



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI VITERBO



### Abitazioni e box

**ACQUAPENDENTE - VIA DEL CARMINE, 10 - APPARTAMENTO** al primo piano e garage, di una palazzina di n.3 piani fuori terra ed un piano seminterrato, facente parte di un complesso immobiliare. Il bene è così composto: ingressosoggiorno, cucina, n.2 camere da letto, disimpegno e bagno per una superficie utile pari a 84,86 mq., dotato di n.2 balconi per una superficie complessiva di mq. 8,47. Il garage posto al piano S1 ha una superficie pari a mq. 33,50. Prezzo base Euro 101.400,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 76.050,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioDott. Mauro Baraldi tel. 0761353807. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile

Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 136/2017 **VT625481**

**BAGNOREGIO - VIA LORETO, 15 - APPARTAMENTO** posto al piano primo, di mq utili 83,20, composto da un ingresso cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio n. 2 vani, area esterna di mq 46,00, ripostiglio esterno di 4,00 mq e cantina posta al piano terra di mq 50,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 56.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoAvv. Maria Luisa Capoccioni tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 470/2013 **VT625475**

**BARBARANO ROMANO - CORSO VITTORIO EMANUELE, 15 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano 2°, per mq. 67, composto da sala da pranzo, corridoio, cucina, camera, bagno e terrazza di mq. 21. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE. VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 21.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoDott. Clemente Ceccaroni

tel. 0761346856. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 820/2011 **VT625759**

**CALCATA - VIA CIRCONVALLAZIONE, 5 - ABITAZIONE** composta da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, una camera da letto e bagno posti al piano terra con una superficie utile interna complessiva di mq 54,25; n.1

Portale web iscritto nell'elenco del Ministero della Giustizia P.D.G. 28 ottobre 2009

ASTAlegale.net

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



portico posto al piano terra di mq 32,40; balcone posto al piano terra di mq 4; area di corte dell'abitazione al piano terra di mq 80,00. Vano tecnico posto al piano seminterrato della superficie di mq 4,34 con soffitta al piano sottotetto di mq 27,90. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 31.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Gianluca Zuccaro Labellarte tel. 0761-1767880. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 49/2016 **VT625464**



**CAPRANICA - FRAZIONE CAPRANICA-SCALO - VIA STEFANO BACCI, 16 - PROPRIETÀ PER 1/1 DI UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE** facente parte di una villetta bifamiliare. La residenza si articola su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, collegati da scale interne ed è circondata sui quattro lati da un giardino di uso esclusivo dell'abitazione. Prezzo base Euro 232.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 174.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Daniele Pietrini tel. 0761/307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 184/2016 **VT626115**

**CAPRANICA - VIA MARTIN LUTHER KING, 2 - VILLA**, ai piani terreno, primo e soffitta, per una superficie calpestabile residenziale di mq. 354,00 circa, oltre portico, autorimessa ed area esterna pertinenziale di mq. 1.400,00. Prezzo base Euro 543.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 09:30 Offerta minima : Euro 407.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioNotaio Dott.ssa Paola

Lanzillo. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 279/2013 **VT625848**

**CAPRAROLA - VIA ROMA, 33-35-37 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO IN STATO RUSTICO** composto da piano terra, primo e secondo con area scoperta di pertinenza e con attuale destinazione d'uso "casa/albergo per anziani", di complessivi mq 315. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 135.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giancarlo Puri tel. 0761323294. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 332/2015 **VT625353**

**CASTEL SANT'ELIA - VIA DE VENANZI, SNC - VILLINO UNIFAMILIARE** di superficie utile abitazione mq 103,30, verande e terrazzi mq 38,77; superficie deposito lnq 10,40; giardino mq 1992,32. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 86.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Bibiani. Custode Delegato Avv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 276/2013 **VT625882**

**CASTIGLIONE IN TEVERINA - VIA DEL PERICOLO, 12 - IMMOBILE ABITATIVO**, piano S1-T, costituito da due porzioni con accessi indipendenti. Il piano terra è composto da 2 vani, cucina-pranzo, camera, disimpegno e bagno per circa mq. 43; il piano seminterrato è composto da 2 vani,

cucina-tinello e locale, oltre bagno e terrazzino, per circa mq. 34 oltre mq. 6 di terrazzo. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 48.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioAvv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 177/2016 **VT625468**

**CIVITA CASTELLANA - VIA DELLA PACE, 6/C - ABITAZIONE** ai piani seminterrato secondo, piano seminterrato primo e terreno, composto da: cantina, garage, taverna con bagno, ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, oltre tre balconi. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 63.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita lauretta casadei. Custode Giudiziario Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 459/2013 **VT626065**

**CIVITA CASTELLANA - VIA FONTANA MATUCCIA, 2 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO** della superficie catastale di 159 mq, composta da 6 vani. L'abitazione disposta al piano T e è primo è composta da ingresso, scala, corridoio, salone con punto cucina, tre camere da letto, uno studio, un bagno, un ripostiglio, e due balconi fronte strada. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 86.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioAvv. Alessandro Feliziani tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit -

stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 343/2016 **VT626643**

**CIVITA CASTELLANA - VIA MONTICELLI, 1 - FABBRICATO CON CIRCOSTANTE TERRENO** di circa mq.1.680 La costruzione è ad uso civile abitazione con annessi locali magazzino-garage e locale deposito al piano terra e circostante terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 124.250,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 93.187,50. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Laura Meassi tel. 3381739223. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 234/2017 **VT625490**

**CIVITA CASTELLANA - VIA RAINALDI, 5 - DIRITTI PER L'INTERO PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE**, piano terra, composta da cucina, soggiorno, due camere da letto ed un wc, per complessivi mq.57,52. Vi sono difformità urbanistiche sanabili con modalità e costi descritti in perizia, già detratti dal prezzo di stima. Prezzo base Euro 44.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 33.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoAvv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 85/2018 **VT625754**

**CIVITA CASTELLANA - VIA RIO CRUÈ, 13 - PIENA PROPRIETÀ SU COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA: A) ABITAZIONE** al piano secondo di una palazzina condominiale, costituita da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, di complessivi mq. 80 circa, oltre balcone di mq. 5. B) GARAGE al piano seminterrato, della superficie catastale di mq. 14 e reale di mq. 13. Prezzo base Euro 49.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 36.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

Delegato Dott. Riccardo Ferrazzani tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 115/2015 **VT626460**

**CIVICI CASTELLANA - VIA VINCIOLINO, 1 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** disposto al piano interrato e terra. La parte residenziale, posta al piano terra, ha la distribuzione degli ambienti come di seguito: cucina-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 camere; a completare il piano c'è uno scoperto esterno. Al piano interrato, raggiungibile mediante scala interna vi è una cantina. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Maurizio Rubini tel. 0761/251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 263/2014 **VT625438**

**CIVITELLA D'AGLIANO - STRADA COMUNE DI AGLIANO - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE E TERRENI.** L'immobile ad uso abitativo è di circa mq. 60 lordi, disposto su due livelli, con relativi terreni. L'immobile, libero da persone si presenta in uno stato di conservazione tale da rendere necessari interventi di manutenzione. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 13.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Clemente Ceccaroni tel. 0761346856. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 259/2010 **VT625868**

**CORCHIANO - VIA ALDO MORO, 5 - LOTTO 1) APPARTAMENTO PER ABITAZIONE CIVILE** al piano terra/rialzato di un fabbricato bifamiliare composto da due camere da letto, cucina, soggiorno e due servizi igienici, oltre a mq 16,50 di balconi e mq 348,00 di area scoperta. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00

Offerta minima : Euro 79.500,00. **VIGNANELLO - VIA SAN ROCCO, 79 - LOTTO 2) APPARTAMENTO PER ABITAZIONE CIVILE** al piano secondo di un fabbricato plurifamiliare di superficie utile pari a mq 78,28, composto da due camere da letto, cucina, soggiorno ed un servizio igienico, oltre a mq 7,50 di balconi. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Flavio Bianchi tel. 0761305783. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 6/2018 **VT625505**

