



## VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI

# TRIBUNALE DI BIELLA



### Abitazioni e box

**ANDORNO MICCA (BI) - PIAZZA ALESSANDRO CANTONO, 20 (GIÀ N. 8 CATASTALE) - LOTTO 1) ALLOGGIO** al piano I (II f.t.) composto da cucina, 2 disimpegni, bagno, 2 camere, ex vano scala a chiocciola e terrazzo, al piano sottotetto: pertinente soffitta. Prezzo base Euro 18.756,29. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.067,22. **LOTTO 2) ALLOGGIO:** al piano II (III f. t.) composto da cucina, disimpegno, wc, bagno, antibagno, 2 camere e 2 balconi, al piano sottotetto: pertinente soffitta. Prezzo base Euro 16.988,35. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.741,26. **LOTTO 3) ALLOGGIO:** al piano III (IV f. t.) composto da cucina, ripostiglio, wc, bagno, antibagno, 2 camere e balcone, al piano sottotetto: pertinente soffitta. Prezzo base Euro 16.854,47.

Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.640,85. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Roberto Broglia tel. 0158497501. Rif. RGE 131/2016 **BIE630059**

**BIELLA (BI) - VIA B. VERONA, 9 BIS - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO BIFAMIGLIARE** composto da autorimessa doppia, bagno, disimpegno, due locali tavernetta, centrale termica, lavanderia/autoclave, due ripostigli, cantina e vano scala al piano seminterrato, ingresso/soggiorno, cucina, tre camere, tre bagni, ripostiglio, due disimpegni, vano scala, due balconi e due portici al piano terreno soggiorno, cucina, due camere, bagno, sottotetto, vano scala, terrazzo e terrazzino al piano primo, due soppalchi al piano secondo con circostante

area scoperta pertinenziale con annessa piscina e gazebo. Prezzo base Euro 232.875,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 174.656,25. Apertura buste 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 78/2017 **BIE628404**

**BIELLA (BI) - VIA BERNARDINO GALLIARI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1)** Nel fabbricato a carattere condominiale convenzionalmente denominato "Condominio via Amendola 10" **ALLOGGIO** nel piano primo con ingresso dal ballatoio comune ad altra unità, distinto con il n.9 parte, composto da: disimpegno, cucina, camera, bagno, balcone e piccolo

Portale web iscritto nell'elenco del  
Ministero della Giustizia P.D.G. 28  
ottobre 2009

Publicità legale  
Informatizzazione procedure  
Aste telematiche  
Software per i Tribunali e i  
Professionisti

da oltre 20 anni nel settore

**Primo per visibilità e diffusione**



ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 19.237,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 14.428,20.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA**

- **LOTTO 2)** Nel fabbricato a carattere condominiale convenzionalmente denominato "Condominio via Amendola 10" **ALLOGGIO** nel piano primo con ingresso dal ballatoio comune ad altra unità, distinto con il n. 9 parte, composto da: cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.718,80. Apertura buste 23/07/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 112/2017 **BIE632461**



**BIELLA (BI) - CORSO DE GASPERI, 48 ANGOLO VIALE MACALLÈ, 16 - LOTTO 3)**

**ALLOGGIO:** al piano III (IV fuori terra) della scala I distinto con il n. 5 (cinque), composto da ingresso, cucina, soggiorno, una camera, ripostiglio, bagno e 3 balconi; - cantina di pertinenza al piano seminterrato distinta con il n. 32 (trentadue). Prezzo base Euro 37.406,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 28.054,69. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberto Broglia tel. 015/8497501. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. FALL 9/2012 **BIE630544**

**BIELLA (BI) - VIA DELLE ACACIE, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA**

- **LOTTO 1)** **ALLOGGIO:** al piano rialzato distinto con l'interno numero 7 (sette) composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, un bagno, due camere, due balconi; - al piano seminterrato: cantina distinta con la sigla 7/c. Prezzo base Euro 29.680,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.260,00.

Apertura buste 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Pantaleo De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 89/2017 **BIE630082**

**BIELLA (BI) - VIA FRATELLI CAIROLI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1:**

**APPARTAMENTO** sito al piano primo del fabbricato condominiale denominato "Condominio Montereaggio" composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere, due balconi e cantina al piano seminterrato. **BENE 2: AUTORIMESSA** Sita al piano cortile del "Condominio Montereaggio", il cui accesso avviene dalla Via Cairoli tramite una discesa che porta al cortile comune. Prezzo base Euro 34.627,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 25.970,70. Apertura buste 10/07/19 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Ghirlanda. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 133/2016 **BIE631619**

