BRG622926**



PIACENZA (PC) - VICOLO DEL GUAZZO - LOTTO 16) UFFICIO al primo piano. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 15:00. G.D. Dott.ssa M. Magri. Curatore Fallimentare Dott. A. Volpi tel. 0354220155 mail segreteria@studiovolpi.eu. Rif. FALL 180/2015 **BRG622929**



PIACENZA (PC) - LOTTO 23) QUOTA DI 1/2 DI AREA VERDE identificata come area urbana, ceduta per la rispettiva quota ripartita in parti uguali, insieme con i lotti 20, 21, 22. Prezzo base Euro ,00. **LOTTO 25) QUOTA DI 12291/50000 DI STRADA DI ACCESSO** di pertinenza del compendio immobiliare di cui ai lotti 20, 21, 22; tale area viene ceduta, per la rispettiva quota ripartita in parti uguali, insieme con i lotti 20, 21, 22. Prezzo base Euro ,00. Vendita senza incanto 21/05/19 ore 15:00. G.D. Dott.ssa M. Magri. Curatore Fallimentare Dott. A. Volpi tel. 0354220155 mail segreteria@studiovolpi.eu Rif. FALL 180/2015 **BRG622928**

TRIBUNALE DI BERGAMO

www.astalegale.net
www.portaleaste.com
www.asteimmobili.it



Tribunale di Piacenza

www.tribunale.piacenza.giustizia.it - www.astalegale.net

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie e non occorre assistenza di legale o di altro professionista. Ogni immobile è visionato da un perito del Tribunale.

La proprietà, a seguito di aggiudicazione, viene trasferita con decreto del Giudice (dopo circa 1-2 mesi dal pagamento), che contemporaneamente ordina le cancellazioni di tutti i vincoli, ipoteche e gravami, per cui l'immobile viene trasferito con la migliore garanzia; per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo, il Giudice ordina l'immediata liberazione e l'esecuzione non è soggetta a proroghe.

Tutte le vendite si tengono presso il Tribunale di Piacenza, salvo diverso avviso.

COME PARTECIPARE**Vendite con incanto (legge vecchia)**

Per partecipare è necessario presentare nei due giorni liberi antecedenti l'asta (escluso il sabato) presso la sede dei "NOTAI ASSOCIATI VENDITE ESECUZIONI", sita in Via Gregorio X n. 46, Piacenza:

1. domanda con marca da bollo da € 16,00 che contenga il numero dell'esecuzione e il lotto che interessa, nome, cognome, cittadinanza, residenza, codice fiscale e stato civile del partecipante con regime patrimoniale se coniugato;
2. **assegno circolare** non trasferibile (se postale, solo vaglia postale circolare) intestato a "NOTAI ASSOCIATI VENDITE ESECUZIONI" di importo pari al 10% del prezzo base dell'immobile, come cauzione;
3. **assegno circolare** non trasferibile (se postale, solo vaglia postale circolare) intestato a "NOTAI ASSOCIATI VENDITE ESECUZIONI" di importo pari al 20 % o 25 % del prezzo base dell'immobile (salvo diversa disposizione), quale ammontare approssimativo delle spese di vendita;
4. nel caso in cui il partecipante sia una persona fisica, fotocopia di un documento di identità (carta d'identità o patente di guida) e del codice fiscale; nel caso in cui il partecipante sia una società, copia di

certificazione CCAA di vigenza e di rappresentanza e/o delibera del consiglio di amministrazione.

Si precisa che il **saldo** (prezzo di aggiudicazione detratta la cauzione) andrà versato **entro 30 giorni** dalla data dell'asta all'associazione sopraindicata (salvo diversa disposizione).

Per ulteriori informazioni, anche relativamente all'aumento del sesto, chiamare allo 0523/331106 dalle 9.00 alle 12.30.

Vendite con Incanto (legge nuova):

Gli offerenti dovranno presentare domanda in carta legale e depositare una cauzione pari al 10% del prezzo base mediante **assegno circolare** non trasferibile intestato all'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, via Gregorio X n. 46, entro il termine indicato in avviso.

Si informa che la mancata partecipazione alla vendita senza documentato o giustificato motivo comporterà la restituzione della cauzione solo nella misura dei 9/10 dell'intero e la restante parte verrà acquisita alla procedura esecutiva.

Per ulteriori informazioni, anche relativamente all'aumento del quinto, chiamare allo 0523/331106 dalle 9.00 alle 12.30.

Vendite senza Incanto (legge nuova):

Gli offerenti dovranno presentare **offerta in busta chiusa** (entro il termine indicato in avviso) contenente:

1. domanda in carta legale con indicati i dati dell'offerente, il numero dell'esecuzione ed il prezzo offerto;
2. assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto intestato a "Notai Associati Vendite Esecuzioni" a titolo di cauzione;
3. fotocopia di un documento d'identità e del codice fiscale (in caso di società anche una visura camerale).

Sulle buste dovranno essere indicate solamente le generalità di chi presenta l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del notaio delegato e la data fissata per la vendita. Nessun'altra indicazione dovrà essere apposta

sulla busta, a pena di irreceivibilità dell'offerta.

La vendita avrà luogo davanti il Notaio delegato il giorno dell'apertura delle buste. In quella sede:

saranno dichiarate inefficaci: le offerte pervenute oltre il termine stabilito, quelle inferiori al valore dell'immobile così come periziato (o all'offerta minima richiesta) e quelle non accompagnate da cauzione;

qualora sia presentata una sola offerta superiore di un quinto al valore dell'immobile come periziato, la stessa sarà senz'altro accolta;

qualora sia presentata una sola offerta, pari o superiore al valore dell'immobile come periziato, ma inferiore all'offerta di cui al punto precedente, la stessa sarà accolta se non vi sia dissenso del creditore procedente;

qualora siano presentate più offerte, il Notaio inviterà gli offerenti ad una gara sull'offerta più alta; se la gara non potrà aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il Notaio potrà aggiudicare l'immobile al maggior offerente oppure procederà a successiva vendita all'incanto.

L'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare presso la sede della suddetta associazione con due distinti assegni circolari non trasferibili intestati all'associazione stessa: il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione già versata;

le spese per il trasferimento di proprietà, così come verranno quantificate dal notaio delegato.

Se vi è un credito fondiario, l'aggiudicatario, entro 30 giorni (per le procedure iniziate prima del 01-01-94) oppure entro 60 giorni (per le procedure iniziate successivamente a 01-01-94) dall'aggiudicazione, dovrà versare direttamente, alla Banca indicata in avviso, quella parte del prezzo che corrisponde al credito del predetto istituto per capitale, accessori e spese, ai sensi dell'art. 41, comma 4 e 5, del D.Lgs. 1 settembre 1993 n. 385, e dovrà versare altresì entro 60 giorni dall'aggiudicazione: l'eventuale residuo prezzo (dedotta la cauzione); le spese per il trasferimento di proprietà, così come verranno quantificate dal notaio delegato.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente
Anno 9 - N. 41
Aprile 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Astalegale.net Spa
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896 info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA

Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.



Astalegale.net

Scarica la nuova app di Astalegale**Astalegale.net**

Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

**Astalegale.net Spa**

Cap. Sociale € 1.000.000 - C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 - REA MB 1884870
Sede Legale Carate Brianza - Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net carate@astalegale.net