**CORCHIANO - CENTRO VIA NAPOLEONE, 16 - APPARTAMENTO** al piano primo di superficie commerciale di 138 mq costituito da soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali di cui una priva di finestra, bagno, due ampi locali attualmente ad uso ripostiglio con scala di collegamento con la retrostante piazza della Rocca. Prezzo base Euro 49.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 36.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Mauro Masi tel. 07611890250. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 275/2014 **VT625534**

**FABRICA DI ROMA - VIA DELLA CAVA, SNC - APPARTAMENTO** ai piani seminterrato - terra - primo, comprendente abitazione cielo terra composto da locali di servizio al piano seminterrato (garage magazzino e bagno )al piano terra - soggiorno pranzo con angolo cottura, bagno porticati sia di ingresso che a servizio del soggiorno; piano primo -zona notte comprendente n° 3 camere e bagno con annesso terrazzo ed area di corte/giardino esclusiva, per una superficie utile abitativa di mq 80,00 circa distinta sui piani terra e primo, oltre a mq 48,60 a loc. accessori al piano seminterrato un terrazzino a servizio della camera da letto di mq 5.65 spazi a porticato per mq

18.50 circa e corte esclusiva/giardino per mq 102 circa. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 112.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Donatella Callea tel. 0761300027. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 243/2016 **VT626023**

**FABRICA DI ROMA - VIA DELLA MOLA, 2 - DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 SU APPARTAMENTO** al piano primo consistenza vani 7,5 sup catastale mq 136, annesso posto auto pertinenziale al piano terra, distinto con il n. 1 e confinante con posti auto n. 2 e 3 e con spazio comune di manovra. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 48.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Basile tel. 0761/220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 308/2013 **VT626093**

**FABRICA DI ROMA - LOCALITÀ FALERII NOVI - VIA PORTA DI GIOVE, 20/22 - DIRITTO PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILE URBANA AD USO ABITATIVO.** Allo stato attuale l'unità immobiliare, con tipologia in villa unifamiliare, si presenta nel complesso in ottimo stato manutentivo e conservativo, di forma regolare e con buon livello delle finiture sia interne che esterne, garage ed ampio giardino esterno ben curato a verde. L'abitazione si compone di piano seminterrato destinato a magazzino dotato di servizio igienico per una superficie utile pari a mq 130 ed intercapedini per mq 60 e garage di mq 26,00. Al piano terra di soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno per complessivi mq 127, ampio portico di mq 35,00. Piano primo costituito da sottotetto praticabile con servizio igienico con superficie utile complessiva pari a mq 50. Prezzo base Euro 232.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 174.000,00. G.E. Dott.

Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 250/2015 **VT625477**

**FALERIA - VIA SCOPERTA, 21 - APPARTAMENTO** al piano terreno, della superficie calpestabile di mq. 68,00 circa, in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 81.276,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 60.957,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Laretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 243/2018 **VT625808**

**GALLESE - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 22 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO**, posto al piano primo e secondo, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 174. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima : Euro 90.000,00. **VIA CAVOUR, 11 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO**, posto al piano secondo e terzo, consistenza 2,5 vani catastali, superficie mq 84. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima : Euro 15.000,00. **VIA CAVOUR, 1/A - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** posto al piano primo, consistenza 2 vani, superficie catastale mq 54. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima : Euro 26.250,00. **VIA CAVOUR, 3 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU NEGOZIO**, posto al piano terra, sottostrada uno e due, di mq. 39. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Viterbo-Aula CuDeVit Viterbo Via Falcone e Borsellino, 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 37.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Roberto Migliorati tel. 0761325252. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 98/2016 **VT626078**

**GALLESE - VIA ZAFFARAME, SNC - IMMOBILE** posto al piano primo di una palazzina di recente costruzione, in buono stato di manutenzione, formato da

soggiorno con angolo cottura camera e bagno oltre a balcone coperto per una superficie residenziale pari a circa mq 39 e il balcone con superficie pari a circa 14 mq. E' compresa nella proprietà la quota indivisa sui beni comuni non censibili censiti all'Agenzia del Territorio al foglio 14 part. 678 sub 1. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o c/o Tribunale aula professionisti delegati Viterbo via Falcone Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 22.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Lorenzo Lepri tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 477/2013 **VT625855**

**GRAFFIGNANO - VIA XX SETTEMBRE, 64 - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**, posta al piano 2° e di vani 5; superficie calpestabile di circa mq. 86 oltre a mq. 3 di balcone e catastale pari a mq. 132. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 21.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Giovanni Lucchetti tel. 0761/1695177. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 147/2012 **VT625496**

**GROTTE DI CASTRO - VIA VILLA DI ROSANO, 1 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** adibito ad abitazione. Prezzo base Euro 48.827,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 36.620,25. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Emanuele Ballerini tel. 0761220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 135/2017 **VT625415**

**ISCHIA DI CASTRO - LOCALITÀ RIMINIELLO - COMPLESSO DI ESTENSIONE COMPLESSIVA PARI A CIRCA 101 ETTARI, SUL QUALE INSISTE UN FABBRICATO** (casale colonico) con struttura in pietra a faccia vista e copertura a

travature lignee, ad uso struttura agrituristica, di complessivi 280 mq. Il terreno circostante ha una superficie boscata di circa 46 Ha, ulteriori 40 Ha recintati sono destinati all'allevamento dei cinghiali allo stato brado, circa 2 Ha di oliveto, il restante terreno è seminativo/pascolo. E' presente un impianto per la captazione delle acque dal fiume Fiora autorizzato con concessione triennale. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 1.125.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 274/2013 **VT625282**

**ISCHIA DI CASTRO - VIA RITTATORE VONWILLER, 11 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE** residenziale disposto su tre livelli. Piano seminterrato di mq. 43. Piano terra di mq. 86 munito di angolo cottura, salone, soggiorno, bagno, e portico esterno di mq. 38,50. Piano primo di mq. 51 munito di disimpegno, tre camere, bagno, terrazzo. Area esterna di pertinenza. Prezzo base Euro 195.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 146.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Riccardo Ferrazzani tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 264/2014 **VT626653**

**MONTE ROMANO - VIA ALESSANDRO CASTELLO, 66 - LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano secondo, composto da: ingresso, soggiorno, due camere, cucina e bagno, oltre balcone di mq. 26,00 circa. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula As.No.Vi.Ri. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 25.500,00. G.E. Dott.ssa Chiara Serafini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 98/2014 **VT626056**

**MONTEFIASCONE - VIA SAN FRANCESCO, 23/F - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO ABITAZIONE E GARAGE.** L'abitazione si sviluppa su un piano seminterrato 2 e piano seminterrato 1, per una superficie utile pari a mq. 107,26, oltre portici per una superficie di mq. 45,88. Il garage di pertinenza, posto al piano S2, ha una superficie utile di mq. 20,00. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 86.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Deborah Santi. Custode Giudiziario Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 109/2015 **VT626822**

**MONTEROSI - LOCALITÀ GROTTA FINOCCHIARA - VIA ERNESTO CAPPONI, 14 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE USO ABITAZIONE** di vani 3,5, posto al piano secondo, di mq 102, composto da un ingresso cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 camere, terrazzi per mq. 51,00, sito al di fuori del centro urbano del comune di Monterosi. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 63.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Maurizi Cristiana tel. 0761321944. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 205/2015 **VT625109**

**NEPI - LOCALITÀ COLLE FARNESE - VIA DELLE ROBINIE, SNC - APPARTAMENTO** in quadrifamiliare, su tre piani, per una superficie complessiva residenziale di mq. 97,00 circa e non residenziale di mq. 26,00 circa, oltre area esterna della superficie di mq. 540,00 circa. Prezzo base Euro 141.160,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 105.870,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel.

