



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI ISERNIA



### Abitazioni e box

**CANTALUPO NEL SANNIO (IS)**  
- VIA TAVERNA, 132/133 INT.  
**LOTTO UNICO** composto da:  
**A.** Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un fabbricato composto da una casa per **ABITAZIONE** al piano terra di vani 2 e accessori, destinati a cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio e wc e al piano primo di vani 2 e accessori, destinati a camera, studio, 2 disimpegni ed un wc. L'unità abitativa sviluppa una superficie complessiva utile netta equivalente di mq. 154,92.  
**B.** Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un fabbricato composto da un manufatto al piano terra composto da un unico locale adibito a **GARAGE** e un **TERRAZZO** ad un piano primo per una superficie complessiva utile netta equivalente di mq. 40,15. Prezzo base Euro 49.280,66. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.960,49. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Cosmo Formichelli tel.

0865290427. Rif. RGE 44/2015  
**IA628758**



**CAPRACOTTA (IS) - VIA SANTA MARIA DELLE GRAZIE, 16 - APPARTAMENTO AL PIANO 1:** costituito da un vano "1" (soggiorno - pranzo, di 44,96 mq c.a.), da un vano "2" (letto + w.c. + w.c. + disimpegno, di 24,11 mq c.a.), da un vano "3" letto + disimpegno + ingresso, di 18,35 mq c.a.), da un vano "4" (letto + scala, di 20,67 mq c.a.). **SOTTOTETTO/SOFFITTA:** risulta costituito da un vano "5" (soffitta, di 10,70 mq c.a.), da un vano "6" (soffitta, di 20,52 mq c.a.), da un vano "7" (soffitta, di 19,80 mq c.a.). Prezzo base Euro 30.150,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.612,50. Vendita senza incanto 04/07/19 ore 15:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Luca La Posta tel. 0865299554. Rif. RGE 46/2017  
**IA630225**

**CASTELPETROSO (IS) - VIA CONIGLIO - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO**, in via Coniglio n.76, composto da tre piani fuori terra, collegati da una scala comune interna, con un deposito al piano terra e due appartamenti ai piani primo e secondo, oltre all'area di pertinenza esterna, ed è ubicato nella zona residenziale con destinazione urbanistica La superficie commerciale lorda del fabbricato è di mq 551,45 mentre l'area di pertinenza esterna è di mq 120,69. Piena proprietà di n. 2 terreni, ricadenti nella Zona D Industriale - Commerciale e artigianale del vigente Programma di fabbricazione con superficie commerciale rispettivamente di mq 320,00 e di mq 80,00. Prezzo base Euro

23.474,78. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 17.607,00. **VIA CONIGLIO, 40 - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** composto da due piani fuori terra, con due depositi al piano terra, oltre ad una cantina ed un w.c. ed un appartamento al piano primo, La superficie commerciale lorda è di mq 109,39. Prezzo base Euro 5.004,16. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.754,00. **LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DELLA PORZIONE DI FABBRICATO EX RURALE** composto da due piani fuori terra, con deposito e cantina al piano terra, ed una cucina con camera e dispensa al piano primo, ed è ubicato nella zona residenziale. La superficie commerciale lorda è di mq 73,21. Prezzo base Euro

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

**ASTAlegale.net**

**Pubblicità legale**  
**Informatizzazione procedure**  
**Aste telematiche**  
**Software per i Tribunali e i**  
**Professionisti**

da oltre **20** anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



1.961,27. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.471,00. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Maddonni tel. 0865415679. Rif. RGE 48/2010 **IA629628**



**ISERNIA (IS) - VIA DELL'ACQUEDOTTO ROMANO, 7/B - PIENA PROPRIETÀ DI 1/1 DI UN APPARTAMENTO** Censito al Catasto Fabbricati al Foglio 84, Part. 514, sub 44, piano 5°-6° Scala B, categoria A/2 di 3ª Classe, vani 4.5. Prezzo base Euro 67.574,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.681,00. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Cobianchi Bellisari Vittorio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 30/2017 **IA629648**



