



VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

TRIBUNALE DI PATTI



TRIBUNALE DI PATTI

Abitazioni e box

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA CONSOLARE ANTICA, 383 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO ubicato in Frazione C.da Forno, della superficie commerciale di 161 ,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'immobile è costituito da un appartamento al secondo piano di fabbricato a quattro elevazioni fuori terra. Prezzo base Euro 168.100,00. Offerta minima: Euro 126.075,00. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 08:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Sciotto tel. 094121458 - 3204177695. Rif. RGE 65/2015 **PT626874**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA CORDOVENA, 86 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO, Composto da cinque vani distribuiti al piano primo: ingresso, soggiorno-pranzo e angolo cottura con cucina; due camere da letto di cui una con cabina armadio/ripostiglio; wc. Al secondo piano - sottotetto si trova un wc ed un lavatoio-stenditoio. Entrambi i piani della superficie di circa mq 90 oltre balconi e/o terrazzini. Prezzo base Euro 245.400,00. Offerta minima: Euro 184.050,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Tindara Avv. Massara tel. 0941240488 - 3286189262. Rif. RGE 111/2011 **PT629607**

CAPO D'ORLANDO (ME) - FRAZIONE LOCALITÀ VINA S.S. 113 C/DA FORNO- S.PIETRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLETTA SINGOLA P.1°- P.2° composta da due livelli adibiti il piano primo a zona giorno; il secondo piano, al quale si accede mediante scala a chiocciola, a zona notte. L'intero primo livello

è costituito da un unico ed ampio vano destinato ad accogliere l'angolo cottura, la zona pranzo e il soggiorno con angolo camino e ampio bagno limitrofo ad esso. Il piano secondo (abusivo) è caratterizzato da tre ambienti notte serviti da un corridoio sul quale si affaccia il relativo servizio igienico. Superficie lorda complessiva di circa mq 291. Prezzo base Euro 58.479,00. Offerta minima : Euro 43.859,25.

Portale web iscritto nell'elenco del
Ministero della Giustizia P.D.G. 28
ottobre 2009

Publicità legale
Informatizzazione procedure
Aste telematiche
Software per i Tribunali e i
Professionisti

da oltre **20** anni nel settore

Primo per visibilità e diffusione



VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO in villetta P.T. composto da un'ampia zona giorno adibita ad Ingresso-Soggiorno-Angolo cottura-Pranzo. Mediante la stessa è possibile accedere alla zona notte costituita da due ambienti notte serviti da un disimpegno sul quale si affaccia il wc. L'unità abitativa si sviluppa su un unico livello. Trattasi di immobile seminterrato che presenta una sola facciata libera lato mare, preceduta da una grande terrazza che funge da unico ingresso all'immobile. L'accesso all'appartamento avviene attraverso strada lato mare da ultimare, sempre mediante la stessa si giunge all'area destinata a parcheggio. Superficie lorda complessiva di circa mq 205. Prezzo base Euro 33.566,00. Offerta minima : Euro 25.174,50.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO trivani P.1° composto da una zona notte caratterizzata da due camere da letto, una con bagno in camera ed una zona giorno costituita da un unico ambiente (22 mq circa) con annesso angolo cottura. Le due zone sono servite da un disimpegno sul quale ha luogo un ulteriore wc a servizio dell'intera unità; l'appartamento si sviluppa su un unico livello al quale si accede mediante ingresso lato monte, attraverso spazio comune. Sono presenti due ampi balconi che assecondano il perimetro del fabbricato su due dei tre lati liberi. Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 104. Prezzo base Euro 53.964,00. Offerta minima: Euro 40.473,00.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO quadri vani P.1° composto da due distinti ingressi, uno lato monte mediante ampio cortile ed il principale sempre lato monte attraverso spazio comune. L'unità abitativa è costituita da una zona giorno con annesso angolo cottura, wc ed ampio vano da adibire a soggiorno.

La zona notte, prospiciente il cortile, è caratterizzata da due camere da letto, servite mediante disimpegno da un ampio bagno. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è dotato di ampio balcone fronte mare. Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 156. Prezzo base Euro 76.609,00. Offerta minima: Euro 57.456,75.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO monovano P.1° composto da due ambienti: il vano giorno con angolo cottura-pranzo-soggiorno di modesta dimensione ed una camera da letto con relativo wc. L'ingresso all'unità abitativa avviene mediante ampio cortile lato monte. L'appartamento si sviluppa su un unico livello ed è dotato di ampio balcone fronte mare. Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 133. Prezzo base Euro 52.522,00. Offerta minima : Euro 39.391,50.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRAZZA con tettoie P.2° composta da una grande terrazza di copertura (circa 230 mq) che descrive il perimetro irregolare del Corpo "B". Una parte di essa adibita a vani deposito è interessata da due Tettoie (60 mq circa) con struttura di copertura in legno lamellare a falde aventi una altezza media utile interna di circa 2.60 mt. L'accesso alla terrazza avviene mediante scala di accesso posta lato monte attraverso spazio comune. Superficie lorda complessiva di circa mq 230. Prezzo base Euro 36.202,00. Offerta minima : Euro 27.151,50.

