



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI GORIZIA



### Abitazioni e box

**FOGLIANO REDIPUGLIA (GO) - VIA SLOVENIA, 66/8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo di ca mq. 100 con sottotetto al piano secondo, con cantina, posto auto e pertinente quota di scala di accesso, in complesso condominiale recente. Prezzo base Euro 5.400,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 26/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rossanna

Gregolet tel. 0481412414. Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 49/2018 GOR631682

**GORIZIA (GO) - VIA DELLE MONACHE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo e cantina al piano terra; secondo piano: soggiorno con zona cottura, ripostiglio sottoscala; scala d'accesso al piano superiore; piano terzo: disimpegno, bagno, due camere; piano terra: cantina. Prezzo base Euro 63.802,88. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.852,16. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 15:00. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Camaur tel. 0481534489. Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 40/2018 GOR631523

**GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 257,16 mq e superficie utile 286,59 mq, di cui 235,20 mq appartamento, 32,73 mq locali accessori e 18,66 mq terrazzo e poggianti. Prezzo base Euro 198.750,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il



Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Ora anche in Edizione digitale.

Scarica la nuova app  
**Newspaper Aste**



Newspaper Aste è un prodotto:



comma, c.p.c.: Euro 149.063,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/07/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 48/2018 GOR631542**



**GRADISCA D'ISONZO (GO) - VIA LUNGH'ISONZO, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, LABORATORIO ARTIGIANALE E TERRENO AGRICOLO.** Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 048130145. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 83/2017 GOR631485**



**MONFALCONE (GO) - VIA A. CANOVA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA CON GIARDINO** su due livelli di piano fuori terra composta al pianoterra da ingresso, wc, soggiorno, cucina; il soggiorno

del piano terra prospetta direttamente su un portico di grandi dimensioni con affaccio diretto sul giardino. Al piano superiore vi sono un grande soggiorno, cucina, tre camere da letto, due poggiali, un lungo corridoio, un disimpegno, una veranda e due servizi igienici. Al piano seminterrato si trovano una cantina, un corridoio ed una centrale termica. Al pianoterra vi è un garage per due posti auto. Il lotto è meglio descritto nella relazione di stima a firma dell'esperto Geom. Corrado Vellani dd.20.12.2016 - alla quale si fa integrale ed espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali vincoli, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni - che deve essere consultata dall'offerente prima della presentazione dell'offerta di acquisto assieme all'avviso di vendita integrale ed alle condizioni generali per le vendite immobiliari delegate. Prezzo base Euro 221.250,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.937,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Michaela Trombetta tel. 048140498 - 3473676036. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 75/2016 GOR631718**



**MONFALCONE (GO) - VIA DELLA SORGENTE, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano secondo ed annesso ripostiglio in edificio condominiale, oltre alla quota di 1/6 di tre rimesse collettive e di 1/20 di strada. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.375,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Bertolano tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 117/2018 GOR631492**

**MONFALCONE (GO) - VIA SANT'AMBROGIO, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano attico di edificio condominiale di nove piani, con box singolo al piano interrato, composto da ingresso, zona giorno, tre camere, disimpegno, due bagni wc, ripostiglio, tre verande e tre terrazze. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 165.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Monica Bassanese tel. 048130145.

**Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 115/2018 GOR631507**

**MONFALCONE (GO) - VIA XXV APRILE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE CANTINA/MAGAZZINO**, sita al piano interrato del Condominio Lia 1 in Monfalcone - Via XXV Aprile 55. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.850,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Roberto Antonio Brigante tel. 0481412818. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 114/2018 GOR631496**

**RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - VIA FILIPPO TURATI, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** di 77,25 mq. sito al primo piano, con rimessa e cantina site al piano interrato in edificio condominiale. L'abitazione è composta da un atrio, un soggiorno pranzo cottura, due camere, un bagno wc, un disimpegno, un ripostiglio e una terrazza. Prezzo base Euro 79.908,10. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.931,08. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Danilo Mazzarini tel. 048144292. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353) Rif. RGE 30/2018 GOR631481**