**BIELLA (BI) - VIA LAMARMORA, 25 -**

Nel fabbricato di civile abitazione denominato "Condominio di Via Lamarmora n. 25": **ALLOGGIO AL PIANO SECONDO** distinto con la sigla A/4 composto da cucina, soggiorno, una camera, un bagno ed un balcone; al piano terzo: Locale soffitta distinto con la sigla ST/2; -al piano seminterrato: locali cantina distinti con le sigle C/1 e C/7. Prezzo base Euro 17.154,60. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 12.866,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 16:00. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Francesco Parodi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 41/2014 **BIE631070**



**BIELLA (BI) - VIA LAZIO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA**

- Nel fabbricato di civile abitazione denominato "12° Condominio Città Sportiva", elevato a 4 piani fuori terra, oltre a piano seminterrato\cantinato, la seguente **UNITÀ IMMOBILIARE:** - al piano rialzato (1° f.t.): Alloggio distinto con la lettera A, composto di ingresso, corridoio, cucina, bagno, quattro camere e balconcino. - al piano seminterrato\cantinato: Cantina distinta con la sigla P.R.A. Prezzo base Euro 33.211,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 24.908,40. Apertura buste 10/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Romano. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 14/2018 **BIE631840**

**BIELLA (BI) - VIA MENTEGAZZI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) NEL CORPO AUTORIMESSE:**

**BOX AUTO** distinto con la sigla R12 nella planimetria generale dello stabile, coerenti: corsia comune a due lati, il box R11 ed il terrapieno. Prezzo base Euro 3.768,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.826,56. **VENDITA TELEMATICA**

**MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2)** Al piano II (terzo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/14 composto di ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo, Al piano interrato del Corpo Autorimesse, due rimesse contigue identificate con le sigle R10 e R11. Prezzo base Euro 62.128,12. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 46.596,09.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA**

- **LOTTO 3)** Al piano I (secondo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/11 composto di ingresso su soggiorno, angolo cottura, corridoio con disimpegno, due camere e due bagni, Al piano interrato del Corpo Autorimesse: due rimesse contigue identificate con le sigle R38 e R37. Prezzo base Euro 59.512,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 44.634,37. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4)** Al piano II (terzo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/16 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso su soggiorno, angolo cottura, corridoio con disimpegno, due camere, cabina armadio e due bagni, Al piano interrato: cantina distinta con la sigla C10, Al piano interrato del Corpo Autorimesse, due rimesse contigue identificate con le sigle R35 e R36. Prezzo base Euro 63.731,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 47798,44.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA**

- **LOTTO 5)** Nell'edificio "CORPO C" : Al piano I (secondo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/09 composto di ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo, Al piano interrato del Corpo **AUTORIMESSE**, due rimesse contigue identificate con le sigle R33 e R34. Prezzo base Euro 62.550,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 46.912,50.

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA**

- **LOTTO 7)** **PALAZZINA** indipendente su tre lati con unico appartamento su due livelli al piano terreno ed al piano primo, oltre al piano sottotetto, facente parte del "Corpo A", distinto con la sigla A/2 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso con scala interna, ripostiglio, soggiorno, angolo cottura, bagno e antibagno al



**HELP DESK telefonico**

**848.800.583**

numero dedicato

piano terreno e di corridoio, bagno, camera e studio al piano primo, Al piano interrato del Corpo Autorimesse, due rimesse contigue identificate con le sigle R6 e R7 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 46.012,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 34.509,37. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 8)** Nell'edificio "CORPO C" Al piano terreno (primo fuori terra): **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/03 nella planimetria generale dello stabile, composto di ingresso su soggiorno con angolo cottura, ripostiglio/stireria, disimpegno, una camera, un bagno, porticato e giardino esclusivo; Al piano interrato del Corpo Autorimesse, due rimesse contigue identificate con le sigle R4 e R5 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 41.343,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.007,81. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 9)** Nell'edificio "CORPO C" Al piano II (terzo fuori terra) **APPARTAMENTO** distinto con la sigla CA/12, composto di ingresso su soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno e due balconi; Al piano interrato del Corpo Autorimesse, autorimessa distinta con la sigla R1. Prezzo base Euro 54.871,87. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 41.153,90. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 10)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R13 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 6.468,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 4.851,56. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 11)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R15 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 4.837,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.628,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 12)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R18 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 4.837,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 3.628,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA'**

**ASINCRONA - LOTTO 13)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R19 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 3.543,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.590,31. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 14)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R28 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 3.543,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.590,31. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 15)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R30 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 3.768,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.826,56. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 16)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R31 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 3.768,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.826,56. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 17)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R32 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 3.768,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.826,56. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 18)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R2 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 3.768,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 700,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 19)** Nel corpo autorimesse del complesso residenziale sopra descritto: **BOX AUTO** distinto con la sigla R3 nella planimetria generale dello stabile. Prezzo base Euro 3.768,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.826,56. Apertura buste 10/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 18/2016 **BIE630073**