**ISERNIA (IS) - VIA SANTO SPIRITO, SNC - LOTTO UNICO** composto da: **1. APPARTAMENTO** per civile abitazione posto ai piani terra e primo, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Isernia Foglio 44 - p.lla 379 - subalterno 3 - Via Santo Spirito, snc, piano T- 1, scala A - Categoria A/2, classe 3, consistenza vani 7 Rendita Catastale euro 813,42. L'appartamento è costituito al piano terra da una zona giorno con sala pranzo, soggiorno e

bagno con accesso diretto alle aree esterne (terrazzi e balconi) poste sui due lati n/e e n/o dell'immobile, al piano primo, al quale si accede mediante una scala interna, vi sono n. 3 camere da letto, disimpegno e n.2 servizi igienici. **2. Box** auto posto al piano seminterrato, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Isernia Foglio 44 - p.lla 379 - subalterno 23 - Via Santo Spirito, snc, piano S1, interno 1/2 scala A - Categoria Cs, classe 4, consistenza 40 mq Rendita Catastale euro 165,27. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 360.000,00. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 11:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Attilio Piermarino tel. 0865299603, email. avv. attiliopiermarino@gmail.com. Rif. RGE 65/2016 **IA628815**

**ISERNIA (IS) - LOTTO 1) LOTTO 1:** A. unità immobiliare destinata a **CIVILE ABITAZIONE**, posta al piano seminterrato e costituita da soggiorno-pranzo, due camere, un bagno, una cucina, un locale tecnico ed un ripostiglio, per una superficie complessiva di mq. 139,40 con annesso locale destinato a deposito/rimessa di mq. 54,50, con ingresso indipendente. Identificato in catasto fabbricati del Comune di Isernia al foglio 23, p.lla 1183, sub. 1; **B. TERRENO** di circa mq. 20 riportato in catasto terreni del Comune di Isernia al foglio 23, p.lla 1190, pascolo, classe 1, are 0,20; **C. DIRITTI SUL TERRENO** identificato al foglio 23, p.lla 1183 di circa mq. 1160 graffato al fabbricato al di cui foglio 23, p.lla 1183, sub. 1, 2. e 3; Prezzo base Euro 112.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.150,00. **LOTTO 2) D. UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE**, posta al piano terra e primo piano e costituita da un soggiorno-pranzo, cucina, un bagno, uno studiolo, per una superficie complessiva di mq. 104,57, con annesso terrazzo di mq. 157,70. Identificato in catasto fabbricati del Comune di Isernia al foglio 23, p.lla 1183, sub. 2 e 3; **E. DIRITTI SUL TERRENO** identificato al foglio 23, p.lla 1183 di circa mq. 1160 graffato al fabbricato al di cui foglio 23, p.lla 1183, sub. 1, 2 e 3. Prezzo base Euro 177.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 132.825,00. Vendita senza incanto 12/07/19 ore 16:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lucia Mascitto tel. 0865299554. Rif. RGE 5/2017 **IA630477**

**ROCCHETTA A VOLTURNO (IS) - VIA NERI - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO** consistente in porzione di **VILLETTA BIFAMILIARE**, dislocata su tre livelli: piano seminterrato, piano terra con area di corte e piano primo, avente accesso da via Neri. - Il piano seminterrato è composto da: locale adibito a cantina - deposito, servizi, vano scala interno ed ingresso carrabile dotato di rampa di accesso esterno da via Neri; - il piano terra è composto da: soggiorno-pranzo, vano scala per accedere ai livelli seminterrato e prima, cucina con collegamento esterno con l'area di corte, che si sviluppa lungo tre lati dell'unità immobiliare; - il piano primo risulta composto da: vano scala e disimpegno, bagno, tre camere da letto e uno spogliatoio. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 10:30. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marisa Paglione tel. 0865945119. Rif. RGE 99/2010+56/2011 **IA629732**



**SAN PIETRO AVELLANA (IS) - VIA TRATTURO, 13-14-15** - Si precisa che il lotto in vendita consiste in **DUE APPARTAMENTI** con annessa **CANTINA** disposti su due livelli. Tutti gli immobili sopra indicati sono comunicanti tra di loro attraverso delle porte interne mentre l'accesso esterno avviene dai civici 13, 14 e 15 di Via Tratturo. Prezzo base Euro 58.333,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.750,00. Vendita senza incanto 27/06/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario

Avv. Giuseppe Bellano tel. 0865451736 - 3392496913, email. studioglealebellano@gmail.com. Rif. RGE 59/2017 **IA628793**

**VENAFRO (IS) - VIA ACQUEDOTTO ROMANO, N° 29 - PIENA PROPRIETÀ DELL'UNITÀ ABITATIVA** così composta: -al piano primo da un ambiente soggiorno con balcone, da una cucina, da un disimpegno, da un bagno, da due camere da letto di cui una con balcone, con accesso al vano scala di comunicazione sia con il piano terra, sia con il piano sottotetto; -al livello sottotetto da un ingresso/disimpegno, da un bagno, da due camere da letto, da una lavanderia e da una soffitta non rifinita con accesso dal vano scala di comunicazione sia con il piano primo, sia con il piano terra. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 19/07/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Adele Russo tel. 3498349449. Rif. RGE 24/2016 **IA629724**



**VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA DI BENI MOBILI. Prezzo intero lotto - Euro 5.627,81; Prezzo singoli lotti:**  
 • Mobile retrobanco in ciliegio mt. 7,5 con lavandino - Piani, pannelli, mensole - top laminato verde - **Prezzo base Euro 4.290,00;**  
 • n. 1 Condizionatore - **Prezzo base Euro 263,25;**  
 • n. 1 Stampante Canon - **Prezzo base Euro 11,25;**  
 • n. 1 Stampante HP a getto inchiostro - **Prezzo base Euro 11,25;**  
 • n. 1 Computer con tastiera - **Prezzo base Euro 22,50;**  
 • n. 1 Computer con tastiera - **Prezzo base Euro 22,50;**  
 • n. 1 Monitor Acer - **Prezzo base Euro 26,25;**  
 • n. 1 Scaffalatura in metallo 138 ripiani - **Prezzo**

**base Euro 18,75** (per 4 ripiani);  
 • n. 1 Banco cassa con tappeto elettrico - **Prezzo base Euro 936,00**; • n. 1 Scaffale aperto - **Prezzo base Euro 18,56**; • n. 10 Coltelli - **Prezzo base Euro 7,50**.  
 Le buste saranno aperte presso lo studio del curatore alle ore **18,00** del giorno **17 Maggio 2019**.  
 Le **offerte di acquisto** dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore tredici (h. 13:00) del giorno 17 Maggio 2019, presso lo studio del curatore dott.ssa Pina Sosto Archimio, sito in Venafro (IS) - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - piano IV° e potranno essere consegnate a mano previo appuntamento telefonico. L'offerta potrà riguardare l'intero lotto oppure i singoli beni; nel caso di offerta per singoli bene è necessario presentare un'offerta per ciascun bene. L'indicazione del prezzo offerto per l'intero lotto o per il singolo bene non potrà essere inferiore al prezzo base, indicato in avviso, per il lotto o per il singolo bene, a pena di esclusione. **Rilancio Minimo: 2 %**. Per maggior informazioni rivolgersi a: Dott.ssa Pina Sosto Archimio - Piazza Vittorio Emanuele II, 21 - 86079 Venafro (IS) tel. 0865/903579 - mail: pina@sostoarchimiostudio.it - pina.sosto.archimio@pec.it Rif. FALL 6/2018 **IA627753**

**QUARTO ESPERIMENTO** L'Avv. Carla Marconi, delegata ex art.591-bis c.p.c. dal Giudice presso il Tribunale di Isernia Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari alle operazioni di vendita ed alle ulteriori e conseguenziali attività in relazione al procedura esecutiva immobiliare n°43/2010, AVVISA che è posto in vendita il seguente bene immobile: Piena proprietà per l'intero di fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Rionero Sannitico (IS), in C.da Casabona, piano terra, 1° e sottotetto, consistenza vani 9,5, con area di pertinenza di 764 mq. **PREZZO BASE € 44.210,48** (quarantaquattromila duecentodieci virgolaquarantotto). Il giorno **09 LUGLIO 2019**, alle ore diciassette (h.17,00), nello studio legale dell'Avv. Carla Marconi, in Isernia alla via Erennio Ponzio n°20, piano 4°, ci sarà il **QUARTO** esperimento di vendita senza incanto con deliberazione sulle offerte ex artt.571 e 572 c.p.c. ed eventuale gara tra gli offerenti con rilanci minimi non inferiori al 2% sull'offerta più alta. Maggiori informazioni in ordine al bene in vendita possono reperirsi dall'avviso di vendita pubblicato, secondo le modalità di legge, sul Portale

delle vendite pubbliche nonché all'indirizzo [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e sul sito del Tribunale di Isernia [www.tribunalediiseria.net](http://www.tribunalediiseria.net), ove sarà inserita anche la perizia di stima. Qualsiasi altro dettaglio, comprese le generalità del debitore, possono essere fornite a chiunque ne abbia interesse dal professionista delegato presso il suo studio legale, ai numeri di telefono e fax 0865/50760.RGE 43/2010 **IA630411**