0761/351236) Rif. RGE 61/2018 **VT625937**

**NEPI - VIALE LUDWIG VAN BEETHOVEN, 45/A - VILLINO A SCHIERA** disposto su due piani munito di area di pertinenza destinata a giardino di circa mq. 160. Il piano terra è composta da sala da pranzo, disimpegno, bagno e cucina. Il primo piano, è formato da disimpegno, due camere da letto munite di balcone, bagno e piccolo ripostiglio esterno. L'unità immobiliare risulta ben rifinita, munita di pavimentazione in mattoni in monocottura, infissi in pvc e porte in legno. Prezzo base Euro 125.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 93.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Riccardo Ferrazzani tel. 0761220247. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 110/2013 **VT625657**



**ORTE - LOCALITÀ GUAZZANO - CORSO GARIBALDI, 62 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano Terra, altezza interna di 3,2, suddiviso in due locali e un servizio, risulta unito al sub 16 per effetto della rimozione del tramezzo originario di separazione. Prezzo base Euro 59.743,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 44.807,25. **CORSO GARIBALDI, 60 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** posta al piano Terra, altezza interna di 3.15m., composta da due locali e da un bagno inaccessibile. Prezzo base Euro 38.595,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 28.946,25. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel.

0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 35/2014 **VT626039**

**ORTE - VIA MATTEOTTI, 82 - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE ADIBITO AD ABITAZIONE** posto al piano secondo e sottotetto. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima : Euro 48.000,00. **VIA MATTEOTTI, 80 - LOTTO 2) IMMOBILE ADIBITO NEGOZIO** posto al piano terra. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 13.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Di Paolo tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 117/2016 **VT626641**

**ORTE - LOCALITA' MODANINO - VIA RAFFAELLO, SNC - APPARTAMENTO**, con ingresso posto al piano terra, dotato di impianto elettrico, fognario, idrico e riscaldamento autonomo, composto da un piccolo corridoio che porta ad una zona giorno (soggiorno, angolo cottura e bagno) e una zona notte (una camera doppia e una singola). Annessa una cantina, pertinenza dell'appartamento, di mq 5,50, con accesso posto al piano interrato del corpo di fabbrica posto accanto all'appartamento; pertanto per accedervi è necessario percorrere un breve tratto esterno lungo il cortile condominiale. Prezzo base Euro 56.100,00. Vendita senza incanto c/o aula Professionisti Delegati Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 42.075,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Capoccioni tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 256/2013 **VT625872**

**ORTE - FRAZIONE ORTE SCALO - APPARTAMENTO CON ANNESSA CANTINA E UN POSTO AUTO COPERTO** all'interno dell'autorimessa condominiale. L'appartamento, situato al piano primo, ha una superficie calpestabile di circa 42 mq con un'altezza netta interna di 2,70 m e un terrazzo di circa 8 mq su cui affacciano tutti gli ambienti. L'immobile si articola in ingresso,

soggiorno con angolo cottura, un bagno ed una camera. Al piano interrato si ha una cantina di pertinenza dell'abitazione con una superficie di circa, 1,6mq e un'altezza netta interna di 3,00 m, a cui si accede dallo spazio condominiale. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 22/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 48.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Massimo Fabbri tel. 3404685857. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 311/2016 **VT625125**

**ORTE - LOCALITA' PERA - PIENA PROPRIETÀ PER ½ CIASCUNO DEGLI ESECUTATI SU ABITAZIONE** al piano terra, composta da soggiorno con cucina, due camere, due bagni, disimpegno e ripostiglio di mq. 75, portico di mq. 16. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 22/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 56.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Fiorella Feliciani tel. 0761340091. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 221/2010 **VT625993**

**ORTE - LOCALITA' PETIGNANO - VIA PENNA IN TEVERINA, SNC - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SU CANTINA.** Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima : Euro 3.900,00. **LOTTO 4) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SULLA CANTINA.** Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima : Euro 3.900,00. **LOTTO 5) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SULLA CANTINA.** Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima : Euro 3.900,00. **LOTTO 6) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SULLA CANTINA.** Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima : Euro 2.400,00. **LOTTO 7) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SULLA CANTINA.** Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima : Euro 3.150,00. **LOTTO 9) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta

minima : Euro 1.687,50. **LOTTO 10) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima : Euro 1.687,50. **LOTTO 11) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima : Euro 1.687,50. **LOTTO 12) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima : Euro 1.687,50. **LOTTO 14) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima : Euro 1.687,50. **LOTTO 15) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO PARI A 1/1 SUL POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.250,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 1.687,50. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Elena Brama tel. 07611768142. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 201/2013 **VT625086**



**PIANSANO - VIA MATERNUM, 55 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ, DI CUI LA QUOTA DI ½ DI PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO, SU APPARTAMENTO** di mq 98 circa, composto da tre camere, oltre cucina, salone, due bagni e due balconi. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : 41.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Cardoni. Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 8/2010 **VT625540**

**RONCIGLIONE - VIA LUIGI GUASTINI, 1 - PIENA PROPRIETÀ DEGLI IMMOBILI COSTITUITI**

**DA APPARTAMENTO** posto al piano rialzato della superficie di circa mq 75, composta da ingresso - cucina, tre camere e un bagno. Locale cantina al piano seminterrato di circa mq 8. Gli immobili sono ubicati all'interno di un condominio. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 79/2014 **VT625850**



**RONCIGLIONE - LOCALITA' MURO TORTO - VIA DEL SASSO GROSSO - VILLA UNIFAMILIARE** al piano terreno con circostante area pertinenza della superficie complessiva di mq. 142,83, di vani 8,5. Sul terreno annesso insiste un fabbricato della superficie di mq. 85,00 circa. Prezzo base Euro 81.525,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 61.144,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. PD 2870/2013 **VT626249**

**RONCIGLIONE - VIA ORTE, 18 - DIRITTI DI PROPRIETÀ SU VILLINO A SCHIERA** su tre livelli con annessa area scoperta e giardino esclusivo. L'immobile è composto da: Piano terra da: soggiorno, disimpegno, cucina e bagno. Piano primo: disimpegno, tre camere, bagno e due balconi. Piano seminterrato: un locale utilizzato a taverna, bagno ed un cucinino. L'area esterna è destinata a giardino, con un piccolo locale in blocchetti di tufo ad uso legnaia - deposito. Occupato dal debitore in corso di liberazione Prezzo base Euro 191.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 143.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato

e Custode Avv. Eleonora Sirena tel. 0761/228350. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 83/2012 **VT626022**

**RONCIGLIONE - VIA VIA DELLE VIGNE, 29 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** ubicato al piano 1°,2° e 3° composto da 6 vani catastali. Presenta un'infiltrazione di acqua su una parete del locale disimpegno, al piano 1°. Non c'è certificato di abitabilità. La soffitta al piano 3° non è un vano residenziale. Sull'immobile è presente vincolo PTPR Regione Lazio, La costruzione dell'immobile risale ad epoca anteriore al 1942. Vi sono abusi sanabili con costi è modalità indicati in perizia. L'immobile è libero Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 41.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Alfonsina Lamoratta tel. 0761341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 170/2008 **VT626021**

**SORIANO NEL CIMINO - VICOLO OTTUSO, 11 - PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE AD USO RESIDENZIALE** (tipologia Appartamento). Trattasi di unità immobiliare urbana tipologia "monolocale" di mq. 28 situata al piano rialzato di un edificio esistente nel centro storico della cittadina. Si sviluppa in un unico ambiente, nel quale trovano collocazione l'angolo cottura, un piccolo bagno e balcone. L'immobile necessita di "sanatoria" catastale poiché seppur il bagno è stato creato nei primi anni '40, non risulta aggiornata la planimetria catastale. Tale adempimento ha un costo quantificato in € 500,00. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è della consistenza di 1 vani, al piano primo, derivante da Accatastamento n°9409630 del 26/10/1939. L'intero edificio sviluppa 3 piani fuori terra. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 17.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Daniela Locci tel. 0761270594. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo

- Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 251/2014 **VT625102**



**SORIANO NEL CIMINO - VIA VITT. EMANUELE III, 67 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO (½ CIASCUNO DEGLI ESECUTATI) SU APPARTAMENTO** al piano 1, mq. 70,64 circa, di vani 6 (catastali vani 5,5). Occorre acquisire APE ed il certificato di agibilità. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 24.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Deborah Santi. Custode Giudiziaro Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 250/2014 **VT626818**



**SUTRI - VIA CLEMENTE II, 7 - DIRITTI DI 1/1 PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** al piano terra/secondo di cui : appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina con balconcino, bagno, disimpegno, cameretta e camera matrimoniale per una superficie utile di circa mq 67, oltre ad un terrazzino a servizio della cucina di mq 4,30 ed annesso magazzino al piano terra della superficie di circa mq 12,80. Immobile edificato ante 67 con difformità edilizie regolarizzabili secondo indicazioni e costi indicati in Ctu. Non presente il certificato di agibilità. Immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 107.375,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo,

Via Falcone e Borsellino, 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : 80.531,25. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Alfonsina Lamoratta Tel. 0761341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 354/2010 **VT626067**

**SUTRI - LOCALITÀ COLLE DIANA, VIA DELLE FIBULE, 15 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU ABITAZIONE FACENTE PARTE DI UNO STABILE A SCHIERA BIFAMILIARE** sviluppato su tre piani, seminterrato, terreno e primo con area esterna di pertinenza. Prezzo base Euro 205.533,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 154.149,75. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Deborah Santi. Custode Giudiziaro Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 125/2016 **VT626828**

**SUTRI - VIA GUGLIELMO MARCONI, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO SU UNITÀ IMMOBILIARE URBANA AD USO APPARTAMENTO** comprensiva di garage e magazzino. L'appartamento posto al piano terra composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto, il tutto per una superficie utile complessiva pari a mq 44,00 ca, oltre a circa mq 32,00 di corte esterna esclusiva; Rimessa auto di mq 17; Magazzino di mq 3. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : 35.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Roberto Scascitelli tel. 0761820666. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 206/2017 **VT625527**

**TUSCANIA - VIA TARQUINIA, SNC - LOTTO 1) VILLETTA** composta da abitazione e pertinenze, posto al Piano Terra e Piano Seminterrato; di 9 vani. Superficie Catastale 203,00 mq escluse aree scoperte 194,00 mq. Prezzo base Euro 150.000,00.

Vendita senza incanto c/o Aula Cu.de.vit. Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 112.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Dott. Giancarlo Puri tel. 0761323294. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 103/2015 **VT625800**

**VALENTANO - VIA DELLA CORTE, 5/M - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** dislocato al piano terra, con piccole aree di pertinenza e annesso garage al piano seminterrato. Il piano terra è composta da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, due camere ed un bagno, il piano seminterrato è composto dal garage dove attualmente è stato realizzato un soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno ed una stanza pluri-uso. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 21.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Daniela Di Paolo tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 30/2013 **VT625341**

**VALLERANO - VIA DEI GRANARI, 2 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 30,27 circa, e di vani 2,5. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 15.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 39/2011 **VT625275**

**VASANELLO - VIA GENTILI, 14 E 12 - PIENA PROPRIETÀ PER UNA QUOTA PARI A 1/1 SU APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** composto da due soli ambienti al piano primo e una soffitta al piano secondo per una superficie pari a circa 101,5 mq e da un locale ad uso rimessa-autorimessa localizzato al piano terra di superficie pari a 19 mq. Prezzo base Euro

28.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 21.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi tel. 0761353807. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 163/2013 **VT625472**

**VASANELLO - LOCALITA' LE TERRAIE, SNC - TERRENO CON SOVRASTANTE FABBRICATO A DESTINAZIONE CIVILE ABITAZIONE** composto da 7 vani, in discrete condizioni, con adiacente piccolo locale magazzino, in zona agricola alla periferia dell'abitato. Prezzo base Euro 98.956,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 74.217,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Crescenzi tel. 0761572528. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 312/2016 **VT625841**

**VEJANO - CORSO UMBERTO I, 128 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERA QUOTA SU CIVILE ABITAZIONE** al piano 2°, di 7,5 vani. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 63.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 12/2013 **VT625545**

**VETRALLA - PIAZZA EUROPA, 35 - LOTTO 1) IMMOBILE USO UFFICIO** in corso di ristrutturazione mq 48 e mq 13 annessa aerea scoperta. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima : Euro 27.000,00. **VIA VIA TRE CROCI, 34 - LOTTO 2) IMMOBILE** posto al piano primo, mq. 53 , ingresso, soggiorno, bagno, cucina. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima : Euro 31.500,00. **STRADA CARCARELLE, SNC - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE** posto al piano seminterrato comprende un laboratorio artigianale composto

da ingresso di mq. 12, ufficio di mq. 21, due bagni due locali artigianali per un totale di mq. 133 e due magazzini per un totale di mq. 65 posti al piano mezzanino , realizzati mediante dei soppalchi in struttura metallica e tavolato in legno. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima : Euro 157.500,00. **LOTTO 4) IMMOBILE USO ABITATIVO** di vani 7, piano terra, portico, cucina soggiorno, lavanderia camera da letto. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima : Euro 172.500,00. **LOTTO 5) IMMOBILE USO ABITATIVO** vani 6,5. Piano terra , bagno, camera da letto, bagno lavanderia, disimpegno. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima : Euro 172.500,00. **LOTTO 6) IMMOBILE USO ABITATIVO**, vani 7 piano terra, cucina soggiorno, bagno, camera da letto, bagno, disimpegno lavanderia. Prezzo base Euro 230.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00. Offerta minima : 172.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo tel. 0761347638. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 322/2015 **VT626107**

**VETRALLA - LOCALITA' CARROZZA, SNC - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU IMMOBILE COMPOSTO DA DUE PORZIONI ABITATIVE:** la prima posta la piano T di circa mq 104,00 oltre ad un portico a livello di circa mq 16,00. La consistenza comprende anche un locale magazzino, di circa mq 36, posto al piano seminterrato ed avente accesso indipendente. La seconda porzione abitativa, posta al piano 1, si sviluppa per circa mq 103,00, oltre un balcone di mq 4,00 ed un terrazzo di mq 16,00. Completa il compendio pignorato anche una porzione di fabbricato (piano T e 1) adibito ad autorimessa-stalla e magazzini per circa mq 450,00, oltre terreni circostanti per complessivi mq 3.986. L'immobile è disabitato. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 75.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Deborah Santi. Custode Delegato Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito

Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 210/2013 **VT626817**

**VETRALLA - FRAZIONE CURA - VIA MANGROSSA, 5 - LOTTO 1) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU ABITAZIONE**, consistenza 2,5 vani, superficie catastale mq. 66 circa. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 33.750,00. **FRAZIONE CURA - VIA MANGROSSA, 1 - LOTTO 2) DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU ABITAZIONE**. al piano primo, consistenza 4 vani, superficie catastale mq. 65 circa. Prezzo base Euro 38.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 28.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Deborah Santi. Custode Giudiziario Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 100/2016 **VT626829**

**VETRALLA - FRAZIONE LA CURA - VIA VALLE CALANDRELLA, SNC - PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE** posta al piano Sottostrada della sup. utile interna di mq. 114, con porticato d'ingresso della sup. di mq. 8 ed area di corte annessa della sup. di mq. 45. Vani 7. Prezzo base Euro 23.200,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 17.400,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Daniela Di Paolo tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 275/2010 **VT625277**



**VETRALLA - LOCALITA' MAZZOCCHIO ALTO - VIA DEL CAMPO, 21 - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo, della consistenza catastale di vani 5,5. Prezzo base Euro 78.000,00.

Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 58.500,00. **LOTTO 2) MAGAZZINO** della consistenza catastale di mq. 46,00. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 7.500,00. **LOTTO 3) APPEZZAMENTO DI TERRENO** della consistenza catastale di mq. 720,00. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 1.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 157/2016 **VT626029**

**VIGNANELLO - VIA COSTA DEI FRATI, 11A - LOCALE DESTINATO AD ABITAZIONE** di 30 mq netti. Prezzo base Euro 16.500,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 12.375,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Sandra Ciamei. Custode Delegato Avv. Sandra Ciamei tel. 0761/346366. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 141/2016 **VT626450**

**VIGNANELLO - VIA CUPA, 15 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** allo stato semi-grezzo, al terzo piano composta di 3 vani. L'immobile è privo di certificato di agibilità e con lievi difformità amministrative da ripristinare. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 41.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Stefano Tedeschi tel. 0761/228282. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 46/2015 **VT625949**

**VIGNANELLO - VIA DEL SAN ROCCO, 85 - APPARTAMENTO** posto al piano quarto, di mq.

74.00, composto da ingresso disimpegno, cucina, bagno, n. 3 camere, due terrazzi e magazzino posto al piano seminterrato di 10.00 mq. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Cu.De.Vit Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 22/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 16.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Daniele Pietrini tel. 0761/307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 292/2013 **VT625791**

**VIGNANELLO - CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 77 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** sito nel centro storico e posto al piano interrato, composto da vano scala, bagno, cucina tre camere per una sup. utile di mq. 74,90. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 15.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott.ssa Giovanna Conticiani tel. 0761398005. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 286/2010 **VT625289**

**VIGNANELLO - VIA TALANO, 30 - APPARTAMENTO** di vani 2,5, Superficie catastale 42 mq. Superficie netta appartamento 31,36 mq, superficie netta pianerottolo/loggia di ingresso 2,54 mq, superficie lorda commerciale 42,39 mq. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 12.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi tel. 0761325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 11/2016 **VT625879**

**VITERBO-VIAARTUROBIANCHINI, 1/B - APPARTAMENTO** di vani 4 collocato al piano secondo della superficie utile di circa 53,40 mq con **GARAGE** al piano sottostrada 1 di mq 14 con ulteriore accesso da Via Villanova 3G. Dotato di posto auto scoperto in uso come da regolamento di condominio ove

è indicato con il n. 6. Prezzo base Euro 110.560,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 82.920,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioAvv. Alfonsina Lamoratta tel. 0761341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 254/2014 **VT625853**

**VITERBO - LOCALITA' BAGNAIA - STRADA PIERINA, SNC - DIRITTI DI INTERA PROPRIETÀ DELL'ESECUTATO SU IMMOBILE** al piano T e 1° della sup. utile di mq. 172; terreno di qualità pascolo sup. mq. 438. Immobile libero, in stato d'abbandono. Prezzo base Euro 34.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 25.500,00. G.E. Dott. Geraci Antonino. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoAvv. Daniela Di Paolo tel. 0761/346502. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 408/2011 **VT626090**

**VITERBO - VIA BUSSI, 4 - PIENA PROPRIETÀ ESCLUSIVA DI APPARTAMENTO** posto a piano 1° per mq. 76,4, di vani 3, più mq. 44 di soppalco. Prezzo base Euro 77.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 22/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 57.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Santoni tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 382/1998 **VT625638**

**VITERBO - VIA CAIROLI, 21 - APPARTAMENTO** al piano terzo costituito da ingresso, ampia zona giorno, 2 bagni, ripostiglio, camera da letto, e ampio terrazzo, con deposito ricavato nel soppalco che affaccia direttamente nella zona giorno, per una superficie convenzionale di mq. 90,50. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 75.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode

GiudiziarioDott. Nazzareno Bucaccio Tel. 0761824815. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 6/2017 **VT625959**

**VITERBO - STRADA MONTECALVELLO, SNC - UNITÀ IMMOBILIARE ISOLATA AD USO ABITATIVO** posto al P.T. e +1, con area allegata all'abitazione posta su due livelli. L'immobile è posto su più livelli, si accede allo stesso dal giardino esterno fino al portico, da qui si entra nell'abitazione, costituita da un grande ingresso dove è situata anche la cucina aperta, un disimpegno da cui si può andare nel wc e in una camera, da un salone separato con camino e da una scala che dà l'accesso al piano primo ed al piano interrato non abitabile per assenza di autorizzazione e per assenza dell'altezza utile. Il piano primo è costituito da 3 camere, di cui una ha il bagno all'interno, e da un bagno posto sul corridoio, tutti gli ambienti risultano essere con il soffitto spiovente come le falde del tetto. Il piano seminterrato è costituito da un locale garage, un ambiente cucina lavanderia ed un wc, con un grande disimpegno posto alla fine delle scale, con altezza inferiore al limite di legge. Prezzo base Euro 230.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 172.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoDott.ssa Elena Brama tel. 07611768142. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 249/2015 **VT625889**

**VITERBO - LOCALITA' PONTE DI CETTI - STRADA DUE CASALI, 9/D - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO SU IMMOBILI COSTITUITI DA UNA VILLA BIFAMILIARE** su tre piani : P. S - T - 1° ad uso civile abitazione, della consistenza di vani 12, per una superficie totale di mq. 296 circa e dai terreni circostanti la villa. Prezzo base Euro 235.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 176.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Avv. Deborah Santi. Custode Giudiziario Avv. Deborah Santi tel. 0761/321506. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo

- Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 387/2012 **VT626820**

**VITERBO - STRADA SAMBUCHETE, 2 - PROPRIETÀ SU MOLTEPLICI BENI IMMOBILI, ALCUNI DEI QUALI ADIBITI AD ABITAZIONE** : il primo posto a piano T di mq. 43,40; ulteriore unità posta al piano T e piano 1° della sup. di mq. 152,50 nonché una superficie di mq. 5.273, con aree pertinenziali comuni. **MAGAZZINO** al piano terra e magazzino al piano seminterrato. **TERRENI** adibiti a pascolo cespugliato, uliveto, vigneto e terreni di pertinenza. Immobili completati in parte e con difformità urbanistiche legittimabili. Prezzo base Euro 350.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 262.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoAvv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 244/2013 **VT626109**

**VITERBO - STRADA SAN MARTINO, 73 - PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO AD USO CIVILE ABITAZIONE** disposto su due livelli (PT: numero tre locali di sgombero: Pl: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto ed un bagno) per un totale di superficie commerciale pari a 105 mq. Il fabbricato ha una piccola area a verde di pertinenza di circa 450 mq priva di recinzioni. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 36.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Antonella Ginanneschi. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet www.cudevit.it Rif. RGE 162/2016 **VT626657**



**VITERBO - LOCALITA' STRADA TOBIOLA - DIRITTI DI PIENA**



**PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO E FABBRICATO RURALE** con annesso ente urbano. Trattasi di fabbricato di mq. 7 con annessa area cortilizia di pertinenza della superficie catastale, compreso il sedime del fabbricato, pari a 960 mq. Prezzo base Euro 91.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 68.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioAvv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 407/2012 **VT625898**

**VITERBO - STRADA TUSCANESE, 103 - PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ ABITATIVA** con giardino esclusivo ed ingresso autonomo piano seminterrato - terra e primo con corte esclusiva di mq. 950. Difformità edilizie in parte sanabili ed in parte non sanabili. In data 15.08.2016 l'area di pertinenza è stata interessata da incendio che non ha coinvolto il fabbricato e non ha prodotto danni come meglio specificato in perizia integrativa. Il piano seminterrato del fabbricato ha necessità di opere di manutenzione straordinaria come meglio descritto in perizia ed integrazione. Sono presenti vincoli di carattere urbanistico-edilizio che non rilevano ai fini estimativi come meglio specificato nella integrazione di perizia del 29.6.2018 Prezzo base Euro 190.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 142.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode DelegatoAvv. Alfonsina Lamoratta tel. 0761341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 333/2009 **VT626019**

**VITORCHIANO - VIA BELVEDERE, 38 - LOTTO 1) IMMOBILE** al piano 2°, di vani 5, mq. 79,34; catastalmente ha destinazione ufficio ma utilizzato come abitazione ed è composto da ingresso-soggiorno, cucina con soppalco, 2 camere da letto e 2 bagni. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 37.500,00.