**BIELLA (BI) - VIA RIGOLA, 21 E 21/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** convenzionalmente denominato "La Fornace" e precisamente: - al piano terzo: appartamento fondo schiera composto da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni, n. 2 balconi e locale caldaia esterno; - al piano interrato: cantina; - al piano interrato: box. Prezzo base Euro 112.950,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 84.700,00. Apertura buste 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 130/2017 **BIE630657**

**BRUSNENGO (BI) - VIA DELLA RENGA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**, elevato a due piani fuori terra oltre a piano seminterrato,istante su terreno pertinenziale di mq. 1270, con fabbricato adiacente elevato a due piani fuori terra,istante su area urbana di mq. 625 e pertinenziale fabbricato costituito da due subalterni adibiti a deposito. Prezzo base Euro 119.850,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 89.887,50. Apertura buste 09/07/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enzo Germanetti tel. 0152438260 - 0152520045. Rif. RGE 127/2017 **BIE628364**

**CAMANDONA (BI) - FRAZIONE CERALE, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - EDIFICIO RESIDENZIALE** di 3 piani fuori terra oltre al piano sottotetto con edificio accessorio e area pertinenziale. L'edificio principale è costituito: al piano seminterrato da camera da letto, cucina/pranzo disimpegno, bagno e scala esterna di accesso al piano superiore; al piano rialzato 2 camere, disimpegno, bagno, scala di accesso al piano primo, balcone, porticato e terrazzo; al piano primo 2 locali di sgombero, scala di accesso al sottotetto e balcone; al piano sottotetto uno spazio non abitabile. L'edificio accessorio è costituito da un ripostiglio al piano seminterrato e da un altro ripostiglio al piano rialzato. Prezzo base Euro 62.920,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 47.190,00. Apertura buste 18/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Simone Mainardi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 50/2017 **BIE632174**



**CERRIONE (BI) - FRAZIONE MAGNONEVOLO, VIA ALCIDE DE GASPERI 15/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano terra costituito da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e al piano seminterrato cantina.




**UFFICIO INFORMAZIONI  
VENDITE GIUDIZIARIE**

**C/O TRIBUNALE di BIELLA**  
 Via Marconi, 28 - 13900 Biella (BI)  
 PIANO TERRA - STANZA 11

Orari di apertura al pubblico:  
 Martedì - Mercoledì - Giovedì  
 dalle ore 10.00 alle ore 12.00



Prezzo base Euro 30.466,12. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.849,59. Apertura buste 09/07/19 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. RGE 55/2017 **BIE628607**

**CERRIONE (BI) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** al piano secondo di edificio a destinazione residenziale/commerciale elevato a quattro piani fuori terra con pertinenti aree esterne adibite a corte comune e viabilità pedonale. L'appartamento si compone di ingresso, cucina/soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e tre balconi. Prezzo base Euro 39.060,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.295,00. Apertura buste 18/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Ianutolo Gros. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 16/2017 **BIE632187**



**COSSATO (BI) - VIA PARLAMENTO, 213 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N. 1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** unifamiliare elevato a due piani fuori terra, in area cortilizia comune, avente accesso da Via Parlamento n. 23 (catastalmente) ma visivamente n. 213 e così composto: - al piano terreno: ingresso, ripostiglio, wc, soggiorno/pranzo, ampio ripostiglio e cantina; - al primo piano: due disimpegni, tre camere, bagno, ampio terrazzo e balcone; **BENE N. 2: RIMESSA**

**PERTINENZIALE** del fabbricato di civile abitazione ubicato al piano terreno. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 34.875,00. Apertura buste 18/07/19 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gloria Trione tel. 0152529580. Rif. RGE 125/2017 **BIE631136**

**COSSATO (BI) - VIA REMO PELLA, 117 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA** - Nel Condominio Residenziale ex Gescal- Ina Case, al piano terreno: **ALLOGGIO** composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e balcone; nel piano seminterrato: cantina e nel basso fabbricato al piano terreno locale deposito. Prezzo base Euro 23.091,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.318,81. Apertura buste 16/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Gelpi tel. 01531741. Rif. RGE 60/2017 **BIE631086**

**COSSATO (BI) - VIA TRENTO, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO**, con pertinente autorimessa e cantina, sito al terzo piano del condominio Sant'Angelo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, 2 ripostigli. Prezzo base Euro 41.520,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.140,00. Apertura buste 09/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 2/2017 **BIE628353**

**DONATO (BI) - VIA UMBERTO, 1 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato a tre piani fuori terra oltre al seminterrato composto dal piano cantinato, da locale cantina, locale sgombero e vano scala; al piano terreno portico, vano scala, ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, e wc. Si rinvia alla perizia per i dati catastali ed altre informazioni. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza

incanto 26/06/19 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Amede tel. 01528044. Rif. FALL 24/2011 **BIE630646**



