



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI MACERATA E DI FERMO



TRIBUNALE DI MACERATA

Abitazione e Box

APIRO - FRAZIONE FRONTALE, VIA PIAN DELLA FONTE, 15 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra con corte esclusiva comprendente un'abitazione che si sviluppa su due piani con balcone e lastrico solare della superficie di mq. 41 circa. La corte esclusiva ha una superficie di mq. 57. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 52/2005 **MC627364**

RECANATI - VIA SALETTA, 42 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ

PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU : A) APPARTAMENTO. Nella medesima particella sono compresi i seguenti accessori: **A1) RICOVERO ANIMALI.** Sup. com. 10 mq, Piccolo accessorio a sud-ovest non rappresentato in planimetria **A2) ALTRO FABBRICATO**, loggiato, sup. com. 21,10mq **A3) ALTRO FABBRICATO**, balcone, sup. com. 3,15 mq **A4) TERRENO RESIDENZIALE**, corte esclusiva abitazione, sup. com. 126,80 mq **B) BOX SINGOLO.** F.99 P.LLA 63 SUB 3, cat. C/6, cl. 5, cons. 21 mq, sup. cat. 27 mq, rend. €30,37, p.T **C) MAGAZZINO - LOCALE DI DEPOSITO**, F.99 P.LLA 63 SUB 4, cat. C/2, cl. 3, cons. 108 mq, sup. cat. 124 mq, rend. €133,87, v. Saletta 42 p. T-1 **D) FABBRICATI AD USO STALLA, RICOVERO ANIMALI E DEPOSITO ATTREZZI.** Foglio 99, P.Ila 64, cat. C/6, cl. 1, cons. 964 mq, rend. €697,01, p.T. Nella medesima particella sono compresi anche i seguenti accessori : **D5) ALTRO FABBRICATO**, vasca di raccolta

deiezione animali - stalla sud-ovest, sup. com.13,75 Mq **D6) ALTRO FABBRICATO** vasca di raccolta deiezione animali - stalla sud-est, sup. com. 19,25 Mq **E) TERRENO AGRICOLO** in C.da Saletta snc. Prezzo base Euro 457.161,64. **BELFORTE DEL CHIENTI - VIA SAN GIOVANNI, 57 - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER 1000/1000 SU: A) BOX SINGOLO** a piano terra, altezza interna 240 cm. **B) MAGAZZINO** a Piano Terra. **C) APPARTAMENTO.** Civile abitazione al P.1 e P.2, altezza interna 2,70 mt. Cl. energ.

G. Nella medesima particella sono compresi i seguenti accessori: **C1) ALTRO FABBRICATO**, composto da Terrazzo a Sud, sup. com. 7,80 Mq **C2) ALTRO FABBRICATO**, composto da Balcone a Sud, sup. com. 0,99 Mq. Prezzo base Euro 104.225,75. **CAMPOROTONDO DI FIASTRONE - LOCALITÀ COLVENALE, SNC - LOTTO 5) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI ½ DI PIENA PROPRIETÀ SU : A) APPARTAMENTO.** Fabbricato a destinazione civile abitazione posta a piano terra, primo e

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

ASTAlegale.net

da oltre 20 anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti



secondo, altezza interna 3,00 mt. Cl. energ. G. Nella medesima particella sono compresi i seguenti accessori: **A1) ALTRO FABBRICATO** composto da Balcone sup. com. 8,10 Mq, **A2) ALTRO FABBRICATO** composto da Soffitta, sup. com. 49,50 Mq, **A3) CANTINA**, sup. com. 6,75 Mq **B) MAGAZZINO** al piano Terra, altezza interna 3,04 m. F. 2, P.IIIa 82, sub. 3, cat. C/2, cl. 1, cons. 78 mq, rend. € 64,45, C.da Colvenale snc, p.T. **C) POSTO AUTO**. garage a piano terra, altezza interna 3,04 m. F. 2, P.IIIa 82, Sub. 4, cat. C/6, cl. U, cons. 25 mq, rend. € 38,73, C.da Colvenale snc, p.T. **D) BOX SINGOLO**. garage a piano Terra, altezza interna 3,04 m. **E) RIMESSA ATTREZZI**. magazzino a piano terra, altezza interna 4,75 m. Prezzo base Euro 55.362,50. **LOTTO 6) DIRITTI PARI ALLA QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU :** **A) STALLA**. Unità immobiliare costituita da due fabbricati a destinazione stalle/allevamento di animali, altezza interna 3,95 m, copertura in amianto. Nella medesima particella sono compresi i seguenti accessori: **A1) TERRENO AGRICOLO**, composto da Corte esclusiva stalle, sup. com. 94,90 Mq. Prezzo base Euro 37.945,31. **LOTTO 7) DIRITTI pari alla QUOTA di 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU :** **A) TERRENO AGRICOLO** in modesta pendenza e accessibile da p.IIIa 403 del F. 2 intestata alla medesima proprietà. Forma quadrilatera, orografia semipianeggiante; tessitura prevalente sabbia e limo; sistemi irrigui assenti; sistemazioni agrarie assenti; colture erbacee erba incolta; arboree assenti. **B) TERRENO AGRICOLO** ad uso strada di accesso ad immobili e terreni della medesima proprietà, modesta pendenza, accessibile da strada vicinale. Forma rettangolare, orografia leggera pendenza, tessitura prevalente sabbia ghiaia, nessun sistema irriguo, nessuna sistemazione agraria; assenti colture erbacee; arboree assenti. Prezzo base Euro 9.162,39. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 229/2015 **MC627998**

BELFORTE DEL CHIENTI - VIA TORRICELLA, 2 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI A) UN RUSTICO della superficie commerciale di mq. 213,13 facente parte di tipico complesso edilizio rurale formato da due unità indipendenti, composto da civile abitazione

di mq. 115 con accesso diretto alla soffitta di mq. 45. **B) PIENA PROPRIETÀ DI DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 214 a p. terra. **C) PIENA PROPRIETÀ DI UN TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 3010 mq. Prezzo base Euro 153.984,37. Offerta minima Euro 115.488,28. **TOLENTINO - VIA DELL'AQUILA, 34 - 36 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 2/6 DI UN APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 157,50 dislocato sui piani terra, 1°, 2°, 3° ed S1. Risulta composto da ingresso - corridoio, ripostiglio e vano autorimessa a p. terra, un vano soggiorno e cucina a p. 1°, bagno, due camere e disimpegno a p. 2° e soffitta a p. 3°. Grotta a p. interrato di mq. 5. Prezzo base Euro 19.490,62. Offerta minima Euro 14.617,96. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro 6 in data 05/06/19 ore 09:10. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 148/2013 **MC628451**

CALDAROLA - VIA BUSCAFERRI, SNC - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE - ARTIGIANALE attualmente utilizzato come deposito mezzi. Prezzo base Euro 22.400,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI ABITAZIONE CIVILE** a p. terra, seminterrato e 1° di vani complessivi 7, con garage. Prezzo base Euro 75.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 08/05/19 ore 09:20. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Parisella tel. 0733261555. Custode Giudiziario Dott. Alessandro Amicucci tel. 0717573186. Rif. RGE 302/2010 **MC624674**

CAMERINO - VIA REALI, 11 - LOTTO 4) QUOTA PARI A 1/1

DELLA PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE posta al piano primo di un fabbricato di tre piani fuori terra, censito al NCEU del Comune di Camerino al foglio 47, particella 130, sub 3, Cat. A/3, classe 4, vani 7, Rendita catastale Euro 614,58 (Fallimento n. 51-2014 e Fallimento n. 51-1-2014). Prezzo base Euro 172.800,00. **VIA REALI, 9 - LOTTO 5) QUOTA PARI A 1/1 DELLA PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO** posto al piano terra di un fabbricato di tre piani fuori terra, censito al NCEU del Comune di Camerino al foglio 47, particella 130, sub 2, Cat. C/3, classe 6, cons. 105 mq., Rendita catastale Euro 406,71 (Fallimento n. 51-2014 e Fallimento n. 51-1-2014). Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Benedetto Sciapichetti San Severino Marche Via Ercole Rosa 24 in data 23/05/19 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Benedetto Sciapichetti. Curatore Fallimentare Dott. Fabio Falsetti tel. 0733643913. Rif. FALL 51/2014 **MC625843**



CAMERINO - VIA VALLICELLE, SNC - DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN'ABITAZIONE posta al piano primo di un più ampio fabbricato condominiale ubicato in Camerino, Via Vallicelle snc. L'immobile ha superficie coperta di mq. 54 circa, oltre a mq. 15 circa di balconi. Classe Energetica F. **DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UNA AUTORIMESSA** posta al piano 1° sottostrada di un più ampio fabbricato condominiale ubicato in Camerino, Via Vallicelle snc. L'immobile ha superficie coperta di mq. 29. Prezzo base Euro 57.000,00 oltre imposte di legge. Procedura competitiva c/o Studio Dott.ssa Maria Amelia

Salvi Macerata Via Morbiducci 53 in data 30/05/19 ore 18:30. Offerta minima Euro 57.000,00 oltre imposte di legge. Rilancio Euro 2.000,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Rossi tel. 0733264974. Rif. FALL 9/2015 **MC627440**

CINGOLI - FRAZIONE BOTONTANO, 17 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ABITAZIONE CON ANNESSO GARAGE E MAGAZZINO. Trattasi di immobili in buone condizioni di mantenimento costituiti da n. 3 corpi, l'abitazione, un garage e un magazzino. L'abitazione si sviluppa su n. 2 piani oltre ad un piccolo soppalco-sottotetto ed è libera su tutti i lati. L'unità immobiliare è composta al piano terra da soggiorno-pranzo, cucina, bagno e lavanderia, mentre al piano primo da n. 3 camere, un bagno, un w.c., uno spogliatoio, un corridoio e un terrazzo oltre al soppalco-sottotetto che vi si accede da una camera tramite una scala in ferro-legno (si precisa che nelle planimetrie non risulta il sottotetto). Il magazzino si sviluppa su un unico piano ed è libero su tutti i lati. L'unità immobiliare è composta da un unico vano con doppia porta d'ingresso. Il magazzino si sviluppa su un unico piano ed è libero su tutti i lati. Prezzo base Euro 320.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:20. Offerta minima Euro 240.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 330/2013 **MC629489**

CINGOLI - VIA GIOACCHINO ROSSINI, 166 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano secondo, con annessi sovrastanti locali al piano terzo sottotetto ad uso ripostiglio e con annessa corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. **LOTTO 2) GARAGE** che, dalle rifiniture e dalla presenza di impianti, si può dedurre fosse adibito a cucina - da una **CANTINA**: le rifiniture sono buone - da un bagno fornito di tutti i sanitari e da una centrale termica. Prezzo base Euro 6.160,00. Offerta minima Euro 4.620,00. **LOTTO 3) GARAGE** e annessa corte esclusiva al piano terra e ripostigli al piano seminterrato. Prezzo base Euro 7.920,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

ore 09:20. Offerta minima Euro 5.940,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Picciola tel. 3332551688. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 346/2014 **MC625629**

CINGOLI - VIA SCIASCIA, SNC - LOTTO 1) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE (ad uso futuro di abitazione con annesso posto auto e corte esclusiva), iscritta al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 146, mappale 871, subalterno 4, cat. F/3, senza rendita perché in corso di costruzione, posta al piano terra e primo sottostrada. Prezzo base Euro 110.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE** (ad uso futuro di abitazione con annesso posto auto e corte esclusiva), iscritta al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 146, mappale 871, subalterno 6, cat. F/3, senza rendita perché in corso di costruzione, posta al piano terra, primo, secondo e primo sottostrada. Prezzo base Euro 225.000,00. **LOTTO 3) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE** (ad uso futuro di abitazione con annesso posto auto e corte esclusiva), iscritta al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 146, mappale 871, subalterno 7, cat. F/3, senza rendita perché in corso di costruzione, posta al piano terra primo, secondo e primo sottostrada. Prezzo base Euro 260.000,00. **VIA POCIONI, 65 - LOTTO 4) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE** posta al piano terra con annessa corte esclusiva, descritta al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 93, mappale 643, subalterno 5, cat. A/3, cl.1, vani 2, R.C. € 92,96. Prezzo base Euro 40.000,00. **LOTTO 5) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UNA ABITAZIONE** posta al piano terra con annesso garage, portico e corte esclusiva descritta al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 93, mappale 643: l'abitazione con il subalterno 6, cat. A/3, cl.3, vani 5, R.C. € 322,79; il garage con il sub. 7, garage posto al piano terra, cat. C/6, cl. 3, mq 19, R.C. € 17,66. Prezzo base Euro 125.000,00. **LOTTO 6) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ DI UNA ABITAZIONE** posta al piano primo con corte

esclusiva e annesso deposito posto al piano secondo, descritta al Catasto Fabbricati dello stesso comune al foglio 93, mappale 643: l'abitazione con il subalterno 8, cat. A/2, cl.1, vani 6, R.C. € 464,81; il deposito con il sub. 9, cat. C/2, cl. 6, mq 117, R.C. € 120,85. Prezzo base Euro 270.000,00. **LOCALITÀ MORICETTO, SNC - LOTTO 7) DIRITTI PARI A 3/18 DI TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 660,00 mq in posizione pressoché pianeggiante seppur con superficie ad andamento disconnesso; gravato da servitù per passaggio di elettrodotto. Prezzo base Euro 1.158,33. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1/bis in data 29/05/19 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Rif. RGE 95/2012 **MC627092**

CIVITANOVA MARCHE - VIA BRUNO BUOZZI, 52 - DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO. L'abitazione è composta da un ingresso che funge anche da disimpegno, una cucina e tre camere; l'unità comprende anche due balconi, uno che si affaccia verso nord dove si accede sia dalla cucina che da una camera e un altro balcone dal quale si accede dalla camera posta più a est. Fa parte dell'unità anche una soffitta di circa 4 mq al piano attico con accesso dalla scala interna condominiale. Prezzo base Euro 109.874,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 82.405,50. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Costantina D'Antuono. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Rif. RGE 172/2015 **MC626387**

CIVITANOVA MARCHE - VIA CRIMEA, 29 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ABITAZIONE, piano primo, della superficie catastale totale di circa 135 mq. L'abitazione ha accesso tramite il pianerottolo condominiale ed è suddivisa in: ingresso, cucina-tinello, soggiorno, corridoio-disimpegno, zona notte, n. 2 camere matrimoniali, una camera singola ed un bagno. Prezzo base Euro 134.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:40. Offerta minima Euro 100.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato

alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Avv. Marco Massei tel. 07331840603. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 289/2015 **MC629515**



CIVITANOVA MARCHE - VIA FOGAZZARO, 23 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO ANNESSO CANTINA E BOX. L'appartamento, posto al piano primo, è costituito di ingresso, salone, cucina, bagno, studio e camera da letto. L'esposizione principale è in direzione est. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. **CORSO DALMAZIA (QUARTIEREN BORGIO MARINARO), 142 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO.** Trattasi di appartamento sito al piano secondo e terzo sottotetto costituito di ingresso salone, cucina, bagno e due camere da letto al piano secondo e al piano sottotetto, che si raggiunge tramite una scala interna il legno, sono presenti un altro bagno, una camera da letto e un ampio spazio più basso ad uso soffitta. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. **VIA EUGENIO MONTALE, 11 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTO CON ANNESSA SOFFITTA E CANTINA.** Si tratta di un appartamento facente parte di un blocco di tre edifici a schiera con tre piani fuori terra e un piano seminterrato per cantine e garage collegati tramite i vani scale. La cantina, composto da un vano di modeste dimensioni con finestre a bocca di lupo, sviluppa una superficie commerciale di 5,00 mq. Prezzo base Euro 126.720,00. Offerta minima Euro 95.040,00. **VIA GIOVANNI XXIII, 1 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO ANNESSO CANTINA E BOX.** L'appartamento, posto al piano primo, è costituito di ingresso, salone, cucina, bagno, studio e camera da letto. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima Euro 133.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato

alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 73/2015 **MC628191**

CIVITANOVA MARCHE - PIAZZA DEL TRICOLORE, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO OLTRE BOX SINGOLO. Prezzo base Euro 268.050,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 214.440,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 171.552,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 134.249,60. **LOTTO 5) APPARTAMENTO, OLTRE BOX SINGOLO.** Prezzo base Euro 216.650,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 173.320,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 138.656,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 110.924,80. **LOTTO 6) APPARTAMENTO OLTRE BOX SINGOLO.** Prezzo base Euro 228.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 182.600,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore

09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 146.080,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10 luglio 2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 116.864,00.

LOTTO 7) APPARTAMENTO, OLTRE BOX SINGOLO. Prezzo base Euro 210.750,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima 168.600,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 134.880,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10 luglio 2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 107.904,00.

LOTTO 8) APPARTAMENTO, OLTRE BOX SINGOLO. Prezzo base Euro 213.050,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 170.440,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 136.352,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10 luglio 2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 109.082,00.

LOTTO 9) APPARTAMENTO, OLTRE BOX SINGOLO. Prezzo base Euro 223.050,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 178.440,00. Ove la vendita senza incanto andasse

deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 142.752,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 114.201,60.

LOTTO 10) APPARTAMENTO OLTRE BOX SINGOLO. Stato dell'immobile Libero. Prezzo base Euro 213.050,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 170.440,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 136.352,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 109.081,60.

LOTTO 12) A) AREA EDIFICABILE, per la quota di 1/1 di piena proprietà; **B) TERRENO AGRICOLO;** **C) DEPOSITO INDUSTRIALE.** Prezzo base Euro 364.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 291.920,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 233.536,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 186.828,80. **QUARTIERE RISORGIMENTO, PIAZZA DEL TRICOLORE, SNC -**

LOTTO 2) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 16,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posta al piano S1. Prezzo base Euro 15.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 12.080,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 9.664,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 7.731,20.

LOTTO 3) BOX SINGOLO, della superficie commerciale di 26,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posta al piano S1. Prezzo base Euro 24.600,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 19.680,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 15.744,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 12.595,20.

LOTTO 4) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 15,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posta al piano S1. Prezzo base Euro 14.050,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 11.240,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 8.992,00. Ove anche il secondo

esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 7.193,60.

LOTTO 11) BOX SINGOLO della superficie commerciale di 16,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, posta al piano S1. Prezzo base Euro 22.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 18.160,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 14.528,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10/07/2019 alle ore 09,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 11.622,40. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Rag. Lamberto Lucarelli tel. 0733656179. Rif. FALL 71/2015 **MC628790**

CIVITANOVA MARCHE - VIA FOGAZZARO, 15 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 65,00 mq. Secondo la normativa vigente l'immobile si inserisce nella classe energetica G. Prezzo base Euro 38.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata - piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 10:45. Offerta minima 28.950,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Badalini. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 13/2016 **MC625787**

CIVITANOVA MARCHE - VIA G. CARDUCCI, 107 - LOTTO 1) L'UNITÀ IMMOBILIARE in oggetto fa parte di una costruzione iniziata nei primi anni sessanta composta da due unità immobiliari destinate a negozio, site al piano terra ed al piano primo da un'abitazione. L'immobile è dotato di una corte comune di circa 40 mq destinata a parcheggio. Il negozio, sito al

piano terra di un fabbricato anni sessanta, è composto da n. 3 locali di categoria C/1 classe n. 5 così distinti: negozio, piccolo magazzino con bagno privato e ripostiglio per una dimensione complessiva lorda di 54 mq. e una superficie utile calpestabile di 46 mq. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00.