**VIA MANZONI, SNC - LOTTO 2) IMMOBILE** al piano 1, di vani 3, mq. 74,31. Catastalmente l'immobile ha destinazione di abitazione di tipo civile ma di fatto risulta essere attrezzato ad uso ufficio; internamente è suddiviso in 4 vani di cui tre destinati ad ufficio ed un vano a wc. Presenta irregolarità urbanistiche/catastali da sanare, meglio indicate nella CTU, con costi detratti dal prezzo di stima. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode GiudiziarioAvv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 420/2012 **VT625761**



**- LOTTO UNICO COMPOSTO DA: ATTREZZATURE E IMPIANTI PER PRODUZIONE DI SANITARI:** 1) n.28 stampi vaso edge quadro 2) n.4 stampi vaso edge tondo 3) n.17 stampi lavabi edge 69x54 4) n.100 carrelli porta pezzo serie leggera 5) n.30 banchi in legno da 5 m. 6) n.14 banchi metallici da 6 m. 7) n.20 moduli csc servomeccanici 8) n.1 impianto di collaggio 9) n.6 cabine di rifinitura 10) n.4 cabine collaudo/spruzzo 11) n.1 macchina lavasciuga fiorentini 12) n.132 matrici di prodotti ceramici (come da dettaglio allegato) 13) n.1 carrello elevatore elettrico yale md10e3260 14) n.1 muletto a forche om tipo e18. **MOBILI, MACCHINE E ARREDI UFFICIO:** 15) n.6 scrivanie 16) n.9 sedie 17) n.6 armadi 18) n.3 librerie 19) n.1 divano due posti 20) n.1 frigorifero 21) n.4 personal computer 22) n.2 stampanti laser 23) n.1 fax 24) n.6 condizionatori 25) n.1 impianto telefonico composto da n.5 telefoni promelit multifunzione next 30d+n.1 telefono promelit 26) n.2 terminali port. denso 27) n.1 stampante zebra 28) n.4 calcolatrici olivetti logos 29) n.2 roadrunner bluetooth 30) procedure gestionali e controllo di produzione. prezzo base euro 40.000,00. vendita senza incanto c/o studio Dott. Roberto Migliorati Viterbo Via Monte San Valentino n°2 in data 20/05/19 ore 15:30. G.D. Dott. Antonino Geraci. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Migliorati tel. 0761325252. rif. fall 6/2015 **VT625546**

**CELLENO - VIA MONTE DELLE ZITELLE, 3-LOTTO 1) IMPIANTO DI BITUMINE** Impianto di conglomerato bituminoso installato in Celleno Via Monte delle Zitelle 3, con concessione edilizia rilasciata dal Comune di Celleno del 15 giugno 1987 n. 1/87 confezionamento del conglomerato bituminoso ed è costituito da : 1. Dosatore materiale; 2. Nastro elevatore-pesatore; 3. Nastro immissione materiale vergine; 4. Essiccatore - mescolatore; 5. Nastro elevatore materiale di recupero; 6. Filtro a maniche; 7. Aspiratore fumi; 8. Silos deposito materiali; 9. Cabina comando. Prezzo base Euro 20.000,00. **LOTTO 2) IMPIANTO DI CALCESTRUZZO** modello I.M.E. è installato presso la sede di Celleno in Via Monte delle Zitelle, 3 con concessione edilizia 41/87 del 26 novembre 1987 e 43/87 utilizzato per il confezionamento del calcestruzzo e malte similare ed è costituito da: n. 4 tramogge; n. 3 silos per lo stoccaggio del cemento; n. 2 nastri trasportatori; n. 1 impianto pneumatico; n. 1 coclea corta; n. 1 contaltri dell'acqua; n. 1 pesa inerti e cemento; n. 1 personal computer con programma TECNIMIX specifico per impianti di calcestruzzo; n. 1 misuratore di umidità inerti; n. 1 cabina comando coibentata avente dimensioni 2500x2000; n. 1 dosatore per additivo. Prezzo base Euro 6.000,00. **LOTTO 3) IMPIANTO DI CONGLOMERATO BITUMINOSO** installato in Celleno Via Monte delle Zitelle 3, rappresentato da un separatore ecologico progettato per il lavaggio giornaliero delle autobetoniere e/o pompe. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 11/06/19 ore 12:30. G.D. Dott. Antonino Geraci. Liquidatore Giudiziale Dott. Massimo Cinesi tel. 0761325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. CP 1/2014 CPO Chiavarino SNC di Chiavarino Gianfranco & C. **VT625918**

**CANINO - VIA DEL BOSCHETTO, SNC - IMMOBILE COSTITUITO DA UN TERRENO** di superficie pari a mq 4.938,00 **SU CUI SORGE UN FABBRICATO** di superficie pari a mq 1.275,00 costituito da una pensilina aperta con copertura a doppia capriata metallica, arcarecci secondari e manto di copertura in lamiera tipo ondulina. Le strutture verticali sono costituiti da pilastri metallici del tipo HEA, intestati su cordoli di fondazione in cemento armato e muratura. I manufatti sono in buono stato di

manutenzione e non necessitano di lavori urgenti. L'immobile è solo parzialmente recintato lungo il lato con ingresso sulla via che conduce al Campo Sportivo comunale mentre l'area intorno alla pensilina risulta incolta e parzialmente asfaltata. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto c/o presso Tribunale, aula Professionisti Delegati Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 135.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Umberto Caldari tel. 0761307788. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 136/2012 **VT625962**

**CASTEL SANT'ELIA - VIA ROMA, 39 - PIENA PROPRIETÀ SU 2 UNITÀ IMMOBILIARI COMUNICANTI** situate in zona periferica agricola, di cui **UNA A DESTINAZIONE D'USO DEPOSITO E L'ALTRA ADIBITA A GARAGE/RIMESSA**, collocate al piano primo e secondo sottostrada. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 52.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Pierluigi Roncetti tel. 0761251561. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 232/2016 **VT625512**



**CIVITA CASTELLANA - VIA FONTANA MATUCCIA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ, DI UN CAPANNONE ARTIGIANALE**, della superficie commerciale di 452 mq. composto da un unico piano fuori terra. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima : Euro 213.750,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI UN FABBRICATO** con destinazione d'uso artigianale e abitazione del custode, non ancora ultimato nella costruzione, composto da due piani fuori terra. Il fabbricato è composto da un piano terra con destinazione d'uso artigianale/industriale della

superficie di 326 mq e da un piano primo con destinazione d'uso residenziale della superficie di 96 mq. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto c/o Aula CU.DE.VIT Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 22/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 84.375,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Santoni tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 362/2013 **VT625643**

**CIVITA CASTELLANA - LOCALITA' SASSACCI - VIA DELLA POMPA, SNC - CAPANNONE INDUSTRIALE** della superficie di mq 960 con annessa area esterna di mq 820 destinata a deposito merci e parcheggio. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 165.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Giuseppe Mangano tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 69/2006 **VT626047**



**FABRICA DI ROMA - PIAZZA GARIBALDI, SNC - PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE, AD USO COMMERCIALE**, di 176 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Marco Santoni tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 236/2014 **VT625793**

**LUBRIANO - LOCALITA' SANTA CATERINA - LOTTO 3) FABBRICATO AD USO**

**MAGAZZINO**, allo stato grezzo, al piano terreno della superficie complessiva di mq. 257,00 circa. Prezzo base Euro 28.500,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 21.375,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 96/2013 **VT626082**

**MARTA - LOCALITA' RAMA DEL VESCOVO, SNC - CAPANNONE COMMERCIALE** (cat- D8) mq utili 722,00 + area di pertinenza tra coperta e scoperta mq. 3891,00 + terreno adiacente con destinazione urbanistica D (zona artigianale/commerciale) di mq. 3485,00 ricadente nella fascia di m. 150 dal fiume Marta. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 78.750,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Trippanera tel. 0761/341922. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 325/2012 **VT625561**