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO bivani P.T.- Ufficio P.T.-Deposito/Magazzino P.T. Alla data odierna la part. 40 sub. 37 (adibita ad Appartamento) è costituita da due ambienti: il vano giorno con angolo cottura-pranzo-soggiorno di modesta dimensione ed una camera da letto con relativo wc. L'ingresso all'unità abitativa avviene mediante ampia corte esposta a Sud. Sempre facente parte dell'unità abitativa vi è un vano di modeste dimensioni adibito a deposito (5 mq circa). Allo stato attuale risulta collegato all'appartamento e funge da ingresso alla presente unità, come pure al subalterno 45 (magazzino /deposito dell'unità immobiliare destinata ad ufficio). La presente unità risulta priva di diversi elementi di finitura come intonaco e di alcuni elementi di completamento come porte e portone di ingresso. Prezzo base Euro 116.383,00. Offerta minima : Euro 87.287,25.

VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO bivani P.T. composto da un grande ambiente adibito a zona giorno con angolo cottura-pranzo soggiorno e da una camera da letto con relativo wc, servita da disimpegno. L'ingresso all'unità abitativa avviene mediante ampio cortile, avente una configurazione geometrica ad L, esposto a Sud-Ovest. L'appartamento non risulta esser stato ultimato in tutte le componenti di finitura interna. Superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 160. Prezzo base Euro 51.936,00. Offerta minima :

Euro 38.952,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziatina Starvaggi tel. 0941701236. Rif. RGE 1/2010 **PT629736**



CAPO D'ORLANDO (ME) - CONTRADA MALVICINO, 9 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq. 196,00. L'unità immobiliare è costituita da una prima porzione dell'intera unità immobiliare costituita da due camere, ampio ingresso-cucina-pranzo soggiorno e wc e disimpegno; una seconda porzione di unità immobiliare costituita da tre vani, disimpegno e wc. Inoltre, mediante la chiusura del balcone lato ovest è stata ricavata una zona cottura. Prezzo base Euro 95.074,97. Offerta minima: Euro 71.306,23.

CONTRADA MALVICINO N. 9 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO della superficie commerciale di mq. 187 circa. Locale commerciale e locale accessorio di deposito. Costituito da un ampio vano adibito alla vendita con annesso ufficio e wc. Prezzo base Euro 117.510,32. Offerta minima Euro 88.132,74. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tindara Massara tel. 0941240488-3286189262. Custode Giudiziario Tindara Avv. Massara tel. 0941240488 - 3286189262. Rif. RGE 31/2017 **PT626859**

CAPRI LEONE (ME) - FRAZIONE ROCCA - VIA S. FRANCESCO, 40 - PIENA PROPRIETÀ DI SOTTOTETTO ALLO STATO RUSTICO: ampio locale sufficientemente illuminato e con affaccio su un terrazzo,



HELP DESK telefonico

848.800.583

numero dedicato

due vani di cui solo uno dotato di finestra, un piccolo wc e altri due vani. Posto al piano quarto, superficie lorda complessiva di circa mq 134,29. Prezzo base Euro 12.574,00. Offerta minima : 9.430,00. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. CC 565/2014 **PT628708**



CARONIA (ME) - CONTRADA TORRE DEL LAURO SNC - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE con una superficie commerciale di mq 54,85 circa, composta da ampio soggiorno, angolo cottura, bagno e camera da letto, con annessa corte antistante e terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 11:15. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carrozza tel. 0909701537 - 0909410299. Rif. RGE 27/2017 **PT628308**

CASTELL'UMBERTO (ME) - CONTRADA BARACCHE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ per la quota di 1/1 di un appartamento posto a piano primo (vano ingresso) e secondo di un Fabbricato. Sviluppa una superficie utile complessiva utile di mq 86. L'unità abitativa, è costituita da un vano ingresso al piano primo che direttamente dalla propria scala interna a due rampe, consente la comunicabilità interna con il secondo piano ove si accede direttamente al corridoio, al vano cucina pranzo, alla camera da letto, al bagno vano sottotetto e alla veranda chiusa con struttura precaria. Prezzo base Euro 62.972,00. Offerta minima : Euro 47.229,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 10:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 44/2016 **PT627057**