QUARTIERE FONTESPINIA, VIA CAPITAN JAMES COOK, 68 - LOTTO 2) L'UNITÀ IMMOBILIARE, sita centralmente nella seconda fila del complesso immobiliare a schiera è composta da un'autorimessa di mq 18 in categoria C/6 classe n. 3 e n. 7,5 vani di categoria A/3 classe n. 3 così distinti: al piano interrato, oltre al garage di 18 mq, troviamo una cantina spaziosa ed un bagno/lavanderia. Al piano terra si sviluppa la zona giorno con l'ingresso, la cucina ed il soggiorno, oltre a due terrazzi di circa 5 ed 11 mq. dal terrazzo più piccolo si accede alla corte esclusiva. Al piano primo, la zona notte è composta da due camere doppie, uno studio ed un bagno. Ogni camera ha il suo balcone privato rispettivamente di 4,50 e 5,50 mq. Il sottotetto, destinato a soffitta non risulta essere conforme al progetto approvato, infatti il vano destinato a ripostiglio, oggi ospita un bagno di servizio. Anche la soffitta è dotata di balcone di dimensioni pari a 7 mq. Prezzo base Euro 267.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:10. Offerta minima Euro 200.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 178/2012 **MC627263**

CIVITANOVA MARCHE - VIA G. VERGA, 6 - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 143,79, posto al piano terra con annesso locale soffitta, identificato al Catasto Fabbricati di Macerata - Comune di Civitanova Marche al Foglio 10 Part. 1356 sub. 4, sez. urb. 001, z.cens. 1, cat. A/3, cl. 3, cons. 6,5 vani, rend. € 570,68, piano T-3; **AUTORIMESSA/GARAGE** della superficie netta di mq. 31, con un'altezza interna di m. 2,30, posto al piano seminterrato, identificato al Catasto Fabbricati di Macerata - Comune di Civitanova Marche al Foglio 10 Part. 1356 sub. 11, sez. urb. 001, z.cens. 1, cat. C/6, cl. 4, cons. 31 mq., rend. € 73,65, indirizzo catastale: Via Giovanni Verga, piano S1. Prezzo base Euro

149.545,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro, 6 in data 05/06/19 ore 10:40. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 86/2015 **MC628199**



CIVITANOVA MARCHE - VIA GENERALE DALLA CHIESA, 35-37 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE, facente parte di un complesso di villette a schiera, composta da piano terra rialzato con ingresso, bagno, soggiorno, due balconi, sala pranzo-cucina, vano scala, due corti esclusive di 30 e 32 mq; piano primo con camera singola con bagno, camera matrimoniale con guardaroba, balcone, bagno grande; piano seminterrato con vano scala, salone, cucina, bagno, lavanderia, ripostiglio, corte esclusiva di 20 mq. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 172.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 09:40. Offerta minima Euro 129.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 86/2011 **MC629473**

CIVITANOVA MARCHE - VIA GUIDO CAVALLOTTI, 22 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione di mq. 84 a p. 2°, di vani 4,5. Prezzo base Euro 63.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:20. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 263/2014 **MC626267**

CIVITANOVA MARCHE - VIA OROBONI, 98 - APPARTAMENTO ubicato in una palazzina di tre piani fuori terra e uno interrato costruito nel 2005 e composto dai seguenti vani/stanze: al piano primo ingresso/soggiorno/cucina,

wc e balcone, al piano secondo (con accesso direttamente dal piano primo con scala interna) n. 2 camere, locale guardaroba, wc e due balconi. Prezzo base Euro 180.817,92. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 135.613,44. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Rif. RGE 95/2017 **MC625767**

CIVITANOVA MARCHE - VIA PRINCIPE DI PIEMONTE, 19 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 135 con annesso locale soffitta. Prezzo base Euro 112.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro, 6 in data 05/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 84.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Gilberto Chiodi tel. 0733/639828. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Rif. RGE 162/2015 **MC628170**



CIVITANOVA MARCHE - VIA SOLFERINO E SAN MARTINO, 7 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 85,00 mq con annesso box singolo. L'unità immobiliare, destinata a civile abitazione, è posta al piano terra di un edificio condominiale facente parte di un complesso edilizio residenziale denominato Condominio "Martelli", realizzato tra il 2006 e il 2007. L'appartamento è composto da: una cucina-soggiorno, un piccolo disimpegno posto nella zona notte, una camera matrimoniale e una cameretta, un bagno e un ripostiglio adibito a lavanderia dotato di lavello e lavatrice. L'unità è provvista di corte esclusiva. Il garage è posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 188.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:55. Offerta minima Euro 141.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini c/o lo Studio Tartuferi tel.

0733232452. Rif. RGE 237/2015 **MC629553**

CIVITANOVA MARCHE - VIA VASCO DE GAMA, 90/M - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA A SCHIERA inserita in un contesto di n. 15 unità abitative, composta da piano interrato, piano terra, piano primo e piano secondo mansarda. Il piano interrato è costituito dalla cantina. Il piano terra si compone di corte esterna esclusiva, ingresso, cucina, pranzo, soggiorno e garage. Il piano primo è composto da 2 camere da letto, wc, locale pluriuso, balconi e terrazzo. Al piano secondo si trova un vano camera con wc oltre sottotetto e balcone. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 108.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 95/2011 **MC629477**

CORRIDONIA - VIA VINCENZO DA MONTOLMO, 27 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO sito al piano primo sotto strada di un fabbricato. L'appartamento ha accesso diretto dall'esterno sul retro dell'edificio (fronte nord); detto ingresso è diretto all'interno del soggiorno dal quale si può accedere alla cucina abitabile, a due ripostigli di forma triangolare ed al disimpegno che porta alla zona notte, composta da un disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno ed un ripostiglio. L'appartamento di circa 110,00 mq netti. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. **VIA GRAZIE, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI GARAGE** sito al piano secondo sotto strada di un fabbricato del detto Comune. Il garage ha accesso diretto da Via Grazie attraverso una porta pedonale ed una carrabile. Il locale si presenta un unico spazio aperto con forma irregolare, interrotto dalla presenza delle colonne portanti di grande diametro disposte al centro di esso. È presente un piccolo bagno. Sul bene grava un vincolo relativo la destinazione d'uso a parcheggio pubblico di una porzione di suolo antistante il garage. Prezzo base Euro 29.904,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 22.428,00. G.E. Dott.ssa Tiziana

Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Badalini. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 254/2014 **MC625781**



CORRIDONIA - VIA ZEGALARA, 11 - LOTTO 1) NUDA PROPRIETÀ SU VILLETTA SINGOLA adibita a civile abitazione, composta da piano seminterrato con locali adibiti a cantina e deposito (mq. 107); due piani fuori terra ad uso residenziale (mq. 214); piano 2° sottotetto ad uso soffitta (mq. 107) e corte comune. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 09:20. Offerta minima Euro 18.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 136/2003 **MC629357**

RECANATI - CONTRADA VALDICE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) FABBRICATO ARTIGIANALE di mq 720 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 47 mappale 320 sub 1, Cat. D/1, RC: € 2.733,38, oltre corte esclusiva di mq 765 circa. - Prezzo base: € 244.425,60. Prezzo base Euro 244.425,60. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 183.319,20. **VIA MARCONI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA** di mq 39 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 34, Cat. C/6, classe 3, RC: € 64,45 - Prezzo base: € 17.971,20. Prezzo base Euro 17.971,20. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 09:40. Offerta minima Euro 13.478,40. **VENDITA TELEMATICA**

MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA di mq 20 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 39, Cat. C/6, classe 4, RC: € 39,25 - Prezzo base: € 9.126,00. Prezzo base Euro 9.126,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 09:50. Offerta minima Euro 6.912,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) INTERA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO** di mq 19 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 38, Cat. C/2, classe 3, RC: € 26,49 - Prezzo base: € 8.755,20. Prezzo base Euro 8.755,20. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 10:00. Offerta minima Euro 6.566,40. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) INTERA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO** di mq 18 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 51, Cat. C/2, classe 3, RC: € 25,10 - Prezzo base: € 8.294,40. Prezzo base Euro 8.294,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 10:10. Offerta minima Euro 6.220,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) INTERA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO** di mq 26 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 52, Cat. C/2, classe 3, RC: € 36,26 - Prezzo base: € 11.980,80. Prezzo base Euro 11.980,80. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 10:20. Offerta minima Euro 8.985,60. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) INTERA PROPRIETÀ SU MAGAZZINO** di mq 195 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 53, Cat. F/3 (in corso di costruzione) - Prezzo base: € 89.856,00. Prezzo base Euro 89.856,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 67.392,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) INTERA PROPRIETÀ DI LASTRICO SOLARE** di mq 147 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 23, lastrico solare di mq 85 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 1261 sub 25, nonché lastrico solare di mq 62 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12

mappale 1261 sub 26 - Prezzo base: € 1.693,44. Prezzo base Euro 1.693,44. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 10:40. Offerta minima Euro 1.270,08. **CONTRADA SANT'AGOSTINO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 23) INTERA PROPRIETÀ SU DEPOSITO** di mq 6 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 62 mappale 679 sub 18, Cat. C/2, classe 4, RC: € 8,68 - Prezzo base: € 1.728,00. Prezzo base Euro 1.728,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 12:30. Offerta minima Euro 1.296,00. **CONTRADA SAN PIETRO, VIA U. MAGRINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 24) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA** di mq 28 circa distinta al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 77 mappale 1124 sub 8, Cat. C/6, classe 4, RC: € 47,72 - Prezzo base: € 12.902,40. Prezzo base Euro 12.902,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 12:40. Offerta minima Euro 9.676,80. **VIA DELLE GRAZIE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 30) INTERA PROPRIETÀ SU RELITTI DI TERRENI**, dist. C. T. di detto Comune Foglio 41 map. 1054, map. 1059, oltre **RELITTO DI TERRENO**, sito Recanati (MC), Via Gherarducci, distinto al C. T. di detto Comune al Foglio 77 map. 1082, qual. sem arb., oltre **RELITTI DI TERRENI** siti in Loreto (AN), Via Marconi, dist. C. T. di detto Comune al Foglio 6 map 1914, Cat. F1, map 2215 sub 16, Cat. F1, map. 2216 sub 16, Cat. F1, map. 2217 Cat. F1- Prezzo base: € 460,73. Prezzo base Euro 460,73. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 13:30. Offerta minima Euro 345,55. **PORTO RECANATI - VIA DELLE GINESTRE, 29/C - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq 75 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 689 sub 20, Cat. A/3, classe 2, consistenza 4,5 vani, RC: € 360,23, nonché autorimessa di mq 23 circa distinta al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 689 sub 21 Cat. C/6, classe 4, RC: € 45,14 - Prezzo base: € 91.238,40. Prezzo base Euro 91.238,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 10:50. Offerta minima Euro

68.428,80. **VIA DEI TIGLI, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq 82 circa, distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 8, Cat. A/3, classe 3, consistenza 4 vani, RC: € 382,18 - Prezzo base: € 112.780,80. Prezzo base Euro 112.780,80. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 84.585,60. **VIA DEI TIGLI, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 14) INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq 45 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 12, Cat. A/3, classe 3, consistenza 3 vani, RC: € 286,63 - Prezzo base: € 71.395,20. Prezzo base Euro 71.395,20. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 11:10. Offerta minima Euro 53.546,40. **VIA DEI TIGLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 16) INTERA PROPRIETÀ SU DEPOSITO** di mq 11 circa, distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 13, Cat. C/2, classe 3, RC: € 15,34 - Prezzo base: € 5.702,40. Prezzo base Euro 5.702,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 11:20. Offerta minima Euro 4.276,80. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 17) INTERA PROPRIETÀ SU DEPOSITO** di mq 7 circa, distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 14, Cat. C/2, classe 3, RC: € 9,76 - Prezzo base: € 3.628,80. Prezzo base Euro 3.628,80. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 2.721,60. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 18) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA** di mq 25 circa, distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 2 Cat. C/6, classe 3, RC: € 49,06 - Prezzo base: € 12.960,00. Prezzo base Euro 12.960,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 11:40. Offerta minima Euro 9.720,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 20) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA** di mq 17 circa, distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 4 Cat. C/6, classe 3, RC: €

33,36 – Prezzo base: € 8.812,80. Prezzo base Euro 8.812,80. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 12:00. Offerta minima Euro 6.609,60.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 21) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA di mq 21 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 5 Cat. C/6, classe 3, RC: € 41,21 – Prezzo base: € 10.886,40. Prezzo base Euro 10.886,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 12:10. Offerta minima Euro 8.164,80.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 22) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA di mq 16 circa, distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 6 Cat. C/6, classe 3, RC: € 31,40 – Prezzo base: € 8.294,40. Prezzo base Euro 8.294,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 12:20. Offerta minima Euro 6.220,80.

VIA TIGLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 19) INTERA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA di mq 29 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 17 mappale 733 sub 3 Cat. C/6, classe 3, RC: € 56,91 – Prezzo base: € 15.033,60. Prezzo base Euro 15.033,60. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 11:50. Offerta minima Euro 11.275,20.

LOCALITA' MONTARICE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 28) INTERA PROPRIETÀ SU LOTTO EDIFICABILE di mq 568 circa, distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 17 mappale 682, qualità sem arb, oltre a relitto di terreni, distinti al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 17 mappale 466, qualità semin arb 9 mq, mappale 617, qualità seminativo arborato, superficie 4.418 mq, mappale 619, 19 mq, mappale 621, qualità semin arbor, sup 7 mq, mappale 623, qual sem – Prezzo base: € 55.741,53. Prezzo base Euro 55.741,43. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 13:20. Offerta minima Euro 41.806,15.

LORETO - VIA VILLA COSTANTINA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 25) INTERA PROPRIETÀ SU DEPOSITO di mq 45 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 3 mappale 1496 sub 37, Cat. C/2, classe 2, RC: €

88,31 – Prezzo base: € 16.848,00. Prezzo base Euro 16.848,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 12:50. Offerta minima Euro 12.636,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 26) INTERA PROPRIETÀ SU DEPOSITO di mq 38 circa distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 3 mappale 1496 sub 43, Cat. C/2, classe 2, RC: € 74,58 – Prezzo base: € 14.227,20. Prezzo base Euro 14.227,20. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 13:00. Offerta minima Euro 10.670,40.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 34) INTERA PROPRIETÀ SU RELITTI DI TERRENI distinti al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 3 mappale 1496 sub 9, Cat. F1, consistenza 27 mq, mappale 1496 sub 12, Cat. F1, consistenza 29 mq, oltre a **TERRENO AGRICOLO** sito in Loreto (AN), Loc. Villa Costantina, distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 3 mappale 1494, qualità seminativo arborato, classe 6, superficie 85 are 93 ca, RD € 22,19 RA € 33,28 – Prezzo € 62.683,79. Prezzo base Euro 62.683,79. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 13:40. Offerta minima Euro 47.012,85.

LOCALITA' BURBERA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 36) INTERA PROPRIETÀ DI TERRENO EDIFICABILE distinto al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 11 mappale 407, qualità seminativo arborato, classe 6, superficie 1.243 mq, RD € 3,21 RA 4,81, mappale 409 qualità seminativo arborato, classe 6, superficie 1.247 mq, RD € 3,22 RA € 4,83, mappale 412 qualità seminativo arborato, classe 6, superficie 510 mq, RD € 1,32 RA € 1,98. – Prezzo base: € 85.730,40. Prezzo base Euro 85.730,40. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 13:50. Offerta minima Euro 64.297,80.

FILOTTRANO - VIA CURANOVA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 27) INTERA PROPRIETÀ DI COMPLESSO IMMOBILIARE, distinto al Catasto Urbano di detto Comune al Foglio 12 mappale 435, sub 2/4/5/15/16/17, Cat. F1, sub. 3 Cat. C/2, classe 4 consistenza 6 mq, RC: € 11,47, sub. 6/7/8/9/10/11/12/13/14, Cat. F3 – Prezzo base: € 748.800,00. Prezzo base Euro 748.800,00. Vendita senza incanto c/o IVG Marche Monsano Via Cassolo 35 in data 29/05/19 ore 13:10.

Offerta minima Euro 561.600,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita VEMI Istituto Vendite Giudiziarie Marche. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Lambertucci tel. 0733288288. Rif. FALL 49/2015 **MC627897**



FILOTTRANO - VIA G. OBERDAN, 24 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE sita al piano terra, primo, secondo e terzo ed è adibito a civile abitazione con terrazzo al piano terzo di circa 105,50 mq con corte esclusiva di mq 6,21. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Noemi Lucchesi Corridonia Viale dell'Industria 113 in data 28/05/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 19.000,00.

VIA G. OBERDAN, 22 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE sita al piano primo, secondo e adibito a civile abitazione di circa mq 50,67, con corte esclusiva di mq 6,45. Prezzo base Euro 12.900,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Noemi Lucchesi Corridonia Viale dell'Industria 113 in data 28/05/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 12.900,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Noemi Lucchesi tel. 073331877. Rif. FALL 71/2013 **MC627756**

LORO PICENO - LOCALITA' SAN VALENTINO CAMPOLARGO - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO della superficie di mq. 84.730. Prezzo base Euro 36.000,00.

LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO RURALE della superficie commerciale di mq. 253,70 con accessorio (porcilaia) della superficie di mq. 29,15 e terreno agricolo della superficie di mq. 37,96. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:15. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 0733290928. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 4/2013 **MC626304**

MACERATA - VIA CASSIANO DA FABRIANO, 85/D - LOTTO 2) A) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU VILLETTA A SCHIERA laterale della superficie commerciale di 153,90 mq. Il corpo è costituito da una unità immobiliare di civile abitazione che occupa la porzione Est di una villa bifamiliare e più precisamente il piano terra ed il piano primo. La villa si sviluppa su tre piani di cui uno interrato destinato a garage e due fuori terra destinati a civile abitazione. Il fabbricato risulta costruito negli anni 2008 - 2010. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1, ha un'altezza interna di 2,70.

B DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU BOX DOPPIO della superficie commerciale di 109,00 mq. Il corpo è costituito da una unità immobiliare destinata a garage che occupa una porzione di una villa bifamiliare e più precisamente il piano interrato della porzione Est. Il fabbricato risulta costruito negli anni 2008 - 2010. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1, ha un'altezza interna di 3,50 ml. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Rif. RGE 19/2016 **MC628066**

MACERATA - STRADA CLUENTINA 13, FRAZIONE BORGO PIEDIRIPA - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO avente la superficie commerciale di mq. 108,14, con annessa cantina. L'appartamento è costituito da un locale cucina, un soggiorno, tre camere da letto, un bagno, un corridoio di disimpegno della zona notte, due terrazzi (uno posto a nord in corrispondenza della camera doppia ed uno a sud con ingresso dalla cucina); una cantina esclusiva posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.721,13. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:50. Offerta minima Euro 68.040,84. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani. Custode Giudiziario Dott. Alberto Bentivogli tel. 0733283083. Rif. RGE 160/2016 **MC627293**

MACERATA - QUARTIERE COLLEVARIO, VIA ROMA, 356 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE

IMMOBILIARE costituita da appartamento della superficie commerciale di mq 64,25 e da posto auto della superficie commerciale di mq. 21,00. Prezzo base Euro 84.972,00. **POLLENZA - VIA SAN SALVATORE, 3 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE IMMOBILIARE**, quartiere centro storico, costituita da appartamento al piano terra della superficie commerciale di mq. 92,20. Immobile costruito nel 1900, ristrutturato nel 2002. Prezzo base Euro 67.183,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:40. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Gheroni tel. 07331898126. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 81/2016 **MC626199**

MACERATA - BORGO DELLA PACE, VIA ERCOLE ROSA, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al P1 con cantina al PS1, compreso in un fabbricato condominiale distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio n.56, part. 493 sub.3, z.c.1, cat. A/3, cl.1, cons. 5,5 vani, R.C. €.340,86. Prezzo base Euro 81.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:05. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 3367/2007 **MC627403**

MACERATA - VIA DONATO BRAMANTE, 94 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della sup. commerciale di mq 150,06, posto al p. 1°, consistenza vani 7,5, oltre a locale sottotetto ad uso soffitta, al p. 3°, della sup. commerciale di mq 22,39. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro 6 in data 05/06/19 ore 09:05. Offerta minima Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Rif. RGE 36/2013 **MC628423**

MACERATA - VIALE INDIPENDENZA, 112 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra con annessa cantina. Dall'appartamento si accede al lastrico solare. Il locale cantina si presenta allo stato grezzo. Prezzo base Euro 90.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore

10:10. Offerta minima Euro 67.950,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 185/2015 **MC628259**



MACERATA - VIA IVO PANNAGGI, 13 - LOTTO 9) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU AUTORIMESSA posta al piano 1 sottostada di un più ampio fabbricato condominiale. Immobile con superficie coperta di mq. 27 circa. Prezzo base Euro 10.862,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Maria Amelia Salvi Macerata Via Morbiducci 53 in data 11/06/19 ore 18:30. Offerta minima Euro 10.862,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Rossi tel. 0733264974. Rif. FALL 9/2015 **MC629354**

MACERATA - QUARTIERE LA PACE, VIA DELLA PACE, 67 - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 114,30 con corte esclusiva di mq 44. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra ed al piano primo di un edificio facente parte di un complesso edilizio composto da unità immobiliari aggregate, edificate a schiera dall'I.A.C.P. tra la fine degli anni '40 ed il principio degli anni '50, ristrutturato nel 1985; si configura come un fabbricato da cielo a terra dotato di ingresso autonomo e corte esclusiva posta nella parte laterale e posteriore; il fabbricato è "di testata" con tre pareti libere e la quarta posta in aderenza con l'abitazione confinante di omogenea conformazione. L'intero edificio sviluppa due piani fuori terra; l'altezza interna è di ml 2,30; 2,95; 3,00. Piano terra composto da ingresso-disimpegno con scala di collegamento al piano primo, soggiorno, pranzo, ripostiglio e

cucina (quest'ultima ricavata da manufatto edificato sulla corte esclusiva, esterno al perimetro del fabbricato principale, si pone ad una quota più bassa rispetto a quella dell'intero piano terra ed una minore altezza utile interna). Piano primo composto da disimpegno, servizio igienico e due camere da letto. Sottotetto composto da soffitta impraticabile ma accessibile da una botola posta sul soffitto del piano primo. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1/bis in data 29/05/19 ore 11:05. Offerta minima Euro 45.000,00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Rif. CC 4057/2016 **MC627109**

MACERATA - VIA MAFFEO PANTALEONI, 103 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da appartamento di civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq. 57,96 con cantina al piano S3 e soffitta al piano 5, distinta al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 56 part. 407 sub 11, cat.A/3, cl.2, vani 4,5, R.C. €. 336,99, Via della Pace 103, piano S3-T-5. Prezzo base Euro 26.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:35. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Ruggeri tel. 0733775830. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 313/2013 **MC627417**

MACERATA - CONTRADA PACE, 43 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA COLONICA con corte pertinenziale, dislocata su piano Terra, 1° e S1 e su manufatto ad uso deposito di mq. 180. Prezzo base Euro 37.500,00. **CONTRADA PACE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO** della superficie complessiva di mq. 28550. Prezzo base Euro 25.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 35/2015 **MC626283**

MONTECASSIANO - VIA MONREALE, 20 - LOTTO 1) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ PER 1/1 SU DI UN'ABITAZIONE, della superficie pari a 86,00 e locale magazzino di circa

18,00 mq, ubicati nel Comune di Montecassiano, rispettivamente in Via Monreale 20 e Via della Circonvallazione 51. Gli immobili risultano descritti N.C.E.U. del Comune di Montecassiano (MC) al Foglio 17 particella 176 sub 1, Categoria A/4, Classe U, Consistenza 4,5 vani, Rendita €. 232,41, piano T e sub 4, Categoria C/2, Classe 1, Rendita €. 9,40, via Monreale, piano S2. Prezzo base Euro 70.470,00. **VIA MONREALE, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ PER 1/1 SU DI UN GARAGE**, della superficie pari a 17, 60 mq. L'immobile risulta descritto N.C.E.U. del Comune di Montecassiano (MC) al Foglio 17 particella 155 sub 48, Categoria C/6, Classe 3, Rendita €. 25,62, via Monreale, piano S1. Prezzo base Euro 8.100,00. **VIA MONREALE - LOTTO 3) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN GARAGE**, della superficie complessiva pari a 16,80 mq ubicato nel centro storico del detto Comune. L'immobile risulta descritto al N.C.E.U. del Comune di Montecassiano (MC) al Foglio 17 particella 155 sub 43, Categoria C/6, Classe 3, Rendita €. 25,62, via Monreale, piano S1. Prezzo base Euro 11.340,00. **VIALE DEI MORI, 16 - LOTTO 4) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU DI UN OPIFICIO**, della superficie complessiva pari a 385,20 mq ubicato nella zona industriale "Villa Mattei", viale dei Mori 16, Comune di Montecassiano (MC). L'edificio si eleva su due piani fuori terra: 273,60 mq al piano terra e 111,60 mq al piano primo. L'immobile risulta descritto al N.C.E.U. del Comune di Montecassiano (MC) al Foglio 28 particella 138, Categoria D/1, Rendita €. 1.033,95, viale dei Mori, piano T-AMM. Prezzo base Euro 228.150,00. **MACERATA - VIA PIAVE, 31 - LOTTO 5) DIRITTI DI PROPRIETÀ PER 1/2 SU APPARTAMENTO**, della superf. commerciale pari a mq 76,00, con annessa cantina di mq 4,80. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Noemi Lucchesi Corridonia Via dell'Industria 113 in data 22/05/19 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Noemi Lucchesi tel. 073331877. Rif. FALL 37/2014 **MC626770**

MACERATA - VIA PIAVE, 60 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 113,92 mq. L'appartamento al piano S2 di palazzina di complessivi 7 piani costruita nel 1950, si compone di un disimpegno con ingresso principale dalla scala interna, n. 2 camere da letto, un vano ad uso

cucina con adiacente soggiorno e due bagni. E' annessa una piccola cantina ed è altresì presente una corte comune (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 10:20. Offerta minima Euro 40.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 180/2017 **MC628460**

MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA - VIA METAURO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE su due livelli (piano primo e secondo sottotetto) della superficie commerciale di mq. 170,98 e box doppio a p. S1 della superficie commerciale di mq. 30,80. Prezzo base Euro 233.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:35. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 60/2014 **MC626257**

MACERATA - CONTRADA POTENZA, 8 - LOTTO 2) APPARTAMENTO di 143 mq. piano terra e rialzato, oltre a locale adibito a rustico. Corte esclusiva e garage. Prezzo base Euro 61.500,00. Vendita senza incanto c/o Via Pesaro 6 Macerata in data 19/06/19 ore 09:30. **FRAZIONE VILLA POTENZA, VIA DELL'ACQUEDOTTO, SNC - LOTTO 3) LOCALE AD USO MAGAZZINO/** deposito e laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 5.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 19/06/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Carlini tel. 0733230707. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 76/2013 **MC629657**

MACERATA - QUARTIERE RIONE PACE, VIA FONTE DELLA QUERCIA, 44/A - UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA A CIVILE ABITAZIONE posta al piano terra di un edificio condominiale realizzato nel 1979 che sviluppa 3 piani fuori terra ed un piano seminterrato. L'appartamento è posto al piano terra ed ha accesso sul lato sud del fabbricato attraverso uno spazio che, se pur pavimentato e recintato ed utilizzato privatamente, di fatto

insiste sulla corte comune a più unità immobiliari del fabbricato; appena entrati è presente un breve corridoio di ingresso che porta direttamente al locale soggiorno/cucina, e dal quale hanno accesso sulla sinistra una camera e sulla destra il bagno principale; dal locale soggiorno, si accede poi ad una cameretta, con minuscolo wc interno, dalla quale si accede a un balcone esterno che corre lungo tutto il lato nord dello stabile e porta alla corte esclusiva di pertinenza. Prezzo base Euro 60.872,55. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 11:10. Offerta minima Euro 45.654,41. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Rif. RGE 193/2016 **MC629559**



MACERATA - VIA SAN MICHELE ARCANGELO, 12 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq. 90 e vani 5. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula 1 in data 19/06/19 ore 00:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Parisella tel. 0733261555. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Rif. RGE 203/2012 **MC629661**

MACERATA - QUARTIERE VERGINI, VIA BORSELLINO, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO EDIFICABILE della superficie commerciale di 3716,00 mq. Lotto di grandi dimensioni edificabile ben esposto e in ottima posizione situato all'interno di quartiere in espansione. Prezzo base Euro 957.000,00. Offerta minima Euro 717.750,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO EDIFICABILE** della superficie commerciale di 1392,00 mq. Lotto di piccole dimensioni edificabile ben esposto e in buona posizione situato all'interno di quartiere in espansione. Prezzo base Euro 229.680,00. Offerta minima Euro 172.260,00. **QUARTIERE VERGINI, VIA BORSELLINO/ FALCONE, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO EDIFICABILE**

della superficie commerciale di 2129,00 mq. Lotto di medie dimensioni edificabile ben esposto e in buona posizione situato all'interno di quartiere in espansione. Prezzo base Euro 265.320,00. Offerta minima Euro 198.990,00. **QUARTIERE VERGINI, VIA FALCONE, SNC - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI TERRENO EDIFICABILE** della superficie commerciale di 1047,00 mq. Lotto di piccole dimensioni edificabile ben esposto e in buona posizione situato all'interno di quartiere in espansione. Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima Euro 147.750,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Rif. RGE 21/2015 **MC628482**

MACERATA - FRAZIONE VILLA POTENZA, VIA TROILI, 121/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO posto ai piani terra e primo, della superficie lorda di mq. 134,08 + terrazze di mq. 7,96. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 09:50. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Avv. Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 148/2005 **MC627353**

MATELICA - VOCABOLO CIVALLE, FRAZIONE CIVALLE, SNC - LOTTO 1) FABBRICATO DI TIPO AGRICOLO AD USO RICOVERO BESTIAME della superficie commerciale di 771,18 mq e **TERRENO AGRICOLO** privo di fabbricati distribuito in un unico corpo, ma ricadente in due distinti fogli di mappa. Prezzo base Euro 270.400,00. Offerta minima Euro 202.800,00. **LOTTO 6) A. TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 174.530,00 mq. **B. RICOVERO ANIMALI** della superficie commerciale di 756,00 mq oltre a ricovero animali, composto da piccolo fabbricato ad uso porcaiaia, di 4,20 mq. e ad una tettoia ad uso fienile composta da pali e copertura in lamiera di 57,00 mq. **C. LABORATORIO ARTIGIANALE** di 43,00 mq. Si compone da sala vendita, laboratorio, stagionatura e bagno con antibagno. **D. FABBRICATO EX COLONICO** ora destinata a magazzino di 334,00 mq. **E. APPARTAMENTO** di 170,00 mq fabbricato di tipo civile

destinato ad abitazione. Il piano terra si compone da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due camere, bagno e balcone. Dalla cucina si accede - a mezzo scala interna- al piano seminterrato composto da due vani ad uso cantina. Prezzo base Euro 655.600,00. Offerta minima Euro 491.700,00. **VOCABOLO PIANE, FRAZIONE PIANE - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 60.410,00 mq. Alcune porzioni sono ricoperte da bosco di alto fusto mentre le restanti sono trattate a seminativo o seminativo arborato con alberature sparse ed idonee alla coltivazione di cereali e foraggio. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. **VOCABOLO FOGLIANO, 118 - LOTTO 3) FABBRICATO DI TIPO CIVILE DESTINATO AD ABITAZIONE.** Il piano terra si compone di ingresso, accesso al piano seminterrato cucina con angolo cottura, bagno e soggiorno, oltre a due balconi. Il piano primo è composto da disimpegno, tre camere e bagno oltre a tre balconi. Prezzo base Euro 131.500,00. Offerta minima Euro 98.625,00. **VOCABOLO FOGLIANO, FRAZIONE FOGLIANO, SNC - LOTTO 4) BOX DOPPIO** posto al piano seminterrato di un fabbricato di civile abitazione. **ACCESSORIO AGRICOLO** rimessa attrezzi. **TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 4.040,00 mq. Prezzo base Euro 78.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 58.800,00. **VOCABOLO PIANE, FRAZIONE PIANE, SNC - LOTTO 5) A. CASCINA** della superficie commerciale di 136,00 mq, ricovero animali, della superficie commerciale di 45,25 mq. e altro fabbricato della superficie commerciale di 9,40 mq. Il piano terra è destinato a ricovero animali, forno e tettoia aperta distribuiti n. 4 locali di varie dimensioni, ciascuno con ingresso indipendente. Il piano primo, destinato ad abitazione, si compone di n. 6 vani, disimpegno e bagno. **B. FABBRICATO, DESTINATO AL RICOVERO DI BESTIAME**, è di forma rettangolare allungata, con partizione interna in n. 8 box porcaiaia. **C. FABBRICATO DI TIPO AGRICOLO** composto da una tettoia ad uso ricovero bestiame in posizione di alta collina della superficie di mq. 84,00. **D. TERRENO AGRICOLO** della superf. commerc. di mq 60.849,00. Prezzo base Euro 143.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 09:30. Offerta minima Euro

107.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Avv. Marco Massei tel. 07331840603. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 310/2015 **MC625660**

MATELICA - VICOLO DEGLI ORTI, 7 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI APPARTAMENTO di mq. 47,30 al primo piano di edificio cielo-terra al centro storico di Matelica, ristrutturato nel 2002. Prezzo base Euro 42.000,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER L'INTERO DI APPARTAMENTO** di mq. 47,30 al secondo piano di edificio cielo-terra al centro storico di Matelica, ristrutturato nel 2002. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula 1 in data 12/06/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giorgio Carlini tel. 0733230707. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 162/2016 **MC629421**

MATELICA - VIA MANNOZZINI, 48 - LOTTO 1) A) APPARTAMENTO per la piena proprietà, della sup. commerciale di 90 mq, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Matelica ed individuato al F. 49, particella 608 sub 10, cat. A/3 - classe 2 consistenza 6 vani R.C. € 418,33; **B) GARAGE** per la piena proprietà, individuato catastalmente al F. 49, particella 608 sub 34, cat. C/6 - classe 3 consistenza mq. 21. Prezzo base Euro 108.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula 1 in data 12/06/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Yelena Buglioni. Custode Giudiziario Avv. Simone Rampioni tel. 0733880053. Rif. RGE 265/2016 **MC628617**

MATELICA - VICOLO ORTI, 29 - LOTTO 3) NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di mq. 58,20 posto ai piani terra, 2° e 3°. Vani 4. Prezzo base Euro 18.624,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro 6 in data 05/06/19 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 152/2014 **MC628118**

MOGLIANO - CONTRADA CASALE, 17 - LOTTO 1) DIRITTI DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ FABBRICATO

PER CIVILE ABITAZIONE con corte annessa e piccolo appezzamento di terreno. L'unità immobiliare principale si sviluppa su due livelli fuori terra, con ingresso autonomo dall'esterno. Al piano terreno del fabbricato è realizzato anche un locale autorimessa. La superficie lorda coperta è pari a mq 153,64 quella del piano terra e mq 69,52 quella del piano primo. Il piano terra con accesso dall'esterno comprende n. tre ripostigli, un wc, un garage e un box-tettoia in lamiera oltre alla scala che conduce al piano superiore; il piano primo comprende un soggiorno cucina, n. due camere da letto, un bagno e un ampio terrazzo. La corte annessa è pari a mq 4.040. Il terreno della superficie complessiva di ha 0.96.30. Il terreno di forma triangolare in medio e forte declivio. Dalla lettura delle caratteristiche catastali ogni particella ha una sua ben distinta classe e qualità di coltura che per alcune di esse non risulta pienamente rispettata con quanto si è rilevato in sede di sopralluogo. Infatti nella realtà la qualità principale è il bosco ceduo. Non è presente nessuna tipologia di separazione dalle proprietà confinanti (tipo recinzioni), pertanto non sono immediatamente distinguibili i confini. Prezzo base Euro 132.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano quinto, stanza 512 in data 12/06/19 ore 09:50. Eventuale vendita con incanto in data 12/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Rif. RGE 111/2010 **MC629480**

MONTE SAN GIUSTO - VIA CASTELLETTA, 38 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO posto al piano primo di un edificio di tre piani fuori terra, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con balcone, cucina dalla quale si accede ad un lastrico di pertinenza, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano quinto, stanza 512 in data 29/05/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 33.750,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini c/o lo Studio Tartuferi tel. 0733232452 tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 287/2009 **MC627056**

MONTE SAN GIUSTO - VIA G. PASCOLI, 6 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI ALLOGGIO AL PIANO TERRA E DI DUE GARAGE al piano terzo sottostrada di un edificio civile costituito da complessive diciotto unità immobiliari a uso residenziale oltre a dodici box auto. La palazzina residenziale edificata nell'anno 1965 e in seguito resa abitabile nell'anno 1967 si sviluppa su complessivi quattro livelli fuori terra oltre a tre piani sottostrada. Si accede all'alloggio (sub. 3) dislocato al piano terra, per mezzo d'ingresso comune posto lievemente rialzato, rispetto l'antistante e adiacente viabilità pubblica comunale via G. Pascoli, al civico n. 6. Le autorimesse (sub. 24 e 27) hanno accesso carrabile da via G. Carducci rispettivamente ai civici 29 e 35. L'abitazione è costituita dai seguenti vani: ingresso, cucina, soggiorno, camera 1 pluriuso, camera 2, bagno e camera, per una superficie utile complessiva pari a mq. 111,17 oltre a superfici accessorie costituite da due balconi pari a mq. 7,65. L'autorimessa identificata con il sub. 24 (numero civico 29) ha superficie utile pari a mq. 11,61 e superficie commerciale (lorda) pari a mq. 12,93. L'autorimessa identificata con il sub. 27 (numero civico 35) ha superficie utile pari a mq. 16,58 e superficie commerciale (lorda) pari a mq. 18,63. L'unità immobiliare censita con il sub. 3 (alloggio) ha diritto alle utilità comuni -ingresso al piano terra, vano scala, passaggio e il locale caldaia al piano terzo sottostrada oltre alla corte esterna. Le unità immobiliari censite con il sub. 24 e 27 (autorimesse) hanno diritto all'utilità comune identificata con la corte esterna. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:10. Offerta minima Euro 45.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Maurizio Ciccarelli tel. 0733288248. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 210/2013 **MC629484**

