



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI SULMONA



### Abitazioni e box

**CAMPO DI GIOVE (AQ) - VIA CARAMANICO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU APPARTAMENTO E FONDACO.** l'appartamento risulta composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e balcone oltre al fondaco al piano seminterrato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 62,6 oltre al fondaco di mq 6,00. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima: Euro 34.312,50 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Mario Iacovone Sulmona Via Montenero, 25 in data 04/06/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative

alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Iacovone tel. 0864210989. Custode Giudiziario Avv. Serafino Speranza tel. 086452725. Rif. RGE 71/2017 **SU626229**

**CASTEL DI SANGRO (AQ) - VIA COLLE DELLA CROCE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 SU ABITAZIONE.** l'immobile risulta composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e due corti esclusive, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 92,6. Prezzo base Euro 28.484,81. Offerta minima: Euro 21.363,60 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Mario Iacovone Sulmona Via

Montenero, 25 in data 04/06/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Iacovone tel. 0864210989. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel. 0859436430. Rif. RGE 68/2017 **SU626235**

**CORFINIO (AQ) - STRADA STATALE, 5 - TIBURTINA VALERIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO INDIPENDENTE** di superficie lorda complessiva di mq 327,10 articolato su 3 piani e con corte esclusiva. L'immobile risulta così composto: piano terra, 4 camere, cucina e bagno; piano

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



primo (sottotetto) 4 camere, cucina, bagno e terrazzo. Taverna con bagno. - **PIENA PROPRIETÀ DI GARAGE** di superficie lorda complessiva di mq 66,28 con ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 240.917,60. Offerta minima: Euro 180.688,20 Vendita senza incanto c/o lo studio dell'Avv. Simona Susi Sulmona Viale Sant' Antonio, 1 in data 29/05/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simona Susi TEL. 0864204990 - 3479142011 Custode Giudiziario Avv. Rosaria Grassi tel. 08631856512. Rif. RGE 30/2014 **SU625615**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA BAINSIZZA, 97-99 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 198,79 mq, composto da un piano terra destinato a cantina e autorimessa; un piano primo destinato a civile abitazione composto da una cucina, soggiorno, bagno e corridoio; un piano secondo anch'esso destinato a civile abitazione composto da 3 camere, bagno e corridoio e infine da un piano terzo (sottotetto) composto da 2 soffitte più terrazzo. Prezzo base Euro 55.543,37. Offerta minima: Euro 41.657,53 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Stefania Di Clemente Sulmona Via San Polo, 64 in data 23/05/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Di Clemente tel. 086432890. Custode Giudiziario Avv. Marco Presutti tel. 0864566224. Rif. RGE 52/2016 **SU625590**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA DEI FIUMI, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) IMMOBILE AD USO AUTORIMESSA** composto da un locale ubicato al piano terra. Il bene è un monolocale realizzato della superficie lorda pari a 37 ca. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima: Euro

3.975,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Uberto Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 06/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 086421228. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 23/2018 **SU627429**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA DELLA PIETÀ, 73-75 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO SU TRE LIVELLI** composto al piano terreno, da: locale disimpegno, due wc, ripostiglio e cantina; al piano primo da cucina, soggiorno, vano scala e wc; al secondo piano da 3 camere, vano scala, balcone; al terzo piano da balcone e soffitta. Per maggiori dettagli in merito alla presentazione delle offerte, consultare l'avviso di vendita. Prezzo base Euro 25.781,54. Offerta minima: Euro 19.336,16 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Michela Giannone Sulmona Via Cappuccini, 1/C in data 23/05/19 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Michela Giannone tel. 3927332511. Custode Giudiziario Avv. Marco Presutti tel. 0864566224. Rif. RGE 38/2015 **SU625578**

**SCANNO (AQ) - VIA DOMENICO DI RIENZO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** composto da soggiorno/pranzo, due camere, un bagno, un vano cucina, un soppalco realizzato nella maggiore altezza del vano soggiorno/pranzo e da un secondo livello con vano camera e retrostante vano bagno. L'unità immobiliare è posta all'interno del complesso condominiale "I Comignoli". Prezzo base Euro 92.981,25. Offerta minima: Euro 69.735,93 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Mario Iacovone Sulmona Via Montenero, 25 in

data 04/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Iacovone tel. 0864210989. Custode Giudiziario Avv. Catia Puglielli tel. 0864251096. Rif. RGE 75/2015 **SU626155**