**NEPI - VIA CAVOUR, 1 - LOTTO 1) LOCALE USO NEGOZIO** al piano terreno, della superficie di mq. 5. L'immobile è in uso al comproprietario. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima : Euro 3.375,00. **VIA CAVOUR, 21 - 23 - LOTTO 2) PICCOLO APPARTAMENTO** su due piani, di vani 2,5. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula As.No.Vi.Ri. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 20/06/19 ore 09:45 Offerta minima : Euro 18.000,00. G.E. Dott.ssa Fiorella Scarpato. Professionista Delegato alla vendita Notaio Federico Tedeschi Porceddu. Per info ufficio dell'As. No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236). Rif. PD 10179/2009 **VT624944**

**NEPI - VIA F. GIANNELLI, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' SU LOCALI** al piano sottostrada adibiti ad abitazione di mq. 46, ufficio di mq. 52, autorimessa di mq. 38 ed autorimessa di mq. 95, oltre area di pertinenza. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima : Euro 48.750,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETA' SU LOCALI** siti in Nepi, Via F. Giannelli snc,

al piano sottostrada, adibiti a magazzino di mq. 95, autorimessa di mq. 38, ufficio di mq. 52, ufficio di mq. 46 ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Anna Guerrini tel. 0761341688. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 230/2016 **VT625466**

**TUSCANIA - LOCALITA' CATAFECCE - STR. POGGIO DELLA GINESTRA, 6 - AZIENDA AGRARIA ED AGRITURISTICA** costituita da fabbricato abitativo, fabbricato accessorio, capannone e terreno circostante utilizzato a seminativo. Il fabbricato abitativo si sviluppa su due piani: al PT si può accedere mediante 7 accessi esterni poiché i locali al suo interno sono adibiti a 5 magazzini di cui uno dispone di tettoia, a cantina con annesso bagno e ad alloggio composto da camera, bagno e piano soppalcato con accesso tramite scala dal PT. Nel fabbricato accessorio è esercitata l'attività di agriturismo. Si sviluppa su due livelli, PT e 1 con zona soppalcata. Al PT si può accedere mediante 9 accessi esterni poiché i locali al suo interno sono adibiti ad attività residenziale: ogni camera dispone del proprio accesso indipendente, di un bagno e solamente due camere hanno una cucina. In altra parte del fabbricato sono contenuti i servizi relativi all'attività agrituristica rappresentati da due ripostigli, una camera, una cucina e quattro bagni (unità poliuso). La parte dei fabbricati misura complessivamente 1.172,50 mq: della proprietà fanno parte anche la piscina di 35 mq circa, un ulteriore magazzino e due ulteriori cantine (con rispettivi piani interrati) distaccati dai precedenti fabbricati. I terreni servono l'attività agricola ed agrituristica e sono rappresentati da terreni seminativi e da bosco ceduo. Prezzo base Euro 940.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : 705.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Giuseppe Mangano tel. 0761307490. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet

[www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 353/2014 **VT626052**



**VITERBO - VIA DELLA CASERMA - LOTTO 1) LOCALE A DESTINAZIONE COMMERCIALE** posto al piano sottostrada primo. Superficie mq. 209,00 circa + area di pertinenza esclusiva (rampe di accesso) mq. 210,00 circa al grezzo. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima : Euro 120.000,00. **LOTTO 2) LOCALE A DESTINAZIONE GARAGE/MAGAZZINO** posto al piano sottostrada primo. Superficie commerciale mq. 150,00 circa al grezzo unito di fatto a maggiore superficie appartenente al Lotto 1. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima : Euro 28.500,00. **VIA DELLA CASERMA, SNC - LOTTO 4) APPARTAMENTO** posto al piano secondo e terzo sottotetto (attico). Superficie abitabile piano secondo mq.72,00 circa + superficie non residenziale terrazzo mq.42,00 circa; Superficie abitabile piano terzo sottotetto mq.46,00 circa + superficie non residenziale mq.30,00 terrazzo. L'abitazione è composta da: soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno e camera e terrazza al piano secondo, mentre il piano terzo sottotetto da: disimpegno, bagno e due camere da letto e terrazza. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima : Euro 93.750,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio tel. 0761223707. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 171/2014 **VT625520**

**VITERBO - STRADA POGGINO, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILE**, di 260 mq, posto al piano T-1 di un più ampio fabbricato in zona artigianale/industriale e risulta preceduto frontalmente e posteriormente da n. 2 aree pertinenziali recintate, nonché dotato di due ampie porte/cancello carrabili poste sui due lati corti e sormontate da finestrature a nastro. L'interno presenta marginali partizioni, servizi

igienici, n. 2 scale metalliche per l'accesso ad un agevole soppalco (lungo quanto l'intero magazzino). Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima : Euro 52.875,00. **VIA FONTECEDRO, SNC - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI IMMOBILE USO UFFICIO** della consistenza di 3,5 vani, superficie catastale 65 mq. L'immobile, in buono stato conservativo, è posto al secondo piano di un più ampio fabbricato in zona artigianale/industriale e consta di un ambiente suddiviso in due parti (segreteria e direzione), locale di sgombro e bagno. L'accesso avviene da un corpo scala esterno dotato di ascensore e da un corridoio vetrato che serve tutte le unità immobiliari del piano. All'esterno esistono due posti auto riservati, con accesso da Via Fontecedro. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Stanza 23 Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 12/06/19 ore 11:00 Offerta minima : Euro 33.750,00. G.D. Dott. Antonino Geraci. Curatore Fallimentare Dott. Pietro Benucci tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. FALL 3/2017 **VT625861**

**VITERBO - LOCALITÀ LA VEZZA, SNC - FABBRICATO AD USO MAGAZZINO CON ANNESSO TERRENO** ed altro fabbricato rurale; consistenza mq. 200 Compendio immobiliare situato in zona agricola del Comune di Viterbo su strada Teverina, trattasi di capannone di tipo agricolo destinato a magazzino e di altro piccolo fabbricato anch'esso adibito a magazzino, entrambi i fabbricati sono ubicati al piano terra su area di pertinenza ad uso cortile, in pratica tutto il complesso è formato da un fabbricato prefabbricato di mq. 196 (denominato fabbricato A) e altra costruzione (denominato fabbricato B) di mq. 21. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 45.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita EMANUELE BALLERINI. Custode Delegato Dott. Emanuele Ballerini tel. 0761220382. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 208/2016 **VT626084**

**VITERBO - LOCALITÀ SANTA BARBARA - PLE PORSENNIA, SNC**

**- LOCALE AD USO COMMERCIALE** della superficie complessiva di mq. 228,00 composto al piano terra da: un atrio, vano studio, grande sala adibita ad attività, C.T., WC e ripostiglio; al piano soppalco: 2 stanze adibite a spogliatoio, bagno e sala attività. L'immobile è concesso in locazione con regolare contratto registrato per il periodo dal 01/03/2015 al 28/02/2021. Prezzo base Euro 179.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Cu.De.Vit. Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 134.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giuseppe Mariottini tel. 0761/321993. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 95/2015 **VT625449**

**VITERBO - STRADA TUSCANESE, KM 4.800, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE** posto al piano T, di mq 386, sup. catastale mq. 420. Terreno individuato catastalmente al Catasto Terreni, comune di Viterbo, foglio 153, p.la 158, ente urbano. Diforme dai permessi edilizi (uffici interni). Copertura in fibra amianto, il tutto ripristinabile secondo le prescrizioni, modalità e costi indicati dal CTU. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 67.500,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi tel. 0761/325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 206/2016 **VT625492**



**CANINO - LOCALITÀ CROSTOLETTE GRANDI, SNC - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale pari a mq 29.870. Prezzo base Euro 14.625,00. **VETRALLA - LOCALITÀ CAPPUCCINI - STRADA MADONNA DEL LAURO, 15 - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale di mq. 23.180 con sovrastanti fabbricati a destinazione mista. Prezzo base Euro 399.375,00. **STRADA MADONNA DEL LAURO, 6 E 6/A - LOTTO 3) NUDA PROPRIETÀ SU VILLINO CON ANNESSA**