FALCONE (ME) - VIA NAZIONALE, 264 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INDIVISA PARI AL 50% DEL PIANO PRIMO, PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INDIVISA PARI AL 50% DEL PIANO SECONDO E PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INDIVISA PARI AL 50% DELLA TERRAZZA DI COPERTURA-LASTRICO SOLARE, di fabbricato in categoria D/2. Il piano primo, il piano secondo e la terrazza di copertura-lastrico solare, originariamente erano contraddistinti in catasto al foglio 3 particella 627 rispettivamente sub 4 (piano Primo), sub 5 (piano secondo) e sub 6 (terrazza/lastrico solare), oggi, invece, (tutti soppressi) fanno parte dell'unico subalterno 7. L'intero fabbricato a tre elevazioni fuori terra oltre seminterrato è identificato al catasto fabbricati al foglio 3 mappale 627 subalterno 7, categoria D/2 e confina a sud con la via Nazionale SS113 Messina-Palermo, a nord est e ovest con proprietà di altre ditte. Il fabbricato a nord confina con terreno di proprietà di altra ditta catastalmente individuato con la particella 578 del foglio 3 e con la particella 814 del foglio 1 nelle quali sono ubicati la piscina e altri manufatti (superficie coperta con struttura a tenda e tettoie per il riparo di impianti tecnologici) a servizio della struttura alberghiera. Prezzo base Euro 258.370,00. Offerta minima: Euro 193.777,50. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 113/2010 **PT626462**

FALCONE (ME) - QUARTIERE GATTUSA - TERREFORTI,

CONTRADA TERREFORTI, 5 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI VILLETTA A SCHIERA CENTRALE, nel Residence Terreforti, composta da un giardino d'ingresso parzialmente coperto, al piano terra un soggiorno, una cucina che si estende in veranda, un bagno e un giardino sul retro, al piano primo una camera, un bagno e un terrazzo con vista panoramica. L'immobile sviluppa 2 piani fuori terra con una superficie commerciale di mq. 92,93. Prezzo base Euro 28.606,62. Offerta minima : Euro 21.454,96. Vendita senza incanto 13/06/19 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 18/2016 **PT626490**



GIOIOSA MAREA (ME) - FRAZIONE SAN GIORGIO - VIA AMERIGO VESPUCCI N. 6 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI MANSARDA, posta al piano 2, di circa 74 mq di cui solo 44 mq considerati abitabili. Consistenza: cucina, bagno, camera da letto, due locali deposito, oltre a un terrazzino di mq 12. Prezzo base Euro 42.331,28. Offerta minima: 75 % del prezzo base. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santino Piraino tel. 0941/22709-3484144964. Rif. RGE 83/2015 **PT628112**

GIOIOSA MAREA (ME) - VIA UMBERTO I, 87 (EX 65) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ PER QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO della superficie commerciale di 106,60 mq. Appartamento al piano terra di fabbricato con 2 piani fuori terra (piano

terra e piano 1), in zona residenziale semicentrale. Il fabbricato è stato realizzato con struttura in muratura portante nel 1956 dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina, quale Ente Gestore della Gescal. Un portoncino metallico consente l'accesso all'androne condominiale dal quale si può poi accedere, per mezzo di portoncino in legno, all'appartamento in questione. E' inoltre presente. Prezzo base Euro 72.018,80. Offerta minima : Euro 54.014,10. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 11:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Calzavara tel. 0941349389. Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 392/5890505. Rif. RGE 75/2017 **PT628668**

MONTAGNAREALE (ME) - CONTRADA S. NICOLELLA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI PIANO SEMINTERRATO E PIANO TERRA entrambi accessibili dall'esterno e comunicanti per mezzo di una piccola scala interna, per una sup. lorda complessiva di circa mq 146,60. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI PIANO RIALZATO** sottotetto composto da un piano rialzato accessibile da scala in metallo esterna. Sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 71,65. Prezzo base Euro 70.461,66. Offerta minima: Euro 52.846,66. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 08:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Sciotto tel. 094121458 - 3204177695. Rif. RGE 32/2015 **PT626986**

MONTAGNAREALE (ME) - CONTRADA SPIRINI, 91 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - VILLA SINGOLA della superficie commerciale di 375,83 mq, a tre elevazioni fuori terra costituita da una unità immobiliare a due elevazioni, con vista panoramica, oltre un appartamento adibito a studio posto al piano secondo, avente ingresso separato ed

indipendente, con annessa corte circostante di mq 510 circa sulla quale insiste una cucina/forno da esterno, un locale deposito interrato ed una veranda artistica, alla cui proprietà si accede da stradella privata mediante servitù di passaggio pedonale e carrabile con inizio dalla rotabile comunale Spirini. Prezzo base Euro 287.000,00. Offerta minima : Euro 215.250,00. Vendita senza incanto 13/06/19 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Daniela Bonomo tel. 0941302401-3384491172. Rif. RGE 38/2018 **PT627018**