**SAN CANZIAN D'ISONZO (GO) - VIA ROMA, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA'**



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

**SINCRONA MISTA - ALLOGGIO** di 79.50 mq al secondo e ultimo piano composto da soggiorno con annesso angolo cottura, due stanze, un bagno-wc, un ripostiglio, un atrio d'ingresso e un disimpegno. Al bene risultano di pertinenza una cantina e un posto auto. Il compendio è sito in un edificio ubicato nel Comune di San Canzian d'Isonzo, Frazione di Pieris, via Roma n. 33, denominato "Ex Casa Verzegnassi. L'immobile è in buone condizioni manutentive ed è stato oggetto di un intervento di ristrutturazione eseguito nel corso degli anni 2000. In fase di liberazione, prevista prima della vendita. Prezzo base Euro 76.213,57. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 57.160,18. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Mizzon tel. 0481538020. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 12/2018 **GOR631536**



**STARANZANO (GO) - STRADA DELLE ACACIE, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) VILLINO.** L'immobile è composto da ingresso, un soggiorno, una cucina, un disimpegno, tre camere, due wc-doccia, un locale centrale termica e un portico. Inoltre comprende un locale ed un ingresso che sono stati originati a seguito della chiusura del portico di circa 22 mq. e di un patio di circa 18 mq (leggere perizia). Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 59.250,00. Rilancio minimo in caso di gara

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Danilo Mazarini tel. 048144292. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 94/2018 **GOR631528**



**GORIZIA (GO) - VIA IX AGOSTO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) UFFICIO** della superficie commerciale di 248,28 mq. Prezzo base Euro 176.250,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.188,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/07/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Andrea Pellegrini tel. 048133803. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 48/2018 **GOR631543**



**MONFALCONE (GO) - VIA TAGLIAMENTO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE** di 114mq posto al piano scantinato di uno stabile condominiale,

adibito a magazzino, con annesso terreno residenziale di 27,36 mq. Prezzo base Euro 20.180,82. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.135,61. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Cristina Bertolano tel. 0432503364. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 76/2016 **GOR631521**



**STARANZANO (GO) - VIA DELLE ACACIE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) TERRENI AGRICOLI.** Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 20.250,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/07/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Danilo

Mazarini tel. 048144292. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 94/2018 **GOR631529**



**VILLESSE (GO) - VIA MARANUZ, S.N. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - AREE UBICATE** in Comune di Villesse e Romans d'Isonzo rientranti nell'accordo di programma di cui al D.P. Reg. 058 dd. 8.3.2012 e destinate alla realizzazione di un parco commerciale. Prezzo base Euro 10.240.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.680.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/07/19 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Alessandro Longobardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Pietro Becci tel. 048130275. **Per maggiori info, Ufficio Vendite Immobiliari presso il Tribunale (tel. 0481/593841, mob. 337/1263353)** Rif. RGE 35/2013 **GOR631537**



**STA legale.net SpA**

**UFFICIO COORDINAMENTO ATTIVITA' VENDITE IMMOBILIARI**

C/O TRIBUNALE DI GORIZIA  
Via Nazario Sauro, 1 - 34170 Gorizia (GO) - PIANO TERRA

PUNTO INFORMATIVO VENDITE GIUDIZIARIE:  
COME PARTECIPARE ALLE ASTE  
COME COMPILARE IL MODULO DI PARTECIPAZIONE  
COME VISITARE GLI IMMOBILI IN VENDITA  
RILASCIO DOCUMENTAZIONE

Per info e visite:  
Marco Foscar  
Tel. 0481/593841 - 337/1263353  
Orario: 9.00 - 13.00 / 14.00 - 18.00



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



*Un unico interlocutore, al servizio del tribunale*

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



**Pubblicità legale**



**Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari**



**Processo Civile Telematico**



**Marketing diretto**



**Servizi al Cittadino**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 33  
Maggio 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)