MONTE SAN GIUSTO - VIA MASCAGNI, 8 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO di mq. 495 dislocata su piano seminterrato e 1° con altezza interna di m. 3,30. Prezzo base Euro 169.000,00. **VIA VERDI, 7 - LOTTO 2) QUOTA DI PROPRIETÀ PARI AD 1/2 DI APPARTAMENTO** di mq. 100 posto a p. 2°, ottime condizioni, composto da corridoio

centrale con cucina, sala e balcone, servizi e due stanze da letto con balcone. Soffitta di mq. 6. Prezzo base Euro 24.600,00. **VIA MASCAGNI, 6 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI BOX SINGOLO** di mq. 23 costituito da garage posto nella corte comune. Prezzo base Euro 5.100,00. **PORTO RECANATI - VIALE SCARFIOTTI, SNC - LOTTO 4) DIRITTO DI USUFRUTTO PER LA QUOTA DI 1/2 + 1/2 DI APPARTAMENTO** di tipologia a schiera, nel quartiere "Villaggio Turistico Internazionale" Riviera del Conero, della superficie commerciale di mq. 61. P. terra: giardino privato recintato di mq. 35, sala e cucina; p. 1° con due camere e bagno. Ottimo stato. Mq. 70. Prezzo base Euro 39.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 22/05/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marianna Iacopino tel. 3208308573. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914. Rif. RGE 237/2013 **MC625757**

MONTE SAN GIUSTO - VIA PALMIRO TOGLIATTI, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 5/6 SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 110,50 mq con annesso box doppio. L'unità immobiliare, destinata a civile abitazione, è posta al piano terzo di un edificio condominiale realizzato tra il 1981 e il 1983 che sviluppa 3 piani fuori terra. L'appartamento è composto da 5 vani, più doppi servizi ed accessori, ingresso con ampio atrio privato da cui a destra si accede al soggiorno open space con annesso balcone esposto a sud e a sinistra alla cucina esposta a nord. La cucina è dotata di un piccolo balcone in comune con il bagno. La zona notte collegata da un funzionale disimpegno comprende tre camere da letto di cui due matrimoniali ed una camera singola, due i bagni. Il garage è posto al piano terra. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 11:00. Offerta minima Euro 79.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Rif. RGE 98/2017 **MC629550**

MONTE SAN GIUSTO - VIA VERDI, 3 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da appartamento di civile abitazione a piano 2° di vani 5 con corte

condominiale. Locato. Prezzo base Euro 23.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:25. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Avv. Maurizio Castellani tel. 0717591539. Per info Associazione Notarile tel. 073331567.Rif. RGE 147/2008 **MC626207**

MONTE SAN GIUSTO - LOCALITA' VILLA SAN FILIPPO LUNGO VIA VILLA SAN FILIPPO, 17 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 1° di complessivi vani 7,5. Prezzo base Euro 105.100,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:15. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Per info Associazione Notarile tel. 073331567.Rif. RGE 201/2011 **MC627413**

MONTE SAN PIETRANGELI - VIA SAN MARTINO, 42 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) GARAGE della superficie coperta di mq 28. Prezzo base Euro 4.275,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2)** Diritti pari alla piena proprietà su laboratorio per arti e mestieri della superf. coperta di mq 219 circa, oltre mq 12 circa di soppalco. Prezzo base Euro 62.100,00. Offerta minima Euro 62.100,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) ABITAZIONE** che occupa gli interi piani 1° e 2°; il 1° piano ha superficie coperta di mq 199 e mq 51 circa di balconi e terrazze. Il 2° piano ha superficie abitabile di 60mq, superficie non abitabile di mq 33 circa oltre a mq 20 di terrazze. Prezzo base Euro 98.100,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. ssa Noemi Lucchesi Corridonia Viale dell'Industria 113 in data 04/06/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Noemi Lucchesi tel. 073331877. Rif. FALL 58/2013 **MC627590**

MONTECASSIANO - VIA CARDUCCI, 71 - DIRITTO DI SUPERFICIE PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO E SUL GARAGE di pertinenza censito al N.C.E.U. come segue: L'unità immobiliare avente ingresso autonomo, è disposto su due piani più sottotetto non abitabile,

ed è costituito da: soggiorno, cucina bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo e una camera matrimoniale, due camere singole, bagno e due terrazze al piano secondo. Garage al piano seminterrato con accesso autonomo. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:35. Offerta minima Euro 75.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 64/2012 **MC627135**



MONTECASSIANO - FRAZIONE SAMBUCHETO, VIA TASSO, 11 - ABITAZIONE al piano terzo con garage al piano terra, si compone di ingresso, cucina, soggiorno, balcone, corridoio, tre camere, balcone e bagno. Il box singolo, composto da locale al piano terra ad uso garage, sviluppa una superf. commerciale di 5,5 mq. Prezzo base Euro 69.960,64. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 52.470,48. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 96/2016 **MC629545**

MONTECASSIANO - LOCALITA' BORGO STAZIONE, VIA DON BOSCO, 68 - LOTTO 1) IMMOBILE sito al piano secondo di palazzina residenziale posta in aderenza a fabbricato industriale, è costituito da ingresso, ampia zona giorno, corridoio di disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola, studio, doppi servizi igienici, tre balconi e soffitta al piano terzo-sottotetto raggiungibile tramite vano scala condominiale. Prezzo base Euro 107.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:25. Offerta minima Euro 80.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato

alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salucci tel. 0733530622. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 150/2013 **MC629492**

MONTECASSANO - VIA M. NATALI, 44/A - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA 1/1 DI SOTTOTETTO non abitabile della superficie commerciale di 59,01 mq ubicato al piano secondo, sebbene si acceda dal piano primo tramite corpo scala interno, di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2006. Esso si compone di quattro vani principali, tre ripostigli, un wc ed un disimpegno. Sebbene l'unità immobiliare sia attualmente utilizzata come appartamento, essa è da considerarsi sottotetto non abitabile in quanto presenta un'altezza utile media minore di quella richiesta per un'abitazione (2,70 ml). Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. **VIA M. NATALI, 50/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA 1/1 DI SOTTOTETTO** non abitabile della superficie commerciale di 59,01 mq, ubicato al piano secondo, sebbene si acceda dal piano primo tramite corpo scala interno, di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2006. Esso si compone di tre vani principali, tre ripostigli, due wc ed un disimpegno. Sebbene l'unità immobiliare sia attualmente utilizzata come appartamento, essa è da considerarsi sottotetto non abitabile in quanto presenta un'altezza utile media minore di quella richiesta per un'abitazione (2,70 ml). Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. **VIA M. NATALI, 58 - LOTTO 3) UNITA' IMMOBILIARE** ubicata al piano primo e secondo di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2007. Esso si sviluppa su due livelli, il piano primo (abitazione) ed il piano secondo (soffitta). L'ingresso è a piano primo dove sono collocati un pranzo soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno, un disimpegno ed un locale ripostiglio. Il piano secondo è costituito da tre vani, un bagno, un disimpegno ed un bagno. I due livelli sono messi in comunicazione da un corpo scala interno in muratura. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. **VIA M. NATALI, 60 - LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA 1/1 DI BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 45,00 mq. Trattasi di autorimessa ubicata al piano interrato di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato

costruito nel 2006, accessibile tramite rampa carrabile. Prezzo base Euro 28.600,00. Offerta minima Euro 21.450,00. **VIA M. NATALI, 2 - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 125,94 mq, posto al piano terra, 1, 2 S-1, con annesso box singolo della superficie commerciale di 15,93 mq. Trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno di un fabbricato di 3 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2007. L'appartamento si sviluppa su quattro livelli. L'ingresso è a piano terra dove sono collocati un pranzo-soggiorno con angolo cottura, mentre a piano primo si sviluppa la zona notte con due camere (una matrimoniale ed una singola) che si affacciano ciascuna su un balcone ed un bagno. Il secondo piano è destinato a soffitta, accessibile tramite scala retrattile ubicata nel disimpegno del piano primo. L'appartamento è dotato di un giardino a piano terra. L'autorimessa contraddistinta con il subalterno 5 è collegata direttamente, tramite porta interna, con il locale di sgombero. Prezzo base Euro 193.000,00. Offerta minima Euro 144.750,00. **VIA DON BOSCO, SNC - LOTTO 8) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA 1/1 DI OPIFICIO** della superficie commerciale di 313,60 mq, ubicato al piano primo di un fabbricato di 2 piani fuori terra ed un seminterrato costruito nel 2005. Il bene si sviluppa su due livelli, piano primo e soppalco. L'ingresso è a piano primo dove sono collocati un locale destinato a ludoteca-sala giochi per bambini, un bagno con antibagno ed un ripostiglio con angolo cottura, ed un ampio locale destinato a sala da pranzo collegato all'adiacente ristorante (subalterno 13). Il soppalco è messo in comunicazione da un corpo scala interno metallico. Prezzo base Euro 330.545,92. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 09:40. Offerta minima Euro 247.909,44. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie tel. 073160914. Rif. RGE 81/2017 **MC626114**

MONTECASSANO - VIA MARCHE, 98 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU ABITAZIONE di vani 5,5 a piano 1° con garage e corti. Prezzo base Euro 64.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:10. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato

alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Per info Dott.ssa Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 93/2007 **MC627349**

MONTELUPONE - CONTRADA SANTA CATERINA, 12 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO (LABORATORIO ARTIGIANALE) di mq. 228,20 con diritti sulla corte comune. Prezzo base Euro 20.883,75. Offerta minima 15.662,81. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** di mq. 164,85 della consistenza di vani 6,5, con diritti su corte comune. L'appartamento si compone di disimpegno centrale, zona pranzo con terrazza, camino e zona cucinino, soggiorno con terrazzo utilizzato come camera, tre camere da letto e un bagno. **GARAGE** della superficie di mq. 15. Prezzo base Euro 34.171,87. Offerta minima Euro 25.628,90. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula penale 1 in data 05/06/19 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi tel. 3398382196. Rif. RGE 34/2015 **MC628219**

MORROVALLE - VIA DANTE ALIGHIERI, 69 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE OLTRE A UN GARAGE E UN'AREA URBANA DESTINATA A POSTO AUTO. L'edificio su cui insistono le unità immobiliari è un complesso residenziale costituito da quattro piani fuori terra più un interrato. Il piano terra è destinato in parte a spazi di utilità comune quali: atrio/ingresso, vano scale e ascensore, e in parte a negozi ed uffici. I sovrastanti tre piani sono interamente destinati ad appartamenti privati per un totale di n.11 unità abitative. Tutti gli appartamenti sono serviti dal vano scala e dall'ascensore. L'appartamento è composto da cucina-soggiorno, disimpegno, n.3 camere da letto, bagno, wc e ripostiglio per complessivi mq. 105,00 di superficie utile lorda, più n.2 balconi della superficie complessiva di mq. 31,20; oltre a diritto alle parti d'uso comune dell'edificio quali: corte esterna, atrio/ingresso, vano scala, ascensore, corridoio di piano, ecc. Il Garage è un unico locale della superficie utile lorda pari a mq. 28,00 oltre a diritto alle parti d'uso comune dell'edificio quali: corsia di accesso e manovra interna, rampe esterne, corte, ecc. L'area urbana destinata a "posto

auto", ubicata al piano terra in aderenza al lato nord dell'edificio, risulta pavimentata in massetto di calcestruzzo liscio rifinito al quarzo, individuata da linee bianche e contrassegnata con il numero "2". La sua superficie è di mq. 12,00. Prezzo base Euro 128.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 96.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 319/2014 **MC629499**



MORROVALLE - VIA FONTE GIANNINO, 45 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO ARTIGIANALE di un piano fuori terra e su **FABBRICATO ABITATIVO** (con abitazione a p. terra, soffitta a p. sottotetto e uffici - deposito a piano S1); **CORTE E APPEZZAMENTO DI TERRENO** in parte edificabile. Diritti di piena proprietà pari a 20/24 e nuda proprietà di 4/24 su **AREA URBANA** di mq. 810 (porzione di corte). Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 52/2004 **MC627381**

MORROVALLE - LOCALITÀ TRODICA DI MORROVALLE, VIA BOCCACCIO, 15 - APPARTAMENTO composto da un ingresso-soggiorno con angolo cucina, un piccolo disimpegno, due camere ed un piccolo bagno. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 09:40. Offerta minima Euro 31.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini c/o lo Studio Tartuferi tel. 0733232452 tel. 0733232452.

Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 171/2013 **MC627177**

PENNA SAN GIOVANNI - CONTRADA SAN ROCCO, 26 - DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/4 DI ABITAZIONE da cielo a terra posizionato su corte comune ed accessorio (magazzino/fienile). L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Immobile ristrutturato nel 1963. Al piano terra dell'abitazione è posta la cucina, un wc e due locali deposito / ripostiglio. Al piano primo sono presenti n. 3 camere da letto, n. 1 sala ed un bagno. Prezzo base Euro 44.902,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 10:40. Offerta minima Euro 33.676,87. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Badalini. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 268/2014 **MC625785**

POLLENZA - CONTRADA SANTA LUCIA, 81 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra costituito da una piccola abitazione con annessa cantina al piano terra, un'abitazione al piano 1° con relativo sottotetto e un ampio locale ad uso garage al piano terra. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:40. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli tel. 3357726424. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 21/2007 **MC627331**

PORTO RECANATI - VIA ARGENTINA, 52 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU VILLETTA A SCHIERA di mq. 213,60 composta da abitazione di vani 7,5 dislocata sui piani S1, terra e 1°; garage di mq. 33 a p. S1. Prezzo base Euro 232.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 149/2015 **MC626245**

PORTO RECANATI - VIA BOCCI, 28-30 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE

DI TIPO ECONOMICO situata al piano secondo di un fabbricato di cinque piani, di cui uno seminterrato, composta da cucina/soggiorno con ampio balcone, camera matrimoniale, camera singola, bagno per una superficie totale di 62 mq. e unità adibita a garage situata al piano primo seminterrato della superficie lorda di 18 mq. Occupato. Prezzo base Euro 87.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 09:35. Offerta minima Euro 65.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Andrea Giardini tel. 3470784284. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 178/2010 **MC629469**

PORTO RECANATI - VIA CAMPANELLA, 16 - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO da cielo a terra di vani complessivi 6,5, dislocato su piano terra e S1, con corte di pertinenza. Prezzo base Euro 600.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 3644/2012 **MC626288**

PORTO RECANATI - VIALE DEI PINI, 5 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO al piano 6° di complesso immobiliare che si sviluppa su 8 piani, vani 4. Prezzo base Euro 56.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 60/2011 **MC626294**

PORTO RECANATI - VIA FOSCOLO, 15 (GIÀ VIA DANTE) - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO di civile abitazione e un **GARAGE** allibrati all'Agenzia del Territorio, Ufficio Provinciale di Macerata, Catasto Fabbricati del Comune di Porto Recanati e distinti al con le seguenti particelle: • Foglio 16 part. 592 sub.28 cat. A/3, Classe 2, vani 5,5, rendita € 440,28; • Foglio 16 part. 591, piano terra - corte esclusiva (graffata con la part. 592 sub. 28); • Foglio 16 part. 597, piano terra - corte esclusiva (graffata con la part. 592 sub. 28); • Foglio 16 part. 592 sub.62 cat. C/6, Classe 3, consistenza 11 mq, rendita € 18,18; L'immobile è parte

di un complesso residenziale denominato "Quartiere ai Pini. Prezzo base Euro 237.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano quinto, stanza 512 in data 29/05/19 ore 09:45. Eventuale vendita con incanto in data 29/05/19 ore 09:50. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 154/2011 **MC627183**



PORTO RECANATI - FRAZIONE LIDO SANTA MARIA IN POTENZA, VIA DONATELLO, 5 - UNITÀ IMMOBILIARE ubicata nel sottotetto, al terzo ed ultimo piano. Dall'ingresso principale si entra nel soggiorno illuminato da una porta finestra che affaccia sull'ampio terrazzo di proprietà di 19,11 mq. Dal terrazzo si gode di un'ampia vista che dalla campagna circostante arriva fino al mare. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:35. Offerta minima Euro 31.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 154/2015 **MC629502**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE sito al piano settimo, scala A interno 14, del complesso immobiliare denominato Hotel House. L'appartamento è composto dall'ingresso, dallo spazio soggiorno-pranzo che funge da cuore dell'unità, su cui si aprono: una camera, un'altra camera, un cucinino senza finestra, un bagno senza finestra e una terrazza di circa 12 mq. Prezzo base Euro 32.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:05. Offerta minima Euro

24.600,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli c/o Studio Avv. Ferdinando Morresi tel. 3357726424. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 118/2013 **MC627194**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO: di civile abitazione posto al piano dodicesimo di un complesso edilizio denominato "Hotel House", della superficie commerciale di circa 65,00 mq.composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, un bagno, due camere da letto ed un balcone della superficie commerciale di circa 12,45 mq., oltre diritti sulle parti comuni.L'immobile risulta attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 09:20. Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 212/2010 **MC627059**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DI UN APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE, avente una superficie commerciale pari a mq 67, situato al piano terzo scala A, interno 44 del complesso immobiliare denominato "Condominio Hotel House". L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, n. 2 camere da letto di cui una matrimoniale ed un terrazzo di mq 12. L'immobile di cui al sub. 7 si colloca nel Gruppo "F" della classificazione energetica degli edifici secondo la normativa vigente. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 09:25. Offerta minima Euro 15.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 151/2010 **MC627111**

PORTO RECANATI - LOCALITÀ SANTA MARIA IN POTENZA - VIA

CESARE PERUZZI, 36 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI COMPLESSO IMMOBILIARE costituita da appartamento di civile abitazione al piano 2 della palazzina "C" con locale ad uso sgombero/soffitta di circa mq. 11,25 e ampio terrazzo di circa mq. 10,50, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 20 part. 388 sub 20, cat.A/3, cl.3, vani 3,5, r.c. €. 334,41. Prezzo base Euro 67.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:10. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Associazione Notarile tel. 073331567.Rif. RGE 110/2017 **MC626210**

PORTO SANT'ELPIDIO - VIA CASTELLANO - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CIVILE ABITAZIONE a p. 2° con accesso da scale esterna. Garage a p. seminterrato. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 85.500,00. **VIA CASTELLANO, 2/C - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE PER ATTIVITÀ SPORTIVE CON TERRAZZO ESCLUSIVO,** posto a p. 1°, composto da numerose stanze di varie dimensioni, 4 bagni e ampio locale antistante il terrazzo di uso esclusivo. Prezzo base Euro 248.000,00. Offerta minima Euro 248.000,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE** con terrazzo esclusivo posto a p. 1°, destinato a ristorante composto da ampio salone di ristorazione con angolo bar, ulteriori tre sale ristoro, cucina, tre bagni, uno spogliatoio e un deposito oltre a terrazzo di uso esclusivo. Prezzo base Euro 145.350,00. Offerta minima Euro 145.350,00. **VIA CASTELLANO, SNC - LOTTO 5) GARAGE** posto a p. seminterrato di ampie dimensioni. Prezzo base Euro 16.245,00. Offerta minima Euro 16.245,00. **LOTTO 6) GARAGE** posto a p. seminterrato di ampie dimensioni. Prezzo base Euro 15.390,00. Offerta minima Euro 15.390,00. **LOTTO 7) GARAGE** posto a p. seminterrato di ampie dimensioni. Prezzo base Euro 15.390,00. Offerta minima Euro 15.390,00. **LOTTO 8) GARAGE** posto a p. seminterrato adatto ad un solo posto auto. Prezzo base Euro 9.405,00. Offerta minima Euro 9.405,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Roberto Marinelli Macerata Via Velluti 19 in data 15/05/19 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli tel. 0733292660. Rif. FALL 23/2016 **MC627500**