NASO (ME) - CONTRADA BAGNARA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN APPARTAMENTO semifinito della superficie commerciale di 83,23 mq, in catasto fabbricati al foglio 2 particella 1186 sub 3. L'immobile, a cui si accede da una strada privata, è composto da un soggiorno-cucina, un disimpegno, un servizio igienico e due camere di cui una con balcone panoramico con vista sul mare. L'ingresso è indipendente ed è posto su un ballatoio a cui si accede da una scalinata esterna che comunica con una corte esterna di pertinenza esclusiva. La scalinata è comunicante quindi con un parcheggio esterno scoperto denominato nella planimetria posto auto di metri quadri 60 circa, e che attualmente è costituito da un terreno incolto. Allo stato attuale non sono state montate le porte interne, l'impianto elettrico è incompleto, i sanitari non sono stati montati, le piastre di riscaldamento non sono presenti. **B) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 7,00 mq in catasto terreni al foglio 2 particella 1409. Presenta una forma quadrata, un'orografia pianeggiante, una tessitura prevalente medio impasto

e attualmente è incolto. **C) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 268,00 mq in catasto terreni al foglio 2 particella 1401. Presenta una forma irregolare, un'orografia in leggero declivio, una tessitura prevalente medio impasto e attualmente è incolto. **D) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI UN TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 54,00 mq in catasto terreni al foglio 2 particella 1398. Presenta una forma irregolare, un'orografia in leggero declivio, una tessitura prevalente medio impasto e attualmente è incolto. Prezzo base Euro 31.586,06. Offerta minima: Euro 23.892,05. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Balletta tel. 0941241567. Custode Giudiziario Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. RGE 51/2017 **PT626494**

NASO (ME) - VIA ROSOLINO PILO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO composto da fabbricato ubicato nel centro storico e prospettante su tre vie. Elevato su 3 piani F.T. Prezzo base Euro 29.803,12. Offerta minima : Euro 22.352,34. Vendita senza incanto 12/06/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Milioti tel. 3460890206. Rif. RGE 35/2016 **PT626241**

PATTI (ME) - VIA DUE GIUGNO - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 10/16 DI APPARTAMENTO composto da: ingresso, Disimpegno, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio, oltre a 2 balconi posto al piano 4; sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 131,96. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 10/16 DI CANTINA** composta da un unico vano

posto al piano S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 15,57. Prezzo base Euro 31.078,13. Offerta minima : Euro 23.308,60. **VIA ALCIDE DE GASPERI - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI APPARTAMENTO** composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, 5 camere, ripostiglio e 2 bagni, oltre a 3 balconi. Posto al piano 3 f.t. sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 204,14. Si segnala che il Condominio "Patti", ove ricade il suddetto immobile, ha deliberato alcune opere straordinarie di ripristino della facciata. Prezzo base Euro 51.637,50. Offerta minima : Euro 38.728,13. **VIA C. COLOMBO - MARINA DI PATTI - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 250/1000 DI APPARTAMENTO** allo stato rustico senza pavimenti, rivestimenti, porte interne e strato di finitura con tonachina; mancano, inoltre, gli impianti e la scala di accesso che dovrà essere del tipo autoportante. L'attuale distribuzione interna prevede la realizzazione di due appartamenti di cui uno lato mare e l'altro lato monte. Posto al piano 2 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 150,72. Prezzo base Euro 11.390,63. Offerta minima : Euro 8.542,97. **FRAZIONE SCALA - VIA TINDARI O VIA A. MANZONI - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 8/135 DI APPARTAMENTO** composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno con antibagno, salotto, 3 camere e terrazza oltre ad un piccolo balcone. Posto al piano 1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 123. Trattasi d'immobile di antica costruzione (1939) privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 1.182,50. Offerta minima : Euro 886,88. **FRAZIONE SCALA - VIA BARONE SCIACCA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/3 DI APPARTAMENTO** composto da soggiorno, 2 camere, cucina e bagno posto al piano T sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 84,54. Trattasi d'immobile di antica costruzione (1939) privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 4.027,50. Offerta

minima : Euro 3.020,63. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Angela Daniela Bonomo. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 22/1990 **PT627033**



PATTI (ME) - CONTRADA PAESANA O RASOLA, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ per la quota 1/1 di appartamento posto al piano primo, con annesso magazzino al piano terra e corte di pertinenza. L'appartamento al quale si accede da scala esterna si compone di ingresso, cucina, due camere da letto bagno e ampio soggiorno. Dal soggiorno, a mezzo scala interna, si accede ai locali di piano terra, il cui accesso è garantito anche dall'esterno dalla corte antistante e confinante con la strada di accesso, che consistono in magazzino attualmente adibito a area giochi/locale di sgombero, un wc e un piccolo vano adibito a cucinino. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 172 mq. Prezzo base Euro 166.409,00. Offerta minima : Euro 124.806,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 105/2016 **PT626870**