### Aziende

**CARPINONE (IS) - ZONA INDUSTRIALE - INVITO AD OFFRIRE - LOTTO UNICO COMPENDIO AZIENDALE** utilizzato per l'esercizio dell'attività di produzione e commercializzazione di prodotti caseari, composto dai seguenti beni: **BENI IMMOBILI** di cui alla perizia di valutazione redatta dall'esperto stimatore ed esattamente: Fabbricato industriale di una superficie coperta totale di mq 3099,00 di cui piano terra mq 3099,00 e primo piano mq 814,00 e fabbricato composto da un unico piano terra comprendente la centrale termica, il deposito e l'officina di superficie coperta totale di mq 602,00. Depuratore - impianto di depurazione per il trattamento delle acque reflue situato all'interno dell'area di proprietà e precisamente nel lato nord/ovest del lotto. Terreno. Superficie catastale totale di mq 19947,00. **BENI MOBILI - IMPIANTI - ARREDI** di cui alla perizia di stima allegata all'avviso di vendita pubblicato sui siti [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com), [www.tribunale.iiseria.it](http://www.tribunale.iiseria.it). Le offerte di acquisto, irrevocabili, dovranno essere presentate in busta chiusa, presso lo studio del Curatore Dott.ssa Nella Caruso, a Pesche, in Viale Ippocrate n. 68, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 25 giugno 2019. L'apertura delle buste avverrà alle ore 16,30 del giorno 26 giugno 2019, presso lo studio del Curatore Dott.ssa Nella Caruso. Prezzo base Euro 1.217.386,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 913.039,76. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 16:30. G.D. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari.

Curatore Fallimentare e Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Caruso tel. 0865460417. Rif. FALL 12/2013 **IA629145**.

### Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

**ISERNIA - LOCALITÀ PONTE S. LEONARDO - VIA CAMILLO CARLOMAGNO N.5.** Piena proprietà per l'intero di un **LOCALE COMMERCIALE** di mq. 115 posto al piano terra del Condominio Primavera. Grazie a divisori interni, il locale si compone di due ambienti destinati ad uffici, un ambiente destinato a sala espositiva, un ambiente destinato a wc e un locale adibito a deposito. Prezzo base d'asta: € 120.000,00. Il **VENDITA SENZA INCANTO** in unico lotto: 12 luglio 2019 ore 19:00. Tribunale di Isernia - G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Claudio Petrecca tel. 0865.904513. Rif. R.G.E. 35/2017. **IA629708**

**PESCHE (IS) - VIA CORTE PAROLE SNC - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ** della quota pari a 1000/1000, **FABBRICATO** costruito per speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibile di destinazione diversa senza radicali trasformazione con corte esterna esclusiva. La consistenza dell'immobile oggetto di vendita è di mq. 1.089,05 lordi e di mq.691,95 della corte esclusiva. L'immobile di cui si tratta è censito al NCEU alla seguente posizione: Foglio n° 21, particella n° 589, sub 1, categoria D/7. Prezzo base Euro 525.937,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 394.453,13. Vendita senza incanto 16/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Milano tel. 0865451879. Rif. RGE 94/2013 **IA630234**



**SANTA MARIA DEL MOLISE (IS) - ZONA INDUSTRIALE, SN - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ**

**DI OPIFICIO INDUSTRIALE** composto da capannone prefabbricato a doppia altezza, con destinazione di falegnameria, ubicato nella zona industriale e avente una superficie commerciale lorda di mq 4360,58 e due aree di pertinenza esterne rispettivamente di mq 10.955,00 e mq 940,00. Prezzo base Euro 336.043,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 252.033,00. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Maddonni tel. 0865415679. Rif. RGE 48/2010 **IA629629**



### Bene mobile

**Fallimento Italian Car S.r.l. n. 17/2014. Giudice Delegato: Dr. Vittorio Cobiانchi Bellisari. Curatore: Avv. Giovanni Serafino** L'Avv. Giovanni Serafino, curatore del Fallimento Italian Car S.r.l., dichiarato dal Tribunale di Isernia, iscritto al n. 17/2014 Reg. Fall., rende noto che verrà esperita procedura competitiva semplificata per la vendita dei beni mobili suddivisi in tre distinti lotti: lotto 1 val. € 114.329,00; lotto 2 val. € 5.660,00; lotto 3 val. € 92.800,00. Ogni interessato potrà presentare offerta di acquisto irrevocabile per uno o più lotti per un prezzo non inferiore al 15% del valore di stima. L'offerta dovrà essere accompagnata dal versamento della somma pari al 10% del prezzo di vendita proposto, a titolo di deposito cauzionale, a mezzo AC non trasferibile intestato a Fallimento Italian Car S.r.l. e dovrà pervenire entro le ore 13,00 del 1° luglio 2019 al domicilio del curatore in Isernia alla Via Kennedy 56. Offerte inferiori al suddetto importo o non accompagnate dalla cauzione non saranno ritenute valide. Nel caso in cui pervengano più offerte valide si procederà a gara fra gli offerenti, che si terrà presso il domicilio del curatore in data 15 luglio 2019 alle ore 18,00, sulla base dell'offerta più alta, con rilanci minimi non inferiori al 2% del prezzo base, con arrotondamento all'unità di euro superiore ed