**DONATO (BI) - VIA XX SETTEMBRE, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** entrostante ad area individuata con la particella 152 del foglio 11 del catasto terreni, ente urbano di mq. 150, costituito da appartamento posto al piano terreno, composto di sala, tinello, cucinino, una camera, corridoio, bagno, balcone e terrazzo coperto. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 27.750,00. Apertura buste 09/07/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Enrico Ferraro tel. 015355141. Rif. RGE 56/2018 **BIE628351**

**GAGLIANICO (BI) - VIA IVREA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1 - APPARTAMENTO** al piano rialzato composto di soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone, oltre a cantina al piano seminterrato. **BENE 2 - AUTORIMESSA** al numero civico 24. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.437,50. Apertura buste 09/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lilia Germanetti tel. 0152438260. Rif. RGE 131/2017 **BIE628703**

**MONGRANDO (BI) - VIA PROVINCIALE, 87 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 3.262,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.446,87. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 3) AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base

Euro 3.937,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 2.953,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 4) AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 3.937,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.953,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 5) AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 3.937,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.953,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 6) AUTORIMESSA** al piano interrato. Prezzo base Euro 3.937,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 2.953,12. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 7) POSTO AUTO COPERTO** al piano interrato. Prezzo base Euro 2.362,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 1.771,87. Apertura buste 09/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Bonino. Per info Biella Aste Immobiliari tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 154/2016 **BIE630053**

**NETRO (BI) - VIA IV NOVEMBRE, 75 - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE:** con cortile esclusivo, composto al PT (I f. t.) di ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno ricavati in locali cantinati, con scala di accesso ai piani superiori; al piano I (II f. t.), di ampio disimpegno, 1 camera, ripostiglio e bagno e al P. II (III f. t.) di ampio disimpegno e 2 camere. Prezzo base Euro 9.509,62. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.132,21. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Mercandino tel. 0152520342. Rif. RGE 38/2015 **BIE628383**



**PRALUNGO (BI) - VIA GARIBALDI, 154 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO:** -

al piano primo distinto con il numero 3 (tre) composto da ingresso, cucina con balcone, bagno, due camere di cui una con balcone; - al piano seminterrato: cantina distinta con il numero 3 (tre); - al piano seminterrato: autorimessa. Prezzo base Euro 14.970,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.230,00. Apertura buste 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 21/2017+51/2017 **BIE630644**

**PRALUNGO (BI) - VIA MATTEOTTI, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPLESSO IMMOBILIARE** formato da corpo di fabbricato di civile abitazione di vecchia costruzione in testata di schiera elevato a tre piani fuori terra (oltre il piano cantinato), con relativi accessori e pertinenze, composto da: - al piano cantinato: cantina e vano scala; - al piano terreno: cucina, sala e vano scala; ivi, attigua a est area pertinenziale cortilizia; - al piano primo: camera, bagno, vano scala e due balconi; - al piano secondo: camera, sottotetto a nudo tetto aperto, vano scala e due balconi. Prezzo base Euro 49.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 37.050,00. Apertura buste 18/07/19 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Solazzi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 72/2018 **BIE632276**

**PRAY (BI) - STRADA PROVINCIALE PRAY-CURINO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1 - PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** costituita al piano seminterrato: soggiorno, camera, cucina, bagno, corridoio, ripostiglio, portico e locale caldaia. **BENE N° 2 PIANO T, AUTORIMESSA** di un solo piano fuori terra con area pertinenziale in comune con altra unità immobiliare **BENE N° 3 - DEPOSITO** piano T e 1, Fabbricato ad uso deposito con area pertinenziale composto da: al piano terreno: ripostiglio e locale deposito; al piano primo:

locale deposito. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.950,00. Apertura buste 11/07/19 ore 09:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Amedeo Gerbino tel. 01119702089. Rif. RGE 11/2017 **BIE631119**



**PRAY (BI) - STRADA PROVINCIALE PRAY-CURINO, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N° 1 - PORZIONE D'IMMOBILE RESIDENZIALE**, piano S1, T, 1: al piano seminterrato: locale caldaia; al piano terreno: soggiorno, cucina, tre camere, wc, veranda chiusa, balcone e due terrazzi; al piano primo: due camere, due bagni, disimpegno e vano sottotetto. **BENE N° 2 - DEPOSITO**, piano T, 1: al piano seminterrato: locale caldaia; al piano terreno: quattro locali ripostiglio e portico; al piano primo: sottotetto. Consistenza complessiva mq. 165 circa. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.400,00. Apertura buste 11/07/19 ore 09:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Amedeo Gerbino tel. 01119702089. Rif. RGE 10/2017 **BIE631032**

**PRAY (BI) - VIA VILLA DI SOPRA, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato a tre piani f. t. oltre a sottotetto al piano I (2° f.t.): alloggio composto da ingresso cucina 2 camere e balcone vano scala comune strada comunale e cortile comune; al piano III bagno. Prezzo base Euro 10.180,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.635,20. Apertura buste 09/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Dott. Enzo Germanetti tel. 0152438260 - 0152520045. Rif. RGE 48/2017 **BIE628369**