POTENZA PICENA - CONTRADA CASE BIANCHE, 3/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN VILLINO composto da casa di civile abitazione ai piani terra e primo e locale garage al piano seminterrato, della superficie commerciale complessiva pari a 302,73 mq, con corte comune ad entrambe le unità immobiliari di circa 2155,00 mq. Prezzo base Euro 195.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:20. Offerta minima Euro 146.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 239/2013 **MC627273**

POTENZA PICENA - VIA MONTEPRIORI, 4 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO URBANO costituito da abitazione ai piani terra e primo con una superficie commerciale dei locali al piano 1° di mq.129 circa, locale al pt di mq. 5 con balconi di mq. 23 circa, scala esterna, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 20, part. 355 sub 2, z.c 1, cat.A/2, cl.3, vani 6,5, R.C.€. 637,82, C.da Montepriori n.4, piani T-1° con diritti di piena proprietà pari a 660/1000 su porzione di manufatto accessorio (della superficie di mq.27 circa); con corte di uso comune, distinta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 20 part. 355 sub 6 z.c. 1, cat.C/6, cl.2, consistenza mq. 23, R.C. €.21,38, C.da Montepriori, piano terra. Bene comune non censibile: la corte, distinta con la part.355 sub 4, comune ai sub 2-3-6. Prezzo base Euro 28.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 93/2008 **MC627342**

POTENZA PICENA - FRAZIONE PORTO, VIA G. PUCCINI, SNC - DIRITTI PARI AD 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE a piano S1 della superficie di mq. 46 composto da un unico vano con accessorio diretto e diritti su area di manovra e parti comuni. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 6.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana

Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 161/2009 **MC629402**

POTENZA PICENA - CONTRADA UCCELLIERA - PIENA PROPRIETÀ SU DUE APPARTAMENTI di civile abitazione e **FABBRICATO ACCESSORIO** di piani terra e seminterrato ad uso garage, magazzino e cantina posto nelle immediate vicinanze con piccolo appezzamento di terreno (area pertinenziale della superficie di mq 4000,00 circa) in parte a giardino e in parte coltivato ad ulivi. Prezzo base Euro 216.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. PD 2906/2011 **MC626270**

RECANATI - FRAZIONE CASTELNUOVO, VIA PINTUCCI CAVALIERI, 9 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ABITAZIONE avente la superficie residenziale di mq. 122,00, con corte esclusiva di mq. 21 ed accessorio indiretto (separato dall'unità principale) posto al piano terra. Prezzo base Euro 180.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:45. Offerta minima Euro 135.300,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Matteo Grassetti tel. 0733431830. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 104/2017 **MC627301**

RECANATI-FRAZIONE CHIARINO. VIA VALDICE, 62 - LOTTO 1) VILLA SINGOLA di mq 830,00 nella collina di Recanati, box doppio di mq. 36,00, opificio di mq. 30,00 e terreno agricolo di 11.052 mq. Prezzo base Euro 1.234.694,91. **FRAZIONE CHIARINO, VIA VALDICE, 62 - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** di mq. 21190 che ricade nel Piano di Lottizzazione denominato "Chiarino". Prezzo base Euro 844.962,50. **CONTRADA VALDICE, 62 - LOTTO 3) ABITAZIONE** sviluppata su due piani con superficie catastale di 246 mq, oltre a garage e corte (bene comune non censibile) e terreno agricolo della superficie catastale complessiva di ettari 3.41.59. Prezzo base Euro 381.600,00. Vendita senza

incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula 1 in data 19/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Monti tel. 0733240132. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Rif. RGE 159/2015 **MC629642**

RECANATI - VICOLO DEL TABACCAIO, 3 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU porzioni fabbricato con sviluppo verticale su un unico piano fuori terra sul lato del Vicolo del Tabaccaio e su tre piani fuori terra lungo il lato di Via Risorgimento costituite da: **A) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq. 206,10 sito a Recanati, Vicolo del Tabaccaio 3, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 60 part. 215 sub 3, cat.A/3, cl.2,vani 9, R.C. €604,25, piani T-1 **B) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di mq.87,00 sito a Recanati, Vicolo del Tabaccaio 3, distinto al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 60 part. 215 sub 4, cat.A/3, cl.1, vani 5,5, R.C. € 312,46, piano S1 **C) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di mq. 16,00, distinto al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 60 part. 215 sub 7, C/6, cl.7, cons.mq. 16, R.C. € 32,23, piano S2. Prezzo base Euro 224.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 09:35. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile tel. 073331567.Rif. RGE 336/2013 **MC627384**

RECANATI - VIA GIOCO DEL PALLONE, 15/A - INTERA E PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE di tipo civile al piano terra e S1, della superficie lorda di mq 115,48 mq, all'interno di una palazzina bifamiliare, con ingresso autonomo lungo la pubblica scala che collega Via Gioco del Pallone con il sottostante Piazzale del Pozzo. L'unità è disposta su due livelli di piano e presenta una superficie utile, al netto dei muri interni e perimetrali, di circa 95 mq, di cui circa 41 mq disposti sul primo livello sottostada e 54 mq sul livello di piano terra. Unità immobiliare composta: - Al primo livello sottostada da zona ingresso, locale WC, locale cucina e locale soggiorno; - Al piano terra: disimpegno di distribuzione, ripostiglio, bagno, balcone e due camere; Scala interna in ferro di tipo a chiocciola. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza

incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1/bis in data 29/05/19 ore 11:10. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Maria Golini tel. 0733288113. Rif. CC 4223/2016 **MC626727**

RECANATI - VIA L. MANDOLINI, SNC - LOTTO 1) APPARTAMENTO in condominio composto da quattro unità immobiliari. L'immobile è sito al piano primo dello stabile e si compone di ingresso corridoio con divisione giorno notte, soggiorno, cucina, due bagni e tre camere di cui due matrimoniali ed una singola, ampio balcone con accesso dalla cucina e dal soggiorno. Prezzo base Euro 147.900,80. Offerta minima Euro 110.925,60. **VIA POZZO S. MAROTO, SNC - LOTTO 2) APPARTAMENTO** in condominio composto da due unità immobiliari. L'immobile, si trova in via dell'Ospedale a Recanati, ma, a seguito di una divisione dello stabile in due distinte unità immobiliari, l'ingresso del bene oggetto di esecuzione non è in via dell'Ospedale come riportato negli atti, bensì in via Pozzo S. Maroto. L'immobile in esame è sito al piano terra dello stabile, con garage e cantina (grotta) al piano seminterrato; si compone di ingresso con soggiorno ed un piccolo bagno nel disimpegno d'entrata, cucina, una camera matrimoniale, un piccolo ripostiglio e, attraversando un ulteriore disimpegno, una cameretta usata come studio. Al piano seminterrato, un garage, accessibile attraverso una rampa nel cortile privato, da via Pozzo S. Maroto, ed una cantina usata come locale di sgombero. L'immobile è dotato di cortile con giardino privato dislocato ai lati della rampa di accesso al garage. Prezzo base Euro 70.579,20. Offerta minima Euro 52.934,40. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:40. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 210/2015 **MC627284**

RECANATI - VIA MARTIRI DI SPAGNA, 6 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU: A) APPARTAMENTO, della superficie commerciale 128,60 mq, composto da ingresso, zona soggiorno/sala da pranzo, bagno per la zona giorno, cucina, due camere da letto, studio, secondo

bagno per la zona notte, due terrazzi. Classe energetica F. Foglio 6,1 p.la 965, sub. 29, cat. A/3, cl. 4, cons. 6,5 vani, rend.€ 621,04, piano: 3°. **B) BOX SINGOLO** al pt (pertinenza abitazione piano 3° sub 29), accesso da corsia comune coperta, superficie commerciale mq 10,00, altezza utile interna m 2,50, dotato di solo impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 215.381,82. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU: A) APPARTAMENTO** della sup. com. 128,60 mq, composto da ingresso, zona soggiorno/sala da pranzo, bagno per la zona giorno, cucina, due camere da letto, studio, secondo bagno per la zona notte, due terrazzi. Classe. energ. E. Foglio 61, p. 965, sub 33, cat. A/3, cl. 4, cons. 6,5 vani, rend. € 621,04, p. 5°. **B) BOX SINGOLO** al p.t. (pertinenza abitazione piano 3° sub 33), accesso da corsia comune coperta. Altezza utile interna m 2,50. Superficie commerciale mq 13,50. Prezzo base Euro 237.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 185/2016 **MC628056**

RECANATI - CONTRADA MONTEFIORE, 117 - L'UNITÀ IMMOBILIARE è suddivisa in due parti, la zona giorno entrando, formata sulla sinistra da una comoda cucina e da un ampio soggiorno sul lato destro, proseguendo attraverso una porta di separazione si accede al corridoio zona notte articolata con tre camere di cui due matrimoniali ed una singola e con due bagni in fondo in posizione contrapposta di cui uno più piccolo e da un lastrico solare posteriore a cui si accede tramite un portoncino dal corridoio zona notte. Abbinato all'appartamento troviamo un locale sottotetto accessibile tramite una piccola scala esterna ubicata sopra al lastrico solare posteriore che permette il collegamento ad un ulteriore copertura a terrazzo dalla quale si accede al locale sottotetto costituito da un ambiente principale e da un piccolo bagno di servizio. Il garage, ad unico piano fuori terra, è costituito da un unico ambiente con altezza utile interna pari a ml. 2.25. Prezzo base Euro 104.642,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:35. Offerta minima Euro 78.481,50. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato

alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 387/2013 **MC627328**



RECANATI - VIA PORTO RECANATI - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ COSTITUITA DA ABITAZIONE a p. terra rialzato di mq. 110 e di vani 6,5 con soffitta a p. 2° e locali ad uso cantina a p. S1°. Diritti di 1/4 di piena proprietà su garage a p. S1 di mq. 82. Prezzo base Euro 71.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 215/2011 **MC627387**

SAN SEVERINO MARCHE - FRAZIONE PAROLITO, 3/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ABITAZIONE della superficie utile lorda di circa 67,40 mq, con corte esclusiva di 82,00 mq. ed accessorio/ ripostiglio della superficie utile di circa 17,70 mq. L'immobile si compone di un corpo di fabbrica principale, di un solo piano terra, destinato ad abitazione; di un annesso corpo accessorio destinato a ripostiglio/wc e di una corte esclusiva adibita a giardino. L'abitazione è composta da cucina-tinello, disimpegno, ripostiglio, camera da letto e bagno, mentre l'accessorio (ripostiglio/wc), pertinenza dell'abitazione, risulta edificato in epoca remota e completamente ristrutturato. Prezzo base Euro 70.500,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 11:05. Offerta minima Euro 52.875,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Badalini. Custode Giudiziario Dott. ssa Frine Fratini c/o lo Studio Tartuferi tel. 0733232452. Rif. RGE 155/2017 **MC625804**

SANTA MARIA COGHINAS - VIA TERME DI CASTELDORIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) 20 UNITÀ IMMOBILIARI

(abitazioni e posti auto), valutate singolarmente nella perizia estimativa poiché autonome ed indipendenti l'una dall'altra. Prezzo base Euro 1.302.310,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Elsa Corpetti Monte San Giusto Via dell'Artigianato 17 in data 23/05/19 ore 10:00. In caso di esito negativo della prima vendita si procederà con le medesime condizioni alla Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Elsa Corpetti Monte San Giusto Via dell'Artigianato 17 in data 13/06/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 1.040.000,00. In caso di esito negativo della seconda vendita si procederà con le medesime condizioni alla Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Elsa Corpetti Monte San Giusto Via dell'Artigianato 17 in data 27/06/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 830.000. **SANTA TERESA GALLURA - VIA PALERMO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della super. commerciale di mq 67,50 inserito all'interno di un complesso condominiale costituito da 9 unità abitative e relative pertinenze ubicato in posizione centrale nel detto Comune. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Elsa Corpetti Monte San Giusto Via dell'Artigianato 17 in data 23/05/19 ore 10:00. In caso di esito negativo della prima vendita si procederà con le medesime condizioni alla Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Elsa Corpetti Monte San Giusto Via dell'Artigianato 17 in data 13/06/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 86.000. In caso di esito negativo della seconda vendita si procederà con le medesime condizioni alla Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Elsa Corpetti Monte San Giusto Via dell'Artigianato 17 in data 27/06/19 ore 10:00. Prezzo base Euro 73.000. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 3356921984. Rif. FALL 38/2017 **MC625504**

SERRAPETRONA - VIA COLLI, 110 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO della superficie commerciale di 66,00 mq. Il fabbricato su cui ricadono le unità immobiliari oggetto di espropriazione è costituito da 11 appartamenti. E' stato ristrutturato ad inizi anni 2000 ed ha una forma rettangolare con copertura a capanna e si eleva su 3 piani. La struttura portante è in muratura con blocchi di tufo legati con

malta cementizia. I divisori interni sono in blocchi di laterizio legati con la stessa malta di cui sopra ed i solai sono in laterocemento. I collegamenti verticali sono dati da una scala interna posta al piano primo e collega lo stesso piano al secondo. Le facciate sono tinteggiate; gli infissi di finestre e porte degli appartamenti sono in legno con vetri doppi dotati di persiane anch'esse in legno. I portoni che danno accesso alle unità immobiliari sono in legno. Identificazione catastale: Foglio 13, particella 303, sub 9 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 4 vani, rendita 227,24 Euro, indirizzo catastale: Via Colli snc, piano: 1. Prezzo base Euro 79.200,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 59,00 mq. Il fabbricato su cui ricadono le unità immobiliari oggetto di espropriazione è costituito da 11 appartamenti. E' stato ristrutturato ad inizi anni 2000 ed ha una forma rettangolare con copertura a capanna e si eleva su 3 piani. La struttura portante è in muratura con blocchi di tufo legati con malta cementizia. I divisori interni sono in blocchi di laterizio legati con la stessa malta di cui sopra ed i solai sono in laterocemento. I collegamenti verticali sono dati da una scala interna posta al piano primo e collega lo stesso piano al secondo. Le facciate sono tinteggiate; gli infissi di finestre e porte degli appartamenti sono in legno con vetri doppi dotati di persiane anch'esse in legno. I portoni che danno accesso alle unità immobiliari sono in legno. Identificazione catastale: foglio 13, particella 303, sub 10 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, rendita 170,43 Euro, indirizzo catastale: Via Colli snc, piano: 1. Prezzo base Euro 70.800,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 61,00 mq. Il fabbricato su cui ricadono le unità immobiliari oggetto di espropriazione è costituito da 11 appartamenti. E' stato ristrutturato ad inizi anni 2000 ed ha una forma rettangolare con copertura a capanna e si eleva su 3 piani. La struttura portante è in muratura con blocchi di tufo legati con malta cementizia. I divisori interni sono in blocchi di laterizio legati con la stessa malta di cui sopra ed i solai sono in laterocemento. I collegamenti verticali sono dati da una scala interna posta al piano primo e collega lo stesso piano al secondo. Le facciate sono tinteggiate; gli infissi di finestre e

porte degli appartamenti sono in legno con vetri doppi dotati di persiane anch'esse in legno. I portoni che danno accesso alle unità immobiliari sono in legno. Identificazione catastale: foglio 13 particella 303 sub. 11 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, rendita 170,43 Euro, indirizzo catastale: Via Colli snc, piano: 1. Prezzo base Euro 73.200,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 67,00 mq. Il fabbricato su cui ricadono le unità immobiliari oggetto di espropriazione è costituito da 11 appartamenti. E' stato ristrutturato ad inizi anni 2000 ed ha una forma rettangolare con copertura a capanna e si eleva su 3 piani. La struttura portante è in muratura con blocchi di tufo legati con malta cementizia. I divisori interni sono in blocchi di laterizio legati con la stessa malta di cui sopra ed i solai sono in laterocemento. I collegamenti verticali sono dati da una scala interna posta al piano primo e collega lo stesso piano al secondo. Le facciate sono tinteggiate; gli infissi di finestre e porte degli appartamenti sono in legno con vetri doppi dotati di persiane anch'esse in legno. I portoni che danno accesso alle unità immobiliari sono in legno. Identificazione catastale: foglio 13 particella 303 sub. 12 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 4 vani, rendita 227,24 Euro, indirizzo catastale: Via Colli snc, piano: 1. Prezzo base Euro 80.000,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 85,00 mq. Il fabbricato su cui ricadono le unità immobiliari oggetto di espropriazione è costituito da 11 appartamenti. E' stato ristrutturato ad inizi anni 2000 ed ha una forma rettangolare con copertura a capanna e si eleva su 3 piani. La struttura portante è in muratura con blocchi di tufo legati con malta cementizia. I divisori interni sono in blocchi di laterizio legati con la stessa malta di cui sopra ed i solai sono in laterocemento. I collegamenti verticali sono dati da una scala interna posta al piano primo e collega lo stesso piano al secondo. Le facciate sono tinteggiate; gli infissi di finestre e porte degli appartamenti sono in legno con vetri doppi dotati di persiane anch'esse in legno. I portoni che danno accesso alle unità immobiliari sono in legno. Identificazione catastale: foglio 13 particella 303 sub. 13 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 4 vani, rendita

227,24 Euro, indirizzo catastale: Via Colli snc, piano: 2. Prezzo base Euro 89.680,00. **LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO**, della superficie commerciale di 62,00 mq. Il fabbricato su cui ricadono le unità immobiliari oggetto di espropriazione è costituito da 11 appartamenti. E' stato ristrutturato ad inizi anni 2000 ed ha una forma rettangolare con copertura a capanna e si eleva su 3 piani. La struttura portante è in muratura con blocchi di tufo legati con malta cementizia. I divisori interni sono in blocchi di laterizio legati con la stessa malta di cui sopra ed i solai sono in laterocemento. I collegamenti verticali sono dati da una scala interna posta al piano primo e collega lo stesso piano al secondo. Le facciate sono tinteggiate; gli infissi di finestre e porte degli appartamenti sono in legno con vetri doppi dotati di persiane anch'esse in legno. I portoni che danno accesso alle unità immobiliari sono in legno. Identificazione catastale: foglio 13 particella 303 sub. 14 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 3 vani, rendita 170,43 Euro, indirizzo catastale: Via Colli snc piano: 2. Prezzo base Euro 66.400,00. **LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 85,00 mq. Il fabbricato su cui ricadono le unità immobiliari oggetto di espropriazione è costituito da 11 appartamenti. E' stato ristrutturato ad inizi anni 2000 ed ha una forma rettangolare con copertura a capanna e si eleva su 3 piani. La struttura portante è in muratura con blocchi di tufo legati con malta cementizia. I divisori interni sono in blocchi di laterizio legati con la stessa malta di cui sopra ed i solai sono in laterocemento. I collegamenti verticali sono dati da una scala interna posta al piano primo e collega lo stesso piano al secondo. Le facciate sono tinteggiate; gli infissi di finestre e porte degli appartamenti sono in legno con vetri doppi dotati di persiane anch'esse in legno. I portoni che danno accesso alle unità immobiliari sono in legno. Identificazione catastale: foglio 13 particella 303 sub. 15 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 4 vani, rendita 227,24 Euro, indirizzo catastale: Via Colli snc, piano: 2. Prezzo base Euro 89.680,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Iacopini tel. 0733264894. Custode

Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Rif. RGE 125/2017 **MC626128**