PIRAINO (ME) - VIA NAZIONALE, 245 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE al piano terra. L'immobile è formato da: Piano terra composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno,

due camere da letto, bagno e ripostiglio con accesso dall'esterno posto sul lato Sud. Esternamente l'immobile è circondato dalla corte sulla quale insiste una ascensore sul lato Est a servizio dei piani superiori, mentre sul lato S-E è presente la scala esterna in c.a. dalla quale si raggiungono le unità immobiliari sovrastanti. Il piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 200 mq di cui 99,00 mq circa di spazi coperti e 101 mq circa di spazi esterni (corte). Prezzo base Euro 98.914,50. Offerta minima : Euro 74.185,88. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE** al piano primo. L'immobile è formato da - Piano primo composto da ingresso/ soggiorno con angolo cucina dal quale a mezzo disimpegno si accede ad un bagno, disimpegno, due camere da letto e bagno. Superficie lorda complessiva di circa 107,50 mq di cui 93,30 mq circa di spazi coperti e 14,20 mq circa di spazi esterni (balcone). Prezzo base Euro 76.806,00. Offerta minima : Euro 57.604,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA 1/1 DI IMMOBILE** posto al piano secondo. L'immobile è formato da: Piano secondo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, disimpegno, cucina, bagno e due camere da letto. camere da letto. All'immobile si accede dal balcone posto sul lato Est sul quale sbarca la scala esterna in c.a. che parte dalla corte a piano terra. Il balcone è raggiunto anche dalla ascensore. Il balcone continua anche sul lato Nord dove risulta chiuso con struttura in alluminio. Il Piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 109,00 mq di cui 95,00 mq circa di spazi coperti e 14,00 mq circa di spazi esterni (balcone). Prezzo base Euro 73.695,00. Offerta minima : Euro 55.271,25. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 12:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alberto Calzavara tel. 0941/349389 - 392/5890505. Rif. RGE 4/2018 **PT628338**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - CONTRADA TRAZZERA O PISTONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) Terreno edificabile di mq 4.422,00; **B) Autorimessa** di mq 37 al piano terra; **C) Autorimessa** al piano terra di mq 129. **D) Abitazione d'epoca** con magazzino e autorimessa, composta da 2 piani fuori terra della superficie commerciale di 234,80 mq collegati da una scala esterna; **D1) altro terreno** composto da corte esterna comune di mq 2071,00. Prezzo base Euro 391.000,00. Offerta minima: 293.250,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Tindara Impellizzeri Cell. 3886006300. Rif. RGE 14/2015 **PT628128**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA DUCA D'AOSTA, 65 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE composta da un vano ingresso, due vani disimpegno, un vano soggiorno-pranzo con annesso balcone, da tre vani camera da letto con annessi balconi, un vano cucina abitabile con annesso balcone, un vano bagno e un vano wc - doccia. Prezzo base Euro 134.118,00. Offerta minima : Euro 100.588,50. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 10:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Privitera tel. 0941349389. Rif. RGE 144/2017 **PT626499**

TORRENOVA (ME) - VIA FRAGALE 8 - LOTTO 1) QUOTA DI 1/1 DI PIENA PROPRIETÀ DI VILLETTA A SCHIERA CENTRALE della superficie commerciale di 178,10 mq. La villetta a schiera si sviluppa su due elevazioni fuori terra, oltre ad un piano seminterrato. Al piano seminterrato si trovano la cantina, la lavanderia ed il garage, mentre al piano terra (zona giorno) si trovano l'ingresso, la cucina-soggiorno, il salotto, un bagno oltre a due piccole corti (lato mare e lato monte) di pertinenza esclusiva. Al piano primo (zona notte) si

trovano due camere da letto, uno studio, un ripostiglio, il disimpegno ed un bagno, oltre a tre balconi. Nel complesso l'unità immobiliare si presenta in buono stato di conservazione, con finiture interne di buon livello, gli impianti elettrico ed idrico sono presenti ed apparentemente a norma. Prezzo base Euro 119.340,00. Offerta minima: Euro 89.505,00. Vendita senza incanto 18/06/19 ore 09:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Liboria Lutri tel. 3477380593. Rif. RGE 118/2016 **PT627041**



CAPO D'ORLANDO (ME) - CONTRADA MASSERIA SOTTANA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI ATTIVITÀ COMMERCIALE composto da ambiente unico con annessi servizi igienici, posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 317,00. Prezzo base Euro 102.304,00. Offerta minima : Euro 76.728,00. Vendita senza incanto 02/07/19 ore 10:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 70/2012 **PT624817**

CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA CONSOLARE ANTICA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI CANTINATO ad uso magazzino composto da Locale cantinato facente parte di un edificio a tre elevazioni f.t. Più cantinato con annessa ampia corte scoperta ad uso esclusivo ed ampliamento, il tutto per una superficie lorda complessiva di mq 384,61. Il cantinato risulta internamente suddiviso in n. 1 magazzino, n.2 depositi, n. 1 servizi igienici composto da antibagno e bagno. L'ampliamento risulta internamente suddiviso in n.1 spogliatoio, n.1 servizi igienici composto da antibagno e bagno e n. 1 deposito. Prezzo base Euro 110.881,40. Offerta minima : Euro 83.161,05.