**SULMONA (AQ) - LOCALITÀ STAZIONE DI INTRODACQUA - CON ACCESSO DA VIA PROVINCIALE INTRODACQUA, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE.** L'appartamento oggetto di vendita è ripartito in ingresso, soggiorno, cucina n. 2 camere matrimoniali, n. 3 bagni, n. 1 studio, dotato di n. 2 terrazzi (logge), uno con accesso dal soggiorno e uno con accesso dalla cucina, n. 2 ripostigli e n. 2 disimpegni per l'accesso ai diversi ambienti con una superficie lorda di 220 mq. L'appartamento è inoltre dotato di un locale fondaco ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 186.885,00. Offerta minima: Euro 140.163,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Marialba Cucchiella Sulmona Via Sallustio, 7/A in data 16/05/19 ore 17:00 **VIA DEL CAVALLARO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 142,20 mq, ubicato al piano terzo di un fabbricato condominiale destinato a civile abitazione. L'appartamento presenta la seguente distribuzione interna degli ambienti, come da CTU alla quale si rinvia: ingresso cucina, salone, corridoio/disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, una cameretta e doppi servizi oltre a due balconi di superficie pari a circa mq 11,3 (soggiorno e camera) e mq 2,9 (cucina). Prezzo base Euro

144.429,00. Offerta minima: Euro 108.321,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Marialba Cucchiella Sulmona Via Sallustio, 7/A in data 16/05/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marialba Cucchiella tel. 0864210900. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086433807 - 3339734661. Rif. RGE 91/2017 **SU626269**



**PESCASSEROLI (AQ) - VIA TAVERNA VECCHIA, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO RISTORANTE** a conduzione familiare posto al piano terra suddiviso in sala ristorazione, angolo bar, cucina e servizi igienici per una superficie lorda complessiva di circa mq. 45,6. Prezzo base Euro 41.928,27. Offerta minima: Euro 31.446,21 Vendita senza incanto c/o lo studio dell'Avv. Paolo Moca Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 12/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo Moca tel. 086451194. Custode Giudiziario Avv. Barbara Ranucci tel. 0864590273. Rif. RGE 64/2017 **SU628019**

**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VIA CESARE BATTISTI N. 6 (CIVICO INDICATO IN CATASTO N. 4) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO COMMERCIALE** composto da due locali. Il bene è formato da un unico livello al piano terra ed è composto da due locali per complessiva superficie calpestabile pari a mq 49 ca. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima: Euro 45.225,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Uberto Di Pillo

Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 06/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 086421228. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 23/2018 **SU627428**

**RAIANO (AQ) - VIA E. FERMI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI IMMOBILE AD USO CAPANNONE ARTIGIANALE CON ANNESSI ACCESSORI, UNITÀ ABITATIVA E CORTE COMUNE**, articolato in un piano seminterrato composto da locale uso deposito e locale uso magazzino, e pianoterra con lastrico solare composto da capannone, locale ufficio, servizio igienico e abitazione con ingresso, due camere da letto, servizio igienico e sala da pranzo con angolo cottura. Sviluppa una superficie lorda totale di 1177,92 mq. La corte comune è pari a 3.023,00 mq. Prezzo base Euro 182.812,50. Offerta minima: Euro 137.109,38 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Federica Zurlo Sulmona Piazza Venezuela, 14 in data 30/05/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Zurlo tel. 086434056. Custode Giudiziario Avv. Monica Oddis tel. 0864841544. Rif. RGE 20/2015 **SU626684**



**ROCCARASO (AQ) - VIA SALVATORE TOMMASI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AVENTE DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE (NEGOZIO / BOTTEGA)** ubicato ai piani terra e sottostrada. Risulta

recentemente ammodernato per mezzo di opere edili che hanno coinvolto sia le finiture che gli impianti tecnologici. Prezzo base Euro 92.541,42. Offerta minima: Euro 69.406,06 Vendita senza incanto c/o lo studio dell'avv. Alberto Paolini Sulmona Via Montenero, 25 in data 06/06/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alberto Paolini tel. 0864210989. Custode Giudiziario Avv. Mauro Maiorano tel. 0864568634. Rif. RGE 56/2017 **SU627662**