**AREA PERTINENZIALE** di mq. 3.600 circa e diritti di piena proprietà (1/1) su box e terreno di pertinenza. L'immobile è costituito da una abitazione unifamiliare composta da un piano terra abitativo e un piano seminterrato non residenziale. Terreno mq. 3.899. Prezzo base Euro 136.125,00. **STRADA MADONNA DEL LAURO, 2 - LOTTO 4) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale di mq. 9.680 con sovrastanti fabbricati ad uso laboratorio artigianale e tettoie. Prezzo base Euro 146.250,00. **VIA DEL PINO, 26 - LOTTO 6) TERRENO AGRICOLO**, della superficie di mq. 25.938 con sovrastante fabbricato in corso di costruzione e di un fabbricato collabente. Prezzo base Euro 204.450,00. **CAPRAROLA - LOCALITÀ PATRIGNONE, SNC - LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO** della superficie catastale pari a mq 20.880. Prezzo base Euro 7.950,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Andrea Cardoni Viterbo Pzza della Rocca, 31 in data 28/05/19 ore 10:00. G.D. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Liquidatore Giudiziario Dott. Andrea Cardoni tel. 0761304477. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. CP 9/2015 **VT625203**



**CANINO - LOCALITÀ GUINZE SPORCHE - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO**, di complessivi mq. 9.020, di qualità seminativo. Il bene è pianeggiante, pietroso, privo di fabbricati, di piantumazioni e, al momento del sopralluogo, privo di colture in atto. E' locato con titolo di fondo rustico registrato in data 25/01/2007, con durata fino al 10/01/2020. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima : Euro 4.875,00. **LOCALITÀ MAZZANGRUGNO - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO**, di complessivi mq. 50.600, di qualità seminativo. Il bene è pianeggiante, pietroso, privo di fabbricati, di piantumazioni e, al momento del sopralluogo, privo di colture in atto. E' locato con titolo di fondo rustico registrato in data 25/01/2007, con durata fino al 10/01/2020. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in

data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 30.000,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giuseppe Mariottini tel. 0761/321993. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 177/2007 **VT625445**

**CAPRAROLA - LOCALITÀ POGGIO SAN ROCCO - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** recintato e parzialmente incolto, della superficie complessiva di mq. 5.058,00. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima : Euro 4.050,00. **VIA CADUTI SUL LAVORO, 4 - LOTTO 3) APPARTAMENTO IN VILLINO** quadrifamiliare, al piano primo, della superficie complessiva di mq. 154,00 circa, oltre mq. 51,00 circa di balconi. Prezzo base Euro 270.450,00. Vendita senza incanto c/o Aula NOTAI Tribunale di Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 05/06/19 ore 11:30 Offerta minima : Euro 202.838,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Lauretta Casadei. Custode Delegato Notaio Dott. Adriano Castaldi. Info presso l'ufficio dell'As.No.Vi.Ri. nella sede del Tribunale di Viterbo (tel. 0761/351236) Rif. RGE 322/2008 **VT625943**

**CELLENO - LOCALITÀ SANTA CATERINA, SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile sito nel comune di Celleno località Santa Caterina distinto al foglio 8, particella 487 di mq. 813,00. Prezzo base Euro 24.000,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** edificabile sito nel Comune di Celleno località Santa Caterina distinto al catasto terreni al Foglio 8, particella 489, di mq 930. Prezzo base Euro 24.000,00. **VIA MONTE DELLE ZITELLE, 3 - LOTTO 3) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DEI SEGUENTI BENI: - TERRENO** sito nel Comune di Celleno identificato al catasto terreni al Foglio 3, particella 133, Ente Urbano con superficie di mq 15.030; - **ABITAZIONE** di vani 5,5 proprietà superficaria di Chiavarino SNC e proprietà dell'area del Comune di Celleno. L'immobile è concesso in comodato, il contratto scade il 01 dicembre 2015; - **OPIFICIO** sito nel Comune di Celleno identificato in catasto al Foglio 3, particella 133, sub. 6, categoria D/7, rendita catastale euro 6.596,00, proprietà superficaria di Chiavarino SNC, proprietà dell'area del Comune di Celleno. Prezzo base Euro 420.000,00. **ZONA ARTIGIANALE, SNC - LOTTO 4) PROPRIETÀ**

**SUPERFICIARIA DEI SEGUENTI BENI:** - **AREA** nel Comune di Celleno identificata al catasto terreni al Foglio 3, particella 233, seminativo di classe 3, con superficie di mq 3.500,00, r.d. € 20,79 e r.a. 6,33 €, proprietà superficiaria di Chiavarino SNC, proprietà del terreno del Comune di Celleno; - **AREA** nel Comune di Celleno identificata in catasto terreni al Foglio 3, particella 235, seminativo di classe 3, con superficie di mq 1.580, r.d. 9,38 e r.a. 2,86, proprietà superficiaria di Chiavarino SNC e proprietà dell'area del Comune di Celleno. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto c/o Cancelleria Fallimentare Viterbo Via Falcone e Borsellino 41 in data 11/06/19 ore 12:00. G.D. Dott. Antonino Geraci. Liquidatore Giudiziale Dott. Massimo Cinesi tel. 0761/325877. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. CP 1/2014 **VT625912**

**ORTE - LOCALITA' CACCIARINO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ (1/1) SU N. 3 (TRE) TERRENI.** Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto c/o Aula Tribunale di Viterbo Via Falcone

e Borsellino 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 8.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesca Cacalloro tel. 0761321923. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 34/2017 **VT625338**

**ORTE - LOCALITA' SERIPOLA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA INDIVISA PARI A 1/1 DI TERRENO AGRICOLO** con tutti gli annessi, connessi, accessioni, accessori, pertinenze e dipendenze, con le servitù attive e passive apparenti o risultanti da preesistenti titoli, quote comuni, nulla escluso ed eccettuato. Il fondo risulta in buona parte pianeggiante e coltivato per circa 46.380 mq, inoltre è occupato in forza di contratto di affitto antecedente il pignoramento. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o aula professionisti delegati avvocati e commercialisti Tribunale di Viterbo Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 29/05/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 26.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Delegato Avv. Stefania Bibiani tel. 0761958726. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 257/2016 **VT625461**

**RONCIGLIONE - LOCALITA' PUNTA DEL LAGO - VIA DEL PARIETARIO, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULLA QUOTA DI 1/2 SU TERRENO** della superficie di mq 1140. Trattasi di piccolo lotto di terreno di mq 1100 circa interamente ricoperto da rovi e da altra vegetazione infestante; esso ha accesso da Via del Parietario tramite cancello in ferro. Sono presenti oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 5.500,00. Vendita senza incanto c/o presso Tribunale, aula Professionisti Delegati Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 4.125,00. **LOCALITA' PUNTA DEL LAGO - VIA CONTI DI VICO, 1 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SULLA INTERA QUOTA SU IMMOBILE DI CIVILE ABITAZIONE** di vani 5,5, piani T e 1 con annessa piscina pertinenziale di mq 54 circa, nonché su garage pertinenziale, consistenza mq 40 L'immobile è costituito da porzione di villino

bifamiliare con area annessa di mq 1205 ed accesso indipendente, composto da n. 3 vani e servizi dislocati al piano terra e piano primo collegati da scala interna, in ferro e legno, per una superficie netta totale di mq 70 circa. Esso è dotato di due pertinenze esclusive costituite da magazzino-garage al piano seminterrato e da piccola piscina privata. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o presso Tribunale, aula Professionisti Delegati Viterbo Via Falcone e Borsellino n. 41 in data 05/06/19 ore 10:00 Offerta minima : Euro 26.250,00. G.E. Dott. Antonino Geraci. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni tel. 0761304681. Informazioni c/o sede Cudevit - stanza n. 8 - Tribunale di Viterbo - Responsabile Dott. Fulvi Emanuel - tel. 0761/253838 - e su sito Internet [www.cudevit.it](http://www.cudevit.it) Rif. RGE 270/1997 **VT625952**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 43  
7 aprile 2019  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)