TOLENTINO - VIA BARILATTI, 30 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 120,00 mq., con annesso box singolo della superficie commerciale di 16,00 mq. L'appartamento, sito in palazzina di complessivi 5 piani fuori terra costruita nel 1969, è stato ristrutturato nel 1990 e si compone di ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, tre camere, un ripostiglio, un bagno, un balcone e una soffitta. Prezzo base Euro 149.964,00. Offerta minima Euro 112.473,00. **VIA NAZIONALE, 24 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 86,00 mq. L'appartamento, sito al piano primo di palazzina di 3 piani fuori terra ed 1 piano interrato costruita negli anni '50, si compone di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno un balcone e un terrazzo. Prezzo base Euro 73.100,00. Offerta minima Euro 54.825,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 10:40. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marianna Verdini. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 289/2014 **MC628263**

TOLENTINO - VIA BUOZZI, 20 - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE a p. rialzato composto da 5 vani e cantina a p. sottostrada. Prezzo base Euro 43.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:50. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 172/2009 **MC626308**

TOLENTINO-VIALEFOROBOARIO, 49 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO per la quota 1/1, distinto al catasto fabbricati di detto

Comune al Foglio 54 particella 88 sub. 43, categoria A/3, classe 4, consistenza 5 vani, rendita 400,25 Euro. L'unità immobiliare in oggetto è sita al piano terra. A seguito di frazionamento l'unità immobiliare è stata divisa in due unità immobiliari così composte: 1° unità: Cucina-pranzo, bagno, camera e cameretta; 2° unità: Cucina-pranzo, bagno e camera. Prezzo base Euro 101.516,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:25. Offerta minima Euro 76.137,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI APPARTAMENTO** distinto al catasto fabbricati di detto Comune al Foglio 54 particella 88 sub. 5, categoria A/3, classe 5, consistenza 6 vani, rendita 573,27 Euro. L'immobile, sito al piano primo, a seguito di frazionamento è stato diviso in due unità immobiliari così composte: 1° unità: Cucina-pranzo, bagno, camera, cameretta, terrazzo e sottotetto; 2° unità: Cucina-pranzo, bagno, camera e sottotetto. Prezzo base Euro 134.542,40. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 10:25. Offerta minima Euro 100.906,80. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 114/2015 **MC627215**

TOLENTINO - VIA G. MATTEOTTI, 12 - UNITÀ IMMOBILIARE destinata a civile abitazione posta al piano quarto di un edificio condominiale realizzato negli anni '60 che sviluppa 6 piani fuori terra ed un piano seminterrato. L'appartamento è composto da un lungo corridoio dal quale si accede alle varie stanze che si sviluppano sulla sinistra del portone. Partendo dall'ingresso si ha una stanza oggi utilizzata a ripostiglio ma dalle dimensioni di una camera singola, il servizio igienico, la cucina ed in fondo al corridoio il soggiorno. Alla destra dello stesso soggiorno si sviluppano altre tre stanze, rispettivamente una camera matrimoniale, una camera singola e un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 81.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 11:05. Offerta minima Euro 61.425,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info

Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 57/2017 **MC629557**

TREIA - LOCALITÀ CARREGGIANO, 7/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE a piano terra e 1° con annessi cantina e locali sottotetto e autorimessa a piano S1. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 09:40. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Per info Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata tel. 073331567. Rif. RGE 104/2008 **MC626171**

TREIA - VIA COLUCCI, 7 - PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione a p. 1° di vani 5 con garage ap. S1 di mq. 37. Prezzo base Euro 61.200,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 231/2011 **MC627399**

TREIA - CONTRADA SAN CARLO, 82 - LOTTO 1) A) DIRITTI DI NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU APPARTAMENTO INDIPENDENTE al piano terreno di edificio rurale, superficie commerciale 129,00 mq, altezza interna m 2,80. Immobile gravato da vincolo di usufrutto vitalizio. Classe energetica F. **A1) ALTRO TERRENO**, composto da **CORTE NON CENSITA AD USO COMUNE**, superficie commerciale di 29,80 Mq. **B) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU APPARTAMENTO INDIPENDENTE**, altezza interna m 2,95, con corte esterna ad uso non esclusivo, superficie commerciale 272,10 mq. Classe Energetica G. **B1) ALTRO TERRENO**, composto da **CORTE NON CENSITA AD USO COMUNE**, superficie commerciale di 65,40 mq. **D) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU MAGAZZINO / DEPOSITO**, superficie commerciale di 50,00 mq. Porzione di edificio, al piano terra, con superficie esterna lorda pari a mq 100,00, adibita a deposito, magazzino della soprastante unità abitativa. Altezza interna m 2,80. **E) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU TERRENO AGRICOLO**, superficie commerciale di 13.191,00 mq. Trattasi di frustoli di terreni agricoli pianeggianti o con lieve pendenza, confinanti con la corte esterna ad uso comune

(sub 5), quindi di pertinenza delle abitazioni sub 6 - 7 - 8. **F) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 SU MAGAZZINO / DEPOSITO**, superficie commerciale 96,00 mq. Magazzino (ex fienile), superficie esterna lorda mq 126. Posta al piano terra, altezza interna di m 3,85 - 4,60. **F1) ALTRO TERRENO**, composto da **CORTE COMUNE NON CENSITA**, superficie commerciale di 540,00 mq. Prezzo base Euro 141.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 26/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti tel. 0733/30959. Rif. RGE 39/2016 **MC629670**



Avviso di vendita

- **LOTTO A) DUMPER PERLINI 113RM05F - Anno 1991**. Prezzo base Euro 20.000,00. **LOTTO B) DUMPER PERLINI MF2CG008393 - Anno 1986**. Prezzo base Euro 20.000,00. **LOTTO C) DUMPER PERLINI 812742 - Anno 1981**. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 07/05/19 ore 12:30. Eventuale vendita con incanto in data 21/05/19 ore 12:30. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Rag. Renzo Telloni. Rif. FALL 6/2014 **MC626434**

- **LOTTO A) PALA GOMMATA FIAT HITACHI**. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 07/05/19 ore 12:00. Eventuale vendita con incanto in data 21/05/19 ore 12:00. **LOTTO B) RULLO BOMAG BW TARGATO ACC101**. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 07/05/19 ore 12:00. Eventuale vendita con incanto in data 21/05/19 ore 12:00. **LOTTO C) ESCAVATORE CATERPILLAR 307 B**. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 07/05/19 ore 12:00. Eventuale vendita con incanto in data 21/05/19 ore 12:00. **LOTTO D) AUTOCARRO FIAT MAGIRUS CON GRU TARGATO CT473MD**. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 07/05/19 ore 12:00. Eventuale vendita con incanto in

data 21/05/19 ore 12:00. **LOTTO E) AUTOCARRO OPEL ZAFIRA 5 POSTI TG BW 555 KE**. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 07/05/19 ore 12:00. Eventuale vendita con incanto in data 21/05/19 ore 12:00. **LOTTO F) AUTOGRÙ MARCHETTI TG SV 379500**. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 07/05/19 ore 12:00. Eventuale Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata GD Dott.ssa Tiziana Tinessa in data 21/05/19 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Rag. Renzo Telloni tel. 0733/231953. Rif. FALL 50/2014 **MC626457**

APPIGNANO - CONTRADA VERDEFIORE, 34- DIRITTIDIPIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO da cielo a terra con corte esclusiva (mq.1.150) e **FRUSTOLO DI TERRENO** confinante, distinto al Catasto terreni del detto Comune al foglio 7 part.170, sem.arb. cl.2, superficie are 18.30, R.D. € 8,98, R.A. €10,40. Prezzo base Euro 182.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott.ssa Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 169/2017 **MC626173**

RECANATI - VIA IGINO CINGOLANI, 30 - LOTTO 1) APPARTAMENTO composto da: un ingresso sul soggiorno, una cucina un soggiorno-pranzo, una stanza ex-cucina con camino, un corridoio e zona notte composta da due bagni e tre camere da letto. **POSTO AUTO** della superf. commerciale di mq 148,00. Prezzo base Euro 295.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:50. Offerta minima Euro 221.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott.ssa Michela Tartarelli tel. 0733232452. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 105/2016 **MC629541**



CASTELRAIMONDO - LOCALITÀ PIANI DI LANCIANO - ZONA PIP,

SNC - CAPANNONE prefabbricato in cemento armato; una porzione interna è a due piani destinata ad uffici e servizi, la zona lavorativa è al piano terra, la struttura è stata edificata all'inizio degli anni 90. La struttura è dotata di lotto autonomo e una porzione a parcheggio. Il lotto è delimitato e recintato, dotato di accessi carrabili ben raggiungibile dallo svincolo stradale. Immobile costruito nel 1991. Prezzo base Euro 180.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 10:10. Offerta minima Euro 135.600,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Istituito Vendite Giudiziarie tel. 073160914. Rif. RGE 222/2015 **MC626064**

CIVITANOVA MARCHE - CONTRADA CAVALLINO, 56 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE ARTIGIANALE della superficie commerciale di mq 722,00 dotato di un reparto refrigerato per lo stoccaggio di prodotti ortofrutticoli, di un deposito e di un locale che alloggia le pompe per la fornitura dell'acqua, fornitura che non è garantita dall'acquedotto comunale bensì da una linea realizzata dall'esecutato che prende l'acqua dal fiume Chienti mediante un pozzo di attingimento, dotato di una corte comune di 1900 mq destinata a parcheggio e spazi di manovra. **PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** della superficie commerciale di mq 32,00, composto da un negozio di mq 27 ed un bagno con antibagno di mq 4, dotato di condizionatore per il riscaldamento e per il raffreddamento, con corte comune di circa 1900 mq destinata a parcheggio e spazi di manovra. Prezzo base Euro 336.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula penale 1 in data 05/06/19 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sandra Menichelli tel. 0733230411. Custode Giudiziario Avv. Martina Manuale. Rif. RGE 207/2014 **MC628208**

CIVITANOVA MARCHE - VIA QUATTRO MARINE - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO della sup. di mq. 9.229 con adiacente fabbricato (deposito) di mq. 7. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:20. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi.

Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 136/2012 **MC627414**

CORRIDONIA - VIALE DEL LAVORO, 107 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA LABORATORIO E GARAGE, entrambi posti a piano terra. Prezzo base Euro 168.300,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Noemi Lucchesi Corridonia Via dell'Industria 113 in data 29/05/19 ore 15:00. **VIALE DEL LAVORO, 103 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - LOTTO 2) GARAGE** posto a piano terra della sup. di mq 18. Prezzo base Euro 5.700,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Noemi Lucchesi Corridonia Via dell'Industria 113 in data 29/05/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 5.700,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Noemi Lucchesi tel. 073331877. Rif. FALL 61/2011 **MC627514**

MACERATA - VIA VELLUTI, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE a p. terra di mq. 350. Prezzo base Euro 281.326,00. Apertura buste in data 30/05/19 ore 10:00. **CORRIDONIA - VIA DELL'INDUSTRIA, 100 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** sito a p. seminterrato di mq. 110. Prezzo base Euro 87.004,00. Apertura buste in data 30/05/19 ore 10:00. **LORO PICENO - LOCALITÀ C.DA GRAZIE FIASTRA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 3) AREA EDIFICABILE** individuata nel piano di lottizzazione come lotto 19, della superficie complessiva di mq. 2.128. Prezzo base Euro 68.947,00. Apertura buste in data 30/05/19 ore 10:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 5) AREA EDIFICABILE** individuata nel piano di lottizzazione come lotto 19 della superficie complessiva di mq. 1.675. Prezzo base Euro 54.270,00. Apertura buste c/o Studio Dott. Leonardo Vinciguerra Macerata Via Velluti 17-19 in data 30/05/19 ore 10:00. **LOCALITÀ C.DA PICENA - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ ASINCRONA - LOTTO 4) AREA EDIFICABILE** individuata nel piano di lottizzazione come lotto n.

20 della superficie di mq. 1.675. Prezzo base Euro 54.270,00. Apertura buste in data 30/05/19 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott. Leonardo Vinciguerra tel. 0733292660. Rif. FALL 68/2015 **MC625947**



CORRIDONIA - VIA PASSO DEL BIDOLLO - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI DEPOSITO COMMERCIALE, della superficie commerciale di 950,00 mq. L'unità immobiliare è identificata al Catasto Fabbricati di detto Comune al: foglio 33 particella 193 sub. 57, categoria D/1, consistenza 0, rendita € 2.440,26. L'immobile è una costruzione di carattere industriale adibito a deposito. Si trova all'interno di un ampio corpo di fabbrica che include diversi magazzini, depositi ed opifici nella zona industriale di Colbuccaro, nel Comune di Corridonia (MC). Il fabbricato è impostato strutturalmente secondo la massima semplicità costruttiva: pareti prefabbricate in c.a. esterne e tramezzature in laterizio internamente. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano quinto, stanza 512 in data 29/05/19 ore 09:55. Offerta minima Euro 180.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 235/2012 **MC627246**

MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA, VIA FIORETTI, 11 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI AUTORIMESSA sita a piano interrato di edificio costituita da unico locale per ricovero di circa 10 autovetture, 8 motocicli. Identificazione catastale: foglio 100, particella 59 sub 49 (cat. fabb.), categoria C/6, classe 5, consistenza 470 mq, rendita € 946,66, indirizzo catastale: via Elena Fioretti 11, piano S1. Prezzo base Euro 100.800,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI ASILO**. Classe energetica B. Identificazione catastale: foglio 100 particella 59 sub. 32 (catasto fabbricati),

categoria D/8, rendita € 1.548,00, indirizzo catastale: via Elena Fioretti 11, piano T. Prezzo base Euro 182.400,00. **LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UFFICIO**. Nonostante accatastato, il locale all'interno risulta in corso di definizione e incompleto. Classe energetica B. Identificazione catastale: foglio 100 particella 59 sub. 34 (cat. fabb.), categoria A/10, classe 2, consistenza 4 vani, rendita € 1.508,05, indirizzo catastale: via Elena Fioretti 11, piano: 1. Prezzo base Euro 54.400,00. **LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UFFICIO**. Nonostante il cespite sia accatastato, il locale all'interno è in corso di definizione e incompleto. Classe energetica D. Identificazione catastale: foglio 100 particella 59 sub. 35 (catasto fabbricati), categoria A/10, classe 2, consistenza 4 vani, rendita € 1.508,05, indirizzo catastale: via Elena Fioretti 11, piano: 1. Prezzo base Euro 46.400,00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UFFICIO**. Nonostante il cespite sia accatastato, il locale all'interno è in corso di definizione e incompleto. Classe energetica C. Identificazione catastale: foglio 100 particella 59 sub. 36 (catasto fabb.), categoria A/10, classe 2, consistenza 4 vani, rendita € 1.508,05, indirizzo catastale: via Elena Fioretti 11, piano 1. Prezzo base Euro 69.600,00. **LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UFFICIO**. Nonostante il cespite sia accatastato, il locale all'interno è in corso di definizione e incompleto. Classe energetica F. Identificazione catastale: foglio 100 particella 59 sub. 46 (cat. fabb.), categoria A/10, classe 2, consistenza 3 vani, rendita € 1.131,04, indirizzo catastale: via Elena Fioretti 11, piano 2. Prezzo base Euro 46.400,00. **LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI LASTRICO SOLARE**. Identificazione catastale: foglio 100 particella 59 sub. 40 (catasto fabbricati), consistenza 388 mq, indirizzo catastale: via Elena Fioretti, piano: 3. Prezzo base Euro 43.200,00. **VIA FIORETTI, 11 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI AMBULATORIO**. Classe energetica B. Identificazione catastale: foglio 100, particella 59 sub 33 (cat. fabb.), categoria A/10, classe 2, consistenza 2 vani, rendita € 754,03, indirizzo catastale: via Elena Fioretti 11, piano T. Prezzo base Euro 20.800,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 12/06/19 ore 10:00. **SERRAPETRONA - VIA CASTEL SAN VENANZO, SNC - LOTTO 9) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA**

QUOTA DI 1/1 DI CASA SINGOLA. Abitazione su 2 livelli ancora in corso di definizione. Classe energetica C. Identificazione catastale: Foglio 6 particella 340 sub. 3 (cat. fabb.), categoria A/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, rendita € 169,91, indirizzo catastale: Via Castel San Venanzo, piano: T-1. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI CASA SINGOLA** a Serrapetrona via Castel San Venanzo snc. Porzione di abitazione su 2 livelli, nel 2005 sottoposta a ristrutturazione per accorpamento con il sub 3. Unita immobiliare ancora in corso di definizione. Classe energetica C. Identificazione catastale: Foglio 6 particella 340 sub. 2 (cat. fabb.), categoria C/2, classe 2, consistenza 20 mq, rendita € 15,49, indirizzo catastale: Via Castel San Venanzo, piano T. Il cespite risulta magazzino, ma, a seguito di pratica edilizia per ristrutturazione ancora in corso d'opera, è stato accorpato con il sub 3. A fine lavori presso l'UTC dovrà essere presentata la variazione catastale. Prezzo base Euro 54.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 12/06/19 ore 10:00. **POLLENZA - VIA QUASIMODO, SNC - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX DOPPIO**. Identificazione catastale: foglio 28 particella 442 sub. 6 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 2, consistenza 44 mq, rendita € 40,90, indirizzo catastale via Quasimodo snc, piano S1. Prezzo base Euro 15.200,00. **LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX SINGOLO**. Identificazione catastale: foglio 28 particella 410 sub. 14 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 2, consistenza 26 mq, rendita € 24,17, indirizzo catastale: via Quasimodo snc, piano: S1. Prezzo base Euro 10.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 12/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Fabrizio Iacopini tel. 0733264894. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 72/2015 **MC628573**

MACERATA - FRAZIONE PIEDIRIPA, VIA D. ANNIBALI, 17 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UFFICIO di mq. 193, composto da 4 locali uso ufficio, due ampie stanze usate come laboratorio e sala riunioni, ingressi, ampio disimpegno e due servizi igienici. Prezzo base Euro 140.900,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 10:25. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla

vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini tel. 0733232452. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 364/2012 **MC627416**

MATELICA - VIA CESARE BATTISTI, 61 - LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI LOCALE COMMERCIALE. L'unità immobiliare è sita al piano terra e presenta tre lati fuori terra, confinanti quindi con l'esterno, ed uno (lato sud) adiacente ad un altro locale adibito a Banca. Il piano terra presenta due ingressi diretti dall'esterno sul lato est verso la p.lla 653 (corte comune) verso strada Viale Cesare Battisti. Questa forma del piano, oltre alla presenza di due ingressi e/o uscite di emergenza, permette una divisione dello stesso piano in due parti qualora fosse necessario. Il negozio occupa una superficie netta di circa 197 mq e presenta altezza netta interna pari a 3.50 ml. Il locale è per la maggior parte libero, senza setti murari, al di fuori di un bagno senza antibagno ed un piccolo ripostiglio. Attraverso una porta posta sul lato ovest, si accede ad un locale denominato nella planimetria catastale "locale filtro" distinto con il sub 27 dal quale parte una scala che porta al PS1. Il bene gode di utilità comune della p.lla 653 di mq 560 (corte, bene comune non censibile) oltre a mq 610 di corte comune sottesa allo stesso fabbricato p.lla 652. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PROPRIETÀ 1/1 DI MAGAZZINO**. Il locale magazzino sito al piano seminterrato del fabbricato, presenta accesso dall'esterno attraverso una rampa accessibile dalla corte a sud del fabbricato. Esso presenta tre aperture carrabili, di cui due sono state realizzate nel 2006 attraverso la trasformazione da finestre a porte. Il magazzino copre una superficie netta di 446 mq e presenta altezza interna pari a 3,90 ml., in base alle aperture carrabili può essere diviso in tre parti. Il magazzino PS1 sub 27 comprende anche un "locale filtro" ed il lastrico solare. Il locale è costituito da due stanze e la scala che porta al piano S1, esso copre una superficie netta calpestabile di circa 40 mq e presenta altezza interna netta pari a 2.70 ml. Il bene gode di utilità comune della corte di mq 610 sottesa allo stesso fabbricato p.lla 652. Prezzo base Euro 306.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 22/05/19 ore 09:45. Offerta minima Euro 229.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Costantina D'Antuono. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Rif. RGE 219/2015 **MC626399**