**SULMONA (AQ) - VIA DE BLASIS, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO O LOCALE DI SGOMBRO** attualmente abitazione mansardata, composta da un ingresso, un ampio soggiorno, una camera, un bagno, un ripostiglio ed un disimpegno il tutto posto al piano quinto sottotetto. Prezzo base Euro 41.982,69. Offerta minima: Euro 31.487,01 Vendita senza incanto c/o lo Studio dell' Avv. Mario Iacovone Sulmona Via Montenero, 25 in data 04/06/19 ore 17:00 **VIALE COSTANZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ DI MAGAZZINO** posto al piano seminterrato della consistenza di mq 120. Prezzo base Euro 42.909,75. Offerta minima: Euro 32.182,31 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Mario Iacovone Sulmona Via Montenero, 25 in data 04/06/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mario Iacovone tel. 0864210989. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pescara tel.

0859436430. Rif. RGE 37/2017 **SU626223**



**SULMONA (AQ) - VIA SOLIMO, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO USO STUDIO**, ricompreso in condominio, al secondo piano con sottotetto non praticabile e ripostiglio di pertinenza al piano ammezzato al quale si accede da botola posta sul pianerottolo. Gli immobili hanno superficie convenzionale complessiva di 81,30 mq. Prezzo base Euro 52.905,00. Offerta minima: Euro 39.678,75 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Marialba Cucchiella Sulmona Via Sallustio, 7/A in data 21/05/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marialba Cucchiella tel. 0864210900. Custode Giudiziario Dott.ssa Simonetta Palombizio tel. 0864273118. Rif. RGE 46/2016 **SU626285**

**SULMONA (AQ) - STRADA SS 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI OPIFICIO INDUSTRIALE** composto da più corpi di fabbrica e precisamente: - corpo principale di pianta pressoché quadrata di circa 11.213 mq su unico livello (piano T) destinato a produzione e uffici (più accessori); - corpo secondario di circa 366 mq su unico livello (piano T) destinato ad uffici/ ex magazzini - fabbricato portineria su unico livello di circa 89 mq destinati ad minialloggio custode e cabina ENEL; - fabbricato interrato e relativi locali per riserva idrica impianto antincendio. Prezzo base Euro 3.089.231,25. Offerta minima: Euro 2.316.923,40 Vendita senza incanto c/o lo studio

dell' Avv. Marialba Cucchiella Sulmona Via Sallustio, 7/A in data 28/05/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Marialba Cucchiella tel. 0864210900. Custode Giudiziario Avv. Andrea Lucci tel. 086432807. Rif. RGE 97/2017 **SU626298**



**PRATOLA PELIGNA (AQ) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO**, per complessiva superficie catastale pari a mq 830 composto da due distinte unità immobiliari confinanti, fondo situato a ridosso della S.S. 5. Allo stato attuale è incolto. Prezzo base Euro 2.800,00. Offerta minima: Euro 2.100,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Uberto Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 06/06/19 ore 17:00 **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) PIENA PROPRIETÀ SU APPEZZAMENTO DI TERRENO**, per complessiva superficie catastale pari a mq 2.640 composto da due distinte unità immobiliari confinanti, fondo situato in adiacenza alla S.S. 5. Allo stato attuale di coltivazione incolto. Prezzo base Euro 8.900,00. Offerta minima: Euro 6.675,00 Vendita senza incanto c/o lo studio dell' Avv. Umberto Di Pillo Sulmona Via G. Salvemini, 7 in data 06/06/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Daniele Sodani. Professionista Delegato alla vendita Avv. Uberto Di Pillo tel. 086421228. Custode Giudiziario Avv. Mariella Di Stanislao tel. 0864212442. Rif. RGE 23/2018 **SU627431**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



il primo portale conforme alle specifiche tecniche ministeriali per la vendita telematica

# UN UNICO SPAZIO PER LE TUE ASTE TELEMATICHE

## www.spazioaste.it

*Astalegale.net è iscritta nel Registro dei Gestori delle Vendite Telematiche con provvedimento del Ministero della Giustizia del 26/09/2017*



**IL PORTALE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 16  
Maggio 2019  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)