i beni verranno aggiudicati al miglior offerente. Nel caso in cui pervenga una sola offerta valida i beni verranno aggiudicati all'unico offerente. In ogni caso il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato entro dieci giorni dall'aggiudicazione con le stesse modalità stabilite per il versamento del deposito cauzionale, il cui importo sarà detratto dal predetto prezzo. Si precisa che la vendita è soggetta ad IVA e pertanto il prezzo di aggiudicazione sarà maggiorato di un importo pari all'IVA nella misura dell'aliquota vigente. I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, anche se occulti, la mancanza di qualità, la difformità dei beni venduti, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento o riduzione del prezzo, essendosi di tanto tenuto conto nella valutazione dei beni. Resteranno a carico dell'aggiudicatario eventuali altri oneri e spese inerenti alla vendita, ivi comprese quelle di asporto e trasporto dei beni, che comunque non potranno essere ritirati prima del versamento del prezzo di aggiudicazione. Per visionare i beni è possibile contattare il curatore ed il custode, Dr.ssa Simona Gualano, concordando con i predetti un appuntamento da richiedere al seguente

indirizzo mail: [avvgioser@gmail.com](mailto:avvgioser@gmail.com). com. **IA629686**



**SANTA MARIA DEL MOLISE (IS) - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI N. 2 TERRENI** tutti siti e tutti ricadenti nella Zona F - Verde di rispetto del vigente Programma di fabbricazione con superficie commerciale rispettivamente di mq 6560,00 e di mq 1410,00. Prezzo base Euro 12.037,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.028,00. **LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI N. 3 TERRENI** ricadenti nella Zona D Industriale - Commerciale e artigianale, del vigente Programma di fabbricazione, superficie commerciale rispettivamente di mq 2540,00, di mq 2530,00 e di mq 2910,00. Prezzo base Euro 32.139,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.105,00. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 16:00. **CASTELPETROSO (IS) - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DEL TERRENO** ricadente nella Zona C2 residenziale di espansione estensiva soggetta ad interventi edilizi diretti del vigente Programma di fabbricazione. La superficie commerciale è pari

a mq 620,00. Prezzo base Euro 3.413,91. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.561,00. Vendita senza incanto 03/07/19 ore 16:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Luca Maddonni tel. 0865415679. Rif. RGE 48/2010 **IA629630**

**ISERNIA (IS) - CONTRADA FRAGNETE - COLLE - SAN LORENZO - LOTTO UNICO)**

**1. TERRENO** esteso per una superficie complessiva pari a mq 470,00 **2. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 560,00 **3. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 740,00 **4. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 230,00, **5. FABBRICATO RURALE E TERRENO CIRCOSTANTE** con diritto di proprietà per la quota di 1/2 composto da quattro vani; Piano Terra vano 1 mq 13.75 vano 2 mq 19,00 vano 3 mq 18,64 Piano Primo vano 4 mq 20,40 Superficie complessiva mq 71,79 **6. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 860,00 **7. LOCALE DEPOSITO** con diritto di piena proprietà, di circa 31 metri quadri **8. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 620,00 **9. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 605,00 **10. TERRENO**, per una superficie complessiva

pari a mq 507,00 **11. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 830,00 **12. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 780,00 **13. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 130,00 **14. TERRENO** per una superficie complessiva pari a mq 170,00. Prezzo base Euro 12.600,69. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 9.450,52. Vendita senza incanto 08/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Cobianchi Bellisari Vittorio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ugo Marinelli tel. 0865413835. Rif. RGE 45/2009 **IA630408**

**MACCHIA D'ISERNIA (IS) - PIENA PROPRIETÀ** di Lotto Unico composto da **N.25 APPEZZAMENTI DI TERRENO** risultanti in zona "E" (agricola), ubicati nella zona del territorio comunale posta a nord-est dell'abitato del paese per una superficie complessiva di mq 105.124. Prezzo base Euro 218.363,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 163.772,40. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 17:00. G.E. Dott. Vittorio Cobianchi Bellisari. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Milano tel. 0865451879. Rif. RGE 65/2014 **IA627873**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 49  
Maggio 2019

Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI.RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)