MONTE SAN GIUSTO - VIA MADONNA DELLA CONCEZIONE, 76 - LOTTO A) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE AD USO LABORATORIO al piano terra di 118 mq, con balcone di 15 mq. e terreno edificabile di mq 1420 mq, adiacente il fabbricato. Prezzo base Euro 79.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 09:25. Offerta minima Euro 59.250,00. **VIA MADONNA CONCEZIONE, 76 - LOTTO B) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU GARAGE** della superficie di mq. 26 e su locale mansardato allo stato grezzo di 65 mq. con terrazzo di mq. 34. Relativamente agli immobili suddetti sussistono due trascrizioni non cancellabili in sede di decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 09:25. Offerta minima Euro 22.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Belletti tel. 0733812612. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 231/2010 **MC629465**

MONTECASSIANO - VIALE DEI MORI - ZI VILLA MATTEI, 26/A - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO ARTIGIANALE a p. terra di mq. 103. Prezzo base Euro 30.300,00. **VIALE DEI MORI - ZONA INDUSTRIALE, 26/A - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LABORATORIO ARTIGIANALE** a p. terra di mq. 103. Prezzo base Euro 30.300,00. **VIALE DEI MORI - ZONA INDUSTRIALE VILLA MATTEI, 26/A - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO** di civile abitazione, mansarda, cantina e box singolo ai piani S1-1-2 di mq. 116,44, vani 9. Prezzo base Euro 177.900,00. **VIALE DEI MORI - ZONA INDUSTRIALE VILLA MATTEI - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO** di mq. 80 a p. terra. Prezzo base Euro 15.900,00. **LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI LABORATORIO ARTIGIANALE** a p. terra di mq. 378 e deposito Industriale di mq 15. Prezzo base Euro 100.400,00. **ZONA INDUSTRIALE VILLA MATTEI - LOTTO 6) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO** in fascia di rispetto di mq. 450. Prezzo base Euro 500,00. **LOCALITÀ**

SANT'EGIDIO - LOTTO 7) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU CORTE DI FABBRICATO della superficie commerciale di mq. 290. Prezzo base Euro 6.600,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 05/06/19 ore 09:55. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Belogi. Custode Giudiziario Dott.ssa Elsa Corpetti tel. 0733837251. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 239/2014 **MC627393**

MONTECASSIANO - VIA ALCIDE DE GASPERI, 25/M - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO, della superficie commerciale di 74,00 mq. L'unità immobiliare è costituita da un locale con destinazione commerciale ubicata al piano terra di un edificio residenziale. L'intero edificio sviluppa quattro piani, tre piani fuori terra, un piano interrato ed è stato costruito nel 2002. Il negozio ubicato al piano terra in adiacenza ad altre attività commerciali, è costituito da un unico ambiente con accesso diretto dall'esterno dal porticato condominiale prospiciente la strada provinciale dove sono ubicati a ridosso del fronte stradale i parcheggi privati ad uso pubblico a servizio dei negozi. Nella parete opposta all'ingresso, in fondo al locale lato destro trova ubicazione un bagno di servizio con antibagno. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 10:15. Offerta minima Euro 67.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Stefano Serrani tel. 0733283560. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 25/2014 **MC629488**

MONTECASSIANO - VIA DON EZIO CINGOLANI, 7/9 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU OPIFICIO. Prezzo base Euro 648.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 518.400,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 414.720,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un

terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10 luglio 2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 331.776,00. **PETRIOLO - VIA CASTELLETTA, 42 - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU IMMOBILE AD USO ABITATIVO** ubicato all'interno di un più ampio fabbricato storico che occupa l'intero secondo piano del detto più ampio immobile, con evidenti e gravi problemi di staticità strutturale, con diritto di accesso alle parti comuni di cui ai Sub. 7 e 8. Sull'immobile risulta aperta una scheda aedes per danni inerenti gli eventi sismici del 2016. Prezzo base Euro 93.870,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 75.096,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 60.077,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10 luglio 2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 48.061,60. **RECANATI - CONTRADA SAN BUCHETO, SNC - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 151,70 mq, nonché **DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 40,00 mq, ed infine **DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 SU AREA URBANA** utilizzata come corte della superficie commerciale di 18,00 mq. Prezzo base Euro 245.765,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 10:30. Offerta minima Euro 196.612,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/20 il giorno 26/06/2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 157.290,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un

terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/20 il giorno 10 luglio 2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 125.832,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Rag. Lamberto Lucarelli tel. 0733656179. Rif. FALL 10/2017 **MC628721**

MONTELUPONE - VIA ENRICO FERMI, 4/A - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ALBERGO della superficie commerciale di mq. 2.898,29, distinto al catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 1 : - part. 65 sub 13, cat.D/2, R.C.€. 16.227,08, Via Enrico Fermi n.4 piano T-1-2-3-S1, - part. 65 sub 16, cat.C/6, cl.2, consistenza mq. 220, R.C. €.363,59, Via Enrico Fermi 4, piano S1, con diritto alla corte comune sub 17. **ALTRO FABBRICATO** costituito da cabina termica. Fabbricato non accatastato che ricade nel terreno di proprietà degli intestatari ai sub 13 e 16. **ALTRO FABBRICATO** costituito da cabina elettrica, distinta al Catasto fabbricati del detto Comune al foglio 1, part.279, cat.D/1, r.c. €. 247,90, Via Enrico Fermi piano terra. Prezzo base Euro 1.791.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:05. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Dott. Stefano Ruggeri tel. 0733775830. Per info Associazione Notarile tel. 073331567. Rif. RGE 43/2016 **MC626222**

PORTO RECANATI - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - LOTTO 1) NEGOZIO sito al piano terra ala "A" del complesso edilizio Hotel House. L'unità immobiliare è a forma rettangolare e misura 56 mq lordi, netti circa 49 mq. Attualmente risulta frazionato internamente con un tramezzo in cartongesso e una porta del tipo taglia fuoco. Prezzo base Euro 24.250,00. Offerta minima Euro 18.187,50. **LOTTO 2) NEGOZIO** sito al piano terra ala "A" del complesso edilizio Hotel House. L'unità immobiliare è a forma rettangolare e misura 49 mq lordi, netti circa 40 mq. Internamente è stata tolta la porta dal tramezzo che divide l'area di vendita dalla zona magazzino e wc ed è stata realizzata un'apertura più ampia in modo da utilizzare il bene nella sua integrità più comodamente. Prezzo base Euro 20.564,00. Offerta minima Euro 15.423,00. **LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX SINGOLO**, avente la

superficie commerciale di 45,00 mq. Prezzo base Euro 8.730,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 10:50. Offerta minima Euro 6.547,50. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Badalini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Ruggeri tel. 0733813791. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 259/2015 **MC625795**

POTENZA PICENA - CONTRADA TORRENOVA, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI: A) AREA DESTINATA A VIABILITÀ, VERDE E PARCHEGGI della superficie comm. 22.273,00 mq.; **B) EDIFICIO AD USO "CIRCOLO NAUTICO"** della superficie comm. 161,25 mq.; **C) EDIFICIO AD USO "RISTORANTE TIPICO"** superficie comm. 304,00 mq.; **D) EDIFICIO AD USO LOCALE DISCO-BAR** della superficie comm. 1.485,50; **E) EDIFICIO AD USO SERVIZI DEL PREDETTO EDIFICIO DISCO-BAR** superficie comm. 90,00 mq.; **F) AREA PISCINE CON ANNESSI EDIFICI AD USO SPOGLIATOI** della superficie comm. 1.105,00 mq.; **G) AREA AD USO VERDE E VIABILITÀ** della superficie comm. 640,00. Prezzo base Euro 2.374.616,50. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 11:15. Offerta minima Euro 1.780.962,38. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giorgio Gentili. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli c/o lo Studio Avv. Ferdinando Morresi tel. 3357726424. Rif. RGE 130/2015 **MC629575**

RECANATI - VIA CARDUCCI, 15 - LOTTO 4) UFFICIO della superficie commerciale di 81,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 68.424,00. **LOTTO 5) MAGAZZINO/DEPOSITO** della superficie commerciale di 4,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 3.695,00. **LOTTO 6) MAGAZZINO/DEPOSITO** della superficie commerciale di 4,80 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 4.436,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula 1 in data 12/06/19 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Yelena Buglioni. Custode Giudiziario Dott. ssa Frine Fratini c/o lo Studio Tartuferi tel. 0733232452. Rif. RGE 66/2015 **MC628610**

RECANATI - PIAZZALE SANT'AGOSTINO, SNC - LOTTO 3)

TRATTASI DI UN LABORATORIO INDUSTRIALE posto al piano S2 di un unico complesso a destinazione commerciale ed industriale costituito da edifici collocati su tre piani di cui un piano fuori terra e due piani seminterrati. Le facciate sono complete di infissi in ferro e l'ingresso sul fronte nord è dotato di portone del tipo industriale in pvc. L'interno del laboratorio, è costituito per la quasi totalità da un unico locale a tutta altezza (deposito) che si sviluppa su tutta la lunghezza nord-sud del fabbricato e da due locali posti agli angoli nord-ovest e sud-ovest con destinazioni rispettivamente di rivendita e bagno. Prezzo base Euro 239.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 10:55. Offerta minima Euro 179.250,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Carlo Maria Squadroni tel. 0733814390. Custode Giudiziario Gianni Padula tel. 0733283709. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 65/2010 **MC628490**

RECANATI - QUARTIERE ZONA SQUARTABUE, VIA A. BALIETTI, 1 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE avente una superficie commerciale di mq 2.682,40 con corte esclusiva di mq 2.310,00. L'immobile è censito al NCEU del detto Comune, foglio 7, part. 22, sub. 4, cat. D/1, consistenza 0, r.c. Euro 19.250,00, Via A. Balietti 1, piano T-1. Prezzo base Euro 1.095.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott.ssa Noemi Lucchesi Corridonia Via dell'Industria 113 in data 23/05/19 ore 15:00. Offerta minima Euro 821.250,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Dott.ssa Noemi Lucchesi tel. 073331877. Rif. FALL 56/2017 **MC626739**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA REMO SCURIATTI, 2-6 - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE posto al piano seminterrato di mq. 378,95. Prezzo base Euro 171.520,00. **VIA REMO SCURIATTI, 4 - LOTTO 2) NEGOZIO** della superficie commerciale di mq. 342,26 posto al piano terra di un edificio che sviluppa 3 piani, con annesso magazzino. Prezzo base Euro 251.520,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula penale 1 in data 05/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Martello tel. 3248128300. Rif. RGE 286/2016 **MC628406**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ TACCOLI, VIA FRANCESCO BRUNI, SNC - LOTTO 1) OPIFICIO commerciale di mq. 327 circa catastalmente identificato al NCEU del detto comune al fg 141 p.la 430 sub. 7 categoria D8 in piena proprietà superficaria per l'intero. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Alessandro Alessandrini Calisti Macerata Via Gasparrini 17 in data 12/06/19 ore 11:30. Offerta minima Euro 135.000,00. Ove la vendita senza incanto andasse deserta, si procederà ad un secondo esperimento al prezzo base in calce riportato ribassato di 1/10 il giorno 26/06/2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 121.500,00. Ove anche il secondo esperimento di vendita sopra riportato andasse deserto, si procederà ad un terzo esperimento al prezzo base del secondo esperimento, ulteriormente ribassato di 1/10 il giorno 10 luglio 2019 alle ore 10,30 con le stesse condizioni di vendita senza incanto del primo esperimento. Offerta minima Euro 109.350,00. G.D. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Curatore Fallimentare Rag. Lamberto Lucarelli tel. 0733656179. Rif. FALL 50/2015 **MC628636**

TREIA - VIA FERRER MONTEODORO, SNC - LOTTO 1) LABORATORIO ARTIGIANALE allo stato grezzo distribuito su piano terra con una superficie commerciale di mq. 462,20 che si sviluppa in un locale utilizzato come magazzino-garage, ed ampio laboratorio-deposito, piano primo non identificato catastalmente e destinato a locali ufficio e piano secondo, anch'esso non identificato catastalmente e destinato a soffitta archivio. Prezzo base Euro 186.000,00. **LOTTO 3) EDIFICIO STORICO** in muratura portante, ma in pessimo stato di manutenzione della superficie commerciale di 191,00 mq. E'composto da due corpi di fabbrica: uno storico in muratura portante in pietre e mattoni risalente all'anno 1824 ed un altro più recente in muratura. Si sviluppa su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 22.000,00. **VIA FERRER MONTEODORO, 12 - LOTTO 2) LABORATORIO ARTIGIANALE** della superficie commerciale di mq. 780,00, situato al piano seminterrato dell'edificio di cui al lotto uno. Vi si accede dall'esterno attraverso due porte carrabili e due pedonali ed è composto da due grandi vani laboratorio, un vano ripostiglio, locali per servizi igienici, locale adibito a cabina

verniciatura, tre vani disimpegno, due locali archivio, un locale tecnico predisposto per contenere un montacarichi. Prezzo base Euro 153.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, anticamera aula penale 1 in data 05/06/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Monti tel. 0733240132. Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci tel. 0733530622. Rif. RGE 257/2015 **MC628159**



MATELICA - LOCALITÀ LA ROCCHETTA - APEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO costituito da due appezzamenti divisi ma vicini tra loro, della consistenza di mq. 48.260. Prezzo base Euro 19.240,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro 6 in data 05/06/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Gianni Padula tel. 0733283709. Rif. RGE 43/2014 **MC628075**

MOGLIANO - CONTRADA SANTA LUCIA, SNC - LOTTO 2) DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO. I terreni hanno una superficie complessiva di 4.000 e sono destinati rispettivamente a vigneto per una superficie di mq 560, seminativo per una superficie di mq 1440; seminativo arborato per una superficie di mq 500; vigneto per una superficie di mq 200 e seminativo per una superficie di mq 1300. I beni risultano liberi e incolti. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 29/05/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 4.500,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Manuela Dignani tel. 0733237412. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 262/2011 **MC627114**

PENNA SAN GIOVANNI - ZONA COLLE SAN LORENZO - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: CORPO A: TERRENI AGRICOLI della superficie commerciale di mq.16.250,00 siti a Penna San Giovanni, in zona Colle San Lorenzo, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 17 part.lle 150-151-171-175-176 (appezzamento di terreno boschivo) **PENNA SAN GIOVANNI**

- **CONTRADA PIERDOMINICI - CORPO B: TERRENI AGRICOLI** della superficie commerciale di mq. 2.437,00, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23 part.ile 26, 27 sub 1 (con porzione di fabbricato), 27 sub 2 (con porzione di fabbricato), 30, 32 (appezzamento di terreno incolto) **PENNA SAN GIOVANNI - CONTRADA PIERDOMINICI - CORPO C: TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq. 3.280,00 distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23 part. 52 - porz. AA e AB (appezzamento di terreno incolto) **PENNA SAN GIOVANNI - CONTRADA PIERDOMINICI - CORPO D: TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di mq.40.076,00, distinti al Catasto Terreni del detto Comune al foglio 23 part.ile 63-71-72-73-74-76-77-391(porz.AA e AB) (appezzamento di terreno in colto, in parte impiantato a noceto con rudere di fabbricato rurale (part.71, in C.da Case Basse) a due piani avente superficie coperta indicativa di mq. 100) **ZONA CASE BASSE - CORPO E: APPEZZAMENTO DI TERRENO A BOSCO** della superficie catastale di mq. 570, distinto al Catasto terreni al foglio 22 part. 146 **ZONA CASE BASSE - CORPO F: APPEZZAMENTO DI TERRENO A BOSCO** della superficie catastale di mq. 330, distinto al Catasto terreni al foglio 23 part. 229 **ZONA CASTELLETTA - CORPO G: APPEZZAMENTO DI TERRENO A BOSCO** della superficie catastale di mq. 1.000, distinto al Catasto terreni al foglio 22 part. 351. Prezzo base Euro 44.400,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata in data 29/05/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Antonio Moretti. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Associazione Notarile tel. 073331567.Rif. RGE 357/2013 **MC626290**

**TRIBUNALE DI MACERATA
(Ex Camerino)**



Abitazione e Box

CASTELRAIMONDO - VIA CARLO LEVI, 4 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO e relativo garage ubicati al piano primo e primo sottostrada di un condominio. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 09:15. Offerta minima Euro 48.750,00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista

Delegato e Custode Giudiziario alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 55/2010 **CJ628251**

FIUMINATA - FRAZIONE SAN CASSIANO, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE costituita da edificio cielo terra con annessa corte esclusiva di mq. 756, edificato sui piani terra, primo e secondo adibito a magazzino. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 09:35. Offerta minima Euro 27.000,00. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 32/2009 **CJ628247**

MATELICA - VIA LOC. BRECCIE STRADA STATALE MUCCESE NORD, 256 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI BENE ALL'INTERNO DEL CENTRO COMMERCIALE LA SFERA composto da un locale destinato a negozio e da due locali retrostanti destinati rispettivamente a wc e ripostiglio con relativo disimpegno comune; presenta grandi vetrate nelle due pareti di proprietà grazie alla sua posizione esterna ad angolo. La posizione e conformazione del bene lo rendono ottimale per un'attività commerciale. Prezzo base Euro 184.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata - piano terra, aula 1 Macerata in data 22/05/19 ore 09:15. Offerta minima 138.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli c/o Studio Avv. Ferdinando Morresi tel. 3357726424. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 63/2012 **CJ625727**

MATELICA - VOCABOLO POGGETTO, 31 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE posta ai piani terra e primo della consistenza di vani 6, oltre appezzamenti di terreno di qualità vigneto, seminativo, pascolo e bosco alto. Prezzo base Euro 24.409,73. Vendita senza incanto in data 31/05/19 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Mancinelli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 21/2005 **CJ626350**

MATELICA - VIALE ROMA, 55 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO con corte circostante, posto all'interno del centro abitato, edificato sui livelli terra, primo, secondo, terzo e seminterrato. l'edificio risulta essere suddiviso nel seguente modo: - **SUB 1: APPARTAMENTO** al piano terra, costituito da n. 6 stanze, n. 2 bagni e n. 2 disimpegni con accesso plurimo dal vano scala, portico all'interno del quale è stato ricavato un vano tecnico per l'alloggiamento della colonna ascensore di collegamento ai vari piani dell'edificio, corte esterna e terrazzo parzialmente occupato da struttura chiusa con intelaiatura in ferro e locale uso forno in aderenza all'edificio. - **SUB 2: APPARTAMENTO** al piano primo, costituito da n. 6 stanze, ingresso con accesso da vano scala interno, n. 2 bagni, terrazzo e veranda. - **SUB 3: APPARTAMENTO** al piano primo, costituito da n. 2 stanze, ingresso con accesso da vano scala interno, bagno, disimpegno e vano ascensore. - **SUB 4: APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo, costituito da n. 6 ampi locali, n. 2 disimpegni, n. 2 bagni, vano ascensore, terrazzo e veranda, ripostiglio al piano secondo, n. 2 locali e ripostiglio al piano terzo, al quale si accede a mezzo di una scala interna in legno.- **SUB 5: GARAGE** al piano primo seminterrato in un unico locale con accesso da rampa comune; - **SUB 6: GARAGE** al piano primo seminterrato che si sviluppa in tre locali collegati internamente e con accesso da rampa comune - **SUB 7: GARAGE** al piano primo seminterrato con accesso da rampa comune, con locale w.c., vano ascensore e ripostiglio. Prezzo base Euro 489.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 09:25. Offerta minima Euro 366.750,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 38/2012 **CJ628255**