Vendita senza incanto 10/07/19 ore 17:00. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita Avvocato Mike Bonomo tel. 3333986403. Custode Giudiziario Avv. Salvatore Meli tel. 3294348079. Rif. RGE 100/2014 **PT626706**



CAPO D'ORLANDO (ME) - FRAZIONE LOCALITÀ VINA S.S. 113 C/DA FORNO- S.PIETRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO allo stato rustico composto da un grande ed unico vano di circa 165/168 mq costituito da tre campate realizzate in calcestruzzo armato. Trattasi di un ampio vano tripartito ricavato nella parte sottostante la terrazza di esclusiva pertinenza del lotto 002. L'unità immobiliare si sviluppa su un unico livello ed esattamente il piano secondo sottostrada. L'immobile seminterrato presenta una sola facciata libera lato mare, mentre lato monte la parete completamente cieca che funge da muro di contenimento della montagna retrostante realizzata in calcestruzzo armato presenta dilavamenti ripetuti lungo il perimetro e delle soluzioni di continuità. L'accesso al lotto avviene attraverso strada lato mare da ultimare, sempre mediante la stessa si giunge all'area destinata a parcheggio. Superficie lorda complessiva di circa mq 165. Prezzo base Euro 20.394,00. Offerta minima : Euro 15.295,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO** allo stato rustico composto da un grande ed unico vano di forma irregolare di circa 70/71 mq costituito da due ambienti accostati di forma trapezoidale. Trattasi di un ampio vano ricavato nella parte sottostante la terrazza/corte di esclusiva pertinenza del

lotto 007. L'unità immobiliare si sviluppa su un unico livello ed esattamente il piano secondo sottostrada.

L'immobile seminterrato presenta una sola facciata libera lato mare, mentre lato monte la parete completamente cieca che funge da muro di contenimento della montagna retrostante realizzata in calcestruzzo armato presenta 1. dilavamenti ripetuti lungo il perimetro 2. distacco dello strato di calcestruzzo denominato "copriferro", avente la funzione di coprire l'armatura metallica che interessa i tre muri perimetrali restanti. L'accesso al lotto avviene attraverso strada lato mare da ultimare, sempre mediante la stessa si giunge all'area destinata a parcheggio antistante il corpo A. Superficie lorda complessiva di circa mq 70. Prezzo base Euro 7.942,00. Offerta minima : Euro 5.956,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO** allo stato rustico composto da tre subalterni. Trattasi di tre ampi vani ricavati nella parte sottostante la terrazza/corte di esclusiva pertinenza del lotto 007. L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli ed esattamente il piano secondo e primo sottostrada. L'immobile seminterrato presenta una sola facciata libera lato mare, mentre lato monte la parete completamente cieca che funge da muro di contenimento della montagna retrostante realizzata in calcestruzzo armato presenta 1. dilavamenti ripetuti lungo il perimetro ed acqua stagnante sul piano di calpestio non omogeneo. Prezzo base Euro 17.506,00. Offerta minima : Euro 13.129,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DEPOSITO** allo stato rustico composto da un grande ed unico vano di forma irregolare di circa 72174 mq costituito da due ambienti accostati di forma trapezoidale. Trattasi di un ampio vano. L'unità immobiliare si sviluppa su un unico livello ed esattamente il piano primo sottostrada. L'immobile seminterrato presenta una

sola facciata libera lato mare, mentre lato monte la parete completamente cieca che funge da muro di contenimento della montagna retrostante realizzata in calcestruzzo armato presenta 1. dilavamenti ripetuti lungo il perimetro 2. distacco dello strato di calcestruzzo denominato "copriferro", avente la funzione di coprire l'armatura metallica che interessa i tre muri perimetrali restanti. L'accesso al lotto avviene attraverso strada lato mare da ultimare, sempre mediante la stessa si giunge all'area destinata a parcheggio. Superficie lorda complessiva di circa mq 72. Prezzo base Euro 8.203,00. Offerta minima : Euro 6.152,25. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziatina Starvaggi tel. 0941701236. Rif. RGE 1/2010 **PT629737**



CAPO D'ORLANDO (ME) - VIA ROMA, 5 ANGOLO VIA TRIPOLI, 18 - NEGOZIO composto da unico e ampio vano luminoso adibito ad attività commerciale di parrucchiere ed estetica, con due vani wc e anti wc. un guardaroba, un vano sottoscala, due disimpegni, oltre due piccoli locali accessori. Posto al piano terra sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 179,00 circa. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima: Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 11/07/19 ore 11:30. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianluca Carozza tel. 0909701537 - 0909410299. Rif. RGE 3/2017 **PT628311**

FALCONE (ME) - VIA ROMA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO II) UFFICIO, con un vano allo stato rustico posto

al piano primo, composto di tre ambienti, un servizio igienico e disimpegno completamente rifiniti, e di un vano allo stato rustico, della superficie lorda di circa mq 110,00. Prezzo base Euro 23.915,00. Offerta minima : Euro 17.936,35. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO III) APPARTAMENTO** posto ai piani 2° e 3° della superficie lorda complessiva di circa mq 291, i due piani sono collegati da scala interna ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 54.525,00. Offerta minima : Euro 40.893,75. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carmen Trifilò tel. 094121031. Rif. RGE 128/1998 **PT627081**