**SAGLIANO MICCA (BI) - VIA ROMA, 61 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato a tre piani fuori terra, più sottotetto accessibile, ma non agibile. Al P.T. due autorimesse ed un locale deposito; al P.T.-1 appartamento; al piano sottotetto solaio libero su due lati con tetto nudo a vista (non agibile). Prezzo base Euro 48.559,20. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 36.419,40. Apertura buste 09/07/19 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Maula. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 94/2017 **BIE630041**

**TOLLEGNO (BI) - REG. CARMELLETO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE N. 1: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** avente superficie coperta pari a circa 105 mq, elevato su 3 piani f. t. così suddivisi: piano seminterrato: cucina, soggiorno, dispensa, 2 camere, legnaia e scala esterna di accesso al piano terreno; PT: ballatoio con scala di collegamento con il I piano, 3 camere, bagno, androne, sottotetto, 2 balconi e scala esterna di accesso al piano seminterrato; piano I: ripostiglio, 2 locali ad uso sottotetto, balcone e ballatoio con scala di collegamento con il piano inferiore e vuoto su piano terra. Il tutto servito da circa 475 mq di area scoperta a cortile. Il fabbricato è in cattivo stato di manutenzione e necessita di ristrutturazione; **BENE N. 2: FABBRICATO ACCESSORIO** ad uso deposito avente superficie coperta pari a circa 48 mq, elevato su 2 piani f. t. Il fabbricato, allo stato rustico con un piano seminterrato a deposito e sovrastante fienile a travata unica è in discreto stato strutturale e in cattivo stato di manutenzione. **BENE N. 3: TERRENO** limitrofo alla proprietà di discreta estensione impiegato in parte a prato e in parte a bosco. Prezzo base Euro 30.150,00. Offerta minima ex

art. 571 c.p.c.: Euro 22.612,50. Apertura buste 19/07/19 ore 13:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabio Giannotta tel. 0150992395. Rif. RGE 106/2016 **BIE631141**



**TRIVERO (BI) - FRAZIONE FILA, 57 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PORZIONE DA TERRA A TETTO DI FABBRICATO CIVILE**, così composto: - al piano terreno: ingresso/vano scala, locale tavernetta con zona cottura, porticato coperto; - al piano primo: vano scala, soggiorno con angolo cottura, bagno, terrazzo e balcone; - al piano secondo: vano scala, due camere, terrazzo e balcone; - al piano terzo: scala a chiocciola d'accesso dal piano secondo, ampio locale mansardato. Completa la proprietà terreno di Mq. 85 adibito a giardino. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 60.000,00. Apertura buste 18/07/19 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessia Bodo. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 36/2016 **BIE632180**

**VALDENGO (BI) - VIA Q. SELLA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEL CONDOMINIO ORCHIDEA - AL PIANO I: ALLOGGIO** distinto con il numero 2 (due) composto da ingresso, corridoio-disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, un balcone; - al piano cantinato: cantina distinta con la sigla 2/c (due/c); - al piano cantinato: autorimessa distinta con la sigla 4/R/quattro/erre). Prezzo base Euro 30.100,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.575,00. Apertura buste 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Raffaella De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 24/2017 **BIE630084**



**VALLE MOSSO (BI) - FRAZIONE MOLINA, 7** - Facente parte dell'edificio condominiale di tipo popolare (ex IACP), situato in zona residenziale distante circa 1,5 km dal centro abitato, a tre piani f. t. oltre al piano seminterrato, con annessa area cortilizia, la seguente consistenza immobiliare: - **APPARTAMENTO AL PIANO RIALZATO** distinto con il numero 1 (uno) composto da ingresso, cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno e 2 balconi, cantina di pertinenza al piano seminterrato distinta con il numero 1 (uno). Prezzo base Euro 11.601,56. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.701,17. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Roberto Broglia tel. 0158497501. Rif. RGE 41/2016 **BIE631108**

**VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA DEI TESSITORI, 9** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - BENE 1 APPARTAMENTO** sito al piano rialzato entrostante edificio elevato a due piani fuori terra composto da vani ingresso, cucina, sala, camera, ripostiglio e bagno **BENE 2 AUTORIMESSA** al piano terreno. Prezzo base Euro 23.450,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 17.587,50. Apertura buste 16/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 78/2018 **BIE631130**

**VIGLIANO BIELLESE (BI) - VIA UMBERTO, 63** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** elevato a 3 piani fuori terra, composto; al piano terreno, da unico locale, ripostiglio e bagno; al piano I da cucina, soggiorno, bagno e balcone; al piano II disimpegno

e 2 camere; con fabbricati accessori prospicienti a nord ed a sud, adibiti a deposito/rimessa; superficie convenzionale complessiva mq. 144,18. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 11.813,00. Apertura buste 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Bracco tel. 01530479. Rif. RGE 37/2017 **BIE630739**