PIORACO - FRAZIONE SEPPIO, VIA G. SPONTINI, 15 - VILLA UNIFAMILIARE composta di tre piani, edificata tra il 1995 ed il 1999. Il manufatto edilizio consta di due corpi di fabbrica destinati rispettivamente ad abitazione ed autorimessa. L'unità abitativa, è articolata su due livelli, al piano terra vi è la zona giorno comprendente un ingresso che funge da disimpegno, una cucina, un ampio spazio per pranzo-

soggiorno, un servizio wc, un vano adibito a studio, una cantina, un corridoio ed un vano scala che collega il piano terra al piano superiore, ove è distribuita la zona notte, composta da tre camere da letto, servite da un bagno principale ed uno secondario, uno dei quali abbinato ad una delle camere suddette, oltre a un ripostiglio. L'accesso al piano sottotetto, praticabile soltanto nella zona centrale, è consentito esclusivamente tramite una scala retrattile inserita nel solaio interpiano. L'autorimessa, realizzata al piano terra, risulta composto da unico locale collegato internamente all'unità abitativa. Prezzo base Euro 279.631,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 09:50. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Iommi tel. 0733240179. Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Zompanti c/o Studio Martello tel. 073330959. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 56/2012 **CJ625824**

SAN SEVERINO MARCHE - LOCALITÀ MARICELLA, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU UNITÀ IMMOBILIARE consistente in un accessorio agricolo uso magazzino con aderente accessorio in ampliamento. Diritti di piena proprietà su appezzamenti di terreno classe seminativo della superficie complessiva di Ha 7.75.46. Prezzo base Euro 86.141,14. Offerta minima Euro 64.605,85. **LOCALITÀ MARICELLA, SCN - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** composto da cucina, cucinino, bagno, tre camere, corridoio al piano primo, per una superficie di circa 122 mq; porzione di piano terra-locale uso magazzino- della superficie di 22 mq circa; magazzino locale uso ripostiglio, cantine nella restante porzione del piano terra di 94 mq; piccolo manufatto adibito a porcellaiadi 18 mq; accessorio agricolo della superficie di 127 mq. Gli immobili risultano occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 172.434,84. Offerta minima Euro 129.326,13. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 09:20. G.E. Dott. Luigi Reale. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Custode Giudiziario Dott. Rinaldo Frapiccini tel. 0717572912. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200.Rif. RGE 32/2007 **CJ628235**

SAN SEVERINO MARCHE - VIA PONTE SANT'ANTONIO, 106 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ DI ABITAZIONE composta da ingresso, soggiorno, cucina, wc e ripostiglio al piano terra e tre camere, corridoio e bagno al piano primo. Occupata da debitore. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale di Macerata - piano terra, aula 1 Macerata in data 12/06/19 ore 11:45. Offerta minima Euro 22.500,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU LOCALE MAGAZZINO** composto da unica stanza, con diritto alla corte comune. Prezzo base Euro 1.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 12/06/19 ore 11:45. Offerta minima Euro 750,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Pallucca Giuliana. Custode Giudiziario Dott.ssa Martina Manuale tel. 0733288113. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 30/2009 **CJ629579**



Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

MATELICA - VIA MARCO POLO, SNC - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU EDIFICIO INDUSTRIALE posto su lotto della superficie complessiva di ha 0.61.19 in buona giacitura ed esposizione, suddiviso in corpo edificato principale, appendice uso uffici e servizi e area di pertinenza edificata ed ampliabile. Prezzo base Euro 960.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 05/06/19 ore 09:30. Offerta minima Euro 720.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Rag. Giuliana Pallucca tel. 0737787825. Custode Giudiziario Avv. Francesca Panichelli tel. 3775045460. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 37/2012 (ex Camerino) **CJ628224**

MATELICA - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 99 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO a p. 1° composto da 3 camere, cucina, soggiorno, due bagni, due ripostigli, un balcone di mq 5 e locale legnaia di mq 30. mq 120 complessivi. Oltre garage con corte ubicato al p.t. al di sotto dell'appartamento descritto sopra. Superficie utile mq 23. Prezzo base Euro 104.000,00. **LOCALITÀ SAINALE, SNC - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ DI CAPANNONE**

ARTIGIANALE esistente più struttura grezza in aderenza al capannone esistente, unità distinta al N.C.E.U. al foglio 70, particella 810, categoria D/1 composta da: 1) capannone artigianale esistente, superficie lorda di 170 mq; 2) nuova struttura realizzata, superficie lorda totale 1033 mq con balconi e terrazzi di 300 mq. 3) area di 3.920 mq. La nuova struttura realizzata, descritta al punto 2, ad oggi, risulta allo stato grezzo, senza rifiniture e senza impianti. L'area di 3.920 mq di fatto è un lotto artigianale. Prezzo base Euro 250.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Stefano Belardinelli Camerino Via Andrea D'Accorso 29 in data 31/05/19 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Stefano Belardinelli tel. 0737633008. Rif. RGE 20/2006 **CJ626331**



Terreni

PIEVE TORINA - LOCALITÀ PIECOLLINA - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: - TERRENO di mq 920 di qualità bosco misto - **TERRENO** di mq 9020 di qualità seminativo - **TERRENO** di mq 2815 di qualità seminativo - **TERRENO** di mq 7067 di qualità bosco ceduo - **TERRENO** di mq 978 di qualità bosco ceduo. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU: - TERRENO** di mq 650 di qualità bosco ceduo - **TERRENO** di mq 3820 di qualità seminativo. Prezzo base Euro 639,00. Offerta minima Euro 479,25. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata Via Pesaro, 6 in data 05/06/19 ore 10:10. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Foglia tel. 0733639828. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 68/2010 **CJ628515**

PIORACO - LOCALITÀ PARADISO, SNC - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI FABBRICATO CON ACCESSORI E CORTE. Costruzione risalente probabilmente alla fine del XIX secolo, e realizzata con metodi costruttivi dell'epoca. E' composta da un piano terra costituito da quattro vani (compreso il locale che catastalmente viene indicato garage) accessibili per mezzo di quattro ingressi, di cui tre posti sul lato sud del fabbricato ed uno sul lato ovest. Il piano primo è accessibile per mezzo di una scala interna, realizzata in c.a. Nella corte è presente un accessorio-fienile privo di solaio del piano primo e copertura. Prezzo base

Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00. **LOCALITÀ SAN ROCCO, SNC - LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** distinto al catasto terreni di detto Comune al: • Foglio 5 Particella 158, qualità Seminativo, classe 4, superficie 35 ca, reddito dominicale € 0,03 reddito agrario € 0,03 • Foglio 5 Particella 356, qualità Seminativo, classe 1, superficie 1 are 25 ca, reddito dominicale € 0,34 reddito Agrario € 0,31. Prezzo base Euro 1.265,00. Offerta minima Euro 948,75. **STRADA PROVINCIALE, 97 - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** distinto al catasto terreni di detto Comune al: • Foglio 17 particella 256, qualità Pascolo Cespuglio, classe U, superficie 19 are 25 ca, reddito agrario € 0,10, reddito dominicale € 0,30; • Foglio 17 particella 257, qualità Pascolo Cespuglio, classe U, superficie 05 are, reddito agrario € 0,01, reddito dominicale € 0,01. Nel terreno è presente un manufatto di circa 130 mq. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto c/o Tribunale Macerata piano terra, aula 1 in data 22/05/19 ore 10:55. Offerta minima Euro 18.000,00. G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Barbara Badalini. Custode Giudiziario Rag. Guido Borzelli tel. 0733283605. Per info Es.Im. Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari tel. 07331992200. Rif. RGE 31/2010 **CJ625820**

TRIBUNALE DI FERMO



Abitazione e Box

FERMO - LOCALITÀ LIDO SAN TOMMASO - VIA S. PALEOTTI, 10/13 - LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE della superficie commerciale di metri quadrati 65 al piano primo, scala C interno 2, composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, camera/studio, bagno senza finestra, oltre ad un balcone della superficie di metri quadrati 7,50. Immobile nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 61.560,00. **LOCALITÀ LIDO SAN TOMMASO - VIA S. PALEOTTI, 24 (IN CATASTO 18) - LOTTO 2) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE** della superficie commerciale di mq 61, al piano terzo, scala G interno 9, composto da soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, camera/studio, bagno senza finestra oltre ad un balcone della superficie di metri quadrati 6. Prezzo base Euro

53.460,00. Vendita senza incanto c/o Studio Dott. Giovanni Bernabei Porto Sant'elpidio Via Tunisia 3 in data 28/05/19 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Chiara D'Alfonso. Professionista Delegato alla vendita Dott. Giovanni Bernabei. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 53/1997 **FE626414**

FERMO - VIA R. SANZIO, 20 - DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO a piano 2° di mq. 86,20 composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone di mq. 3,70. Garage e ripostiglio a p. terra di mq. 33,32. Prezzo base Euro 178.000,00. Vendita senza incanto in data 12/06/19 ore 09:45. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Dott. S. Lenhardy. Per info Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo tel. 0734600817. Rif. CC 2196/2010 **FE628981**



FRANCAVILLA D'ETE - VIA MADONNETTA, 8 - LOTTO 3) APPARTAMENTO al P2 facente parte di un fabbricato residenziale-artigianale. L'appartamento ha una superficie lorda di mq 146,20 oltre ai balconi di mq 33,70 e un ripostiglio esterno comunicante di mq 4,40 ed è composto da: 3 camere, due bagni, un disimpegno, un soggiorno-cucina. Prezzo base Euro 57.600,00. Vendita senza incanto in data 13/06/19 ore 09:00. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Di Tuoro. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info ES.IM. Soc. Coop. - sede Fermo tel. 0734672977. Rif. RGE 281/1994 **FE628973**

MONTE SAN PIETRANGELI - VIA LOMBARDIA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AUTORIMESSA a p. S1 della superficie di mq. 386,64 composto da un unico ampio vano, al grezzo senza pavimentazione ed impiantistica. Prezzo base Euro 58.650,00. **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE** a p. terra della superficie di mq. 239,43 composto da un unico ampio vano senza infissi e pavimentazione. Prezzo base Euro 87.550,00. **LOTTO 3)**

PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE COMMERCIALE della superficie di mq. 321,12 oltre mq. 73,10 di terrazza a livello, composto da unico ampio vano al grezzo, senza impianti e pavimento. Prezzo base Euro 124.780,00. **LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° di mq. 114,85 oltre mq. 23,87 di balconi, composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio, ripostiglio, 3 camere da letto e 2 bagni. Prezzo base Euro 38.675,00. **LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° di mq. 116,33 oltre mq. 25,13 di balconi, composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio, ripostiglio, 3 camere da letto e 2 bagni. Prezzo base Euro 39.270,00. **LOTTO 9) PIENA PROPRIETÀ DI LASTRICO SOLARE** di copertura a p. 3° della superficie lorda di mq. 547,30 accessibile internamente da scala condominiale. Prezzo base Euro 41.650,00. **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 1° di mq. 117,39 senza balconi, composto da soggiorno, cucinino, corridoio, 3 camere e due bagni. Prezzo base Euro 35.700,00. **LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a p. 2° di mq. 77,64 oltre mq. 17,85 di balconi, composto da soggiorno, cucinino, corridoio, 2 camere e un bagno. Prezzo base Euro 29.070,00. **LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI APPEZZAMENTO DI TERRENO** in parte edificabile della superficie di mq. 4.042. Prezzo base Euro 54.910,00. Vendita senza incanto in data 06/06/19 ore 09:00. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Francesco Ciuccarelli. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Notai Associati per le Esecuzioni tel. 0734600817. Rif. RGE 213/2008 **FE628942**

MONTEGRANARO - VIA CASTELFIDARDO, 68 - PORZIONE IMMOBILIARE in fabbricato costituito da abitazione su più piani (piano seminterrato, terra, primo, secondo, oltre ad un locale sottotetto e al terrazzo a tetto) e annesso locale garage al piano seminterrato, rispettivamente censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Montegranaro, l'appartamento al foglio 18 particella 273 sub 13, Via Castelfidardo, Piano S1, T, 1, Cat. A/2, Classe 4, vani 10, mq 203, R.C. Euro 568,10; il locale garage al foglio 18 particella 273 sub 11, Via Castelfidardo, Piano S1, Cat. C/6, Classe 2, mq 65, R.C. Euro 134,28. Prezzo base Euro 94.500,00. Vendita senza incanto c/o Associazione L'incanto Porto San Giorgio Via A. Costa 2 in data

21/06/19 ore 17:00. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Giammarini tel. 0734671724. Custode Giudiziario Marco Lazzerini. Per info Associazione "L'Incanto - Studio Associato per le Vendite Giudiziarie" tel. 0734671724. Rif. RGE 127/2009 **FE629617**

PORTO SAN GIORGIO - PIAZZA NAPOLI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - DIRITTI DI PIENA ED INTERA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 11, part. 372, sub. 32, Piano 5, cat. A/2, classe 1, vani 3, superficie mq. 46, rendita € 139,44. L'immobile, composto da ingresso, cucina, bagno, una camera da letto con piccola anticamera e terrazzo. Prezzo base Euro 87.000,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Giacomo Mattei Porto Sant'elpidio Piazza Giovanni XXIII 5 in data 14/06/19 ore 16:00. Offerta minima Euro 65.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giacomo Mattei. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Rif. RGE 20/2001 **FE629602**

PORTO SANT'ELPIDIO - VIA PARMA 6 - 10 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al p3 sottotetto avente ingresso di ridotta altezza facente parte del Condominio Via Parma 6 dotato di ampio vano cucina- soggiorno, due bagni, due camere, un ripostiglio, un disimpegno e terrazze. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto in data 21/05/19 ore 09:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al p3 sottotetto avente ingresso di ridotta altezza facente parte del Condominio Via Parma 10, dotato di un ampio vano cucina- soggiorno, due bagni, due camere, un ripostiglio, un disimpegno e terrazze (sulla terrazza angolo Nord Est è presente una tettoia in legno amovibile). Prezzo base Euro 146.250,00. Vendita senza incanto in data 21/05/19 ore 09:00. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Di Tuoro. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Notai Associati per le Esecuzioni tel. 0734600817. Rif. RGE 247/1994 **FE625961**

PORTO SANT'ELPIDIO - VIA PALESTRO, 6 - LOTTO 1) A. ABITAZIONE DI TIPO CIVILE al piano terzo, con accesso dalla

Via Palestro, identificato al N.C.E.U. del predetto Comune, al Foglio 24, particella 508, Sub. 3, categoria A/2, classe 2, composto da n. 8 vani, per una superficie catastale totale pari a mq 154 (totale escluse le aree scoperte: mq. 149), con rendita pari ad Euro 495,80; **B. AUTORIMESSA** a piano terra, con accesso alla Via Palestro, identificato al N.C.E.U. del predetto Comune, al foglio 24, particella 508, Sub. 7, categoria C/6, classe 4, consistenza mq. 45, superficie catastale totale mq. 51, rendita pari ad Euro 174,30. Prezzo base Euro 49.248,00. Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Diego Cuccù Porto Sant'elpidio Via Faleria 68 in data 16/05/19 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Chiara D'Alfonso. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulio Di Biagio. Curatore Fallimentare Avv. Diego Cuccù. Rif. FALL 5/2016 **FE625186**

SANT'ELPIDIO A MARE - FRAZIONE CASTELLANO, STRADA CASTELLANO, 2601 - LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO di civile abitazione al piano primo con soffitta di pertinenza al piano secondo - sottotetto, collegata all'abitazione per mezzo di botola a soffitto con scala retrattile. L'interno è costituito da ingresso, disimpegno, piccolo locale cucina, wc, camera da letto, soggiorno dal quale si accede ad ampio balcone lato sud su via Castellano. L'abitazione ha una altezza di 2.90 mt., una superficie interna lorda (S.I.L.) di 54.30 mq e balcone di 13.20 mq. Prezzo base Euro 27.500,00. **LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ SU SOFFITTA INDIPENDENTE** al piano secondo il cui accesso avviene solo con botola e scala retrattile da appartamento sottostante di altra proprietà. Prezzo base Euro 1.100,00. **FRAZIONE CASTELLANO, VIA EUGENIO MONTALE, SNC - LOTTO 3) DIRITTI DI PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ APPARTAMENTO** di civile abitazione occupante l'intero piano terzo dell'edificio. L'interno è costituito da ampio ingresso- soggiorno- cucina, disimpegno, due wc, due camere da letto. Locale ad uso autorimessa posto al piano interrato del fabbricato, alla fine della corsia di manovra comune, lato nord. All'angolo nord-est è stato ricavato un wc con finestra a bocca di lupo. Altra finestra è presente sulla parete nord. L'altezza del locale è di 2.40 mt. Prezzo base Euro 68.900,00. **LOTTO 4) DIRITTI DI PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ SU LOCALE AD USO AUTORIMESSA** posto al piano interrato del fabbricato, alla fine della corsia

di manovra comune, lato ovest. Prezzo base Euro 6.500,00. **VIA EUGENIO MONTALE, SNC - LOTTO 5) DIRITTI DI PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ SU AREA URBANA** nel detto Comune al piano terra, asfaltata, utilizzata a parcheggio. Prezzo base Euro 2.200,00. Vendita senza incanto in data 28/05/19 ore 12:00. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Marco Cannella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info ES.IM. Soc. Coop. Sede Fermo tel. 0734672977. Rif. RGE 211/2012 **FE627481**



MONTE URANO - VIA ANCONA N. 67 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al P1 con annessa soffitta al P2 e garage (al grezzo) al PS1 con corte esterna condominiale comune a tutto l'edificio. Prezzo base Euro 103.050,00. Vendita senza incanto in data 12/06/19 ore 09:45. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base, fino ad 1/4. **LOTTO 2) LABORATORIO** di 150 mq al PT, con corte esterna comune a tutto l'edificio. Prezzo base Euro 51.690,00. Vendita senza incanto in data 12/06/19 ore 09:45. **VIA ANCONA, 67 - LOTTO 3) LABORATORIO** di mq. 100 (al grezzo) al piano seminterrato con corte esterna comune a tutto l'edificio. Prezzo base Euro 26.020,00. Vendita senza incanto in data 12/06/19 ore 09:45. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Dott. S. Lenhardy. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 073160914. Per info Notai Associati per le Esecuzioni tel. 0734600817. Rif. RGE 86/1997 **FE629594**



MONTEGRANARO - VIA ELPIDIENSE SUD - LOTTO 21) APPEZZAMENTO DI TERRA di complessivi di mq 1.220 in Montegranaro, via Elpidiense Sud. Prezzo base Euro 132.000,00. **VIA ELPIDIENSE SUD - LOTTO 22) APPEZZAMENTO DI TERRA** di complessivi di mq 3.515 in Montegranaro, via Elpidiense Sud. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 21/06/19 ore 09:00. G.E. Dott. Francesco Ferretti. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Mori. Per info Notai Associati per le Esecuzioni" in Fermo tel. 0734600817. Rif. CC 1006/2013 **FE629623**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 82
Maggio 2019
Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI.RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)