NASO (ME) - FRAZIONE GORGAZZO - LOTTO 1) A) CAPANNONE ARTIGIANALE composto da due corpi di fabbrica uniti, uno di circa 340 mq. con copertura curva, l'altro di circa 1100 mq. con tetto a due falde, posto al piano terra. **B) CABINA ENEL** composta da un piano terra ed un piano primo. Prezzo base Euro 156.621,09. Offerta minima: Euro 117.465,82. **LOTTO 2) A) APPARTAMENTO** composto da due vani grandi, tre più piccoli, un bagno e due vani non rifiniti. Ingresso sia dalla corte sia dalla strada vicinale. L'immobile è privo di manutenzione sia negli infissi sia nella copertura, posto al piano terra. **B) APPARTAMENTO** composto da tre vani e due bagni rifiniti la restante parte suddivisa in sei vani disimpegnati da un corridoio centrale è privi di pavimentazione e di impianti, posto al piano primo. Prezzo base Euro 35.272,97. Offerta minima: Euro 26.454,73. **LOTTO 3) DEPOSITO COMMERCIALE** composto da un vano unico con piccolo bagno e terrazzo sovrastante. L'ingresso è consentito dalla corte comune. Il terrazzo è accessibile da una scala esterna, posto al piano terra. Prezzo base Euro 12.529,69. Offerta minima: Euro 9.397,26. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 10:00.

G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Fiorella Vinci. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 31/1992 **PT628050**

PATTI (ME) - CONTRADA RASOLA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) ATTIVITÀ COMMERCIALE per la vendita di generi alimentari al piano terra di mq 475; **B) APPARTAMENTO** di mq 510, posto al piano primo allo stato rustico; **C) CORTE DI PERTINENZA** di mq 966. Prezzo base Euro 189.363,85. Offerta minima: Euro 142.022,88. **VIA DUE GIUGNO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq 135 composto al secondo piano, in un fabbricato a cinque elevazioni f.t. Prezzo base Euro 98.097,10. Offerta minima: Euro 73.572,82. Vendita senza incanto 22/07/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Valentina Fazio tel. 0909412339 - 3477203264. Rif. RGE 41/2016 **PT628058**

PATTI (ME) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI OPIFICIO E DEPOSITO composto al piano terra da un unico ambiente adibito ad ingresso (previo rilascio di c.e. in sanatoria si può adibire lo stesso ad uso negozio); mediante scala di accesso in acciaio, a doppia rampa parallela, si approda al p.1 ed attraverso il disimpegno si accede a tre distinti ambienti: ufficio, ripostiglio con servizio igienico, ed ampio deposito materiale grezzo; attraverso quest'ultimo ci si collega ad un ulteriore ambiente adibito a deposito materiale semilavorato. Quest'ultimo vano è prospiciente uno spazio adibito a terrazza non praticabile. Prezzo base Euro 165.259,00. Offerta minima: Euro 123.944,25. **VENDITA**

TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA 1000/1000 DI OPIFICIO destinato alla lavorazione e trasformazione della materia prima che si sviluppa su tre distinti livelli. Al p. t. con accesso diretto dalla corte comune (principale) abbiamo un area destinata ad ingresso/magazzino ed un vano retrostante adibito esclusivamente a magazzino per un totale di circa 85 mq (che può esser adibita ad attività commerciale previo cambio di destinazione d'uso). Al p.1 si trova la fabbrica di trasformazione, un unico grande ambiente di forma quadrata di circa 350 mq sul quale insistono 4 servizi igienici preceduti da relativo antibagno (circa 9/10 mq) ed un soppalco (circa 70/73 mq) realizzato con struttura portante in acciaio adibito ad uso deposito accessori, al quale si accede mediante scala a rampa unica in acciaio. Prezzo base Euro 283.244,00. Offerta minima: Euro 212.433,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziatina Starvaggi tel. 0941701236. Rif. RGE 55/2010 **PT626863**

PATTI (ME) - FRAZIONE SCALA - VIA TINDARI O VIA A. MANZONI - LOTTO 6) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 8/135 DI LABORATORIO ARTIGIANALE composto da 3 vani comunicanti posto al piano T sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 116. Trattasi d'immobile di antica costruzione (1939) privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 1.032,50. Offerta minima : Euro 774,37. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Angela Daniela Bonomo. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 22/1990 **PT627034**