**ZUMAGLIA (BI) - VIA XXV APRILE, 71** - **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE:** a 3 piani f. t. oltre al piano sottotetto composto al piano terreno-seminterrato lavanderia/cantina, 2 ripostigli, vano scala e annesso sottoscala; P I ingresso/vano scala, soggiorno e cucina; P II corridoio/vano scala, 2 camere, bagno, balcone e 2 balconcini; al piano sottotetto da basso sottotetto rustico a nudo tetto soprastante; manufatto accessorio elevato ad un piano f. t. composto da locale deposito e WC e altro manufatto accessorio ad un piano f. t., composto da ripostiglio/legnaia e attigua tettoia aperta oltre a terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 11.872,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.904,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 109/2013+120/2013 **BIE628393**



**BIELLA (BI) - PIAZZA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, SN** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - NEGOZIO** al piano terreno con ampie vetrate facente parte del Condominio Nuovo Centro Giardini. Prezzo base Euro 50.490,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 37.867,50. Apertura buste 18/07/19 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Solazzi. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it)

centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 29/2018 **BIE632383**

**BIELLA (BI) - FRAZIONE CHIAVAZZA, VIA ROSAZZA 2, ANGOLO VIA MILANO, 2** - **LOCALI AD USO NEGOZIO** al PT, 8 unità abitative dislocate ai piani I (2 unità), II (3 unità) e III (3 unità), con cantine al piano interrato. Quanto sopra totalmente allo stato rustico ed in corso di ristrutturazione totale; circa il grado di finitura si fa espresso riferimento al capitolo "CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI" a pagina 5 della relazione di perizia. Il piano interrato (cantine) risulta attualmente inaccessibile. La consistenza immobiliare comprende un'area di pertinenza in parte ricavata dalla demolizione di un fabbricato preesistente, attualmente ancora rappresentato catastalmente nell'estratto di mappa del Catasto Terreni. Detta area risulta a verde incolto, ricoperta da folta vegetazione ed in parte occupata da un manufatto in cemento armato al piano interrato, al quale non si è riusciti ad accedere. Prezzo base Euro 59.625,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 44.718,75. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Roberto Broglia tel. 0158497501. Rif. RGE 39/2016 **BIE630054**

**BIELLA (BI) - VIA GALIMBERTI, 28** - **FABBRICATO AD USO COMMERCIALE-MAGAZZINO**, a 3 piani f. t. oltre al piano interrato così costituito: a) al piano interrato: salone di grosse dimensioni ad uso magazzino vendita - deposito - autorimessa, e locali accessori quali centrale termica, locale ascensore, servizi igienici, con accesso tramite rampa carrabile; b) PT: un locale ad uso commerciale, con vetrina verso cortile prospiciente su strada, con accesso anche tramite balcone che conduce al piano soprastante, collegato al piano interrato e superiore anche mediante ascensore; c) PI e II: locali ad uso ufficio costituiti da ingresso, ufficio del personale, ufficio del titolare, archivio, ripostiglio, servizio igienico, corridoio per accesso al piano superiore, 2 balconi sui lati est ed ovest, vano ascensore, che collega l'unità ai piani inferiori ed al piano II sottotetto ad uso deposito, costituito da un unico locale. Prezzo base Euro 115.204,79. Offerta minima ex

art. 571 c.p.c.: Euro 86.403,59. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberto Broglia tel. 0158497501. Curatore Fallimentare Dott.ssa Gabriella Tua tel. 01534041. Rif. FALL 26/2015 **BIE631269**

**BIELLA (BI) - VIA MAZZINI, 4** - **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITA' AD USO NEGOZIO** al piano terreno, oltre cantina, della superficie convenzionale complessiva di mq. 210,00, nel "Condominio di Via Mazzini 4", posto nel centro storico del Comune di Biella, in zona residenziale di ottimo interesse commerciale, in ottimo stato di manutenzione e conservazione interno ed esterno. Prezzo base Euro 141.750,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 106.312,50. Apertura buste 11/07/19 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Stefano Pagani tel. 01522186. Rif. RGE 104/2017 **BIE630734**