SAN MARCO D'ALUNZIO (ME) - VIA CAPPUCCINI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 DI FABBRICATO TERRA/TETTO AD UNA ELEVAZIONE FUORI TERRA E TRE PIANI IN SEMINTERRATO ADIBITO ED IN USO AD ATTIVITA' ARTIGIANALE, SALUMIFICIO. La struttura al piano terra con ingresso dalla Via Cappuccini è utilizzata a sala degustazione, laboratorio preparati, completo di celle carni, sala aromi, disimpegno, ufficio, sala lavorazione e davani destinati alla preparazione dei prodotti, mentre al piano S1 si trovano tre celle di asciugatura, uno spazio di manovra, ed altre due celle di stagionatura del prodotto oltre ad un vano disimpegno, spogliatoio e W.C.; al piano S2 si trovano, vano locale spazzolatura, locale etichettatura, locale deposito, disimpegno, locale lavaggio carrelli e locale mensa completo di servizio igienico, mentre il piano S3 è costituito da un vano disimpegno collegato al parcheggio per l'uscita dei prodotti finiti oltre ai vani destinati tecnologici. Sviluppa una superficie utile complessiva di circa mq 250 riferita al piano terra con ingresso dalla Via Cappuccini, oltre ai piani S1, S2, S3. Sviluppano una superficie di circa 630 mq. Prezzo base Euro 801.108,00. Offerta minima: Euro 600.831,00. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Maniaci tel. 3297451174. Rif. RGE 94/2013 **PT626474**

SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) - VIA ASMARA, 8 - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE catastalmente destinata alla civile abitazione ed adibita, di fatto, ad ufficio, di superficie commerciale di mq 158, in buone condizioni manutentive ed in palazzo apprezzabile per ubicazione e dotazioni. Piano 2°. Prezzo base Euro 121.485,00. Offerta minima : Euro 91.113,75. Vendita senza incanto 17/07/19 ore 17:00.

G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mike Bonomo tel. 3333986403 - 0941561078. Rif. RGE 47/2017 **PT626698**

TORTORICI (ME) - CONTRADA SANTA VENERA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A) PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATO DESTINATO A DEPOSITO ARTIGIANALE, utilizzato come ricovero automezzi e deposito materiali di costruzione, composto da un ambiente grande ed un piccolo ripostiglio, posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq.302,50 oltre mq.956,50 circa di area libera limitrofa; **B) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** nocciolo, superficie ha 0.03,19, utilizzata attualmente come spazio a verde del fabbricato di civile abitazione soprastante, non oggetto di esecuzione; **C) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** nocciolo, superficie ha 0.01.37, utilizzato attualmente come tratto di stradella carrabile di accesso al capannone artigianale soprastante; **D) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** nocciolo, superficie ha 0.02.29, utilizzato attualmente come striscia residua le di terreno tra la strada carrabile privata sopraccitata e la strada comunale; **E) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** superficie ha 0.00.53, utilizzato attualmente come striscia residuale di terreno tra la strada carrabile privata sopraccitata e la strada comunale; **F) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** nocciolo, superficie ha 0.01.59, utilizzato attualmente come spazio a verde del fabbricato per civile abitazione soprastante, non oggetto di esecuzione; **G) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** querceto, superficie ha 0.02.36, utilizzato attualmente come terreno non coltivato, con la presenza di qualche albero di quercia; **H) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** querceto, superficie ha 0.01.02, utilizzato attualmente come area di partenza della strada carrabile

di accesso al capannone artigianale, con la presenza di cancello scorrevole; **I) PIENA PROPRIETA' DI TERRENO AGRICOLO,** querceto, superficie ha 0.00.16, utilizzato attualmente come striscia residuale di terreno tra la strada carrabile privata sopraccitata e la strada comunale. Prezzo base Euro 65.248,00. Offerta minima: Euro 48.936,00. Vendita senza incanto 23/07/19 ore 11:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa M. La Porta. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Barbiera tel. 094122712 - 3385990162. Rif. RGE 69/2017 **PT629305**



CAPO D'ORLANDO (ME) - FRAZIONE LOCALITA' VINA S.S. 113 C/DA FORNO- S.PIETRO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI TERRENO AGRICOLO in area tutela ambientale. Superficie complessiva di circa mq 18.253. Prezzo base Euro 33.629,00. Offerta minima : Euro 25.221,75. Vendita senza incanto 25/06/19 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nunziatina Starvaggi tel. 0941701236. Rif. RGE 1/2010 **PT629738**

GIOIOSA MAREA (ME) - LOCALITA' FETENTE - LOTTO 9) A) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/2 DI TERRENO in fascia di rispetto, di circa mq 1969. **B) PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/10 DI TERRENO** in fascia di rispetto di circa mq 2229. Prezzo base Euro 870,00. Offerta minima : Euro 652,50. Vendita senza incanto 14/06/19 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Concetta Alacqua. Professionista Delegato alla vendita Angela Daniela Bonomo. Curatore Fallimentare Avv. Andrea Pirri tel. 0941328495 - 3280106470. Rif. FALL 22/1990 **PT627035**



Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

www.spazioaste.it

Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017



IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 48
6 maggio 2019

Direttore Responsabile
Assunta Corbo assunta@assuntacorbo.com

Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000
C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Via Rossa Guido, 39
20863 - Concorezzo (MB)