**BIELLA (BI) - VIA MESCHIATIS, 6** - **LOTTO 1) LOCALE ADIBITO A MAGAZZINO** al piano terreno. Ai locali si accede unicamente dal cortile del fabbricato tramite un portone carrabile. La struttura è in cemento armato, con travi e colonne. Pavimento in battuto di cemento, finestratura continua lungo la via Campagnè. Le dimensioni sono di mt. 27,50 x 15,00. Per un totale di 412,50 mq. L'altezza dei locali è di mt 3,45. Prezzo base Euro 29.000,00. **VIA MESCHIATIS, 4** - **LOTTO 2) L'UNITÀ È UBICATA AL PIANO TERRENO DI UN IMMOBILE INDUSTRIALE** a due piani. E' suddiviso in sale per le lavorazioni e dalla zona uffici. L'accesso ai locali è dalla Via Meschiatis n. 4 e avviene tramite un portone carrabile con zona di carico/scarico. La struttura è in cemento armato con travi e colonne. La pavimentazione è in battuto di cemento. Finestratura continua verso il cortile. E' composto da: Una prima area (filatura) ha dimensioni di 800 mq. circa e altezza 4,00 mt.;

una seconda sala (preparazione alla filatura) ha dimensioni di 470 mq. con altezza 4,00 mt; una terza sala (cardatura) ha dimensioni di 258 mq. circa e altezza 4,00 mt.; una quarta sala (lavorazioni varie) ha dimensioni di 280 mq circa e altezza 3,50 mt. Vi sono inoltre zone destinate ad uso mensa, spogliatoi, ripostigli e controllo produzione. Gli uffici sono collegati alla prima sala di lavorazione ed accesso diretto dall'esterno, e comprendono tre locali separati da divisori per una superficie di 75,00 mq. circa. La dimensione totale è di circa 1.920 mq. Prezzo base Euro 100.000,00. **VIA MESCHIATIS, 1/B E 1/C - LOTTO 3) L'UNITÀ È UBICATA AL PIANO SEMINTERRATO DI UN IMMOBILE INDUSTRIALE** a due piani. Si tratta di un locale adibito a magazzino con accesso con portone carrabile dal piano cortile del fabbricato che fa angolo tra la via Meschiatis e la via Borello. La struttura è in cemento armato, con travi e colonne. Pavimento in battuto di cemento, finestratura continua lungo la via Borello. Le dimensioni sono di mq 450. L'altezza dei locali è di mt 3.50. Unità D - Si tratta di una porzione di fabbricato con accesso diretto dalla Via Meschiatis che era utilizzato come spaccio di tessuti. Ha area totale di 120 mq. con un'area destinata alla vendita, un locale ad uso ufficio di finiture scadenti e un piccolo locale ad uso deposito. Altezza interna media 2,50 m. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Amede tel. 01528044. Rif. FALL 10/2016 **BIE630648**

**BIELLA (BI) - VIA TRIPOLI ANGOLO VIA SANT'EUSEBIO, 3 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE:** ad uso ufficio al piano I (Il fuori terra), composta da un vano ad uso ufficio-ingresso, altro vano ad uso ufficio, una sala riunioni ed un bagno con antibagno. Prezzo base Euro 59.520,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 47.616,00. **PIAZZA VITTORIO VENETO, 16 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** al piano I-ammezzato (Il fuori terra), composto da ingresso, WC con anti-WC, locale archivio ed ampio locale ad uso ufficio, e cantina di pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 39.104,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 31.283,20. **LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** al piano

I-ammezzato (Il fuori terra), composto da ingresso, wc con anti-wc, locale archivio e 2 locali ad uso ufficio. Prezzo base Euro 29.952,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.961,60. Vendita senza incanto 10/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Notaio Roberto Broglia tel. 0158497501. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. FALL 8/2013 **BIE630543**



**BRUSNENGO (BI) - STRADA COMUNALE PER ROVAENDA, 1 - STABILIMENTO INDUSTRIALE** da cielo a terra composto da saloni, tettoie, magazzini, spogliatoi, w.c., cabina elettrica, uffici ed alloggio. Impianto fotovoltaico realizzato nell'anno 2010 da 84,00 Kwp, con potenza da 84,56 Kw piccolo realizzato con apparecchiatura Beghelli e precisamente: n.302 moduli mod. B280wp; n. 29 inverter modello Pianeta sole 3000w; n. 1 unità centrale modello Pianeta sole 21-400Kwp; accessori necessari quali profili per il montaggio dei pannelli, cavi, morsetti, ecc. Per ulteriori dettagli, informazioni urbanistiche ed altro si rinvia alla perizia Ing. Alberto Robiolio. Prezzo base Euro 310.000,00. Vendita senza incanto 26/06/19 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Amede tel. 01528044. Rif. FALL 16/2017 **BIE630651**

**CAVAGLIA' (BI) - VIA MACHIERALDO ANDREA ABATE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO** degli anni '80 ad uso artigianale/industriale ad un piano fuori terra con servizi/spogliatoi al piano terreno ed ufficio al piano primo accessibile da scala interna dal piano terreno oltre nel lato nord locale caldaia in disuso. Il fabbricato è posto nella parte sud del Comune di Cavaglia in area prevalentemente artigianale/industriale nelle immediate vicinanze dell'autostrada A4 Torino-Milano. Prezzo base Euro 130.927,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 98.195,25. Apertura buste 09/07/19 ore

15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Rondano tel. 0159526827. Rif. RGE 151/2016 **BIE628363**

**MOSSO (BI) - REG. MONGIACHERO - COMPENDIO INDUSTRIALE** costituito al piano terreno da: tettoia; al piano primo sottocortile: uffici, saloni di lavorazione, depositi vari; al piano secondo sottocortile: locali tecnici e centrale termica. Separati da questo blocco principale vi sono inoltre: delle vasche di accumulo acqua, un impianto di depurazione, alcuni terreni boschivi e un fabbricato civile. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 09/07/19 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Dott. Ivano Pagliero tel. 0114337371. Rif. FALL 23/2016 **BIE630659**

**OCCHIEPPO INFERIORE (BI) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) BENE 1:** in fabbricato di civile abitazione a regime condominiale elevato a tre piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al sottotetto, **NEGOZIO** (pellicceria) al piano terreno con ingresso indipendente, due vetrine ed ampia area cortilizia di proprietà, delimitata da recinzione in ferro e cancello carraio di tipo scorrevole. **BENE 2:** annessa al negozio costituente il Bene n. 1, **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO LABORATORIO** composta da due locali, corridoio, bagno, un balcone al piano terreno, una cantina al piano seminterrato. **BENE 3:** annessa al laboratorio costituente il Bene n. 2, altra **UNITÀ IMMOBILIARE AD USO LABORATORIO** composta da 2 locali, corridoio, bagno, un balcone al piano terreno, una cantina al piano seminterrato. **BENE 4:** nel fabbricato di civile abitazione denominato Palazzina Roberta, **MAGAZZINO** al piano seminterrato con accesso indipendente. **BENE 5. TERRENO** oggetto di perizia da considerarsi area cortilizia ad utilizzo del negozio, dei due laboratori, e del magazzino costituenti i beni 1-2-3-4, in quanto è stato asfaltato e ricavata area di parcheggio privata con rampa di accesso al magazzino posto al piano

seminterrato. Prezzo base Euro 66.543,80. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 49.907,90. Apertura buste 10/07/19 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita MASSIMO GHIRLANDA. Custode Giudiziario Dott. Massimo Ghirlanda. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email [info@centroasteimmobiliari.it](mailto:info@centroasteimmobiliari.it). Rif. RGE 95/2016 **BIE631843**

**SANDIGLIANO (BI) - VIA GRAMSCI, 11 - FABBRICATO INDUSTRIALE** e pertinenze con mq 29550 di terreno a corredo inserito in prg uso commerciale. Prezzo base Euro 1.067.400,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 800.550,00. Vendita senza incanto 15/07/19 ore 10:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Emanuela Nicolo tel. 0152529118. Rif. FALL 11/2007 **BIE628659**

**VALLE MOSSO (BI) - VIA B. SELLA, 124 - LOCALE COMMERCIALE** al PT, composto da un vano negozio con vetrina e accesso diretto dalla via pubblica, disimpegno, wc con anti wc, locale retro/laboratorio e pertinente cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.226,56. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 6.169,92. Vendita senza incanto 16/07/19 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bonino. Per info Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email [info@biellaaste.it](mailto:info@biellaaste.it). Rif. RGE 52/2016 **BIE631132**



**SOSTEGNO (BI) - FRAZIONE ASEI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) TERRENI** già impiegati per l'estrazione di materiale inerte, di superficie complessiva pari a mq. 35.070,00. Prezzo base Euro 11.812,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 8.860,00. Apertura buste 11/07/19 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia tel. 01533999. Rif. RGE 68/2017 **BIE630707**



## Modalità di partecipazione alle Vendite:

Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul **sito internet del Tribunale** all'interno del dettaglio della procedura.



*Un unico interlocutore, al servizio del tribunale*

Astalegale.net cura tutti gli adempimenti pubblicitari connessi con l'esecuzione immobiliare/procedura concorsuale. Agendo come gestore unico della pubblicità, Astalegale.net propone ai singoli Tribunali soluzioni personalizzate comprensive di internet, quotidiani e forme di pubblicità complementari.



**Pubblicità legale**



**Realizzazione siti internet per tribunali e uffici giudiziari**



**Processo Civile Telematico**



**Marketing diretto**



**Servizi al Cittadino**

REGISTRAZIONE TRIBUNALE di MONZA  
Numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Monza.

I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) di Astalegale.net Spa sono stati iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico distribuito gratuitamente Anno 9 - N. 72  
Giugno 2019  
Direttore Responsabile  
Assunta Corbo [assunta@assuntacorbo.com](mailto:assunta@assuntacorbo.com)

**Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000  
C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008  
REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada  
20841 Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)  
Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA  
GI. RONCHI Srl  
Via Rossa Guido, 39  
20863 - Concorezzo (MB)